

Suvestinė redakcija nuo 2010-05-26 iki 2010-07-29

Įsakymas paskelbtas: Žin. 2002, Nr. [55-2203](#), i. k. 102301MISAK00000218

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO

Į S A K Y M A S

DĖL STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO STR 1.07.01:2002 „STATYBOS LEIDIMAS“ PATVIRTINIMO

2002 m. balandžio 30 d. Nr. 218

Vilnius

Vadovaudamasis Aplinkos ministerijos nuostatais (Žin., 1998, Nr. [84-2353](#); 2002, Nr. [20-766](#)) ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 280 „Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo įgyvendinimo“ (Žin., 2002, Nr. [22-819](#)):

1. T v i r t i n u statybos techninį reglamentą STR 1.07.01:2002 „Statybos leidimas“ (pridedama).

2. N u s t a t a u, kad statybos techninis reglamentas STR 1.07.01:2002 „Statybos leidimas“ įsigalios nuo 2002 m. liepos 1 d.

3. Nuo 2002 m. liepos 1 d. l a i k a u netekusiais galios:

3.1. aplinkos ministro 1999 m. spalio 4 d. įsakymą Nr. 316 „Dėl reglamento STR 1.07.01:1999 „Leidimų statyti ir griauti statinius išdavimo tvarka“ patvirtinimo“ (Žin., 1999, Nr. [84-2510](#));

3.2. aplinkos ministro 2000 m. sausio 26 d. įsakymą Nr. 49 „Dėl reglamento STR 1.07.01:1999 dalinio pakeitimo ir papildymo“ (Žin., 2000, Nr. [11-273](#));

3.3. aplinkos ministro 2000 m. spalio 16 d. įsakymą Nr. 421 „Dėl reglamento STR 1.07.01:1999 „Leidimų statyti ir griauti statinius išdavimo tvarka“ dalinio pakeitimo bei papildymo“ (Žin., 2000, Nr. [88-2730](#));

3.4. aplinkos ministro 2001 m. liepos 24 d. įsakymą Nr. 391 „Dėl reglamento STR 1.07.01:1999 dalinio pakeitimo ir papildymo“ (Žin., 2001, Nr. [66-2420](#));

3.5. aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 15 d. įsakymą Nr. 555 „Dėl STR 1.07.01:1999 dalinio pakeitimo ir papildymo“ (Žin., 2001, Nr. [99-3574](#));

3.6. aplinkos ministro 2001 m. gruodžio 20 d. įsakymą Nr. 616 „Dėl leidimų statyti ir griauti statinius išdavimo tvarkos dalinio pakeitimo“ (Žin., 2001, Nr. [111-4055](#));

3.7. aplinkos ministro 2002 m. balandžio 23 d. įsakymą Nr. 196 „Dėl aplinkos ministro 1999 m. spalio 4 d. įsakymo Nr. 316 „Dėl reglamento STR 1.07.01:1999 „Leidimų statyti ir griauti statinius išdavimo tvarka“ patvirtinimo“ dalinio pakeitimo“.

4. Aplinkos ministerijos informacijos kompiuterinėje sistemoje v a d o v a u t i s reikšminiais žodžiais „reglamentas“, „statyba“.

APLINKOS MINISTRAS

ARŪNAS KUNDROTAS

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2002 m. balandžio 30 d.
įsakymu Nr. 218

STATYBOS TECHINIS REGLAMENTAS
STR 1.07.01:2002

STATYBOS LEIDIMAS

BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šis statybos techninis reglamentas (toliau – Reglamentas) išdėsto Statybos įstatymo [9.2] nustatytas statybos leidimo išdavimo nuostatas ir, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai, kaip Vyriausybės įgaliotai institucijai, suteiktais įgaliojimais [9.14], nustato:

1.1. statybos leidimų (įskaitant statybos leidimą pastatui atnaujinti (modernizuoti)) išdavimo procedūrai atlikti reikalingų dokumentų formas, šių leidimų apskaitos ir sąrašo sudarymo tvarką;

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

1.2. atvejus, kai reikia raštiškų pritarimų [12] vykdant statinio paprastąjį remontą saugomojoje teritorijoje;

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-599](#), 2005-12-12, *Žin.*, 2006, Nr. 7-257 (2006-01-19), i. k. 105301MISAK00D1-599

1.3. atvejus, kai privalomas statybos leidimas nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės tvarkymo statybos darbams avarijos grėsmei pašalinti ir remontui.

Reglamento nuostatos netaikomos melioracijos darbams [9.33].

Papildyta pastraipa:

Nr. [D1-599](#), 2005-12-12, *Žin.*, 2006, Nr. 7-257 (2006-01-19), i. k. 105301MISAK00D1-599

2. Statybos leidimas vykdyti naujo statinio statybą, statinio rekonstravimą, statinio remontą, statinio griovimą bei nekilnojamosios kultūros vertybės tvarkymo statybos darbus yra privalomas, išskyrus [9.2]:

2.1. nesudėtingus (tarp jų – laikinus) statinius [9.25];

2.2. statinio paprastąjį remontą (kai šis remontas vykdomas saugomose teritorijose, Reglamento 42 punkte nurodytais atvejais reikalingi jame nurodyti raštiški pritarimai [12]);

2.3. statinio (patalpos) pagrindinės tikslinės naudojimo paskirties keitimą, taip pat naujų kadastro objektų formavimą statinio (patalpos) padalinimo, atidalinimo, sujungimo ar amalgamacijos būdu, kai šiais atvejais nereikia atlikti jokių statybos darbų arba atliekamas tik paprastasis remontas;

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, *Žin.*, 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

2.4. savavališkų statinių [9.1], [9.2] griovimą, kai jį vykdo (organizuoja) pats statytojas (užsakovas), arba kai tokie statiniai griunami vykdant teismų sprendimus, bešeimininkių griautinių (pripažintų nereikalingais ar netinkamais naudoti [9.16]) statinių, teismų sprendimais perduotų valstybės ar savivaldybės nuosavybėn, taip pat nebaigtų statinių griovimą, kai jie griunami statytojo arba teismo sprendimu; šiais atvejais privaloma nustatyta tvarka parengti statinio griovimo projektą (ypatingo statinio griovimo atveju) ar statinio griovimo darbų technologijos aprašymą (neypatingo statinio griovimo atveju).

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, *Žin.*, 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

Nr. [D1-164](#), 2008-03-26, *Žin.*, 2008, Nr. 37-1353 (2008-04-01), i. k. 108301MISAK00D1-164

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-599](#), 2005-12-12, *Žin.*, 2006, Nr. 7-257 (2006-01-19), i. k. 105301MISAK00D1-599

3. Leidimas statyti ar rekonstruoti branduolinės energetikos objektą (statinį) išduodamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka [9.6].

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, *Žin.*, 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, *Žin.*, 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

4. Leidimai statyti ir rekonstruoti statinius pajūrio juostoje išduodami Lietuvos Respublikos pajūrio juostos įstatymu [9.8] ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu „Dėl įgaliojimų suteikimo įgyvendinant Lietuvos Respublikos pajūrio juostos įstatymą“ [9.13] nustatyta tvarka.

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, *Žin.*, 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

5. Nesudėtingi statiniai, kuriems statyti arba griauti statybos leidimas nereikalingas, taip pat reikalavimai, kurių reikia laikytis juos statant arba griauant, yra išvardyti statybos techniniame reglamente STR „Nesudėtingi (tarp jų – laikini) statiniai“ [9.25].

6. Statybos leidimą išduoda:

6.1. pastatui atnaujinti (modernizuoti) – Statybos įstatyme [9.2] nustatyta statybos leidimo išdavimo supaprastinta tvarka – savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas savivaldybės vyriausiasis architektas arba kitas savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliotas savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas;

6.2. kitam bet kuriam statiniui – savivaldybės administracijos direktorius (jo įgaliotas savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas).

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

7. Žemės darbai statybos reikmėms teritorijose, kurioms nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos [9.17], pradedami ir vykdomi laikantis statybos techninio reglamento STR 1.07.02: 2005 „Žemės darbai“ [9.24] nustatytų reikalavimų. Atskiras leidimas žemės darbams vykdyti neišduodamas.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, *Žin.*, 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

8. Reglamento reikalavimai netaikomi statiniams, savo paskirtimi tiesiogiai susijusiems su žemės gelmių naudojimu [9.12].

8¹. Reglamento 6.2 punkte nurodytų institucijų įgalioti valstybės tarnautojai Reglamente nurodytas procedūras atlieka naudodamiesi Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacine sistema „Infostatyba“.

Papildyta punktu:

Nr. [D1-297](#), 2008-06-02, *Žin.*, 2008, Nr. 65-2482 (2008-06-07), i. k. 108301MISAK00D1-297

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

8². Statytojai ar jų įgalioti asmenys turi teisę gauti visas su statybos leidimais susijusias paslaugas (išskyrus atnaujinant (modernizuojant) pastatus), naudodamiesi Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacine sistema „Infostatyba“.

Papildyta punktu:

Nr. [D1-297](#), 2008-06-02, *Žin.*, 2008, Nr. 65-2482 (2008-06-07), i. k. 108301MISAK00D1-297

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

II SKYRIUS

NUORODOS

9. Reglamente pateiktos nuorodos į šiuos dokumentus:

9.1. Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas (Žin., 2000, Nr. [74-2262](#));

9.2. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. [32-788](#); 2001, Nr. [101-3597](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-227](#), 2005-05-03, Žin., 2005, Nr. 59-2082 (2005-05-10), i. k. 105301MISAK00D1-227

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, Žin., 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

9.3. Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymas (Žin., 1995, Nr. [3-37](#); 2004, Nr. [153-5571](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-227](#), 2005-05-03, Žin., 2005, Nr. 59-2082 (2005-05-10), i. k. 105301MISAK00D1-227

9.4. Lietuvos Respublikos daugiabučių namų savininkų bendrijų įstatymas (Žin., 1995, Nr. [20-449](#); 2000, Nr. 56-1639; 2001, Nr. [91-3187](#));

9.5. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas (Žin., 1993, Nr. 63-1138; 2001, Nr. [108-3902](#));

9.6. Lietuvos Respublikos branduolinės energijos įstatymas (Žin., 1996, Nr. [119-2771](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-227](#), 2005-05-03, Žin., 2005, Nr. 59-2082 (2005-05-10), i. k. 105301MISAK00D1-227

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, Žin., 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

9.7. Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas (1996, Nr. 82-1965; 2000, Nr. 39-1092);

9.8. Lietuvos Respublikos pajūrio juostos įstatymas (Žin., 2002, Nr. [73-3091](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

9.9. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas (Žin., 1996, Nr. [100-2261](#); 2001, Nr. 55-1948);

9.10. Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymas (Žin., 1999, Nr. [60-1945](#));

9.11. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymas (Žin., 2000, Nr. [58-1704](#); 2001, Nr. [16-497](#); 2003, Nr. [57-2530](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

9.12. Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas (Žin., 1995, Nr. [63-1582](#); 2001, Nr. [35-1164](#));

9.13. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. spalio 1 d. nutarimas Nr. 1528 „Dėl įgaliojimų suteikimo įgyvendinant Lietuvos Respublikos pajūrio juostos įstatymą“ (Žin., 2002, Nr. [96-4191](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

9.14. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-02-26 nutarimas Nr. 280 „Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo įgyvendinimo“ (Žin., 2002, Nr. [22-819](#));

9.15. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 23 d. nutarimas Nr. 603 „Dėl daugiabučių namų savininkų (bendrasavininkų) bendrosios nuosavybės administravimo pavyzdinių nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2001, Nr. [45-1584](#); 2002, Nr. [54-2123](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

9.16. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimas Nr. 1250 „Dėl pripažinto arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos patvirtinimo“ (Žin., 2001, Nr. [90-3175](#));

9.17. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimas Nr. 43 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. [22-652](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-227](#), 2005-05-03, Žin., 2005, Nr. 59-2082 (2005-05-10), i. k. 105301MISAK00D1-227

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, Žin., 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

9.18. Neteko galios nuo 2010-05-26

Punkto naikinimas:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, Žin. 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

9.19. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimas Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2002, Nr. [41-1539](#), 2005, Nr. [80-2899](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, Žin., 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

9.20. statybos techninis reglamentas STR 1.06.03:2002 „Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“ (Žin., 2002, Nr. [55-2200](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

9.21. statybos techninis reglamentas STR 1.05.07:2002 „Statinio projektavimo sąlygų sąvadas“ (Žin., 2002, Nr. [54-2153](#); 2003, Nr. [50-2238](#); 2004, Nr. [50-1688](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-227](#), 2005-05-03, Žin., 2005, Nr. 59-2082 (2005-05-10), i. k. 105301MISAK00D1-227

9.22. statybos techninis reglamentas STR 1.05.06:2005 „Statinio projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. [4-80](#), Nr. 16);

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-227](#), 2005-05-03, Žin., 2005, Nr. 59-2082 (2005-05-10), i. k. 105301MISAK00D1-227

9.23. Neteko galios nuo 2010-05-26

Punkto naikinimas:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, Žin. 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-227](#), 2005-05-03, Žin., 2005, Nr. 59-2082 (2005-05-10), i. k. 105301MISAK00D1-227

9.24. statybos techninis reglamentas STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“ (Žin., 2005, Nr. [151-5569](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, Žin., 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

9.25. statybos techninis reglamentas STR 1.01.07:2002 „Nesudėtingi (tarp jų laikini) statiniai“ (Žin., 2002, Nr. [43-1639](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-227](#), 2005-05-03, Žin., 2005, Nr. 59-2082 (2005-05-10), i. k. 105301MISAK00D1-227

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, Žin., 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

9.26. aplinkos ministro 2002 m. balandžio 23 d. įsakymas Nr. 200 „Dėl pasiūlymų keisti daugiabučio namo gyvenamųjų patalpų paskirtį viešojo aptarimo tvarkos patvirtinimo“ (Žin., 2002, Nr. [54-2145](#));

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

9.27. Neteko galios nuo 2005-05-11

Punkto naikinimas:

Nr. [D1-227](#), 2005-05-03, Žin. 2005, Nr. 59-2082 (2005-05-10), i. k. 105301MISAK00D1-227

9.28. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas (Žin., 1994, Nr. [34-620](#); 2004, Nr. [28-868](#));

Papildyta punktu:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-227](#), 2005-05-03, Žin., 2005, Nr. 59-2082 (2005-05-10), i. k. 105301MISAK00D1-227

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, Žin., 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

9.29. Lietuvos Respublikos turizmo įstatymą (Žin., 1998, Nr. [32-852](#); 2002, Nr. [123-5507](#));

Papildyta punktu:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, Žin., 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

9.30. aplinkos ministro ir kultūros ministro 2003 m. gruodžio 16 d. įsakymą Nr. 648/IV-470 „Dėl leidimų tvarkyti nekilnojamąsias kultūros vertybes bei statyti (griauti) statinius jų teritorijoje išdavimo tvarkos“ (Žin., 2004, Nr. [88-3251](#));

Papildyta punktu:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, Žin., 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

9.31. ūkio ministro 2003 m. birželio 30 d. įsakymą Nr. 4-258 „Dėl šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2003, Nr. [70-3193](#); 2004, Nr. [115-4314](#));

Papildyta punktu:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, Žin., 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

9.32. statybos techninį reglamentą STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (Žin., 2002, Nr. [119-5372](#); 2004, Nr. [50-1685](#));

Papildyta punktu:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, Žin., 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-227](#), 2005-05-03, Žin., 2005, Nr. 59-2082 (2005-05-10), i. k. 105301MISAK00D1-227

9.33. Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymas (Žin., 1993, Nr. [71-1326](#); 2004, Nr. 28-877);

Papildyta punktu:

Nr. [D1-599](#), 2005-12-12, Žin., 2006, Nr. 7-257 (2006-01-19), i. k. 105301MISAK00D1-599

9.34. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 26 d. nutarimas Nr. 584 „Dėl Žemės gelmių registro nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2002, Nr. [44-1676](#); 2006, Nr. 54-1961);

Papildyta punktu:

Nr. [D1-398](#), 2006-08-31, Žin., 2006, Nr. 100-3890 (2006-09-21), i. k. 106301MISAK00D1-398

9.35. statybos techninį reglamentą STR 1.01.09: 2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“ (Žin., 2003, Nr. [58-2611](#));

Papildyta punktu:

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, Žin., 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

9.36. statybos techninį reglamentą STR 1.08.02: 2002 „Statybos darbai“ (Žin., 2002, Nr. [54-2150](#)).

Papildyta punktu:

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, Žin., 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

10. Neteko galios nuo 2003-12-28

Punkto naikinimas:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin. 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

III SKYRIUS SĄVOKOS IR APIBRĖŽIMAI

11. Reglamente naudojamos pagrindinės sąvokos atitinka jų apibrėžimus, pateiktus Statybos įstatyme [9.2].

12. Sąvokos „gyvenamasis namas“, „daugiabutis namas“, „butas“, „patalpos“, „bendrojo naudojimo objektai“ atitinka apibrėžimus, pateiktus Daugiabučių namų savininkų bendrijų įstatyme [9.4].

Raštiški pritarimai – institucijų, nurodytų statybos techninio reglamento STR 1.01.07:2002 „Nesudėtingi (tarp jų laikini) statiniai“ [6.13] 12 punkte, įgaliotų valstybės tarnautojų (atstovų) raštiški sutikimai (pritarimai) statyti, rekonstruoti, kapitališkai remontuoti ar griauti nesudėtingą statinį, taip pat atlikti statinio paprastąjį remontą (kai keičiama jo išorinė išvaizda) saugomoje teritorijoje. Raštiškas pritarimas išreiškiamas įrašu (spaudu) „Pritariu“ ir parašu (nurodant vardą, pavardę, pareigas bei datą) kiekviename supaprastinto projekto bei jo aiškinamojo rašto lape. Raštiški pritarimai galioja 3 metus.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-599](#), 2005-12-12, Žin., 2006, Nr. 7-257 (2006-01-19), i. k. 105301MISAK00D1-599

IV SKYRIUS STATYBOS LEIDIMO IŠDAVIMO BENDROJI TVARKA

13. Statybos leidimas išduodamas statytojui (užsakovui) arba statybos valdytojui, turinčiam statytojo įgaliojimus (toliau – Statytojas).

14. Statybos leidime nurodomi Reglamento 2 priede nurodyti duomenys apie kiekvieną statinį. Statybos leidimas statyti naujus statinius, rekonstruoti, kapitališkai remontuoti ar griauti esamus statinius, atlikti kultūros paveldo statinio tvarkomuosius statybos darbus tiek statybos sklype, tiek už jo ribų (pagal statinio projektavimo sąlygas suprojektuotiems inžineriniams tinklams ir susisiekimo komunikacijoms) Statytojo prašymu gali būti išduodamas:

14.1. dėl visų statinių, suprojektuotų viename statinio projekte;

14.2. dėl vieno ar kelių statinių iš suprojektuotų viename statinio projekte.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, Žin., 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

15. Norėdamas gauti statybos (išskyrus griovimą) leidimą, statytojas (užsakovas) savivaldybės administracijos direktoriui (jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui) turi pateikti:

15.1. nustatytos formos prašymą (Reglamento 1 priedas);

15.2. dokumentus, nurodytus Statybos įstatymo [9.2] 20 straipsnio 2 dalies 2 ir 3 punktuose;

15.3. sutartį su žemės savininku dėl sklypo laikino naudojimo statybos metu, dėl šio sklypo servitutų naudojant pastatytą statinį, kompensacijų už naudojimąsi žemės sklypu ir žalą (jeigu ji padaroma) tais atvejais, kai pagal statinio projektavimo sąlygų sąvadą inžineriniai tinklai, susisiekimo komunikacijos numatomi tiesti statytojui (užsakovui) nepriklausančiame žemės sklype ar kai tokio sklypo dalį numatoma panaudoti statybvietai įrengti;

15.4. statinio projektą ir kompiuterinę laikmeną su statinio projekto įrašu;

15.5. statinio projekto ekspertizės aktą (tuo atveju, kai ši ekspertizė pagal Statybos įstatymo [9.2] 29 straipsnio 1 dalį yra privaloma);

15.6. statinio projekto patvirtinimo dokumentą (kai projektą tvirtinti privaloma);

15.7. atsakingos institucijos sprendimą dėl planuojamos ūkinės veiklos pasirinktoje vietoje

leistinumo poveikio aplinkai požūriui (kai tai privaloma) pagal Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymą [9.7];

15.8. statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos pažymėjimą (kai statinys rekonstruojamas ar kapitališkai remontuojamas). Šio pažymėjimo nereikia dėl statinių, kurie negali būti atskiri nekilnojamojo turto kadastro objektai ir neatlikti jų kadastriniai matavimai bei teisinė registracija, – tokiais atvejais pateikiami statinio nuosavybės teisę arba kitą valdymo ir naudojimo teisę patvirtinantys dokumentai, taip pat turimi statinio planai, brėžiniai, schemos ir pan.

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, *Žin.*, 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

16. Savivaldybės administracijos subjektas, gavęs Statytojo prašymą, patikrina, ar pateikti visi reikalingi dokumentai, nurodyti Reglamento 15 punkte; jei pateikti visi reikalingi dokumentai, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas įregistruoja prašymą; jei pateikti ne visi reikalingi dokumentai, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas raštu praneša Statytojui apie trūkstamus dokumentus; gavęs visus trūkstamus dokumentus, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas įregistruoja prašymą ir apie prašymo įregistravimą raštu informuoja Statytoją. Įregistravęs prašymą, visus dokumentus perduoda Nuolatinėi statybos komisijai, kuri privalo juos patikrinti ir nustatyti, ar:

16.1. statinio projektas atitinka teritorijų planavimo dokumentuose nustatytus statybos sklypo tvarkymo reikalavimus (reglamentą) bei projektavimo sąlygų sąvado reikalavimus, taip pat Nuolatinės statybos komisijos nuostatuose nurodytus teisės aktų reikalavimus;

16.2. statinio projekto apimtis ir sudėtis atitinka šiam tikslui nustatytą apimtį ir sudėtį;

16.3. atlikta projekto ekspertizė (kai ji privaloma) ir jos išvados yra teigiamos;

16.4. statinio projektuotojas, statinio projekto (projekto dalies) vadovas, statinio projekto ekspertizę atlikęs rangovas, statinio projekto (projekto dalies) ekspertizės vadovas turi dokumentus, patvirtinančius jo teisę atlikti išvardytus darbus;

16.5. ypatingo statinio statybos sklypo projektiniai inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai, taip pat gyvenamojo pastato, suprojektuoto karstiniame rajone, statybos sklypo geologiniai tyrimai įregistruoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 26 d. nutarimo Nr. 584 nustatyta tvarka.

Komisija protokolu įformina statinio projekto patikrinimo rezultatus ir sprendimu nurodo savivaldybės administracijos subjektui išduoti Statytojui jo prašomą statybos leidimą ar jo neišduoti. Komisijos sprendimas išduoti Statytojui jo prašomą statybos leidimą ar statybos leidimo neišduoti yra privalomas savivaldybės administracijos subjektui. Sprendimas išduoti statybos leidimą gali būti priimtas tik tuo atveju, kai visi privalantys dalyvauti posėdyje nuolatinės statybos komisijos nariai pritaria statybos leidimo išdavimui. Jeigu bent vienas komisijos narys nepritaria statybos leidimo išdavimui, priimamas sprendimas neišduoti Statytojui jo prašomo statybos leidimo. Šis komisijos sprendimas turi būti motyvuotas ir gali būti skundžiamas Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Apskundus Nuolatinės statybos komisijos sprendimą neišduoti Statytojui jo prašomo statybos leidimo, atsakovais šiose bylose laikomi subjektai, kurių atstovai, įeinantys į Nuolatinės statybos komisijos sudėtį, nepritarė statybos leidimo išdavimui.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, *Žin.*, 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

17. Neteko galios nuo 2010-05-26

Punkto naikinimas:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.* 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, *Žin.*, 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, *Žin.*, 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

18. Statybos leidimą savivaldybės administracijos direktorius (jo įgaliotas savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas) išduoda ne vėliau kaip per 10 darbo dienų (ypatingo statinio

statybos leidimą – per 15 darbo dienų) nuo visų dokumentų, nurodytų Reglamento 15 punkte, gavimo dienos.

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, *Žin.*, 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

19. Savivaldybės administracijos subjektas jo išduoto statybos leidimo atlikti kultūros paveldo statinio tvarkomuosius statybos darbus ar statyti statinius kultūros paveldo objekto teritorijoje kopiją per 3 darbo dienas perduoda už nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą atsakingai institucijai. Kai išduodamas statybos leidimas statiniui saugomoje teritorijoje, savivaldybės administracijos subjektas jo kopiją per 3 darbo dienas perduoda saugomos teritorijos administracijai. Visais atvejais statybos leidimo kopija nustatyta tvarka perduodama Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojui [9.11].

Savivaldybės administracijos subjektas atsako už leidimo kopijoje įrašytų duomenų atitiktį tikrovei.

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, *Žin.*, 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, *Žin.*, 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

20. Jei statybos leidimas neišduodamas, viešojo administravimo subjektas, kuriam pavesta išduoti leidimą, per 10 dienų nuo dokumentų, išvardytų šio Reglamento 15 punkte, pateikimo dienos praneša apie tai raštu statytojui, nuroydamas konkrečias statybos leidimo neišdavimo priežastis [9.2].

Atsisakymą išduoti statybos leidimą statytojas gali apskųsti administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

21. Jei statybos leidimas per nustatytą terminą nebuvo išduotas ir Statytojui nepranešta apie neišdavimo priežastis, statytojas turi teisę vykdyti statybą be leidimo, tačiau apie tai raštu pranešęs statybos leidimą išduodančiam viešojo administravimo subjektui ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki statybos pradžios. Leidimą išduodantis subjektas privalo šį raštą įregistruoti kaip statybos leidimą [9.2]. Rašto kopija, statybos leidimui būtini duomenys bei dokumentai siunčiami Reglamento 19 punktu nustatyta tvarka. Jei Statytojo valdomame žemės sklype ar jo dalyje yra užfiksuotas savavališkos statybos faktas ir nustatyta tvarka nėra pašalinti savavališkos statybos padariniai, jis šiame punkte nurodyta galimybe pasinaudoti negali ir neturi teisės vykdyti statybą be statybos leidimo, o jo rašto, kaip statybos leidimo, viešojo administravimo subjektas neregistruoja ir raštu informuoja Statytoją, kad jis privalo pašalinti savavališkos statybos padarinius.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, *Žin.*, 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

22. Statybos leidimas galioja 10 metų. Raštiški valstybės tarnautojų pritarimai, suteikiantys teisę statyti nesudėtingus (tarp jų – laikinus) statinius, galioja 3 metus.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

23. Statybos leidimas netenka galios:

- 1) kai įstatymų nustatyta tvarka žemės sklypas (jo dalis) paimamas visuomenės poreikiams;
- 2) teismo sprendimu;

3) jei nuo statybos leidimo išdavimo dienos statinys nebuvo pradėtas statyti 3 metus arba nebuvo pripažintas tinkamu naudoti per 10 metų. Iki šių terminų pabaigos statybos leidimas gali būti pratęstas Reglamento 26 punkte nustatyta supaprastinta tvarka. Statytojas (užsakovas), šiems terminams pasibaigus norėdamas pradėti ar tęsti statybą, turi kreiptis į savivaldybės administracijos direktorių (jo įgaliotą savivaldybės administracijos valstybės tarnautoją) dėl naujo statybos leidimo

išdavimo.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

24. Reglamento 23.3 punkte nurodytu atveju statybos leidimui netekus galios, Statytojas, norėdamas pradėti ar tęsti statybą, turi kreiptis į statybos leidimą išdavusį viešojo administravimo subjektą dėl naujo statybos leidimo išdavimo šiuo Reglamentu nustatyta tvarka. Išduodant statybos leidimą tęsti nebaigtą statinio statybą, jame šalia naujo statybos leidimo Nr. ir datos įrašoma netekusio galios statybos leidimo Nr. ir data.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

25. Neteko galios nuo 2010-05-26

Punkto naikinimas:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, *Žin.*, 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

26. Iki statybos leidimo galiojimo pasibaigimo, jei statinys pradėtas statyti [9.36], statybos leidimo galiojimas gali būti pratęstas vieną kartą ne ilgesniam kaip 3 metų terminui. Norėdamas pratęsti statybos leidimo galiojimą, Statytojas ne vėliau kaip per 1 mėnesį iki statybos leidimo galiojimo pasibaigimo dienos pateikia savivaldybės administracijai prašymą pratęsti statybos leidimo galiojimą, nuroydamas pratęsimo motyvus ir pratęsimo terminą. Prie prašymo pridedamas galiojantis statybos leidimas ir Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos išduota pažyma, kad statinys statomas be esminių nukrypimų nuo statinio projekto.

Pratęsiant statybos leidimo galiojimą, galiojančiame statybos leidime turi būti nurodyta galiojimo pratęsimo data ir nauja galiojimo data. Galiojimo pratęsimą patvirtina savivaldybės administracijos įgaliotas valstybės tarnautojas asmens parašu ir spaudo žyma. Duomenys apie statybos leidimo galiojimo pratęsimą įrašomi statybos leidimų registracijos žurnale (kompiuterinėje laikmenoje).

Tokia pat tvarka vieną kartą ne ilgesniam kaip 1 metų terminui pratęsimas raštiškų valstybės tarnautojų pritarimų supaprastintam statinio projektui galiojimas, pateikus institucijoms, kurių įgalioti valstybės tarnautojai raštiškai pritarė supaprastintam statinio projektui, prašymus, supaprastintą statinio projektą su galiojančiais valstybės tarnautojų raštiškais pritarimais, taip pat pažymą, kad statinys statomas be esminių nukrypimų nuo statinio projekto.

Statybos leidimo ar raštiškų valstybės tarnautojų pritarimų supaprastintam statinio projektui galiojimas pratęsimas ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo prašymo pratęsti galiojimą įregistravimo dienos.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, *Žin.*, 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, *Žin.*, 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

27. Statybos tęsimas, pasibaigus statybos leidimo galiojimo laikui arba Statybos įstatymo 33 straipsniu nustatyta tvarka statybą sustabdžius, užtraukia Statytojui ir statybos rangovui tokią pat įstatymais nustatytą atsakomybę, kaip ir už statybos darbų vykdymą neturint statybos leidimo.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

28. Juridiniam ar fiziniam asmeniui, įsigijusiam nebaigtą statyti, rekonstruoti ar kapitališkai remontuoti statinį, visos Statytojo, gavusio statybos leidimą, prievolės ir teisės pereina tik po to, kai šis leidimas perregistruojamas statinį įsigijusio asmens vardu. Kad būtų perregistruotas statybos leidimas, statinį įsigijęs fizinis ar juridinis asmuo turi pateikti statybos leidimą išdavusiam viešojo administravimo subjektui dokumentus, nurodytus Reglamento 15.2, 15.3, 15.8 punktuose. Jei

keičiamas statinio projektas, papildomai pateikiami ir dokumentai, nurodyti Reglamento 15.1, 15.4, 15.5, 15.6, 15.7 punktuose. Perregistruojant statybos leidimą, jis perrašomas naujo statytojo vardu, jame įrašant buvusią statybos leidimo išdavimo datą bei Nr., perregistravimo datą bei Nr. ir techninius rodiklius su pakeitimais (jeigu jų buvo).

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

29. Po statybos leidimo išdavimo keičiant statinio projekto sprendinius (išskyrus tokius, kurie prieštarauja galiojančių teritorijų planavimo dokumentų, statinio projektavimo sąlygų sąvado, saugomos teritorijos apsaugos reglamento, kultūros paveldo statinio laikinojo apsaugos reglamento reikalavimams ar paveldosaugos reikalavimams, – pagal taip pakeistą statinio projektą statybos leidimas neišduodamas):

29.1. Reglamento nustatyta tvarka privaloma gauti naują statybos leidimą (pakeitus arba papildžius, jei reikia, kitus statybos leidimui išduoti reikalingus dokumentus), kuriame nurodomas ir turėto statybos leidimo Nr. bei jo išdavimo data, o statybos leidimų registracijos žurnaluose (kompiuterinėse laikmenose) padaromas įrašas apie naujo statybos leidimo išdavimą ir statinio projekto sprendinių pakeitimą, šiais atvejais:

29.1.1. jei keičiami šie esminiai statinio projekto sprendiniai: statinio ar jo dalių vieta sklype, statinio ar jo dalių paskirtis, didinamas statinio užstatymo plotas, didinamas statinio ar jo dalių aukštis [9.2];

29.1.2. jei pasikeičia statybos leidime nurodyti pagrindiniai statinio rodikliai (bent vienas iš jų, išskyrus atvejį, kai dėl nelaikančiųjų konstrukcijų keitimo pasikeičia statinio bendrasis plotas arba jo dalys);

29.1.3. jei keičiamos statinio laikančios konstrukcijos (jų tipas, kiekis, matmenys);

29.1.4. jei keičiami statinio projekto sprendiniai taip daro įtaką kitiems statinio projekto sprendiniams, įgyvendinantiems esminius statinio reikalavimus [9.2], kad pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų arba normatyvinių statinių saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus šiuos sprendinius būtina pakeisti;

29.2. naujo statybos leidimo nereikia nenurodytais Reglamento 29.1 papunktyje atvejais; įrašas apie projekto keitimą statybos leidimų registracijos žurnale (kompiuterinėje laikmenoje) nedaromas.

Bet kuriuo atveju atlikti statinio projekto pakeitimai [9.22] privalo atitikti normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų [9.2] reikalavimus.

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, *Žin.*, 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-599](#), 2005-12-12, *Žin.*, 2006, Nr. 7-257 (2006-01-19), i. k. 105301MISAK00D1-599

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, *Žin.*, 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, *Žin.*, 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

29¹. *Neteko galios nuo 2010-05-26*

Punkto naikinimas:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

Papildyta punktu:

Nr. [D1-359](#), 2005-07-14, *Žin.*, 2005, Nr. 89-3367 (2005-07-23), i. k. 105301MISAK00D1-359

V SKYRIUS

STATYBOS LEIDIMO GRIAUTI STATINIUS IŠDAVIMO BENDROJI TVARKA

30. Kad gautų statybos leidimą tik statinį griauti, statytojas (užsakovas) savivaldybės administracijos direktoriui (jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui) turi pateikti:

30.1. nustatytos formos prašymą (Reglamento 1 priedas);

30.2. dokumentus, nurodytus Statybos įstatymo [9.2] 20 straipsnio 2 dalies 2 ir 3 punktuose;

30.3. įstatymų nustatyta tvarka priimtą sprendimą nugriauti statinį, priklausantį valstybės, savivaldybės ar kito juridinio asmens nuosavybei [9.16];

30.4. statinio griovimo technologijos aprašymą; ypatingo statinio atveju – griovimo projektą;

30.5. statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos pažymėjimą [9.9], [9.19] (tik statinio, kuris buvo pripažintas tinkamu naudoti, atveju; kai griunamas statinys nepripažintas tinkamu naudoti ir neįregistruotas Nekilnojamojo turto registre, pateikiamas jo turtinę priklausomybę liudijantis dokumentas).

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, *Žin.*, 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

31. Sprendimą nugriauti statinį priima:

31.1. dėl valstybės nekilnojamojo turto – Lietuvos Respublikos Vyriausybė [9.16];

31.2. dėl savivaldybės nekilnojamojo turto – savivaldybės taryba [9.16];

31.3. dėl kitų juridinių ar fizinių asmenų nekilnojamojo turto – jo savininkas ar statinio valdymo organai, kurių veiklos įstatuose numatyta teisė priimti tokį sprendimą.

32. Savivaldybės administracijos subjektas prašymą išduoti statybos leidimą nugriauti statinį ir prie jo pridėtus dokumentus pateikia Nuolatinei statybos komisijai, kuri priima sprendimą išduoti arba neišduoti statybos leidimą.

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, *Žin.*, 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, *Žin.*, 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

33. Statybos leidimas griauti statinį išduodamas per 10 darbo dienų (griauti ypatingą statinį – per 15 darbo dienų) nuo visų dokumentų, nurodytų Reglamento 30 punkte gavimo dienos.

Kai išduodamas statybos leidimas griauti statinius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo kopija per 3 darbo dienas perduodama už nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą atsakingai institucijai. Kai išduodamas statybos leidimas griauti statinį saugomoje teritorijoje, jo kopija per 3 darbo dienas perduodama saugomos teritorijos administracijai. Visais atvejais statybos leidimo kopija nustatyta tvarka perduodama Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojui [9.11].

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, *Žin.*, 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

34. Jei statybos leidimas griauti statinį neišduodamas, savivaldybės administracijos subjektas per 10 dienų nuo visų dokumentų, nurodytų Reglamento 30 punkte gavimo dienos raštu apie tai praneša prašymą pateikusiam asmeniui, nuroydamas konkrečias neišdavimo priežastis.

Punkto pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, *Žin.*, 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

35. Statybos leidimas nugriauti statinį galioja 3 metus. Jis netenka galios šiais atvejais [9.2]:

35.1. kai įstatymų nustatyta tvarka žemės sklypas (jo dalis) paimamas visuomenės poreikiams;

35.2. teismo sprendimu;

35.3. jei per 3 metus nuo leidimo išdavimo dienos statinys nenugriautas (norėdamas pradėti ar tęsti griovimą praėjus šiam terminui, Statytojas (užsakovas) turi kreiptis į savivaldybės administracijos direktorių (jo įgaliotą savivaldybės administracijos valstybės tarnautoją) dėl naujo statybos leidimo statinį griauti išdavimo).

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

36. Neteko galios nuo 2010-05-26

Punkto naikinimas:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, Žin. 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

37. Dėl statinio griovimo fiziniams ir juridiniams asmenims padaryta žala atlyginama Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

38. Statinys yra nugriautas ir statybvietė sutvarkyta, kai išardytos visos konstrukcijos (tarp jų ir pamatai), pašalintos statybinės medžiagos bei atliekos, susidariusios griovimo metu, ir išlygintas žemės paviršius. Tais atvejais, kai požeminės statinio dalies išardymas sudėtingas ir nebūtinai, leidžiama požeminę dalį išardyti ne visą, tačiau ne mažiau nei 0,5 m nuo žemės paviršiaus. Nugriautas statinys išregistruojamas iš Nekilnojamojo turto registro.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, Žin., 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

V¹ SKYRIUS

STATYBOS LEIDIMO ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) PASTATĄ IŠDAVIMAS SUPAPRASTINTA TVARKA

38¹. Statybos leidimas atnaujinti (modernizuoti) pastatą išduodamas Statybos įstatymo [9.2] nustatyta tvarka.

38². Prašymas išduoti statybos leidimą atnaujinti (modernizuoti) pastatą rengiamas pagal formą, nurodytą Reglamento 3 priede.

38³. Statybos leidimas atnaujinti (modernizuoti) pastatą rengiamas pagal formą, nurodytą Reglamento 4 priede.

Papildyta skyriumi:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, Žin., 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

VI SKYRIUS

STATYBOS LEIDIMO IŠDAVIMO YPATUMAI SAVITOMS STATINIŲ GRUPĖMS

39. Statybos leidimai savitoms statinių grupėms išduodami, laikantis bendrosios leidimų išdavimo procedūros ir vadovaujantis toliau išdėstytais jų išdavimo ypatumais.

PIRMAS SKIRSNIS

NEKILNOJAMOSIOS KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖS

40. Leidimai tvarkyti nekilnojamosios kultūros vertybes išduodami atsižvelgiant į aplinkos ministro ir kultūros ministro 2003 m. gruodžio 16 d. įsakymą Nr. 648/IV-470 [9.30]:

40.1. kai nekilnojamųjų kultūros vertybių priešavarinių (avarijos grėsmės pašalinimo), remonto ar kitų tvarkymo darbų metu atliekami tik statybos darbai arba šių vertybių teritorijose statomi (rekonstruojami, remontuojami, griaujami) statiniai, statybos leidimas išduodamas vadovaujantis Statybos įstatymo [9.2] ir šio Reglamento nustatyta bendrąja tvarka;

40.2. tais atvejais, kai statybos darbus nekilnojamosios kultūros vertybės ar jos teritorijoje esančio statinio avarijos grėsmei pašalinti būtina atlikti nedelsiant (dėl grėsmės žmonių gyvybei per trumpesnį laiką nei nustatyta tvarka galima gauti statybos leidimą ir/ar leidimą paveldo apsaugos technologijų darbams ir kai yra akivaizdus griūties pavojus arba kai tokia būtinybė nurodyta nustatyta tvarka sudarytos komisijos išvadoje), statybos leidimas avarijos grėsmės šalinimo statybos darbams išduodamas šių darbų vykdymo metu. Šiuo atveju užsakovas arba jo pavedimu – rangovas privalo darbams prižiūrėti pasamdyti atestuotą kultūros vertybių apsaugos specialistą, kuris sprendžia šios vertybės saugomų dalių ir elementų bei kultūrinės vertės požymių išsaugojimo klausimus, taip pat apie darbų pradžią informuoti (telefonograma, faksu) Kultūros vertybių

apsaugos departamento prie Kultūros ministerijos atitinkamą teritorinį padalinį bei pateikti minėto specialisto išvadas;

40.3. kai nekilnojamosios kultūros vertybės tvarkomos atliekant statybos darbus ir taikant paveldo apsaugos technologijas, statybos leidimas išduodamas vadovaujantis Statybos įstatymo [9.2] ir šio Reglamento nustatyta tvarka, tarp kitų dokumentų pateikus ir kultūros ministro nustatyta tvarka išduotą leidimą paveldo apsaugos technologijų darbams atlikti;

40.4. visais atvejais, kai tvarkant nekilnojamasias kultūros vertybes atliekami tik paveldo apsaugos technologijų darbai arba paprastojo remonto statybos darbai (arba šie darbai neatliekami), leidimas tvarkyti nekilnojamasias kultūros vertybes (atlikti paveldo apsaugos technologijų darbus) išduodamas kultūros ministro nustatyta tvarka;

40.5. tais atvejais, kai atliekant nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančio statinio paprastąjį remontą keičiamas statinio fasadas, leidimas išduodamas kultūros ministro nustatyta tvarka.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

41. *Neteko galios nuo 2004-12-17*

Punkto naikinimas:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

ANTRASIS SKIRSNIS STATINIAI SAUGOMOSE TERITORIJOSE

42. Statinio naujos statybos, rekonstravimo ar kapitalinio remonto saugomoje teritorijoje atveju Nuolatinės statybos komisijos protokolą dėl statybos leidimo išdavimo pasirašo saugomos teritorijos direkcijos ir regiono aplinkos apsaugos departamento atstovai, įgalioti priimti sprendimus šiais klausimais.

Saugomoje teritorijoje statyti, rekonstruoti ar remontuoti nesudėtingą statinį [9.5], [9.25] statybos leidimas neprivalomas, tačiau būtina turėti savivaldybės administracijos tarnautojo, įgalioto nustatyti statinio architektūros ir statybos, sklypo tvarkymo urbanistinius reikalavimus, ir regiono aplinkos apsaugos departamento įgalioto valstybės tarnautojo patikrintą supaprastintą projektą su jų raštišku pritarimu. Šiomis nuostatomis taip pat privaloma vadovautis atliekant saugomose teritorijose esančių statinių paprastąjį remontą, jeigu keičiama statinių išorės išvaizda [9.32].

Laikiniams statiniams galioja reikalavimai, nustatytieji II grupės nesudėtingiems statiniams.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

3 skirsnis. *Neteko galios nuo 2003-12-28*

Skirsnio naikinimas:

Nr. [639](#), 2003-12-12, *Žin.*, 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

KETVIRTASIS SKIRSNIS DAUGIABUČIŲ NAMŲ PATALPŲ REKONSTRUKCIJA (KAPITALINIS REMONTAS) KEIČIANT JŲ PASKIRTĮ ARBA JOS NEKEIČIANT

46. Kai keičiama daugiabučio namo gyvenamųjų patalpų paskirtis, jos turi būti pertvarkytos taip, kad būtų įrengtas atskiras įėjimas iš lauko ir kad šis pertvarkymas atitiktų gyvenamojo namo architektūros, higienos, priešgaisrinės saugos, aplinkosaugos ir statybos techninius reikalavimus.

47. Pasiūlymai pakeisti gyvenamųjų ar negyvenamųjų patalpų paskirtį, kai nereikalingas namo bendrojo naudojimo objektų (laikančių konstrukcijų, bendro naudojimo inžinerinių sistemų, bendro naudojimo patalpų) rekonstravimas ar kapitalinis remontas, iki projektavimo sąlygų sąvado išdavimo nustatyta tvarka [9.2], [9.4], [9.15], [9.26] turi būti aptartas su bendrijos nariais ir kitais butų bei patalpų savininkais. Ši nuostata netaikoma, kai negyvenamosios patalpos keičiamos į

gyvenamąsias, taip pat kai kitos paskirties, negu buvo, negyvenamosioms patalpoms netaikomi griežtesni aplinkosaugos, higienos, priešgaisrinės saugos ir kiti privalomieji reikalavimai.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

48. Pasiūlymai pakeisti daugiabučio namo patalpų paskirtį, kai reikalingas bendrojo naudojimo objektų (laikančių konstrukcijų, bendro naudojimo inžinerinių sistemų, bendro naudojimo patalpų) rekonstravimas ar kapitalinis remontas, viešai aptariami Reglamento 47 punkte nurodyta tvarka, tačiau šiuo atveju viešame aptarime turi dalyvauti ir išvadoms pritarti dauguma (daugiau nei 50 %) namo patalpų savininkų [9.1]. Šis reikalavimas galioja ir tuo atveju, kai numatoma atlikti daugiabučio namo bendro naudojimo objektų rekonstravimą arba kapitalinį remontą, nekeičiant patalpų paskirties.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

48¹. Statybos leidimas šildymo sistemą atsijungti nuo daugiabučio namo bendrosios šildymo sistemos ir įsirengti autonominę šildymo sistemą buto savininkui išduodamas pateikus Reglamento 15.1, 15.4, 15.8 punktuose, Statybos įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 3 punkte nurodytus dokumentus ir atsijungimo nuo bendrosios šildymo sistemos technines sąlygas [9.31].

Papildyta punktu:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

5 skirsnis. Neteko galios nuo 2010-05-26

Skirsnio naikinimas:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

6 skirsnis. Neteko galios nuo 2010-05-26

Skirsnio naikinimas:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

SEPTINTASIS SKIRSNIS STATINYS KELIŲ SAVIVALDYBIŲ TERITORIJOSE

52. Kai inžinerinis statinys (automobilių kelias, geležinkelis, elektros perdavimo linija, naftotiekis, dujotiekis ir pan.) išdėstytas dviejų ar daugiau savivaldybių teritorijose, (nepriklausomai nuo to, ar rengiamas vienas viso statinio projektas ar keli), statybos leidimus išduoda kiekvienos savivaldybės administracija statinio daliai savivaldybės teritorijos ribose.

Skirsnio pakeitimai:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

AŠTUNTASIS SKIRSNIS KAIMO TURIZMO STATINIAI

53. Privačiuose žemės sklypuose, esančiuose kaimo gyvenamosiose vietovėse, nerengiant detaliųjų planų ir nekeičiant pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, gali būti išduodami statybos leidimai statyti naujus statinius kaimo turizmo paslaugoms teikti ir rekonstruoti esamus 1–2 butų gyvenamuosius namus bei sodybas, pritaikant juos kaimo turizmo poreikiams Turizmo įstatymo [9.30] ir šio Reglamento nustatyta tvarka.

Papildyta skirsniu:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

VII SKYRIUS STATYBOS LEIDIMŲ APSKAITA IR STATISTIKOS ATSKAITOMYBĖ

54. Statybos leidimų apskaitą, sąrašą ir statistikos atskaitomybę tvarko Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, o statybos leidimų atlikti kultūros paveldo statinių tvarkomuosius statybos darbus – ir už nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą atsakinga institucija.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

55. Statybos leidimai registruojami chronologine tvarka kompiuterio laikmenose ir leidimų registracijos žurnaluose, kurių formos nurodytos Reglamento 5 ir 6 prieduose (privalomi).

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

56. Statybos leidimų originalus registruoja ir saugo juos išdavęs viešojo administravimo subjektas.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

57. Statybos leidimų nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių tvarkymo statybos darbams kopijas registruoja ir saugo taip pat KVAD teritorinis padalinys.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

58. Leidimų statyti, rekonstruoti, atlikti kapitalinį remontą ar griauti branduolinės energetikos objektus apskaita ir sąrašas tvarkomi Branduolinės energijos įstatymo nustatyta tvarka [9.6].

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, *Žin.*, 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

59. Leidimai bei pateiktos leidimų kopijos sugrupuojamos ir saugomos pagal statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, remontas, griovimas, nekilnojamųjų kultūros vertybių tvarkymas). Kiekviena grupė privalo turėti 2 skyrius: gyvenamieji ir negyvenamieji statiniai.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

VIII SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

60. Prašymai ir skundai dėl pareigūnų veiksmų tvarkant statybos leidimų išdavimą nagrinėjami bei sprendžiami Viešojo administravimo įstatymu [9.10] nustatyta tvarka.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

61. Už nustatytosios statybos leidimų išdavimo tvarkos pažeidimus pareigūnai atsako pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, *Žin.*, 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

Statybos techninio reglamento
STR 1.07.01:2002 „Statybos leidimas“
1 priedas

(Prašymo išduoti statybos leidimą forma)

Prašymo pateikėjo _____
(vardas, pavardė)

Statytojo (užsakovo): _____
(fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, adresas, tel. Nr., el. pašto adresas; juridinio asmens pavadinimas,

_____ teisinė forma, juridinio asmens kodas, registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį,

_____ juridinio asmens buveinė, tel. Nr., el. pašto adresas)

Adresatas _____

_____ (savivaldybė)

**P R A Š Y M A S
IŠDUOTI STATYBOS LEIDIMĄ**

_____ Nr. _____
(data) (pildo juridinis asmuo)

Statybos rūšis: _____
(nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas, griovimas)

Statinio ir jo priklausinių tikslus pavadinimas (nurodoma ir statinio naudojimo paskirtis) (jei
tas pats statybos leidimas išduodamas ir priklausiniams, jų sąrašas su naudojimo paskirtimi pateikiamas su prašymu):

Statinio (statybos vietos) adresas: _____

Žemės sklypo:

unikalus Nr. _____

kadastrinis Nr. _____

įregistravimo data _____

Statinio kategorija: _____

(ypatingas, neypatingas)

Unikalus statinio Nr. (Jei tas pats statybos leidimas išduodamas ir priklausiniams, jų sąrašas su unikaliais numeriais pateikiamas su prašymu:)

Statinio techniniai rodikliai (Jei tas pats statybos leidimas išduodamas ir priklausiniams, jų sąrašas su techniniais rodikliais pateikiamas su prašymu):

bendrieji:	bendrasis plotas _____ m ² , tūris _____ m ³ , aukštis _____ m, aukštų skaičius _____ vnt.
gyvenamojo namo:	gyvenamasis plotas _____ m ² , naudingasis plotas _____ m ² , butų skaičius _____ vnt., mansarda (yra, nėra) _____,
negyvenamojo pastato:	pagrindinis plotas _____ m ² , vietų skaičius _____, metinė produkcija _____ vnt., talpa _____ vnt.
tiesinio (inžinerinių tinklų):	bendras ilgis _____ m, diametras _____ mm,
pagrindinių konstrukcijų medžiaga:	pamatai _____, sienos _____, perdangos _____, stogas _____.

Statinio projekto Nr. _____

Statinio projekto parengimo data: _____

Statinio projektuotojas: _____
(juridinio asmens, mokslo ir studijų institucijos, kitos organizacijos pavadinimas, fizinio asmens vardas, pavardė)

**Statinio projektuotojo atestato, teisės
pripažinimo pažymos, diplomo** Nr. _____ **galiojimo data** _____

Statinio projekto vadovas: _____
(vardas, pavardė)

**Statinio projekto vadovo atestato,
teisės pripažinimo pažymos, diplomo** Nr. _____ **galiojimo data** _____

Statinio projekto ekspertizės vadovo: _____
(vardas, pavardė)

**Statinio projekto ekspertizės vadovo
atestato, teisės pripažinimo pažymos** Nr. _____ **galiojimo data** _____

Statinio projekto ekspertizės rangovo: _____
(juridinio asmens, kitos organizacijos)

pavadinimas)

**Statinio projekto ekspertizės rangovo
atestato, teisės pripažinimo pažymos** Nr. _____ **galiojimo data** _____

Su prašymu pateikiami dokumentai:

Žemės sklypo nuosavybės teisę ar kitą valdymo ir naudojimo teisę patvirtinantis dokumentas

— _____
(dokumento pavadinimas)

Žemės sklypo ir statinių bendraturčių sutikimai

— _____
(dokumento pavadinimas)

Sutartys su gretimų žemės sklypų savininkais dėl jų žemės laikino naudojimo

— _____
(dokumento pavadinimas)

Statinio projektas _____
(dokumento pavadinimas)

Statinio projekto ekspertizės išvados

— _____
(dokumento pavadinimas)

Statinio projekto patvirtinimo dokumentas

— _____
(dokumento pavadinimas)

Sprendimas dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai

— _____
(dokumento pavadinimas)

Statinio kadastrinių matavimų byla (kopija) ir registravimo Nekilnojamojo turto registre pažymėjimas _____

— _____
(dokumento pavadinimas)

Sprendimas nugriauti statinius _____
(dokumento pavadinimas)

Statinio nuosavybės teisę patvirtinantis dokumentas

(dokumento pavadinimas)

Leidimas atlikti kultūros paveldo objekto tvarkomuosius paveldosaugos darbus

(dokumento pavadinimas)

Kiti dokumentai

(dokumentų pavadinimas)

Pareiškėjo

pareigos *(rašomos pareiškėjo įgalioto atstovo pareigos, kai pareiškėjas juridinis asmuo)*

parašas

vardas, pavardė

Prašymą priėmė:

pareigos

parašas

vardas, pavardė

Prašymo priėmimo data

Priedo pakeitimai:

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, Žin., 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, Žin., 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

(Statybos leidimo forma)

(statybos leidimą išdavusio viešojo administravimo subjekto pavadinimas)

STATYBOS LEIDIMAS

Nr. _____

galioja iki _____
(data)

galiojimas pratęstas iki _____
(data)

(vietovė)

(data)

Statytojo (užsakovo): _____

(fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, adresas, tel. Nr., el. pašto adresas; juridinio asmens pavadinimas,

teisinė forma, juridinio asmens kodas, registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį,

juridinio asmens buveinė, tel. Nr., el. pašto adresas)

Statybos rūšis: _____

(nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas, griovimas)

Statinio ir jo priklausinių tikslus pavadinimas (nurodoma ir statinio naudojimo paskirtis) (jei

tas pats statybos leidimas išduodamas ir priklausiniams, jų sąrašas su naudojimo paskirtimi pateikiamas su prašymu):

Statinio (statybos vietos) adresas: _____

Žemės sklypo:

unikalus Nr. _____

kadastrinis Nr. _____

įregistravimo data _____

Statinio kategorija: _____

(ypatingas, neypatingas)

Unikalus statinio Nr. (jei tas pats statybos leidimas išduodamas ir priklausiniams, jų sąrašas su unikaliais numeriais pateikiamas su prašymu):

Statinio techniniai rodikliai (jei tas pats statybos leidimas išduodamas ir priklausiniams, jų sąrašas su techniniais rodikliais pateikiamas su prašymu):

bendrieji:	bendrasis plotas _____ m ² , tūris _____ m ³ , aukštis _____ m, aukštų skaičius _____ vnt.
gyvenamojo namo:	gyvenamasis plotas _____ m ² , naudingas plotas _____ m ² , butų skaičius _____ vnt., mansarda (yra, nėra) _____,
negyvenamojo pastato:	pagrindinis plotas _____ m ² , vielių skaičius _____, metinė produkcija _____ vnt., talpa _____ vnt.
tiesinio (inžinerinių tinklų):	bendras ilgis _____ m, diametras _____ mm,
pagrindinių konstrukcijų medžiaga:	pamatai _____, sienos _____, perdangos _____, stogas _____.

Statinio projekto Nr. _____

Statinio projekto parengimo data: _____

Statinio projektuotojas: _____
(juridinio asmens, mokslo ir studijų institucijos, kitos organizacijos pavadinimas, fizinio asmens vardas, pavardė)

**Statinio projektuotojo atestato, teisės
pripažinimo pažymos, diplomo** Nr. _____ **galiojimo data** _____

Statinio projekto vadovas: _____
(vardas, pavardė)

**Statinio projekto vadovo atestato,
teisės pripažinimo pažymos, diplomo** Nr. _____ **galiojimo data** _____

Statinio projekto ekspertizės vadovo: _____
(vardas, pavardė)

**Statinio projekto ekspertizės vadovo
atestato, teisės pripažinimo pažymos** Nr. _____ **galiojimo data** _____

Statinio projekto ekspertizės rangovo: _____
(juridinio asmens, kitos organizacijos pavadinimas)

Statinio projekto ekspertizės rangovo
atestato, teisės pripažinimo pažymos Nr. _____ galiojimo data _____

Projekto svarstymo Nuolatinėje statybos komisijoje
protokolo: Nr. _____ data _____

Statytojas privalo:

1. Griežtai laikytis projekto (įskaitant nustatyta tvarka suderintus jo pakeitimus) ir normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų.

2. Nevykdyti statybos darbų pasibaigus leidimo galiojimo laikui arba sustabdžius jo galiojimą.

3. Perduoti statybines atliekas jas tvarkančiai įmonei arba jas sutvarkyti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamento nurodytu būdu.

Leidimą išdavė:

pareigos _____

parašas _____

vardas, pavardė _____

Leidimą gavau:

pareigos (įrašomos statytojo (užsakovo) įgalioto atstovo pareigos, kai statytojas (užsakovas) juridinis asmuo)

parašas _____

vardas, pavardė _____

data _____

Priedo pakeitimai:

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, Žin., 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

Nr. [D1-599](#), 2005-12-12, Žin., 2006, Nr. 7-257 (2006-01-19), i. k. 105301MISAK00D1-599

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, Žin., 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

Statybos techninio reglamento
STR 1.07.01:2002 „Statybos leidimas“
3 priedas

(Prašymo išduoti statybos leidimą atnaujinti (modernizuoti) pastatą forma)

1. Statytojo (užsakovo):

1.1. fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, adresas, tel. Nr., el. pašto adresas *(pildo fizinis asmuo)*

—
—

1.2. juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį, juridinio asmens buveinė, tel. Nr., el. pašto adresas *(pildo juridinis asmuo)*

—
—
—

2. Adresatas _____

—
—

P R A Š Y M A S
IŠDUOTI STATYBOS LEIDIMĄ ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) PASTATĄ

_____ Nr. _____
(data) (pildo juridinis asmuo)

3. Prašau išduoti statybos leidimą:

☐ **atnaujinti (modernizuoti) pastatą rekonstruojant** *(žymima, kai atnaujinamas (modernizuojamas) pastatas rekonstruojant)*

☐ **atnaujinti (modernizuoti) pastatą kapitališkai remontuojant** *(žymima, kai atnaujinamas (modernizuojamas) pastatas kapitališkai remontuojant)*

4. Statinio ir jo priklausinių *(pildoma, kai reikalinga)* **tikslus pavadinimas (nurodoma ir statinio naudojimo paskirtis)** *(jei tas pats statybos leidimas atnaujinti (modernizuoti) pastatą išduodamas ir priklausiniams, jų sąrašas su naudojimo paskirtimi pateikiamas su prašymu):*

—
—
—

5. Statinio kategorija:

- ☐ ypatingas (žymima, kai statinys priskiriamas ypatingų statinių kategorijai)
- ☐ neypatingas (žymima, kai statinys priskiriamas neypatingų statinių kategorijai)

6. Statinio (statybos vietos) adresas: _____

7. Statinio unikalus Nr. (pildoma, kai suteiktas. Jei tas pats statybos leidimas atnaujinti (modernizuoti) pastatą išduodamas ir priklausiniams, jų sąrašas su unikaliais numeriais pateikiamas su prašymu):

8. Žemės sklypo:

8.1. kadastrinis Nr. (pildoma, kai suteiktas) _____

8.2. įregistravimo data (pildoma, kai užpildyta 8.1 eilutė) _____

9. Statinio techniniai rodikliai (įrašomi rodikliai, nurodyti projekte. Jei tas pats statybos leidimas atnaujinti (modernizuoti) pastatą išduodamas ir priklausiniams, jų sąrašas su techniniais rodikliais pateikiamas su prašymu):

- 9.1. bendrieji:**
- bendras plotas _____ m²,
 tūris _____ m³,
 aukštis _____ m,
 sklypo užstatymo tankumas _____ %,
 sklypo užstatymo intensyvumas _____ %,
 aukštų skaičius (įvertinant antžeminius, pusrūsio, rūsio, mansardos) _____ vnt.,
- 9.2. gyvenamojo pastato:**
- naudingasis plotas _____ m²,
 butų skaičius _____ vnt.
 mansarda: ☐ yra ☐ nėra
- 9.3. negyvenamojo pastato:**
- pagrindinis plotas _____ m²,
 pagalbinis plotas _____ m²,
- 9.4. pagrindinių konstrukcijų medžiaga (konstrukcinis sprendimas):**
- pamatai _____,
 sienos _____,
 perdangos _____,
 stogas _____.

10. Statinio projekto:

10.1. Nr. _____

10.2. parengimo data _____

11. Statinio projektą parengusio:

11.1. ☐ **juridinio asmens** (žymima, kai projektuotojas juridinis asmuo)

☐ **mokslo ir studijų institucijos** (žymima, kai projektuotojas mokslo ir studijų institucija)

☐ **kitos organizacijos** (žymima, kai projektuotojas užsienio valstybės kita organizacija)

☐ **fizinio asmens** (žymima, kai projektuotojas fizinis asmuo):

11.1.1. pavadinimas (pildoma, kai statinio projektuotojas juridinis asmuo, mokslo ir studijų institucija, kita organizacija)

11.1.2. vardas, pavardė (pildoma, kai statinio projektuotojas fizinis asmuo)

11.1.3. atestato Nr. (pildoma, kai projektuotojas turi Lietuvos Respublikoje išduotą atestatą) _____

11.1.4. teisės pripažinimo pažymos Nr. (pildoma, kai užsienio valstybės projektuotojas turi teisės pripažinimo pažymą) _____

11.1.5. atestato arba teisės pripažinimo pažymos galiojimo data (pildoma, kai užpildyta 11.1.3 arba 11.1.4 eilutė) _____

11.1.6. kvalifikaciją, susijusią su statybos techninės veiklos pagrindinėmis sritimis, patvirtinančio dokumento (aukštojo mokslo diplomo, diplomo) Nr. (pildoma, kai Lietuvos Respublikos fizinis asmuo neturi atestato, tačiau privalo turėti aukštojo mokslo diplomą, diplomą) _____

11.1.7. kvalifikaciją, susijusią su statybos techninės veiklos pagrindinėmis sritimis, patvirtinantį dokumentą (aukštojo mokslo diplomą, diplomą) išdavusi institucija (pildoma, kai užpildyta 11.1.6 eilutė):

12. Statinio projekto vadovo:

12.1. vardas, pavardė

12.2. atestato Nr. (pildoma, kai projekto vadovas turi Lietuvos Respublikoje išduotą atestatą) _____

12.3. teisės pripažinimo pažymos Nr. (pildoma, kai užsienio valstybės projekto vadovas turi teisės pripažinimo pažymą) _____

12.4. atestato arba teisės pripažinimo pažymos galiojimo data (pildoma, kai užpildyta 12.2 arba 12.3 eilutė) _____

12.5. kvalifikaciją, susijusią su statybos techninės veiklos pagrindinėmis sritimis, patvirtinančio dokumento (aukštojo mokslo diplomo, diplomo) Nr. (pildoma, kai Lietuvos Respublikos fizinis asmuo neturi atestato, tačiau privalo turėti aukštojo mokslo diplomą, diplomą) _____

12.6. kvalifikaciją, susijusią su statybos techninės veiklos pagrindinėmis sritimis, patvirtinantį dokumentą (aukštojo mokslo diplomą, diplomą) išdavusi institucija *(pildoma, kai užpildyta 12.5 eilutė)*

13. Statinio projekto ekspertizės vadovo *(pildoma, kai ji privaloma):*

13.1. vardas, pavardė

13.2. atestato Nr. *(pildoma, kai projekto vadovas turi Lietuvos Respublikoje išduotą atestatą)*

13.3. teisės pripažinimo pažymos Nr. *(pildoma, kai užsienio valstybės projekto vadovas turi teisės pripažinimo pažymą)*

13.4. atestato arba teisės pripažinimo pažymos galiojimo data *(pildoma, kai užpildyta 13.2 arba 13.3 eilutė)*

14. Statinio projekto ekspertizės rangovo *(pildoma, kai ji privaloma):*

14.1. ☐ juridinio asmens *(žymima, kai statinio projekto ekspertizės rangovas juridinis asmuo)*

☐ **kitos organizacijos** *(žymima, kai statinio projekto ekspertizės rangovas užsienio valstybės kita organizacija):*

14.1.1. pavadinimas

14.1.2. atestato Nr. *(pildoma, kai projekto ekspertizės rangovas turi Lietuvos Respublikoje išduotą atestatą)*

14.1.3. teisės pripažinimo pažymos Nr. *(pildoma, kai projekto ekspertizės rangovas turi teisės pripažinimo pažymą)*

14.1.4. atestato arba teisės pripažinimo pažymos galiojimo data *(pildoma, kai užpildyta 14.1.2 arba 14.1.3 eilutė)*

15. Su prašymu pateikiami dokumentai *(pridedamų dokumentų sudėtis nustatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme [5.1]):*

16. Pareiškėjo:

16.1. pareigos *(įrašomos pareiškėjo įgalioto atstovo pareigos, kai pareiškėjas juridinis asmuo)*

16.2. parašas _____

16.3. vardas, pavardė _____

17. Prašymą priėmusio asmens:

17.1. pareigos _____

17.2. parašas _____

17.3. vardas, pavardė _____

18. Prašymo priėmimo data _____

Priedo pakeitimai:

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, Žin., 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, Žin., 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

(Statybos leidimo atnaujinti (modernizuoti) pastatą forma)

1. Statybos leidimą atnaujinti (modernizuoti) pastatą išdavusio viešojo administravimo subjekto pavadinimas

STATYBOS LEIDIMAS

☐ **ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) PASTATĄ REKONSTRUOJANT** (žymima, kai atnaujinamas (modernizuojamas) pastatas rekonstruojant)

☐ **ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) PASTATĄ KAPITALIŠKAI REMONTUOJANT** (žymima, kai atnaujinamas (modernizuojamas) pastatas kapitališkai remontuojant)

Nr. _____ **galioja iki** _____
(data)

(vietovė)

(data)

2. Statytojas (užsakovas) (duomenys įrašomi iš prašymo išduoti statybos leidimą atnaujinti (modernizuoti) pastatą formas):

3. Statinio ir jo priklausinių (pildoma, kai reikia) **tikslus pavadinimas ir statinio naudojimo paskirtis** (duomenys įrašomi iš prašymo išduoti statybos leidimą atnaujinti (modernizuoti) pastatą formas):

4. Statinio kategorija:

☐ ypatingas (žymima, kai statinys priskiriamas ypatingų statinių kategorijai)

☐ neypatingas (žymima, kai statinys priskiriamas neypatingų statinių kategorijai)

5. Statinio (statybos vietos) adresas: _____

6. Statinio unikalus Nr. (pildoma, kai suteiktas. Jei tas pats statybos leidimas atnaujinti (modernizuoti) pastatą išduodamas ir priklausiniams, jų sąrašas su unikaliais numeriais pateikiamas su prašymu):

7. Žemės sklypo:

7.1. kadastrinis Nr. (pildoma, kai suteiktas) _____

7.2. įregistravimo data (pildoma, kai užpildyta 7.1 eilutė) _____

8. Statinio techniniai rodikliai (įrašoma iš prašymo išduoti statybos leidimą atnaujinti (modernizuoti) pastatą formos):

8.1. bendrieji: bendrasis plotas _____ m²,
tūris _____ m³,
aukštis _____ m,
sklypo užstatymo tankumas _____ %,
sklypo užstatymo intensyvumas _____ %,
aukštų skaičius (įvertinant antžeminius, pusrūsio, rūsio, mansardos) _____ vnt.,

8.2. gyvenamojo pastato: naudingasis plotas _____ m²,
butų skaičius _____ vnt.
mansarda: ☐ yra ☐ nėra

8.3. negyvenamojo pastato: pagrindinis plotas _____ m²,
pagalbinis plotas _____ m²,

8.4. pagrindinių konstrukcijų medžiaga (konstrukcinis sprendimas): pamatai _____,
sienos _____,
perdangos _____,
stogas _____.

9. Statinio projekto:

9.1. Nr. _____

9.2. parengimo data _____

10. Statinio projektą parengusio:

10.1. ☐ juridinio asmens (žymima, kai projektuotojas juridinis asmuo)

☐ **mokslo ir studijų institucijos** (žymima, kai projektuotojas mokslo ir studijų institucija)

☐ **kitos organizacijos** (žymima, kai projektuotojas užsienio valstybės kita organizacija)

☐ **fizinio asmens** (žymima, kai projektuotojas fizinis asmuo):

10.1.1. pavadinimas (pildoma, kai statinio projektuotojas juridinis asmuo, mokslo ir studijų institucija, kita organizacija)

10.1.2. vardas, pavardė (pildoma, kai statinio projektuotojas fizinis asmuo)

10.1.3. atestato Nr. (pildoma, kai projektuotojas turi Lietuvos Respublikoje išduotą atestatą)

10.1.4. teisės pripažinimo pažymos Nr. (pildoma, kai užsienio valstybės projektuotojas turi teisės pripažinimo pažymą)

10.1.5. atestato arba teisės pripažinimo pažymos galiojimo data (pildoma, kai užpildyta 10.1.3 arba 10.1.4 eilutė)

10.1.6. kvalifikaciją, susijusią su statybos techninės veiklos pagrindinėmis sritimis, patvirtinančio dokumento (aukštojo mokslo diplomo, diplomo) Nr. (pildoma, kai Lietuvos Respublikos fizinis asmuo neturi atestato, tačiau privalo turėti aukštojo mokslo diplomą, diplomą)

10.1.7. kvalifikaciją, susijusią su statybos techninės veiklos pagrindinėmis sritimis, patvirtinantį dokumentą (aukštojo mokslo diplomą, diplomą) išdavusi institucija (pildoma, kai užpildyta 10.1.6 eilutė):

11. Statinio projekto vadovo:

11.1. vardas, pavardė

11.2. atestato Nr. (pildoma, kai projekto vadovas turi Lietuvos Respublikoje išduotą atestatą)

11.3. teisės pripažinimo pažymos Nr. (pildoma, kai užsienio valstybės projekto vadovas turi teisės pripažinimo pažymą)

11.4. atestato arba teisės pripažinimo pažymos galiojimo data (pildoma, kai užpildyta 11.2 arba 11.3 eilutė)

11.5. kvalifikaciją, susijusią su statybos techninės veiklos pagrindinėmis sritimis, patvirtinančio dokumento (aukštojo mokslo diplomo, diplomo) Nr. (pildoma, kai Lietuvos Respublikos fizinis asmuo neturi atestato, tačiau privalo turėti aukštojo mokslo diplomą, diplomą)

11.6. kvalifikaciją, susijusią su statybos techninės veiklos pagrindinėmis sritimis, patvirtinantį dokumentą (aukštojo mokslo diplomą, diplomą) išdavusi institucija (pildoma, kai užpildyta 11.5 eilutė)

12. Statinio projekto ekspertizės vadovo (pildoma, kai ji privaloma):

12.1. vardas, pavardė

12.2. atestato Nr. (pildoma, kai projekto vadovas turi Lietuvos Respublikoje išduotą atestatą)

12.3. teisės pripažinimo pažymos Nr. (pildoma, kai užsienio valstybės projekto vadovas turi teisės pripažinimo pažymą)

12.4. atestato arba teisės pripažinimo pažymos galiojimo data (pildoma, kai užpildyta 12.2 arba 12.3 eilutė)

13. Statinio projekto ekspertizės rangovo (pildoma, kai ji privaloma):

13.1. ☐ **juridinio asmens** (žymima, kai statinio projekto ekspertizės rangovas juridinis asmuo)

☐ **kitos organizacijos** (žymima, kai statinio projekto ekspertizės rangovas užsienio valstybės kita organizacija)

13.1.1. pavadinimas

13.1.2. atestato Nr. (pildoma, kai projekto ekspertizės rangovas turi Lietuvos Respublikoje išduotą atestatą)

13.1.3. teisės pripažinimo pažymos Nr. (pildoma, kai projekto ekspertizės rangovas turi teisės pripažinimo pažymą)

13.1.4. atestato arba teisės pripažinimo pažymos galiojimo data (pildoma, kai užpildyta 13.1.2 arba 13.1.3 eilutė)

14. Leidimą atnaujinti (modernizuoti) pastatą išdavė:**14.1. pareigos**

14.2. parašas _____

14.3. vardas, pavardė _____

15. Leidimą atnaujinti (modernizuoti) pastatą gavau:

15.1. pareigos (įrašomos statytojo (užsakovo) įgalioto atstovo pareigos, kai statytojas (užsakovas) juridinis asmuo)

15.2. parašas _____

15.3. vardas, pavardė _____

15.4. data _____

Priedo pakeitimai:

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, Žin., 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, Žin., 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, Žin., 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

STR 1.07.01:2002
5 priedas (privalomas)

registracijos žurnalą rašančio viešojo administravimo subjekto pavadinimas

STATYBOS LEIDIMŲ REGISTRACIJOS ŽURNALAS _____
identifikavimo žymuo

(kairieji puslapiai)

Eil.	Statybos leidimo			Statybos sklypo		Statytojas (v., pavardė, a. k.; juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas) ir jo buveinės adresas	Statinio pavadinimas, paskirtis ir dydis (namo butų skaičius, visuomeninio pastato vietų skaičius, gamybinio pasta to galingumas, gaminamos produkcijos kiekis, sandėlių talpa, priklausinių gabaritai ir pan.)	Statinio adresas mieste/kaime	Projektą parengė (įmonė, jos kvalifikacijos atestatas, projekto vadovas, jo kvalifikacijos atestatas)
Nr.	Nr. ir statybos rūšies indeksas, statinio unikalus Nr.	išdavimo (pratęsimo) data, viešojo administravimo subjektas, išdavęs leidimą	galioja iki (data)	kadastrinis Nr.	kadastro duomenų registracijos data				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Nauji gyvenamieji namai (GN). II. Rekonstruojami gyvenamieji namai, jų paskirties keitimas (GR). III. Kapitaliai remontuojami gyvenamieji namai (GK). IV. Nauji negyvenamieji statiniai (NS). V. Rekonstruojami negyvenamieji statiniai, jų paskirties keitimas (NR). VI. Kapitaliai remontuojami negyvenamieji statiniai (NK).									

(dešinieji puslapiai)

Rangovas (įmonės pavadinimas, kodas, adresas, tel. Nr., kvalifikacijos atestato Nr., galiojimo data), statybos vadovas (v., pavardė, kvalifikacijos atestato Nr., galiojimo data)	Statybos priežiūros vadovai		Statinio techniniai rodikliai					Statinio pripažinimo tinkamu naudoti data, faktiška statybos kaina	Kadastro duomenų bylos Nr.
	techninės (v., pavardė, atestato Nr., galiojimo data)	projekto vykdymo (autorinės) (v., pavardė, atestato Nr., galiojimo data)	sienu medžiaga (konstrukcinis sprendimas)	aukštų skaičius (antžeminių, rūsys, mansarda)	bendras plotas, m ²	naudingas (pagrindinis) plotas, m ²	statybinis tūris, m ³		
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

PASTABOS: 1. 8 skiltyje statinio paskirtis nurodoma pagal statistinių ataskaitų reikalavimus (daugiabučiai, 1 buto, 2 butų namai, bendrabučiai; administraciniai, pramoniniai ir sandėliai, žemės ūkio, transporto ir ryšių; prekybos statiniai, viešbučiai ir maitinimo įmonės; švietimo ir mokslo, gydymo, kultūros ir sporto, kitos paskirties statiniai).

2. Jei išduodant leidimą rangos konkurso rezultatai, rangovas ir statybos vadovas dar nežinomi, 11 skiltis užpildoma paskelbus konkurso rezultatus.

3. 19 skiltis užpildoma pripažinus statinį tinkamu naudoti.

STR 1.07.01:2002
6 priedas (privalomas)

registracijos žurnalą rašančio viešojo administravimo subjekto pavadinimas

LEIDIMŲ NUGRIAUTI STATINIUS REGISTRACIJOS ŽURNALAS

identifikavimo žymuo

(kairieji puslapiai)

Eil. Nr.	Leidimo nugriauti		Neteko galios nuo 2007-05-20		Statinio kadastrinių duomenų bylos Nr.	Savininkas (naudotojas), jo adresas tel. Nr.	Statinio paskirtis ir dydis (<i>butų, vietų skaičius, galingumas, talpa; priklausinių pavadinimas ir dydis</i>)
	Nr., išdavimo data, viešojo administravimo subjektas, iš davęs leidimą	galiojimo data					
1	2	3			6	7	8

(dešinieji puslapiai)

Statinio techniniai rodikliai				Griovimo projektą (technologijos aprašymą) parengė	Neteko galios nuo 2007-05-20		Statinys nugriautas (data)	Išduota pažyma statiniui išregistruoti (Nr., data)
pastatymo metai	sienu medžiaga (konstrukcinis sprendimas)	aukštų skaičius (ar yra rūsųs, mansarda)	bendras plotas, m ²					
9	10	11	12	13			16	17

Priedo pakeitimai:

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, Žin., 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [639](#), 2003-12-12, Žin., 2003, Nr. 122-5547 (2003-12-27), i. k. 103301MISAK00000639

Dėl 2002 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. 218 patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2002 "Statybos leidimas" pakeitimo

2.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-151](#), 2004-03-30, Žin., 2004, Nr. 52-1748 (2004-04-08), i. k. 104301MISAK00D1-151

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymo Nr. 218 "Dėl statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2002 "Statybos leidimas" patvirtinimo" pakeitimo

3.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-617](#), 2004-12-06, Žin., 2004, Nr. 180-6685 (2004-12-16), i. k. 104301MISAK00D1-617

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymo Nr. 218 "Dėl statybos techninio reglamento STR 1.07. 01:2002 "Statybos leidimas" patvirtinimo" pakeitimo

4.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-227](#), 2005-05-03, Žin., 2005, Nr. 59-2082 (2005-05-10), i. k. 105301MISAK00D1-227

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymo Nr. 218 "Dėl statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2002 "Statybos leidimas" patvirtinimo" pakeitimo

5.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-359](#), 2005-07-14, Žin., 2005, Nr. 89-3367 (2005-07-23), i. k. 105301MISAK00D1-359

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymo Nr. 218 "Dėl statybos techninio reglamento STR 1.07. 01:2002 "Statybos leidimas" patvirtinimo" papildymo

6.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-599](#), 2005-12-12, Žin., 2006, Nr. 7-257 (2006-01-19), i. k. 105301MISAK00D1-599

Dėl statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2002 "Statybos leidimas", patvirtinto aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. 218 "Dėl STR 1.07.01:2002 "Statybos leidimas" patvirtinimo", pakeitimo

7.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-199](#), 2006-04-24, Žin., 2006, Nr. 49-1780 (2006-05-04), i. k. 106301MISAK00D1-199

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymo Nr. 218 "Dėl statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2002 "Statybos leidimas" patvirtinimo" pakeitimo

8.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-398](#), 2006-08-31, Žin., 2006, Nr. 100-3890 (2006-09-21), i. k. 106301MISAK00D1-398

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymo Nr. 218, "Dėl statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2002 "Statybos leidimas" patvirtinimo" pakeitimo

9.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-259](#), 2007-05-15, Žin., 2007, Nr. 55-2164 (2007-05-19), i. k. 107301MISAK00D1-259

Dėl aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymo Nr. 218 "Dėl statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2002 "Statybos leidimas" patvirtinimo" pakeitimo

10.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-164](#), 2008-03-26, Žin., 2008, Nr. 37-1353 (2008-04-01), i. k. 108301MISAK00D1-164

Dėl aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymo Nr. 218 "Dėl statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2002 "Statybos leidimas" patvirtinimo" pakeitimo

11.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-297](#), 2008-06-02, Žin., 2008, Nr. 65-2482 (2008-06-07), i. k. 108301MISAK00D1-297

Dėl aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymo Nr. 218 "Dėl statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2002 "Statybos leidimas" patvirtinimo" pakeitimo

12.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-424](#), 2010-05-21, Žin., 2010, Nr. 60-2975 (2010-05-25), i. k. 110301MISAK00D1-424

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymo Nr. 218 "Dėl statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2002 "Statybos leidimas" patvirtinimo" pakeitimo