



**VALSTYBINĖS TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS VIRŠININKAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL STATYBOS UŽBAIGIMO AKTO REKVIZITŲ PATVIRTINIMO**

2017 m. lapkričio 27 d. Nr. 1V-154
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 16 straipsnio 7 dalimi, statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878, 60 punktu ir Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. liepos 9 d. įsakymu Nr. 349 „Dėl Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos nuostatų patvirtinimo“, 19.1 ir 19.15 papunkčiais:

1. T v i r t i n u Statybos užbaigimo akto rekvizitus (pridedama).
2. P r i p a ž į s t u netekusiu galios Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2015 m. rugsėjo 15 d. įsakymą Nr. 1V-153 „Dėl Statybos užbaigimo akto rekvizitų patvirtinimo“.
3. N u s t a t a u, kad šis įsakymas įsigalioja 2017 m. gruodžio 18 d.

L. e. viršininko pareigas

Eglė Kuklierienė

Rekvizitai patvirtinti
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2017 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. 1V-154
(Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2021 m. gegužės 18 d. įsakymo Nr. 1V-60 redakcija)



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

STATYBOS UŽBAIGIMO AKTAS

20 ____ m. ____ d. Nr. ____; versijos Nr. ____
(data) (reg. numeris)

(vieta)

ŠIUO DOKUMENTU PATVIRTINAMA, KAD STATYBA UŽBAIGTA.

Tinkamą pabraukti:

1. Pastatytas (-i) naujas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys) (kai statybą numatyta užbaigti etapais).
2. Rekonstruotas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys) (kai statybą numatyta užbaigti etapais).
3. Atnaujintas (-i) (modernizuotas (-i)) pastatas (-ai), jo (jų) dalis (-ys) (kai statybą numatyta užbaigti etapais).
4. Atliktas statinio (-ių) kapitalinis remontas (pertvarkyta (-os) daugiabučio namo šildymo ir apsirūpinimo karštu vandeniu bendroji (-sios) inžinerinė (-ės) sistema (-os) (visame pastate ar jo dalyje(-se), keičiant šildymo būdą, prisijungiant prie ar atsijungiant nuo centralizuoto (-ų) šilumos tiekimo inžinerinio (-ų) tinklo (-ų))).
5. Atliktas statinio (-ių) paprastas remontas (pertvarkyta (-os) daugiabučio namo šildymo ir apsirūpinimo karštu vandeniu bendroji (-sios) inžinerinė (-ės) sistema (-os) (visame pastate ar jo dalyje(-se), keičiant šildymo būdą, prisijungiant prie ar atsijungiant nuo centralizuoto (-ų) šilumos tiekimo inžinerinio (-ų) tinklo (-ų))).

Paskirtis _____, buvusi paskirtis _____
Pavadinimas _____, buvęs pavadinimas _____
Kategorija _____, buvusi kategorija _____

Unikalus Nr. _____
 Žemės sklypo kad. Nr. _____
 Adresas (-ai) _____

Atskirų statinio (-ių) patalpų, kuriuose atlikti statybos darbai, duomenys

Unikalus Nr. _____
 Paskirtis _____, buvusi paskirtis _____
 Pavadinimas _____, buvęs pavadinimas _____

Duomenys apie rangovą (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas
 (tuo atveju, jeigu galiojimas
 sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

Duomenys apie statinio statybos vadovą (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas
 (tuo atveju, jeigu galiojimas
 sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

Duomenys apie statinio statybos techninės priežiūros vadovą (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas
 (tuo atveju, jeigu galiojimas
 sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas

 Parengimo metai _____, numeris _____
Duomenys apie statytoją
 Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas,
 kodas
Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

Duomenys apie statinio projektuotoją
 Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas,
 kodas
Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas

 Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas
 (tuo atveju, jeigu galiojimas
 sustabdytas) _____
Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas

 Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas
 (tuo atveju, jeigu galiojimas
 sustabdytas) _____
Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

Duomenys apie statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama projektavimo veikla, duomenys

Pavadinimas

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas
(tuo atveju, jeigu galiojimas
sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

**DUOMENYS APIE STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ) (KAI STATYBĄ
NUMATYTA UŽBAIGTI ETAP AIS) BENDRUOSIUS RODIKLIUS**

*Pastaba. Kiekvieno statinio ar jo dalies (-ių) (kai statyba užbaigiama etapais) rodikliai
pildomi atskirai.*

Bendrujų pavadinimas	rodiklių	Mato vnt.	Rodiklių reikšmės	
			pagal statinio projektą	pagal kadastro bylos duomenis (faktiniai)

DUOMENYS APIE STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJĄ

Komisiją sudarė _____

Sudarymo data _____, potvarkio Nr. _____

Komisijos pirmininkas

(pareigos, vardas, pavardė)

Komisijos nariai

Institucijos pavadinimas	Pareigos	Vardas ir pavardė	Pritarimo data

STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJA KONSTATUOJA:

Komisijai pateikti visi privalomi dokumentai (išvardyti konkrečiu atveju pateiktus dokumentus):

1. Statinio projektas (data _____; Nr. _____).
2. Pažyma apie statinio atitiktį projektui (data _____; Nr. _____).
3. Statybą leidžiantis dokumentas (data _____; Nr. _____).
4. Požeminių inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos (data _____).
5. Statybos proceso dalyvių kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų kopijos (data _____; Nr. _____).
6. Statybos proceso dalyvių privalomuosius draudimus patvirtinančių dokumentų kopijos, jų apmokėjimą įrodančių dokumentų kopijos (data _____; Nr. _____).

7. Statybos darbų žurnalas (data _____; Nr. _____).
8. Žemės sklypo su statiniais geodezinės nuotraukos (data _____; Nr. _____).
9. Panaudotų statybos produktų eksploatacinių savybių deklaracijos (data _____; Nr. _____).
10. Geriamo vandens kokybės tyrimo dokumentai (data _____; Nr. _____).
11. Cheminių medžiagų (teršalų) matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
12. Nejonizuojančiosios spinduliuotės matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
13. Triukšmo matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
14. Infragarso ir žemo dažnio garsų matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
15. Vibracijos lygių matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
16. Mikroklimato matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
17. Apšvietos matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
18. Kitų veiksnių matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
19. Garso klasifikavimo protokolas (data _____; Nr. _____).
20. Pastato (-ų) energinio naudingumo sertifikatas (-ai) (data _____; Nr. _____).
21. Pažyma apie statybinių atliekų perdavimą (data _____; Nr. _____).
22. Pažyma apie energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimą (data _____; Nr. _____).
23. Statinio (-ių) (jo (jų) dalies (-ių)) ekspertizės aktas (data _____; Nr. _____).
24. Statytojo pažyma dėl atsakomybės už statinio atitiktį esminiams statinio reikalavimams (data _____; Nr. _____).
25. Išvada, kad potencialiai pavojingas įrenginys yra tinkamas naudoti (data _____; Nr. _____).
26. Pažyma apie potencialiai pavojingo įrenginio įregistravimą (data _____; Nr. _____).
27. Statinio projektą tikrinusių subjektų sąrašo kopija (data _____; Nr. _____).
28. Atitinkamiems tyrimams atestuotų ar akredituotų subjektų matavimų dokumentai, įrodantys plieninių konstrukcijų priešgaisrinės dangos (dažų, lako, tinko, pastos ir kt.) storio ir sudėties atitiktį statinio projektui (data _____; Nr. _____).
29. Akredituotos įstaigos atliktos vaikų žaidimų aikštelės patikrinimo (įvertinimo) dokumentas (kai statinio projekte numatytos vaikų žaidimų aikštelės) (data _____; Nr. _____).
30. Neypatingojo statinio statybos sklypo projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita su tyrimų registravimo numeriu Žemės gelmių registre.
31. Kiti dokumentai _____ (data _____; Nr. _____).

Šiame akte nurodytas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys) (kai statybą numatyta užbaigti etapais) atitinka statinio projekto sprendinius.

Projektiniai statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių) (kai statybą numatyta užbaigti etapais) bendrieji rodikliai atitinka faktinius / nukrypimai nuo faktinių rodiklių yra neesminiai*.

** Pabraukti tinkamą.*

Visi Komisijai pateikti dokumentai perduodami statytojui (užsakovui, savininkui, paveldėtojai) nuolat saugoti.

Statytojo (jei juridinis asmuo – įgalioto atstovo) vardas, pavardė, parašas, data

Šis statybos užbaigimo aktas gali būti skundžiamas pasirinktinai:

1) per 1 mėnesį nuo sprendimo gavimo Vilniaus apygardos administraciniam teismui / Regionų apygardos administracinio teismo Kauno / Klaipėdos / Šiaulių / Panevėžio rūmams (pasirinkti tinkamą) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka;

2) per 1 metus Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Rytų / Vidurio / Vakarų (pasirinkti tinkamą) Lietuvos statybos valstybinės priežiūros departamento direktoriui Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo ir Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2014-01-08 įsakymu Nr. IV-5 patvirtintų Asmenų prašymų, skundų nagrinėjimo ir asmenų aptarnavimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklių nustatyta tvarka.

Pakeitimai:

1.

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, Įsakymas

Nr. [1V-16](#), 2019-02-14, paskelbta TAR 2019-02-18, i. k. 2019-02548

Dėl Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2017 m. lapkričio 27 d. įsakymo Nr. IV-154 „Dėl statybos užbaigimo akto rekvizitų patvirtinimo“ pakeitimo

2.

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, Įsakymas

Nr. [1V-60](#), 2021-05-18, paskelbta TAR 2021-06-03, i. k. 2021-12709

Dėl Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2017 m. lapkričio 27 d. įsakymo Nr. IV-154 „Dėl statybos užbaigimo akto rekvizitų patvirtinimo“ pakeitimo