

Suvestinė redakcija nuo 2014-11-29 iki 2018-11-06

Įsakymas paskelbtas: Žin. 2008, Nr. [66-2516](#), i. k. 108301MISAK00D1-294

Nauja redakcija nuo 2014-01-09:

Nr. [D1-1000](#), 2013-12-31, paskelbta TAR 2014-01-08, i. k. 2014-00087

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRAS

ĮSAKYMAS

**DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGŲ IŠDAVIMO IR ŠIŲ DOKUMENTŲ
DERINIMO APLINKOS MINISTERIJOJE BEI JAI PAVALDŽIOSE IR REGULIAVIMO
SRIČIAI PRISKIRTOSE ĮSTAIGOSE TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

2008 m. gegužės 30 d. Nr. D1-294
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 23 straipsnio 3 dalies, 25 straipsnio 4 dalies, 26 straipsnio 4 dalies 3 ir 5 punktų ir 30 straipsnio 5 dalies nuostatomis,
Preambulės pakeitimai:

Nr. [D1-940](#), 2014-11-25, paskelbta TAR 2014-11-28, i. k. 2014-18139

T v i r t i n u Teritorijų planavimo sąlygų išdavimo ir šių dokumentų derinimo Aplinkos ministerijoje bei jai pavaldžiose ir reguliavimo sričiai priskirtose įstaigose tvarkos aprašą (pridedama).

APLINKOS MINISTRAS

ARTŪRAS PAULAUSKAS

PATVIRTINTA

Lietuvos Respublikos aplinkos
ministro 2008 m. gegužės 30 d.
įsakymu Nr. D1-294
(Lietuvos Respublikos aplinkos
ministro 2014 m. lapkričio 25 d.
įsakymo Nr. D1- 940 redakcija)

**TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGŲ IŠDAVIMO IR ŠIŲ DOKUMENTŲ DERINIMO
APLINKOS MINISTERIJOJE BEI JAI PAVALDŽIOSE IR REGULIAVIMO SRIČIAI
PRISKIRTOSE ĮSTAIGOSE TVARKOS
APRAŠAS**

1. Teritorijų planavimo sąlygų išdavimo ir šių dokumentų derinimo Aplinkos ministerijoje bei jai pavaldžiose ir reguliavimo sričiai priskirtose įstaigose tvarkos aprašas (toliau – Tvarkos aprašas) reglamentuoja teritorijų planavimo sąlygų (toliau – planavimo sąlygos) išdavimo ir šių dokumentų derinimo Aplinkos ministerijoje bei jai pavaldžiose ir reguliavimo sričiai priskirtose įstaigose (viešosiose įstaigose, valstybinėse įmonėse) tvarką.

2. Planavimo sąlygas išduoda arba motyvuotą atsakymą apie neišdavimo priežastis teikia:

2.1. Aplinkos ministerija (toliau – ministerija):

2.1.1. valstybės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentui;

2.1.2. valstybės lygmens specialiojo teritorijų planavimo dokumentui;

2.1.3. savivaldybės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentui;

2.1.4. valstybei svarbaus projekto teritorijų planavimo dokumentui;

2.2. Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – agentūra):

2.2.1. savivaldybės ar vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentui;

2.2.2. savivaldybės ar vietovės lygmens specialiojo teritorijų planavimo dokumentui;

2.3. saugomos teritorijos direkcija (toliau – direkcija):

2.3.1. savivaldybės ar vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentui;

2.3.2. savivaldybės ar vietovės lygmens specialiojo teritorijų planavimo dokumentui.

3. Tvarkos aprašo 2.1 papunktyje nurodytiems teritorijų planavimo dokumentams planavimo sąlygas rengia ministerijos Teritorijų planavimo, urbanistikos ir architektūros departamentas (toliau – departamentas). Departamento prašymu pasiūlymus dėl planavimo sąlygų per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos turi pateikti ministerijos departamentai, savarankiškai struktūriniai padaliniai, kitos ministerijai pavaldžios ir reguliavimo sričiai priskirtos įstaigos.

4. Tvarkos aprašo 2.2 papunktyje nurodytiems teritorijų planavimo dokumentams planavimo sąlygas rengia agentūros direktoriaus įsakymu paskirti specialistai. Vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentams planavimo sąlygos rengiamos tik tais atvejais, kai:

4.1. planuojama teritorija yra paviršinio vandens telkinio apsaugos zonoje ar gamtinio karkaso teritorijoje;

4.2. numatoma paviršinius vandens telkinius panaudoti hidroelektrinėms ar kitiems objektams statyti;

4.3. numatomas miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis. Agentūros prašymu pasiūlymus dėl planavimo sąlygų per 5 darbo dienas turi pateikti Valstybinė miškų tarnyba;

4.4. Agentūros prašymu pasiūlymus dėl planavimo sąlygų per 5 darbo dienas turi pateikti Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos Tvarkos aprašo 2.2 papunktyje nurodytiems savivaldybės lygmens teritorijų planavimo dokumentams, o vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentams tik tais atvejais, kai:

4.4.1. planuojama teritorija patenka į Šiaurės Lietuvos karstinį regioną;

4.4.2. planuojamoje teritorijoje numatomas žemės gelmių išteklių ar ertmių naudojimas;

4.4.3. planuojamoje teritorijoje yra išžvalgyti kietųjų naudingųjų iškasenų telkiniai, požeminio gėlo ar mineralinio vandens telkiniai ir jų apsaugos zonos;

4.4.4. planuojamoje teritorijoje buvo vykdyta veikla, nurodyta Cheminėmis medžiagomis užterštų teritorijų tvarkymo aplinkos apsaugos reikalavimų, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. D1-230 „Dėl Cheminėmis medžiagomis užterštų teritorijų tvarkymo aplinkos apsaugos reikalavimų patvirtinimo“, 1 priede.

5. Tvarkos aprašo 2.3 papunktyje nurodytiems teritorijų planavimo dokumentams planavimo sąlygas rengia direkcijos direktoriaus įsakymu paskirti specialistai. Planavimo sąlygos rengiamos, kai planuojama teritorija (jos dalis) yra valstybiniame parke, valstybiniame draustinyje, valstybiniame rezervate, biosferos rezervate, biosferos poligonuose, atkuriamuosiuose ir genetiniuose sklypuose, šių saugomų teritorijų buferinėse apsaugos zonose arba Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoje, priskirtoje direkcijai pagal Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2014 m. kovo 26 d. įsakymą Nr. V-83 „Dėl Nacionalinių saugomų teritorijų ir „Natura 2000“ tinklo teritorijų priskyrimo saugomų teritorijų direkcijoms“.

6. Vadovaujantis Teritorijų planavimo sąlygų išdavimo tvarkos aprašo, patvirtinto aplinkos ministro 2004 m. gegužės 7 d. įsakymu Nr. D1-262 „Dėl Teritorijų planavimo sąlygų išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 2 priedu, planavimo sąlygas tvirtina:

6.1. ministerijos – teritorijų planavimo sritį kuriojantis aplinkos viceministras;

6.2. agentūros – direktorius ar jo įgaliotas asmuo;

6.3. direkcijos – direkcijos direktorius ar jo įgaliotas asmuo.

7. Tvarkos aprašo 2.1, 2.2 ir 2.3 papunkčiuose nurodytiems teritorijų planavimo dokumentams planavimo sąlygos išduodamos arba planavimo organizatoriui pateikiamas motyvuotas atsakymas apie neišdavimo priežastis per Teritorijų planavimo įstatymo 23 straipsnio 3 dalyje, 25 straipsnio 4 dalyje ir 30 straipsnio 5 dalyje nurodytus terminus nuo planavimo organizatoriaus ar jo įgalioto asmens prašymo institucijoje gavimo dienos.

8. Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų derinimo tvarką nustato Teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 1-12 dalys, aplinkos ministro patvirtintos Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklės ir Tvarkos aprašas. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai derinami vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 30 straipsnio 7 dalies 2 punkto nuostatomis, specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rengimą organizuojančių subjektų veiklą reglamentuojančiais įstatymais, Vyriausybės įgaliotų institucijų ir kitų įstatymų įgaliotų institucijų kartu su Aplinkos ministerija patvirtintomis specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis. Valstybei svarbaus projekto teritorijų planavimo dokumentai derinami Teritorijų planavimo įstatymo 23 straipsnio 7 dalies nustatyta tvarka. Teritorijų planavimo dokumentus derina:

8.1. ministerija – šio Tvarkos aprašo 2.1 papunktyje nurodytus teritorijų planavimo dokumentus. Departamentas rengia ir teikia pasiūlymus dėl jų derinimo teritorijų planavimo sritį kuriojančiam aplinkos viceministrui. Valstybės lygmens teritorijų planavimo dokumentų derinimo procedūra baigiama parengiant derinimo išvadą, kuri paskelbiama Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

Departamento prašymu pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumentų derinimo per 10 darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos turi pateikti ministerijos departamentai, savarankiški struktūriniai padaliniai, kitos ministerijai pavaldžios ir reguliavimo sričiai priskirtos įstaigos.

Aplinkos ministras įgalioja ministerijos atstovą derinti savivaldybės lygmens bendrąjį planą Teritorijų planavimo komisijoje;

8.2. agentūra – šio Tvarkos aprašo 2.2 papunktyje nurodytus teritorijų planavimo dokumentus, kuriuos pagal kompetenciją derina agentūros direktoriaus įsakymu įgalioti dalyvauti Teritorijų planavimo komisijoje agentūros atstovai.

Agentūros prašymu pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumentų derinimo per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos turi pateikti pasiūlymus dėl planavimo sąlygų teikusios institucijos;

8.3. direkcija – šio Tvarkos aprašo 2.3 papunktyje nurodytus teritorijų planavimo dokumentus, kuriuos pagal kompetenciją derina direkcijos direktoriaus įsakymu įgalioti dalyvauti Teritorijų planavimo komisijoje direkcijos atstovai.

9. Visos derinimo procedūros atliekamos ir sprendimai derinti ar nederinti teritorijų planavimo dokumentą paskelbiami Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje šios sistemos nuostatų nustatyta tvarka.

10. Planavimo sąlygų ir teritorijų planavimo dokumentų derinimo klaidų ištaisymo procedūra atliekama vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 35 straipsnio nustatyta tvarka ir sąlygomis.

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-440](#), 2008-08-27, Žin., 2008, Nr. 101-3913 (2008-09-04), i. k. 108301MISAK00D1-440

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. gegužės 30 d. įsakymo Nr. D1-294 "Dėl Planavimo sąlygų teritorijų planavimo dokumentams rengti parengimo ir šių dokumentų derinimo ministerijoje bei jai pavaldžiose ir reguliavimo sričiai priskirtose įstaigose tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo

2.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-818](#), 2010-09-27, Žin., 2010, Nr. 117-5987 (2010-10-02), i. k. 110301MISAK00D1-818

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. gegužės 30 d. įsakymo Nr. D1-294 "Dėl Planavimo sąlygų teritorijų planavimo dokumentams rengti parengimo ir šių dokumentų derinimo ministerijoje bei jai pavaldžiose ir reguliavimo sričiai priskirtose įstaigose tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo

3.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-1000](#), 2013-12-31, paskelbta TAR 2014-01-08, i. k. 2014-00087

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. gegužės 30 d. įsakymo Nr. D1-294 „Dėl Planavimo sąlygų teritorijų planavimo dokumentams rengti parengimo ir šių dokumentų derinimo ministerijoje bei jai pavaldžiose ir reguliavimo sričiai priskirtose įstaigose tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo

4.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-940](#), 2014-11-25, paskelbta TAR 2014-11-28, i. k. 2014-18139

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. gegužės 30 d. įsakymo Nr. D1-294 „Dėl Teritorijų planavimo sąlygų išdavimo ir šių dokumentų derinimo Aplinkos ministerijoje bei jai pavaldžiose ir reguliavimo sričiai priskirtose įstaigose tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo