NEKILNOJAMOJO TURTO ATKŪRIMO KAŠTŲ (STATYBINĖS VERTĖS)

K A I N Y N A S

NTK 2021

Gyvenamieji pastatai
Negyvenamieji pastatai
Susisiekimo komunikacijų statiniai
Inžinerinių tinklų statiniai
Hidrotechnikos statiniai
Kiti inžineriniai statiniai

BENDROJI DALIS

Nekilnojamojo turto atkūrimo kaštų (statybinės vertės) kainynas (NTK 2021) yra skirtas statinių bei jų dalių kainos apskaičiavimams pagal atkuriamosios vertės metodą ir taikomas, siekiant nustatyti esamos fizinės būklės ir esamų eksploatacinių bei naudingumo savybių gyvenamųjų ir negyvenamųjų pastatų atkūrimo kaštus. Šio kainyno informaciniai duomenys, įvertinus statinių statybos ypatumus, taip pat gali būti naudojami planuojant investicijų poreikį statinių statybos ir rekonstrukcijos darbams.

Nekilnojamojo turto atkūrimo kaštų apskaičiavimuose yra įvertintos visos ekonomiškai pagrįstos statinių statybos, projektavimo ir inžinerinių paslaugų tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, taip pat pridėtinės vertės mokestis. Kainų apskaičiavimai atlikti vadovaujantis statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo pagrindiniais principais, patvirtintais LR Aplinkos ministerijos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, bei statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijomis.

Kainyną sudaro lentelės, kuriose pateikiamos statinio tūrio ar ploto vieneto kainos, apskaičiuotos įvertinant pagrindinių statinio konstrukcijų skirtumus. Pagrindinės statinio konstrukcijos apibūdinamos pagal esminių (dominuojančių) konstrukcijų medžiagas. Vidaus vandentiekio, nuotekų šalinimo, dujotiekio ir šildymo sistemų įrengimo kainos apskaičiuotos, įvertinant šių inžinerinių tinklų įrengimą iki pirmojo šulinio nuo pastato arba iki šioms sistemoms įrengtos uždaromosios armatūros. Kainyno lentelėse, atsižvelgiant į statinio ypatumus, papildomai pateikiami statinio atkūrimo kaštų vertės patikslinimo koeficientai.

Šioje kainyno dalyje pateikiami gyvenamosios ir negyvenamosios paskirties pastatų atkuriamosios vertės kainų rodikliai pagal grupes:

Gyvenamieji pastatai:

- gyvenamosios paskirties (vieno – dviejų butų) pastatai (namai);
- gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai) pastatai (namai);
- gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai (namai).

Negyvenamieji pastatai:

- prekybos paskirties pastatai;
- sandėliavimo paskirties pastatai;
- paslaugų paskirties pastatai ;
- gamybos ir pramonės paskirties pastatai;
- administracinės paskirties pastatai;
- maitinimo paskirties pastatai;
- pagalbinio ūkio paskirties pastatai;
- kitos (ūkio, fermų) paskirties pastatai;
- viešbučių paskirties pastatai;

poilsio paskirties pastatai;
gydymo paskirties pastatai;
kultūros paskirties pastatai;
mokslo paskirties pastatai;
kitos (sodų) paskirties pastatai;
kitos (šiltnamių) paskirties pastatai;
transporto paskirties pastatai;
garažų paskirties pastatai;
sporto paskirties pastatai;
religinės paskirties pastatai;
specialiosios paskirties pastatai;
kitos paskirties pastatai.

Kiekvienos pastatų paskirties grupės statiniai detalizuoti pagal jų aukštingumą, konstrukcijų įrengimo ypatumus, bei kitus specifinius požymius, dėl kurių gali susidaryti žymūs kainų skirtumai.

Atskirų konstrukcinių elementų įkainavimui, pagal kiekvieną pastatų paskirties grupę, kainyno lentelėse pateikiami konstrukcinių elementų lyginamieji svoriai statinio kainoje.

Kainyno lentelėse statiniai sugrupuoti pagal tūrius. Statinių vertės apskaičiuojamos pagal atitinkančius arba artimiausius didesnius (statinių tūrių) parametrus.

Lentelėse statinio tūris m3 „iki“ – reiškia „imtinai“.

Lentelėse nurodytos medžiagos „įvairios“ – tai statinio konstrukcijoje panaudotos kelios galimos medžiagos, kurių įtaka statinio kainai yra nežymi.

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO – DVIEJŲ BUTŲ) PASTATAI (NAMAI)

Techninė dalis

1. Vieno – dviejų butų gyvenamieji pastatai – pastatai, skirti gyventi šeimoms.

2. Gyvenamųjų pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio (šalto ir karšto vandens), nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, dujotiekio ir elektros apšvietimo sistemų įrengimas.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, blokeliai, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio blokai, gelžbetonio plokštės, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu ir kt.;

perdangų – gelžbetonis, medis ir kt.;

stogo danga – garo ir vėjo izoliacija, danga (metalas, keramika, bitumas, medinės lentelės, skiedros, plastikas, asbestcementis ir kt.).

4. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės termoizoliacinėmis medžiagomis ir apdailinimą.

5. Kainos pataisos koeficientas „šaltos“ atitvaros įvertina gyvenamųjų pastatų nešildomų priestatų (pagalbinių patalpų) statybos kainą.

Vieno aukšto gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.1.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750
(1m3) statybos kaina, EUR	**314,34**	**284,40**	**252,65**	**224,03**	**296,54**	**270,75**	**239,67**	**212,58**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	9	8	7	9	9	8	7
Sienos	20	18	17	16	19	17	16	15
Perdangos	8	8	9	9	9	10	10	10
Stogo konstrukcija	5	5	5	5	5	5	6	6
Stogo danga	5	5	6	6	5	5	6	6
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	3	4	4	5	3	3	3	4
Grindys	10	11	11	12	11	12	12	13
Langai	5	5	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	10	10	10	10	9	9	9	9
Šildymas	6	6	6	6	6	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
"Šaltos" atitvaros	0,64	0,65	0,65	0,65	0,64	0,65	0,65	0,65

Vieno aukšto gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.1.1.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750
(1m3) statybos kaina, EUR	**299,48**	**270,86**	**240,62**	**213,23**	**282,46**	**257,89**	**228,18**	**202,35**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	9	8	7	9	9	8	7
Sienos	19	17	16	15	18	16	16	15
Perdangos	9	9	10	10	10	11	11	11
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	10	10	11	11	10	10	11	11
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	3	4	4	5	3	3	3	4
Grindys	10	11	11	12	11	12	12	13
Langai	5	5	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	10	10	10	10	9	9	9	9
Šildymas	6	6	6	6	6	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
"Šaltos" atitvaros	0,64	0,65	0,65	0,65	0,64	0,65	0,65	0,65

Vieno aukšto gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.1.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750
(1m3) statybos kaina, EUR	**292,15**	**266,89**	**236,47**	**208,81**	**275,59**	**250,69**	**223**	**199,36**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	9	8	7	11	9	9	8
Sienos	27	24	23	22	20	18	17	15
Perdangos	8	8	9	9	8	8	9	10
Stogo konstrukcija	5	5	5	6	5	6	7	7
Stogo danga	5	5	6	6	6	6	7	7
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	3	4	4	5	3	4	4	5
Grindys	11	12	12	13	11	12	12	13
Langai	6	6	6	5	6	6	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	5	6	6	5	7	8	7	7
Šildymas	6	6	6	6	7	7	7	7
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	3	3	3	4	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09
"Šaltos" atitvaros	0,67	0,68	0,68	0,68	0,67	0,68	0,68	0,68

Vieno aukšto gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.1.2.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750
(1m3) statybos kaina, EUR	**281,78**	**257,40**	**228,11**	**201,09**	**264,12**	**240,06**	**213,55**	**190,89**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	9	8	7	11	9	9	8
Sienos	28	25	24	24	21	20	20	19
Perdangos	11	11	12	12	11	11	12	12
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	6	6	7	7	7	7	8	8
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	3	4	4	5	3	4	4	5
Grindys	11	12	12	13	11	12	12	13
Langai	6	6	6	5	6	6	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	5	6	6	5	7	8	7	7
Šildymas	6	6	6	6	7	7	7	7
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	3	3	3	4	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09
"Šaltos" atitvaros	0,67	0,68	0,68	0,68	0,67	0,68	0,68	0,68

Vieno aukšto gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.1.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750
(1m3) statybos kaina, EUR	**273,63**	**244,92**	**216,61**	**195,20**	**246,98**	**223,07**	**198,97**	**181,41**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	8	7	6	8	8	7	6
Sienos	21	20	17	16	19	17	16	15
Perdangos	7	7	8	8	7	7	8	8
Stogo konstrukcija	6	6	7	7	7	7	8	8
Stogo danga	6	6	7	7	6	6	7	7
Išorės apdaila	4	4	4	4	1	1	1	1
Pertvaros	4	5	5	5	4	5	5	6
Grindys	10	11	11	12	12	13	13	14
Langai	5	5	6	6	7	7	7	6
Durys	3	3	3	3	4	4	3	3
Vidaus apdaila	7	7	7	8	6	6	6	7
Šildymas	6	6	6	6	7	7	7	7
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08	1,08
"Šaltos" atitvaros	0,67	0,68	0,68	0,68	0,66	0,67	0,67	0,67

Vieno aukšto gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.1.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**212,18**	**193,77**	**175,56**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	11	9	9
Sienos	18	16	14
Perdangos	8	9	9
Stogo konstrukcija	6	8	8
Stogo danga	7	7	8
Išorės apdaila	2	2	2
Pertvaros	4	4	4
Grindys	10	11	12
Langai	4	4	4
Durys	3	3	3
Vidaus apdaila	6	6	6
Šildymas	7	7	7
Vandentiekis	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	3	3	3
Dujos	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	5	5	5
Viryklė	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas			
Iš viso %	100	100	100

Dviejų ir daugiau aukštų gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.1.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 750	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 750	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**243,79**	**226,27**	**211,79**	**192,84**	**228,65**	**213,08**	**199,71**	**182,84**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	7	7	6	6	7	7	6	6
Sienos	24	23	22	19	25	23	23	19
Perdangos	9	9	9	9	9	9	10	11
Stogo konstrukcija	4	4	4	4	3	3	3	4
Stogo danga	3	4	4	4	3	4	4	4
Išorės apdaila	5	5	5	5	5	5	5	5
Pertvaros	3	3	3	4	3	3	3	4
Grindys	10	11	12	13	10	11	11	12
Langai	5	5	5	4	5	5	5	4
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	9	8	9	11	9	9	9	10
Šildymas	6	6	6	6	6	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
"Šaltos" atitvaros	0,65	0,66	0,66	0,66	0,65	0,66	0,66	0,66

Dviejų ir daugiau aukštų gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.1.5.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 750	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 750	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**232,93**	**216,03**	**202,30**	**184,21**	**218,38**	**203,65**	**190,80**	**174,55**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	7	7	6	6	7	7	6	6
Sienos	26	25	24	21	26	24	24	21
Perdangos	10	10	10	10	10	10	11	12
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	4	5	5	5	4	5	5	5
Išorės apdaila	5	5	5	5	5	5	5	5
Pertvaros	3	3	3	4	3	3	3	4
Grindys	10	11	12	13	10	11	11	12
Langai	5	5	5	4	5	5	5	4
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	9	8	9	11	9	9	9	10
Šildymas	6	6	6	6	6	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
"Šaltos" atitvaros	0,65	0,66	0,66	0,66	0,65	0,66	0,66	0,66

Dviejų ir daugiau aukštų gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.1.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 750	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 750	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**225,01**	**210,17**	**197,20**	**178,94**	**211,94**	**200,29**	**186,20**	**171,79**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	7	7	6	6	8	8	7	7
Sienos	32	29	28	24	25	22	22	19
Perdangos	9	9	10	12	9	9	10	11
Stogo konstrukcija	4	4	4	4	4	5	5	5
Stogo danga	3	4	4	4	4	4	4	5
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	4	4	4	4	5
Grindys	10	11	12	13	11	12	13	14
Langai	5	5	5	5	6	6	6	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	6	7	7	7	6	7	6	6
Šildymas	6	6	6	6	7	7	7	7
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	3	3	3	3	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,69	0,69	0,69	0,68	0,69	0,69	0,69

Dviejų ir daugiau aukštų gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.1.6.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 750	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 750	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**217,06**	**202,74**	**190,33**	**172,62**	**203,40**	**192,27**	**178,78**	**164,66**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	7	7	6	6	8	8	7	7
Sienos	34	31	30	26	27	25	25	22
Perdangos	10	10	11	13	10	10	11	12
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	4	5	5	5	5	5	5	6
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	4	4	4	4	5
Grindys	10	11	12	13	11	12	13	14
Langai	5	5	5	5	6	6	6	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	6	7	7	7	6	7	6	6
Šildymas	6	6	6	6	7	7	7	7
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	3	3	3	3	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,69	0,69	0,69	0,68	0,69	0,69	0,69

Dviejų ir daugiau aukštų gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.1.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 750	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 750	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**208,33**	**198,20**	**187,46**	**172,49**	**189,41**	**179,42**	**169,14**	**157,36**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	6	5	5	6	6	5	5
Sienos	24	22	20	17	23	21	20	17
Perdangos	9	9	10	10	10	10	10	11
Stogo konstrukcija	4	5	5	5	4	5	5	6
Stogo danga	4	4	4	5	4	4	5	5
Išorės apdaila	4	4	4	4	1	1	1	1
Pertvaros	4	5	5	6	5	5	5	6
Grindys	10	10	12	13	11	12	13	14
Langai	5	5	5	5	6	6	6	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	8	8	8	8	7	7	7	7
Šildymas	6	6	6	6	7	7	7	7
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08	1,08
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,69	0,69	0,69	0,67	0,68	0,68	0,68

Dviejų ir daugiau aukštų gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.1.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 750	daugiau 750
(1m3) statybos kaina, EUR	**169,90**	**164,67**	**154,08**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	8	7	7
Sienos	20	18	16
Perdangos	11	11	12
Stogo konstrukcija	5	6	6
Stogo danga	5	5	5
Išorės apdaila	2	2	2
Pertvaros	4	4	4
Grindys	10	11	12
Langai	5	5	5
Durys	3	3	3
Vidaus apdaila	6	7	7
Šildymas	7	7	7
Vandentiekis	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	3	3	3
Dujos	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	5	5	5
Viryklė	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas			
Iš viso %	100	100	100

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ – DAUGIABUČIAI) PASTATAI (NAMAI)

Techninė dalis

1. Daugiabučių gyvenamųjų pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio (šalto ir karšto vandens), nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, dujotiekio ir elektros apšvietimo sistemų įrengimas.

2. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;
sienų – plytos, blokeliai, mišrios sienų medžiagos, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės, rąstai, medis su karkasu ir kt.;
perdangų – gelžbetonis, medis ir kt.;
stogų dangos – garo, šilumos ir vėjo izoliacijos, dangos (metalas, keramika, bitumas, medinės lentelės, skiedros, plastikas, asbestcementis, prilydomoji stogo danga, ruberoidas ir kt.).

3. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės termoizoliacinėmis medžiagomis ir apdailinimą.

4. Kainos pataisos koeficientas „šaltos“ atitvaros įvertina gyvenamųjų pastatų nešildomų priestatų (pagalbinių patalpų) statybos kainą.

Vieno aukšto daugiabučiai gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.2.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**			
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	gelžbetonio plokštės	monolitinis gelžbetonis	kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**253,22**	**229,82**	**246,75**	**224,77**	**246,84**	**224,17**	**193,32**	**170,35**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	6	7	6	7	6	9	9
Sienos	16	15	21	19	21	19	16	16
Perdangos	10	10	9	10	9	10	10	10
Stogo konstrukcija	7	7	7	8	7	8	8	8
Stogo danga	7	7	7	7	7	7	7	7
Išorės apdaila	3	4	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	6	6	6	6	4	4
Grindys	12	13	13	14	13	14	12	12
Langai	6	6	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	8	8	5	5	5	5	7	7
Šildymas	6	5	5	5	5	5	7	7
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,09	1,09	1,09	1,09	1,1	1,1
"Šaltos" atitvaros	0,65	0,65	0,68	0,68	0,68	0,68	0,7	0,7

Vieno ir daugiau aukštų daugiabučiai gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.2.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**220,51**	**195,10**	**201,81**	**189,34**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	5	5	6	7
Sienos	18	17	18	17
Perdangos	9	9	8	8
Stogo konstrukcija	7	7	7	7
Stogo danga	7	7	7	7
Išorės apdaila	2	2	1	1
Pertvaros	6	7	6	6
Grindys	13	13	14	14
Langai	7	7	6	6
Durys	3	3	3	3
Vidaus apdaila	7	7	8	8
Šildymas	6	6	6	6
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Išorės sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,07	1,07
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,67	0,67

Dviejų - penkių aukštų daugiabučiai gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.2.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	gelžbetonio plokštės	monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	daugiau 2500	iki 2500	daugiau 2500	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**210,23**	**198,24**	**205,53**	**194,93**	**204,98**	**193,06**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	8	8	8	7	8	7
Sienos	20	17	25	24	19	18
Perdangos	10	11	10	13	11	12
Stogo konstrukcija	4	4	4	3	4	4
Stogo danga	3	3	3	3	3	3
Išorės apdaila	4	4	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	3	3	6	6
Grindys	12	12	13	13	13	13
Langai	5	5	5	5	5	6
Durys	3	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	8	9	6	6	7	7
Šildymas	5	5	6	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	3	3	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas						
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08	1,08

Dviejų - penkių aukštų daugiabučiai gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.2.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	gelžbetonio plokštės	monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	daugiau 2500	iki 2500	daugiau 2500	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**200,40**	**190,68**	**198,26**	**188,32**	**196,39**	**186,14**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	8	8	9	8	9	8
Sienos	19	18	28	25	21	20
Perdangos	11	12	10	14	12	14
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	7	7	6	6	7	7
Išorės apdaila	4	4	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	2	2	6	6
Grindys	12	12	13	13	13	13
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	8	8	6	6	5	5
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	3	3	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas						
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08	1,08

Šešių ir daugiau aukštų daugiabučiai gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.2.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	gelžbetonio plokštės	monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**226,86**	**216,42**	**212,91**	**221,60**	**211,85**	**209,19**	**220,33**	**213,73**	**209,33**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %									
Pamatai	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Sienos	22	21	21	32	31	31	24	23	23
Perdangos	10	11	11	10	11	11	10	11	11
Stogo konstrukcija	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Stogo danga	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1	2	2	2
Pertvaros	5	5	5	2	2	2	6	6	6
Grindys	13	13	13	13	13	13	13	13	13
Langai	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Durys	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	6	6	6	3	3	3	5	5	5
Šildymas	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	3	3	3	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas									
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai									
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08

Šešių ir daugiau aukštų daugiabučiai gyvenamieji pastatai

NTK 2021-1.2.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	gelžbetonio plokštės	monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**218,74**	**207,92**	**203,92**	**212,08**	**201,41**	**199,15**	**212,37**	**204,97**	**202,36**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %									
Pamatai	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Sienos	21	20	20	33	32	32	23	22	22
Perdangos	11	12	12	9	10	10	11	12	12
Stogo konstrukcija									
Stogo danga	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1	2	2	2
Pertvaros	5	5	5	2	2	2	6	6	6
Grindys	13	13	13	13	13	13	13	13	13
Langai	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Durys	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	6	6	6	3	3	3	5	5	5
Šildymas	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	3	3	3	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas									
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai									
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATAI (NAMAI)

Techninė dalis

1. Gyvenamieji (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai – tai pastatai, skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir pan.).

2. Įvairių socialinių grupių asmenims gyventi skirtų pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio (šalto ir karšto vandens), nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, elektros apšvietimo ir silpnų srovių, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas bei papildomi darbai šioms asmenų grupėms gyventi.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;
sienų – plytos, blokeliai, mišrios konstrukcijos, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu ir kt.;
perdangų – gelžbetonis, medis ir kt.;
stogo danga (šlaitinio) – garo ir vėjo izoliacija, danga (metalas, keramika, asbestcementis, beasbestis ir kt.).
stogo danga (plokščiojo) – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, išlyginamieji sluoksniai, danga (prilydomoji stogo danga, bitumas ir kt.).

4. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės termoizoliacinėmis medžiagomis ir apdailinimą.

Vieno aukšto bendrabučiai

NTK 2021-1.3.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**264,67**	**232,96**	**211,48**	**246,88**	**217,34**	**201,36**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	7	7	7	7	7
Sienos	19	19	17	18	18	16
Perdangos	6	8	8	8	8	9
Stogo konstrukcija	6	6	6	6	7	7
Stogo danga	5	5	6	6	6	7
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	3	4	4	4	4	4
Grindys	10	10	11	11	11	11
Langai	5	4	4	5	5	5
Durys	4	4	4	5	4	4
Vidaus apdaila	11	9	9	9	9	9
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto bendrabučiai

NTK 2021-1.3.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**245,17**	**213,44**	**195,55**	**232,42**	**207,40**	**189,65**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	7	7	7	7	7
Sienos	20	20	17	19	17	16
Perdangos	6	8	10	8	10	11
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	11	10	11	11	11	11
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	4	4	4	5	5	5
Grindys	10	10	10	11	11	11
Langai	5	4	4	5	5	5
Durys	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	9	9	9	9	9	9
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto bendrabučiai

NTK 2021-1.3.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**234,24**	**211,20**	**190,27**	**238,79**	**198,23**	**178,83**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	7	7	7
Sienos	17	16	15	17	16	15
Perdangos	8	9	9	8	9	9
Stogo konstrukcija	6	7	7	6	7	7
Stogo danga	6	6	6	6	6	6
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	5	5	6	6	6	6
Grindys	11	11	11	11	11	12
Langai	5	4	4	6	5	5
Durys	4	4	4	5	5	5
Vidaus apdaila	8	8	8	6	6	6
Šildymas	5	5	5	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,07	1,07	1,07

Dviejų - penkių aukštų bendrabučiai

NTK 2021-1.3.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**216,91**	**204,18**	**182,89**	**172,84**	**208,10**	**196,87**	**177,04**	**169,95**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	6	6	6	6	6	6	6
Sienos	21	18	17	16	20	17	16	15
Perdangos	10	12	12	12	10	12	12	13
Stogo konstrukcija	4	4	4	4	4	4	4	4
Stogo danga	4	4	4	4	4	4	4	4
Išorės apdaila	3	3	3	3	1	1	1	1
Pertvaros	3	4	5	5	5	5	5	5
Grindys	12	12	13	13	13	13	14	14
Langai	4	4	4	5	5	5	6	6
Durys	4	4	4	4	4	5	5	5
Vidaus apdaila	10	10	9	9	8	8	7	7
Šildymas	4	4	4	4	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08	1,08

Dviejų - penkių aukštų bendrabučiai

NTK 2021-1.3.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**205,84**	**195,08**	**175,61**	**166,66**	**200,05**	**188,2**	**169,36**	**160,7**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	6	6	6	6	6	6	6
Sienos	20	17	17	16	19	17	16	15
Perdangos	11	12	12	12	11	12	12	13
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	8	8	8	8	8	8	8	8
Išorės apdaila	3	3	3	3	1	1	1	1
Pertvaros	3	4	5	5	5	5	5	5
Grindys	12	13	13	13	13	13	14	14
Langai	4	4	4	5	5	5	6	6
Durys	4	4	4	4	4	5	5	5
Vidaus apdaila	10	10	9	9	8	8	7	7
Šildymas	4	4	4	4	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08	1,08

Dviejų ir daugiau aukštų bendrabučiai

NTK 2021-1.3.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**194,05**	**179,44**	**155,81**	**186,83**	**172,01**	**147,39**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	19	18	17	19	18	17
Perdangos	9	9	9	9	10	10
Stogo konstrukcija	4	4	4	4	4	4
Stogo danga	4	4	4	4	4	4
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	6	6	6
Grindys	11	11	12	11	11	12
Langai	5	5	5	6	6	6
Durys	4	5	5	5	5	5
Vidaus apdaila	9	9	9	8	8	8
Šildymas	5	5	5	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,07	1,07	1,07

Šešių ir daugiau aukštų bendrabučiai

NTK 2021-1.3.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**209,45**	**196,53**	**186,13**	**197,05**	**185,36**	**174,73**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	5	5	5	5
Sienos	21	20	19	19	18	18
Perdangos	11	11	11	12	12	12
Stogo konstrukcija	3	3	3	3	3	3
Stogo danga	3	3	3	3	3	3
Išorės apdaila	3	3	3	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	12	13	13	13	14	14
Langai	5	5	6	7	7	7
Durys	4	4	4	5	5	5
Vidaus apdaila	9	9	9	7	7	7
Šildymas	4	4	4	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08

Šešių ir daugiau aukštų bendrabučiai

NTK 2021-1.3.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**196,42**	**187,86**	**178,58**	**186,88**	**180,23**	**170,71**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	5	5	5	5
Sienos	21	20	19	19	18	18
Perdangos	12	12	12	13	13	13
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	5	5	5	5	5	5
Išorės apdaila	3	3	3	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	12	13	13	13	14	14
Langai	5	5	6	7	7	7
Durys	4	4	4	5	5	5
Vidaus apdaila	9	9	9	7	7	7
Šildymas	4	4	4	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-1.3.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**267,79**	**233,00**	**212,21**	**243,27**	**214,16**	**194,25**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	7	7	7	7	7
Sienos	20	20	19	18	18	16
Perdangos	6	7	7	8	8	9
Stogo konstrukcija	6	6	6	6	6	7
Stogo danga	5	5	6	6	6	7
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	3	4	4	4	4	4
Grindys	10	10	10	11	11	11
Langai	5	4	4	5	5	5
Durys	4	4	4	5	4	4
Vidaus apdaila	10	9	9	8	9	8
Šildymas	5	5	5	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-1.3.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**239,79**	**212,96**	**195,01**	**227,14**	**197,23**	**181,84**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	7	7	7	7	7
Sienos	21	20	20	19	18	17
Perdangos	7	9	8	8	10	11
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	9	9	10	11	11	11
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	3	4	4	4	4	4
Grindys	10	10	10	11	11	11
Langai	5	4	4	5	5	5
Durys	4	4	4	5	4	4
Vidaus apdaila	10	9	9	8	8	8
Šildymas	5	5	5	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-1.3.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**230,12**	**201,60**	**182,52**	**225,54**	**196,44**	**176,76**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	7	7	7
Sienos	17	16	16	17	17	16
Perdangos	7	8	9	7	8	9
Stogo konstrukcija	6	6	6	6	6	6
Stogo danga	6	6	6	6	6	6
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	5	5	6	6	6	6
Grindys	11	11	11	11	11	12
Langai	5	5	4	6	5	5
Durys	4	4	4	5	5	4
Vidaus apdaila	8	8	8	6	6	6
Šildymas	5	5	5	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	5	6	6	6
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,07	1,07	1,07

Dviejų ir daugiau aukštų vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-1.3.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**222,67**	**203,80**	**174,71**	**209,52**	**194,20**	**167,99**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	21	19	17	20	17	16
Perdangos	10	12	12	10	12	12
Stogo konstrukcija	3	3	3	4	4	4
Stogo danga	4	4	3	4	4	3
Išorės apdaila	3	3	3	1	1	1
Pertvaros	4	4	5	5	5	5
Grindys	12	12	13	13	13	14
Langai	4	4	5	5	5	5
Durys	4	4	4	4	4	5
Vidaus apdaila	10	10	10	8	9	9
Šildymas	4	4	4	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08

Dviejų ir daugiau aukštų vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-1.3.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**209,42**	**195,18**	**165,36**	**198,59**	**185,63**	**155,18**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	21	19	17	19	17	16
Perdangos	10	12	13	10	13	13
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	8	8	6	9	8	7
Išorės apdaila	3	3	3	1	1	1
Pertvaros	4	4	5	5	5	5
Grindys	12	12	13	13	13	14
Langai	4	4	5	5	5	5
Durys	4	4	4	4	4	5
Vidaus apdaila	10	10	10	8	9	9
Šildymas	4	4	4	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	5	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08

Dviejų ir daugiau aukštų vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-1.3.14 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**196,53**	**181,43**	**157,26**	**190,04**	**175,33**	**150,87**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	19	18	17	19	18	17
Perdangos	9	9	9	9	9	10
Stogo konstrukcija	4	4	4	4	4	4
Stogo danga	4	3	4	4	4	4
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	4	4	5	5	5	5
Grindys	12	13	13	13	14	14
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	9	10	9	9	9	9
Šildymas	5	5	5	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,07	1,07	1,07

PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Prekybos paskirties pastatai sugrupuoti į grupes:
   - parduotuvės, vaistinės, knygynai, turgaus paviljonai, prekybos kioskai;
   - degalinės.
2. Pastatų vidutinėse (sustambintose) statybos kainose įvertinta:
   - bendrieji statybos darbai ir pagal pastatų paskirtį reikalinga vidaus apdaila;
   - vidaus vandentiekio, nuotekų šalinimo, šildymo, elektros apšvietimo, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas;
   - krovinių iškrovimo – pakrovimo aikštelių įrengimas;
   - krovininių liftų, keltuvų įrengimas dviejų ir daugiau aukštų pastatuose;
   - degalinių išorės inžinerinių tinklų valymo įrenginiai su paviršinio vandens surinkimo kanalais, smėlio sulaikytuvais, naftos gaudyklėmis ir juos jungiančiais vamzdynais.
3. Pastatų vidutinėse (sustambintose) statybos kainose neįvertinta:
   - technologinių vamzdynų, įrenginių ir elektros jėgos įrenginių pastato viduje įrengimas;
   - lauko vandentiekio įrengimas degalinėse.
4. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:
   pamatų – gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis;
   sienų – plytos, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas, gelžbetonio plokštės, blokeliai, akmenbetonis, akmuo, gelžbetonio blokai, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, metalas su karkasu, stiklas su karkasu, plastikas su karkasu ir kitos sienų medžiagos;
   perdangų – gelžbetonis, medis, metalas, plytos (blokeliai);
   stogo danga (plokščiojo) – garo, vėjo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, danga (ruberoidas, tolis, metalas, betonas, bitumas ir kitos);
   stogo danga (šlaitinio) – grebėstai, garo, vėjo izoliacija, danga (asbetcementis, beasbestis, ruberoidas, metalas, keramika, medinės lentelės, skiedros, šiaudai ir kitos).
5. Stogai pagal konstrukciją skirstomi į plokščiuosius (pastatai be pastogės) ir šlaitinius (pastatai su pastoge).
6. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir apdailinimą.

PARDUOTUVĖS, VAISTINĖS, KNYGYNAI IR KITI PREKYBOS PASTATAI

Vieno aukšto parduotuvės, vaistinės, knygynai ir kiti prekybos pastatai

NTK 2021-2.1.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**306,68**	**279,49**	**247,87**	**290,30**	**266,30**	**237,22**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	8	7	6	8	7	6
Sienos	20	17	16	17	15	14
Perdangos	6	8	9	7	8	10
Stogo konstrukcija	4	5	5	4	5	5
Stogo danga	4	5	5	4	5	5
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	4	4	4	4	4	4
Grindys	12	13	14	13	14	15
Langai	8	6	6	8	6	6
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	7	8	8	8	9	9
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	5
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengtos šaldymo kameros	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Vieno aukšto parduotuvės, vaistinės, knygynai ir kiti prekybos pastatai

NTK 2021-2.1.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, akmenbetonis, akmuo
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**287,69**	**261,21**	**231,17**	**287,12**	**261,89**	**231,87**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	8	7	6	9	8	7
Sienos	26	23	21	18	16	15
Perdangos	7	8	9	8	8	9
Stogo konstrukcija	5	6	6	5	6	6
Stogo danga	4	5	5	4	5	5
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	4	4	4	5	5	5
Grindys	12	13	14	13	14	15
Langai	7	6	6	7	7	7
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	4	5	6	6	6	6
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	7	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengtos šaldymo kameros	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09

Vieno aukšto parduotuvės, vaistinės, knygynai ir kiti prekybos pastatai

NTK 2021-2.1.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**289,04**	**259,84**	**236,48**	**202,10**	**175,31**	**153,65**	**131,23**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	8	7	7	6	6	5	5
Sienos	18	18	17	17	16	15	16
Perdangos	6	7	8	9	10	12	13
Stogo konstrukcija							
Stogo danga	10	10	10	11	12	12	13
Išorės apdaila	4	4	4	4	3	3	3
Pertvaros	4	4	4	4	4	3	2
Grindys	12	13	13	14	15	16	16
Langai	8	7	7	7	6	6	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	8	8	8	8	7	7	6
Šildymas	5	5	5	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2
Dujos							
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	6	7	7	7
Viryklė							
Vonios kambarys				1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Įrengtos šaldymo kameros	1,03	1,03	1,03	1,02	1,02	1,02	1,02
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,05	1,05	1,05	1,05

Vieno aukšto parduotuvės, vaistinės, knygynai ir kiti prekybos pastatai

NTK 2021-2.1.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**273,92**	**248,23**	**224,35**	**191,57**	**166,32**	**144,60**	**123,74**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	9	9	7	6	6	5	5
Sienos	18	17	16	16	16	16	15
Perdangos	6	7	7	8	9	10	11
Stogo konstrukcija							
Stogo danga	8	9	12	13	13	14	14
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	3	3
Pertvaros	4	4	4	4	4	3	2
Grindys	13	14	14	15	14	15	16
Langai	9	7	7	7	6	6	6
Durys	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	8	8	8	8	7	7	7
Šildymas	5	5	5	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2
Dujos							
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	7	7	7
Viryklė							
Vonios kambarys				1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Įrengtos šaldymo kameros	1,03	1,03	1,03	1,02	1,02	1,02	1,02
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,05	1,05	1,05	1,05

Vieno aukšto parduotuvės, vaistinės, knygynai ir kiti prekybos pastatai

NTK 2021-2.1.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**268,12**	**243,64**	**221,12**	**189,04**	**164,41**	**142,73**	**122,31**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	9	7	7	6	6	5	5
Sienos	24	23	22	22	20	19	19
Perdangos	7	7	8	10	10	11	14
Stogo konstrukcija							
Stogo danga	8	12	12	12	14	15	13
Išorės apdaila							
Pertvaros	4	4	4	4	4	3	2
Grindys	12	13	13	14	14	15	16
Langai	8	7	7	7	7	7	6
Durys	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	6	6	6	6	5	5	5
Šildymas	5	5	5	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2
Dujos							
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	5	5	5	6	6	6
Viryklė							
Vonios kambarys				1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Įrengtos šaldymo kameros	1,03	1,03	1,03	1,02	1,02	1,02	1,02

Vieno aukšto parduotuvės, vaistinės, knygynai ir kiti prekybos pastatai

NTK 2021-2.1.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, akmenbetonis, akmuo
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**264,95**	**239,52**	**213,97**	**181,74**	**159,8**	**139,72**	**118,69**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	9	8	8	7	6	6	6
Sienos	18	17	15	14	14	13	13
Perdangos	7	9	9	10	11	12	13
Stogo konstrukcija							
Stogo danga	11	11	13	14	14	15	16
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	4	4	3
Grindys	13	14	14	15	15	15	16
Langai	8	7	7	7	7	6	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	6	6	7	7	7	6	5
Šildymas	5	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2
Dujos							
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	5	5	6	7	7
Viryklė							
Vonios kambarys				1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Įrengtos šaldymo kameros	1,03	1,03	1,03	1,02	1,02	1,02	1,02
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,07	1,07	1,07	1,07

Parduotuvės, vaistinės, knygynai ir kiti prekybos pastatai

NTK 2021-2.1.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**252,87**	**227,26**	**206,35**	**242,22**	**214,67**	**196,23**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	5	4	6	6	5
Sienos	20	18	17	17	15	14
Perdangos	6	7	7	6	7	8
Stogo konstrukcija	5	6	6	5	6	7
Stogo danga	5	6	6	5	6	7
Išorės apdaila				2	2	2
Pertvaros	5	5	6	5	5	5
Grindys	14	15	16	15	15	15
Langai	8	7	7	9	8	8
Durys	3	3	3	4	4	3
Vidaus apdaila	6	6	6	4	4	4
Šildymas	6	6	6	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengtos šaldymo kameros	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
Sienos apmūrytos	1,09	1,09	1,09	1,08	1,08	1,08

Parduotuvės, vaistinės, knygynai ir kiti prekybos pastatai

NTK 2021-2.1.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

	1	2	3
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**211,30**	**190,17**	**166,12**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	6	6	5
Sienos	19	17	16
Perdangos	7	8	8
Stogo konstrukcija	6	6	6
Stogo danga	6	6	7
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	5	5	5
Grindys	11	12	13
Langai	9	8	8
Durys	4	4	4
Vidaus apdaila	4	5	5
Šildymas	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	3	3	3
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	6	6	6
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4
Iš viso %	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Įrengtos šaldymo kameros	1,03	1,03	1,03

Parduotuvės, vaistinės, knygynai ir kiti prekybos pastatai

NTK 2021-2.1.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu, plastikas su karkasu, stiklas su karkasu
Perdangos	metalas, plastikas
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**253,80**	**212,61**	**178,33**	**150,60**	**130,05**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	5	4	4	4	4
Sienos	26	23	21	19	18
Perdangos		5	5	5	5
Stogo konstrukcija	9	10	11	11	12
Stogo danga	8	10	11	12	12
Išorės apdaila					
Pertvaros	5	4	4	4	4
Grindys	11	11	12	13	14
Langai	9	8	7	7	6
Durys	5	4	4	4	4
Vidaus apdaila	3	3	3	3	3
Šildymas	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	5	6	6	6	6
Viryklė					
Vonios kambarys		1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Įrengtos šaldymo kameros	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02

Dviejų ir daugiau aukštų parduotuvės, vaistinės, kiti prekybos pastatai

NTK 2021-2.1.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, medis, plytos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 15000	iki 20000	daugiau 20000
(1m3) statybos kaina, EUR	**196,89**	**169,96**	**149,03**	**126,19**	**113,80**	**104,04**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	5	5	4	4	4
Sienos	22	20	16	15	15	14
Perdangos	10	11	13	14	14	14
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	5	7	9	9	8	9
Išorės apdaila	4	4	3	3	3	2
Pertvaros	3	3	3	3	2	2
Grindys	13	14	16	19	21	22
Langai	7	6	5	5	5	5
Durys	2	2	2	2	2	2
Vidaus apdaila	10	10	9	7	8	8
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	8	8	9	9	8	8
Viryklė						
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengtos šaldymo kameros	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
Įrengti eskalatoriai, transporteriai	1,15	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05

Dviejų ir daugiau aukštų parduotuvės, vaistinės, kiti prekybos pastatai

NTK 2021-2.1.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 15000	iki 20000	daugiau 20000
(1m3) statybos kaina, EUR	**185,82**	**161,24**	**143,3**	**121,57**	**104,32**	**99,08**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	5	5	4	4	4
Sienos	27	26	21	19	19	17
Perdangos	10	11	15	16	16	17
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	6	7	8	9	9	9
Išorės apdaila						
Pertvaros	3	3	3	2	2	2
Grindys	12	13	15	18	19	20
Langai	7	6	5	5	5	5
Durys	2	2	2	2	2	2
Vidaus apdaila	8	8	7	6	5	5
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	9	9	9	9	9	9
Viryklė						
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengtos šaldymo kameros	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
Įrengti eskalatoriai, transporteriai	1,15	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1

Dviejų ir daugiau aukštų parduotuvės, vaistinės, kiti prekybos pastatai

NTK 2021-2.1.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 15000	iki 20000	daugiau 20000
(1m3) statybos kaina, EUR	**165,14**	**142,82**	**126,67**	**107,43**	**97,25**	**91,73**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	5	5	4	4	4
Sienos	18	17	16	15	14	13
Perdangos	8	9	11	12	12	13
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	8	9	9	10	11	11
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	3	3	2
Grindys	14	15	16	19	21	22
Langai	8	7	6	6	5	5
Durys	2	2	2	2	2	2
Vidaus apdaila	10	10	10	7	6	6
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	9	9	8	9	9	9
Viryklė						
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengtos šaldymo kameros	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
Įrengti eskalatoriai, transporteriai	1,15	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
Išorės apdaila apšiltinant	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08

Dengti turgaus paviljonai

NTK 2021-2.1.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**111,36**	**93,29**	**86,14**	**110,74**	**94,05**	**85,44**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	19	18	15	24	23	20
Perdangos	12	13	15	13	14	15
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	13	14	14	13	14	15
Išorės apdaila	3	3	3			
Pertvaros	3	2	2	3	2	2
Grindys	15	16	16	14	15	17
Langai	5	5	4	5	5	4
Durys	2	2	2	2	2	2
Vidaus apdaila	6	5	7	5	4	4
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengtos šaldymo kameros	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02

Dengti turgaus paviljonai

NTK 2021-2.1.14 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**99,26**	**83,78**	**75,79**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	6	6	6
Sienos	17	15	13
Perdangos	11	12	13
Stogo konstrukcija			
Stogo danga	14	16	16
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	4	3	3
Grindys	16	17	19
Langai	6	6	5
Durys	3	3	3
Vidaus apdaila	5	4	4
Šildymas	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	7	7	7
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3
Iš viso %	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Įrengtos šaldymo kameros	1,02	1,02	1,02

Prekybos kioskai

NTK 2021-2.1.15 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**			
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	metalas su karkasu, plastikas su karkasu, stiklas su karkasu	gelžbetonio plokštės	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 100	iki 100	iki 100
(1m3) statybos kaina, EUR	**298,99**	**288,42**	**276,12**	**253,14**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	8	9	8	9
Sienos	25	31	29	22
Perdangos	6	5	6	8
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	11	10	12	5
Išorės apdaila				1
Pertvaros	2	3	2	3
Grindys	13	12	13	16
Langai	13	13	13	17
Durys	7	7	7	8
Vidaus apdaila	6	2	1	2
Šildymas				
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	7	6	7	7
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100

DEGALINĖS

Operatorinė su prekybos sale

NTK 2021-2.1.16 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu	plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	metalas	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	metalo	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**359,42**	**311,92**	**279,07**	**315,72**	**276,06**	**246,89**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	6	6	8	7	7
Sienos	24	23	21	19	18	17
Perdangos				6	7	8
Stogo konstrukcija	5	6	7			
Stogo danga	9	11	12	8	9	10
Išorės apdaila				3	3	3
Pertvaros	4	4	4	4	4	4
Grindys	7	8	10	9	11	12
Langai	15	14	13	15	14	13
Durys	5	5	5	6	6	6
Vidaus apdaila	11	10	9	8	8	7
Šildymas	2	2	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo						
Elektra	8	8	8	9	8	8
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

Operatorinė su prekybos sale

NTK 2021-2.1.17 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**300,75**	**261,37**	**233,67**	**276,51**	**242,43**	**211,70**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	9	7	7	8	8	8
Sienos	23	22	21	18	16	15
Perdangos	6	6	7	6	7	8
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	7	10	11	9	10	11
Išorės apdaila				1	1	1
Pertvaros	4	4	4	4	4	4
Grindys	9	11	12	10	11	13
Langai	14	13	12	15	15	14
Durys	6	6	6	6	6	6
Vidaus apdaila	7	6	5	7	6	4
Šildymas	2	2	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo						
Elektra	10	10	10	11	11	11
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Sandėliavimo paskirties pastatai sugrupuoti į tokias grupes:

- sandėliai – tai pastatai pagal savo tiesioginę paskirtį naudojami sandėliavimui (bendro naudojimo sandėliai, saugyklos, specialūs sandėliai bei statiniai naudojami produkcijos laikymui bei saugojimui);
- sandėliai – elevatoriai (bokštai).

2. Sandėlių vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrastatybiniai darbai, vidaus santechnika (išskyrus 2.11 lentelę) ir elektros apšvietimo įrenginas. Sandėliams, kurių statinio tūris iki 100 m3, pagal 2.8 ir 2.9 lenteles vidaus santechnikos įrenginas neįvertintas.

3. Pagrindinės sandėlių pastatų konstrukcijų medžiagos:

pamatų – gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis, medis;

sienų – plytos, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas, gelžbetonio plokštės, blokeliai, akmenbetonis, akmuo, gelžbetonio blokai, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, metalas su karkasu, plastikas su karkasu ir kitos sienų medžiagos (molis ir pan.);

perdangų – gelžbetonis, medis, metalas, plytos (blokeliai);

stogo danga (plokščiojo) – garo, vėjo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, danga (ruberoidas, tolis, metalas, betonas, bitumas ir kitos);

stogo danga (šlaitinio) – grebėstai, garo, vėjo izoliacija, danga (asbetcementis, beasbestis, ruberoidas, metalas, keramika, medinės lentelės, skiedros, nendrės ir kitos).

4. Stogo konstrukcija numatyta plokščioji (pastatas be pastogės) arba šlaitinė (pastatas su pastoge).

5. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės, tvirtinant termoizoliacines plokštes ir apdailinant.

Vieno aukšto sandėliai

NTK 2021-2.2.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas	blokeliai, akmenbetonis, akmuo, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, metalas	gelžbetonis, metalas
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 5000	daugiau 5000	iki 500	iki 1000	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**113,12**	**94,42**	**82,01**	**69,44**	**105,36**	**86,67**	**74,73**	**63,84**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	14	12	11	10	14	12	11	10
Sienos	28	26	24	21	24	23	20	18
Perdangos	11	12	13	15	12	13	14	16
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	16	18	20	23	19	20	22	24
Išorės apdaila								
Pertvaros	2	2	2	2	2	2	3	3
Grindys	8	9	10	11	8	9	10	10
Langai	4	4	5	5	4	4	5	5
Durys	3	3	2	2	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	3	4	4	4	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	1	2	2	1	1
Dujos								
Karštas vanduo								
Elektra	3	3	3	2	3	3	3	3
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Įrengta platforma		1,04	1,03	1,03		1,04	1,03	1,03
Išorės apdaila apšiltinant	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12

Vieno aukšto sandėliai

NTK 2021-2.2.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas	blokeliai, akmenbetonis, akmuo, gelžbetonio blokai
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 5000	daugiau 5000	iki 500	iki 1000	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**105,00**	**86,40**	**75,42**	**63,45**	**97,43**	**78,15**	**67,79**	**58,49**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	15	13	13	14	15	13	12	12
Sienos	29	27	26	25	28	27	24	22
Perdangos	11	12	13	14	12	13	15	17
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	11	13	12	13	12	13	14	15
Išorės apdaila								
Pertvaros	2	2	3	3	2	2	3	3
Grindys	9	10	11	12	9	10	11	12
Langai	5	5	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	3	4	4	4	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	1	2	2	2	1
Dujos								
Karštas vanduo								
Elektra	4	4	4	2	3	3	3	3
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Įrengta platforma		1,04	1,03	1,03		1,04	1,03	1,03
Išorės apdaila apšiltinant	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12

Vieno aukšto sandėliai

NTK 2021-2.2.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas	akmenbetonis, akmuo, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 5000	daugiau 5000	iki 500	iki 1000	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**130,39**	**109,06**	**96,64**	**84,26**	**122,22**	**102,42**	**91,14**	**78,11**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	12	10	9	9	13	12	10	9
Sienos	25	23	21	20	23	20	18	17
Perdangos	15	17	18	20	16	19	21	21
Stogo konstrukcija	8	10	10	11	9	9	10	12
Stogo danga	9	9	10	11	9	10	11	12
Išorės apdaila								
Pertvaros	2	2	3	3	2	2	2	3
Grindys	7	8	9	10	7	8	9	10
Langai	4	4	4	4	4	4	4	4
Durys	3	3	2	2	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	3	4	4	4	3
Vandentiekis	2	2	2	1	2	2	2	1
Nuotekų šalintuvas	2	1	1	1	2	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo								
Elektra	4	4	4	2	3	3	3	2
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Įrengta platforma		1,04	1,03	1,03		1,04	1,03	1,03
Išorės apdaila apšiltinant	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12

Vieno aukšto sandėliai

NTK 2021-2.2.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas	blokeliai, akmenbetonis, akmuo, gelžbetonio blokai
Perdangos	medis, plytos	medis, plytos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 5000	daugiau 5000	iki 500	iki 1000	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**121,88**	**102,48**	**89,77**	**77,39**	**112,91**	**93,54**	**81,81**	**70,66**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	14	12	11	10	15	13	11	11
Sienos	27	25	23	22	23	22	21	19
Perdangos	10	11	12	14	11	12	13	13
Stogo konstrukcija	8	9	10	12	10	10	10	11
Stogo danga	9	10	11	12	9	10	11	12
Išorės apdaila								
Pertvaros	2	2	2	2	2	2	3	3
Grindys	8	9	10	11	8	9	10	11
Langai	4	4	5	4	4	4	5	5
Durys	3	3	2	2	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	3	4	4	4	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	1	2	2	1	1
Dujos								
Karštas vanduo								
Elektra	4	4	4	2	4	4	4	4
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Įrengta platforma		1,04	1,03	1,03		1,04	1,03	1,03
Išorės apdaila apšiltinant	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12

Vieno aukšto sandėliai

NTK 2021-2.2.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis, medis, metalas
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**121,23**	**100,39**	**88,21**	**74,07**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	13	11	10	9
Sienos	21	22	21	20
Perdangos	21	20	21	22
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	15	17	18	20
Išorės apdaila				
Pertvaros	2	2	2	2
Grindys	7	7	8	8
Langai	5	5	6	6
Durys	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1
Šildymas	4	4	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	3	3	3	2
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Įrengta platforma		1,04	1,03	1,03

Dviejų ir daugiau aukštų sandėliai

NTK 2021-2.2.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas	blokeliai, gelžbetonio blokai	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis, medis, plytos	gelžbetonis, medis, plytos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 5000	daugiau 5000	iki 5000	daugiau 5000	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**76,56**	**69,24**	**72,86**	**66,55**	**77,07**	**69,83**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	11	11	11	11	10	11
Sienos	19	18	17	15	21	21
Perdangos	32	38	34	39	35	36
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	13	9	13	10	10	8
Išorės apdaila						
Pertvaros	1	1	1	1	1	1
Grindys	10	9	10	10	9	9
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	2	2	2	2	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1
Šildymas	2	2	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo						
Elektra	1	1	1	1	1	1
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,1	1,1	1,1	1,1		

Dviejų ir daugiau aukštų sandėliai

NTK 2021-2.2.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, medis, plytos	gelžbetonis, medis, plytos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 5000	daugiau 5000	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**82,80**	**74,59**	**73,82**	**65,98**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	10	10	12	12
Sienos	24	25	22	23
Perdangos	28	29	29	30
Stogo konstrukcija	8	7	7	6
Stogo danga	7	6	7	6
Išorės apdaila				
Pertvaros	1	1	1	1
Grindys	9	9	9	9
Langai	4	4	4	4
Durys	2	2	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1
Šildymas	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	1	1	1	1
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Išorės apdaila apšiltinant	1,1	1,1	1,1	1,1

Sandėliai

NTK 2021-2.2.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**125,73**	**106,30**	**88,66**	**76,54**	**104,04**	**88,20**	**77,23**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	12	9	8	8	10	9	9
Sienos	48	36	33	31	31	29	27
Perdangos	11	12	13	14	12	13	14
Stogo konstrukcija							
Stogo danga	10	8	11	12	14	15	16
Išorės apdaila							
Pertvaros		3	3	3	2	3	3
Grindys	9	10	10	11	10	10	11
Langai	5	5	5	6	5	5	5
Durys	3	3	3	2	3	3	3
Vidaus apdaila							
Šildymas		4	4	4	4	4	4
Vandentiekis		2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas		2	2	1	2	2	1
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	2	4	4	4	3	3	3
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas		2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Įrengta platforma			1,03	1,03		1,03	1,03
Sienos apmūrytos	1,15	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1

Sandėliai

NTK 2021-2.2.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**145,54**	**119,94**	**100,20**	**91,14**	**116,50**	**97,35**	**87,62**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	10	9	7	7	10	7	7
Sienos	44	31	28	26	27	25	24
Perdangos	9	10	11	12	11	12	12
Stogo konstrukcija	11	9	11	12	11	13	13
Stogo danga	9	10	11	11	10	11	11
Išorės apdaila							
Pertvaros		2	2	3	2	2	3
Grindys	8	8	9	10	8	9	10
Langai	4	4	4	4	4	5	5
Durys	3	3	3	2	3	2	2
Vidaus apdaila							
Šildymas		4	4	4	4	4	4
Vandentiekis		2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas		2	2	1	2	2	1
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	2	4	4	4	4	4	4
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas		2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Įrengta platforma			1,03	1,03		1,03	1,03
Sienos apmūrytos	1,15	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1

Sandėliai

NTK 2021-2.2.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu, plastikas su karkasu
Perdangos	metalas
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2000	iki 4000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**147,34**	**122,62**	**101,64**	**86,76**	**74,46**	**61,79**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	9	9	7	6	6	6
Sienos	32	30	28	28	28	31
Perdangos	20	19	21	22	22	26
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	13	14	16	17	17	17
Išorės apdaila						
Pertvaros	2	2	2	2	2	1
Grindys	8	8	9	10	10	9
Langai	3	3	3	4	4	2
Durys	3	4	3	3	3	2
Vidaus apdaila						
Šildymas	3	3	3	3	3	2
Vandentiekis	2	2	2	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo						
Elektra	3	4	4	2	2	1
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengta platforma		1,02	1,02	1,02	1,02	1,02

Sandėliai

NTK 2021-2.2.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	medis su karkasu, beasbesčiai (asbestcemenčiai) lakštai su karkasu	metalas su karkasu, plastikas su karkasu
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

Statinio tūris, m3	iki 5000	daugiau 5000	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**38,59**	**34,10**	**41,52**	**36,50**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	14	14	13	13
Sienos	22	21	35	32
Perdangos				
Stogo konstrukcija	27	27	21	22
Stogo danga	14	15	11	12
Išorės apdaila				
Pertvaros	3	3	2	3
Grindys	10	10	9	9
Langai	3	3	3	3
Durys	3	3	3	3
Vidaus apdaila				
Šildymas				
Vandentiekis				
Nuotekų šalintuvas				
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	4	4	3	3
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100

Sandėliai

NTK 2021-2.2.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**88,35**	**73,02**	**65,57**	**55,83**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	16	14	14	13
Sienos	22	20	17	16
Perdangos	14	15	16	18
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	12	14	14	14
Išorės apdaila				
Pertvaros	2	2	3	3
Grindys	11	12	14	15
Langai	6	6	6	6
Durys	3	3	3	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	3
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	1
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	3	3	3	4
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100

Sandėliai

NTK 2021-2.2.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**104,47**	**88,91**	**78,24**	**68,00**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	16	14	13	12
Sienos	20	18	17	16
Perdangos	11	12	13	14
Stogo konstrukcija	9	10	11	13
Stogo danga	10	11	12	13
Išorės apdaila				
Pertvaros	2	2	2	2
Grindys	9	10	11	12
Langai	5	5	5	5
Durys	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	3
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	1
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	4	4	4	2
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100

Sandėliai - elevatoriai (bokštai)

NTK 2021-2.2.14 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	gelžbetonis, betonas
Sienos	plytos, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas, gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis, metalas
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 10000	iki 20000	iki 40000	daugiau 40000
(1m3) statybos kaina, EUR	**93,53**	**81,37**	**72,53**	**68,86**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	9	9	10	11
Sienos	61	62	63	64
Perdangos	19	18	16	14
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	1	1	1	1
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys	1	1	1	1
Langai	1	1	1	1
Durys	1	1	1	1
Vidaus apdaila				
Šildymas	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	2	2	2	2
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Paslaugų paskirties pastatai sugrupuoti į tokias grupes:

- buitinio aptarnavimo pastatai (siuvyklos, skalbyklos, cheminės valyklos ir dažyklos, buitinių prietaisų remonto dirbtuvės, laikrodžių, baldų ir batų taisyklos, mezgyklos, kirpyklos, grožio salonai, foto atelje ir pan.);
- automobilių servisai (automobilių servisai, plovyklos, remonto dirbtuvės, techninių apžiūrų centrai ir pan.);
- pirtys (pirtys, pirtys – skalbyklos ir pan.);
- apeigų pastatai (laidojimo namai, civilinių apeigų biurai ir pan.);
- priėmimo – išdavimo punktai (nuomos punktai, pieno ir taros supirkimo punktai, skalbinių priėmimo – išdavimo punktai ir pan.).

2. Paslaugų paskirties pastatų vidutinėse (sustambintose) 1m3 statybos kainose įvertinti bendrastatybiniai darbai ir specialūs statybiniai darbai (šildymas, ventiliacija, vandentiekis, nuotekų šalintuvas, dujotiekis ir jų įvadai, elektros apšvietimas).

3. Paslaugų paskirties pastatų statybos kainose įvertinta vidaus ir išorės sienų apdaila, grindų dangos, langai ir durys pagal šios paskirties pastatams keliamus reikalavimus.

4. Pagrindinės paslaugų paskirties pastatų konstrukcijų medžiagos:

pamatų – gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis, medis, metalas;

sienų – plytos, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas, blokeliai, akmenbetonis, akmuo, gelžbetonio blokai, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, metalas su karkasu, stiklas su karkasu, plastikas su karkasu ir kitos sienų medžiagos;

perdangų – gelžbetonis, medis, metalas, plytos, blokeliai;

stogo danga (šlaitinių stogų) – grebėstai, vėjo, garo izoliacija ir danga (asbestcementis, beasbestis, metalas, keramika, medinės lentelės, skiedros ir kitos);

stogo danga (plokščiųjų stogų) – garo, vėjo izoliacija, termoizoliacija ir danga (ruberoidas, metalas, betonas ir kitos).

5. Stogo konstrukcija numatyta plokščioji (pastatas be pastogės) arba šlaitinė (pastatas su pastoge).

6. Statybos kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastato išorinių sienų apšiltinimą termoizoliacinėmis plokštėmis ir apdailą plonasluoksniu tinku, metalo lakštais ir kitomis apdailos medžiagomis.

BUITINIO APTARNAVIMO PASTATAI

Vieno aukšto buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**298,63**	**259,76**	**221,75**	**188,15**	**280,13**	**244,91**	**209,47**	**180,20**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	8	8	7	6	9	8	7	6
Sienos	21	18	17	15	17	15	14	13
Perdangos	6	8	9	10	7	8	10	11
Stogo konstrukcija	4	5	6	7	4	5	6	7
Stogo danga	4	5	6	7	4	5	6	7
Išorės apdaila	4	4	3	3	4	4	4	4
Pertvaros	4	3	3	3	4	4	3	3
Grindys	9	10	11	12	10	11	12	13
Langai	7	6	5	5	8	7	6	5
Durys	4	4	4	3	4	4	4	3
Vidaus apdaila	8	8	8	8	8	8	8	8
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	5	5
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	5	5	5	5	5	5	5
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Vieno aukšto buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, akmenbetonis, akmuo	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**267,71**	**233,66**	**201,60**	**172,65**	**274,70**	**241,50**	**206,28**	**176,91**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	9	8	7	8	8	7	6
Sienos	19	18	17	15	27	25	23	20
Perdangos	9	9	9	10	7	8	9	10
Stogo konstrukcija	5	6	7	8	4	5	6	8
Stogo danga	5	6	7	8	4	5	6	7
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	4	3	3	3	4	3	3	3
Grindys	10	11	12	13	9	10	11	12
Langai	7	7	7	7	8	7	6	6
Durys	4	4	4	3	4	4	4	3
Vidaus apdaila	5	5	5	5	4	4	4	4
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	6	5	5	5	5	5	5
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	5	5	5	5	5	5	5
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09				

Vieno aukšto buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**280,66**	**244,41**	**205,61**	**172,71**	**266,80**	**230,10**	**194,87**	**165,74**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	8	8	7	6	10	9	7	6
Sienos	21	19	19	17	18	16	16	16
Perdangos	5	6	8	9	6	7	7	8
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	9	10	10	12	7	9	12	13
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	4	4	3	3	4	4	3	3
Grindys	9	10	11	12	10	11	12	13
Langai	7	6	5	5	8	8	7	6
Durys	4	4	4	3	4	4	4	3
Vidaus apdaila	8	8	8	8	9	8	8	8
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	5	5	5	5
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	5	5	5	5	5	5	5
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Vieno aukšto buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, akmenbetonis, akmuo	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**251,23**	**217,78**	**185,71**	**158,16**	**274,23**	**237,93**	**201,54**	**170,56**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	9	8	7	8	9	7	6
Sienos	19	17	17	15	29	26	25	23
Perdangos	5	6	8	9	6	8	8	9
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	9	11	11	13	8	9	13	15
Išorės apdaila	1	1	1	1				
Pertvaros	4	4	4	4	4	3	3	3
Grindys	10	11	12	13	9	10	10	11
Langai	9	8	7	7	8	7	6	6
Durys	5	4	4	4	4	4	4	3
Vidaus apdaila	5	5	4	4	4	4	4	4
Šildymas	5	5	5	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	6	6	6	6	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09				

Dviejų ir daugiau aukštų buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**236,90**	**199,76**	**170,58**	**144,27**	**126,26**	**115,11**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	4	3	3	3
Sienos	24	23	21	19	17	16
Perdangos	8	9	10	11	13	14
Stogo konstrukcija	3	4	4	5	5	5
Stogo danga	3	3	4	5	5	5
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	4	4	4	4	4	4
Grindys	8	9	10	11	12	13
Langai	8	8	7	6	6	5
Durys	4	4	4	4	3	3
Vidaus apdaila	10	10	10	10	10	10
Šildymas	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	5	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	3	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
Įrengtas krovininis liftas			1,05	1,05	1,04	1,04

Dviejų ir daugiau aukštų buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**218,40**	**184,98**	**158,86**	**135,67**	**119,69**	**109,43**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	4	4	3	3
Sienos	21	20	18	16	16	15
Perdangos	8	10	12	13	14	14
Stogo konstrukcija	3	3	4	5	5	6
Stogo danga	3	3	4	5	5	6
Išorės apdaila	5	4	4	4	4	4
Pertvaros	5	4	4	4	4	4
Grindys	9	10	11	11	12	13
Langai	8	8	8	7	7	5
Durys	5	5	4	4	3	3
Vidaus apdaila	10	10	10	10	10	10
Šildymas	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
Įrengtas krovininis liftas			1,06	1,06	1,05	1,05

Dviejų ir daugiau aukštų buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, akmenbetonis, akmuo
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**206,50**	**174,85**	**150,82**	**127,45**	**110,86**	**102,52**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	5	4	4	3
Sienos	24	22	21	20	17	17
Perdangos	9	10	11	12	14	15
Stogo konstrukcija	4	4	4	5	6	6
Stogo danga	3	3	4	5	6	6
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	4	4	4
Grindys	10	11	12	13	14	15
Langai	8	8	8	8	7	6
Durys	5	5	5	5	4	4
Vidaus apdaila	6	6	6	6	5	5
Šildymas	4	4	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	4	3	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09
Įrengtas krovininis liftas			1,06	1,06	1,05	1,05

Dviejų ir daugiau aukštų buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**229,07**	**192,46**	**163,73**	**135,99**	**118,38**	**107,70**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	4	3	3	3
Sienos	25	24	23	21	19	18
Perdangos	6	9	10	10	12	13
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	6	6	7	9	10	9
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	4	4	4	4	4	4
Grindys	9	10	10	11	12	13
Langai	8	7	7	7	6	6
Durys	4	4	4	4	3	3
Vidaus apdaila	10	10	10	10	10	10
Šildymas	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	5	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
Įrengtas krovininis liftas			1,05	1,05	1,04	1,04

Dviejų ir daugiau aukštų buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**210,13**	**177,30**	**149,79**	**127,56**	**111,82**	**101,42**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	5	4	3	3
Sienos	23	22	21	19	17	16
Perdangos	6	7	8	10	14	15
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	6	8	8	9	8	9
Išorės apdaila	5	4	4	4	4	4
Pertvaros	5	4	4	4	4	4
Grindys	9	10	11	12	13	14
Langai	8	8	8	8	7	6
Durys	5	5	5	4	4	3
Vidaus apdaila	10	10	10	10	10	10
Šildymas	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	5	4	4	4	4
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
Įrengtas krovininis liftas			1,06	1,06	1,05	1,05

Dviejų ir daugiau aukštų buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, akmenbetonis, akmuo
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**200,34**	**168,70**	**143,72**	**120,37**	**104,41**	**95,18**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	5	4	4	3
Sienos	26	24	23	21	20	18
Perdangos	7	9	11	11	13	14
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	5	5	8	10	10	11
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	4	4	4	4
Grindys	10	11	12	13	14	15
Langai	8	8	8	8	7	7
Durys	5	5	5	5	4	4
Vidaus apdaila	7	6	6	6	6	6
Šildymas	4	4	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09
Įrengtas krovininis liftas			1,06	1,06	1,05	1,05

Dviejų ir daugiau aukštų buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**227,22**	**191,02**	**162,67**	**136,12**	**117,55**	**109,32**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	4	3	3	3
Sienos	37	34	32	29	25	23
Perdangos	8	9	11	15	17	18
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	5	6	7	7	9	10
Išorės apdaila						
Pertvaros	4	4	4	4	4	4
Grindys	8	9	9	10	11	11
Langai	7	7	7	7	7	6
Durys	4	4	4	4	3	3
Vidaus apdaila	6	5	5	4	4	5
Šildymas	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	5	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengtas krovininis liftas			1,05	1,05	1,04	1,04

Buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, medinai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**258,02**	**221,85**	**192,89**	**166,14**	**246,17**	**211,4**	**185,39**	**159,11**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	5	5	4	4	6	6	5	4
Sienos	20	18	17	15	17	16	15	13
Perdangos	6	7	8	9	6	7	8	9
Stogo konstrukcija	5	6	7	8	5	6	7	8
Stogo danga	4	5	6	7	5	6	7	8
Išorės apdaila								
Pertvaros	8	7	6	6	8	6	6	6
Grindys	9	10	12	13	10	11	13	14
Langai	8	7	6	6	9	8	7	7
Durys	4	4	4	3	5	5	4	4
Vidaus apdaila	7	7	7	7	5	5	5	5
Šildymas	5	5	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	6	7	7	7	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	6	6	5	5	6	6	5	5
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Sienos apmūrytos	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09

Buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu, plastikas su karkasu, stiklas su karkasu
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**282,96**	**249,57**	**219,51**	**186,41**	**154,45**	**130,12**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	9	9	8	7	5	4
Sienos	30	27	25	23	21	18
Perdangos			7	8	14	15
Stogo konstrukcija	6	7	7	8	10	11
Stogo danga	3	4	4	5	6	7
Išorės apdaila						
Pertvaros	7	7	5	5	4	4
Grindys	9	10	11	13	12	13
Langai	8	8	7	6	5	5
Durys	6	6	5	4	3	3
Vidaus apdaila	2	2	2	2	2	2
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

Buitinio aptarnavimo pastatai

NTK 2021-2.3.14 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**193,74**	**167,36**	**143,64**	**123,49**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	7	7	6	5
Sienos	21	20	18	16
Perdangos	7	8	9	11
Stogo konstrukcija	6	7	10	11
Stogo danga	6	7	8	9
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros	6	5	5	4
Grindys	8	9	10	10
Langai	9	8	6	6
Durys	4	4	4	3
Vidaus apdaila	3	3	3	3
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos	1	1	1	1
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	7	7	6	6
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	4	4	5
Iš viso %	100	100	100	100

Automobilių servisai

NTK 2021-2.3.15 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**191,44**	**164,72**	**139,57**	**119,57**	**105,52**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	9	8	7	7	6
Sienos	23	24	22	21	21
Perdangos	6	7	8	10	11
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	9	9	10	10	10
Išorės apdaila	5	4	4	4	4
Pertvaros	4	4	4	4	4
Grindys	7	7	8	9	10
Langai	3	3	3	2	2
Durys	5	5	5	4	3
Vidaus apdaila	8	8	8	8	8
Šildymas	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	2	2	2	2	2
Elektra	7	7	7	7	7
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Automobilių servisai

NTK 2021-2.3.16 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**177,28**	**155,84**	**131,89**	**113,52**	**100,84**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	10	9	9	7	7
Sienos	21	21	20	19	18
Perdangos	7	8	9	10	10
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	9	7	9	12	13
Išorės apdaila	5	5	4	4	4
Pertvaros	4	4	4	4	4
Grindys	7	8	8	9	10
Langai	3	3	3	2	2
Durys	5	5	5	4	3
Vidaus apdaila	9	9	9	9	9
Šildymas	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	2	2	2	2	2
Elektra	6	7	6	6	6
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Automobilių servisai

NTK 2021-2.3.17 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, akmenbetonis, akmuo
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**174,76**	**147,52**	**126,27**	**107,73**	**96,20**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	9	9	8	8	7
Sienos	26	25	23	21	18
Perdangos	7	9	11	12	14
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	11	10	10	11	13
Išorės apdaila	1	1	1	1	1
Pertvaros	4	4	4	4	4
Grindys	8	9	10	11	12
Langai	4	3	3	2	2
Durys	5	5	5	5	4
Vidaus apdaila	4	4	4	4	4
Šildymas	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	2	2	2	2	2
Elektra	7	7	7	7	7
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09

Automobilių servisai

NTK 2021-2.3.18 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**183,18**	**160,80**	**135,93**	**116,00**	**102,52**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	9	7	7	7	6
Sienos	34	36	33	30	28
Perdangos	6	8	9	10	12
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	9	8	10	12	12
Išorės apdaila					
Pertvaros	3	3	3	3	3
Grindys	7	7	8	8	9
Langai	3	3	2	2	2
Durys	5	4	4	3	3
Vidaus apdaila	4	4	4	4	4
Šildymas	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	2	2	2	2	2
Elektra	6	6	6	7	7
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100

Automobilių servisai

NTK 2021-2.3.19 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu, plastikas su karkasu, stiklas su karkasu
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**206,27**	**175,96**	**146,07**	**124,31**	**110,62**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	8	7	7	6	6
Sienos	37	39	36	33	31
Perdangos	3	3	4	5	5
Stogo konstrukcija	6	6	7	9	10
Stogo danga	7	6	6	7	8
Išorės apdaila					
Pertvaros	3	3	3	3	3
Grindys	6	6	7	8	9
Langai	3	3	3	2	2
Durys	7	6	6	6	5
Vidaus apdaila	2	2	2	2	2
Šildymas	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	2	2	2	2	2
Elektra	6	6	6	6	6
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100

Automobilių servisai

NTK 2021-2.3.20 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**127,21**	**109,21**	**96,14**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	8	7	6
Sienos	23	24	20
Perdangos	8	9	10
Stogo konstrukcija	7	7	9
Stogo danga	7	7	8
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	5	5	5
Grindys	6	6	7
Langai	4	3	3
Durys	6	6	6
Vidaus apdaila	4	4	4
Šildymas	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2
Dujos			
Karštas vanduo	2	2	2
Elektra	7	7	7
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4
Iš viso %	100	100	100

Pirtys

NTK 2021-2.3.21 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**306,09**	**272,35**	**233,52**	**198,84**	**289,52**	**256,43**	**223,35**	**189,02**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	8	8	7	6	9	8	7	6
Sienos	20	18	16	14	18	15	14	12
Perdangos	7	8	9	10	8	9	10	11
Stogo konstrukcija	4	5	6	7	4	5	6	7
Stogo danga	4	5	6	7	4	5	6	7
Išorės apdaila	4	4	3	3	4	4	3	3
Pertvaros	5	5	5	5	5	5	5	5
Grindys	11	11	12	12	12	13	14	14
Langai	4	3	3	3	4	4	3	3
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	9	9	9	9	9	9	9	9
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	3	3	3	3	3	3	3	3
Nuotekų šalintuvas	5	5	5	5	4	4	4	4
Dujos								
Karštas vanduo	3	3	3	3	3	3	3	3
Elektra	4	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Pirtys

NTK 2021-2.3.22 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**284,67**	**251,69**	**221,13**	**186,48**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	8	8	7	6
Sienos	27	24	22	20
Perdangos	8	9	10	11
Stogo konstrukcija	4	5	6	7
Stogo danga	4	5	6	7
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5
Grindys	11	12	13	13
Langai	4	4	3	3
Durys	3	3	3	3
Vidaus apdaila	6	5	5	5
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	3	3	3	3
Nuotekų šalintuvas	4	4	4	4
Dujos				
Karštas vanduo	3	3	3	3
Elektra	3	3	3	3
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100

Pirtys

NTK 2021-2.3.23 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**260,81**	**227,63**	**198,11**	**170,28**	**254,40**	**221,20**	**193,58**	**165,83**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	5	5	4	4	5	5	5	4
Sienos	20	17	16	15	16	15	14	13
Perdangos	6	7	8	9	6	7	8	9
Stogo konstrukcija	5	7	8	9	6	7	8	9
Stogo danga	4	5	6	7	5	6	6	7
Išorės apdaila								
Pertvaros	8	7	6	6	8	7	6	6
Grindys	12	13	14	15	12	13	14	15
Langai	4	4	3	3	4	4	4	4
Durys	4	3	3	3	4	3	3	3
Vidaus apdaila	8	8	8	8	8	8	8	8
Šildymas	4	4	4	4	5	4	4	4
Vandentiekis	4	4	4	3	4	4	4	4
Nuotekų šalintuvas	5	5	5	5	6	6	5	5
Dujos								
Karštas vanduo	4	4	4	3	4	4	4	3
Elektra	5	5	5	4	5	5	5	4
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Sienos apmūrytos	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09

Pirtys

NTK 2021-2.3.24 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**288,25**	**254,45**	**218,56**	**184,09**	**273,21**	**241,79**	**206,62**	**174,63**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	8	8	7	6	9	9	7	6
Sienos	20	19	18	16	20	19	18	16
Perdangos	6	6	8	9	6	6	6	7
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	9	9	9	11	8	8	11	13
Išorės apdaila	4	4	3	3	4	4	3	3
Pertvaros	5	5	5	5	5	5	5	5
Grindys	11	12	13	14	12	13	14	15
Langai	4	4	4	3	4	4	4	3
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	10	10	10	10	10	10	10	10
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	3	3	3	3	3	3	3	3
Nuotekų šalintuvas	4	4	4	4	4	4	4	4
Dujos								
Karštas vanduo	3	3	3	3	3	3	3	3
Elektra	4	4	4	4	3	3	3	3
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Pirtys

NTK 2021-2.3.25 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**280,54**	**245,70**	**213,31**	**179,54**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	8	8	7	6
Sienos	28	26	24	22
Perdangos	7	8	9	10
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	9	11	12	13
Išorės apdaila				
Pertvaros	5	5	5	5
Grindys	11	11	12	13
Langai	4	3	3	3
Durys	3	3	3	3
Vidaus apdaila	6	6	6	6
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	3	3	3	3
Nuotekų šalintuvas	4	4	4	4
Dujos				
Karštas vanduo	3	3	3	3
Elektra	3	3	3	3
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100

Pirtys

NTK 2021-2.3.26 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**223,67**	**198,53**	**171,49**	**146,04**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	6	6	5	5
Sienos	20	19	16	13
Perdangos	8	9	10	11
Stogo konstrukcija	6	7	9	10
Stogo danga	5	6	7	8
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros	7	7	7	7
Grindys	9	10	11	11
Langai	5	5	4	4
Durys	4	4	4	4
Vidaus apdaila	6	6	6	6
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	4	3	3	3
Nuotekų šalintuvas	4	4	4	4
Dujos				
Karštas vanduo	4	3	3	3
Elektra	5	4	4	4
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100

Apeigų pastatai

NTK 2021-2.3.27 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**311,95**	**276,71**	**236,95**	**205,66**	**293,57**	**260,77**	**224,21**	**195,82**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	8	7	6	5	8	7	6	5
Sienos	20	19	18	17	18	17	16	15
Perdangos	7	8	9	10	7	9	10	11
Stogo konstrukcija	5	6	7	8	5	5	6	7
Stogo danga	4	5	6	7	4	5	6	7
Išorės apdaila	7	6	5	4	8	7	6	5
Pertvaros	4	4	4	4	4	4	4	4
Grindys	11	12	13	14	11	12	13	14
Langai	4	4	4	3	5	4	4	3
Durys	6	6	5	5	6	6	5	5
Vidaus apdaila	12	11	11	11	12	12	12	12
Šildymas	2	2	2	2	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	2	2	2	2	2	2	2	2
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	5	5	5	5	5	5	5
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Apeigų pastatai

NTK 2021-2.3.28 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, akmenbetonis, akmuo
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**273,65**	**245,08**	**210,44**	**184,65**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	9	8	7	6
Sienos	21	20	19	17
Perdangos	8	8	8	9
Stogo konstrukcija	6	6	7	8
Stogo danga	5	5	6	7
Išorės apdaila	4	4	3	3
Pertvaros	4	4	4	4
Grindys	12	14	16	17
Langai	5	5	4	4
Durys	6	6	6	5
Vidaus apdaila	7	7	7	7
Šildymas	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	2	2	2	2
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	6	6	6	6
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09

Apeigų pastatai

NTK 2021-2.3.29 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**252,31**	**227,95**	**197,07**	**173,21**	**237,00**	**214,99**	**188,30**	**165,35**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	5	4	3	6	6	5	4
Sienos	22	22	20	17	20	20	19	16
Perdangos	6	7	8	9	7	7	8	9
Stogo konstrukcija	6	7	7	8	6	7	8	9
Stogo danga	5	5	6	7	5	6	7	8
Išorės apdaila								
Pertvaros	7	7	7	7	8	8	7	7
Grindys	11	13	15	16	12	13	15	16
Langai	5	4	4	4	5	5	4	4
Durys	6	6	6	6	7	6	6	6
Vidaus apdaila	11	12	11	11	9	10	9	9
Šildymas	2	2	2	2	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	2	2	2	4	2	2	2
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	6	5	5	5	6	5	5	5
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Sienos apmūrytos	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09

Apeigų pastatai

NTK 2021-2.3.30 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**297,53**	**262,38**	**222,98**	**192,34**	**276,94**	**245,26**	**209,80**	**181,04**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	8	8	7	6	10	9	7	6
Sienos	22	21	20	19	19	18	18	17
Perdangos	5	6	7	10	6	7	7	8
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	8	9	10	9	8	9	10	11
Išorės apdaila	7	6	5	4	8	7	6	5
Pertvaros	4	4	4	4	4	4	4	4
Grindys	11	12	14	16	11	13	15	16
Langai	5	4	4	3	5	4	4	4
Durys	6	6	5	5	6	6	5	5
Vidaus apdaila	13	13	13	12	12	12	13	13
Šildymas	2	2	2	2	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	2	2	2	2	2	2	2	2
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	5	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Apeigų pastatai

NTK 2021-2.3.31 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, akmenbetonis, akmuo
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**257,2**	**229,92**	**197,53**	**169,65**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	9	8	7	6
Sienos	21	19	19	17
Perdangos	5	5	7	8
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	10	11	10	12
Išorės apdaila	4	4	4	3
Pertvaros	5	5	5	4
Grindys	12	14	16	18
Langai	5	5	4	4
Durys	7	7	6	6
Vidaus apdaila	10	10	10	9
Šildymas	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	2	2	2	2
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	5	5	6
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09

Apeigų pastatai

NTK 2021-2.3.32 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**282,25**	**253,83**	**217,15**	**187,59**
1onstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	8	7	6	5
Sienos	32	30	29	27
Perdangos	6	7	8	9
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	8	10	11	13
Išorės apdaila	2	2	2	2
Pertvaros	4	4	4	4
Grindys	11	12	13	13
Langai	5	4	4	3
Durys	6	6	5	5
Vidaus apdaila	7	7	7	7
Šildymas	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	2	2	2	2
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	5
Iš viso %	100	100	100	100

Apeigų pastatai

NTK 2021-2.3.33 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**235,44**	**208,82**	**185,87**	**165,33**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	6	5	4	4
Sienos	22	21	20	17
Perdangos	6	8	8	9
Stogo konstrukcija	5	6	7	8
Stogo danga	5	6	6	7
Išorės apdaila	2	2	2	2
Pertvaros	5	5	5	4
Grindys	13	14	16	18
Langai	6	5	5	4
Durys	7	7	6	6
Vidaus apdaila	8	8	8	8
Šildymas	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	4	2	2	2
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	6	6	6	6
Iš viso %	100	100	100	100

Priėmimo - išdavimo punktai

NTK 2021-2.3.34 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**326,97**	**277,93**	**234,89**	**200,26**	**301,7**	**258,27**	**221,5**	**189,31**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	10	9	8	8	11	9	9	8
Sienos	26	24	22	21	23	21	18	17
Perdangos	5	7	8	9	6	7	10	11
Stogo konstrukcija	4	4	5	6	3	5	6	7
Stogo danga	3	4	5	6	4	5	6	7
Išorės apdaila	6	5	4	4	6	5	4	4
Pertvaros	5	5	5	5	5	5	5	5
Grindys	8	9	10	10	9	10	10	10
Langai	5	5	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	7	7	7	7	7	7	7	7
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	4	4	4	2	4	4	4	2
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4	4	3	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Priėmimo - išdavimo punktai

NTK 2021-2.3.35 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, akmenbetonis, akmuo
Perdangos	gelžbetonis, medis	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**299,23**	**258,27**	**219,41**	**187,38**	**293,62**	**247,61**	**209,03**	**176,49**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	9	9	8	12	11	11	9
Sienos	37	33	29	27	27	24	21	19
Perdangos	6	7	8	9	6	8	7	9
Stogo konstrukcija	4	5	6	7	4	5	6	7
Stogo danga	3	4	5	6	4	5	6	7
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	6	6	6	6
Grindys	7	8	9	10	8	9	10	11
Langai	5	5	5	5	4	4	5	5
Durys	3	3	3	3	4	4	4	4
Vidaus apdaila	4	4	4	4	5	5	5	5
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	3	3	3	2	4	4	4	4
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	5	4	4	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant					1,09	1,09	1,09	1,09

Priėmimo - išdavimo punktai

NTK 2021-2.3.36 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**275,33**	**234,74**	**199,79**	**170,95**	**266,22**	**228,13**	**195,09**	**167,05**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	7	6	6	5	7	6	6	5
Sienos	29	25	21	19	25	21	17	16
Perdangos	5	6	7	9	6	7	8	9
Stogo konstrukcija	4	5	6	8	6	7	8	9
Stogo danga	4	5	6	7	4	5	6	7
Išorės apdaila								
Pertvaros	8	9	9	9	8	9	9	9
Grindys	8	9	10	11	8	9	10	11
Langai	4	4	4	4	5	5	5	5
Durys	4	4	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	7	7	7	7	7	7	7	8
Šildymas	5	5	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	4	4	4	2	4	4	4	2
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	5	5	4	5	5	5	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Sienos apmūrytos	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09

Priėmimo - išdavimo punktai

NTK 2021-2.3.37 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**313,50**	**264,61**	**221,63**	**186,77**	**286,12**	**243,79**	**205,18**	**172,02**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	9	9	8	11	11	10	8
Sienos	28	26	23	23	26	23	21	20
Perdangos	4	5	6	8	5	6	7	7
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	7	7	9	10	6	8	10	13
Išorės apdaila	6	5	4	4	6	5	5	5
Pertvaros	5	5	5	5	5	5	5	5
Grindys	8	9	10	10	9	10	10	11
Langai	5	5	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	7	8	8	8	8	8	8	8
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	4	4	4	2	3	3	3	2
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Priėmimo - išdavimo punktai

NTK 2021-2.3.38 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, akmenbetonis, akmuo
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**297,11**	**254,40**	**215,42**	**180,68**	**271,75**	**230,51**	**195,13**	**163,79**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	10	10	10	8	11	10	10	9
Sienos	38	33	30	28	27	24	21	20
Perdangos	6	8	9	9	5	6	8	10
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	6	8	9	13	8	10	10	12
Išorės apdaila					1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	6	6	6	6
Grindys	7	8	9	10	8	9	10	11
Langai	4	4	4	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	4	4	4	4
Vidaus apdaila	5	5	5	4	5	5	5	5
Šildymas	4	4	4	4	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	3	3	3	2	4	4	4	2
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	5	5	5	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant					1,09	1,09	1,09	1,09

Priėmimo - išdavimo punktai

NTK 2021-2.3.39 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu, plastikas su karkasu, stiklas su karkasu	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**295,52**	**253,72**	**210,12**	**197,78**	**206,88**	**180,14**	**155,28**	**132,96**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	10	10	10	7	8	7	7	6
Sienos	42	37	34	29	29	23	21	19
Perdangos				10	6	9	9	10
Stogo konstrukcija	4	5	7	8	5	8	9	10
Stogo danga	3	4	4	5	5	6	7	8
Išorės apdaila					1	1	1	1
Pertvaros	6	7	7	8	7	8	8	8
Grindys	6	8	9	9	6	7	7	8
Langai	5	5	5	4	5	5	5	5
Durys	4	4	4	3	4	4	4	3
Vidaus apdaila	2	2	2	2	4	4	4	4
Šildymas	4	4	4	4	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	4	4	4	2	4	3	4	4
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	3	5	4	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

GAMYBOS IR PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Gamybos ir pramonės paskirties pastatai sugrupuoti į grupes:
   - gamybiniai pastatai (dirbtuvės, cechai, gamyklos, fabrikai, įmonės, kombinatai ir kiti gamybos ir apdirbamosios pramonės pastatai);
   - energetikos pastatai (įvairių tipų katilinės, elektrinės, naftos ir dujų tinklų aptarnavimo pastatai).

2. Gamybos ir pramonės paskirties pastatų 1 m3 vidutinėse (sustambintose) kainose įvertinta bendrieji statybos, vidaus santechnikos ir elektros apšvietimo darbai.

3. Įvairių tipų katilinių ir elektrinių pastatų 1 m3 vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinti ir dūmtraukiai.

4. Pastatų vidutinėse (sustambintose) statybos kainose neįvertinta:
   - technologiniai įrenginiai ir vamzdynai bei elektros jėgos įrenginiai pastato viduje.

5. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:
   pamatų – gelžbetonis, betonas, akmenbetonis, akmuo;
   sienų – plytos, gelžbetonio plokštės, gelžbetonio blokai, blokeliai, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas, akmenbetonis, rąstai, mediniai skydai su karkasu, medis su karkasu, metalas su karkasu, asbestcementis su karkasu;
   perdangų – gelžbetonis, medis, metalas;
   stogo danga (plokščiojo) – garo, vėjo izoliacija, apšiltinimas, išlyginamasis sluoksnis ir danga (keramika, metalas, asbestcementis, ruberoidas, neasbestis ir kitos);
   stogo danga (šlaitinio) – grebėstai, garo, vėjo izoliacija ir danga (keramika, metalas, asbestcementis, ruberoidas, beasbestis ir kitos).

6. Stogo konstrukcija numatyta plokščioji (pastatas be pastogės) ir šlaitinė (pastatas su pastoge).

7. Transformatorinių pastočių, elektros skirstyklų, elektrovežių ir troleibusų traukos pastočių pastatų (2.4.14 lentelėje, 4, 5, 6, 7, 8 grafose) stogo konstrukcijos lyginamieji svoriai pateikti tiems atvejams, kai pastato stogas – šlaitinis.

8. Specifinėms konstrukcijoms, įrenginiams, kokybiniams ypatumams įvertinti yra pateikiami kainos pataisos koeficientai.

9. Lengvų metalinių konstrukcijų katilinių pastatų 1 m3 vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje (2.4.9.1 lentelė) dūmtraukiai neįvertinti. Dūmtraukius įvertinti pagal kitos paskirties statinių grupėje apskaičiuotas statybos kainas atskirai stovintiems dūmtraukiams (5.3.4 – 5.3.6 lentelėse).

Vieno aukšto gamybiniai pastatai

NTK 2021-2.4.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, gelžbetonio plokštės, blokeliai, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 20000	daugiau 20000
(1m3) statybos kaina, EUR	**129,29**	**107,01**	**101,57**	**94,98**	**76,97**	**63,32**	**56,48**	**49,33**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	16	11	16	12	10	8	7	7
Sienos	34	34	31	21	21	25	23	22
Perdangos	5	8	6	25	24	19	19	25
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	9	13	14	10	10	9	9	8
Išorės apdaila								
Pertvaros	3	2	2	2	3	4	3	3
Grindys	8	9	10	10	10	8	8	7
Langai	13	9	7	6	6	6	6	6
Durys	3	2	2	1	1	2	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	2	1	1
Šildymas	2	3	4	4	4	5	6	7
Vandentiekis	1	2	2	2	2	3	4	4
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	2	2	2	4	2
Dujos								
Karštas vanduo								
Elektra	3	3	3	3	4	6	6	4
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	2	1	1	2	1	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Įrengti bėgiai ir pamatai įrenginiams				1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
Įrengta platforma	1,05	1,03	1,03	1,03	1,02	1,02	1,02	1,02
Įrengtos šaldymo kameros				1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Išorės apdaila apšiltinant	1,28	1,25	1,17	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12

Vieno aukšto gamybiniai pastatai

NTK 2021-2.4.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**148,11**	**120,11**	**105,08**	**163,06**	**129,46**	**112,92**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	11	10	7	10	9	6
Sienos	32	29	23	38	38	29
Perdangos	11	12	14	10	10	13
Stogo konstrukcija	7	8	12	6	7	11
Stogo danga	7	8	10	6	7	9
Išorės apdaila						
Pertvaros	1	1	1	1	1	1
Grindys	8	9	10	7	8	9
Langai	9	9	9	8	7	8
Durys	2	2	2	2	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1
Šildymas	3	3	3	3	2	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo						
Elektra	4	4	4	4	4	4
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,21	1,21	1,21	1,2	1,2	1,2

Vieno aukšto gamybiniai pastatai

NTK 2021-2.4.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu
Perdangos	metalas
Stogo danga (šlaitinio)	metalo

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**125,34**	**110,11**	**94,18**	**79,03**	**65,59**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	9	8	6	5	5
Sienos	20	22	23	23	25
Perdangos					
Stogo konstrukcija	26	25	20	20	19
Stogo danga	12	12	17	17	16
Išorės apdaila					
Pertvaros	1	2	2	2	2
Grindys	10	10	11	12	14
Langai	5	4	4	4	5
Durys	2	2	2	2	1
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	5	5	5	5	4
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Įrengta platforma	1,03	1,03	1,03	1,02	1,02

Vieno aukšto gamybiniai pastatai

NTK 2021-2.4.3.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu
Perdangos	metalas
Stogo danga (plokščiojo)	metalo

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**130,01**	**116,39**	**101,40**	**86,70**	**74,56**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	9	8	6	5	5
Sienos	26	26	25	23	23
Perdangos	20	20	20	21	21
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	12	13	15	16	16
Išorės apdaila					
Pertvaros	1	2	2	2	2
Grindys	10	10	11	12	14
Langai	5	4	4	4	5
Durys	2	2	2	2	1
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	5	5	5	5	4
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Įrengta platforma	1,03	1,03	1,03	1,02	1,02

Vieno aukšto gamybiniai pastatai

NTK 2021-2.4.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės, monolitinis betonas
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 20000	daugiau 20000
(1m3) statybos kaina, EUR	**148,39**	**122,84**	**120,21**	**115,55**	**98,24**	**85,09**	**72,38**	**60,60**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	12	10	14	16	12	10	9	9
Sienos	31	29	27	24	24	26	25	24
Perdangos	9	11	12	12	20	18	18	19
Stogo konstrukcija	7	8	8	9	7	6	6	6
Stogo danga	7	8	9	10	7	6	6	6
Išorės apdaila								
Pertvaros	2	2	2	2	2	2	2	2
Grindys	10	9	9	8	10	10	9	9
Langai	9	9	6	6	5	6	6	6
Durys	2	2	2	2	1	2	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas	3	3	3	3	3	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	3	3
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	2	2	3	3
Dujos								
Karštas vanduo								
Elektra	3	3	3	3	3	4	4	4
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	2	1	1	1	1	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Įrengta platforma	1,05	1,03	1,03	1,03	1,02	1,02	1,02	1,02
Įrengtos šaldymo kameros				1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Išorės apdaila apšiltinant	1,26	1,23	1,15	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1

Dviejų ir daugiau aukštų gamybiniai pastatai

NTK 2021-2.4.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, gelžbetonio plokštės, blokeliai, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 20000	daugiau 20000
(1m3) statybos kaina, EUR	**116,42**	**107,45**	**93,42**	**78,82**	**69,62**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	7	5	5	4	4
Sienos	27	24	19	19	14
Perdangos	28	32	37	38	41
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	6	7	7	6	7
Išorės apdaila					
Pertvaros	2	2	2	2	2
Grindys	9	10	11	13	13
Langai	7	5	5	5	5
Durys	1	2	1	1	1
Vidaus apdaila	1	2	1	1	2
Šildymas	4	3	4	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	2	2
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	3	3	4	3	3
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Įrengta platforma	1,03	1,02	1,01	1,01	1,01
Įrengtos šaldymo kameros	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Įrengtas krovininis liftas	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
Išorės apdaila apšiltinant	1,14	1,14	1,1	1,09	1,08

Dviejų ir daugiau aukštų gamybiniai pastatai

NTK 2021-2.4.5.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	iki 15000	iki 20000	daugiau 25000
(1m3) statybos kaina, EUR	**148,93**	**124,91**	**111,90**	**100,43**	**88,16**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	6	5	4	4	4
Sienos	25	25	24	23	22
Perdangos	30	31	31	32	34
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	6	6	7	7	7
Išorės apdaila					
Pertvaros	2	2	2	2	2
Grindys	11	11	12	13	13
Langai	5	5	5	5	5
Durys	1	1	1	1	1
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	4	4	4	4	3
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Įrengta platforma	1,03	1,02	1,01	1,01	1,01
Įrengtos šaldymo kameros	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Įrengtas krovininis liftas	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1

Dviejų ir daugiau aukštų gamybiniai pastatai

NTK 2021-2.4.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, gelžbetonio plokštės, blokeliai, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 20000	daugiau 20000
(1m3) statybos kaina, EUR	**129,94**	**121,58**	**103,79**	**85,59**	**77,91**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	7	5	5	4	3
Sienos	27	24	20	16	14
Perdangos	26	30	33	36	39
Stogo konstrukcija	4	4	5	5	6
Stogo danga	4	4	4	5	5
Išorės apdaila					
Pertvaros	2	2	2	2	2
Grindys	9	11	12	13	13
Langai	8	6	5	6	5
Durys	1	2	1	1	1
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1
Šildymas	3	3	4	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	2	2
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	3	3	4	3	3
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Įrengta platforma	1,03	1,02	1,01	1,01	1,01
Įrengtos šaldymo kameros	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
Įrengtas krovininis liftas	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
Išorės apdaila apšiltinant	1,13	1,13	1,09	1,08	1,07

Gamybiniai pastatai

NTK 2021-2.4.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	akmenbetonis
Perdangos	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3
Statinio tūris, m3	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**106,07**	**97,33**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %		
Pamatai	13	17
Sienos	47	48
Perdangos	8	7
Stogo konstrukcija	6	4
Stogo danga	7	6
Išorės apdaila		
Pertvaros	1	1
Grindys	3	3
Langai	3	3
Durys	2	1
Vidaus apdaila	1	1
Šildymas	3	3
Vandentiekis	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2
Dujos		
Karštas vanduo		
Elektra	1	1
Viryklė		
Vonios kambarys		
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1
Iš viso %	100	100

Įvairių tipų katilinių ir elektrinių pastatai

NTK 2021-2.4.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, gelžbetonio plokštės, blokeliai, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	ritininė

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 20000	iki 50000	iki 100000	daugiau 100000
(1m3) statybos kaina, EUR	**211,46**	**194,92**	**182,28**	**172,30**	**163,20**	**150,13**	**138,09**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	13	12	11	10	9	8	7
Sienos	34	36	40	44	46	48	50
Perdangos	19	11	11	10	10	10	10
Stogo konstrukcija							
Stogo danga	8	7	6	6	6	5	5
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	2	2	2	2	2	3	3
Grindys	8	7	6	5	5	5	5
Langai	4	4	4	4	4	4	4
Durys	1	1	1	1	1	1	1
Vidaus apdaila	1	10	9	8	7	6	5
Šildymas	2	2	2	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1
Dujos							
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	3	3	3	3	3	3	3
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100

Lengvų metalinių konstrukcijų katilinių pastatai (be dūmtraukių)

NTK 2021-2.4.9.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	gelžbetonis, betonas
Sienos	metalas su karkasu
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	metalo

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**82,33**	**71,08**	**59,97**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	7	6	5
Sienos	37	39	39
Perdangos			
Stogo konstrukcija	18	16	16
Stogo danga	9	10	11
Išorės apdaila			
Pertvaros	1	1	1
Grindys	9	10	11
Langai	5	4	4
Durys	3	3	2
Vidaus apdaila	1	1	1
Šildymas	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1
Dujos			
Karštas vanduo			
Elektra	4	4	4
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2
Iš viso %	100	100	100

Naftos ir dujų tinklų paskirstymo bei perpumpavimo stočių, kompresorinių pastatai

NTK 2021-2.4.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	betonas
Sienos	plytos, gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 20000	daugiau 20000
(1m3) statybos kaina, EUR	**93,35**	**75,46**	**62,25**	**55,45**	**48,52**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	12	10	8	7	7
Sienos	19	19	25	22	22
Perdangos	26	25	19	20	21
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	11	11	8	8	8
Išorės apdaila					
Pertvaros	2	3	4	3	3
Grindys	10	10	9	9	8
Langai	6	6	7	6	6
Durys	1	1	2	2	2
Vidaus apdaila	1	1	2	2	2
Šildymas	3	4	4	5	5
Vandentiekis	1	1	2	3	3
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	3	3
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	3	4	5	6	6
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100

Naftos ir dujų tinklų paskirstymo bei perpumpavimo stočių, kompresorinių pastatai

NTK 2021-2.4.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	betonas
Sienos	metalas su karkasu
Perdangos	metalas
Stogo danga (šlaitinio)	metalo

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**119,61**	**104,47**	**89,06**	**75,57**	**62,39**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	9	8	6	5	5
Sienos	23	23	22	24	24
Perdangos					
Stogo konstrukcija	22	22	20	18	18
Stogo danga	13	14	18	18	18
Išorės apdaila					
Pertvaros	1	2	2	2	2
Grindys	10	10	11	12	13
Langai	6	5	4	4	4
Durys	2	2	2	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	4	4	5	5	4
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100

Dujų reguliavimo punktų pastatai

NTK 2021-2.4.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	betonas	kitos medžiagos
Sienos	plytos	kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	ritininė	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 150	iki 100	iki 150
(1m3) statybos kaina, EUR	**173,33**	**150,69**	**143,51**	**124,01**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	26	22	21	18
Sienos	44	37	40	36
Perdangos	2	6	8	8
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	8	13	10	14
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros				
Grindys	8	11	9	13
Langai	4	4	4	4
Durys	5	4	5	4
Vidaus apdaila	1	1	1	1
Šildymas				
Vandentiekis				
Nuotekų šalintuvas				
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	1	1	1	1
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100

Energetikos technologinių siurblinių pastatai

NTK 2021-2.4.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	betonas
Sienos	plytos, gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	ritininė

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**135,80**	**122,50**	**110,16**	**98,06**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	17	16	15	15
Sienos	27	30	32	32
Perdangos	6	6	7	7
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	10	10	10	10
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros	1	1	1	1
Grindys	9	9	10	10
Langai	7	6	5	5
Durys	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1
Šildymas	4	4	3	3
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	8	7	7	7
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100

Transformatorinių pastočių, elektros skirstyklų, elektrovežių ir troleibusų traukos pastočių pastatai

NTK 2021-2.4.14 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	betonas
Sienos	plytos, gelžbetonio plokštės	metalas su karkasu
Perdangos	gelžbetonis	metalas
Stogo danga	įvairi	metalo

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 100	daugiau 100	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**228,25**	**199,48**	**67,05**	**58,61**	**49,88**	**42,75**	**34,91**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	24	20	8	7	6	5	5
Sienos	43	35	24	24	24	24	26
Perdangos	3	8					
Stogo konstrukcija			22	21	20	20	18
Stogo danga	10	15	13	14	16	16	16
Išorės apdaila							
Pertvaros	1	1	1	2	2	2	2
Grindys	8	11	10	10	11	12	13
Langai	4	4	6	5	4	4	4
Durys	5	4	2	2	2	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas			4	4	4	4	4
Vandentiekis			1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas			2	2	2	2	2
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	1	1	4	5	5	5	4
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas			2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Įrengti pamatai įrenginiams			1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
Įrengti kėlimo-transportavimo įrenginiai			1,03	1,06	1,03	1,03	1,03

Boilerinių pastatai

NTK 2021-2.4.15 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	betonas
Sienos	plytos, gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	ritininė

1	2	3
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**108,61**	**92,45**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %		
Pamatai	25	22
Sienos	27	25
Perdangos	12	14
Stogo konstrukcija		
Stogo danga	18	18
Išorės apdaila		
Pertvaros		1
Grindys	8	10
Langai	2	2
Durys	2	2
Vidaus apdaila	1	1
Šildymas		
Vandentiekis	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1
Dujos		
Karštas vanduo		
Elektra	2	2
Viryklė		
Vonios kambarys		
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1
Iš viso %	100	100

ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Administracinės paskirties pastatai - pastatai, skirti administraciniams tikslams (bankai, paštas, valstybės ir savivaldybės įstaigos, ambasados, teismai, kiti įstaigų ir organizacijų administraciniai pastatai).

2. Administracinių pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio (šalto ir karšto vandens), nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, elektros apšvietimo ir silpnų srovių, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas bei liftų įrengimas daugiaaukščiuose pastatuose.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų – gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, blokeliai, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės, rąstai, medis su karkasu, mediniai skyda su karkasu, metalas su karkasu, stiklas su karkasu;

perdangų – gelžbetonis, medis ir kt.;

stogo danga (plokščiojo) – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, išlyginamieji sluoksniai, danga (ruberoidas, prilydomoji stogo danga, bitumas ir kitos);

stogo danga (šlaitinio) – garo ir vėjo izoliacija, danga (metalas, keramika, asbestcementis ir kitos).

4. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės termoizoliacinėmis medžiagomis ir apdailinimą.

Vieno aukšto administraciniai pastatai

NTK 2021-2.5.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**278,36**	**241,62**	**216,02**	**195,46**	**265,82**	**228,54**	**204,61**	**185,08**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	8	7	8	9	8	7	8
Sienos	17	17	15	15	16	17	15	14
Perdangos	8	8	9	9	9	9	10	10
Stogo konstrukcija	4	5	5	5	4	5	5	5
Stogo danga	5	5	5	6	5	5	6	6
Išorės apdaila	4	4	4	3	4	4	4	4
Pertvaros	4	3	5	4	4	3	4	3
Grindys	9	11	12	13	10	11	12	12
Langai	5	5	5	4	5	5	5	5
Durys	5	4	3	3	5	4	3	3
Vidaus apdaila	12	12	12	12	13	13	13	13
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	6	6	6	7
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,05	1,05	1,06	1,06	1,05	1,05

Vieno aukšto administraciniai pastatai

NTK 2021-2.5.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**255,36**	**224,00**	**198,25**	**179,54**	**243,79**	**212,31**	**188,69**	**171,08**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	10	9	8	9	11	10	9	10
Sienos	18	18	17	17	16	18	16	16
Perdangos	5	5	6	6	6	6	7	7
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	9	9	10	9	8	8	9	9
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	4	3	5	4	4	3	5	4
Grindys	10	12	13	13	11	12	13	13
Langai	6	6	5	5	6	6	6	6
Durys	5	4	3	3	5	4	3	3
Vidaus apdaila	12	12	12	13	13	13	12	12
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	4	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,05	1,05	1,06	1,06	1,05	1,05

Vieno aukšto administraciniai pastatai

NTK 2021-2.5.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**255,77**	**219,65**	**197,96**	**179,54**	**267,63**	**231,39**	**205,68**	**189,31**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	10	9	8	9	9	8	7	8
Sienos	16	16	15	14	21	22	21	19
Perdangos	8	8	9	9	8	8	9	9
Stogo konstrukcija	5	6	6	6	4	5	5	5
Stogo danga	5	6	6	7	5	5	5	6
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	5	3	5	4	5	3	5	4
Grindys	10	12	13	14	9	11	12	13
Langai	6	6	5	4	6	6	5	5
Durys	5	4	3	3	5	4	3	3
Vidaus apdaila	11	11	11	11	10	10	10	10
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	7	7	7	7
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,08	1,08	1,08	1,08	1,07	1,07

Vieno aukšto administraciniai pastatai

NTK 2021-2.5.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**234,91**	**203,08**	**181,30**	**166,70**	**245,90**	**214,98**	**190,24**	**173,93**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	11	10	9	10	11	10	8	10
Sienos	17	17	16	15	21	22	20	20
Perdangos	6	6	7	7	6	6	6	7
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	8	10	9	9	7	8	10	9
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	6	3	5	4	5	3	5	4
Grindys	11	13	13	15	10	12	12	13
Langai	6	6	5	5	6	6	5	5
Durys	5	4	4	3	5	4	4	3
Vidaus apdaila	12	12	14	14	11	11	12	11
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	7	7	7	7	7	7	7
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,1	1,1	1,09	1,09	1,09	1,09	1,08	1,08

Vieno aukšto administraciniai pastatai

NTK 2021-2.5.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	metalas su karkasu, stiklas su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**249,28**	**212,90**	**193,71**	**175,39**	**271,09**	**238,91**	**205,05**	**183,59**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	5	5	5	6	6	6	5
Sienos	15	16	15	14	23	25	23	22
Perdangos	8	8	8	8				
Stogo konstrukcija	6	6	7	7	10	10	10	10
Stogo danga	5	6	6	7	8	8	8	8
Išorės apdaila	4	4	3	3				
Pertvaros	7	5	7	6	8	6	7	8
Grindys	10	11	12	13	9	11	12	12
Langai	7	6	5	5	7	6	5	4
Durys	6	5	3	2	6	5	4	4
Vidaus apdaila	8	10	11	11	8	8	10	10
Šildymas	4	4	4	4	3	3	3	3
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	6	6	6	7
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	5	3	3	3	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Sienos apmūrytos	1,07	1,07	1,07	1,07				

Vieno aukšto administraciniai pastatai

NTK 2021-2.5.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**210,73**	**185,76**	**165,44**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	6	6	6
Sienos	15	16	15
Perdangos	9	10	10
Stogo konstrukcija	6	6	6
Stogo danga	5	6	6
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	7	5	6
Grindys	11	12	12
Langai	9	8	8
Durys	6	5	5
Vidaus apdaila	7	7	7
Šildymas	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	7	7	7
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4
Iš viso %	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Sienos apmūrytos	1,09	1,09	1,08

Dviejų aukštų administraciniai pastatai

NTK 2021-2.5.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	daugiau 2500	iki 2500	daugiau 2500	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**186,64**	**159,03**	**173,75**	**150,91**	**171,20**	**146,32**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	5	6	5	7	6
Sienos	20	18	18	16	19	18
Perdangos	9	10	10	11	9	9
Stogo konstrukcija	4	4	3	3	4	4
Stogo danga	3	3	3	3	4	4
Išorės apdaila	4	4	4	4	1	2
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	12	13	13	14	13	14
Langai	5	6	5	6	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	13	13	14	14	13	13
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,08	1,07	1,08	1,07	1,09	1,08

Dviejų aukštų administraciniai pastatai

NTK 2021-2.5.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiago
Sienos	plytos	blokeliai	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	daugiau 2500	iki 2500	daugiau 2500	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**178,95**	**152,57**	**167,80**	**144,55**	**163,44**	**140,77**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	7	7
Sienos	21	19	20	18	20	18
Perdangos	7	8	7	8	9	9
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	7	7	7	7	7	7
Išorės apdaila	4	4	4	4	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	12	13	13	14	14	14
Langai	5	5	5	5	5	6
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	14	14	14	14	12	12
Šildymas	4	4	4	4	4	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,08	1,07	1,08	1,07	1,09	1,08

Dviejų aukštų administraciniai pastatai

NTK 2021-2.5.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	metalas su karkasu, stiklas su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 2500	daugiau 2500	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**172,25**	**160,73**	**171,65**	**154,77**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	4	4	4	4
Sienos	20	17	23	19
Perdangos	18	17	10	11
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	5	7	7	8
Išorės apdaila	1	1		
Pertvaros	5	5	4	4
Grindys	10	10	11	12
Langai	9	10	9	10
Durys	3	3	5	5
Vidaus apdaila	10	11	10	10
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	5	5	6	6
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	4	4
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,08		

Trijų ir daugiau aukštų administraciniai pastatai

NTK 2021-2.5.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos,	blokeliai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**177,23**	**159,07**	**148,37**	**164,64**	**146,90**	**138,51**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	4	4	4	4	4	4
Sienos	21	21	21	19	19	19
Perdangos	9	10	10	10	10	10
Stogo konstrukcija	2	2	3	2	2	3
Stogo danga	2	2	2	2	2	2
Išorės apdaila	5	4	4	5	5	4
Pertvaros	5	5	4	4	4	4
Grindys	12	12	12	13	13	13
Langai	7	7	7	7	7	7
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	14	14	14	15	15	15
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,07	1,07	1,06	1,07	1,07	1,06

Trijų ir daugiau aukštų administraciniai pastatai

NTK 2021-2.5.10.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos,	blokeliai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**163,19**	**147,63**	**137,72**	**151,67**	**136,34**	**132,92**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	4	4	4	4	4	4
Sienos	21	21	21	19	19	19
Perdangos	10	11	11	11	11	11
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	4	4	5	4	4	5
Išorės apdaila	5	4	4	5	5	4
Pertvaros	5	5	4	4	4	4
Grindys	12	12	12	13	13	13
Langai	7	7	7	7	7	7
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	13	13	13	14	14	14
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,07	1,07	1,06	1,07	1,07	1,06

Trijų ir daugiau aukštų administraciniai pastatai

NTK 2021-2.5.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**155,98**	**142,02**	**132,34**	**160,18**	**143,81**	**134,46**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	3	3	3	4	4	4
Sienos	21	19	18	21	20	20
Perdangos	17	18	16	9	10	10
Stogo konstrukcija				3	3	3
Stogo danga	4	4	5	2	2	2
Išorės apdaila				1	1	1
Pertvaros	5	5	5	6	6	5
Grindys	10	11	13	13	13	13
Langai	9	9	10	7	7	7
Durys	4	4	3	3	3	3
Vidaus apdaila	11	11	11	14	14	14
Šildymas	4	4	4	4	4	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	7	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,07	1,07	1,07	1,08	1,08	1,08

Trijų ir daugiau aukštų administraciniai pastatai

NTK 2021-2.5.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu, stiklas su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**161,29**	**142,81**	**133,93**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	3	3	3
Sienos	25	23	20
Perdangos	12	13	13
Stogo konstrukcija			
Stogo danga	4	4	6
Išorės apdaila			
Pertvaros	4	4	4
Grindys	11	12	13
Langai	10	10	11
Durys	5	5	4
Vidaus apdaila	9	9	9
Šildymas	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	6	6	6
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4
Iš viso %	100	100	100

MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Maitinimo paskirties pastatai - pastatai, skirti žmonėms maitinti (valgyklos, restoranai, kavinės, barai ir kiti).

2. Maitinimo paskirties pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio (šalto ir karšto vandens), nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, elektros apšvietimo ir silpnų srovių, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas bei krovininių keltuvų įrengimas dviejų ir daugiau aukštų pastatuose.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų – gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, blokeliai, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, metalas su karkasu, stiklas su karkasu;

perdangų – gelžbetonis, medis ir kt.;

stogo danga (plokščiojo) – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, išlyginamieji sluoksniai, danga (prilydomoji stogo danga, ruberoidas, bitumas ir kitos);

stogo danga (šlaitinio) – garo ir vėjo izoliacija, danga (metalas, keramika, asbestcementis ir kitos).

4. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės termoizoliacinėmis medžiagomis ir apdailinimą.

Vieno aukšto maitinimo paskirties pastatai

NTK 2021-2.6.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**271,87**	**252,57**	**214,60**	**194,93**	**255,28**	**236,54**	**203,27**	**186,06**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	6	6	5	9	7	6	5
Sienos	14	12	11	10	10	10	9	9
Perdangos	6	8	9	10	9	10	10	11
Stogo konstrukcija	6	5	4	5	6	5	6	6
Stogo danga	6	5	5	6	6	5	5	6
Išorės apdaila	5	4	4	3	6	4	4	3
Pertvaros	3	6	5	5	4	5	5	4
Grindys	12	12	12	13	12	13	13	14
Langai	6	4	4	4	7	5	5	5
Durys	3	3	3	2	3	3	3	2
Vidaus apdaila	12	13	14	14	11	12	13	14
Šildymas	3	3	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	5	7	7	7	5	6	6	6
Viryklė		1	1	1		1	1	1
Vonios kambarys		1	1	1		1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	5	5	3	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,04	1,04	1,04	1,03	1,04	1,04	1,04	1,03

Vieno aukšto maitinimo paskirties pastatai

NTK 2021-2.6.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**251,31**	**235,54**	**200,53**	**182,36**	**237,98**	**219,75**	**188,79**	**173,56**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	6	6	5	10	7	7	5
Sienos	14	12	11	10	12	12	11	11
Perdangos	5	6	6	10	7	6	7	9
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	10	9	9	9	10	11	10	10
Išorės apdaila	6	4	4	3	6	5	4	3
Pertvaros	4	6	6	5	4	5	5	5
Grindys	12	12	13	14	13	13	13	14
Langai	8	5	5	5	8	6	6	5
Durys	3	3	3	2	3	3	3	2
Vidaus apdaila	11	14	14	16	10	11	13	15
Šildymas	3	3	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	5	7	7	6	5	6	6	6
Viryklė		1	1	1		1	1	1
Vonios kambarys		1	1	1		1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	5	5	4	3	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,04	1,04	1,04	1,03	1,04	1,04	1,04	1,03

Vieno aukšto maitinimo paskirties pastatai

NTK 2021-2.6.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**243,86**	**220,10**	**187,36**	**175,08**	**249,82**	**232,53**	**204,30**	**184,19**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	8	7	6	6	4	4	4	4
Sienos	13	11	10	10	23	20	18	16
Perdangos	12	12	12	12	8	7	9	10
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	10	10	9	11	10	10	10	10
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	4	5	5	4	4	5	4	5
Grindys	13	13	14	14	12	12	13	13
Langai	7	5	6	5	6	6	5	5
Durys	4	4	3	2	3	3	3	2
Vidaus apdaila	11	11	13	14	12	11	12	13
Šildymas	3	3	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	5	6	6	6	5	6	6	6
Viryklė		1	1	1		1	1	1
Vonios kambarys		1	1	1		1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	4	4	4	3	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,08	1,08	1,08	1,07	1,08	1,07	1,06	1,06

Vieno aukšto maitinimo paskirties pastatai

NTK 2021-2.6.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	metalas su karkasu, stiklas su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**260,01**	**237,60**	**203,91**	**188,66**	**263,90**	**244,52**	**212,51**	**190,81**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	8	6	5	5	4	4	3	2
Sienos	12	11	10	10	21	19	17	15
Perdangos	12	12	13	13				
Stogo konstrukcija	5	5	6	6	10	10	10	12
Stogo danga	6	6	6	6	7	7	8	8
Išorės apdaila	1	1	1	1				
Pertvaros	4	5	4	4	4	6	5	5
Grindys	13	13	14	14	12	12	13	15
Langai	7	5	5	4	6	5	5	4
Durys	3	3	3	2	5	4	4	3
Vidaus apdaila	10	10	10	12	12	11	12	13
Šildymas	3	3	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	6	7	7	7	6	7	7	7
Viryklė		1	1	1		1	1	1
Vonios kambarys		1	1	1		1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	5	5	5	4	4	5	5
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,08	1,08	1,08	1,07				

Dviejų ir daugiau aukštų maitinimo paskirties pastatai

NTK 2021-2.6.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**			
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	metalas su karkasu, stiklas su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 5000	daugiau 5000	iki 5000	daugiau 5000	iki 5000	daugiau 5000	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**192,11**	**168,32**	**179,44**	**157,30**	**174,77**	**154,79**	**183,90**	**170,22**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	4	3	4	3	4	3	2	2
Sienos	14	11	11	10	12	11	20	19
Perdangos	10	11	12	12	12	13	5	5
Stogo konstrukcija	3	3	3	3	3	3	7	7
Stogo danga	3	3	3	3	3	3	4	4
Išorės apdaila	4	4	5	4	1	1		
Pertvaros	6	5	6	5	6	5	6	6
Grindys	12	13	13	14	14	15	13	14
Langai	6	6	6	6	6	6	6	6
Durys	3	3	3	3	3	3	4	4
Vidaus apdaila	14	15	13	14	13	13	12	12
Šildymas	3	3	3	3	3	4	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	6	7	6	7	7	7	6	6
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	5	4	5	5	5	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,04	1,03	1,04	1,03	1,07	1,07		

Dviejų ir daugiau aukštų maitinimo paskirties pastatai

NTK 2021-2.6.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**			
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 5000	daugiau 5000	iki 5000	daugiau 5000	iki 5000	daugiau 5000	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**184,24**	**160,42**	**172,71**	**151,27**	**167,69**	**147,26**	**184,33**	**168,24**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	4	3	4	3	4	3	3	3
Sienos	13	12	12	11	12	11	17	17
Perdangos	7	10	8	10	12	14	15	16
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	7	7	6	8	5	6	5	4
Išorės apdaila	4	4	5	4	1	1	1	1
Pertvaros	6	5	6	5	6	5	4	4
Grindys	13	14	14	14	14	14	12	13
Langai	6	6	6	6	6	6	6	6
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	14	14	13	14	14	13	11	11
Šildymas	3	3	3	3	3	4	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	7	7	7	7	7	7	7	7
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	4	5	4	5	5	5	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,04	1,03	1,04	1,04	1,07	1,07	1,07	1,07

Kiti maitinimo paskirties pastatai

NTK 2021-2.6.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**250,27**	**230,27**	**193,66**	**227,11**	**211,48**	**179,67**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	5	4	7	5	5
Sienos	13	12	13	13	11	11
Perdangos	7	7	7	7	7	7
Stogo konstrukcija	6	7	6	6	6	6
Stogo danga	6	6	6	6	6	6
Išorės apdaila	4	3	3	1	1	1
Pertvaros	5	7	7	5	8	8
Grindys	12	12	13	14	14	15
Langai	7	5	5	7	5	5
Durys	3	3	3	3	4	3
Vidaus apdaila	13	11	11	13	11	11
Šildymas	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2
Elektra	6	7	7	6	7	7
Viryklė		1	1		1	1
Vonios kambarys		1	1		1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	5	5	4	5	5
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,06	1,06	1,05	1,07	1,06	1,05

PAGALBINIO ŪKIO IR KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Pagalbinio ūkio ir kitos (ūkio) paskirties pastatai – tai žemės ūkio, sodybų ūkio ir pagalbinio ūkio pastatai (tvartai, daržinės, sandėliai, garažai, lauko virtuvės, svirnai, šiltnamiai ir kiti).

2. Pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio, nuotekų šalinimo ir elektros apšvietimo sistemų įrengimas.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų – gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas, blokeliai, gelžbetonio blokai, akmenbetonis, akmuo, gelžbetonio plokštės, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, metalas su karkasu, stiklas su karkasu, molis ir kitos;

perdangų – gelžbetonis, medis ir kt.;

stogo danga – vėjo izoliacija, danga (metalas, keramika, bitumas, medinės lentelės, skiedros, plastikas, asbestcementis ir kitos).

4. Kainose pataisos koeficientas „šiltos“ atitvaros – įvertina pastatų statybos kainą apšiltintomis atitvaromis.

Pagalbinio ūkio ir kitos (ūkio) paskirties pastatai

NTK 2021-2.7.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 50	iki 100	iki 150	iki 200	iki 300	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**173,25**	**150,24**	**130,26**	**118,90**	**108,27**	**92,49**	**85,27**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	17	17	16	15	14	11	11
Sienos	26	25	27	26	26	26	24
Perdangos	12	12	12	14	15	15	16
Stogo konstrukcija	9	10	10	10	11	12	12
Stogo danga	9	9	9	9	9	10	11
Išorės apdaila							
Pertvaros	3	3	3	3	3	4	4
Grindys	9	9	9	10	10	11	11
Langai	2	2	2	2	2	2	2
Durys	4	4	4	3	3	3	3
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas							
Vandentiekis	2	2	2	2	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	1	1	1	1
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	4	4	4	4	4	3	3
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas							
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100

Pagalbinio ūkio ir kitos (ūkio) paskirties pastatai

NTK 2021-2.7.1.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, monolitinis gelžbetonis, monolitinis betonas
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 50	iki 100	iki 150	iki 200	iki 300	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**165,28**	**143,32**	**124,21**	**113,42**	**103,22**	**88,22**	**81,23**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	17	17	16	15	14	11	11
Sienos	30	30	32	31	32	34	32
Perdangos	14	14	14	16	17	17	18
Stogo konstrukcija							
Stogo danga	12	12	12	12	12	12	13
Išorės apdaila							
Pertvaros	3	3	3	3	3	4	4
Grindys	9	9	9	10	10	11	11
Langai	2	2	2	2	2	2	2
Durys	4	4	4	3	3	3	3
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas							
Vandentiekis	2	2	2	2	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	1	1	1	1
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	4	4	4	4	4	3	3
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas							
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100

Pagalbinio ūkio ir kitos (ūkio) paskirties pastatai

NTK 2021-2.7.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	blokeliai, gelžbetonio blokai, akmenbetonis, akmuo, kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 50	iki 100	iki 150	iki 200	iki 300	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**159,08**	**141,71**	**120,52**	**110,91**	**99,84**	**85,75**	**80,94**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	17	18	16	15	13	10	10
Sienos	25	22	25	27	26	25	23
Perdangos	11	13	13	13	14	15	15
Stogo konstrukcija	10	10	10	10	10	11	12
Stogo danga	10	10	10	10	11	11	12
Išorės apdaila							
Pertvaros	3	3	3	3	3	4	4
Grindys	10	10	10	10	11	12	12
Langai	2	2	2	2	2	2	2
Durys	4	4	4	3	3	3	3
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas							
Vandentiekis	2	2	2	2	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	1	1	1	1
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	3	3	3	3	4	4	4
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas							
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100

Pagalbinio ūkio ir kitos (ūkio) paskirties pastatai

NTK 2021-2.7.2.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	blokeliai, gelžbetonio blokai, akmenbetonis, akmuo, kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 50	iki 100	iki 150	iki 200	iki 300	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**151,22**	**134,72**	**114,57**	**105,45**	**94,99**	**81,41**	**76,89**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	17	18	16	15	13	10	10
Sienos	30	27	30	32	31	31	30
Perdangos	14	16	16	16	17	18	18
Stogo konstrukcija							
Stogo danga	12	12	12	12	13	13	14
Išorės apdaila							
Pertvaros	3	3	3	3	3	4	4
Grindys	10	10	10	10	11	12	12
Langai	2	2	2	2	2	2	2
Durys	4	4	4	3	3	3	3
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas							
Vandentiekis	2	2	2	2	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	1	1	1	1
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	3	3	3	3	4	4	4
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas							
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100

Pagalbinio ūkio ir kitos (ūkio) paskirties pastatai

NTK 2021-2.7.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 50	iki 100	iki 150	iki 200	iki 300	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**178,16**	**156,49**	**140,28**	**127,82**	**109,89**	**94,54**	**88,72**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	15	15	14	13	12	10	9
Sienos	33	32	32	30	32	30	28
Perdangos	10	10	12	14	13	14	15
Stogo konstrukcija	9	9	9	9	10	10	11
Stogo danga	8	9	9	10	10	11	12
Išorės apdaila							
Pertvaros	3	3	3	3	3	4	4
Grindys	8	8	8	9	9	10	10
Langai	2	2	2	2	2	2	2
Durys	4	4	4	3	3	3	3
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas							
Vandentiekis	2	2	2	2	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	1	1	1	1
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	3	3	3	3	3	3	3
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas							
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100

Pagalbinio ūkio ir kitos (ūkio) paskirties pastatai

NTK 2021-2.7.3.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis, medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 50	iki 100	iki 150	iki 200	iki 300	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**171,15**	**150,30**	**134,76**	**122,61**	**105,38**	**90,60**	**84,90**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	15	15	14	13	12	10	9
Sienos	37	36	36	34	37	35	34
Perdangos	13	13	15	17	16	17	18
Stogo konstrukcija							
Stogo danga	10	11	11	12	12	13	14
Išorės apdaila							
Pertvaros	3	3	3	3	3	4	4
Grindys	8	8	8	9	9	10	10
Langai	2	2	2	2	2	2	2
Durys	4	4	4	3	3	3	3
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas							
Vandentiekis	2	2	2	2	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	1	1	1	1
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	3	3	3	3	3	3	3
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas							
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100

Pagalbinio ūkio ir kitos (ūkio) paskirties pastatai

NTK 2021-2.7.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	rąstai
Perdangos	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 50	iki 100	iki 150	iki 200	iki 300	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**160,81**	**140,13**	**120,28**	**109,73**	**98,32**	**85,05**	**78,85**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	13	13	13	13	11	10	9
Sienos	30	29	29	27	26	26	24
Perdangos	11	12	12	13	14	14	15
Stogo konstrukcija	9	9	9	11	12	11	13
Stogo danga	10	10	10	10	11	12	12
Išorės apdaila							
Pertvaros	3	3	3	3	3	4	4
Grindys	9	9	10	10	11	11	11
Langai	2	2	2	2	2	2	2
Durys	4	4	4	3	3	3	3
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas							
Vandentiekis	2	2	2	2	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	1	1	1	1
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas							
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Išorės sienos apmūrytos	1,14	1,14	1,12	1,12	1,1	1,1	1,1

Pagalbinio ūkio ir kitos (ūkio) paskirties pastatai

NTK 2021-2.7.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 50	iki 100	iki 150	iki 200	iki 300	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**103,73**	**91,98**	**79,00**	**71,38**	**63,91**	**55,48**	**51,95**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	6	6	6	5	4	4	3
Sienos	26	25	24	24	24	23	21
Perdangos	10	11	12	12	12	13	13
Stogo konstrukcija	15	15	15	16	18	17	18
Stogo danga	16	16	16	17	17	18	20
Išorės apdaila	2	2	2	2	2	2	2
Pertvaros	2	2	2	3	3	3	3
Grindys	7	8	8	8	9	9	9
Langai	2	2	2	2	2	2	2
Durys	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	3	2	2	2	2	2	2
Šildymas							
Vandentiekis	2	2	2	2	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	1	1	1
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	4	4	4	2	2	2	2
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas							
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai							
"Šiltos" atitvaros	1,49	1,49	1,47	1,47	1,45	1,45	1,45
Išorės sienos apmūrytos	1,22	1,22	1,18	1,18	1,15	1,15	1,15

Pagalbinio ūkio ir kitos (ūkio) paskirties pastatai

NTK 2021-2.7.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	medis su karkasu, beasbesčiai (asbestcemenčiai) lakštai su karkasu
Perdangos	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 50	iki 100	iki 150	iki 200	iki 300	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**94,35**	**80,35**	**70,31**	**64,15**	**58,63**	**52,67**	**48,59**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	6	6	6	5	4	4	3
Sienos	25	24	24	24	23	21	20
Perdangos	11	11	11	12	13	13	13
Stogo konstrukcija	15	15	15	16	18	18	20
Stogo danga	16	17	17	17	17	19	19
Išorės apdaila	2	2	2	2	2	2	2
Pertvaros	2	2	2	3	3	3	3
Grindys	7	8	8	8	9	9	9
Langai	2	2	2	2	2	2	2
Durys	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	3	2	2	2	2	2	2
Šildymas							
Vandentiekis	2	2	2	2	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	1	1	1
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	4	4	4	2	2	2	2
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas							
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai							
"Šiltos" atitvaros	1,49	1,49	1,47	1,47	1,45	1,45	1,45
Išorės sienos apmūrytos	1,22	1,22	1,18	1,18	1,15	1,15	1,15

Pagalbinio ūkio ir kitos (ūkio) paskirties pastatai

NTK 2021-2.7.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu, plastikas su karkasu
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3
Statinio tūris, m3	iki 50	daugiau 50
(1m3) statybos kaina, EUR	**96,44**	**78**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %		
Pamatai	8	7
Sienos	43	36
Perdangos		
Stogo konstrukcija	6	7
Stogo danga	13	15
Išorės apdaila		
Pertvaros		
Grindys	10	13
Langai		
Durys	16	18
Vidaus apdaila		
Šildymas		
Vandentiekis		
Nuotekų šalintuvas		
Dujos		
Karštas vanduo		
Elektra	4	4
Viryklė		
Vonios kambarys		
Vėdinimas ir kondicionavimas		
Iš viso %	100	100

Pagalbinio ūkio ir kitos (ūkio) paskirties pastatai

NTK 2021-2.7.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	molis
Perdangos	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 50	iki 100	iki 150	iki 200	iki 300	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**146,75**	**129,80**	**104,30**	**95,25**	**87,50**	**76,40**	**71,58**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	18	18	15	15	13	12	11
Sienos	21	20	20	20	20	19	19
Perdangos	11	12	13	13	14	14	14
Stogo konstrukcija	12	11	12	11	12	12	13
Stogo danga	10	11	11	12	12	13	13
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	3	4	4	4
Grindys	9	9	10	10	11	12	12
Langai	2	2	2	2	2	2	2
Durys	4	4	4	4	3	3	3
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas							
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	1	1	1
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas							
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100

Pagalbinio ūkio ir kitos (ūkio) paskirties pastatai

NTK 2021-2.7.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	stiklas su karkasu
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	stiklo

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 50	iki 100	iki 150	iki 200	iki 300	iki 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**47,75**	**40,00**	**33,18**	**28,73**	**25,36**	**23,66**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	16	15	12	11	10	10
Sienos	46	46	44	39	39	38
Perdangos						
Stogo konstrukcija	28	30	34	40	42	43
Stogo danga						
Išorės apdaila						
Pertvaros						
Grindys						
Langai						
Durys	5	4	4	4	3	3
Vidaus apdaila	5	5	6	6	6	6
Šildymas						
Vandentiekis						
Nuotekų šalintuvas						
Dujos						
Karštas vanduo						
Elektra						
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas						
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Kitos (fermų) paskirties pastatai – tai pastatai, skirti gyvuliams ir paukščiams auginti (karvidės, kiaulidės, arklidės, veršidės, paukštidės ir kiti).

2. Pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio (šalto ir karšto vandens), nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, elektros apšvietimo ir ventiliacijos sistemų įrengimas.

3. Pastatų pagrindinės medžiagos:

pamatų – betonas, gelžbetonis, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, blokeliai, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, akmenbetonis, akmuo, gelžbetonio blokai, gelžbetonio plokštės, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu ir kt.;

perdangų – gelžbetonis, medis ir kt.;

stogo danga (plokščiojo) – garo, vėjo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, danga (ruberoidas, metalas, bitumas ir kt.);

stogo danga (šlaitinio) – vėjo izoliacija, danga (ruberoidas, metalas, medinės lentelės, skiedros, asbestcementis ir kt).

Kitos (fermų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.8.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	blokeliai, akmenbetonis, akmuo, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**124,30**	**112,57**	**100,20**	**81,64**	**115,76**	**104,18**	**91,61**	**75,66**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	11	10	10	9	12	12	10	10
Sienos	24	25	22	21	23	21	22	18
Perdangos	16	18	20	21	18	19	18	23
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	18	16	17	17	16	17	20	18
Išorės apdaila								
Pertvaros	2	2	2	2	2	2	2	2
Grindys	9	9	10	11	9	9	9	10
Langai	4	4	4	4	4	4	4	4
Durys	3	3	2	2	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	3	3	3	3	3	3	3	3
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Kitos (fermų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.8.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	blokeliai, akmenbetonis, akmuo, gelžbetonio blokai
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**113,19**	**102,54**	**90,64**	**73,47**	**103,70**	**93,43**	**83,02**	**68,24**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	13	12	11	10	11	11	11	10
Sienos	28	26	25	23	26	24	22	21
Perdangos	11	12	13	15	14	15	17	17
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	16	18	19	19	18	19	18	19
Išorės apdaila								
Pertvaros	2	2	2	2	2	2	2	2
Grindys	9	9	10	11	9	9	11	12
Langai	4	4	4	4	4	4	4	4
Durys	3	3	2	2	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	3	3	3	3
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Kitos (fermų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.8.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvari

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**129,49**	**116,53**	**103,17**	**84,25**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	12	11	11	9
Sienos	27	27	25	23
Perdangos	18	18	19	19
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	13	14	15	19
Išorės apdaila				
Pertvaros	2	2	2	2
Grindys	8	8	9	9
Langai	4	4	4	4
Durys	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	3	3	3	3
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Kitos (fermų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.8.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**110,69**	**99,78**	**87,48**	**70,31**	**105,44**	**95,34**	**84,92**	**67,84**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	10	10	9	8	10	10	9	8
Sienos	28	25	24	22	27	24	23	20
Perdangos	13	13	15	15	13	13	15	16
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	15	18	19	21	16	19	20	22
Išorės apdaila								
Pertvaros	2	2	2	2	2	2	2	2
Grindys	11	11	11	12	11	11	11	12
Langai	4	4	4	4	4	4	4	4
Durys	3	3	2	2	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės sienos apmūrytos	1,07	1,06	1,06	1,06	1,07	1,06	1,06	1,06

Kitos (fermų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.8.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**104,29**	**94,40**	**84,96**	**68,15**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	13	12	12	11
Sienos	22	21	19	18
Perdangos	16	17	20	21
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	17	18	17	18
Išorės apdaila				
Pertvaros	2	2	2	2
Grindys	10	10	11	11
Langai	4	4	4	4
Durys	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	3	3	3	3
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Kitos (fermų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.8.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	blokeliai, akmenbetonis, akmuo, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**141,45**	**127,99**	**114,2**	**94,09**	**131,47**	**118,41**	**106,88**	**87,77**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	11	10	10	9	12	11	10	9
Sienos	24	22	20	18	24	20	18	16
Perdangos	15	17	16	18	15	19	20	20
Stogo konstrukcija	9	10	12	12	9	9	10	12
Stogo danga	10	10	11	11	10	11	12	12
Išorės apdaila								
Pertvaros	2	2	2	2	2	2	2	2
Grindys	8	8	9	10	8	8	9	10
Langai	4	4	4	4	4	4	4	4
Durys	3	3	2	2	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	3	3	3	3
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Kitos (fermų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.8.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	blokeliai, akmenbetonis, akmuo, gelžbetonio blokai
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**130,00**	**117,94**	**104,24**	**85,80**	**118,96**	**108,93**	**95,91**	**74,96**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	12	11	11	10	13	12	11	10
Sienos	26	24	22	20	24	23	22	20
Perdangos	12	13	14	15	13	13	14	15
Stogo konstrukcija	9	10	11	11	10	10	11	11
Stogo danga	10	11	11	12	9	11	11	12
Išorės apdaila								
Pertvaros	2	2	2	2	2	2	2	2
Grindys	8	8	9	10	8	8	9	10
Langai	4	4	4	4	4	4	4	4
Durys	3	3	2	2	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Kitos (fermų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.8.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**142,54**	**129,70**	**114,86**	**95,27**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	11	10	10	9
Sienos	29	27	24	22
Perdangos	14	15	15	14
Stogo konstrukcija	8	9	11	13
Stogo danga	9	10	11	12
Išorės apdaila				
Pertvaros	2	2	2	2
Grindys	8	8	9	10
Langai	4	4	4	4
Durys	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	3	3	3	3
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Kitos (fermų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.8.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**122,65**	**111,52**	**99,20**	**81,46**	**118,86**	**108,02**	**97,37**	**76,17**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	10	9	9	7	10	9	9	7
Sienos	24	22	20	20	23	21	19	19
Perdangos	12	13	14	15	12	13	14	15
Stogo konstrukcija	11	12	13	13	11	12	13	13
Stogo danga	11	12	12	13	11	12	12	13
Išorės apdaila								
Pertvaros	2	2	2	2	2	2	2	2
Grindys	9	9	10	10	10	10	11	11
Langai	4	4	4	4	4	4	4	4
Durys	3	3	2	2	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės sienos apmūrytos	1,07	1,06	1,06	1,06	1,07	1,06	1,06	1,06

Kitos (fermų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.8.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**115,68**	**106,51**	**94,95**	**74,95**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	13	11	12	11
Sienos	21	19	18	17
Perdangos	13	14	14	14
Stogo konstrukcija	10	12	11	12
Stogo danga	11	12	13	13
Išorės apdaila				
Pertvaros	2	2	2	2
Grindys	9	9	10	11
Langai	4	4	4	4
Durys	3	3	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Viešbučių paskirties pastatai – pastatai, skirti trumpai apsistoti (viešbučiai, moteliai ir kiti pastatai).

2. Viešbučių paskirties pastatų vidutinėse (sustambintose) 1m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio (šalto ir karšto vandens), nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, elektros apšvietimo ir silpnų srovių, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu ir kt.;

perdangų – gelžbetonis, medis ir kt.;

stogo danga (plokščiojo) – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, išlyginamieji sluoksniai, danga (ruberoidas, prilydomoji stogo danga, bitumas ir kitos);

stogo danga (šlaitinio) – garo ir vėjo izoliacija, danga (metalas, keramika, asbestcementis, beasbestis ir kt.).

4. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės termoizoliacinėmis medžiagomis ir apdailinimą.

Vieno aukšto viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**274,51**	**242,26**	**216,58**	**262,04**	**231,59**	**208,11**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	7	7	7	7	7
Sienos	17	17	15	16	16	14
Perdangos	8	8	8	8	8	10
Stogo konstrukcija	5	5	5	6	6	5
Stogo danga	5	5	6	5	6	6
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	3	4	4	3	4	4
Grindys	11	11	12	11	11	12
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	4	3	3	4	3	3
Vidaus apdaila	10	9	9	10	9	9
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys	4	4	4	3	3	3
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Vieno aukšto viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**252,27**	**221,26**	**200,59**	**264,17**	**232,65**	**210,40**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	7	7	6	7	6
Sienos	17	17	16	21	21	19
Perdangos	8	8	8	8	8	9
Stogo konstrukcija	6	6	6	5	5	6
Stogo danga	6	6	7	5	6	6
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	4	4	4	4	4	4
Grindys	11	12	13	11	11	12
Langai	5	5	4	5	5	5
Durys	4	3	3	4	3	3
Vidaus apdaila	9	9	9	8	8	8
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys	4	4	4	4	3	3
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**256,77**	**225,96**	**203,05**	**244,30**	**213,80**	**193,68**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	7	7	7	7	7
Sienos	18	17	16	18	17	16
Perdangos	6	7	7	6	7	7
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	10	10	10	10	10	10
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	4	4	4	4	4	4
Grindys	11	12	12	12	13	13
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	4	3	3	4	3	3
Vidaus apdaila	10	10	11	10	10	11
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys	3	3	3	3	3	3
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Vieno aukšto viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**235,57**	**206,83**	**185,34**	**247,20**	**216,38**	**196,53**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	8	8	8	7	7	7
Sienos	18	17	16	23	22	21
Perdangos	7	9	8	6	7	7
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	10	10	12	9	10	11
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	4	4	4	4	4	4
Grindys	12	13	13	11	12	12
Langai	6	5	5	6	5	5
Durys	4	3	3	4	3	3
Vidaus apdaila	9	9	9	8	8	8
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys	3	3	3	3	3	3
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**240,71**	**216,76**	**195,20**	**225,22**	**200,78**	**180,74**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	5	6	6	6
Sienos	17	16	15	18	17	16
Perdangos	7	8	8	8	8	8
Stogo konstrukcija	5	5	6	5	5	6
Stogo danga	5	6	6	5	6	6
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	11	12	12	11	12	12
Langai	6	6	6	7	7	7
Durys	4	3	3	5	4	4
Vidaus apdaila	9	8	8	6	6	6
Šildymas	5	5	5	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys	4	4	4	4	4	4
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,06	1,05	1,05	1,09	1,08	1,08

Dviejų aukštų viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**226,16**	**209,18**	**180,00**	**215,73**	**199,95**	**172,14**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	5	5	5	5
Sienos	20	19	18	19	18	17
Perdangos	8	9	10	9	10	11
Stogo konstrukcija	4	4	4	3	3	3
Stogo danga	3	3	3	3	3	3
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	11	12	12	11	12	12
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	4	3	3	4	3	3
Vidaus apdaila	12	12	12	12	13	13
Šildymas	4	4	4	5	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys	3	3	3	3	3	3
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Dviejų aukštų viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**212,47**	**195,39**	**167,53**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	6	6	6
Sienos	20	19	18
Perdangos	8	9	10
Stogo konstrukcija	4	4	3
Stogo danga	3	3	3
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	5	5	5
Grindys	13	13	13
Langai	5	5	5
Durys	4	4	4
Vidaus apdaila	11	11	11
Šildymas	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	5	5	5
Viryklė			
Vonios kambarys	3	3	4
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2
Iš viso %	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09

Dviejų aukštų viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**214,84**	**199,03**	**170,51**	**205,79**	**191,30**	**162,24**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	5	5	5	5
Sienos	20	19	19	21	20	19
Perdangos	7	9	9	7	8	9
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	7	7	7	6	6	6
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	11	12	12	12	12	12
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	4	3	3	4	3	3
Vidaus apdaila	12	12	12	12	13	13
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys	4	3	3	3	3	3
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Dviejų aukštų viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**202,56**	**185,70**	**159,12**	**213,92**	**199,45**	**172,32**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	4	4	4
Sienos	20	20	19	24	24	22
Perdangos	10	10	11	10	11	12
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	5	5	5	6	6	6
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	13	13	13	11	12	12
Langai	5	5	5	6	6	6
Durys	4	4	4	4	3	3
Vidaus apdaila	11	11	11	10	10	10
Šildymas	5	5	5	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	4	5
Viryklė						
Vonios kambarys	3	3	3	3	3	3
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,08	1,08	1,08

Dviejų ir daugiau aukštų viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu ,mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**197,49**	**181,95**	**156,27**	**187,97**	**170,77**	**146,27**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	4	4	4	5	5	5
Sienos	20	19	18	20	19	18
Perdangos	8	8	9	8	9	10
Stogo konstrukcija	4	4	4	4	4	4
Stogo danga	3	3	3	4	4	4
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	11	12	12	12	13	13
Langai	5	5	5	6	6	6
Durys	4	4	4	5	4	4
Vidaus apdaila	10	10	10	7	7	7
Šildymas	5	5	5	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys	4	4	4	4	4	4
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08

Trijų ir daugiau aukštų viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**202,56**	**178,62**	**173,71**	**194,00**	**170,79**	**166,04**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	4	4	4	4	4	4
Sienos	21	21	21	21	22	22
Perdangos	9	10	10	10	10	10
Stogo konstrukcija	3	3	3	3	3	3
Stogo danga	2	2	2	2	2	2
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	12	12	12	12	12	12
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	4	3	3	4	3	3
Vidaus apdaila	12	12	12	12	12	12
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	4	4	4
Viryklė						
Vonios kambarys	3	3	3	3	3	3
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengti liftai	1,1	1,1	1,06	1,1	1,1	1,06
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Trijų ir daugiau aukštų viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**190,23**	**168,86**	**161,89**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	4	4	4
Sienos	21	20	20
Perdangos	9	10	10
Stogo konstrukcija	3	3	3
Stogo danga	2	2	2
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	6	6	6
Grindys	13	13	13
Langai	6	6	6
Durys	4	4	4
Vidaus apdaila	11	11	11
Šildymas	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	5	5	5
Viryklė			
Vonios kambarys	3	3	3
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2
Iš viso %	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Išorės apdaila apšiltinant	1,08	1,08	1,08
Įrengti liftai	1,1	1,1	1,08

Trijų ir daugiau aukštų viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**193,81**	**171,33**	**165,13**	**184,19**	**164,55**	**158,99**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	4	4	4	4	4	4
Sienos	20	20	19	22	22	21
Perdangos	10	11	12	9	11	12
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	4	4	4	4	4	4
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	12	12	12	12	12	12
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	4	3	3	4	3	3
Vidaus apdaila	12	12	12	12	12	12
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	4	4
Viryklė						
Vonios kambarys	4	4	4	2	3	3
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	3	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
Įrengti liftai	1,1	1,1	1,08	1,1	1,1	1,08

Trijų ir daugiau aukštų viešbučių paskirties pastatai

NTK 2021-2.9.14 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**193,90**	**171,69**	**165,31**	**180,96**	**159,29**	**154,55**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	3	3	3	4	4	4
Sienos	25	25	25	20	19	20
Perdangos	11	12	12	11	12	12
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	5	5	5	4	4	4
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	6	6	6
Grindys	12	12	12	13	13	13
Langai	6	6	6	6	6	6
Durys	4	3	3	4	4	4
Vidaus apdaila	10	10	10	10	10	10
Šildymas	4	4	4	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys	3	3	3	4	4	3
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
Įrengti liftai	1,1	1,1	1,08	1,1	1,1	1,08

POILSIO PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Poilsio paskirties pastatai – pastatai, skirti ilsėtis (kempingai, poilsio namai, vasarnamiai, medžioklės nameliai ir kiti pastatai).

2. Poilsio pastatų vidutinėse (sustambintose) 1m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio, nuotekų šalinimo, šildymo, elektros apšvietimo ir silpnų srovių, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu ir kt.;

perdangų – gelžbetonis, medis ir kt.;

stogo danga (plokščiojo) – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, išlyginamieji sluoksniai, danga (ruberoidas, prilydomoji stogo danga, bitumas ir kitos);

stogo danga (šlaitinio) – garo ir vėjo izoliacija, danga (metalas, keramika, asbestcementis, beasbestis ir kt.).

4. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės termoizoliacinėmis medžiagomis ir apdailinimą.

5. Kainos pataisos koeficientas „šaltos“ atitvaros įvertina pastatų nešildomų priestatų statybos kainą.

Vieno aukšto poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 150	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750
(1m3) statybos kaina, EUR	**309,46**	**270,03**	**233,59**	**213,68**	**203,15**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	9	9	8	7	7
Sienos	20	19	18	18	17
Perdangos	8	8	9	9	9
Stogo konstrukcija	5	5	6	6	7
Stogo danga	5	5	5	6	6
Išorės apdaila	4	4	4	4	4
Pertvaros	3	4	5	5	5
Grindys	9	9	10	11	11
Langai	5	5	5	5	4
Durys	5	5	4	4	4
Vidaus apdaila	10	11	11	10	11
Šildymas	6	5	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6
Viryklė					
Vonios kambarys	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas					
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

Vieno aukšto poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 150	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750
(1m3) statybos kaina, EUR	**293,31**	**255,25**	**221,84**	**200,90**	**189,98**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	9	9	8	7	7
Sienos	19	18	17	17	16
Perdangos	9	9	10	10	10
Stogo konstrukcija	4	4	5	5	6
Stogo danga	5	5	5	6	6
Išorės apdaila	4	4	4	4	4
Pertvaros	4	4	5	6	6
Grindys	9	10	11	11	11
Langai	5	5	5	5	5
Durys	5	5	4	4	4
Vidaus apdaila	10	11	11	10	10
Šildymas	6	5	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6
Viryklė					
Vonios kambarys	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas					
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

Vieno aukšto poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 150	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750
(1m3) statybos kaina, EUR	**285,35**	**245,98**	**213,20**	**195,77**	**183,37**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	9	9	9	8	7
Sienos	21	20	19	18	18
Perdangos	8	8	9	9	9
Stogo konstrukcija	6	6	6	7	7
Stogo danga	5	5	6	6	7
Išorės apdaila	1	1	1	1	1
Pertvaros	4	4	5	5	5
Grindys	10	10	11	12	12
Langai	6	6	5	5	5
Durys	5	5	4	4	4
Vidaus apdaila	9	10	10	10	10
Šildymas	5	5	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6
Viryklė					
Vonios kambarys	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas					
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

Vieno aukšto poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 150	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750
(1m3) statybos kaina, EUR	**296,28**	**257,99**	**228,23**	**206,91**	**196,67**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	9	9	8	8	7
Sienos	25	24	23	22	21
Perdangos	8	8	9	9	10
Stogo konstrukcija	5	5	5	5	6
Stogo danga	5	5	5	6	6
Išorės apdaila	1	1	1	1	1
Pertvaros	4	4	5	5	5
Grindys	9	9	10	11	11
Langai	6	6	6	5	5
Durys	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	8	9	9	9	9
Šildymas	5	5	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6
Viryklė					
Vonios kambarys	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas					
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Išorės apdaila apšiltinant	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

Vieno aukšto poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	rąstai
Perdangos	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 150	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750
(1m3) statybos kaina, EUR	**283,13**	**241,34**	**209,41**	**192,31**	**181,61**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	6	6	6	5	5
Sienos	21	18	17	16	15
Perdangos	7	8	9	9	9
Stogo konstrukcija	6	6	7	7	8
Stogo danga	6	6	6	7	7
Išorės apdaila	4	4	4	4	4
Pertvaros	3	4	5	5	5
Grindys	10	11	11	12	12
Langai	6	6	6	5	5
Durys	6	6	5	4	4
Vidaus apdaila	8	9	9	11	11
Šildymas	6	5	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6
Viryklė					
Vonios kambarys	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas					
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

Vieno aukšto poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 150	iki 250	iki 500	iki 750	daugiau 750
(1m3) statybos kaina, EUR	**251,04**	**220,81**	**195,60**	**177,27**	**164,07**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	7	7	6	6	6
Sienos	19	17	16	16	15
Perdangos	7	8	9	9	9
Stogo konstrukcija	6	6	7	7	8
Stogo danga	6	6	6	7	7
Išorės apdaila	1	1	1	1	1
Pertvaros	4	5	6	6	6
Grindys	10	11	12	12	12
Langai	7	7	7	6	6
Durys	6	6	5	5	5
Vidaus apdaila	8	8	8	9	9
Šildymas	7	6	5	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	7
Viryklė					
Vonios kambarys	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas					
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Sienos apmūrytos	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

Dviejų aukštų poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	6
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**197,88**	**183,83**	**156,79**	**188,31**	**169,93**	**147,21**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	23	21	19	24	22	18
Perdangos	10	10	11	10	11	12
Stogo konstrukcija	4	4	4	3	3	3
Stogo danga	4	4	4	4	4	4
Išorės apdaila	4	4	4	5	4	4
Pertvaros	6	6	6	6	6	6
Grindys	11	12	12	10	11	12
Langai	5	5	5	5	6	6
Durys	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	9	10	11	9	9	11
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas						
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

Dviejų aukštų poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**179,83**	**166,01**	**142,28**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	6	6	6
Sienos	23	21	19
Perdangos	11	11	12
Stogo konstrukcija	5	5	5
Stogo danga	4	4	4
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	6	6	5
Grindys	12	13	14
Langai	6	6	6
Durys	4	4	4
Vidaus apdaila	8	9	10
Šildymas	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	5	5	5
Viryklė			
Vonios kambarys	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas			
Iš viso %	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68

Dviejų aukštų poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**189,71**	**174,51**	**148,89**	**181,10**	**165,14**	**142,10**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	22	20	18	23	22	17
Perdangos	11	12	13	10	11	14
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	7	7	8	7	7	6
Išorės apdaila	4	4	4	5	4	4
Pertvaros	6	6	6	6	6	6
Grindys	11	12	12	11	12	12
Langai	5	5	5	5	5	6
Durys	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	10	10	11	10	10	11
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	4	4	4	5
Viryklė						
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas						
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

Dviejų aukštų poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**173,19**	**161,74**	**136,53**	**190,93**	**175,02**	**158,01**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	24	22	20	30	28	26
Perdangos	12	13	14	10	11	12
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	6	7	7	6	6	6
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	6	6	6	5	5	5
Grindys	12	12	13	11	12	12
Langai	6	6	6	5	5	6
Durys	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	9	9	9	8	8	8
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas						
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,08	1,08	1,08
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

Dviejų ir daugiau aukštų poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**175,99**	**161,43**	**138,72**	**167,82**	**152,94**	**133,15**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	5	6	6	6
Sienos	22	20	19	21	19	18
Perdangos	10	10	11	11	12	12
Stogo konstrukcija	6	6	6	6	6	6
Stogo danga	5	5	5	5	5	5
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	6	6	6	7	7	7
Grindys	11	12	12	12	13	13
Langai	5	5	5	5	5	6
Durys	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	7	8	8	7	7	7
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas						
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

Trijų ir daugiau aukštų poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**178,01**	**158,59**	**145,25**	**165,28**	**147,98**	**137,69**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	5	5	5	5
Sienos	21	20	19	22	21	18
Perdangos	11	11	11	11	11	12
Stogo konstrukcija	4	4	4	3	3	3
Stogo danga	3	3	4	3	3	4
Išorės apdaila	5	5	5	5	5	5
Pertvaros	7	7	7	7	7	7
Grindys	11	11	11	11	11	12
Langai	5	5	6	5	5	6
Durys	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	10	11	10	10	11	10
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas						
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

Trijų ir daugiau aukštų poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**161,75**	**143,62**	**135,00**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	5	5	5
Sienos	24	22	21
Perdangos	10	11	11
Stogo konstrukcija	4	4	4
Stogo danga	3	3	4
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	7	7	7
Grindys	12	13	13
Langai	6	6	6
Durys	4	4	4
Vidaus apdaila	10	10	10
Šildymas	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	5	5	5
Viryklė			
Vonios kambarys	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas			
Iš viso %	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Išorės apdaila apšiltinant	1,08	1,08	1,08
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68

Trijų ir daugiau aukštų poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.14 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**170,55**	**152,05**	**139,08**	**158,98**	**143,02**	**133,29**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	5	5	5	5
Sienos	21	20	18	23	21	18
Perdangos	11	12	12	11	12	12
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	6	6	7	5	5	6
Išorės apdaila	5	5	5	5	5	5
Pertvaros	7	7	7	7	7	7
Grindys	12	12	12	12	12	13
Langai	5	5	6	5	5	6
Durys	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	10	11	11	10	11	11
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	4	4	4	4	4
Viryklė						
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas						
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

Trijų ir daugiau aukštų poilsio paskirties pastatai

NTK 2021-2.10.15 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**155,22**	**134,88**	**128,02**	**166,44**	**152,50**	**142,85**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	5	4	4	4
Sienos	24	22	20	29	28	25
Perdangos	13	14	14	11	12	15
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	4	4	6	5	5	5
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	7	7	7	5	5	5
Grindys	12	13	13	12	12	12
Langai	6	6	6	6	6	6
Durys	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	10	10	10	9	9	9
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas						
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
"Šaltos" atitvaros	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68

GYDYMO PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Gydymo paskirties pastatai – pastatai, skirti gydymo reikmėms (ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai, veterinarijos gydyklų pastatai ir kiti pastatai).

2. Gydymo paskirties pastatų vidutinėse (sustambintose) 1m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio (šalto ir karšto vandens), nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, elektros apšvietimo ir silpnų srovių, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu ir kt.;

perdangų – gelžbetonis, medis ir kt.;

stogo danga (plokščiojo) – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, išlyginamieji sluoksniai, danga (ruberoidas, prilydomoji stogo danga, bitumas ir kitos);

stogo danga (šlaitinio) – garo ir vėjo izoliacija, danga (metalas, keramika, asbestcementis, beasbestis ir kt.).

4. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės termoizoliacinėmis medžiagomis ir apdailinimą.

5. Kainos pataisos koeficientas „įrengti liftai“ įvertina krovininių (keleivinių) liftų, keltuvų įrengimą.

Vieno aukšto gydymo paskirties pastatai

NTK 2021-2.11.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**241,63**	**216,02**	**232,21**	**210,30**	**223,13**	**201,17**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	7	7	7	8	8
Sienos	17	15	16	14	17	16
Perdangos	8	9	8	10	9	9
Stogo konstrukcija	5	5	5	6	5	6
Stogo danga	5	6	5	6	6	7
Išorės apdaila	4	4	4	4	1	1
Pertvaros	4	4	4	4	4	4
Grindys	11	12	11	12	12	13
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	4	3	4	3
Vidaus apdaila	9	9	9	9	7	7
Šildymas	5	4	5	4	5	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	3	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,09	1,09

Vieno aukšto gydymo paskirties pastatai

NTK 2021-2.11.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**233,23**	**210,88**	**216,68**	**195,10**	**202,58**	**181,93**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	7	5	5	6	6
Sienos	22	19	16	15	15	14
Perdangos	8	9	7	8	8	8
Stogo konstrukcija	5	6	6	7	6	7
Stogo danga	5	6	6	6	6	6
Išorės apdaila	1	1	4	4	1	1
Pertvaros	4	4	6	6	6	6
Grindys	11	12	11	12	12	13
Langai	5	5	5	5	6	6
Durys	3	3	4	3	4	4
Vidaus apdaila	8	8	8	8	7	7
Šildymas	5	4	5	4	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	7	6
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos			1,06	1,05	1,09	1,08

Vieno aukšto gydymo paskirties pastatai

NTK 2021-2.11.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**228,00**	**203,71**	**216,93**	**193,91**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	7	7	7	7
Sienos	17	17	18	17
Perdangos	7	10	7	8
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	10	9	10	11
Išorės apdaila	4	4	4	4
Pertvaros	4	4	4	4
Grindys	12	13	12	13
Langai	5	5	5	5
Durys	3	3	4	3
Vidaus apdaila	9	9	9	9
Šildymas	5	4	5	4
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	6	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06

Vieno aukšto gydymo paskirties pastatai

NTK 2021-2.11.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvari

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**211,02**	**188,54**	**218,35**	**199,67**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	8	8	7	7
Sienos	19	18	22	21
Perdangos	7	9	7	8
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	10	9	11	11
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros	4	4	4	4
Grindys	12	13	12	12
Langai	5	5	5	5
Durys	4	3	3	3
Vidaus apdaila	9	9	8	8
Šildymas	6	6	5	4
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	6
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,08	1,08

Dviejų aukštų gydymo paskirties pastatai

NTK 2021-2.11.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**212,48**	**182,20**	**172,92**	**202,36**	**175,69**	**167,73**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	5	5	5	5
Sienos	19	18	17	18	18	17
Perdangos	9	10	11	10	11	12
Stogo konstrukcija	4	4	3	3	3	3
Stogo danga	3	3	3	3	3	3
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	12	12	12	12	12	12
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	4	3	3
Vidaus apdaila	11	11	11	11	11	11
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	4	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengti liftai	1,15	1,1	1,08	1,15	1,1	1,08
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Dviejų aukštų gydymo paskirties pastatai

NTK 2021-2.11.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**197,97**	**170,91**	**162,01**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	6	6	6
Sienos	19	18	18
Perdangos	9	10	10
Stogo konstrukcija	3	3	3
Stogo danga	4	4	4
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	5	5	5
Grindys	13	14	14
Langai	5	5	5
Durys	4	3	3
Vidaus apdaila	10	10	10
Šildymas	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	6	6	6
Viryklė	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4
Iš viso %	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Įrengti liftai	1,15	1,1	1,08
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,08	1,08

Dviejų aukštų gydymo paskirties pastatai

NTK 2021-2.11.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**201,97**	**174,65**	**167,42**	**192,09**	**166,30**	**159,63**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	5	5	5	5
Sienos	19	18	17	21	20	19
Perdangos	9	10	11	8	9	10
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	8	8	8	6	6	6
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	12	12	12	12	12	12
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	11	11	11	11	11	11
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	6	6	6
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengti liftai	1,15	1,1	1,08	1,15	1,1	1,08
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Dviejų aukštų gydymo paskirties pastatai

NTK 2021-2.11.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvari

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**188,41**	**161,35**	**154,27**	**202,91**	**176,97**	**170,23**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	5	5	5
Sienos	18	17	17	23	22	21
Perdangos	11	12	13	9	10	11
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	7	7	7	7	7	7
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	6	6	6	5	5	5
Grindys	13	13	13	12	12	12
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	4	4	3	3	3	3
Vidaus apdaila	9	9	9	10	10	10
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	1	1	2	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	1	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengti liftai	1,15	1,1	1,08	1,15	1,1	1,08
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08

Dviejų ir daugiau aukštų gydymo paskirties pastatai

NTK 2021-2.11.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**201,33**	**186,14**	**160,02**	**191,23**	**174,67**	**148,80**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	4	4	4	5	5	5
Sienos	20	19	18	20	19	18
Perdangos	8	8	9	8	9	10
Stogo konstrukcija	4	4	4	4	4	4
Stogo danga	3	3	3	4	4	4
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	11	12	12	12	13	13
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	4	4	4	5	4	4
Vidaus apdaila	10	10	10	8	8	8
Šildymas	5	5	5	6	6	6
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	7	7
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengti keltuvai, liftai	1,15	1,15	1,1	1,15	1,15	1,1
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08

Trijų ir daugiau aukštų gydymo paskirties pastatai

NTK 2021-2.11.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**181,45**	**175,90**	**167,34**	**173,84**	**169,24**	**160,51**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	4	4	4	4	4	4
Sienos	21	21	20	23	22	21
Perdangos	10	11	12	10	11	12
Stogo konstrukcija	3	3	3	3	3	3
Stogo danga	2	2	2	2	2	2
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	12	12	12	12	12	12
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	11	11	11	11	11	11
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengti liftai	1,1	1,08	1,06	1,1	1,08	1,06
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Trijų ir daugiau aukštų gydymo paskirties pastatai

NTK 2021-2.11.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**172,32**	**166,09**	**157,57**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	4	4	4
Sienos	21	20	20
Perdangos	10	11	12
Stogo konstrukcija	3	3	3
Stogo danga	2	2	2
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	6	6	6
Grindys	13	13	13
Langai	6	6	6
Durys	3	3	3
Vidaus apdaila	10	10	10
Šildymas	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	7	7	7
Viryklė	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	3
Iš viso %	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Įrengti liftai	1,1	1,08	1,06
Išorės apdaila apšiltinant	1,08	1,08	1,08

Trijų ir daugiau aukštų gydymo paskirties pastatai

NTK 2021-2.11.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**178,87**	**171,95**	**163,01**	**166,74**	**159,84**	**152,82**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	4	4	4	4	4	4
Sienos	23	22	21	22	22	21
Perdangos	9	10	11	10	10	11
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	5	5	5	5	5	5
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	12	12	12	12	12	12
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	11	11	11	11	11	11
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengti liftai	1,1	1,08	1,06	1,1	1,08	1,06
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Trijų ir daugiau aukštų gydymo paskirties pastatai

NTK 2021-2.11.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**163,55**	**157,74**	**150,02**	**173,98**	**167,63**	**159,99**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	4	4	4	4	4	4
Sienos	21	20	19	26	25	24
Perdangos	11	12	13	9	10	11
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	4	4	4	5	5	5
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	6	6	6	6	6	6
Grindys	13	13	13	12	12	12
Langai	6	6	6	6	6	6
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	10	10	10	9	9	9
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	6	6	6
Viryklė	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įrengti liftai	1,1	1,08	1,06	1,1	1,08	1,06
Išorės apdaila apšiltinant	1,08	1,08	1,08	1,07	1,07	1,07

KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Kultūros paskirties pastatai – pastatai, skirti kultūros reikmėms (teatrai, kino teatrai, kultūros namai, klubai, planetariumai, parodų rūmai, bibliotekos, archyvai, muziejai, radijo ir televizijos pastatai ir kiti pastatai).

2. Kultūros paskirties pastatų vidutinėse (sustambintose) 1m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio, nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, elektros apšvietimo ir silpnų srovių, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, blokeliai, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, metalas su karkasu;

perdangų – gelžbetonis, medis, metalas;

stogo danga (plokščiojo) – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, išlyginamieji sluoksniai, danga (ruberoidas, prilydomoji stogo danga, ir kitos);

stogo danga (šlaitinio) – garo ir vėjo izoliacija, danga (metalas, keramika, asbestcementis, beasbestis ir kt.).

4. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės termoizoliacinėmis medžiagomis ir apdailinimą.

Teatrai

NTK 2021-2.12.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 20000	iki 30000	iki 40000	daugiau 40000
(1m3) statybos kaina, EUR	**224,18**	**231,81**	**248,06**	**249,09**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	5	4	4	4
Sienos	18	17	16	16
Perdangos	15	16	16	16
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	5	5	5	5
Išorės apdaila	4	4	4	4
Pertvaros	3	3	3	3
Grindys	10	10	10	10
Langai	7	7	7	7
Durys	3	3	3	3
Vidaus apdaila	15	16	18	18
Šildymas	3	3	3	3
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	6	6	5	5
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100

Parodų rūmai

NTK 2021-2.12.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai	gelžbetonio plokštės
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**160,27**	**155,68**	**142,15**	**162,32**	**155,24**	**140,97**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	4	5	5	4
Sienos	21	18	17	23	21	20
Perdangos	11	12	12	16	16	17
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	7	8	10	7	8	9
Išorės apdaila	5	5	5	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	3	3	3
Grindys	11	12	12	11	12	12
Langai	8	8	8	8	8	7
Durys	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	10	10	10	7	7	8
Šildymas	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

Parodų rūmai

NTK 2021-2.12.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu, stiklas su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	metalas
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**186,16**	**159,47**	**141,53**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	4	4	4
Sienos	24	22	20
Perdangos	4	4	5
Stogo konstrukcija	10	10	10
Stogo danga	10	11	11
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	4	4	4
Grindys	12	12	12
Langai	9	9	10
Durys	4	4	4
Vidaus apdaila	3	3	3
Šildymas	3	3	3
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	6	6	6
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	4	4
Iš viso %	100	100	100

Kino teatrai, kultūros namai, klubai, planetariumai

NTK 2021-2.12.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**235,44**	**205,50**	**179,28**	**159,50**	**146,70**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	6	6	6	6	6
Sienos	20	19	19	18	18
Perdangos	14	14	14	16	16
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	6	8	8	8	9
Išorės apdaila	5	5	5	5	5
Pertvaros	4	4	3	3	3
Grindys	10	10	11	11	11
Langai	4	4	4	4	4
Durys	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	7	6	6	5	6
Šildymas	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	8	8	8	8	8
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	5	5	5	3
Iš viso %	100	100	100	100	100

Kino teatrai, kultūros namai, klubai, planetariumai

NTK 2021-2.12.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**220,85**	**196,67**	**167,88**	**149,84**	**136,58**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	6	6	6	6	6
Sienos	23	23	22	22	20
Perdangos	16	16	17	17	20
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	6	7	7	8	8
Išorės apdaila	2	2	2	2	2
Pertvaros	4	4	4	3	3
Grindys	10	11	11	12	12
Langai	4	4	4	4	4
Durys	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	7	5	5	4	4
Šildymas	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	7
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	3
Iš viso %	100	100	100	100	100

Kino teatrai, kultūros namai, klubai

NTK 2021-2.12.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis,	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**209,91**	**184,67**	**195,56**	**169,66**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	5	5	5	5
Sienos	21	20	20	19
Perdangos	8	9	9	10
Stogo konstrukcija	6	7	6	7
Stogo danga	6	6	7	7
Išorės apdaila	5	5	2	2
Pertvaros	4	3	5	4
Grindys	11	12	12	13
Langai	4	4	5	4
Durys	3	3	3	3
Vidaus apdaila	7	6	6	6
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	5	5	5
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Sienos apmūrytos	1,06	1,06		

Vieno aukšto bibliotekos, archyvai, muziejai ir kiti kultūros paskirties pastatai

NTK 2021-2.12.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**256,94**	**225,20**	**202,01**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	8	7	6
Sienos	21	20	18
Perdangos	6	7	8
Stogo konstrukcija	5	5	5
Stogo danga	5	5	6
Išorės apdaila	4	4	4
Pertvaros	2	2	2
Grindys	10	11	12
Langai	4	4	4
Durys	3	3	3
Vidaus apdaila	11	12	12
Šildymas	5	4	4
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1
Dujos			
Karštas vanduo			
Elektra	7	6	6
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	7	8	8
Iš viso %	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06

Vieno aukšto bibliotekos, archyvai, muziejai ir kiti kultūros paskirties pastatai

NTK 2021-2.12.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**247,23**	**218,45**	**195,76**	**248,20**	**219,11**	**198,50**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	9	8	7	8	7	6
Sienos	18	17	16	25	23	21
Perdangos	7	7	9	7	8	9
Stogo konstrukcija	6	7	6	5	5	6
Stogo danga	6	6	7	5	6	6
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	2	2	2	2	2	2
Grindys	11	13	13	10	11	12
Langai	4	4	4	4	4	4
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	10	11	11	10	11	11
Šildymas	5	4	4	5	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo						
Elektra	8	7	7	7	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	8	8	8	6	7	7
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09			

Vieno aukšto bibliotekos, archyvai, muziejai ir kiti kultūros paskirties pastatai

NTK 2021-2.12.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**228,91**	**207,18**	**182,17**	**218,33**	**193,23**	**173,80**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	5	7	6	5
Sienos	20	18	17	19	17	16
Perdangos	6	7	8	7	8	9
Stogo konstrukcija	6	6	6	6	7	7
Stogo danga	5	5	6	6	6	7
Išorės apdaila	5	5	5	2	2	2
Pertvaros	3	3	3	3	3	3
Grindys	11	12	12	12	13	13
Langai	4	4	4	4	4	4
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	9	10	10	9	9	9
Šildymas	5	4	4	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo						
Elektra	7	7	7	7	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	8	8	8	8	8	8
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08

Dviejų aukštų bibliotekos, archyvai, muziejai ir kiti kultūros paskirties pastatai

NTK 2021-2.12.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**200,00**	**171,29**	**162,56**	**185,20**	**157,86**	**151,20**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	5	5	7	6	6
Sienos	22	21	20	21	20	19
Perdangos	7	8	9	9	9	10
Stogo konstrukcija	3	3	3	3	3	3
Stogo danga	4	3	3	4	4	4
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	4	4	4
Grindys	12	13	13	13	14	14
Langai	5	5	5	5	6	6
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	12	13	13	11	11	11
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo						
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	7	7	7	7	7	7
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,09	1,09	1,09

Dviejų aukštų bibliotekos, archyvai, muziejai ir kiti kultūros paskirties pastatai

NTK 2021-2.12.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**188,68**	**162,07**	**156,89**	**176,49**	**151,11**	**145,44**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	5	7	7	6
Sienos	22	21	20	21	21	20
Perdangos	7	9	10	10	10	12
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	7	6	6	6	6	6
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	4	4	4
Grindys	12	12	13	13	14	14
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	4	3	3
Vidaus apdaila	13	13	13	11	11	11
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo						
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	6	6	6	6	6	6
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,09	1,09	1,09

Dviejų aukštų bibliotekos, archyvai, muziejai ir kiti kultūros paskirties pastatai

NTK 2021-2.12.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**185,09**	**161,64**	**157,13**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	6	6	6
Sienos	25	23	22
Perdangos	7	8	9
Stogo konstrukcija			
Stogo danga	6	7	7
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	3	3	3
Grindys	12	13	13
Langai	6	6	6
Durys	4	3	3
Vidaus apdaila	11	11	11
Šildymas	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1
Dujos			
Karštas vanduo			
Elektra	6	6	6
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	7	7	7
Iš viso %	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09

Dviejų aukštų bibliotekos, archyvai, muziejai ir kiti kultūros paskirties pastatai

NTK 2021-2.12.12.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	rąstai
Perdangos	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**189,12**	**170,22**	**162,12**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	4	4	4
Sienos	21	20	19
Perdangos	12	12	12
Stogo konstrukcija	5	5	4
Stogo danga	3	3	3
Išorės apdaila	5	5	5
Pertvaros	3	3	3
Grindys	11	11	12
Langai	4	4	4
Durys	3	3	3
Vidaus apdaila	8	9	10
Šildymas	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1
Dujos			
Karštas vanduo			
Elektra	7	7	7
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	8	8	8
Iš viso %	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,05

Trijų ir daugiau aukštų bibliotekos, archyvai, muziejai ir kiti kultūros paskirties pastatai

NTK 2021-2.12.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**166,43**	**158,55**	**151,24**	**152,89**	**147,54**	**139,91**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	4	4	4	5	5	5
Sienos	22	22	21	21	21	21
Perdangos	10	9	11	10	10	10
Stogo konstrukcija	3	3	3	3	3	3
Stogo danga	2	2	2	2	2	2
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	4	4	4	5	5	5
Grindys	12	13	13	13	14	14
Langai	5	5	5	6	6	6
Durys	4	3	3	4	3	3
Vidaus apdaila	13	13	13	11	11	11
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo						
Elektra	5	6	5	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	6	6	6	7	7	7
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,09	1,09	1,09

Trijų ir daugiau aukštų bibliotekos, archyvai, muziejai ir kiti kultūros paskirties pastatai

NTK 2021-2.12.14 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**159,30**	**153,05**	**146,72**	**146,33**	**141,86**	**134,98**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	4	4	4	5	5	5
Sienos	22	22	21	21	20	20
Perdangos	11	12	12	11	12	12
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	3	3	3	4	4	4
Išorės apdaila	5	5	5	1	1	1
Pertvaros	4	4	4	5	5	5
Grindys	12	12	13	13	14	14
Langai	5	5	5	6	6	6
Durys	4	3	3	4	3	3
Vidaus apdaila	13	13	13	11	11	11
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo						
Elektra	5	5	5	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	6	6	6	7	7	7
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,09	1,09	1,09

Trijų ir daugiau aukštų bibliotekos, archyvai, muziejai ir kiti kultūros paskirties pastatai

NTK 2021-2.12.15 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**157,38**	**152,02**	**145,17**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	4	4	4
Sienos	26	25	25
Perdangos	10	11	11
Stogo konstrukcija			
Stogo danga	4	4	4
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	4	4	4
Grindys	12	13	13
Langai	6	6	6
Durys	4	3	3
Vidaus apdaila	11	11	11
Šildymas	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1
Dujos			
Karštas vanduo			
Elektra	6	6	6
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	6	6	6
Iš viso %	100	100	100

Kiti kultūros paskirties pastatai

NTK 2021-2.12.16 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	akmuo, mišrus (plytų ir akmens) mūras
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**262,75**	**247,15**	**232,16**	**218,14**	**206,89**	**197,18**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	11	11	10	10	9	8
Sienos	30	30	30	30	31	31
Perdangos	4	4	4	4	4	4
Stogo konstrukcija	10	10	11	11	11	12
Stogo danga	9	9	9	9	9	9
Išorės apdaila	3	3	3	3	3	3
Pertvaros	1	1	1	1	1	1
Grindys	10	10	10	10	10	10
Langai	4	4	4	4	4	4
Durys	1	1	1	1	1	1
Vidaus apdaila	9	9	9	9	9	9
Šildymas	2	2	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo						
Elektra	2	2	2	2	2	2
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Mokslo paskirties pastatai – pastatai, skirti švietimo ir mokslo reikmėms (vaikų darželiai lopšeliai, bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos, institutai ir mokslinio tyrimo įstaigos, observatorijos, meteorologijos stotys, mokslinio tyrimo laboratorijos ir kiti pastatai).

2. Mokslo paskirties pastatų vidutinėse (sustambintose) 1m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio (šalto ir karšto vandens), nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, elektros apšvietimo ir silpnų srovių, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, blokeliai, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu;

perdangų – gelžbetonis, medis ir kt.;

stogo danga (plokščiojo) – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, išlyginamieji sluoksniai, danga (ruberoidas, prilydomoji stogo danga, bitumas ir kitos);

stogo danga (šlaitinio) – garo ir vėjo izoliacija, danga (metalas, keramika, asbestcementis, ir kt.).

4. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės termoizoliacinėmis medžiagomis ir apdailinimą.

Vieno aukšto vaikų darželiai ir lopšeliai

NTK 2021-2.13.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**196,60**	**179,46**	**186,25**	**172,32**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	11	11	10	10
Sienos	18	15	18	15
Perdangos	5	6	5	7
Stogo konstrukcija	4	5	4	5
Stogo danga	4	5	4	5
Išorės apdaila	4	4	4	4
Pertvaros	5	5	5	5
Grindys	13	15	13	14
Langai	5	5	5	5
Durys	4	4	4	4
Vidaus apdaila	9	9	10	10
Šildymas	4	3	4	3
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	3	2	3	2
Dujos	1	1	1	1
Karštas vanduo	2	2	2	2
Elektra	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Vieno aukšto vaikų darželiai ir lopšeliai

NTK 2021-2.13.1.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**180,63**	**166,65**	**171,17**	**160,02**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	11	11	10	10
Sienos	19	17	19	17
Perdangos	6	7	6	8
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	6	7	6	7
Išorės apdaila	4	4	4	4
Pertvaros	5	5	5	5
Grindys	13	15	13	14
Langai	5	5	5	5
Durys	4	4	4	4
Vidaus apdaila	9	9	10	10
Šildymas	4	3	4	3
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	3	2	3	2
Dujos	1	1	1	1
Karštas vanduo	2	2	2	2
Elektra	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Vieno ir daugiau aukštų vaikų darželiai ir lopšeliai

NTK 2021-2.13.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**175,53**	**162,70**	**166,83**	**156,45**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	5	4	5	4
Sienos	20	18	19	18
Perdangos	7	8	7	8
Stogo konstrukcija	4	5	4	5
Stogo danga	4	5	4	5
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros	6	6	6	6
Grindys	16	17	16	17
Langai	6	6	6	6
Durys	4	4	4	4
Vidaus apdaila	9	9	10	9
Šildymas	4	3	4	3
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	3	3	3	3
Dujos	1	1	1	1
Karštas vanduo	2	2	2	2
Elektra	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Dviejų ir daugiau aukštų vaikų darželiai ir lopšeliai

NTK 2021-2.13.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 2500	daugiau 2500	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**191,79**	**173,99**	**179,76**	**163,72**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	6	6	6	6
Sienos	19	17	17	16
Perdangos	6	8	7	9
Stogo konstrukcija	4	5	4	4
Stogo danga	4	5	4	5
Išorės apdaila	4	4	4	4
Pertvaros	6	6	6	6
Grindys	10	10	11	11
Langai	6	5	6	5
Durys	4	3	4	3
Vidaus apdaila	12	12	12	12
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	3	3	3	3
Dujos	1	1	1	1
Karštas vanduo	2	2	2	2
Elektra	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Dviejų ir daugiau aukštų vaikų darželiai ir lopšeliai

NTK 2021-2.13.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**			
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 2500	daugiau 2500	iki 2500	daugiau 2500	iki 2500	daugiau 2500	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**200,39**	**182,64**	**186,30**	**170,41**	**184,43**	**168,18**	**203,35**	**191,62**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	6	6	6	6	6	7	7
Sienos	21	20	21	20	22	20	23	21
Perdangos	9	9	8	9	10	11	10	11
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	4	4	4	4	3	4	5	6
Išorės apdaila	3	3	3	3	2	2	1	1
Pertvaros	6	5	6	6	6	5	5	5
Grindys	11	11	11	11	12	13	11	12
Langai	5	5	5	5	5	5	5	5
Durys	4	5	4	4	4	4	4	3
Vidaus apdaila	12	13	13	13	11	11	10	10
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	3	3	3	3	3	3	3	3
Dujos	1	1	1	1	1	1	1	1
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	5	5	5	5	5	5	5	5
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,09	1,09	1,08	1,08

Vieno aukšto bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos

NTK 2021-2.13.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**201,27**	**180,39**	**185,25**	**174,95**	**174,61**	**164,46**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	8	8	8	8	8
Sienos	16	15	15	15	14	14
Perdangos	9	9	9	9	10	10
Stogo konstrukcija	5	5	5	5	6	6
Stogo danga	5	6	6	6	6	7
Išorės apdaila	4	3	4	4	1	1
Pertvaros	5	4	4	4	5	4
Grindys	12	13	12	12	13	14
Langai	4	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	13	11	12	12	11	10
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	7	6	6	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

Vieno aukšto bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos

NTK 2021-2.13.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**183,56**	**173,88**	**174,56**	**166,59**	**155,00**	**146,60**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	8	8	5	5	6	5
Sienos	23	19	16	15	16	16
Perdangos	8	9	8	9	9	10
Stogo konstrukcija	5	5	6	6	6	6
Stogo danga	5	6	6	6	6	6
Išorės apdaila	1	1	3	3	1	2
Pertvaros	3	4	7	6	6	5
Grindys	11	13	12	13	12	13
Langai	5	5	5	5	6	6
Durys	4	3	3	2	5	4
Vidaus apdaila	10	10	11	11	9	9
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	4	5	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

Dviejų aukštų bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos

NTK 2021-2.13.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**186,01**	**167,48**	**152,78**	**136,62**	**177,09**	**158,81**	**146,04**	**131,11**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	7	6	5	5	6	6	5	5
Sienos	19	19	18	17	20	18	18	17
Perdangos	9	8	9	9	7	8	9	10
Stogo konstrukcija	4							
Stogo danga	3	6	7	7	6	6	6	6
Išorės apdaila	1	4	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	5	5	5	5	5	5	5	5
Grindys	14	13	13	14	13	14	14	15
Langai	5	5	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	12	14	14	14	14	14	14	14
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4	4	4	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Dviejų aukštų bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos

NTK 2021-2.13.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**162,21**	**145,99**	**133,82**	**122,90**	**167,04**	**150,36**	**137,94**	**123,89**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	7	7	6	6	5	5	5	5
Sienos	19	18	18	17	21	17	16	15
Perdangos	10	10	11	11	14	16	16	16
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	7	6	6	6	6	6	6	6
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	5	5	5	5
Grindys	14	14	15	15	12	12	13	13
Langai	5	5	5	5	6	7	7	7
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	12	12	12	13	10	11	11	12
Šildymas	4	5	5	5	4	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	7	6	6	7	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Dviejų aukštų bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos

NTK 2021-2.13.8.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**170,05**	**152,36**	**139,04**	**127,17**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	7	7	6	6
Sienos	19	18	17	16
Perdangos	9	9	10	10
Stogo konstrukcija	4	4	4	4
Stogo danga	3	3	4	4
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5
Grindys	14	14	15	15
Langai	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3
Vidaus apdaila	12	12	12	13
Šildymas	4	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	7	7	6	6
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100

Dviejų ir daugiau aukštų bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos

NTK 2021-2.13.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**198,60**	**176,50**	**160,17**	**144,13**	**186,50**	**167,59**	**154,06**	**138,67**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	5	4	4	6	5	5	5
Sienos	20	18	17	16	19	18	16	15
Perdangos	9	10	10	11	10	11	11	11
Stogo konstrukcija	4	4	4	4	3	3	4	4
Stogo danga	3	3	4	4	3	3	4	4
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	5	5	5	5	5	5	5	5
Grindys	12	13	13	14	12	13	13	14
Langai	5	5	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	13	14	14	15	14	14	14	14
Šildymas	4	4	4	3	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	6	5	5	5	5	5
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Dviejų ir daugiau aukštų bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos

NTK 2021-2.13.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**166,93**	**150,33**	**143,20**	**150,99**	**141,00**	**131,36**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	5	5	6	5	5
Sienos	19	18	19	16	17	17
Perdangos	10	10	10	10	11	11
Stogo konstrukcija	5	5	4	6	6	6
Stogo danga	4	4	3	6	6	5
Išorės apdaila	2	2	2	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	6	5	5
Grindys	14	15	15	12	12	13
Langai	7	7	7	7	7	7
Durys	4	4	4	5	5	4
Vidaus apdaila	8	9	10	9	9	10
Šildymas	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

Trijų ir daugiau aukštų bendrojo lavinimo ir aukštosios mokyklos

NTK 2021-2.13.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 10000	iki 20000	iki 40000	daugiau 40000	iki 10000	iki 20000	iki 40000	daugiau 40000
(1m3) statybos kaina, EUR	**169,13**	**160,73**	**154,24**	**148,54**	**158,83**	**151,06**	**144,33**	**139,75**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	4	4	4	4	4	4	4	4
Sienos	21	20	19	18	20	19	18	18
Perdangos	9	9	10	10	9	10	10	10
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	6	6	5	5	5	5	5	5
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	4	4	4	4	4	4	4	4
Grindys	12	13	13	14	13	13	14	14
Langai	6	6	6	6	7	7	7	7
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	15	15	15	15	14	14	14	14
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	5	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	4	4	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Trijų ir daugiau aukštų bendrojo lavinimo ir aukštosios mokyklos

NTK 2021-2.13.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 10000	iki 20000	iki 40000	daugiau 40000	iki 10000	iki 20000	iki 40000	daugiau 40000
(1m3) statybos kaina, EUR	**141,76**	**134,54**	**128,29**	**123,49**	**152,68**	**146,92**	**140,49**	**133,96**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	4	4	4	4	4	4	4	4
Sienos	20	19	18	18	19	16	15	15
Perdangos	11	11	12	12	13	16	16	16
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	4	4	4	4	5	4	4	4
Išorės apdaila	1	1	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	5	5	5	5
Grindys	13	14	14	14	13	13	14	14
Langai	7	7	7	7	7	7	7	7
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	14	14	14	14	13	13	13	13
Šildymas	5	5	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	7	7	7
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Vieno aukšto institutai ir kiti mokslo paskirties pastatai

NTK 2021-2.13.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**215,00**	**191,16**	**170,88**	**203,62**	**181,65**	**161,16**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	7	6	7	7	6
Sienos	16	14	14	15	14	14
Perdangos	9	10	11	10	12	13
Stogo konstrukcija	5	6	6	5	6	6
Stogo danga	5	5	5	5	5	5
Išorės apdaila	4	4	3	4	4	3
Pertvaros	5	4	4	5	4	4
Grindys	12	12	13	12	12	13
Langai	4	5	6	5	5	6
Durys	3	4	4	3	4	4
Vidaus apdaila	12	10	9	12	10	9
Šildymas	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	7	7	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	6	6	6	5	5	5
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

Vieno aukšto institutai ir kiti mokslo paskirties pastatai

NTK 2021-2.13.14 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**216,98**	**194,52**	**178,71**	**172,74**	**190,21**	**171,33**	**157,34**	**151,13**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	6	5	5	6	5	5	4
Sienos	17	16	15	14	18	17	16	16
Perdangos	8	9	9	10	8	9	10	10
Stogo konstrukcija	5	6	6	7	6	6	7	8
Stogo danga	6	6	6	7	6	6	6	7
Išorės apdaila	4	4	4	3	1	1	1	1
Pertvaros	5	4	4	4	5	5	4	4
Grindys	11	11	12	12	13	13	13	13
Langai	6	6	6	5	6	6	6	6
Durys	5	5	5	4	5	5	5	4
Vidaus apdaila	10	10	11	12	9	10	10	10
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Dviejų aukštų institutai ir kiti mokslo paskirties pastatai

NTK 2021-2.13.15 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**180,20**	**166,43**	**158,12**	**169,98**	**156,38**	**149,32**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	5	6	5	5
Sienos	18	18	18	17	17	18
Perdangos	11	13	13	13	14	14
Stogo konstrukcija	4	3	4	4	4	4
Stogo danga	3	3	3	3	3	3
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	5	4	4	4	3	3
Grindys	12	12	13	12	13	13
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	11	12	13	13	13	13
Šildymas	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	5	6	6	5
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	6	5	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

Dviejų ir daugiau aukštų institutai ir kiti mokslo paskirties pastatai

NTK 2021-2.13.16 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis	medis
Stogo dangam (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**180,86**	**167,47**	**161,22**	**154,16**	**160,75**	**148,31**	**141,96**	**135,12**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	4	4	4	3	4	4	3	3
Sienos	21	20	19	19	22	21	20	19
Perdangos	12	12	13	14	12	13	13	14
Stogo konstrukcija	4	5	5	5	5	5	5	6
Stogo danga	3	3	4	4	3	3	4	4
Išorės apdaila	4	4	4	4	1	1	1	1
Pertvaros	5	4	3	3	5	4	4	3
Grindys	10	10	11	11	11	11	12	12
Langai	5	5	4	4	5	5	5	5
Durys	4	4	4	3	4	4	4	4
Vidaus apdaila	11	12	12	13	11	12	12	12
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Trijų ir daugiau aukštų institutai ir kiti mokslo paskirties pastatai

NTK 2021-2.13.17 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo dangam (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**173,31**	**162,48**	**153,60**	**144,13**	**160,80**	**150,75**	**144,57**	**136,82**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	4	4	4	4	4	4	4	4
Sienos	19	19	19	18	18	17	17	17
Perdangos	13	13	14	14	14	16	16	16
Stogo konstrukcija	4	3	3	4	3	3	3	3
Stogo danga	3	3	3	3	3	3	3	3
Išorės apdaila	4	4	4	4	4	4	4	4
Pertvaros	4	3	3	3	5	4	3	3
Grindys	12	13	13	14	12	12	13	14
Langai	5	5	5	5	5	5	5	5
Durys	3	3	3	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	13	14	14	14	13	14	14	14
Šildymas	3	3	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	5	5	6	5	5	5
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	3	4	4	4	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Trijų ir daugiau aukštų institutai ir kiti mokslo paskirties pastatai

NTK 2021-2.13.18 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**159,70**	**152,24**	**145,22**	**140,43**	**148,58**	**141,47**	**133,44**	**128,48**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	4	4	4	4	4	4	4	4
Sienos	20	19	19	19	20	18	18	18
Perdangos	13	14	15	16	11	14	15	16
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	4	4	3	3	5	4	3	3
Išorės apdaila	4	4	4	3	4	4	4	3
Pertvaros	4	3	3	3	5	4	4	4
Grindys	11	12	13	14	11	12	13	14
Langai	6	6	6	6	7	7	7	7
Durys	4	4	3	3	4	4	3	3
Vidaus apdaila	13	13	13	13	13	13	13	13
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	5	6	6	6	5
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Trijų ir daugiau aukštų institutai ir kiti mokslo paskirties pastatai

NTK 2021-2.13.19 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**147,12**	**132,45**	**124,73**	**119,11**	**143,23**	**128,78**	**120,61**	**114,85**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	4	4	4	4	4	4	4	4
Sienos	23	21	20	19	21	20	20	19
Perdangos	11	14	15	15	13	13	14	14
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	5	4	4	4	5	5	5	5
Išorės apdaila								
Pertvaros	5	5	5	5	5	5	5	5
Grindys	11	11	11	12	10	11	11	12
Langai	9	9	9	9	9	9	9	9
Durys	4	4	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	12	12	12	12	12	12	12	12
Šildymas	4	4	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	4	4	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

KITOS (SODŲ) PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Kitos (sodų) paskirties pastatai – pastatai, esantys sodininkų bendrijoje (sodų namai, vasarnamiai ir kiti).

2. Pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio, nuotekų šalinimo, šildymo ir elektros apšvietimo sistemų įrengimas.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų – gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu ir kt.;

perdangų – gelžbetonis, medis ir kt.;

stogo danga – vėjo izoliacija, (metalas, keramika, plastikas, asbestcementis, beasbestis ir kt).

4. Kainos pataisos koeficientas „šaltos“ atitvaros įvertina pastatų nešildomų priestatų statybos kainą.

Vieno aukšto kitos (sodų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.14.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 150	iki 250	daugiau 250	iki 100	iki 150	iki 250	daugiau 250
(1m3) statybos kaina, EUR	**296,41**	**273,19**	**249,62**	**221,16**	**278,18**	**253,76**	**232,6**	**205,76**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	10	8	8	8	9	9	8	8
Sienos	27	26	24	22	25	24	23	19
Perdangos	7	7	7	8	6	7	7	9
Stogo konstrukcija	4	5	6	6	6	6	6	6
Stogo danga	4	5	6	6	4	5	6	6
Išorės apdaila	5	5	5	5	5	5	5	5
Pertvaros	2	2	3	4	2	3	3	4
Grindys	11	12	13	13	12	12	13	14
Langai	4	4	4	4	4	4	4	4
Durys	4	4	3	3	4	3	3	3
Vidaus apdaila	6	7	6	6	7	7	7	7
Šildymas	6	5	5	5	6	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
"Šaltos" atitvaros	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65

Vieno aukšto kitos (sodų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.14.1.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 150	iki 250	daugiau 250	iki 100	iki 150	iki 250	daugiau 250
(1m3) statybos kaina, EUR	**282,68**	**260,24**	**237,61**	**210,56**	**265,29**	**241,96**	**221,68**	**196,10**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	10	8	8	8	9	9	8	8
Sienos	29	28	27	25	28	27	26	23
Perdangos	8	9	9	10	8	9	9	10
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	5	6	7	7	5	6	7	7
Išorės apdaila	5	5	5	5	5	5	5	5
Pertvaros	2	2	3	4	2	3	3	4
Grindys	11	12	13	13	12	12	13	14
Langai	4	4	4	4	4	4	4	4
Durys	4	4	3	3	4	3	3	3
Vidaus apdaila	6	7	6	6	7	7	7	7
Šildymas	6	5	5	5	6	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
"Šaltos" atitvaros	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65

Vieno aukšto kitos (sodų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.14.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 150	iki 250	daugiau 250
(1m3) statybos kaina, EUR	**280,32**	**255,40**	**234,35**	**204,15**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	11	9	10	9
Sienos	27	27	23	23
Perdangos	7	8	8	8
Stogo konstrukcija	4	5	5	6
Stogo danga	5	5	6	6
Išorės apdaila	2	1	1	1
Pertvaros	3	3	4	4
Grindys	12	13	14	15
Langai	4	4	4	4
Durys	4	4	3	3
Vidaus apdaila	5	5	6	6
Šildymas	6	6	6	5
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
"Šaltos" atitvaros	0,67	0,67	0,67	0,67

Vieno aukšto kitos (sodų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.14.2.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

sutapdinto	1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 150	iki 250	daugiau 250
(1m3) statybos kaina, EUR	**268,87**	**244,92**	**224,75**	**195,55**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	11	9	10	9
Sienos	29	29	25	25
Perdangos	8	10	10	10
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	6	6	7	8
Išorės apdaila	2	1	1	1
Pertvaros	3	3	4	4
Grindys	12	13	14	15
Langai	4	4	4	4
Durys	4	4	3	3
Vidaus apdaila	5	5	6	6
Šildymas	6	6	6	5
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
"Šaltos" atitvaros	0,67	0,67	0,67	0,67

Vieno aukšto kitos (sodų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.14.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 150	iki 250	daugiau 250	iki 100	iki 150	iki 250	daugiau 250
(1m3) statybos kaina, EUR	**255,40**	**230,50**	**217,69**	**196,92**	**245,94**	**222,85**	**208,04**	**184,22**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	6	6	5	6	6	6	5
Sienos	27	26	24	22	24	22	20	20
Perdangos	10	10	10	11	10	10	10	11
Stogo konstrukcija	6	6	7	8	6	7	7	7
Stogo danga	6	6	6	7	6	6	7	7
Išorės apdaila					2	2	2	2
Pertvaros	3	3	4	5	3	3	4	5
Grindys	12	13	14	14	12	13	14	14
Langai	4	4	4	4	5	5	5	5
Durys	4	4	3	3	4	4	3	3
Vidaus apdaila	6	6	6	6	6	6	6	6
Šildymas	6	6	6	5	6	6	6	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	4	4	4	4	4	4
Viryklė	1	1	1	1	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas								
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Sienos apmūrytos	1,1	1,1	1,1	1,08	1,1	1,1	1,1	1,08
"Šaltos" atitvaros	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65

Dviejų aukštų kitos (sodų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.14.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

Statinio tūris, m3	iki 500	daugiau 500	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**204,52**	**192,79**	**191,40**	**180,44**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	6	6	6	6
Sienos	26	24	27	25
Perdangos	8	9	8	9
Stogo konstrukcija	4	4	3	3
Stogo danga	3	4	3	4
Išorės apdaila	5	5	5	5
Pertvaros	4	5	5	5
Grindys	12	12	11	12
Langai	5	5	5	5
Durys	4	4	4	4
Vidaus apdaila	11	11	11	11
Šildymas	5	4	5	4
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	2	2	2	2
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
"Šaltos" atitvaros	0,65	0,66	0,65	0,66

Dviejų aukštų kitos (sodų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.14.4.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	kitos medžiagos,	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	daugiau 500	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**195,32**	**184,07**	**182,85**	**172,41**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	6	6	6	6
Sienos	28	26	28	26
Perdangos	9	10	9	10
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	4	5	4	5
Išorės apdaila	5	5	5	5
Pertvaros	4	5	5	5
Grindys	12	12	11	12
Langai	5	5	5	5
Durys	4	4	4	4
Vidaus apdaila	11	11	11	11
Šildymas	5	4	5	4
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	2	2	2	2
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
"Šaltos" atitvaros	0,65	0,66	0,65	0,66

Dviejų aukštų kitos (sodų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.14.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	daugiau 500	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**185,54**	**176,13**	**192,19**	**180,97**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	6	6	6	6
Sienos	28	26	32	29
Perdangos	8	9	8	9
Stogo konstrukcija	4	4	4	4
Stogo danga	4	4	3	4
Išorės apdaila	2	2	2	2
Pertvaros	5	6	5	6
Grindys	13	14	12	13
Langai	6	6	6	6
Durys	5	5	4	4
Vidaus apdaila	7	7	6	6
Šildymas	5	4	5	4
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	2	2	2	2
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
"Šaltos" atitvaros	0,66	0,68	0,66	0,68

Dviejų aukštų kitos (sodų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.14.5.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	daugiau 500	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**178,09**	**169,09**	**185,50**	**174,67**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	6	6	6	6
Sienos	30	28	34	31
Perdangos	9	10	9	10
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	5	5	4	5
Išorės apdaila	2	2	2	2
Pertvaros	5	6	5	6
Grindys	13	14	12	13
Langai	6	6	6	6
Durys	5	5	4	4
Vidaus apdaila	7	7	6	6
Šildymas	5	4	5	4
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	2	2	2	2
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
"Šaltos" atitvaros	0,66	0,68	0,66	0,68

Dviejų aukštų kitos (sodų) paskirties pastatai

NTK 2021-2.14.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, kitos medžiagos
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	daugiau 500	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**177,85**	**167,24**	**165,64**	**155,77**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	5	5	5	5
Sienos	30	28	27	26
Perdangos	10	10	10	10
Stogo konstrukcija	4	4	4	4
Stogo danga	3	4	3	4
Išorės apdaila	2	2	2	2
Pertvaros	5	6	6	6
Grindys	13	14	14	15
Langai	6	6	7	7
Durys	5	5	5	5
Vidaus apdaila	5	5	5	5
Šildymas	5	4	5	4
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	2	2	2	2
Viryklė	1	1	1	1
Vonios kambarys	1	1	1	1
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Sienos apmūrytos	1,1	1,08	1,1	1,08
Įrengti krovininiai liftai	0,68	0,69	0,67	0,68

KITOS (ŠILTNAMIŲ) PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Kitos (šiltnamių) paskirties pastatai – pastatai, skirti augalams auginti (šiltnamiai ir šiltnamių ūkio pastatai).

2. Pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio, nuotekų šalinimo, centrinio šildymo ir elektros apšvietimo sistemų įrengimas.

3.1. Šiltnamių pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų – gelžbetonis, betonas;

sienų ir stogų – stiklas su karkasu, palstikas su karkasu.

3.2. Šiltnamių ūkio pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų – gelžbetonis, betonas;

sienų – plytos, blokeliai, gelžbetonio blokai, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės;

perdangų – gelžbetonis;

stogo danga – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, išlyginamieji sluoksniai, danga (prilydomoji stogo danga, ruberoidas, bitumas ir kitos).

Šiltnamiai

NTK 2021-2.15.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	stiklas su karkasu
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	stiklas su karkasu

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**73,69**	**59,38**	**44,10**	**42,37**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	13	13	11	10
Sienos	22	19	20	19
Perdangos				
Stogo konstrukcija	28	31	32	38
Stogo danga				
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros				
Grindys	2	2	2	2
Langai				
Durys	1	1	1	1
Vidaus apdaila	2	2	2	2
Šildymas	17	18	17	15
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	11	10	11	9
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100

Arkiniai šiltnamiai

NTK 2021-2.15.1.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plastikas su karkasu
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 150	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**43,72**	**31,83**	**21,87**	**15,92**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	4	4	4	3
Sienos	41	36	34	32
Perdangos				
Stogo konstrukcija	50	56	58	60
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys	3	2	2	2
Vidaus apdaila				
Šildymas				
Vandentiekis	2	2	2	3
Nuotekų šalintuvas				
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra				
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100

Šiltnamių ūkio pastatai

NTK 2021-2.15.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**183,76**	**161,69**	**150,96**	**173,030**	**151,44**	**144,44**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	10	9	9	11	10	10
Sienos	28	27	26	28	27	27
Perdangos	9	10	11	10	11	11
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	12	14	15	10	12	13
Išorės apdaila						
Pertvaros	4	4	3	4	4	3
Grindys	9	10	10	9	10	10
Langai	6	5	5	6	5	5
Durys	4	3	3	4	3	3
Vidaus apdaila	3	3	3	3	3	3
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys	2	2	2	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas						
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

Šiltnamių ūkio pastatai

NTK 2021-2.15.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**182,87**	**163,13**	**154,80**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	9	8	8
Sienos	30	29	28
Perdangos	9	11	11
Stogo konstrukcija			
Stogo danga	13	15	16
Išorės apdaila			
Pertvaros	3	3	3
Grindys	9	9	9
Langai	6	5	5
Durys	4	3	3
Vidaus apdaila	3	3	3
Šildymas	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	4	4	4
Viryklė			
Vonios kambarys	2	2	2
Vėdinimas ir kondicionavimas			
Iš viso %	100	100	100

TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Transporto paskirties pastatai – pastatai, skirti transporto reikmėms – susiję su transportavimu (oro uosto, jūros ir upių laivyno, geležinkelio ir autobusų stočių pastatai, dispečerinių, judėjimo ir iešmų postų, signalų perdavimo, švyturių, muitinių pastatai ir kt.).

2. Transporto paskirties pastatai sugrupuoti:

oro uosto, jūros ir upių laivyno, geležinkelio ir autobusų stočių pastatai;
signalų perdavimo, švyturių pastatai;
dispečerinių, iešmų ir judėjimo postų pastatai;
muitinės ir kiti transporto paskirties pastatai.

3. Transporto paskirties pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio (šalto ir karšto vandens), nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, elektros apšvietimo ir silpnų srovių, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas.

4. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;
sienų – plytos, blokeliai, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės, blokai, rąstai, medis su karkasu, metalas su karkasu ir kt.;
perdangų – gelžbetonis, medis, metalas ir kt.;
stogo (plokščiojo) – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, išlyginamieji sluoksniai, danga (prilydomoji, metalas ir kt.);
stogo (šlaitinio) – garo ir vėjo izoliacija, danga (metalas, keramika, asbestcementis, beasbestis ir kt.).

5. Stogai pagal konstrukciją skirstomi į plokščiuosius (pastatai be pastogės) ir šlaitinius (pastatai su pastoge).

Vieno aukšto oro uosto, jūros ir upių laivyno, geležinkelio ir autobusų stočių pastatai

NTK 2021-2.16.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės, blokai, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**273,02**	**252,16**	**220,92**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	9	8	7
Sienos	31	27	23
Perdangos	8	9	10
Stogo konstrukcija	7	8	9
Stogo danga	7	8	9
Išorės apdaila			
Pertvaros	3	4	4
Grindys	12	13	14
Langai	4	4	5
Durys	3	2	2
Vidaus apdaila	4	4	4
Šildymas	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	3	3	3
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas		1	1
Iš viso %	100	100	100

Vieno aukšto oro uosto, jūros ir upių laivyno, geležinkelio ir autobusų stočių pastatai

NTK 2021-2.16.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai
Perdangos	gelžbetonis, medis, kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**294,89**	**263,260**	**233,30**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	8	8	7
Sienos	24	20	17
Perdangos	9	11	12
Stogo konstrukcija	7	7	8
Stogo danga	7	8	9
Išorės apdaila	3	3	2
Pertvaros	3	3	3
Grindys	11	12	13
Langai	3	3	4
Durys	3	2	2
Vidaus apdaila	9	9	9
Šildymas	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	4	4	4
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas		1	1
Iš viso %	100	100	100

Vieno aukšto oro uosto, jūros ir upių laivyno, geležinkelio ir autobusų stočių pastatai

NTK 2021-2.16.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	rąstai, medis su karkasu
Perdangos	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**221,91**	**197,24**	**176,68**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	5	5	4
Sienos	24	18	17
Perdangos	9	12	13
Stogo konstrukcija	11	11	11
Stogo danga	8	9	10
Išorės apdaila			
Pertvaros	4	4	4
Grindys	13	14	15
Langai	4	4	5
Durys	4	3	2
Vidaus apdaila	5	6	5
Šildymas	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	4	4	4
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas		1	1
Iš viso %	100	100	100

Vieno aukšto oro uosto, jūros ir upių laivyno, geležinkelio ir autobusų stočių pastatai

NTK 2021-2.16.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai
Perdangos	gelžbetonis, medis, kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**239,39**	**223,95**	**198,02**	**172,83**	**165,42**	**160,63**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	7	6	6	6	6
Sienos	21	19	18	18	17	17
Perdangos	9	11	15	17	17	17
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	10	11	10	10	11	11
Išorės apdaila	3	3	2	2	1	1
Pertvaros	3	2	2	2	2	2
Grindys	15	15	15	14	15	15
Langai	6	7	7	7	7	7
Durys	2	3	3	3	3	3
Vidaus apdaila	9	8	8	7	7	7
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	3	3	3	3	3
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

Vieno aukšto oro uosto, jūros ir upių laivyno, geležinkelio ir autobusų stočių pastatai

NTK 2021-2.16.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės, blokai, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
(1m3) statybos kaina, EUR	**225,45**	**211,97**	**186,88**	**162,54**	**154,48**	**150,70**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	7	6	6	6	6
Sienos	28	24	22	20	21	19
Perdangos	9	11	14	15	15	15
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	11	12	12	14	13	15
Išorės apdaila						
Pertvaros	3	3	2	2	2	2
Grindys	14	14	15	15	15	15
Langai	6	7	7	7	6	6
Durys	2	3	3	2	3	3
Vidaus apdaila	5	5	5	5	5	5
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	3	3	3	3	3
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

Dviejų ir daugiau aukštų oro uosto, jūros ir upių laivyno, geležinkelio ir autobusų stočių pastatai

NTK 2021-2.16.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	iki 20000	daugiau 20000
(1m3) statybos kaina, EUR	**181,73**	**169,12**	**137,46**	**124,03**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	4	4	4	4
Sienos	20	21	22	22
Perdangos	14	14	14	14
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	9	9	9	9
Išorės apdaila	2	2	2	2
Pertvaros	2	2	3	3
Grindys	16	17	17	17
Langai	6	6	5	5
Durys	4	2	2	2
Vidaus apdaila	9	9	8	8
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	3	3	3	3
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100

Dviejų ir daugiau aukštų oro uosto, jūros ir upių laivyno, geležinkelio ir autobusų stočių pastatai

NTK 2021-2.16.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės, blokai, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	iki 20000	daugiau 20000
(1m3) statybos kaina, EUR	**163,74**	**151,49**	**126,43**	**111,94**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	4	4	4	4
Sienos	25	26	27	26
Perdangos	14	14	15	15
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	9	9	8	8
Išorės apdaila				
Pertvaros	2	3	3	4
Grindys	15	16	16	16
Langai	6	6	5	5
Durys	4	2	2	2
Vidaus apdaila	7	6	6	6
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	3	3	3	3
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100

Signalų perdavimo, švyturių pastatai

NTK 2021-2.16.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3
Statinio tūris, m3	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**155,46**	**143,17**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %		
Pamatai	8	9
Sienos	50	44
Perdangos	13	14
Stogo konstrukcija		
Stogo danga	2	3
Išorės apdaila	3	3
Pertvaros	1	2
Grindys	8	10
Langai	4	3
Durys	1	2
Vidaus apdaila	5	5
Šildymas	3	3
Vandentiekis		
Nuotekų šalintuvas		
Dujos		
Karštas vanduo		
Elektra	2	2
Viryklė		
Vonios kambarys		
Vėdinimas ir kondicionavimas		
Iš viso %	100	100

Dispečerinių, iešmų ir judėjimo postų pastatai

NTK 2021-2.16.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai
Perdangos	gelžbetonis, medis, kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 50	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**257,71**	**233,76**	**218,45**	**206,50**	**168,39**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	10	8	6	5	5
Sienos	23	19	18	18	17
Perdangos	8	10	11	12	13
Stogo konstrukcija	7	8	8	8	9
Stogo danga	8	8	8	8	9
Išorės apdaila					
Pertvaros	4	4	4	4	3
Grindys	10	12	13	14	16
Langai	10	9	8	7	5
Durys	6	5	5	4	3
Vidaus apdaila	5	6	6	7	7
Šildymas	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo		2	2	2	2
Elektra	2	2	4	4	4
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas					
Iš viso %	100	100	100	100	100

Dispečerinių, iešmų ir judėjimo postų pastatai

NTK 2021-2.16.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 50	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**238,08**	**217,72**	**198,54**	**186,91**	**148,82**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	10	8	6	5	5
Sienos	26	20	19	18	17
Perdangos	10	11	13	14	15
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	9	13	12	13	14
Išorės apdaila					
Pertvaros	4	4	4	4	3
Grindys	11	13	14	15	17
Langai	10	9	8	7	5
Durys	6	5	5	4	3
Vidaus apdaila	5	6	6	7	7
Šildymas	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo		2	2	2	2
Elektra	2	2	4	4	5
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas					
Iš viso %	100	100	100	100	100

Dispečerinių, iešmų ir judėjimo postų pastatai

NTK 2021-2.16.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	rąstai, medis su karkasu
Perdangos	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 25	iki 50	iki 100	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**282,83**	**222,08**	**203,15**	**186,16**	**161,78**	**127,37**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	10	9	7	6	6	5
Sienos	34	29	24	20	18	17
Perdangos	7	7	8	9	10	11
Stogo konstrukcija	6	5	7	7	8	9
Stogo danga	5	5	7	7	8	9
Išorės apdaila						
Pertvaros		4	4	4	4	4
Grindys	10	11	13	15	16	17
Langai	11	9	9	8	8	7
Durys	6	5	5	5	4	3
Vidaus apdaila	5	5	5	5	5	5
Šildymas	4	3	3	3	3	3
Vandentiekis		2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas		2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo				2	2	2
Elektra	2	4	4	5	4	4
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas						
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

Muitinių pastatai ir kiti transporto paskirties pastatai

NTK 2021-2.16.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**236,45**	**215,81**	**186,52**	**163,41**	**152,18**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	7	7	6	6	6
Sienos	22	19	18	17	16
Perdangos	9	11	12	16	15
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	10	10	11	10	11
Išorės apdaila	3	3	2	1	1
Pertvaros	5	4	4	4	4
Grindys	13	14	14	14	14
Langai	4	4	4	4	4
Durys	3	3	4	4	5
Vidaus apdaila	9	9	9	9	8
Šildymas	5	5	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	4	5
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100

Muitinių pastatai ir kiti transporto paskirties pastatai

NTK 2021-2.16.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės, blokai, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**221,94**	**205,23**	**178,22**	**156,60**	**144,07**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	7	7	7	6	6
Sienos	29	26	23	20	19
Perdangos	10	10	15	17	15
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	12	12	10	10	14
Išorės apdaila					
Pertvaros	4	4	4	4	4
Grindys	12	13	13	14	14
Langai	5	5	5	4	4
Durys	2	3	3	5	5
Vidaus apdaila	4	4	5	5	4
Šildymas	5	5	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	4	4	4
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100

Muitinių pastatai ir kiti transporto paskirties pastatai

NTK 2021-2.16.14 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu
Perdangos	metalas, kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**233,69**	**213,73**	**193,96**	**171,03**	**150,92**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	5	5	5	5	4
Sienos	29	27	26	24	22
Perdangos					
Stogo konstrukcija	9	9	9	9	10
Stogo danga	10	11	11	12	12
Išorės apdaila					
Pertvaros	5	5	5	5	5
Grindys	12	13	13	14	16
Langai	6	6	6	6	6
Durys	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	4	4	5	5	5
Šildymas	5	5	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100

GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Garažų paskirties pastatai – pastatai, skirti transporto priemonėms laikyti ir remontuoti (automobilių, autobusų garažai, geležinkelio vagonų ir troleibusų depai, orlaivių angarai), pastatai, kuriuose įrengtos transporto stovėjimo aikštelės (požeminės ar daugiaaukštės), elingai ir kt.

2. Garažų paskirties pastatai sugrupuoti:
vieno aukšto lengvųjų automobilių garažai;
lengvųjų automobilių požeminiai garažai;
lengvųjų automobilių daugiaaukščiai garažai;
autobusų, sunkių automobilių garažai ir kiti panašūs pastatai;
geležinkelio vagonų depai, orlaivių angarai ir kiti panašūs pastatai;
lengvųjų automobilių požeminių stovėjimo aikštelių pastatai;
lengvųjų automobilių daugiaaukščių stovėjimo aikštelių pastatai.

3. Garažų paskirties pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio, nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, elektros apšvietimo ir ventiliacijos sistemų įrengimas.

4. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:
pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;
sienų – plytos, blokeliai, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės, blokai, metalas su karkasu ir kt.;
perdangų – gelžbetonis, metalas ir kt.;
stogų – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, hidroizoliacija arba danga (prilydomoji, metalas ir kt.).

Lengvųjų automobilių vieno aukšto (vieno ir daugiau boksų) garažai

NTK 2021-2.17.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 150	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 1500	iki 2000	daugiau 2000
(1m3) statybos kaina, EUR	**165,00**	**142,93**	**128,45**	**124,31**	**115,48**	**107,16**	**100,68**	**94,15**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	13	12	11	11	11	10	9	9
Sienos	48	41	38	37	37	34	32	30
Perdangos	7	9	11	11	11	14	12	14
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	7	8	8	8	8	8	12	12
Išorės apdaila								
Pertvaros								
Grindys	6	7	9	10	10	11	11	11
Langai								
Durys	10	12	12	12	12	12	13	13
Vidaus apdaila								
Šildymas	3	3	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo								
Elektra	3	5	5	5	5	5	5	5
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Lengvųjų automobilių vieno aukšto (vieno ir daugiau boksų) garažai

NTK 2021-2.17.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio blokai, gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 150	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 1500	iki 2000	daugiau 2000
(1m3) statybos kaina, EUR	**141,82**	**129,64**	**120,48**	**112,31**	**99,01**	**91,15**	**87,13**	**81,65**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	12	12	12	12	11	11	11	11
Sienos	41	37	35	34	33	30	29	27
Perdangos	9	10	10	11	14	15	15	16
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	10	10	11	11	9	10	10	11
Išorės apdaila								
Pertvaros								
Grindys	8	8	9	9	9	10	11	11
Langai								
Durys	10	12	12	12	13	13	13	13
Vidaus apdaila								
Šildymas	3	3	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo								
Elektra	4	5	5	5	5	5	5	5
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Lengvųjų automobilių vieno aukšto (vieno ir daugiau boksų) garažai

NTK 2021-2.17.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 100	iki 150	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**97,21**	**82,93**	**75,31**	**72,67**	**72,06**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	8	9	7	7	9
Sienos	46	41	40	38	34
Perdangos					
Stogo konstrukcija	9	9	9	9	10
Stogo danga	9	10	12	12	11
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys	12	13	13	15	16
Langai					
Durys	10	11	12	12	12
Vidaus apdaila					
Šildymas					
Vandentiekis					
Nuotekų šalintuvas					
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	6	7	7	7	8
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas					
Iš viso %	100	100	100	100	100

Lengvųjų automobilių požeminiai garažai

NTK 2021-2.17.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 1500	iki 2000	daugiau 2000
(1m3) statybos kaina, EUR	**129,33**	**113,40**	**108,15**	**101,43**	**99,72**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	18	19	18	19	19
Sienos	29	25	24	23	22
Perdangos	13	17	17	18	18
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	9	9	11	10	10
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys	9	11	11	11	12
Langai					
Durys	12	11	11	11	11
Vidaus apdaila					
Šildymas	2	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	5	3	3	3	3
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100

Lengvųjų automobilių daugiaaukščiai (požeminių ir antžeminių aukštų) garažai

NTK 2021-2.17.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	iki 15000	daugiau 15000
(1m3) statybos kaina, EUR	**120,69**	**112,78**	**103,99**	**98,67**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	4	4	4	3
Sienos	26	24	21	18
Perdangos	31	33	34	37
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	4	4	4	4
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros	10	11	12	12
Grindys	7	7	8	9
Langai	2	2	2	2
Durys	3	3	3	3
Vidaus apdaila	4	3	3	3
Šildymas	3	3	3	3
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	2	2	2	2
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Autobusų, sunkių automobilių garažai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-2.17.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 15000	daugiau 15000
(1m3) statybos kaina, EUR	**112,23**	**105,93**	**96,88**	**82,06**	**72,49**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	8	7	7	6	6
Sienos	31	30	26	23	21
Perdangos	18	19	22	24	25
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	10	10	11	12	13
Išorės apdaila	1	1	1	1	1
Pertvaros	1	1	1	1	1
Grindys	12	13	14	16	16
Langai	3	3	3	3	3
Durys	4	4	4	3	3
Vidaus apdaila	4	4	3	3	3
Šildymas	2	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	3	3	3	3	3
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100

Autobusų, sunkių automobilių garažai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-2.17.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 15000	daugiau 15000
(1m3) statybos kaina, EUR	**109,02**	**102,37**	**93,66**	**81,35**	**72,00**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	8	7	7	6	6
Sienos	33	31	27	24	22
Perdangos	17	18	20	25	26
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	11	12	13	12	12
Išorės apdaila					
Pertvaros	1	1	1	1	1
Grindys	12	13	14	15	16
Langai	3	3	3	3	3
Durys	4	4	4	3	3
Vidaus apdaila	3	3	3	3	3
Šildymas	2	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	3	3	3	3	3
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100

Autobusų, sunkių automobilių garažai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-2.17.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu
Perdangos	metalas
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 15000	daugiau 15000
(1m3) statybos kaina, EUR	**103,08**	**95,44**	**87,10**	**73,13**	**65,78**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	8	6	6	5	5
Sienos	35	32	28	26	23
Perdangos	14	16	18	19	20
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	11	13	13	14	15
Išorės apdaila					
Pertvaros	1	1	1	1	1
Grindys	12	13	15	17	18
Langai	3	3	3	3	3
Durys	4	4	4	3	3
Vidaus apdaila	3	3	3	3	3
Šildymas	2	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	4	4	4	4	4
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100

Geležinkelio vagonų depai, orlaivių angarai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-2.17.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	iki 15000	daugiau 15000
(1m3) statybos kaina, EUR	**102,91**	**93,56**	**78,67**	**68,79**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	6	5	4	3
Sienos	24	20	17	15
Perdangos	22	27	26	29
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	11	12	15	15
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros	1	1	1	1
Grindys	14	14	16	17
Langai	3	3	3	3
Durys	6	5	5	5
Vidaus apdaila	4	4	4	3
Šildymas	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	3	3	3	3
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Geležinkelio vagonų depai, orlaivių angarai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-2.17.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	iki 15000	daugiau 15000
(1m3) statybos kaina, EUR	**107,10**	**94,20**	**79,74**	**71,72**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	6	5	4	3
Sienos	25	21	17	14
Perdangos	24	29	31	31
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	11	11	12	14
Išorės apdaila				
Pertvaros	1	1	1	1
Grindys	13	14	16	18
Langai	3	3	3	3
Durys	6	5	5	5
Vidaus apdaila	3	3	3	3
Šildymas	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	3	3	3	3
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Geležinkelio vagonų depai, orlaivių angarai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-2.17.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu
Perdangos	metalas
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 5000	iki 10000	iki 15000	daugiau 15000
(1m3) statybos kaina, EUR	**100,01**	**84,92**	**71,72**	**64,77**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	6	5	4	3
Sienos	28	23	19	16
Perdangos	19	23	24	25
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	12	14	15	16
Išorės apdaila				
Pertvaros	1	1	1	1
Grindys	13	14	17	19
Langai	3	3	3	3
Durys	6	5	5	5
Vidaus apdaila	3	3	3	3
Šildymas	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	4	4	4	4
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Lengvųjų automobilių požeminių stovėjimo aikštelių pastatai

NTK 2021-2.17.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**101,88**	**96,11**	**93,43**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	18	18	18
Sienos	14	12	12
Perdangos	41	45	42
Stogo konstrukcija			
Stogo danga	12	10	12
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys	12	12	13
Langai			
Durys	1	1	1
Vidaus apdaila			
Šildymas			
Vandentiekis			
Nuotekų šalintuvas			
Dujos			
Karštas vanduo			
Elektra	1	1	1
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1
Iš viso %	100	100	100

Lengvųjų automobilių daugiaaukščių (požeminių ir antžeminių aukštų) stovėjimo aikštelių pastatai

NTK 2021-2.17.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 10000	iki 15000	daugiau 15000
(1m3) statybos kaina, EUR	**95,56**	**88,26**	**75,30**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	6	6	6
Sienos	26	24	21
Perdangos	45	47	50
Stogo konstrukcija			
Stogo danga	4	3	3
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	3	3	3
Grindys	8	9	9
Langai	1	1	1
Durys	1	1	1
Vidaus apdaila	3	3	3
Šildymas			
Vandentiekis			
Nuotekų šalintuvas			
Dujos			
Karštas vanduo			
Elektra	1	1	1
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1
Iš viso %	100	100	100

SPORTO PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Sporto paskirties pastatai – pastatai, skirti sportuoti (halių, salių, maniežų, teniso kortų, baseinų, čiuožyklų, irklavimo baseinų, jachtklubų, šaudyklų, tirų pastatai ir kiti sporto paskirties pastatai).

