

**VALSTYBINĖS MOKESČIŲ INSPEKCIJOS PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS
FINANSŲ MINISTERIJOS VIRŠININKO**

Į S A K Y M A S

**DĖL ŽEMĖS MOKESČIO APSKAIČIAVIMO DEKLARACIJOS DUOMENŲ
TIKSLINIMO KIT716 FORMOS PATVIRTINIMO IR VALSTYBINĖS MOKESČIŲ
INSPEKCIJOS PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJOS
VIRŠININKO 2006 M. BIRŽELIO 9 D. ĮSAKymo NR. VA-55 „DĖL ŽEMĖS
MOKESČIO ADMINISTRAVIMO TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2012 m. birželio 26 d. Nr. VA-64
Vilnius

Vadovaudamasis Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos nuostatai, patvirtintų Lietuvos Respublikos finansų ministro 1997 m. liepos 29 d. įsakymu Nr. 110 (Žin., 1997, Nr. [87-2212](#); 2004, Nr. 82-2966; 2011, Nr. [97-4590](#)), 18.11 punktu:

1. T v i r t i n u Žemės mokesčio apskaičiavimo deklaracijos duomenų tikslinimo KIT716 formą (pridedama).

2. P a k e i ė i u Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos viršininko 2006 m. birželio 9 d. įsakymą Nr. VA-55 „Dėl Žemės mokesčio administravimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. [68-2532](#); 2007, Nr. 79-3204):

2.1. Nurodytuoju įsakymu patvirtintose Žemės mokesčio administravimo taisyklėse:

2.1.1. Išdėstau 15 punktą taip:

„15. Centriniam mokesčių administratoriui NTR pateiktus birželio 30 d. būklės duomenis AVMI pradeda tvarkyti po liepos 10 dienos. Pradedant formuoti deklaracijas, turi būti atsižvelgiama į gautus iki kalendorinių metų rugpjūčio 10 dienos NTR duomenų pasikeitimus apie birželio 30 d. būklės NTR duomenis, pagal kuriuos turi būti skaičiuojamas kalendorinių metų žemės mokestis. Po kalendorinių metų rugpjūčio 10 dienos NTR pateikti duomenų pasikeitimai apie pateiktuosius birželio 30 d. būklės duomenis įvertinami kitais metais.“

2.1.2. Išdėstau 16 punktą taip:

„16. Mokesčių mokėtojų duomenis (vardus, pavardes, pavadinimus, gyvenamųjų vietų (buveinių) adresus, asmens kodus) turi matyti ir tvarkyti pagal šią taisyklę 19 punktą žemės mokestį administruojanti AVMI.“

2.1.3. Išdėstau 19 punkto pirmąją pastraipą taip:

„19. Kalendoriniais metais žemės mokesčio mokėtojų identifikavimo metu (kuris atliekamas iš karto po Registrų centro pateiktų NTR duomenų integravimo) pagal nustatytą mokesčio mokėtojo gyvenamąją (buveinės) vietą, nustatoma žemės mokestį administruojanti AVMI, kuri tvarko mokesčio mokėtojų deklaracijas ir vykdo kitas Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatyme (Žin., 2004, Nr. [63-2243](#); toliau – MAĮ) nustatytas mokesčių administravimo procedūras.“

2.1.4. Išdėstau 48.2 punktą taip:

„48.2. po kalendorinių metų rugsėjo 1 d. tam žemės mokesčio mokėtojui pildoma ir teikiama Žemės mokesčio apskaičiavimo deklaracijos duomenų tikslinimo forma KIT716 (toliau – tikslinimo forma), kurioje įvertinami po kalendorinių metų rugsėjo 1 d. pateikti duomenys ir nurodoma tikslinimo priežastis – pavėluotai pateiktas savivaldybės sprendimas.“

2.1.5. Išdėstau 56 punktą taip:

„56. Žemės mokestį mokesčių mokėtojams (tiek fiziniams, tiek juridiniams asmenims) apskaičiuoja ir suformuoja deklaracijas mokesčių administratorius iki kalendorinių metų rugsėjo 15 dienos.“

2.1.6. Išdėstau 69 punktą taip:

„69. Mokesčių mokėtojas žemės mokestį privalo sumokėti į vieną iš deklaracijoje nurodytų biudžeto pajamų surenkamųjų sąskaitų. Mokestis turi būti sumokėtas iki kalendorinių metų po šventinės lapkričio 1 dienos einančios kitos pirmosios lapkričio mėnesio darbo dienos.“

2.1.7. Išdėstau 70.4 punktą taip:

„70.4. seniūnijose, kuriose gyvena ar yra registruoti mokesčių mokėtojai (kai AVMI su savivaldybės administracija yra sudariusios neatlygintiną žemės mokesčio surinkimo sutartį, kuri nustato įmokų surinkimo tvarką, įpareigojančią seniūnijas sudaryti tikslus mokesčių mokėtojų sąrašus, operatyviai juos pateikti AVMI, laiku pervesti įmokas į vieną iš Valstybinės mokesčių inspekcijos (toliau – VMI) biudžeto pajamų surenkamųjų sąskaitų, nurodytų VMI prie FM interneto tinklalapyje <http://www.vmi.lt/lt/?itemId=1012391>“.

2.1.8. Išdėstau 73.1 punktą taip:

„73.1. deklaracijos kairėje pusėje įrašomas mokesčių mokėtojo fizinio asmens vardas, pavardė arba juridinio asmens pavadinimas (duomenys imami iš NTR), paskiausios nuolatinės gyvenamosios vietos (buveinės registracijos) adresas (nurodomas ir pašto, jei žinomas, kodas) įrašomas pagal šių taisyklių 18 punkto nuostatas“.

2.1.9. Išdėstau 73.3 punktą taip:

„73.3. po deklaracijos pavadinimu esančioje eilutėje „Apskaičiavimo data“ turi būti nurodoma šios deklaracijos patvirtinimo data“.

2.1.10. Išdėstau 73.4 punktą taip:

„73.4. po deklaracijos pavadinimu eilutėje „Mokestinis laikotarpis: 20__ m.“ nurodomi kalendoriniai metai, kurių apskaičiuotas mokėtinas žemės mokestis, o eilutėje „Gimimo data, juridinio asmens kodas“ – fizinio asmens gimimo data (gimimo data imama iš MMR (GR), juridinio asmens kodas (iš MMR)“.

2.1.11. Išdėstau 73.5 punktą taip:

„73.5. deklaracijos žemės mokesčio apskaičiavimo lentelė užpildoma taip“.

2.1.12. Pripažįstu netekusiais galios 73.5.1, 73.5.2 ir 73.5.3 punktus.

2.1.13. Išdėstau 73.5.4 punktą taip:

„73.5.4. lentelės pirmoje eilutėje „Apskaičiuota žemės mokesčio suma“ įrašoma apskaičiuota žemės mokesčio suma iš deklaracijos priedo lentelės suminės eilutės 10 stulpelio“.

2.1.14. Išdėstau 73.5.5 punktą taip:

„73.5.5. lentelės antroje eilutėje „Mokesčio permokos suma“ nurodoma susidariusi mokesčio permokos suma per visus ankstesnius kalendorinius metus (mokestinius laikotarpius) deklaracijoje nurodytai datai“.

2.1.15. Išdėstau 73.5.6 punktą taip:

„73.5.6. lentelės trečioje eilutėje „Mokesčio nepriemokos suma“ nurodoma susidariusi mokesčio nepriemokos suma per visus ankstesnius kalendorinius metus (mokestinius laikotarpius) deklaracijoje nurodytai datai“.

2.1.16. Išdėstau 73.5.7 punktą taip:

„73.5.7. lentelės ketvirtoje eilutėje „Apskaičiuota delspinigių suma“ nurodoma bendra apskaičiuota nesumokėtų (permokėtų) delspinigių suma per visus ankstesnius kalendorinius metus (mokestinius laikotarpius) deklaracijoje nurodytai datai. Mokesčių mokėtojo permokėta delspinigių suma deklaracijoje įrašoma su „-“, ženklu“.

2.1.17. Išdėstau 73.5.8 punktą taip:

„73.5.8. lentelės penktoje eilutėje „Iš viso mokėti (su permoka, nepriemoka, delspinigiais)“ įrašoma galutinė privaloma mokėti suma, kuri apskaičiuojama iš apskaičiuotos žemės mokesčio sumos (deklaracijos 1 eilutė) atėmus mokesčio permokos sumą (deklaracijos

2 eilutė) ir pridėjus susidariusią mokesčio nepriemokos sumą (deklaracijos 3 eilutė) bei apskaičiuotą (permokėtą) delspinigių sumą (deklaracijos 4 eilutė).“

2.1.18. Pripažįstu netekusiu galios 73.5.9 punktą.

2.1.19. Išdėstau 73.6.2 punktą taip:

„73.6.2. įmokos gavėjas – Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, kodas – 188659752,“.

2.1.20. Išdėstau 73.6.3 punktą taip:

„73.6.3 gavėjo sąskaitos, bankų rekvizitai – ši informacija nurodoma iš VMI prie FM interneto tinklalapio <http://www.vmi.lt/lt/?itemId=1012391>.“

2.1.21. Pripažįstu netekusiais galios 73.6.4 ir 73.6.5 punktus.

2.1.22. Išdėstau 73.8 punktą taip:

„73.8. Deklaracijos lape esančiose pastabose nurodomas AVMI specialisto, į kurį mokesčių mokėtojas gali kreiptis dėl iškilusių klausimų (mokesčio nepriemokos, delspinigių ir kitų klausimų), vardas, pavardė, telefono numeris, elektroninio pašto adresas, darbo vietos adresas;“.

2.1.23. Išdėstau 74 punktą taip:

„74. Deklaracija gali būti tikslinama penkerius praėjusius kalendorinius metus, pradedant skaičiuoti nuo metų, buvusių prieš tuos kalendorinius metus, kuriais deklaracija tikslinama, pvz., 2012 m. gali būti tikslinamos 2012 ir 2007–2011 metų deklaracijos.“

2.1.24. Išdėstau 75 punktą taip:

„75. Žemės mokesčio apskaičiavimo duomenys tikslinami pildant tikslinimo formą, kuri pildoma taip:

75.1. tikslinimo formos kairėje pusėje įrašomas mokesčių mokėtojo fizinio asmens vardas, pavardė arba juridinio asmens pavadinimas šių taisyklių 73.1 punkte nustatyta tvarka,

75.2. tikslinimo formos dešinėje pusėje įrašomas mokesčių mokėtoją aptarnaujančios AVMI (nustatytos pagal šių taisyklių 19 punktą) pavadinimas,

75.3. po tikslinimo formos pavadinimu esančioje eilutėje „Perskaičiavimo data“ turi būti nurodoma šios formos patvirtinimo data,

75.4. tikslinimo formos eilutė „Gimimo data (juridinio asmens kodas)“ pildoma šių taisyklių 73.4 punkte nustatyta tvarka,

75.5. tikslinimo formos lentelė užpildoma taip:

75.5.1. lentelės pirmame stulpelyje „Mokestinis laikotarpis“ nurodomi mokestiniai metai už kuriuos perskaičiuojamas žemės mokestis;

75.5.2. lentelės antrame stulpelyje „Apskaičiuota žemės mokesčio suma ankstesnėje deklaracijoje“ nurodoma iki tikslinimo paskutinėje deklaracijoje (ar tikslinimo formoje) buvusi apskaičiuota žemės mokesčio suma;

75.5.3. lentelės trečiame stulpelyje „Žemės mokesčio suma po perskaičiavimo“ nurodoma po duomenų patikslinimo apskaičiuota žemės mokesčio suma;

75.5.4. lentelės ketvirtame stulpelyje „Perskaičiuotos žemės mokesčio sumos skirtumas“ nurodomas trečio ir antro stulpelių skirtumas;

75.5.5. lentelės penktame stulpelyje nurodomos tikslinimo priežastys (pvz., nepritaikytos (neteisingai pritaikytos) lengvatos, po rugsėjo 1 d. pateiktas savivaldybės sprendimas, sklypo duomenų pakeitimai, neteisingai pritaikytas MMK ir pan.);

75.5.6. pildoma tiek lentelės eilučių už kiek metų tikslinami deklaracijų duomenys (pvz.: jei tikslinami 2010 m. ir 2011 m. deklaracijų duomenys, tai pildomos 2 eilutės ir pan.),

75.6. toliau tikslinimo formoje pateikiami duomenys, reikalingi mokėjimo nurodymą pildyti (įmokos kodas, įmokos gavėjas, įmokos gavėjo kodas, įmokos gavėjo atsiskaitomosios sąskaitos), kurie įrašomi šių taisyklių 73.6.1–73.6.3 punktuose nustatyta tvarka,

75.7. tikslinimo formos lapo apačioje nurodomas brūkšninis kodas (BAR kodas), skirtas žemės mokesčiui sumokėti per įmokų surinkimo paslaugas teikiančius asmenis.“

2.1.25. Pripažįstu netekusiais galios 76, 77 ir 78 punktus.

2.1.26. Išdėstau 80.3 punktą taip:

„80.3. telekomunikacijų galiniais įrenginiais (EDS'e deklaracijų ir tikslinimo formų duomenys teikiami visiems registruotiems EDS mokesčių mokėtojams. Mokesčių mokėtojams, kurie per 2 paskutinius metus elektroniniu būdu yra pateikę bent vieną deklaraciją, papildomai paštu deklaracijos nebesiunčiamos),“.

2.1.27. Išdėstau 82 punktą taip:

„82. Mokesčių mokėtojui, kalendoriniais metais pakeitusiam gyvenamąją vietą (buveinės adresą), deklaraciją tvarko šių taisyklių 19.2 punkte nurodyta AVMI. Nenustatytų mokesčių mokėtojų ieško sklypo buvimo vietos AVMI, o kai jų gyvenamoji vieta (buveinė) nustatoma, tai deklaracijas jiems tvarko šių taisyklių 20.1 ir 20.2 punktuose nurodytos AVMI.“

2.1.28. Išdėstau 83 punktą taip:

„83. Patikslintas formas suformuoja, patvirtina, spausdina ir įteikia mokesčių mokėtojui jo gyvenamosios (buveinės) vietos AVMI bei šių taisyklių 20.2 punkte nustatytu atveju sklypo buvimo vietos AVMI.“

2.1.29. Išdėstau 87 punktą taip:

„87. Laiku nesumokėtas žemės mokestis ir apskaičiuoti delspinigiai išieškomi MAĮ nustatyta tvarka.

Mokestinės nepriemokos išieškojimą vykdo VMI prie FM Nepriemokų administravimo departamentas.

Delspinigiai mokesčių mokėtojams skaičiuojami MAĮ nustatyta tvarka. Esant MAĮ nurodytiems pagrindams mokesčių mokėtojai nuo delspinigių gali būti atleidžiami pagal Atleidimo nuo baudų ir delspinigių taisyklės, patvirtintas Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos viršininko 2004 m. liepos 26 d. įsakymu Nr. VA-144 (Žin., 2004, Nr. [118-4408](#); 2006, Nr. [28-973](#)), be mokesčių mokėtojo prašymo, jei mokesčių administratorius pats turi pakankamai duomenų ir įrodymų, kurie patvirtina, kad mokesčių mokėtojas nėra kaltas dėl pažeidimo, taip pat ir kitais taisyklėse nurodytais atvejais.

Mokesčių mokėtojas, gavęs tikslinimo formą, atsiųstą po kalendorinių metų lapkričio 1 dienos, žemės mokestį turi sumokėti nedelsdamas. Pagal MAĮ 164 straipsnį, dokumentų įteikimo mokesčių mokėtojui diena laikoma penkta darbo diena, einanti po mokesčių administratoriaus siunčiamos korespondencijos perdavimo paštui dienos, nepaisant faktinės dokumentų gavimo dienos.“

2.1.30. Išdėstau 88 punktą taip:

„88. Kai nustatoma, jog mokesčių mokėtojui nebuvo prievolės mokėti žemės mokesčio, tai vadovaujantis Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos viršininko 2004 m. liepos 9 d. įsakymu Nr. VA-135 (Žin., 2004, Nr. [109-4117](#)) patvirtintomis taisyklėmis, deklaracija anuliuojama ir apie tai informuojamas mokesčių mokėtojas.“

2.1.31. Išdėstau 89 punktą taip:

„89. Žemės mokesčio nepriemokų išieškojimas iš asmenų, išvykusių gyventi į užsienį, vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos savitarpio pagalbos išieškant mokesčius įstatymu (Žin., 2011, Nr. [81-3958](#)) bei tarptautinėmis sutartimis dėl pajamų ir kapitalo dvigubo apmokestinimo ir fiskalinių pažeidimų išvengimo.“

2.1.32. Išdėstau 94 punktą taip:

„94. Šiomis taisyklėmis turi vadovautis su žemės mokesčio administravimu susiję VMI prie FM, AVMI darbuotojai ir kontroliuoti, kad jų laikytųsi ir žemės mokesčio mokėtojai.“

2.2. Išdėstau naują redakciją nurodytuoju įsakymu patvirtintą Žemės mokesčio apskaičiavimo deklaracijos KIT703 formą (pridedama).

KIT703 forma patvirtinta Valstybinės
mokesčių inspekcijos prie Lietuvos
Respublikos finansų ministerijos viršininko
2006 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. VA-55
(Valstybinės mokesčių inspekcijos prie
Lietuvos Respublikos finansų ministerijos
viršininko 2012 m. birželio 26 d. įsakymo Nr.
VA-64
redakcija)

Vardas, pavardė (juridinio asmens pavadinimas)
Korespondencijos adresas

apskritis
valstybinė mokesčių inspekcija

ŽEMĖS MOKESČIO APSKAIČIAVIMO DEKLARACIJA

Apskaičiavimo data _____

Mokestinis laikotarpis 20__ m.

Gimimo data (juridinio asmens kodas) _____

1.	Apskaičiuota žemės mokesčio suma	
----	----------------------------------	--

Žemės mokesčio permoka/nepriemoka, delspinigiai XXXX-XX-XX		
2.	Mokesčio permokos suma	
3.	Mokesčio nepriemokos suma	
4.	Delspinigių suma	

5.	Iš viso mokėti (su permoka, nepriemoka, delspinigiais)	
----	--	--

Svarbi informacija

- Žemės mokestį sumokėti _____
(mokėjimo terminas)
- Duomenys, reikalingi mokėjimo nurodymui pildyti:
 - Įmokos kodas – 3011,
 - Gavėjas – Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, kodas 188659752,
 - Gavėjo sąskaitos. Bankų rekvizitai.
- Laiku nesumokėjus žemės mokesčio, už kiekvieną pavėluotą dieną skaičiuojami delspinigiai. Permokėta delspinigių suma įrašoma su minuso (-) ženklu.
- Išsamesnę informaciją Jums suteiks apskrities valstybinės mokesčių inspekcijos specialistas (-ė)

7. Toliau pateikiamas brūkšninis kodas, skirtas žemės mokesčiui sumokėti per įmokų surinkimo paslaugas teikiančius asmenis.

[illegible]

