

Sprendimas netenka galios 2023-04-06:

Raseinių rajono savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [TS-240](#), 2019-08-28, paskelbta TAR 2023-04-05, i. k. 2023-06550

Dėl Valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo tvarkos aprašo patvirtinimo

Suvestinė redakcija nuo 2014-11-15 iki 2023-04-05

Sprendimas paskelbtas: TAR 2010-10-21, i. k. 2010-01166



**RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**S P R E N D I M A S
DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO ADMINISTRAVIMO TVARKOS
APRAŠO PATVIRTINIMO**

2010 m. spalio 21 d. Nr. TS-319

Raseiniai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. [55-1049](#); 2008, Nr. [113-4290](#)) 16 straipsnio 2 dalies 18 ir 37 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimu Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ (Žin., 2002, Nr. [112-4993](#); 2008, Nr. [107-4097](#)) bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimu Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ (Žin., 2003, Nr. [106-4755](#); 2008, Nr. [107-4098](#)), Raseinių rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti Valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo tvarkos aprašą (pridedama).

2. Pripažinti netekusiais galios:

2.1. Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2003 m. rugpjūčio 27 d. sprendimą Nr. 154 „Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo tvarkos patvirtinimo“;

2.2. Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2004 m. birželio 23 d. sprendimą Nr. 161 „Dėl Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2003 m. rugpjūčio 27 d. sprendimo Nr. 154 „Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo tvarkos patvirtinimo“ dalinio pakeitimo“;

2.3. Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2006 m. rugsėjo 28 d. sprendimo Nr. (1.1)-TS-303 „Dėl 2006 metų žemės ir žemės nuomos mokesčio lengvatų taikymo ir 2003 m. rugpjūčio 27 d. rajono savivaldybės tarybos sprendimo Nr. 154 dalinio pakeitimo“ 2, 3, ir 4 punktus.

3. Pavesti sprendimo vykdymo kontrolę rajono Savivaldybės administracijos direktoriui.

Savivaldybės meras

Petras Vežbavičius

PATVIRTINTA
Raseinių rajono savivaldybės tarybos
2010 m. spalio 21 d. sprendimu
Nr. (1.1)TS-319

VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO ADMINISTRAVIMO TVARKOS APRAŠAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo tvarkos aprašas (toliau - aprašas) nustato nuomos mokesčio už valstybinę žemę, išnuomotą arba suteiktą naudoti teisės aktų nustatyta tvarka, apskaičiavimo, mokėjimo, išieškojimo tvarką Raseinių rajone.

2. Tvarkos aprašas parengtas vadovaujantis šiais teisės aktais:

2.1. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymu (Žin., 1994, Nr. [55-1049](#); 2008, Nr. [113-4290](#));

2.2. Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymu (Žin., 1991, Nr. [24-635](#); 1997, Nr. [69-1735](#));

2.3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ (Žin., 1999, Nr. [21-597](#); 2002, Nr. [102-4574](#));

2.4. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ (Žin., 1999, Nr. [25-706](#), 2004, Nr. 167-6128);

2.5. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 2 d. nutarimu Nr. 692 Dėl naujų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ (Žin., 1999, Nr. [50-1608](#), 2004, Nr. 173-6398);

2.6. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimu Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ (Žin., 2002, Nr. [112-4993](#); 2008, Nr. [107-4097](#));

2.7. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimu Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ (Žin., 2003, Nr. [106-4755](#); 2008, Nr. [107-4098](#));

2.8. kitais institucijų teisės aktais, nustatančiais mokesčių administravimą savivaldybėse.

3. Nuomos mokestį už valstybinę žemę administruoja Savivaldybės administracijos Ekonomikos, ūkio ir turto valdymo skyrius.

II. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARČIŲ SUDARYMAS

4. Valstybinė žemė nuomojama Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka.

5. Valstybinės žemės sklypus išnuomoja Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Raseinių teritorinis padalinys. Perduotus Savivaldybei valdyti patikėjimo teise naudojamus valstybinės žemės sklypus išnuomoja Raseinių rajono savivaldybės taryba.

6. Valstybinės žemės vertę, išnuomojant perduotus Savivaldybei patikėjimo teise naudojamus valstybinės žemės sklypus, apskaičiuoja Raseinių rajono Savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyrius pagal Žemės įvertinimo metodiką, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 (Žin., 1999, Nr. [21-597](#); 2002, Nr. [102-4574](#)), arba atliekamas individualus turto vertinimas pagal Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą (Žin., 1999, Nr. [52-1672](#)).

7. Nuomotojas sudaro nuomos sutartis su valstybinės žemės nuomininkais.

III. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO APSKAIČIAVIMAS

8. Išnuomojant valstybinę žemę nuomos mokesčio dydis yra lygus aukciono metu asiūlytam didžiausiam nuomos mokesčiui.

9. Nuomos mokesčio už valstybinę žemę, išnuomotą (išnuomojamą) ne aukciono būdu, tarifą metams nustato savivaldybės taryba.

10. Valstybinės žemės nuomos mokestis apskaičiuojamas:

10.1. einamiesiems metams kiekvienam naudotojo valdomam sklypui ar jo daliai, dauginant vidutinę sklypo ar jo dalies rinkos vertę (toliau – VRV) iš Raseinių rajono savivaldybės tarybos nustatyto tarifo (procentais), įvertinant sklypo naudojimo laikotarpį mėnesiais per metus,

10.2. kai valstybinės žemės naudotojams, turintiems ilgalaikes valstybinės žemės nuomos sutartis, įsigaliojusias iki 2009-01-01, 3 metus nuo sutarties įsigaliojimo mokestis skaičiuojamas nuo indeksuotos bazinės žemės vertės;

10.3. vieno naudotojo mokestinė prievolė susidaro susumavus mokesčius už visų sklypų naudojimą.

10.4. valstybinės žemės sklypų naudotojai, kuriems žemės sklypai suteikti teisės aktų nustatyta tvarka arba kuriems žemę administruojančių institucijų sprendimais leista žeme naudotis žemės reformos metu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka už naudojimąsi žeme iki nuomos ar pirkimo-pardavimo sutarčių sudarymo, moka žemės nuomos mokestį pagal naudojamų sklypų vidutinę rinkos vertę, nustatytą pagal einamųjų metų žemės verčių žemėlapius, padauginus iš nustatyto mokesčio tarifo.

10.5. tais atvejais, kai asmenys įsigyja nekilnojamąjį turtą iš kito asmens, nepriklausomai nuo to ar sudaryta valstybinės žemės nuomos sutartis ar ne, nekilnojamąjį turtą įsigijęs asmuo, kaip valstybinės žemės naudotojas, valstybinės žemės nuomos mokestį turi pradėti mokėti nuo kito mėnesio po nekilnojamojo turto pirkimo - pardavimo sutarties sudarymo pagal turimus žemės sklypo duomenis iki tol, kol bus sudaryta žemės nuomos sutartis, jei buvęs turto savininkas (valstybinės žemės nuomininkas ar naudotojas) raštu informavo rajono Savivaldybės administracijos Ekonomikos, ūkio ir turto valdymo skyrių apie turto pardavimo faktą;

10.6. kai nekilnojamąjį turtą įsigyja keli asmenys bendrame žemės sklype, iki žemės nuomos sutarčių sudarymo, žemės nuomos mokestis skaičiuojamas proporcingai įsigyto turto bendrajam plotui.

11. Mokestis ir lengvatos, kurias nustatė Raseinių rajono savivaldybės taryba, informacinėje sistemoje MASIS skaičiuojamos ir perskaičiuojamos pagal šioje sistemoje užprogramuotas taisykles. Informacija apie apskaičiuotus mokesčius saugoma šios sistemos duomenų bazėje ir gali būti perskaičiuojama pagal gautus duomenis už paskutiniuosius 10 metų.

12. Kai asmuo teisėtai naudoja sklypą, bet neregistruotas savivaldybės administracijos informacinėje sistemoje MASIS mokesčio mokėtoju, žemės nuomos mokestis skaičiuojamas nuo 2003-11-10 iki einamojo laikotarpio arba iki naudojimo pabaigos, nepriklausomai nuo naudojimo fakto registravimo datos MASIS sistemoje. Mokestinei prievolei už valstybinės žemės naudojamą taikomas bendrasis 10 metų senaties terminas, skaičiuojant nuo tada, kai faktiniams valstybinės žemės naudotojams atsirado pareiga sumokėti valstybinės žemės nuomos mokestį, t. y. nuo 2003-11-13.

13. Valstybinės žemės nuomotojų ir naudotojų sąrašus ir kitus duomenis, reikalingus žemės nuomos mokesčiui apskaičiuoti, sutarties (susitarimo) pagrindais ar teisės aktų nustatyta tvarka Savivaldybės administracijai teikia atitinkamos institucijos - Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Raseinių teritorinis padalinys ir valstybės įmonė Registrų centras.

14. Savivaldybės taryba savo biudžeto sąskaita esant objektyvioms priežastims ir ypač sunkiai socialinei padėčiai ir esant tarybos komitetų rekomendacijoms, turi teisę mažinti valstybinės žemės nuomos mokestį konkrečioms nuomininkams arba visai nuo jo atleisti. Lengvatų taikymo tvarka nurodyta šio aprašo VII skyriuje.

IV. DEKLARACIJOS (MOKESČIO APSKAIČIAVIMO) ĮTEIKIMO TVARKA

15. Fiziniais ir juridiniams asmenims mokesčių apskaičiuoja, parengia mokesčio deklaracijas Raseinių rajono savivaldybės administracijos Ekonomikos, ūkio ir turto valdymo skyrius, o išsiunčia paštu neregistruotu laišku Bendrųjų reikalų skyrius, jeigu savivaldybės administracijos direktorius nenustato kitos tvarkos (įteikimą per seniūnus, seniūnijų socialinius darbuotojus ar kitus savivaldybės tarnautojus).

16. Mokesčio deklaracijos mokėtojams pateikiamos ne vėliau kaip likus 20 dienų iki nustatyto mokesčio sumokėjimo termino pabaigos.

17. Nustatoma tokia valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijos forma, skirta fizinių ir juridinių asmenų valstybinės žemės nuomos mokesčiui apskaičiuoti, pagal priedą.

18. Mokesčių deklaracijos (mokesčio apskaičiavimo) pastabų dalyje turi būti nurodyta:

18.1. rajono savivaldybės administracijos surenkamosios sąskaitos numeris;

18.2. banko skyriaus, kuriame yra ši sąskaita, pavadinimas ir banko kodas;

18.3. mokesčius apskaičiavusio savivaldybės darbuotojo pareigos, vardas, pavardė ir telefono numeris.

19. Įteikiant mokesčio deklaraciją (apskaičiavimą), kartu įteikiamas užpildytas mokėjimo kvitas bei mokėjimo pranešimas.

V. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO MOKĖJIMAS

20. Fiziniai ir juridiniai asmenys nuomos mokesčių už nustatyta tvarka jiems suteiktą arba išnuomotą valstybinę žemę moka:

20.1. už žemės ūkio paskirties žemę, išnuomotą (suteiktą) I pusmetį - už visus metus, už žemę, išnuomotą (suteiktą) II pusmetį - nuo kitų kalendorinių metų;

20.2. už ne žemės ūkio paskirties žemę - nuo kito mėnesio po nuomos sutarties sudarymo (žemės suteikimo) arba nekilnojamojo turto įsigijimo.

21. Jei valstybinės žemės ūkio paskirties žemės nuomos sutarties terminas baigiasi I pusmetį, žemės nuomos mokesčiai tais metais nemokamas, o jei sutarties terminas baigiasi II pusmetį - nemokamas nuo kitų metų.

22. Jei pasibaigia valstybinės ne žemės ūkio paskirties žemės nuomos sutarties terminas, nuomos mokesčiai nemokamas nuo kito mėnesio po nuomos sutarties termino pasibaigimo (sutarties nutraukimo).

23. Nuomininkas (naudotojas), subnuomojęs valstybinę žemę trečiajam asmeniui, valstybinės žemės nuomos mokesčių moka pagal šią tvarkos aprašą.

24. Nuomininkas (naudotojas), atleistas nuo valstybinės žemės nuomos mokesčio, privalo pervesti į biudžetą subnuomininko jam sumokėtą nuomos mokesčių, apskaičiuotą pagal šią tvarkos aprašą.

25. Nuomos mokesčiai už valstybinę žemę mokamas teisės aktų nustatytais terminais.

26. Fiziniai ir juridiniai asmenys valstybinės žemės nuomos mokesčių sumoka į Raseinių rajono savivaldybės Ekonomikos, ūkio ir turto valdymo skyriaus surenkamąją sąskaitą žemės nuomos mokesčiui administruoti. Valstybinės žemės nuomos mokesčio mokėjimo kontrolę vykdo savivaldybės administracijos direktoriaus paskirtas atsakingas specialistas.

27. Permokėtos sumos arba dėl perskaičiavimo susidariusios permokos užskaitomos kitiems mokėjimams arba, naudotojui reikalaujant, grąžinamos į jo nurodytą sąskaitą per 14 dienų po raštiško prašymo gavimo, išskyrus atvejus, kai neužskaitomos kitiems mokėjimams sumos, kurių mokėtojas neprašo grąžinti, saugomos ne mažiau devynių metų.

28. Žemės nuomos mokesčius mokesčių mokėtojai gali sumokėti grynais pinigais banko įstaigose, pašto skyriuose arba pavedimais.

29. Už įmokos priėmimo paslaugą moka mokesčio mokėtojas pagal bankų ar pašto įstaigų nustatytus tarifus.

30. Po žemės nuomininko mirties su nuomos sutartimi susijusios teisės ir pareigos pereina jo įpėdiniams, jeigu šie jų neatsisako. (CK 6.558 str.1 dalis) Nuomininko mirties atveju asmuo, paveldėjęs turtą ir teises į žemės nuomą, privalo vykdyti su nuoma susijusias mokestines prievolės.

VI. ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO ĮMOKŲ APSKAITA

31. Valstybinės žemės nuomos mokesčio apskaitą vykdo savivaldybės administracijos direktoriaus paskirtas atsakingas specialistas.

32. Žemės nuomos mokestis sumokamas į surenkamąją žemės nuomos mokesčio sąskaitą, iš kurios pervedamas į Savivaldybės biudžeto sąskaitą.

33. Sukauptos valstybinės žemės nuomos mokesčio sumos pervedamos į savivaldybės biudžeto sąskaitą kiekvieno mėnesio paskutinę darbo dieną ir kiekvieną ketvirčio paskutinę darbo dieną. Jeigu savaitės įplaukos viršija 7000 Eur, valstybinės žemės nuomos mokestis pervedamas į biudžetą kiekvienos savaitės paskutinę darbo dieną. Metams pasibaigus, sąskaitoje esančios ir gautos iki gruodžio 31 d. lėšos, pervedamos į biudžetą įstatymų nustatyta tvarka.

Punkto pakeitimai:

Nr. [TS-371](#), 2014-10-30, paskelbta TAR 2014-11-14, i. k. 2014-16860

34. Žemės nuomos mokestis ir su juo susijusios sumos laikomos sumokėtomis, kai kredito įstaiga ar kita mokėjamą priėmusi įstaiga pinigus pveda į surenkamąją nuomos mokesčio sąskaitą.

35. Žemės nuomos mokesčio už valstybinę žemę įplaukos apskaitomos pagal valstybės ir savivaldybių biudžetų pajamų klasifikaciją.

VII. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO LENGVATŲ TAIKYMAS

36. Valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatos dėl socialinės padėties, esant būtinybei, o taip pat patyrus nuostolių dėl nepalankių meteorologinių sąlygų ar kitos stichinės nelaimės gali būti nustatomos atskirais tarybos sprendimais pagal nuomininkų ir naudotojų motyvuotus raštiškus prašymus nurodant nuostolių dydį. Prie prašymų pridedama mokesčio deklaracija bei motyvus pagrindžiantys dokumentai.

37. Fiziniai asmenys papildomai pateikia buities tyrimo aktus su gyvenamosios vietos seniūnų išvadomis. Prašymai lengvatai pateikiami per 14 d. po deklaracijos gavimo arba pateikimo.

38. Mokesčių lengvatos neteikiamos mokėtojams, nesilaikantiems nustatytų agrotechnikos reikalavimų (žemės sklypai neprižiūrimi, apaugę piktžolėmis ir pan.) ir mokėtojams, kurie nesilaiko nustatytų mokesčių mokėjimo terminų (einamųjų metų mokesčius sumoka tik kitais metais), turi įsiskolinimus už kelerius metus.

VIII. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO NEPRIEMOKOS IŠIEŠKOJIMAS IR SANKCIJŲ TAIKYMO TVARKA

39. Jeigu fiziniai ir juridiniai asmenys laiku nesumoka žemės nuomos mokesčio, nepriemoka išieškoma tokia tvarka:

39.1. nesumokėjus žemės nuomos mokesčio per 3 mėnesius po nustatyto mokėjimo termino, Savivaldybės administracijos Ekonomikos, ūkio ir turto valdymo skyrius laiku nesumokėjusių žemės nuomos mokesčių gyventojų sąrašus perduoda seniūnams;

39.2. seniūnai, gavę gyventojų sąrašus, imasi priemonių (ragina skolininkus žodžiu, telefonu), kad per dešimt darbo dienų mokestis būtų sumokėtas;

39.3. per 6 mėnesius nuo mokėjimo termino nesumokėjus valstybinės žemės nuomos mokesčio, mokėtojams siunčiamas raginimas dėl mokestinės prievolės vykdymo, kuriame nurodoma:

- 39.3.1. mokesčio administracijos pavadinimas;
- 39.3.2. mokesčio mokėtojo pavadinimas;
- 39.3.3. raginimo išdavimo data;
- 39.3.4. mokesčio mokėtojo identifikavimo numeris;
- 39.3.5. nesumokėta mokesčio suma;
- 39.3.6. mokėtino mokesčio delspinigių suma nurodytai datai;
- 39.3.7. terminas, per kurį mokesčio mokėtojas turi geruoju sumokėti raginime nurodytas sumas;
- 39.3.8. sąskaita, į kurią raginime nurodytos sumos turi būti sumokėtos;
- 39.3.9. pastaba, kad nesumokėjus raginime nurodytų sumų geranoriškai, šios sumos bus išieškomos teismine tvarka.
- 39.4. raginimas sumokėti žemės nuomos mokestį siunčiamas paštu:
- 39.4.1. laišku, kai skola neviršija 30 Eur;

Punkto pakeitimai:

Nr. [TS-371](#), 2014-10-30, paskelbta TAR 2014-11-14, i. k. 2014-16860

- 39.4.2. registruotu laišku, kai skola viršija 30 Eur arba kai mokestis nemokamas daugiau nei 3 metus;

Punkto pakeitimai:

Nr. [TS-371](#), 2014-10-30, paskelbta TAR 2014-11-14, i. k. 2014-16860

- 39.5. raginimas sumokėti žemės nuomos mokestį gali būti įteikiamas asmeniškai mokėtojai pasirašant;

39.6. nesumokėjus žemės nuomos mokesčio per nustatytą raginime terminą, pradedama priverstinio išieškojimo procedūra, kurią inicijuoja Savivaldybės administracija. Ekonomikos, ūkio ir turto valdymo skyrius pateikia informaciją ir dokumentus, reikalingus procesiniams dokumentams parengti, Juridiniam skyriui, kuris rengia ieškinį ar kitą procesinį dokumentą teismui.

40. Nesumokėto žemės nuomos mokesčio ir delspinigių išieškojimui taikomas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytas 10 metų senaties terminas, kuris pradedamas skaičiuoti kitą dieną po termino nuomos mokesčiui sumokėti pabaigos.

41. Apie žemės nuomos mokesčio skolas informuojamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Raseinių teritorinis padalinys ir Savivaldybės administracija, kad nebūtų tęsiamos žemės nuomos sutartys su skolininkais.

42. Už laiku nesumokėtą žemės nuomos mokestį arba jo dalį skaičiuojami teisės aktų nustatyti delspinigiai už kiekvieną pavėluotą mokėti dieną nuo nesumokėtos mokesčio sumos. Delspinigiai pradedami skaičiuoti kitą dieną po to, kai baigiasi žemės nuomos sumokėjimo terminas ir baigiami skaičiuoti mokesčio sumokėjimo į žemės nuomos mokesčio surenkamąją sąskaitą dieną (įskaitytinai) arba skaičiuojami ne ilgiau kaip 180 dienų, kai baigiasi žemės nuomos mokesčio sumokėjimo terminas.

IX. MOKESTINES NEPRIEMOKOS PRIPAŽINIMAS BEVILTIŠKA IR PASIBAIGUSIA

43. Beviltiška pripažįstama ta mokesčio mokėtojo nepriemoka, kurios neįmanoma išieškoti dėl objektyvių priežasčių:

43.1. mirė mokesčio mokėtojas (fizinis asmuo), o paveldėtojai neperima palikimo ir palikimas nepereina valstybei;

43.2. likviduotas mokesčio mokėtojas (juridinis asmuo) ir nėra jo teisių ir pareigų perėmėjo;

43.3. suėjus mokesčio priverstinio išieškojimo ieškinio senaties terminui.

44. Kai mokestinė nepriemoka pripažįstama beviltiška, Savivaldybės tarybai pateikiama motyvuota išvada, kodėl siūloma mokestinę nepriemoką pripažinti beviltiška, prie kurios turi būti

pridėti dokumentai, liudijantys fizinio asmens mirtį, pažymą apie likviduoto juridinio asmens išregistravimą iš VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registro.

45. Kai mokesčio mokėtojo mokestinės nepriemokos pripažįstamos beviltiškoms, beviltiška nepriemoka taip pat pripažįstami ir nesumokėto mokesčio delspinigiai.

46. Mokesčio mokėtojo mokestinės nepriemokos, pripažintos beviltiškoms, pasibaigia ir nurašomos iš apskaitos dokumentų, kai Savivaldybės taryba priima sprendimą nurašyti mokestinę nepriemoką.

X. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

47. Raseinių rajono savivaldybės valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo veiksmai, nenumatyti šiame tvarkos apraše, atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais bei kitais valstybinės žemės nuomos mokesčio klausimus reglamentuojančiais teisės aktais.

PATVIRTINTA

Raseinių rajono savivaldybės tarybos
2014 m. spalio 30 d. sprendimu Nr. TS-371
Valstybinės žemės nuomos mokesčio
administravimo tvarkos aprašo
priedas

Raseinių savivaldybė

Gavėjas

00005913
Pirminė

DEKLARACIJA

apie valstybinės žemės nuomos mokesčių

Kodas

Mokestinis laikotarpis

2014

Mokesčio apskaičiavimo duomenys:

Sklypo/sutar ties identif. numeris	Sklypo adresas, verčių zonos Nr.	Bendras plotas (ha)	Mokėtojo sklypo (dalies) vertė	Netaikoma lengvata (plotas, ha)	Apmokestin os sklypo dalies vertė	Žemės nuomos mokesčio tarifas	Mokesčio mažinimo koef.	Nuomos pradžia / pabaiga	Mokesčio suma
8721 /	Raseinių r. sav., Raseinių miesto sen., Raseiniai, Žvyryno g. (38.1.2)	0,0073	607,00 Lt (175.80 Eur)	0,0073	607,00 Lt (175.80 Eur)	4		2002.12.31	24,28 Lt (7,03 Eur)
Iš viso už 2014:									24,28 Lt (7,03 Eur)

Nepriemoka (+) / permoka (-) už ankstesnius metus ar pagal kitas šio mokėtojo deklaracijas:

Mokėjimo rūšis	Suma
Mokestis	-1,54 Lt (-0.45 Eur)
Delspinigiai	0,00 Lt (0.00 Eur)

Kada ir kiek reikia mokėti:

Sumokėti iki 2014.11.15	22,74 Lt (6.59 Eur)
-------------------------	---------------------

Iš viso mokėti: 22,74 Lt (6.59 Eur)

Savivaldybės darbuotojas

Vardas, pavardė, telefonas

Data

Parašas



P4RS01011451004500A

Priedo pakeitimai:

Nr. [TS-371](#), 2014-10-30, paskelbta TAR 2014-11-14, i. k. 2014-16860

Pakeitimai:

1.

Raseinių rajono savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [TS-371](#), 2014-10-30, paskelbta TAR 2014-11-14, i. k. 2014-16860

Dėl Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2010 m. spalio 21 d. sprendimo Nr.TS-319 „Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo