



**VALSTYBINĖS TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS VIRŠININKAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL STATYBOS UŽBAIGIMO AKTO REKVIZITŲ PATVIRTINIMO**

2017 m. lapkričio 27 d. Nr. 1V-154
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 16 straipsnio 7 dalimi, statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878, 60 punktu ir Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. liepos 9 d. įsakymu Nr. 349 „Dėl Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos nuostatų patvirtinimo“, 19.1 ir 19.15 papunkčiais:

1. T v i r t i n u Statybos užbaigimo akto rekvizitus (pridedama).
2. P r i p a ž i s t u netekusiu galios Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2015 m. rugsėjo 15 d. įsakymą Nr. 1V-153 „Dėl Statybos užbaigimo akto rekvizitų patvirtinimo“.
3. N u s t a t a u, kad šis įsakymas įsigalioja 2017 m. gruodžio 18 d.

L. e. viršininko pareigas

Eglė Kuklierienė

Rekvizitai patvirtinti
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2017 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. 1V-154
(Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2019 m. vasario 14 d. įsakymo Nr. 1V-16 redakcija)



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

STATYBOS UŽBAIGIMO AKTAS

20 ____ m. ____ d. Nr. ____; versijos Nr. ____
(Data) (reg. numeris)

(vieta)

ŠIUO DOKUMENTU PATVIRTINAMA, KAD STATYBA UŽBAIGTA.

Tinkamą pabraukti:

1. Pastatytas (-i) naujas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys) (kai statybą numatyta užbaigti etapais).
2. Rekonstruotas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys) (kai statybą numatyta užbaigti etapais).
3. Atnaujintas (-i) (modernizuotas (-i)) pastatas (-ai), jo (jų) dalis (-ys) (kai statybą numatyta užbaigti etapais)
4. Atliktas statinio (-ių) kapitalinis remontas (pertvarkyta (-os) daugiabučio namo šildymo ir apsirūpinimo karštu vandeniu bendroji (-sios) inžinerinė (-ės) sistema (-os) (visame pastate ar jo dalyje(-se), keičiant šildymo būdą, prisijungiant prie ar atsijungiant nuo centralizuoto (-ų) šilumos tiekimo inžinerinio (-ų) tinklo (-ų))).
5. Atliktas statinio (-ių) paprastas remontas (pertvarkyta (-os) daugiabučio namo šildymo ir apsirūpinimo karštu vandeniu bendroji (-sios) inžinerinė (-ės) sistema (-os) (visame pastate ar jo dalyje(-se), keičiant šildymo būdą, prisijungiant prie ar atsijungiant nuo centralizuoto (-ų) šilumos tiekimo inžinerinio (-ų) tinklo (-ų))).

Paskirtis _____, buvusi paskirtis _____
Pavadinimas _____, buvęs pavadinimas _____
Kategorija _____, buvusi kategorija _____
Unikalus Nr. _____
Žemės sklypo kad. Nr. _____

Adresas (-ai) _____

Atskirų statinio (-ių) patalpų, kuriuose atlikti statybos darbai, duomenys

Unikalus Nr. _____

Paskirtis _____, buvusi paskirtis _____

Pavadinimas _____, buvęs pavadinimas _____

Duomenys apie rangovą (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, galioja nuo _____, galioja iki _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____, faks. _____

Duomenys apie statinio statybos vadovą (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, galioja nuo _____, galioja iki _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____, faks. _____

Duomenys apie statinio statybos techninės priežiūros vadovą (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, galioja nuo _____, galioja iki _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____, faks. _____

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas _____

Parengimo metai _____, numeris _____

Duomenys apie statytoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____, faks. _____

Duomenys apie statinio projektuotoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, galioja nuo _____, galioja iki _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____, faks. _____

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, galioja nuo _____, galioja iki _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____, faks. _____

Duomenys apie statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama projektavimo veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, galioja nuo _____, galioja iki _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____, faks. _____

DUOMENYS APIE STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ) (KAI STATYBĄ NUMATYTA UŽBAIGTI ETAPAIS) BENDRUOSIUS RODIKLIUS

Pastaba. Kiekvieno statinio ar jo dalies (-ių) (kai statyba užbaigiama etapais) rodikliai pildomi atskirai.

Bendrųjų rodiklių pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklių reikšmės	
		pagal statinio projektą	pagal kadastro bylos duomenis (faktiniai)

DUOMENYS APIE STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJĄ

Komisiją sudarė _____

Sudarymo data _____, potvarkio Nr. _____

Komisijos pirmininkas

(pareigos, vardas, pavardė)

Komisijos nariai

Institucijos pavadinimas	Pareigos	Vardas ir pavardė	Pritarimo data

STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJA KONSTATUOJA:

Komisijai pateikti visi privalomi dokumentai (išvardyti konkrečiu atveju pateiktus dokumentus):

1. Statinio projektas (data _____; Nr. _____).
2. Pažyma apie statinio atitiktį projektui (data _____; Nr. _____).
3. Statybą leidžiantis dokumentas (data _____; Nr. _____).
4. Požeminių inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos (data _____).
5. Statybos proceso dalyvių kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų kopijos (data _____; Nr. _____).
6. Statybos proceso dalyvių civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą patvirtinančių dokumentų kopijos (data _____; Nr. _____) .
7. Statybos darbų žurnalas (data _____; Nr. _____).
8. Žemės sklypo su statiniais geodezinės nuotraukos (data _____; Nr. _____).
9. Panaudotų statybos produktų eksploatacinių savybių deklaracijos (data _____; Nr. _____).
10. Geriamo vandens kokybės tyrimo dokumentai (data _____; Nr. _____).
11. Cheminių medžiagų (teršalų) matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
12. Nejonizuojančiosios spinduliuotės matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
13. Triukšmo matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
14. Infragarso ir žemo dažnio garsų matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
15. Vibracijos lygių matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
16. Mikroklimato matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
17. Apšvietos matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
18. Kitų veiksnių matavimų dokumentai (data _____; Nr. _____).
19. Garso klasifikavimo protokolas (data _____; Nr. _____).
20. Pastato (-ų) energinio naudingumo sertifikatas (-ai) (data _____; Nr. _____).
21. Pažyma apie statybinių atliekų perdavimą (data _____; Nr. _____).

22. Pažyma apie energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimą (data _____; Nr. _____).
23. Statinio (-ių) (jo (jų) dalies (-ių)) ekspertizės aktas (data _____; Nr. _____).
24. Statytojo pažyma dėl atsakomybės už statinio atitiktį esminiams statinio reikalavimams (data _____; Nr. _____).
25. Išvada, kad potencialiai pavojingas įrenginys yra tinkamas naudoti (data _____; Nr. _____).
26. Pažyma apie potencialiai pavojingo įrenginio įregistravimą (data _____; Nr. _____).
27. Statinio projektą tikrinusių subjektų sąrašo kopija (data _____; Nr. _____).
28. Atitinkamiems tyrimams atestuotų ar akredituotų subjektų matavimų dokumentai, įrodantys plieninių konstrukcijų priešgaisrinės dangos (dažų, lako, tinko, pastos ir kt.) storio ir sudėties atitiktį statinio projektui (data _____; Nr. _____).
29. Kiti dokumentai _____
(data _____; Nr. _____).

Šiame akte nurodytas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys) (kai statybą numatyta užbaigti etapais) atitinka statinio projekto sprendinius.

Projektiniai statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių) (kai statybą numatyta užbaigti etapais) bendrieji rodikliai atitinka faktinius / nukrypimai nuo faktinių rodiklių yra neesminiai*.

** Pabraukti tinkamą.*

Komisijai reikalingus paaiškinimus pateikę asmenys

Asmuo**	Vardas ir pavardė	Parašas	Data
Kiti asmenys			

***[Irašyti asmenį: statytojas (jo įgaliotas asmuo) / statinio projekto vadovas / statinio projekto ekspertizės vadovas / statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas / statinio statybos techninis priežiūrėtojas / statinio statybos vadovas / statinio statybos specialiųjų darbų vadovai / daugiabučio namo savininkų bendrijos atstovas ar šių savininkų įgaliotinis, ar daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratorius.*

Visi Komisijai pateikti dokumentai perduodami statytojui (užsakovui, savininkui, paveldėtoju) nuolat saugoti.

Statytojo (jei juridinis asmuo – įgalioto atstovo) vardas, pavardė, parašas, data

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo gavimo gali būti skundžiamas teismui teisės aktų nustatyta tvarka arba per vienerius metus nuo priėmimo – Lietuvos Respublikos teritorij

planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo ir Asmenų prašymų, skundų, pranešimų nagrinėjimo ir asmenų aptarnavimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos Inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklių, patvirtintų Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2014 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. 1V-5, nustatytais atvejais šios įstaigos viršininko pavaduotojui.

Priedo pakeitimai:

Nr. [1V-16](#), 2019-02-14, paskelbta TAR 2019-02-18, i. k. 2019-02548

Pakeitimai:

1.

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, Įsakymas

Nr. [1V-16](#), 2019-02-14, paskelbta TAR 2019-02-18, i. k. 2019-02548

Dėl Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2017 m. lapkričio 27 d. įsakymo Nr. 1V-154 „Dėl statybos užbaigimo akto rekvizitų patvirtinimo“ pakeitimo