

**Suvestinė redakcija nuo 2022-04-07**

Nutarimas paskelbtas: Žin. 2003, Nr. [106-4755](#), i. k. 1031100NUTA00001387

## LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

### NUTARIMAS

## DĖL ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO UŽ VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMĄ

2003 m. lapkričio 10 d. Nr. 1387

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (Žin., 2000, Nr. [74-2262](#)) 6.552 straipsniu ir Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo (Žin., 1991, Nr. [24-635](#); 1997, Nr. [69-1735](#); 2000, Nr. [56-1649](#); 2001, Nr. [71-2524](#); 2003, Nr. [38-1660](#)) 22 straipsniu, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Nustatyti, kad:

1. Valstybinės žemės sklypų naudotojai, kuriems žemės sklypai suteikti teisės aktų nustatyta tvarka arba kuriems žemę administruojančių institucijų sprendimais leista žeme naudotis žemės reformos metu, už naudojamą žemę iki nuomos ar pirkimo-pardavimo sutarčių sudarymo moka žemės nuomos mokesčių, išskyrus už žemę, perduotą naudotis panaudai.

2. Žemės nuomos mokesčio tarifas metams yra ne mažesnis kaip 0,1 procento ir ne didesnis kaip 4 procentai žemės vertės, apskaičiuotos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ nustatyta tvarka.

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [893](#), 2008-09-03, Žin., 2008, Nr. 107-4098 (2008-09-18), i. k. 1081100NUTA00000893

Nr. [324](#), 2022-04-06, paskelbta TAR 2022-04-06, i. k. 2022-07180

3. Savivaldybės, kurios teritorijoje yra naudojami valstybinės žemės sklypai, taryba nustato konkretų žemės nuomos mokesčio tarifą ir apie tai informuoja valstybinės žemės sklypų naudotojus.

4. *Neteko galios nuo 2009-01-01*

*Punkto naikinimas:*

Nr. [893](#), 2008-09-03, Žin. 2008, Nr. 107-4098 (2008-09-18), i. k. 1081100NUTA00000893

5. Savivaldybės, kurios teritorijoje yra naudojami valstybinės žemės sklypai, vykdomoji institucija apskaičiuoja fiziniams asmenims žemės nuomos mokesčio dydį ir apie tai juos informuoja iki kalendorinių metų lapkričio 1 dienos.

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [1082](#), 2010-07-21, Žin., 2010, Nr. 88-4667 (2010-07-24), i. k. 1101100NUTA00001082

6. Juridiniai asmenys, naudojantys valstybinės žemės sklypus, pagal pateiktus kadastro duomenis patys apskaičiuoja žemės nuomos mokesčio dydį.

7. Valstybinės žemės sklypų naudotojai žemės nuomos mokesčių sumoka į savivaldybės, kurios teritorijoje yra naudojami valstybinės žemės sklypai, biudžetą iki kalendorinių metų lapkričio 15 dienos.

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [1082](#), 2010-07-21, Žin., 2010, Nr. 88-4667 (2010-07-24), i. k. 1101100NUTA00001082

8. Savivaldybių tarybos savo biudžeto sąskaita turi teisę mažinti žemės nuomos mokesčių arba visai nuo jo atleisti.

9. Kadastro duomenys apie naudojamus valstybinės žemės sklypus pateikiami savivaldybėms ir juridiniams asmenims Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 4 d. nutarimo Nr. 1373 „Dėl Kadastro duomenų, kurių reikia nekilnojamojo turto mokesčiams apskaičiuoti ir kitiems tikslams, rengimo, teikimo ir atsiskaitymo už juos taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [324](#), 2022-04-06, paskelbta TAR 2022-04-06, i. k. 2022-07180

10. Valstybinės žemės naudotojai už laiku nesumokėtą ar pavėluotai sumokėtą valstybinės žemės nuomos mokesį moka delspinigius.

*Papildyta punktu:*

Nr. [324](#), 2022-04-06, paskelbta TAR 2022-04-06, i. k. 2022-07180

MINISTRAS PIRMININKAS

ALGIRDAS BRAZAUSKAS

FINANSŲ MINISTRĖ

DALIA GRYBAUSKAITĖ

**Pakeitimai:**

1.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [893](#), 2008-09-03, Žin., 2008, Nr. 107-4098 (2008-09-18), i. k. 1081100NUTA00000893

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimo Nr. 1387 "Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą" pakeitimo

2.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [1082](#), 2010-07-21, Žin., 2010, Nr. 88-4667 (2010-07-24), i. k. 1101100NUTA00001082

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimo Nr. 1387 "Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą" pakeitimo

3.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [324](#), 2022-04-06, paskelbta TAR 2022-04-06, i. k. 2022-07180

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimo Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ pakeitimo