

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ
N U T A R I M A S

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2004 M. RUGSĖJO 23 D.
NUTARIMO NR. 1213 „DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO
(MODERNIZAVIMO) PROGRAMOS IR VALSTYBĖS PARAMOS
DAUGIABUČIAMS NAMAMS MODERNIZUOTI TEIKIMO IR INVESTICIJŲ
PROJEKTŲ ENERGINIO EFEKTYVUMO NUSTATYMO TAISYKLIŲ
PATVIRTINIMO“ PAKĖITIMO**

2013 m. liepos 24 d. Nr. 671
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a :

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimą Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. [143-5232](#); 2008, Nr. [36-1282](#), Nr. [68-2590](#); 2009, Nr. [34-1292](#), Nr. [112-4776](#); 2012, Nr. [1-1](#), Nr. [23-1060](#)):

1.1. Išbraukti antraštėje žodžius „ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių“.

1.2. Išdėstyti preambulę taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo (Žin., 1992, Nr. [14-378](#); 2002, Nr. [116-5188](#); 2009, Nr. [93-3961](#); 2010, Nr. [125-6378](#); 2013, Nr. [57-2858](#)) 13 straipsnio 1 dalimi ir įgyvendindama Šešioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012–2016 metų programos, kuriai pritarta Lietuvos Respublikos Seimo 2012 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. XII-51 (Žin., 2012, Nr. [149-7630](#)), 38, 75, 303 ir 333 punktus ir Lietuvos būsto strategiją, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. sausio 21 d. nutarimu Nr. 60 (Žin., 2004, Nr. [13-387](#)), Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a :“.

1.3. Įrašyti 1 punkto pirmojoje pastraipoje vietoj žodžio „pridedamas“ žodį „pridedamą“.

1.4. Pripažinti netekusiu galios 1.2 punktą.

1.5. Pripažinti netekusiu galios 2 punktą.

1.6. Nurodytu nutarimu patvirtintoje Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje:

1.6.1. Išdėstyti 16 punktą taip:

„16. Programos tikslas atitinka 2010 m. gegužės 19 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2010/31/ES dėl pastatų energinio naudingumo (OL 2010 L 153, p. 13), kuri skatina gerinti pastatų energinį naudingumą atsižvelgiant į išorės klimatinės sąlygas ir vietos ypatybes, patalpų mikroklimato reikalavimus ir ekonominę investicijų efektyvumą. Šis tikslas dera su Lietuvos būsto strategijos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. sausio 21 d. nutarimu Nr. 60 (Žin., 2004, Nr. [13-387](#)), tikslu ? užtikrinti efektyvų esamo būsto naudojimą, priežiūrą, atnaujinimą ir modernizavimą, taip pat Nacionalinės energetinės nepriklausomybės strategijos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Seimo 2012 m. birželio 26 d. nutarimu Nr. XI-2133 (Žin., 2012, Nr. [80-4149](#)), nuostatomis.“

1.6.2. Įrašyti 18.2 punkte po žodžio „Programą“ žodžius „ar ją atitinkančias savivaldybių programas“.

1.6.3. Išdėstyti 18.3 punktą taip:

„18.3. Anglies dioksido išmetimo į atmosferą mažėjimo rodiklis apskaičiuojamas vadovaujantis Klimato kaitos specialiosios programos lėšų naudojimo tvarkos aprašo, patvirtinto aplinkos ministro 2010 m. balandžio 6 d. įsakymu Nr. D1-275 (Žin., 2010, Nr. [42-2040](#)), 2 priedu „Išmetamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų kiekio sumažinimo vertinimo metodika.“

1.6.4. Įrašyti 19 punkte po žodžio „koordinuoja“ žodžius „ir kontroliuoja“.

1.6.5. Išdėstyti 22 punktą taip:

„22. Daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkams priėmus sprendimą dėl atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo, jo įgyvendinimą pagal butų ir kitų patalpų savininkų patvirtintą investicijų planą organizuoja bendrojo naudojimo objektų valdytojas. Kai atnaujinimo (modernizavimo) projektas įgyvendinamas pagal savivaldybės programą, administruoti projekto (ar jo dalies) parengimą ir (ar) įgyvendinimą ir (ar) organizuoti finansavimą butų ir kitų patalpų savininkų sprendimu Pavedimo sutartimi gali būti pavesta savivaldybės programos įgyvendinimo administratoriui, kuris daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto ar jo dalies rengimą ir (ar) įgyvendinimą administruos ir (ar) finansavimą organizuos pagal Pavedimo sutartyje butų ir kitų patalpų savininkų nustatytas sąlygas ir atlygį. Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektas turi atitikti Programos priede nustatytus daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų specialiuosius techninius reikalavimus.“

1.6.6. Įrašyti 23 punkte po žodžių „teikimo ir“ žodžius „daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo)“.

1.6.7. Išdėstyti 24 punktą taip:

„24. Savivaldybėms rekomenduojama atsižvelgiant į Programos tikslus ir uždavinius rengti savivaldybių programas, atitinkančias Programos reikalavimus, jas tvirtinti, skirti šių programų įgyvendinimo administratorius ir kontroliuoti jų įgyvendinimą, koordinuoti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) procesą savivaldybės teritorijoje, siejant jį su savivaldybės teritorijų planavimo, atnaujinimo ir tvarkymo programomis ir projektais, taip pat plėtoti visuomenės informavimą ir švietimą.“

1.6.8. Išdėstyti 26 punktą taip:

„26. Programos įgyvendinimą administruoja viešoji įstaiga Būsto energijos taupymo agentūra pagal Valstybės paramos įstatymo 13 straipsnio 8 dalyje ir kituose teisės aktuose nustatytą kompetenciją, naudodama tam skirtus Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto asignavimus arba Europos Sąjungos struktūrinės paramos lėšas, ir teikia Aplinkos ministerijai ataskaitas.“

1.6.9. Išdėstyti priedo 1 punkto lentelės „Valstybės remiamos daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės“ skyriaus „I. Energinį efektyvumą didinančios priemonės“ 3 punktą taip:

„3. Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas, ir (ar) laiptų į statomo naujo šlaitinio stogo pastogę įrengimas energinį efektyvumą didinančių priemonių įrangai eksploatuoti, jeigu pastogėje montuojami energinį efektyvumą didinančių priemonių elementai.“

1.6.10. Išdėstyti priedo 2 punktą taip:

„2. Projekte numatytų priemonių suminis energinis naudingumas turi užtikrinti ne mažesnę kaip D namo energinio naudingumo klasę, kuri nustatoma pagal Statybos įstatymą įgyvendinančius statybos techninius reglamentus, ir skaičiuojamųjų šiluminės energijos

sąnaudų sumažinimą ne mažiau kaip 20 procentų, palyginti su šiluminės energijos sąnaudomis prieš projekte numatytą atnaujinimo (modernizavimo) priemonių įgyvendinimą.“

2. Pripažinti netekusiais galios:

2.1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. gegužės 16 d. nutarimą Nr. 549 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimo Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų modernizavimo programos ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2008, Nr. [68-2590](#));

2.2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. kovo 4 d. nutarimą Nr. 197 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimo Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų modernizavimo programos ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2009, Nr. [34-1292](#));

2.3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. rugpjūčio 26 d. nutarimo Nr. 1119 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimo Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų modernizavimo programos ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2009, Nr. [112-4776](#)) 2 punktą.

3. Nustatyti, kad šio nutarimo 1.6.9 punktu keičiamo Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos priedo 1 punkto lentelės „Valstybės remiamos daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės“ skyriaus „I. Energinį efektyvumą didinančios priemonės“ 3 punktas visa apimtimi taikomas nuo šio nutarimo įsigaliojimo dienos rengiamiems daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektams.

4. Šio nutarimo 1.3, 1.4, 1.5 ir 2 punktai įsigalioja 2014 m. liepos 1 dieną.

5. Nustatyti, kad daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektai, pradėti įgyvendinti pagal galiojusias iki 2014 m. liepos 1 d. Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinimo (modernizavimo) teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisykles, baigiami įgyvendinti jose nustatyta tvarka.

Papildyta punktu:

Nr. [692](#), 2014-07-16, paskelbta TAR 2014-07-21, i. k. 2014-10387

Ministras Pirmininkas

Algirdas Butkevičius

Aplinkos ministras

Valentinas Mazuronis

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [692](#), 2014-07-16, paskelbta TAR 2014-07-21, i. k. 2014-10387

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. liepos 24 d. nutarimo Nr. 671 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimo Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ papildymo

