

Suvestinė redakcija nuo 2011-11-06 iki 2011-12-31

Nutarimas paskelbtas: Žin. 2002, Nr. [22-819](#), i. k. 1021100NUTA00000280

Nauja redakcija nuo 2010-10-10:

Nr. [1415](#), 2010-09-29, Žin. 2010, Nr. 120-6119 (2010-10-09), i. k. 1101100NUTA00001415

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMO ĮGYVENDINIMO

2002 m. vasario 26 d. Nr. 280

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (Žin., 1996, Nr. [32-788](#); 2001, Nr. [101-3597](#)), Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Įgalioti Aplinkos ministeriją:

1.1. parengti ir patvirtinti:

1.1.1. Ypatingų statinių kategorijai priskiriamų statinių sąrašą;

1.1.2. Architekto diplomų, pažymėjimų ir kitų oficialią kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų, įgytų Europos Sąjungos valstybėje narėje, Šveicarijos Konfederacijoje arba valstybėje, pasirašiusioje Europos ekonominės erdvės sutartį, taip pat bet kurioje kitoje valstybėje, pripažinimo, įskaitant priemones, padedančias veiksmingai naudotis įsisteigimo teise ir laisve teikti paslaugas, Lietuvos Respublikoje taisykles;

1.1.3. Statybos inžinieriaus diplomų, pažymėjimų ir kitų oficialią kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų, įgytų Europos Sąjungos valstybėje narėje, Šveicarijos Konfederacijoje arba valstybėje, pasirašiusioje Europos ekonominės erdvės sutartį, taip pat bet kurioje kitoje valstybėje, pripažinimo, įskaitant priemones, padedančias veiksmingai naudotis įsisteigimo teise ir laisve teikti paslaugas, Lietuvos Respublikoje taisykles;

1.1.4. statybinių tyrinėjimų normatyvinius dokumentus;

1.2. nustatyti:

1.2.1. normuojamus atstumus tarp statinių, taip pat statinių ir sklypo ribų;

1.2.2. techninių liudijimų rengimo ir priėmimo tvarką;

1.2.3. normatyvinių statybos techninių dokumentų (išskyrus statyboje taikomus Lietuvos standartus) rengimo ir tvirtinimo tvarką;

1.2.4. tarptautinių ir Europos organizacijų, užsienio valstybių (nacionalinių), užsienio valstybių organizacijų normatyvinių statybos techninių dokumentų įteisinimo Lietuvos Respublikoje kaip Lietuvos Respublikos normatyvinių statybos techninių dokumentų tvarką;

1.2.5. tarptautinių ir Europos organizacijų, užsienio valstybių (nacionalinių) ir užsienio valstybių organizacijų normatyvinių statybos techninių dokumentų tiesioginio taikymo, neperėmus jų Lietuvos Respublikos normatyviniais statybos techniniais dokumentais, Lietuvos Respublikoje tvarką;

1.2.6. statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų kvalifikacinius reikalavimus;

1.2.7. ypatingų statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovams taikomus kvalifikacinius reikalavimus (išsilavinimo, darbo patirties), kvalifikacijos atestatų išdavimo, keitimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo ir kvalifikacijos atestatų panaikinimo tvarką;

Punkto pakeitimai:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, Žin., 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

1.2.8. statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas ir teises;

1.2.9. užsienio šalyse architektams išduotą kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų pripažinimo Lietuvos Respublikoje tvarką;

1.2.10. nesudėtingo statinio projekto, statybos, projekto vykdymo priežiūros, statinio statybos techninės priežiūros vadovų kvalifikacinius reikalavimus;

1.2.11. statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų skyrimo (samdymo) tvarką, kai jos nenustato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

1.2.12. statybos darbų, kuriems pirkti taikomas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas, sustabdymo (nepriklausomai nuo sustabdymo priežasčių) atveju statomo statinio konservavimo darbų organizavimo tvarką;

1.2.13. fiziniams asmenims, juridiniams asmenims, kitoms užsienio organizacijoms, juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos padaliniais taikomus kvalifikacinius reikalavimus, kvalifikacijos atestatų ir kilmės valstybėje turimos teisės užsiimti statybos techninės veiklos pagrindinėmis sritimis, būti statinio projektavimo ar statybos valdytoju pripažinimo tvarką, išduoto šios teisės pripažinimo dokumento papildymo, keitimo, patikslinimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo ir teisės pripažinimo dokumento panaikinimo tvarką;

Punkto pakeitimai:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, *Žin.*, 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

1.2.14. fizinių asmenų, juridinių asmenų, kitų užsienio organizacijų, siekiančių būti ypatingų statinių projektuotojais ar rangovais, atestavimo tvarką ir reikalavimus;

1.2.15. atvejus, kuriais statybos darbai vykdomi pagal rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą;

1.2.16. kitus ženklus, kuriais ženklinami statybos produktai, tiekiami Lietuvos Respublikos ir bendrai Europos Sąjungos rinkai;

1.2.17. statybinių tyrinėjimų dokumentų turinį pagal kiekvieną tyrinėjimų rūšį;

1.2.18. statinio projekto rengimo tvarką ir sudedamąsias dalis, statybos darbų priskyrimo atskiroms statybos rūšims ypatumus, nesudėtingų statinių sąrašą ir statinių priskyrimo nesudėtingiems statiniams ypatumus;

1.2.19. ypatingų statinių projektų ar statinių, įrašytų į Valstybės investicijų programą, projektų tvirtinimo tvarką;

1.2.20. branduolinės energetikos objektų statinių statybos užbaigimo tvarką ir reikalavimus, suderinus su Valstybine atominės energetikos saugos inspekcija;

Punkto pakeitimai:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, *Žin.*, 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

1.2.21. avarijos (išskyrus su įrenginiais susijusią avariją) tyrimo ir likvidavimo tvarką;

1.2.22. statinio projekto ar atskirų statinio projekto dalių ekspertizės privalomumo atvejus;

1.2.23. statinio projekto ekspertizės, statinio ekspertizės rūšis ir atlikimo tvarką;

1.2.24. statinio statybos techninės priežiūros atlikimo tvarką;

1.2.25. statinio projekto vykdymo priežiūros reikalavimus ir tvarką;

1.2.26. visuomenei svarbių statinių sąrašus (nurodant statinių paskirtį) ir informavimo apie jų projektavimo pradžią tvarką;

1.2.27. minimalius privalomus pastatų energinio naudingumo reikalavimus ir pastatų energinio naudingumo sertifikavimo tvarką ir sąlygas;

1.2.28. statinių (išskyrus statinius, kurių naudojimo priežiūrą vykdo Susisiekimo ministerija ir (ar) jos įgaliotos organizacijos) techninės priežiūros taisyklės, šių statinių techninių priežiūrėtojų kvalifikacijos reikalavimus, techninės priežiūros dokumentų formas, jų pildymo ir saugojimo tvarką;

1.2.29. atestavimą atliekančiai organizacijai teikiamų prašymų formas ir dokumentus;

Papildyta punktu:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, Žin., 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

1.2.30. Europos Sąjungos valstybės narės, Šveicarijos Konfederacijos arba valstybės, pasirašiusios Europos ekonominės erdvės sutartį, piliečių ir kitų fizinių asmenų, kurie naudojami Europos Sąjungos teisės aktuose jiems suteiktomis judėjimo Europos Sąjungos valstybėse narėse teisėmis, jų kilmės valstybėje turimos teisės eiti ypatingų statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas ar nori įgyti teisę būti pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertais, kvalifikacijos (išsilavinimo ir darbo patirties) pripažinimo tvarką, išduoto teisės pripažinimo dokumento papildymo, keitimo, patikslinimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo ir teisės pripažinimo dokumento panaikinimo tvarką;

Papildyta punktu:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, Žin., 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

1.2.31. asmens, pageidaujančio gauti arba pakeisti vienos ar kelių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovo kvalifikacijos atestatą ar kvalifikacijos atestatą, suteikiantį teisę būti pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertu, už atestavimo ir teisės pripažinimo paslaugas mokamos įmokos dydį atestavimą atliekančiai organizacijai;

Papildyta punktu:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, Žin., 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

1.2.32. juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos, pageidaujančios gauti arba pakeisti kvalifikacijos atestatą ar teisės pripažinimo dokumentą, už atestavimo ir teisės pripažinimo paslaugas mokamos įmokos dydį atestavimą atliekančiai organizacijai;

Papildyta punktu:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, Žin., 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

1.2.33. branduolinės energetikos objektų statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovams taikomus kvalifikacinius reikalavimus (išsilavinimo, darbo patirties), kvalifikacijos atestatų išdavimo, keitimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo ir kvalifikacijos atestatų panaikinimo tvarką, suderinus su Valstybine atominės energetikos saugos inspekcija;

Papildyta punktu:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, Žin., 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

1.2.34. juridiniams asmenims, kitoms užsienio organizacijoms, juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos padaliniais, atliekantiems branduolinės energetikos objekto statinių statybos darbus ir statinio projekto ekspertizę, statinio ekspertizę, taikomus kvalifikacinius reikalavimus, kvalifikacijos atestatų ir kilmės valstybėje turimos teisės atlikti branduolinės energetikos objekto statinių statybos darbus ir statinio projekto ekspertizę, statinio ekspertizę pripažinimo dokumentų išdavimo, patikslinimo, keitimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo, atestatų ir kilmės valstybėje turimos teisės pripažinimo dokumentų panaikinimo tvarką, suderinus su Valstybine atominės energetikos saugos inspekcija;

Papildyta punktu:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, Žin., 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

1.2.35. išduotų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų peržiūros periodiškumą;

Papildyta punktu:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, Žin., 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

1.2.36. pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų kvalifikacinius reikalavimus, atestavimo, kvalifikacijos atestatų išdavimo, keitimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo sustabdymo panaikinimo ir kvalifikacijos atestatų panaikinimo tvarką;

Papildyta punktu:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, *Žin.*, 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

1.2.37. kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų, išduotų iki 2012 m. sausio 1 d., keitimo į neterminuotus kvalifikacijos atestatus ir teisės pripažinimo dokumentus tvarką.

Papildyta punktu:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, *Žin.*, 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

1.3. tvirtinti statybos techninius reglamentus (kartu su Valstybine atominės energetikos saugos inspekcija, kai tai susiję su branduolinės energetikos objektais);

1.4. derinti valstybės institucijų parengtus (pagal kompetenciją) normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentus;

1.5. tvirtinti statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų egzaminų programas ir teisinių žinių egzamino programas;

Punkto pakeitimai:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, *Žin.*, 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

1.6. tvirtinti pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų egzaminų ir mokymo programas;

Papildyta punktu:

Nr. [1256](#), 2011-10-27, *Žin.*, 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

2. Įgalinti Aplinkos ministeriją kartu su Kultūros ministerija nustatyti:

2.1. atvejus, kai privaloma kultūros paveldo statinių tvarkomųjų statybos darbų projektų ekspertizė;

2.2. kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ekspertizės tvarką;

2.3. statinio projekto vykdymo priežiūros reikalavimus ir tvarką, kai atliekami kultūros paveldo statinio tvarkomieji statybos darbai ar statinio statyba vykdoma kultūros paveldo objekto teritorijoje.

3. Įgalinti:

3.1. Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją prie Aplinkos ministerijos – išduoti leidimus statyti naujus statinius ir leidimus rekonstruoti statinius Lietuvos Respublikos teritoriniuose vandenyse ir tarptautiniuose vandenyse esančiame jos kontinentiniame šelfe, į kurį Lietuvos Respublika turi išimties teises;

3.2. Draudimo priežiūros komisiją – patvirtinti Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles;

3.3. Žemės ūkio ministeriją – parengti ir suderinus su Aplinkos ministerija patvirtinti Žemės ūkio paskirties pastatų, kurių techninę priežiūrą gali atlikti statinio naudotojas, sąrašą;

3.4. Susisiekimo ministeriją – parengti ir suderinus su Aplinkos ministerija patvirtinti Statinių, kurių naudojimo priežiūrą vykdo Susisiekimo ministerija ir (ar) jos įgaliosios organizacijos, sąrašą, šių statinių techninės priežiūros taisykles, techninės priežiūros dokumentų formas, jų pildymo ir saugojimo tvarkos aprašą, nustatyti šių statinių techninių prižiūrėtojų kvalifikacijos reikalavimus.

APLINKOS MINISTRAS

ARŪNAS KUNDROTAS

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [197](#), 2004-02-23, Žin., 2004, Nr. 30-983 (2004-02-26), i. k. 1041100NUTA00000197

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. vasario 26 d. nutarimo Nr. 280 "Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo įgyvendinimo" pakeitimo

2.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [812](#), 2004-06-28, Žin., 2004, Nr. 103-3787 (2004-07-01), i. k. 1041100NUTA00000812

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. vasario 26 d. nutarimo Nr. 280 "Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo įgyvendinimo" pakeitimo

3.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [1350](#), 2005-12-14, Žin., 2005, Nr. 147-5361 (2005-12-17), i. k. 1051100NUTA00001350

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. vasario 26 d. nutarimo Nr. 280 "Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo įgyvendinimo" papildymo

4.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [1012](#), 2007-09-26, Žin., 2007, Nr. 103-4205 (2007-10-04), i. k. 1071100NUTA00001012

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. vasario 26 d. nutarimo Nr. 280 "Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo įgyvendinimo" pakeitimo

5.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [1415](#), 2010-09-29, Žin., 2010, Nr. 120-6119 (2010-10-09), i. k. 1101100NUTA00001415

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. vasario 26 d. nutarimo Nr. 280 "Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo įgyvendinimo" pakeitimo

6.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [1256](#), 2011-10-27, Žin., 2011, Nr. 132-6284 (2011-11-05), i. k. 1111100NUTA00001256

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. vasario 26 d. nutarimo Nr. 280 "Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo įgyvendinimo" pakeitimo