

Suvestinė redakcija nuo 2007-04-26 iki 2012-12-31

Įstatymas paskelbtas: Lietuvos aidas 1992, Nr. [128-0](#); Žin. 1992, Nr. [21-612](#), i. k. 0921010ISTA00I-2675

**LIETUVOS RESPUBLIKOS
ŽEMĖS MOKESČIO
Į S T A T Y M A S**

1992 m. birželio 25 d. Nr. I-2675
Vilnius

I. MOKESČIO OBJEKTAS IR MOKĖTOJAI

1 straipsnis.

Žemės mokesčio objektas yra privati žemė.

2 straipsnis.

Žemės mokesčio mokėtojai yra privačios žemės savininkai.

II. MOKESČIO TARIFAS

3 straipsnis.

Žemės mokesčio tarifas metams – 1,5 procento žemės kainos (miško žemės kainos – be medynų vertės).

III. MOKESČIO LENGVATOS

4 straipsnis.

Žemės mokesčiu neapmokestinama:

- 1) bendro naudojimo keliai;
- 2) žemės sklypai, nuosavybės teise priklausantys užsienio valstybių diplomatinėms ir konsulinėms įstaigoms (pariteto pagrindu);
- 3) miško žemė.

TAR pastaba. 3 punkto nuostata taikoma apskaičiuojant žemės mokestį nuo 1995 metų.

Papildyta straipsnio punktu:

Nr. [I-992](#), 1995-07-03, Žin., 1995, Nr. 59-1468 (1995-07-19), i. k. 0951010ISTA000I-992

5 straipsnis.

Mokesčio lengvatas už apsauginių miškų, gamtosauginės paskirties bei gamtos paminklų žemę nustato Lietuvos Respublikos Vyriausybė.

Straipsnio dalies pakeitimai:

Nr. [I-944](#), 1995-06-13, Žin., 1995, Nr. 53-1299 (1995-06-28), i. k. 0951010ISTA000I-944

Mokesčio lengvatas už istorijos ir kultūros paminklų žemę nustato Lietuvos Respublikos Vyriausybė.

Straipsnio dalies pakeitimai:

Nr. [I-944](#), 1995-06-13, Žin., 1995, Nr. 53-1299 (1995-06-28), i. k. 0951010ISTA000I-944

6 straipsnis.

Nuo žemės mokesčio atleidžiami žemės savininkai – asmenys, kuriems nustatytas 0–40 procentų darbingumo lygis (iki 2007 m. birželio 30 d. – ir I bei II grupės invalidai), asmenys,

sukakę senatvės pensijos amžių, ir nepilnamečiai vaikai, kai minėtų savininkų šeimose apmokestinamojo laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų ir jiems priklausančio žemės sklypo plotas neviršija savivaldybių tarybų nustatyto neapmokestinamojo žemės sklypo dydžio. Žemės savininkui nuosavybės teise priklausančios keli žemės sklypai, esantys tos pačios savivaldybės teritorijos vietovėse (vietovėje), kurioms (kuriai) nustatytas vienodas neapmokestinamasis žemės sklypo dydis, laikomi vienu žemės sklypu.

Straipsnio dalies pakeitimai:

Nr. [I-944](#), 1995-06-13, *Žin.*, 1995, Nr. 53-1299 (1995-06-28), i. k. 0951010ISTA000I-944

Nr. [X-357](#), 2005-09-29, *Žin.*, 2005, Nr. 121-4331 (2005-10-11), i. k. 1051010ISTA000X-357

Nr. [X-1081](#), 2007-04-05, *Žin.*, 2007, Nr. 46-1716 (2007-04-26), i. k. 1071010ISTA000X-1081

Teikiant lengvatą, prie darbingų asmenų nepriskiriami mokymo įstaigų dieninių skyrių moksleiviai bei studentai.

Kai žemės savininkai turi teisę į žemės mokesčio lengvatą ir turi ne vieną žemės sklypą, taikoma didžiausia lengvata vienam žemės sklypui.

Papildyta straipsnio dalimi:

Nr. [X-470](#), 2005-12-22, *Žin.*, 2005, Nr. 153-5640 (2005-12-31), i. k. 1051010ISTA000X-470

Nuo žemės mokesčio taip pat atleidžiami žemės savininkai, kurių mokėtinas žemės mokestis (už visus nuosavybės teise priklausančius žemės sklypus) neviršija 5 litų.

Papildyta straipsnio dalimi:

Nr. [X-470](#), 2005-12-22, *Žin.*, 2005, Nr. 153-5640 (2005-12-31), i. k. 1051010ISTA000X-470

7 straipsnis.

Savivaldybių tarybos savo biudžeto sąskaita turi teisę sumažinti žemės mokestį arba visai nuo jo atleisti.

IV. MOKESČIO APSKAIČIAVIMAS IR MOKĖJIMO TVARKA

8 straipsnis.

Žemės mokestis apskaičiuojamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka.

9 straipsnis.

Nauji žemės savininkai mokestį moka:

- 1) jeigu žemė įsigyta pirmąjį pusmetį – už visus metus;
- 2) jeigu žemė įsigyta antrąjį pusmetį – nuo kitų kalendorinių metų.

10 straipsnis.

Žemės mokestis nebemokamas, kai:

- 1) žemę perleidžiama pirmąjį pusmetį – tais pačiais metais;
- 2) žemę perleidžiama antrąjį pusmetį – nuo kitų metų.

11 straipsnis. Teritorinės valstybinės mokesčių inspekcijos žemės mokestį apskaičiuoja ir žemės mokesčio deklaraciją žemės mokesčio mokėtojams pateikia iki kalendorinių metų spalio 1 dienos.

Žemės mokestis sumokamas iki kalendorinių metų lapkričio 1 dienos.

Straipsnio pakeitimai:

Nr. [X-470](#), 2005-12-22, *Žin.*, 2005, Nr. 153-5640 (2005-12-31), i. k. 1051010ISTA000X-470

12 straipsnis.

Laiku neapmokestinti mokėtojai apmokestinami, mokestis išieškomas, grąžinamas bei patikslinamas Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatymo nustatyta tvarka.

Straipsnio pakeitimai:

Nr. [I-1312](#), 1996-04-30, *Žin.*, 1996, Nr. 46-1107 (1996-05-17), i. k. 0961010ISTA000I-1312

13 straipsnis.

Mokesčio laiku nesumokėjus, imami delspinigiai Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatymo nustatyta tvarka.

Straipsnio pakeitimai:

Nr. [I-1312](#), 1996-04-30, Žin., 1996, Nr. 46-1107 (1996-05-17), i. k. 0961010ISTA00I-1312

LIETUVOS RESPUBLIKOS
AUKŠČIAUSIOSIOS TARYBOS PIRMININKAS

VYTAUTAS LANDSBERGIS

Vilnius, 1992 m. birželio 25 d.
Nr. I-2675

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos Seimas, Įstatymas

Nr. [I-843](#), 1995-04-06, Žin., 1995, Nr. 31-703 (1995-04-12), i. k. 0951010ISTA000I-843

Dėl Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 13 straipsnio pakeitimo

2.

Lietuvos Respublikos Seimas, Įstatymas

Nr. [I-944](#), 1995-06-13, Žin., 1995, Nr. 53-1299 (1995-06-28), i. k. 0951010ISTA000I-944

Dėl Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo pakeitimo

3.

Lietuvos Respublikos Seimas, Įstatymas

Nr. [I-992](#), 1995-07-03, Žin., 1995, Nr. 59-1468 (1995-07-19), i. k. 0951010ISTA000I-992

Dėl Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo papildymo

4.

Lietuvos Respublikos Seimas, Įstatymas

Nr. [I-1312](#), 1996-04-30, Žin., 1996, Nr. 46-1107 (1996-05-17), i. k. 0961010ISTA00I-1312

Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 12 ir 13 straipsnių pakeitimo įstatymas

5.

Lietuvos Respublikos Seimas, Įstatymas

Nr. [X-357](#), 2005-09-29, Žin., 2005, Nr. 121-4331 (2005-10-11), i. k. 1051010ISTA000X-357

Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 straipsnio pakeitimo įstatymas

6.

Lietuvos Respublikos Seimas, Įstatymas

Nr. [X-470](#), 2005-12-22, Žin., 2005, Nr. 153-5640 (2005-12-31), i. k. 1051010ISTA000X-470

Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6, 11 straipsnių papildymo ir pakeitimo įstatymas

7.

Lietuvos Respublikos Seimas, Įstatymas

Nr. [X-1081](#), 2007-04-05, Žin., 2007, Nr. 46-1716 (2007-04-26), i. k. 1071010ISTA00X-1081

Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 straipsnio pakeitimo įstatymas