

Suvestinė redakcija nuo 2007-04-12 iki 2007-05-29

Įsakymas paskelbtas: Žin. 1996, Nr. [87-2075](#), i. k. 0962270ISAK00000057

Nauja redakcija nuo 2001-10-06:

Nr. [203](#), 2001-09-27, Žin. 2001, Nr. 85-2996 (2001-10-05), i. k. 1012270ISAK00000203

LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTRAS

Į S A K Y M A S

**DĖL NOTARŲ IMAMO ATLYGINIMO UŽ NOTARINIŲ VEIKSMŲ ATLIKIMĄ,
SANDORIŲ PROJEKTŲ PARENGIMĄ, KONSULTACIJAS IR TECHNINES PASLAUGAS
LAIKINŲJŲ DYDŽIŲ PATVIRTINIMO**

1996 m. rugsėjo 12 d. Nr. 57
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos notariato įstatymo (Žin., 1992, Nr. [28-810](#); 1998, Nr. [49-1329](#)) 19 straipsniu,

tvirtinu Notarų imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas laikinuosius dydžius (pridedama).

TEISINGUMO MINISTRAS

ALBERTAS VALYS

PATVIRTINTA

Lietuvos Respublikos teisingumo ministro
1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 57
(Lietuvos Respublikos teisingumo ministro
2007 m. balandžio 3 d. įsakymo Nr. 1R-132
redakcija)

**NOTARŲ IMAMO ATLYGINIMO UŽ NOTARINIŲ VEIKSMŲ ATLIKIMĄ, SANDORIŲ
PROJEKTŲ PARENGIMĄ, KONSULTACIJAS IR TECHNINES PASLAUGAS LAIKINIEJI
DYDŽIAI**

1. Nekilnojamųjų daiktų sandoriai:

- | | | |
|--------|---|---|
| 1.1. | Kai nekilnojamojo daikto savininkas, įgijėjas, panaudos gavėjas, nuomininkas, lizingo gavėjas, įkeičiamo daikto savininkas, daiktines teises įgijėjas yra fizinis asmuo: | |
| 1.1.1. | už nekilnojamojo daikto perleidimo, perdavimo už turtinę skolą (skolos padengimo) ar turto perleidimo už rentą sutarties, išskyrus 1.1.7 punkte nurodytos sutarties, patvirtinimą | 0,45 procento nuo kainos, bet ne mažiau kaip 100 Lt; |
| 1.1.2. | už nekilnojamojo daikto mainų sutarties patvirtinimą | nuo 0,4 iki 0,5 procento nuo mainomo daikto, turinčio didesnę vertę, vertės, bet ne mažiau kaip 100 Lt; |
| | kai nekilnojamas daiktas mainomas į kilnojamąjį daiktą ar kitą civilinių teisių objektą | nuo 0,4 iki 0,5 procento nuo mainomo turto, turinčio didesnę vertę, vertės, bet ne mažiau kaip 100 Lt; |
| 1.1.3. | už nekilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimą | nuo 0,2 iki 0,6 procento nuo panauda duodamo daikto vertės; |
| 1.1.4. | už nekilnojamojo daikto nuomos ar lizingo (finansinės nuomos) sutarties patvirtinimą | nuo 0,2 iki 0,6 procento nuo sutartyje nurodytos nuomos mokesčio vertės; |
| 1.1.5. | už nekilnojamojo daikto sujungimo, padalijimo sutarties patvirtinimą | nuo 0,4 iki 0,5 procento nuo daikto vertės; |
| 1.1.6. | už servituto, uzufrukto, užstatymo teisės, naudojimosi tvarkos daiktu nustatymo sutarties patvirtinimą | nuo 0,1 iki 0,2 procento nuo daikto vertės, bet ne mažiau kaip 50 Lt; |
| 1.1.7. | už nekilnojamojo daikto hipotekos lakšto patvirtinimą (fiziniams asmenims) | nuo 0,1 iki 0,2 procento nuo daikto vertės, bet ne mažiau kaip 50 Lt ir ne daugiau kaip 300 Lt; |
| 1.1.8. | už nekilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, anūkams ar mainų tarp šių asmenų sutarties patvirtinimą | 50–80 Lt; |
| 1.2. | Kai nekilnojamojo daikto savininkas, įgijėjas, panaudos gavėjas, nuomininkas, lizingo gavėjas, daiktines teises įgijėjas ar įkeičiamo daikto savininkas yra juridinis asmuo: | |
| 1.2.1. | už nekilnojamojo daikto perleidimo, perdavimo už turtinę skolą sutarties patvirtinimą | 0,5 procento nuo sumos, bet ne mažiau kaip 150 Lt; |
| 1.2.2. | už nekilnojamųjų daiktų mainų sutarties patvirtinimą | nuo 0,45 iki 0,55 procento nuo mainomo daikto, turinčio |

kai nekilnojamasis daiktas mainomas į kilnojamąjį daiktą ar kitą civilinių teisių objektą	didesnę vertę, vertės, bet ne mažiau kaip 150 Lt; nuo 0,45 iki 0,55 procento nuo mainomo turto, turinčio didesnę vertę, vertės, bet ne mažiau kaip 100 Lt; nuo 0,3 iki 0,6 procento nuo sumos; nuo 0,3 iki 0,6 procento nuo sutartyje nurodytos nuomos mokesčio sumos; nuo 0,45 iki 0,55 procento nuo daikto vertės; nuo 0,2 iki 0,3 procento nuo daikto vertės, bet ne mažiau kaip 100 Lt; nuo 0,1 iki 0,2 procento nuo daikto vertės, bet ne mažiau kaip 100 Lt ir ne daugiau kaip 500 Lt;
1.2.3. už nekilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimą 1.2.4. už nekilnojamojo daikto nuomos ar lizingo (finansinės nuomos) sutarties patvirtinimą 1.2.5. už nekilnojamojo daikto sujungimo, padalijimo sutarties patvirtinimą 1.2.6. už servituto, uzufrukto, užstatymo teisės, naudojimosi tvarkos daiktu nustatymo sutarties patvirtinimą 1.2.7. už nekilnojamojo daikto hipotekos lakšto patvirtinimą juridiniams asmenims)	
2. Kilnojamųjų daiktų sandoriai:	
2.1. Kai kilnojamojo daikto savininkas, įgijėjas, panaudos gavėjas, nuomininkas, lizingo gavėjas, įkeitimo objekto savininkas yra fizinis asmuo:	
2.1.1. už kilnojamojo daikto perleidimo, perdavimo už turtinę skolą ar turto perleidimo už rentą sutarties, išskyrus 2.1.7 punkte nurodytos sutarties, patvirtinimą	nuo 0,3 iki 0,4 procento nuo sumos, bet ne mažiau kaip 50 Lt;
2.1.2. už kilnojamųjų daiktų mainų sutarties patvirtinimą	nuo 0,3 iki 0,4 procento nuo mainomo daikto ar kito civilinių teisių objekto, turinčio didesnę vertę, vertės, tačiau ne mažiau kaip 50 Lt; nuo 0,2 iki 0,3 procento nuo daikto vertės, tačiau ne mažiau kaip 50 Lt; nuo 0,2 iki 0,3 procento nuo sutartyje nurodytos daikto vertės, bet ne mažiau kaip 50 Lt; nuo 0,45 iki 0,55 procento nuo daikto vertės, bet ne mažiau kaip 50 Lt; nuo 0,1 iki 0,2 procento nuo įkeitimo objekto vertės, bet ne mažiau kaip 50 Lt; 30–60 Lt;
2.1.3. už kilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimą	
2.1.4. už kilnojamojo daikto nuomos ar lizingo (finansinės nuomos) sutarties patvirtinimą	
2.1.5. už kilnojamojo daikto pasidalijimo sutarties patvirtinimą	
2.1.6. už įkeitimo lakšto patvirtinimą	
2.1.7. už kilnojamojo daikto ir/ar teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, anūkams ar mainų tarp šių asmenų sutarties patvirtinimą	
2.2. Kai kilnojamojo daikto savininkas, įgijėjas, panaudos gavėjas, nuomininkas, lizingo gavėjas, įkeitimo objekto savininkas yra juridinis asmuo:	
2.2.1. už kilnojamojo daikto perleidimo, perdavimo už turtinę skolą sutarties patvirtinimą	nuo 0,4 iki 0,5 procento nuo sumos, bet ne mažiau kaip 100

2.2.2. už kilnojamųjų daiktų mainų sutarties patvirtinimą	Lt; nuo 0,4 iki 0,5 procento nuo mainomo daikto ar kito civilinių teisių objekto, turinčio didesnę vertę, vertės, tačiau ne mažiau kaip 100 Lt;
2.2.3. už kilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimą	nuo 0,3 iki 0,4 procento nuo sumos, tačiau ne mažiau kaip 100 Lt;
2.2.4. už kilnojamojo daikto nuomos ar lizingo (finansinės nuomos) sutarties patvirtinimą	nuo 0,3 iki 0,4 procento nuo sutartyje nurodytos nuomos mokesčio sumos, bet ne mažiau kaip 100 Lt;
2.2.5. už įkeitimo lakšto patvirtinimą	nuo 0,2 iki 0,3 procento nuo daikto vertės, bet ne mažiau kaip 100 Lt;
3. Vertybinių popierių, pinigų arba teisių perleidimo sandoriai:	
3.1. Kai vertybinių popierių, pinigų arba teisių įgijėjas yra fizinis asmuo:	
3.1.1. už vertybinių popierių pirkimo-pardavimo sutarties patvirtinimą	nuo 0,4 iki 0,5 procento nuo perleidžiamų vertybinių popierių pardavimo kainos, bet ne mažiau kaip 50 Lt;
už vertybinių popierių dovanojimo sutarties patvirtinimą	nuo 0,4 iki 0,5 procento nuo perleidžiamų vertybinių popierių nominalios vertės, bet ne mažiau kaip 50 Lt;
3.1.2. už teisių perleidimo sutarties patvirtinimą	40–70 Lt;
3.1.3. už pinigų dovanojimo sutarties patvirtinimą	nuo 0,3 iki 0,5 procento nuo dovanojamos sumos, tačiau ne mažiau kaip 50 Lt;
3.1.4. už pinigų, vertybinių popierių, teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, anūkam ar mainų tarp šių asmenų sutarties patvirtinimą	30–60 Lt;
3.1.5. už paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimą	nuo 0,2 iki 0,4 procento nuo paskolos (kredito) sumos ar daikto vertės, kai objektas nėra pinigai, bet ne mažiau kaip 50 Lt;
3.1.6. už reikalavimo perleidimo ar skolos perkėlimo sutarties reikalavimo ar skolos patvirtinimą	nuo 0,2 iki 0,4 procento nuo reikalavimo skolos dydžio sutarties sudarymo metu, bet ne mažiau kaip 50 Lt;
3.1.7. už piniginių lėšų ir teisių pasidalijimą	nuo 0,1 iki 0,2 procento nuo daikto vertės, bet ne mažiau kaip 100 Lt;
3.2. Kai vertybinių popierių, pinigų arba teisių įgijėjas, arba viena iš sutarties šalių yra juridinis asmuo:	
3.2.1. už pinigų dovanojimo sutarties patvirtinimą	nuo 0,4 iki 0,6 procento nuo dovanojamos sumos, bet ne

3.2.2. už akcijų perleidimo sutarties patvirtinimą	mažiau kaip 100 Lt; nuo 0,4 iki 0,6 procento nuo perleidžiamų akcijų pardavimo kainos, bet ne mažiau kaip 100 Lt;
3.2.3. už vertybinių popierių dovanojimo sutarties patvirtinimą	nuo 0,4 iki 0,5 procento nuo dovanojamų vertybinių popierių nominalios vertės, bet ne mažiau kaip 100 Lt;
3.2.4. už paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimą	nuo 0,3 iki 0,5 procento nuo paskolos (kredito) sumos ar daikto vertės, kai objektas nėra pinigai, bet ne mažiau kaip 100 Lt;
3.2.5. už reikalavimo perleidimo ar skolos perkėlimo sutarties reikalavimo ar skolos patvirtinimą	nuo 0,3 iki 0,5 procento nuo reikalavimo skolos dydžio sutarties sudarymo metu, bet ne mažiau kaip 100 Lt;
3.2.6. Už piniginių lėšų ir teisių pasidalijimą	nuo 0,2 iki 0,3 procento nuo daikto vertės, bet ne mažiau kaip 100 Lt;
4. Notariniai veiksmai, susiję su juridinio asmens steigimu ir veikla:	
4.1. už juridinio asmens steigimo sandorio patvirtinimą	nuo 0,3 iki 0,5 procento nuo steigiamo juridinio asmens įstatinio kapitalo sumos (jei toks formuojamas atitinkamai juridinio asmens teisinei formai), bet ne mažiau kaip 250 Lt;
4.2. Už steigiamo juridinio asmens steigimo dokumentų atitikties įstatymų reikalavimams patvirtinimą, taip pat patvirtinimą, kad juridinį asmenį įregistruoti galima, nes įstatymuose ar steigimo sandoryje nustatytos prievolės yra įvykdytos ir atsirado įstatymuose ar steigimo dokumentuose numatytos aplinkybės:	
4.2.1. labdaros ir paramos fondo	atleista;
4.2.2. individualios įmonės	80–200 Lt;
4.2.3. viešosios įstaigos, gyvenamųjų namų statybos bendrijos, kitų bendrijų ir kitų juridinių asmenų	100–250 Lt;
4.2.4. valstybės įmonės, savivaldybės įmonės	150–250 Lt;
4.2.5. tikrosios ūkinės bendrijos, komanditinės ūkinės bendrijos, žemės ūkio bendrovės, kooperatinės bendrovės (kooperatyvo)	150–350 Lt;
4.2.6. asociacijos	150–450 Lt;
4.2.7. advokatų profesinės bendrijos, nuolatinės arbitražo institucijos	200–600 Lt;
4.2.8. uždarnosios akcinės bendrovės	250–800 Lt;
4.2.9. akcinės bendrovės	400–900 Lt;
4.2.10. Europos ekonominių interesų grupės, Europos bendrovės, Europos kooperatinės bendrovės	500–1000 Lt;
4.2.11. komercinio banko, kredito unijos ir kitos kredito įstaigos, draudimo veiklą vykdančios įmonės	500–1000 Lt;

4.3.	Už filialo ar atstovybės nuostatų atitikties įstatymų reikalavimams patvirtinimą, taip pat patvirtinimą, kad filialą ar atstovybę įregistruoti galima, nes įstatymuose nustatytos prievolės yra įvykdytos ir atsirado įstatymuose ar steigimo dokumentuose numatytos aplinkybės	nuo 50 iki 75 procentų atlyginimo, nustatyto atitinkamai juridinio asmens teisinei formai pagal šiuo įsakymu patvirtintų laikinųjų dydžių 4.2.1–4.2.12 punktus;
4.4.	Už Juridinių asmenų registro tvarkytojui teikiamame prašyme nurodytų duomenų tikrumo patvirtinimą:	
4.4.1.	pavadinimo, kodo, teisinės formos, buveinės, finansinių metų, veiklos laikotarpio, taisyklės, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu, organų narių skaičius (už visus duomenis kartu arba keičiant bet kurį iš šių duomenų), kitų duomenų (kiekvieno)	15 Lt;
4.4.2.	valdymo organų narių, kitų organų narių, akcininko, asmenų, turinčių teisę juridinio asmens vardu sudaryti sandorius (kiekvieno asmens visų duomenų bei parašo tikrumo paliudijimas)	25 Lt;
4.5.	Už juridinio asmens pakeisto steigimo dokumento naujos redakcijos atitikties įstatymų reikalavimams patvirtinimą:	
4.5.1.	kai keičiamas juridinio asmens kapitalo dydis	nuo 0,3 iki 0,5 procento už padidinamą ar sumažinamą įstatinio kapitalo sumą, tačiau ne mažiau kaip 250 Lt;
4.5.2.	kai juridinio asmens kapitalo dydis nekeičiamas	250–500 Lt;
4.6.	Už šiuo įsakymu patvirtintų laikinųjų dydžių 4.2.1–4.2.7 punktuose reorganizuoto(-ų) ar pertvarkyto(-ų) juridinio asmens steigimo dokumentų atitikties įstatymų reikalavimams patvirtinimą taip pat patvirtinimą, kad juridinį asmenį įregistruoti galima, nes įstatymuose ar steigimo sandoryje nustatytos prievolės yra įvykdytos ir atsirado įstatymuose ar steigimo dokumentuose numatytos aplinkybės	atlyginimas, nustatytas atitinkamai juridinio asmens teisinei formai pagal šiuo įsakymu patvirtintų laikinųjų dydžių 4.2.1–4.2.7 punktus;
4.7.	Už šiuo įsakymu patvirtintų laikinųjų dydžių 4.2.8–4.2.12 punktuose reorganizuoto ar pertvarkyto juridinio asmens ar asmenų steigimo dokumentų atitikties įstatymų reikalavimams patvirtinimą, taip pat patvirtinimą, kad juridinį asmenį įregistruoti galima, nes įstatymuose ar steigimo sandoryje nustatytos prievolės yra įvykdytos ir atsirado įstatymuose ar steigimo dokumentuose numatytos aplinkybės	nuo 0,3 iki 0,5 procento nuo juridinio asmens kapitalo sumos, bet ne mažiau kaip 250 Lt;
5.	Kiti notariniai veiksmai, techninės paslaugos ir konsultacijos:	
5.1.	už preliminariosios sutarties patvirtinimą	80–300 Lt;
5.2.	už jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties patvirtinimą	150–250 Lt;
5.3.	už vedybų sutarties patvirtinimą	150–300 Lt
5.4.	už santuokos metu įgyto turto padalijimo, paveldėto turto pasidalijimo sutarties patvirtinimą	imamas atlyginimas, nurodytas 1.1.5 ir 2.1.5 punktuose;
5.5.	už prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio, išskyrus 1.1.7, 1.2.7, 2.1.6, 2.2.5 punktuose nurodytus sandorius, patvirtinimą	50–100 Lt;

5.6.	už nekilnojamojo daikto priėmimo–perdavimo dokumento patvirtinimą	30 Lt;
5.7.	už pavedimo sutarties patvirtinimą	30 Lt;
5.8.	už įgaliojimo patvirtinimą sutuoktiniui, tėvams, vaikams	10 Lt;
5.9.	už įgaliojimo patvirtinimą kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims	20–50 Lt;
5.10.	už testamentą patvirtinimą	20–100 Lt;
5.11.	už pareiškimo apie palikimo priėmimą patvirtinimą	10–100 Lt;
5.12.	už kitų vienašalių sandorių patvirtinimą	20 Lt;
5.13.	už susitarimo dėl sutarties pakeitimo ar papildymo patvirtinimą, išskyrus atvejus, kai didinama sutartyje numatyta kaina	50–80 Lt;
5.14.	už kitų sandorių patvirtinimą	50–100 Lt;
5.15.	už asmeninio testamentą ar oficialiajam prilyginamo testamentą saugojimą	30 Lt;
5.16.	už testamentą paskelbimą:	15 Lt;
5.17.	už paveldėjimo teisės liudijimo išdavimą į pinigines lėšas sąskaitose fiziniams asmenims	20 Lt;
5.18.	už paveldėjimo teisės liudijimo išdavimą į kitą turtą fiziniams asmenims	nuo 0,1 procento nuo paveldimo turto vertės, bet ne mažiau kaip 50 Lt;
5.19.	už paveldėjimo teisės liudijimo išdavimą į pinigines lėšas sąskaitose ar kitą turtą juridiniams asmenims	nuo 0,1 iki 0,2 procento nuo paveldimo turto vertės, bet ne mažiau kaip 200 Lt;
5.20.	už teisės į dalį bendro sutuoktinių turto liudijimo likusiam sutuoktiniui, taip pat už mirusiojo sutuoktinio dalį nustatančio liudijimo išdavimą	nuo 20 iki 50 Lt;
5.21.	už jūrinio protesto priėmimą	300–600 Lt;
5.22.	už vekselių ir čekių protestavimą	50–100 Lt;
5.23.	už vykdomųjų įrašų užprotestuotuose ir neprotestuotinuose vekseliuose ir čekiuose darymą, Europos vykdomojo rašto išdavimą	nuo 0,3 iki 0,5 procento nuo išieškomos sumos, bet ne mažiau kaip 50 Lt;
5.24.	už piniginių sumų priėmimą į depozitinę sąskaitą	nuo 0,05 iki 0,1 procento nuo priimamos sumos, bet ne mažiau kaip 10 Lt;
5.25.	už dingusio ar pamesto notaro patvirtinto ar išduoto dokumento dublikato išdavimą	30 Lt;
5.26.	už dokumento nuorašo (kopijos), išrašo tikrumo paliudijimą (už vieną puslapį), už parašo dokumente tikrumo paliudijimą išrašų iš notarinio registro išdavimą	3 Lt;
5.27.	už dokumento vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimą (už vieną puslapį)	10 Lt;
5.28.	už fizinių ir juridinių asmenų pareiškimų perdavimą	20 Lt;
5.29.	už sandorio projekto parengimą	50–100 Lt;
5.30.	už kitų, šiame įsakyme nenurodytų, notarinių veiksmų atlikimą	10–100 Lt;
5.31.	už konsultacijos suteikimą	10–200 Lt;
5.32.	už dokumento perrašymą ar kopijavimą (vieną puslapį).	0,2 Lt.

PASTABOS:

1. Notaro atlyginimas už sutarčių patvirtinimą sumokamas šalių susitarimu.

Notaro atlyginimo dydis už šiuo įsakymu patvirtintų Notarų imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas laikinųjų dydžių (toliau vadinama – laikinieji dydžiai) 1.1.1 ir 1.2.2 punktuose nurodytų nekilnojamojo daikto sandorių patvirtinimą skaičiuojamas nuo sandorio šalių nurodytos nekilnojamojo daikto kainos.

Notaro atlyginimo dydis už laikinųjų dydžių 1.1.2–1.1.7 ir 1.2.2–1.2.7 punktuose nurodytų nekilnojamojo daikto sandorių patvirtinimą, skaičiuojamas nuo sandorio šalių nurodytos nekilnojamojo daikto kainos, jeigu ji ne mažesnė už centrinio registratoriaus pateiktą to nekilnojamojo daikto įvertinimą. Priešingu atveju notaro atlyginimas už nekilnojamojo daikto sandorių patvirtinimą skaičiuojamas nuo centrinio registratoriaus nurodytos nekilnojamojo daikto vertės.

Tuo atveju, jei vienas iš nekilnojamojo daikto savininkų, įgijėjų, panaudos gavėjų, nuomininkų, lizingo gavėjų, įkeičiamo daikto savininkų, daiktines teises įgijėjų yra juridinis asmuo, notarinio veiksmo atlyginimo dydis yra skaičiuojamas pagal šio įsakymo 1.2.1–1.2.7 punktus.

Tuo atveju, jei vienas iš kilnojamojo daikto savininkų, įgijėjų, panaudos gavėjų, nuomininkų, lizingo gavėjų, įkeičiamo kilnojamojo daikto savininkų yra juridinis asmuo, notarinio veiksmo atlyginimo dydis yra skaičiuojamas pagal šio įsakymo 2.2.1–2.2.5 punktus.

Notaro atlyginimas už nekilnojamojo daikto įkeitimo ir hipotekos sandorių patvirtinimą skaičiuojamas nuo sandorio šalių nurodytos įkeitimo objekto vertės, kuri nustatoma šalių susitarimu, jeigu ji ne mažesnė už centrinio registratoriaus pateiktą to įkeičiamo turto įvertinimą. Priešingu atveju, notaro atlyginimas už įkeitimo ir hipotekos sandorius skaičiuojamas nuo centrinio registratoriaus nurodytos įkeitimo objekto vertės.

Notaro atlyginimas už kilnojamojo daikto įkeitimo ir hipotekos sandorių patvirtinimą skaičiuojamas nuo sandorio šalių nurodytos įkeitimo objekto vertės, kuri nustatoma šalių susitarimu, jeigu ji ne mažesnė už nepriklausomo nekilnojamojo turto vertintojo to įkeičiamo turto įvertinimą. Priešingu atveju, notaro atlyginimas už įkeitimo ir hipotekos sandorius skaičiuojamas nuo nepriklausomo nekilnojamojo turto vertintojo nurodytos įkeitimo objekto vertės.

2. Kai turto įgijėjas, panaudos gavėjas, nuomininkas, lizingo gavėjas, įkeitimo objekto savininkas, daiktines teises įgijėjas yra fizinis asmuo, kuriam nustatytas sunkaus neįgalumo lygis; yra visiškas našlaitis (-ė) iki 18 metų:

2.1. notaro minimalus atlyginimas už nekilnojamųjų daiktų sandorius iki 100 000 Lt vertės, pagal centrinio registratoriaus vertinimą, mažinamas per pusę;

2.2. notaro minimalus atlyginimas už kilnojamųjų daiktų ar akcijų, pinigų, obligacijų, teisių perdavimo sandorius iki 50 000 Lt vertės yra mažinamas per pusę.

3. Kai fiziniam asmeniui yra nustatytas sunkaus neįgalumo lygis; yra visiškas našlaitis (-ė) iki 18 metų, notaro minimalus atlyginimas už šiuo įsakymu patvirtintų laikinųjų dydžių 5.1–5.20 ir 5.24–5.32 punktuose teikiamas paslaugas mažinamas ketvirtadaliu.

4. Kai turto įgijėjas, panaudos gavėjas, nuomininkas, lizingo gavėjas, įkeitimo objekto savininkas, daiktines teises įgijėjas yra fizinis asmuo, kuriam yra nustatytas vidutinis neįgalumo lygis, jis yra tremtinys bei politinis ar geto kalinys:

4.1. notaro minimalus atlyginimas už nekilnojamųjų daiktų sandorius iki 100 000 Lt vertės, pagal centrinio registratoriaus vertinimą mažinamas ketvirtadaliu;

4.2. notaro minimalus atlyginimas už kilnojamųjų daiktų ar akcijų, pinigų, obligacijų, teisių perdavimo sandorius iki 50 000 Lt vertės yra mažinamas ketvirtadaliu.

5. Kai įgijėjas yra fizinis asmuo:

5.1. iš valstybės išperkantis žemės sklypą, kurio vertė pagal centrinio registratoriaus vertinimą yra iki 25000 Lt, notaro minimalus atlyginimas už tokio sandorio patvirtinimą mažinamas per pusę. Šiais atvejais fiziniams asmenims nėra taikomos kitos lengvatos pagal Šių pastabų 2, 3 ir 4 punktus;

5.2. studentas, imantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės skiriamą studijų kreditą, asmuo, dovanojantis ar kitaip perduodantis turtą labdaros ir paramos gavėjams, įgaliotojas, duodantis įgaliojimus pensijai, pašalpai ir alimentams gauti, labdaros organizacijų ir labdaros fondų steigimo sutarčių dalyvis, notaro atlyginimas už tokių veiksmų atlikimą neimamas.

6. Nuo notaro atlyginimo sumokėjimo atleidžiamos valstybinės mokesčių inspekcijos.

7. Notaro atlyginimas neimamas už susitarimo nutraukti hipotekos lakštų ir kilnojamojo daikto įkeitimo lakštų patvirtinimą tarp tų pačių sutarties šalių ir dėl to paties sutarties dalyko, kai prašymas įregistruoti hipoteką ar kilnojamojo daikto įkeitimą hipotekos teisėjo nutartimi atmestas dėl nuo sandorio šalių nepriklausančių priežasčių.

8. Už notarinių veiksmų atlikimą ne notaro biuro patalpose pagal fizinių ar juridinių asmenų iškvietimą gali būti imamas iki 2 kartų didesnis, nei šiuo įsakymu nustatytas notarinio veiksmo atlyginimo dydis. Notaro kelionės išlaidas apmoka kvietėjai.

9. Į notaro imamą atlyginimą už sandorio patvirtinimą įeina atlyginimas už teisės konsultaciją, sandorio projekto parengimą.

10. Notaro išlaidas, susijusias su duomenų, turinčių esminės reikšmės notarinio veiksmo atlikimui ir asmenų teisėtų interesų apsaugai, valstybės registrų centriniuose duomenų bankuose patikrinimu, kompensuoja klientas. Notaro išlaidas, susijusias su duomenų, dokumentų, reikalingų notariniam veiksmui atlikti, išreikalavimu iš trečiųjų asmenų, kompensuoja klientas. Notaro išlaidas, susijusias su kliento prašymu persiunčiamais dokumentais (pašto, kurjerių paslaugos), taip pat išlaidas, susijusias su kliento pateiktos informacijos ar informacijos, reikalingos notariniam veiksmui atlikti, paskelbimu viešai, kompensuoja klientas. Šiame punkte nurodytos notaro iš kliento gaunamos kompensacijos, taip pat notaro iš kliento surenkamos sumos valstybės įmonės Registrų centro darbų kainai padengti, nėra laikomos notaro pajamomis.

11. Notaro atlyginimas neimamas už pakartotinį notarinių veiksmų, nurodytų Šiuo įsakymu patvirtintų laikinųjų dydžių 4.1–4.7 punktuose, atlikimą, jeigu Juridinių asmenų registro tvarkytojas atsisako įregistruoti juridinį asmenį, jo filialą ar atstovybę, užsienio juridinio asmens filialą ar atstovybę ar juridinio asmens steigimo dokumentų, filialo ar atstovybės nuostatų pakeitimus ar surašo pranešimą trūkumams ištaisyti. Ši nuostata netaikoma, jeigu notarui tinkamai atlikus notarinius veiksmus buvo praleisti Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (Žin., 2000, Nr. [74-2262](#)) 2.46 straipsnio 4 dalyje nurodyti terminai arba Juridinių asmenų registro tvarkytojas atsisako įregistruoti juridinį asmenį, jo filialą ar atstovybę, užsienio juridinio asmens filialą ar atstovybę dėl jų pavadinimo tapatumo ar panašumo į kitų juridinių asmenų pavadinimus.

12. Notaro imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijų ir techninių paslaugų laikinieji dydžiai yra peržiūrimi kiekvienais kalendoriniais metais.

Priedo pakeitimai:

Nr. [82](#), 1998-06-16, Žin., 1998, Nr. 56-1571 (1998-06-19), i. k. 0982270ISAK00000082

Nr. [203](#), 2001-09-27, Žin., 2001, Nr. 85-2996 (2001-10-05), i. k. 1012270ISAK00000203

Nr. [1R-132](#), 2007-04-03, Žin., 2007, Nr. 41-1547 (2007-04-11), i. k. 1072270ISAK001R-132

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas

Nr. [60](#), 1997-07-17, Žin., 1997, Nr. 69-1767 (1997-07-23), i. k. 0972270ISAK00000060

Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių dalinio pakeitimo

2.

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas

Nr. [82](#), 1998-06-16, Žin., 1998, Nr. 56-1571 (1998-06-19), i. k. 0982270ISAK00000082

Dėl teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr.57 "Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių" dalinio pakeitimo

3.

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas

Nr. [179](#), 1998-11-09, Žin., 1998, Nr. 99-2756 (1998-11-13), i. k. 0982270ISAK00000179

Dėl teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr. 57 "Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių" dalinio pakeitimo

4.

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas

Nr. [74](#), 1999-04-07, Žin., 1999, Nr. 33-979 (1999-04-14), i. k. 0992270ISAK00000074

Dėl teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr.57 "Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių" dalinio pakeitimo

5.

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas

Nr. [200](#), 1999-07-22, Informaciniai pranešimai, 1999, Nr. 29-51 (1999-07-24); Žin., 1999, Nr. 66-2136 (1999-07-30), i. k. 0992270ISAK00000200

Dėl teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr. 57 "Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių" dalinio pakeitimo

6.

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas

Nr. [203](#), 2001-09-27, Žin., 2001, Nr. 85-2996 (2001-10-05), i. k. 1012270ISAK00000203

Dėl Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr.57 "Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių" dalinio pakeitimo

7.

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas

Nr. [314](#), 2003-12-23, Žin., 2003, Nr. 123-5634 (2003-12-30), i. k. 1032270ISAK00000314

Dėl teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr. 57 "Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių" pakeitimo

8.

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas

Nr. [1R-488](#), 2006-12-29, Žin., 2007, Nr. 2-96 (2007-01-06), i. k. 1062270ISAK001R-488

Dėl teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr. 57 "Dėl Notarų imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas laikinųjų dydžių patvirtinimo" pakeitimo

9.

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas

Nr. [1R-132](#), 2007-04-03, Žin., 2007, Nr. 41-1547 (2007-04-11), i. k. 1072270ISAK001R-132

Dėl Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr. 57 "Dėl Notarų imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas laikinųjų dydžių patvirtinimo" pakeitimo