

Suvestinė redakcija nuo 1998-06-20 iki 1998-11-13

Įsakymas paskelbtas: Žin. 1996, Nr. [87-2075](#), i. k. 0962270ISAK00000057

**LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTRO
Į S A K Y M A S**

**DĖL NOTARŲ IMAMO ATLYGINIMO UŽ ATLIEKAMUS NOTARINIUS VEIKSMUS IR
TEIKIAMAS TEISINES BEI TECHNINES PASLAUGAS DYDŽIŲ**

1996 m. rugsėjo 12 d. Nr. 57
Vilnius

1. Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos notariato įstatymo (Žin., 1992, Nr. [28-810](#); 1994, Nr. [78-1463](#); 1995, Nr. [53-1304](#)) 19 straipsniu, tvirtinu Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teises bei technines paslaugas dydžius pagal priedą.
2. Pripažinti netekusiu galios Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 1996 m. sausio 29 d. įsakymą Nr. 13 (Žin., 1996, Nr. [12-328](#)).
3. Šis įsakymas įsigalioja nuo 1996 m. spalio 1 dienos.

TEISINGUMO MINISTRAS

ALBERTAS VALYS

PATVIRTINTA

Lietuvos Respublikos teisingumo ministro
1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 57
(Lietuvos Respublikos teisingumo ministro
1998 m. birželio 16 d. įsakymo Nr. 82
redakcija)

NOTARŲ IMAMO ATLYGINIMO UŽ ATLIEKAMUS NOTARINIUS VEIKSMUS IR TEIKIAMAS TEISINĖS BEI TECHNINĖS PASLAUGAS DYDŽIAI

1. Už gyvenamųjų namų, butų, vasarnamių, sodo namelių ir kitų pastatų bei statinių, privačios žemės perleidimo sutarčių (išskyrus dovanojimo sutartis) patvirtinimą:
 - sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams 50 Lt
 - broliams, seserims 100 Lt
 - kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims nuo parduodamo turto vertės:
 - iki 30000 Lt – 1 procentas, bet ne mažiau kaip 50 Lt;
 - nuo 30001 Lt iki 100000 Lt – 300 Lt plus 0,7 procento nuo sumos, viršijančios 30000 Lt;
 - nuo 100001 Lt iki 200000 Lt – 790 Lt plus 0,5 procento nuo sumos, viršijančios 100000 Lt;
 - daugiau kaip 200000 Lt – 1290 Lt plus 0,3 procento nuo sumos, viršijančios 200000 Lt;
 - mainų atveju – nuo didesnio mainomo objekto vertės
2. Už gyvenamųjų namų, butų, vasarnamių, sodo namelių ir kitų pastatų bei statinių, privačios žemės dovanojimo sutarčių patvirtinimą:
 - fiziniams asmenims 30 Lt
 - juridiniams asmenims nuo dovanojamo turto vertės:
 - iki 30000 Lt – 1 procentas, bet ne mažiau kaip 50 Lt;
 - nuo 30001 Lt iki 100000 Lt – 300 Lt plus 0,7 procento nuo sumos, viršijančios 30000 Lt;
 - nuo 100001 Lt iki 200000 Lt – 790 Lt plus 0,5 procento nuo sumos, viršijančios 100000 Lt;
 - daugiau kaip 200000 Lt – 1290 Lt plus 0,3 procento nuo sumos, viršijančios 200000 Lt
3. Už pirkimo-pardavimo sutarčių patvirtinimą, pirkėjui gavus kreditą iš bendrojo paramos gyvenamiesiems namams, butams pirkti fondo arba savivaldybių paramos gyvenamiesiems namams, butams pirkti fondo pagal Lietuvos Respublikos gyventojų apsirūpinimo gyvenamosiomis patalpomis įstatymą 25 Lt
4. Už savivaldybės ir valstybės įmonių, organizacijų gyvenamųjų patalpų pirkimo-pardavimo sutarčių patvirtinimą pagal Lietuvos Respublikos gyventojų apsirūpinimo gyvenamosiomis patalpomis įstatymą 25 Lt
5. Už transporto priemonių perleidimo sutarčių (išskyrus dovanojimo sutartis) patvirtinimą:
 - sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams 30 Lt
 - broliams, seserims 50 Lt
 - kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims 0,7 procento nuo turto vertės, bet ne mažiau kaip 70 Lt
6. Už transporto priemonių dovanojimo sutarčių patvirtinimą:
 - fiziniams asmenims 30 Lt
 - juridiniams asmenims 0,7 procento nuo turto vertės, bet ne mažiau kaip 70 Lt
7. Už pinigų dovanojimo sutarčių patvirtinimą:

	– fiziniams asmenims	30 Lt
	– juridiniams asmenims	1 procentas nuo sutartyje nurodytos sumos, bet ne mažiau kaip 100 Lt
8.	Už kito turto perleidimo sutarčių (išskyrus dovanojimo sutartis) patvirtinimą:	
	– sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams	30 Lt
	– broliams, seserims	50 Lt
	– kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims	0,5 procento nuo turto vertės, bet ne mažiau kaip 50 Lt
9.	Už kito turto dovanojimo sutarčių patvirtinimą:	
	– fiziniams asmenims	30 Lt
	– juridiniams asmenims	0,5 procento nuo turto vertės, bet ne mažiau kaip 50 Lt
10.	Už turto pasidalijimo sutarčių patvirtinimą	0,5 procento nuo turto vertės, bet ne mažiau kaip 100 Lt
11.	Už nuomos sutarčių patvirtinimą:	
11.1.	Už motorinių transporto priemonių nuomos sutarčių patvirtinimą:	
	– sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams	10 Lt
	– broliams, seserims	15 Lt
	– kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims	25 Lt
11.2.	Už kito turto nuomos sutarčių patvirtinimą:	
	– sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams	20 Lt
	– broliams, seserims	30 Lt
	– kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims	0,3 procento nuo sutartyje nurodytos nuomos mokesčio sumos (skaičiuojant už visą nuomos terminą, bet ne didesnę kaip 25 metai), bet ne mažiau kaip 50 Lt
12.	Už panaudos sutarčių patvirtinimą:	
12.1.	Už motorinių transporto priemonių panaudos sutarčių patvirtinimą:	
	– sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams	10 Lt
	– broliams, seserims	15 Lt
	– kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims	25 Lt
12.2.	Už kito turto panaudos sutarčių patvirtinimą:	
	– sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams	20 Lt
	– broliams, seserims	30 Lt
	– kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims	100 Lt
13.	Už pavedimo sutarčių patvirtinimą:	
13.1.	Už pavedimo sutarčių įregistruoti, išregistruoti, parduoti motorinę transporto priemonę ar atlikti kitą su tuo susijusį konkretų pavedimą patvirtinimą:	
	– sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams	10 Lt
	– broliams, seserims	15 Lt
	– kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims	25 Lt
13.2.	Už kitų pavedimo sutarčių patvirtinimą:	
	– sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams	20 Lt
	– broliams, seserims	30 Lt
	– kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims	50 Lt
14.	Už susitarimų dėl rankpinigių patvirtinimą	50 Lt
15.	Už paskolos sutarčių, išskyrus nurodytas 16 punkte, patvirtinimą nuo sutartyje nurodytos paskolos sumos:	iki 50000 Lt – 0,5 procento; nuo 50001 Lt iki 100000 Lt – 250 Lt plus 0,3 procento nuo sumos, viršijančios 50000 Lt; daugiau kaip 100000 Lt – 400 Lt plus 0,1 procento nuo sumos, viršijančios 100000 Lt
16.	Už paskolos, teikiant kreditus iš bendrojo paramos gyvenamiesiems namams, butams statyti ar pirkti fondo arba savivaldybių paramos gyvenamiesiems namams, butams statyti arba pirkti fondo, sutarčių patvirtinimą pagal Lietuvos Respublikos gyventojų apsirūpinimo gyvenamosiomis patalpomis įstatymą	15 Lt
17.	Už turto įkeitimo sutarčių (hipotekos lakštų, kilnojamojo turto įkeitimo lakštų), kai įkeitimu užtikrinamas lengvatinio kredito grąžinimas, patvirtinimą	nuo įkeičiamo turto vertės: iki 50000 Lt – 50 Lt; daugiau kaip 50000 Lt 100 Lt

18.	Už kitų turto įkeitimo sutarčių (hipotekos lakštų, kilnojamojo turto įkeitimo lakštų) patvirtinimą	nuo įkeičiamo turto vertės: iki 30000 Lt – 50 Lt; nuo 30001 Lt iki 70000 Lt – 100 Lt; nuo 70001 Lt iki 100000 Lt – 150 Lt; nuo 100001 Lt iki 200000 Lt – 200 Lt; daugiau kaip 200000 Lt – 300 Lt
19.	Už reikalavimo perleidimo ir skolos perkėlimo sutarčių (išskyrus 20 punkte nurodytas sutartis) patvirtinimą	50 Lt
20.	Už reikalavimo perleidimo ir skolos perkėlimo, teikiant lengvatinius kreditus iš bendrojo paramos gyvenamiesiems namams, butams statyti fondo arba savivaldybių paramos gyvenamiesiems namams, butams statyti, sutarčių patvirtinimą pagal Lietuvos Respublikos gyventojų apsirūpinimo gyvenamosiomis patalpomis įstatymą	15 Lt
21.	Už sutarčių perleisti teisę atkurti nuosavybės teises į išlikusį nekilnojamąjį turtą patvirtinimą	15 Lt
22.	Už kitų neįkainotinių sandorių patvirtinimą	50 Lt
23.	Už susitarimų dėl sutarčių papildymo ar pakeitimo patvirtinimą	30 Lt
24.	Už įgaliojimų įregistruoti, išregistruoti, parduoti motorinę transporto priemonę ar atlikti kitą su tuo susijusį konkretų pavedimą patvirtinimą:	
	– sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams	10 Lt
	– broliams, seserims	15 Lt
	– kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims	25 Lt
25.	Už įgaliojimų, išskyrus 24 punkte nurodytus įgaliojimus, patvirtinimą:	
25.1.	Už įgaliojimų visą turtą valdyti, naudoti ir juo disponuoti patvirtinimą:	
	– sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams	15 Lt
	– broliams, seserims	20 Lt
	– kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims	40 Lt
25.2.	Už įgaliojimų konkretų turtą valdyti, naudoti ir juo disponuoti patvirtinimą:	
	– sutuoktiniams, tėvams, vaikams, vaikaičiams	10 Lt
	– broliams, seserims	15 Lt
	– kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims	25 Lt
25.3.	Už kitų įgaliojimų patvirtinimą	10 Lt
26.	Už testamentų patvirtinimą	20–30 Lt
27.	Už paveldėjimo teisės liudijimų išdavimą:	
27.1.	Į piniginių indėlių ir atkuriamąsias santaupas	5 Lt
27.2.	Į pajų žemės ūkio bendrovėje	20 Lt
27.3.	Į turtą užsienyje	100 Lt
27.4.	Į kitą turtą:	
	– fiziniams asmenims	50 Lt
	– juridiniams asmenims	0,5 procento nuo paveldimo turto vertės, bet ne mažiau kaip 100 Lt
28.	Už nuosavybės teisės į dalį sutuoktinių bendro turto liudijimų išdavimą	20 Lt
29.	Už atliktą darbą paveldimam turtui apsaugoti	100 Lt
30.	Už jūrinio protesto priėmimą	250 Lt
31.	Už vekselių ir čekių protestavimą	50 Lt
32.	Už pinigų ir vertybinių popierių priėmimą į depozitą	iki 1000 Lt – 10 Lt; nuo 1001 Lt iki 5000 Lt – 20 Lt; nuo 5001 Lt iki 10000 Lt – 30 Lt; daugiau kaip 10000 Lt – 50 Lt
33.	Už dingusių ar pamestų notariškai patvirtintų arba išduotų dokumentų dublikatų išdavimą iš notaro archyvo	30 Lt
34.	Už dokumentų nuorašų ir kopijų, išrašų (už	2 Lt

	puslapį) tikrumo paliudijimą	
35.	Už dokumentų vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimą (už puslapį)	10 Lt
36.	Už parašų dokumentuose (už kiekvieno dokumento) tikrumo paliudijimą	2 Lt
37.	Už vieno juridinių ir fizinių asmenų pareiškimų perdavimą kitiems	20 Lt
38.	Už kitų notarinių veiksmų atlikimą (išskyrus nurodytuosius 1-37 punktuose)	5–10 Lt
39.	Už konsultacijų suteikimą priklausomai nuo jų sudėtingumo	5–50 Lt
40.	Už dokumentų perrašymą ir kopijavimą (vieną puslapį)	0,5–1 Lt
41.	Už žinių ir dokumentų, šalims prašant, išreikalavimą iš įstaigų ir organizacijų (už dokumentą)	5 Lt
42.	Už dokumentų parengimą, surenkant dokumento tekstą kompiuterio ar rašomosios mašinėlės klaviatūros klavišais (vieną puslapį)	2–3 Lt

PASTABOS:

1. Notaro atlyginimą už sutarčių patvirtinimą sumoka šalių susitarimu nurodyti sutarties dalyviai.

2. Nuo atlyginimo sumokėjimo atleidžiamos valstybinės mokesčių inspekcijos, studentai, imantys Lietuvos Respublikos Vyriausybės skiriamą studijų kreditą, asmenys, dovanojantys ar kitaip perduodantys turtą labdaros ir paramos gavėjams, įgaliotojai, duodantys įgaliojimus pensijai, pašalpai ir alimentams gauti, labdaros organizacijų ir labdaros fondų steigimo sutarčių dalyviai.

Atlyginimas neimamas už notarine forma patvirtintų ir turto registre neįregistruotų iki 1998 m. balandžio 1 d. įstatymo nustatyta tvarka įkeitimo sutarčių įforminimą lakštu, taip pat už susitarimo nutraukti įkeitimo sutartį bei hipotekos lakštų ir kilnojamojo turto įkeitimo lakštų patvirtinimą tarp tų pačių sutarties šalių ir dėl to paties sutarties dalyko, kai prašymas įregistruoti hipoteką ar kilnojamojo turto įkeitimą hipotekos teisėjo nutartimi atmestas dėl nuo sandorio šalių nepriklausančių priežasčių.

Atlyginimas mažinamas 50 procentų už sutarčių, nurodytų 11.1, 12.1, 13.1 punktuose, ir įgaliojimų, nurodytų

24 punkte, patvirtinimą, kai motorinės transporto priemonės savininkas yra pirmos ar antros grupės invalidas.

3. Kitais atvejais Lietuvos Respublikos piliečius nuo atlyginimo sumokėjimo notaras gali atleisti atsižvelgdamas į jų materialinę padėtį ir apie tai pažymėdamas notariniame registre ir notaro patvirtintame dokumente.

4. Už notaro darbą ne biuro patalpose pagal fizinių ar juridinių asmenų iškvietimą imamas dvigubas atlyginimas. Notaro kelionės išlaidas apmoka kvietėjai.

5. Į notaro imamą atlyginimą už sandorio patvirtinimą įeina atlyginimas už teisinę konsultaciją, sandorio projekto parengimą ir kitas susijusias su sandorio patvirtinimu paslaugas, išskyrus 42 punkte nurodytą paslaugą. Notaro atlyginimas už dokumento spausdinimą spausdintuvu, skaičiuojant visus sudaryto dokumento egzempliorių puslapius, neimamas.

6. Už dokumentų, kuriuos būtina prijungti prie notaro tvirtinamo dokumento, perrašymą ir kopijavimą notaro atlyginimas neimamas.

7. Už išrašų iš notarinio registro išdavimą notaro atlyginimas neimamas.

8. Imant proporcinį mokestį, atlyginimo suma suapvalinama iki dešimties centų: 5 centų suma atmetama, o 5–9 centų suma laikoma dešimčia centų.

9. Išduodant paveldėjimo teisės liudijimus juridiniams asmenims, atlyginimas apskaičiuojamas nuo paveldimo turto vertės liudijimo išdavimo dienai.

10. Tais atvejais, kai išduodamas bendras paveldėjimo teisės liudijimas į atkuriamąsias santaupas, piniginių indėlių, pajų žemės ūkio bendrovėje ir kitą turtą, imamas notaro atlyginimas, nurodytas 27.4 punkte.

11. Tais atvejais, kai paveldėjimo teisės liudijime nurodomi keli įpėdiniai, notaro atlyginimas imamas už vieną paveldėjimo teisės liudijimo išdavimą, o tais atvejais, kai kiekvienam įpėdiniui išduodamas atskiras paveldėjimo teisės liudijimas, – už kiekvieno paveldėjimo teisės liudijimo išdavimą.

12. Notarai, atlikdami notarinius veiksmus, privalo kontroliuoti, kad būtų sumokėtas į biudžetą įstatymų nustatytas valstybinis mokestis (pagal Butų privatizavimo įstatymą už sutarčių patvirtinimą – 1 ir 0,5 procento perkamo namo, buto vertės).

13. Iki bus įdiegta Lietuvos Respublikoje turto vertės nustatymo sistema, parduodamo nekilnojamojo turto vertė nustatoma pagal šalių susitarimu nustatytą kainą, kitais atvejais (dovanojimo, mainų, perleidimo su sąlyga išlaikyti iki gyvos galvos, įkeitimo, turto pasidalijimo ir t. t.) nekilnojamojo turto vertė nustatoma pagal nepriklausomo turto vertintojo išvadą dėl turto vertės dydžio. Nesant nepriklausomo turto vertintojo išvados, turto vertė nustatoma: žemės – pagal nominalią indeksuotą žemės sklypo kainą, pastatų bei statinių – pagal žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės pažymoje nurodytą vertę.

14. Atlyginimai, išskyrus apskaičiuojamus procentais, gali būti indeksuojami, atsižvelgiant į vartojimo kainų indeksą, teisingumo ministro įsakymu, suderinus su Finansų ministerija.

15. Notaro atlyginimas už žemės ūkio bendrovių pajaus perleidimo sutarčių patvirtinimą imamas 0,5 procento perleidžiamo pajaus vertės pagal Lietuvos Respublikos žemės ūkio bendrovių įstatymo 19 straipsnio 2 dalį.

SUDERINTA

Lietuvos Respublikos

finansų ministras

A. Šemeta

1998 m. birželio 15 d.

Priedo pakeitimai:

Nr. [82](#), 1998-06-16, Žin., 1998, Nr. 56-1571 (1998-06-19), i. k. 0982270ISAK00000082

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas

Nr. [60](#), 1997-07-17, Žin., 1997, Nr. 69-1767 (1997-07-23), i. k. 0972270ISAK00000060

Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių dalinio pakeitimo

2.

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Įsakymas

Nr. [82](#), 1998-06-16, Žin., 1998, Nr. 56-1571 (1998-06-19), i. k. 0982270ISAK00000082

Dėl teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr.57 "Dėl Notarų imamo atlyginimo už atliekamus notarinius veiksmus ir teikiamas teisines bei technines paslaugas dydžių" dalinio pakeitimo