

Suvestinė redakcija nuo 2024-04-04

Isakymas paskelbtas: TAR 2020-02-11, i. k. 2020-02957



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRAS

ĮSAKYMAS

**DĖL VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO
INFRASTRUKTŪROS, POŽEMINIO VANDENS VANDENVIEČIŲ,
METEOROLOGINIŲ STEBĖJIMO AIKŠTELIŲ, METEOROLOGINIŲ
RADIOLOKATORIŲ, VANDENS MATAVIMO STOČIŲ APSAUGOS ZONŲ PLANŲ
RENGIMO (NERENGIANT TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO AR ŽEMĖS
VALDOS PROJEKTO) IR TVIRTINIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

2020 m. vasario 10 d. Nr. D1-76
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 6 straipsnio 1 dalies 6 punktu, 7 straipsnio 3 dalimi, 11 straipsniu, 141 straipsnio 3 ir 6 dalimis ir įgyvendindamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimo Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“ 1.1.2 papunktį,

Preambulės pakeitimai:

Nr. [D1-109](#), 2024-04-03, paskelbta TAR 2024-04-03, i. k. 2024-06295

tvirtinu Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, požeminio vandens vandenviečių, meteorologinių stebėjimų aikštelių, meteorologinių radiolokatorių, vandens matavimo stočių apsaugos zonų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašą (pridedama).

Aplinkos ministras

Kęstutis Mažeika

**VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO
INFRASTRUKTŪROS, POŽEMINIO VANDENS VANDENVIEČIŲ,
METEOROLOGINIŲ STEBĖJIMO AIKŠTELIŲ, METEOROLOGINIŲ
RADIOLOKATORIŲ, VANDENS MATAVIMO STOČIŲ APSAUGOS ZONŲ PLANŲ
RENGIMO (NERENGIANT TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO AR ŽEMĖS
VALDOS PROJEKTO) IR TVIRTINIMO TVARKOS APRAŠAS**

**I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, požeminio vandens vandenviečių, meteorologinių stebėjimų aikštelių, meteorologinių radiolokatorių, vandens matavimo stočių apsaugos zonų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašas (toliau – Tvarkos aprašas) nustato vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, požeminio vandens vandenviečių, meteorologinių stebėjimų aikštelių, meteorologinių radiolokatorių, vandens matavimo stočių (toliau – Objektai) apsaugos zonų planų (toliau – Planai) sudėtį ir turinį, jų rengimo, viešinimo ir tvirtinimo tvarką.

2. Tvarkos aprašo nuostatos taikomos, kai Planai rengiami ir Objektų apsaugos zonos juose nustatomos nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto:

2.1. tenkinant viešąjį interesą pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – Įstatymas) 7 straipsnio 3 dalį, kai žemės savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimas neprivalomas:

2.1.1. savivaldybėms ir (ar) viešojo geriamojo vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausančiai ar kitaip valdomai arba naudojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrai ir požeminio vandens vandenvietėms;

2.1.2. meteorologijos stočių, vandens matavimo stočių, meteorologinių radiolokatorių apsaugai;

2.2. pagal Įstatymo 141 straipsnio 3 dalį, kai iki Įstatymo įsigaliojimo dienos ūkinei ir (ar) kitokiai veiklai, dėl kurios Objektų apsaugos zonos turėjo būti nustatytos, statybą leidžiantys dokumentai išduoti, projektai, kuriems įstatymų nustatytais atvejais tokie dokumentai neišduodami, suderinti ir ši veikla vykdoma, bet šios apsaugos zonos nenustatytos ir neįrašytos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą;

2.3. pagal Įstatymo 141 straipsnio 6 dalį, kai Objektų apsaugos zonos turi būti nustatytos dėl ūkinės ir (ar) kitokios veiklos, kuriai vykdyti iki Įstatymo įsigaliojimo dienos šių apsaugos zonų nustatyti nereikėjo, kai ši veikla vykdoma ar jai vykdyti statybą leidžiantys dokumentai išduoti.

Papunkčio pakeitimai:

Nr. [D1-109](#), 2024-04-03, paskelbta TAR 2024-04-03, i. k. 2024-06295

3. Tvarkos apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Įstatyme, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatyme, Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatyme ir kituose teisės aktuose.

**II SKYRIUS
PLANŲ SUDĖTIS IR TURINYS, JŲ RENGIMO, VIEŠINIMO IR TVIRTINIMO
TVARKA**

4. Planai pradedami rengti asmens (fiziniai asmenys, juridiniai asmenys ar jų padaliniai, kitos organizacijos ar jų padaliniai) (toliau – asmuo), suinteresuoto ūkinės ir (ar) kitokios veiklos, dėl kurios turi būti nustatytos konkrečių Objektų apsaugos zonos, vykdymu, ar šio asmens teisių ir pareigų perėmėjo (toliau – Plano iniciatorius) sprendimu.

5. Plano iniciatorius parenka asmenis, rengsiančius Planą ir jame nustatytų konkrečių Objektų apsaugos zonų erdvinis duomenis (toliau – Plano rengėjas), Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba Plano iniciatorius (jo struktūrinis padalinys) pats yra Plano rengėjas. Planus rengia:

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-86](#), 2022-04-01, paskelbta TAR 2022-04-01, i. k. 2022-06755

5.1. asmenys, pagal Teritorijų planavimo įstatymą galintys rengti teritorijų planavimo dokumentus ir (ar) pagal Statybos įstatymą – atitinkamų Objektų projektus (Tvarkos aprašo 2 punkte nurodytais atvejais);

5.2. asmenys, pagal Nekilnojamojo turto kadastro įstatymą turintys teisę nustatyti nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenis ir (ar) pagal Geodezijos ir kartografijos įstatymą – atlikti geodezijos ir kartografijos darbus (Tvarkos aprašo 2.2 ir 2.3 papunkčiuose nurodytais atvejais).

6. Planą sudaro:

6.1. aiškinamasis raštas – tekstinė dalis (aprašomi Plano rengimo pagrindai, pateikiama informacija apie teritorijoje, kurioje nustatomos Objektų apsaugos zonos, galiojančius teritorijų planavimo dokumentus, nurodomi konkretūs Objektai ir jų nustatomose apsaugos zonose taikytinos specialiosios žemės naudojimo sąlygos arba pateikiama nuoroda, kur galima susipažinti su šiomis sąlygomis, nurodoma, ar (ir kokiais dokumentais) Objektų apsaugos zonos nustatytos (kai jos nustatytos), aprašomi pateikti Objektų teisėtumą įrodantys dokumentai (statinio kadastro duomenų byla arba statybą leidžiantys dokumentai ar atitinkami suderinti projektai, kai įstatymų nustatytais atvejais statybą leidžiantys dokumentai neišduodami, kiti dokumentai, įrodantys teisėtai vykdomą ūkinę ir (ar) kitokią veiklą, dėl kurios turi būti nustatytos konkrečių Objektų apsaugos zonos), pateikiami kiti Objektų apsaugos zonoms nustatyti būtini paaiškinimai;

6.2. grafinė dalis – brėžiniai PDF duomenų formatu, kuriuose ant naujausio atitinkamo mastelio topografinio plano ir inžinerinių tinklų plano, geroreferencinio pagrindo kadastro, ortofotografinio žemėlapiu, savivaldybės erdvinio duomenų rinkinio arba kito pagrindo, tinkamo Objektui ir jo apsaugos zonai aiškiai pažymėti, nurodomi konkretūs Objektai ir jų apsaugos zonos, kiti Plano iniciatoriaus nurodyti duomenys (toliau – brėžiniai). Brėžinio legendoje papildomai nurodomas brėžiniams naudoto pagrindo pavadinimas ir jo pagaminimo metai. Objektai, jų apsaugos zonos žymimos 0,1 m tikslumu.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-86](#), 2022-04-01, paskelbta TAR 2022-04-01, i. k. 2022-06755

7. Plano rengėjas nustatytų Objektų apsaugos zonų erdvinis duomenis pateikia Plano iniciatoriui. Šie duomenys rengiami vadovaujantis Tvarkos aprašu ir Teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, erdvinio duomenų rinkinio specifikacija, patvirtinta Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2019 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. 3D-700 „Dėl Teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, erdvinio duomenų rinkinio specifikacijos patvirtinimo“. Brėžinių erdviniai duomenys Plano iniciatoriui pateikiami SHP, DWG ar GeoJSON formatu. Erdvinių duomenų atitiktį Planui ir Tvarkos aprašo reikalavimams užtikrina Plano rengėjas ir Plano iniciatorius.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-86](#), 2022-04-01, paskelbta TAR 2022-04-01, i. k. 2022-06755

8. Brėžiniams parengti naudojami aktualūs Nekilnojamojo turto kadastro duomenys, kiti naujausi Plano iniciatoriaus pasirinkti duomenys, tinkami Objekto ir jo apsaugos zonai aiškiai pažymėti 0,1 m tikslumu:

8.1. Georeferencinio pagrindo kadastro objektų duomenys;

8.2. ortofotografinis žemėlapis;

8.3. savivaldybių erdvinių duomenų rinkinių duomenys;

8.4. Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos duomenys (jeigu reikiamų duomenų nėra, rengiamas naujas topografinis planas ir (ar) inžinerinių tinklų planas);

8.5. kitas brėžinio pagrindas.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-86](#), 2022-04-01, paskelbta TAR 2022-04-01, i. k. 2022-06755

9. Brėžinyje (brėžiniuose) sutartiniais ženklais pažymima:

9.1. suprojektuoti arba esami (atitinkamai pagal Tvarkos aprašo 2 punkte nurodytus Planų rengimo atvejus) Objektai 0,1 m tikslumu, kuriems nustatomos apsaugos zonos;

Papunkčio pakeitimai:

Nr. [D1-86](#), 2022-04-01, paskelbta TAR 2022-04-01, i. k. 2022-06755

9.2. Tvarkos aprašo 1 punkte nurodytų Objektų apsaugos zonos, pažymimos nurodant jų dydį pagal Įstatyme nustatytus atitinkamus dydžius (arba šie dydžiai nustatomi aplinkos ministro nustatyta tvarka). Už tinkamą apsaugos zonos dydžio nurodymą ir šios apsaugos zonos pažymėjimą brėžinyje (brėžiniuose) atsakingas Plano rengėjas:

9.2.1. vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – po 2,5 metro į abi puses nuo vamzdyno ašies;

9.2.2. vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies;

9.2.3. magistralinių vamzdynų, kurių skersmuo yra 400 milimetrų ir didesnis, apsaugos zona – po 10 metrų į abi puses nuo vamzdyno ašies;

9.2.4. vandens rezervuarų, skaidrintuvų apsaugos zona – 30 metrų aplink šių įrenginių išorines ribas;

9.2.5. vandens tiekimo bokštų, vandens ir nuotekų siurblių, nuotekų rezervuarų apsaugos zona – 10 metrų aplink šių statinių ar įrenginių išorines ribas;

9.2.6. požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų dydžiai nustatomi pagal Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-912 „Dėl Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“;

9.2.7. meteorologinių stebėjimų aikštelių apsaugos zonos:

9.2.7.1. specialioji meteorologinių stebėjimų aikštelės apsaugos zona – 30 metrų aplink meteorologinių stebėjimų aikštelę;

9.2.7.2. bendroji meteorologinių stebėjimų aikštelės apsaugos zona – 200 metrų aplink meteorologinių stebėjimų aikštelę, išskyrus specialiąją meteorologinių stebėjimų aikštelės apsaugos zoną;

9.2.8. meteorologinių radiolokatorių apsaugos zonos:

9.2.8.1. specialioji meteorologinio radiolokatoriaus apsaugos zona – 1,5 kilometro aplink meteorologinį radiolokatorių;

9.2.8.2. bendroji meteorologinio radiolokatoriaus apsaugos zona – 10 kilometrų aplink meteorologinį radiolokatorių, išskyrus specialiąją meteorologinio radiolokatoriaus apsaugos zoną;

9.2.9. vandens matavimo stočių apsaugos zonos:

9.2.9.1. vandens matavimo stoties prie upės ar kanalo apsaugos zona – po 20 metrų išilgai upės ar kanalo kranto linijos, skaičiuojant nuo vandens matavimo stoties statinio išorinės atitvaros į upės ar kanalo pusę, plotis – iki kito upės ar kanalo kranto;

9.2.9.2. vandens matavimo stoties prie ežero ar tvenkinio apsaugos zona – po 20 metrų išilgai ežero ar tvenkinio kranto linijos, skaičiuojant nuo vandens matavimo stoties statinio išorinės atitvaros į ežero ar tvenkinio pusę, plotis – 20 metrų į ežero ar tvenkinio pusę;

9.3. žemės sklypų (jų dalių), patenkančių į pažymėtas Objektų apsaugos zonas, ribos;

9.4. Tvarkos aprašo 8.4 papunktyje nurodyti duomenys, savivaldybės erdvinių duomenų rinkinio ar kito pagrindo, tinkamo Objektui ir jo apsaugos zonai aiškiai pažymėti, duomenys;

Papunkčio pakeitimai:

Nr. [D1-86](#), 2022-04-01, paskelbta TAR 2022-04-01, i. k. 2022-06755

9.5. kiti objektai, padedantys pagrįsti Plano uždavinių sprendinius.

10. *Neteko galios nuo 2022-04-02*

Punkto naikinimas:

Nr. [D1-86](#), 2022-04-01, paskelbta TAR 2022-04-01, i. k. 2022-06755

11. Plano iniciatorius kreipiasi į Lietuvos Respublikos aplinkos ministeriją pateikdamas prašymą organizuoti Plano patvirtinimą (toliau – prašymas). Prašymas su priedais pateikiamas elektroninių ryšių priemonėmis, pateikti dokumentai turi būti pasirašyti saugiu elektroniniu parašu. Prašymo pavyzdys pateiktas Tvarkos aprašo 1 priede. Su prašymu ir priedais pateikiamas Planas (brėžiniai Aplinkos ministerijai teikiami PDF duomenų formatu be erdvinio duomenų).

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-86](#), 2022-04-01, paskelbta TAR 2022-04-01, i. k. 2022-06755

12. Prašyme turi būti nurodyta:

12.1. Plano iniciatoriaus:

12.1.1. vardas, pavardė, gimimo data, kontaktiniai duomenys (adresas, telefono numeris, elektroninio pašto adresas), kai Plano iniciatorius yra fizinis asmuo;

12.1.2. teisinė forma, pavadinimas, kodas, kontaktiniai duomenys (adresas, telefono numeris, elektroninio pašto adresas), atstovaujančiojo asmens pareigos, vardas, pavardė, atstovavimo pagrindas, kai Plano iniciatorius yra juridinis asmuo ar jo padalinys, kita organizacija ar jos padalinys;

12.2. teisę būti Plano iniciatoriumi pagal Tvarkos aprašo 4 punktą įrodantys dokumentai (Objektų nuosavybės ar valdymo teisę ir (ar) kiti pagal Statybos įstatymą statytojo teisės įgyvendinimą įrodantys dokumentai);

12.3. Tvarkos aprašo 6.1 papunktyje nurodyti dokumentai, įrodantys, kad Planas parengtas Tvarkos aprašo 2 punkte nurodytais atvejais;

12.4. informavimo apie prašymo priėmimą, nagrinėjimą ir sprendimo priėmimą būdas (raštu, siunčiant paštu prašyme nurodytu adresu, ar elektroniniu paštu) (toliau – pasirinktas informavimo būdas);

12.5. teisės aktų reikalavimus atitinkantis įgaliojimas, jeigu prašymą teikia atstovaujantis asmuo, prašyme nurodant Tvarkos aprašo 12.1 papunktyje nurodytus atstovaujančiojo asmens duomenis;

12.6. kiti Plano iniciatoriaus sprendimą inicijuoti Plano rengimą pagrindžiantys dokumentai.

