

Suvestinė redakcija nuo 2018-09-21 iki 2023-02-08

Sprendimas paskelbtas: TAR 2017-07-04, i. k. 2017-11425



LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ SAVININKŲ ARBA JŲ ĮGALIOTŲ ASMENŲ NESINAUDOJIMO NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTU DEKLARAVIMO TVARKOS APRAŠO TVIRTINIMO

2017 m. birželio 28 d. Nr. 5TS-961

Lazdijai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 711 „Dėl Vietinės Rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklių patvirtinimo“, 30 punktu ir Lazdijų rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą nuostatų, patvirtintų Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. 5TS-801 „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą nuostatų patvirtinimo“, 36 punktu:

1. T v i r t i n u Nekilnojamojo turto objektų savininkų arba jų įgaliotų asmenų nesinaudojimo nekilnojamojo turto objektu deklaravimo tvarkos aprašą (pridedama).

2. N u s t a t a u, kad šis sprendimas įsigalioja 2017 m. liepos 1 d.

Savivaldybės meras

Artūras Margelis

PATVIRTINTA
Lazdijų rajono savivaldybės tarybos
2017 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. 5TS-961

**NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ SAVININKŲ ARBA JŲ ĮGALIOTŲ ASMENŲ
NESINAUDOJIMO NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTU DEKLARAVIMO TVARKOS
APRAŠAS**

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Vadovaujantis Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. 5TS-801 „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą nuostatų patvirtinimo“ patvirtintų Lazdijų rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą nuostatų 36 punktu, kintamosios rinkliavos dedamosios nemoka nekilnojamojo turto savininkai arba jų įgalioti asmenys, nesinaudojantys atliekų tvarkymo paslauga ir deklaravę tai Lazdijų rajono savivaldybės tarybos nustatyta deklaravimo tvarka.

2. Nekilnojamojo turto objektų savininkų arba jų įgaliotų asmenų nesinaudojimo nekilnojamojo turto objektu deklaravimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) taikomas gyvenamosios paskirties nekilnojamojo turto objektų savininkams ar jų įgaliotiems asmenims, kurie tam tikrą laikotarpį nesinaudoja gyvenamosios paskirties nekilnojamojo turto objektu (toliau – NTO) ir nėra teikiama atliekų paėmimo ir atliekų tvarkymo paslauga. Komunalinių atliekų paėmimo paslauga suprantama kaip faktinis mišrių komunalinių atliekų paėmimas iš šio gyvenamosios paskirties nekilnojamojo turto objekto savininko.

3. Apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos rinkliavų įstatyme, Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme, Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 711 „Dėl Vietinės Rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklių patvirtinimo“, Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. 5TS-801 „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą nuostatų patvirtinimo“ patvirtintų Lazdijų rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą nuostatuose.

II. NESINAUDOJIMO NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTU DEKLARAVIMO TVARKA

4. Vietinės rinkliavos kintamosios įmokos dedamosios nemoka gyvenamosios paskirties NTO savininkai ar jų įgalioti asmenys (toliau – rinkliavos mokėtojai), deklaruodami, kad tam tikrą laikotarpį nebus naudojamosi NTO ir iš šio objekto tuo laikotarpiu komunalinės atliekos nebus surenkamos.

5. Rinkliavos mokėtojas, norintis, kad jam, nuo Deklaracijos pateikimo dienos deklaruotu laikotarpiu, (ne trumpiau kaip tris mėnesius ir ne ilgiau kaip vienus metus) nebūtų skaičiuojama kintamoji vietinės rinkliavos dalis, UAB Alytaus regiono atliekų tvarkymo centrui (toliau – Administratorius) turi pateikti:

5.1. Motyvuotą prašymą patikslinti vietinės rinkliavos kintamąją dalį dėl gyvenamosios paskirties nekilnojamojo turto nenaudojimo – sąžiningumo deklaraciją (toliau – Deklaracija), nurodant NTO nesinaudojimo priežastis bei nesinaudojimo laikotarpį ir kad iš šio objekto tuo laikotarpiu komunalinės atliekos nebus surenkamos bei kad NTO naudojimosi teisės nebus perleidžiamos tretiesiems asmenims;

5.2. Elektros skaitiklio rodmenis gyvenamosios paskirties NTO nesinaudojimo pradžiai;

5.3. Pasibaigus deklaruotam laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 10 kalendorinių dienų nuo deklaruoto laikotarpio pabaigos, Administratoriui turi pateikti elektros skaitiklių rodmenis, įrodančius, kad deklaruotu laikotarpiu nesinaudota gyvenamosios paskirties NTO. Leidžiamas elektros energijos suvartojimo dydis neturi viršyti 10 kWh/mėn.

Papunkčio pakeitimai:

Nr. [5TS-1409](#), 2018-09-14, paskelbta TAR 2018-09-20, i. k. 2018-14741

6. Rinkliavos mokėtojas, norintis, kad jam deklaruotu laikotarpiu (ilgiau kaip vienus metus) nebūtų skaičiuojama kintamoji vietinės rinkliavos dalis, Administratoriui turi pateikti 5 punkte nurodytus dokumentus bei išvykimą į užsienį ar kitą Lietuvos vietovę įrodančius dokumentus. Dokumentai turi būti teikiami periodiškai, 1 kartą per metus.

7. Rinkliavos mokėtojas, norintis, kad jam deklaruotu laikotarpiu nebūtų skaičiuojama kintamoji vietinės rinkliavos dalis, suderintu laiku turi sudaryti sąlygas Administratoriui ar Lazdijų rajono savivaldybės administracijos atstovams leisti patikrinti vietoje gyvenamosios paskirties nekilnojamojo turto objekte esančio elektros skaitiklio duomenis.

8. Individualaus gyvenamojo namo (kuriam yra priskirtas individualaus rūšiavimo surinkimo konteineris) savininkas arba jo įgaliotas asmuo, deklaruojantis, kad nesinaudos NTO ir iš šio objekto deklaruojamu laikotarpiu komunalinės atliekos nebus surenkamos, privalo šiuo laikotarpiu komunalinėms atliekoms skirtus konteinerius laikyti individualaus namo sklype, t. y. jų

neištumti už sklypo ribų. Deklaruotu laikotarpiu komunalinių atliekų tvarkymo paslauga nebus teikiama.

III. ATLEIDIMO NUO VIETINĖS RINKLIAVOS KINTAMOSIOS DALIES ĮMOKOS MOKĖJIMO TVARKA

9. Administratorius, išnagrinėjęs rinkliavos mokėtojo pateiktą Deklaraciją, sprendimą dėl atleidimo nuo vietinės rinkliavos kintamosios dalies įmokos mokėjimo priima per 10 darbo dienų nuo reikalingų dokumentų, įrodančių, kad nesinaudojama nekilnojamojo turto objektu, gavimo dienos.

10. Teigiamas sprendimas dėl atleidimo nuo vietinės rinkliavos kintamosios dalies įmokos mokėjimo priimamas tuo atveju, kai pateikti šiame Apraše išvardyti dokumentai patvirtina, kad nekilnojamojo turto objektas buvo nenaudojamas ir deklaruotu laikotarpiu komunalinių atliekų tvarkymo paslauga nebuvo teikiama.

11. Jeigu Deklaraciją pateikęs rinkliavos mokėtojas deklaravimo laikotarpiu komunalinėms atliekoms skirtus kontenerius išstumia už sklypo ribų arba elektros energijos sunaudojimas gyvenamosios paskirties NTO viršija 10 kWh/mėn., arba rinkliavos mokėtojas nesudaro sąlygų patikrinti vietoje nekilnojamojo turto objekte esančio elektros skaitiklio parodymų duomenų, arba yra nustatoma, kad Deklaracijoje elektros energijos rodmenys buvo nurodyti klaidingai, nuo kintamosios vietinės rinkliavos dalies neatleidžiamas.

Punkto pakeitimai:

Nr. [5TS-1409](#), 2018-09-14, paskelbta TAR 2018-09-20, i. k. 2018-14741

12. Administratorius, priėmęs sprendimą dėl atleidimo nuo vietinės rinkliavos kintamosios dalies įmokos mokėjimo:

12.1. teigiamu atveju – per 10 darbo dienų patikslina vietinės rinkliavos mokėtojo registro duomenis, mokėjimo pranešimą;

12.2. neigiamu atveju – per 10 darbo dienų apie tai informuoja vietinės rinkliavos mokėtoją, nurodydamas priežastis, dėl kurių jis privalės mokėti pastoviąją ir kintamąją vietinės rinkliavos dedamąsias.

IV. RINKLIAVOS MOKĖTOJO IR ADMINISTRATORIAUS TEISĖS IR PAREIGOS

13. Rinkliavos mokėtojas, pageidaujantis, kad jis būtų atleistas nuo vietinės rinkliavos kintamosios dalies įmokos mokėjimo, privalo:

13.1. pateikti Deklaraciją ir visus reikalingus dokumentus.

13.2. tais atvejais, kai kyla abejonių dėl NTO nenaudojimo ar iš dalies naudojimo, sudaryti galimybę Administratoriui arba Savivaldybės administracijos atstovui patikrinti nekilnojamojo turto objektą.

14. Administratorius privalo:

14.1. tais atvejais, kai kyla abejonių dėl NTO nenaudojimo ar iš dalies naudojimo, patikrinti NTO būklę ir rezultatus užfiksuoti patikros vietoje akte;

14.2. patikslinti mokėjimo pranešimą ir informuoti rinkliavos mokėtoją, kai priimamas sprendimas atleisti rinkliavos mokėtoją nuo vietinės rinkliavos kintamosios dalies įmokos mokėjimo;

14.3. informuoti rinkliavos mokėtoją, kai jis nepateikia aprašo 5.3 papunktyje nurodytų dokumentų, kad jo prašymas nenagrinėtinas, nurodant to priežastis.

15. Administratorius turi teisę, esant būtinybei, prašymą pateikusio rinkliavos mokėtojo paprašyti pateikti papildomus aplinkybes įrodančius dokumentus.

16. Administratorius kas pusę metų Lazdijų rajono savivaldybės administracijai pateikia informaciją apie vietinės rinkliavos mokėtojų, kurie atleisti nuo vietinės rinkliavos kintamosios dalies įmokų, skaičių ir nemokamos kintamosios dalies bendrą lėšų sumą.

Pakeitimai:

1.

Lazdijų rajono savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [5TS-1409](#), 2018-09-14, paskelbta TAR 2018-09-20, i. k. 2018-14741

Dėl Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 28 d. sprendimo Nr. 5TS-961 „Dėl Nekilnojamojo turto objektų savininkų arba jų įgaliotų asmenų nesinaudojimo nekilnojamojo turto objektu deklaravimo tvarkos aprašo tvirtinimo“ pakeitimo