

Suvestinė redakcija nuo 2019-10-30

Įsakymas paskelbtas: TAR 2016-04-07, i. k. 2016-08243



**JONIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL JONIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ASMENŲ IR ŠEIMŲ, TURINČIŲ
TEISĘ Į PARAMĄ BŪSTUI IŠSINUOMOTI, NUOMOJANČIŲ SOCIALINĮ BŪSTĄ
AR GAUNANČIŲ BŪSTO NUOMOS AR IŠPERKAMOSIOS BŪSTO NUOMOS
MOKESČIŲ DALIES KOMPENSACIJĄ, SĄRAŠŲ SUDARYMO, TVARKYMO IR
TIKSLINIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

2016 m. balandžio 6 d. Nr. A-319

Joniškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 16 straipsnio 10 dalimi:

1. T v i r t i n u Joniškio rajono savivaldybės asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, nuomojančių socialinį būstą ar gaunančių būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensaciją, sąrašų sudarymo, tvarkymo ir tikslinimo tvarkos aprašą (pridedama).

2. P r i p a ž i s t u netekusiu galios Joniškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. kovo 17 d. įsakymą Nr. A-245 „Dėl Šeimų ir asmenų, pateikusių prašymus įrašyti į socialinio būsto nuomos ar jo sąlygų pagerinimo sąrašus, registravimo ir išbraukimo iš šių sąrašų tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ar Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka ir sąlygomis.

Administracijos direktorius

Aivaras Rudnickas

PATVIRTINTA

Joniškio rajono savivaldybės

administracijos direktoriaus

2016 m. balandžio 6 d. įsakymu Nr. A-319

**JONIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ASMENŲ IR ŠEIMŲ, TURINČIŲ TEISĘ Į
PARAMĄ BŪSTUI IŠSINUOMOTI, NUOMOJANČIŲ SOCIALINĮ BŪSTĄ AR
GAUNANČIŲ BŪSTO NUOMOS AR IŠPERKAMOSIOS BŪSTO NUOMOS MOKESČIŲ
DALIES KOMPENSACIJĄ, SĄRAŠŲ SUDARYMO, TVARKYMO IR TIKSLINIMO
TVARKOS APRAŠAS**

**I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Joniškio rajono savivaldybės asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, nuomojančių socialinį būstą ar gaunančių būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensaciją, sąrašų sudarymo, tvarkymo ir tikslinimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato asmenų ir šeimų, kurių deklaruota gyvenamoji vieta yra Joniškio rajono savivaldybės teritorijoje (šeimos atveju – vieno iš sutuoktinių) arba kurie yra įtraukti į gyvenamosios vietos neturinčių asmenų apskaitą Joniškio rajono savivaldybės teritorijoje, įrašymo į asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, nuomojančių socialinį būstą ar gaunančių būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensaciją, sąrašų (toliau – sąrašai) sudarymą, tvarkymą ir tikslinimą.

2. Apraše vartojamos sąvokos apibrėžtos Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatyme (toliau – Įstatymas).

3. Aprašas parengtas vadovaujantis šiais teisės aktais:

3.1. Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu;

3.2. Įstatymu.

**II SKYRIUS
REGISTRAVIMO IR SĄRAŠŲ SUDARYMO, TVARKYMO IR TIKSLINIMO
TVARKA**

4. Asmenys ir šeimos, norintys būti įrašyti į šio Aprašo 6 punkte nurodytus sąrašus, Joniškio rajono savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyriui (toliau – Socialinės paramos ir sveikatos skyrius) turi pateikti Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2015 m. balandžio 10 d. įsakymu Nr. A1-195 patvirtintos formos prašymą. Asmenys ir šeimos kartu su prašymu pateikia sąlygoms, nuo kurių priklauso teisė į paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti, nustatyti reikalingus dokumentus (toliau – papildomi dokumentai):

4.1. asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą (visų šeimos narių);

4.2. metinę gyventojo (šeimos) turto (įskaitant gautas pajamas) deklaraciją;

4.3. esant reikalui neįgalumą, lėtinę ligą, specialiųjų poreikių tenkinimo reikmę ar likusio be tėvų globos asmens statusą patvirtinantį dokumentą.

Punkto pakeitimai:

Nr. [A-470](#), 2017-05-16, paskelbta TAR 2017-05-17, i. k. 2017-08261

5. Sąrašus sudaro, tvarko ir tikslina Socialinės paramos ir sveikatos skyriaus specialistas, atsakingas už socialinio būsto nuomą ir administravimą (toliau – specialistas).

Punkto pakeitimai:

Nr. [A-470](#), 2017-05-16, paskelbta TAR 2017-05-17, i. k. 2017-08261

6. Vadovaujantis Įstatymo 16 straipsnio 1 dalimi, asmenys ir šeimos skirstomi į šias grupes:

6.1. jaunų šeimų;

6.2. šeimų, auginančių tris ar daugiau vaikų ir (ar) vaikų, kuriems nustatyta nuolatinė globa (rūpyba);

6.3. likusių be tėvų globos asmenų ir jų šeimų. Šią grupę sudaro iki 36 metų buvę likę be tėvų globos asmenys ar jų šeimos, taip pat likę be tėvų globos asmenys, kurie yra ne jaunesni kaip 16 metų, jų atstovams pagal įstatymą (rūpintojams) pateikus prašymą, tačiau socialinio būsto nuoma jiems siūloma tik įgijus visišką civilinį veiksnumą, jeigu jie atitinka Įstatymo 9 straipsnio 1 dalyje nurodytus reikalavimus;

6.4. neįgalųjų, asmenų, sergančių lėtinių ligų, įrašytų į Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos patvirtintą sąrašą, sunkiomis formomis, ir šeimų, kuriose yra tokių asmenų;

6.5. socialinio būsto nuomininkų, turinčių teisę į socialinio būsto sąlygų pagerinimą;

6.6. bendroji. Šią grupę sudaro visi asmenys ir šeimos, nepatenkantys į Aprašo 6.1–6.5 papunkčiuose nurodytas grupes.

Punkto pakeitimai:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

7. Šeimos ir asmenys, turintys teisę į paramą būstui išsinuomoti, įrašomi į sąrašus savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu pagal asmens (vieno iš sutuoktinių) deklaruotą gyvenamąją vietą (Joniškio ir Žagarės miestus, seniūnijas), o jei gyvenamosios vietos neturi, – į gyvenamosios vietos neturinčių asmenų ir šeimų sąrašą pagal prašymo gavimo datą ir laiką.

8. Prašymai dėl įrašymo į sąrašus gali būti pateikti asmeniškai, paštu, elektroniniu būdu arba per įstatymų nustatyta tvarka įgaliotą atstovą. Asmenys ir šeimos, pateikdami prašymus elektroniniu būdu, prašymų formas gali pildyti Socialinės paramos informacinėje sistemoje.

9. Jei papildomi dokumentai arba dalis jų nepateikiami kartu su prašymu, asmenys turi juos pateikti per mėnesį nuo prašymo pateikimo dienos. Jeigu dokumentus ir (ar) duomenis, kurių reikia nustatant teisę į paramą būstui išsinuomoti, specialistas pagal prašymą ir (ar) duomenų teikimo sutartis gauna iš valstybės ir (ar) savivaldybės institucijų, įstaigų, įmonių ir organizacijų, asmenys šių dokumentų ir (ar) duomenų pateikti neprivalo.

Punkto pakeitimai:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

10. Specialistas, įvertinęs šeimos ar asmens prašymą ir papildomus dokumentus:

10.1. pateikia prašymą ir papildomus dokumentus Joniškio rajono savivaldybės socialinio būsto fondo naudojimo komisijos (toliau – komisija) artimiausiame posėdyje. Komisija priima nutarimą dėl šeimos ar asmens įrašymo / neįrašymo į sąrašus, nurodytus šio Aprašo 6 punkte;

10.2. parengia įsakymo projektą dėl šeimos ar asmens įrašymo į sąrašus ir teikia savivaldybės administracijos direktoriui, komisijai priėmus nutarimą šeimą ar asmenį įrašyti į sąrašus, nurodytus šio Aprašo 6 punkte;

10.3. suveda šeimos ar asmens duomenis į Socialinės paramos informacinės sistemos modulį „Būstas“ savivaldybės administracijos direktoriui priėmus įsakymą dėl šeimos ar asmens įrašymo į sąrašus, nurodytus šio Aprašo 6 punkte.

11. Įrašytam sąraše asmeniui mirus, du mėnesius po asmens mirties į sąrašą vietoj mirusio asmens gali būti įrašytas jo sutuoktinis ar kitas pilnametis šeimos narys, atitinkantis Įstatymo 2 straipsnio 11 dalyje nustatytą šeimos nario sąvoką, jei šeima turi teisę į savivaldybės socialinio būsto nuomą arba jo sąlygų pagerinimą ir raštu pateikia prašymą ir papildomus dokumentus.

Punkto pakeitimai:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

12. Asmenys ir šeimos šio Aprašo nustatyta tvarka iš sąrašo išbraukiami savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Įstatymo 16 straipsnio 4 dalyje numatytais atvejais.

Punkto pakeitimai:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

13. Apie sprendimą išbraukti asmenis ir šeimas iš šio Aprašo 6 punkte nurodytų sąrašų, išskyrus Įstatymo 16 straipsnio 4 dalies 3 punkte numatytą atvejį, specialistas per 10 darbo dienų nuo sprendimo priėmimo dienos raštu informuoja asmenis ir šeimas pagal paskutinę žinomą asmens ar šeimos gyvenamąją vietą.

Punkto pakeitimai:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

14. Asmenys ir šeimos, kurie išbraukti iš sąrašo Įstatymo 16 straipsnio 4 dalies 2 punkte numatytu atveju, Socialinės paramos ir sveikatos skyriui pateikę prašymą iš naujo įrašomi į šį sąrašą, įskaitant jų ankstesnio buvimo šiame sąrašė laikotarpį, jeigu kreipimosi metu metiniai jų vertinamų pajamų ir turto dydžiai neviršija Įstatymo 11 straipsnio 3 dalyje nustatytų pajamų ir turto dydžių ir jeigu nuo šių asmenų ir šeimų išbraukimo iš sąrašo dienos yra praėję ne daugiau kaip 3 metai.

Punkto pakeitimai:

Nr. [A-470](#), 2017-05-16, paskelbta TAR 2017-05-17, i. k. 2017-08261

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

15. Po ištuokos į Aprašo 6 punkte nurodytus sąrašus gali būti įrašytas buvęs asmens sutuoktinis, jeigu jis pateikia prašymą ir papildomus dokumentus ne vėliau kaip per metus po ištuokos. Sutuoktinio vieta sąrašė nustatoma pagal buvusią šeimos vietą sąrašė, įskaitant buvimo sąrašė metus.

16. Asmenys ir šeimos, gaunantys būsto nuomos mokesčių dalies kompensaciją, iš sąrašo neišbraukiami.

Punkto pakeitimai:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

17. *Neteko galios nuo 2019-10-30*

Punkto naikinimas:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

18. *Neteko galios nuo 2019-10-30*

Punkto naikinimas:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

17. Pranešimas, kvietimas atvykti ir kita informacija asmenims ir šeimoms siunčiami registruotu laišku pagal prašyme nurodytą faktinę gyvenamąją vietą, o jeigu ji nenurodyta, – deklaruotą gyvenamąją vietą.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

18. Jeigu nustatoma, kad šeima ar asmuo neturi teisės į socialinio būsto nuomą, būsto nuomos mokesčio ar būsto išperkamosios nuomos mokesčio dalies kompensaciją, pareiškėjai informuojami registruotu laišku per 20 darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos, nurodant priežastis.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

19. Sąrašai tvarkomi, tikslinami ne rečiau kaip vieną kartą per mėnesį (pagal gautus prašymus) savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

20. Sąrašai tvirtinami savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu ne dažniau kaip kartą per einamųjų metų pusmetį iki liepos 10 d. ir gruodžio 31 d.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

21. Informacija apie sąrašus, vadovaujantis Įstatymu, skelbiama interneto svetainėje www.joniskis.lt.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

III SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

22. Kiekvieno į sąrašus įrašyto asmens ar šeimos dokumentai saugomi asmens bylose pagal savivaldybės administracijos dokumentacijos planą.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

23. Šis Aprašas gali būti pakeistas, papildytas ar panaikintas Joniškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

24. Šalių ginčai dėl šio Aprašo taikymo sprendžiami įstatymų nustatyta tvarka.

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

25. Šio Aprašo vykdymo kontrolę atlieka Socialinės paramos ir sveikatos skyrius.

Punkto pakeitimai:

Nr. [A-470](#), 2017-05-16, paskelbta TAR 2017-05-17, i. k. 2017-08261

Punkto numeracijos pakeitimas:

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

Pakeitimai:

1.

Joniškio rajono savivaldybės administracija, Įsakymas

Nr. [A-470](#), 2017-05-16, paskelbta TAR 2017-05-17, i. k. 2017-08261

Dėl Joniškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. balandžio 6 d. įsakymo Nr. A-319 "Dėl Joniškio rajono savivaldybės asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, nuomojančių socialinį būstą ar gaunančių būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensaciją, sąrašų sudarymo, tvarkymo ir tikslinimo tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo

2.

Joniškio rajono savivaldybės administracija, Įsakymas

Nr. [A-956](#), 2019-10-28, paskelbta TAR 2019-10-29, i. k. 2019-17149

Dėl Joniškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. balandžio 6 d. įsakymo Nr. A-319 „Dėl Joniškio rajono savivaldybės asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, nuomojančių socialinį būstą ar gaunančių būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensaciją, sąrašų sudarymo, tvarkymo ir tikslinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo

