

Suvestinė redakcija nuo 2017-02-20 iki 2020-12-20

Įsakymas paskelbtas: TAR 2017-01-10, i. k. 2017-00659



**VALSTYBINĖS TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS VIRŠININKAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PAŽYMOŠ APİE STATINIO NUGRIOVIMĄ IŠDAVIMO TVARKOS APRAŠO
PATVIRTINIMO**

2016 m. gruodžio 28 d. Nr. 1V-182
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 18 straipsnio 4 dalimi ir Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. liepos 9 d. įsakymu Nr. 349, 19.15 papunkčiu:

1. T v i r t i n u Pažymos apie statinio nugriovimą išdavimo tvarkos aprašą (pridedama).
2. P r i p a ž į s t u netekusiu galios Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2013 m. gruodžio 16 d. įsakymą Nr. 1V-195 „Dėl pažymos apie statinio nugriovimą išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ su visais pakeitimais ir papildymais.
3. N u s t a t a u, kad šis įsakymas įsigalioja 2017 m. sausio 2 d.

Viršininkė

Laura Nalivaikienė

PATVIRTINTA
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
Inspekcijos prie
Aplinkos ministerijos viršininko
2016 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. 1V-182

PAŽYMAS APIE STATINIO NUGRIOVIMĄ IŠDAVIMO TVARKOS APRAŠAS

1. Pažymos apie statinio nugriovimą išdavimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato pažymos apie statinio nugriovimą (toliau – Pažyma) išdavimo statytojui (užsakovui, savininkui, valdytojui, naudotojui, paveldėtojui) tvarką. Pažymos rekvizitai pateikti Aprašo 2 priede.

2. Pažymą išduoda Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija) administracijos padalinys Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 18 straipsnio 1 dalyje nustatytų statinių, kuriems griauti privalomas statybą leidžiantis dokumentas, nugriovimo atveju.

3. Statytojas (užsakovas, savininkas, valdytojas, naudotojas, paveldėtojas), norėdamas gauti Pažymą, Inspekcijos administracijos padaliniui, esančiam toje Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamento Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijoje, kurioje yra statinys, tiesiogiai ar nuotoliniu būdu, pasinaudodamas Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacine sistema „Infostatyba“ (toliau – IS „Infostatyba“), pateikia prašymą išduoti Pažymą (toliau – Prašymas), kurio rekvizitai pateikti Aprašo 1 priede.

4. Pateikiant Prašymą tiesiogiai kartu pateikiami į kompiuterinę laikmeną, suformuotą pagal statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878, 11, 12 punkto reikalavimus, įrašyti nuskenuoti šie dokumentai (bendruoju atveju):

4.1. statybą leidžiantis dokumentas (jei jis nebuvo išduotas naudojantis IS „Infostatyba“);

4.2. statinio projektas: nuskenuotas projektas, pasirašytas privalančių jį pasirašyti asmenų, arba skaitmeninė projekto versija, patvirtinta privalančių projektą pasirašyti asmenų elektroniniais parašais;

4.3. Vyriausybės nutarimo / savivaldybės sprendimo dėl statinio (-ių) nurašymo (kai privalomas) kopija;

4.4. pažyma apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei (kai jos buvo perduotos minėtai įmonei) arba jų sutvarkymą kitais teisės aktų nustatytais būdais, nurodytais statinio projekte – jei statinys nugriautas po 2006 m. sausio 20 d.;

4.5. statytojo (užsakovo, savininko, valdytojo, naudotojo, paveldėtojo) paprastos rašytinės formos įgaliojimas asmeniui pateikti prašymą – jei prašymą pateikia įgaliotas asmuo.

Pastaba.

Jei statybą leidžiantis dokumentas buvo išduotas naudojantis IS „Infostatyba“, statinio projekto ir šio dokumento pateikti neprivaloma.

5. Prašymą ir Aprašo 4 punkte nurodytus dokumentus pateikiant nuotoliniu būdu, prisijungus prie IS „Infostatyba“ interneto svetainės www.planuojstatyti.lt, užpildomi atitinkami pateiktų lentelių laukai, nurodytose vietose pridedami privalomi pateikti dokumentai.

6. Nuotoliniu būdu (per IS „Infostatyba“) pateiktas prašymas užregistruojamas automatiškai ir tą pačią dieną apie tai informuojamas jo pateikėjas. Tiesiogiai pateiktas prašymas turi būti užregistruojamas Inspekcijos dokumentų valdymo informacinėje sistemoje „Avilys“ (toliau – DVIS) tą pačią dieną, kai gaunamas. Jei dokumentas užregistruotas ne jo gavimo dieną, DVIS įrašant pastabą turi būti nurodyta vėlesnio registravimo priežastis.

7. Tiesiogiai ar nuotoliniu būdu gavus Prašymą, Inspekcijos įgaliotas pareigūnas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Prašymo užregistravimo DVIS (jei jis pateiktas tiesiogiai) ar IS „Infostatyba“ patikrina, ar:

7.1. Prašyme nurodytas asmuo turėjo teisę nugriauti Prašyme nurodytą statinį;

7.2. su Prašymu pateikti visi privalomi pateikti dokumentai.

8. Nustatęs, kad prašyme nurodytas asmuo neturi teisės griauti Prašyme nurodytą statinį (-ius) ir / ar su prašymu pateikti ne visi privalomi pateikti dokumentai, ir / ar prašymas užpildytas nesilaikant nustatytų reikalavimų, Inspekcijos pareigūnas neregistruoja tiesiogiai pateikto prašymo IS „Infostatyba“, nuotoliniu būdu gautą prašymą atmeta ir ne vėliau kaip kitą darbo dieną apie nustatytus trūkumus informuoja prašymo pateikėją raštu arba nurodo juos IS „Infostatyba“ (jei prašymas pateiktas nuotoliniu būdu).

9. Nustatęs, kad Prašyme nurodytas asmuo turėjo teisę nugriauti Prašyme nurodytą statinį ir su Prašymu pateikti visi privalomi pateikti dokumentai, Inspekcijos pareigūnas ne vėliau kaip kitą darbo dieną įregistruoja Prašymą ir su juo pateiktus dokumentus IS „Infostatyba“ ir jį priima šioje sistemoje paspausdamas mygtuką „Priimta“.

10. Įregistravęs ir Prašymą IS „Infostatyba“ pažymėjęs priimtu, Inspekcijos pareigūnas išnagrinėja su Prašymu pateiktus dokumentus, patikrina statinio nugriovimo faktą vietoje ir surašo faktinių duomenų patikrinimo vietoje aktą, kurio rekvizitai patvirtinti Inspekcijos viršininko įsakymu.

11. Prašymas netenkinamas, jei nustatoma, kad neišardytos (neišmontuotos) visos statinio konstrukcijos. Statinys laikomas nugriautu, jei išardytos visos jo konstrukcijos (išskyrus likusias giliau kaip 0,5 m po žemės paviršiumi).

12. Inspekcijos pareigūnas per 10 darbo dienų nuo prašymo įregistravimo IS „Infostatyba“ dienos išduoda Pažymą arba raštu pateikia motyvuotą atsisakymą išduoti Pažymą (jei prašymas buvo pateiktas tiesiogiai) ar paskelbia atsisakymo motyvus IS „Infostatyba“ (jei prašymas buvo pateiktas nuotoliniu būdu).

13. Iki statinio (-ių) išregistravimo Nekilnojamojo turto registre nustačius, kad pažyma išduota nesilaikant teisės aktų reikalavimų, Inspekcijos įgaliotas pareigūnas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas parengia tarnybinį pranešimą dėl pažymos panaikinimo ir Inspekcijos viršininko pavaduotojo, kuriojančio statybos valstybinę priežiūrą vykdančių Inspekcijos padalinių veiklą, potvarkio dėl pažymos panaikinimo projektą Inspekcijos viršininko nustatyta tvarka. Inspekcijos pareigūnas, inicijavęs pažymos panaikinimą, apie priimtą potvarkį ne vėliau kaip kitą darbo dieną informuoja statytoją, o taip pat VĮ Registrų centrą, jeigu informacija apie panaikintą pažymą Nekilnojamojo turto registrai nėra pateikiama per sąsają su IS „Infostatyba“.

Punkto pakeitimai:

Nr. [1V-26](#), 2017-02-14, paskelbta TAR 2017-02-21, i. k. 2017-02823

14. Gavęs statytojo laisvos formos prašymą raštu, pažymos galiojimą ne vėliau kaip per 5 darbo dienas panaikina pažymą išdavusio padalinio vadovas savo potvarkiu išskyrus atvejus, kai Nekilnojamojo turto registre daiktinės teisės į statinį įregistruotos ne tik statytojo vardu. Inspekcijos pareigūnas, parengęs potvarkio projektą, apie priimtą potvarkį ne vėliau kaip kitą darbo dieną informuoja statytoją, o taip pat VĮ Registrų centrą, jeigu informacija apie panaikintą pažymą Nekilnojamojo turto registrai nėra pateikiama per sąsają su IS „Infostatyba“.

Punkto pakeitimai:

Nr. [1V-26](#), 2017-02-14, paskelbta TAR 2017-02-21, i. k. 2017-02823

15. Jei išdavus pažymą paaiškėja, kad joje yra techninio pobūdžio klaidų, jos ištaisomos Inspekcijos viršininko nustatyta tvarka.

16. Ginčus dėl pažymos išdavimo tvarkos pažeidimų, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais, pagal kompetenciją sprendžia Inspekcija arba teismas.

Pažymos apie statinio nugriovimą išdavimo
tvarkos aprašo
1 priedas

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos

Pažymą išduodančio administracinio padalinio pavadinimas

**PRAŠYMAS
IŠDUOTI PAŽYMĄ APIE APIE STATINIO NUGRIOVIMĄ**

20 ____ m. ____ d. Nr. ____

Duomenys apie prašymo pateikėją:

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas _____

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, telefonas _____,
mob. telefonas _____, faksas _____

Duomenys apie statybą leidžiantį dokumentą:

Yra / Nėra

Pavadinimas _____

Išdavimo data _____, Nr. _____

Išdavęs subjektas _____

PRAŠAU IŠDUOTI PAŽYMĄ APIE ŠIO (-IŲ) STATINIO (-IŲ) NUGRIOVIMĄ:

Nugriautas (-i) statinys (-iai):

Paskirtis _____

Kategorija _____

Unikalus Nr. _____

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. _____

Adresas (-ai) _____

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Yra / Nėra

Pavadinimas _____

Numeris _____, parengimo metai _____

Duomenys apie statytoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, telefonas _____,
mobilusis telefonas _____, faksas _____

Duomenys apie statinio projektuotojąYra / Nėra

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, galioja nuo _____, galioja iki _____

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, telefonas _____,

mobilusis telefonas _____, faksas _____

Duomenys apie statinio projekto vadovąYra / Nėra

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, galioja nuo _____, galioja iki _____

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, telefonas _____,

mobilusis telefonas _____, faksas _____

PRIDEDAMA:

1. Statybą leidžiantis dokumentas.
2. Statinio projektas.
3. Vyriausybės nutarimas / savivaldybės sprendimas dėl statinio (-ių) nurašymo.
4. Pažyma apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei (kai jos buvo perduotos minėtai įmonei) arba jų sutvarkymą kitais teisės aktų nustatytais būdais, nurodytais statinio projekte.
5. Asmens, turinčio statytojo teisę, paprastos rašytinės formos įgaliojimas pateikti prašymą – tuo atveju, jei prašymą pateikia įgaliotas asmuo.

Prašymo pateikėjo vardas, pavardė, parašas, data

Pažymos apie statinio nugriovimą
išdavimo tvarkos aprašo
2 priedas



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

PAŽYMA APIE STATINIO NUGRIOVIMĄ

20 ____ m. ____ d. Nr. ____ ; versijos Nr. ____

Duomenys apie statybą leidžiantį dokumentą:

Yra / Nėra

Pavadinimas _____

Išdavimo data _____, Nr. _____

Išdavęs subjektas _____

Duomenys apie statytoją:

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, adresas / Juridinio asmens teisinė forma,
pavadinimas, kodas _____

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, telefonas _____,

mob. telefonas _____, faksas _____

**ŠIUO DOKUMENTU PATVIRTINAMA, KAD NUGRIAUTAS (-I) ŠIS (-IE)
STATINYS (-IAI):**

Paskirtis _____

Kategorija _____

Unikalus Nr. _____

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. _____

Adresas (-ai) _____

Pažymą išdavė

(Pažymą išdavusio administracinio padalinio pavadinimas)

Pareigos

Parašas

Vardas ir pavardė

Pakeitimai:

1.

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, Įsakymas

Nr. [1V-26](#), 2017-02-14, paskelbta TAR 2017-02-21, i. k. 2017-02823

Dėl Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2016 m. gruodžio 28 d. įsakymo Nr. 1V-182 „Dėl Pažymos apie statinio nugriovimą išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo