

LIETUVOS RESPUBLIKOS TURTO AREŠTO AKTŲ REGISTRO

ĮSTATYMAS

1999 m. lapkričio 4 d. Nr. VIII-1375
Vilnius

1 straipsnis. Įstatymo paskirtis

Šis įstatymas nustato turto arešto aktų registro steigimo ir turto arešto aktų įregistravimo tvarką, šiame registre registruojamus duomenis, jų teisinį statusą, žalos, padarytos tvarkant turto arešto aktų registrą, atlyginimo tvarką.

2 straipsnis. Pagrindinės šio įstatymo sąvokos

1. **Turto areštas** - įstatymų nustatyta tvarka ir sąlygomis taikomas priverstinis nuosavybės teisės į turtą arba atskirų šios teisės sudėtinių dalių - valdymo, naudojimosi ar disponavimo - laikinas apribojimas, siekiant užtikrinti įrodymus, civilinį ieškinį, galimą turto konfiskavimą, taip pat baudų bei nesumokėtų įmokų išieškojimą, kreditorių reikalavimų patenkinimą, kitų reikalavimų ir įsipareigojimų įvykdymą.

2. **Valdymo teisės apribojimas** - teisės turėti turtą savo žinioje, leidžiančios daryti tam turtui fizinį bei ūkinį poveikį, priverstinis laikinas apribojimas.

3. **Naudojimosi teisės apribojimas** - teisės naudoti turto naudingąsias savybes, gauti iš turto pajamų bei vaisių ar kitos naudos priverstinis laikinas apribojimas.

4. **Disponavimo teisės apribojimas** - teisės pakeisti turto teisinę padėtį, teisinį jo likimą - teisės turtą atlygintinai ar neatlygintinai perleisti, įkeisti, išnuomoti, perduoti naudoti kitiems asmenims, nustatyti servitutus ar kitaip šį turtą sutartimi apsunkinti - priverstinis laikinas apribojimas.

5. **Turto arešto aktas** - dokumentas, kuriuo įforminamas valstybės institucijos (pareigūno) sprendimas priverstinai tam tikram laikui apriboti nuosavybės teises į turtą.

6. **Turto apyrašas** - dokumentas (protokolas, apyrašas ir kt.), kuriame aprašomas areštuojamas turtas.

7. **Turto arešto aktų registras** - viešas kompiuteriais tvarkomas valstybės registras, kuriame registruojami įstatymų nustatyta tvarka valstybės institucijų (pareigūnų) priimti turto arešto aktai.

8. **Turto arešto akto įregistravimas** - turto arešto akto duomenų įrašymas į turto arešto aktų registrą.

9. **Turto administratorius** - turto arešto aktą priėmusios arba šį aktą vykdančios institucijos (pareigūno) paskirtas fizinis ar juridinis asmuo, kuris tvarko areštuotą turtą.

10. **Turto saugotojas** - fizinis ar juridinis asmuo, kuriam turto arešto aktą priėmusi arba šį aktą vykdanči institucija (pareigūnas) perduoda saugoti areštuotą turtą.

3 straipsnis. Turto arešto aktų registro steigimas

1. Turto arešto aktų registras steigiamas turto arešto aktams registruoti. Turto arešto aktų registras yra sudėtinė Lietuvos Respublikos hipotekos informacinės sistemos dalis.

2. Turto arešto aktų registrą steigia ir jo nuostatus tvirtina Lietuvos Respublikos Vyriausybė.

4 straipsnis. Turto arešto aktų įregistravimo teisinės pasekmės ir registro duomenų teisinis statusas

1. Turto areštas sukelia teisinės pasekmės asmeniui, kurio turtas areštuotas, nuo turto arešto akto paskelbimo jam momento, o nesant galimybės paskelbti – nuo turto arešto akto

įregistravimo turto arešto aktų registre momento, jei kiti įstatymai nenustato kitaip. Tretiesiems asmenims turto areštas sukelia teisinės pasekmės nuo turto arešto akto įregistravimo turto arešto aktų registre.

2. Visi turto arešto duomenys, įrašyti į turto arešto aktų registrą, laikomi teisingais ir išsamiais, kol jie nenuginčyti įstatymų nustatyta tvarka.

5 straipsnis. Turto arešto aktų registro duomenų viešumas

1. Turto arešto aktų registro duomenys yra vieši. Su šiais duomenimis Turto arešto aktų registro nuostatų nustatyta tvarka gali susipažinti kiekvienas asmuo.

2. Laikoma, kad turto arešto akto duomenys yra žinomi kiekvienam asmeniui, jeigu turto arešto aktas yra įregistruotas turto arešto aktų registre.

6 straipsnis. Turto arešto aktų registro objektas

1. Turto arešto aktų registre registruojami teismų, teisėjų, teismo antstolių, prokurorų, tardytojų, kvotėjų, Valstybinės mokesčių inspekcijos, Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos ir kitų valstybės institucijų bei pareigūnų turto arešto aktai, kuriais įstatymų nustatytais pagrindais ir tvarka laikinai priverstinai apribojamos teisės į Lietuvos Respublikoje esantį turtą, jį areštuojant.

2. Šio straipsnio 1 dalyje nurodytų institucijų (pareigūnų) priimti turto arešto aktai neregistruojami, jeigu areštuotas kilnojamas turtas (produktai, kiti greitai gendantys daiktai, gyvūnai) įstatymų nustatyta tvarka paimamas ir nedelsiant perduodamas realizuoti, taip pat jei areštuojami mažaverčiai asmeniniams ir namų ūkio poreikiams naudojami daiktai.

7 straipsnis. Turto arešto aktų registro tvarkymo įstaigos

1. Turto arešto aktų registro vadovaujančioji tvarkymo įstaiga yra Teisingumo ministerija.

2. Turto arešto aktus registruoja apylinkių teismų hipotekos skyriai (toliau - hipotekos skyrius). Turto arešto aktų registro duomenų bazę tvarko Teisingumo ministerijos įgaliota institucija.

8 straipsnis. Turto arešto aktų registro duomenys

1. Turto arešto aktų registre kaupiami ir tvarkomi šie turto arešto duomenys:

1) asmuo, kurio turtas areštuojamas, - fizinio asmens vardas, pavardė, kodas, adresas; juridinio asmens arba įmonės, neturinčios juridinio asmens teisių, pavadinimas, kodas, buveinės adresas;

2) asmuo, kurio reikalavimams įvykdyti areštuojamas turtas (kreditarius), išskyrus atvejus, kai kreditarius nežinomas, - fizinio asmens vardas, pavardė, kodas, adresas; juridinio asmens arba įmonės, neturinčios juridinio asmens teisių, pavadinimas, kodas, buveinės adresas;

3) areštuotas turtas - turto pavadinimas, kodas (jei turtas registruojamas turto registre), buvimo vieta, trumpas aprašymas, kiti turtą identifikuojantys duomenys;

4) areštuoto turto savininkas (bendrasavininkiai) - fizinio asmens vardas, pavardė, kodas, adresas; juridinio asmens arba įmonės, neturinčios juridinio asmens teisių, pavadinimas, kodas, buveinės adresas;

5) turto arešto pagrindai;

6) turto arešto būdai (nuosavybės teisė į turtą apribojama visiškai ar apribojamos atskiros šios teisės sudėtinės dalys), mastas, taip pat kalendorine data nustatytas turto arešto terminas, jeigu jis nustatomas;

7) kiti teisių apribojimai, susiję su turto areštu, jeigu jie taikomi;

8) areštuoto turto saugotojas ar administratorius - fizinio asmens vardas, pavardė, kodas, adresas; juridinio asmens arba įmonės, neturinčios juridinio asmens teisių, pavadinimas, kodas, buveinės adresas;

9) turto arešto akto priėmimo laikas ir vieta;

10) turto arešto aktą priėmusi institucija (pareigūnas).

2. Registruojamam turto arešto aktui suteikiamas unikalus numeris turto arešto aktų registre.

9 straipsnis. Atsisakymas įregistruoti turto arešto aktą

1. Hipotekos teisėjas atsisako įregistruoti turto arešto aktą, jeigu:
 - 1) hipotekos skyriui pateiktuose registruoti dokumentuose neįrašyti šio įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 1, 3, 4, 5, 6, 9, 10 punktuose nurodyti duomenys. Įstatymų nustatytais atvejais turto arešto akte gali būti nenurodyti išsamūs areštuoto turto duomenys. Šiais atvejais išsamūs turto duomenys (turtą identifikuojantys duomenys) turi būti pateikti hipotekos skyriui šio įstatymo 11 straipsnyje nustatyta tvarka ir terminais;
 - 2) turto arešto aktą priėmė neįgaliotas asmuo.
2. Jeigu dėl šio straipsnio 1 dalyje nurodytų priežasčių atsisakoma įregistruoti turto arešto aktą, jis grąžinamas pateikusiai institucijai ir laikoma, kad nebuvo paduotas.
3. Atsisakymas įregistruoti turto arešto aktą įforminamas hipotekos teisėjo nutartimi, kuri turi būti priimta ne vėliau kaip kitą darbo dieną po turto arešto akto pateikimo hipotekos skyriui. Nutartis atsisakyti įregistruoti turto arešto aktą kartu su turto arešto aktu turi būti išsiųsta pateikusiai registruoti turto arešto aktą institucijai (pareigūnui) ne vėliau kaip kitą darbo dieną po jos priėmimo.
4. Hipotekos teisėjo nutartis atsisakyti įregistruoti turto arešto aktą gali būti skundžiama atskiruoju skundu, kuris paduodamas apeliacinės instancijos teismui Civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

10 straipsnis. Turto arešto aktų įregistravimo tvarka ir terminai

1. Turto arešto aktas įregistruojamas turto arešto aktų registre nedelsiant, kai turto arešto aktą gauna hipotekos skyrius, bet ne vėliau kaip per 8 darbo valandas, išskyrus atvejus, kai hipotekos teisėjo nutartimi įregistruoti aktą atsisakoma.
2. Turto arešto aktų įregistravimo tvarką nustato Turto arešto aktų registro nuostatai.

11 straipsnis. Turto arešto aktų laikinas įregistravimas

1. Tais atvejais, kai turto arešto akto priėmimo dieną nėra žinoma asmens, kurio turtas areštuojamas, turto sudėtis, buvimo vieta ir dėl to turto arešto akte nenurodyti visą areštuojamą turtą ar jo dalį identifikuojantys duomenys, šis aktas įregistruojamas turto arešto aktų registre laikinai, nenurodant išsamių duomenų apie visą ar dalį areštuojamo turto.
2. Pateikus hipotekos skyriui turto arešto akto pakeitimą arba papildomą turto arešto aktą, kuriame nurodyti visi areštuotą turtą identifikuojantys duomenys, turto arešto aktų registre daromi atitinkami pakeitimai ir turto arešto akto laikino įregistravimo žyma panaikinama. Teismo (teisėjo) nutarties areštuoti turtą, kurioje nenurodyti išsamūs duomenys apie visą areštuojamą turtą ar jo dalį, laikino įregistravimo žyma panaikinama, kai teismo antstolis pateikia areštuoto turto apyrašą, sudarytą vykdant teismo (teisėjo) nutartį.
3. Jeigu per 1 mėnesį nuo turto arešto akto laikino įregistravimo dienos hipotekos skyriui nepateikiamas turto arešto akto pakeitimas ar papildomas turto arešto aktas, kuriame nurodyti visi areštuotą turtą identifikuojantys duomenys, arba papildomai pateiktuose hipotekos skyriui dokumentuose nepakanka duomenų areštuotam turtui identifikuoti, hipotekos teisėjo nutartimi laikinai įregistruotas turto arešto aktas gali būti išregistruotas iš turto arešto aktų registro.

12 straipsnis. Turto arešto aktų registro duomenų pakeitimo tvarka

Turto arešto aktų registro duomenys keičiami, kai hipotekos skyriui pateikiamas dokumentas (sprendimas, nutartis, nutarimas, papildomas turto arešto aktas ir kt.), kuriuo pakeistas ar papildytas įregistruotasis turto arešto aktas ar panaikintas dalies areštuoto turto areštas, arba kai yra gautas turto registro tvarkymo įstaigos pranešimas apie areštuoto turto duomenų pasikeitimą. Duomenų pakeitimo turto arešto aktų registre tvarką nustato šio registro nuostatai.

13 straipsnis. Turto arešto aktų išregistravimas

Turto arešto aktas (jo pakeitimas) išregistruojamas Turto arešto aktų registro nuostatų nustatyta tvarka, remiantis:

- 1) turto arešto aktą priėmusios institucijos, teismo (teisėjo) sprendimu (nutartimi) arba kitos institucijos ar pareigūno, turinčio teisę panaikinti turto arešto aktą, sprendimu;
- 2) turto pardavimo (perdavimo išieškotojui) aktu, jei turtas parduotas (perduotas išieškotojui) Civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

14 straipsnis. Pažymėjimas apie turto arešto akto (jo pakeitimo) įregistravimą ir išregistravimą

Pažymėjimas apie turto arešto akto (jo pakeitimo) įregistravimą turto arešto aktų registre ar išregistravimą per 3 darbo dienas nuo šio akto įregistravimo ar išregistravimo išsiunčiamas institucijai, kuri pateikė registruoti turto arešto aktą. Pažymėjimas apie turto arešto akto įregistravimą per 3 darbo dienas taip pat išsiunčiamas asmeniui, kurio turtas areštuotas teismo (teisėjo) nutartimi.

15 straipsnis. Duomenų apie turto arešto akto įregistravimą perdavimas kitiems valstybės registrams

1. Tais atvejais, kai areštuojamas valstybės registre įregistruotas turtas, turto arešto aktų registro duomenų bazės tvarkytojas apie teisės į registre įregistruotą turtą apribojimą per 8 darbo valandas praneša atitinkamam turto registrai Turto arešto aktų registro nuostatų nustatyta tvarka.

2. Tais atvejais, kai areštavus juridinio asmens ar neturinčios juridinio asmens teisių įmonės turtą yra skiriamas turto administratorius, turto arešto aktų registro duomenų bazės tvarkytojas apie turto administravimo įsteigimą (administravimo panaikinimą) per 8 darbo valandas turi informuoti Įmonių rejestro tvarkytoją ar juridinį asmenį įregistravusią kitą instituciją.

3. Valstybės registras, gavęs pranešimą apie turto arešto akto (jo pakeitimo) įregistravimą ar išregistravimą, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 8 darbo valandas, turi padaryti žymą registre.

16 straipsnis. Turto arešto aktų registro duomenų perdavimas

1. Turto arešto aktų registro duomenų perdavimo tvarką nustato šio registro nuostatai.

2. Turto arešto aktų registro duomenys perduodami už atlyginimą, kurio dydis nustatomas Vyriausybės nustatyta tvarka. Valstybės institucijos turi teisę gauti turto arešto aktų registro duomenis nemokamai, kai tai būtina tiesioginėms šių institucijų funkcijoms atlikti.

17 straipsnis. Turto arešto aktų registro finansavimas

1. Turto arešto aktų registras steigiamas iš valstybės biudžeto lėšų ir lėšų, gautų už turto įkeitimų įregistravimą bei hipotekos registro duomenų naudojimą (hipotekos skyrių raštinės rinkliavų).

2. Turto arešto aktų registro tvarkymas finansuojamas iš valstybės biudžeto lėšų ir lėšų, gautų už šio registro duomenų naudojimą, pagal steigėjo patvirtintą pajamų ir išlaidų sąmatą.

18 straipsnis. Žalos atlyginimas

1. Žalą, padarytą tvarkant turto arešto aktų registrą, asmenims atlygina valstybė įstatymų nustatyta tvarka. Žala išieškoma teismine tvarka. Valstybei civilinėse bylose dėl žalos atlyginimo atstovauja Teisingumo ministerija.

2. Valstybė, atlyginusi žalą, įstatymų nustatyta tvarka įgyja atgręžtinio reikalavimo teisę į turto arešto aktų registro tvarkymo įstaigų darbuotojus ir kitus asmenis, kurių neteisėtais veiksmais ar neveikimu buvo padaryta žala.

19 straipsnis. Turto arešto aktų registro likvidavimo (reorganizavimo) tvarka

Turto arešto aktų registras likviduojamas (reorganizuojamas) įstatymu.

20 straipsnis. Baigiamosios nuostatos

1. Šis įstatymas įsigalioja nuo 2002 m. sausio 1 d.

2. Šis įstatymas taikomas turto arešto aktams, priimtiems turto arešto aktų registrai pradėjus darbą. Apie turto arešto, įregistruoto turto registre iki turto arešto aktų registro darbo pradžios, pasibaigimą pažymima turto registre, kai turto registro įstaigai pateikiamas sprendimas dėl turto arešto panaikinimo ar kitas dokumentas, patvirtinantis arešto pasibaigimą.

3. Turto arešto aktai, priimti iki turto arešto aktų registro darbo pradžios, gali būti pateikti įregistruoti Turto arešto aktų registre šio įstatymo nustatyta tvarka, jeigu juose nurodyti visi šio įstatymo 8 straipsnyje išvardyti duomenys. Šiais atvejais turto registro įstaiga apie turto arešto pasibaigimą pažymi turto registre, kai gauna turto arešto aktų registro duomenų bazės tvarkytojo pranešimą apie turto arešto akto pakeitimą ar išregistravimą iš turto arešto aktų registro.

4. Lietuvos Respublikos Vyriausybė per 6 mėnesius nuo šio įstatymo priėmimo dienos turi patvirtinti Turto arešto aktų registro nuostatus, taip pat valstybės registrų, kurių duomenys naudojami areštuojuant turtą, duomenų teikimo neatlygintinai kompiuterių tinklu areštuojančioms turtą institucijoms tvarką ir kitus įstatymui įgyvendinti reikalingus teisės aktus.

Straipsnio pakeitimai:

Nr. [IX-190](#), 2001 02 22, Žin., 2001, Nr. 19-590 (2001 03 02)

Skelbiu šį Lietuvos Respublikos Seimo priimtą įstatymą.

RESPUBLIKOS PREZIDENTAS

VALDAS ADAMKUS

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos Seimas, Įstatymas

Nr. [IX-190](#), 2001 02 22, Žin., 2001, Nr. 19-590 (2001 03 02)

TURTO AREŠTO AKTŲ REGISTRO ĮSTATYMO 20 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMAS

*** Pabaiga ***

Redagavo: Aušrinė Trapinskienė (2001 03 02)

autrap@lrs.lt