Suvestinė redakcija nuo 2010-04-09 iki 2017-10-31

Įsakymas paskelbtas: Žin. 2009, Nr. 148-6638, i. k. 109203NISAK0001-243

LIETUVOS RESPUBLIKOS ENERGETIKOS MINISTRO
Į S A K Y M A S

DĖL VARTOTOJŲ (JURIDINIŲ IR FIZINIŲ ASMENŲ) LĖŠOMIS IKI LIETUVOS RESPUBLIKOS ENERGETIKOS ĮSTATYMO ĮSIGALIOJIMO ĮRENGTŲ BENDRAI NAUDOJAMŲ ELEKTROS ENERGETIKOS OBJEKTŲ, SKIRTŲ ELEKTROS ENERGIJAI PERDUOTI IR (AR) SKIRSTYTI, IŠPIRKIMO AR EKSPLOATAVIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

2009 m. gruodžio 9 d. Nr. 1-243
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo (Žin., 2002, Nr. 56-2224; 2008, Nr. 135-5228) 28 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 5 d. nutarimo Nr. 1390 „Dėl įgaliojimų suteikimo įgyvendinant Lietuvos Respublikos energetikos įstatymą“ (Žin., 2002, Nr. 89-3782; 2009, Nr. 117-5012) 1.4 punktu:

1. T v i r t i n u Vartotojų (juridinių ir fizinių asmenų) lėšomis iki Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo įsigaliojimo įrengtų bendrai naudojamų elektros energetikos objektų, skirtų elektros energijai perduoti ir (ar) skirstyti, išpirkimo ar eksploatavimo tvarkos aprašą (pridedama).

2. P a v e d u Valstybinei energetikos inspekcijai prie Energetikos ministerijos parengti ir iki 2010 m. sausio 1 d. patvirtinti šio įsakymo 1 punktu patvirtinto aprašo nuostatoms įgyvendinti būtinus teisės aktus.

3. N u s t a t a u, kad šis įsakymas, išskyrus 2 punktą, įsigalioja 2010 m. sausio 1 d.

ENERGETIKOS MINISTRAS ARVYDAS SEKMOKAS

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos energetikos
ministro 2009 m. gruodžio 9 d.
įsakymu Nr. 1-243

VARTOTOJŲ (JURIDINIŲ IR FIZINIŲ ASMENŲ) LĖŠOMIS IKI LIETUVOS RESPUBLIKOS ENERGETIKOS ĮSTATYMO ĮSIGALIOJIMO ĮRENGTŲ BENDRAI NAUDOJAMŲ ELEKTROS ENERGETIKOS OBJEKTŲ, SKIRTŲ ELEKTROS ENERGIJAI PERDUOTI IR (AR) SKIRSTYTI, IŠPIRKIMO AR EKSPLOATAVIMO TVARKOS APRAŠAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Vartotojų (juridinių ir fizinių asmenų) lėšomis iki Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo įsigaliojimo įrengtų bendrai naudojamų elektros energetikos objektų, skirtų elektros energijai perduoti ir (ar) skirstyti, išpirkimo ar eksploatavimo tvarkos aprašas (toliau vadinama – šis Aprašas) reglamentuoja vartotojų lėšomis įrengtų ir energetikos įmonėms nuosavybės teise nepriklausančių bendrai naudojamų elektros energetikos objektų, skirtų elektros energijai perduoti ir (ar) skirstyti, išpirkimo ir eksploatavimo tvarką.

2. Šiame Apraše vartojamos pagrindinės sąvokos:

Bendrai naudojami elektros energetikos objektai – vartotojų (juridinių ir fizinių asmenų) lėšomis iki Lietuvos Respublikos energetikos įstatymu (Žin., 2002, Nr. 56-2224; 2008, Nr. 135-5228) (toliau vadinama – Energetikos įstatymas) įsigaliojimo įrengti ir vartotojams (juridiniams ir fiziniams asmenims) nuosavybės teise priklausantys elektros energijos perdavimo ir (ar) skirstymo objektai – elektros energijos perdavimo ir (ar) skirstomieji tinklai su priklausiniais, kuriais elektros energija tiekiama ne mažiau kaip dviem vartotojams.

Energetikos įmonė – elektros energijos perdavimo ir (ar) skirstymo įmonė, veiklos licencijoje nustatytoje atitinkamoje teritorijoje perduodanti ir (ar) skirstanti elektros energiją.

Savininkas – vartotojas (juridinis, fizinis asmuo), valstybė ar savivaldybė, kuriems nuosavybės teise priklauso bendrai naudojami elektros energetikos objektai.

Valstybei ar savivaldybei santykiuose su energetikos įmonėmis dėl valstybei ar savivaldybėms nuosavybės teise priklausančių bendrai naudojamų elektros energetikos objektų išpirkimo atstovauja šiuos objektus patikėjimo teise valdančios valstybės ar savivaldybės institucijos, Lietuvos bankas, valstybės ar savivaldybės įmonės, įstaigos, organizacijos.

Bendrai naudojamų elektros energetikos objektų išpirkimas – savininkams nuosavybės teise priklausančių bendrai naudojamų elektros energetikos objektų atlygintinas perdavimas energetikos įmonėms.

Bendrai naudojamų elektros energetikos objektų eksploatavimas – bendrai naudojamų elektros energetikos objektų technologinis valdymas, techninė priežiūra, remontas, matavimai, bandymai, paleidimo ir derinimo darbai.

3. Kitos šiame Apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Energetikos įstatyme, Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatyme (Žin., 2000, Nr. 66-1984; 2004, Nr. 107-3964) ir kituose teisės aktuose.

II. BENDRAI NAUDOJAMŲ ENERGETIKOS OBJEKTŲ IŠPIRKIMO BŪDAI

4. Bendrai naudojamus elektros energetikos objektus energetikos įmonės išperka:

4.1. su savininkais sudarydamos bendrai naudojamų elektros energetikos objektų pirkimo–pardavimo sutartis;

4.2. perduodamos savininkams leidžiamas naujas energetikos įmonės akcijas, jeigu tai

neprieštarauja Lietuvos Respublikos įstatymams, kurių emisijos kaina sumokama turtiniais įnašais – bendrai naudojamais elektros energetikos objektais.

5. Bendrai naudojamų elektros energetikos objektų išpirkimo būdas pasirenkamas energetikos įmonės ir savininko susitarimu.

6. Energetikos įmonei ir savininkui susitarus, kad bendrai naudojamas energetikos objektas bus išpirktas, perduodant savininkui leidžiamas naujas energetikos įmonės akcijas, kurių emisijos kaina sumokama turtiniu įnašu – bendrai naudojamu energetikos objektu, šio objekto akcijų pasirašymo sutartys sudaromos ir akcijų emisijos kaina sumokama turtiniu įnašu Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo (Žin., 2000, Nr. 64-1914; 2003, Nr. 123-5574) nustatyta tvarka.

III. BENDRAI NAUDOJAMŲ ELEKTROS ENERGETIKOS OBJEKTŲ BŪKLĖS NUSTATYMAS

7. Savininkas kreipiasi į Valstybinę energetikos inspekciją prie Energetikos ministerijos (toliau vadinama – Inspekcija) dėl bendrai naudojamo elektros energetikos objekto techninės būklės nustatymo. Inspekcija, nustačiusi bendrai naudojamo elektros energetikos objekto techninę būklę, pateikia išvadą dėl bendrai naudojamo elektros energetikos objekto tinkamumo tolimesnei eksploatacijai (toliau vadinama – Inspekcijos išvada). Inspekcijos išvada pateikiama vadovaujantis Inspekcijos viršininko nustatyta tvarka.