2. Sporto paskirties pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio (šalto ir karšto vandens), nuotekų šalinimo, šildymo, elektros apšvietimo ir silpnų srovių, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, blokeliai, gelžbetonio plokštės ir blokai, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, metalas su karkasu;

perdangų – gelžbetonis, medis, metalas;

stogo (plokščiojo) – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, išlyginamieji sluoksniai, danga (ruberoidas, prilydomoji stogo danga ir kt.);

stogo (šlaitinio) – garo ir vėjo izoliacija, danga (metalas, asbestcementis, beasbestis, keramika ir kt.).

Sporto halių, salių, maniežų, teniso kortų pastatai

NTK 2021-2.18.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai	gelžbetonio plokštės, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 10000	iki 15000	iki 25000	daugiau 25000	iki 10000	iki 15000	iki 25000	daugiau 25000
(1m3) statybos kaina, EUR	**147,44**	**121,90**	**91,64**	**87,38**	**147,96**	**123,36**	**92,79**	**89,20**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	4	3	3	3	4	3	3	3
Sienos	15	13	16	18	16	14	18	21
Perdangos	9	10	9	9	10	11	10	10
Stogo konstrukcija	4	4	4	3	4	4	4	3
Stogo danga	5	5	5	5	5	5	5	5
Išorės apdaila	2	2	2	2	1	1	1	1
Pertvaros	3	4	3	3	3	4	3	3
Grindys	18	19	18	17	18	18	17	15
Langai	7	7	7	7	8	8	7	7
Durys	5	5	5	5	5	5	5	5
Vidaus apdaila	8	8	8	8	7	7	7	7
Šildymas	3	3	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	5	5	5	4	5	5	5
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Sporto halių, salių, maniežų, teniso kortų pastatai

NTK 2021-2.18.1.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai	gelžbetonio plokštės, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 10000	iki 15000	iki 25000	daugiau 25000	iki 10000	iki 15000	iki 25000	daugiau 25000
(1m3) statybos kaina, EUR	**142,41**	**118,33**	**89,44**	**85,85**	**142,30**	**119,05**	**89,85**	**86,71**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	5	4	4	4	5	4	4	4
Sienos	15	13	16	18	16	14	18	21
Perdangos	11	12	12	12	12	13	12	12
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	6	6	5	4	6	6	6	5
Išorės apdaila	2	2	2	2	1	1	1	1
Pertvaros	3	4	3	3	3	4	3	3
Grindys	18	19	18	17	18	18	17	15
Langai	7	7	7	7	8	8	7	7
Durys	5	5	5	5	5	5	5	5
Vidaus apdaila	8	8	8	8	7	7	7	7
Šildymas	3	3	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	5	5	5	4	5	5	5
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Sporto halių, salių, maniežų, teniso kortų pastatai

NTK 2021-2.18.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu
Perdangos	metalas, kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	metalo

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 10000	iki 15000	iki 25000	daugiau 25000
(1m3) statybos kaina, EUR	**148,49**	**126,50**	**93,41**	**87,99**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	2	2	2	2
Sienos	19	16	19	22
Perdangos	7	8	7	7
Stogo konstrukcija	10	10	10	9
Stogo danga	7	7	6	6
Išorės apdaila				
Pertvaros	3	3	3	3
Grindys	16	18	17	16
Langai	8	7	8	8
Durys	5	5	5	4
Vidaus apdaila	4	5	4	4
Šildymas	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	2	2	2	2
Elektra	6	6	6	6
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100

Baseinų pastatai

NTK 2021-2.18.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai	gelžbetonio plokštės, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 10000	iki 15000	iki 25000	daugiau 25000	iki 10000	iki 15000	iki 25000	daugiau 25000
(1m3) statybos kaina, EUR	**161,74**	**132,29**	**102,10**	**96,50**	**158,84**	**132,66**	**102,45**	**95,80**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	5	4	4	6	5	4	4
Sienos	15	13	15	18	15	13	16	19
Perdangos	8	9	8	7	10	11	10	9
Stogo konstrukcija	4	4	3	3	4	4	3	3
Stogo danga	5	5	4	4	5	5	4	4
Išorės apdaila	2	2	2	2	1	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	3	3	3	3	3
Grindys	18	19	20	18	17	18	19	17
Langai	7	6	7	7	7	6	7	7
Durys	4	5	5	5	4	5	5	5
Vidaus apdaila	7	8	8	8	6	7	6	6
Šildymas	3	3	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	3	3	3	3	3	3	3	3
Nuotekų šalintuvas	3	3	3	3	3	3	3	3
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	5	5	5	5
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Baseinų pastatai

NTK 2021-2.18.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu
Perdangos	metalas, kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	metalo

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 10000	iki 15000	iki 25000	daugiau 25000
(1m3) statybos kaina, EUR	**159,86**	**135,23**	**102,32**	**96,20**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	4	4	3	3
Sienos	17	16	18	21
Perdangos	7	7	7	7
Stogo konstrukcija	9	10	9	8
Stogo danga	7	7	7	6
Išorės apdaila				
Pertvaros	3	3	3	3
Grindys	16	17	17	17
Langai	8	7	7	6
Durys	4	4	4	4
Vidaus apdaila	4	4	4	4
Šildymas	3	3	3	3
Vandentiekis	3	3	3	3
Nuotekų šalintuvas	3	3	3	3
Dujos				
Karštas vanduo	2	2	2	2
Elektra	6	6	6	6
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100

Čiuožyklų pastatai

NTK 2021-2.18.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai	gelžbetonio plokštės, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 10000	iki 15000	iki 25000	daugiau 25000	iki 10000	iki 15000	iki 25000	daugiau 25000
(1m3) statybos kaina, EUR	**159,52**	**131,58**	**98,30**	**94,82**	**157,78**	**131,16**	**99,25**	**94,70**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	3	3	3	3	3	3	3	3
Sienos	15	13	16	19	15	13	16	19
Perdangos	8	9	8	8	10	11	10	10
Stogo konstrukcija	4	4	3	3	4	4	3	3
Stogo danga	5	5	5	4	5	5	5	4
Išorės apdaila	2	2	2	2	1	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	3	3	3	3	3
Grindys	20	21	20	18	19	20	19	17
Langai	7	7	7	7	7	7	7	7
Durys	5	5	5	5	5	5	5	5
Vidaus apdaila	7	7	7	7	6	6	6	6
Šildymas	3	3	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2	2	2
Elektra	7	7	7	7	7	7	7	7
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	5	5	5	6	6	6	6
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Čiuožyklų pastatai

NTK 2021-2.18.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu
Perdangos	metalas, kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	metalo

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 10000	iki 15000	iki 25000	daugiau 25000
(1m3) statybos kaina, EUR	**157,97**	**134,86**	**100,04**	**93,70**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	2	2	2	2
Sienos	17	16	18	21
Perdangos	7	7	7	7
Stogo konstrukcija	9	10	9	8
Stogo danga	6	6	6	4
Išorės apdaila				
Pertvaros	3	3	3	3
Grindys	19	20	19	18
Langai	8	7	7	7
Durys	4	4	4	4
Vidaus apdaila	4	4	4	4
Šildymas	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	2	2	2	2
Elektra	7	7	7	7
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	5	5	6
Iš viso %	100	100	100	100

Vandens sporto pastatai (irklavimo baseinų, jachtklubų ir kiti panašūs)

NTK 2021-2.18.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai	gelžbetonio plokštės, gelžbetonio blokai	metalas su karkasu
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis	metalas
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi	metalo

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 2000	daugiau 2000	iki 2000	daugiau 2000	iki 2000	daugiau 2000
(1m3) statybos kaina, EUR	**153,59**	**141,37**	**152,67**	**142,08**	**173,01**	**158,02**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	5	5	5	5	3	3
Sienos	13	12	16	15	13	12
Perdangos	10	11	11	12	8	9
Stogo konstrukcija	4	4	4	4	10	11
Stogo danga	6	6	6	6	8	8
Išorės apdaila	3	3	1	1		
Pertvaros	3	4	3	4	3	3
Grindys	12	13	12	13	10	11
Langai	14	12	13	11	18	16
Durys	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	7	7	5	5	4	4
Šildymas	3	3	3	3	3	3
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	2	2	2	2	2	2
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	5	5	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100

Šaudyklų, tirų pastatai

NTK 2021-2.18.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3
Statinio tūris, m3	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**144,12**	**121,90**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %		
Pamatai	7	6
Sienos	27	22
Perdangos	16	16
Stogo konstrukcija		
Stogo danga	6	10
Išorės apdaila	4	4
Pertvaros	1	1
Grindys	15	18
Langai	2	2
Durys	2	2
Vidaus apdaila	10	9
Šildymas	2	2
Vandentiekis	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1
Dujos		
Karštas vanduo	1	1
Elektra	2	2
Viryklė		
Vonios kambarys		
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3
Iš viso %	100	100

Kiti sporto paskirties pastatai (stadionų, slidinėjimo bazių, golfo aikštynų ir kiti panašūs)

NTK 2021-2.18.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 2000	daugiau 2000
(1m3) statybos kaina, EUR	**286,46**	**258,73**	**229,04**	**162,69**	**143,81**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	6	6	5	3	3
Sienos	19	15	13	16	14
Perdangos	8	9	10	12	13
Stogo konstrukcija	6	6	7	5	6
Stogo danga	6	6	7	5	6
Išorės apdaila	5	5	4	5	4
Pertvaros	3	3	3	2	2
Grindys	15	16	18	18	20
Langai	5	7	7	8	7
Durys	2	4	4	4	4
Vidaus apdaila	9	7	6	6	5
Šildymas	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100

Kiti sporto paskirties pastatai (stadionų, slidinėjimo bazių, golfo aikštynų ir kiti panašūs)

NTK 2021-2.18.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 2000	daugiau 2000
(1m3) statybos kaina, EUR	**278,54**	**252,41**	**224,36**	**158,68**	**140,61**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	6	6	5	3	3
Sienos	26	20	17	22	18
Perdangos	9	9	10	12	13
Stogo konstrukcija	6	6	7	5	6
Stogo danga	6	6	7	5	6
Išorės apdaila	2	2	1	2	2
Pertvaros	3	3	3	2	2
Grindys	15	16	18	17	19
Langai	5	8	8	8	8
Durys	2	4	4	4	3
Vidaus apdaila	5	4	4	4	4
Šildymas	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	4	5	5	5	5
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100

Kiti sporto paskirties pastatai (stadionų, slidinėjimo bazių, golfo aikštynų ir kiti panašūs)

NTK 2021-2.18.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 2000	daugiau 2000
(1m3) statybos kaina, EUR	**255,51**	**226,90**	**197,93**	**145,49**	**126,63**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	7	7	6	3	3
Sienos	22	18	16	19	17
Perdangos	8	8	9	11	13
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	4	5	5	4	4
Išorės apdaila	6	5	4	5	4
Pertvaros	4	3	3	3	2
Grindys	16	18	20	20	22
Langai	6	9	9	9	9
Durys	2	4	5	4	4
Vidaus apdaila	10	8	7	7	6
Šildymas	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	4	4	5	4	5
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100

Kiti sporto paskirties pastatai (stadionų, slidinėjimo bazių, golfo aikštynų ir kiti panašūs)

NTK 2021-2.18.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 2000	daugiau 2000
(1m3) statybos kaina, EUR	**246,22**	**221,05**	**193,14**	**141,31**	**124,14**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	7	7	6	3	3
Sienos	29	23	20	24	20
Perdangos	8	9	10	12	16
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	5	5	5	4	3
Išorės apdaila	2	2	2	2	2
Pertvaros	4	3	3	3	2
Grindys	15	17	20	19	22
Langai	6	9	9	9	8
Durys	2	4	5	4	4
Vidaus apdaila	6	5	4	4	4
Šildymas	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100

Kiti sporto paskirties pastatai (stadionų, slidinėjimo bazių, golfo aikštynų ir kiti panašūs)

NTK 2021-2.18.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu
Perdangos	metalas, kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	metalo

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 2000	daugiau 2000
(1m3) statybos kaina, EUR	**291,93**	**275,26**	**249,53**	**173,36**	**151,38**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	4	4	3	2	2
Sienos	27	20	18	22	19
Perdangos	6	6	7	9	10
Stogo konstrukcija	8	9	10	7	8
Stogo danga	6	7	7	4	6
Išorės apdaila					
Pertvaros	3	2	2	2	2
Grindys	13	14	15	15	17
Langai	10	14	14	15	14
Durys	3	5	5	4	4
Vidaus apdaila	4	3	3	3	2
Šildymas	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1
Dujos					
Karštas vanduo	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	4	3
Iš viso %	100	100	100	100	100

Kiti sporto paskirties pastatai (stadionų, slidinėjimo bazių, golfo aikštynų ir kiti panašūs)

NTK 2021-2.18.14 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis, kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	daugiau 500	iki 250	iki 500	daugiau 500
(1m3) statybos kaina, EUR	**235,19**	**218,45**	**198,01**	**227,50**	**213,59**	**194,71**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	5	4	6	5	4
Sienos	18	14	11	15	12	10
Perdangos	11	12	13	11	12	13
Stogo konstrukcija	7	7	8	7	7	8
Stogo danga	6	7	8	7	7	8
Išorės apdaila				3	2	2
Pertvaros	6	5	4	7	6	5
Grindys	15	15	17	15	16	17
Langai	6	9	9	6	9	9
Durys	2	4	5	2	4	5
Vidaus apdaila	6	5	4	4	3	3
Šildymas	4	4	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	5	5
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,14	1,11	1,09	1,12	1,09	1,07

RELIGINĖS PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Religinės paskirties pastatai – tai bažnyčios, cerkvės, sinagogos, varpinės ir kiti religiniai (kulto) pastatai.

2. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:
   pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;
   sienų – plytos, akmenbetonis, rąstai, medis su karkasu ir kt.;
   stogų dangos – metalas, keramika, medinės lentelės ir kt.

3. Meniniai kūriniai ir puošybos elementai apskaičiuojami papildomai.

Religinės paskirties pastatai

NTK 2021-2.19.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, akmuo, mišrus (plytų ir akmens) mūras
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 20000	daugiau 20000
(1m3) statybos kaina, EUR	**253,62**	**239,99**	**227,97**	**216,73**	**208,04**	**200,96**	**193,70**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %							
Pamatai	13	13	12	12	11	9	9
Sienos	33	33	33	33	34	34	34
Perdangos	1	1	1	1	1	1	1
Stogo konstrukcija	11	11	12	12	12	13	13
Stogo danga	9	9	9	9	9	9	9
Išorės apdaila	3	3	3	3	3	3	3
Pertvaros	1	1	1	1	1	1	1
Grindys	11	11	11	11	11	11	11
Langai	6	6	6	6	6	6	6
Durys	1	1	1	1	1	1	1
Vidaus apdaila	9	9	9	9	9	10	10
Šildymas	1	1	1	1	1	1	1
Vandentiekis							
Nuotekų šalintuvas							
Dujos							
Karštas vanduo							
Elektra	1	1	1	1	1	1	1
Viryklė							
Vonios kambarys							
Vėdinimas ir kondicionavimas							
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100

Religinės paskirties pastatai

NTK 2021-2.19.1.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos	blokeliai, gelžbetonio blokai
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	8
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**297,53**	**262,38**	**222,98**	**192,34**	**276,94**	**245,26**	**209,80**	**181,04**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	8	8	7	6	10	9	7	6
Sienos	22	21	20	19	19	18	18	17
Perdangos	5	6	7	10	6	7	7	8
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	8	9	10	9	8	9	10	11
Išorės apdaila	7	6	5	4	8	7	6	5
Pertvaros	4	4	4	4	4	4	4	4
Grindys	11	12	14	16	11	13	15	16
Langai	5	4	4	3	5	4	4	4
Durys	6	6	5	5	6	6	5	5
Vidaus apdaila	13	13	13	12	12	12	13	13
Šildymas	2	2	2	2	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	2	2	2	2	2	2	2	2
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	5	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Religinės paskirties pastatai

NTK 2021-2.19.1.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, akmenbetonis, akmuo
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**257,20**	**229,92**	**197,53**	**169,65**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	9	8	7	6
Sienos	21	19	19	17
Perdangos	5	5	7	8
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	10	11	10	12
Išorės apdaila	4	4	4	3
Pertvaros	5	5	5	4
Grindys	12	14	16	18
Langai	5	5	4	4
Durys	7	7	6	6
Vidaus apdaila	10	10	10	9
Šildymas	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	2	2	2	2
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	5	5	5	6
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Išorės apdaila apšiltinant	1,09	1,09	1,09	1,09

Religinės paskirties pastatai

NTK 2021-2.19.1.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**282,25**	**253,83**	**217,15**	**187,59**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	8	7	6	5
Sienos	32	30	29	27
Perdangos	6	7	8	9
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	8	10	11	13
Išorės apdaila	2	2	2	2
Pertvaros	4	4	4	4
Grindys	11	12	13	13
Langai	5	4	4	3
Durys	6	6	5	5
Vidaus apdaila	7	7	7	7
Šildymas	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	2	2	2	2
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	5
Iš viso %	100	100	100	100

Religinės paskirties pastatai

NTK 2021-2.19.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	medis su karkasu
Perdangos	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**220,66**	**207,60**	**192,62**	**174,53**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	14	14	13	13
Sienos	36	34	34	34
Perdangos	1	1	1	1
Stogo konstrukcija	18	18	18	18
Stogo danga	11	13	13	13
Išorės apdaila	3	3	3	3
Pertvaros	1	1	1	1
Grindys	7	7	8	8
Langai	3	3	3	3
Durys	1	1	1	1
Vidaus apdaila	4	4	4	4
Šildymas				
Vandentiekis				
Nuotekų šalintuvas				
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	1	1	1	1
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100

Atskirai stovinčios varpinės

NTK 2021-2.19.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos	medis su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 250	daugiau 250	iki 250	daugiau 250
(1m3) statybos kaina, EUR	**200,60**	**185,24**	**162,35**	**149,88**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	29	29	26	24
Sienos	44	42	47	44
Perdangos	6	7	7	9
Stogo konstrukcija	3	3	4	4
Stogo danga	2	2	3	4
Išorės apdaila	10	11	6	7
Pertvaros				
Grindys	3	3	4	5
Langai	1	1	1	1
Durys	1	1	1	1
Vidaus apdaila	1	1	1	1
Šildymas				
Vandentiekis				
Nuotekų šalintuvas				
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra				
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas				
Iš viso %	100	100	100	100

SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Specialiosios paskirties pastatai – tai pastatai, skirti specialiesiems tikslams (kareivinės, kalėjimai, tardymo izoliatoriai, policijos, gaisrinės tarnybos, slėptuvės, pasienio kontrolės punktai ir kt.).

2. Specialiosios paskirties pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio (šalto ir karšto vandens), nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, elektros apšvietimo ir silpnų srovių, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas bei kiti darbai, skirti specialiosios paskirties pastatams.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, blokeliai, mišrios konstrukcijos, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu ir kt.;

perdangų – gelžbetonis, medis ir kt.;

stogo danga (šlaitinio) – garo ir vėjo izoliacija, danga (metalas, keramika, asbestcementis, beasbestis ir kt.).

stogo danga (plokščiojo) – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, išlyginamieji sluoksniai, danga (prilydomoji stogo danga, bitumas ir kt.).

4. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės termoizoliacinėmis medžiagomis ir apdailinimą.

Vieno aukšto kareivinės, pasienio kontrolės punktai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-2.20.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**253,81**	**223,56**	**198,91**	**238,18**	**207,42**	**187,8**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	8	7	7	8	7	7
Sienos	20	20	18	18	18	16
Perdangos	7	9	9	8	9	9
Stogo konstrukcija	6	5	6	6	7	7
Stogo danga	5	6	6	6	6	7
Išorės apdaila	3	3	3	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	4	4	4
Grindys	11	11	12	12	12	13
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	5	4	4	5	4	4
Vidaus apdaila	10	10	10	9	9	9
Šildymas	5	5	5	6	6	6
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto kareivinės, pasienio kontrolės punktai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-2.20.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**237,94**	**209,40**	**185,94**	**221,41**	**191,49**	**173,17**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	8	7	7	8	7	7
Sienos	22	21	19	19	18	17
Perdangos	8	9	9	8	10	9
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	8	10	11	11	12	13
Išorės apdaila	3	3	3	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	4	4	4
Grindys	11	11	12	12	12	13
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	5	4	4	5	4	4
Vidaus apdaila	10	10	10	9	9	9
Šildymas	5	5	5	6	6	6
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto kareivinės, pasienio kontrolės punktai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-2.20.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**223,49**	**199,01**	**174,56**	**218,64**	**194,32**	**175,23**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	18	17	16	17	16	15
Perdangos	8	8	8	8	9	9
Stogo konstrukcija	5	6	6	6	6	6
Stogo danga	6	6	6	6	6	6
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	4	4	4	5	5	5
Grindys	12	12	13	12	12	13
Langai	6	6	6	6	6	6
Durys	4	4	4	5	5	5
Vidaus apdaila	9	9	9	8	8	8
Šildymas	6	6	6	6	6	6
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,07	1,07	1,07

Dviejų ir daugiau aukštų kareivinės, pasienio kontrolės punktai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-2.20.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**213,01**	**195,29**	**170,90**	**198,88**	**181,26**	**157,68**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	22	20	18	20	18	17
Perdangos	10	11	12	10	11	12
Stogo konstrukcija	4	3	3	4	4	3
Stogo danga	4	4	3	4	4	3
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	3	4	5	5	5	5
Grindys	12	12	13	13	13	14
Langai	5	5	5	5	6	6
Durys	4	4	4	5	5	5
Vidaus apdaila	9	10	10	8	9	9
Šildymas	6	6	6	6	6	6
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	4	3	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08

Dviejų ir daugiau aukštų kareivinės, pasienio kontrolės punktai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-2.20.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**202,53**	**185,97**	**163,27**	**190,35**	**172,78**	**150,62**	**194,92**	**181,86**	**158,95**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %									
Pamatai	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Sienos	23	20	18	19	17	17	26	23	22
Perdangos	9	11	12	10	12	12	9	10	11
Stogo konstrukcija									
Stogo danga	8	7	6	10	8	7	9	7	7
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	3	4	5	5	5	5	4	5	5
Grindys	12	12	13	13	13	14	12	13	13
Langai	5	5	5	5	6	6	4	5	5
Durys	4	4	4	5	5	5	4	4	4
Vidaus apdaila	9	10	10	8	9	9	8	9	9
Šildymas	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos									
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė									
Vonios kambarys									
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	3	3	3	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai									
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08			

Dviejų ir daugiau aukštų kareivinės, pasienio kontrolės punktai ir kiti panašūs pastatai

NTK 2021-2.20.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**189,92**	**173,84**	**151,51**	**183,18**	**168,77**	**144,52**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	21	19	18	21	19	18
Perdangos	9	10	10	10	11	11
Stogo konstrukcija	5	5	5	4	4	4
Stogo danga	4	4	4	4	4	5
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	4	5	5	5	5	5
Grindys	11	11	12	12	12	12
Langai	6	6	6	5	6	6
Durys	4	4	4	5	5	5
Vidaus apdaila	8	8	8	7	7	7
Šildymas	6	6	6	6	6	6
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,07	1,07	1,07

Vieno aukšto kalėjimai, tardymo izoliatoriai, policijos pastatai

NTK 2021-2.20.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**247,25**	**223,12**	**198,03**	**177,24**	**221,93**	**206,56**	**186,40**	**166,90**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	8	8	7	7	9	8	8	7
Sienos	20	18	17	16	20	18	17	16
Perdangos	7	7	9	9	8	8	9	9
Stogo konstrukcija	6	6	6	6	5	6	6	7
Stogo danga	5	6	6	7	6	6	6	7
Išorės apdaila	3	3	3	3	1	1	1	1
Pertvaros	5	6	6	6	5	6	6	6
Grindys	10	10	10	10	11	11	11	11
Langai	5	6	6	6	5	7	7	7
Durys	5	6	6	6	5	6	6	6
Vidaus apdaila	9	8	8	8	8	7	7	7
Šildymas	5	4	4	4	5	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto kalėjimai, tardymo izoliatoriai, policijos pastatai

NTK 2021-2.20.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**231,93**	**207,66**	**184,45**	**165,49**	**207,59**	**192,23**	**173,61**	**154,51**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	8	8	7	7	8	8	8	7
Sienos	21	20	19	18	19	18	17	16
Perdangos	7	8	9	10	9	8	9	10
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	9	8	9	9	10	11	11	12
Išorės apdaila	3	3	3	3	1	1	1	1
Pertvaros	5	6	6	6	6	6	6	6
Grindys	11	11	11	11	12	12	12	12
Langai	5	6	6	6	5	7	7	7
Durys	5	6	6	6	5	6	6	6
Vidaus apdaila	9	8	8	8	8	7	7	7
Šildymas	5	4	4	4	5	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto kalėjimai, tardymo izoliatoriai, policijos pastatai

NTK 2021-2.20.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**228,45**	**203,33**	**180,58**	**163,10**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	8	8	8	7
Sienos	23	22	19	18
Perdangos	7	7	8	9
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	10	11	13	13
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5
Grindys	11	11	11	12
Langai	5	6	6	6
Durys	5	6	6	6
Vidaus apdaila	8	7	7	7
Šildymas	5	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Vieno aukšto kalėjimai, tardymo izoliatoriai, policijos pastatai

NTK 2021-2.20.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**203,72**	**190,88**	**174,04**	**152,79**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	9	8	8	7
Sienos	18	17	16	15
Perdangos	9	9	10	10
Stogo konstrukcija	5	6	6	7
Stogo danga	6	6	6	7
Išorės apdaila				
Pertvaros	5	6	6	6
Grindys	11	11	11	11
Langai	6	7	7	7
Durys	6	7	7	7
Vidaus apdaila	8	7	7	7
Šildymas	5	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Dviejų ir daugiau aukštų kalėjimai, tardymo izoliatoriai, policijos pastatai

NTK 2021-2.20.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**210,74**	**191,91**	**169,40**	**160,22**	**202,71**	**181,77**	**160,29**	**150,99**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	5	5	5	6	6	6	6
Sienos	20	18	17	17	19	17	16	16
Perdangos	9	10	10	11	10	11	11	11
Stogo konstrukcija	4	4	4	3	4	4	4	3
Stogo danga	4	4	4	4	4	4	4	4
Išorės apdaila	3	3	3	3	1	1	1	1
Pertvaros	6	6	6	6	6	6	6	6
Grindys	11	11	12	12	11	11	12	13
Langai	5	6	6	6	5	6	6	6
Durys	6	7	7	7	6	7	7	7
Vidaus apdaila	9	9	9	9	8	8	8	8
Šildymas	5	5	5	5	6	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	7	7	7	7
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08	1,08

Dviejų ir daugiau aukštų kalėjimai, tardymo izoliatoriai, policijos pastatai

NTK 2021-2.20.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**200,45**	**182,24**	**160,25**	**152,51**	**189,75**	**172,02**	**152,28**	**145,52**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	5	5	5	6	6	6	6
Sienos	21	18	17	17	17	16	15	15
Perdangos	8	10	10	11	11	11	11	11
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	8	8	8	7	9	9	9	8
Išorės apdaila	3	3	3	3	1	1	1	1
Pertvaros	6	6	6	6	6	6	6	6
Grindys	11	11	12	12	11	11	12	13
Langai	5	6	6	6	5	6	6	6
Durys	6	7	7	7	6	7	7	7
Vidaus apdaila	9	9	9	9	8	8	8	8
Šildymas	5	5	5	5	6	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	7	7	7	7
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08	1,08

Dviejų ir daugiau aukštų kalėjimai, tardymo izoliatoriai, policijos pastatai

NTK 2021-2.20.13 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**195,87**	**179,52**	**158,67**	**149,98**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	5	5	5	5
Sienos	23	22	21	20
Perdangos	8	9	9	10
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	9	9	10	9
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5
Grindys	11	11	11	12
Langai	6	6	6	6
Durys	7	7	7	7
Vidaus apdaila	8	8	8	8
Šildymas	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100

Dviejų ir daugiau aukštų kalėjimai, tardymo izoliatoriai, policijos pastatai

NTK 2021-2.20.14 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**186,90**	**168,40**	**152,26**	**141,89**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	6	6	6	6
Sienos	17	16	15	15
Perdangos	11	12	12	12
Stogo konstrukcija	4	4	4	4
Stogo danga	5	4	4	4
Išorės apdaila				
Pertvaros	6	6	6	6
Grindys	12	12	13	13
Langai	6	6	6	6
Durys	6	7	7	7
Vidaus apdaila	8	8	8	8
Šildymas	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100

Vieno aukšto pataisos darbų kolonijos

NTK 2021-2.20.15 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**217,50**	**193,31**	**173,24**	**204,06**	**184,87**	**164,38**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	7	7	8	7	7
Sienos	19	18	17	18	17	16
Perdangos	9	9	10	9	10	10
Stogo konstrukcija	5	6	6	5	6	6
Stogo danga	6	6	6	6	6	7
Išorės apdaila	3	3	3	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	6	5	5
Grindys	11	11	11	12	12	12
Langai	6	6	6	6	7	7
Durys	5	5	5	5	5	5
Vidaus apdaila	7	7	7	6	6	6
Šildymas	5	5	5	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto pataisos darbų kolonijos

NTK 2021-2.20.16 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**201,86**	**180,03**	**161,40**	**185,33**	**168,93**	**154,01**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	7	7	7	8	8	8
Sienos	21	20	19	17	16	16
Perdangos	9	9	10	10	10	11
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	9	10	10	12	13	12
Išorės apdaila	3	3	3	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	5	5
Grindys	11	11	11	12	12	12
Langai	6	6	6	6	6	6
Durys	5	5	5	5	5	5
Vidaus apdaila	7	7	7	6	6	6
Šildymas	5	5	5	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto pataisos darbų kolonijos

NTK 2021-2.20.17 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**192,13**	**172,17**	**155,10**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	8	7	7
Sienos	16	15	14
Perdangos	10	11	11
Stogo konstrukcija	6	6	7
Stogo danga	6	7	7
Išorės apdaila			
Pertvaros	5	5	5
Grindys	12	12	12
Langai	7	7	7
Durys	5	5	5
Vidaus apdaila	7	7	7
Šildymas	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	6	6	6
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1
Iš viso %	100	100	100

Vieno ir daugiau aukštų pataisos darbų kolonijos

NTK 2021-2.20.18 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**196,11**	**174,24**	**157,10**	**190,66**	**170,14**	**153,88**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	18	17	16	18	17	16
Perdangos	9	9	9	9	9	9
Stogo konstrukcija	6	7	7	6	7	7
Stogo danga	6	6	6	6	6	7
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	6	6	6
Grindys	11	11	11	12	12	12
Langai	5	5	6	6	6	6
Durys	5	5	5	5	5	5
Vidaus apdaila	7	7	7	6	6	6
Šildymas	6	6	6	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	7	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,07	1,07	1,07

Dviejų ir daugiau aukštų pataisos darbų kolonijos

NTK 2021-2.20.19 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**208,97**	**190,88**	**168,00**	**159,58**	**198,14**	**177,87**	**155,85**	**148,85**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	6	5	5	6	6	5	5
Sienos	21	20	20	19	19	18	17	17
Perdangos	9	10	11	11	10	10	11	11
Stogo konstrukcija	3	3	3	3	4	4	4	4
Stogo danga	4	4	3	3	4	4	4	3
Išorės apdaila	3	3	3	3	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	6	6	6	6
Grindys	12	12	13	13	13	13	13	14
Langai	6	6	6	6	6	6	7	7
Durys	5	5	5	6	5	6	6	6
Vidaus apdaila	8	8	8	8	7	7	7	7
Šildymas	5	5	5	5	6	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08	1,08

Dviejų ir daugiau aukštų pataisos darbų kolonijos

NTK 2021-2.20.20 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**197,72**	**181,44**	**159,89**	**154,35**	**184,07**	**167,64**	**148,42**	**143,10**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	6	6	5	5	6	6	5	5
Sienos	22	21	20	19	18	17	17	17
Perdangos	8	9	11	12	11	11	12	13
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	7	7	6	5	8	8	7	5
Išorės apdaila	3	3	3	3	1	1	1	1
Pertvaros	5	5	5	5	6	6	6	6
Grindys	12	12	13	13	13	13	13	14
Langai	6	6	6	6	6	6	7	7
Durys	5	5	5	6	5	6	6	6
Vidaus apdaila	8	8	8	8	7	7	7	7
Šildymas	5	5	5	5	6	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08	1,08

Dviejų ir daugiau aukštų pataisos darbų kolonijos

NTK 2021-2.20.21 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**191,89**	**175,64**	**153,67**	**148,96**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	5	5	5	5
Sienos	23	22	21	20
Perdangos	9	9	10	11
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	8	9	7	6
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros	6	5	6	6
Grindys	12	12	13	13
Langai	6	6	6	7
Durys	5	6	6	6
Vidaus apdaila	7	7	7	7
Šildymas	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100

Dviejų ir daugiau aukštų pataisos darbų kolonijos

NTK 2021-2.20.22 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**189,60**	**168,06**	**149,22**	**142,33**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	6	6	5	5
Sienos	19	18	17	17
Perdangos	11	12	13	13
Stogo konstrukcija	4	3	3	3
Stogo danga	4	4	4	3
Išorės apdaila				
Pertvaros	6	6	6	6
Grindys	13	13	13	14
Langai	6	6	7	7
Durys	5	6	6	6
Vidaus apdaila	7	7	7	7
Šildymas	6	6	6	6
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100

Vieno aukšto gaisrinių ir gelbėjimo tarnybų pastatai

NTK 2021-2.20.23 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**283,18**	**246,12**	**217,13**	**189,98**	**256,82**	**220,54**	**197,62**	**179,31**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	8	7	7	10	9	8	8
Sienos	21	21	20	19	21	20	19	18
Perdangos	8	9	10	11	9	10	10	11
Stogo konstrukcija	5	5	5	5	5	5	6	6
Stogo danga	5	5	6	6	5	6	6	6
Išorės apdaila	3	3	3	3	1	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	3	3	3	3	3
Grindys	10	12	12	13	11	12	13	13
Langai	5	5	5	4	5	5	5	5
Durys	5	4	4	4	5	5	5	5
Vidaus apdaila	10	10	10	10	8	8	8	8
Šildymas	5	4	4	4	6	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto gaisrinių ir gelbėjimo tarnybų pastatai

NTK 2021-2.20.24 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**261,39**	**228,22**	**201,77**	**177,08**	**231,74**	**200,14**	**183,17**	**163,33**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	9	8	7	7	10	9	8	8
Sienos	21	21	20	19	19	18	18	16
Perdangos	9	9	10	11	9	10	11	11
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	9	10	10	11	10	11	10	12
Išorės apdaila	3	3	3	3	1	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	3	3	3	3	3
Grindys	11	12	13	13	11	12	13	13
Langai	5	5	5	5	6	6	6	6
Durys	5	5	5	4	5	5	5	5
Vidaus apdaila	10	10	10	10	9	9	9	9
Šildymas	5	4	4	4	6	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto gaisrinių ir gelbėjimo tarnybų pastatai

NTK 2021-2.20.25 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**242,89**	**209,89**	**185,25**	**164,51**	**232,54**	**200,53**	**179,39**	**157,74**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	8	7	6	6	8	7	6	6
Sienos	20	19	18	17	20	19	18	17
Perdangos	7	8	9	9	8	9	10	10
Stogo konstrukcija	6	6	6	7	6	7	7	7
Stogo danga	5	6	6	6	6	6	6	7
Išorės apdaila	4	4	4	4	1	1	1	1
Pertvaros	4	4	4	4	4	4	4	4
Grindys	11	12	13	13	12	13	14	14
Langai	5	5	5	5	6	6	6	6
Durys	5	5	5	5	5	5	5	5
Vidaus apdaila	8	8	8	8	7	7	7	7
Šildymas	6	5	5	5	6	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,05	1,07	1,07	1,07	1,07

Vieno aukšto gaisrinių ir gelbėjimo tarnybų pastatai

NTK 2021-2.20.26 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**233,27**	**206,35**	**182,98**	**161,83**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	9	8	7	6
Sienos	19	18	17	16
Perdangos	10	11	12	12
Stogo konstrukcija	5	5	6	6
Stogo danga	5	6	6	7
Išorės apdaila				
Pertvaros	4	4	4	4
Grindys	12	13	13	14
Langai	6	6	6	6
Durys	5	5	5	5
Vidaus apdaila	8	8	8	8
Šildymas	6	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100

Dviejų ir daugiau aukštų gaisrinių ir gelbėjimo tarnybų pastatai

NTK 2021-2.20.27 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**205,15**	**180,14**	**156,95**	**189,10**	**170,48**	**143,37**	**178,02**	**160,16**	**136,61**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %									
Pamatai	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Sienos	20	19	18	19	18	17	19	18	17
Perdangos	10	10	11	10	11	11	11	12	13
Stogo konstrukcija	4	4	3	4	4	3	4	4	3
Stogo danga	4	4	4	4	4	4	5	4	4
Išorės apdaila	3	3	3	1	1	1			
Pertvaros	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Grindys	12	12	13	13	13	14	13	14	14
Langai	5	5	5	5	5	6	5	5	6
Durys	4	5	5	5	5	5	5	5	5
Vidaus apdaila	11	11	11	10	10	10	10	10	10
Šildymas	5	5	5	6	6	6	6	6	6
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos									
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė									
Vonios kambarys									
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	4	4	4	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai									
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08			

Dviejų ir daugiau aukštų gaisrinių ir gelbėjimo tarnybų pastatai

NTK 2021-2.20.28 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**		
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**192,33**	**169,41**	**147,75**	**178,69**	**161,10**	**137,31**	**192,79**	**174,91**	**150,88**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %									
Pamatai	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Sienos	21	20	18	18	17	17	22	21	20
Perdangos	9	10	11	10	12	12	9	9	10
Stogo konstrukcija									
Stogo danga	8	7	7	10	9	7	10	10	8
Išorės apdaila	3	3	3	1	1	1	1	1	1
Pertvaros	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Grindys	12	12	13	13	13	14	13	13	14
Langai	5	5	5	5	5	6	5	5	5
Durys	4	5	5	5	5	5	4	5	5
Vidaus apdaila	11	11	11	10	10	10	10	10	10
Šildymas	5	5	5	6	6	6	5	5	5
Vandentiekis	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Dujos									
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	5	5	6
Viryklė									
Vonios kambarys									
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai									
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08			

Slėptuvės

NTK 2021-2.20.29 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	plytos, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio blokai, gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**316,01**	**260,49**	**211,82**	**177,27**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	10	9	8	8
Sienos	39	30	24	19
Perdangos	18	25	29	33
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros	5	5	6	7
Grindys	7	10	11	12
Langai				
Durys	5	4	4	4
Vidaus apdaila	4	4	5	5
Šildymas	2	2	2	2
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	3	3	3	3
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	5	5	4
Iš viso %	100	100	100	100

KITOS PASKIRTIES PASTATAI

Techninė dalis

1. Kitos paskirties pastatai – tai pastatai, kurių negalima priskirti prie jokių kitų šiame kainyne išvardintų pastatų grupių (pogrupių).

2. Kitos paskirties pastatų vidutinėse (sustambintose) 1 m3 statybos kainose įvertinti bendrieji statybos darbai, vidaus vandentiekio (šalto ir karšto vandens), nuotekų šalinimo, centrinio šildymo, elektros apšvietimo ir silpnų srovių, ventiliacijos ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas.

3. Pastatų pagrindinių konstrukcijų medžiagos:

pamatų –gelžbetonis, betonas, akmuo, akmenbetonis ir kt.;

sienų – plytos, blokeliai, mišrios konstrukcijos, monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis, gelžbetonio plokštės, rąstai, medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu, metalas su karkasu, plastikas su karkasu, stiklas su karkasu ir kt.;

perdangų – gelžbetonis, medis, metalas ir kt.;

stogo danga (šlaitinio) – garo ir vėjo izoliacija, danga (metalas, keramika, asbestcementis, beasbestis, bitumas ir kt.);

stogo danga (plokščiojo) – garo izoliacija, šilumą izoliuojantis sluoksnis, išlyginamieji sluoksniai, danga (ruberoidas, prilydomoji danga, bitumas ir kt.).

4. Nuotekų siurbimo stočių 1 m3 vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertintos požeminės ir antžeminės dalies konstrukcijos.

5. Kainos pataisos koeficientas „išorės apdaila apšiltinant“ įvertina pastatų sienų šiltinimą iš išorės termoizoliacinėmis medžiagomis ir apdailinimą.

Vieno aukšto kitos paskirties pastatai

NTK 2021-2.21.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**258,75**	**228,92**	**191,67**	**239,60**	**213,17**	**176,94**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	8	7	6	8	7	6
Sienos	20	18	16	19	17	15
Perdangos	6	7	8	6	8	9
Stogo konstrukcija	5	5	6	6	5	6
Stogo danga	5	6	6	6	6	6
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	4	4	4
Grindys	11	12	13	12	13	14
Langai	5	5	5	6	6	6
Durys	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	9	9	9	8	8	8
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto kitos paskirties pastatai

NTK 2021-2.21.2 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**242,39**	**217,22**	**185,75**	**171,24**	**222,62**	**196,74**	**166,64**	**157,94**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	8	7	6	6	8	8	7	6
Sienos	21	20	20	17	17	16	15	16
Perdangos	6	7	9	8	7	8	8	10
Stogo konstrukcija								
Stogo danga	10	10	9	12	11	10	13	11
Išorės apdaila	4	4	4	4	1	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	3	4	4	4	4
Grindys	10	12	12	13	12	13	13	13
Langai	6	5	5	5	6	6	6	6
Durys	4	4	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	10	10	10	10	9	9	9	9
Šildymas	5	5	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5	7	7	7	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3	4	4	3	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Išorės apdaila apšiltinant	1,05	1,05	1,05	1,05	1,08	1,08	1,08	1,08

Vieno aukšto kitos paskirties pastatai

NTK 2021-2.21.3 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**235,52**	**209,80**	**180,59**	**167,32**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	8	7	6	6
Sienos	23	21	20	18
Perdangos	6	7	10	10
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	11	12	11	12
Išorės apdaila	1	1	1	1
Pertvaros	4	4	4	4
Grindys	10	12	12	13
Langai	6	5	5	5
Durys	4	4	4	4
Vidaus apdaila	9	9	9	9
Šildymas	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	5	5	5	5
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100

Vieno ir daugiau aukštų kitos paskirties pastatai

NTK 2021-2.21.4 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	rąstai	medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu
Perdangos	medis	medis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**220,2**	**198,15**	**169,68**	**206,59**	**183,41**	**160,26**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	5	5	6	5	5
Sienos	18	17	16	17	17	16
Perdangos	7	8	8	8	8	8
Stogo konstrukcija	5	6	6	6	6	6
Stogo danga	6	6	7	6	6	7
Išorės apdaila	4	4	4	1	1	1
Pertvaros	4	4	4	5	5	5
Grindys	12	13	13	13	14	14
Langai	6	5	5	6	6	6
Durys	4	4	4	5	5	5
Vidaus apdaila	7	7	7	6	6	6
Šildymas	5	5	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	7	7	7	7	7	7
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Sienos apmūrytos	1,05	1,05	1,05	1,07	1,07	1,07

Vieno ir daugiau aukštų kitos paskirties pastatai

NTK 2021-2.21.5 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu, plastikas su karkasu, stiklas su karkasu	kitos medžiagos
Perdangos	metalas, plastikas	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**242,09**	**219,38**	**185,82**	**170,67**	**207,25**	**186,57**	**160,14**	**149,87**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %								
Pamatai	7	7	6	6	7	7	6	6
Sienos	26	24	23	22	18	17	15	14
Perdangos					9	9	10	10
Stogo konstrukcija	9	9	10	10	5	5	6	6
Stogo danga	8	9	9	9	5	6	6	7
Išorės apdaila					1	1	1	1
Pertvaros	3	4	4	4	4	4	4	4
Grindys	11	11	12	12	12	12	13	13
Langai	6	6	6	6	6	6	6	6
Durys	4	4	4	4	4	4	4	4
Vidaus apdaila	7	7	7	8	10	10	10	10
Šildymas	4	4	4	4	5	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2	2	2
Dujos								
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6	6	6
Viryklė								
Vonios kambarys								
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4	3	3	3	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100	100	100

Vieno ir daugiau aukštų kitos paskirties pastatai

NTK 2021-2.21.5.1 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	metalas su karkasu, plastikas su karkasu, stiklas su karkasu
Perdangos	metalas, plastikas
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**232,41**	**208,57**	**176,61**	**159,13**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	7	7	6	6
Sienos	25	24	22	21
Perdangos	11	11	12	12
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	7	7	8	8
Išorės apdaila				
Pertvaros	3	4	4	4
Grindys	11	11	12	12
Langai	6	6	6	6
Durys	4	4	4	4
Vidaus apdaila	7	7	7	8
Šildymas	4	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2
Dujos				
Karštas vanduo	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	4	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100

Dviejų ir daugiau aukštų kitos paskirties pastatai

NTK 2021-2.21.6 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	gelžbetonis	gelžbetonis
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**217,65**	**184,5**	**166,38**	**195,92**	**165,72**	**147,77**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	21	20	19	19	18	17
Perdangos	9	10	11	10	11	12
Stogo konstrukcija	5	4	4	4	3	3
Stogo danga	4	4	3	4	4	3
Išorės apdaila	3	3	3	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	4	4	4
Grindys	12	12	13	13	13	14
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	4	4	4	5	5	5
Vidaus apdaila	10	11	11	9	10	10
Šildymas	4	4	4	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	4	4	4
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08

Dviejų ir daugiau aukštų kitos paskirties pastatai

NTK 2021-2.21.7 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**	
Pamatai	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Sienos	plytos, blokeliai, mišrus (plytų ir blokelių) mūras	monolitinis betonas, monolitinis gelžbetonis
Perdangos	kitos medžiagos	kitos medžiagos
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi	įvairi

1	2	3	4	5	6	7
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**219,94**	**186,83**	**168,17**	**202,70**	**170,53**	**153,41**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %						
Pamatai	6	6	6	6	6	6
Sienos	22	20	18	18	17	16
Perdangos	9	11	12	10	11	12
Stogo konstrukcija						
Stogo danga	8	7	7	9	8	8
Išorės apdaila	3	3	3	1	1	1
Pertvaros	3	3	3	4	4	4
Grindys	12	12	13	13	13	14
Langai	5	5	5	5	5	5
Durys	4	4	4	5	5	5
Vidaus apdaila	10	11	11	9	10	10
Šildymas	4	4	4	5	5	5
Vandentiekis	2	2	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2	2
Dujos						
Karštas vanduo	1	1	1	1	1	1
Elektra	6	6	6	6	6	6
Viryklė						
Vonios kambarys						
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3	4	4	3
Iš viso %	100	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Išorės apdaila apšiltinant	1,06	1,06	1,06	1,08	1,08	1,08

Dviejų ir daugiau aukštų kitos paskirties pastatai

NTK 2021-2.21.8 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	įvairi

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**206,84**	**180,35**	**162,55**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	6	6	6
Sienos	24	23	21
Perdangos	9	10	11
Stogo konstrukcija			
Stogo danga	9	8	8
Išorės apdaila	1	1	1
Pertvaros	3	3	3
Grindys	12	12	13
Langai	5	5	5
Durys	4	4	4
Vidaus apdaila	9	10	10
Šildymas	4	4	4
Vandentiekis	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	2	2	2
Dujos			
Karštas vanduo	1	1	1
Elektra	6	6	6
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	3	3
Iš viso %	100	100	100

Vandenvietės ir vandentiekio pastatai (siurblinės, filtravimo stotys, chloratorinės ir kiti)

NTK 2021-2.21.9 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	betonas
Sienos	plytos, gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	ritininė

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 250	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**130,54**	**107,27**	**101,64**	**92,08**	**74,79**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	16	11	16	12	10
Sienos	35	35	31	20	20
Perdangos	5	7	5	24	23
Stogo konstrukcija					
Stogo danga	8	11	14	12	12
Išorės apdaila					
Pertvaros	3	2	2	2	3
Grindys	8	10	11	10	10
Langai	13	10	7	6	6
Durys	3	2	2	1	1
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1
Šildymas	2	3	4	4	4
Vandentiekis	1	2	2	2	2
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	2	2
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	3	3	3	3	4
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	2	1	1	2
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Įrengti bėgiai ir pamatai įrenginiams	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1

Nuotekų valymo įrenginių pastatai (grotų, biologinio valymo, dumblo nusausinimo ir kiti)

NTK 2021-2.21.10 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	betonas
Sienos	plytos, gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	ritininė

1	2	3	4	5
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	daugiau 2500
(1m3) statybos kaina, EUR	**104,03**	**88,59**	**77,20**	**63,85**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %				
Pamatai	14	12	10	9
Sienos	38	36	34	33
Perdangos	10	14	16	18
Stogo konstrukcija				
Stogo danga	6	6	8	9
Išorės apdaila				
Pertvaros		1	2	2
Grindys	22	20	19	18
Langai	2	2	2	2
Durys	2	2	2	2
Vidaus apdaila		1	1	1
Šildymas				
Vandentiekis	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	1	1	1	1
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra	3	3	3	3
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kondicionavimas	1	1	1	1
Iš viso %	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Įrengti latakai	1,1	1,1	1,1	1,1

Nuotekų siurbimo stotys

NTK 2021-2.21.11 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	betonas
Sienos	plytos, gelžbetonio plokštės
Perdangos	gelžbetonis
Stogo danga (plokščiojo)	ritininė

1	2	3	4
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
(1m3) statybos kaina, EUR	**99,18**	**103,72**	**112,76**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %			
Pamatai	15	16	17
Sienos	42	44	46
Perdangos	10	12	14
Stogo konstrukcija			
Stogo danga	3	3	2
Išorės apdaila			
Pertvaros	2	2	2
Grindys	9	8	7
Langai	1	1	1
Durys	1	1	1
Vidaus apdaila	5	3	2
Šildymas			
Vandentiekis	1	1	1
Nuotekų šalintuvas			
Dujos			
Karštas vanduo			
Elektra	8	7	6
Viryklė			
Vonios kambarys			
Vėdinimas ir kondicionavimas	3	2	1
Iš viso %	100	100	100

Vandenvietės ir vandentiekio lengvų konstrukcijų pastatai (siurblinės, filtravimo stotys, chloratorinės ir kiti)

NTK 2021-2.21.12 lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	betonas
Sienos	metalas su karkasu
Perdangos	metalas
Stogo danga (šlaitinio)	metalo

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**69,04**	**59,60**	**50,74**	**43,30**	**35,59**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	8	7	6	5	5
Sienos	23	23	23	23	25
Perdangos					
Stogo konstrukcija	23	22	21	21	19
Stogo danga	12	14	16	16	16
Išorės apdaila					
Pertvaros	1	2	2	2	2
Grindys	10	10	11	12	13
Langai	6	5	4	4	4
Durys	2	2	2	2	2
Vidaus apdaila	1	1	1	1	1
Šildymas	4	4	4	4	4
Vandentiekis	1	1	1	1	1
Nuotekų šalintuvas	2	2	2	2	2
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	5	5	5	5	4
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas	2	2	2	2	2
Iš viso %	100	100	100	100	100
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Įrengti pamatai įrenginiams	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
Įrengti kėlimo-transportavimo įrenginiai	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03

Įvairūs tentiniai pastatai

NTK 2021-2.21.13. lentelė

Konstrukcijos	**Konstrukcijų medžiagos**
Pamatai	kitos medžiagos
Sienos	kitos medžiagos
Perdangos	kitos medžiagos
Stogo danga (šlaitinio)	įvairi

1	2	3	4	5	6
Statinio tūris, m3	iki 500	iki 1000	iki 2500	iki 5000	daugiau 5000
(1m3) statybos kaina, EUR	**22,25**	**16,52**	**11,47**	**9,93**	**7,85**
Konstrukcinių elementų ir įrangos lyginamasis svoris statinio kainoje %					
Pamatai	18	16	16	14	14
Sienos	29	27	24	25	24
Perdangos					
Stogo konstrukcija	31	35	37	37	38
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys	13	13	14	15	16
Langai					
Durys	2	2	2	2	2
Vidaus apdaila					
Šildymas					
Vandentiekis					
Nuotekų šalintuvas					
Dujos					
Karštas vanduo					
Elektra	7	7	7	7	6
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas					
Iš viso %	100	100	100	100	100

BENDROJI DALIS

Nekilnojamojo turto atkūrimo kaštų (statybinės vertės) kainynas (NTK 2021) yra skirtas statinių bei jų dalių kainos apskaičiavimams pagal atkuriamosios vertės metodą ir taikomas, siekiant nustatyti esamos fizinės būklės ir esamų eksploatacinių bei naudingumo savybių susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų bei kitos paskirties statinių atkūrimo kaštus. Šio kainyno informaciniai duomenys, įvertinus statinių statybos ypatumus, taip pat gali būti naudojami planuojant investicijų poreikį statinių statybos ir rekonstrukcijos darbams.

Nekilnojamojo turto atkūrimo kaštų apskaičiavimuose yra įvertintos visos ekonomiškai pagrįstos statinių statybos, projektavimo ir inžinerinių paslaugų tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, taip pat pridėtinės vertės mokestis. Kainų apskaičiavimai atlikti vadovaujantis statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo pagrindiniais principais, patvirtintais LR Aplinkos ministerijos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijomis.

Kainyną sudaro lentelės, kuriose pateikiamos statinio tūrio, ploto ar ilgio vieneto kainos, apskaičiuotos įvertinant pagrindinių statinio konstrukcijų skirtumus. Pagrindinės statinio konstrukcijos apibūdinamos pagal esminių (dominuojančių) konstrukcijų medžiagas. Kainyno lentelėse, atsižvelgiant į statinio ypatumus, papildomai pateikiami statinio atkūrimo kaštų vertės patikslinimo koeficientai.

Šioje kainyno dalyje pateikiami susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir kitų statinių atkuriamosios vertės kainų rodikliai pagal statinių grupes:

Susisiekimo komunikacijos:
- keliai;
- keliai (gatvės);
- kiti susisiekimo inžineriniai statiniai;
- geležinkeliai;
- oro uostų (aerodromų) statiniai;
- vandens uostų statiniai;

Inžineriniai tinklai:
- lauko vandentiekio tinklai;
- nuotekų šalinimo tinklai;
- šilumos tiekimo lauko tinklai;
- elektros tinklai;
- nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) linijos;
- naftos tinklai (naftotiekis);
- dujų tinklai (dujotiekis);

Hidrotechnikos statiniai:
- krantų (šlaitų) tvirtinamieji ir apsauginiai įrenginiai;
- užtvankos, dambos, pylimai;

vandens nuleidimo įrenginiai;
lauko baseinai ir tvenkiniai;
žuvų šėryklos įrenginiai;
mažųjų hidroelektrinių statiniai;
bunos;
pontoninės prieplaukos;
Kiti inžineriniai statiniai:
sporto paskirties inžineriniai statiniai;
kitos paskirties statiniai.

Kiekvienos statinių paskirties grupės statiniai detalizuoti pagal konstrukcijų įrengimo ypatumus bei kitus specifinius požymius, dėl kurių gali susidaryti žymūs kainų skirtumai.

Statinių vertės apskaičiuojamos pagal atitinkančius arba artimiausius didesnius (statinių tūrių, talpų, vamzdynų skersmenų ir t.t.) parametrus.

Kainyno dalies „Susisiekimo komunikacijos“ lentelių skiltyse „Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm“ skaičiai skliausteliuose rodo viensluoksnės arba dvisluoksnės dangos (pagrindo) storį.

Lentelėse nurodyti dydžiai „iki“ – reiškia „imtinai“.

KELIAI

Techninė dalis

1. Kelių paskirties statiniai, tai automobilių keliai, įskaitant paprastąsias sankryžas, elektros apšvietimo ir eismo reguliavimo įrenginius, apsauginius ir užtveriamuosius statinius, vandens pralaidas bei tiltus (viadukus) iki 10 m ilgio.

2. Automobilių kelių statybos kainos apskaičiuotos, atsižvelgiant į priimtą automobilių kelių skirstymą pagal reikšmę, parametrus, eismo sąlygas, eismo intensyvumą ir pan.

3. Automobilių kelių vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos, įvertinus visus 3.1.2 – 3.1.8 lentelėse nurodytus kelio konstrukcijos elementus, įskaitant vieno lygio sankryžas, autobusų sustojimo aikšteles ir papildomas eismo juostas prie sankryžų bei tiltus (viadukus) iki 10 m ilgio.

Tuo atveju, kai tilto (viaduko) ilgis 10 – 25 m, 1 km kelio atkarpos, kurioje yra tiltas (viadukas), statybos kaina didinama koeficientu K=1,04.

Kai tiltas (viadukas) ilgesnis nei 25 m, jis vertinamas kaip atskiras statinys.

4. Vidutinės statybos kainos apskaičiuotos, esant vietovės reljefo sudėtingumo I kategorijai. Kai reljefo sudėtingumo II kategorija, vidutinėms statybos kainoms taikomas pataisos koeficientas K=1,1.

4.1. Vietovės reljefo sudėtingumo I kategorija – lygumos ir mažai kalvotos erdvės, išraižytos upių slėniais, retomis daubomis ir vandenskyromis; mažai kalvotos vietovės, kuriose pavienės kalvos išsidėsčiusios retai; kelio ruožai su reljefo polinkiu nuo 0% iki 2% kelio trasoje.

4.2. Vietovės reljefo sudėtingumo II kategorija – mažai kalvotos erdvės, išraižytos upių slėniais, retomis daubomis ir vandenskyromis; mažai kalvotos vietovės, kuriose pavienės kalvos išsidėsčiusios retai; kelio ruožai su reljefo polinkiu nuo 2% iki 6% kelio trasoje.

4.3. Vietovės reljefo sudėtingumo III kategorija – labai kalvotos vietovės su siauromis vandenskyromis ir dideliu kiekiu daubų; priekalnės su mažai išraižytu reljefu; kelio ruožai su reljefo polinkiu nuo 6% iki 10% ir didesniu kelio trasoje.

5. Skirtingų lygių sankryžos jungiamųjų kelių vidutinė (sustambinta) statybos kaina apskaičiuojama, įvertinus jungiamųjų kelių sankasas (3.1.9 lentelė) ir kelio statinį (3.1.10 lentelė).

6. Skirtingų lygių sankryžos jungiamojo kelio ilgis – atstumas tarp jungiamų kelių asfaltbetonio dangos kraštų, susikertančių su jungiamuoju keliu išilgai jungiamojo kelio ašies.

7. Automobilių keliai klasifikuojami pagal kategorijas ir reikšmes.

Automobilių keliai pagal reikšmę skirstomi į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius.

Valstybinės reikšmės keliai skirstomi į magistralinius, krašto ir rajoninės reikšmės kelius.

Magistraliniais vadinami pagrindiniai Lietuvos keliai, įtraukti į tarptautinių kelių tinklą, suteiktas indeksas E su atitinkamu numeriu.

Krašto keliais vadinami keliai, jungiantys magistralinius kelius, Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų centrus arba besijungiantys vienas su kitu.

Rajoniniais keliais vadinami keliai, jungiantys miestus, stambesnes kaimo gyvenamąsias vietoves ir magistralinius bei krašto kelius.

Vietinės reikšmės keliais vadinami keliai, jungiantys rajoninius kelius, kaimus, taip pat kiti keliai, naudojami vietiniam susisiekimui.

Pagal parametrus, eismo sąlygas ir eismo intensyvumą valstybinės reikšmės keliai skirstomi į AM (automagistrales) ir I-V kategorijos kelius, vietinės reikšmės – į Iv – IVv kategorijos kelius (žr. 3.1.1 lentelę).

AM kategorijos automagistralės – tai specialiai nutiesti automobilių keliai, skirti automobiliams važiuoti dideliais greičiais, turintys tik skirtingų lygių sankryžas su bet kokios reikšmės keliais ir geležinkeliais, pėsčiųjų ir dviračių takais bei bandotakiais. Priešingų krypčių eismo srautai automagistralėse turi atskiras važiuojamąsias dalis, atskirtas skiriamąja juosta.

I kategorijos keliai skiriami intensyviam autotransporto eismui. Priešingų krypčių eismo srautai atskiriami skiriamąja juosta. Kelių sankryžos ir susikirtimai su dviračių bei pėsčiųjų takais gali būti viename lygyje.

II kategorijos keliai sudaro pagrindinį magistralinių kelių tinklą.

III kategorijos keliai sudaro pagrindinį krašto kelių tinklą.

IV, V kategorijos keliai sudaro pagrindinį rajoninių kelių tinklą.

Iv kategorijos keliai jungia valstybinės reikšmės kelius ir kaimo tipo gyvenamąsias vietoves, infrastruktūros objektus.

IIv kategorijos keliai jungia kaimus; jungiasi tarpusavyje arba su aukštesnės kategorijos keliais.

IIIv-IVv kategorijos keliai – ūkių vidaus keliai; jungiasi tarpusavyje ir su aukštesnių kategorijų keliais; privažiavimai prie hidrotechninių įrenginių ir mažiau lankomų gamtos ir kultūros paminklų; nacionalinių parkų ir miškų keliai.

8. Automobilių kelių vidutinės (sustambintos) statybos kainos (3.1.2 – 3.1.8 lentelėse) apskaičiuotos, kai kelio dangos konstrukcija įrengta ant natūralaus sustiprinto grunto.

Automobilių kelių supilto grunto sankasos ir iškasos vidutinė (sustambinta) statybos kaina apskaičiuota 1 m3 konstrukcijos ir pateikta 3.1.11 lentelėje.

9. Vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos:

apsauginiams atitvarams – 3.1.12 lentelė,

triukšmą slopinančioms sienutėms – 3.1.13 lentelė.

Kelių skersinių profilių parametrai

NTK 2021-3.1.1 lentelė

Parametro pavadinimas	Kelio reikšmė ir kategorija										
	Valstybinės reikšmės keliai							Vietinės reikšmės keliai			
	AM	I	I[1]	II	III	IV	V	Iv	IIv	IIIv	IVv
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Kelių dangos	Kelių parametrai, m										
1.1. Eismo juostų skaičius, vnt.	6; 4	4	4	2	2	2	2	2	1	1	1
1.2. Eismo juostos plotis, m	3,50[2] ;3,75	3,75	3,75	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	4,50	3,50(4,50)	2,5(2,75)
1.3 Važiuojamosios dalies plotis, m	2x(3,5+2x3,75); 2x7,50	2x7,50	2x7,50	7,50	7,00	6,50	6,00	6,00	4,50	3,50(4,50)	2,5(2,75
1.4. Kelio dangos plotis (važiuojamoji dalis, kraštinės saugos ir sustojimo juostos), m	2x15,00; 2x11,50	2x11,25	17,80 – 18,80	9,00	8,00	7,00	6,00	6,00	4,50	3,50(4,50)	2,5(2,75)
2. Kelkraščiai ir skiriamosios juostos											
2.1. Kelkraščio plotis, m	2x3,75	2x3,75	2x2,00	2x2,50	2x1,50	2x1,25	2x1,00	2x1,00	2x1,00	2x1,0(0,0)	2x1,0
2.1.1. kraštinė saugos juosta, m			2x0,50	2x0,75	2x0,50	2x0,25					
2.1.2. sustojimo juosta, m	2x3,00	2x3,00									
2.1.3. kelkraščio paplatėjimas dėl atitvarų, m	0,55 – 0,85	0,55 – 0,85			0,30	0,30	0,30				
2.2 Mažiausias skiriamosios juostos plotis, m	6,00	5,00	1,80 – 2,80								
2.2.1.kraštinės saugos juostos, m	2x1,00	2x0,75									
3. Kelio plotis (be paplatėjimo), m	35,50; 28,50	27,50	20,80 – 21,80	12,50	10,00	9,00	8,00	8,00	6,50	5,50 (6,5)	4,5(4,75)

Pastabos: (.0,0.) – vietinės reikšmės IIIv kategorijos kelio variantas su pjautuvo profilio žvyro danga.

I[1] - I kategorijos kelias gyvenamųjų vietovių prieigose.

3,50[2] - trečios eismo juostos (ties skiriamąja juosta) plotis.

Valstybinės reikšmės keliai

AM kategorijos automagistralės

Konstrukciniai elementai: kelio juostos sankasa, pagrindas, kelkraščiai, danga, kelio drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, vandens pralaidos, vandens nuleidimo grioviai, nuovažos, kelio ženklai ir eismo reguliavimo įrenginiai, apsauginiai užtveriamieji statiniai, skiriamosios žalios juostos, signaliniai stulpeliai.

1 km kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.1.2 lentelė

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**				
Danga		Asfaltbetonis (4,0+8,0)	Asfaltbetonis (4,0+8,0)	Asfaltbetonis (4,0+8,0)	Asfaltbetonis (4,0+8,0)	Betonas (26,0)
Pagrindas		Asfaltbetonis (14,0) Žvyras (30,0)	Asfaltbetonis (14,0) Dolomitinė skalda (27,0)	Asfaltbetonis (10,0) Sucementuotas sluoksnis (17,0)	Asfaltbetonis (10,0) Stabilizuotas sluoksnis (19,0)	Sucementuotas arba stabilizuotas sluoksnis (15,0)
1		2	3	4	5	6
AM kategorijos, 6 eismo juostų		**3821,38**	**4260,30**	**3718,57**	**3690,97**	**4998,37**
AM kategorijos, 4 eismo juostų		**3012,91**	**3362,87**	**2924,90**	**2914,77**	**3916,23**
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Apsauginiai atitvarai kelkraščiuose	6 eismo juostų	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
	4 eismo juostų	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
Apsauginiai atitvarai skiriamojoje juostoje	6 eismo juostų	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
	4 eismo juostų	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03

I kategorijos keliai

Konstrukciniai elementai: kelio juostos sankasa, pagrindas, kelkraščiai, danga, kelio drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, vandens pralaidos, vandens nuleidimo grioviai, nuovažos, kelio ženklai ir eismo reguliavimo įrenginiai, apsauginiai užtveriamieji statiniai, skiriamosios juostos, signaliniai stulpeliai, gyvenamųjų vietovių prieigose įrengtos elektros apšvietimo linijos.

1 km kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.1.3 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**				
Danga	Asfaltbetonis (4,0+8,0)	Asfaltbetonis (4,0+8,0)	Asfaltbetonis (4,0+8,0)	Asfaltbetonis (4,0+8,0)	Betonas (24,0)
Pagrindas	Asfaltbetonis (10,0) Žvyras (30,0)	Asfaltbetonis (10,0) Dolomitinė skalda (27,0)	Asfaltbetonis (8,0) Sucementuotas sluoksnis (17,0)	Asfaltbetonis (8,0) Stabilizuotas sluoksnis (19,0)	Sucementuotas arba stabilizuotas sluoksnis (15,0)
1	2	3	4	5	6
I kategorijos, 4 eismo juostų	**2594,29**	**2935,30**	**2516,58**	**2515,54**	**3509,20**
I kategorijos, 4 eismo juostų, gyvenamųjų vietovių prieigose	**2224,09**	**2366,85**	**2244,88**	**2234,35**	**2741,95**
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Apsauginiai atitvarai kelkraščiuose	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
Apsauginiai atitvarai skiriamojoje juostoje	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
Kelias gyvenamųjų vietovių prieigose be elektros apšvietimo	0,93	0,93	0,93	0,93	0,94

II kategorijos keliai

Konstrukciniai elementai: kelio juostos sankasa, pagrindas, kelkraščiai, danga, kelio drenažas, vandens pralaidos, vandens nuleidimo grioviai, nuovažos, kelio ženklai ir eismo reguliavimo įrenginiai, apsauginiai užtveriamieji statiniai, signaliniai stulpeliai.

1 km kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.1.4 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**				
Danga	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Betonas (22,0)
Pagrindas	Asfaltbetonis (8,0) Žvyras (30,0)	Asfaltbetonis (8,0) Dolomitinė skalda (27,0)	Asfaltbetonis (8,0) Sucementuotas sluoksnis (17,0)	Asfaltbetonis (8,0) Stabilizuotas sluoksnis (19,0)	Sucementuotas arba Stabilizuotas sluoksnis (15,0)
1	2	3	4	5	6
II kategorijos, 2 eismo juostų, dangos plotis 9,0 m	**930,79**	**1069,54**	**914,77**	**932,81**	**1408,03**
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Apsauginiai atitvarai kelkraščiuose	1,08	1,07	1,08	1,08	1,06

III kategorijos keliai

Konstrukciniai elementai: kelio juostos sankasa, pagrindas, kelkraščiai, danga, kelio drenažas, vandens pralaidos, vandens nuleidimo grioviai, nuovažos, kelio ženklai ir eismo reguliavimo įrenginiai, apsauginiai užtveriamieji statiniai, signaliniai stulpeliai.

1 km kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.1.5 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**			
Danga	Asfaltbetonis (4,0+5,0)	Asfaltbetonis (4,0+5,0)	Asfaltbetonis (4,0+5,0)	Asfaltbetonis (4,0+5,0)
Pagrindas	Asfaltbetonis (6,0) Žvyras (27,0)	Asfaltbetonis (6,0) Dolomitinė skalda (25,0)	Asfaltbetonis (6,0) Sucementuotas sluoksnis (16,0)	Asfaltbetonis (6,0) Stabilizuotas sluoksnis (18,0)
1	2	3	4	5
III kategorijos, 2 eismo juostų, dangos plotis 8,0 m	**737,79**	**849,58**	**749,90**	**736,62**
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Apsauginiai atitvarai kelkraščiuose	1,11	1,09	1,09	1,09

IV kategorijos keliai

Konstrukciniai elementai: kelio juostos sankasa, pagrindas, kelkraščiai, danga, kelio drenažas, vandens pralaidos, vandens nuvedimo grioviai, nuovažos, kelio ženklai ir eismo reguliavimo įrenginiai, apsauginiai užtveriamieji statiniai, signaliniai stulpeliai.

1 km kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.1.6 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**			
Danga	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)
Pagrindas	Žvyras (25,0)	Dolomitinė skalda (22,0)	Sucementuotas sluoksnis (16,0)	Stabilizuotas sluoksnis (18,0)
1	2	3	4	5
IV kategorijos, 2 eismo juostų, dangos plotis 7,0 m	**509,72**	**597,86**	**474,89**	**483,33**
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Apsauginiai atitvarai kelkraščiuose	1,15	1,13	1,15	1,15

V kategorijos keliai

Konstrukciniai elementai: kelio juostos sankasa, pagrindas, kelkraščiai, danga, vandens pralaidos, vandens nuleidimo grioviai, nuovažos, kelio ženklai, apsauginiai užtveriamieji statiniai, signaliniai stulpeliai.

1 km kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.1.7 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**				
Danga	Asfaltbetonis (4,0+5,0)	Asfaltbetonis (4,0+5,0)	Asfaltbetonis (6,0)	Asfaltbetonis (6,0)	Žvyras (20,0)
Pagrindas	Žvyras (25,0)	Dolomitinė skalda (20,0)	Žvyras (25,0)	Dolomitinė skalda (20,0)	
1	2	3	4	5	6
V kategorijos, 2 eismo juostų, dangos plotis 6,0 m	**372,47**	**442,60**	**307,31**	**370,55**	**168,82**
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Apsauginiai atitvarai kelkraščiuose	1,19	1,17	1,23	1,20	1,40

Vietinės reikšmės keliai

Iv – IVv kategorijos keliai

Konstrukciniai elementai: kelio juostos sankasa, pagrindas, kelkraščiai, danga, vandens pralaidos, vandens nuleidimo grioviai, nuovažos, kelio ženklai, apsauginiai stulpeliai.

1 km kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.1.8 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**				
Danga	Asfaltbetonis (6,0)	Žvyras (20,0)	Asfaltbetonis (6,0)	Žvyras (18,0)	Žvyras (16,0)
Pagrindas	Žvyras (25,0)		Žvyras (20,0)		
1	2	3	4	5	6
Iv kategorijos, 2 eismo juostų, dangos plotis 6,0 m	**276,19**	**143,65**			
IIv kategorijos, 1 eismo juostos, dangos plotis 4,5 m			**202,13**	**101,33**	
IIIv kategorijos, 1 eismo juostos, dangos plotis 3,5 m					**77,70**
IIIv kategorijos, 1 eismo juostos, pjautuvo profilio, dangos plotis 4,5 m					**71,41**
IIIv kategorijos, 1 eismo juostos, dangos plotis 4,5 m					**98,78**
IVv kategorijos, 1 eismo juostos, dangos plotis 2,5 m					**59,66**
IVv kategorijos, 1 eismo juostos, dangos plotis 2,75 m					**63,96**

Skirtingų lygių sankryžos jungiamųjų kelių sankasos

Konstrukciniai elementai: jungiamojo kelio sankasa, sutvirtinti ir apsėti daugiametėmis žolėmis šlaitai.

1 m3 kelio sankasos statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.1.9 lentelė

Jungiamojo kelio sankasa	**13,34**

Skirtingų lygių sankryžos jungiamojo kelio statinys (be sankasos)

Konstrukciniai elementai: pagrindas, danga, kelkraščiai, kelio ženklai, eismo reguliavimo įrenginiai, apsauginiai užtveriamieji statiniai.

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.1.10 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**							
Danga	Asfaltbetonis (4,0+5,0)	Asfaltbetonis (4,0+5,0)	Asfaltbetonis (4,0+5,0)	Asfaltbetonis (4,0+5,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)
Pagrindas	Asfaltbetonis (6,0) Žvyras (27,0)	Asfaltbetonis (6,0) Dolomitinė skalda (25,0)	Asfaltbetonis (6,0) Sucementuotas sluoksnis (16,0)	Asfaltbetonis (6,0) Stabilizuotas sluoksnis (18,0)	Žvyras (25,0)	Dolomitinė skalda (22,0)	Sucementuotas sluoksnis (16,0)	Stabilizuotas sluoksnis (18,0)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2 eismo juostos, dangos plotis 7,5 m	**655,78**	**723,06**	**591,80**	**579,89**	**-**	**-**	**-**	**-**
1 eismo juosta, dangos plotis 5,5 m	**-**	**-**	**-**	**-**	**380,19**	**460,20**	**373,66**	**393,55**
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Apsauginiai atitvarai kelkraščiuose	1,15	1,12	1,14	1,14	1,26	1,21	1,24	1,23
Jungiamasis kelias su bordiūrais	1,09	1,08	1,09	1,09	1,16	1,13	1,15	1,14

Žemės sankasos (iškasos)

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa (iškasa), vandens nuleidžiamieji grioviai, šlaitų sutvirtinimai.

1 m3 kelio sankasos (iškasos) statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.1.11 lentelė

Sankasa	Iškasa
1	2
14,28	**10,92**

Apsauginiai atitvarai

Konstrukciniai elementai: stulpeliai, atitvaro sijos arba lynai.

1 m apsauginio atitvaro statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.1.12 lentelė

Atitvaro charakteristika	Gelžbetoniniai stulpeliai ir gelžbetoninės sijos	Gelžbetoniniai stulpeliai ir metalinės sijos	Metaliniai stulpeliai ir metalinės sijos	Gelžbetoniniai stulpeliai ir metaliniai lynai
1	2	3	4	5
Sijos iš vienos pusės	**70,57**	**82,33**	**64,40**	**55,10**
Sijos iš abiejų pusių	**105,10**	**109,85**	**112,17**	**-**

Triukšmą slopinančios sienutės

Konstrukciniai elementai: pamatai, stulpai, akustinės plokštės.

1 m2 sienutės statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.1.13 lentelė

Triukšmą slopinanti sienutė	**53,34**

Vidaus gruntiniai keliai

Konstrukciniai elementai: kelio juostos sankasa,vandens pralaidos, vandens nuleidimo grioviai.

1 km kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.1.14 lentelė

Gruntinis kelias, plotis 4,5 m	**5,38**

KELIAI (GATVĖS)

Techninė dalis

1. Kelių (gatvių) paskirties statiniai - tai gatvės, šaligatviai, takai, automobilių stovėjimo aikštelės, įskaitant paprastąsias sankryžas, elektros apšvietimo ir eismo reguliavimo įrenginius, apsauginius ir užtveriamuosius statinius, kitus gatvių įrenginius.

2. Kelių (gatvių) statiniai sugrupuoti:

gatvės;

automobilių stovėjimo vietos (aikštelės, kiemai, aikštės), įvažiavimai į kiemus ir aikšteles;

dviračių ir pėsčiųjų takai (šaligatviai);

parkų takai;

elektros apšvietimo tinklai;

kontaktiniai tinklai.

3. Gatvės pagal paskirtį, eismo intensyvumą, srauto sudėtį, gretimų teritorijų apstatymo pobūdį bei norminių dokumentų reikalavimus skirstomos taip:

greito eismo gatvės – miesto ilgi ir pastovūs transporto ryšiai bei ryšiai su užmiesčio svarbiausiais keliais ir tranzitinis eismas;

pagrindinės gatvės – susisiekimas tarp miesto funkcinių zonų, centrų, didžiųjų transporto stočių ir ryšiai su užmiesčio keliais;

aptarnaujančios gatvės – miesto plano funkcinės ir kompozicinės ašys, pagrindinės keleivių viešojo susisiekimo linijos ir miesto vidaus tranporto ryšiai;

pagalbinės gatvės – lokalinės funkcinės ir kompozicinės ašys, srautų paskirstymas į smulkias teritorijas, privažiavimai prie atskirų statinių ir kitų objektų.

4. Vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos:

gatvėms, įvertinus visus 3.2.2 – 3.2.6 lentelėse nurodytus konstrukcinius elementus, įskaitant visuomeninio transporto sustojimo aikšteles, vieno lygio sankryžas ir papildomas eismo juostas prie sankryžų;

automobilių stovėjimo vietoms (aikštelės, kiemai, aikštės), įvažiavimai į kiemus ir aikšteles, dviračių ir pėsčiųjų takams (šaligatviams), parkų takams, įvertinus visus 3.2.7 – 3.2.13 lentelėse nurodytus konstrukcinius elementus;

elektros apšvietimo tinklams:

3.2.14 lentelėje 1 km kabelinės linijos vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje pagal linijos charakteristikas įvertinta:

- žemės darbai, kabeliai, šviestuvai ir metalinės atramos;
- žemės darbai, kabeliai ir šviestuvai;
- kabeliai ir šviestuvai;

3.2.15 lentelėje 1 km oro laidinės linijos vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje pagal linijos charakteristikas įvertinta:

- aliuminio neizoliuoti laidai, šviestuvai ir gelžbetoninės atramos;

- aliuminio neizoliuoi laidai ir šviestuvai;
- skersinės atotampos, neizoliuoti laidai ir šviestuvai;

3.2.16 lentelėje 1 km oro kabelinės linijos vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje pagal linijos charakteristikas įvertinta:
- aliuminio kabelis, šviestuvai ir gelžbetoninės atramos;
- aliuminio kabelis ir šviestuvai;

kontaktiniams tinklams:

3.2.17 lentelėje 1 km kontaktinių tinklų statybos vidutinėje (sustambintoje) kainoje įvertinta:

kai gatvėje įrengti vienos krypties eismo kontaktiniai tinklai ant išilginių laikančiųjų trosų – atramos su pamatais ir kronšteinais, išilginiai laikantieji trosai, kontaktiniai laidai, kryžmės ir iešmai;

kai gatvėje įrengti dviejų krypčių eismo kontaktiniai tinklai ant skersinių laikančiųjų trosų – atramos su pamatais, skersiniai laikantieji trosai, kontaktiniai laidai, kryžmės ir iešmai;

3.2.18 lentelėje 1 km kontaktinių tinklų maitinamųjų kabelių linijų statybos vidutinėje (sustambintoje) kainoje įvertinta:

žemės darbai, smėlio paklotai, apsauginiai vamzdžiai, kabeliai, movos, signalinės ir apsauginės juostos.

5. 3.2.2 – 3.2.4 lentelėse statybos kainos pataisos koeficientai „Gatvė su kontaktinių tinklų linijomis“ įvertina gatvių konstrukcinių elementų statybos kainų pokyčius, esant kontaktinių tinklų linijoms.

6. Kelių (gatvių) su klinkerinių trinkelių danga 1 km statybos kainos apskaičiuojamos, kainyno 3.2.4, 3.2.6 lentelėse nurodytų kelių (gatvių) su betono trinkelių danga statybos kainoms taikant K=1,27.

7. Automobilių stovėjimo vietų (aikštelių, kiemų, aikščių), įvažiavimų į kiemus ir aikšteles su klinkerinių trinkelių danga 1000 m2 statybos kainos apskaičiuojamos, 3.2.8, 3.2.10 lentelėse nurodytų stovėjimo vietų, įvažiavimų į kiemus ir aikšteles su betono trinkelių danga statybos kainoms taikant K=1,30.

8. Kelių (gatvių) vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos, įvertinus šviesoforų įrenginius ir skiriamąsias žalias juostas. Apskaičiuojant kelių (gatvių) atskirų konstrukcinių elementų (šviesoforų įrenginių, vejų) vidutines (sustambintas) statybos kainas, taikyti šviesoforų įrenginiams 3.2.19 lentelę, vejoms šalia kelių (gatvių) 3.2.22 lentelę.

9. Gatvių kategorijos, eismo juostų skaičius gatvėse ir jų pločiai (be paplatėjimų) nurodyti 3.2.1 lentelėje.

10. Lentelėse nurodyti dydžiai „iki“ – reiškia „imtinai“.

11. Vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos automobilių stovėjimo vietoms su žvyro arba skaldos danga – 3.2.9.1 lentelė, su gelžbetoninių plokščių danga – 3.2.9.2 lentelė, parkų takams su medinių lentų danga – 3.2.13.1 lentelė, dekoratyviniams mediniams tilteliams – 3.2.13.2 lentelė, pagalbinėms gatvėms su žvyro ir skaldos mišinių danga – 3.2.20.1 lentelė.

12. Šaligatviams su gruntine danga taikyti statybos kainas, apskaičiuotas parko takams - 3.2.13 lentelė.

13. Kelių (gatvių) vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos, įvertinus gatvių, šaligatvių ir vejų bortus.
Apskaičiuojant kelių (gatvių) atskirų konstrukcinių elementų (gatvių, šaligatvių, vejų bortų) vidutines (sustambintas) statybos kainas, taikyti 3.2.23 lentelę.

14. Kelių (gatvių) drenažo vamzdyno vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos, įvertinus drenažo vamzdžių paklojimą, filtruojančių ir drenuojančių sluoksnių įrengimą bei drenažo vamzdžių prijungimą prie lietaus nuotekų surinkimo šulinių.

Gatvės

Gatvių skersinių profilių parametrai

NTK 2021-3.2.1 lentelė

Gatvių kategorija	Eismo juostų skaičius		Eismo juostos plotis, m	Centrinės skiriamosios juostos plotis, m
	minimalus	maksimalus		
1	2	3	4	5
Greito eismo gatvės (A)	4	6	3,75	6,00
Pagrindinės eismo gatvės (B)	2 (4)	6	3,25 (3,50)	2,00 (3,50)
Aptarnaujančios eismo gatvės (C)	2	4	3,00 (3,25) (3,50)	
Pagalbinės gatvės (D)	2	2	2,75 (3,00)	
Pagalbinės gatvės (D)	1	1 (2)	2,50 (3,50) (4,50)	

Greito eismo ir pagrindinės gatvės

Konstrukciniai elementai: važiuojamosios dalies žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, kelio drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, eismo reguliavimo įrenginiai, kelio ženklai, elektros apšvietimo linijos, kelio bortai, apsauginiai ir užtveriamieji statiniai, skiriamosios žaliosios juostos.

1 km gatvės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.2 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**		
Danga	Asfaltbetonis (5,0+10,0)	Asfaltbetonis (5,0+10,0)	Asfaltbetonis (5,5+6,0)
Pagrindas	Granitinė skalda (24,0)	Dolomitinė skalda (30,0)	Asfaltbetonis (8,0) Granitinė skalda (20,0)
1	2	3	4
6 eismo juostų su skiriamąja žalia juosta	**3670,51**	**3151,12**	**3758,05**
4 eismo juostų su skiriamąja žalia juosta	**2548,65**	**2187,68**	**2609,33**
4 eismo juostų be skiriamosios žalios juostos	**2282,90**	**1988,35**	**2334,19**
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Gatvė su vieno lygio sankryžomis be šviesoforų	0,97	0,97	0,97
Gatvė su kontaktinių tinklų linijomis	1,02	1,02	1,02

NTK 2021-3.2.2 lentelės tęsinys

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**					
Danga	Asfaltbetonis (4,0+8,0)	Asfaltbetonis (4,0+8,0)	Asfaltbetonis (4,0+8,0)	Asfaltbetonis (4,0+8,0)	Asfaltbetonis (4,0+8,0)	Asfaltbetonis (4,0+8,0)
Pagrindas	Asfaltbetonis (18,0)	Asfaltbetonis (10,0) Betonas (15,0)	Asfaltbetonis (14,0) Sucementuotas sl. (15,0)	Asfaltbetonis (14,0) Granitinė skalda (20,0)	Asfaltbetonis (14,0) Žvyras (30,0)	Asfaltbetonis (14,0) Dolomitinė skalda (30,0)
5	6	7	8	9	10	11
6 eismo juostų su skiriamąja žalia juosta	**3824,57**	**3929,42**	**4003,90**	**4349,65**	**4087,62**	**4271,99**
4 eismo juostų su skiriamąja žalia juosta	**2915,03**	**2986,71**	**3042,10**	**3294,97**	**3102,76**	**3238,00**
4 eismo juostų be skiriamosios žalios juostos	**2362,11**	**2419,59**	**2519,86**	**2628,68**	**2427,32**	**2565,84**
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Gatvė su vieno lygio sankryžomis be šviesoforų	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
Gatvė su kontaktinių tinklų linijomis	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02

NTK 2021-3.2.2 lentelės tęsinys

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**					
Danga	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)
Pagrindas	Asfaltbetonis (12,0)	Asfaltbetonis (10,0) Sucementuotas sl. (15,0)	Asfaltbetonis (10,0) Sucementuotas sl. (20,0)	Asfaltbetonis (10,0) Granitinė skalda (20,0)	Asfaltbetonis (10,0) Žvyras (30,0)	Asfaltbetonis (10,0) Dolomitinė skalda (30,0)
12	13	14	15	16	17	18
6 eismo juostų su skiriamąja žalia juosta	**3339,27**	**3458,36**	**3559,04**	**3789,65**	**3418,50**	**3722,85**
4 eismo juostų su skiriamąja žalia juosta	**2614,69**	**2703,42**	**2778,43**	**2950,26**	**2673,72**	**2900,49**
4 eismo juostų be skiriamosios žalios juostos	**1923,17**	**1986,41**	**2047,40**	**2195,81**	**1950,86**	**2145,41**
2 eismo juostų	**1118,37**	**1153,39**	**1185,79**	**1265,37**	**1132,61**	**1237,65**
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Gatvė su vieno lygio sankryžomis be šviesoforų	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
Gatvė su kontaktinių tinklų linijomis	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02

Aptarnaujančios gatvės

Asfaltbetonio, betono danga

Konstrukciniai elementai: važiuojamosios dalies žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, kelio drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, eismo reguliavimo įrenginiai ir kelio ženklai, elektros apšvietimo linijos, kelio bortai, apsauginiai ir užtveriamieji statiniai.

1 km gatvės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.3 lentelė

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**		
Danga		Asfaltbetonis (5,0+6,0)	Asfaltbetonis (5,0+6,0)	Asfaltbetonis (5,5+8,0)
Pagrindas		Granitinė skalda (20,0)	Dolomitinė skalda (24,0)	Granitinė skalda (20,0)
1		2	3	4
4 eismo juostų		**1827,05**	**1534,74**	**1875,46**
3 eismo juostų		**1466,35**	**1236,49**	**1482,87**
2 eismo juostų		**994,75**	**994,75**	**1048,19**
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Gatvė su vieno lygio sankryžomis be šviesoforų	4 eismo juostų	0,97	0,97	0,97
	3 eismo juostų	0,96	0,96	0,96
	2 eismo juostų	0,94	0,94	0,94
Gatvė su kontaktinių tinklų linijomis		1,04	1,04	1,04

NTK 2021-3.2.3 lentelės tęsinys

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**			
Danga		Asfaltbetonis (4,0+4,0)	Asfaltbetonis (4,0+3,0)	Asfaltbetonis (4,0+3,0)	Asfaltbetonis (4,0+3,0)
Pagrindas		Asfaltbetonis (12,0)	Asfaltbetonis (10,0) Sucementuotas sluoksnis (15,0)	Asfaltbetonis (10,0) Žvyras (30,0)	Asfaltbetonis (10,0) Dolomitinė skalda (30,0)
5		6	7	8	9
4 eismo juostų		**1543,81**	**1569,53**	**1545,24**	**1700,40**
3 eismo juostų		**1231,58**	**1257,24**	**1232,68**	**1352,03**
2 eismo juostų		**919,93**	**937,59**	**920,69**	**1004,24**
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Gatvė su vieno lygio sankryžomis be šviesoforų	4 eismo juostų	0,97	0,97	0,97	0,97
	3 eismo juostų	0,96	0,96	0,96	0,96
	2 eismo juostų	0,94	0,94	0,94	0,94
Gatvė su kontaktinių tinklų linijomis		1,04	1,04	1,04	1,04

NTK 2021-3.2.3 lentelės tęsinys

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**				
Danga		Betonas (23,0)	Betonas (23,0)	Betonas (22,0)	Betonas (24,0)	Betonas (24,0)
Pagrindas		Betonas (15,0)	Sucementuotas sluoksnis (15,0)	Asfaltbetonis (8,0)	Dolomitinė skalda (30,0)	Granitinė skalda (20,0)
10		11	12	13	14	15
4 eismo juostų		**1942,93**	**1702,25**	**1737,19**	**1852,01**	**1886,06**
3 eismo juostų		**1539,39**	**1353,45**	**1380,33**	**1468,65**	**1494,84**
2 eismo juostų		**1135,39**	**1005,24**	**1024,05**	**1085,88**	**1104,21**
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Gatvė su vieno lygio sankryžomis be šviesoforų	4 eismo juostų	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
	3 eismo juostų	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
	2 eismo juostų	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94
Gatvė su kontaktinių tinklų linijomis		1,04	1,04	1,04	1,04	1,04

Aptarnaujančios gatvės

Betoninių ir akmens trinkelių danga

Konstrukciniai elementai: važiuojamosios dalies žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, kelio drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, eismo reguliavimo įrenginiai, kelio ženklai, elektros apšvietimo linijos, kelio bortai, apsauginiai ir užtveriamieji statiniai.

1 km gatvės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.4 lentelė

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**					
Danga		Betoninės trinkelės (8,0)	Betoninės trinkelės (8,0)	Betoninės trinkelės (8,0)	Akmens trinkelės (10,0)	Akmens trinkelės (10,0)	Akmens trinkelės (10,0)
Išlyginamasis sluoksnis		Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (3,0)
Pagrindas		Dolomitinė skalda (20,0)	Žvyras (25,0)	Sucementuotas sluoksnis (15,0)	Dolomitinė skalda (20,0)	Žvyras (25,0)	Sucementuotas sluoksnis (15,0)
1		2	3	4	5	6	7
4 eismo juostų		**1134,97**	**1072,23**	**986,84**	**1899,78**	**1789,67**	**1826,26**
3 eismo juostų		**906,01**	**859,65**	**789,63**	**1480,07**	**1397,85**	**1422,48**
2 eismo juostų		**611,20**	**578,44**	**534,89**	**991,90**	**933,22**	**956,78**
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Gatvė su vieno lygio sankryžomis be šviesoforų	4 eismo juostų	0,96	0,96	0,96	0,98	0,98	0,98
	3 eismo juostų	0,95	0,95	0,95	0,97	0,97	0,97
	2 eismo juostų	0,93	0,93	0,93	0,95	0,95	0,95
Gatvė su kontaktinių tinklų linijomis		1,05	1,05	1,05	1,03	1,03	1,03
Mozaikinis grindinys		1,08	1,08	1,08	1,01	1,01	1,01

NTK 2021-3.2.4 lentelės tęsinys

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**						
Danga		Betoninės trinkelės (10,0)	Betoninės trinkelės (10,0)	Betoninės trinkelės (10,0)	Betoninės trinkelės (10,0)	Betoninės trinkelės (10,0)	Betoninės trinkelės (10,0)	Betoninės trinkelės (10,0)
Išlyginamasis sluoksnis		Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (3,0)
Pagrindas		Granitinė skalda (25,0)	Žvyras (30,0)	Dolomitinė skalda (30,0)	Asfaltbetonis (14,0)	Asfaltbetonis (10,0) Dolomitinė skalda (15,0)	Asfaltbetonis (10,0) Žvyras (20,0)	Betonas (20,0)
8		9	10	11	12	13	14	15
4 eismo juostų		**1673,08**	**1401,83**	**1556,99**	**1722,48**	**1752,19**	**1728,78**	**1793,23**
3 eismo juostų		**1331,29**	**1122,59**	**1241,94**	**1369,24**	**1392,19**	**1374,09**	**1419,26**
2 eismo juostų		**989,57**	**844,51**	**927,07**	**1016,17**	**1032,24**	**998,63**	**1045,45**
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Gatvė su vieno lygio sankryžomis be šviesoforų	4 eismo juostų	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
	3 eismo juostų	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
	2 eismo juostų	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
Gatvė su kontaktinių tinklų linijomis		1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
Mozaikinis grindinys		1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08

Pagalbinės gatvės

Asfaltbetonio, betono danga

Konstrukciniai elementai: važiuojamosios dalies žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, kelio drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, kelio ženklai, elektros apšvietimo linijos, kelio bortai.

1 km gatvės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.5 lentelė

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**		
Danga		Asfaltbetonis (5,0+5,0)	Asfaltbetonis (5,0+5,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)
Pagrindas		Granitinė skalda (15,0)	Dolomitinė skalda (15,0)	Dolomitinė skalda (15,0)
1		2	3	4
2 eismo juostų		**697,35**	**605,68**	**598,27**
1 eismo juostos, dangos plotis 4,5 m		**557,81**	**484,80**	**481,24**
1 eismo juostos, dangos plotis 3,5 m		**474,96**	**418,37**	**413,54**
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Gatvė be elektros apšvietimo	2 eismo juostų	0,85	0,85	0,85
	1 eismo juostos (4,5 m)	0,81	0,81	0,81
	1 eismo juostos (3,5 m)	0,78	0,78	0,78
Gatvė be bordiūrų	2 eismo juostų	0,90	0,90	0,90
	1 eismo juostos (4,5 m)	0,87	0,87	0,87
	1 eismo juostos (3,5 m)	0,85	0,85	0,85

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**						
Danga		Asfaltbetonis (4,0)	Asfaltbetonis (4,0)	Asfaltbetonis (4,0)	Asfaltbetonis (4,0)	Asfaltbetonis (4,0)	Betonas (20,0)	Betonas (21,0)
Pagrindas		Asfaltbetonis (10,0)	Asfaltbetonis (10,0) Sucementuotas sluoksnis (15,0)	Asfaltbetonis (8,0) Granitinė skalda (20,0)	Asfaltbetonis (8,0) Žvyras (25,0)	Asfaltbetonis (8,0) Dolomitinė skalda (25,0)	Sucementuotas sluoksnis (15,0)	Šalčiui atsparus sluoksnis (30,0)
5		6	7	8	9	10	11	12
2 eismo juostų		**665,21**	**728,01**	**733,43**	**640,68**	**697,83**	**732,94**	**708,29**
1 eismo juostos, dangos plotis 3,5 m		**438,94**	**475,11**	**482,36**	**423,33**	**459,70**	**478,25**	**462,57**
1 eismo juostos, dangos plotis 2,5 m		**356,94**	**382,78**	**387,95**	**345,79**	**371,77**	**385,02**	**373,82**
Statybos kainos pataisos koeficientai								
Gatvė be elektros apšvietimo	2 eismo juostų	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85
	1 eismo juostos (4,5 m)	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81
	1 eismo juostos (3,5 m)	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
	1 eismo juostos (2,5 m)	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Gatvė be bordiūrų	2 eismo juostų	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
	1 eismo juostos (4,5 m)	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
	1 eismo juostos (3,5 m)	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85
	1 eismo juostos (2,5 m)	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83

Pagalbinės gatvės

Betoninių ir akmens trinkelių danga

Konstrukciniai elementai: važiuojamosios dalies žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, kelio drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, kelio ženklai, elektros apšvietimo linija, kelio bortai.

1 km gatvės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.6 lentelė

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**				
Danga		Betoninės trinkelės (8,0)	Betoninės trinkelės (8,0)	Akmens trinkelės (10,0)	Akmens trinkelės (10,0)	Lauko akmenys (14,0)
Išlyginamasis sluoksnis		Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlis (3,0)
Pagrindas		Dolomitinė skalda (15,0)	Žvyras (20,0)	Dolomitinė skalda (15,0)	Žvyras (20,0)	Žvyras (20,0)
1		2	3	4	5	6
2 eismo juostų		**479,86**	**467,30**	**810,46**	**780,05**	**414,45**
1 eismo juostos, dangos plotis 4,5 m		**391,68**	**380,86**	**642,80**	**618,90**	**344,25**
1 eismo juostos, dangos plotis 3,5 m		**333,83**	**324,41**	**529,81**	**509,53**	**296,38**
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Gatvė be elektros apšvietimo	2 eismo juostų	0,86	0,86	0,91	0,91	0,75
	1 eismo juostos (4,5 m)	0,83	0,83	0,89	0,89	0,71
	1 eismo juostos (3,5 m)	0,80	0,80	0,87	0,87	0,67
Mozaikinis grindinys		1,07	1,07	1,02	1,02	

NTK 2021-3.2.6 lentelės tęsinys

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**		
Danga		Betoninės trinkelės (8,0)	Betoninės trinkelės (8,0)	Betoninės trinkelės (8,0)
Išlyginamasis sluoksnis		Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)
Pagrindas		Granitinė skalda (15,0)	Dolomitinė skalda (25,0)	Asfaltbetonis (10,0)
7		8	9	10
2 eismo juostų		**675,58**	**727,39**	**717,36**
1 eismo juostos, dangos plotis 3,5 m		**484,48**	**489,12**	**511,07**
1 eismo juostos, dangos plotis 2,5 m		**389,36**	**392,67**	**408,35**
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Gatvė be elektros apšvietimo	2 eismo juostų	0,86	0,86	0,86
	1 eismo juostos (4,5 m)	0,83	0,83	0,83
	1 eismo juostos (3,5 m)	0,80	0,80	0,80
	1 eismo juostos (2,5 m)	0,77	0,77	0,77
Mozaikinis grindinys		1,07	1,07	1,07

Automobilių stovėjimo vietos (aikštelės, kiemai, aikštės)

Asfaltbetonio, betono danga

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, kelio drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, kelio ženklai, elektros apšvietimo linija, kelio bortai, apsauginiai ir užtveriamieji statiniai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.7 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**						
Danga	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+5,0)	Asfaltbetonis (6,0)	Asfaltbetonis (4,0+6,0)	Asfaltbetonis (4,0+5,0)	Asfaltbetonis (6,0)	Betonas (15,0)
Pagrindas	Žvyras (25,0)	Žvyras (25,0)	Žvyras (25,0)	Dolomitinė skalda (22,0)	Dolomitinė skalda (20,0)	Dolomitinė skalda (20,0)	Dolomitinė skalda (15,0)
1	2	3	4	5	6	7	8
Sunkiųjų krovininių automobilių bei autobusų stovėjimo vieta	**80,56**			**85,66**			
Lengvųjų krovininių ir lengvųjų automobilių stovėjimo vieta		**71,36**			**76,34**		
Lengvųjų automobilių stovėjimo vieta			**59,08**			**65,68**	**62,32**
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Aikštelė, kiemas, aikštė be elektros apšvietimo	0,89	0,89	0,86	0,89	0,89	0,86	0,86
Aikštelė, kiemas, aikštė, aptverti tvora	1,06	1,06	1,07	1,06	1,06	1,07	1,07

Automobilių stovėjimo vietos (aikštelės, kiemai, aikštės)

Betoninių trinkelių danga

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, kelio drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, kelio ženklai, elektros apšvietimo linija, kelio bortai, apsauginiai ir užtveriamieji statiniai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.8 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**			
Danga	Betoninės trinkelės (8,0)	Betoninės trinkelės (8,0)	Betoninės trinkelės (8,0)	Betoninės trinkelės (8,0)
Išlyginamasis sluoksnis	Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)
Pagrindas	Žvyras (25,0)	Žvyras (20,0)	Dolomitinė skalda (20,0)	Dolomitinė skalda (15,0)
1	2	3	4	5
Sunkiųjų krovininių automobilių bei autobusų stovėjimo vieta	**84,80**		**86,18**	
Lengvųjų krovininių ir lengvųjų automobilių stovėjimo vieta		**79,26**		**80,63**
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Aikštelė, kiemas, aikštė be elektros apšvietimo	0,90	0,90	0,90	0,89
Aikštelė, kiemas, aikštė, aptverti tvora	1,05	1,05	1,05	1,06
Mozaikinis grindinys	1,08	1,08	1,08	1,08

Automobilių stovėjimo vietos (aikštelės, kiemai, aikštės)

Akmens trinkelių danga

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, kelio drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, kelio ženklai, elektros apšvietimo linija, kelio bortai, apsauginiai ir užtveriamieji statiniai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.9 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**				
Danga	Akmens trinkelės (10,0)	Akmens trinkelės (10,0)	Akmens trinkelės (10,0)	Akmens trinkelės (10,0)	Lauko akmenys (14,0)
Išlyginamasis sluoksnis	Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlis (3,0)
Pagrindas	Žvyras (25,0)	Žvyras (20,0)	Dolomitinė skalda (15,0)	Dolomitinė skalda (15,0)	Žvyras (25,0)
1	2	3	4	5	6
Sunkiųjų krovininių automobilių bei autobusų stovėjimo vieta	**130,00**		**134,60**		**67,46**
Lengvųjų krovininių ir lengvųjų automobilių stovėjimo vieta		**123,96**		**129,63**	
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Aikštelė, kiemas, aikštė be elektros apšvietimo	0,94	0,94	0,94	0,94	0,84
Aikštelė, kiemas, aikštė, aptverti tvora	1,03	1,03	1,03	1,03	1,09
Mozaikinis grindinys	1,01	1,01	1,01	1,01	

Automobilių stovėjimo vietos (aikštelės, kiemai, aikštės)

Žvyro arba skaldos danga

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, drenažas, kelio ženklai, apsauginiai ir užtveriamieji statiniai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.9.1 lentelė

Stovėjimo vietos charakteristika	Žvyro danga	Žvyro – skaldos mišinio danga	Skaldos danga	Sutankinto grunto danga
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**15,83**	**20,75**	**22,96**	**2,16**

Pastaba: Automobilių stovėjimo vietų elektros apšvietimo tinklai neįvertinti. Juos vertinti pagal 3.2.14 – 3.2.16 lenteles.

Automobilių stovėjimo vietos (aikštelės, kiemai, aikštės)

Gelžbetoninių plokščių danga

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, kelio ženklai, kelio bortai, apsauginiai ir užtveriamieji statiniai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.9.2 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**	
Danga	Gelžbetoninės plokštės (10,0)	Gelžbetoninės plokštės (10,0)
Išlyginamasis sluoksnis	Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (3,0)
Pagrindas	Žvyras (20,0)	Dolomitinė skalda (15,0)
1	2	3
Statybos kaina	**71,00**	**76,69**

Pastaba: Automobilių stovėjimo vietų elektros apšvietimo tinklai neįvertinti. Juos vertinti pagal 3.2.14 – 3.2.16 lenteles.

Automobilių stovėjimo vietos (aikštelės, kiemai, aikštės)

Ažūrinių betono plytelių danga

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas, ažūrinių betono plytelių danga, ertmių užpildas, gruntinis užpildas, apsėtas žolėmis.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.9.3 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**					
Danga	Ažūrinės betono plytelės (10,0)	Ažūrinės betono plytelės (8,0)	Ažūrinės betono plytelės (10,0)	Ažūrinės betono plytelės (8,0)	Ažūrinės betono plytelės (10,0)	Ažūrinės betono plytelės (8,0)
Užpildas	Dolomitinė skalda (10,0)	Dolomitinė skalda (8,0)	Smėlis (10,0)	Smėlis (8,0)	Augalinis gruntas (10,0)	Augalinis gruntas (8,0)
Pagrindas	Dolomitinė skalda (15,0)	Dolomitinė skalda (15,0)	Dolomitinė skalda (15,0)	Dolomitinė skalda (15,0)	Žvyras (15,0)	Žvyras (15,0)
1	2	3	4	5	6	7
Statybos kaina	**39,00**	**35,04**	**40,11**	**35,23**	**32,03**	**27,35**

Pastaba: 1.Automobilių stovėjimo vietų elektros apšvietimo tinklai neįvertinti. Juos vertinti pagal 3.2.14 – 3.2.16 lenteles.
2.Kelio bortai neįvertinti. Juos vertinti pagal 3.2.23 lentelę.

Automobilių stovėjimo vietos (aikštelės, kiemai, aikštės)

Apsauginių plastikinių žolės korių danga

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas, išlyginamasis sluoksnis, apsauginių plastikinių žolės korių danga, ertmių užpildas, gruntinis užpildas, apsėtas žolėmis.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.9.4 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**			
Danga	Plastikinis žolės korys (4,0)	1,0 cm aukščio pokyčiui pridėti arba atimti	Plastikinis žolės korys (4,0)	1,0 cm aukščio pokyčiui pridėti arba atimti
Užpildas	Skalda (4,0)	Skalda (1,0)	Gruntas (4,0)	Gruntas (1,0)
Išlyginamasis sluoksnis	Smėlis (3,0)	-	Smėlis – gruntas (5,0)	-
Pagrindas	Skalda (15,0)	-	Žvyras (15,0)	-
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**42,30**	**0,61**	**36,17**	**0,52**

Pastaba: 1.Automobilių stovėjimo vietų elektros apšvietimo tinklai neįvertinti. Juos vertinti pagal 3.2.14 – 3.2.16 lenteles.
2.Kelio bortai neįvertinti. Juos vertinti pagal 3.2.23 lentelę.

Automobilių stovėjimo vietos (aikštelės, kiemai, aikštės)

Granito plokščių danga

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, kelio ženklai, kelio bortai, apsauginiai ir užtveriamieji statiniai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.9.5 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**			
Danga	Granito plokštės (5,0)	Granito plokštės (5,0)	Granito plokštės (10,0)	Granito plokštės (10,0)
Išlyginamasis sluoksnis	Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (3,0)	Smėlio – cemento mišinys (5,0)	Smėlio – cemento mišinys (5,0)
Pagrindas	Žvyras (20,0)	Dolomitinė skalda (15,0)	Žvyras (20,0)	Dolomitinė skalda (15,0)
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**115,76**	**121,23**	**157,81**	**159,15**

Pastaba: Automobilių stovėjimo vietų elektros apšvietimo tinklai neįvertinti. Juos vertinti pagal 3.2.14 – 3.2.16 lenteles.

Įvažiavimai į kiemus ir aikšteles

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, kelio bortai, apsauginiai ir užtveriamieji statiniai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.10 lentelė

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**				
Danga		Žvyras (20,0)	Asfaltbetonis (5,0+5,0)	Asfaltbetonis (5,0)	Betono trinkelės (8,0)	Akmens trinkelės (10,0)
Išlyginamasis sluoksnis					Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)
Pagrindas		Smėlio-žvyro mišinys (20,0)	Dolomitinė skalda (15,0)	Dolomitinė skalda (15,0)	Dolomitinė skalda (15,0)	Dolomitinė skalda (15,0)
1		2	3	4	5	6
Iki 6 m pločio		**26,77**	**64,77**	**45,50**	**63,02**	**119,90**
Daugiau kaip 6 m pločio		**23,29**	**60,00**	**40,59**	**59,87**	**116,70**
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Įvažiavimas, apšviestas elektra	iki 6 m pločio	1,55	1,25	1,36	1,24	1,13
	daugiau kaip 6 m pločio	1,40	1,17	1,25	1,16	1,08
Įvažiavimas be bordiūrų	iki 6 m pločio	0,61	0,82	0,75	0,83	0,91
	daugiau kaip 6 m pločio	0,72	0,88	0,83	0,89	0,94

Dviračių ir pėsčiųjų takai (šaligatviai)

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, šaligatvio bortai, apsauginiai ir užtveriamieji statiniai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.11 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**					
Danga	Asfaltbetonis (5,0)	Asfaltbetonis (6,0)	Betoninės trinkelės (6,0)	Betoninės trinkelės (8,0)	Šaligatvio plytelės (6,0)	Šaligatvio plytelės (7,0)
Išlyginamasis sluoksnis			Smėlis (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)	Smėlis (3,0)	Smėlio-cemento mišinys (3,0)
Pagrindas	Žvyras (15,0)	Dolomitinė skaldelė (15,0)	Žvyras (10,0)	Dolomitinė skaldelė (15,0)	Žvyras (10,0)	Dolomitinė skaldelė (15,0)
1	2	3	4	5	6	7
Kai draudžiama užvažiuoti automašinoms	**34,98**		**49,42**		**49,52**	
Kai leidžiama užvažiuoti automašinoms		**47,69**		**64,41**		**60,26**
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Dviračių ir pėsčiųjų takas (šaligatvis) su pėsčiųjų apsaugos tvorele	1,24	1,18	1,17	1,13	1,20	1,14
Dviračių ir pėsčiųjų takas (šaligatvis) su atskiru elektros apšvietimu	1,47	1,35	1,33	1,25	1,38	1,28

Pastaba: Gatvės ir tako (šaligatvio) elektros apšvietimo linija bendra.

Dviračių ir pėsčiųjų takai (šaligatviai)

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, šaligatvio bortai, apsauginiai ir užtveriamieji statiniai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.12 lentelė

Konstrukciniai elementai	**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**	
Danga	Betoninės trinkelės (6,0)	Šaligatvio plytelės (6,0)
Išlyginamasis sluoksnis	Smėlis (3,0)	Smėlis (3,0)
Pagrindas	Smėlio – žvyro mišinys (9,0)	Smėlio – žvyro mišinys (9,0)
1	2	3
Kai pagrindas – apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	**44,29**	**40,80**
Statybos kainos pataisos koeficientai		
Dviračių ir pėsčiųjų takas (šaligatvis) su pėsčiųjų apsaugos tvorele	1,18	1,22
Dviračių ir pėsčiųjų takas (šaligatvis) su atskiru elektros apšvietimu	1,37	1,43

Pastaba: Gatvės ir tako (šaligatvio) elektros apšvietimo linija bendra.

Parkų takai

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas ir danga, elektros apšvietimo linija, šaligatvio bortai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.13 lentelė

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiagos ir jų sluoksnių storiai, cm**				
Danga		Asfaltbetonis (5,0)	Akmens atsijos (5,0)	Skaldos-grunto mišinys (6,0)	Smėlio-skaldos mišinys (15,0)	Akmens skaldelė (5,0)
Pagrindas		Dolomitinė skalda (12,0)	Smėlio-žvyro mišinys (16,0)		Smėlis (15,0)	Smėlio – žvyro mišinys (16,0)
1		2	3	4	5	6
Iki 3 m pločio		**57,62**	**44,97**	**36,40**	**51,17**	**51,69**
Daugiau kaip 3 m pločio		**43,06**	**29,87**	**22,68**	**37,69**	**34,93**
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Takas be elektros apšvietimo	iki 3 m pločio	0,72	0,63	0,48	0,60	0,66
	daugiau kaip 3 m pločio	0,82	0,73	0,53	0,70	0,82
Takas be bordiūrų	iki 3 m pločio	0,80	0,73	0,62	0,71	0,76
	daugiau kaip 3 m pločio	0,87	0,80	0,66	0,78	0,83

Medinių lentų takai

Konstrukciniai elementai: atraminė konstrukcija, paklotas, turėklai.

1 m2 medinių lentų tako statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.2.13.1 lentelė

Tako charakteristika	Tako plotis iki 2 m	Tako plotis daugiau kaip 2 m
1	2	3
Takas be turėklų	**41,35**	**35,76**
Už kiekvieną įrengtų turėklų metrą pridėti	**2,40**	**2,40**

Pastaba: Medinių lentų takų elektros apšvietimo tinklai neįvertinti. Juos vertinti pagal 3.2.14 – 3.2.16 lenteles.

Dekoratyviniai mediniai tilteliai

Konstrukciniai elementai: atramos, tiltelis, turėklai.

1 m2 tiltelio statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.2.13.2 lentelė

Dekoratyvinis medinis tiltelis	**267,88**

Kelių (gatvių) elektros apšvietimo tinklai

Kabeliniai elektros apšvietimo tinklai

1 km kabelinės linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.14 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2		iki 4x35	4x50	4x70
1		2	3	4
Linijos charakteristika	Aliuminio kabelis tranšėjoje, metalinės atramos su šviestuvais	**70,56**	**71,25**	**71,81**
	Aliuminio kabelis tranšėjoje, šviestuvai ant įrengtų kontaktinio tinklo atramų	**46,27**	**47,04**	**46,81**
	Aliuminio kabelis ir šviestuvai tvirtinami prie pastatų sienų	**30,01**	**30,84**	**30,96**

Oro laidiniai elektros apšvietimo tinklai

1 km oro laidinės linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.15 lentelė

Laidų skaičius linijoje, vnt. ir laido skerspjūvio plotas, mm2		iki 4x16	4x25	4x35	4x50
1		2	3	4	5
Linijos charakteristika	Aliuminio neizoliuoti laidai, gelžbetoninės atramos su šviestuvais	**33,50**	**33,45**	**33,94**	**37,64**
	Aliuminio neizoliuoti laidai, šviestuvai ant ETL atramų	**21,09**	**22,25**	**22,91**	**25,14**
	Aliuminio neizoliuoti laidai ir šviestuvai ant skersinių atotampų	**25,83**	**26,81**	**27,68**	**27,96**
Kiekvienam laidų skaičiaus pokyčiui linijoje pridėti arba atimti					
Kainos pokytis		**0,96**	**1,10**	**1,30**	**1,55**

Oro kabeliniai elektros apšvietimo tinklai

1 km oro kabelinės linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.16 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2		iki 3x25+35	3x35+50	3x50+70	3x70+95
1		2	3	4	5
Linijos charakteristika	Aliuminio kabelis, gelžbetoninės atramos su šviestuvais	**42,27**	**42,82**	**44,29**	**46,78**
	Aliuminio kabelis, šviestuvai ant ETL atramų	**26,91**	**27,86**	**29,61**	**31,70**
Kiekvienam kabelio gyslų skaičiaus pokyčiui linijoje kiekvienai gyslai pridėti arba atimti					
Kainos pokytis		**0,59**	**0,81**	**1,08**	**1,37**

Kelių (gatvių) kontaktiniai tinklai

Troleibusų kontaktiniai tinklai

1 km kontaktinių tinklų statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.17 lentelė

Kontaktiniai tinklai	Ant išilginių laikančiųjų trosų	Ant skersinių laikančiųjų trosų
1	2	3
2 variniai laidai, 1 linija	**194,09**	**-**
4 variniai laidai, 2 linijos	**-**	**291,87**
2 variniai laidai, papildoma linija	**38,68**	**56,94**

Kontaktinių tinklų maitinamieji elektros kabeliai

1 km kabelinės linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.18 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	1x400	1x500	1x625	1x800
1	2	3	4	5
Varinis kabelis	**73,36**	**89,43**	**99,57**	**101,76**

Šviesoforų įrenginiai

Konstrukciniai elementai: šviesoforams, įrengtiems ant metalinių stovų: betoniniai pamatai, metalinis stovas, sekcijiniai šviesoforo blokai, gembinė konstrukcija, tvirtinimo detalės, laidai, kabeliai, šviesoforų valdymo ir reguliavimo įranga; šviesoforams, įrengtiems ant apšvietimo atramų: sekcijiniai šviesoforo blokai, gembinė konstrukcija, tvirtinimo detalės, laidai, kabeliai, šviesoforų valdymo ir reguliavimo įranga, betoniniai pamatai.

1 šviesoforo statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.19 lentelė

Šviesoforo charakteristika	Šviesoforas įrengtas ant metalinio stovo	Šviesoforas įrengtas ant apšvietimo atramos
1	2	3
Šviesoforas vieno bloko (dviejų sekcijų)	**2,74**	**2,57**
Šviesoforas vieno bloko (trijų sekcijų)	**7,52**	**7,34**
Už papildomą trijų sekcijų bloką pridėti	**1,99**	**1,99**
Už papildomą dviejų sekcijų bloką pridėti	**1,27**	**1,27**
Už papildomą vienos sekcijos bloką pridėti	**0,95**	**0,95**
Už gembinę konstrukciją (be šviesoforo) pridėti	**0,44**	**0,44**

Pagalbinės gatvės (grunto danga)

Konstrukciniai elementai: važiuojamosios dalies žemės sankasa, danga, kelkraščiai, vandens nuleidimo grioviai, kelio ženklai, nuovažos, vandens pralaidos.

1 km gatvės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.20 lentelė

Gatvės charakteristika	Dviejų eismo juostų (dangos plotis 6,0 m)	Vienos eismo juostos (dangos plotis 4,5 m)	Vienos eismo juostos (dangos plotis 3,5 m)
1	2	3	4
Statybos kaina	**140,38**	**113,39**	**94,64**

Pastaba: Gatvės elektros apšvietimo tinklai neįvertinti. Juos vertinti pagal 3.2.14 – 3.2.16 lenteles.

Pagalbinės gatvės (smėlio – žvyro ir skaldos mišinių danga)

Konstrukciniai elementai: važiuojamosios dalies žemės sankasa, danga, kelkraščiai, vandens nuleidimo grioviai, kelio ženklai, nuovažos, vandens pralaidos.

1 km gatvės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.20.1 lentelė

Gatvės charakteristika	Dviejų eismo juostų (dangos plotis 6,0 m)	Vienos eismo juostos (dangos plotis 4,5 m)	Vienos eismo juostos (dangos plotis 3,5 m)
1	2	3	4
Statybos kaina	**150,12**	**118,48**	**97,33**

Pastaba: Gatvės elektros apšvietimo tinklai neįvertinti. Juos vertinti pagal 3.2.14 – 3.2.16 lenteles.

Medžio trinkelių grindiniai

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas, medžio trinkelių grindinys, kelio drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, šaligatvio bortai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.21 lentelė

Medžio trinkelių grindinys	**54,55**

Vejos šalia kelių (gatvių)

Konstrukciniai elementai: pagrindas - paruošiamasis gruntas, augalinio grunto sluoksnis, apsėtas daugiametėmis žolėmis.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.22 lentelė

Veja šalia kelio (gatvės)	**2,53**

Gatvių, šaligatvių, vejų bortai

Konstrukciniai elementai: pagrindai, bortai.

100 m bortų statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.2.23 lentelė

Bortų charakteristika	Betono bortai			Natūralaus akmens bortai		Vejų bortai
	Bortų matmenys, mm					
	80x200	150x300	180x300	150x300	180x300	
1	2	3	4	5	6	7
Statybos kaina	**1884,16**	**3295,97**	**3681,08**	**4625,33**	**5513,31**	**834,82**

Kelių (gatvių) drenažas

Kelių (gatvių) drenažo vamzdynas

Konstrukciniai elementai: drenažo vamzdžiai, filtruojantys ir drenuojantys sluoksniai.

1 km kelio drenažo vamzdyno statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.2.24 lentelė

Vamzdžių charakteristika	Plastikiniai	Keraminiai, keramzitbetonio vamzdžiai - filtrai
1	2	3
Statybos kaina	**13,93**	**10,30**

Kelių (gatvių) lietaus nuotekų surinkimo šuliniai

Konstrukciniai elementai: pagrindas, lietaus nuotekų šulinys, liukas su grotelėmis.

1 lietaus nuotekų surinkimo šulinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.2.25 lentelė

Šulinio charakteristika	Surenkamo gelžbetonio konstrukcija			Plastikiniai				
	šulinio skersmuo, mm							
	700	1000	1500	315	425	560	800	1000
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statybos kaina	**705,95**	**908,60**	**1252,76**	**479,42**	**961,01**	**1046,45**	**1763,37**	**2449,37**

Vamzdinės pralaidos pėsčiųjų takams

Konstrukciniai elementai: smėlio arba žvyro pagrindas, pralaidos vamzdžiai.

1 m pralaidos vamzdžio statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.2.26 lentelė

Vamzdžių charakteristika	Betoniniai 0,2 m skersmens	Plastikiniai 0,2 m skersmens
1	2	3
Statybos kaina	**42,15**	**25,62**

KITI SUSISIEKIMO INŽINERINIAI STATINIAI

Techninė dalis

1. Kitų susisiekimo inžinerinių statinių paskirties statiniai – tai automobilių kelių (gatvių) tiltai, viadukai, estakados, tuneliai, bandotakiai ir pėsčiųjų tiltai, viadukai, estakados, tuneliai, keltuvai (funikulieriai), lynų (kabamieji) keliai, informacinės švieslentės ant rėminių metalinių atramų.

2. Kiti susisiekimo inžineriniai statiniai sugrupuoti taip:

automobilių kelių (gatvių) viadukai, estakados, tiltai;
pėsčiųjų viadukai, estakados, tiltai;
pėsčiųjų tuneliai;
pėsčiųjų viadukų, estakadų, tiltų laiptai;
pėsčiųjų tunelių laiptinės;
keltuvai (funikulieriai);
lynų (kabamieji) keliai;
automobilių kelių (gatvių) tuneliai, bandotakiai;
informacinės švieslentės ant rėminių metalinių atramų.

3. Statinių vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos, įvertinant žemės darbus ir 3.3.1 – 3.3.9 lentelėse nurodytų konstrukcinių elementų statybos montavimo darbus.

4. Statinių gabaritiniai parametrai:

viaduko, estakados, tilto ilgis – atstumas išilgai statinio ašies, tarp galinių jo konstrukcijos kraštų;
viaduko, estakados, tilto plotis – atstumas, statmenas išilginei statinio ašiai tarp turėklų;
viaduko, estakados, tilto bei tunelio laiptų plotis – laiptų ir panduso pločių suma;
tunelio ilgis – atstumas išilgai statinio ašies, tarp portalų;
bandotakio ilgis - atstumas išilgai statinio ašies, tarp galinių konstrukcijų galų.

5. Viadukų, estakadų ir tiltų vidutinės statybos kainos apskaičiuotos, kai atramų pagrindai nesudėtingi arba negilūs poliniai.

Tuo atveju, kai atramų pagrindai įrengti ant gelžbetoninių polių, nuleidžiamųjų šulinių, gelžbetoninių vamzdžių – vidutinėms statybos kainoms papildomai taikomi pataisos koeficientai.

Kai įrengtos sudėtingos konfigūracijos dambos, ištiesinta upės vaga ir sustiprinti upės krantai – vidutinėms statybos kainoms taikomas pataisos koeficientas K=1,25.

6. Viadukų, estakadų ir tiltų vidutinės statybos kainos apskaičiuotos, kai jų ilgis daugiau kaip 25 m. Kai viadukų, estakadų ir tiltų ilgis iki 25 m, vidutinėms statybos kainoms taikomas pataisos koeficientas K=0,8.

7. Keltuvų (funikulierių) vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos be keltuvų kainos.

8. Lynų (kabamųjų) kelių vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos be lynų traukimo mechanizmų kainos.

9. Lentelėse nurodyti dydžiai „iki“ – reiškia „imtinai“

Automobilių kelių (gatvių) viadukai, estakados, tiltai

Konstrukciniai elementai: pamatai, atramos, atraminiai guoliai, perdanga, paklotas, danga, prietilčiai, reguliavimo įrenginiai, šaligaviai, turėklai, laiptai, elektros apšvietimas.

1 m2 statinio ploto statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.3.1 lentelė

Statinio pavadinimas		Vidutinis atramų aukštis (nuo pamatų iki perdangos), m				
		iki 5,0	iki 10,0	iki 15,0	iki 20,0	daugiau 20,0
1		2	3	4	5	6
Viadukas		**0,85**	**1,19**			
Estakada		**0,82**	**1,17**	**1,60**	**2,02**	**3,41**
Tiltas	gelžbetoninis	**1,02**	**1,47**	**1,92**	**2,32**	**4,07**
	metalinis	**1,14**	**1,62**	**2,02**	**2,33**	**3,33**
	medinis	**0,41**	**0,53**			
	medinis ant gelžbetoninių atramų	**0,50**	**0,72**			
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Kai atramos ant gelžbetoninių polių		1,20	1,27	1,16	1,12	1,10
Kai atramos ant nuleidžiamųjų šulinių			1,12	1,08	1,09	1,10
Kai atramos ant gelžbetoninių vamzdžių			1,68	1,48	1,35	1,31

Pėsčiųjų viadukai, estakados, tiltai

Konstrukciniai elementai: pamatai, atramos, atraminiai guoliai, perdanga, paklotas, dangos, prietilčiai, reguliavimo įrenginiai, turėklai, elektros apšvietimas.

1 m statinio ilgio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.3.2 lentelė

Statinio pavadinimas		Statinio plotis, m	Vidutinis atramų aukštis (nuo pamatų iki perdangos), m				
			iki 5,0	iki 10,0	iki 15,0	iki 20,0	daugiau 20,0
1		2	3	4	5	6	7
Viadukas		2,5	**1,38**	**1,96**			
		4,0	**1,96**	**2,66**			
Estakada		2,5	**1,38**	**1,97**			
		4,0	**1,88**	**2,59**			
Tiltas	gelžbetoninis	2,5	**1,60**	**2,29**	**2,92**	**3,64**	**6,32**
		4,0	**2,23**	**3,02**	**3,87**	**4,60**	**7,57**
	metalinis	2,5	**2,11**	**2,75**	**3,24**	**3,92**	**5,56**
		4,0	**2,74**	**3,74**	**4,21**	**4,88**	**6,64**
	medinis	2,5	**0,47**	**0,78**			
		4,0	**0,56**	**1,11**			
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Kai atramos ant gelžbetoninių polių			1,40				

Pėsčiųjų tuneliai

Konstrukciniai elementai: gelžbetoninės konstrukcijos, hidroizoliacija, grindys, vidaus apdaila, elektros apšvietimas, ventiliacija, vandens surinkimo šuliniai.

1 m tunelio ilgio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.3.3 lentelė

Tunelio charakteristika		Angos plotis, m	Sienų apdailos medžiaga				
			tinkas	apdailinės plytos	keraminės plytelės	marmuro plokštės	granito plokštės
1		2	3	4	5	6	7
Vienos angos		3,0	**13,61**	**14,47**	**12,63**	**13,43**	**14,00**
		4,0	**15,60**	**16,73**	**14,56**	**15,27**	**16,03**
Dviejų angų		po 3,0	**20,52**	**21,79**	**19,13**	**20,72**	**21,72**
		po 4,0	**24,52**	**26,82**	**23,34**	**24,89**	**26,09**
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Kai grindys	marmuro plokščių					1,05	
	granito plokščių						1,06

Pėsčiųjų viadukų, estakadų, tiltų laiptai

Konstrukciniai elementai: pamatai, atramos, laikančiosios konstrukcijos, pakopos, pandusai, turėklai.

1 m laiptų ilgio horizontalios projekcijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.3.4 lentelė

Laiptų plotis, m	Laiptai gelžbetoniniai	Laiptai metaliniai
1	2	3
1,50	**0,35**	**1,11**
2,50	**0,43**	**1,77**
4,00	**0,66**	**2,72**

Lauko laiptai

Konstrukciniai elementai: pamatai, laiptai, turėklai.

1 m laiptų ilgio horizontalios projekcijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.3.4.1 lentelė

Laiptų charakteristika	Monolitinis gelžbetonis	Surenkamas gelžbetonis	Betoninės trinkelės	Medis
1	2	3	4	5
1,5 m pločio laiptai	**0,61**	**0,48**	**0,39**	**0,24**
0,5 m laiptų pločio pokyčiui pridėti arba atimti	**0,11**	**0,08**	**0,05**	**0,06**

Pastaba: 1. Lauko laiptų elektros apšvietimo tinklai neįvertinti. Juos vertinti pagal 3.2.14 – 3.2.16 lenteles.
2. Pandusų statybos kainos apskaičiuojamos, 3.3.4, 3.3.4.1, 3.3.5 lentelėse nurodytoms laiptų statybos kainoms taikant K = 0,8.

Lauko laiptų aikštelės

Konstrukciniai elementai: pamatai, aikštelė, turėklai.

1 m2 laiptų aikštelės statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.3.4.2 lentelė

Laiptų aikštelės charakteristika	Gelžbetonis	Betoninės trinkelės	Medis
1	2	3	4
Statybos kaina	**244,24**	**232,82**	**195,14**

Pėsčiųjų tunelių laiptinės

Konstrukciniai elementai: prietunelis, laiptai, pandusai, turėklai, laiptų aikštelės, elektros apšvietimas, sienų ir laiptų apdaila, vandens surinkimo šuliniai.

1 m laiptų ilgio horizontalios projekcijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.3.5 lentelė

Laiptinės charakteristika	Laiptų plotis, m	Laiptinės apdailos medžiaga				
		tinkas	apdailinės plytos	keraminės plytelės	marmuro plokštės	granito plokštės
1	2	3	4	5	6	7
Atviros	3,0	**5,91**	**6,06**	**5,29**	**6,63**	**7,05**
	4,0	**6,75**	**6,86**	**6,07**	**7,66**	**8,45**
Uždaros	3,0	**6,75**	**7,18**	**6,20**	**7,72**	**8,26**
	4,0	**7,89**	**8,15**	**7,11**	**9,21**	**9,63**

Keltuvas (funikulierius)

Konstrukciniai elementai: geležinkelis su pralanka, kontaktinis elektros tinklas, lyninis keltuvo traukimo mechanizmas.

1 m geležinkelio trasos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.3.6 lentelė

Keltuvas (funikulierius)
1
0,92

Lynų (kabamasis) kelias

Konstrukciniai elementai: lyninis kelias ant atramų, lyno traukimo mechanizmas, aptarnavimo punktai.

1 m kelio trasos statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.3.7 lentelė

Lynų (kabamasis) kelias
1
106,30

Automobilių kelių (gatvių) tuneliai

Konstrukciniai elementai: tunelio laikančiosios konstrukcijos, portalai, hidroizoliacija, drenažo ir ventiliacijos sistemos, elektros apšvietimo linijos, vidaus apdaila.

1 m tunelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.3.8 lentelė

Tunelio charakteristika	Dvi eismo juostos	Keturios eismo juostos	Šešios eismo juostos
1	2	3	4
Tunelis be apdailos	**11,83**	**23,74**	**35,20**
Tunelis su apdaila	**18,14**	**33,84**	**49,02**

Bandotakiai

Konstrukciniai elementai: gelžbetoninės laikančiosios konstrukcijos, hidroizoliacija, šlaitų tvirtinimai.

1 m bandotakio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.3.9 lentelė

Bandotakis	**2,03**

Informacinės švieslentės ant rėminių metalinių atramų

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai, rėminė metalinė atrama, informacinė švieslentė, elektros kabeliai, tvirtinimo detalės.

1 švieslentės su atrama statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.3.10 lentelė

Informacinė švieslentė ant rėminės metalinės atramos	**14,87**

Pastaba: Informacinės švieslentės kaina neįvertinta.

Reklaminiai stendai

Konstrukciniai elementai: pamatai, atraminės konstrukcijos, stendo konstrukcija, elektros apšvietimo instaliacija.

1 m2 reklaminio stendo statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.3.10.1 lentelė

Stendo skydo plotas, m2	iki 10	daugiau 10
1	2	3
Statybos kaina	**565,88**	**539,59**

Pastaba: Stendo plotas apskaičiuojamas pagal išorinius skydo matmenis. Kai stendą sudaro keli skydai, jų plotus susumuoti.

Atraminės sienutės

Konstrukciniai elementai: pamatai, sienutė.

1 m sienutės statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.3.11 lentelė

Sienutės charakteristika	Monolitinis gelžbetonis	Betoninės trinkelės	Lauko akmenys	Skaldyti akmenys	Surenkamos gelžbetonio konstrukcijos
1	2	3	4	5	6
1,5 m aukščio sienutė	**435,15**	**516,29**	**323,52**	**557,42**	**323,83**
0,1 m sienutės aukščio pokyčiui pridėti arba atimti	**16,88**	**23,67**	**10,05**	**22,74**	**13,31**

Laiptų, atraminių sienučių ir kitų paviršių apdaila

Konstrukciniai elementai: apdailos medžiaga.

1 m2 apdailinto paviršiaus statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.3.12 lentelė

Apdailos charakteristika	Granito plokštės		Skaldyti akmenys	Dekoratyvinis tinkas
	poliruotos	nepoliruotos		
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**372,35**	**291,23**	**58,40**	**29,00**

GELEŽINKELIAI

Techninė dalis

1. Geležinkelis – tai inžinerinis statinys, kurį sudaro žemės sankasa, tiltai, viadukai, pralaidos, viršutinė kelio konstrukcija (balasto sluoksnis, pabėgiai, bėgiai, iešmai) ir įrenginiai.

2. Geležinkelio paskirties statiniai sugrupuoti pagal konstruktyvus:

sankasas (iškasas);
balasto prizmes;
geležinkelio kelius;
iešmus, nuovažas, aklakelių atramas;
pervažas;
pralaidas;
viadukus, estakadas, tiltus;
elektros ir telekomunikacijų linijas;
elektrifikuoto geležinkelio kontaktinius tinklus;
geležinkelio kelius pastatuose;
geležinkelio tunelius.

3. Geležinkelio atskirų konstruktyvų vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos, įvertinus lentelėse nurodytų konstruktyvų konstrukcinius elementus.

4. Iešmų pervadų, sankirtų, nuovažų statybos kainos apskaičiuotos visam konstrukcijos ilgiui epiūroje (išklotinėje), t.y. atstumui nuo rėminių bėgių priekinės sandūros iki kryžmės galinės sandūros.

5. Pervažų statybos kainose be pervažų konstrukcinių elementų įvertinta ir apsauginiai stulpeliai, aptvarai, kelio ženklai, įrengti šalikelėse 16m atstumu nuo kraštinių bėgių.

6. Pėsčiųjų viadukai, estakados, tiltai, tuneliai įkainuojami pagal grupės „Kiti susisiekimo inžineriniai statiniai“ 3.3.2 – 3.3.5 lentelėse pateiktas statybos kainas.

7. Privažiuojamųjų geležinkelio kelių sankasos (iškasos) vidutinė (sustambinta) statybos kaina apskaičiuota 1 m3 konstrukcijos, kai sankasos aukštis (iškasos gylis) iki 3 m.

8. Vandens pralaidas pervažoje vertinti pagal 3.4.10 ir 3.4.12 lenteles.

Geležinkelio sankasos (iškasos)

Konstrukciniai elementai: geležinkelio sankasa (iškasa), vandens nuleidžiamieji grioviai, šlaitų sutvirtinimai.

1 km kelio sankasos (iškasos) statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.1 lentelė

Sankasos (iškasos) plotis, m	**Sankasos aukštis (iškasos gylis) iki, m**						
	1,0	2,0	3,0	5,0	7,0	9,0	11,0
1	2	3	4	5	6	7	8
Geležinkelio sankasa, kai jos viršaus plotis 5,0	**60,48**	**115,48**	**166,48**	**295,45**	**479,05**	**729,69**	**1056,47**
Sankasos viršaus pločio pokyčio 1m pridėti arba atimti	**1,67**	**3,75**	**6,45**	**12,31**	**19,42**	**27,61**	**37,17**
Geležinkelio iškasa, kai jos dugno plotis 7,0	**25,68**	**94,04**	**152,14**	**290,83**	**454,41**	**622,00**	**791,25**
Iškasos dugno pločio pokyčio 1m pridėti arba atimti	**3,08**	**5,98**	**8,83**	**14,08**	**19,14**	**22,89**	**25,68**
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Kai sankasos (iškasos) šlaituose įrengtas drenažas	-	-	-	1,05	1,05	1,04	1,04

Privažiuojamųjų geležinkelio kelių sankasos (iškasos)

Konstrukciniai elementai: geležinkelio sankasa iki 3m aukščio (iškasa iki 3m gylio), vandens nuleidžiamieji grioviai, šlaitų sutvirtinimai.

1 m3 kelio sankasos (iškasos) statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.4.1.1 lentelė

Sankasa	Iškasa
1	2
6,99	**4,01**

Geležinkelio balasto prizmės

Konstrukciniai elementai: balasto prizmė.

1 km kelio balasto prizmės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.2 lentelė

Geležinkelio charakteristika	Balasto medžiaga											
	smėlis			žvyras			skalda			smėlis/skalda		
	balasto sluoksnio storis, cm											
	20,0	25,0	30,0	20,0	25,0	30,0	20,0	25,0	30,0	20/20	20/25	20/30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vieno kelio geležinkelis	**54,79**	**67,21**	**81,47**	**74,82**	**93,08**	**110,25**	**116,31**	**145,01**	**176,29**	**168,14**	**196,70**	**228,93**
Už kiekvieną kitą geležinkelio kelią pridėti	**65,69**	**81,47**	**96,84**	**89,79**	**111,32**	**133,60**	**145,50**	**183,29**	**222,31**	**208,43**	**245,07**	**284,61**

Pastaba: 1. Magistraliniuose ir sunkių krovinių vežimo keliuose balasto prizmė dvisluoksnė (3.4.2 lentelės 11-13 grafos).

2. Geležinkelio sugretintų 1520 mm ir 1435 mm vėžių kelio 1 km kelio balasto prizmių statybos kainos apskaičiuojamos kainyno 3.4.2 lentelėje nurodytų balasto prizmių statybos kainoms taikant K=1,05.

Siaurojo geležinkelio balasto prizmė

Konstrukciniai elementai: balasto prizmė.

1 km kelio balasto prizmės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.2.1 lentelė

Siaurojo geležinkelio charakteristika	Balasto medžiaga			
	smėlis		žvyras	
	balasto sluoksnio storis, cm			
	15,0	20,0	15,0	20,0
1	2	3	4	5
Vieno kelio geležinkelis	**31,54**	**37,91**	**29,92**	**36,50**
Už kiekvieną kitą geležinkelio kelią pridėti	**37,91**	**45,05**	**36,50**	**43,08**

Plačiojo geležinkelio keliai (be balasto prizmės)

Konstrukciniai elementai: pabėgiai, bėgiai, tvirtinimo ir jungimo detalės, priešslinkiai, signaliniai kelio ženklai ir šviesoforai, elektros apšvietimo įrenginiai.

1 km kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.3 lentelė

Bėgių tipai	**Mediniai pabėgiai**			**Gelžbetoniniai pabėgiai**		
	pabėgių skaičius 1 km kelio					
	2000	1840	1600	2000	1840	1600
1	2	3	4	5	6	7
Bėgiai R65	**401,00**	**387,38**	**364,73**	**418,50**	**395,37**	**376,34**
Bėgiai R50	**368,51**	**356,56**	**332,97**	**395,72**	**380,24**	**353,30**
Bėgiai R43	**-**	**334,98**	**310,95**	**-**	**-**	**-**
Už kiekvieną šviesoforą pridėti	**0,77**	**0,77**	**0,77**	**0,77**	**0,77**	**0,77**
Už kelių elektros apšvietimą prožektoriais stoties teritorijoje pridėti	**2,34**	**2,34**	**2,34**	**2,34**	**2,34**	**2,34**
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Kai kelias elektrifikuotas	1,03					

Siaurojo geležinkelio keliai (be balasto prizmės)

Konstrukciniai elementai: mediniai pabėgiai, bėgiai, tvirtinimo ir jungimo detalės, signaliniai kelio ženklai ir šviesoforai.

1 km kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.3.1 lentelė

Pabėgių skaičius 1 km kelio	1750	1650	1550
1	2	3	4
Siaurojo geležinkelio kelias	**148,32**	**144,79**	**139,32**
Už kiekvieną šviesoforą pridėti	**0,77**	**0,77**	**0,77**

Plačiojo geležinkelio 1435 mm vėžės keliai, kai sąvaržos ES standarto (be balasto prizmės)

Konstrukciniai elementai: pabėgiai, bėgiai, tvirtinimo ir jungimo detalės, priešslinkiai, signaliniai kelio ženklai.

1 km kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.3.2 lentelė

Bėgių tipai	**Mediniai pabėgiai**		**Gelžbetoniniai pabėgiai**	
	pabėgių skaičius 1 km kelio			
	2000	1840	2000	1840
1	2	3	4	5
Bėgiai R65	**527,50**	**506,00**	**528,10**	**505,56**
Bėgiai 60 E 1	**599,01**	**570,71**	**597,43**	**574,57**
Bėgiai R50	**472,37**	**451,66**	**479,57**	**461,36**
Už kiekvieną įrengtą šviesoforą pridėti	**0,77**	**0,77**	**0,77**	**0,77**
Už elektros įrenginius kelio apšvietimui pridėti	**2,34**	**2,34**	**2,34**	**2,34**

Plačiojo geležinkelio sugretinti 1520 mm ir 1435 mm vėžių keliai (be balasto prizmės)

Konstrukciniai elementai: pabėgiai, bėgiai, tvirtinimo ir jungimo detalės, priešslinkiai, signaliniai kelio ženklai.

1 km sugretinto kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.3.3 lentelė

Bėgių tipai	**Mediniai pabėgiai**		**Gelžbetoniniai pabėgiai**	
	pabėgių skaičius 1 km kelio			
	2000	1840	2000	1840
1	2	3	4	5
Bėgiai R65	**1078,56**	**1033,06**	**1033,65**	**989,00**
Bėgiai 60 E 1	**1238,04**	**1189,00**	**1195,00**	**1148,08**
Bėgiai R50	**971,54**	**926,85**	**951,04**	**914,58**
Už kiekvieną įrengtą šviesoforą pridėti	**0,77**	**0,77**	**0,77**	**0,77**
Už elektros įrenginius kelio apšvietimui pridėti	**2,34**	**2,34**	**2,34**	**2,34**

Geležinkelio iešmų pervados

Konstrukciniai elementai: pervedimo tašai, iešmai ir iešmo konstrukcijos su tvirtinimo ir jungimo elementais, balastas.

1 iešmo pervados statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.4 lentelė

Pervadų charakteristikos	Bėgių tipai								
	R 65			R 50			R 43		
	pervadų markės								
	1/18	1/11	1/9	1/11	1/9	1/6	1/11	1/9	1/6
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Paprastosios	**83,20**	**44,10**	**41,36**	**43,95**	**40,42**	**-**	**39,46**	**36,19**	**-**
Simetrinės	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**24,46**	**-**	**-**	**22,06**
Kryžminės	**-**	**-**	**-**	**-**	**63,46**	**-**	**-**	**57,90**	**-**

Siaurojo geležinkelio iešmo pervada

Konstrukciniai elementai: pervedimo tašai, iešmai ir iešmo konstrukcijos su tvirtinimo ir jungimo elementais, balastas.

1 iešmo pervados statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.4.1 lentelė

Siaurojo geležinkelio iešmo pervada	**9,55**

Geležinkelio 1435 mm vėžės iešmų pervados

Konstrukciniai elementai: pervedimo tašai, iešmai ir iešmo konstrukcijos su tvirtinimo ir jungimo elementais, balastas.

1 iešmo pervados statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.4.2 lentelė

Pervadų charakteristikos	Bėgių tipas 60 E 1 pervadų markės		
	1/14	1/12	1/9
1	2	3	4
Paprastosios	**119,62**	**163,62**	**106,67**

Geležinkelio sankirtos, nuovažos

Konstrukciniai elementai: pervedimo tašai, pabėgiai, sankirtos (nuovažos) metalinės konstrukcijos su tvirtinimo ir jungimo elementais, balastas.

1 sankirtos (nuovažos) statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.5 lentelė

Sankirtų (nuovažų) charakteristikos	Bėgių tipai							
	R 65		R 50			R 43		
	sankirtų ir nuovažų markės							
	2/11	2/9	2/11	2/9	2/6	2/11	2/9	2/6
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Aklinosios sankirtos	**46,61**	**37,85**	**43,74**	**38,45**	**34,33**	**43,31**	**41,00**	**30,73**
Kryžminės nuovažos su tarpukeliais	**193,00**	**151,70**	**175,28**	**153,47**	**137,34**	**173,38**	**163,86**	**-**

Skirtingų vėžių bėgių sankirtos

Konstrukciniai elementai: pervedimo tašai, pabėgiai, sankirtos metalinės konstrukcijos su tvirtinimo ir jungimo elementais, balastas.

1 sankirtos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.5.1 lentelė

Pervadų charakteristikos	Bėgių tipas 60 E 1	
	sankirtų markės	
	1/9	2x1/9
1	2	3
Aklinosios sankirtos 1435 / 1520 mm vėžėms	**129,22**	**103,62**

Geležinkelio pervažos

Geležinkelio pervažos, kai mediniai pabėgiai

Konstrukciniai elementai: pervažos paklotas, bėgiai, apsauginiai stulpeliai, užkardos, kelio ženklai, drenažas, elektros apšvietimas.

1 pervažos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.6 lentelė

Geležinkelio pervažos charakteristika	Medinių tašų paklotas			Gelžbetoninių plokščių paklotas		
	pervažos plotis iki, m					
	5,0	8,0	14,0	5,0	7,5	10,0
1	2	3	4	5	6	7
Pervaža per vieną geležinkelio kelią su mediniais pabėgiais	**12,05**	**13,66**	**17,40**	**13,71**	**15,41**	**17,85**
Už kiekvieną kitą geležinkelio kelią pervažoje pridėti	**8,48**	**10,81**	**16,52**	**7,68**	**9,49**	**11,40**
Už mechanizuotas užkardas pridėti	**1,48**	**1,48**	**3,20**	**1,48**	**1,48**	**3,20**
Už automatizuotas užkardas pridėti	**1,85**	**1,85**	**3,92**	**1,85**	**1,85**	**3,92**

Pastaba: Vandens pralaidos pervažoje neįvertintos.

Siaurojo geležinkelio pervaža

Konstrukciniai elementai: pervažos paklotas, bėgiai, apsauginiai stulpeliai, kelio ženklai.

100 m2 pervažos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.6.1 lentelė

Siaurojo geležinkelio iešmo pervaža	**13,76**

Pastaba. 100 m2 pervažos – įrengto tarp bėgių pervažos pakloto plotas.

Geležinkelio pervažos, kai gelžbetoniniai pabėgiai

Konstrukciniai elementai: pervažos paklotas, bėgiai, apsauginiai stulpeliai, užkardos, kelio ženklai, drenažas, elektros apšvietimas.

1 pervažos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.7 lentelė

Geležinkelio pervažos charakteristika	Pervažos plotis iki, m		
	5,0	7,5	10,0
1	2	3	4
Pervaža per vieną geležinkelio kelią su gelžbetoniniais pabėgiais	**13,92**	**16,57**	**19,51**
Už kiekvieną kitą geležinkelio kelią pervažoje pridėti	**5,81**	**8,17**	**10,48**
Už mechanizuotas užkardas pridėti	**1,48**	**1,48**	**3,20**
Už automatizuotas užkardas pridėti	**1,85**	**1,85**	**3,92**

Pastaba: Vandens pralaidos pervažoje neįvertintos.

Geležinkelio pervažos su guminiu paklotu

Konstrukciniai elementai: pervažos paklotas su pagrindu, bėgiai, apsauginiai stulpeliai, užkardos, kelio ženklai, drenažas, elektros apšvietimas.

1 pervažos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.7.1 lentelė

Geležinkelio pervažos charakteristika	Pervažos plotis iki, m		
	5,0	7,5	10,0
1	2	3	4
Pervaža per vieną geležinkelio kelią su guminiu paklotu	**12,93**	**18,34**	**23,85**
Už kiekvieną kitą geležinkelio kelią pervažoje pridėti	**13,81**	**20,51**	**27,25**
Už mechanizuotas užkardas pridėti	**1,88**	**1,88**	**4,15**
Už automatizuotas užkardas pridėti	**2,25**	**2,25**	**5,03**

Pastaba: Vandens pralaidos pervažoje neįvertintos.

Geležinkelio pervažos su guminiu paklotu per sugretintus 1520 mm ir 1435 mm vėžių kelius

Konstrukciniai elementai: pervažos paklotas su pagrindu, bėgiai, apsauginiai stulpeliai, užkardos, kelio ženklai, drenažas, elektros apšvietimas.

1 pervažos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.7.2 lentelė

Geležinkelio pervažos charakteristika	Pervažos plotis iki, m		
	5,0	7,5	10,0
1	2	3	4
Pervaža per vieną sugretintą geležinkelio kelią su guminiu paklotu	**16,00**	**22,62**	**30,03**
Už kiekvieną kitą sugretintą geležinkelio kelią pervažoje pridėti	**18,14**	**27,11**	**35,40**
Už mechanizuotas užkardas pridėti	**1,88**	**1,88**	**4,15**
Už automatizuotas užkardas pridėti	**2,25**	**2,25**	**5,03**

Pastaba: Vandens pralaidos pervažoje neįvertintos.

Geležinkelio aikštelės (platformos)

Konstrukciniai elementai: pagrindai, atraminiai blokai, danga, pastogė, elektros apšvietimo įrenginiai.

1 m2 aikštelės ploto statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.4.8 lentelė

Aikštelės padėtis geležinkelio kelio atžvilgiu	Aikštelės plotis, m	Keleivių išlaipinimo aikštelė		Krovinių iškrovimo aikštelė (rampa)
		danga		
		asfaltbetonis, betonas	gruntas	
1	2	3	4	5
Šalia kelio	**-**	**64,45**	**46,85**	**87,30**
Tarp kelių	iki 4,0	**93,97**	**-**	**-**
	daugiau 4,0	**64,76**	**-**	**116,41**
Kai aikštelė su pastoge, už pastogės horizontalios projekcijos 1m2 pridėti	-	**34,34**	**-**	**-**

Geležinkelio aklakelių atramos

Konstrukciniai elementai: atramos konstrukcija, balasto prizmė.

1 atramos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.9 lentelė

Atramos		
gelžbetoninės	metalinės	medinės
1	2	3
8,30	**5,43**	**3,62**

Vamzdinės pralaidos

Vienaangės apvalių vamzdžių pralaidos (be antgalių)

Konstrukciniai elementai: smėlio ir žvyro pagrindas, gelžbetoniniai pamatai, pralaidos vamzdžiai, vamzdžių hidroizoliacija.

1 m pralaidos vamzdžio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.10 lentelė

Pamatų charakteristika	Gelžbetoniniai vamzdžiai				Metaliniai vamzdžiai			
	vamzdžių angos skersmuo, m							
	iki 0,5	iki 0,75	iki 1,0	daugiau kaip 1,0	iki 0,5	iki 0,75	iki 1,0	daugiau kaip 1,0
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Be pamatų	**0,11**	**0,24**	**0,34**	**0,66**	**0,17**	**0,34**	**0,53**	**0,82**
Gelžbetoninės plokštės	**0,23**	**0,31**	**0,38**	**0,69**	**0,24**	**0,37**	**0,56**	**0,93**
Gelžbetoninės plokštės ir lekaliniai blokai	**-**	**-**	**0,44**	**0,82**	**-**	**-**	**-**	**-**

Stiklo epoksidinių vamzdžių pralaidos (be antgalių)

Konstrukciniai elementai: stiklo epoksidinis vamzdis.

1 m pralaidos vamzdžio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.10.1 lentelė

Vamzdžių vidinis skersmuo, m	0,20	0,25	0,30	0,35	0,40	0,50	0,80	0,90	1,00	1,20
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Statybos kaina	**0,36**	**0,46**	**0,59**	**0,69**	**1,00**	**1,49**	**2,24**	**3,17**	**3,98**	**5,04**

Vienaangės stačiakampių gelžbetoninių vamzdžių pralaidos (be antgalių)

Konstrukciniai elementai: smėlio ir žvyro pagrindas, gelžbetoniniai pamatai, pralaidos vamzdžiai, vamzdžių hidroizoliacija.

1 m pralaidos vamzdžio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.11 lentelė

Pamatų charakteristika	Stačiakampių vamzdžių angos matmenys, m			
	2,0x2,0	2,5x2,0	3,0x2,5	4,0x2,5
1	2	3	4	5
Gelžbetoninės plokštės	**1,06**	**1,43**	**1,74**	**2,32**

Vamzdinių pralaidų antgaliai

Konstrukciniai elementai: smėlio ir žvyro pagrindas, antgaliai, latakai, šlaitų tvirtinimai.

Pralaidos 2 antgalių statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.12 lentelė

Antgalių charakteristika	Apvalių vamzdžių antgaliai				Stačiakampių vamzdžių antgaliai			
	antgalių angos skersmuo (matmenys), m							
	iki 0,5	iki 0,75	iki 1,0	daugiau kaip 1,0	2,0x2,0	2,5x2,0	3,0x2,5	4,0x2,5
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Be šlaitų tvirtinimų	**0,69**	**0,95**	**1,41**	**1,99**	**-**	**-**	**-**	**-**
Su šlaitų tvirtinimais	**1,05**	**1,47**	**2,05**	**3,35**	**2,57**	**3,28**	**3,98**	**4,89**

Gelžbetoninės pralaidos (tiltai), kurių angos plotis iki 6m

Konstrukciniai elementai: atramų pamatai, atramos, perdanga, prietilčių sutvirtinimo grindiniai.

1 m pralaidos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.13 lentelė

Pralaidos angos aukštis (nuo pamatų iki perdangos), m	Gelžbetoninių blokų atramos		Lauko akmenų atramos	
	pralaidos angos plotis, m			
	iki 3,0	daugiau kaip 3,0	iki 3,0	daugiau kaip 3,0
1	2	3	4	5
Iki 2,0	**2,39**	**2,73**	**3,00**	**3,21**
Iki 3,0	**3,18**	**3,46**	**3,92**	**4,16**
Iki 4,0	**3,87**	**4,17**	**4,73**	**5,02**
Daugiau kaip 4,0	**4,64**	**5,07**	**5,82**	**5,97**

Geležinkelio viadukai, estakados, tiltai

Konstrukciniai elementai: pamatai, atramos, atraminiai guoliai, perdanga, paklotas, balastas, bėgiai su pabėgiais, reguliavimo įrenginiai, prietilčiai, turėklai, laiptai, elektros apšvietimas.

1 m statinio ilgio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.14 lentelė

Statiniai	Kelių skaičius	Vidutinis atramų aukštis (nuo pamatų iki perdangos), m				
		iki 5,0	iki 10,0	iki 15,0	iki 20,0	daugiau kaip 20,0
1	2	3	4	5	6	7
Viadukas	1	**6,05**	**-**	**-**	**-**	**-**
	2	**11,55**	**-**	**-**	**-**	**-**
Estakada	1	**5,40**	**6,76**	**7,73**	**8,97**	**10,17**
	2	**10,44**	**12,65**	**15,00**	**17,30**	**19,52**
Gelžbetoninis tiltas	1	**5,65**	**6,87**	**8,09**	**9,35**	**10,62**
	2	**10,86**	**13,32**	**15,78**	**18,23**	**20,68**
Metalinis tiltas	1	**9,36**	**10,96**	**12,54**	**14,21**	**15,78**
	2	**16,53**	**19,75**	**22,99**	**26,15**	**29,40**
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Kai atramos ant g/b polių		1,1	1,15	1,08	1,06	1,05
Kai atramos ant nuleidžiamųjų šulinių		-	1,06	1,06	1,04	1,04
Kai atramos ant g/b vamzdžių (kevalų)		-	1,30	1,20	1,10	1,10

Elektros tinklai

Elektros oro linijos

Konstrukciniai elementai: atramos, atramų įžeminimai, laidai, linijinė armatūra, oro linijos skyrikliai ir iškrovikliai.

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.15 lentelė

Laidų charakteristikos	0,38 kV						10 kV					
	dvilaidė			keturlaidė			viengrandė (3 laidai)			dvigrandė (6 laidai)		
	laido skerspjūvio plotas, mm2											
	16	25	35	16	25	35	35	50	70	35	50	70
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Neizoliuotas aliuminis laidas	**21,05**	**21,87**	**23,68**	**22,83**	**24,27**	**26,06**	**21,35**	**21,60**	**21,92**	**-**	**-**	**-**
Izoliuotas aliuminis laidas	**-**	**-**	**-**	**22,76**	**24,38**	**25,14**	**24,68**	**26,90**	**29,34**	**32,22**	**41,31**	**43,06**
Už kiekvieną signalinį laidą linijoje pridėti							**0,36**					

Elektros kabelių linijos

0,38 kV įtampos elektros kabeliai tranšėjoje

Konstrukciniai elementai: tranšėja, apsauginiai vamzdžiai arba gaubės, smėlio paklotas, kabeliai, signalinės juostos.

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.16 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	3x16	3x25	3x35	3x50	3x70	3x95	3x120	3x150	3x185	3x240
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Varinis kabelis	**15,91**	**20,33**	**22,71**	**24,63**	**33,25**	**40,23**	**55,01**	**60,65**	**63,51**	**80,49**
Aliuminis kabelis	**11,64**	**14,33**	**15,40**	**15,77**	**17,63**	**20,54**	**21,21**	**22,90**	**26,31**	**32,58**

NTK 2021-3.4.16.1 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	4x16	4x25	4x35	4x50	4x70	4x95	4x120	4x150	4x185	4x240
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Varinis kabelis	**16,15**	**22,36**	**25,44**	**28,41**	**41,42**	**59,06**	**75,98**	**84,92**	**90,76**	**114,90**
Aliuminis kabelis	**12,68**	**15,79**	**18,15**	**18,99**	**21,75**	**24,55**	**27,05**	**29,04**	**34,88**	**41,01**

NTK 2021-3.4.16.2 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	3x16+ 1x10	3x25+ 1x16	3x35+ 1x16	3x50+ 1x25	3x70+ 1x25	3x95+ 1x35	3x120+ 1x35	3x150+ 1x50	3x185+ 1x50	3x240+ 1x70
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Varinis kabelis	**17,66**	**21,67**	**25,22**	**27,27**	**38,32**	**46,78**	**63,82**	**68,57**	**68,15**	**94,78**
Aliuminis kabelis	**12,44**	**14,50**	**16,00**	**16,83**	**19,13**	**23,14**	**23,18**	**21,94**	**30,07**	**36,05**

0,38 kV įtampos elektros kabeliai kanaluose

Konstrukciniai elementai: tranšėja, gelžbetoniniai kanalai, kabeliai.

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.17 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	3x16	3x25	3x35	3x50	3x70	3x95	3x120	3x150	3x185	3x240
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Varinis kabelis (pirmasis)	**36,55**	**42,39**	**43,19**	**43,22**	**51,09**	**58,08**	**76,52**	**78,13**	**83,14**	**97,37**
Už kiekvieną kitą varinį kabelį kanale pridėti	**7,21**	**12,14**	**15,53**	**17,49**	**24,27**	**31,80**	**46,58**	**51,97**	**57,68**	**72,58**
Aliuminis kabelis (pirmasis)	**31,31**	**31,73**	**32,65**	**32,76**	**33,25**	**34,22**	**35,15**	**39,12**	**40,35**	**43,62**
Už kiekvieną kitą aliuminį kabelį kanale pridėti	**3,86**	**4,59**	**4,93**	**6,40**	**7,70**	**9,62**	**11,13**	**13,38**	**15,14**	**18,86**

NTK 2021-3.4.17.1 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	4x16	4x25	4x35	4x50	4x70	4x95	4x120	4x150	4x185	4x240
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Varinis kabelis (pirmasis)	**37,13**	**45,09**	**47,02**	**49,73**	**66,15**	**76,17**	**93,61**	**108,41**	**112,22**	**145,82**
Už kiekvieną kitą varinį kabelį kanale pridėti	**8,69**	**16,60**	**20,16**	**24,10**	**36,86**	**46,90**	**64,47**	**79,02**	**84,71**	**116,25**
Aliuminis kabelis (pirmasis)	**33,58**	**34,48**	**36,85**	**36,95**	**42,99**	**43,91**	**44,71**	**47,49**	**53,29**	**54,59**
Už kiekvieną kitą aliuminį kabelį kanale pridėti	**4,60**	**5,38**	**6,64**	**8,75**	**11,58**	**12,93**	**16,76**	**17,85**	**23,53**	**25,97**

0,38 kV įtampos elektros kabeliai vamzdžiuose

Konstrukciniai elementai: vamzdžiai, kabeliai, tvirtinimo detalės.

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.18 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	3x16	3x25	3x35	3x50	3x70	3x95	3x120	3x150	3x185	3x240
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Varinis kabelis (pirmasis)	**27,05**	**30,57**	**32,97**	**36,30**	**40,42**	**50,25**	**68,67**	**72,78**	**75,67**	**90,16**
Už kiekvieną kitą varinį kabelį vamzdyje pridėti	**8,66**	**13,36**	**15,84**	**18,72**	**24,78**	**34,21**	**50,80**	**56,90**	**61,12**	**76,47**
Aliuminis kabelis (pirmasis)	**21,04**	**22,10**	**22,68**	**22,76**	**23,54**	**25,92**	**27,37**	**30,56**	**32,60**	**36,20**
Už kiekvieną kitą aliuminį kabelį vamzdyje pridėti	**4,38**	**5,20**	**5,52**	**7,01**	**8,17**	**11,10**	**12,61**	**14,61**	**16,86**	**21,14**

NTK 2021-3.4.18.1 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	4x16	4x25	4x35	4x50	4x70	4x95	4x120	4x150	4x185	4x240
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Varinis kabelis (pirmasis)	**29,89**	**34,50**	**39,38**	**42,79**	**58,04**	**69,42**	**86,76**	**103,10**	**110,43**	**144,02**
Už kiekvieną kitą varinį kabelį vamzdyje pridėti	**11,70**	**17,28**	**21,79**	**27,14**	**40,82**	**51,91**	**70,00**	**85,98**	**94,92**	**127,91**
Aliuminis kabelis (pirmasis)	**22,85**	**23,31**	**25,01**	**26,74**	**30,71**	**30,80**	**35,56**	**37,28**	**42,88**	**46,40**
Už kiekvieną kitą aliuminį kabelį vamzdyje pridėti	**5,06**	**5,84**	**7,82**	**9,45**	**12,21**	**13,64**	**17,34**	**19,29**	**24,46**	**27,90**

6-10 kV įtampos elektros kabeliai tranšėjoje

Konstrukciniai elementai: tranšėja, apsauginiai vamzdžiai, smėlio paklotas, kabeliai, signalinės ir apsauginės juostos.

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.19 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslų skerspjūvio plotas, mm2	3x50	3x70	3x95	3x120	3x150	3x185	3x240
1	2	3	4	5	6	7	8
Varinis kabelis	**42,65**	**48,17**	**59,30**	**68,56**	**70,53**	**72,39**	**83,29**
Aliuminis kabelis	**40,46**	**41,28**	**43,26**	**46,12**	**49,31**	**49,87**	**53,62**

Telekomunikacijų linijos

Ryšių linijos

Ryšių oro linijos

Konstrukciniai elementai: atramos, laidai ir linijinė armatūra.

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.20 lentelė

Laidų porų skaičius linijoje	Gelžbetoninės atramos	Medinės atramos
1	2	3
1 poros linija	**7,15**	**5,59**
Už kiekvieną kitą porą linijoje pridėti	**0,90**	**0,75**

Ryšių kabeliai tranšėjoje

Konstrukciniai elementai: tranšėja, kabeliai, movos, signaliniai ženklai.

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.21 lentelė

Kabelio gyslų porų skaičius, vnt.	1x4	3x2	5x2	10x2	20x2	30x2	50x2	100x2
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ryšio kabelis	**4,35**	**5,01**	**5,04**	**5,07**	**5,70**	**5,80**	**7,70**	**10,26**

Ryšių kabeliai kanaluose

Konstrukciniai elementai: tranšėja, kanalai, kabeliai, movos, atraminės konstrukcjos.

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.22 lentelė

Kabelio gyslų porų skaičius, vnt.	1x4	3x2	5x2	10x2	20x2	30x2	50x2	100x2
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ryšio kabelis (pirmasis)	**22,38**	**23,77**	**23,80**	**23,89**	**25,06**	**25,25**	**26,61**	**29,32**
Už kiekvieną kitą kabelį kanale pridėti	**1,90**	**2,24**	**2,33**	**2,89**	**3,66**	**3,95**	**5,78**	**9,28**

Ryšių kabeliai vamzdžiuose

Konstrukciniai elementai: vamzdžiai, kabeliai, tvirtinimo detalės.

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.23 lentelė

Kabelio gyslų porų skaičius, vnt.	1x4	3x2	5x2	10x2	20x2	30x2	50x2	100x2
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ryšio kabelis (pirmasis)	**16,91**	**17,93**	**18,11**	**18,49**	**19,76**	**19,97**	**21,89**	**25,78**
Už kiekvieną kitą kabelį vamzdyje pridėti	**2,51**	**2,82**	**2,95**	**3,36**	**4,64**	**4,89**	**6,55**	**9,32**

Valdymo signalinės linijos

Valdymo signaliniai kabeliai tranšėjoje

Konstrukciniai elementai: tranšėja, kabeliai, movos, signaliniai ženklai.

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.24 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt.	3	5	7	10	12	14	20	32
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Valdymo signalinis kabelis	**4,38**	**4,62**	**4,95**	**5,62**	**5,80**	**6,01**	**8,23**	**10,11**

Valdymo signaliniai kabeliai kanaluose

Konstrukciniai elementai: tranšėja, kanalai, kabeliai, movos, atraminės konstrukcijos.

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.25 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt.	3	5	7	10	12	14	20	32
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Valdymo signalinis kabelis (pirmasis)	**22,10**	**22,41**	**22,67**	**23,32**	**23,36**	**23,60**	**25,30**	**30,56**
Už kiekvieną kitą valdymo signalinį kabelį kanale pridėti	**2,06**	**2,30**	**2,68**	**3,54**	**3,75**	**4,03**	**6,26**	**8,35**

Valdymo signaliniai kabeliai vamzdžiuose

Konstrukciniai elementai: vamzdžiai, kabeliai, tvirtinimo detalės.

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.26 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt.	3	5	7	10	12	14	20	32
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Valdymo signalinis kabelis (pirmasis)	**16,85**	**17,15**	**17,88**	**18,94**	**19,04**	**19,32**	**21,76**	**23,89**
Už kiekvieną kitą valdymo signalinį kabelį vamzdyje pridėti	**2,56**	**2,90**	**3,27**	**4,59**	**4,80**	**5,09**	**7,21**	**9,15**

Šviesolaidiniai ryšių kabeliai tranšėjoje

Konstrukciniai elementai: tranšėja, apsauginiai vamzdžiai, kabeliai ir movos, signalinai ženklai.

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.27 lentelė

Skaidulų skaičius, vnt.	12	16	20	24	28	48
1	2	3	4	5	6	7
Šviesolaidinis kabelis	**7,58**	**8,80**	**10,34**	**11,27**	**12,16**	**13,47**

Elektrifikuoto geležinkelio kontaktiniai tinklai

Konstrukciniai elementai: pamatai, atramos, konsolės, atotampos, kontaktiniai laidai, elektros tiekimo laidai, kontaktinių laidų laikomieji lynai, linijinė izoliacija ir armatūra, įvairios metalinės konstrukcijos, įžeminimai, stulpinės transformatorinės pastotės (be transformatorių).

1 km kelio kontaktinio tinklo linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.28 lentelė

Geležinkelio tarpstotės keliai	Geležinkelio stoties keliai
1	2
86,08	**123,37**

Geležinkelio tuneliai

Konstrukciniai elementai: tunelio laikančiosios konstrukcijos, portalai, drenažo ir ventiliacijos sistemos, hidroizoliacija, elektros apšvietimo linija.

1 m tunelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.31 lentelė

Geležinkelio tunelis vienam geležinkelio keliui	**9,57**

Pastaba: Geležinkelio tunelio ilgis – atstumas išilgai statinio ašies, tarp portalų.

Geležinkelio keliai pastatuose

Konstrukciniai elementai: bėgiai, tvirtinimo ir jungimo detalės, gelžbetoninės sijos, apžiūros kanalai, elektros apšvietimo linija.

1 m kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.32 lentelė

Kelio charakteristika	Ant gelžbetoninių sijų	Ant gelžbetoninių sijų su apžiūros kanalu
1	2	3
Statybos kaina	**0,87**	**3,06**

Pastaba: Kelio su apžiūros kanalu ilgis - tai kelio atkarpa, atitinkanti apžiūros kanalo ilgį.

Geležinkelio technologiniai vamzdynai (suspausto oro, garo, tepalų ir kiti)

Konstrukciniai elementai: atramos, vamzdynai, armatūra.

100 m vamzdyno statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.33 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	iki 25	iki 38	57	89	108
1	2	3	4	5	6
Statybos kaina	**4,41**	**5,30**	**6,43**	**8,78**	**11,93**

Pasukamieji ratai lokomotyvų depams

Konstrukciniai elementai: iškasa, atraminė sienelė, apskritiminio bėgio konstrukcija, pasukamojo rato metalinė santvara su geležinkelio bėgiais.

1 m santvaros su bėgiais statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.34 lentelė

Pasukamasis ratas lokomotyvų depui	**9,70**

Pastaba: 1 m pasukamojo rato metalinės santvaros su geležinkelio bėgiais statybos kainoje įvertinta visi konstrukciniai elementai.

Ekologinė (poliesterinė) danga naftos produktų surinkimui

Konstrukciniai elementai: geležinkelio ekologiniai (poliesteriniai) padėklai, trapai, tvirtinimo elementai.

100 m kelio ekologinės dangos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.35 lentelė

Ekologinė (poliesterinė) danga naftos produktų surinkimui	**28,91**

Pastaba: Dangos įrengimo darbuose įvertinta – dangos elementų surinkimas ir montavimas geležinkelio kelio ruože bei trapų montavimas ir prijungimas prie naftos produktų surinkimo sistemos.

Geležinkelio gabaritiniai vartai

Konstrukciniai elementai: pamatai metalinėms atramoms, atramos ,santvaros, kelio ženklai.

1 gabaritinių vartų statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.4.36 lentelė

5 m aukščio gabaritiniai vartai	Atramos metalinės, angos plotis, m				Atramos gelžbetoninės, angos plotis, m			
	iki 8,0	iki 9,5	iki 12,0	daugiau 12,0	iki 8,0	iki 9,5	iki 12,0	daugiau 12,0
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statybos kaina	**5189**	**5591**	**6281**	**6827**	**3509**	**3892**	**4577**	**5127**
Kainos pokytis								
1 m aukščio pokyčiui pridėti arba atimti	430	430	430	430	67	67	67	67

Gelžbetoniniai vandens nuvedimo latakai

Konstrukciniai elementai: pagrindas, surenkami g/b latakai, latakų dangčiai.

100 m latakų statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.4.37 lentelė

Latakų charakteristika	Latakų gylis iki, m		
	0,35	0,75	1,25
1	2	3	5
Latakai	**18,43**	**35,70**	**48,21**
Latakų dangčiai	**3,15**	**4,32**	**4,34**

ORO UOSTŲ (AERODROMŲ) STATINIAI

Techninė dalis

1. Oro uostų (aerodromų) statiniai – oro uostų (aerodromų) kilimo ir tūpimo, riedėjimo takai, peronai, orlaivių stovėjimo ir specialiosios aikštelės, elektros apšvietimo, signalinių žiburių ir kiti oro uostų (aerodromų) įrenginiai.

2. Oro uostų (aerodromų) statiniai sugrupuoti:
manevravimo laukai;
kilimo ir tūpimo takai;
riedėjimo takai;
orlaivių stovėjimo aikštelės, peronai ir kitos aikštelės.

3. Vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos, įvertinant žemės darbus ir lentelėse nurodytų konstrukcinių elementų statybos montavimo darbus.

4. Oro uostų (aerodromų) kilimo ir tūpimo bei riedėjimo takų statybos kainose įvertinta šoninės ir galinės saugos juostos bei signalinių žiburių įrenginiai.

Oro uosto (aerodromo) manevravimo laukas

Konstrukciniai elementai: danga (velėna arba gruntas, apsėtas žole), pagrindas (sutankintas natūralus gruntas), drenažas, tvora, vartai.

1 ha statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.5.1 lentelė

Dangos charakteristika		Išlygintas lauko paviršius		Natūralus lauko paviršius, užsėtas žole
		ištisai padengtas velėna	užsėtas žole	
1		2	3	4
Statybos kaina		**53,97**	**32,36**	**5,76**
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Manevravimo laukas	be tvoros	-	0,98	0,90
	be drenažo	-	-	0,80

Oro uosto (aerodromo) kilimo ir tūpimo takai

Konstrukciniai elementai: takai (apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, pagrindas, danga), šoninės ir galinės saugos juostos, signalinių žiburių įrenginiai, drenažas, lietaus surinkimo šuliniai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.5.2 lentelė

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiaga ir jos sluoksnio storis, cm**					
Danga		Monolitinis gelžbetonis (20,0)	Gelžbetonio plokštė (14,0)	Asfaltbetonis (5,0+10,0)	Dolomitinė skalda (20,0)	Žvyras (20,0)	Gruntas, sutvirtintas rišamosiomis medžiagomis (20,0)
Išlyginamasis sluoksnis		-	Smėlio ir cemento mišinys (5,0)	-	-	-	-
Pagrindas		Sucementuotas arba stabilizuotas sluoksnis (20 ,0)	Žvyras (20,0)	Dolomitinė skalda (20,0)	Žvyras (20,0)	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis
1		2	3	4	5	6	
Statybos kaina		**210,33**	**142,73**	**119,35**	**65,17**	**42,46**	**51,03**
Kainos pokytis, pakitus sluoksnio storiui 1 cm	dangos	**1,90**	**5,71**	**4,02**	**0,73**	**0,24**	**0,46,**
	išlyginamojo sluoksnio	**-**	**1,88**	**-**	**-**	**-**	**-**
	pagrindo	**0,77**	**0,24**	**0,71**	**0,24**	**-**	**-**

Oro uosto (aerodromo) riedėjimo takai

Konstrukciniai elementai: takai (apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, pagrindas, danga), šoninės saugos juostos, signalinių žiburių įrenginiai, drenažas, lietaus surinkimo šuliniai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.5.3 lentelė

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiaga ir jos sluoksnio storis, cm**					
Danga		Monolitinis gelžbetonis (20,0)	Gelžbetonio plokštė (14,0)	Asfaltbetonis (5,0+10,0)	Dolomitinė skalda (20,0)	Žvyras (20,0)	Gruntas, sutvirtintas rišamosiomis medžiagomis (20,0)
Išlyginamasis sluoksnis		-	Smėlio ir cemento mišinys (5,0)	-	-	-	-
Pagrindas		Sucementuotas arba stabilizuotas sluoksnis (20,0)	Žvyras (20,0)	Dolomitinė skalda (20,0)	Žvyras (20,0)	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis
1		2	3	4	5	6	7
Statybos kaina		**209,60**	**141,24**	**118,38**	**64,83**	**42,11**	**50,60**
Kainos pokytis, pakitus sluoksnio storiui 1 cm	dangos	**1,90**	**5,71**	**4,02**	**0,73**	**0,24**	**0,46**
	išlyginamojo sluoksnio	**-**	**1,88**	**-**	**-**	**-**	**-**
	pagrindo	**0,77**	**0,24**	**0,71**	**0,24**	**-**	**-**

Oro uosto (aerodromo) orlaivių stovėjimo aikštelė, peronas ir kitos aikštelės

Konstrukciniai elementai: apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, pagrindas, danga, drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, elektros apšvietimo linija, kelio ženklai ir eismo reguliavimo įrenginiai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.5.4 lentelė

Konstrukciniai elementai		**Konstrukcinių elementų medžiaga ir jos sluoksnio storis, cm**							
Danga		Monolitinis gelžbetonis (20,0)	Gelžbetonio plokštė (14,0)	Asfaltbetonis (5,0+10,0)	Dolomitinė skalda (20,0)	Žvyras (20,0)	Gruntas, sutvirtintas rišamosiomis medžiagomis (20,0)	Betono trinkelės (8,0)	Gruntas, užsėtas žole
Išlyginamasis sluoksnis		-	Smėlio ir cemento mišinys (5,0)	-	-	-	-	Smėlio ir cemento mišinys (3,0)	-
Pagrindas		Sucemen-tuotas arba stabilizuotas sluoksnis (20,0)	Žvyras (20,0)	Dolomitinė skalda (20,0)	Žvyras (20,0)	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	Žvyras (20,0)	-
1		2	3	4	5	6	7	7	9
Statybos kaina		**209,25**	**140,87**	**116,66**	**64,83**	**42,10**	**49,97**	**78,14**	**8,89**
Kainos pokytis, pakitus sluoksnio storiui 1 cm	dangos	**1,90**	**5,71**	**4,02**	**0,73**	**0,24**	**0,46**	**2,80**	**-**
	išlyginamojo sluoksnio	**-**	**1,88**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,88**	**-**
	pagrindo	**0,77**	**0,24**	**0,71**	**0,24**	**-**	**-**	**0,44**	**-**

VANDENS UOSTŲ STATINIAI

Techninė dalis

1. Vandens uostų statiniai – jūrų arba vidaus vandenų kelių krantinės, apsauginiai statiniai, uostų pokraniniai keliai ir atviros sandėliavimo aikštelės, laivų statybos ir remonto įrenginiai, navigacijos ženklai.

2. Vandens uostų statiniai sugrupuoti:

jūros uostų krantinės, pirsai;
vidaus vandenų kelių krantinės;
apsauginiai statiniai (molai, bangolaužiai);
vandens uostų pokraniniai keliai;
vandens uostų atviros sandėliavimo aikštelės;
laivų statybos ir remonto įrenginiai;
navigacijos ženklai.

3. Vandens uostų statinių vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos įvertinus lentelėse nurodytus konstrukcinius elementus.

4. Navigacijos ženklų su žibintais aukštis matuojamas nuo pagrindo iki žibinto aikštelės.

5. Navigacijos ženklų statybos kainose neįvertinta navigacinė įranga ir valdymo aparatūra.

6. Skersinių stapelių 1 m stapelio statybos kainos apskaičiuojamos, 3.6.18 lentelėje nurodytų išilginių stapelių statybos kainoms taikant K=0,8.

7. Medinių įlaidinių polių krantinių vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos: jūros uostų medinių įlaidinių polių krantinė – 3.6.4.1 lentelė, vidaus vandenų kelių medinių įlaidinių polių krantinė – 3.6.10.1 lentelė.

Jūros uostų krantinės

Masyvų mūro krantinė

Konstrukciniai elementai: akmenų paklotas, betoninių masyvų sienelė, viršutinis gelžbetoninis antstatas, akmenų nukraunamoji prizmė, smėlio užpilas, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.1 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statybos kaina	**9,58**	**10,99**	**12,25**	**12,42**	**13,57**	**14,48**	**15,47**	**17,43**

Gelžbetoninių plokščių krantinė

Konstrukciniai elementai: akmenų paklotas, pagrindo gelžbetoninės plokštės, vertikalioji gelžbetoninių plokščių sienelė, smėlio užpilas, inkaravimo įrenginys, viršutinis gelžbetoninis antstatas, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.2 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statybos kaina	**15,72**	**18,29**	**22,08**	**25,08**	**30,10**	**33,89**	**40,90**	**44,66**

Gelžbetoninių įlaidinių polių krantinė

Konstrukciniai elementai: gelžbetoninių įlaidinių polių sienelė, akmenų nukraunamoji prizmė, smėlio užpilas, inkaravimo įrenginys, viršutinis gelžbetoninis antstatas, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.3 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Statybos kaina	**7,41**	**8,29**	**10,59**	**12,30**	**13,75**	**15,90**	**18,01**	**20,44**	**23,36**	**27,42**

Plieninių įlaidinių polių krantinė

Konstrukciniai elementai: plieninių įlaidinių polių sienelė, smėlio užpilas, inkaravimo įrenginys, viršutinis gelžbetoninis antstatas, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.4 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Statybos kaina	**6,04**	**7,92**	**9,20**	**11,20**	**12,78**	**18,15**	**20,29**	**23,28**	**26,56**	**29,75**	**33,56**

Medinių įlaidinių polių krantinė

Konstrukciniai elementai: dvi medinių įlaidinių polių sienelės, tarp sienelių įkalti atskiri mediniai poliai, skaldos užpilas, akmenų užpilas tarp sienelių, viršutinis betoninis (gelžbetoninis) antstatas, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.4.1 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7
Statybos kaina	**17,78**	**20,09**	**22,77**	**25,09**	**28,14**	**30,46**

Gelžbetoninių polių krantinė (estakada)

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai poliai, gelžbetoninių plokščių perdanga, akmenų prizmė, atvirkštinis filtras, betoninė danga ant gelžbetoninių plokščių perdangos, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.5 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statybos kaina	**10,53**	**12,35**	**13,85**	**15,16**	**18,09**	**18,93**	**21,61**	**22,77**

Gelžbetoninių polių pirsas

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai poliai, gelžbetoninių plokščių perdanga, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m pirso, kai plotis 10 m, statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.6 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8
Statybos kaina	**10,43**	**11,87**	**12,36**	**13,08**	**13,78**	**14,60**	**16,24**

Gelžbetoninių polių pirsas (grimzlė iki 7 m)

Konstrukciniai elementai: gelžbetoninių įlaidinių polių sienelės, grunto užpilas, gelžbetoninių polių perdanga, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m pirso statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.6.1 lentelė

Statinio plotis m	3,0						
Statinio aukštis (grimzlė), m	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7	8
Statybos kaina	**4,43**	**5,30**	**6,18**	**7,05**	**7,87**	**8,76**	**9,64**
Kainos pokytis	Kiekvienam 0,5 m pločio pokyčiui pridėti						
	0,18	**0,22**	**0,24**	**0,28**	**0,35**	**0,38**	**0,41**

Vidaus vandenų kelių (upių, kanalų ir pan.) krantinės

Gelžbetoninių plokščių krantinė

Konstrukciniai elementai: akmenų paklotas, pagrindo gelžbetoninės plokštės, vertikalioji gelžbetoninių plokščių sienelė, smėlio užpilas, inkaravimo įrenginys, viršutinis gelžbetoninis antstatas, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.7 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	6	7	8	9
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**5,62**	**6,07**	**6,98**	**8,10**

Gelžbetoninių polių su gelžbetoniniais antpoliais krantinė

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai poliai, gelžbetoninių įlaidinių polių sienelė, smėlio užpilas, gelžbetoniniai antpoliai, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.8 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	4	5	6	7	8	9
1	2	3	4	5	6	7
Statybos kaina	**6,77**	**7,45**	**8,29**	**8,89**	**9,74**	**10,64**

Gelžbetoninių įlaidinių polių krantinė

Konstrukciniai elementai: gelžbetoninių įlaidinių polių sienelė, viršutinis gelžbetoninis antstatas, smėlio užpilas, inkaravimo įrenginys, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.9 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	6	7	8	9
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**6,59**	**7,75**	**9,05**	**10,42**

Gelžbetoninių įlaidinių inkarinių polių krantinė

Konstrukciniai elementai: gelžbetoninių įlaidinių polių sienelė, viršutinis gelžbetoninis antstatas, grunto užpilas, inkarinės traukės, plokštės, tvirtinimai, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.9.1 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	1	2	3	4	5
1	2	3	4	5	6
Statybos kaina	**2,74**	**4,35**	**4,82**	**5,25**	**5,67**

Plieninių įlaidinių polių krantinė

Konstrukciniai elementai: plieninių įlaidinių polių sienelė, smėlio užpilas, viršutinis gelžbetoninis antstatas, inkaravimo įrenginys, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.10 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	4	5	6	7	8	9
1	2	3	4	5	6	7
Statybos kaina	**4,01**	**4,74**	**5,46**	**6,82**	**7,63**	**10,06**

Medinių įlaidinių polių krantinė

Konstrukciniai elementai: medinių įlaidinių polių sienelė, atskiri mediniai poliai, smėlio užpilas, viršutinis betoninis (gelžbetoninis) antstatas, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.10.1 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6
Statybos kaina	**2,76**	**2,75**	**2,85**	**2,86**	**2,94**

„Ožinės“ sistemos gelžbetoninių polių krantinė

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai poliai, smėlio užpilas, viršutinis gelžbetoninis antstatas, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.11 lentelė

Krantinės aukštis (grimzlė), m	4	5	6
1	2	3	4
Statybos kaina	**3,27**	**3,78**	**4,42**

Beinkarinė polių krantinė

Konstrukciniai elementai: gelžbetoninių arba plieninių polių sienelė, smėlio užpilas, viršutinis gelžbetoninis antstatas, švartavimosi stulpai, atmušos, navigaciniai ir kelio ženklai.

1 m krantinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.12 lentelė

Krantinės charakteristika	Gelžbetoninių polių			Plieninių polių		
	krantinės aukštis (grimzlė), m					
	2	3	4	2	3	4
1	2	3	4	5	6	7
Statybos kaina	**1,55**	**1,91**	**2,29**	**2,15**	**2,66**	**3,30**

Apsauginiai statiniai

Masyvų mūro molas (bangolaužis)

Konstrukciniai elementai: akmenų paklotas, betoninių masyvų sienelė, viršutinis gelžbetoninis antstatas.

1 m molo (bangolaužio) statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.13 lentelė

Statinio aukštis, m	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statybos kaina	**12,68**	**14,77**	**16,56**	**18,50**	**20,69**	**22,82**	**24,72**	**26,68**	**28,48**

Sąvartinis masyvų molas (bangolaužis)

Konstrukciniai elementai: akmenų paklotas, betoninių masyvų sąvarta.

1 m molo (bangolaužio) statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.14 lentelė

Statinio aukštis, m	9	10	11	12	13	14	15	16
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statybos kaina	**16,88**	**21,24**	**25,60**	**30,01**	**34,67**	**39,87**	**45,47**	**51,37**

Medinių polių su betoniniu antstatu molas (bangolaužis)

Konstrukciniai elementai: medinių polių konstrukcija, akmenų užpilas, betoninis antstatas.

1 m molo (bangolaužio) statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.15 lentelė

Statinio aukštis, m	6	7	8
1	2	3	4
Statybos kaina	**9,44**	**10,97**	**12,63**

Vandens uostų pokraniniai keliai

Konstrukciniai elementai: pokraninių kelių ant gelžbetoninių sijų: smėlio paklotas, bitumuotas popierius, gelžbetoninės sijos, bėgiai R-50, asfalto užpildas, bėgių tvirtinimo detalės, dangos pagrindai;
pokraninių kelių ant gelžbetoninių pabėgių: smėlio paklotas, skaldos balasto prizmė, gelžbetoniniai pabėgiai, bėgiai R-50, asfalto užpildas, bėgių tvirtinimo detalės, dangos pagrindai.

1 m pokraninio kelio vienam bėgiui statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.16 lentelė

Pokraninių kelių charakteristika	Ant gelžbetoninių sijų	Ant gelžbetoninių pabėgių
1	2	3
Statybos kaina	**0,54**	**0,39**

Vandens uostų atviros sandėliavimo aikštelės

Konstrukciniai elementai: žemės sankasa, lovys, pagrindas, danga, kelio drenažas, lietaus surinkimo šuliniai, elektros apšvietimo linijos, bordiūrai, apsauginiai ir užtveriamieji statiniai.

1000 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.17 lentelė

Atvirų sandėliavimo aikštelių charakteristika	Dvisluoksnė asfaltbetonio danga	Monolitinio betono danga	Gelžbetoninių plokščių danga	Betoninių trinkelių (h=15cm)
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**74,83**	**64,94**	**120,31**	**96,65**

Laivų statybos ir remonto įrenginiai

Išilginiai (nuožulnūs) stapeliai su plūdriais uždoriais

Konstrukciniai elementai: polinis pagrindas, stapelio surenkamos ir monolitinės gelžbetoninės konstrukcijos, mediniai nuleidimo takai, požeminiai kanalai su inžineriniais tinklais, antžeminiai pokraniniai keliai ir laivų statybos pastoliai.

1 m stapelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.18 lentelė

Stapelio charakteristika	Mažasis (iki 90 m ilgio)	Vidutinis (daugiau 90 m iki 200 m ilgio)	Didysis (daugiau 200 m ilgio)
1	2	3	4
Statybos kaina	**88,44**	**134,43**	**251,10**

Pastaba: Plūdriojo uždorio įrangos kaina neįvertinta.

Išilginiai (nuožulnūs) stapeliai su plūdriais pamatais

Konstrukciniai elementai: polinis pagrindas, stapelio surenkamos ir monolitinės gelžbetoninės konstrukcijos, mediniai nuleidimo takai, požeminiai kanalai su inžineriniais tinklais, antžeminiai pokraniniai keliai ir laivų statybos pastoliai.

1 m stapelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.19 lentelė

Išilginis (nuožulnus) stapelis su plūdriais pamatais	**212,03**

Horizontaliosios stapelių aikštelės

Konstrukciniai elementai: betono arba skaldos pagrindas, gelžbetoninės plokštės, bėginiai keliai ir jų tvirtinimo konstrukcijos.

1 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.20 lentelė

Aikštelės dangos charakteristika	Statybos kaina
1	2
Gelžbetoninės plokštės 70 cm storio	**0,81**
Dangos storio pokyčio 10 cm pridėti ar atimti	**0,05**

Vandens surinkimo kanalai išilgai stapelių plokščių

Konstrukciniai elementai: skaldos pagrindas, gelžbetoniniai kanalo loviai.

1 m statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.6.21 lentelė

Vandens surinkimo kanalas	**290,94**

Antžeminiai pokraniniai keliai laivų statybai ir remontui

Konstrukciniai elementai: pokraniniai keliai ant gelžbetoninių sijų: smėlio paklotas, gelžbetoninės sijos su trolėjaus kanalais, bėgiai, bėgių tvirtinimo detalės;
pokraniniai keliai ant gelžbetoninių pabėgių: smėlio paklotas, skaldos balasto prizmė, gelžbetoniniai pabėgiai, bėgiai, bėgių tvirtinimo detalės.

1 m pokraninio kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.22 lentelė

Pokraninių kelių charakteristika	Ant gelžbetoninių sijų			Ant gelžbetoninių pabėgių (2 gijų)
	suporintam kranų darbui (4 gijų)	vienam kranui su instaliacijos kanalu (2 gijų)	vienam kranui (2 gijų)	
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**11,88**	**8,54**	**5,05**	**1,86**

Horizontalieji bėginiai keliai slipuose ir elinguose

Konstrukciniai elementai: balastas, pabėgiai, bėgiai ir bėgių sankirtos.

1 m kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.23 lentelė

Bėginių kelių charakteristika	Stapelių, ridenimo, geležinkelio		Pokraniniai	
	ant medinių pabėgių	ant gelžbetoninių pabėgių	ant medinių pabėgių	ant gelžbetoninių pabėgių
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**0,89**	**0,89**	**0,89**	**1,10**

Nuožulnieji iškėlimo bėginiai keliai slipuose ir elinguose

Konstrukciniai elementai: žemės ir dugno iškasa, balastas, apsauginės konstrukcijos, bėgiai ir metalinės konstrukcijos, pabėgiai, sijos, poliai.

1 m kelio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.24 lentelė

Bėginių kelių charakteristika	Skersiniuose slipuose ir elinguose					
	ant medinių pabėgių	ant gelžbetoninių pabėgių	ant medinių pabėgių su metaliniu rėmu po vandeniu	ant gelžbetoninių pabėgių su metaliniu rėmu po vandeniu	ant gelžbetoninių sijų	ant gelžbetoninių sijų ir polių
1	2	3	4	5	6	7
Statybos kaina	**1,89**	**1,93**	**3,08**	**2,88**	**4,50**	**6,52**

NTK 2021-3.6.24 lentelės tęsinys

Bėginių kelių charakteristika	Išilginiuose elinguose		Išilginiuose slipuose	
	ant medinių pabėgių	ant medinių pabėgių su metaliniu rėmu	ant medinių pabėgių	ant medinių pabėgių su metaliniu rėmu po vandeniu
8	9	10	11	12
Statybos kaina	**2,11**	**3,23**	**2,45**	**7,28**

Ridenamieji bėginiai keliai išilginių slipų horizontaliuose ruožuose

Konstrukciniai elementai: balastas, pabėgiai, bėgiai ir bėgių sankirtos.

1 m statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.25 lentelė

Ridenamasis bėginis kelias	**2,31**

Horizontaliosios slipų aikštelės

Konstrukciniai elementai: sankasa, kelių konstrukcija, inžineriniai tinklai, elektros apšvietimo linijos, aikštelių pagrindai ir dangos.

1 m2 aikštelės statybos kaina, EUR

NTK 2021-3.6.26 lentelė

Horizontalioji slipų aikštelė	**200,35**

Navigacijos ženklai

Navigacijos ženklai ant metalinių ažūrinių keturbriaunių bokštų

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai, metalinis ažūrinis keturbriaunis bokštas su apžiūros aikštele, navigacijos ženklų skydai, žibintas, elektros įvadas.

1 m ženklo konstrukcijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.27 lentelė

Ženklo aukštis, m	iki 15	iki 30	iki 60	daugiau 60
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**0,94**	**1,09**	**1,40**	**1,49**

Navigacijos ženklai ant metalinių ažūrinių trikampių bokštų

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai, metalinis ažūrinis trikampis bokštas su apžiūros aikštele, navigacijos ženklų skydai, žibintas, elektros įvadas.

1 m ženklo konstrukcijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.28 lentelė

Ženklo aukštis, m	iki 15	iki 30	daugiau 30
1	2	3	4
Statybos kaina	**0,79**	**0,85**	**1,09**

Navigacijos ženklai ant metalinių kolonų

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai, metalinė kolona su apžiūros aikštele, navigacijos ženklų skydai, žibintas, elektros įvadas.

1 m ženklo konstrukcijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.29 lentelė

Ženklo aukštis, m	iki 10	daugiau 10
1	2	3
Statybos kaina	**0,87**	**1,01**

Navigacijos ženklai ant gelžbetoninių kolonų

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai, gelžbetoninė kolona su apžiūros aikštele, žibintas, elektros įvadas.

1 navigacijos ženklo statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-3.6.30 lentelė

Ženklas ant gelžbetoninės kolonos	**4,29**

LAUKO VANDENTIEKIO TINKLAI

Techninė dalis

1. Lauko vandentiekio tinklai – vamzdynai šaltam vandeniui tiekti, hidrantai, vandenvietės ir vandentiekio tinklų aptarnavimo statiniai.

2. Ketinio ar plastikinio vamzdyno 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, kai vamzdynai klojami 2,0 m gylyje, vamzdžiai, fasoninės dalys, armatūra ir priešgaisriniai hidrantai (DN>100 mm) (4.1.1 ir 4.1.2 lentelės).

2.1. Ketinių ar plastikinių vamzdžių vandentiekio vamzdynų su šuliniais 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, vamzdžiai, fasoninės dalys, armatūra, priešgaisriniai hidrantai (DN>100 mm) ir surenkamos bei monolitinės šulinių konstrukcijos (4.1.11 ir 4.1.12 lentelės).

3. Plieninių vamzdynų kolektoriuose 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: vamzdynai, armatūra, priešgaisriniai hidrantai ir termoizoliacija.

4. Plieninių vamzdynų, klojamų ant žemės, 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: vamzdynai ir armatūra.

5. Šulinių vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, pagrindų įrengimas, surenkamos ir monolitinės konstrukcijos arba plytinių šulinių mūriniai, plastikiniai šuliniai, šulinių aptarnavimo kopėčios ir liukai.

6. Gręžtinių vandens šulinių vidutinėje (sustambintoje) 1 m statybos kainoje įvertinta: šulinio gręžimas, gręžinio tvirtinimas ir tamponavimas, filtras ir gręžinio aptarnavimo statinys (šulinys arba pastatas).

7. Vandentiekio rezervuarų 1 m3 vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, gelžbetonio dugnas, sienutės, perdangos ir hidroizoliacija.

8. Vandentiekio bokštų 1 m3 vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: pamatai, stiebas, rezervuaras, vamzdynai ir armatūra.

9. Fontanų 1 m2 vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: siurblinė, fontanų konstrukcijos (gelžbetonio dugnas, sienutės), vamzdynai ir armatūra.

10. Šachtinių šulinių vandeniui 1 šulinio vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai ir gelžbetoninės arba medinės šulinio konstrukcijos.

11. Vandens 1 kolonėlės vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: kolonėlės pastatymas ir vandentiekio įrengimas.

12. Mažieji lauko baseinai – sodų, sodybų, namų valdų lauko baseinai.

13. Vamzdyno šlapiuose gruntuose statybos kainoje įvertintas vandens pašalinimas iš tranšėjos, o šulinių – hidroizoliacijos įrengimas.

14. Vamzdyno sausuose gruntuose statybos kaina nurodyta skaitiklyje, šlapiuose gruntuose – vardiklyje.

15. Lentelėse nurodytas išorinis vamzdžių skersmuo iki, mm reiškia „imtinai“.

Pavyzdžiui, 100 mm – reiškia iki 100 mm „imtinai“.

Ketinių vamzdžių vandentiekio vamzdynai

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.1.1 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo iki, mm	70	100	120	170	230	280	330	430	540	640
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Neužstatytoje teritorijoje	**74,29** **77,84**	**75,27** **78,60**	**90,10** **92,33**	**129,69** **134,07**	**159,17** **162,84**	**215,97** **219,31**	**245,24** **246,68**	**356,82** **365,20**	**490,29** **496,35**	**610,37** **616,02**
Užstatytoje teritorijoje	**97,32** **102,38**	**97,39** **102,46**	**113,43** **117,10**	**151,70** **156,88**	**189,45** **202,92**	**246,58** **251,88**	**268,60** **274,02**	**385,31** **426,30**	**521,95** **529,62**	**631,42** **725,33**

Pastaba: Kiekvieno papildomo vamzdyno, pakloto toje pačioje tranšėjoje, statybos kaina apskaičiuojama lentelėje nurodytų vamzdžių statybos kainoms taikant pataisos koeficientus: vamzdynams, paklotiems užstatytoje teritorijoje K=0,92; vamzdynams, paklotiems neužstatytoje teritorijoje K=0,96.

Plastikinių vamzdžių vandentiekio vamzdynai

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.1.2 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo iki, mm	40	63	90	110	160	225	280	315	400	560	630
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Neužstatytoje teritorijoje	**47,73** **50,99**	**50,97** **52,50**	**67,57** **70,61**	**91,88** **93,83**	**108,71** **110,71**	**147,00** **149,60**	**186,37** **188,57**	**233,41** **236,02**	**437,07** **440,40**	**528,51** **530,19**	**842,61** **885,02**
Užstatytoje teritorijoje	**73,13** **75,89**	**76,68** **79,39**	**94,06** **96,38**	**118,08** **120,70**	**136,76** **139,65**	**183,55** **186,02**	**223,83** **225,79**	**264,79** **266,16**	**432,06** **434,57**	**561,41** **562,80**	**871,56** **871,59**

Pastaba: Kiekvieno papildomo vamzdyno, pakloto toje pačioje tranšėjoje, statybos kaina apskaičiuojama lentelėje nurodytų vamzdžių statybos kainoms taikant pataisos koeficientus: vamzdynams, paklotiems užstatytoje teritorijoje K=0,90; vamzdynams, paklotiems neužstatytoje teritorijoje K=0,94.

Plieninių vamzdžių vandentiekio vamzdynai

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.1.3 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo iki, mm	42	60	89	114	168	219	273	325	426	530	630
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Neužstatytoje teritorijoje	**34,73** **37,30**	**48,47** **49,12**	**55,09** **57,47**	**79,93** **78,35**	**86,34** **87,35**	**113,05** **112,91**	**153,07** **158,40**	**180,75** **183,18**	**300,12** **300,37**	**441,90** **475,83**	**540,74** **544,86**
Užstatytoje teritorijoje	**56,20** **60,21**	**68,20** **71,14**	**71,27** **75,27**	**95,44** **100,39**	**106,57** **110,28**	**123,96** **139,69**	**185,54** **187,23**	**211,56** **213,63**	**338,98** **341,21**	**490,41** **493,85**	**590,15** **592,96**
Kolektoriuje	**37,27**	**50,09**	**56,88**	**71,77**	**90,27**	**130,18**	**161,54**	**171,83**	**311,22**	**439,15**	**535,25**
Ant žemės	**16,17**	**27,96**	**33,49**	**54,52**	**58,93**	**80,17**	**117,81**	**141,19**	**237,99**	**361,19**	**445,20**

Pastaba: Kiekvieno papildomo vamzdyno, pakloto toje pačioje tranšėjoje, statybos kaina apskaičiuojama lentelėje nurodytų vamzdžių statybos kainoms taikant pataisos koeficientus: vamzdynams, paklotiems užstatytoje teritorijoje K=0,91; vamzdynams, paklotiems neužstatytoje teritorijoje K=0,95.

Apvalūs surenkami gelžbetoniniai vandentiekio šuliniai

1 šulinio sausuose gruntuose statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.1.4 lentelė

Šulinio darbinis aukštis, m	Šulinio skersmuo, m	
	1,5	2,0
1	2	3
1,8	**1541,21**	**2296,29**
2,4	**1762,04**	**2529,52**
Statybos kainos pataisos koeficientas	Jei šuliniai įrengiami šlapiame grunte - 1,30	

Apvalūs mūriniai vandentiekio šuliniai

1 šulinio sausuose gruntuose statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.1.4.1 lentelė

Šulinio darbinis aukštis, m	Šulinio skersmuo, m	
	1,5	2,0
1	2	3
1,8	**1411,78**	**2120,23**
2,4	**1715,27**	**2412,69**
Statybos kainos pataisos koeficientas	Jei šuliniai įrengiami šlapiame grunte - 1,30	

Plastikiniai vandentiekio šuliniai

1 vnt plastikinio šulinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.1.4.2 lentelė

Šulinio įgilinimas, m	Šulinio skersmuo, mm					
	800	1200	1500	1800	2100	2400
1	2	3	4	5	6	7
1,80	**1536,59**	**2497,17**	**2842,83**	**3287,06**	**3759,99**	**4446,32**
2,40	**1617,46**	**2685,13**	**3305,62**	**4108,82**	**4820,49**	**5850,41**

Stačiakampiai surenkami gelžbetoniniai vandentiekio šuliniai

1 šulinio sausuose gruntuose statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.1.5 lentelė

Šulinio darbinis aukštis, m	Šulinio vidiniai matmenys, m							
	2,0x1,6	2,0x2,0	2,0x2,5	2,0x3,0	2,5x3,0	2,5x4,0	3,0x3,0	3,5x4,0
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1,8	**3577,04**	**3600,84**	**4121,88**	**4523,78**	**5209,34**	**6354,62**	**6114,51**	**7131,73**
2,4	**4226,21**	**4299,77**	**5058,64**	**5412,61**	**6155,27**	**7735,48**	**7283,95**	**8625,98**
Statybos kainos pataisos koeficientas	Jei šuliniai įrengiami šlapiame grunte - 1,50							

Stačiakampiai mūriniai vandentiekio šuliniai

1 šulinio sausuose gruntuose statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.1.5.1 lentelė

Šulinio darbinis aukštis, m	Šulinio vidiniai matmenys, m							
	2,0x1,6	2,0x2,0	2,0x2,5	2,0x3,0	2,5x3,0	2,5x4,0	3,0x3,0	3,5x4,0
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1,8	**3065,59**	**3039,25**	**3530,51**	**3718,39**	**4620,89**	**5083,13**	**5094,96**	**5935,18**
2,4	**3705,75**	**3558,64**	**4332,16**	**4444,59**	**5439,29**	**6179,72**	**6061,39**	**7170,09**
Statybos kainos pataisos koeficientas	Jei šuliniai įrengiami šlapiame grunte - 1,50							

Gręžtiniai šuliniai vandeniui

1 m statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.1.7 lentelė

Šulinio skersmuo, mm	Šulinio gylis, m		
	iki 50	iki 100	daugiau 100
1	2	3	4
100	**125,27**	**108,54**	**101,73**
200	**195,34**	**167,64**	**148,53**
300	**279,11**	**239,94**	**204,69**
400	**365,47**	**309,12**	**273,56**
500	**472,99**	**410,65**	**368,97**
600	**515,81**	**449,98**	**426,44**
800	**789,28**	**710,56**	**660,01**

Vandentiekio rezervuarai

1 m3 statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.1.8 lentelė

Gelžbetoniniai rezervuarai, kurių talpa, m3				
iki 100	iki 500	iki 1000	iki 2000	daugiau 2000
1	2	3	4	5
144,25	**112,33**	**87,00**	**69,86**	**62,42**
Statybos kainos pataisos koeficientai, jei rezervuarai įrengiami šlapiame grunte				
1,10		1,07		

Vandentiekio bokštai

1 m3 rezervuaro talpos statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.1.9 lentelė

Konstrukcijų medžiagos								
	rezervuaras	plienas					gelžbetonis	
	stiebas	plienas		gelžbetonis, mūras			gelžbetonis	
Stiebo aukštis, m		12		21				
Rezervuaro talpa, m3		iki 15	iki 50	iki 100	iki 200	iki 300	iki 500	daugiau 500
1		2	3	4	5	6	7	8
Statybos kaina		**941,94**	**1164,40**	**1206,79**	**907,34**	**613,47**	**1136,62**	**855,05**
Kainos pokytis, EUR		Kiekvienam iki 3,0 m stiebo aukščio pokyčiui pridėti						
		65,67	**69,52**	**60,65**	**45,76**	**30,59**	**56,48**	**42,41**

Fontanai

NTK 2021-4.1.10 lentelė

Statinio pavadinimas	Matavimo vienetai	**1 m2 statybos kaina, EUR**
1	2	3
1 Fontanas	m2 vandens paviršiaus	**132,85**
2 Granitu aptaisytas fontanas	m2 vandens paviršiaus	**206,85**

Ketinių vamzdžių vandentiekio vamzdynai su šuliniais

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.1.11 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo iki, mm	70	100	120	170	230	280	330	430	540	640
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Neužstatytoje teritorijoje	**88,76** **103,11**	**90,57** **103,43**	**103,87** **116,92**	**132,89** **149,32**	**163,94** **182,12**	**215,85** **233,28**	**250,53** **255,14**	**405,62** **434,81**	**535,04** **562,13**	**645,38** **638,71**
Užstatytoje teritorijoje	**109,69** **125,92**	**109,78** **125,99**	**124,11** **140,35**	**156,81** **175,62**	**195,11** **216,45**	**249,54** **270,40**	**278,20** **305,61**	**449,39** **485,67**	**593,29** **629,36**	**663,83** **720,94**

Plastikinių vamzdžių vandentiekio vamzdynai su šuliniais

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.1.12 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo iki, mm	40	63	90	110	160	225	280	315	400	560	630
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Neužstatytoje teritorijoje	**52,79** **68,55**	**56,73** **72,43**	**76,23** **95,88**	**101,86** **128,73**	**121,01** **150,60**	**165,12** **204,69**	**209,17** **258,88**	**259,24** **323,99**	**437,12** **533,09**	**575,31** **704,10**	**909,35** **1087,76**
Užstatytoje teritorijoje	**78,91** **105,03**	**86,30** **109,64**	**106,83** **128,15**	**132,71** **166,92**	**153,85** **191,78**	**206,46** **256,66**	**251,07** **316,21**	**297,62** **367,96**	**482,36** **544,71**	**621,93** **766,09**	**970,23** **1195,75**

1 m skersmens šachtiniai šuliniai vandeniui

1 šulinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.1.13 lentelė

1 m skersmens šachtiniai šuliniai vandeniui	
10 m gylio šuliniai	Kainos pokytis 1 m gylio pokyčiui
1	2
2178,90	**213,60**

0,8 m skersmens šachtiniai šuliniai vandeniui

1 šulinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.1.13.1 lentelė

0,8 m skersmens šachtiniai šuliniai vandeniui	
10 m gylio šuliniai	Kainos pokytis 1 m gylio pokyčiui
1	2
1854,03	**184,03**

Medinių rentinių šachtiniai šuliniai vandeniui

Konstrukciniai elementai: šachta, dugnas, medinis rentinys, šulinio antžeminė dalis.

1 šulinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.1.13.2 lentelė

Šachtinių šulinių vidiniai matmenys 1x1 m	
4 m gylio šuliniai	Kainos pokytis 1 m gylio pokyčiui
1	2
1833,67	**417,60**

Vandens kolonėlė

1 kolonėlės statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.1.14 lentelė

Vandens kolonėlė
1
203,27

Mažieji lauko baseinai

Konstrukciniai elementai: monolitinės betono ir gelžbetonio konstrukcijos.

1 m2 baseino vandens paviršiaus statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.1.15 lentelė

Mažieji lauko baseinai
1
242,84

Plieninių vamzdžių vandentiekio vamzdynai su šuliniais

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.1.16 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo iki, mm	42	60	89	114	168	219
1	2	3	4	5	6	7
Neužstatytoje teritorijoje	**43,24** **61,83**	**57,10** **70,34**	**67,93** **86,39**	**94,76** **112,25**	**104,91** **131,71**	**142,23** **172,55**
Užstatytoje teritorijoje	**66,34** **93,22**	**80,78** **104,10**	**91,70** **115,84**	**114,12** **147,92**	**130,90** **166,98**	**158,72** **216,22**

NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI

Techninė dalis

1. Nuotekų šalinimo tinklai – nuotekų vamzdynai, lietaus nuotekų kolektoriai, nuotekų šuliniai, mažo našumo (individualių gyvenamųjų namų) valymo įrenginiai, gaudyklės (maitinimo įstaigų, benzino kolonėlių ir kt.), nuotekų valymo įrenginių sėsdintuvai.

2. Vamzdyno 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai (klojimo gylis nurodytas lentelėse) ir vamzdynai.

3. Šulinių vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai (gylis nurodytas lentelėje), pagrindų įrengimas, latakų įrengimas, šulinių surenkamos ir monolitinės konstrukcijos arba plytinių šulinių mūriniai, šulinių aptarnavimo kopėčios ir liukai.

4. Mažo našumo valymo įrenginių ir gaudyklių 1 m3 vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai ir įrenginiai arba gaudyklės.

5. Sėsdintuvų 1 m3 vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, gelžbetonio dugnas ir sienos, metalinis aptvėrimas ir elektros apšvietimas.

6. Nuotekų vamzdyno su šuliniais 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai (klojimo gylis nurodytas lentelėse), vamdynai (keraminių, asbestcementinių, gelžbetoninių bei plastikinių vamzdžių) ir šulinių surenkamos ir monolitinės konstrukcijos.

7. Mažo našumo valymo įrenginių ir gaudyklių 1 m3 vidutinė (sustambinta) kaina įvertinta pagal jų tūrį ir našumą.

8. Spaudiminių nuotekų vamzdyno 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai (iki 2,0 m gylio) ir vamzdynai.

9. Plastikinių šulinių vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, plastikiniai šuliniai ir liukai.

10. Nuotekų siurblinių (plastikinių) vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai ir plastikinės siurblinės.

11. Dumblo aikštelės 1 m2 vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, vamzdynai ir filtracinis sluoksnis.

12. Pastatų drenažo vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinti vamzdynai ir šuliniai.

13. Vamzdyno šlapiuose gruntuose statybos kainoje įvertintas vandens pašalinimas iš tranšėjos, o šulinių – hidroizoliacijos įrengimas.

14. Vamzdyno sausuose gruntuose statybos kaina nurodyta skaitiklyje, šlapiuose gruntuose – vardiklyje.

15. Stačiakampių betoninių nuotekų šulinių vidutinė (sustambinta) statybos kaina (4.2.9.1 lentelė) apskaičiuojama, įvertinant šulinio tūrį pagal vidinius jo matmenis.

16. Plieninių vamzdžių nuotekų vamzdynų su šuliniais vidutinė (sustambinta) statybos kaina apskaičiuota: neužstatytoje teritorijoje – 4.2.31 lentelė, užstatytoje teritorijoje - 4.2.32 lentelė.

17. Nuotekų siurblinių (gelžbetoninių) vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, pagrindų įrengimas po gelžbetoniniais šuliniais, gelžbetoninių šulinių montavimas, siurblių su vamzdynais montavimas (be siurblių kainos), aptarnavimo kopėčių ir tinklinių apsaugų nuo nešmenų montavimas, šulinių sienelių hidroizoliacija.

18. Vakuuminių nuotekų vamzdyno 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, vamzdynai, apžiūros šuliniai

19. Nuotekų surinkimo kamerų vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, nuotekų surinkimo kameros.

20. Vakuumo siurblinių statinių vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, siurblinės pastatai ir vakuumo siurblių montavimas (be siurblių kainos).

Keraminių vamzdžių nuotekų vamzdynai neužstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.1 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm				
	190	250	300	350	460
1	2	3	4	5	6
2,0	**57,18** **58,98**	**61,96** **64,35**	**72,18** **73,60**	**85,10** **87,16**	**129,69** **131,39**
3,0	**65,70** **67,50**	**69,83** **71,23**	**80,42** **82,56**	**92,33** **94,05**	**137,72** **139,43**
4,0	**73,57** **75,36**	**77,23** **78,65**	**87,97** **89,01**	**99,52** **101,27**	**145,65** **147,36**
5,0	**85,96** **88,47**	**87,86** **89,61**	**100,43** **102,18**	**118,37** **121,50**	**158,92** **160,64**

Pastaba: kiekvieno papildomo vamzdyno, pakloto toje pačioje tranšėjoje, statybos kaina apskaičiuojama lentelėje nurodytų vamzdžių statybos kainoms taikant pataisos koeficientus: vamzdynams, paklotiems 2 m gylyje K=0,93; vamzdynams, paklotiems 3 m gylyje K=0,80; vamzdynams, paklotiems 4 m gylyje K=0,75; vamzdynams, paklotiems 5 m gylyje K=0,71.

Keraminių vamzdžių nuotekų vamzdynai užstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.2 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm				
	190	250	300	350	460
1	2	3	4	5	6
2,0	**77,43** **79,57**	**82,40** **83,88**	**92,41** **94,54**	**117,33** **119,10**	**152,38** **154,11**
3,0	**103,33** **105,81**	**107,94** **109,76**	**118,37** **120,50**	**145,65** **148,11**	**179,22** **181,29**
4,0	**119,97** **122,11**	**124,91** **127,08**	**145,67** **147,77**	**170,69** **173,48**	**206,57** **208,29**
5,0	**170,36** **171,77**	**174,21** **178,76**	**184,76** **186,86**	**213,44** **215,55**	**245,40** **248,16**

Pastaba: kiekvieno papildomo vamzdyno, pakloto toje pačioje tranšėjoje, statybos kaina apskaičiuojama lentelėje nurodytų vamzdžių statybos kainoms taikant pataisos koeficientus: vamzdynams, paklotiems 2 m gylyje K=0,89; vamzdynams, paklotiems 3 m gylyje K=0,75; vamzdynams, paklotiems 4 m gylyje K=0,70; vamzdynams, paklotiems 5 m gylyje K=0,68.

Asbestcementinių vamzdžių nuotekų vamzdynai neužstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.3 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm			
	169	220	316	416
1	2	3	4	5
2,0	**28,94** **32,94**	**31,88** **35,45**	**42,46** **47,74**	**58,39** **65,63**
3,0	**37,56** **41,54**	**39,75** **44,03**	**51,36** **56,66**	**66,90** **73,75**
4,0	**45,21** **50,25**	**46,96** **51,94**	**58,21** **64,53**	**74,44** **81,29**
5,0	**58,01** **63,39**	**59,99** **64,22**	**63,18** **77,23**	**86,89** **94,46**

Asbestcementinių vamzdžių nuotekų vamzdynai užstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.4 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm			
	169	220	316	416
1	2	3	4	5
2,0	**49,11** **53,77**	**52,42** **56,03**	**62,61** **67,88**	**79,62** **86,97**
3,0	**76,25** **80,16**	**78,13** **82,77**	**89,31** **95,29**	**107,26** **114,60**
4,0	**104,42** **108,65**	**105,85** **110,50**	**117,37** **123,70**	**133,53** **142,19**
5,0	**143,90** **150,25**	**146,07** **152,10**	**157,08** **162,83**	**174,57** **182,99**

Gelžbetoninių vamzdžių nuotekų vamzdynai neužstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.5 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm					
	500	620	720	960	1200	1420
1	2	3	4	5	6	7
2,0	**153,98** **164,03**	**199,60** **213,15**	**220,85** **234,11**	**307,32** **322,98**	**409,92** **424,93**	**503,26** **522,33**
3,0	**169,75** **179,42**	**214,85** **227,82**	**234,87** **242,78**	**322,88** **338,48**	**425,17** **443,28**	**518,85** **537,56**
4,0	**185,54** **195,58**	**229,39** **244,68**	**250,32** **264,25**	**338,71** **353,63**	**440,29** **458,52**	**533,29** **553,38**
5,0	**209,34** **221,14**	**253,91** **268,12**	**272,73** **288,42**	**359,61** **376,26**	**461,28** **480,18**	**554,61** **574,03**

Pastaba: kiekvieno papildomo vamzdyno, pakloto toje pačioje tranšėjoje, statybos kaina apskaičiuojama lentelėje nurodytų vamzdžių statybos kainoms taikant pataisos koeficientus: vamzdynams, paklotiems 2 m gylyje K=0,94; vamzdynams, paklotiems 3 m gylyje K=0,81; vamzdynams, paklotiems 4 m gylyje K=0,76; vamzdynams, paklotiems 5 m gylyje K=0,72.

Gelžbetoninių vamzdžių nuotekų vamzdynai užstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.6 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm					
	500	620	720	960	1200	1420
1	2	3	4	5	6	7
2,0	**179,88** **189,21**	**224,14** **236,98**	**244,39** **256,86**	**328,10** **341,49**	**447,24** **463,69**	**521,32** **545,77**
3,0	**227,61** **237,61**	**270,82** **283,86**	**289,68** **316,67**	**372,86** **388,23**	**501,68** **493,23**	**567,65** **585,93**
4,0	**277,74** **287,74**	**319,16** **332,45**	**335,73** **348,75**	**420,19** **434,08**	**522,82** **540,55**	**612,94** **631,25**
5,0	**347,85** **359,60**	**388,25** **401,52**	**403,29** **436,34**	**486,31** **501,34**	**615,99** **606,42**	**677,79** **696,76**

Pastaba: kiekvieno papildomo vamzdyno, pakloto toje pačioje tranšėjoje, statybos kaina apskaičiuojama lentelėje nurodytų vamzdžių statybos kainoms taikant pataisos koeficientus: vamzdynams, paklotiems 2 m gylyje K=0,90; vamzdynams, paklotiems 3 m gylyje K=0,78; vamzdynams, paklotiems 4 m gylyje K=0,73; vamzdynams, paklotiems 5 m gylyje K=0,69.

Plastikinių vamzdžių nuotekų vamzdynai neužstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.7 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm										
	110	160	200	250	315	400	500	630	900	1125	1350
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2,0	**27,22** **29,17**	**32,86** **34,39**	**39,00** **42,82**	**48,25** **50,66**	**67,62** **76,22**	**90,81** **93,52**	**215,17** **219,74**	**284,28** **289,64**	**436,39** **463,05**	**514,73** **551,46**	**585,36** **592,55**
3,0	**36,85** **40,37**	**43,20** **46,26**	**49,71** **52,16**	**58,57** **61,68**	**78,09** **82,60**	**100,39** **105,22**	**216,62** **227,72**	**276,28** **295,26**	**465,54** **468,33**	**517,67** **553,70**	**597,01** **604,31**
4,0	**47,58** **50,37**	**52,40** **55,75**	**59,00** **63,19**	**68,81** **72,27**	**89,02** **92,82**	**112,32** **115,84**	**232,58** **235,99**	**296,50** **303,58**	**470,96** **474,81**	**550,15** **558,94**	**615,80** **624,07**
5,0	**62,48** **69,53**	**69,03** **72,47**	**76,37** **79,87**	**84,70** **88,84**	**106,37** **109,86**	**130,29** **133,13**	**248,60** **251,70**	**310,55** **318,93**	**481,19** **486,51**	**551,68** **576,15**	**625,60** **633,30**

Pastaba: kiekvieno papildomo vamzdyno, pakloto toje pačioje tranšėjoje, statybos kaina apskaičiuojama lentelėje nurodytų vamzdžių statybos kainoms taikant pataisos koeficientus: vamzdynams, paklotiems 2 m gylyje K=0,95; vamzdynams, paklotiems 3 m gylyje K=0,82; vamzdynams, paklotiems 4 m gylyje K=0,80; vamzdynams, paklotiems 5 m gylyje K=0,74.

Plastikinių vamzdžių nuotekų vamzdynai užstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.8 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm										
	110	160	200	250	315	400	500	630	900	1125	1350
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2,0	**50,58** **54,77**	**56,51** **58,88**	**84,05** **65,78**	**73,21** **75,95**	**93,73** **96,14**	**116,61** **119,34**	**237,36** **239,53**	**304,96** **340,07**	**476,70** **481,21**	**563,46** **568,15**	**624,76** **630,53**
3,0	**84,99** **87,79**	**90,51** **93,24**	**97,42** **99,83**	**105,83** **109,52**	**128,82** **131,94**	**151,91** **154,32**	**268,60** **271,53**	**333,84** **338,56**	**503,35** **508,03**	**589,22** **591,75**	**662,03** **665,89**
4,0	**119,60** **122,39**	**125,39** **127,57**	**135,48** **139,91**	**140,95** **144,38**	**165,81** **168,54**	**188,81** **191,56**	**304,54** **307,24**	**365,77** **371,52**	**533,22** **536,74**	**619,14** **621,23**	**699,12** **703,00**
5,0	**170,29** **170,56**	**172,47** **175,90**	**179,85** **182,60**	**188,03** **192,88**	**215,73** **218,52**	**238,62** **242,44**	**353,65** **356,71**	**412,07** **416,81**	**581,53** **588,11**	**666,76** **671,68**	**752,13** **759,82**

Pastaba: kiekvieno papildomo vamzdyno, pakloto toje pačioje tranšėjoje, statybos kaina apskaičiuojama lentelėje nurodytų vamzdžių statybos kainoms taikant pataisos koeficientus: vamzdynams, paklotiems 2 m gylyje K=0,91; vamzdynams, paklotiems 3 m gylyje K=0,80; vamzdynams, paklotiems 4 m gylyje K=0,75; vamzdynams, paklotiems 5 m gylyje K=0,70.

Apvalūs surenkami gelžbetoniniai nuotekų šuliniai

1 šulinio sausuose gruntuose statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.2.9 lentelė

Šulinio įgilinimas, m	Šulinio skersmuo, m		
	1,0	1,5	2,0
1	2	3	4
2,0	**1095,42**	**2022,69**	**3334,49**
3,0	**1241,09**	**2160,82**	**3487,17**
4,0	**1413,98**	**2315,10**	**3626,84**
5,0	**1461,96**	**2545,40**	**4115,02**
Lietaus vandens surinkimo šulinėliai	**474,52**		
Statybos kainos pataisos koeficientas	Jei šuliniai įrengiami šlapiame grunte – 1,10		

Stačiakampiai betoniniai nuotekų šuliniai

1m3 šulinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.2.9.1 lentelė

Stačiakampių nuotekų šulinių tūris, m3		
iki 10,0	10,1-20,0	daugiau 20,0
1	2	3
536,09	**497,79**	**495,30**
Statybos kainos pataisos koeficientas, kai šuliniai šlapiame grunte		
1,12	1,12	1,12

Pastaba: Šulinio tūris apskaičiuojamas pagal jo vidinius matmenis.

Stačiakampiai plytiniai nuotekų šuliniai

1m3 šulinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.2.9.2 lentelė

Stačiakampių nuotekų šulinių tūris, m3	
iki 5,0	daugiau 5,0
1	2
427,77	**415,62**
Statybos kainos pataisos koeficientas, kai šuliniai šlapiame grunte	
1,12	1,12

Pastaba: Šulinio tūris apskaičiuojamas pagal jo vidinius matmenis.

Apvalūs mūriniai nuotekų šuliniai

1 šulinio sausuose gruntuose statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.2.9.3 lentelė

Šulinio įgilinimas, m	Šulinio skersmuo, m	
	1,0	1,5
1	2	3
2,0	**1582,02**	**1712,91**
3,0	**2120,04**	**2250,00**
4,0	**2662,96**	**2789,61**
5,0	**3223,41**	**3343,51**
Statybos kainos pataisos koeficientas	Jei šuliniai įrengiami šlapiame grunte – 1,10	

Mažieji nuotekų valymo įrenginiai

1 m3 valymo įrenginių statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.2.10.1 lentelė

Biologiniai valymo įrenginiai				
vertikalūs				horizontalūs
tūris, m3 našumas, m3/d				
iki 3 iki 2	iki 5 iki 3	iki 9 iki 5	daugiau 9 daugiau 5	daugiau 6 daugiau 6
1	2	3	4	5
1671,95	**1396,53**	**1103,22**	**689,50**	**1507,27**

Pastaba: Našumas – valomų nuotekų kiekis per parą, m3/d.

1 m3 gaudyklės statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.2.11.1 lentelė

Gaudyklės					
riebalų			naftos		
tūris, m3 našumas, l/s					
iki 1 iki 0,4	iki 2 iki 1,4	daugiau 2 daugiau 1,4	iki 2 iki 1,5	iki 4 iki 10	daugiau 4 daugiau 10
1	2	3	4	5	6
1418,91	**831,43**	**701,24**	**6008,03**	**4852,00**	**3772,55**

Pastaba: Našumas – vandens, užteršto riebalais arba naftos produktais, kiekis, l/s.

Nuotekų valymo įrenginių sėsdintuvai

1 m3 sėsdintuvo statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.2.14 lentelė

Gelžbetoniniai sėsdintuvai, kurių tūris, m3							
iki 300	iki 500	iki 1000	iki 1500	iki 2000	iki 5000	iki 10000	daugiau 10000
1	2	3	4	5	6	7	8
186,01	**134,88**	**101,74**	**80,31**	**66,74**	**57,95**	**53,30**	**46,64**
Statybos kainos pataisos koeficientai, jei įrengiami šlapiame grunte							
1,10		1,07			1,04		

Keraminių vamzdžių nuotekų vamzdynai su šuliniais neužstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.15 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm				
	190	250	300	350	460
1	2	3	4	5	6
2,0	**80,71** **89,03**	**85,73** **91,46**	**95,79** **103,53**	**119,78** **129,02**	**155,50** **165,67**
3,0	**91,70** **96,40**	**95,33** **103,21**	**110,07** **119,24**	**138,82** **148,54**	**176,61** **196,27**
4,0	**120,20** **130,97**	**122,95** **134,00**	**142,50** **154,47**	**171,31** **184,15**	**210,11** **224,78**
5,0	**132,47** **143,97**	**140,25** **151,52**	**165,25** **178,66**	**195,22** **209,39**	**239,04** **256,19**

Keraminių vamzdžių nuotekų vamzdynai su šuliniais užstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.16 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm				
	190	250	300	350	460
1	2	3	4	5	6
2,0	**103,59** **109,78**	**109,71** **111,71**	**117,32** **123,68**	**141,04** **150,09**	**181,23** **188,78**
3,0	**133,61** **138,94**	**138,88** **142,81**	**151,25** **160,40**	**182,93** **193,84**	**220,25** **232,64**
4,0	**181,92** **187,59**	**187,49** **191,00**	**204,19** **215,77**	**264,40** **269,99**	**274,53** **300,94**
5,0	**227,49** **238,79**	**238,71** **243,28**	**254,17** **267,14**	**289,53** **306,77**	**330,75** **348,39**

Asbestcementinių vamzdžių nuotekų vamzdynai su šuliniais neužstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.17 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm			
	169	220	316	416
1	2	3	4	5
2,0	**52,47** **60,80**	**56,94** **64,82**	**64,24** **74,06**	**79,29** **90,57**
3,0	**61,74** **71,13**	**66,23** **76,67**	**77,77** **89,01**	**97,75** **111,82**
4,0	**87,56** **101,19**	**92,17** **106,05**	**107,31** **123,46**	**129,30** **148,51**
5,0	**92,76** **119,62**	**107,61** **123,49**	**128,48** **146,38**	**154,55** **176,87**

Asbestcementinių vamzdžių nuotekų vamzdynai su šuliniais užstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.18 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm			
	169	220	316	416
1	2	3	4	5
2,0	**71,24** **80,52**	**75,15** **85,91**	**83,01** **93,92**	**99,01** **112,18**
3,0	**97,24** **106,52**	**102,46** **115,04**	**117,44** **127,28**	**136,59** **152,31**
4,0	**142,65** **158,92**	**147,52** **164,17**	**162,57** **181,14**	**182,80** **208,44**
5,0	**164,40** **191,22**	**189,38** **208,13**	**209,19** **230,54**	**239,78** **352,87**

Gelžbetoninių vamzdžių nuotekų vamzdynai su šuliniais neužstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.19 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm					
	500	620	720	960	1200	1420
1	2	3	4	5	6	7
2,0	**225,16** **245,72**	**268,84** **296,32**	**286,04** **309,79**	**380,40** **405,63**	**498,27** **525,70**	**595,15** **626,78**
3,0	**245,23** **266,81**	**289,31** **311,58**	**305,39** **329,15**	**398,15** **425,44**	**507,37** **538,04**	**612,96** **645,30**
4,0	**266,46** **289,47**	**308,80** **332,14**	**323,21** **349,02**	**419,84** **446,10**	**512,41** **567,57**	**634,52** **666,25**
5,0	**300,58** **312,58**	**340,08** **355,27**	**355,19** **371,12**	**450,22** **465,72**	**569,50** **590,08**	**665,94** **700,72**

Gelžbetoninių vamzdžių nuotekų vamzdynai su šuliniais užstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.20 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm					
	500	620	720	960	1200	1420
1	2	3	4	5	6	7
2,0	**251,84** **270,54**	**292,85** **315,41**	**309,79** **330,96**	**400,55** **425,31**	**536,17** **563,84**	**613,75** **644,69**
3,0	**302,67** **323,42**	**343,71** **366,57**	**358,93** **398,84**	**446,54** **475,79**	**587,58** **586,38**	**660,02** **694,63**
4,0	**358,84** **378,14**	**397,83** **429,79**	**410,81** **434,55**	**500,48** **532,82**	**620,59** **649,62**	**711,92** **744,48**
5,0	**436,94** **517,98**	**475,11** **557,36**	**484,91** **591,10**	**575,31** **603,16**	**729,42** **728,74**	**787,95** **823,62**

Plastikinių vamzdžių nuotekų vamzdynai su šuliniais neužstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.21 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm										
	110	160	200	250	315	400	500	630	900	1125	1350
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2,0	**57,65** **62,50**	**60,48** **66,34**	**70,66** **77,31**	**90,58** **98,60**	**117,64** **131,60**	**156,21** **175,04**	**301,68** **331,45**	**378,04** **411,92**	**580,16** **658,78**	**668,01** **758,28**	**727,46** **780,69**
3,0	**69,78** **76,41**	**70,59** **77,53**	**74,21** **87,85**	**102,41** **113,39**	**130,18** **135,36**	**170,87** **189,25**	**304,15** **340,10**	**377,10** **418,62**	**619,11** **663,68**	**673,40** **758,97**	**745,06** **798,21**
4,0	**84,14** **90,77**	**84,90** **92,54**	**94,24** **101,24**	**117,42** **128,09**	**147,23** **159,96**	**188,99** **208,76**	**329,49** **352,21**	**395,08** **456,86**	**628,95** **672,79**	**684,64** **768,77**	**769,44** **824,70**
5,0	**104,04** **113,88**	**104,06** **112,04**	**113,86** **121,56**	**140,13** **152,00**	**173,54** **186,67**	**216,56** **237,46**	**353,49** **377,92**	**416,71** **511,42**	**634,42** **679,57**	**656,86** **768,92**	**785,02** **841,96**

Plastikinių vamzdžių nuotekų vamzdynai su šuliniais užstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.22 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm										
	110	160	200	250	315	400	500	630	900	1125	1350
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2,0	**79,91** **89,16**	**85,45** **92,99**	**91,92** **101,60**	**110,47** **121,79**	**136,85** **151,58**	**176,42** **195,33**	**309,70** **333,53**	**374,88** **396,52**	**615,26** **663,02**	**705,23** **757,63**	**745,22** **797,24**
3,0	**118,49** **127,73**	**120,21** **131,99**	**128,14** **139,62**	**146,77** **161,54**	**175,41** **191,89**	**215,32** **235,72**	**340,35** **368,96**	**404,92** **436,40**	**617,91** **665,13**	**706,42** **757,76**	**771,46** **819,93**
4,0	**157,14** **170,22**	**160,90** **173,53**	**168,61** **181,81**	**187,60** **203,32**	**219,24** **237,14**	**259,89** **283,42**	**381,95** **410,84**	**442,35** **475,10**	**652,96** **699,15**	**741,95** **794,02**	**812,05** **875,61**
5,0	**210,17** **227,88**	**212,88** **230,24**	**220,98** **238,73**	**242,62** **262,70**	**277,26** **304,60**	**320,67** **348,08**	**438,80** **471,48**	**496,32** **633,00**	**715,42** **766,06**	**806,64** **860,90**	**880,11** **928,30**

Ketinių vamzdžių lauko nuotekų slėginis nuotakynas

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.23 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	70	120	170	230	330	430	540	640
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Neužstatytoje teritorijoje	**56,54**	**61,09**	**89,50**	**109,49**	**177,49**	**215,69**	**291,15**	**379,75**
Užstatytoje teritorijoje	**72,68**	**76,98**	**104,46**	**130,38**	**179,88**	**239,70**	**315,94**	**400,69**

Plastikinių vamzdžių lauko nuotekų slėginis nuotakynas

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.24 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	iki 63	90	110	160	225	280	315
1	2	3	4	5	6	7	8
Neužstatytoje teritorijoje	**43,73**	**56,93**	**57,29**	**80,43**	**104,92**	**124,84**	**148,66**
Užstatytoje teritorijoje	**67,21**	**81,01**	**80,37**	**103,49**	**132,00**	**152,49**	**172,60**

NTK 2021-4.2.24 lentelės tęsinys

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	400	500	600	700	800	900	1000
9	10	11	12	13	14	15	16
Neužstatytoje teritorijoje	**190,26**	**226,64**	**408,73**	**499,89**	**579,70**	**704,60**	**808,33**
Užstatytoje teritorijoje	**228,53**	**258,25**	**443,47**	**533,60**	**615,88**	**740,48**	**847,16**

Plastikiniai šuliniai

1 vnt plastikinio šulinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.2.25 lentelė

Šulinio įgilinimas, m	Šulinio skersmuo, mm			
	1000	600	425	315
1	2	3	4	5
2,0	**2794,72**	**1191,25**	**1149,54**	**635,38**
3,0	**3678,84**	**1476,53**	**1214,08**	**670,18**
4,0	**4682,78**	**1866,61**	**1324,14**	**722,85**
5,0	**5916,14**	**2403,88**	**1467,83**	**785,78**

Gelžbetonio rezervuarai (išsėmimo duobės)

Konstrukciniai elementai: surenkamosios ir monolitinės betono ir gelžbetonio konstrukcijos ir metalinis (gelžbetoninis) liukas.

1 m3 (rezervuaro talpos) statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.2.26 lentelė

Rezervuaro (išsėmimo duobės) talpa, m3	iki 3,0	iki 5,0	daugiau 5,0
1	2	3	4
Statybos kaina	**664,98**	**491,56**	**361,12**

Nuotekų siurblinės (plastikinės)

1 siurblinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.27 lentelė

Siurblinės įkasimo gylis, m	Siurblinės skersmuo, m				
	1,0	1,2	1,5	1,8	2,4
1	2	3	4	5	6
iki 2,0	**2,34**	**2,49**	**2,85**	**4,73**	**6,41**
iki 3,0	**2,49**	**2,78**	**4,85**	**5,89**	**8,49**
iki 4,0	**3,35**	**3,54**	**6,29**	**7,24**	**10,91**
Kiekvienam 1 m įgilinimo padidėjimui pridėti					
Kainos pokytis	**0,85**	**0,84**	**1,29**	**1,30**	**2,83**

Nuotekų siurblinės (gelžbetoninės)

Konstrukciniai elementai: pagrindas, gelžbetoninis šulinys, siurblys su vamzdynu, kopėčios, tinklinė apsauga nuo nešmenų, hidroizoliacija.

1 siurblinės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.27.1 lentelė

Siurblinės įkasimo gylis, m	Siurblinės skersmuo, m			
	1,0	1,5	2,0	3,0
1	2	3	4	5
iki 2,0	**1,53**	**2,07**	**3,00**	**5,48**
iki 3,0	**1,97**	**2,85**	**3,79**	**7,03**
iki 4,0	**2,64**	**3,58**	**4,87**	**8,45**
Kiekvienam 1 m įgilinimo padidėjimui pridėti				
Kainos pokytis	**0,68**	**0,90**	**1,11**	**1,60**

Dumblo aikštelės

1 m2 dumblo aikštelės statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.2.28 lentelė

Išleidžiant filtratą į atvirus vandens telkinius	Išleidžiant filtratą į gruntą
1	2
59,64	**28,73**

Pastatų drenažas

Pastatų drenažo vamzdynai

Konstrukciniai elementai: iškasos, apsauginis drenažo sluoksnis, drenažo vamzdžiai.

100 m drenažo statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.29 lentelė

Pastatų drenažo vamzdynas	**1,79**

Pastatų drenažo šuliniai

Konstrukciniai elementai: iškasos, drenažo šuliniai, liukai.

1 šulinio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.30 lentelė

Šulinio skersmuo, mm	315	425
1	2	3
Statybos kaina	**0,18**	**0,23**

Plieninių vamzdžių nuotekų vamzdynai su šuliniais neužstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.31 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm			
	iki 159	219	273	325
1	2	3	4	5
2,0	**92,53** **99,14**	**118,20** **126,91**	**145,34** **162,23**	**175,40** **192,33**
3,0	**111,55** **119,22**	**135,45** **145,46**	**163,02** **180,92**	**192,71** **208,75**
4,0	**129,29** **138,28**	**152,20** **163,31**	**178,46** **198,48**	**208,33** **225,79**
5,0	**149,87** **161,22**	**171,24** **183,93**	**198,05** **219,76**	**227,11** **245,88**

Plieninių vamzdžių nuotekų vamzdynai su šuliniais užstatytoje teritorijoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.32 lentelė

Klojimo gylis, m	Išorinis vamzdžio skersmuo, mm			
	iki 159	219	273	325
1	2	3	4	5
2,0	**128,64** **138,71**	**149,47** **161,74**	**183,82** **198,60**	**211,56** **226,05**
3,0	**181,84** **196,69**	**198,35** **214,92**	**235,25** **253,98**	**311,66** **278,25**
4,0	**241,20** **260,92**	**253,44** **274,95**	**293,61** **316,94**	**311,66** **336,72**
5,0	**317,77** **342,90**	**323,49** **350,02**	**367,10** **396,44**	**379,67** **410,59**

Vakuuminė nuotekų šalinimo sistema

Plastikinių vamzdžių vakuuminis nuotakynas

Konstrukciniai elementai: pagrindas po vamzdynu, apsauginis vamzdyno užpylimas biriomis medžiagomis, plastikinių vamzdžių vakuuminis vamzdynas, uždaromoji armatūra, kontroliniai šuliniai, apsauginės kapos.

1 km vamzdyno statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.33 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm		75	90	110	125	160	200
1		2	3	4	5	6	7
Polietileninių vamzdžių vamzdynas (PEH)	neužstatytoje teritorijoje	**27,35**	**31,01**	**41,01**	**51,66**	**61,84**	**89,47**
	užstatytoje teritorijoje	**39,26**	**42,17**	**53,42**	**65,33**	**77,64**	**111,10**
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Polivinilchloridinių vamdžių vamzdynas (PVC)		0,81			0,65		

Nuotekų surinkimo kameros

Konstrukciniai elementai: pagrindas, nuotekų surinkimo kamera (komplektas), apsauginė konstrukcija (kapa).

Nuotekų surinkimo kameros statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.34 lentelė

Surinkimo kameros sklendės skersmuo, mm	65	75
1	2	3
Statybos kaina	**3,32**	**3,95**

Vakuuminė stotis

Konstrukciniai elementai: vakuumo talpa, siurblinės statinys, vakuuminiai siurbliai su vamzdynu, elektros įvadas, biofiltras, aptarnavimo aikštelė, tvora.

Vakuuminės stoties statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.2.35 lentelė

Siurblinės statinys	Vakuuminės stoties našumas, m3/h				
	iki 220	iki 440	iki 660	iki 880	daugiau 880
1	2	3	4	5	6
Metalinis	**14,99**	**18,10**	**22,63**	**27,74**	**34,65**
Medinis	**12,00**	**14,95**	**18,95**	**23,20**	**29,15**

ŠILUMOS TIEKIMO LAUKO TINKLAI

Techninė dalis

1. Šilumos tiekimo lauko tinklai – vamzdynai šilumai ir karštam vandeniui tiekti, šilumos tiekimo vamzdynų kanalai, inžinerinių tinklų kolektoriai ir kameros.

2. Nepraeinamų kanalų 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, surenkamos ir monolitinės konstrukcijos, izoliacija, o šlapiuose gruntuose – drenažas.

3. Praeinamojo kolektoriaus 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, surenkamos ir monolitinės konstrukcijos, izoliacija ir drenažas.

4. Kamerų 1 m3 vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, surenkamos ir monolitinės konstrukcijos, izoliacija.

5. Vamzdynų 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai (bekanaliams vamzdynams), vamzdžiai, armatūra, kompensatoriai, atramos ir izoliacija. Bekanalinių vamzdynų 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje šuliniai ir drenažas neįvertinti.

6. Lentelėse 4.3.4. , 4.3.5., 4.3.6. įvertinta vamzdyno vieno vamzdžio statybos kaina. Šilumos tiekimo trasos statybos kainą sudaro tam tikrų skersmenų vamzdžių statybos kainų suma.

7. Šilumos tiekimo vamzdynų su kanalais ir kameromis 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, surenkamos ir monolitinės nepraeinamų kanalų ir kamerų konstrukcijos, vamzdynai, armatūra, kompensatoriai, atramos ir šiluminė vamzdyno izoliacija. Kai kanalai ir kameros įrengiami šlapiuose gruntuose – įvertintas drenažas.

8. Šilumos tiekimo vamzdynų, įrengtų ant atramų, 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: atramos (estakados) po vamzdynais, vamzdynai, armatūra, kompensatoriai ir šiluminė vamzdyno izoliacija.

9. Šilumos tiekimo vamzdynų šuliniams bei drenažo šuliniams vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, surenkamos ir monolitinės konstrukcijos, izoliacija, liukai.

10. Šilumos tiekimo ir vandentiekio daugiasluoksnių termoizoliuotų vamzdynų (bekanalių) 100 m vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta : žemės darbai, daugiasluoksniai termoizoliuoti vamzdžiai, vamzdžių jungtys ir jų izoliacija.

Šilumos tiekimo kanalai, kolektoriai ir kameros

1 km kanalų ir kolektorių statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.3.1 lentelė

Gelžbetoniniai nepraeinami kanalai									
Matmenys, cm	60x45	90x45	120x60	60x45+ 90x45	90x45+ 120x60	60x45+ 120x60	2x60x45	2x90x45	2x120x60
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Neužstatytoje teritorijoje	**215,01** **317,90**	**313,83** **410,27**	**459,14** **563,70**	**521,07** **596,55**	**722,46** **827,22**	**619,34** **724,98**	**386,85** **487,54**	**599,59** **674,23**	**850,47** **957,60**
Užstatytoje teritorijoje	**232,64** **322,55**	**332,03** **425,65**	**477,70** **577,31**	**548,67** **612,53**	**733,42** **841,35**	**631,46** **737,17**	**402,25** **507,81**	**617,27** **691,25**	**862,65** **971,93**

NTK 2021-4.3.1 lentelės tęsinys

Gelžbetoniniai praeinamieji kolektoriai								
Matmenys, cm	180x200	210x210	240x210	240x240	240x300	300x240	300x300	420x300
11	12	13	14	15	16	17	18	19
Neužstatytoje teritorijoje	**1258,92**	**1323,29**	**1389,27**	**1396,82**	**1707,34**	**1723,37**	**1845,11**	**2195,47**
Užstatytoje teritorijoje	**1323,32**	**1385,76**	**1428,59**	**1485,35**	**1808,84**	**1828,91**	**1955,85**	**2325,47**

Pastabos: 1. Statybos sausuose gruntuose kaina nurodyta skaitiklyje, šlapiuose gruntuose – vardiklyje.

2. Matmenų pirmas skaičius yra kanalo plotis, antras – aukštis.

Pavyzdžiui: 60x45 – vienas kanalas, kurio plotis – 60 cm, aukštis – 45 cm;

60x45+90x45 – vienas kanalas, kurio plotis – 60 cm, aukštis – 45 cm, antras kanalas, kurio plotis – 90 cm, aukštis – 45 cm;

2x60x45 – du kanalai, kurių plotis – 60 cm, aukštis – 45 cm.

1 m3 kameros statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.3.2 lentelė

Kameros vidaus tūris, m3	iki 20	iki 40	daugiau 40
1	2	3	4
Statybos kaina	**569,68**	**400,92**	**365,15**
Statybos kainos pataisos koeficientas	Jei kameros įrengiamos šlapiame grunte – 1,15		

Šilumos tiekimo plieniniai cinkuoti vamzdynai kanaluose ir kolektoriuose

1 km plieninio cinkuoto vamzdyno kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.3.4 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	42	48	60	76	89	114	140	168
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Vamzdynai kanaluose	**38,45**	**40,53**	**45,22**	**51,28**	**55,78**	**65,72**	**88,96**	**107,60**
Vamzdynai kolektoriuose	**41,54**	**45,69**	**49,55**	**56,38**	**60,21**	**71,02**	**95,51**	**116,03**

Šilumos tiekimo plieniniai besiūliai vamzdynai kanaluose ir kolektoriuose

1 km plieninio besiūlio (suvirinto) vamzdyno kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.3.5 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	42	48	60	76	89	114	140	168
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Vamzdynai kanaluose	**42,33**	**45,55**	**45,30**	**59,75**	**62,47**	**66,32**	**73,32**	**95,25**
Vamzdynai kolektoriuose	**46,69**	**46,73**	**51,59**	**63,83**	**65,61**	**77,22**	**90,04**	**109,41**

NTK 2021-4.3.5 lentelės tęsinys

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	219	273	325	377	426	530	630
10	11	12	13	14	15	16	17
Vamzdynai kanaluose	**121,74**	**162,19**	**236,66**	**262,63**	**317,46**	**394,35**	**487,55**
Vamzdynai kolektoriuose	**140,23**	**181,93**	**277,46**	**294,05**	**348,78**	**438,20**	**539,59**

NTK 2021-4.3.5 lentelės tęsinys

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	720	820	920	1020	1220
18	19	20	21	22	23
Vamzdynai kanaluose	**590,92**	**717,74**	**892,38**	**1201,23**	**1750,07**
Vamzdynai kolektoriuose	**645,84**	**787,16**	**1028,68**	**1333,50**	**1913,49**

Šilumos tiekimo vamzdynai (bekanaliai) žemėje

1 km vamzdyno statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.3.6 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	48 110	65 125	76 140	89 160	114 200	140 225	168 250
1	2	3	4	5	6	7	8
Statybos kaina	**80,00**	**93,35**	**102,60**	**112,53**	**139,80**	**159,24**	**187,56**
Statybos kainos pataisos koeficientas	Jei vamzdynai klojami užstatytoje teritorijoje – 1,06						

NTK 2021-4.3.6 lentelės tęsinys

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	219 315	273 400	324 450	365 500	406 520	457 560	508 630
9	10	11	12	13	14	15	16
Statybos kaina	**229,12**	**270,01**	**327,20**	**401,39**	**463,83**	**498,37**	**538,15**
Statybos kainos pataisos koeficientas	Jei vamzdynai klojami užstatytoje teritorijoje – 1,06						

NTK 2021-4.3.6 lentelės tęsinys

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	558 710	609 780	711 900	813 1000
17	18	19	20	21
Statybos kaina	**704,17**	**781,06**	**1130,99**	**1647,65**
Statybos kainos pataisos koeficientas	Jei vamzdynai klojami užstatytoje teritorijoje – 1,06			

Pastaba: 1.Skaitiklyje – šilumos nešėjo vamzdžio skersmuo, vardiklyje - izoliuojančio vamzdžio skersmuo.

2. Kiekvieno papildomo vamzdyno, pakloto toje pačioje tranšėjoje, statybos kaina apskaičiuojama lentelėje nurodytų vamzdžių statybos kainoms taikant pataisos koeficientus: vamzdynams, paklotiems užstatytoje teritorijoje K=0,93; vamzdynams, paklotiems neužstatytoje teritorijoje K=0,97.

Šilumos tiekimo ir vandentiekio daugiasluoksniai termoizoliuoti vamzdynai (bekanaliai) žemėje

100 m vamzdyno statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.3.6.1 lentelė

Vamzdžių skaičius apvalkale, vamzdžių išorinis skersmuo, mm	2x25	2x32	2x40	2x50	28+18	32+18
Apvalkalo išorinis skersmuo, mm	175	175	175	200	175	175
1	2	3	4	5	6	7
Statybos kaina	**7,73**	**8,41**	**8,93**	**12,91**	**7,45**	**8,32**

NTK 2021-4.3.6.1 lentelės tęsinys

Vamzdžių skaičius apvalkale, vamzdžių išorinis skersmuo, mm	32+28	2x25+28+18	2x32+28+18	2x32+32+18	2x40+32+18
Apvalkalo išorinis skersmuo, mm	175	175	175	175	200
8	9	10	11	12	13
Statybos kaina	**8,91**	**9,53**	**9,90**	**10,24**	**13,02**

Pastaba: Šilumos tiekimo ir vandentiekio daugiasluoksnių termoizoliuotų vamzdynų (bekanalių) 100 m vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta : žemės darbai, daugiasluoksniai termoizoliuoti vamzdžiai, vamzdžių jungtys ir jų izoliacija.

Šilumos tiekimo vamzdynai su kanalais ir kameromis

1 km plieninių vamzdynų trasos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.3.7 lentelė

Vamzdžių skaičius ir išorinis skersmuo iki, mm	2x76	2x89	2x114	2x140	2x168	2x219	2x273
1	2	3	4	5	6	7	8
Neužstatytoje teritorijoje	**419,13** **431,87**	**547,19** **654,07**	**569,69** **676,93**	**594,71** **694,60**	**628,79** **728,23**	**665,71** **764,44**	**729,46** **827,71**
Užstatytoje teritorijoje	**447,00** **472,09**	**557,97** **671,51**	**580,87** **708,70**	**605,51** **732,17**	**639,37** **744,80**	**675,28** **798,86**	**734,07** **861,54**

NTK 2021-4.3.7 lentelės tęsinys

Vamzdžių skaičius ir išorinis skersmuo iki, mm	2x325	2x377	2x426	2x530	2x630	2x720	2x820
9	10	11	12	13	14	15	16
Neužstatytoje teritorijoje	**989,56** **1091,28**	**1076,61** **1183,56**	**2220,40** **1318,94**	**1409,05** **1504,00**	**1787,91** **1893,66**	**1988,19** **2092,49**	**2395,78** **2519,03**
Užstatytoje teritorijoje	**997,48** **1121,32**	**1084,38** **1212,80**	**1226,44** **1350,99**	**1412,76** **1607,27**	**1790,79** **1927,77**	**1988,48** **2879,70**	**2600,04** **3234,78**

NTK 2021-4.3.7 lentelės tęsinys

Vamzdžių skaičius ir išorinis skersmuo iki, mm	2x920	2x1020	2x1220
17	18	19	20
Neužstatytoje teritorijoje	**2762,63** **2954,94**	**3553,11** **3797,90**	**4673,58** **4964,46**
Užstatytoje teritorijoje	**2964,94** **3695,54**	**33785,54** **5447,96**	**5000,49** **6138,95**

Šilumos tiekimo vamzdynai ant atramų (estakadų)

1 km plieninių vamzdynų trasos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.3.8 lentelė

Vamzdžių skaičius trasoje ir išorinis skersmuo, mm	2x60	2x76	2x89	2x114	2x140	2x168	2x219
1	2	3	4	5	6	7	8
Statybos kaina	**206,82**	**234,04**	**239,44**	**288,85**	**350,11**	**391,53**	**493,78**
Jei vamzdžių trasoje daugiau nei du, kiekvienam vamzdžiui pridėti							
Kainos pokytis	**96,55**	**111,04**	**117,21**	**137,03**	**140,26**	**162,18**	**214,98**

NTK 2021-4.3.8 lentelė tęsinys

Vamzdžių skaičius trasoje ir išorinis skersmuo, mm	2x273	2x325	2x377	2x426	2x530	2x630	2x720
9	10	11	12	13	14	15	16
Statybos kaina	**549,10**	**631,69**	**770,90**	**898,56**	**1074,35**	**1324,21**	**1551,89**
Jei vamzdžių trasoje daugiau nei du, kiekvienam vamzdžiui pridėti							
Kainos pokytis	**263,68**	**297,27**	**361,13**	**398,11**	**488,45**	**645,83**	**769,21**

NTK 2021-4.3.8 lentelės tęsinys

Vamzdžių skaičius trasoje ir išorinis skersmuo, mm	2x820	2x920	2x1020	2x1220
17	18	19	20	21
Statybos kaina	**1746,60**	**2016,92**	**2329,01**	**2842,68**
Jei vamzdžių trasoje daugiau nei du, kiekvienam vamzdžiui pridėti				
Kainos pokytis	**883,80**	**1005,21**	**1162,91**	**1420,00**

Geoterminio šildymo lauko kolektoriai

Horizontalus lauko kolektorius žemėje

Konstrukciniai elementai: vamzdynas, gelžbetoninis paskirstymo šulinys.

1 m vamzdyno statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.3.9 lentelė

Horizontalus lauko kolektorius žemėje	**13,91**

Vertikalus lauko kolektorius gręžinyje

Konstrukciniai elementai: gręžinys, vamzdynas.

1 m gręžinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.3.10 lentelė

Vertikalus lauko kolektorius gręžinyje	**153,04**

Šilumos tiekimo vamzdynų šuliniai

1 šulinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.3.11 lentelė

Šulinio gylis, m	Šulinio skersmuo, m		
	1,0	1,50	2,0
1	2	3	4
1,0	**508,10** **571,49**	**767,04** **883,81**	**1385,47** **1582,28**
1,5	**597,48** **661,52**	**908,00** **1025,51**	**1588,67** **1804,31**
2,0	**806,27** **897,67**	**1253,36** **1407,84**	**1828,54** **2111,92**

Pastabos: 1. Statybos sausuose gruntuose kaina nurodyta skaitiklyje, šlapiuose gruntuose – vardiklyje.

Drenažo šuliniai

1 šulinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.3.12 lentelė

Šulinio gylis, m	Šulinio skersmuo, m	
	0,7	1,0
1	2	3
1,5	**708,65**	**851,53**
2,0	**789,19**	**979,14**
2,5	**894,48**	**1090,38**
3,0	**1057,80**	**1300,17**

Šilumos tiekimo vamzdynų trasų drenažas

1 km drenažo vamzdyno trasoje statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.3.13 lentelė

Drenažo vamzdžio skersmuo, mm	65	110	160
1	2	3	4
Statybos kaina	**5,30**	**14,22**	**28,48**

ELEKTROS TINKLAI

Techninė dalis

1. Lauko elektros tinklai – antžeminės ir požeminės 0,38 kV ir 10 kV įtampos skirstomosios linijos ir transformatorinės pastotys.

2. Kabelių linijų tranšėjoje vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai (0,8 m gylio), apsauginiai vamzdžiai, smėlio paklotas, kabeliai, signalinės juostos, taip pat 10 kV įtampos kabelių linijų apsauginės juostos.

3. Kabelių linijų kolektoriuje vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: kabelių tiesimas įrengtomis konstrukcijomis.

4. 0,38 kV ir 10 kV įtampos elektros perdavimo oro linijų vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: atramos, atramų įžeminimas, laidai ir armatūra, taip pat 10 kV įtampos elektros perdavimo oro linijų skyrikliai.

5. Mūrinių transformatorinių 1 m3 vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: bendrieji statybos darbai, vidaus elektros apšvietimas, transformatorių bei spintų montavimas.

6. Metalinių (konteinerinių) transformatorinių 1 m3 vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: pamatų įrengimas, transformatorinės ir transformatorių montavimas.

7. 4.4.1 - 4.4.3, 4.4.7 lentelėse apskaičiuota vieno kabelio, pakloto tranšėjoje, statybos kaina. Kiekvieno kito kabelio, pakloto toje pačioje tranšėjoje, statybos kaina apskaičiuojama lentelėse nurodytų kabelių statybos kainą mažinant 2,20 tūkst. EUR kiekvienam kitam kabeliui.

8. 35-110 kV įtampos perdavimo oro linijų, įrengtų ant gelžbetoninių atramų, vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: gelžbetoninės tarpinės ir metalinės kampinės atramos, atramų įžeminimas, linijinė armatūra, laidai ir trosai (linijose su apsauga nuo perkūnijos).

9. 110 kV įtampos perdavimo oro linijų, įrengtų ant metalinių atramų, vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: metalinės atramos, atramų įžeminimas, linijinė armatūra, laidai ir trosai (linijose su apsauga nuo perkūnijos).

10. 330 kV įtampos perdavimo oro linijų, įrengtų ant gelžbetoninių atramų, vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: gelžbetoninės portalinės atramos, atramų įžeminimas, linijinė armatūra, laidai ir apsaugos nuo perkūnijos trosai.

11. 330 kV įtampos perdavimo oro linijų, įrengtų ant metalinių atramų, vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: metalinės atramos, atramų įžeminimas, linijinė armatūra, laidai ir apsaugos nuo perkūnijos trosai.

12. 35-330 kV įtampos perdavimo oro linijų vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinti persikirtimai su kliūtimis: elektros oro linijomis, keliais, geležinkeliais, upėmis ir kt.

0,38 kV įtampos elektros kabeliai tranšėjoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.1 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	3x16	3x25	3x35	3x50	3x70	3x95	3x120	3x150	3x185	3x240
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Varinis kabelis	**15,91**	**19,71**	**22,71**	**24,62**	**33,25**	**40,21**	**54,98**	**60,64**	**63,53**	**80,52**
Aliuminis kabelis	**11,64**	**14,33**	**15,40**	**15,77**	**17,64**	**20,54**	**21,21**	**22,90**	**26,31**	**32,58**

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.2 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	3x16+ 1x10	3x25+ 1x16	3x35+ 1x16	3x50 1x25	3x70+ 1x25	3x95+ 1x35	3x120+ 1x35	3x150+ 1x50	3x185+ 1x50	3x240+ 1x70
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Varinis kabelis	**17,66**	**21,67**	**25,22**	**27,27**	**38,52**	**46,78**	**63,82**	**68,57**	**68,15**	**94,78**
Aliuminis kabelis	**12,44**	**14,50**	**16,00**	**16,83**	**19,13**	**23,14**	**23,01**	**21,94**	**30,07**	**36,05**

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.3 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	4x16	4x25	4x35	4x50	4x70	4x95	4x120	4x150	4x185	4x240
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Varinis kabelis	**16,38**	**22,36**	**25,43**	**28,41**	**41,42**	**59,06**	**75,95**	**84,92**	**90,80**	**114,90**
Aliuminis kabelis	**12,69**	**15,79**	**18,15**	**18,99**	**21,75**	**24,55**	**27,04**	**29,05**	**34,88**	**41,01**

0,38 kV įtampos elektros kabeliai kolektoriuje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.4 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	3x16	3x25	3x35	3x50	3x70	3x95	3x120	3x150	3x185	3x240
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Varinis kabelis	**12,60**	**17,23**	**20,26**	**23,68**	**30,83**	**38,64**	**53,17**	**58,29**	**60,94**	**80,49**
Aliuminis kabelis	**8,29**	**9,49**	**10,11**	**12,67**	**14,65**	**17,42**	**16,89**	**18,25**	**23,67**	**31,82**

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.5 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	3x16+ 1x10	3x25+ 1x16	3x35+ 1x16	3x50 1x25	3x70+ 1x25	3x95+ 1x35	3x120+ 1x35	3x150+ 1x50	3x185+ 1x50	3x240+ 1x70
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Varinis kabelis	**13,88**	**19,36**	**23,20**	**26,61**	**36,36**	**44,94**	**63,91**	**70,47**	**71,27**	**97,08**
Aliuminis kabelis	**8,64**	**10,89**	**11,06**	**12,84**	**15,19**	**17,80**	**19,69**	**21,68**	**28,39**	**36,43**

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.6 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	4x16	4x25	4x35	4x50	4x70	4x95	4x120	4x150	4x185	4x240
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Varinis kabelis	**13,49**	**18,90**	**23,25**	**27,00**	**38,06**	**56,21**	**72,35**	**81,41**	**90,53**	**115,15**
Aliuminis kabelis	**9,35**	**11,17**	**11,94**	**13,50**	**15,09**	**18,84**	**22,56**	**24,84**	**32,49**	**39,83**

6 - 10 kV įtampos elektros kabeliai tranšėjoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.7 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	3x50	3x70	3x95	3x120	3x150	3x185	3x240
1	2	3	4	5	6	7	8
Varinis kabelis	**42,42**	**47,93**	**59,02**	**68,26**	**70,28**	**72,13**	**83,03**
Aliuminis kabelis	**40,58**	**41,35**	**43,21**	**46,10**	**49,14**	**49,69**	**53,42**

6 - 10 kV įtampos elektros kabeliai kolektoriuje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.8 lentelė

Kabelio gyslų skaičius, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	3x50	3x70	3x95	3x120	3x150	3x185	3x240
1	2	3	4	5	6	7	8
Varinis kabelis	**40,97**	**47,00**	**55,23**	**61,37**	**62,76**	**66,91**	**80,02**
Aliuminis kabelis	**37,08**	**39,86**	**40,53**	**41,02**	**45,18**	**48,98**	**53,64**

0,38 kV įtampos elektros perdavimo oro linijos

1 km 4 laidų linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.9 lentelė

Laidų skaičius linijoje, vnt. ir laido skerspjūvio plotas, mm2	4x16	4x25	4x35	4x50	4x70	4x95
1	2	3	4	5	6	7
Aliuminis neizoliuotas laidas	**22,93**	**24,34**	**26,12**	**26,46**	**26,47**	**28,44**
Laidų skaičiaus pokyčiui linijoje kiekvienam laidui pridėti arba atimti						
Kainos pokytis	**0,68**	**0,97**	**1,00**	**1,56**	**1,75**	**2,22**
Statybos kainos pataisos koeficientas	Jei tinklai statomi neužstatytoje teritorijoje K=0,98					

Pavyzdys: Ne gyvenvietėje esančios 2x35 laidų linijos kaina apskaičiuojama:

[25,48 – (0,98x2)] x 0,98=23,05 tūkst. EUR/km

1 km 1 oro kabelio linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.10 lentelė

Gyslų skaičius laide, vnt. ir gyslos skerspjūvio plotas, mm2	3x16+1x25	3x25+1x35	3x35+1x50	3x50+1x70	3x70+1x95	3x95+1x120
1	2	3	4	5	6	7
Aliuminis izoliuotas kabelis	**22,61**	**24,21**	**24,95**	**27,06**	**29,68**	**33,07**
Statybos kainos pataisos koeficientas	Jei tinklai statomi neužstatytoje teritorijoje K=0,98					

10 kV įtampos elektros perdavimo oro linijos

1 km 3 laidų linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.11 lentelė

Laidų skaičius linijoje, vnt. ir laido skerspjūvio plotas, mm2	3x35	3x50	3x70	3x95	3x120	3x150
1	2	3	4	5	6	7
Neizoliuotas aliuminis laidas	**21,44**	**21,66**	**21,97**	**22,59**	**23,05**	**24,03**
Izoliuotas aliuminis laidas	**24,52**	**26,71**	**29,12**	**32,10**	**34,25**	**38,19**
Statybos kainos pataisos koeficientas	Jei tinklai statomi neužstatytoje teritorijoje K=0,96					

Transformatorinės pastotės

1 m3 transformatorinės pastotės statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.4.12 lentelė

Mūrinės (plokščių)		Metalinės (konteinerinės)		Stulpinės
tūris, m3				gelžbetonio atramų tūris, m3
iki 50	daugiau 50	iki 20	daugiau 20	iki 2
1	2	3	4	5
236,12	**170,49**	**1680,74**	**1408,34**	**1589,50**

Pastaba: Transformatorinių pastočių statybos kainose įvertinti tik statybos darbai.

35 kV įtampos elektros perdavimo linijos, įrengtos ant gelžbetoninių atramų

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.13 lentelė

Laido skerspjūvio plotas, mm2	70	95	120	150
1	2	3	4	5
Viengrandė linija (3 laidai)	**27,56**	**30,18**	**30,47**	**37,26**
Viengrandė linija ir apsaugos nuo perkūnijos trosas (3 laidai+1 trosas)	**30,09**	**32,27**	**33,15**	**39,40**
Dvigrandė linija (6 laidai)	**31,84**	**32,76**	**34,21**	**40,57**
Dvigrandė linija ir apsaugos nuo perkūnijos trosas (6 laidai+1 trosas)	**33,25**	**34,29**	**36,41**	**43,63**

110 kV įtampos elektros perdavimo linijos, įrengtos ant gelžbetoninių atramų

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.14 lentelė

Laido skerspjūvio plotas, mm2	120	150	185	240
1	2	3	4	5
Viengrandė linija (3 laidai)	**38,74**	**39,74**	**43,10**	**47,09**
Viengrandė linija ir apsaugos nuo perkūnijos trosas (3 laidai+1 trosas)	**41,16**	**42,42**	**45,43**	**50,06**
Dvigrandė linija (6 laidai)	**47,57**	**50,82**	**55,91**	**64,03**
Dvigrandė linija ir apsaugos nuo perkūnijos trosas (6 laidai+1 trosas)	**49,53**	**53,59**	**58,28**	**66,05**

110 kV įtampos elektros perdavimo linijos, įrengtos ant metalinių atramų

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.15 lentelė

Laido skerspjūvio plotas, mm2	120	150	185	240
1	2	3	4	5
Viengrandė linija (3 laidai)	**55,58**	**57,93**	**61,27**	**64,64**
Viengrandė linija ir apsaugos nuo perkūnijos trosas (3 laidai+1 trosas)	**58,31**	**60,23**	**61,29**	**65,65**
Dvigrandė linija (6 laidai)	**63,53**	**67,71**	**79,43**	**80,76**
Dvigrandė linija ir apsaugos nuo perkūnijos trosas (6 laidai+1 trosas)	**66,57**	**68,58**	**81,16**	**83,12**

330 kV įtampos elektros perdavimo linijos

1 km linijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.16 lentelė

Laido skerspjūvio plotas, mm2	240	300	400	500
1	2	3	4	5
Linija, įrengta ant gelžbetoninių atramų	**105,88**	**115,49**	**132,72**	**147,85**
Linija, įrengta ant metalinių atramų	**113,66**	**121,61**	**138,23**	**152,72**

Transformatorių pastočių ir skirstyklų statiniai

Tvoros

Konstrukciniai elementai: pamatai, stulpai, tvorų konstrukcijos, vartai.

1 m tvoros statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.4.17 lentelė

Tvoros charakteristika	Metalinis tinklas be cokolio	Metalinis tinklas su cokoliu	Metaliniai virbai su cokoliu
1	2	3	4
1,8 m aukščio tvora	**77,66**	**89,59**	**112,11**
Kiekvienam 0,1 m aukščio pokyčiui pridėti ar atimti			
Kainos pokytis	**3,22**	**2,66**	**4,93**

Įrenginių gelžbetoninės atramos (pamatai)

Konstrukciniai elementai: gelžbetoninės atramos (pamatai).

1 m3 atramos (pamato) statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.4.18 lentelė

Gelžbetoninės atramos (pamatai)	iki 0,5 m3	iki 1,0 m3	iki 3,0 m3	daugiau 3,0 m3
1	2	3	4	5
Satybos kaina	**570,07**	**499,90**	**470,97**	**404,07**

Įrenginių metalinės atramos

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai ir metalinės atramos.

1 m atramos statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.4.19 lentelė

Metalinės atramos aukštis, m	iki 1,0	daugiau 1,0 iki 2,0	daugiau 2,0
1	2	3	4
Statybos kaina	**374,66**	**287,71**	**274,18**

Atskirai stovintys žaibolaidžiai

Konstrukciniai elementai: pamatai (metaliniams žaibolaidžiams), gelžbetoniniai arba metaliniai stiebai ir žaibo metalinis priimtuvas.

1 m žaibolaidžio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.4.20 lentelė

Žaibolaidžio medžiaga	Gelžbetonis	Metalas	
Aukštis, m	iki 30	iki 30	daugiau 30
1	2	3	4
Statybos kaina	**70,20**	**249,55**	**231,10**

Prožektorių stiebai

Konstrukciniai elementai: pamatai (metaliniams stiebams), gelžbetoninis arba metalinis stiebas ir prožektorių tvirtinimo konstrukcija.

1 m prožektoriaus stiebo statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.4.21 lentelė

Stiebo medžiaga	Gelžbetonis	Metalas	
Aukštis, m	iki 30	iki 35	daugiau 35
1	2	3	4
Statybos kaina	**147,22**	**313,51**	**381,62**

Kabelių kanalai

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai loviai ir plokštės.

1 m gelžbetoninio kanalo statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.4.22 lentelė

Gelžbetoniniai kanalai	iki 0,6 m pločio	0,6 – 1,0 m pločio	daugiau 1,0 m pločio
1	2	3	4
Statybos kaina	**80,23**	**182,89**	**240,34**

Įrenginių portalinės atramos

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai (metalinėms atramoms) metalinė portalinė arba gelžbetoninė portalinė atrama.

1 portalinės atramos statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.4.23 lentelė

4 m aukščio ir 3 m pločio portalinė atrama	Metalas	Gelžbetonis
1	2	3
Statybos kaina	**2714,64**	**1972,06**
Kainos pokytis		
1 m aukščio pokyčiui pridėti arba atimti	**357,64**	**218,98**
1 m pločio pokyčiui pridėti arba atimti	**192,36**	**112,23**

110 kV įtampos elektros kabeliai tranšėjoje

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai loviai, kabeliai, apsauginis smėlio užpildas, movos ir metalinės laikančios konstrukcijos.

1 km (3 fazės) statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.24 lentelė

Viengyslių kabelių skaičius, vnt ir kabelio skerspjūvio plotas, mm2	3x350	3x500	3x625	3x800	3x1000
1	2	3	4	5	6
Varinis kabelis	**694,67**	**789,92**	**912,26**	**1027,74**	**1144,00**
Aliuminis kabelis	**203,49**	**261,97**	**282,29**	**-**	**-**

Pastaba: Statybos kainose įvertinta 3 viengyslių kabelių (vieno kabelio skerspjūvio plotą nurodo antras skaičius), paklotų gelžbetoniniuose loviuose, atkuriamoji vertė.

35 kV įtampos elektros kabeliai tranšėjoje

Konstrukciniai elementai: apsauginiai vamzdžiai, smėlio paklotas, kabeliai, signalinės juostos, kabelių linijų apsauginės juostos, movos.

1 km (3 fazės) statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.4.25 lentelė

Viengyslių kabelių skaičius, vnt ir kabelio skerspjūvio plotas, mm2	3x50	3x70	3x95	3x120
1	2	3	4	5
Varinis kabelis	**82,87**	**95,03**	**95,04**	**112,71**
Aliuminis kabelis	**69,52**	**80,07**	**81,80**	**81,49**

NTK 2021-4.4.25 lentelės tęsinys

Viengyslių kabelių skaičius, vnt ir kabelio skerspjūvio plotas, mm2	3x150	3x185	3x240	3x300
1	6	7	8	9
Varinis kabelis	**139,67**	**153,28**	**171,90**	**203,74**
Aliuminis kabelis	**101,09**	**103,99**	**110,27**	**116,64**

Pastaba: Statybos kainoje įvertinta 3 viengyslių kabelių linija, nutiesta bendroje tranšėjoje atskiruose apsauginiuose vamzdžiuose.

NUOTOLINIO RYŠIO (TELEKOMUNIKACIJŲ) LINIJOS

Techninė dalis

1. Lauko ryšių tinklai – miesto ir tarpmiestinių šviesolaidinių ryšių kabelinės linijos, radijo perdavimo laidinės linijos, televizijos kabeliniai tinklai, mobiliojo ryšio bokštai ir ryšių retransliatoriai.

2. Ryšių kanalizacijos 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, vamzdžiai ir šuliniai.

3. Ryšių kabelių kanalizacijoje ir kolektoriuje 1 km vidutinėje (sustambintoje) kainoje įvertinta: kabeliai ir movos.

4. Šviesolaidinio kabelio 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, polietileniniai vamzdžiai, kabeliai ir movos.

5. Radijo perdavimo laidinių tinklų 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: stovai, armatūra ir laidai.

6. Televizijos kabelių 1 km vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: kabeliai ir movos.

7. Mobiliojo ryšio bokšto vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: pamatas, metalinis bokštas, aptarnavimo pastatas iki 50 m3 tūrio, aptvėrimai ir asfaltuota aikštelė (4.5.6 lentelė).

8. Ryšių konteinerinių iki 50 m3 tūrio statinių vidutines (sustambintas) statybos kainas vertinti pagal 4.5.8 lentelę. Didesnio kaip 50 m3 tūrio ryšių aptarnavimo statinių (pastatų) vidutines statybos kainas vertinti pagal skyriaus „Kitos paskirties pastatai“ 1 m3 vidutines (sustambintas) statybos kainas.

9. Mobilaus ryšio perdavimo bokštų vidutines (sustambintas) statybos kainas vertinti pagal 4.5.9 lentelę.

10. Ryšių retransliatoriaus vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: pamatas ir metalinis retransliatorius.

11. Kompiuterinių lauko tinklų įvertinimui naudoti atitinkamus lauko ryšių tinklų normatyvus.

Ryšių kanalizacija

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.5.1 lentelė

Vamzdžių kiekis kanale	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Asbestcementiniai vamzdžiai	**46,70**	**51,31**	**69,73**	**72,72**	**89,63**	**96,51**	**115,03**	**119,65**	**120,88**	**142,14**	**153,00**	**178,06**
Polietileniniai vamzdžiai	**52,72**	**63,20**	**83,00**	**94,60**	**110,08**	**120,22**	**141,70**	**152,58**	**163,73**	**177,21**	**190,99**	**220,68**

Ryšių kabeliai kanalizacijoje ir kolektoriuje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.5.2 lentelė

Kabelio porų skaičius	10x2	20x2	30x2	50x2	100x2	200x2	300x2	400x2	500x2	600x2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Kabelis kanalizacijoje	**3,33**	**3,69**	**5,33**	**6,01**	**8,42**	**12,20**	**16,96**	**21,79**	**24,63**	**31,87**
Kabelis kolektoriuje	**3,30**	**3,68**	**5,34**	**6,18**	**7,64**	**12,17**	**17,05**	**21,71**	**24,71**	**31,89**

Šviesolaidiniai ryšių kabeliai tranšėjoje

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.5.3 lentelė

Skaidulų skaičius	12	16	20	24	28	48
1	2	3	4	5	6	
Šviesolaidinis kabelis	**7,56**	**8,76**	**10,28**	**11,20**	**12,07**	**13,38**

Televizijos kabeliniai tinklai

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.5.4 lentelė

Magistraliniai	Skirstomieji
1	2
7,84	**3,00**

Radijo perdavimo laidiniai tinklai

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.5.5 lentelė

Radiotransliaciniai tinklai	**4,27**

Mobilaus ryšio perdavimo bokštai

1 bokšto statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.5.6 lentelė

Mobilaus ryšio bokštai	
50 m aukščio bokštas	Kainos pokytis, 10 m aukščio pokyčiui
1	2
44,07	**3,59**

Ryšių retransliatoriai

1 retransliatoriaus statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.5.7 lentelė

Ryšių retransliatoriai	
100 m aukščio retransliatorius	Kainos pokytis, 10 m aukščio pokyčiui
1	2
166,68	**14,76**

Iki 50 m3 konteineriniai ryšių statiniai

Konstrukciniai elementai: pamatai ir konteinerinis statinys.

1 m3 statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.5.8 lentelė

Konteinerinis ryšių statinys
1
542,88

Mobilaus ryšio perdavimo bokštai

Konstrukciniai elementai: pamatas ir metalinis bokštas.

1 bokšto statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.5.9 lentelė

Mobilaus ryšio bokštai	
50 m aukščio bokštas	Kainos pokytis 10 m aukščio pokyčiui
1	2
17,24	**3,17**

Radijo ryšio perdavimo bokštai

Konstrukciniai elementai: pamatas, gelžbetoninis bokštas, kopėčios, žaibosauga, įžeminimas, įrangos tvirtinimo konstrukcijos su aptarnavimo aikštele.

1 bokšto statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.5.9.1 lentelė

Radijo ryšio bokštai	
30 m aukščio bokštai	Kainos pokytis 10 m bokšto aukščio pokyčiui
1	2
31,66	**7,97**

PVC vamzdžių ryšių kanalizacija

1 km statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.5.10 lentelė

Vamzdžių kiekis	Vienas		Trys		Keturi	
Vamzdžių kiekis ir skersmuo, mm	1D=40	1D=63	2D=40	1D=63	3D=40	1D=63
1	2	3	4	5	6	7
Kanalizacijos įrengimas kabelio klotuvu	**3,22**	**4,03**	**3,54**	**2,27**	**4,71**	**2,05**

Perimetrinė apsauginė signalizacija

Konstrukciniai elementai: signalinis kabelis, jutikliai.

100 m apsauginės signalizacijos statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.5.11 lentelė

Perimetrinė apsauginė signalizacija	**399,56**

NAFTOS TINKLAI (NAFTOTIEKIS)

Techninė dalis

1. Naftos tinklai (naftotiekis) – magistraliniai ir skirstomieji naftos tiekimo vamzdynai, kuro pilstymo stotys, rezervuarai ir rezervuarų parko inžineriniai statiniai.

2. Plieninių magistralinių ir skirstomųjų naftotiekių 1 km vamzdyno vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai ir vamzdynai.

3. Kuro pilstymo stočių (estakadų) 1m vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta:

šviesių naftos produktų – gelžbetoninių ir metalinių konstrukcijų estakados, technologiniai vamzdynai ir armatūra, aikštelės po estakadomis, elektros apšvietimas, žaibosauga ir nuotakynas;

tamsių naftos produktų – gelžbetoninių ir metalinių konstrukcijų estakados, latakai, technologiniai vamzdynai ir armatūra, šilumos tiekimo vamzdynai ir šildytuvai, aikštelės po estakadomis ir elektros apšvietimas.

4. Vertikalių plieninių naftos ir naftos produktų rezervuarų 1m3 (rezervuaro talpos) vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, pamatai, rezervuarai, laiptų ir liukų montavimas, antikorozinis dažymas ir nuogrinda.

5. Plieninių naftos ir naftos produktų rezervuarų parko vamzdyno 1 km vamzdyno vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, latakai, pamatai, atramos, vamzdynai ir armatūra.

6. Naftos skirtuvų, smėliagaudžių ir naftos gaudyklių 1m3 statinio vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, betoninės ir gelžbetoninės dugno, sienų ir perdangų konstrukcijos.

7. Naftos ir naftos produktų rezervuarų parko 1m3 apsauginių grunto pylimų vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, metaliniai laiptai ir takai.

8. Naftos gręžinių 1 m vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: gręžinio žiočių įrengimas, gręžinio gręžimas, tvirtinimas vamzdžiais ir vamzdžių užcementavimas, kompresorinių vamzdžių su komponuote įleidimas, siurblio montavimas ir prijungimas prie vamzdyno.

Plieniniai magistralinio naftotiekio vamzdynai

1 km vamzdyno statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.6.1 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	325	426	530	630	720	820	1020	1220
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statybos kaina	**168,59**	**237,61**	**294,46**	**342,70**	**400,93**	**438,48**	**597,18**	**815,54**

Plieniniai skirstomojo naftotiekio vamzdynai

1 km vamzdyno statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.6.2 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	108	133	159	219	273
1	2	3	4	5	6
Statybos kaina	**48,74**	**53,88**	**70,90**	**82,62**	**112,71**

Kuro pilstymo stotys (estakados)

Kuro pilstymo stočių (estakadų) konstrukciniai elementai:

šviesiųjų naftos produktų (benzino, dizelinio kuro ir pan.) – gelžbetoninių ir metalinių konstrukcijų estakados, technologiniai vamzdynai ir armatūra, aikštelės po estakadomis, elektros apšvietimas, žaibosauga ir nuotakynas,

tamsiųjų naftos produktų (žalios naftos, mazuto ir pan.) – gelžbetoninių ir metalinių konstrukcijų estakados, latakai, technologiniai vamzdynai ir armatūra, šilumos tiekimo vamzdynai ir šildytuvai, aikštelės po estakadomis, elektros apšvietimas.

1 m kuro pilstymo stočių (estakadų) statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.6.3 lentelė

Šviesiųjų naftos produktų	Tamsiųjų naftos produktų
1	2
2,01	**9,20**

Vertikalūs plieniniai naftos ir naftos produktų rezervuarai

Konstrukciniai elementai: smėlio pagrindai, dažyti plieno rezervuarai, laiptai, liukai ir nuogrinda.

1 m3 (rezervuaro talpos) statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.6.4 lentelė

Rezervuarų talpa, m3		100	200	300	400	700	1000	2000	3000	5000	10000	20000
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Statybos kaina		**354,66**	**278,67**	**258,07**	**233,35**	**197,50**	**179,74**	**159,90**	**141,86**	**138,96**	**134,92**	**122,56**
Statybos kainos pataisos koeficientai												
Kai rezervuarai	apšiltinti	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,23	1,20	1,20	1,19	1,15	1,13
	šildomi	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10

Plieniniai naftos ir naftos produktų rezervuarų parko vamzdynai

Konstrukciniai elementai: latakai, pamatai, atramos, vamzdynai ir armatūra.

1 km vamzdyno statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.6.5 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	57	89	108	133	159	219	273
1	2	3	4	5	6	7	8
Statybos kaina	**58,95**	**65,78**	**98,44**	**117,48**	**151,54**	**180,54**	**205,64**

Naftos skirtuvai, smėliagaudės ir naftos gaudyklės

Konstrukciniai elementai: betoninės ir gelžbetoninės dugno, sienų ir perdangų konstrukcijos.

1 m3 statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.6.6 lentelė

Naftos skirtuvai	Smėliagaudės, kurių talpa, m3			Naftos gaudyklės, kurių talpa, m3			
	iki 25	iki 50	daugiau 50	iki 50	iki 100	iki 250	daugiau 250
1	2	3	4	5	6	7	8
116,21	**384,42**	**281,25**	**228,57**	**498,51**	**357,10**	**221,93**	**159,79**

Naftos ir naftos produktų rezervuarų parko apsauginis grunto pylimas

Konstrukciniai elementai: grunto pylimas, metaliniai laiptai ir takai.

1 m3 apsauginio pylimo statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.6.7 lentelė

Apsauginis grunto pylimas
1
14,67

Naftos gręžiniai

Konstrukciniai elementai: gręžinys ir gręžinio žiotys su anstatu.

1 m gręžinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.6.8 lentelė

Naftos gręžiniai	**1937,90**

Pastabos:

1. Lentelėje 1 m gręžinio statybos kaina apskaičiuota gręžiniui, kai gręžinio gylis yra iki 1000 m.
2. Apskaičiuojant kainą papildomos gręžinio dalies, viršijančios 1000 m gylį, šioje lentelėje nurodytai 1m statybos kainai taikyti koeficientą K= 0,3.

Skysto kuro talpyklos

Konstrukciniai elementai: pamatai ir skysto kuro talpyklos (metalinės ir plastikinės).

1 l talpyklos statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.6.9 lentelė

Talpyklos talpa, l	iki 1000	iki 1500	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 50000	iki 100000
1	2	3	4	5	6	7	8
Statybos kaina	**1,80**	**0,84**	**0,67**	**0,49**	**0,40**	**0,35**	**0,32**

1 l talpyklos statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.6.9.1 lentelė

Talpyklos talpa, l	iki 1000	iki 1500	iki 2500	iki 5000	iki 10000	iki 50000	iki 100000
1	2	3	4	5	6	7	8
Skysto kuro talpa	**1,35**	**0,62**	**0,52**	**0,34**	**0,29**	**0,28**	**0,27**
Pamatai	**0,44**	**0,22**	**0,14**	**0,12**	**0,11**	**0,06**	**0,04**

DUJŲ TINKLAI (DUJOTIEKIS)

Techninė dalis

1. Dujų tinklai (dujotiekis)– magistraliniai ir skirstomieji dujų tiekimo vamzdynai, katodinės saugos įrenginiai, slėgio reguliavimo įrenginiai, metalinės suskystintų dujų cisternos.

2. Plieninių magistralinių ir plieninių bei plastikinių skirstomųjų dujotiekių 1 km vamzdyno vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai ir vamzdynai.

3. Vieno katodinės saugos įrenginio vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: žemės darbai, katodinio saugos įrenginio pastatymas, įžeminimo elektrodų ir kabelių įrengimas bei 0,4 kV maitinimo įrengimas.

4. Vieno dujų slėgio reguliavimo įrenginio vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertintas metalinės spintos su slėgio įrenginiu pastatymas.

5. Vienos dujų cisternos vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: pamatų įrengimas ir metalinės dujų cisternos pastatymas.

6. Plieninių vamzdžių diukerių po keliais ir geležinkeliais įrengimo vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: darbo ir priėmimo duobės įrengimas, plieninio vamzdžio (vamzdžio kaina įvertinta) prastūmimas, grunto iš vamzdžio pašalinimas, vamzdžio (be vamzdžio kainos) įtraukimas į diukerį, diukerio galų užtaisymas.

7. Plieninių vamzdžių diukerių po upėmis įrengimo vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: tranšėjos po vandeniu įrengimas, plieninių izoliuotų vamzdžių (diukerių) paklojimas, vamzdžio įtraukimas (be vamzdžio kainos) į diukerį, diukerio galų užtaisymas.

8. Plastikinių vamzdžių diukerių po kliūtimi įrengimo vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: plastikinio vamzdžio (diukerio) su kryptiniu gręžimo įrenginiu žemėje paklojimas, vamzdžio ar kabelio įtraukimas (be vamzdžio ar kabelio kainos) į diukerį, diukerio galų užtaisymas.

9. Išsiskiriančiųjų dujų įrenginių komplekso įrenginių vidutinėse (sustambintose) statybos kainose įvertinta: žemės darbai, pamatų ir perdangų įrengimas, įrenginių montavimas (be įrenginių kainos) ir bandymas po montavimo, aikštelių dangos įrengimas komplekso teritorijoje.

Pastaba. Kai diukeris įrengtas kituose inžineriniuose (naftotiekio, vandentiekio, nuotekų, elektros) tinkluose, jį įvertinti pagal 4.7.7 – 4.7.9 lenteles.

Plieniniai magistralinio dujotiekio vamzdynai

1 km vamzdyno statybos kaina, tūkst. tūkst. EUR

NTK 2021-4.7.1 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	325	426	530	630	720	820	1020	1220
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statybos kaina	**173,91**	**240,86**	**301,02**	**359,08**	**426,15**	**478,22**	**666,18**	**957,99**

Plieniniai skirstomojo dujotiekio vamzdynai

1 km vamzdyno statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.7.2 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	iki 32	iki 50	76	89	108-114	133	159	219	257
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statybos kaina	**41,63**	**43,19**	**51,73**	**55,44**	**63,97**	**63,20**	**76,11**	**85,96**	**111,44**

Plastikiniai skirstomojo dujotiekio vamzdynai

1 km vamzdyno statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.7.3 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	iki 32	iki 50	63	75	90	110	125	160	225
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statybos kaina	**23,57**	**25,63**	**29,67**	**31,26**	**33,09**	**36,08**	**45,58**	**56,56**	**92,69**

Katodinės saugos įrenginiai

Konstrukciniai elementai: įžeminimo elektrodai ir kabeliai, katodinės saugos įrenginys ir 0,4 kV maitinimo tinklai.

1 katodinės saugos įrenginio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.7.4 lentelė

Katodinės saugos įrenginys
1
2,42

Dujų slėgio reguliavimo įrenginiai

Konstrukciniai elementai: dujų slėgio reguliavimo įrenginys metalinėje spintoje.

1 dujų slėgio reguliavimo įrenginio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.7.5 lentelė

Dujų slėgio reguliavimo įrenginys
1
0,65

Dujų cisternos

Konstrukciniai elementai: pamatai ir metalinės suskystintų dujų cisternos.

1 cisternos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.7.6 lentelė

Cisternos talpa, m3	2,1	4,2	6,3
1	2	3	4
Statybos kaina	**3,65**	**5,27**	**8,14**

Dujų talpyklos

Konstrukciniai elementai: pamatai ir metalinės suskystintų dujų talpyklos.

1 m3 (talpyklos talpos) statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.7.6.1 lentelė

Talpyklos talpa, m3	iki 3,0	iki 7,0	iki 10,0	iki 13,0	iki 20,0	iki 30,0	daugiau 30,0
1	2	3	4	5	6	7	8
Statybos kaina	**1,72**	**1,28**	**1,17**	**1,13**	**1,08**	**1,06**	**1,03**
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Kai talpyklos įrengtos po žeme	1,12		1,15		1,18		

Plieniniai diukeriai po keliais ir geležinkeliais

1 diukerio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.7.7 lentelė

20 m ilgio diukerio skersmuo, mm	iki 125	iki 150	iki 200	iki 250	iki 300	iki 400	iki 500	iki 600	iki 700	iki 800	iki 1000	iki 1200	iki 1400
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Statybos kaina	**5,72**	**7,24**	**7,58**	**8,94**	**9,28**	**11,76**	**13,73**	**15,09**	**16,83**	**18,81**	**23,87**	**30,48**	**34,98**
Kainos pokytis	1 m diukerio ilgio pokyčiui pridėti arba atimti												
	0,17	**0,22**	**0,28**	**0,33**	**0,38**	**0,44**	**0,52**	**0,93**	**0,66**	**0,77**	**0,87**	**1,11**	**1,32**

Plieniniai diukeriai po upėmis

1 diukerio (linijos) statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.7.8 lentelė

50 m ilgio diukerio skersmuo, mm	iki 200	iki 300	iki 400	iki 500	iki 600	iki 700
1	2	3	4	5	6	7
Statybos kaina	**29,95**	**22,19**	**47,51**	**54,27**	**60,95**	**66,77**
Kainos pokytis	1 m diukerio ilgio pokyčiui pridėti arba atimti					
	0,78	**0,89**	**1,24**	**1,46**	**1,54**	**2,74**

Plastikinių vamzdžių diukeriai po statiniais, vandens telkiniais ir kiti

1 m diukerio statybos kaina, EUR

NTK 2021-4.7.9 lentelė

Diukerio skersmuo, mm	iki 110	iki 160	iki 200	iki 250	iki 280
1	2	3	4	5	6
Iki 50 m ilgio diukerio 1 m statybos kaina	**143,23**	**170,03**	**199,08**	**264,70**	**267,45**
Daugiau 50 m ilgio diukerio 1 m statybos kaina	**132,24**	**154,05**	**187,10**	**239,86**	**242,88**

Plieninių vamzdžių skirstomieji vamzdynai ant pastatų sienų

Konstrukciniai elementai: vamzdyno tvirtinimo detalės, vamzdynas.

1 km vamzdyno statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.7.10 lentelė

Išorinis vamzdžių skersmuo, mm	iki 25	iki 40	57	76	89	114	133	159	219
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statybos kaina	**24,90**	**32,47**	**35,64**	**40,08**	**43,92**	**50,30**	**54,76**	**57,76**	**78,19**

Išsiskiriančiųjų dujų įrenginių kompleksas

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai juostiniai arba poliniai pamatai, gelžbetoninės perdangos, įrenginiai, aikštelės su danga prie įrenginių.

1 įrenginio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-4.7.11 lentelė

Išsiskiriančiųjų dujų įrenginių komplekso įrenginiai		
dujų deginimo žvakės	avariniai aušintuvai	dujų talpyklos
1	2	3
9,95	**11,24**	**7,70**

HIDROTECHNIKOS PASKIRTIES STATINIAI

Techninė dalis

1. Hidrotechnikos statiniai – statiniai ir įrenginiai, skirti vandens ištekliams naudoti ir aplinkai nuo žalingo vandens poveikio saugoti.

2. Hidrotechnikos statiniai sugrupuoti:
krantų (šlaitų) tvirtinamieji ir apsauginiai įrenginiai;
užtvankos, dambos, pylimai;
vandens nuleidimo įrenginiai.

3. Hidrotechnikos statinių vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos, įvertinus lentelėse nurodytus statinių konstrukcinius elementus.

4. Užtvankos konstrukciniai elementai, esantys krantuose, priklauso užtvankai ir vertinami kartu su visos užtvankos konstrukcija.

5. Hidrotechnikos statiniuose esančios turbinos ir siurbliai statybos kainose neįvertinti.

6. Lauko baseinų ir tvenkinių vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuojamos įvertinant jų atskirus konstruktyvinius elementus, t.y. iškasas arba pylimus, dugnų įrengimą, krantų tvirtinimą, vandens nuleidimo kanalus arba įrenginius.

7. Žuvininkystės statiniai įkainojami pagal šioje hidrotechnikos statinių grupėje pateiktas statybos kainas.

8. Mažųjų hidrotelektrinių statinių vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos antžeminei statinio daliai – 5.1.18 lentelė ir požeminei statinio daliai – 5.1.19 lentelė.
.

Krantų (šlaitų) tvirtinamieji ir apsauginiai įrenginiai

Krantų (šlaitų) tvirtinimas gruntu

Konstrukciniai elementai: gruntas, velėna, žabų pynės.

1 m2 statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.1 lentelė

Tvirtinimo būdai	Žabų pynėmis, užpilant langelius gruntu	Velėna (ištisiniu būdu)	Velėna (languotu būdu), užpilant langelius gruntu	Augaliniu gruntu, užsėjant žolę
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**11,24**	**4,32**	**3,21**	**2,37**

Krantų (šlaitų) tvirtinimas akmenimis

Konstrukciniai elementai: pagrindas, žabų pynės, gabionai (vielinio tinklo dėžės), apsauginė akmenų danga.

1 m2 statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.2 lentelė

Tvirtinimo būdai	Akmenys supilami			Akmenys grindžiami	
	ant grunto	į gabionus	į žabų pynių langelius	1 sluoksniu	2 sluoksniais
1	2	3	4	5	6
Statybos kaina	**38,67**	**79,59**	**48,29**	**40,92**	**95,24**

Krantų (šlaitų) tvirtinimas betono ir gelžbetonio gaminiais

Konstrukciniai elementai: pagrindas, danga.

1 m2 statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.3 lentelė

Tvirtinimo būdai	Monolitu		Plokštėmis	
	betono	gelžbetonio	betono	gelžbetonio
1	2	3	4	5
10 cm storio danga	**32,36**	**38,60**	**72,97**	**93,02**
Už dangos storio pokyčio 1,0 cm pridėti ar atimti	**2,21**	**2,81**	**4,75**	**7,91**

Stačių krantų tvirtinimas

Konstrukciniai elementai: rąstai, plokštės, poliai, balastas, įvairios tvirtinimo detalės.

1 m2 sutvirtinto kranto statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.4 lentelė

Tvirtinimo būdai	Inkaruotomis rąstų sienelėmis	Gelžbetoninių polių sienelėmis	Medinių polių sienelėmis	Inkaruotomis gelžbetoninėmis plokštėmis	Plieninių įlaidinių polių sienelėmis	Plastikinių spraudų sienelėmis
1	2	3	4	5	6	7
Statybos kaina	**113,94**	**272,94**	**221,88**	**400,53**	**516,55**	**135,81**

Užtvankos, dambos, pylimai

Grunto užtvankos, dambos, pylimai (be šlaitų tvirtinimo)

Konstrukciniai elementai: grunto arba grunto ir akmenų prizmė, ekranas, diafragma, drenažo prizmė.

1 m3 statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.5 lentelė

Pylimo charakteristika	Apsauginis supilto grunto pylimas	Užtvankos supilto grunto pylimas	Kombinuotos užtvankos (grunto ir akmenų) pylimas
1	2	3	4
Statybos kaina	**5,82**	**7,98**	**41,43**
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Kai gruntas pilamas į vandenį	1,10	1,10	1,05

Betono ir gelžbetonio konstrukcijų užtvankos

Konstrukciniai elementai: ramtai, kontraforsai, taurai, aptarnavimo tiltai ir kiti užtvankos betono ir gelžbetonio konstrukciniai elementai.

1 m3 statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.6 lentelė

Užtvankos charakteristika	Masyvi	Arkinė	Slenkstinė
1	2	3	4
Statybos kaina	**256,54**	**661,84**	**510,16**

Akmenų užtvankos

Konstrukciniai elementai: akmenų sąvarta, akmenų mūras.

1 m3 statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.7 lentelė

Užtvankos charakteristika	Sąvarta	Mūras
1	2	3
Statybos kaina	**70,20**	**306,21**

Ręstinės užtvankos

Konstrukciniai elementai: užtvankos medinis rentinys, rentinio užpildas, hidroizoliacija.

1 m3 statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.8 lentelė

Ręstinės užtvankos	**364,91**

Fliutbetai (priešslenkstės, užslenkstės, risbermos)

Konstrukciniai elementai: pagrindai ir dangos.

1 m2 statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.9 lentelė

Fliutbeto elementai	Priešslenkstė			Užslenkstė			Risberma	
	danga							
	akmenų grindinys	betono plokštės	betono monolitas	akmenų grindinys	gelžbetonio plokštės	supilti akmenys	akmenų grindinys	betono plokštės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statybos kaina	**86,12**	**109,31**	**81,35**	**107,99**	**131,22**	**55,06**	**72,45**	**69,82**

Vandens nuleidimo įrenginiai

Dugninės (šachtinės) vandens pralaidos

Konstrukciniai elementai: priešslenkstė, vandens surenkamoji šachta, vamzdžiai, antgaliai, užslenkstė, tarnybinis tiltelis, vandens išleidimo - reguliavimo įrenginys.

1 dugninės (šachtinės) vandens pralaidos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.1.10 lentelė

Vamzdžių vidinis skersmuo iki, mm	200	300	400	500	600	700	800	900	1000	1200
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Patvankos aukštis 1,5 m	**1,75**	**2,42**	**3,60**	**4,61**	**5,13**	**7,00**	**9,51**	**12,19**	**14,41**	**17,92**
Už patvankos aukščio pokyčio 0,5m pridėti arba atimti	**0,22**	**0,37**	**0,58**	**0,73**	**0,88**	**1,10**	**1,35**	**1,95**	**2,50**	**3,17**
Už vandens išleidimo - reguliavimo įrenginį pridėti	**-**	**0,33**	**0,36**	**0,47**	**0,75**	**1,03**	**1,40**	**2,08**	**3,06**	**4,52**
Kai pralaida be tarnybinio tiltelio atimti	**0,46**	**0,75**	**0,78**	**1,06**	**1,21**	**1,52**	**1,92**	**2,21**	**2,49**	**2,76**

Vamzdinės pralaidos

Apvalių vamzdžių pralaidos

Konstrukciniai elementai: pagrindas, vamzdžiai, antgaliai, hidroizoliacija.

1 m statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.1.11 lentelė

Vamzdžių vidinis skersmuo iki, mm		300	500	800	1000	1250	daugiau kaip 1250
1		2	3	4	5	6	7
Vamzdžiai	gelžbetoniniai	**0,19**	**0,29**	**0,41**	**0,68**	**0,85**	**0,95**
	plieniniai	**0,16**	**0,29**	**0,43**	**0,69**	**0,89**	**1,11**
	plastikiniai	**0,18**	**0,29**	**0,69**	**-**	**-**	**-**

Stačiakampių vamzdžių pralaidos

Konstrukciniai elementai: pagrindas, pamatai, vamzdžiai, antgaliai, hidroizoliacija.

1 m statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.1.12 lentelė

Vamzdžių angos matmenys, m	2,0x2,0	2,0x2,5	2,5x2,5	2,5x3,0	3,0x3,0
1	2	3	4	5	6
Statybos kaina	**1,49**	**1,85**	**2,05**	**2,35**	**2,56**

Atviri kanalai

Konstrukciniai elementai: kanalo iškasa, iškasos dugno ir krantų tvirtinimų pagrindai ir dangos.

1 m3 kanalo statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.13 lentelė

Iškasos dugno ir krantų tvirtinimo būdai	Be tvirtinimų	Grįsti akmenimis	Iškloti betono plokštėmis
1	2	3	4
Statybos kaina	**21,26**	**43,86**	**107,05**

Uždoriai, grotos, šliuzų vartai

Konstrukciniai elementai: uždoriai, grotos, vartai, uždorių kreipiamosios, uždarymo – atidarymo mechanizmai, hidroizoliacija, įvairios tvirtinimo konstrukcijos.

1 m2 konstrukcijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.1.14 lentelė

Uždarymo konstrukcijos	Metaliniai uždoriai ir šliuzų vartai	Mediniai uždoriai ir šliuzų vartai	Metalinės grotos
1	2	3	4
Statybos kaina	**1,52**	**1,12**	**0,75**

Lauko baseinų ir tvenkinių iškasos

Konstrukciniai elementai: baseino (tvenkinio) iškasa.

1000 m3 iškasos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.1.15 lentelė

Iškasos tūris, m3	iki 2000	iki 10000	daugiau 10000
1	2	3	4
Statybos kaina	**5,91**	**5,14**	**4,11**

Lauko baseinų ir tvenkinių dugnai

Konstrukciniai elementai: baseino (tvenkinio) dugno pagrindas, vandens nuleidimo grioviai.

1000 m2 baseino (tvenkinio) dugno statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.1.16 lentelė

Baseino (tvenkinio) dugno plotas, m2	iki 1000	iki 2000	daugiau 2000
1	2	3	4
Statybos kaina	**4,81**	**3,80**	**3,22**

Žuvų šėryklos įrenginys su surenkamo gelžbetonio prieplauka

Konstrukciniai elementai: poliai, gelžbetoninių plokščių perdanga, apsauginiai aptvėrimai, metalinis bunkeris, asfalto danga ant perdangos, šėryklos teritorijos tvenkinio dugnas ir šlaitai, sutvirtinti betono danga.

Įrenginio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.1.17 lentelė

Žuvų šėrykla su prieplauka	**32,27**

Mažųjų hidroelektrinių statiniai

Mažųjų hidroelektrinių statinių antžeminė dalis

Konstrukciniai elementai: statinio sienos, stogas, langai, durys, perdangos ,grindys, pertvaros bei elektros apšvietimo instaliacija, vidaus vandentiekis, nuotekų šalinimo ir šildymo sistemos.

1 m3 statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.18 lentelė

Sienų konstrukcijos medžiagos	Medis su karkasu, mediniai skydai su karkasu	Rąstai	Plytos, blokeliai
1	2	3	4
Statybos kaina	**83,89**	**91,04**	**115,13**

Mažųjų hidroelektrinių statinių požeminė dalis

Konstrukciniai elementai: statinio požeminės dalies konstrukcija: uždoriai, vandens ėmimo ir išleidimo kanalai, galerijos, vamzdžiai, turbinų ir hidrogeneratorių patalpos bei kitos statinio konstrukcijos ir patalpos.

1 m3 statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.19 lentelė

Užtvankos konstrukcijos charakteristika	Akmens mūras	Akmens – betono mūras	Betono ir gelžbetonio slenkstinė konstrukcija	Betono ir gelžbetonio arkinė konstrukcija	Medinis rentinys
1	2	3	4	5	6
Statybos kaina	**330,83**	**429,37**	**533,65**	**698,65**	**352,37**

Bunos

Bunos iš žabų klojinio ant dugninio žabų pakloto

Konstrukciniai elementai: žabų paklotas su akmenų užpildu, žabų klojinys, šlaitų virš vandens ir keteros apsauga (žabų pynės su akmenų užpildu).

1 m3 bunos statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.20 lentelė

Buna iš žabų klojinio ant dugninio žabų pakloto	**88,58**

Bunos iš žabų paklotų

Konstrukciniai elementai: žabų paklotai su akmenų užpildu, kuolai (paklotų tvirtinimui).

1 m3 bunos statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.21 lentelė

Buna iš žabų paklotų	**189,24**

Bunos iš žabų paklotų su akmenų apsaugine danga

Konstrukciniai elementai: žabų paklotai su akmenų užpildu, kuolai (paklotų tvirtinimui), akmenų apsauginė danga (prizmė) virš vandens.

1 m3 bunos statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.22 lentelė

Bunos aukštis, m	1,5	3,0	5,0
1	2	3	4
Statybos kaina	**211,11**	**134,63**	**108,82**

Bunos iš grunto su šlaitų tvirtinimu

Konstrukciniai elementai: supilto grunto prizmė, šlaitų apsauga po vandeniu (žabų paklotai su akmenų užpildu), keteros ir šlaitų apsauga virš vandens (skaldos sluoksnis ir apsauginė danga iš akmenų grindinio arba gelžbetoninių plokščių).

1 m3 bunos statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.23 lentelė

Bunos aukštis, m	Bunos apsauginė danga	
	akmenų grindinys	gelžbetoninės plokštės
1	2	3
4	**50,24**	**57,91**
6	**29,25**	**33,31**
8	**20,99**	**24,24**

Bunos, sutvirtintos metalinio tinklo dembliais

Konstrukciniai elementai: supilto smėlio prizmė, šlaitų ir keteros apsauga (apsaugos apatinis sluoksnis – skalda užpildyti metalinio tinklo dembliai, apsaugos viršutinis sluoksnis – skaldos užpilas, akmenų metinys, betono blokelių grindinys).

1 m3 bunos statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.24 lentelė

Darbai, vykdomi iš sausumos			Darbai, vykdomi iš vandens		
Apsaugos viršutinio sluoksnio medžiagos					
Skalda	Akmenys	Betono blokeliai	Skalda	Akmenys	Betono blokeliai
1	2	3	4	5	6
147,20	**158,95**	**245,63**	**231,24**	**246,82**	**330,23**

Bunos iš gabionų

Konstrukciniai elementai: bunos šlaitai ir ketera iš gabionų, užpildytų skalda arba akmenimis, bunos vidaus užpildas – smėlis.

1 m3 bunos statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.25 lentelė

Darbai, vykdomi iš sausumos		Darbai, vykdomi iš vandens	
Gabionų užpildo medžiagos			
Skalda	Akmenys	Skalda	Akmenys
	3	4	6
304,67	**318,23**	**339,70**	**354,26**

Žuvitakiai

Konstrukciniai elementai: kanalo iškasa, iškasos dugno ir krantų tvirtinimų pagrindai ir dangos, žuvitakio kanalo konstrukcija (su slenksčiais, apsauginėmis grotomis, ichtiologinio punkto kameros konstrukcija), tarnybiniai tilteliai, vandens slopintuvai.

1 m2 žuvitakio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.26 lentelė

Žuvitakio kanalo plotis, m	iki 1,2	iki 1,8	daugiau 1,8
1	2	3	4
Statybos kaina	**448,79**	**350,73**	**300,94**

Pastaba: Užtvankos ir vandens pralaidos konstrukcijos neįvertintos.

Pontoninės prieplaukos

Konstrukciniai elementai: pontonai, inkarai, denis, švartavimo įrenginiai, aptvėrimai, gelbėjimo postas.

1 m2 pontoninės prieplaukos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.1.27 lentelė

Pontonų konstrukcijos medžiagos	Gelžbetoniniai pontonai
1	2
Statybos kaina	**1261,19**

Pastaba: 1 m2 pontoninės prieplaukos – tai prieplaukos denio plotas.

SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI

Techninė dalis

1. Sporto paskirties inžineriniai statiniai – sporto aikštynai, stadionai ir kiti statiniai, skirti sporto ir kūno kultūros reikmėms.
2. Sporto paskirties inžineriniai statiniai sugrupuoti:
   stadionai ir sporto aikštelės stadionuose;
   atskirai įrengtos sporto aikštelės;
   dviračių trekai;
   motokroso trasos;
   hipodromo takai;
   vandens sporto įrenginiai.
3. Sporto paskirties inžinerinių statinių vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos, įvertinus žemės darbus bei lentelėse nurodytus statinių konstrukcinius elementus.
4. Stadiono gelžbetoninių tribūnų su įrengtomis patalpomis po tribūnomis kainoje įvertinta:
   bendrieji statybos darbai, vidaus ir išorės apdaila;
   vidaus vandentiekio, nuotekų šalinimo, šildymo, elektros apšvietimo, ventiliacijos ir oro kondicionavimo įrengimas.
5. Mašinų ir dviračių lenktynių kelių statybos kainos įvertinamos pagal atitinkamus susisiekimo komunikacijų „Kelių“ ir „Kelių (gatvių)“statinių statybos kainos rodiklius.
6. Specialioji danga – tai dirbtinė danga (sintetinė, kaučiuko ir panašiai) skirta sporto aikštelėms, bėgimo takams.
7. Stadionų apšvietimas prožektoriais ant stiebų įvertintas papildomai.
8. Vasaros estrados statinių vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos įvertinus žemės darbus bei lentelėse nurodytus statinių konstrukcinius elementus.
9. Estradų – tribūnų su stogais ir dengtų lengvų konstrukcijų estradų su įrengtomis patalpomis kainose įvertinta:
   bendrieji statybos darbai, vidaus ir išorės apdaila;
   vidaus vandentiekio, nuotekų šalinimo, šildymo, elektros apšvietimo, ventiliacijos ir oro kondicionavimo įrengimas.

Stadionai (futbolo aikštės, bėgimo takai, kitos sporto aikštelės)

Konstrukciniai elementai: pagrindai ir dangos, drenažo ir laistymo sistemos, elektros apšvietimo linijos (be prožektorių ant stiebų), tvoros, stadiono įranga (futbolo vartai, krepšinio stovai su skydais, tinklinio stovai ir kiti).

100 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.2.1 lentelė

Stadiono charakteristika		**Stadiono įrenginiai**							
		futbolo aikštė		bėgimo takai			kitos sporto aikštelės stadione		
		stadiono įrenginių dangos							
		specialioji veja	paprastoji veja	specialioji danga	asfalto-guma	gruntas	veja	asfaltas	gruntas
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Sporto draugijų		**7,44**	**5,83**	**10,92**	**6,08**	**-**	**5,31**	**6,34**	**-**
Mokyklų		**-**	**4,19**	**-**	**4,69**	**2,08**	**3,17**	**4,50**	**2,06**
Statybos kainos pataisos koeficientai									
Stadionas	be elektros apšvietimo	-	0,80	-	-	-	-	-	-
	be tvoros	-	0,85	-	-	-	-	-	-
	be drenažo sistemos	-	0,75	-	-	-	-	-	-
	be laistymo sistemos	-	0,93	-	-	-	-	-	-

Stadionų tribūnos

Konstrukciniai elementai: tribūnų laikomosios konstrukcijos, žiūrovų sėdėjimo vietų įranga, apsauginės tvoros, laiptai, vartai.

1 žiūrovo vietos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.2.2 lentelė

Tribūnos konstrukcijos charakteristika	Statybos kaina
1	2
Monolitinis betonas, gelžbetonis	**33,22**
Metalinės konstrukcijos	**67,51**
Gelžbetonis (su patalpomis po tribūnomis)	**375,74**

Stadionų elektros apšvietimo stiebai (bokštai) su prožektoriais

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai, metalinės stiebų konstrukcijos, prožektorių tvirtinimo konstrukcijos, prožektoriai su lempomis, žaibolaidžiai, elektros kabeliai (nuo prožektorių iki valdymo spintų).

1 apšvietimo stiebo statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.2.3 lentelė

Stiebo charakteristika		Stiebo aukštis, m	Prožektorių skaičius ant stiebo, vnt	Statybos kaina
1	2	3	4	5
Stiebo konstrukcija	vamzdinė metalo	20	nuo 24 iki 36	**24,51**
	tinklinė metalo	30	nuo 100 iki 140	**101,99**

Atskirai įrengtos krepšinio ir tinklinio aikštelės

Konstrukciniai elementai: pagrindai ir dangos, drenažo sistema, elektros apšvietimo linija, tvoros, aikštelės įranga (krepšinio stovai su skydais, tinklinio stovai, teisėjų bokšteliai).

100 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.2.4 lentelė

Aikštelės charakteristika		Aikštelių dangos			
		specialioji danga	medinės grindys	asfaltas	gruntas
1		2	3	4	5
Krepšinio ir tinklinio		**9,15**	**9,09**	**6,56**	**3,78**
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Aikštelė	be elektros apšvietimo	0,90	0,92	0,88	0,78
	be tvoros	0,93	0,94	0,91	0,85
	be drenažo sistemos	0,97	0,97	0,96	0,94

Atskirai įrengtos lauko teniso aikštelės

Konstrukciniai elementai: pagrindai ir dangos, drenažo sistema, elektros apšvietimo linija, tvoros, aikštelės įranga (lauko teniso stovai, teisėjų bokšteliai).

100 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.2.5 lentelė

Aikštelės charakteristika		Aikštelių dangos		
		specialioji danga	plytų skaldelė	asfaltas
1		2	3	4
Lauko teniso		**10,55**	**4,79**	**6,86**
Statybos kainos pataisos koeficientai				
Aikštelė	be elektros apšvietimo	0,90	0,83	0,86
	be tvoros	0,90	0,83	0,86
	be drenažo sistemos	0,97	0,94	0,95

Kitos atskirai įrengtos sporto aikštelės (gimnastikos, disko arba kūjo metimo, regbio, žolės riedulio ir t.t.)

Konstrukciniai elementai: pagrindai ir dangos, drenažo ir laistymo sistemos, elektros apšvietimo linija, tvoros, aikštelės įranga (kopėčios, buomai, duobės ir t. t.).

100 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.2.6 lentelė

Aikštelės charakteristika		Aikštelių dangos				
		specialioji veja	paprastoji veja	specialioji danga	asfaltas	gruntas
1		2	3	4	5	6
Kitos sporto aikštelės		**6,45**	**4,80**	**11,92**	**9,46**	**5,28**
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Aikštelė	be elektros apšvietimo	0,75	0,73	0,86	0,84	0,70
	be tvoros	0,84	0,84	0,91	0,89	0,80
	be drenažo sistemos	0,94	0,94	0,97	0,96	0,93
	be laistymo sistemos	0,97	0,98	-	-	-

Daugiafunkcinės aikštelės

Konstrukciniai elementai: pagrindai ir dangos, drenažo sistema, elektros apšvietimo linija, tvoros, aikštelės įranga (krepšinio stovai su skydais, tinklinio stovai, lauko teniso stovai, teisėjų bokšteliai).

100 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.2.6.1 lentelė

Aikštelės charakteristika		Aikštelės danga			
		specialioji	medis	asfaltas	gruntas
1		2	3	4	5
Daugiafunkcinė		**9,81**	**9,75**	**7,21**	**4,18**
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Aikštelė	be elektros apšvietimo	0,91	0,93	0,89	0,80
	be tvoros	0,93	0,94	0,92	0,86
	be drenažo sistemos	0,97	0,97	0,96	0,95

Dviračių trekai

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai, treko laikomosios konstrukcijos, treko tako lentų danga, apsauginės konstrukcijos, elektros apšvietimo linija.

100 m2 treko statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.2.7 lentelė

Dviračių trekas	**33,70**
Statybos kainos pataisos koeficientai	
Trekas be elektros apšvietimo	0,98

Pastaba: 100 m2 treko - tai treko tako dangos plotas.

Motokroso trasos

Konstrukciniai elementai: apsauginiai ir užtveriamieji statiniai.

1 km trasos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.2.8 lentelė

Motokroso trasa	**68,28**

Hipodromo takai

Konstrukciniai elementai: grunto pagrindai ir dangos.

1 km trasos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.2.9 lentelė

Hipodromo takas	**67,31**

Vandens sporto takų plaukiojančios atitvaros

Konstrukciniai elementai: inkarai, virvė su plūdurais.

1 km atitvaros statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.2.10 lentelė

Plaukiojanti atitvara	**3,89**

Vandens sporto prieplaukos

Konstrukciniai elementai: poliai, laikomoji konstrukcija ir klojinys.

1 m2 prieplaukos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.2.11 lentelė

Prieplauka	medinė	**0,34**
	gelžbetoninė	**0,52**

Pastaba: 1m2 prieplaukos – tai prieplaukos klojinio plotas.

Vasaros estrados

Estrada – tribūna su stogu

Konstrukciniai elementai: tribūnos laikančiosios konstrukcijos, žiūrovų sėdėjimo vietų įranga, laiptai, stogo konstrukcija ir danga, aikštelė prieš tribūną, elektros apšvietimo instaliacija, patalpos po tribūna.

1 žiūrovo vietos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.2.12 lentelė

Tribūna su stogu	**405,16**

Estrada – aikštelė

Konstrukciniai elementai: aikštelės laikančiosios konstrukcijos ir danga, laiptai, stogo konstrukcija ir danga, elektros apšvietimo instaliacija.

1 m2 aikštelės statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.2.13 lentelė

Aikštelės charakteristika	Su stogu	Be stogo
1	2	3
Statybos kaina	**140,97**	**76,65**

Dengta lengvų konstrukcijų estrada

Konstrukciniai elementai: lengvų konstrukcijų statinys, estrados aikštelė (scena), žiūrovų sėdėjimo vietų įranga, elektros apšvietimo instaliacija, pagalbinės patalpos.

1 m3 statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.2.14 lentelė

Statinio tūris, m3	iki 5000	daugiau 5000
1	2	3
Statybos kaina	**96,29**	**85,25**

KITOS PASKIRTIES STATINIAI

Techninė dalis

1. Kitos paskirties statiniai – statiniai, kurių negalima priskirti prie jokių kitų Nekilnojamojo turto atkūrimo kaštų (statybinės vertės) kainyne išvardintų statinių grupių.

2. Kitos paskirties statinių vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos įvertinus lentelėse nurodytus konstrukcinius elementus.

3. Degalinių valymo įrenginių statybos kainose įvertinti paviršinio vandens surinkimo kanalai, smėlio sulaikytuvai, naftos gaudyklės ir juos jungiantys vamzdynai.

4. Kitų gamybinių statinių statybos kainose neįvertinti technologiniai įrenginiai ir vamzdynai bei elektros įrenginiai statinių viduje.

5. Kitos paskirties statiniai sugrupuoti:

žemės ūkio paskirties statiniai: mėšlo saugyklos, srutų surinktuvai (rezervuarai), siloso tranšėjos;
atskirai stovintys dūmtraukiai;
priešgaisriniai, pasienio ir techniniai stebėjimo bokštai;
aplinkos tvarkymo elementai (tvoros, paminklų postamentai);
kolumbariumų statiniai;
kiti degalinių statiniai;
kiti gamybiniai statiniai;
vėjo jėgainių stiebai;
sąvartynai;
stoginės ir pavėsinės;
lauko tualetai;
transporterių galerijos;
uždaromieji buitinių atliekų sąvartynai;
įvairūs statiniai (bokštinės grūdų saugyklos, katilinės – šildymo blokai ir t.t.).

6. Buitinių atliekų sąvartynuose esančių kelių , siurblinių statybos kainos apskaičiuojamos pagal atitinkamų paskirčių kainyno lenteles.

7. Buitinės technikos ir automobilių sąvartynuose esančių smėlio nusėdintuvų, tepalų ir kitų teršalų surinktuvų statybos kainos apskaičiuojamos pagal atitinkamų paskirčių kainyno lenteles.

8. Atviro tipo betono mazgų statybos kainose įvertinta įrenginių (cemento ir inertinių medžiagų konvejerių, dozatorių, maišyklės ir kt.) montavimo darbai be įrenginių kainos.

Aptarnavimo pastatą įvertinti pagal atitinkamų paskirčių kainyno lenteles.

9. Uždaromųjų buitinių atliekų sąvartynų statybos kainos apskaičiuotos atskiriems konstruktyvams:

sąvartyno atliekų kaupo gruntinei dangai;
sąvartyno atliekų kaupo gruntinei dangai, įrengiant dujų surinkimo sistemą;

sąvartyno teritorijos aplink atliekų kaupą rekultyvavimui;
naikinamo sąvartyno teritorijos rekultyvavimui;
sąvartyno dujų drenažinei sistemai;
filtrato surinkimo sistemai;
gruntinio (požeminio) vandens stebėjimo gręžiniams.

Konstruktyvų statybos kainos apskaičiuotos, įvertinus lentelėse nurodytus konstrukcinius elementus bei kitus darbus buitinių atliekų sąvartynų sutvarkymui (atliekų surinkimą, atliekų kaupo formavimą, buitinių atliekų išvežimą, naikinant sąvartyną, būtinus žemės darbus).

10. Tvorų vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos, įvertinus tvorų pamatus. cokolius, tvorų konstrukcijas, vartus. Apskaičiuojant tvorų atskirų konstrukcinių elementų (pamatų su cokoliais) vidutines (sustambintas) statybos kainas, taikyti 5.3.8.1 lentelę.

11. Vėjo jėgainių stiebų vidutinės (sustambintos) statybos kainos apskaičiuotos, įvertinus stiebų pamatus ir stiebų konstrukcijas. Apskaičiuojant vėjo jėgainių atskirų konstrukcinių elementų vidutines (sustambintas) statybos kainas, taikyti:

iki 30 kW vėjo jėgainių stiebams (be pamatų) – 5.3.12.1 lentelę,
daugiau 30 kW vėjo jėgainių stiebams (be pamatų) – 5.3.13.1 lentelę,
vėjo jėgainių pamatams – 5.3.13.2 lentelę.

12. Katilinių – šildymo blokų statybos kainose įvertinti įrenginių blokai ir jų montavimas. Dūmtraukių statybos kainą įvertinti papildomai.

13. Saulės energijos inžinerinių statinių vidutinėje (sustambintoje) statybos kainoje įvertinta: pamatų arba atraminių konstrukcijų įrengimas, fotovoltinių arba saulės kolektoriaus modulių montavimas (be fotovoltinių arba saulės kolektoriaus modulių kainos).

14. Inverterių statybos kainoje įvertinta: pamatų arba atraminių konstrukcijų įrengimas, inverterių montavimas (be inverterių kainos).

Žemės ūkio paskirties statiniai

Mėšlo saugyklos

Konstrukciniai elementai: pagrindas, monolitinio betono grindys, surenkamojo gelžbetonio sienos, hidroizoliacija.

1 m3 saugyklos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.1 lentelė

Saugyklos tūris, m3	iki 300	iki 500	daugiau 500
1	2	3	4
Statybos kaina	**81,21**	**71,47**	**59,21**

Mėšlo saugyklos (metalinių konstrukcijų)

Konstrukciniai elementai: pagrindas, monolitinio betono grindys, sienų konstrukcija (lakštinio metalo), hidroizoliacija.

1 m3 saugyklos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.1.1 lentelė1

Saugyklos tūris, m3	iki 500	iki 1000	daugiau 1000
1	2	3	4
Statybos kaina	**33,25**	**30,13**	**24,52**

Srutų surinktuvai (rezervuarai)

Konstrukciniai elementai: iškasa, pagrindas, monolitinis gelžbetoninis rezervuaras, liukas, srutų surinkimo vamzdynas, hidroizoliacija.

1 m3 rezervuaro statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.2 lentelė

Rezervuaro talpos tūris, m3	iki 10	daugiau 10
1	2	3
Statybos kaina	**662,15**	**526,56**

Mėšlo lagūnos

Konstrukciniai elementai: iškasa, pylimai, smėlio pagrindas, hidroizoliacinė plėvelė, gruntinio vandens drenažas ir surinkimo šuliniai.

100 m2 mėšlo lagūnos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.2.1 lentelė

Mėšlo lagūna	**2684,02**

Siloso tranšėjos

Konstrukciniai elementai: iškasa, pagrindas, surenkamojo gelžbetonio konstrukcijos, hidroizoliacija, apsauginis grunto užpilas.

1 m3 tranšėjos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.3 lentelė

Tranšėjos skerspjūvio plotas, m2	iki 20	iki 30	daugiau 30
1	2	3	4
Statybos kaina	**96,05**	**75,76**	**66,68**

Atskirai stovintys dūmtraukiai, dūmų kanalai, technologiniai vamzdynai ant estakadų

Atskirai stovintys metaliniai dūmtraukiai, kurių skersmuo iki 1000 mm

Konstrukciniai elementai: pamatai, metalinis dūmtraukio stiebas (dažytas), įžeminimas, signalizacija, aikštelės, lipynės.

1 m metalinių dūmtraukių kaina, EUR

NTK 2021-5.3.4 lentelė

Dūmtraukio skersmuo, mm	iki 400	iki 500	iki 600	iki 800	iki 1000
1	2	3	4	5	6
Statybos kaina	**683,81**	**788,62**	**858,98**	**1151,43**	**1478,08**

Atskirai stovintys metaliniai dūmtraukiai, kurių skersmuo daugiau 1000 mm

Konstrukciniai elementai: pamatai, dūmtraukio stiebas, šilumos izoliacija, įžeminimas, signalizacija, aikštelės, lipynės.

1 m metalinių dūmtraukių kaina, EUR

NTK 2021-5.3.4.1 lentelė

Dūmtraukio skersmuo (su izoliacija), mm	iki 1500	iki 2000	iki 2500	iki 3000
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**1800,14**	**2681,56**	**3551,34**	**4456,38**

Metaliniai dūmų kanalai ant atramų (estakadų)

Konstrukciniai elementai: atramos (estakados) po vamzdynais, vamzdynai, vamzdynų šiluminė izoliacija.

1 m metalinio dūmų kanalo statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.4.2 lentelė

Išorinis kanalo (su izoliacija) skersmuo/perimetras, mm	iki 500 2000	iki 600 2400	iki 700 2800	iki 800 3200	iki 900 3600	iki 1000 4000	iki 1100 4400	iki 1200 4800	daugiau 1200 4800
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statybos kaina	**344,84**	**460,18**	**550,37**	**636,05**	**741,52**	**826,86**	**971,16**	**1119,54**	**1365,91**

Pastaba: Dūmų kanalams, įrengtiems iš kitų medžiagų, taikyti pataisos koeficientą K=0,9.

Estakados technologiniams vamzdynams

Konstrukciniai elementai: pamatai, kolonos, rygeliai, sąramos.

1 m estakados statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.4.3 lentelė

Gelžbetoninės estakados technologiniams vamzdynams	**519,04**

Technologiniai vamzdynai cheminiams produktams ant estakadų

Konstrukciniai elementai: vamzdynai, armatūra, metalinės konstrukcijos, šiluminė vamzdyno izoliacija.

1 m vamzdyno statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.4.4 lentelė

Vamzdžių nominalusis skersmuo DN, mm	50	65	80	100	125	150
1	2	3	4	5	6	7
Statybos kaina	**100,55**	**108,82**	**117,31**	**119,67**	**136,26**	**161,52**

NTK 2021-5.3.4.4 lentelės tęsinys

Vamzdžių nominalusis skersmuo DN, mm	200	250	300	350	400
8	9	10	11	12	
Statybos kaina	**221,05**	**263,14**	**338,84**	**379,70**	**411,52**

Atskirai stovintys mūriniai ir gelžbetoniniai dūmtraukiai

Konstrukciniai elementai: pamatai, mūrinis arba gelžbetoninis dūmtraukio stiebas, įžeminimas, signalizacija, aikštelės, lipynės, dūmtraukio ugniai atsparus pamušalas.

1 m mūrinio dūmtraukio kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.5 lentelė

Dūmtraukio aukštis, m	iki 30	iki 45	iki 60	iki 80	daugiau 80
1	2	3	4	5	6
Statybos kaina	**6,24**	**7,68**	**8,42**	**8,60**	**10,73**

1 m gelžbetoninio dūmtraukio kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.6 lentelė

Dūmtraukio aukštis, m	iki 50	iki 100	iki 150	iki 200	iki 250
1	2	3	4	5	6
Statybos kaina	**13,70**	**14,76**	**20,31**	**23,31**	**23,67**

Priešgaisriniai ir pasienio stebėjimo bokštai

Konstrukciniai elementai: pamatai, metalinis dažytas bokšto stiebas ir metalinė dažyta aikštelė.

1 metalinio bokšto statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.7 lentelė

30m aukščio bokštai	Priešgaisriniai	Pasienio stebėjimo
1	2	3
Statybos kaina	**23,14**	**45,64**
Kainos pokytis	1 m bokšto aukščio pokyčiui pridėti arba atimti	
	0,72	**1,12**

Techniniai stebėjimo bokštai

1 bokšto statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.7.1 lentelė

Konstrukcijų medžiagos	Techniniai stebėjimo bokštai	
1	2	3
	6 m aukščio bokštas	kainos pokytis 1,0 m bokšto aukščio pokyčiui
Metalas	**4,44**	**0,66**
Medis	**2,22**	**0,31**
Statybos kainos pataisos koeficientai		
Kai stebėjimo patalpa apšiltinta	1,20	

Aplinkos tvarkymo elementai

Tvoros

Konstrukciniai elementai: pamatai (stulpiniai arba juostiniai), tvoros konstrukcija, vartai.

1 m tvoros statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.8 lentelė

Tvoros medžiaga	Plytos	Surenkamas gelžbetonis	Metalinis tinklas su cokoliu	Metalinis tinklas be cokolio	Medis
1	2	3	4	5	6
1,5 m aukščio tvora	**128,70**	**114,69**	**93,73**	**65,16**	**97,38**
0,1 m aukščio pokyčiui pridėti arba atimti	**4,64**	**4,64**	**3,16**	**3,20**	**4,00**

NTK 2021-5.3.8 lentelės tęsinys

Tvoros medžiaga	Cinkuoti vielos skydai	Cinkuoti ir dažyti vielos skydai	Metalo strypai be cokolio	Metalo strypai su cokoliu	Akmenų mūras	Polipropileninis tinklas be cokolio
7	8	9	10	11	12	13
1,5 m aukščio tvora	**67,45**	**75,62**	**115,36**	**125,91**	**347,76**	**46,10**
0,1 m aukščio pokyčiui pridėti arba atimti	**2,07**	**2,26**	**5,69**	**6,11**	**17,27**	**1,22**

Tvorų cokoliai

Konstrukciniai elementai: pamatai (stulpiniai arba juostiniai), tvorų cokoliai.

1 m tvoros cokolio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.8.1 lentelė

Cokolio medžiaga	Plytos	Surenkamas gelžbetonis	Monolitinis betonas	Akmenų mūras
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**62,92**	**58,47**	**50,21**	**126,07**

Spygliuotos vielos tvoros

Konstrukciniai elementai: stulpai, spygliuotos vielos eilės.

1 m tvoros statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.8.2 lentelė

Stulpai	Gelžbetoniniai	Mediniai
1	2	3
1,5 m aukščio tvora (10 vielos eilių)	**38,71**	**23,05**
0,1 m aukščio pokyčiui pridėti arba atimti	**1,51**	**0,08**
1 vielos eilės pokyčiui pridėti arba atimti	**0,99**	**0,99**

Tvoros - sienos

Konstrukciniai elementai: pamatai, tvoros – sienos konstrukcija, tvoros – sienos viršutinės dalies aptaisymas.

1 m3 tvoros - sienos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.8.3 lentelė

Tvoros – sienos konstrukcijos medžiaga	Lauko akmenų mūras	Lauko akmenų – plytų mūras
1	2	3
Statybos kaina	**494,59**	**479,91**

Pastaba: 1 m3 tvoros – sienos - tai antžeminės statinio dalies tūris virš pamatų pagal išorinius matmenis.

Paminklų postamentai

Konstrukciniai elementai: pamatai ir postamentas.

1 m3 antžeminės dalies statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.9 lentelė

Paminklų postamentai	Neaptaisyti	Aptaisyti granitu
1	2	3
Statybos kaina	**2108,47**	**3131,68**

Kolumbariumų statiniai

Konstrukciniai elementai: pamatai, kolumbariumo antžeminis statinys su kriptomis urnoms, kriptų vidaus ir statinio išorės apdaila, kriptų uždangos konstrukcija.

1 m3 kolumbariumo statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.9.1 lentelė

Statinio antžeminės dalies charakteristika	Vienpusis			Dvipusis		
	kriptų paskirtis					
	vienai urnai	šeimyninė (kelioms urnoms)	karstui	vienai urnai	šeimyninė (kelioms urnoms)	karstui
1	2	3	4	5	6	7
Monolitinis ir surenkamas gelžbetonis	**1601,60**	**903,84**	**495,16**	**1499,98**	**802,48**	**445,79**
Plytų mūras ir mišrios konstrukcijos	**1117,32**	**821,16**	**457,89**	**983,52**	**786,95**	**390,94**

Pastaba: 1 m3 kolumbariumo statinio – tai antžeminės statinio dalies tūris virš pamatų pagal išorinius matmenis.

Moduliniai kolumbariumai

Konstrukciniai elementai: pamatai, moduliniai kolumbariumo statiniai su kriptomis urnoms, kriptų vidaus ir statinio išorės apdaila, kriptų uždangos konstrukcija.

1 kriptos kolumbariumo statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.9.2 lentelė

Statinio antžeminės dalies charakteristika	Kolumbariumo statinys		
	vienpusis	dvipusis	apvalus
1	2	3	4
Metaliniai lakštai	**-**	**496,62**	**-**
Granito plokštės	**549,29**	**409,87**	**621,33**

Kiti degalinių statiniai

NTK 2021-5.3.10 lentelė

Statinio pavadinimas	Matavimo vienetas	Statinio matavimo vieneto statybos kaina, EUR
1. Stoginė – pamatai, karkasas, stogas, lietaus kanalizacija	1m2	93,42
2. Technologinė įranga – kuro rezervuarai, dalytuvai, siurbliai, vamzdynai, matavimo ir kontrolės įranga		
2.1. Viena degalų kolonėlė – viena degalų kolonėlė ir trys rezervuarai	vnt	64679,00
2.2. Kiekviena papildoma degalų kolonėlė	vnt	18387,00
2.3. Kiekvienas papildomas kuro rezervuaras	vnt	14379,00
2.4. . Viena degalų kolonėlė – degalų kolonėlė ir rezervuaras	vnt	32706,00
3. Išorės inžineriniai tinklai – elektros ir ryšio tinklai, aikštelės apšvietimas, įžeminimas, žaibosauga, valymo įrenginiai		
3.1. Viena degalų kolonėlė	vnt	20806,00
3.2. Kiekviena papildoma degalų kolonėlė	vnt	3809,00
3.3. Uždaro tipo komplektinė transformatorinė	vnt	25235,00
3.4. Atviro tipo (stulpinė) komplektinė transformatorinė	vnt	10793,00
4. Suskystintų dujų kolonėlės		
4.1. Suskystintų dujų kolonėlė su rezervuaru	vnt	21175,00
4.2. Kiekvienas papildomas rezervuaras	vnt	10449,00

Kiti gamybiniai statiniai

NTK 2021-5.3.11 lentelė

Statinio pavadinimas	Matavimo vienetas	Statinio matavimo vieneto statybos kaina, EUR
1. Gaterinė	m2	110,49
2. Svarstyklės	m3	123,46
3. Betono mazgas	m3	134,53
4. Tunelinė pragarinimo kamera	m3	252,24
5. Pragarinimo kamera - duobė	m3	151,76
6. Atviro tipo stendas – aikštelė	m2	115,85
7. Pakrovimo – iškrovimo aikštelės	m2	62,19
8. Siurblių valdymo operatorinė (pagrindas, atitvarinės konstrukcijos, elektra)	m3	240,62

Vėjo jėgainių stiebai

Iki 30 kW vėjo jėgainių stiebai

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai, metalinė stiebo konstrukcija, atotampos ir inkarinės gelžbetoninės plokštės (vamzdiniams stiebams).

1 m stiebo statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.12 lentelė

Stiebo charakteristika	Vamzdinis				Grotinis	
	stiebo aukštis, m					
	iki 12	iki 18	iki 24	iki 36	iki 15	daugiau 15
1	2	3	4	5	6	7
Statybos kaina	**0,48**	**0,54**	**0,71**	**0,88**	**0,50**	**0,51**
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Vamzdinis stiebas be atotampų	1,75	1,70	1,60	-	-	-

Iki 30 kW vėjo jėgainių stiebai (be pamatų)

Konstrukciniai elementai: metalinė stiebo konstrukcija, atotampos (vamzdiniams stiebams).

1 m stiebo statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.12.1 lentelė

Stiebo charakteristika	Vamzdinis				Grotinis	
	stiebo aukštis, m					
	iki 12	iki 18	iki 24	iki 36	iki 15	daugiau 15
1	2	3	4	5	6	7
Statybos kaina	**0,26**	**0,29**	**0,53**	**0,64**	**0,36**	**0,37**
Statybos kainos pataisos koeficientai						
Vamzdinis stiebas be atotampų	2,40	2,35	1,73	-	-	-

Daugiau 30 kW vėjo jėgainių stiebai

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai, metalinis stiebas.

1 m stiebo statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.13 lentelė

Stiebo aukštis, m	iki 85	daugiau 85
1	2	3
Statybos kaina	**4,81**	**4,95**

Daugiau 30 kW vėjo jėgainių stiebai (be pamatų)

Konstrukciniai elementai: metalinis stiebas (komplektas).

1 m stiebo statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.13.1 lentelė

Stiebo aukštis, m	iki 85	daugiau 85
1	2	3
Statybos kaina	**2,61**	**2,77**

Vėjo jėgainių pamatai

Konstrukciniai elementai: iškasa, pagrindas, monolitiniai gelžbetoniniai pamatai, inkarinės gelžbetoninės plokštės, metalinė detalė stiebo tvirtinimui.

1 m3 pamatų statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.13.2 lentelė

Pamatų tūris, m3	iki 200	iki 300	iki 400	iki 500	iki 600	iki 700	daugiau 700
1	2	3	4	5	6	7	8
Statybos kaina	**610,94**	**526,18**	**457,51**	**401,45**	**356,97**	**324,51**	**300,78**
Statybos kainos pataisos koeficientai							
Kai pamatai ant gelžbetoninių polių	1,05	1,06	1,08	1,06	1,04	-	-

Vėjo jėgainių gelžbetoniniai stiebai (be pamatų)

Konstrukciniai elementai: gelžbetoninis stiebas (komplektas), stiebo viršutinė metalinė dalis.

1 m stiebo statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.13.3 lentelė

Gelžbetoninis stiebas	**5,36**

Saulės energijos inžineriniai statiniai

Konstrukciniai elementai: pamatai arba atraminės konstrukcijos, tvirtinimo elementai.

1 fotovoltinio arba saulės kolektoriaus modulio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.13.4 lentelė

Fotovoltiniai arba saulės kolektorių moduliai			
ant žemės	ant šlaitinio stogo	ant plokščio stogo	šlaitinio stogo konstrukcijoje
1	2	3	4
123,62	**98,31**	**121,26**	**147,41**

Inverteriai

Konstrukciniai elementai: pamatai arba atraminės konstrukcijos, tvirtinimo elementai

1 inverterio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.13.5 lentelė

Inverteriai	
tvirtinami prie pamatų	tvirtinami prie stogo konstrukcijų
232,14	**174,15**

Sąvartynai

Buitinių atliekų sąvartynai

Buitinių atliekų sąvartynai, įrengti ant nelaidaus grunto

Konstrukciniai elementai: nelaidaus grunto pagrindas, filtruoto vandens drenažo sistema, filtruojantis žvyro sluoksnis, filtruoto vandens drenažo praplovimo šuliniai, apsauginis pylimas, kritulių vandens surinkimo latakai.

1 m2 sąvartyno statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.14 lentelė

Buitinių atliekų sąvartynas įrengtas ant nelaidaus grunto	**44,90**

Buitinių atliekų sąvartynai, įrengti ant laidaus grunto

Konstrukciniai elementai: laidaus grunto pagrindas, gruntinio vandens drenažo sistema, izoliacinė plėvelė (membrana), filtruoto vandens drenažo sistema, filtruojantis žvyro sluoksnis, filtruoto vandens drenažo praplovimo šuliniai, apsauginis pylimas, kritulių vandens surinkimo latakai.

1 m2 sąvartyno statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.15 lentelė

Buitinių atliekų sąvartynas įrengtas ant laidaus grunto	**77,07**

Statybinių atliekų sąvartynai

Konstrukciniai elementai: pagrindai, dangos, apsauginis pylimas, aptvėrimas, elektros apšvietimo linijos.

1 m2 sąvartyno statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.16 lentelė

Sąvartyno aikštelės		
Neapdorotų statybinių atliekų surinkimui ir kaupimui	Statybinių atliekų perdirbimui ir kaupimui	Sąvartyną aptarnaujančiam transportui
1	2	3
32,13	**43,56**	**69,54**

Buitinės technikos ir automobilių sąvartynai

Konstrukciniai elementai: pagrindai, dangos, hidroizoliacija, lietaus surinkimo šuliniai, drenažų sistemos, elektros apšvietimo linija, aptvėrimas.

1 m2 sąvartyno statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.17 lentelė

Buitinės technikos ir automobilių sąvartynai	**96,95**

Stoginės

Konstrukciniai elementai: pamatai, stulpai (kolonos), stogo konstrukcija ir danga, sienos, grindų pagrindai ir dangos, elektros apšvietimo instaliacija.

1 m2 (horizontalios projekcijos) stoginės statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.18 lentelė

Stoginės charakteristika	Metaliniai stulpai (kolonos) ir metalinė stogo konstrukcija	Plytų mūro stulpai ir medinė stogo konstrukcija	Mediniai stulpai ir medinė stogo konstrukcija
1	2	3	4
Stoginė be sienų ir grindų	**96,61**	**58,65**	**52,62**
Stoginė su sienomis be grindų	**187,41**	**182,03**	**110,45**
Už įrengtas asfalto grindis pridėti	**30,23**	**30,23**	**30,23**
Už įrengtas betono grindis pridėti	**40,07**	**40,07**	**40,07**
Už įrengtas grunto grindis pridėti	**4,69**	**4,69**	**4,69**

Pavėsinės

Konstrukciniai elementai: pamatai, grindys, statinio karkasas arba stulpai, stogo konstrukcija, stogo danga.

1 m2 (horizontalios projekcijos) statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.19 lentelė

Pavėsinės charakteristika	Medinių tašų karkasas, medinės grindys	Gelžbetoninis karkasas arba plytų mūro stulpai, betoninės grindys	Metalinis karkasas su plastiku, betoninės grindys
1	2	3	4
Statybos kaina	**109,29**	**154,39**	**196,83**

Lauko tualetai

Neapšildomi lauko tualetai

Konstrukciniai elementai: išsėmimo duobė, tualeto statinio antžeminė konstrukcija, elektros apšvietimo instaliacija.

1 m3 statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.20 lentelė

Tualeto charakteristika	Medis		Plytų mūras	
	1 vietos	2 ir daugiau vietų	1 vietos	2 ir daugiau vietų
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**139,09**	**122,33**	**498,96**	**391,29**

Pastaba: Mediniai tualetai apskaičiuoti be išsėmimo duobių.

Apšildomi lauko tualetai

Konstrukciniai elementai: išsėmimo duobė, tualeto statinio antžeminė konstrukcija, elektros apšvietimo instaliacija, šildymas, vandentiekis.

1 m3 statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.21 lentelė

Tualeto charakteristika	Plytų mūras	
	iki 4 vietų	daugiau 4 vietų
1	2	3
Statybos kaina	**562,90**	**444,08**

Požeminiai lauko tualetai

Konstrukciniai elementai: tualeto statinio požeminė konstrukcija, elektros apšvietimo instaliacija, vandentiekis, centrinis šildymas, ventiliacija, nuotekų šalinimo sistema.

1 m3 statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.22 lentelė

Statinio tūris, m3	Iki 250	Daugiau 250
1	2	3
Statybos kaina	**351,95**	**321,91**

Transporterių galerijos

Antžeminės transporterių galerijos

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai, metalinės atramos, metalinis karkasas, metalinis arba gelžbetoninis paklotas, sienos, stogas, elektros apšvietimo linija.

1 m galerijos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.23 lentelė

Galerijos matmenys, m	2,0x2,5	2,5x2,5	3,0x2,5	3,5x2,5
1	2	3	4	5
Statybos kaina	**1,11**	**1,14**	**1,39**	**1,55**

Pastaba: Antžeminėms transporterių galerijoms be atramų taikyti pataisos koeficientą K=0,8.

Požeminės transporterių galerijos

Konstrukciniai elementai: gelžbetoninis tunelis, hidroizoliacija.

1 m3 galerijos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.24 lentelė

Požeminės transporterių galerijos	**186,72**

Terasa

Konstrukciniai elementai: pamatai, ilginiai, lentų danga.

1 m2 statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.25 lentelė

Medinė lauko terasa	**89,65**

Pastaba: Terasų dangoms, įrengtoms iš kitų medžiagų, taikyti statybos kainas, apskaičiuotas dviračių ir pėsčiųjų takams – 3.2.11, 3.2.12 lentelės.

Šiukšlių (komposto) duobės

Konstrukciniai elementai: iškasa, betoninis dugnas ir betoninės sienos, hidroizoliacija.

1 m3 talpos duobės statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.26 lentelė

Šiukšlių (komposto) duobė	**303,75**

Buitinių atliekų pusiau požeminių konteinerių aikštelės

Konstrukciniai elementai: žemės darbai, pagrindas, trinkelių danga, kelio bortai.

1 vnt statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.26.1 lentelė

Buitinių atliekų konteineriai	Konteinerio tūris, m3			
	iki 1,5	daugiau 1,5 iki 3,0	daugiau 3,0 iki 5,0	daugiau 5,0
1	2	3	4	
Vienas konteineris	**0,90**	**1,09**	**1,39**	**1,56**
Už įrengtą kiekvieną papildomą konteinerį pridėti (tūkst. Eur)	**0,71**	**0,73**	**0,84**	**0,93**

Atviro tipo betono mazgas

Cemento saugykla (talpykla)

Konstrukciniai elementai: pamatai, metalinės atramos, cemento talpos ir cemento padavimo į maišyklę vamzdžiai.

1 m3 cemento saugyklos (talpyklos) statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.27 lentelė

Cemento saugykla (talpykla)	**696,60**

Betono mazgas (atviro tipo)

Konstrukciniai elementai: pamatai ir metalinė konstrukcija.

1 betono mazgo statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.28 lentelė

Betono mazgas (atviro tipo)	**20,88**

Inertinių medžiagų sandėlis

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai ir sienos.

1 m3 talpos sandėlio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.29 lentelė

Inertinių medžiagų sandėlis	**137,64**

Uždaromieji buitinių atliekų sąvartynai

Sąvartyno atliekų kaupo gruntinė danga

Konstrukciniai elementai: mišraus grunto sluoksnis, grunto ir augalinės žemės mišinio sluoksnis, apsėtas žolėmis.

100 m2 kaupo dangos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.30 lentelė

Kaupo gruntinės dangos charakteristika	Statybos kaina
1	2
Gruntinės dangos sluoksnio storis 0,5 m	**415,90**
Sluoksnio storio pokyčio 0,1 m pridėti ar atimti	**71,23**

Sąvartyno atliekų kaupo gruntinė danga, įrengiant dujų surinkimo sistemą

Konstrukciniai elementai: dujų drenažinis sluoksnis, nelaidaus grunto sluoksnis, mišraus grunto sluoksnis, grunto ir augalinės žemės mišinio sluoksnis, apsėtas žolėmis.

100 m2 kaupo dangos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.31 lentelė

Kaupo gruntinės dangos charakteristika	Statybos kaina
1	2
Gruntinės dangos sluoksnio storis 1,0 m	**982,55**
Sluoksnio storio pokyčio 0,1 m pridėti ar atimti	**71,23**

Sąvartyno teritorijos aplink atliekų kaupą rekultyvavimas

Konstrukciniai elementai: grunto ir augalinės žemės mišinio sluoksnis, apsėtas žolėmis, įspėjamieji ženklai.

100 m2 rekultyvuotos teritorijos rekultyvacijos (statybos) kaina, EUR

NTK 2021-5.3.32 lentelė

Kaupo gruntinės dangos charakteristika	Statybos kaina
1	2
Gruntinės dangos sluoksnio storis 0,1 m	**132,26**
Sluoksnio storio pokyčio 0,1 m pridėti ar atimti	**69,05**

Naikinamo sąvartyno teritorijos rekultyvavimas

Konstrukciniai elementai: grunto ir augalinės žemės mišinio sluoksnis, apsėtas daugiametėmis žolėmis, įspėjamieji ženklai.

100 m2 rekultyvuoto sąvartyno rekultyvacijos (statybos) kaina, EUR

NTK 2021-5.3.33 lentelė

Kaupo gruntinės dangos charakteristika	Statybos kaina
1	2
Išvežamų atliekų ir grunto sluoksnio storis 1,0 m	**1650,54**
Sluoksnio storio pokyčio 0,1 m pridėti ar atimti	**153,02**

Sąvartyno esamo atliekų kaupo papildoma gruntinė danga

Konstrukciniai elementai: nelaidaus grunto sluoksnis, mišraus grunto sluoksnis, grunto ir augalinės žemės mišinio sluoksnis, apsėtas daugiametėmis žolėmis.

100 m2 kaupo dangos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.34 lentelė

Kaupo papildomos gruntinės dangos charakteristika	Statybos kaina
1	2
Papildomos gruntinės dangos sluoksnio storis 0,6 m	**532,57**
Sluoksnio storio pokyčio 0,1 m pridėti ar atimti	**65,06**

Sąvartyno dujų drenažinė sistema

Konstrukciniai elementai: skaldos pagrindas, šulinys iš betoninių žiedų, perforuoti drenažo vamzdžiai, augalinio grunto kaupas, apsėtas daugiametėmis žolėmis.

1 šulinio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.35 lentelė

Sąvartyno dujų drenažinės sistemos šulinys	**8,31**

Filtrato surinkimo sistema

Filtrato surinkimo talpos

Konstrukciniai elementai: žvyro arba betono pasluoksnis, gelžbetoninių plokščių pagrindas, filtrato surinkimo talpa, smėlio užpildas aplink filtrato surinkimo talpą, grunto užpildas virš filtrato surinkimo talpos, sklendė filtrato surinkimo vamzdyje.

1 m3 filtrato talpos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.36 lentelė

Filtrato talpos tūris, m3	iki 30	daugiau 30
1	2	3
Statybos kaina	**1,08**	**0,85**
Statybos kainos pataisos koeficientai		
Kai filtrato talpa įrengiama po važiuojamąja kelio danga	1,10	1,08

Apvalūs surenkami gelžbetoniniai filtrato šuliniai

Konstrukciniai elementai: surenkamos gelžbetoninės šulinio konstrukcijos, liukas, šulinio vidinio paviršiaus izoliacinė danga iš chemiškai atsparios medžiagos.

1 šulinio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.37 lentelė

Šulinio darbinis aukštis, m	Šulinio skersmuo, m	
	1,0	1,5
1	2	3
1,50	**1,48**	**-**
1,80	**-**	**2,86**

Filtrato surinkimo vamzdynai

Konstrukciniai elementai: iškasos, apsauginis drenažo sluoksnis, drenažo vamzdžiai.

100 m drenažo statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.38 lentelė

Filtrato surinkimo vamzdynai	**2,27**

Gruntinio (požeminio) vandens stebėjimo gręžiniai

Konstrukciniai elementai: gręžinys, žvyro užpildas, filtras – vandens paėmimo vamzdis, gręžinio užsandarinimo žiedas, apsauginis gelžbetoninis žiedas, liukas.

1 gręžinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.39 lentelė

Vandens stebėjimo gręžinio charakteristika	Statybos kaina
1	2
Gręžinio gylis 12 m	**640,22**
Gręžinio gylio pokyčio 1,0 m pridėti ar atimti	**21,87**

Įvairūs statiniai

Bokštinės metalinės grūdų saugyklos

Konstrukciniai elementai: pamatai, metalinės atramos, metalinės cilindrinės talpos.

1 m3 grūdų saugyklos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.40 lentelė

Saugyklos charakteristika	Saugyklos tūris, m3					
	iki 75	iki 100	iki 125	iki 150	iki 175	iki 200
1	2	3	4	5	6	7
Plokščiu dugno	**211,68**	**180,54**	**161,87**	**147,99**	**139,65**	**131,67**
Konusiniu dugnu	**217,43**	**185,47**	**165,64**	**151,70**	**142,60**	**135,70**

Bokštinės biriųjų medžiagų saugyklos (silosai)

Konstrukciniai elementai: smėlio pagrindai, plėvelinė hidroizoliacija, gelžbetoniniai pamatai ir saugyklų dugnai, metalinės cilindrinės talpos (silosai) iš plieninių gofruotų lakštų ruošinių, jungiamų varžtiniais sujungimais, laiptai, liukai, viršutinės galerijos konstrukcijos.

1 m3 biriųjų medžiagų saugyklos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.40.1 lentelė

Saugyklos charakteristika	Saugyklos tūris, m3							
	iki 500	iki 1000	iki 1500	iki 2500	iki 5000	iki 7500	iki 10000	daugiau 10000
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Saugykla su plokščiu g/b dugnu	**147,88**	**125,74**	**102,86**	**86,31**	**72,40**	**63,63**	**55,74**	**48,37**

Grūdų džiovyklos (stacionarios)

Konstrukciniai elementai: gelžbetoniniai pamatai, grūdų džiovykla (stogas, pakrovimo sekcija, džiovinimo sekcija, ataušinimo sekcija, iškrovimo sekcija, ventiliacijos sitema, šilumos generatoriaus valdymo pultas su džiovinimo temperatūros reguliavimu).

vienos grūdų džiovyklos statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.40.2 lentelė

Grūdų džiovyklos našumas, t/val.						
iki 5	iki 10	iki 20	iki 40	iki 60	iki 80	daugiau 80
1	2	3	4	5	6	7
20,62	**23,61**	**31,24**	**35,50**	**44,35**	**56,81**	**78,29**

Grūdų priėmimo duobės

Konstrukciniai elementai: duobė sutvirtinta monolitiniu gelžbetoniu, plieninis grūdų priėmimo duobės bunkeris su grotomis.

1 m3 grūdų priėmimo duobės statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.40.3 lentelė

Grūdų priėmimo duobės talpa, m3				
iki 20	iki 30	iki 45	iki 60	daugiau 60
1	2	3	4	5
0,43	**0,39**	**0,35**	**0,33**	**0,31**

Kaušiniai elevatoriai

Konstrukciniai elementai: kaušinis elevatorius, tvirtinimo elementai arba konstrukcijos.

vieno kaušinio elevatoriaus statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.40.4 lentelė

Elevatoriaus aukštis, m	30							
Elevatoriaus našumas t/val.	iki 10	iki 20	iki 40	50	iki 100	iki 175	iki 200	daugiau 200
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Statybos kaina	**4,39**	**5,43**	**9,52**	**8,72**	**13,15**	**17,39**	**18,37**	**29,36**
Kainos pokytis, tūkst. EUR	1m elevatoriaus aukščio pokyčiui pridėti arba atimti							
	0,09	**0,10**	**0,24**	**0,23**	**0,32**	**0,36**	**0,36**	**0,45**

Grandininiai konvejeriai

Konstrukciniai elementai: grandininis konvejeris, tvirtinimo elementai arba konstrukcijos.

vieno grandininio konvejerio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.40.5 lentelė

Konvejerio ilgis, m	25				
Konvejerio našumas t/val.	iki 12	iki 25	iki 30	iki 50	daugiau 50
1	2	3	4	5	6
Statybos kaina	**3,95**	**5,34**	**7,20**	**7,71**	**9,31**
Kainos pokytis, tūkst. EUR	1m konvejerio ilgio pokyčiui pridėti arba atimti				
	0,08	**0,11**	**0,14**	**0,15**	**0,19**

Sraigtiniai konvejeriai

Konstrukciniai elementai: sraigtinis konvejeris, tvirtinimo elementai arba konstrukcijos.

vieno sraigtinio konvejerio statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.40.6 lentelė

Konvejerio ilgis, m		10			
Sraigto skersmuo, mm		iki 200	iki 300	iki 400	daugiau 400
1		2	3	4	5
Statybos kaina		**0,81**	**1,14**	**1,52**	**1,91**
Kainos pokytis, tūkst. EUR		1m konvejerio ilgio pokyčiui pridėti arba atimti			
		0,08	**0,08**	**0,1**	**0,13**
Statybos kainos pataisos koeficientai					
Konvejerio posvyrio kampas, laipsniai	iki 10	1,15	1,15	1,15	1,15
	iki 20	1,45	1,50	1,50	1,50

Pastaba: Statybos kaina nurodyta be sraigtinio konvejerio kainos.

Grūdų valomosios

Konstrukciniai elementai: grūdų valomoji, tvirtinimo elementai arba konstrukcijos.

vienos grūdų valomosios statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.40.7 lentelė

Grūdų valomosios sietų plotas, m2					
1,5	3,0	6,0	12,0	24,0	32,0
1	2	3	4	5	6
0,82	**1,53**	**1,97**	**2,97**	**3,40**	**3,79**

Pastaba: Statybos kaina nurodyta be grūdų valomosios kainos.

Katilinės – šildymo blokai, kūrenami šiaudais, malkomis, durpėmis

Konstrukciniai elementai: pamatai, kaitravamzdžio vandens šildymo katilo su degimo proceso valdymo įranga blokas, akumuliacinės talpos blokas, išsiplėtimo talpos blokas.

1 m3 katilinių-šildymo blokų statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.42 lentelė

Šildymo blokų šiluminė galia, kW	iki 130	iki 250	iki 340	iki 460	iki 600
1	2	3	4	5	6
Statybos kaina	**0,78**	**0,91**	**0,92**	**0,78**	**0,60**

Pastaba: Statybos kainoje neįvertinta dūmtraukių statybos kaina.

Rūkyklos

Konstrukciniai elementai: pamatai, betoninės grindys, sienos, stogas.

1 m3 rūkyklos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.43 lentelė

Saugyklos charakteristika		Rūkyklos tūris, m3			
		25	50	100	daugiau 100
1		2	3	4	5
Sienų medžiaga	monolitinis gežbetonis	**141,45**	**120,46**	**96,37**	**84,68**
	plytos	**135,02**	**116,05**	**92,72**	**80,08**
	metalas	**128,82**	**110,90**	**90,56**	**78,18**
	medis su karkasu, rąstai	**121,56**	**104,49**	**83,59**	**71,37**

Įvairios paskirties aikštelės (meteorologinių stebėjimų, paukščių stebėjimų ir kt.)

Konstrukciniai elementai: pagrindai ir dangos, tvoros, pamatai ir atramos įrangos montavimui.

100 m2 statybos kaina, tūkst. EUR

NTK 2021-5.3.44 lentelė

Aikštelės dangos charakteristika		Veja	Žvyro – skaldos mišinys
1		2	3
Statybos kaina		**1,88**	**2,50**
Statybos kainos pataisos koeficientai			
Aikštelė	su elektros apšvietimu	1,40	1,30
	su drenažo sistema	1,10	1,08

Apynyno statiniai

Konstrukciniai elementai: pamatai, medinės atramos, įtempimo lynai ir vielos, įtempimo įtaisai, tvirtinimo elementai.

100 m2 apynyno statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.44.1 lentelė

Apynyno statiniai	**1773,93**

Rekreacinių teritorijų inžineriniai statiniai

Pėsčiųjų lyniniai tilteliai

Konstrukciniai elementai: inkarinės konstrukcijos, pamatai, atramos, lyninė tilto konstrukcija, medinis paklotas, turėklai.

1 m2 lyninio tiltelio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.45 lentelė

Tiltelio ilgis, m	Iki 15	Daugiau 15
1	2	3
Statybos kaina	**356,42**	**319,95**

Pastaba: 1m2 tiltelio – tai tiltelio pakloto plotas.

Pėsčiųjų mediniai tilteliai per vandens telkinius

Konstrukciniai elementai: atramos, laikančioji konstrukcija, paklotas, turėklai.

1 m2 medinio tiltelio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.46 lentelė

Tiltelio paklotas	Lentų	Rąstų
1	2	3
Statybos kaina	**66,78**	**73,17**

Pastaba: 1m2 tiltelio – tai tiltelio pakloto plotas.

Pėsčiųjų mediniai lieptai per vandens telkinius

Konstrukciniai elementai: atramos, liepto konstrukcija, turėklai.

1 m liepto statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.47 lentelė

Lieptas	Lentų	Rąstų
1	2	3
Statybos kaina	**36,85**	**97,68**

Pastaba: Liepto plotis iki 1 m.

Tilteliai, lieptai, prieplaukos vandens telkiniuose

Konstrukciniai elementai: polinės atramos, laikančioji konstrukcija, paklotas, turėklai, švartavimosi įtaisai ir atmušos.

1 m2 statinio statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.48 lentelė

Statinio pavadinimas	Prieplauka	Medinis tiltelis	Medinis lieptas
1	2	3	4
Statybos kaina	**327,69**	**295,23**	**97,84**

Pastaba: 1m2 statinio – tai statinio pakloto plotas.

Pėsčiųjų takai

Konstrukciniai elementai: pagrindas, danga (paklotas).

1 m2 tako statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.49 lentelė

Tako dangos charakteristika	Skaldytų arba lauko akmenų grindinys	Smėlio - skaldos mišinys	Medinių lentų paklotas
1	2	3	4
Statybos kaina	**39,88**	**34,86**	**35,87**

Medinių lentų takai ant polių

Konstrukciniai elementai: poliai, atraminė konstrukcija, paklotas, turėklai.

1 m2 medinių lentų tako ant polių statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.49.1 1entelė

Medinių lentų takas ant polių	**273,17**

Pėsčiųjų takų laipteliai

Konstrukciniai elementai: pagrindas, laipteliai, turėklai.

1 m2 laiptelių horizontalios projekcijos statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.49.2 lentelė

Laiptelių charakteristika	Skaldytų arba lauko akmenų grindinys	Betoninių trinkelių grindinys	Medinių lentų (rąstų) paklotas
1	2	3	4
Statybos kaina	**60,61**	**38,67**	**57,56**

Elektromobilių įkrovimo stotelės

Elektromobilių įkrovimo stotelė su stogine

Konstrukciniai elementai: pamatai arba atraminė konstrukcija, stoginė, elektros tinklai, vaizdo stebėjimo sistema, įžeminimas, informaciniai ženklai, aikštelė.

1 elektromobilių įkrovimo stotelės statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.50 lentelė

Elektromobilių įkrovimo stotelė su stogine	**12368,00**
Aikštelė automobiliams su asfalto danga 1 m2	**75,55**
Aikštelė automobiliams su betono trinkelių danga 1 m2	**89,85**

Atviro tipo elektromobilių įkrovimo stotelė

Konstrukciniai elementai: pamatai arba atraminė konstrukcija, elektros tinklai, įžeminimas, informaciniai ženklai.

1 elektromobilių įkrovimo stotelės statybos kaina, EUR

NTK 2021-5.3.50.1 lentelė

Elektromobilių įkrovimo stotelė (tvirtinimas prie pamato)	**2108,37**
Elektromobilių įkrovimo stotelė (tvirtinimas prie sienos konstrukcijų)	**1305,86**