13. Prašyme patvirtinti planą nurodyti duomenų subjekto duomenys tvarkomi vadovaujantis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (OL 2016 L 119, p. 1), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu, ir saugomi 5 metus. Pasibaigus saugojimo terminui dokumentai, kuriuose yra asmens duomenų, yra sunaikinami, išskyrus tuos, kurie įstatymų ar kitų teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimą, nustatytais atvejais turi būti perduoti saugojimui pagal Lietuvos Respublikos dokumentų ir archyvų įstatymą, jo įgyvendinamuosius ir kitus teisės aktus, reglamentuojančius tokių dokumentų saugojimą.

14. Parengtas Planas teikiamas tvirtinti aplinkos ministrui. Planą teikia tvirtinti Aplinkos ministerijos struktūrinis padalinys, pagal kompetenciją atsakingas už atitinkamai kuriojamą sritį (toliau – Aplinkos ministerijos struktūrinis padalinys), kuris per 20 darbo dienų nuo Plano iniciatoriaus prašymo priėmimo dienos pasirinktu informavimo būdu praneša Plano iniciatoriui apie priimtą sprendimą šį Planą teikti arba atsisakyti teikti tvirtinti, pateikdamas atsisakymo teikti tvirtinti motyvus ir nurodydamas Plano klaidas. Jeigu sprendimui priimti reikalingi papildomi duomenys (ar būtina patikslinti pateiktus duomenis), dėl šios informacijos pateikimo Aplinkos ministerijos struktūrinis padalinys gali kreiptis į Aplinkos ministerijai pavaldžias institucijas. Kai dėl objektyvių priežasčių per šį terminą sprendimas negali būti priimtas, Aplinkos ministerijos struktūrinis padalinys gali šį terminą pratęsti, bet ne ilgiau kaip 10 darbo dienų, apie tai pasirinktu

informavimo būdu ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo sprendimo pratęsti terminą priėmimo dienos informuodamas prašymą pateikusį asmenį ir nurodydamas priežastis, dėl kurių pratęstas sprendimo priėmimas.

15. Planą atsisakoma teikti tvirtinti, kai:

15.1. prašymas neatitinka Tvarkos aprašo 12 punkte nustatytų reikalavimų ir (ar) sprendimui priimti reikalingi papildomi duomenys, kuriuos gali pateikti tik Plano iniciatorius;

15.2. Plano iniciatorius neatitinka Tvarkos aprašo 4 punkto nuostatų;

15.3. Objektai, kuriems nustatomos apsaugos zonos, neatitinka Tvarkos aprašo 2 punkte nurodytų reikalavimų;

15.4. Planas neatitinka Tvarkos aprašo 6, 8 ir 9 punktuose nurodytų sudėties ir turinio reikalavimų;

Papunkčio pakeitimai:

Nr. [D1-86](#), 2022-04-01, paskelbta TAR 2022-04-01, i. k. 2022-06755

15.5. Plane nurodomos Objektų apsaugos zonos yra nustatytos Įstatymo 6 straipsnio 1 dalies 1–5 punktuose išvardytuose dokumentuose, išskyrus Tvarkos aprašo 24 punkte nurodytą atvejį.

Papildyta papunkčiu:

Nr. [D1-86](#), 2022-04-01, paskelbta TAR 2022-04-01, i. k. 2022-06755

Papunkčio pakeitimai:

Nr. [D1-109](#), 2024-04-03, paskelbta TAR 2024-04-03, i. k. 2024-06295

16. Jeigu Planas neteikiamas tvirtinti, jis grąžinamas Plano iniciatoriui ir gali būti naujai teikiamas tvirtinti Tvarkos aprašo nustatyta tvarka, tik ištaisius pranešime Plano iniciatoriui apie priimtą sprendimą atsisakyti Planą teikti tvirtinti nurodytas klaidas. Jeigu Aplinkos ministerijos struktūrinis padalinys pasirinktu informavimo būdu praneša Plano iniciatoriui, kad Planas teikiamas tvirtinti, Plano iniciatorius pateikia Tvarkos aprašo 18.1.1 papunktyje nurodytą informaciją apie parengtą ir pateiktą tvirtinti Planą savivaldybei (savivaldybėms) ir apie tai pasirinktu informavimo būdu informuoja atitinkamą Aplinkos ministerijos struktūrinį padalinį.

17. Planas teikiamas tvirtinti aplinkos ministrui per 20 darbo dienų nuo Tvarkos aprašo 16 punkte nurodyto Plano iniciatoriaus pranešimo Aplinkos ministerijos struktūriniam padaliniui apie informacijos apie parengtą ir pateiktą tvirtinti Planą pateikimo savivaldybei (savivaldybėms) dienos. Likus ne mažiau kaip 10 darbo dienų iki planuojamo sprendimo dėl Plano patvirtinimo priėmimo dienos, Aplinkos ministerijos struktūrinis padalinys paskelbia informaciją apie šį sprendimo projektą Tvarkos aprašo 18.2 papunktyje nurodyta tvarka.

18. Informavimas apie nustatomas ir (ar) nustatytas Objektų apsaugos zonas vykdomas Įstatymo 11 straipsnyje nurodyta tvarka. Tvarkos aprašo 18.1.1 papunktyje nurodytos informacijos pateikimą savivaldybei (savivaldybėms) užtikrina Plano iniciatorius, Plano viešinimą Tvarkos aprašo 18.1.2 ir 18.2 papunkčiuose nustatyta tvarka – Aplinkos ministerijos struktūrinis padalinys:

18.1. likus ne mažiau kaip 20 darbo dienų iki aplinkos ministro įsakymo dėl Plano patvirtinimo pasirašymo dienos, informacija apie parengtą ir tvirtinti pateiktą Planą turi būti paskelbta:

18.1.1. atitinkamos savivaldybės (savivaldybių), kurios teritorijoje rengiamas Planas, interneto svetainėje (svetainėse);

18.1.2. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos interneto svetainėje;

18.2. likus ne mažiau kaip 10 darbo dienų iki aplinkos ministro įsakymo dėl Plano patvirtinimo pasirašymo dienos, šio įsakymo projektas ar nuoroda, kur galima susipažinti su šiuo projektu, turi būti paskelbti viename iš nacionalinių ir viename iš vietinių laikraščių, jeigu toks leidžiamas numatomų nustatyti Objektų apsaugos zonų vietoje, savivaldybės (savivaldybių), kurios teritorijoje rengiamas Planas, ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos interneto svetainėse nurodant nustatomas Objektų apsaugos zonas ir jose taikytinas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas (išskyrus atvejus, kai šio sprendimo ar kito dokumento negalima skelbti dėl valstybės ar tarnybos paslaptį sudarančios informacijos).

19. *Neteko galios nuo 2024-04-04*

Punkto naikinimas:

Nr. [D1-109](#), 2024-04-03, paskelbta TAR 2024-04-03, i. k. 2024-06295

20. Plano iniciatorius per 15 darbo dienų nuo Plano patvirtinimo dienos apie Plano patvirtinimą praneša žemės sklypo, kuriame numatoma taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, savininkui, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtiniui, taip pat fiziniam ar juridiniam asmeniui arba kitai organizacijai ar jų padaliniams, naudojantiems žemę pagal Nekilnojamojo turto registre įregistruotą sutartį, ir (ar) šioje nustatytoje Objekto apsaugos zonoje esančių Nekilnojamojo turto registre įregistruotų nekilnojamųjų daiktų savininkams ar patikėtiniams, nurodydamas konkrečias Objektų apsaugos zonas ir jose taikytinas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas (arba pateikia nuorodą, kur su jomis galima susipažinti) ir sprendimą, kuriuo patvirtintas atitinkamas Planas. Tuo pačiu raštu informuojama apie teisę kreiptis į konkretų subjektą (nurodant jo pavadinimą, juridinio asmens arba kitos organizacijos ar jų padalinių kodą, buveinę, kontaktinius duomenis arba fizinio asmens vardą, pavardę, deklaruotą gyvenamąją vietą, kontaktinius duomenis) dėl Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytos kompensacijos sumokėjimo, išskyrus Įstatymo 13 straipsnio 5 dalyje nurodytus atvejus. Šiame punkte nurodytos informacijos teikimo būdai:

20.1. kai Plano iniciatorius ir asmuo, kuriam pateikiama informacija, yra viešojo administravimo subjektai – Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 9 straipsnio 1 dalyje nurodytu būdu;

20.2. kai Plano iniciatorius ir (ar) asmuo, kuriam pateikiama informacija, nėra viešojo administravimo subjektai – Tvarkos aprašo 20.1 papunktyje nurodytu būdu arba registruotu laišku, įteikiamu pasirašytinai, asmenų deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adresu. Jeigu registruoto laiško nepavyksta įteikti ir (ar) nežinoma žemės sklypo savininko, fizinio asmens, naudojančio žemę pagal Nekilnojamojo turto registre įregistruotą sutartį, ir (ar) nustatytoje Objekto apsaugos zonoje esančio Nekilnojamojo turto registre įregistruoto nekilnojamojo daikto savininko ar patikėtinio gyvenamoji vieta, informacija apie Objektų apsaugos zonas paskelbiama Įstatymo 11 straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-86](#), 2022-04-01, paskelbta TAR 2022-04-01, i. k. 2022-06755

III SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

21. Prašymą įregistruoti nustatytas Objektų apsaugos zonas į Nekilnojamojo turto registrą arba pakeisti įregistruotų Objektų apsaugos zonų duomenis kartu su Nekilnojamojo turto registro nuostatuose, patvirtintuose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. balandžio 23 d. nutarimu Nr. 379 „Dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“, nurodytais dokumentais Plano iniciatorius pateikia Įstatymo 9 straipsnyje nurodyta tvarka.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-109](#), 2024-04-03, paskelbta TAR 2024-04-03, i. k. 2024-06295

22. Planai keičiami Plano iniciatoriaus sprendimu ir rengiami, tvirtinami, apie juos informuojama Tvarkos aprašo nustatyta tvarka, išskyrus Tvarkos aprašo 23 ir 24 punktuose nurodytus atvejus, kai Tvarkos aprašo 16 punkto nuostatos netaikomos.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-109](#), 2024-04-03, paskelbta TAR 2024-04-03, i. k. 2024-06295

23. Plano techninė klaida, kurią ištaisius nekinta patvirtintame Plane nustatytos Objektų apsaugos zonos, taisoma, Plano iniciatoriui priėmus sprendimą dėl klaidos taisymo. Šiais atvejais netaikomos Tvarkos aprašo nuostatos dėl Plano viešinimo, Plano techninę klaidą gali ištaisyti patvirtinto Plano rengėjas. Per 3 darbo dienas nuo Plano patvirtinimo dienos informacija apie ištaisytą techninę klaidą ir aplinkos ministro įsakymas dėl pataisyto Plano patvirtinimo skelbiami Aplinkos ministerijos interneto svetainėje.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-109](#), 2024-04-03, paskelbta TAR 2024-04-03, i. k. 2024-06295

24. Jeigu rekonstruojant Objektą (jo dalį), kuriam Plane buvo nustatyta apsaugos zona, dėl rekonstruojamo Objekto (jo dalies) statinio projekte nustatytos ir Nekilnojamojo turto registre įregistruotos šio Objekto apsaugos zonos ir (ar) numatytos griauti Objekto dalies turi būti naikinama Plane nustatytos apsaugos zonos dalis, Plano sprendiniai keičiami koreguojant jame nustatytos Objekto apsaugos zonos ribas. Šiais atvejais Planas koreguojamas pateikus informaciją, kad įgyvendinti šiame statinio projekte nurodyti Objekto sprendiniai, Plano grafinėje dalyje pažymint naikinamą Objekto apsaugos zonos dalį ir statinio projekte nustatytą (jeigu ji nustatyta) papildomą Objekto apsaugos zoną. Per 3 darbo dienas nuo Plano patvirtinimo dienos informacija apie pakoreguotą Planą (arba nuoroda, kur su ja susipažinti) ir aplinkos ministro įsakymas dėl pakoreguoto Plano patvirtinimo skelbiami Plano iniciatoriaus ir Aplinkos ministerijos interneto svetainėse. Apie pakeistą Objekto apsaugos zoną ir panaikintoje jos dalyje nebetaikomas specialiasis žemės naudojimo sąlygas Įstatymo 11 straipsnio 2 ir 3 dalyse nustatyta tvarka informuojami Tvarkos aprašo 20 punkte nurodyti asmenys, kurių valdoma ar naudojama žemė nepatenka į šią pakoreguotą Objekto apsaugos zoną. Prašymą įregistruoti, išregistruoti Objekto apsaugos zoną arba pakeisti įregistruotos Objekto apsaugos zonos pakoreguotus duomenis Plano iniciatorius pateikia Įstatymo 9 straipsnyje nurodyta tvarka.

Papildyta punktu:

Nr. [D1-109](#), 2024-04-03, paskelbta TAR 2024-04-03, i. k. 2024-06295

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, požeminio vandens vandenviečių, meteorologinių stebėjimų aikštelių, meteorologinių radiolokatorių, vandens matavimo stočių apsaugos zonų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašo priedas

(Prašymo patvirtinti Planą pavyzdys)

(Plano iniciatoriaus: fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo data / juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos, neturinčios juridinio asmens statuso: teisinė forma, nesutrumpintas pavadinimas, kodas, atstovaujanciojo asmens pareigos, vardas, pavardė)

(Plano iniciatoriaus adresas, telefono numeris, elektroninio pašto adresas)

(Asmens ar institucijos, kuriai teikiamas prašymas, pavadinimas)

PRAŠYMAS PATVIRTINTI PLANĄ

_____ Nr. _____
(data)

1. Plano pavadinimas

2. Vieta, kuriai parengtas Planas

(savivaldybė, žemės sklypo (sklypų) adresas, kadastro numeris, unikalus numeris arba teritorijos, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, pavadinimas)

3. Informavimo apie prašymo priėmimą, nagrinėjimą ir sprendimo priėmimą būdas

(raštu, siunčiant paštu prašyme nurodytu adresu, ar elektroniniu paštu)

PRIDEDAMA:

1. Įgaliojimas (jeigu prašymą teikia atstovaujantis asmuo).
2. Teisę būti Plano iniciatoriumi įrodantys dokumentai.
3. Plano rengimo teisėtumą įrodantys dokumentai.
- 4.
- 5.

(Prašymą teikiančio asmens vardas, pavardė ir parašas)

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-86](#), 2022-04-01, paskelbta TAR 2022-04-01, i. k. 2022-06755

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2020 m. vasario 10 d. įsakymo Nr. D1-76 „Dėl Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, požeminio vandens vandenviečių, meteorologinių stebėjimo aikštelių, meteorologinių radiolokatorių, vandens matavimo stočių apsaugos zonų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo

2.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-109](#), 2024-04-03, paskelbta TAR 2024-04-03, i. k. 2024-06295

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2020 m. vasario 10 d. įsakymo Nr. D1-76 „Dėl Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, požeminio vandens vandenviečių, meteorologinių stebėjimo aikštelių, meteorologinių radiolokatorių, vandens matavimo stočių apsaugos zonų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo