

Suvestinė redakcija nuo 2002-12-19 iki 2003-01-29

Įsakymas paskelbtas: Žin. 2002, Nr. [109-4837](#), i. k. 102301MISAK00000565

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO

Į S A K Y M A S

**DĖL STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO STR 1.12.06:2002 „STATINIO
NAUDOJIMO PASKIRTIS IR GYVAVIMO TRUKMĖ“ PATVIRTINIMO**

2002 m. spalio 30 d. Nr. 565

Vilnius

Pakeistas teisės akto pavadinimas:

Nr. [618](#), 2002-12-04, Žin., 2002, Nr. 119-5370 (2002-12-18), i. k. 102301MISAK00000618

Įgyvendindamas Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 1996, Nr. [32-788](#); 2001, Nr. [101-3597](#)) 4 straipsnio nuostatas ir vadovaudamasis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos nuostatais (Žin., 1998, Nr. [84-2353](#); 2002, Nr. [20-766](#), Nr. [60-2464](#)),

1. T v i r t i n u statybos techninį reglamentą STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ (pridedama).

Punkto pakeitimai:

Nr. [618](#), 2002-12-04, Žin., 2002, Nr. 119-5370 (2002-12-18), i. k. 102301MISAK00000618

2. N u s t a t a u, kad šis įsakymas įsigalioja 2003 07 01.

3. Aplinkos ministerijos kompiuterinėje sistemoje v a d o v a u t i s reikšminiais žodžiais „reglamentas“, „statyba“.

APLINKOS MINISTRAS

ARŪNAS KUNDROTAS

PATVIRTINTA

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro

2002 m. spalio 30 d. įsakymu Nr. 565

STATYBOS TECHINIS REGLAMENTAS
STR 1.12.06:2002
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS IR GYVAVIMO TRUKMĖ

Pakeistas priedo pavadinimas:

Nr. [618](#), 2002-12-04, Žin., 2002, Nr. 119-5370 (2002-12-18), i. k. 102301MISAK00000618

I SKYRIUS. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šis statybos techninis reglamentas (toliau – Reglamentas) nustato pastatyto statinio gyvavimo trukmę, atsižvelgiant į statybos produktus, iš kurių jis pastatytas, klimato sąlygas ir naudojimo paskirtį [4.1]. Reglamento tikslas – padėti statytojams (užsakovams), teritorijų planavimo organizatoriams bei teritorijų planavimo dokumentų rengėjams, statinių projektuotojams [4.2], viešojo administravimo subjektams, dalyvaujantiems teritorijų planavimo, statinių projektavimo ir statybos veikloje, prognozuoti statinių gyvavimo trukmę jų normalaus naudojimo sąlygomis. Reglamentas taip pat taikomas statytojams (užsakovams) pasirenkant statybos produktus statiniui statyti, atsižvelgiant į jų pageidaujamą statinio gyvavimo trukmę.

2. Reglamente nenustatyta atskirų statinio elementų (apdailos, durų, langų, stogo dangos, įrangos ir pan.), inžinerinių sistemų, inžinerinių tinklų gyvavimo trukmė. Reglamento priede nustatyta statinio gyvavimo trukmė negali būti vadovaujama, jei statinys naudojamas pažeidžiant normalaus naudojimo sąlygas. Be to, Reglamentas negali būti taikomas statinių vidutinei rinkos ar statinių vidutinei statybos kainoms nustatyti bei jų susidėvėjimo laikui apskaičiuoti ir vertei sumažinti.

3. Reglamento nustatyta statinio gyvavimo trukmė privaloma vadovautis, jei teritorijų planavimo sąlygose ar teritorijų planavimo dokumentuose, savivaldybės mero (jo įgalioto savivaldybės administratoriaus ar kito savivaldybės administracijos valstybės tarnautojo) išduotame projektavimo sąlygų sąvade nurodyta, kad konkreči teritorija (ar žemės sklypas) turi būti užstatyta minėtuose dokumentuose nurodytos gyvavimo trukmės statiniais. Toks reikalavimas gali būti nustatomas tiek visiems toje teritorijoje statomiems statiniams, tiek statiniams, formuojantiems urbanistinę aplinką. Visais kitais atvejais statinio gyvavimo trukmė nustatoma kaip ekonomiškai pagrįsta statinio naudojimo trukmė [4.1]. Ją statytojas (užsakovas) gali keisti, atsižvelgdamas į savo interesus.

II SKYRIUS. NUORODOS

4. Reglamente pateiktos nuorodos į šiuos dokumentus:

4.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą (Žin., 1996, Nr. [32-788](#); 2001, Nr. [101-3597](#));

4.2. statybos techninį reglamentą STR 1.05.06:2002 „Statinio projektavimas“ (Žin., 2002, Nr. [54-2144](#); Nr. 89-3814);

4.3. respublikines statybos normas RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ 1995, Vilnius.

III SKYRIUS. PAGRINDINĖS SĄVOKOS

5. Reglamente vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, pateiktas Statybos įstatyme [4.1]. Kitos Reglamente vartojamos sąvokos:

5.1. **statinio gyvavimo trukmė** – teorinis laikotarpis, per kurį statinys, normaliai jį naudojant (nuo statinio naudojimo pradžios iki jo nugriovimo) ir atsižvelgiant į statybos produktus, iš kurių jis pastatytas, bei vietines klimatinės sąlygas, atitinka esminius statinio reikalavimus;

5.2. **vidutinės klimatinės sąlygos** – klimatinės sąlygos, atitinkančios Lietuvos Respublikos teritorijos vidutinį drėgmės, vyraujančių vėjų, kritulių kiekio, temperatūrinį ar kitą režimą;

5.3. **statinio normalus naudojimas** – prevencinių ir kitų priemonių visuma, siekiant užtikrinti statinio naudojimo paskirties reikalavimus per visą jo gyvavimo trukmę. Šios priemonės apima statinio valymą, tinkamos būklės palaikymą, atnaujinimą, instaliavimą ir atskirų statinio dalių pakeitimą;

5.4. **statinio naudojimo paskirtis** – statinio naudojimas tam tikram tikslui (žmonėms gyventi, ūkinei ar kitai veiklai), kai statinys atitinka saugos ir jame planuojamos (atliekamos) veiklos (technologijos proceso) privalomus reikalavimus, nustatytus normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose (Statybos įstatymo 2 straipsnio 55 dalies ir 6 straipsnio pagrindu);

5.5. **statinio naudojimo paskirties pakeitimas** – esamos veiklos statinyje pakeitimas taip, kad normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose nustatyti būsimos veiklos statinyje reikalavimai yra griežtesni nei esami ir jų negalima pasiekti neatlikus statinio kapitalinio remonto ar rekonstravimo.

IV SKYRIUS. STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIES IR GYVAVIMO TRUKMĖS REIKALAVIMAI

6. Statinys iš pasirinktų statybos produktų turi būti suprojektuotas ir pastatytas taip, kad, esant normalioms naudojimo sąlygoms, statinys atitiktų esminius statinio reikalavimus (mechaninio atsparumo ir pastovumo, gaisrinės saugos, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, saugaus naudojimo, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo) per visą Reglamento priede nustatytą šio statinio gyvavimo trukmę.

7. Statant statinį teritorijoje, kurioje vyrauja statinio gyvavimo trukmei darančios įtaką skirtingos nei vidutinės klimatinės sąlygos [4.3], statinys turi būti suprojektuotas [4.2] ir pastatytas vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais, kurie, įvertindami tos vietovės klimatinės sąlygas, nustato papildomus reikalavimus projektiniams sprendiniams, kad pastatyto statinio gyvavimo trukmė atitiktų Reglamento priede nurodytą trukmę.

8. Statinio gyvavimo trukmė (priklausomai nuo statinio naudojimo paskirties ir statybos produktų, iš kurių jis pastatytas), naudojant statinį normalaus naudojimo sąlygomis ir per visą gyvavimo laikotarpį laiku atliekant būtinus statinio priežiūros bei remonto darbus, nurodyta Reglamento priede.

V SKYRIUS. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

9. Ginčai dėl Reglamento taikymo sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

STR 1.12.06:2002
priedas (privalomasis)

**STATINIO GYVAVIMO TRUKMĖ PRIKLAUSOMAI NUO STATINIO NAUDOJIMO
PASKIRTIES IR STATYBOS PRODUKTŲ, IŠ KURIŲ JIS PASTATYTAS**

Eilės numeris	Statinio paskirtis Statinio pavadinimas Statybos produkto, iš kurio statinys pastatytas, pavadinimas	Statinio gyvavimo trukmė, metais
------------------	--	---

I. GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAI

1.	Daugiabutis gyvenamasis namas	
1.1.	plytų mūro arba mišrių konstrukcijų	100
1.2.	stambiaplokščiai	100
1.3.	monolito	120
1.4.	rąstų	60
1.5.	rąstų apmūryti	70
1.6.	mediniai su karkasu	40
1.7.	mediniai su karkasu apmūryti	50
2.	Vieno ir dviejų butų gyvenamieji namai	
2.1.	plytų mūro	100
2.2.	stambiaplokščiai	100
2.3.	šlakbetonio	100
2.4.	rąstų	65
2.5.	mediniai su karkasu	40
2.6.	mediniai apmūryti	70
2.7.	mediniai skydų	50
2.8.	monolito	120

II. NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES

II a. POILSIO PASKIRTIES

3.	Vasarnamiai, medžioklės nameliai	
3.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai	80
3.2.	rąstų	50
3.3.	mediniai su karkasu	40
3.4.	mediniai apmūryti	60
3.5.	šlakbetonio	80
4.	Poilsio namai, kempingai	
4.1.	plytų mūro ir stambiaplokščiai	100
4.2.	rąstų	50
4.3.	mediniai apmūryti	60
4.4.	mediniai su karkasu	40
4.5.	šlakbetonio	80
5.	Sodo nameliai	
5.1.	plytų ir stambiaplokščiai	80
5.2.	rąstų	50
5.3.	mediniai su karkasu	40
5.4.	mediniai apmūryti	60
5.5.	šlakbetonio	80
6.	Kiti poilsio statiniai	
6.1.	plytų ir stambiaplokščiai	80
6.2.	rąstų	50
6.3.	mediniai su karkasu	40

6.4.	mediniai apmūryti	60
6.5.	šlakbetonio	80
II b. PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES		
7.	Tvartai, daržinės, viralinės, sandėliai, šiltnamiai ir kiti panašūs statiniai	
7.1.	plytų mūro	80
7.2.	rąstų	50
7.3.	mediniai su karkasu	40
7.4.	mediniai apmūryti	60
7.5.	mediniai skydų	35
7.6.	betoninių blokų	80
7.7.	stambiaplokščiai	80
7.8.	monolitiniai	100
7.9.	metalo	40
7.10.	plastiko	35
7.11.	stiklo	35
7.12.	plūkto molio	35
7.13.	šlakbetonio	80
8.	Stoginės	
8.1.	su plytų mūro stulpais	50
8.2.	su medžio stulpais	35
8.3.	metalinių konstrukcijų	50
II c. GARAŽAI		
9.	Sunkiųjų transporto priemonių, lėktuvų, vagonų, lengvųjų automobilių ir kitų transporto priemonių garažų statiniai	
9.1.	plytų mūro ir stambiaplokščiai	60
9.2.	monolitiniai	80
9.3.	metalo konstrukcijų	50
9.4.	šlakbetonio	70
II d. PREKYBOS PASKIRTIES		
10.	Parduotuvės	
10.1.	plytų mūro ir stambiaplokščiai	100
10.2.	rąstų	60
10.3.	mediniai su karkasu	40
10.4.	šlakbetonio	80
10.5.	metalo konstrukcijų	50
II e. DEGALINĖS		
11.	Operatorinės su prekybos sale	
11.1.	plytų mūro ir stambiaplokščiai	100
12.	Stoginė	
12.1.	plytų mūro ir stambiaplokščiai	90
12.2.	metalo konstrukcijų	80
13.	Suskystintų dujų kolonėlė su rezervuarais	
13.1.	metalo konstrukcijų	20
14.	Automobilių plovykla su įranga	
14.1.	plytų mūro	80
14.2.	gelžbetonio plokščių	80
II f. MAITINIMO PASKIRTIES		
15.	Restoranai, kavinės, barai	
15.1.	plytų mūro ir stambiaplokštės	100

15.2.	rašų	60
15.3.	mediniai su karkasu	40
15.4.	mediniai apmūryti	50

II g. GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES

16.	Gamybiniai pastatai	
16.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	80
16.2.	rašų	50
16.3.	mediniai su karkasu	40
16.4.	mediniai apmūryti	50
17.	Dirbtuvės	
17.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	80
17.2.	rašų	50
17.3.	mediniai su karkasu	40
17.4.	mediniai apmūryti	50
18.	Sandėliavimo	
18.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	80
18.2.	rašų	50
18.3.	mediniai su karkasu	40
18.4.	mediniai apmūryti	50
18.5.	arkiniai metaliniai	50
18.6.	monolitiniai betono, gelžbetonio	100
19.	Transporto stotys	
19.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	80

II h. ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES

20.	Fermos (kiaulidės, karvidės, paukštidės ir pan.)	
20.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	80
20.2.	rašų	50
20.3.	mediniai su karkasu	40
20.4.	mediniai apmūryti	50
20.5.	monolitiniai betono, gelžbetonio	100
21.	Šiltnamiai	
21.1.	su mediniu karkasu	20
21.2.	su metaliniu karkasu	35

II i. GYDYMO PASKIRTIES

22.	Gydymo įstaigos (ligoninės, klinikos, poliklinikos ir pan.)	
22.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
22.2.	rašų	60
22.3.	mediniai su karkasu	40
22.4.	mediniai apmūryti	50
22.5.	monolito	120
23.	Veterinarinės gydyklos	
23.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
23.2.	rašų	60
23.3.	mediniai su karkasu	40
23.4.	mediniai apmūryti	50
23.5.	monolito	120
24.	Sanatorijos, reabilitaciniai centrai	
24.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
24.2.	rašų	60
24.3.	mediniai su karkasu	40
24.4.	mediniai apmūryti	50

24.5.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
24.6.	monolito	120
II j. MOKSLO PASKIRTIES		
25.	Mokyklos, vaikų darželiai-lopšeliai	
25.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
25.2.	rąstų	60
25.3.	mediniai apmūryti	50
26.	Laboratorijos	
26.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
II k. KULTŪROS PASKIRTIES		
27.	Kultūros namai	
27.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
27.2.	rąstų	60
27.3.	mediniai su karkasu	40
27.4.	mediniai apmūryti	50
28.	Teatrai	
28.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
28.2.	rąstų	60
29.	Administraciniai pastatai	
29.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
29.2.	rąstų	60
29.3.	mediniai su karkasu	40
29.4.	mediniai apmūryti	50
29.5.	šlakbetonio	80
II l. PASLAUGŲ PASKIRTIES		
30.	Viešosios pirtys	
30.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
30.2.	rąstų	50
30.3.	mediniai su karkasu	40
30.4.	mediniai apmūryti	50
30.5.	šlakbetonio	80
31.	Kirpyklos, grožio salonai	
31.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
31.2.	rąstų	60
31.3.	mediniai su karkasu	40
31.4.	mediniai apmūryti	50
31.5.	šlakbetonio	80
32.	Viešbučiai	
32.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
33.	Moteliai	
33.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
33.2.	rąstų	60
33.3.	mediniai su karkasu	40
33.4.	mediniai apmūryti	50
33.5.	šlakbetonio	80
34.	Kiti pastatai	
34.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
34.2.	rąstų	60
34.3.	mediniai su karkasu	40

II m. SPORTO PASKIRTIES

35.	Sporto salės, halės	
35.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
35.2.	raštų	60
35.3.	mediniai su karkasu	40
36.	Uždari baseinai	
36.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
37.	Kiti pastatai	
37.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
37.2.	raštų	50
37.3.	mediniai su karkasu	40

II n. RELIGINĖS PASKIRTIES

38.	Bažnyčios, cerkvės, maldos namai ir pan.	
38.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
38.2.	raštų	70
38.3.	mediniai su karkasu	40

II o. TRANSPORTO PASKIRTIES STATINIAI

39.	Automobilių kelių dangos	
39.1.	asfaltbetonio	20
39.2.	cementbetonio (betono)	40
39.3.	juodos (permirkytos)	10
39.4.	grindinių (grindiniai)	10
39.5.	žvyro, žvyro ir skaldos (žvyrkeliai)	10
40.	Tiltai, viadukai	
40.1.	gelžbetoniniai	80
40.2.	plieniniai	50
40.3.	mediniai	20
41.	Orlaivių kilimo ir tūpimo takai. Riedėjimo takai ir stovėjimo aikštelės	
41.1.	gelžbetonio (monolitinių plokščių)	20
41.2.	asfaltbetonio	10
42.	Krantinės	
42.1.	gelžbetonio šunto	80
42.2.	metalinio šunto	150
43.	Dambos	
43.1.	gruntinės	50
43.2.	akmeninės	150
44.	Būnos	
44.1.	akmenų–fašinių	80
44.2.	akmenų	80
44.3.	gruntinės	5
45.	Užtvankos	
45.1.	žemių	100
45.2.	betoninės ant neoninių pagrindų	150
46.	Vamzdinės vandens pralaidos	60
46.1.	laivybiniai šliuzai	200
46.2.	šliuzai reguliatoriai	200
46.3.	akvedukai	100
46.4.	diukeriai	100
46.5.	greitvietės	50

46.6.	slenksčiai	50
47.	Uostų krantinės tvirtinimo įrenginiai	
47.1.	gravitaciniai masyvūs	60
47.2.	medinių polių su gelžbetonine ir betono viršutine dalimi	40
48.	Uostų krantinių atitveriamieji	
48.1.	gruntiniai, betoniniai ir gelžbetoniniai masyvai	100
49.	Bolverkai, estakados, pirsai	
49.1.	metalinio špunto	50
49.2.	gelžbetonio polių	50

II t. SPECIALIOS PASKIRTIES

50.	Kareivinės, kalėjimai	
50.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
50.2.	monolito	120
51.	Slėptuvės	
51.1.	stambiaplokščiai, betono blokų	80
51.2.	monolito	100
52.	Gaisrinės	
52.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	80
52.2.	monolito	100
53.	Kompresorinės	
53.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	80
54.	Katilinės	
54.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	80

II u. KITOS PASKIRTIES STATINIAI

55.	Siurblinės	
55.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	100
55.2.	monolito	120
56.	Atliekų duobė	
56.1.	plytų mūro, stambiaplokščiai, betono blokų	50
56.2.	monolito	70
57.	Lauko tualetas	
57.1.	rąstų	40
57.2.	mediniai su karkasu	30
58.	Šulinys	
58.1.	gelžbetoninių žiedų	50
58.2.	rąstų	30
59.	Tvora	
59.1.	mūro	50
59.2.	betoninių plokščių	50
59.3.	medinių statinių	20
59.4.	metalinio kampuočių (strypų ir pan.)	35
59.5.	metalinio tinklo	30
60.	Aikštelės	
60.1.	asfalto	15
60.2.	trinkelų	20
60.3.	šaligatvio plytelių	15
60.4.	skaldos	10

60.5.	natūralių akmenų	30
61.	Pavėsinės	
61.1.	su plytų mūro stulpais	50
61.2.	su medžio stulpais	30
62.	Ramos	
62.1.	dengtos gelžbetoninės	80
62.2.	atviros gelžbetoninės	80
63.	Lauko baseinai	
63.1.	betono, plytų mūro	30
63.2.	plastikiniai	20
64.	Kuro rezervuarai	
64.1.	metaliniai	35

II v. NEĮVARDYTOS PASKIRTIES STATINIAI

65.	Kiti statiniai	
65.1.	plytų mūro ir stambiaplokščiai	80
65.2.	monolitiniai	100
65.3.	metalo konstrukcijų	50
65.4.	šlakbetonio	80
65.5.	plastiko	35
65.6.	stiklo	35
65.7.	plūkto molio	35
65.8.	raštų	50
65.9.	mediniai su karkasu	40
65.10.	mediniai apmūryti	60
65.11.	mediniai skydų	35
65.12.	betoninių blokų	80
65.13.	stambiaplokščiai	80

Priedo pakeitimai:

Nr. [618](#), 2002-12-04, Žin., 2002, Nr. 119-5370 (2002-12-18), i. k. 102301MISAK00000618

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [618](#), 2002-12-04, Žin., 2002, Nr. 119-5370 (2002-12-18), i. k. 102301MISAK00000618

Dėl statybos techninio reglamento STR 1.12.05:2002 "Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė", patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. spalio 30 d. įsakymu Nr. 565, pakeitimo