

Suvestinė redakcija nuo 2014-11-12 iki 2016-11-23

Nutarimas paskelbtas: Žin. 2001, Nr. [3-48](#), i. k. 1011100NUTA00000016

Nauja redakcija nuo 2014-11-12:

Nr. [1227](#), 2014-11-05, paskelbta TAR 2014-11-11, i. k. 2014-16654

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

2001 m. sausio 5 d. Nr. 16

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 1 dalimi, 28 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 80 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybė **n u t a r i a** :

1. Patvirtinti Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą (pridedama).

2. Rekomenduoti valstybės ir savivaldybių institucijoms, rengiant Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo savivaldybių nuosavybės projektus, vadovautis šiuo nutarimu patvirtinto Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo nuostatomis, reglamentuojančiomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimą ir nustatančiomis reikiamus pridėti prie teikiamo Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto dokumentus.

MINISTRAS PIRMININKAS

ROLANDAS PAKSAS

ŪKIO MINISTRAS

EUGENIJUS MALDEIKIS

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16
(Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2014 m. lapkričio 5 d. nutarimo Nr. 1227
redakcija)

VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE TVARKOS APRAŠAS

I SKYRIUS

BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) reglamentuoja valstybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise (toliau – patikėjimo teise) ir institucijų, dalyvaujančių perduodant valstybės turtą patikėjimo teise, teises ir pareigas.

2. Apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos arba vartojamos Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme ir Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatyme.

3. Pagal Aprašą patikėjimo teisės objektu gali būti valstybės ilgalaikis ir trumpalaikis materialusis, nematerialusis turtas ir nuosavybės vertybiniai popieriai (akcijos).

4. Valstybės turtas patikėjimo teise gali būti perduodamas:

4.1. Lietuvos bankui;

4.2. valstybės institucijoms, įstaigoms ir organizacijoms;

4.3. centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui;

4.4. valstybės įmonėms;

4.5. savivaldybėms valstybinėms (valstybės perduotoms savivaldybėms) funkcijoms atlikti;

4.6. juridiniams asmenims, jeigu tai nustatyta jų veiklą reglamentuojančiuose įstatymuose;

4.7. kitiems juridiniams asmenims pagal turto patikėjimo sutartį, jeigu įstatymai jiems priskiria valstybines funkcijas, ne ilgesniam kaip 20 metų terminui.

5. Sprendimą dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise priima:

5.1. Lietuvos Respublikos Vyriausybė, kai:

5.1.1. turto valdytojui patikėjimo teise perduodamos valstybei nuosavybės teise priklausančios akcijos;

5.1.2. įstatymų nustatyta tvarka administracinės paskirties ir kiti valstybei nuosavybės teise priklausančys statiniai, patalpos ar jų dalys (toliau – valstybės nekilnojamasis turtas), taip pat kiti nekilnojamieji daiktai perduodami centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui;

5.1.3. valstybės turtas perduodamas Aprašo 4.1, 4.4–4.7 papunkčiuose nurodytiems subjektams arba kai valstybės turtas, patikėjimo teise valdomas, naudojamas ir disponuojamas Aprašo 4.1, 4.4–4.7 papunkčiuose nurodytų subjektų, perduodamas patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti kitiems juridiniams asmenims;

5.1.4. bešeimininkis, konfiskuotas, valstybės paveldėtas, į valstybės pajamas perduotas nekilnojamas turtas perduodamas patikėjimo teise Aprašo 4 punkte nurodytiems subjektams, išskyrus subjektą, nurodytą Aprašo 4.3 papunktyje;

5.1.5. Aprašo 8 punkte nustatytais atvejais;

5.2. centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas, kai valstybės nekilnojamojo turto perdavimas vykdomas tarp Aprašo 4.2 papunktyje nurodytų subjektų, išskyrus Aprašo 5.1.4 papunktyje numatytą atvejį;

5.3. valstybės turto valdytojas (išskyrus subjektus, nurodytus Aprašo 4.4 papunktyje) dėl jo patikėjimo teise valdomo turto, išskyrus Aprašo 5.1 ir 5.2 papunkčiuose nurodytus atvejus.

6. Nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti pripažintas valstybės nematerialusis, ilgalaikis ir trumpalaikis materialusis turtas, taip pat Aprašo 5.1.2 punkte nurodytas turtas centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui perduodamas patikėjimo teise laikantis Aprašo nuostatų, jeigu teisės aktai, reglamentuojantys valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimą, nenustato kitaip.

II SKYRIUS

VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE ORGANIZAVIMAS

7. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo ar turto valdytojų sprendimų dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise kitam valstybės turto patikėjimo teisės subjektui projektai turi būti suderinti su:

7.1. institucija, įgyvendinančia valstybės, kaip juridinio asmens, perduodančio ir priimančio valstybės turtą, dalyvio teises ir pareigas (išskyrus atvejus, kai juridinio asmens dalyvio teises ir pareigas įgyvendinanti institucija yra Lietuvos Respublikos Seimas arba Lietuvos Respublikos Vyriausybė);

7.2. Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerija, kai perduodamas valstybės mokslo ir studijų institucijų patikėjimo teise valdomas turtas;

7.3. Konkurencijos taryba, jeigu patikėjimo teise valdomas valstybės turtas perduodamas Aprašo 4.4, 4.6 ir 4.7 papunkčiuose nurodytiems subjektams;

7.4. centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoju, kai patikėjimo teise perduodamas valstybės nekilnojamas turtas, išskyrus atvejus, kai šis turtas perduodamas Aprašo 4.1 papunktyje nurodytiems subjektams, po to, kai jie yra suderinti, jeigu tokio derinimo reikia, su Aprašo 7.1–7.3 papunkčiuose nustatytomis institucijomis.

8. Aprašo 7.1–7.3 papunkčiuose nurodytos institucijos ne vėliau kaip per 20 darbo dienų nuo centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo ar turto valdytojo sprendimo dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise projekto gavimo turi suderinti jį arba nurodyti priežastis, dėl kurių nesutinka jo derinti. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas

sprendimų projektus suderina per 10 darbo dienų nuo sprendimų projektų ir suderinimo dokumentų gavimo. Jeigu Aprašo 7.1–7.4 papunkčiuose nurodytos institucijos nepritaria centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo arba turto valdytojo sprendimo projektui, o turto valdytojas nesutinka su pateiktomis išvadomis, sprendimą dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise priima Lietuvos Respublikos Vyriausybė. Pateikti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų projektai derinami Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento patvirtinimo“, nustatyta tvarka. Pradėjus veikti Valstybės turto informacinei paieškos sistemai (toliau – VTIPS), sprendimų dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise derinimas organizuojamas ir vykdomas sistemoje, vadovaujantis finansų ministro patvirtintomis VTIPS duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklėmis.

9. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekte dėl valstybei nuosavybės teise priklausančių akcijų perdavimo nurodoma: akcijas perduodantis ir priimantis subjektai; akcinės bendrovės ar uždarosios akcinės bendrovės pavadinimas, juridinio asmens kodas ir buveinės adresas; perduodamų valstybei nuosavybės teise priklausančių akcijų skaičius ir forma (materialioji ir nematerialioji), vienos akcijos nominalioji vertė, akcijų klasė ir suteikiamos teisės, perduodamų akcijų dalis įstatiniame kapitale.

10. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo ar turto valdytojo sprendimo dėl valstybės turto perdavimo projekte nurodoma:

10.1. perduodant valstybės nekilnojamąjį turtą: perduodantis (jeigu toks yra) ir priimantis subjektai; nekilnojamojo turto pavadinimas ir adresas; unikalus numeris ir bendras statinio plotas; perduodamų patalpų plotas; likutinė vertė;

10.2. perduodant kitą nematerialųjį, ilgalaikį ir trumpalaikį materialųjį turtą: perduodantis ir priimantis subjektai; turto pavadinimas; kiti duomenys, identifikuojantys valstybės turtą (turto inventorinis numeris, markė, modelis, identifikavimo ir valstybinis numeris); turto skaičius (vienetais); turto vieneto įsigijimo vertė (nurodyti nereikia, jeigu perduodamas nereikalingas ar netinkamas (negalimas) naudoti nematerialusis ir ilgalaikis materialusis valstybės turtas); nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto vieneto likutinė vertė; perduodamo turto bendra vertė (nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto – pagal likutinę vertę, trumpalaikio materialiojo turto – pagal įsigijimo vertę), jeigu sudaromas perduodamo turto sąrašas.

11. Kartu su Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo ar turto valdytojo sprendimo dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise projektu turi būti teikiama:

11.1. turto patikėjimo teisės subjekto prašymas perduoti jam valstybės turtą, kuriame nurodytas prašomo perduoti valstybės turto naudojimo tikslas, o kai valstybės turtas perduodamas savivaldybėms, – savivaldybės tarybos sprendimas su nurodyta konkrečia valstybine (valstybės perduota savivaldybei) funkcija, kuriai atlikti bus naudojamas perimtas turtas;

11.2. valstybės turto valdytojo, kurio prašoma perduoti jo patikėjimo teise valdomą turtą, sutikimas;

11.3. perduodant turtą Aprašo 4.4, 4.6 ir 4.7 papunkčiuose nurodytiems juridiniams asmenims, – jų parengtas paaiškinimas, kuriuo pagrindžiama būtinybė perduoti jiems valstybės turtą;

11.4. suderinimai, nurodyti Aprašo 7.1–7.4 papunkčiuose;

11.5. turto valdytojo sprendimas dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, kai perduodamas toks turtas;

11.6. perduodant valstybės nekilnojamąjį turtą ar kitus nekilnojamuosius daiktus:

11.6.1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, kuri patvirtina daiktinės teisės įregistravimą, kai daiktinė teisė neįregistruota kituose daiktinę teisę patvirtinančiuose dokumentuose;

11.6.2. nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos kopijos arba kitus nekilnojamuosius daiktus identifikuojantys duomenys;

11.6.3. nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo projektas, kuriame nurodomi Aprašo 10.1 papunktyje nustatyti duomenys;

11.6.4. jeigu perduodamas administracinės paskirties valstybės nekilnojamasis turtas, – nurodomas darbo kabinetų plotas, subjekto, kuriam perduodamas administracinės paskirties nekilnojamasis turtas, valstybės tarnautojų pareigybių ir (arba) darbuotojų, dirbančių pagal darbo sutartis, skaičius, taip pat informacija apie subjekto valdomą ir naudojamą valstybės administracinės paskirties nekilnojamąjį turtą, dėl jo sudarytas nuomos ar panaudos sutartis, nurodomos sutarčių šalys, pagal sutartis perduoto nekilnojamojo turto plotas ir sutarčių galiojimo terminai, metinis nuomos mokesčio dydis;

11.7. perduodant kitą nematerialųjį, ilgalaikį ir trumpalaikį materialųjį turtą, – perduodamo turto sąrašas, kuriame nurodomi Aprašo 10.2 papunktyje nurodyti duomenys, patvirtintas institucijos, valdančios minėtą turtą patikėjimo teise, vadovo ar jo įgalioto asmens;

11.8. perduodant valstybei nuosavybės teise priklausančias akcijas, – valstybės nuosavybės teisę į akcijas patvirtinantis dokumentas (kai perduodamos nematerialiosios akcijos, – išrašas iš asmeninių vertybinių popierių sąskaitos; kai perduodamos materialiosios akcijos, – išrašas iš materialųjų akcijų savininkų registravimo dokumentų).

12. Pradėjus veikti VTIPS, vietoj Aprašo 7 punkte ir 11.6 papunktyje nurodytų institucijų teikiamų dokumentų pateikiama VTIPS ataskaita, joje nurodomi sprendimo priėmimo suderinimo ir valstybės nekilnojamojo turto duomenys.

13. Valstybės turto, įskaitant akcijas, perdavimas įforminamas perdavimo–priėmimo aktu, sudarytu atitinkamai pagal Aprašo 1 ir 2 prieduose nustatytas valstybės turto ar valstybei nuosavybės teise priklausančių akcijų perdavimo–priėmimo aktų formas.

