



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PANAUDOS
PAGRINDAIS TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

2005 m. liepos 14 d. Nr. T-401
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. [54-1492](#); 2002, Nr. [60-2412](#); 2004, Nr. [168-6175](#)) 13 straipsniu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. [55-1049](#); 2000, Nr. [91-2832](#); 2004, Nr. [4-33](#)) 11 straipsnio 2 dalimi, Kauno miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašą (pridedama).

2. Pripažinti netekusiais galios:

2.1. Kauno miesto tarybos 2000 m. birželio 22 d. sprendimą Nr. 67 „Dėl Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių negyvenamųjų pastatų (patalpų) perdavimo panaudos subjektams kriterijų“;

2.2. Kauno miesto tarybos 2000 m. liepos 13 d. sprendimą Nr. 90 „Dėl miesto Tarybos 2000 m. birželio 22 d. sprendimo Nr. 67 „Dėl Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių negyvenamųjų pastatų (patalpų) perdavimo panaudos subjektams kriterijų“ 1.1.1 ir 1.3.1 punktų dalinio pakeitimo“;

2.3. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2002 m. lapkričio 28 d. sprendimo Nr. 467 „Dėl Savivaldybės ilgalaikio materialiojo nekilnojamojo turto panaudos ir materialiojo turto nuomos tvarkos, tipinių sutarčių ir ilgalaikio materialiojo turto perdavimo ir priėmimo akto formų patvirtinimo“ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ir 9 punktus;

2.4. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2003 m. balandžio 3 d. sprendimą Nr. T-147 „Dėl Kauno miesto tarybos 2000 m. birželio 22 d. sprendimo Nr. 67 „Dėl Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių negyvenamųjų pastatų (patalpų) perdavimo panaudos subjektams kriterijų“ pakeitimo“;

2.5. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2003 m. balandžio 3 d. sprendimą Nr. T-148 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2002 m. lapkričio 28 d. sprendimo Nr. 467 „Dėl Savivaldybės ilgalaikio materialiojo nekilnojamojo turto panaudos ir materialiojo turto nuomos tvarkos, tipinių sutarčių ir ilgalaikio materialiojo turto perdavimo ir priėmimo akto formų patvirtinimo“ pakeitimo“.

Savivaldybės meras

Arvydas Garbaravičius

PATVIRTINTA

Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d.
sprendimu Nr. T-401

(Kauno miesto savivaldybės tarybos 2007 m. kovo 1 d.
sprendimo Nr. T-86 redakcija)

SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS TVARKOS APRAŠAS

1. Šis aprašas reglamentuoja Kauno miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) nuosavybės teise valdomo ilgalaikio materialiojo nekilnojamojo turto – negyvenamosios paskirties pastatų (jų dalių) ir kitų statinių, negyvenamosios paskirties patalpų, aikštelių ir krantinių (toliau – turtas) perdavimo panaudos pagrindais tvarką ir sąlygas.

2. Savivaldybės nuosavybės teise valdomas turtas gali būti perduotas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis valstybines ar savivaldybių funkcijas įgyvendinantiems subjektams. Taip pat šis turtas panaudos pagrindais gali būti perduotas subjektams, nurodytiems savivaldybių turto valdymą, naudojimą ir disponavimą juo reglamentuojančiuose įstatymuose.

3. Subjektas, kuriam Savivaldybės nuosavybės teise valdomas turtas gali būti perduotas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis (toliau – panaudos subjektas), išskyrus valstybines ar savivaldybių funkcijas įgyvendinančius subjektus, turi atitikti šiuos kriterijus:

3. 1. viešosios įstaigos:

3.1.1. bent vienas jų dalininkų turi būti valstybė ar Savivaldybė, kurioms atstovauja valstybės ar Savivaldybės institucija, arba turi turėti Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos leidimus (licencijas) mokyti (vykdyti mokymą pagal programas, įregistruotas Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos Studijų ir mokymo programų registre), arba tenkinti visuomenės interesą muziejų sistemoje;

Punkto pakeitimai:

Nr. [T-597](#), 2013-10-24, paskelbta TAR 2013-10-24, i. k. 2013-02875

3.1.2. turi veikti ilgiau kaip vienerius metus iki prašymo perduoti turtą padavimo dienos, išskyrus tas viešąsias įstaigas, kurių savininkė yra Savivaldybė ar valstybė;

3.1.3. turi pateikti Savivaldybės administracijos struktūrinio, struktūrinio teritorinio padalinio ar valstybės institucijos, koordinuojančios tą veiklos sritį, kurioje veikia panaudos subjektas, išvadą apie panaudos subjekto veiklos reikalingumą visuomenei ir Savivaldybės turto perdavimo tikslingumą (išskyrus viešąsias įstaigas, kurių savininkė yra Savivaldybė ar valstybės institucija). Išvadoje turi būti nurodyti duomenys, kiek viešųjų įstaigų toje miesto dalyje vykdo analogišką veiklą, kodėl šiai įstaigai turėtų būti suteiktas turtas pagal panaudos sutartį, kiti duomenys apie viešosios įstaigos veiklą. Privalo pateikti Valstybinės mokesčių inspekcijos pažymą, patvirtinančią, kad panaudos subjektas nėra skolingas valstybės, savivaldybių biudžetams ir valstybės pinigų fondams ir Valstybinio socialinio draudimo fondo (toliau – VSDF) valdybos pažymą, patvirtinančią, kad panaudos subjektas nėra skolingas VSDF biudžetui, taip pat numatomos veiklos, dėl kurios suteikiamas turtas pagal panaudos sutartį, aprašymą su veiklos finansavimą patvirtinančiais dokumentais;

3.1.4. turi dalyvauti vykdant Savivaldybės patvirtintas programas;

3.2. socialinės įmonės statusą turintys juridiniai asmenys:

3.2.1. turi veikti ilgiau kaip vienerius metus iki prašymo perduoti turtą padavimo dienos;

3.2.2. turi pateikti Savivaldybės administracijos struktūrinio, struktūrinio teritorinio padalinio ar valstybės institucijos, koordinuojančios tą veiklos sritį, kurioje veikia panaudos subjektas, išvadą apie panaudos subjekto veiklos reikalingumą visuomenei ir Savivaldybės turto perdavimo tikslingumą. Išvadoje turi būti nurodyti duomenys, kiek socialinės įmonės statusą turinčių juridinių asmenų toje miesto dalyje vykdo analogišką veiklą, kodėl šiai įmonei turėtų būti suteiktas turtas pagal panaudos sutartį, kiti duomenys apie jos veiklą. Privalo pateikti Valstybinės mokesčių inspekcijos pažymą, patvirtinančią, kad panaudos subjektas nėra skolingas valstybės, savivaldybių biudžetams ir valstybės pinigų fondams ir VSDF valdybos pažymą, patvirtinančią, kad panaudos subjektas nėra skolingas VSDF biudžetui, taip pat numatomos veiklos, dėl kurios

suteikiamas turtas pagal panaudos sutartį, aprašymą su veiklos finansavimą patvirtinančiais dokumentais;

3.2.3. turi užsiimti veikla Kauno mieste;

3.3. labdaros ir paramos fondai, asociacijos:

3.3.1. turi veikti ilgiau kaip vienerius metus iki prašymo perduoti turtą padavimo dienos;

3.3.2. turi pateikti Savivaldybės administracijos struktūrinio, struktūrinio teritorinio padalinio ar valstybės institucijos, koordinuojančios tą veiklos sritį, kurioje veikia panaudos subjektas, išvadą apie panaudos subjekto veiklos reikalingumą visuomenei ir Savivaldybės turto perdavimo tikslingumą. Išvadoje turi būti nurodyti duomenys, kiek šios tvarkos aprašo 3.3 punkte nurodytų subjektų toje miesto dalyje vykdo analogišką veiklą, kodėl šiam labdaros ir paramos fondui ar asociacijai turėtų būti suteiktas turtas pagal panaudos sutartį, kiti duomenys apie šio subjekto veiklą. Privalo pateikti Valstybinės mokesčių inspekcijos pažymą, patvirtinančią, kad panaudos subjektas nėra skolingas valstybės, savivaldybių biudžetams ir valstybės pinigų fondams ir VSDF valdybos pažymą, patvirtinančią, kad panaudos subjektas nėra skolingas VSDF biudžetui, taip pat numatomos veiklos, dėl kurios suteikiamas turtas pagal panaudos sutartį, aprašymą su veiklos finansavimą patvirtinančiais dokumentais;

3.3.3. turi užsiimti veikla Kauno mieste;

3.4. politinės partijos:

3.4.1. turi veikti ilgiau kaip vienerius metus iki prašymo perduoti turtą padavimo dienos.

Papildyta punktu:

Nr. [T-20](#), 2008-01-17, paskelbta TAR 2008-01-17, i. k. 2008-00008

Papildyta punktu:

Nr. [T-20](#), 2008-01-17, paskelbta TAR 2008-01-17, i. k. 2008-00008

3.4.2. politinė partija ar jos padalinys turi užsiimti veikla Kauno mieste;

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [T-20](#), 2008-01-17, paskelbta TAR 2008-01-17, i. k. 2008-00008

3.4.3. turi neturėti nuosavybės ar patikėjimo teise valdomų, naudojamų ar panaudos pagrindais perduotų valstybės ar Savivaldybės nuosavybės teise valdomų negyvenamosios paskirties patalpų (pastatų) Kauno mieste.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [T-20](#), 2008-01-17, paskelbta TAR 2008-01-17, i. k. 2008-00008

4. Savivaldybės nuosavybės teise valdomas turtas gali būti perduotas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti:

4.1. valstybines ar savivaldybių funkcijas įgyvendinantiems subjektams – ne ilgiau kaip 20 metų;

Punkto pakeitimai:

Nr. [T-626](#), 2009-11-26, paskelbta TAR 2009-11-26, i. k. 2009-01349

4.2. kitiems panaudos subjektams – ne ilgiau kaip 5 metams.

Jei panaudos gavėjas, gavęs panaudos davėjo rašytinį sutikimą, savo lėšomis atlieka esminį turto pagerinimą, t. y. atlieka darbus, kurie reikšmingai pailgina nustatytą šio turto naudingo tarnavimo laiką ir (arba) pagerina naudingąsias savybes, ir teisės aktų nustatyta tvarka Kauno miesto savivaldybės taryba priima sprendimą esminio turto pagerinimo išlaidas Savivaldybės apskaitoje registruoti didinant šio turto įsigijimo savikainą (padidinti turto vertę), panaudos gavėjo prašymu panaudos sutarties terminas gali būti nustatomas iki 10 metų. Sprendimą dėl panaudos sutarties termino pakeitimo priima Kauno miesto savivaldybės taryba.

Panaudos gavėjas savo lėšomis atlikti perduoto panaudos pagrindais turto kapitalinio remonto, rekonstravimo darbus arba patalpų perplanavimą gali tik gavęs panaudos davėjo rašytinį sutikimą. Gavęs panaudos davėjo rašytinį sutikimą ir savo lėšomis atlikęs minėtus darbus, panaudos gavėjas privalo juos įforminti Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 1996, Nr. [32-788](#); 2001, Nr. [101-3597](#)) ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka;

Punkto pakeitimai:

Nr. [T-626](#), 2009-11-26, paskelbta TAR 2009-11-26, i. k. 2009-01349

Nr. [T-246](#), 2011-04-07, paskelbta TAR 2011-04-07, i. k. 2011-00541

4.3. socialinės įmonės statusą turintiems juridiniams asmenims – iki socialinės įmonės statuso panaikinimo, bet ne ilgiau kaip 5 metams. Socialinė įmonė privalo pranešti panaudos davėjui apie sprendimą panaikinti socialinės įmonės statusą per 5 darbo dienas nuo sprendimo priėmimo.

5. Sprendimą dėl Savivaldybės nuosavybės teise valdomo turto perdavimo panaudos pagrindais priima Kauno miesto savivaldybės taryba.

6. Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimų dėl turto perdavimo panaudos pagrindais projektus rengia Savivaldybės administracijos Turto skyrius (toliau – Turto skyrius)

Punkto pakeitimai:

Nr. [T-20](#), 2008-01-17, paskelbta TAR 2008-01-17, i. k. 2008-00008

Nr. [T-246](#), 2011-04-07, paskelbta TAR 2011-04-07, i. k. 2011-00541

Nr. [T-597](#), 2013-10-24, paskelbta TAR 2013-10-24, i. k. 2013-02875

7. Rengėjas Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimo dėl turto perdavimo panaudos pagrindais projekto aiškinamajame rašte nurodo, ar turtas atitinka pagal panaudos sutartį suteiktino turto statusą, ar pageidaujantis gauti turtą panaudos pagrindais subjektas atitinka šiame apraše nustatytus kriterijus. Prie teikiamo sprendimo projekto rengėjas prideda:

7.1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą ar pagal šio banko duomenis parengtą kitą dokumentą, įrodantį nekilnojamojo daikto, daiktinių teisių į jį, šių teisių suvaržymo ir juridinių faktų įregistravimo nekilnojamojo turto registre faktą;

7.2. suteikiamų panaudos pagrindais patalpų plano iš nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos kopiją;

7.3. prašymą perduoti konkretų turtą panaudos pagrindais;

7.4. dokumentų, būtinų identifikuoti asmenį kaip Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. [54-1492](#); 2002, Nr. [60-2412](#); 2004, Nr. [96-3520](#), Nr. [168-6175](#); 2006, Nr. [87-3397](#)) 13 straipsnyje nurodytą panaudos subjektą (įregistravimo pažymėjimas, socialinės įmonės pažymėjimas, Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos leidimas (licencija) mokyti ir kita), kopijas;

7.5. kitus, rengėjo manymu, reikalingus dokumentus.

8. Rengėjas, teikdamas Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimo dėl turto perdavimo panaudos pagrindais projektą derinti, be 7 punkte nurodytų dokumentų, taip pat pateikia:

8.1. savo parengtą aktą, kad turtas yra laisvas, neišnuomotas, neperduotas panaudos pagrindais (išskyrus atvejį, kai panaudos sutartis yra atnaujinama), yra tokios būklės, kuri atitinka turto naudojimo paskirtį, atitinka pagal panaudos sutartį suteiktino turto statusą (kadastro byloje pažymėtas kaip negyvenamosios paskirties turtas, turtas neareštuotas, neįkeistas, kitaip nesuvaržytos disponavimo juo teisės);

Punkto pakeitimai:

Nr. [T-20](#), 2008-01-17, paskelbta TAR 2008-01-17, i. k. 2008-00008

8.2. pageidaujančio gauti patalpas panaudos pagrindais subjekto įstatų (nuostatų ar kita) kopiją ir Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro trumpąjį išrašą (identifikacinius duomenis), išduotą ne vėliau kaip mėnuo iki prašymo perduoti konkretų turtą panaudos pagrindais padavimo dienos;

8.3. dokumentus, įrodančius, kad pageidaujantis gauti patalpas panaudos pagrindais subjektas atitinka šiame apraše nustatytus kriterijus (pagal šio tvarkos aprašo 3 punkte nurodytus reikalavimus);

8.4. dokumentus, įrodančius, kad panaudos subjektas pasirašytinai supažindintas su panaudos sutarties sąlygomis;

8.5. kitus, rengėjo manymu, reikalingus dokumentus.

9. Panaudos sutartyje (šio aprašo 1 priedas) gali būti įrašytos tik tos papildomos sąlygos, kurios yra nurodytos Savivaldybės tarybos sprendime dėl turto perdavimo pagal panaudos sutartį.

Kai panaudos pagrindais suteikiamos patalpos pastatuose, kurie iš dalies panaudos ar kitais pagrindais suteikti kitiems asmenims, o suteikiamose patalpose nėra įrengta atskirų vandens, elektros ir šilumos energijos įvadų, Savivaldybės tarybos sprendimo projekte privalo būti nurodyta, kad panaudos sutartyje turi būti įrašyta sąlyga dėl atsiskaitymo už sunaudotą vandenį, elektros ir šilumos energiją tvarkos.

Punkto pakeitimai:

10. Turto panaudos sutartį per 15 darbo dienų nuo sprendimo perduoti turtą panaudos pagrindais priėmimo dienos pasirašo Savivaldybės tarybos įgaliotas asmuo. Jei per šį terminą sutartis nepasirašoma dėl panaudos gavėjo kaltės, turtas šiam asmeniui nesuteikiamas.

11. Savivaldybės tarybos įgaliotas pasirašyti sutartį asmuo per 10 darbo dienų nuo panaudos sutarties pasirašymo perduoda turtą panaudos gavėjui pagal turto perdavimo ir priėmimo aktą (šio aprašo 2 priedas).

12. Jei panaudos gavėjas per 25 darbo dienas nuo Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimo dėl turto perdavimo pagal panaudos sutartį dienos neperima turto pagal perdavimo ir priėmimo aktą, jis privalo sumokėti mokesčius už administravimą ir komunalines paslaugas, kurie skaičiuojami nuo sutarties pasirašymo dienos.

13. Panaudos gavėjui neįvykdžius bet kokios iš panaudos sutarties atsiradusios prievolės, įskaitant netinkamą įvykdymą, įvykdymo termino praleidimą ir sutartyje nurodytos veiklos nevykdymą, Savivaldybės administracijos direktorius Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka raštu gali nustatyti terminą įvykdymo trūkumams pašalinti arba papildomą terminą sutarčiai įvykdyti.

Punkto pakeitimai:

Nr. [T-597](#), 2013-10-24, paskelbta TAR 2013-10-24, i. k. 2013-02875

14. Panaudos sutarčių vykdymą kontroliuoja Turto skyrius.

Punkto pakeitimai:

Nr. [T-246](#), 2011-04-07, paskelbta TAR 2011-04-07, i. k. 2011-00541

15. Turto panaudos sutartis rengia Turto skyrius. Turto panaudos sutarčių originalai saugomi Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymų nustatyta tvarka. Turto panaudos sutarčių patvirtintos kopijos laikomos Savivaldybės administracijos Apskaitos skyriuje ir Turto skyriuje.

Punkto pakeitimai:

Nr. [T-20](#), 2008-01-17, paskelbta TAR 2008-01-17, i. k. 2008-00008

Nr. [T-626](#), 2009-11-26, paskelbta TAR 2009-11-26, i. k. 2009-01349

Nr. [T-246](#), 2011-04-07, paskelbta TAR 2011-04-07, i. k. 2011-00541

16. Panaudos gavėjas savo lėšomis įregistruoja panaudos sutartį Nekilnojamojo turto registre, o nutraukus sutartį ar jai pasibaigus – ją išregistruoja. Jei panaudos gavėjas per 3 darbo dienas nuo sutarties nutraukimo ar pasibaigimo nepateikia užsakymo valstybės įmonei Registrų centrui išregistruoti panaudos sutartį, šią panaudos sutartį išregistruoja panaudos davėjas, o išlaidas, susijusias su sutarties išregistravimu, apmoka panaudos gavėjas.

Punkto pakeitimai:

Nr. [T-20](#), 2008-01-17, paskelbta TAR 2008-01-17, i. k. 2008-00008

17. Sprendimus dėl panaudos sutarties pakeitimo (išskyrus atvejus, kai keičiami panaudos pagrindais perduoto turto kadastro duomenys) ar nutraukimo prieš terminą šalių susitarimu priima Savivaldybės taryba. Jei teisės aktų nustatyta tvarka atlikus Savivaldybės turto statybos (naujo statinio statybos užbaigimas), kapitalinio remonto, rekonstravimo darbus arba patalpų perplanavimą, pasikeičia panaudos pagrindais perduoto turto kadastro duomenys, pasirašomas susitarimas dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto panaudos sutarties pakeitimo ir nurodomi Nekilnojamojo turto registre naujai įregistruoti panaudos pagrindais perduoto Savivaldybės turto duomenys. Šiuo atveju susitarimą pasirašo Savivaldybės administracijos direktorius arba jo įgaliotas asmuo.

Punkto pakeitimai:

Nr. [T-246](#), 2011-04-07, paskelbta TAR 2011-04-07, i. k. 2011-00541

Nr. [T-597](#), 2013-10-24, paskelbta TAR 2013-10-24, i. k. 2013-02875

18. Panaudos gavėjas privalo per 30 darbo dienų nuo turto perdavimo dienos savo lėšomis apdrausti panaudos pagrindais perduotą turtą panaudos davėjo naudai nuo gaisro, gamtinių jėgų ir kitos rizikos ir pateikti Savivaldybės tarybos įgaliotam pasirašyti panaudos sutartį asmeniui draudimo įmonės išduoto liudijimo (poliso) kopiją.

19. Jei panaudos gavėjas pageidauja atnaujinti sutartį, apie tai jis raštu informuoja Turto skyrių ir pateikia šio aprašo 7.4, 8.2, 8.3 punktuose nurodytus dokumentus ne vėliau kaip prieš 50

kalendorinių dienų iki sutarties termino pabaigos. Sprendimą dėl panaudos sutarties atnaujinimo priima Savivaldybės taryba.

Punkto pakeitimai:

Nr. [T-246](#), 2011-04-07, paskelbta TAR 2011-04-07, i. k. 2011-00541

20. Jei panaudos sutartis atnaujinama, turto perdavimo ir priėmimo aktas nesurašomas. Jeigu panaudos gavėjas nepasirašo atnaujintos panaudos sutarties per 15 darbo dienų nuo Tarybos sprendimo dėl panaudos sutarties atnaujinimo priėmimo dienos, laikoma, kad sutartiniai santykiai nėra atnaujinami. Tokiu atveju panaudos gavėjas privalo kitą darbo dieną perduoti panaudos davėjui turtą pagal aktą.

Punkto pakeitimai:

Nr. [T-378](#), 2010-07-09, paskelbta TAR 2010-07-09, i. k. 2010-00789

21. Panaudos gavėjai negali pagal panaudos sutartį naudojamo turto išnuomoti ar kitaip perduoti juo naudotis tretiesiems asmenims.

22. Panaudos gavėjui draudžiama išpirkti panaudos pagrindais perduotą turtą. Jis gali dalyvauti privatizuojant šį turtą Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymo (Žin., 1997, Nr. [107-2688](#)) nustatyta tvarka.

Priedo pakeitimai:

Nr. [T-86](#), 2007-03-01, paskelbta TAR 2007-03-01, i. k. 2007-00117

Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo
panaudos pagrindais tvarkos aprašo
1 priedas

(Sutarties forma)

SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PANAUDOS SUTARTIS

_____ m. _____ d. Nr. _____
Kaunas

Panaudos davėjas – Kauno miesto savivaldybė, kodas _____,

atstovaujama _____
(atstovo vardas, pavardė, pareigos)

pagal Kauno miesto savivaldybės tarybos _____ m. _____ d. sprendimą Nr. _____,

ir panaudos gavėjas – _____
(nurodyto Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo
įstatymo 14 straipsnyje subjekto, priimančio turtą, pavadinimas ir kodas)

atstovaujamas _____ pagal
(atstovo vardas, pavardė, pareigos)

(panaudos subjekto įstatai (nuostatai), įgaliojimas – dokumento numeris ir data)

remdamiesi Kauno miesto savivaldybės tarybos _____ m. _____ d. sprendimu
Nr. _____, sudarė šią sutartį.

III. ŠALIŲ PAREIGOS

V. PAPILDOMOS SĄLYGOS

22. Šalių juridiniai adresai ir banko rekvizitai:

Panaudos davėjas

(adresas, telefono numeris)

(banko pavadinimas, kodas, a/s numeris)

(kodas)

(PVM mokėtojo kodas)

(atstovo pareigos)

A. V.

(Parašas)

(vardas ir pavardė)

Panaudos gavėjas

(adresas, telefono numeris)

(banko pavadinimas, kodas, a/s numeris)

(kodas)

(PVM mokėtojo kodas)

(atstovo pareigos)

A. V.

(Parašas)

(vardas ir pavardė)

(Akto forma)

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO, PERDUODAMO
PANAUDOS PAGRINDAIS, PERDAVIMO IR PRIĖMIMO AKTAS**

_____ m. _____ d. Nr. _____
Kaunas

Remdamiesi sutartimi Nr. _____, sudaryta _____ m. _____ d.,
panaudos davėjas – Kauno miesto savivaldybė, atstovaujama _____

(atstovo vardas, pavardė, pareigos)

pagal Kauno miesto savivaldybės tarybos _____ m. _____ d. sprendimą

Nr. _____, perdavė, o panaudos gavėjas – _____
(nurodyto Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo,

naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnyje subjekto, priimančio turtą, pavadinimas ir kodas)

atstovaujamas _____
(panaudos subjekto įstatai (nuostatai), įgaliojimas – dokumento numeris ir data)

priėmė turtą _____
(panaudos pagrindais perduoto objekto adresas ir trumpas apibūdinimas – unikalus turto numeris;

statinio žymėjimas plane; reali būklė (nurodant statybos darbų poreikį), kiti turto identifikavimo duomenys)

Šis aktas surašytas 2 egzemplioriais – po vieną panaudos davėjui ir panaudos gavėjui.
PRIDEDAMA. Pagal panaudos sutartį suteikto turto kadastro duomenų bylos (bylos dalies), _____
m. _____ d. kadastro duomenų nustatymo duomenimis, kopija (tik panaudos gavėjui), lapai (-
ų).

Perdavė
Panaudos davėjas

(atstovo pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

A. V.

Priėmė
Panaudos gavėjas

(atstovo pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

A. V.

Priedo pakeitimai:

Nr. [T-20](#), 2008-01-17, paskelbta TAR 2008-01-17, i. k. 2008-00008

Nr. [T-626](#), 2009-11-26, paskelbta TAR 2009-11-26, i. k. 2009-01349

Pakeitimai:

1.

Kauno miesto savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-86](#), 2007-03-01, paskelbta TAR 2007-03-01, i. k. 2007-00117

Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-401 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo

2.

Kauno miesto savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-20](#), 2008-01-17, paskelbta TAR 2008-01-17, i. k. 2008-00008

Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-401 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo

3.

Kauno miesto savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-626](#), 2009-11-26, paskelbta TAR 2009-11-26, i. k. 2009-01349

Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-401 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo

4.

Kauno miesto savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-378](#), 2010-07-09, paskelbta TAR 2010-07-09, i. k. 2010-00789

Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-401 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo

5.

Kauno miesto savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-246](#), 2011-04-07, paskelbta TAR 2011-04-07, i. k. 2011-00541

Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-401 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo

6.

Kauno miesto savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-597](#), 2013-10-24, paskelbta TAR 2013-10-24, i. k. 2013-02875

Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-401 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo

7.

Kauno miesto savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-470](#), 2014-10-16, paskelbta TAR 2014-10-17, i. k. 2014-14256

Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-401 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo

8.

Kauno miesto savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-722](#), 2014-12-22, paskelbta TAR 2014-12-30, i. k. 2014-20838

Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-401 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo

9.

Kauno miesto savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-554](#), 2015-09-29, paskelbta TAR 2015-09-30, i. k. 2015-14488

Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2005 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T-401 „Dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo