

Suvestinė redakcija nuo 1999-07-25 iki 2001-10-05

Įsakymas paskelbtas: Žin. 1996, Nr. [87-2075](#), i. k. 0962270ISAK00000057

**LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTRO
Į S A K Y M A S**

**DĖL NOTARŲ IMAMO ATLYGINIMO UŽ ATLIEKAMUS NOTARINIUS VEIKSMUS IR
TEIKIAMAS TEISINES BEI TECHNINES PASLAUGAS DYDŽIŲ**

1996 m. rugsėjo 12 d. Nr. 57
Vilnius

1. Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos notariato įstatymo (Žin., 1992, Nr. [28-810](#); 1994, Nr. [78-1463](#); 1995, Nr. [53-1304](#)) 19 straipsniu, tvirtinu Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžius pagal priedą.
2. Pripažinti netekusiu galios Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 1996 m. sausio 29 d. įsakymą Nr. 13 (Žin., 1996, Nr. [12-328](#)).
3. Šis įsakymas įsigalioja nuo 1996 m. spalio 1 dienos.

TEISINGUMO MINISTRAS

ALBERTAS VALYS

PATVIRTINTA

Lietuvos Respublikos teisingumo ministro
1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 57
(Lietuvos Respublikos teisingumo ministro
1998 m. birželio 16 d. įsakymo Nr. 82
redakcija)

**NOTARŲ IMAMO ATLYGINIMO UŽ ATLIEKAMUS NOTARINIUS VEIKSMUS IR
TEIKIAMAS TEISINES BEI TECHNINES PASLAUGAS DYDŽIAI**

- | | | |
|------|--|---|
| 1. | Už nekilnojamojo turto perleidimo sutarčių
(išskyrus dovanojimo sutartis)
patvirtinimą: | |
| 1.1. | Už valstybės ir savivaldybių
nekilnojamojo turto,
privatizuojamo Lietuvos Respublikos
valstybės
ir savivaldybių turto privatizavimo
įstatymo
nustatyta tvarka, pirkimo-pardavimo
sutarčių
patvirtinimą | 300 Lt |
| 1.2. | Už nekilnojamojo turto perleidimo
sutarčių,
išskyrus 1.1 punkte nurodytas sutartis,
patvirtinimą:
– sutuoktiniams, tėvams, vaikams,
vaikaičiams
– broliams, seserims
– kitiems fiziniams ir juridiniams
asmenims | 50 Lt

100 Lt
nuo parduodamo turto vertės:
iki 30000 Lt – 1 procentas, bet ne mažiau kaip
50 Lt;
nuo 30001 Lt iki 100000 Lt – 300 Lt plus
0,7 procento nuo sumos, viršijančios 30000 Lt;
nuo 100001 Lt iki 200000 Lt – 790 Lt plus
0,5 procento nuo sumos, viršijančios 100000 Lt;
virš 200000 Lt – 1290 Lt plus 0,3 procento
nuo sumos, viršijančios 200000 Lt;
mainų atveju – nuo didesnio mainomo objekto vertės |

Punkto pakeitimai:

Nr. [74](#), 1999-04-07, *Žin.*, 1999, Nr. 33-979 (1999-04-14), i. k. 0992270ISAK00000074

- | | | |
|----|--|--|
| 2. | Už nekilnojamojo turto dovanojimo
sutarčių
patvirtinimą:
– fiziniams asmenims
– juridiniams asmenims | 30 Lt
nuo dovanojamo turto vertės:
iki 30000 Lt – 1 procentas, bet ne mažiau kaip
50 Lt;
nuo 30001 Lt iki 100000 Lt – 300 Lt plus
0,7 procento nuo sumos, viršijančios 30000 Lt;
nuo 100001 Lt iki 200000 Lt – 790 Lt plus
0,5 procento nuo sumos, viršijančios 100000 Lt;
virš 200000 Lt – 1290 Lt plus 0,3 procento
nuo sumos, viršijančios 200000 Lt |
|----|--|--|

Punkto pakeitimai:

Nr. [74](#), 1999-04-07, *Žin.*, 1999, Nr. 33-979 (1999-04-14), i. k. 0992270ISAK00000074

3. Už pirkimo-pardavimo sutarčių patvirtinimą, pirkėjui gavus lengvatinę paskolą pagal Lietuvos Respublikos gyventojų apsirūpinimo gyvenamosiomis patalpomis įstatymą 25 Lt

Punkto pakeitimai:

Nr. [179](#), 1998-11-09, *Žin.*, 1998, Nr. 99-2756 (1998-11-13), i. k. 0982270ISAK00000179

4. Už savivaldybės ir valstybės įmonių, organizacijų gyvenamųjų patalpų pirkimo-pardavimo sutarčių patvirtinimą pagal Lietuvos Respublikos gyventojų apsirūpinimo gyvenamosiomis patalpomis įstatymą 25 Lt
5. Už transporto priemonių perleidimo sutarčių (išskyrus dovanojimo sutartis) patvirtinimą:
 - sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams 30 Lt
 - broliams, seserims 50 Lt
 - kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims 0,7 procento nuo turto vertės, bet ne mažiau kaip 70 Lt
6. Už transporto priemonių dovanojimo sutarčių patvirtinimą:
 - fiziniams asmenims 30 Lt
 - juridiniams asmenims 0,7 procento nuo turto vertės, bet ne mažiau kaip 70 Lt
7. Už pinigų dovanojimo sutarčių patvirtinimą:
 - fiziniams asmenims 30 Lt
 - juridiniams asmenims 1 procentas nuo sutartyje nurodytos sumos, bet ne mažiau kaip 100 Lt
8. Už kito turto perleidimo sutarčių (išskyrus dovanojimo sutartis) patvirtinimą:
 - sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams 30 Lt
 - broliams, seserims 50 Lt
 - kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims 0,5 procento nuo turto vertės, bet ne mažiau kaip 50Lt
9. Už kito turto dovanojimo sutarčių patvirtinimą:
 - fiziniams asmenims 30 Lt
 - juridiniams asmenims 0,5 procento nuo turto vertės, bet ne mažiau kaip 50 Lt
10. Už turto pasidalijimo sutarčių patvirtinimą 0,5 procento nuo turto vertės, bet ne mažiau kaip 100 Lt
11. Už nuomos sutarčių patvirtinimą:
- 11.1. Už motorinių transporto priemonių nuomos sutarčių patvirtinimą:
 - sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams 10 Lt
 - broliams, seserims 15 Lt
 - kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims 25 Lt
- 11.2. Už kito turto nuomos sutarčių patvirtinimą:
 - sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams 20 Lt
 - broliams, seserims 30 Lt
 - kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims 0,3 procento nuo sutartyje nurodytos nuomos mokesčio sumos (skaičiuojant už visą nuomos terminą, bet ne didesnę kaip 25 metai), bet ne mažiau kaip 50 Lt
12. Už panaudos sutarčių patvirtinimą:
- 12.1. Už motorinių transporto priemonių panaudos sutarčių patvirtinimą:
 - sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams 10 Lt
 - broliams, seserims 15 Lt
 - kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims 25 Lt
- 12.2. Už kito turto panaudos sutarčių patvirtinimą:
 - sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams 20 Lt
 - broliams, seserims 30 Lt
 - kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims 100 Lt
13. Už pavedimo sutarčių patvirtinimą:
- 13.1. Už pavedimo sutarčių įregistruoti, išregistruoti, perduoti motorinę transporto priemonę ar atlikti kitą su tuo susijusį konkretų pavedimą patvirtinimą:
 - sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams 10 Lt
 - broliams, seserims 15 Lt

- kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims 25 Lt
- 13.2. Už kitų pavedimo sutarčių patvirtinimą:
 - sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams 20 Lt
 - broliams, seserims 30 Lt
 - kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims 50 Lt
- 14. Už susitarimų dėl rankpinių patvirtinimą 50 Lt
- 15. Už paskolos sutarčių, išskyrus nurodytas 16 punkte, patvirtinimą nuo sutartyje nurodytos paskolos sumos:
 - iki 50000 Lt – 0,5 procento;
 - nuo 50001 Lt iki 100000 Lt – 250 Lt plus 0,3 procento nuo sumos, viršijančios 50000 Lt;
 - daugiau kaip 100000 Lt – 400 Lt plus 0,1 procento nuo sumos, viršijančios 100000 Lt
- 16. Už paskolos sutarčių patvirtinimą, teikiant lengvatinę paskolą pagal Lietuvos Respublikos gyventojų apsirūpinimo gyvenamosiomis patalpomis įstatymą 15 Lt

Punkto pakeitimai:

Nr. [179](#), 1998-11-09, Žin., 1998, Nr. 99-2756 (1998-11-13), i. k. 0982270ISAK00000179

- 17. Už turto įkeitimo sutarčių (hipotekos lakštų, kilnojamojo turto įkeitimo lakštų), kai įkeitimu užtikrinamas lengvatinio kredito grąžinimas, patvirtinimą nuo įkeičiamo turto vertės:
 - iki 50000 Lt – 50 Lt;
 - daugiau kaip 50000 Lt 100 Lt
- 18. Už kitų turto įkeitimo sutarčių (hipotekos lakštų, kilnojamojo turto įkeitimo lakštų) patvirtinimą nuo įkeičiamo turto vertės:
 - iki 30000 Lt – 50 Lt;
 - nuo 30001 Lt iki 70000 Lt – 100 Lt;
 - nuo 70001 Lt iki 100000 Lt – 150 Lt;
 - nuo 100001 Lt iki 200000 Lt – 200 Lt;
 - daugiau kaip 200000 Lt – 300 Lt
- 19. Už reikalavimo perleidimo ir skolos perkėlimo sutarčių (išskyrus 20 punkte nurodytas sutartis) patvirtinimą 50 Lt
- 20. Už reikalavimo perleidimo ir skolos perkėlimo sutarčių patvirtinimą, teikiant lengvatinę paskolą pagal Lietuvos Respublikos gyventojų apsirūpinimo gyvenamosiomis patalpomis įstatymą 15 Lt

Punkto pakeitimai:

Nr. [179](#), 1998-11-09, Žin., 1998, Nr. 99-2756 (1998-11-13), i. k. 0982270ISAK00000179

- 21. Už sutarčių perleisti teisę atkurti nuosavybės teises į išlikusį nekilnojamąjį turtą patvirtinimą 15 Lt
- 22. Už kitų įkainotinių ir neįkainotinių sutarčių patvirtinimą 50 Lt

Punkto pakeitimai:

Nr. [179](#), 1998-11-09, Žin., 1998, Nr. 99-2756 (1998-11-13), i. k. 0982270ISAK00000179

- 23. Už susitarimų dėl sutarčių papildymo ar pakeitimo patvirtinimą 30 Lt
- 24. Už įgaliojimų įregistruoti, išregistruoti, perduoti motorinę transporto priemonę ar atlikti kitą su tuo susijusį konkretų pavedimą patvirtinimą:
 - sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams 10 Lt
 - broliams, seserims 15 Lt
 - kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims 25 Lt
- 25. Už įgaliojimų, išskyrus 24 punkte nurodytus įgaliojimus, patvirtinimą:
 - 25.1. Už įgaliojimų visą turtą valdyti, naudoti ir juo disponuoti patvirtinimą:
 - sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams 15 Lt
 - broliams, seserims 20 Lt
 - kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims 40 Lt
 - 25.2. Už įgaliojimų konkretų turtą valdyti, naudoti ir juo disponuoti patvirtinimą:

	– sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams	10 Lt
	– broliams, seserims	15 Lt
	– kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims	25 Lt
25.3.	Už kitų įgaliojimų patvirtinimą	10 Lt
26.	Už testamentų patvirtinimą	20–30 Lt
27.	Už paveldėjimo teisės liudijimų išdavimą:	
27.1.	Į piniginių indėlių ir atkuriamąsias santaupas	5 Lt
27.2.	Į pajų žemės ūkio bendrovėje	20 Lt
27.3.	Į turtą užsienyje	100 Lt
27.4.	Į kitą turtą:	
	– fiziniams asmenims	50 Lt
	– juridiniams asmenims	0,5 procento nuo paveldimo turto vertės, bet ne mažiau kaip 100 Lt
28.	Už nuosavybės teisės į dalį sutuoktinių bendro turto liudijimų išdavimą	20 Lt
29.	Už atliktą darbą paveldimam turtui apsaugoti	100 Lt
30.	Už jūrinio protesto priėmimą	250 Lt
31.	Už vekselių ir čekių protestavimą bei vykdomųjų įrašų pagal notaro užprotestuotus arba neprotestuotinus vekselius ir čekius darymą:	
31.1.	už vekselių ir čekių protestavimą	50 Lt
31.2.	už vykdomųjų įrašų pagal notaro užprotestuotus arba 0,5 procento nuo išieškomos neprotestuotinus vekselius ir čekius darymą sumos, bet ne mažiau kaip	50 Lt

Punkto pakeitimai:

Nr. [200](#), 1999-07-22, *Informaciniai pranešimai*, 1999, Nr. 29-51 (1999-07-24); *Žin.*, 1999, Nr. 66-2136 (1999-07-30), i. k. 0992270ISAK00000200

32.	Už pinigų ir vertybinių popierių priėmimą į depozitą	iki 1000 Lt – 10 Lt; nuo 1001 Lt iki 5000 Lt – 20 Lt; nuo 5001 Lt iki 10000 Lt – 30 Lt; daugiau kaip 10000 Lt – 50 Lt
33.	Už dingusių ar pamestų notariškai patvirtintų arba išduotų dokumentų dublikatų išdavimą iš notaro archyvo	30 Lt
34.	Už dokumentų nuorašų ir kopijų, išrašų (už puslapį) tikrumo paliudijimą	2 Lt
35.	Už dokumentų vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimą (už puslapį)	10 Lt
36.	Už parašų dokumentuose (už kiekvieno dokumento) tikrumo paliudijimą	2 Lt
37.	Už vieno juridinių ir fizinių asmenų pareiškimų perdavimą kitiems	20 Lt
38.	Už kitų notarinių veiksmų atlikimą (išskyrus nurodytuosius 1-37 punktuose)	5–10 Lt
39.	Už konsultacijų suteikimą priklausomai nuo jų sudėtingumo	5–50 Lt
40.	Už dokumentų perrašymą ir kopijavimą (vieną puslapį)	0,5–1 Lt
41.	Už žinių ir dokumentų, šalims prašant, išreikalavimą iš įstaigų ir organizacijų (už dokumentą)	5 Lt
42.	Už dokumentų parengimą, surenkant dokumento tekstą kompiuterio ar rašomosios mašinėlės klaviatūros klavišais (vieną puslapį)	2–3 Lt

PASTABOS:

1. Notaro atlyginimą už sutarčių patvirtinimą sumoka šalių susitarimu nurodyti sutarties dalyviai.

2. Nuo atlyginimo sumokėjimo atleidžiamos valstybinės mokesčių inspekcijos, studentai, imantys Lietuvos Respublikos Vyriausybės skiriamą studijų kreditą, asmenys, dovanojantys ar kitaip

perduodantys turtą labdaros ir paramos gavėjams, įgaliotojai, duodantys įgaliojimus pensijai, pašalpai ir alimentams gauti, labdaros organizacijų ir labdaros fondų steigimo sutarčių dalyviai.

Atlyginimas neimamas už notarine forma patvirtintų ir turto registre neįregistruotų iki 1998 m. balandžio 1 d. įstatymo nustatyta tvarka įkeitimo sutarčių įforminimą lakštu, taip pat už susitarimo nutraukti įkeitimo sutartį bei hipotekos lakštų ir kilnojamojo turto įkeitimo lakštų patvirtinimą tarp tų pačių sutarties šalių ir dėl to paties sutarties dalyko, kai prašymas įregistruoti hipoteką ar kilnojamojo turto įkeitimą hipotekos teisėjo nutartimi atmestas dėl nuo sandorio šalių nepriklausančių priežasčių.

Atlyginimas mažinamas 50 procentų už sutarčių, nurodytų 11.1, 12.1, 13.1 punktuose, ir įgaliojimų, nurodytų

24 punkte, patvirtinimą, kai motorinės transporto priemonės savininkas yra pirmos ar antros grupės invalidas.

3. Kitais atvejais Lietuvos Respublikos piliečius nuo atlyginimo sumokėjimo notaras gali atleisti atsižvelgdamas į jų materialinę padėtį ir apie tai pažymėdamas notariniam registre ir notaro patvirtintame dokumente.

4. Už notaro darbą ne biuro patalpose pagal fizinių ar juridinių asmenų iškvietimą imamas dvigubas atlyginimas. Notaro kelionės išlaidas apmoka kvietėjai.

5. Į notaro imamą atlyginimą už sandorio patvirtinimą įeina atlyginimas už teisinę konsultaciją, sandorio projekto parengimą ir kitas susijusias su sandorio patvirtinimu paslaugas, išskyrus 42 punkte nurodytą paslaugą. Notaro atlyginimas už dokumento spausdinimą spausdintuvu, skaičiuojant visus sudaryto dokumento egzempliorių puslapius, neimamas.

6. Už dokumentų, kuriuos būtina prijungti prie notaro tvirtinamo dokumento, perrašymą ir kopijavimą notaro atlyginimas neimamas.

7. Už išrašų iš notarinio registro išdavimą notaro atlyginimas neimamas.

8. Imant proporcinį mokestį, atlyginimo suma suapvalinama iki dešimties centų: 5 centų suma atmetama, o 5–9 centų suma laikoma dešimčia centų.

9. Išduodant paveldėjimo teisės liudijimus juridiniams asmenims, atlyginimas apskaičiuojamas nuo paveldimo turto vertės liudijimo išdavimo dienai.

10. Tais atvejais, kai išduodamas bendras paveldėjimo teisės liudijimas į atkuriamąsias santaupas, piniginių indėlių, pajų žemės ūkio bendrovėje ir kitą turtą, imamas notaro atlyginimas, nurodytas 27.4 punkte.

11. Tais atvejais, kai paveldėjimo teisės liudijime nurodomi keli įpėdiniai, notaro atlyginimas imamas už vieną paveldėjimo teisės liudijimo išdavimą, o tais atvejais, kai kiekvienam įpėdiniui išduodamas atskiras paveldėjimo teisės liudijimas, – už kiekvieno paveldėjimo teisės liudijimo išdavimą.

12. Notarai, atlikdami notarinius veiksmus, privalo kontroliuoti, kad būtų sumokėtas į biudžetą įstatymų nustatytas valstybinis mokestis (pagal Butų privatizavimo įstatymą už sutarčių patvirtinimą – 1 ir 0,5 procento perkamo namo, buto vertės).

13. Iki bus įdiegta Lietuvos Respublikoje turto vertės nustatymo sistema, parduodamo nekilnojamojo turto vertė nustatoma pagal šalių susitarimu nustatytą kainą, kitais atvejais (dovanojimo, mainų, perleidimo su sąlyga išlaikyti iki gyvos galvos, įkeitimo, turto pasidalijimo ir t. t.) nekilnojamojo turto vertė nustatoma pagal nepriklausomo turto vertintojo išvadą dėl turto vertės dydžio. Nesant nepriklausomo turto vertintojo išvados, turto vertė nustatoma: žemės – pagal nominalią indeksuotą žemės sklypo kainą, pastatų bei statinių – pagal žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės pažymoje nurodytą vertę.

14. Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teises bei technines paslaugas dydžiai, išskyrus apskaičiuojamus procentais, indeksuojami kartą per ketvirtį, taikant vartotojų kainų indeksą, jeigu šis indeksas nuo paskutiniojo indeksavimo yra ne mažesnis negu 1,1. Indeksuoti notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teises bei technines paslaugas dydžiai pradedami taikyti nuo ketvirčio antrojo mėnesio pirmos dienos.

Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teises bei technines paslaugas indeksuotus dydžius tvirtina Teisingumo ministras, suderinęs su finansų ministru.

Punkto pakeitimai:

Nr. 74, 1999-04-07, Žin., 1999, Nr. 33-979 (1999-04-14), i. k. 0992270ISAK00000074

15. Notaro atlyginimas už žemės ūkio bendrovių pajaus perleidimo sutarčių patvirtinimą imamas 0,5 procento perleidžiamo pajaus vertės pagal Lietuvos Respublikos žemės ūkio bendrovių įstatymo 19 straipsnio 2 dalį.

SUDERINTA
Lietuvos Respublikos
finansų ministras
A. Šemeta
1998 m. birželio 15 d.

Priedo pakeitimai:

Nr. [82](#), 1998-06-16, Žin., 1998, Nr. 56-1571 (1998-06-19), i. k. 0982270ISAK00000082

Pakeitimai:

1.
Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas
Nr. [60](#), 1997-07-17, Žin., 1997, Nr. 69-1767 (1997-07-23), i. k. 0972270ISAK00000060
Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių dalinio pakeitimo
2.
Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas
Nr. [82](#), 1998-06-16, Žin., 1998, Nr. 56-1571 (1998-06-19), i. k. 0982270ISAK00000082
Dėl teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr.57 "Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių" dalinio pakeitimo
3.
Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas
Nr. [179](#), 1998-11-09, Žin., 1998, Nr. 99-2756 (1998-11-13), i. k. 0982270ISAK00000179
Dėl teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr. 57 "Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių" dalinio pakeitimo
4.
Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas
Nr. [74](#), 1999-04-07, Žin., 1999, Nr. 33-979 (1999-04-14), i. k. 0992270ISAK00000074
Dėl teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr.57 "Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių" dalinio pakeitimo
5.
Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas
Nr. [200](#), 1999-07-22, Informaciniai pranešimai, 1999, Nr. 29-51 (1999-07-24); Žin., 1999, Nr. 66-2136 (1999-07-30), i. k. 0992270ISAK00000200
Dėl teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr. 57 "Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių" dalinio pakeitimo