14. Valstybės turto perdavimo–priėmimo aktą turto perdavėjo ir turto perėmėjo įgalioti asmenys pasirašo per 15 darbo dienų nuo Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo įsigaliojimo ar centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo, ar turto valdytojo sprendimo priėmimo dienos (išskyrus Aprašo 16 punkte numatytą atvejį). Valstybės turto perdavimo–

priėmimo aktas surařomas 2 egzemplioriais: pirmasis egzempliorius su pridedamų dokumentų originalais ar teisės aktų nustatyta tvarka patvirtintomis kopijomis duodamas turto perėmėjui, antrasis paliekamas turto perdavėjui.

15. Valstybei nuosavybės teise priklausančių akcijų perdavimo–priėmimo aktas surařomas per 15 darbo dienų nuo Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo įsigaliojimo 3 egzemplioriais, iš kurių vienas perduodamas akcijų perdavėjui, ir 2 – perėmėjui. Prie perdavimo–priėmimo akto pridedama:

15.1. Aprašo 11.8 papunktyje nurodyto dokumento originalas;

15.2. akcinės bendrovės ar uždarnosios akcinės bendrovės, kurios akcijos perduodamos, registravimo išrašo, įstatų ir jų pakeitimų kopijos;

15.3. dokumentai, susiję su atstovavimu valstybei akcinėje bendrovėje ar uždarojoje akcinėje bendrovėje, kurios akcijos perduodamos, įgyvendinant valstybei priklausančių akcijų suteikiamas teises.

16. Kai valstybės turtas Aprašo 4.6 ir 4.7 papunkčiuose nurodytiems subjektams perduodamas patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartį, valstybės turto perdavimo–priėmimo aktas pasirařomas ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo patikėjimo sutarties pasirařymo. Valstybės turtas valstybinėms aukštosioms mokykloms perduodamas pasirařant turto patikėjimo sutartis pagal Aprašo 3 priede nustatytą pavyzdinę patikėjimo sutarties formą.

17. Jeigu pasikeičia savivaldybių valstybinės (valstybės perduotos savivaldybėms) funkcijos ar jų subjektai arba perduotas valstybės turtas tampa nereikalingas šioms funkcijoms įgyvendinti, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu valstybės turtas gali būti perduodamas patikėjimo teise kitiems Aprašo 4.1, 4.2, 4.4–4.7 papunkčiuose nurodytiems subjektams, o valstybės nekilnojamasis turtas turi būti perduodamas patikėjimo teise valdyti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui.

Priedo pakeitimai:

Nr. [140](#), 2003-01-29, *Žin.*, 2003, Nr. 13-504 (2003-02-05), i. k. 1031100NUTA00000140

Nr. [1227](#), 2014-11-05, paskelbta TAR 2014-11-11, i. k. 2014-16654

Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti
ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos
aprašo
1 priedas

**(Valstybės turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise,
perdavimo–priėmimo akto forma)**

(sudarytojo pavadinimas)

**VALSTYBĖS TURTO, PERDUODAMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI
JUO PATIKĖJIMO TEISE, PERDAVIMO–PRIĖMIMO AKTAS**

(data) Nr. _____

(sudarymo vieta)

(perduodančios turtą institucijos, įmonės, įstaigos, organizacijos pavadinimas, buveinė, kodas)
atstovaujama (-as) įgalioto _____
(pagal įstatymą, institucijos įstatus (nuostatus), įgaliojimą – atstovo pareigos,

vardas ir pavardė, įgaliojimo data ir numeris)
perduoda, o _____
(priimančios turtą institucijos, įmonės, įstaigos, organizacijos pavadinimas, buveinė, kodas)

atstovaujama (-as) įgalioto _____
(pagal įstatymą, institucijos įstatus (nuostatus), įgaliojimą – atstovo pareigos,

vardas ir pavardė, įgaliojimo data ir numeris)
priima, vadovaudamosi (-iesi) _____
(dokumento perduoti turtą pavadinimas, data, numeris)

ši valstybei nuosavybės teise priklausančią turtą: _____

(perduodamo turto pavadinimas ir apibūdinimas (nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto – inventorinis
numeris, įsigijimo ir likutinė vertė; trumpalaikio materialiojo turto – įsigijimo vertė, įsigijimo data;
nekilnojamojo turto ar kito nekilnojamojo daikto – adresas, unikalus numeris, bendras statinio plotas, statinio
pažymėjimas plane, patalpų plotas. Jeigu perduodami keli objektai, nurodoma, kad turtas perduodamas pagal
pridedamą sąrašą. Sąraše turi būti nurodyti atitinkamai turto grupei nustatyti reikalavimai)

Perduodamo turto būklė perdavimo metu _____
Perduodamas turtas yra perduotas pagal nuomos (panaudos) sutartį _____

(sutarties sudarymo data, numeris, galiojimo terminas)

PRIDEDAMA (jeigu dokumentai pridedami):

1. _____, _____ lapas (-ai).
(perduodamo turto sąrašas)

2. _____, ____ lapas (-ai).
(dokumentas, suteikiantis teisę perduoti (priimti) turtą)
3. _____, ____ lapas (-ai).
(nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos arba jų kopijos)
4. _____, ____ lapas (-ai).
(teisinės registracijos dokumentai)
5. _____, ____ lapas (-ai).
(nuomos (panaudos) sutartis)
6. _____, ____ lapas (-ai).
(valstybės nuosavybės teisę į akcijas patvirtinantys dokumentai)
7. _____, ____ lapas (-ai).
(kiti dokumentai)

Šis aktas surašytas 2 egzemplioriais, po vieną turto perdavėjui ir turto perėmėjui.

Perdavė

(įgalioto perduoti turtą asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Priėmė

(įgalioto priimti turtą asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Priedo pakeitimai:

Nr. [140](#), 2003-01-29, *Žin.*, 2003, Nr. 13-504 (2003-02-05), i. k. 1031100NUTA00000140

Nr. [153](#), 2004-02-11, *Žin.*, 2004, Nr. 25-769 (2004-02-14), i. k. 1041100NUTA00000153

Nr. [239](#), 2007-02-21, *Žin.*, 2007, Nr. 30-1100 (2007-03-10), i. k. 1071100NUTA00000239

Nr. [1227](#), 2014-11-05, paskelbta TAR 2014-11-11, i. k. 2014-16654

Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti
juo patikėjimo teise tvarkos aprašo
2 priedas

(Valstybei nuosavybės teisę priklausančių akcijų perdavimo–priėmimo akto forma)

(sudarytojo pavadinimas)

VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ AKCIJŲ PERDAVIMO–PRIĖMIMO AKTAS

Nr.

(data)

(sudarymo vieta)

_____, atstovaujama (-as) įgalioto _____
(akcijų valdytojo pavadinimas, buveinė, kodas) (pagal įstatymą, institucijos įstatus (nuostatus), įgaliojimą – atstovo pareigos, vardas ir pavardė,

_____, perduoda, o _____, (įgaliojimo data ir numeris)

(akciju pārņēmēja pavadinums, buveinė, kods)

atstovaujama (-as) įgalioto _____ ,
(pagal įstatymą, institucijos įstatus (nuostatus), įgaliojimą – atstovo pareigos, vardas ir pavardė, įgaliojimo data ir numeris)

priima valstybei nuosavybės teisę priklausančias šių bendrovių akcijas:

[illegible]

Šis aktas surašytas 3 egzemplioriais, kurių 2 perduodami _____ ir vienas – _____ .
 (akcijų valdytojo pavadinimas) (akcijų perėmėjo pavadinimas)

PRIDEDAMA:

1. Materialiosios akcijos (kai perduodamos materialiosios akcijos), _____ akcijų.
2. Nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai, _____ lapų.
3. Bendrovių įstatai, jų pakeitimai, _____ lapų.
4. Dokumentai, susiję su atstovavimu bendrovėse, _____ bylų.

Perdavė

 (įgalioto perduoti asmens pareigų pavadinimas)
 (vardas ir pavardė)

 (parašas)

Priėmė

 (įgalioto priimti asmens pareigų pavadinimas)
 (vardas ir pavardė)

 (parašas)

Priedo pakeitimai:

Nr. [239](#), 2007-02-21, Žin., 2007, Nr. 30-1100 (2007-03-10), i. k. 1071100NUTA00000239

Nr. [1227](#), 2014-11-05, paskelbta TAR 2014-11-11, i. k. 2014-16654

Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir
disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo
3 priedas

(Valstybės turto patikėjimo sutarties pavyzdinė forma)

VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTIS

_____ Nr. _____
(data)

(sudarymo vieta)

Patikėtojas _____
(perduodančio valstybės turtą juridinio asmens (toliau – institucija)

_____, toliau vadinamas Patikėtoju, pagal _____
pavadinimas ir kodas)

(įstatymą, institucijos steigimo

dokumentus, įgaliojimą – dokumento pavadinimas, numeris, data)

atstovaujamas _____
(atstovo pareigos, vardas ir pavardė, asmens kodas)

_____,
ir patikėtinis _____,
(valstybinės aukštosios mokyklos pavadinimas ir kodas)

toliau vadinamas Patikėtiniu (toliau kartu – šalys), pagal _____
(statutą, įgaliojimą – dokumento pavadinimas,

numeris, data)

atstovaujamas _____
(atstovo pareigos, vardas ir pavardė, asmens kodas)

_____,
vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 20 __ m. _____ d. nutarimu
Nr. ____, s u d a r ė šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. Sutarties dalykas ir objektas:

1.1. Patikėtojas pagal Sutartį perduoda Patikėtiniui valdyti, naudoti Sutarties 1.2 papunktyje
numatytą valstybei nuosavybės teise priklausančią turtą (toliau – valstybės turtas) ir juo disponuoti, o
Patikėtinis perima ir įsipareigoja perduotą valstybės turtą valdyti, naudoti ir juo disponuoti
laikydamasis Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytų reikalavimų pagal perduodamo valstybės
turto paskirtį steigimo dokumentuose nustatytiems veiklos tikslams įgyvendinti.

1.2. Sutartimi perduodamas valstybės turtas:

_____.
(valstybės turto pavadinimas ir apibūdinimas: nematerialiojo, ilgalaikio materialiojo turto – inventorinis numeris,
įsigijimo ir likutinė vertė; nekilnojamojo turto ar kito nekilnojamojo daikto – adresas, unikalus numeris, statinio
pažymėjimas plane, bendras statinio plotas, patalpų plotas ir indeksai; trumpalaikio materialiojo turto įsigijimo vertė;
įrenginių – pagrindinės charakteristikos, o jeigu turtas perduodamas pagal sąrašą, nurodoma, kad turtas perduodamas
pagal pridedamą sąrašą; turto būklė)

2. Sutartis yra neatlygintina.

3. Sutarties terminas:

3.1. Patikėjimo sutartis sudaroma _____ metų laikotarpiui. Sutarties pasibaigimo data
laikoma 20 __ m. _____ d.

3.2. Šalys susitaria, kad Sutartis negali būti pratęsiama pagal atskirus susitarimus ar Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.959 straipsnio 3 dalies pagrindu.

4. Sutarties nutraukimas prieš terminą:

4.1. Sutartis prieš terminą gali pasibaigti šalių susitarimu.

4.2. Sutarties termino pabaiga neatleidžia šalių nuo pareigos tinkamai įvykdyti įsipareigojimus, kylančius iš Sutarties.

4.3. Sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą vienašališkai Patikėtojo iniciatyva (dėl valstybės pastatų, vadovaujantis Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 79 straipsnio 2 dalimi), jeigu Patikėtinis naudoja valstybės turtą ne pagal paskirtį arba tyčia ar dėl neatsargumo blogina jo būklę.

4.4. Patikėtojas turi teisę nutraukti Sutartį prieš terminą (dėl valstybės pastatų, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 79 straipsnio 2 dalimi), jeigu Patikėtinis nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal patikėjimo sutartį valstybės turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį.

5. Šalių teisės ir pareigos:

5.1. Patikėtojas:

5.1.1. privalo tikrinti, ar Patikėtinis naudojasi valstybės turtu tinkamai pagal paskirtį ir Sutartį;

5.1.2. privalo, pasibaigus Sutarties galiojimo terminui, per 5 dienas iš Patikėtinio priimti grąžinamą valstybės turtą pagal perdavimo–priėmimo aktą.

5.2. Patikėtinis:

5.2.1. savo lėšomis per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo apdraudžia visam Sutarties galiojimo terminui gaunamą valstybės turtą Patikėtojo naudai nuo žalos, kuri gali būti padaryta dėl ugnies, vandens, gamtos jėgų, vagysčių ir kitų draudžiamųjų įvykių;

5.2.2. ne vėliau kaip iki kitų metų gegužės 1 dienos viešai paskelbia praėjusių finansinių metų valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitą, kurioje turi būti nurodyta informacija apie valdomą patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartis valstybės turtą: bendra valstybinei aukštajai mokyklai patikėto valstybės turto vertė, trumpas detalizavimas pagal apskaitomo turto rūšis, turto būklės pasikeitimai ataskaitiniais metais, duomenys santykinę išraiška (procentais) apie valstybės turtą, dėl kurio priimti ir įgyvendinti sprendimai (nuoma, panauda), kita, valstybinės aukštosios mokyklos nuomone, svarbi informacija, susijusi su valstybės turto valdymu, naudojimu ir disponavimu juo. Viešu ataskaitos paskelbimu laikomas ataskaitos paskelbimas valstybinės aukštosios mokyklos interneto tinklalapyje;

5.2.3. moka užmokestį už perduoto valstybės turto eksploatavimą, komunalines ir ryšių paslaugas pagal pasirašytas sutartis su paslaugų teikėjais;

5.2.4. privalo naudotis valstybės turtu pagal tiesioginę paskirtį ir Sutartį, griežtai laikytis šiam turtui nustatytų priešgaisrinės saugos, sandėliavimo, sanitarinių ir techninių taisyklių;

5.2.5. privalo sudaryti sąlygas Patikėtojui kontroliuoti, ar perduotas valstybės turtas naudojamas pagal paskirtį ir Sutartį;

5.2.6. privalo gauti Patikėtojo rašytinį sutikimą pakeisti valstybės turto paskirtį, pagerinti ar pertvarkyti valstybės turtą;

5.2.7. atlieka jam perduoto valstybės turto einamąjį ar statinio kapitalinį remontą;

5.2.8. privalo atlyginti Patikėtojui nuostolius, jeigu perduotas valstybės turtas dėl neatliktų einamojo ar kapitalinio remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas, taip pat nuostolius, atsiradusius dėl žalos, padarytos neapdraustam valstybės turtui;

5.2.9. jeigu Sutarčiai pasibaigus nesudaroma nauja patikėjimo sutartis ar Sutartis nutraukiama prieš terminą, privalo grąžinti valstybės turtą Patikėtojui tokios būklės, kokios jam šis turtas buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą, su visais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriama nuo turto;

5.2.10. Sutarčiai pasibaigus privalo įvykdyti visus įsipareigojimus, susijusius su valstybės turto išlaikymu ir eksploatavimu, pagal pasirašytas sutartis su paslaugų teikėjais ir darbų vykdytojais;

5.2.11. Sutartimi perduotą valstybės turtą apskaito atskirai nuo Patikėtinio turto ir kitokio patikėjimo teise turimo turto;

5.2.12. Patikėtojai leidus, turi teisę jam perduotą valstybės turtą išnuomoti ar perduoti laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti tretiesiems asmenims, jeigu tai būtina valstybinės aukštosios mokyklos veiklai užtikrinti;

5.2.13. negali Sutartimi perduoto valstybės turto naudoti prievolėms užtikrinti;

5.2.14. savo lėšomis per 15 dienų nuo Sutarties pasirašymo įstatymų nustatyta tvarka įregistruoja Sutartį Nekilnojamojo turto registre, o pasibaigus Sutarties galiojimo terminui ją išregistruoja.

6. Kitos sąlygos:

7. Trečiųjų asmenų teisės į valstybės turtą:

(įkeitimas, areštas, uzufruktas ir kita)

8. Pranešimai:

8.1. Visi Sutartyje numatyti ar su jos vykdymu susiję arba su reikalavimų, kylančių iš Sutarties, gynimu civilinio proceso tvarka susiję pranešimai turi būti rašytiniai, siunčiami elektroniniu paštu arba registruotu paštu arba perduodami faksu Sutartyje nurodytais šalių adresais. Kiekviena šalis turi teisę pasirinkti jai tinkamą pranešimo išsiuntimo būdą.

8.2. Jeigu pranešimas siunčiamas elektroniniu paštu ar perduodamas faksu, laikoma, kad jį šalis gavo tą pačią dieną, kai jis buvo išsiųstas, jeigu išsiųstas darbo valandomis, arba kitą darbo dieną, jeigu pranešimas buvo išsiųstas ne darbo valandomis. Jeigu pranešimas siunčiamas registruotu laišku, laikoma, kad jį adresatas gavo praėjus 5 dienoms nuo išsiuntimo.

8.3. Šalys ne vėliau kaip kitą darbo dieną privalo raštu informuoti viena kitą apie pasikeitusius savo rekvizitus. Šalis, neįvykdžiusi šio įsipareigojimo, negali reikšti pretenzijų, kad negavo pranešimų, kad kita šalis pažeidė Sutartį ir panašiai, jeigu kita šalis atliko veiksmus pagal paskutinius jai žinomus kitos šalies adresą ar rekvizitus.

9. Ginčai:

Visi ginčai tarp šalių dėl Sutarties vykdymo sprendžiami konsultacijų ir derybų būdu, vadovaujantis gera valia. Nepavykus pasiekti susitarimo per vieną mėnesį, ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš Sutarties ar su ja susiję, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

10. Baigiamosios nuostatos:

10.1. Patikėtinis, pasirašydamas Sutartį, pripažįsta, kad sutinka su perduodamo valstybės turto būkle.

10.2. Pasirašydami Sutartį, Patikėtojas perduoda, o Patikėtinis priima Sutarties 1.2 papunktyje nurodytą valstybės turtą.

10.3. Jeigu viena iš Sutarties nuostatų pripažįstama negaliojančia, šalys yra įpareigosotos negaliojančią nuostatą pakeisti.

10.4. Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, po vieną Patikėtojai ir Patikėtiniui. Abu Sutarties egzemplioriai turi vienodą teisinę galią.

PRIDEDAMA (jeigu dokumentai pridedami):

1. _____, __ lapas (-ai).

(dokumento, suteikiančio teisę perduoti valstybės turtą, kopija)

2. _____, __ lapas (-ai).

(valstybės turto sąrašas, jeigu valstybės turtas perduodamas pagal sąrašą)

3. _____, __ lapas (-ai).

(nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos kopijos)

4. _____, __ lapas (-ai).

(pažymos apie registre įregistruotą nekilnojamąjį daiktą ir daiktines teises į jį kopija)

5. _____, __ lapas (-ai).

(kiti dokumentai)

Sutarties šalių rekvizitai:

Patikėtojo _____
(adresas, telefono numeris, kodas, atsiskaitomosios sąskaitos banke numeris)

Patikėtinio _____
(adresas, telefono numeris, kodas, PVM mokėtojo kodas, atsiskaitomosios sąskaitos banke numeris)

Patikėtojas

Patikėtinis

(Parašas) (Vardas ir pavardė)
pavardė)
A.V.

(Parašas) (Vardas ir

A.V.

Priedo pakeitimai:

Nr. [1227](#), 2014-11-05, paskelbta TAR 2014-11-11, i. k. 2014-16654

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [140](#), 2003-01-29, Žin., 2003, Nr. 13-504 (2003-02-05), i. k. 1031100NUTA00000140

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 "Dėl valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo tvarkos" pakeitimo

2.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [153](#), 2004-02-11, Žin., 2004, Nr. 25-769 (2004-02-14), i. k. 1041100NUTA00000153

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 "Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos patvirtinimo" pakeitimo ir kai kurių Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų pripažinimo netekusiais galios

3.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [969](#), 2005-09-05, Žin., 2005, Nr. 109-3977 (2005-09-08), i. k. 1051100NUTA00000969

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 "Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos patvirtinimo" papildymo

4.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [239](#), 2007-02-21, Žin., 2007, Nr. 30-1100 (2007-03-10), i. k. 1071100NUTA00000239

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 "Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos patvirtinimo" pakeitimo

5.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [1186](#), 2007-11-07, Žin., 2007, Nr. 117-4796 (2007-11-15), i. k. 1071100NUTA00001186

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 "Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo

6.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [833](#), 2009-07-15, Žin., 2009, Nr. 90-3903 (2009-07-30), i. k. 1091100NUTA00000833

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 "Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo

7.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [1227](#), 2014-11-05, paskelbta TAR 2014-11-11, i. k. 2014-16654

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo