

PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO  
PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS  
Į S A K Y M A S

**DĖL STATYBOS UŽBAIGIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

2011 m. balandžio 26 d. Nr. 1-141

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymo (Žin., 2002, Nr. [123-5518](#); 2010, Nr. [1-30](#)) 7 straipsniu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 1996, Nr. [32-788](#); 2001, Nr. [101-3597](#); 2010, Nr. [84-4401](#)) 24 straipsniu ir Valstybinės priešgaisrinės priežiūros nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 739 „Dėl Valstybinės priešgaisrinės priežiūros nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2003, Nr. [57-2549](#)), 12.2 ir 16.7 punktais:

1. T v i r t i n u Statybos užbaigimo tvarkos aprašą (pridedama).

2. P r i p a ž i s t u netekusiais galios:

2.1. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. vasario 13 d. įsakymą Nr. 1-44 „Dėl Valstybinės priešgaisrinės priežiūros pareigūnų dalyvavimo Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijoje tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2009, Nr. [20-819](#));

2.2. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. rugsėjo 7 d. įsakymą Nr. 1-281 „Dėl Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. vasario 13 d. įsakymo Nr. 1-44 „Dėl Valstybinės priešgaisrinės priežiūros pareigūnų dalyvavimo Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijoje tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2009, Nr. [110-4705](#));

2.3. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gruodžio 9 d. įsakymą Nr. 1-383 „Dėl Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. vasario 13 d. įsakymo Nr. 1-44 „Dėl Valstybinės priešgaisrinės priežiūros pareigūnų dalyvavimo Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijoje tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2009, Nr. [149-6707](#));

2.4. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. vasario 26 d. įsakymą Nr. 1-68 „Dėl Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. vasario 13 d. įsakymo Nr. 1-44 „Dėl Valstybinės priešgaisrinės priežiūros pareigūnų dalyvavimo Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijoje tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2010, Nr. [27-1284](#));

2.5. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 1 d. įsakymą Nr. 1-196 „Dėl Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. vasario 13 d. įsakymo Nr. 1-44 „Dėl Valstybinės priešgaisrinės priežiūros pareigūnų dalyvavimo Statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijoje tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2010, Nr. [80-4205](#)).

3. N u s t a t a u, kad įsakymas įsigalioja 2011 m. gegužės 9 d.

DIREKTORIUS  
VIDAUS TARNYBOS GENEROLAS

REMIGIJUS BANIULIS

## STATYBOS UŽBAIGIMO TVARKOS APRAŠAS

### I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Statybos užbaigimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato valstybinės priešgaisrinės priežiūros pareigūnų (toliau – VPP pareigūnai) veiklą atliekant statybos užbaigimo procedūras (toliau – Procedūra) [7.7]. Aprašo nuostatos taikomos tik teisės aktų nustatyta tvarka užregistravus statytojo (užsakovo, savininko, valdytojo) (toliau – Statytojas) prašymą Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros inspekcijos prie Aplinkos ministerijos struktūriniame padalinyje.

2. Apraše vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, apibrėžtas Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatyme [7.2], Lietuvos Respublikos statybos įstatyme [7.1], Valstybinės priešgaisrinės priežiūros nuostatuose [7.8] ir statybos techniniame reglamente STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ [7.7].

3. Aprašas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymo [7.2], Lietuvos Respublikos statybos įstatymo [7.1], Valstybinės priešgaisrinės priežiūros nuostatų [7.8] ir statybos techninio reglamento STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ [7.7] nuostatomis, reglamentuojančiomis Procedūrą.

4. Be Apraše pateiktų reikalavimų, taip pat būtina vadovautis kitais Procedūrą reglamentuojančiais teisės aktais [7.1, 7.7].

5. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentui prie Vidaus reikalų ministerijos (toliau – Departamentas) pavaldžių įstaigų VPP pareigūnai, atlikdami Procedūrą, Aprašo nustatyta tvarka tikrina, ar statinys pastatytas, rekonstruotas arba modernizuotas pagal statinio projekto sprendinius.

6. Departamentui pavaldi įstaiga Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos teritoriniam padaliniui privalo teikti įgaliotų dalyvauti Statybos užbaigimo komisijoje (toliau – Komisija) VPP pareigūnų sąrašą.

### II. NUORODOS

7. Apraše pateikiamos nuorodos į šiuos teisės aktus:

7.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą (Žin., 1996, Nr. [32-788](#); 2001, Nr. [101-3597](#));

7.2. Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymą (Žin., 2002, Nr. [123-5518](#));

7.3. Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus, patvirtintus Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. [146-7510](#));

7.4. statybos techninį reglamentą STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (Žin., 2002, Nr. [119-5372](#));

7.5. statybos techninį reglamentą STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“ (Žin., 2003, Nr. [58-2611](#));

7.6. statybos techninį reglamentą STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. [4-80](#); 2010, Nr. [115-5902](#));

7.7. statybos techninį reglamentą STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ (Žin., 2010, Nr. [116-5947](#));

7.8. Valstybinės priešgaisrinės priežiūros nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos

Vyriausybės 2003 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 739 (Žin., 2003, Nr. [57-2549](#));

7.9. *Neteko galios nuo 2013-05-05*

*Punkto naikinimas:*

Nr. [1-123](#), 2013-04-25, Žin. 2013, Nr. 45-2239 (2013-05-04), i. k. 113231GISAK0001-123

7.10. Objekto atitikties priešgaisrinę saugą reglamentuojantiems teisės aktams patikrinimų atlikimo tvarkos aprašą, patvirtintą Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-63 (Žin., 2010, Nr. [23-1103](#)).

### III. PRANEŠIMŲ PATEIKIMO TVARKA

8. Departamentui pavaldi įstaiga privalo suderinti su Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos (toliau – VTPSI) teritoriniais padaliniais oficialiųjų elektroninių paštų adresus, kuriais bus siunčiami pranešimai apie Procedūrą. Sutrikus internetiniam ryšiui, Departamentui pavaldi įstaiga kartu su VTPSI teritoriniais padaliniais sprendžia informacijos perdavimo būdus Procedūrai atlikti.

9. Departamentui pavaldžioje įstaigoje elektroniniu paštu gauti pranešimai turi būti spausdinami ir registruojami teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Komisijos pirmininkas apie numatomos Procedūros atlikimo datą ir laiką oficialiuoju elektroniniu paštu praneša Departamentui pavaldžiai įstaigai arba jos struktūriniam padaliniui (priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai).

11. Departamentui pavaldžios įstaigos arba jos struktūrinio padalinio (priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos) viršininkas savo sprendimu įgalioja VPP pareigūną dalyvauti Komisijoje. Įgaliojimas užrašomas ant užregistruoto Komisijos pirmininko pranešimo.

12. VPP pareigūnas, įgaliotas dalyvauti Komisijoje, su Statytojo prašymu išduoti Statybos užbaigimo aktą ir prie jo pridėtais dokumentais susipažįsta naudodamasis Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacine sistema „Infostatyba“ (toliau – IS „Infostatyba“) interneto svetainėje ([www.planuojustatyti.lt](http://www.planuojustatyti.lt)) arba VTPSI dokumentų valdymo informacine sistema, kai nėra galimybės naudotis IS „Infostatyba“. Departamentui pavaldžios įstaigos privalo suderinti su VTPSI teritoriniais padaliniais prieigos prie IS „Infostatyba“ arba VTPSI dokumentų valdymo informacinės sistemos, kai nėra galimybės naudotis IS „Infostatyba“, būdus.

13. Jeigu įgaliotas Komisijos narys negali dalyvauti Komisijos darbe, vietoj jo Departamentui pavaldi įstaiga raštu įgalioja dalyvauti kitą kompetentingą VPP pareigūną.

14. Komisijos narys, jeigu yra pateiktas Departamentui pavaldžiai įstaigai raštiškas Statytojo prašymas patikrinti statinį, raštu informavęs Komisijos pirmininką, gali atlikti statinio patikrinimą iki Komisijos pirmininko numatytos Procedūros atlikimo datos. Šiuo atveju Komisijos narys iki Procedūros atlikimo dienos raštu informuoja Statytoją ir Komisijos pirmininką apie atlikto patikrinimo rezultatus ir Procedūros atlikimo dieną, jeigu nenustatyta neatitiktį, pasirašo Statybos užbaigimo aktą.

### IV. STATINIŲ TIKRINIMO TVARKA

15. Komisijos narys pagal kompetenciją privalo vizualiai patikrinti statinio atitiktį statinio projektui, išnagrinėti Komisijai pateiktus dokumentus (jų kiekį, sudėtį, juridinio įforminimo reikalavimus) ir įvertinti statinio dalių atitiktį esminiam statinio gaisrinės saugos reikalavimui [7.1]. Tuo remdamasis Komisijos narys nustato, ar įvykdyti statinio projekto sprendiniai, kurie daro įtaką statinio atitikčiai esminiam statinio gaisrinės saugos reikalavimui [7.1].

16. Kai statinyje statybos darbai nebaigti ir (ar) Komisijai pateikti ne visi dokumentai, ir todėl nėra galimybės įvertinti statinio atitiktį statinio projektui ir esminiam statinio gaisrinės saugos reikalavimui [7.1], Komisijos narys pildo tik su minėtais klausimais susijusias Statinio

patikrinimo akto (1 priedas) (toliau – Aktas) eilutes. Kito statinio patikrinimo metu surašomas naujas Aktas.

17. *Neteko galios nuo 2013-05-05*

*Punkto naikinimas:*

Nr. [1-123](#), 2013-04-25, *Žin. 2013, Nr. 45-2239 (2013-05-04)*, i. k. 113231GISAK0001-123

18. Jeigu yra faktinių duomenų apie paslėptus statybos defektus, Komisijos narys apie tai privalo informuoti Komisiją, kuri teisės aktų nustatyta tvarka nagrinėja šiuos duomenis ir turi teisę atrankos būdu patikrinti statinio dalių, konstrukcijų, elementų, inžinerinių sistemų ir kt. atitiktį pateiktiems dokumentams, taip pat pareikalauti iš Statytojo atlikti reikalingus bandymus, matavimus, ardymo ir kitus darbus.

19. Komisijos narys pastebėtas statinio neatitiktis statinio projektui ir esminiam statinio gaisrinės saugos reikalavimui [7.1] (toliau – neatitiktys) privalo aptarti su Statytoju. Jei Statytojas ar jo įgalioti asmenys dėl aptariamų neatitiktčių teikia nepagrįstus paaiškinimus arba jų visai neteikia, Komisijos narys neatitiktis pažymi Akte (1 priedas). Statinio neatitiktys esminiam statinio gaisrinės saugos reikalavimui [7.1] žymimos Akto eilutėje „Ar nustatytos kitos neatitiktys“. Šiame punkte nustatyta tvarka Akte turi būti žymima neatitiktis, jei statinys pastatytas neparengus statinio projekto gaisrinės saugos dalies, kai ji privaloma [7.6].

20. Pakartotinį statinio patikrinimą Komisijos narys atlieka tik iš Komisijos pirmininko gavęs Statytojo raštiško pranešimo apie neatitiktčių pašalinimą kopiją.

## **V. STATINIO PATIKRINIMO DOKUMENTŲ SURAŠYMAS**

21. Statinio patikrinimo duomenis Komisijos narys surašo Akte pagal 1 priedo reikalavimus, o pakartotinio statinio patikrinimo duomenis – Akte pagal 2 priedo reikalavimus.

22. Pakartotinai statinį tikrinantis Komisijos narys privalo patikrinti, ar Akte nurodytos neatitiktys yra pašalintos.

23. Statinio patikrinimo aktas ir Pakartotinio statinio patikrinimo aktas (toliau – Aktai) registruojami teisės aktų nustatyta tvarka. Informacija apie patikrintą statinį įrašoma į Statinių patikrinimo apskaitos žurnalą (3 priedas).

24. Pakartotinio statinio patikrinimo metu nustačius naujų neatitiktčių, kurių atsiradimą nulėmė neatitiktčių šalinimas ar kiti statybos darbai, surašomas naujas Aktas (1 priedas).

25. Aktų kopijos ir lydraštis pateikiami Komisijos pirmininkui ir Statytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo patikrinimo datos. Lydraštyje turi būti nurodoma, ar Komisijos narys gali pasirašyti Statybos užbaigimo aktą.

26. Statybos užbaigimo aktą Komisijos narys gali pasirašyti tik tuomet, kai visos Akte aprašytos neatitiktys yra pašalintos arba atšauktos.

## **VI. TARNYBINĖS PAGALBOS ORGANIZAVIMAS**

27. I grupės objektuose (toliau – I grupė) [7.10] naujai statomi statiniai turi būti tikrinami pasitelkus į tarnybinę pagalbą VPP pareigūnus iš kitos Departamentui pavaldžios įstaigos ar Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento Valstybinės priešgaisrinės priežiūros valdybos (toliau – VPPV).

28. Tarnybinės pagalbos teikimą koordinuoja VPPV viršininkas. Sprendimą dėl tarnybinės pagalbos (toliau – Sprendimas) teikimo priima vyriausiasis valstybinės priešgaisrinės priežiūros inspektorius, jo nesant, VPPV viršininkas.

29. Informacija apie numatomą Komisijos tikrinti I grupės [7.10] naujai statomą statinį teikiama elektroniniu paštu [statyba@vpgt.lt](mailto:statyba@vpgt.lt) ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Departamentui pavaldžioje įstaigoje gauto Komisijos pirmininko pranešimo registravimo datos. Departamentui pavaldžios įstaigos pranešime VPPV turi būti nurodyta:

29.1. numatoma statinio patikrinimo data;

- 29.2. statinio pavadinimas;
- 29.3. statinio charakteristikos (bendras plotas, statybinis tūris, ar naudojamas gaisro rizikos vertinimas [7.3]);
- 29.4. statybos adresas;
- 29.5. ar statybos darbai, turintys įtakos statinio atitikčiai esminiam statinio gaisrinės saugos reikalavimui [7.1], yra baigti;
- 29.6. ar statinio projekto versija pateikta su žyma „TAIP PASTATYTA“;
- 29.7. ar pateikti stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų, žmonių perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemų, lauko ir vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų, vandens talpyklų (rezervuarų) gaisrams gesinti, mechaninių priešdūminio vėdinimo sistemų, ugniagesių liftų (toliau – Aktyviosios gaisrinės saugos priemonės) išbandymo dokumentai.
30. Vyriausiasis valstybinės priešgaisrinės priežiūros inspektorius ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo gauto iš Departamentui pavaldžios įstaigos pranešimo apie numatomą Komisijos I grupės [7.10] statinio patikrinimą priima Sprendimą.
31. Sprendimo kopija siunčiama Departamentui pavaldžiai įstaigai, kuri pateikė pranešimą apie I grupės [7.10] statinį ir įgaliota teikti tarnybinę pagalbą. Kai teikti tarnybinę pagalbą įgaliojamas VPPV pareigūnas, Sprendimo kopija siunčiama tik pranešimą pateikusiai Departamentui pavaldžiai įstaigai.
32. VPP pareigūnas, įgaliotas teikti tarnybinę pagalbą, tikrina statinį ir surašo Aktą (1 priedas), kuris registruojamas teisės aktų nustatyta tvarka.
33. Tiesiogiai su Komisijos pirmininku ir Statytoju statinio tikrinimo klausimus sprendžia Departamentui pavaldi įstaiga, kuriai teikiama tarnybinė pagalba.
34. Akto kopija ir lydraštis ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo statinio patikrinimo datos turi būti siunčiami Departamentui pavaldžiai įstaigai, kuriai teikiama tarnybinė pagalba, ir elektroniniu paštu *statyba@vpgt.lt*.
35. Komisijos narys Aktą užpildo tik įvertinęs gautą tarnybinę pagalbą. Informacija apie tarnybinės pagalbos metu nustatytas neatitiktis, į kurias Komisijos narys neatsižvelgė, pateikiama Akte (1 priedas).
36. I grupės [7.10] statinio Aktų ir lydraščių kopijos teikiamos VPPV elektroniniu paštu *statyba@vpgt.lt* tą pačią dieną, kai Aprašo 25 punkto nustatyta tvarka apie statinio patikrinimo rezultatus informuojamas Komisijos pirmininkas ir Statytojas. Šio punkto nuostatos taikomos visiems I grupės [7.10] statiniams, kuriems taikoma Procedūra, net ir tuo atveju, kai tarnybinė pagalba neteikiama.

## **VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

37. Aktai kartu su statinio patikrinimo papildomais dokumentais (pvz., fotografijų lentelėmis, Statytojo raštais ir kt.), nurodančiais neatitikčių pašalinimo arba atšaukimo faktines aplinkybes, saugomi ne mažiau kaip 10 metų. Prie I grupės [7.10] statinių Aktų pridedamos Aktyviųjų gaisrinės saugos priemonių išbandymo dokumentų kopijos, taip pat statybos produktų, darančių įtaką esminiam statinio gaisrinės saugos reikalavimui [7.1], atitikties dokumentai (atitikties deklaracija, klasifikavimo ataskaita).
38. Už statinio patikrinimo duomenų ir Akte įrašytų reikalavimų pagrįstumą ir jų vykdymo kontrolę VPP pareigūnai atsako teisės aktų nustatyta tvarka.

Statybos užbaigimo tvarkos aprašo  
1 priedas

**(Statinio patikrinimo akto formos pavyzdys)**

\_\_\_\_\_  
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
(statinio pavadinimas, adresas, statinio (-ių) paskirtis (-ys) [7.5], statybos rūšis [7.4])

\_\_\_\_\_  
(Komisijos pirmininko pranešimo pateikimo data, Nr. , Statytojas, projektuotojas, rangovas)

**STATINIO PATIKRINIMO AKTAS**

\_\_\_\_\_  
(data) Nr. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(sudarymo vieta)

| Statinio charakteristika                                           | Įvertinimas                                                                                                                                                             | Statinio charakteristika                                                 | Įvertinimas |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Statinių skaičius, vnt. <sup>(1)</sup>                          |                                                                                                                                                                         | 10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis <sup>(4)</sup>                    |             |
| 2. Statinio unikalus numeris <sup>(2)</sup>                        |                                                                                                                                                                         | 11. Kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų <sup>(4)</sup>            |             |
| 3. Objekto grupė <sup>(3)</sup>                                    |                                                                                                                                                                         | 12. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (yra / nėra) <sup>(4)</sup> |             |
| 4. Naudojamas gaisro rizikos vertinimas (taip / ne) <sup>(4)</sup> |                                                                                                                                                                         | 13. Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema (yra / nėra) <sup>(4)</sup>    |             |
| 5. Sklypo plotas, kv. m <sup>(4)</sup>                             |                                                                                                                                                                         | 14. Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema (yra / nėra) <sup>(4)</sup>    |             |
| 6. Bendras plotas, kv. m <sup>(4)</sup>                            |                                                                                                                                                                         | 15. Mechaninė priešdūminė vėdinimo sistema (yra / nėra) <sup>(4)</sup>   |             |
| 7. Statybinis tūris, kub. m <sup>(4)</sup>                         |                                                                                                                                                                         | 16. Gaisriniai hidrantai, vnt. <sup>(4)</sup>                            |             |
| 8. Aukščiausio aukšto grindų altitudė, m <sup>(4)</sup>            |                                                                                                                                                                         | 17. Gaisriniai rezervuarai (skaičius), talpa (kub. m) <sup>(4)</sup>     |             |
| 9. Didžiausias žmonių skaičius, vnt. <sup>(4)</sup>                |                                                                                                                                                                         | 18. Kiti vandens telkiniai (yra / nėra) <sup>(4)</sup>                   |             |
| <b>STATINIO PATIKRINIMAS</b>                                       |                                                                                                                                                                         |                                                                          |             |
| <input type="checkbox"/>                                           | 1. Ar baigti statybos darbai, turintys įtakos statinio atitikčiai esminiam statinio gaisrinės saugos reikalavimui? <sup>(5)</sup>                                       |                                                                          |             |
| <input type="checkbox"/>                                           | 2. Ar pateiktų dokumentų pakanka įvertinti statinio atitiktį esminiam statinio gaisrinės saugos reikalavimui? <sup>(5)</sup>                                            |                                                                          |             |
| <input type="checkbox"/>                                           | 3. Ar įrengti statinio projekte numatyti gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie statinio ir išorės gaisrų gesinimo priemonių keliai? <sup>(5)</sup> |                                                                          |             |
| <input type="checkbox"/>                                           | 4. Ar įrengtos statinio projekte numatytos išorės gaisrų gesinimo priemonės (gaisriniai hidrantai, gaisriniai rezervuarai, kiti vandens telkiniai)? <sup>(5)</sup>      |                                                                          |             |
| <input type="checkbox"/>                                           | 5. Ar įgyvendinti statinio projekto sprendimai dėl statinio atsparumo ugniai laipsnio? <sup>(5)</sup>                                                                   |                                                                          |             |
| <input type="checkbox"/>                                           | 6. Ar įgyvendinti statinio projekto sprendimai dėl priešgaisrinių atstumų tarp statinių? <sup>(5)</sup>                                                                 |                                                                          |             |
| <input type="checkbox"/>                                           | 7. Ar įgyvendinti statinio projekto sprendimai dėl statinio gaisro apkrovos kategorijos? <sup>(5)</sup>                                                                 |                                                                          |             |
| <input type="checkbox"/>                                           | 8. Ar įgyvendinti statinio projekto sprendimai dėl statinio konstrukcijų ir statybos produktų atsparumo ugniai? <sup>(5)</sup>                                          |                                                                          |             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------|---------|--|--------------------------------------------------|----------|---------|---------|------------------------------------------------------|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 9. Ar įgyvendinti statinio projekto sprendimai dėl statinio gaisrinio (-ių) skyriaus (-ių) ploto (-ų)? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                                                                       |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10. Ar įgyvendinti statinio projekto sprendimai dėl statinio suskirstymo priešgaisrinėmis užtvaramis? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                                                                        |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 11. Ar įgyvendinti statinio projekto sprendimai dėl angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese įrengimo? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                                                                         |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12. Ar įgyvendinti statinio projekto sprendimai dėl pastatų (patalpų) ir išorinių įrenginių kategorijų pagal sprogimo ir gaisro pavojų? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                                      |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 13. Ar įgyvendinti statinio projekto sprendimai dėl žmonių evakavimo(si) techninių sprendinių (evakavimo(si) kelių skaičius, plotis, ilgis)? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                                 |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 14. Ar įrengta ir veikia statinio projekte numatyta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                                                                                |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 15. Ar įrengta ir veikia statinio projekte numatyta žmonių perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistema? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                                                          |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 16. Ar įrengta ir veikia statinio projekte numatyta stacionarioji gaisrų gesinimo sistema? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                                                                                   |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 17. Ar įrengtos ir veikia statinio projekte numatytos priešdūminio vėdinimo sistemos ir įrenginiai? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                                                                          |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 18. Ar įrengta ir veikia statinio projekte numatyta vidaus gaisrinio vandentiekio sistema? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                                                                                   |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19. Ar įrengta statinio projekte numatyta apsaugos nuo žaibo sistema? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                                                                                                        |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20. Ar įgyvendinti statinio projekto sprendimai dėl konstrukcijų padengimo priešgaisrinėmis dangomis? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                                                                        |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 21. Ar įgyvendinti statinio projekto sprendimai dėl statybos produktų, naudojamų vidinėms ir lauko sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasių? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                       |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22. Ar įgyvendinti statinio projekto sprendimai dėl gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtų priemonių (vidiniai ir išoriniai išėjimai ant stogo, ugniagesių liftai)? <sup>(5)</sup>                                                                                                                     |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 23. Ar objektas aprūpintas informaciniais ženklais (evakavimo(si) krypties, pastatų, patalpų ir įrenginių kategorijų pagal sprogimo ir gaisro pavojų, evakuacijos planų ir kt.)? <sup>(5)</sup>                                                                                                             |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24. Ar objektas aprūpintas pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis? <sup>(5)</sup>                                                                                                                                                                                                                           |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 25. Ar nustatytos kitos neatitiktys? <sup>(6)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <table border="1"> <tr> <td>Statinio patikrinimo data</td> <td>Pradėta:</td> <td colspan="2">Baigta:</td> </tr> <tr> <td>Statinio patikrinimo trukmė, val.<sup>(7)</sup></td> <td>Pradėta:</td> <td>Baigta:</td> <td>Trukmė:</td> </tr> <tr> <td>Tarnybinės pagalbos aktas (taip / ne)<sup>(8)</sup></td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>VPP pareigūno (-ų), atlikusio (-ių) statinio patikrinimą, struktūrinio padalinio pavadinimas, pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Statinio patikrinimo data | Pradėta: | Baigta: |  | Statinio patikrinimo trukmė, val. <sup>(7)</sup> | Pradėta: | Baigta: | Trukmė: | Tarnybinės pagalbos aktas (taip / ne) <sup>(8)</sup> |  |  |  | VPP pareigūno (-ų), atlikusio (-ių) statinio patikrinimą, struktūrinio padalinio pavadinimas, pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data |  |  |  |
| Statinio patikrinimo data                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Pradėta:                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Baigta:                   |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| Statinio patikrinimo trukmė, val. <sup>(7)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Pradėta:                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Baigta:                   | Trukmė:  |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| Tarnybinės pagalbos aktas (taip / ne) <sup>(8)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| VPP pareigūno (-ų), atlikusio (-ių) statinio patikrinimą, struktūrinio padalinio pavadinimas, pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <b>NEATITIKČIŲ APRĄŠYMAS<sup>(9)</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| Eil. Nr.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>Neatitikties aprašymas (aprašomo (-ų) klausimo (-ų) Nr. , pažeidimo objektas, kitos svarbios aplinkybės)</i>                                                                                                                                                                                             |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <i>Neatitikties teisinis pagrindas (teisės akto santrumpa, punktų Nr. )</i>                                                                                                                                                                                                                                 |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <b>TAIKYTŲ TEISĖS AKTŲ SĄRAŠAS<sup>(10)</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| Santrumpa<br>s Nr.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <i>Teisės akto pavadinimas, publikavimas, statusas (įsigaliojo / neteko galios)</i>                                                                                                                                                                                                                         |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <b>INFORMACIJA APIE TARNYBINĖS PAGALBOS METU NUSTATYTAS NEATITIKTIS, Į KURIAS NEATSIŽVELGTA<sup>(11)</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| Eil. Nr.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>Neatitikties aprašymas (aprašomo (-ų) klausimo (-ų) Nr. , pažeidimo objektas, kitos svarbios aplinkybės), neatitikties neįvertinimą nulėmusios priežastys ir aplinkybės (pasikeitė teisės akto taikymo aiškinimas, paaiškėjo naujų faktinių aplinkybių, buvo pakoreguotas statinio projektas ir kt.)</i> |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |
| <b>PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS<sup>(12)</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |          |         |  |                                                  |          |         |         |                                                      |  |  |  |                                                                                                                                          |  |  |  |



|                                                                                                                                          |                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Eil. Nr.                                                                                                                                 | <i>Dokumento sudarytojo pavadinimas, dokumento pavadinimas, lapų skaičius</i> |
|                                                                                                                                          |                                                                               |
| INFORMACIJA APIE STATINIO PATIKRINIMĄ                                                                                                    |                                                                               |
| VPP pareigūno (-ų), atlikusio (-ių) statinio patikrinimą, struktūrinio padalinio pavadinimas, pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data |                                                                               |

<sup>(1)</sup> Nurodomas statinių, kuriems taikoma Procedūra, skaičius. Kai yra daugiau nei vienas statinys, nurodoma kiekvieno statinio charakteristika. Rekomenduojama statinius sunumeruoti ties statinių paskirčių paaiškinimu ir šiuos numerius naudoti aprašant statinio charakteristikas ir neatitiktis.

<sup>(2)</sup> Nustatomas iš pateiktos Komisijai statinio kadastro duomenų bylos.

<sup>(3)</sup> Nustatoma teisės aktų nustatyta tvarka [7.10].

<sup>(4)</sup> Nustatoma pagal statinio projekto ir Statybos užbaigimo akto duomenis. Statinio charakteristikos nenurodomos tais atvejais, kai jos netaikytinos (pvz., visuomeninio pastato kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų ir kt.).

<sup>(5)</sup> Žymėjimo paaiškinimai: ☒ – reikalavimas įgyvendintas; ☐ – nustatyta neatitiktis; ☐ – netaikytinas reikalavimas.

<sup>(6)</sup> Žymėjimo paaiškinimai: ☐ – nustatyta; ☒ – nenustatyta.

<sup>(7)</sup> Į statinio patikrinimo trukmę įskaičiuojamas laikas, skirtas statinio ir Komisijai pateiktų dokumentų patikrinimui.

<sup>(8)</sup> Žymėjimo paaiškinimai: *taip* – aktas pateikiamas kaip tarnybinė pagalba VPP pareigūnui; *ne* – aktas pateikiamas Komisijos pirmininkui ir Statytojui.

<sup>(9)</sup> Ši akto dalis nepildoma, jei statinio patikrinimo metu nenustatyta neatitikčių. Kiekviena neatitiktis numeruojama ir aprašoma atskirai.

<sup>(10)</sup> Šioje akto dalyje aprašomi visi taikyti teisės aktai, todėl neatitikčių aprašymo skiltyje gali būti naudojamas tik teisės akto santrumpos Nr.

<sup>(11)</sup> Ši akto dalis nepildoma, jei statinys nepriskiriamas I grupės objektams [7.10] arba tais atvejais, kai atsižvelgiama į visas tarnybinės pagalbos metu nustatytas neatitiktis.

<sup>(12)</sup> Šioje akto dalyje aprašomi visi prie akto pridedami dokumentai, susiję su neatitikčių aprašymu, atšaukimu ir kt.

Statybos užbaigimo tvarkos aprašo  
2 priedas

**(Pakartotinio statinio patikrinimo akto formos pavyzdys)**

\_\_\_\_\_  
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
(Statinio patikrinimo akto registracijos data, Nr. )

**PAKARTOTINIO STATINIO PATIKRINIMO AKTAS**

\_\_\_\_\_  
(data) Nr. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(sudarymo vieta)

|                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Statinio patikrinimo data                                                                                                                            | Pradėta:                                                                                                                                                                                                                         | Baigta: |
| Statinio patikrinimo trukmė, val. <sup>(1)</sup>                                                                                                     | Pradėta:                                                                                                                                                                                                                         | Baigta: |
| Pašalintos neatitiktys (Eil. Nr.)                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| Nepašalintos neatitiktys (Eil. Nr.)                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| Atšauktos neatitiktys (Eil. Nr.)                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| INFORMACIJA APIE NEATITIKTIS, KURIOS ATŠAUKTOS <sup>(2)</sup>                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| Eil. Nr.                                                                                                                                             | <i>Neatitikties nuoroda (Eil. Nr. ), neatitikties atšaukimą nulėmusios priežastys ir aplinkybės (pasikeitė teisės akto taikymo aiškinimas, paaiškėjo naujų faktinių aplinkybių, buvo pakoreguotas statinio projektas ir kt.)</i> |         |
|                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS <sup>(3)</sup>                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| Eil. Nr.                                                                                                                                             | <i>Dokumento sudarytojo pavadinimas, dokumento pavadinimas, lapų skaičius</i>                                                                                                                                                    |         |
|                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| INFORMACIJA APIE PAKARTOTINĮ STATINIO PATIKRINIMĄ                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| VPP pareigūno (-ų), atlikusio (-ių) pakartotinį statinio patikrinimą, struktūrinio padalinio pavadinimas, pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data |                                                                                                                                                                                                                                  |         |

<sup>(1)</sup> Į statinio patikrinimo trukmę įskaičiuojamas laikas, skirtas statinio ir Komisijai pateiktų dokumentų patikrinimui.

<sup>(2)</sup> Ši akto dalis nepildoma, jei visos neatitiktys yra pašalintos. Šioje akto dalyje aprašomos neatitiktys, kurios dėl įvairių priežasčių nebuvo pašalintos, tačiau nepaisant to, statinys atitinka esminį statinio gaisrinės saugos reikalavimą [7.1].

<sup>(3)</sup> Šioje akto dalyje aprašomi visi prie akto pridedami dokumentai, susiję su neatitikčių aprašymu, atšaukimu ir kt.

Statybos užbaigimo tvarkos aprašo  
3 priedas

(Statinių patikrinimo apskaitos žurnalo forma)

(dokumento sudarytojo pavadinimas)

**STATINIŲ PATIKRINIMO APSKAITOS ŽURNALAS**

| Eil.<br>Nr. | Komisijos<br>pirmininko<br>pranešimo<br>pateikimo<br>data, Nr. | Statinio<br>patikrinimo<br>akto<br>registracijos<br>data, Nr. | Statinio<br>pavadinimas | Statybos<br>adresas | Statytojas | Projektuotojas | Rangovas | Objekto<br>grupė | Statybos<br>užbaigimo<br>akto<br>pasirašymo<br>data | Statinį tikrinusio<br>valstybinės<br>priešgaisrinės<br>priežiūros<br>pareigūno<br>pareigos, vardas ir<br>pavardė | Pastabos |
|-------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------|------------|----------------|----------|------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1           | 2                                                              | 3                                                             | 4                       | 5                   | 6          | 7              | 8        | 9                | 10                                                  | 11                                                                                                               | 12       |
|             |                                                                |                                                               |                         |                     |            |                |          |                  |                                                     |                                                                                                                  |          |

(pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

**Pakeitimai:**

1.

Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, Įsakymas  
Nr. [1-123](#), 2013-04-25, Žin., 2013, Nr. 45-2239 (2013-05-04), i. k. 113231GISAK0001-123

Dėl Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011 m. balandžio 26 d. įsakymo Nr. 1-141 "Dėl Statybos užbaigimo tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo