

Suvestinė redakcija nuo 2018-04-19 iki 2020-01-31

Sprendimas paskelbtas: TAR 2014-04-14, i. k. 2014-04411



ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MIESTŲ IR KITŲ GYVENAMŲJŲ VIETŲ APLINKOS TVARKYMO IR ŠVAROS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO

2014 m. balandžio 10 d. Nr. T-77

Švenčionys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso 5 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 36 punktu, Švenčionių rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Patvirtinti Švenčionių rajono savivaldybės miestų ir kitų gyvenamųjų vietovių aplinkos tvarkymo ir švaros taisykles (pridedama).
2. Pripažinti netekusiu galios Švenčionių rajono tarybos 1999 m. liepos 7 d. sprendimą Nr. 41 „Dėl Švenčionių rajono miestų ir gyvenviečių aplinkos priežiūros ir želdinių apsaugos taisyklių“.
3. Šis sprendimas skelbiamas Teisės aktų registre.

Savivaldybės meras

Vytautas Vigelis

PATVIRTINTA

Švenčionių rajono savivaldybės tarybos
2014 m. balandžio 10 d. sprendimu Nr. T-77
(Švenčionių rajono savivaldybės tarybos
2018 m. balandžio 12 d. sprendimo Nr. T-36
redakcija)

ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MIESTŲ IR KITŲ GYVENAMŲJŲ VIETŲŲ APLINKOS TVARKYMO IR ŠVAROS TAISYKLĖS

I SKYRIUS. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Švenčionių rajono savivaldybės miestų ir kitų gyvenamųjų vietovių aplinkos tvarkymo ir švaros taisyklės (toliau – Taisyklės) nustato bendruosius tvarkymo, švaros ir tvarkos palaikymo reikalavimus, privalomus visiems fiziniams ir juridiniams asmenims, įmonėms, neturinčioms juridinio asmens statuso, nuolat gyvenantiems arba esantiems Švenčionių rajono savivaldybės teritorijoje ar laikinai atvykstantiems į ją, turintiems bet kokią nekilnojamąjį ar kilnojamąjį turtą ar jo neturintiems asmenims.

2. Šių Taisyklių privalo laikytis visi fiziniai ir juridiniai asmenys.

II SKYRIUS. PAGRINDINĖS TAISYKLIŲ SĄVOKOS

3. **Bendro naudojimo teritorija** – vieša teritorija gyvenamųjų vietovių gyventojų poreikiams tenkinti (parkas, skveras, aikštė, transporto mazgas, miesto gatvė, kiemas, viešojo naudojimo automobilių stovėjimo aikštelė, viešojo transporto stotelė ir t.t.), kuri nėra išnuomota arba suteikta kitiems asmenims, arba jų valdoma nuosavybės teise.

4. **Gatvė** – kelias ar jo ruožas, esantis miesto ar kaimo gyvenamosios vietovės teritorijoje, paprastai turintis pavadinimą.

5. **Gyvenamoji vietovė** – miestas, miestelis ir kompaktiškai užstatytas kaimas.

6. **Kelias** – inžinerinis statinys, skirtas transporto priemonių ir pėsčiųjų eismui. Kelią sudaro žemės sankasa, važiuojamoji dalis, kelkraščiai, skiriamoji juosta, kelio grioviai, sankryžos, autobusų sustojimo aikštelės, poilsio aikštelės, pėsčiųjų ir dviračių takai, kelio statiniai, techninės eismo reguliavimo priemonės, želdynai, esantys kelio juostoje, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto eismo apskaitos, apšvietimo bei kiti įrenginiai su šių objektų užimama žeme.

7. **Namų valda** – privačios nuosavybės teise valdomas žemės plotas, kurį užima gyvenamasis pastatas ir jo priklausiniai, sodas bei kiti želdiniai, kiemui ir daržui naudojamas žemės sklypas, įregistruotas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre.

8. **Naudojama teritorija** – įstatymų nustatyta tvarka priskirta (nuosavybės, nuomos teise ar kitais teisėtais pagrindais naudojama) teritorija, taip pat bendro naudojimo teritorija.

9. **Privalomieji darbai** – atskiri darbai ar kompleksas priežiūros statybos darbų, kuriuos atlikus, statinių būklė pripažįstama atitinkanti naudojimo ir priežiūros privalomųjų reikalavimų visumą.

10. **Privalomieji reikalavimai** – įstatymais, valstybės ir savivaldybių institucijų teisės aktais patvirtintuose norminiuose dokumentuose (statinių techniniuose reglamentuose, priežiūros ir naudojimo taisyklėse, kt.) nustatyti gaisrinės saugos, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, kiti specialieji privalomieji reikalavimai.

11. **Savivaldybė** – Švenčionių rajono savivaldybė.

12. **Skelbimas** – prikljuojamas, prisegamas ar kitaip tvirtinamas informaciją pateikiantis pranešimas, nesusijęs su asmens komercine-ūkine, finansine ar profesine veikla, neskatinantis įsigyti prekių ar naudotis paslaugomis.

13. **Skelbimų lenta** – bendro naudojimo teritorijoje esantis įrenginys, skirtas nemokamai skelbti įvairią informaciją (skelbimai, reklama, pranešimai, kvietimai ir pan.).

14. **Statinys** – pastatas arba inžinerinis statinys, turintis laikančiąsias konstrukcijas, kurios visos (ar jų dalis) sumontuotos statybos vietoje atliekant statybos darbus, ir kuris yra nekilnojamasis daiktas.

15. **Nebaigtas statinys** – statinys, kurio statybos darbai, nustatyti statinio projekte ir teisės aktuose, yra neužbaigti.

16. **Teritorija** – prie pastato ar jų grupės priskirtas žemės sklypas, reikalingas statiniui (statiniams) eksploatuoti teritorijų planavimo dokumentų nustatyta tvarka, privati, nuomojama, priskirta ir bendro naudojimo teritorija ar kitais teisėtais pagrindais naudojama teritorija.

17. **Teritorijos priežiūra (eksploatavimas)** – teritorijos (kiemo) valymas ir tvarkymas, esančių želdinių priežiūra, vykdant įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytus privalomuosius statinių ir jų aplinkos naudojimo ir priežiūros reikalavimus.

18. **Teritorijų naudotojai** – juridiniai ir fiziniai asmenys, kurie nuosavybės teise, nuomos sutarties pagrindu, pagal tarnybinę padėtį, pavedimą arba įpareigojimą naudoja (eksploatuoja) arba valdo žemės sklypus, valdas, kiemus, daržus, sodų ar gyvenamųjų namų bendrijas, pastatus, statinius, įvairios paskirties įrenginius (pastotes, boilerines, garažus, prekybos kioskus ir kt.).

19. **Tvarkymas** – įvairių atliekų (sąšlavų, nukritusių lapų, teršiančių medžiagų) pašalinimas, sniego šalinimas, želdinių priežiūra ir kiti darbai, užtikrinantys švarą ir tvarką tvarkomoje teritorijoje.

20. **Tvarkymo objektai** – gatvės, šaligatviai, kiemai, tiltai, aikštės, upių krantinės bei pakrantės, vandens telkiniai, bendrosios paskirties parkai ir skverai, miškai, miško parkai, kapinės, paplūdimiai, turgavietės, automobilių stovėjimo aikštelės, viešieji tualetai, nenaudojami sklypai bei kitos teritorijos.

21. **Tvarkytojai** – už švarą ir tvarką atsakingi Švenčionių rajone esančio žemės sklypo, nekilnojamojo ir kilnojamojo turto savininkai, nuomininkai, naudotojai, renginių organizatoriai, prekybininkai ir pan. (įstaigos, įmonės, organizacijos, nesvarbu, kokia jų nuosavybės forma).

22. **Valymas** – švaros ir tvarkos užtikrinimas prižiūrime bendro naudojimo teritorijoje.

23. **Viešoji vieta** – gatvės, aikštės, parkai, skverai ir kitos visuomenės naudojamos vietos.

24. **Veja** – lygaus (horizontalaus ar nuolaidaus) paviršiaus viena žole ar kelių žolių mišiniu apsėtas prižiūrimas žolynas.

25. **Želdynas** – ne mažesnis kaip 0,05 hektaro želdinių žemės sklypas, kuriame gali būti mažųjų kraštovaizdžio architektūros, inžinerinių ir laikinų statinių.

26. **Želdyno tvarkymas** – želdyno augalijos, mažosios kraštovaizdžio architektūros ir inžinerinių statinių reikiamos būklės palaikymas ar atkūrimas vadovaujantis želdyno tvarkymo projektu.

27. **Želdiniai** – žmogaus pasėti ar pasodinti medžiai (tarp jų ir pasodinti pavieniai ar natūraliai išaugę), krūmai, krūmokšniai, puskrūmiai, lianos ir žoliniai augalai.

28. **Žemės sklypas** – teritorijos dalis, turinti nustatytas ribas, kadastro duomenis ir įregistruota Nekilnojamojo turto registre.

III SKYRIUS.

BENDRIEJI TVARKOS IR ŠVAROS PALAIKYMŲ REIKALAVIMAI

29. Kapinių priežiūrą organizuoja ir koordinuoja kiekvienoje seniūnijoje seniūnas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintomis Kapinių tvarkymo taisyklėmis.

30. Kasinėjimo darbus savivaldybės bendro naudojimo teritorijose reglamentuoja Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

31. Gyvūnai laikomi vadovaujantis Savivaldybės administracijos direktoriaus patvirtintomis Gyvūnų laikymo Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos gyvenamosiose vietovėse taisyklėmis.

32. Atliekos tvarkomos vadovaujantis Savivaldybės tarybos patvirtintomis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

33. Želdynų ir želdinių apsauga, tvarkymas, želdynų kūrimas ir želdinių veisimas vykdomi vadovaujantis Savivaldybės tarybos patvirtintomis Želdynų ir želdinių apsaugos taisyklėmis.

34. Triukšmo prevencija vykdoma ir veiklų, kurias vykdant skleidžiamas triukšmas, valdymas reglamentuojamas vadovaujantis Savivaldybės tarybos patvirtintomis Švenčionių rajono savivaldybės triukšmo prevencijos viešosiose vietose taisyklėmis.

35. Paplūdimiai ir maudyklos įrengiami ir eksploatuojami vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymais patvirtintomis higienos normomis.

36. Žmonių tinkamo elgesio prie vandens, vandens telkiniuose bei ant ledo tvarka Švenčionių rajone užtikrinama vadovaujantis Savivaldybės tarybos patvirtintomis Žmonių gyvybės apsaugos Švenčionių rajono savivaldybės vandens telkiniuose taisyklėmis.

37. Renginiai organizuojami, tvarka bei švara juose palaikoma vadovaujantis Savivaldybės tarybos patvirtintomis Viešųjų renginių organizavimo Švenčionių rajone taisyklėmis.

38. Pirotechnikos priemonės renginiuose, masinio susibūrimo vietose ir kitose vietovėse naudojamos vadovaujantis Civilinių pirotechnikos priemonių apyvartos kontrolės įstatymo reikalavimais.

39. Važiavimas didžiagabaritėmis ir sunkiasvorėmis transporto priemonėmis reglamentuojamas Savivaldybės tarybos patvirtinta Leidimų važiuoti Švenčionių rajono savivaldybės teritorijoje vietinės reikšmės keliais didžiagabaritėmis ir (ar) sunkiasvorėmis transporto priemonėmis (jų junginiais) išdavimo tvarka.

40. Mėšlas ir srutos tvarkomos vadovaujantis Mėšlo ir srutų tvarkymo aplinkosaugos reikalavimų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ir žemės ūkio ministrų ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais mėšlo ir srutų tvarkymą.

41. Nuotekos tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtintu Nuotekų tvarkymo reglamentu, Savivaldybės tarybos patvirtintomis Švenčionių rajono savivaldybės teritorijų, kuriose nėra centralizuotų nuotekų surinkimo tinklų, nuotekų tvarkymo taisyklėmis.

IV SKYRIUS.

TVARKYMO IR ŠVAROS REIKALAVIMAI VYKDANT STATYBOS DARBUS

42. Vykdamas statybos darbus, rangovas ar statytojas privalo vadovautis Statybos įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimais:

42.1. statybinės atliekos, susidarančios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, kad neterštų aplinkos ir nekeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, rūšiuojamos ir saugomos aptvortoje teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje iki jų perdavimo atliekų tvarkytojui ar atliekų perdirbėjui;

42.2. visą statybos laikotarpį statybos darbus vykdančios organizacijos kasdien privalo valyti aplink statybos objektą esančias teritorijas, kurios teršiamos transportuojant statybines atliekas ir statybines medžiagas;

42.3. už nugriautų statinių teritorijų priežiūrą atsako šios teritorijos savininkas ar naudotojas.

43. Savivaldybės teritorijoje statybvietės turi būti aptvertos.

44. Statytojas užsakovas (kai statyba vykdoma ūkio būdu) arba statytojas rangovas (kai statyba vykdoma rangos būdu), statydamas (rekonstruodamas, remontuodamas) konkretų statinį, privalo užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą, tinkamas darbo, higienos sąlygas statybvietėje bei statomame (rekonstruojame, remontuojame) statinyje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.

45. Asmuo, įsigijęs nuosavybės teisę nebaigtą statinį privalo užtikrinti nelaimingų atsitikimų statybvietėje prevenciją: aptverti statybvietę, uždaryti įėjimus į statinius (iki statybos leidimo tęsti sustabdytą statybą gavimo), atjungti laikinus statybvietės inžinerinius tinklus nuo veikiančių inžinerinių tinklų, užpilti ar aptverti iškasas, uždengti šulinius, pastatyti įspėjamuosius ženklus, užtikrinti, kad nebūtų galima patekti į griūvančius, nenaudojamus, avarinės būklės pastatus (statinius) ar atskiras jų dalis (patalpas) ir kitas saugos priemones.

46. Požeminių inžinerinių tinklų eksploatuotojai ir/arba naudotojai:

46.1. eksploatuodami tinklus, nuolat prižiūri, kad požeminių inžinerinių tinklų šulinių dangčiai būtų uždaryti ir išlyginti pagal dangos aukštį;

46.2. vykdydami darbus gatvių važiuojamojoje dalyje, aikštėse, šaligatviuose, privalo laikytis Kelių eismo taisyklių, užtikrinti eismo dalyvių ir pėsčiųjų saugumą.

47. Vykdamas teritorijų priežiūros ir tvarkymo bei statybos objektuose atliekamus rangos darbus, dėl kurių susidaro dulkės, už šių darbų vykdymą atsakingi asmenys privalo naudoti drėkinimo įrenginius.

48. Pervežant statybos ir griovimo, teritorijų tvarkymo atliekas, už šių atliekų pervežimą atsakingi asmenys privalo jas uždengti ir paviršių sudrėkinti.

49. Siekiant mažinti oro užterštumą mieste, vykdamas miesto tvarkymo, priežiūros bei statybos darbus, už šių atliekų pervežimą atsakingi asmenys privalo turėti diegti oro taršą mažinančias priemones ir technologijas (pvz., priemones specialiojo transporto ir įrengimų oro taršos emisijoms mažinti, vietoje smėlio ir žvyro gatvėms barstyti žiemą naudoti druskų tirpalus, vykdamas statybos objektuose akmens ir betono pjaustymo bei kitus dulketumą didinančius darbus, naudoti drėkinimo įrenginius ir kt.).

V SKYRIUS.

VIETINĖS REIKŠMĖS KELIŲ, GATVIŲ IR KIEMŲ PRIEŽIŪRA

50. Magistralinius, krašto ir rajoninius kelius, tiltus, viadukus, jų skiriamąsias juostas, pakeles, kelių apsaugos zonas prižiūri ir tvarko šiuos objektus eksploatuojančios įmonės ar šių objektų savininkai, vadovaudamiesi Vyriausybės patvirtinta kelių priežiūros tvarka.

51. Savivaldybei priklausančių vietinės reikšmės kelių ir gatvių (kurios nėra valstybinės reikšmės kelių tase) priežiūrą organizuoja ir už jų būklę atsako seniūnai.

52. Šaligatvius, žaliąsias juostas, kelkraščius, vandens pralaidas, lietaus nutekamuosius griovius, gatves prižiūri įstatymų nustatyta tvarka priskirtų teritorijų naudotojai.

53. Jei teritorija pagal įstatymų nustatytą tvarką priskirta keliams naudotojams, tai prižiūrimas plotas pasiskirstomas proporcingai kiekvieno naudojamam plotui.

54. Teritorijas, kurios įstatymų nustatyta tvarka nepriskirtos teritorijų naudotojams, prižiūri savivaldybės įgalioti asmenys.

55. Visi tvarkytojai privalo:

55.1. šalinti sniegą, ledą, barstyti slidumą mažinančias priemones ant tiltų važiuojamųjų dalių, nuvažiavimų nuo jų bei nuo sankryžų ir gatvių, kuriomis važiuoja visuomeninis transportas, užtikrinant jo nepertraukiamą eismą, taip pat visuomeninio transporto stotelėse;

55.2. nustojus snigti, sniegas turi būti šalinamas netrukdamas pėstiesiems ir transportui;

55.3. susikaupusį sniegą ar smėlį krauti ant šaligatvio krašto, neužkrauti priešgaisrinių įrenginių, o gatvėse, kur prie bortų yra želdiniai, gatvės važiuojamojoje dalyje;

55.4. ledą ir sniegą nuo lietaus kanalizacijos šulinių šalina šiuos objektus eksploatuojančios ir prižiūrinčios įmonės ar kiti juridiniai asmenys;

55.5. prasidėjus plikšalai, visos gatvių, šaligatvių ir takų priežiūrą atliekančios organizacijos ir asmenys privalo barstyti slidumą mažinančias priemones;

55.6. miesto gatvių važiuojamoji dalis ir aikštės turi būti šluojamos, prireikus laistomos, jeigu sutartys nenumato kitaip;

55.7. šalinant sniegą ir ledą, negadinti gatvių, šaligatvių ir takų dangos. Sniegą nuo šaligatvių ir žaliųjų vejų draudžiama sukasti ant gatvės važiuojamosios dalies. Sniegas nuo šaligatvių ir takų sukamas ant žaliųjų vejų, kur jų nėra arba jos siauros – ant šaligatvio prie kelio krašto, paliekant tarpus, ne siauresnius kaip pusė šaligatvio pločio. Prie pėsčiųjų perėjų, sankryžose palikti ne siauresnius kaip 5 metrų, autobusų stotelėse – ne siauresnius kaip 10 metrų tarpus. Kaupiant sniegą ant šaligatvio, turi būti palikta ne mažesnė kaip 5 metrų pločio įvažė į kiemą.

55.8. po žiemos, nutirpus sniegui ir ledui, surinkti ir išvežti gatvių priežiūros atliekas ir sąšlavas.

56. Asmenys, atsakingi už kelių ir jų priklausinių priežiūrą, turi juos prižiūrėti taip, kad jų būklė atitiktų saugaus eismo reikalavimus.

57. Tvarkytojai gali pavesti jiems priklausančių ar įstatymų nustatyta tvarka priskirtų teritorijų tvarkymą specializuotoms įmonėms, sudarant paslaugų teikimo sutartį.

58. Autobusų stotelių ir galinių apsisukimo stotelių teritorijas prižiūri jas eksploatuojančios įmonės ir seniūnijos.

59. Vykdydami žemės ūkio darbus, žemės savininkai ar naudotojai privalo laikytis šių reikalavimų:

59.1. nevykdyti mechanizmų, prikabinamojo inventoriaus apsisukimo manevrų važiuojamoje dalyje;

59.2. neteršti, negadinti gatvių, kelių ir jų priklausinių dangų;

59.3. nedelsiant pašalinti ant dangų atsiradusį purvą, kitas slydimą didinančias medžiagas bei pervežamo krovinio nubyrėjusias liekanas.

60. Gatvių sąslavas iš jų sukaupimo vietų išveža teritorijų tvarkytojai.

VI SKYRIUS.

KELIO ŽENKLŲ IR KELIŲ ŽENKLINIMO ĮRENGIMAS IR PRIEŽIŪRA

61. Fiziniai ir juridiniai asmenys (išskyrus valstybinius kelių prižiūrinčias įmones) technines eismo reguliavimo priemonės (kelio ženklus, kelių ženklinimą, atitvarus, užtvarus, greičio mažinimo kalnelius ir kt.) įrengti gali:

61.1. bendro naudojimo teritorijose – pateikus projektą ar schemą Savivaldybės Saugaus eismo komisijai ir gavus administracijos direktoriaus leidimą bei suderinus su teritorinio policijos komisariato struktūriniu padaliniu;

61.2. nuosavybės, nuomos ar kitu teisiniu pagrindu naudojamuose žemės sklypuose (jeigu jie nėra aptverti) – įrengimo projektą ar schemą, suderinus su teritorinio policijos komisariato struktūriniu padaliniu.

62. kelio ženklas Nr. 531 „Rezervuota stovėjimo vieta“ gali būti statomas tik Statybos įstatymo nustatyta tvarka (parengus techninį projektą, gavus statybą leidžiančius ir statybos užbaigimą patvirtinančius dokumentus) įrengtoje automobilių statymo aikštelėje.

63. Fiziniai ir juridiniai asmenys, įrengę technines eismo reguliavimo priemonės, privalo jas prižiūrėti, laiku atnaujinti horizontalų ženklinimą, vertikalius kelio ženklus, greičio mažinimo kalnelius ir kt.

64. Fiziniai ir juridiniai asmenys, prie kuriems priklausančių statinių yra įrengtos neįgaliųjų transporto priemonėms skirtos vietos, privalo jas prižiūrėti, laiku atnaujinti horizontalų ženklinimą ir vertikalius kelio ženklus;

65. Nuosavybės, nuomos ar kitu teisiniu pagrindu naudojamuose žemės sklypuose (jeigu jie nėra aptverti) eksploatuojamas ar naudojamas technines eismo reguliavimo priemonės, kurios įrengtos nesuderinus su teritorinio policijos komisariato struktūriniu padaliniu, jas įrengę fiziniai ir juridiniai asmenys privalo pašalinti iki 2018-05-01.

66. Naujai įrengiamos techninės eismo reguliavimo priemonės turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktų, Kelių eismo taisyklių, standartų ir normatyvinių dokumentų reikalavimus.

67. Pašalinus technines eismo reguliavimo priemonės, kurios įrengtos 61 punkto nustatyta tvarka, jas pašalinęs asmuo privalo raštu informuoti administracijos direktorių ne vėliau, kaip per 15 darbo dienų.

VII SKYRIUS.

GYVENVIEČIŲ IR BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJŲ PRIEŽIŪRA

68. Savivaldybės seniūnijos organizuoja ir koordinuoja bendro naudojimo teritorijų tvarkymą bei priežiūrą ir jų aprūpinimą būtinomis priemonėmis (informaciniais stendais, mišrių atliekų surinkimo konteneriais ar šiukšliadėžėmis, poilsio suolais, tualetais ir kt.).

69. Valstybinės ar savivaldybės žemės, bendro naudojimo teritorijų, miškų, parkų, skverų, aikščių, paplūdimių, upių ir vandens telkinių priežiūros, tvarkymo ir valymo darbus organizuoja žemės savininkai, valdytojai ar naudotojai.

70. Asmenys tvarko ir palaiko švarą jiems įstatymų nustatyta tvarka priskirtose ar faktiškai naudojamose teritorijose patys arba sudaro paslaugų sutartis su paslaugų teikėjais dėl tokių darbų atlikimo.

71. Jeigu statinio teisėti valdytojai yra keli fiziniai ar juridiniai asmenys, atsakomybė už tvarkomos teritorijos priežiūrą tenka visiems valdytojams proporcingai valdomai pastato daliai arba, nesant pasidalinimo, visiems valdytojams solidariai.

72. Ties gatvių sankryžomis, gatvių pradžioje ir pabaigoje turi būti lentelės su gatvių pavadinimais. Jas įrengia savivaldybė savo lėšomis.

73. Miestuose, miesteliuose ir kaimuose ant visų namų valdų, visuomeninės paskirties ir kitų pastatų fasadų turi būti pritvirtinti pastatų numeriai tokia aukštyje, kad būtų gerai matomi. Tuo pasirūpina ir įrengia savivaldybė savo lėšomis.

74. Savivaldybės miestuose ir kitose gyvenamosiose teritorijose (miesteliuose, kaimuose, viensėdžiuose) ant valstybės ir savivaldybės institucijų, įstaigų, įmonių, organizacijų, nesvarbu, kokia jų nuosavybės forma, pastatų fasadų, taip pat ant gyvenamųjų namų turi būti pritvirtinti laikikliai vėliavoms (jas įrengia pastatų savininkai arba naudotojai).

75. Individualių namų savininkai privalo genėti gyvatvores ir želdinius, prižiūrėti, kad tvoros būtų tvarkingos.

76. Valdų, namų savininkai, įsirengę inžinerinių tinklų įvadus į savo valdas, privalo atstatyti kelio, gatvės, šaligatvių dangas statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka.

77. Paviršinių (lietaus) nutekamųjų vandenų tvarkymas:

77.1. lietaus vanduo nuo pastatų stogų, atsižvelgiant į reljefo ypatumus, negali būti nuvedamas į kaimyninę valdą, centralizuotus buitinių nuotekų tinklus. Bet koks nutekamojo vandens nuvedimas iš privačios valdos per kaimynines valdas be šių valdų savininko ar naudotojo raštiško sutikimo ar abipusio sutarimo yra draudžiamas;

77.2. valdų savininkai užtikrina visų savo valdoje įrengtų komunalinių įrenginių ir lauko tualetų tvarkymą pagal teisės aktų reikalavimus;

78. Visi žemės valdų savininkai ir/ar naudotojai privalo nepalikti nešienaujamų plotų, kad nekiltų savaiminiai ar tyčiniai gaisrai.

79. Teritorijų naudotojai ir tvarkytojai privalo jiems priklausančioje ar naudojamoje teritorijoje nuolat palaikyti tvarką, švarą ir atlikti šiuos darbus:

79.1. reguliariai tvarkyti ir valyti teritoriją;

79.2. žaliuosiuose plotuose užtikrinti savalaikį žolės nupjovimą. Neturi būti sustabarėjusių, taip pat sėklas subrandinusių arba išbarsčiusių piktžolių (Sosnovskio barščių, kiečių, usnių, varnalėšų, dilgėlių ir kt.).

79.3. valyti sniegą, užtikrinant saugų pėsčiųjų eismą ir specialiojo transporto priemonių privažiavimą prie teritorijoje esančių bendrojo naudojimo objektų;

79.4. susikaupusį sniegą krauti ant šaligatvio krašto ne arčiau kaip 1 m atstumu nuo medžių, apšvietimo atramų, priešgaisrinių įrenginių, lietaus nuotekų, kanalizacijos šulinių ir įvažiavimo kelių taip, kad netrukdytų transporto priemonių ir pėsčiųjų eismui;

79.5. tvarkymo ir valymo teritorijų atliekas tvarkyti teisės aktų nustatyta tvarka.

80. Visi daugiabučių gyvenamųjų namų butų savininkai, nuomininkai, gyventojai privalo laikytis daugiabučių namų savininkų bendrijų bei kitų organizacijų, administruojančių ir eksploatuojančių daugiabučius gyvenamuosius namus, priimtų įstatų ir namo vidaus tvarkos taisyklių.

VIII SKYRIUS. STATINIŲ NAUDOJIMAS

81. Statinių naudotojai privalo statinius prižiūrėti kaip tai reglamentuoja statinių priežiūrą reglamentuojantys teisės aktai.

82. Statinių, besiribojančių su viešomis teritorijomis, gatvėmis, šaligatviais, skverais, savininkai (naudotojai) privalo nuolat nuvalyti ant pastatų stogų, sienų, švieslangių, langų, lietavamzdžių, balkonų ir kitų paviršių susikaupusį sniegą, ledą ir varveklis.

83. Statinių ir laikinų statinių naudotojai privalo:

83.1. tvarkyti, valyti, remontuoti, dažyti fasadus, užtikrinti estetiškai tvarkingą fasadų išvaizdą;

83.2. užtikrinti, kad nebūtų galima patekti į griūvančius, nenaudojamus, avarinės būklės pastatus ir juose nebūtų kaupiamos atliekos.

84. Įstaigos ir įmonės privalo užtikrinti, kad jų prieigose būtų tvarka ir švara, pastatyti šiukšlių dėžes.

IX SKYRIUS. DRAUDIMAI

85. Gyvenamosiose vietovėse draudžiama:

85.1. šiukšlinti;

85.2. be leidimo laikyti malkas, statybines ir/ar kitas medžiagas bendro naudojimo teritorijoje;

85.3. viešose vietose gadinti pastatų fasadus, įrenginius piešiant, braižant ar kitaip niokojant jų estetinį vaizdą;

85.4. savavališkai įrengti technines eismo reguliavimo priemones (kelio ženklus, kelių ženklinimą ir kt.), papildomą informaciją, kurios įrengimo nenumato Kelių eismo taisyklės ir kelių ženklų ir šviesoforų naudojimo standartai;

85.5. mechanškai ardyti arba gadinti kelius, gatves, lietaus kanalizaciją, jų statinius ir įrengimus, šaligatvius, pėsčiųjų takus ir želdynus, išvažiuoti į gatves nešvariam transportui;

85.6. ilgiau kaip 14 kalendorinių dienų palikti transporto priemonės, priekabas, puspriekabas, kurios yra akivaizdžiai nenaudojamos ir neeksploatuojamos (išdaužtais langais arba nuleistomis padangomis, teršiančios aplinką bėgančiais tepalais, alyva ir kt.), bendro naudojimo automobilių stovėjimo aikštelėse, daugiabučių gyvenamųjų namų kiemuose, gatvėse, keliuose ar pravažiuoimuose, išskyrus saugomas automobilių aikšteles;

85.7. plauti automobilius ir kitas transporto priemones naudojant skysčius, kurių sudėtyje yra cheminių medžiagų, tam tikslui nepritaikytose ar neskirtose vietose;

85.8. plauti automobilius ir kitas transporto priemones, nenaudojant skysčių, kurių sudėtyje yra cheminių medžiagų, purtyti kilimėlius ar kitaip valyti automobilius ir kitas transporto priemones, atskiras jų dalis, mechanizmus gatvėse, aikštėse, parkuose, skveruose, daugiabučių gyvenamųjų namų kiemuose, automobilių stovėjimo aikštelėse;

85.9. remontuoti transporto priemones keliuose, gatvėse ir bendro naudojimo automobilių stovėjimo aikštelėse, jeigu jų remonto metu teršiama aplinka, skleidžiamas nemalonus kvapas, keliamas triukšmas, trukdomas gyventojų poilsis;

85.10. laužyti, gadinti bendro naudojimo inventorių, įrenginius (suoliukus, vaikų žaidimų aikštelių įrenginius ir pan.);

85.11. tverti tvoras, uždaryti praėjimus, bendrus įvažiavimus bendro naudojimo teritorijose, užstatyti įvažiavimą į individualius kiemus, valdas;

85.12. riedučiais, riedlentėmis šokinėti per suoliukus, šaligatvių kraštus, taip pat važinėti kitais būdais, kurie kelia grėsmę žmonių saugumui ar gali padaryti žalą, išskyrus važinėjimą specialiai tam pritaikytose vietose;

85.13. ganyti gyvulius skveruose, parkuose ir kitose bendro naudojimo vietose;

85.14. palikti netvarkomą, apleistą, nešienautą, piktžolėtą nuosavybės teise priklausančią, nuomojamą ar kitaip valdomą žemę.

85.15. savavališkai prisijungti prie centralizuotų inžinerinių komunikacijų, buitines nuotekas išleisti į atvirus vandens telkinius, lietaus nuotekų tinklus, drenažines sistemas;

85.16. teršti aplinką nuotekomis, kenksmingomis ar nuodingomis medžiagomis;

85.17. namų valdose kaupti ir laikyti atliekas, išskyrus kompostą. Srutas ir mėšlą privaloma tvarkyti teisės aktų nustatyta tvarka;

85.18. šluoti sąslavas į lietaus kanalizacijos bei kitus požeminių tinklų šulinius, pilti į juos paplavas, purvą, pelenus, smėlį, sniegą, mesti ledą ir kitas atliekas;

85.19. pilti į lietaus ir buitinių nuotekų kanalizacijos bei kitus požeminių inžinerinių tinklų šulinius vandenį, kuriame yra naftos produktų arba kitokių kenksmingų bei degių medžiagų;

85.20. laikyti po medžiais ir krūmais, prie gyvatvorių, ant žaliųjų zonų ir gėlynų slidumą mažinančias priemones;

85.21. užkasti statybinį laužą ir šiukšles statybos aikštelėse ar už jos ribų bei teršti atliekomis aplinkines teritorijas;

85.22. krauti prie gatvių gėlynų tvarkymo atliekas, statybinį laužą ir kitas buitines atliekas, išskyrus atvejus, kai numatytas šių atliekų išvežimas;

85.23. bendro naudojimo teritorijose tvirtinti skelbimus, kryptines nuorodas ant medžių, krūmų, kelio ženklų, šviesoforų, informacinių nuorodų, skulptūrų, paminklų, atminimo lentų ir su jais susijusių įrenginių, stulpų, pastatų ir statinių bei kitose šiam tikslui nenumatytose vietose. Asmuo, atsakingas už skelbime nurodytą veiklą, privalo užtikrinti, kad skelbimai nebūtų platinami šiam tikslui nenumatytose vietose;

85.24. išmesti atliekas už savo sklypo ribos į bendro naudojimo teritorijas.

X SKYRIUS. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

86. Taisyklių vykdymo kontrolę vykdo Savivaldybės administracijos direktorius, jo įgalioti tarnautojai ir kitos institucijos.

87. Šių taisyklių laikymosi kontrolę atliekantys specialistai gali naudotis vaizdo ir garso įrašymo įranga, siekiant užfiksuoti pažeidimus.

88. Taisyklių reikalavimus pažeidę asmenys atsako Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse nustatyta tvarka, tai neatleidžia jų nuo prievolės laikytis šių Taisyklių ir pašalinti esančius pažeidimus.

89. Taisyklės tvirtina, keičia, pildo Savivaldybės taryba.

Priedo pakeitimai:

Nr. [T-36](#), 2018-04-12, paskelbta TAR 2018-04-18, i. k. 2018-06199

Pakeitimai:

1.

Švenčionių rajono savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-36](#), 2018-04-12, paskelbta TAR 2018-04-18, i. k. 2018-06199

Dėl Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2014 m. balandžio 10 d. sprendimo Nr. T-77 "Dėl Švenčionių rajono savivaldybės miestų ir kitų gyvenamųjų vietovių aplinkos tvarkymo ir švaros taisyklių patvirtinimo" pakeitimo