8. Jeigu Inspekcijos išvadoje nurodomi bendrai naudojamo elektros energetikos objekto trūkumai, dėl kurių tolimesnė objekto eksploatacija negalima, šiuos trūkumus Savininkas pašalinęs kreipiasi į Inspekciją dėl pakartotinio bendrai naudojamo elektros energetikos objekto tinkamumo tolimesnei eksploatacijai nustatymo.

IV. BENDRAI NAUDOJAMŲ ELEKTROS ENERGETIKOS OBJEKTŲ KAINOS NUSTATYMAS

9. Sudarant bendrai naudojamų elektros energetikos objektų pirkimo–pardavimo sutartis, vartotojams (juridiniams ir fiziniams asmenims) nuosavybės teise priklausančių bendrai naudojamų elektros energetikos objektų kaina nustatoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymu (Žin., 1999, Nr. 52-1672) (toliau vadinama – Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymas) ir kitais turto ir verslo vertinimą reglamentuojančiais teisės aktais.

Bendrai naudojami elektros energetikos objektai, nuosavybės teise priklausantys valstybei, savivaldybei ar sodininkų bendrijoms, gali būti parduoti energetikos įmonei už kainą, nustatomą pagal turto ir verslo vertinimą reglamentuojančius teisės aktus.

10. Inspekcijai nustačius, kad bendrai naudojamas elektros energetikos objektas yra tinkamas toliau eksploatuoti, savininkas kreipiasi į turto vertintojus dėl bendrai naudojamo elektros energetikos objekto kainos nustatymo. Kreipiantis turto vertintojams turi būti pateikta Inspekcijos išvada.

11. Turto vertintojus, atliksiančius bendrai naudojamų elektros energetikos objektų vertės nustatymą, parenka ir už turto vertinimo paslaugas apmoka bendrai naudojamo elektros energetikos objekto savininkas, jei savininkas ir energetikos įmonė nesusitarė kitaip.

Bendrai naudojamų elektros energetikos objektų, nuosavybės teise priklausančių sodininkų bendrijoms, kainos nustatymui turto vertintojus parenka ir už jų paslaugas apmoka savininkas.

12. Ginčai, kylantys tarp savininkų ir energetikos įmonių dėl bendrai naudojamo elektros energetikos objekto vertės, sprendžiami Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatyta tvarka.

V. PRAŠYMŲ PATEIKIMAS

13. Bendrai naudojami elektros energetikos objektai išperkami savininko prašymu.

14. Prašymai išpirkti bendrai naudojamus elektros energetikos objektus pateikiami energetikos įmonėms, kurių veiklos teritorijoje yra prašomi išpirkti bendrai naudojami elektros energetikos objektai.

15. Savininkas energetikos įmonei pateikia prašymą išpirkti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą, kuriame nurodoma:

15.1. bendra informacija apie savininką (kai savininkas fizinis asmuo: savininko vardas, pavardė, gyvenamoji vieta; kai savininkas juridinis asmuo: pavadinimas, kodas, buveinės adresas, banko sąskaita) ir savininko atstovo (jeigu toks yra) vardas, pavardė, gyvenamoji vieta;

15.2. bendrai naudojamo elektros energetikos objekto duomenys (vieta ir įrengimo data, techninės charakteristikos);

15.3. prašymo pateikimo data ir kita, savininko nuomone, svarbi informacija;

15.4. prie prašymo pridedamų dokumentų, nurodytų šio Aprašo 16 ir 17 punktuose, sąrašas.

16. Kartu su prašymu išpirkti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą savininkas pateikia:

16.1. juridinio asmens registracijos pažymėjimo ir įstatų patvirtintas kopijas (išskyrus atvejus, kai savininkas yra fizinis asmuo);

16.2. juridinio asmens atitinkamo valdymo organo sprendimą dėl sutikimo parduoti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą (išskyrus atvejus, kai savininkas yra fizinis asmuo);

16.3. dokumentus, patvirtinančius, kad visiems žemės sklypams, kuriuose yra parduodamas bendrai naudojamas elektros energetikos objektas, nustatytos ir Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre įregistruotos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (elektros linijų apsaugos zonos);

16.4. dokumentus, patvirtinančius savininko nuosavybės teisę į energetikos įmonės išperkamą bendrai naudojamą elektros energetikos objektą, ir techninius dokumentus:

16.4.1. kai bendrai naudojamas elektros energetikos objektas yra nekilnojamasis daiktas:

16.4.1.1. valstybės įmonės Registrų centro pažymėjimo apie nekilnojamojo daikto ir teisių į jį įregistravimą nekilnojamojo turto registre kopiją (originalas pateikiamas sudarant bendrai naudojamo elektros energetikos objekto pirkimo–pardavimo sutartį);

16.4.1.2. teisės aktų nustatyta tvarka suformuotą statinio kadastrinių matavimų bylą arba atitinkamą bendrai naudojamo elektros energetikos objekto techninės apskaitos bylą;

16.4.1.3. papildomai, jei savininkas juos turi, bendrai naudojamo elektros energetikos objekto pripažinimo tinkamu naudoti aktą, techninį projektą ir kitus susijusius dokumentus;

16.4.2. kai bendrai naudojamas elektros energetikos objektas yra kilnojamasis daiktas:

16.4.2.1. objekto nuosavybės teisę įrodančius dokumentus. Tai gali būti: įsiteisėjęs teismo sprendimas dėl bendrai naudojamo elektros energetikos objekto nuosavybės teisių savininkui pripažinimo (nustatymo); statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, kai bendrai naudojamas elektros energetikos objektas įgytas statybos būdu; perleidimo nuosavybėn sutartys, priėmimo iš balanso į balansą aktai, kai bendrai naudojamą elektros energetikos objektą savininkui perleido tretieji asmenys; kiti dokumentai, liudijantys savininko nuosavybę į bendrai naudojamą elektros energetikos objektą;

16.4.2.2. bendrai naudojamo elektros energetikos objekto schemą, kurioje būtų nurodyta elektros linijų ilgiai, charakteristikos (pralaidumas, kitos charakteristikos), išdėstymas ir kiti techniniai bendrai naudojamo elektros energetikos objekto duomenys. Šią schemą gali parengti licencijuotas projektuotojas savininko užsakymu arba energetikos įmonė susitarusi su savininku;

16.5. parduodančio bendrai naudojamo elektros energetikos objektą savininko rašytinį

patvirtinimą, kad dėl parduodamo bendrai naudojamo elektros energetikos objekto su trečiaisiais asmenimis nėra jokių teisminių ginčų, bendrai naudojamas elektros energetikos objektas neareštuotas, neįkeistas ir pan.;

16.6. atstovavimą patvirtinančius dokumentus, kai prašymą pateikia savininko atstovas.

Punkto pakeitimai:

Nr. 1-101, 2010-03-30, Žin., 2010, Nr. 40-1915 (2010-04-08), i. k. 110203NISAK0001-101

17. Savininkai, parduodantys bendrai naudojamą elektros energetikos objektą, energetikos įmonei pateikia jam suteiktos leistinosios naudoti galios paskirstymo kiekvienam vartotojui (subabonentui) aktą, sudarytą vadovaujantis Skaičiuojamųjų elektros apkrovų nustatymo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2007 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. 4-542 (Žin., 2008, Nr. 3-102) (toliau vadinama – Metodika), ir suderintą su energetikos įmone.

Sodininkų bendrija, parduodanti jai priklausantį bendrai naudojamą elektros energetikos objektą, energetikos įmonei pateikia patvirtintą vartotojų (subabonentų) sąrašą ir sodininkų bendrijos įrengto galios transformatoriaus galios paskirstymo kiekvienam subabonentui aktą, sudarytą vadovaujantis Metodika bei atsižvelgiant į tinklo pralaidumo parametrus, kuriuos nustato licencijuotas projektuotojas sodininkų bendrijos užsakymu arba energetikos įmonė, sodininkų bendrijai susitarus su ja.

18. Prašymas išpirkti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą svarstomas tuomet, kai savininkai energetikos įmonei pateikia visus šio Aprašo 15, 16 ir 17 punktuose nurodytus dokumentus. Energetikos įmonė ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo prašymo išpirkti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą gavimo dienos savininką raštu informuoja apie priimtą sprendimą svarstyti prašymą arba apie trūkstamus dokumentus, jeigu kartu su prašymu buvo nepateikti šio Aprašo 16 ir 17 punktuose nurodyti dokumentai (jei pranešimas siunčiamas paštu, tai laiškas privalo būti registruotas). Prašymus registruoja energetikos įmonės. Gavus prašymą vartotojui išduodama pažyma apie prašymo priėmimą (jei pažyma siunčiama paštu, tai laiškas privalo būti registruotas) arba dedamas žymuo ant prašymo kopijos. Savininkui pateikus šio Aprašo 15, 16 ir 17 punktuose nurodytus dokumentus, energetikos įmonė negali atsisakyti svarstyti prašymo išpirkti bendrai naudojamo elektros energetikos objekto.

19. Jeigu savininkas neturi bendrai naudojamo elektros energetikos objekto pardavimui reikalingų dokumentų (bendrai naudojamo elektros energetikos objekto schemos, kadastrinių matavimų bylos ir (ar) kitų), tai jis gali susitarti su energetikos įmone dėl būtinų darbų ir jų atlikimo terminų reikalingiems dokumentams gauti.

Punkto pakeitimai:

Nr. 1-101, 2010-03-30, Žin., 2010, Nr. 40-1915 (2010-04-08), i. k. 110203NISAK0001-101

VI. PRAŠYMŲ BENDRAI NAUDOJAMAM ELEKTROS ENERGETIKOS OBJEKTUI IŠPIRKTI NAGRINĖJIMAS IR BENDRAI NAUDOJAMŲ ELEKTROS ENERGETIKOS OBJEKTŲ IŠPIRKIMAS

20. Energetikos įmonė privalo:

20.1. per 3 mėnesius nuo šio Aprašo 18 punkte nurodyto pranešimo apie priimtą sprendimą svarstyti prašymą išsiuntimo dienos išnagrinėti savininko prašymą išpirkti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą ir apie priimtą sprendimą raštu pranešti savininkui (jei pranešimas siunčiamas paštu, tai laiškas privalo būti registruotas);

20.2. nusprendus išpirkti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą, pateikti savininkui bendrai naudojamo elektros energetikos objekto pirkimo–pardavimo sutarties projektą;

20.3. nusprendus atsisakyti išpirkti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą, savininkui raštu pateikti tokio atsisakymo motyvus.

21. Prašymo išpirkti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą svarstymo metu

energetikos įmonė bendrai naudojamo elektros energetikos objekto savininko gali prašyti pateikti reikiamą papildomą informaciją apie prašomą išpirkti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą.

22. Nusprendus išpirkti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą ir šalims sutarus dėl bendrai naudojamo elektros energetikos objekto pirkimo–pardavimo sąlygų, per 4 mėnesius nuo šio Aprašo 20.1 punkte nustatyto pranešimo išsiuntimo dienos energetikos įmonė ir savininkas turi sudaryti bendrai naudojamo elektros energetikos objekto pirkimo–pardavimo sutartį. Per šiame Aprašo punkte nustatytą terminą nesudarius pirkimo–pardavimo sutarties prašymas išpirkti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą ir prie jo pridėti dokumentai grąžinami savininkui.

Išperkant valstybei ar savivaldybei nuosavybės teise priklausantį turtą, sutartis pasirašoma tik tada, kai elektros energetikos objektų pardavimui ir sutarties projektui pritaria atitinkamai Lietuvos Respublikos Vyriausybė ar savivaldybės taryba, o šiame Aprašo punkte nustatytas sutarties sudarymo terminas netaikomas.

23. Bendrai naudojamų elektros energetikos objektų pirkimo–pardavimo sutartyse nustatoma, kad energetikos įmonės su savininkais atsiskaito per trejus metus nuo sutarties sudarymo, atsižvelgdamos į investicijų programose nustatytų lėšų, skirtų bendrai naudojamiems objektams išpirkti, kasmetinį dydį.

24. Energetikos įmonė, teisės aktų nustatyta tvarka išpirkusi bendrai naudojamą elektros energetikos objektą, su buvusiais subabonentais, kurių elektros įrenginiai buvo prijungti prie savininko parduoto bendrai naudojamo elektros energetikos objekto, sudaro elektros tinklų nuosavybės ribų aktus ir pasirašo elektros energijos pirkimo–pardavimo ir (ar) elektros energijos persiuntimo paslaugos sutartis. Jei buvęs subabonentas nepageidauja keisti vienfazio atvado trifaziu, didinti aprūpinimo elektros energija patikimumo ir jo pageidaujama leistinoji naudoti galia ne didesnė, negu nurodyta leistinosios naudoti galios paskirstymo akte, vartotojo elektros įrenginių prijungimo prie energetikos įmonės elektros tinklų paslauga suteikiama nemokamai.

VII. BENDRAI NAUDOJAMŲ ELEKTROS ENERGETIKOS OBJEKTŲ EKSPLOATAVIMAS

25. Savininkas atsako už bendrai naudojamo elektros energetikos objekto eksploatavimą teisės aktų nustatyta tvarka ir sąlygomis bei už jo atitiktį teisės aktų reikalavimams.

Jeigu per šio Aprašo 31 punkte nustatytą terminą savininkas nepateikia prašymo arba raštu atsisako energetikos įmonės siūlymo išpirkti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą, arba per 4 mėnesius nuo pasiūlymo gavimo dienos raštu neatsako į tokį siūlymą, arba iki šio Aprašo 22 punkte nustatyto termino ne dėl energetikos įmonės kaltės nebus sudaryta bendrai naudojamo elektros energetikos objekto pirkimo–pardavimo sutartis, tai savininkas privalo bendrai naudojamą elektros energetikos objektą eksploatuoti teisės aktų nustatyta tvarka ir sąlygomis bei užtikrinti, kad jis atitiktų teisės aktuose nustatytus saugumo, energetikos objektų suderinamumo ir kitus privalomus reikalavimus, arba savininkas privalo sudaryti bendrai naudojamo elektros energetikos objekto eksploatavimo sutartį su teisės aktų nustatyta tvarka atestuota įmone. Savininkai, nepardavę jiems priklausančių bendrai naudojamų elektros energetikos objektų ir nesudarę tokių eksploatavimo sutarčių, už šių objektų saugumą ir eksploatavimą atsako teisės aktų nustatyta tvarka.

26. Bendrai naudojamų elektros energetikos objektų techninę saugą, eksploatavimą kontroliuoja Inspekcija.

27. Savininkas, pateikdamas prašymą išpirkti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą, gali pateikti energetikos įmonei ir prašymą eksploatuoti jam priklausančius bendrojo naudojimo elektros energetikos objektus iki šių objektų perdavimo energetikos įmonių nuosavybėn.

28. Energetikos įmonė turi teisę atsisakyti eksploatuoti bendrai naudojamus elektros

energetikos objektus, jeigu šie pagal Inspekcijos išvadą negali būti toliau eksploatuojami. Neatitinkantis teisės aktų reikalavimų bendrai naudojamas elektros energetikos objektas šalių susitarimu gali būti perduodamas esamos būklės eksploatuoti energetikos įmonei, jei abi šalys susitaria dėl prisiimamos rizikos, skubių tolesnių veiksmų ir atsakomybės, susijusios su bendrai naudojamo elektros energetikos objekto eksploatavimu pažeidus teisės aktų reikalavimus.

VIII. SODININKŲ BENDRIJŲ LĖŠOMIS IKI LIETUVOS RESPUBLIKOS ENERGETIKOS ĮSTATYMO ĮSIGALIOJIMO ĮRENGTŲ BENDRAI NAUDOJAMŲ ELEKTROS ENERGETIKOS OBJEKTŲ IŠPIRKIMAS

29. Sodininkų bendrijų lėšomis įrengti bendrai naudojami elektros energetikos objektai energetikos įmonių išperkami esamos būklės, vadovaujantis šio skyriaus nuostatomis.

30. Sodininkų bendrijų lėšomis įrengti ir energetikos įmonėms nuosavybės teise nepriklausantys bendrai naudojami elektros energetikos objektai išperkami energetikos objektų pirkimo–pardavimo sutartis sudarant Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (Žin., 2000, Nr. 74-2262) nustatyta tvarka, netaikant šio Aprašo III ir IV skyrių nuostatų. Sodininkų bendrijų prašymus dėl bendrai naudojamų elektros energetikos objektų išpirkimo energetikos įmonės svarsto, jei yra pateikti šie dokumentai:

30.1. sodininkų bendrijos prašymas, kuriame nurodyta informacija apie sodininkų bendriją (pavadinimas, kodas, buveinės adresas, banko sąskaita, atstovo vardas, pavardė, kontaktiniai duomenys), bendrai naudojamo elektros energetikos objekto duomenys (įrengimo vieta ir data, techninės charakteristikos), kita svarbi informacija;

30.2. sodininkų bendrijos registracijos pažymėjimo ir įstatų patvirtintos kopijos;

30.3. sodininkų bendrijos atitinkamo valdymo organo sprendimas dėl sutikimo parduoti bendrai naudojamą elektros energetikos objektą;

30.4. dokumentai, patvirtinantys, kad su visais žemės sklypų, kuriuose yra parduodamas bendrai naudojamas elektros energetikos objektas, savininkais yra išspręstas į elektros tinklų apsaugos zonas patenkančios žemės naudojimo klausimas;

30.5. sodininkų bendrijos patvirtintas elektros energijos vartotojų sąrašas ir leistinosios naudoti galios paskirstymo kiekvienam vartotojui aktas;

30.6. atstovavimą patvirtinančius dokumentus, kai prašymą pateikia sodininkų bendrijos atstovas.

31. Bendrai naudojamo elektros energetikos objekto techninės būklės apžiūrą ir įvertinimą atlieka energetikos įmonė, dalyvaujant sodininkų bendrijos atstovui.

32. Jei sodininkų bendrija neturi parduodamo bendrai naudojamo elektros energetikos objekto techninių charakteristikų ir (ar) negali paskirstyti leistinąją naudoti galią, tai sodininkų bendrijos prašymu bendrai naudojamo elektros energetikos objekto technines charakteristikas nustato ir leistinąją naudoti galią pagal šio Aprašo 17 punkto reikalavimus paskirsto energetikos įmonė.

33. Energetikos įmonė nuo sodininkų lėšomis įrengto bendrai naudojamo elektros energetikos objekto pirkimo–pardavimo sutarties sudarymo dienos prižiūri ir eksploatuoja bendrai naudojamą elektros energetikos objektą ir ne vėliau kaip per 6 mėnesius nuo šios sutarties sudarymo dienos su visais sodininkų bendrijos patvirtintame leistinosios naudoti galios paskirstymo akte nurodytais vartotojais sudaro sutartis dėl elektros energijos pirkimo–pardavimo ir persiuntimo.

34. Energetikos įmonės ne vėliau kaip iki 2010 m. birželio 1 d. privalo registruotu paštu išsiųsti pranešimus sodininkų bendrijoms siūlydamos išpirkti jų bendrai naudojamus elektros energetikos objektus.

35. Tais atvejais, kai sodininkų bendrija ir energetikos įmonė šio Aprašo VIII skyriaus nustatyta tvarka nesusitaria dėl bendrai naudojamo elektros energetikos objekto techninės būklės, kainos ir (ar) kitų išpirkimo sąlygų ir tvarkos, sodininkų bendrijų lėšomis įrengtų ir

energetikos įmonėms nuosavybės teise nepriklausančių bendrai naudojamų elektros energetikos objektų išpirkimui taikomos šio Aprašo III ir IV skyriaus nuostatos, o sodininkų bendrijų prašymai išpirkti bendrai naudojamus elektros energetikos objektus svarstomi tuomet, kai energetikos įmonei pateikiami visi šio Aprašo 15, 16 ir 17 punktuose nurodyti dokumentai.
Papildyta skyriumi:
Nr. 1-101, 2010-03-30, Žin., 2010, Nr. 40-1915 (2010-04-08), i. k. 110203NISAK0001-101

IX. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

Skyriaus numeracijos pakeitimas:
Nr. 1-101, 2010-03-30, Žin., 2010, Nr. 40-1915 (2010-04-08), i. k. 110203NISAK0001-101

36. Ginčai, kylantys dėl bendrojo naudojimo elektros energetikos objektų išpirkimo ar eksploatavimo, sprendžiami energetikos įmonės ir savininko susitarimu arba Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
Punkto numeracijos pakeitimas:
Nr. 1-101, 2010-03-30, Žin., 2010, Nr. 40-1915 (2010-04-08), i. k. 110203NISAK0001-101

37. Vartotojai, kurie savo lėšomis yra įrengę bendrojo naudojimo elektros energetikos objektus, bet nėra nustatyta tvarka įregistravę nuosavybės, gali kreiptis į energetikos įmonę dėl energetikos įmonės turimų dokumentų gavimo. Energetikos įmonės turimus dokumentus, kurie reikalingi nuosavybės teisei įrodyti, vartotojams pateikia per 2 mėnesius nuo prašymo gavimo.
Punkto numeracijos pakeitimas:
Nr. 1-101, 2010-03-30, Žin., 2010, Nr. 40-1915 (2010-04-08), i. k. 110203NISAK0001-101

38. Bendrojo naudojimo elektros energetikos objektų savininkai (išskyrus sodininkų bendrijas, kurioms terminas nustatytas kitais teisės aktais) prašymus išpirkti šiuos objektus turi pateikti iki 2010 m. gruodžio 31 dienos.
Punkto numeracijos pakeitimas:
Nr. 1-101, 2010-03-30, Žin., 2010, Nr. 40-1915 (2010-04-08), i. k. 110203NISAK0001-101

39. Energetikos įmonės, iki 2010 m. gruodžio 31 d. negavusios prašymų išpirkti bendrojo naudojimo elektros energetikos objektų, ne vėliau kaip iki 2011 m. balandžio 1 d. privalo pateikti bendrojo naudojimo elektros energetikos objektų savininkams, jei jie yra žinomi, pasiūlymus dėl šių objektų išpirkimo.
Punkto numeracijos pakeitimas:
Nr. 1-101, 2010-03-30, Žin., 2010, Nr. 40-1915 (2010-04-08), i. k. 110203NISAK0001-101

Pakeitimai:

1.
Lietuvos Respublikos energetikos ministerija, Įsakymas
Nr. 1-101, 2010-03-30, Žin., 2010, Nr. 40-1915 (2010-04-08), i. k. 110203NISAK0001-101
Dėl Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2009 m. gruodžio 9 d. įsakymo Nr. 1-243 "Dėl Vartotojų (juridinių ir fizinių asmenų) lėšomis iki Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo įsigaliojimo įrengtų bendrai naudojamų elektros energetikos objektų, skirtų elektros energijai perduoti ir (ar) skirstyti, išpirkimo ar eksploatavimo tvarkos aprašo" pakeitimo