

Suvestinė redakcija nuo 2024-01-16

Įsakymas paskelbtas: TAR 2022-05-17, i. k. 2022-10363



**AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL NAUJOSIOS AKMENĖS MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO
KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2022 m. gegužės 17 d. Nr. PAV-164
Naujoji Akmenė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 punktu, 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi ir 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 164.2.2 papunkčiu, 271 punktu, Akmenės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimu, patvirtintu Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. T-145 „Dėl Akmenės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. birželio 1 d. įsakymu Nr. A-293-2 „Dėl įgaliojimų Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojui Artūrai Pekauskui suteikimo“,

t v i r t i n u Naujosios Akmenės miesto teritorijos bendrojo plano koregavimo planavimo darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Šiaulių rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktoriaus pavaduotojas

Artūras Pekauskas

PATVIRTINTA
Akmenės rajono savivaldybės
administracijos
direktoriaus pavaduotojo
2022 m. gegužės 17 d. įsakymu
Nr. PAV-164

NAUJOSIOS AKMENĖS MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: Naujosios Akmenės miesto teritorijos bendrojo plano koregavimas.

1. Teritorijų planavimo dokumento rengimo pagrindas: Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2022 m. balandžio 19 d. įsakymas Nr. PAV-134 „Dėl Naujosios Akmenės miesto teritorijos bendrojo plano koregavimo pradžios ir planavimo tikslų“.

2. Planavimo organizatorius: Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas.

3. Planuojama teritorija: Naujosios Akmenės miesto V. Kudirkos, Eibučių ir P. Jodelės gatvių prieigos – apie 44,3 ha.

4. Planavimo rūšis: Kompleksinis teritorijų planavimas.

5. Planavimo lygmuo: vietovės.

6. Planavimo tikslas: Koreguoti Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2008 m. birželio 27 d. sprendimu Nr. T-163 „Dėl Akmenės rajono ir Naujosios Akmenės, Akmenės, Ventos miestų teritorijų bendrųjų planų tvirtinimo“ patvirtintą Naujosios Akmenės miesto teritorijos bendrąjį planą, tikslinant V. Kudirkos, Eibučių ir P. Jodelės gatvių prieigose suplanuotus teritorijos naudojimo reglamentus.

7. Planavimo uždaviniai:

7.1. Koreguojant bendrojo plano sprendinius masteliu 1:5000 planuojamos teritorijos ribose ir V. Kudirkos bei Eibučių g. prieigose, nustatyti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 15 straipsnio dalyje nurodytus vietovės lygmens bendruosiuose planuose nustatomus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus.

Papunkčio pakeitimai:

Nr. [A-25](#), 2024-01-12, paskelbta TAR 2024-01-15, i. k. 2024-00490

7.2. Koreguojant bendrojo plano sprendinius masteliu 1:5000 planuojamos teritorijos ribose ir P. Jodelės g., esančiai teritorijai, nustatyti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 15 straipsnio dalyje nurodytus vietovės lygmens bendruosiuose planuose nustatomus teritorijos naudojimo privalomuosius reikalavimus.

Papunkčio pakeitimai:

Nr. [A-25](#), 2024-01-12, paskelbta TAR 2024-01-15, i. k. 2024-00490

8. Papildomi reglamentai: nenustatomi.

9. Atliekami tyrimai ir galimybių studijos: atlikti neprivaloma.

10. Planavimo proceso etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

11. Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atlikimo būtinumas: Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (toliau – SPAV) atranka turi būti atlikta Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka. SPAV atliekamas, jei atrankos išvadoje nurodoma atlikti SPAV.

12. **Atlikimo terminai:** Parengtas ir su teigiama Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos išvada koreguotas teritorijų planavimo dokumentas užsakovui pateikiamas per šalių pasirašytoje paslaugų teikimo sutartyje numatytą terminą.

13. **Planavimo sąlygos:** pagal parengtas ir išduotas planavimo sąlygas.

14. **Koncepcijos rengimas:** koncepcija nebus rengiama, nes nėra numatomos kelios plano sprendinių alternatyvos. Koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas nebus atliekamas. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti nebus rengiamas.

15. **Derinimo procedūra:** bendrojo plano koregavimo sprendiniai derinami su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis Teritorijų planavimo komisijoje.

16. **Kiti reikalavimai:**

16.1. Koreguotas teritorijų planavimo dokumentas rengiamas 2 egzemplioriais, taip pat pateikiami 2 egz. elektroninėje versijoje: aiškinamąjį raštą, brėžinius *.pdf, *.dwg, *.shp formatu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl teritorijų planavimo erdviųjų duomenų specifikacijos patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais.

16.2. Papildomai būtinus ir reikalingus planavimo pradinius duomenis organizatorius paveda susirinkti plano rengėjui.

16.3. Plano rengėjas atlieka teritorijų planavimo dokumento rengimo viešumą užtikrinančias procedūras vadovaudamasis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiais sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079.

16.4. Brėžinių mastelis pasirenkamas įvertinant planavimo tikslus ir galimybę pažymėti visus teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus. Brėžinių spalviniai ir grafiniai žymėjimai turi atitikti teritorijų planavimo duomenų banko standartus.

16.5. Koreguoto teritorijų planavimo dokumento sprendiniai turi neprieštarauti Lietuvos Respublikos įstatymams, reglamentuojantiems teritorijų planavimą, ir atitinkamo lygmens galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, įregistruotiems savivaldybės teritorijų planavimo dokumentų registre.

16.6. Gautų visuomenės pasiūlymų nagrinėjimą, informacijos suteikimo ir konsultavimo procedūras atlieka rengėjas kartu su planavimo organizatoriumi.

16.7. Planavimo viešinimą užtikrina planavimo organizatorius.

16.8. Plano rengėjas organizuoja bent vieną susirinkimą su suinteresuotais asmenimis ir Akmenės rajono savivaldybės administracijos specialistais ir vadovais, aptariant teritorijų planavimo dokumento rengimo sprendinius.

16.9. Plano svarstymą ir derinimą su visomis suinteresuotomis šalimis bei derinančiomis institucijomis atlieka plano rengėjas kartu su planavimo organizatoriumi.

Planavimo darbų programą paruošė
Teritorijų planavimo, architektūros ir paveldosaugos skyriaus
teritorijų planavimo vyriausioji specialistė
Erika Šypalienė

Pakeitimai:

1. Akmenės rajono savivaldybės administracija, Įsakymas

Nr. [A-25](#), 2024-01-12, paskelbta TAR 2024-01-15, i. k. 2024-00490

Dėl Naujosios Akmenės miesto teritorijos bendrojo plano koregavimo planavimo darbų programos 7.1 ir 7.2 punktų papildymo