



VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS ĮMOKOS TARIFŲ PATVIRTINIMO

2021 m. gruodžio 17 d. Nr. T3-355
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 2 straipsnio 7 dalimi, 4 straipsnio 2 dalies 4 punktu, 15 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475, ir vykdydama Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 29 d. sprendimą Nr. T3-414 „Dėl savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifo (tarifų) patvirtinimo“, Vilniaus rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pakeisti Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 29 d. sprendimo Nr. T3-414 „Dėl savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifo (tarifų) patvirtinimo“ 1 p. ir nustatyti, kad Vilniaus rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) teritorijoje savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifo (T) dydis (Eur/m²) apskaičiuojamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtinta Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodika.

2. Nustatyti Vilniaus rajono savivaldybės Zujūnų, Avižienių, Pagirių, Riešės seniūnijų teritorijose šiuos savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokų tarifus (Vin):

- 2.1. išvystytos ir/ar iš dalies išvystytos infrastruktūros teritorijose – 30 Eur/m²;
- 2.2. neišvystytos infrastruktūros teritorijose – 50 Eur/m².

3. Nustatyti Vilniaus rajono savivaldybės Mickūnų, Šatrininkų, Nemėžio, Juodšilių, Sudervės, Dūkštų, Maišiagalos, Rudaminos, Bezdonių ir Nemenčinės rajono seniūnijų teritorijose šiuos savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokų tarifus (Vin):

- 3.1. išvystytos ir/ar iš dalies išvystytos infrastruktūros teritorijose – 20 Eur/m²;
- 3.2. neišvystytos infrastruktūros teritorijose – 40 Eur/m².

4. Nustatyti Vilniaus rajono savivaldybės prioritetinėje teritorijoje Nemenčinės miesto seniūnijoje šį infrastruktūros plėtros įmokos tarifą (Vin) – 20 Eur/m².

5. Nustatyti Vilniaus rajono savivaldybės Kalvelių, Marijampolio, Paberžės, Rukainių, Sužionių, Buivydžių, Lavoriškių, Medininkų seniūnijų teritorijose šiuos savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokų tarifus (Vin):

- 5.1. išvystytos ir/ar iš dalies išvystytos infrastruktūros teritorijose – 10 Eur/m²;
- 5.2. neišvystytos infrastruktūros teritorijose – 20 Eur/m².

6. Nustatyti Vilniaus rajono savivaldybės visoje teritorijoje šį socialinės savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifą (Vsoc) - 0 Eur/m².

7. Nustatyti Vilniaus rajono savivaldybės visoje teritorijoje inžineriniams statiniams, kurie nėra rekonstruojami į pastatus, įmokos tarifą (T) – 0 Eur/m².

8. Nustatyti Vilniaus rajono savivaldybės visoje teritorijoje I ir II gr. nesudėtingiems pastatams, kuriems nereikalingas statybą leidžiantis dokumentas, ir kitiems statiniams, kuriems nėra reikalingas statybą leidžiantis dokumentas, įmokos tarifą (T) – 0 Eur/m².

9. Nustatyti koeficientus diferencijavimui pagal planuojamų statyti ar rekonstruoti pastatų paskirtį:

9.1 Gyvenamieji pastatai:

9.1.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – 0,5;

9.1.2. gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – 2;

9.1.3. gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai – 3;

9.1.4. gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai – 1.

9.2. Negyvenamieji pastatai (administracinio/paslaugų):

9.2.1. viešbučių paskirties pastatai – 2;

9.2.2. administracinės paskirties pastatai – 1;

9.2.3. prekybos paskirties pastatai – 1;

9.2.4. paslaugų paskirties pastatai – 1;

9.2.5. maitinimo paskirties pastatai – 0,5;

9.2.6. poilsio paskirties pastatai – 3.

9.3. Negyvenamieji pastatai (gamybos / pramonės / kitos):

9.3.1. transporto paskirties pastatai – 0,5;

9.3.2. garažų paskirties pastatai – 0,5;

9.3.3. gamybos, pramonės paskirties pastatai – 0,5;

9.3.4. sandėliavimo paskirties pastatai – 0,5;

9.3.5. pagalbinio ūkio paskirties pastatai – 0,5;

9.3.6. kitos (fermų) paskirties pastatai – 0,5;

9.3.7. kitos (ūkio) paskirties pastatai – 0,5;

9.3.8. kitos (šiltnamių) paskirties pastatai – 0,5;

9.3.9. kiti (sodų) paskirties pastatai – 0,5;

9.3.10. kitos paskirties pastatai – 1.

9.4. Negyvenamieji pastatai (visuomeninio):

9.4.1. kultūros paskirties pastatai – 0;

9.4.2. mokslo paskirties pastatai – 0;

9.4.3. gydymo paskirties pastatai – 0;

9.4.4. sporto paskirties pastatai – 0;

9.4.5. religinės paskirties pastatai – 0;

9.4.6. specialiosios paskirties pastatai – 0.

10. Vilniaus rajono savivaldybės ūkininkų, deklaruojančių pasėlius ne mažiau kaip paskutinius trejus metus ir ne mažesnio kaip 3 EDV (ekonominio dydžio vienetas) arba 3000 Eurų VED (žemės ūkio valdos ekonominis dydis), esamose sodybose planuojamų statyti ar rekonstruoti fermų, pagalbinio ūkio ir kitos ūkio paskirties pastatų diferencijavimui taikyti koeficientą – 0.

11. Kiti Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintoje Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikoje diferencijavimui naudojami koeficientai – 1.

12. Nustatyti ir patvirtinti Vilniaus rajono savivaldybės išvystytas ir/ar iš dalies išvystytas infrastruktūros teritorijas (priedas Nr. 1). Likusios Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos laikomos neišvystytomis infrastruktūros teritorijomis.

13. Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoka nemokama, nuo įmokos atleidžiama, įmoka gražinama Savivaldybės tarybos sprendimu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 15 straipsnio 2–5 dalyse nustatyta tvarka.

14. Įmoką, pagal šiuo sprendimu patvirtintus tarifus, apskaičiuoja Savivaldybės infrastruktūros organizatorius vadovaudamasis Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 14 straipsnio 4 dalies nuostatomis ir Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475, gavęs

statomo, rekonstruojamo pastato, esamo inžinerinio statinio rekonstruojamo į pastatą, statytojo prašymą.

15. Nustatyti, kad šis sprendimas įsigalioja 2022 m. sausio 17 d.

16. Skelbti sprendimą Teisės aktų registre bei savivaldybės interneto svetainėje.

Savivaldybės merė

Marija Reks

Priedų pakeitimai:

Priedas Nr.1 (pagal T3-369)

Priedo pakeitimai:

Nr. [T3-369](#), 2022-12-22, paskelbta TAR 2022-12-30, i. k. 2022-27604

Pakeitimai:

1.

Vilniaus rajono savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T3-369](#), 2022-12-22, paskelbta TAR 2022-12-30, i. k. 2022-27604

Dėl Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2021-12-17 sprendimo Nr. T3-355 „Dėl Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifų patvirtinimo“ pakeitimo