

Planavimo sąlygų, pritarimų projektiniams pasiūlymams, prisijungimo sąlygų, specialiųjų reikalavimų ir statybą leidžiančių dokumentų išdavimo teisėtumo tikrinimo tvarkos aprašo 3 priedas



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**PRITARIMO PROJEKCTINIAMS PASIŪLYMAMS TEISĖTUMO PATIKRINIMO
AKTAS**

20 ____ m. ____ d. Nr. ____; versijos Nr. ____
(Data) (reg. numeris)

(sudarymo vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) _____
Patikrinimo pabaiga (data, val.) _____
Patikrinimo trukmė (val.) _____

Pritarimų projektiniams pasiūlymams (toliau – PP) patikrinimo teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo (toliau – Įstatymas) 8 straipsnio 2 dalies 12 punktas.

Patikrinimo tikslas – nustatyti, ar pritarimas PP atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (toliau – STR 1.04.04:2017) nuostatas.

1. Duomenys apie PP

Pavadinimas _____
Numeris _____ parengimo metai _____.

2. Duomenys apie statytoją (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas) / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kontaktinė informacija

El. p. _____ tel. _____.

3. Duomenys apie projektuotoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas) / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
Numeris _____ galioja nuo _____ galioja iki _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____.

4. Duomenys apie statinio projekto vadovą

Vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____ galioja nuo _____ galioja iki _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____ tel. _____.

5. PP nurodyti statiniai

Statybos rūšis _____

Pastato atnaujinimas (modernizavimas) Taip / Ne

Paskirtis _____ būsima paskirtis _____

Pavadinimas _____ būsimas pavadinimas _____

Kategorija _____ būsima kategorija _____

Žemės sklypo kad. Nr. _____

Statinio unikalus Nr. _____

Adresas _____

Laikinasis statinys Taip / Ne nugriovimo termino pabaiga _____

Saugoma teritorija Taip _____ / Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip _____ / Ne

Kultūros paveldo vietovė Taip _____ / Ne

Kultūros paveldo statinys Taip _____ / Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip _____ / Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Taip _____ / Ne

6. Atskirų statinio patalpų, kuriose bus atliekami darbai, duomenys

Unikalus Nr. _____

Paskirtis _____ būsima paskirtis _____

Pavadinimas _____ būsimas pavadinimas _____

7. Pasinaudota galimybe įteisinti savavališką statybą

Taip / Ne

8. Žemės sklypo duomenys

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis _____

Naudojimo būdas _____

Naudojimo pobūdis _____

DUOMENYS APIE VISUOMENĖS INFORMAVIMĄ APIE NUMATOMĄ STATINIŲ (JŲ DALIŲ) PROJEKTAVIMĄ

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
1. Prašymas informuoti visuomenę apie numatomą statinių projektavimą	

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
1.1. Statytojo prašymo informuoti visuomenę pateikimo data (kai prašymas teikiamas tiesiogiai).	20 __ m. _____ d.
1.2. Prašymo informuoti visuomenę registravimas IS „Infostatyba“.	Registracijos IS „Infostatyba“ duomenys: Data _____ Nr. _____ Prašymas pažymėtas kaip „priimtas“ Data _____
2. Su prašymu informuoti visuomenę apie numatomą statinių projektavimą pateikti dokumentai	
2.1. PP sudėtis atitinka teisės aktų reikalavimus (STR 1.04.04:2017 13 priedo 8 punktas)	Taip / Ne ! <i>Trūkstamų dokumentų pavadinimai:</i>
2.2. Statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (kai ji parengta). Rengiant pastato (jo dalies) projektinius pasiūlymus, statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija privaloma	Taip / Ne ! / Neaktualu <i>Trūkstamų dokumentų pavadinimai:</i>
2.3. Pateikti STR 1.04.04:2017 61 punkte nurodyti duomenys apie statinius ar jų dalis	Taip / Ne ! <i>Trūkstami duomenys:</i>
2.4. Pateiktas statytojo įgaliojimas raštu pateikti prašymą (jeigu prašymą teikia įgaliotas asmuo)	Taip / Ne ! / Neaktualu
3. Pranešimas apie numatomą statinių projektavimą	
3.1. Pranešimas apie numatomą statinių projektavimą paskelbtas savivaldybės interneto svetainėje	Taip / Ne !! Paskelbimo interneto svetainėje duomenys Data _____ Nr. _____
3.2. Pranešime nurodyta visa STR 1.04.04:2017 61 punkte nurodyta informacija	Taip / Ne ! <i>Trūkstami duomenys:</i>
4. Visuomenės informavimo apie numatomą statinių projektavimą terminai	

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
4.1. Visuomenei susipažinti su PP skirta ne mažiau kaip 10 darbo dienų nuo pranešimo savivaldybės interneto svetainėje paskelbimo dienos	Taip / Ne !! <i>Neatitikimų duomenys:</i>

DUOMENYS APIE PRITARIMĄ PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
1. Prašymas patvirtinti PP	
1.1. Statytojo prašymo patvirtinti PP pateikimo data (kai prašymas teikiamas tiesiogiai)	20__ m. _____ d.
1.2. Prašymo patvirtinti PP registravimas IS „Infostatyba“.	<i>Registracijos IS „Infostatyba“ duomenys:</i> Data _____ Nr. _____
1.3. Statytojo atitiktis Statybos įstatyme nustatytiems reikalavimams statytojo teisei įgyvendinti.	Atitinka / Neatitinka !! <i>Neatitikties duomenys:</i> _____
1.4. Projektiniai pasiūlymai, kuriems pritarta, paskelbti IS „Infostatyba“ ir savivaldybės interneto svetainės pirmajame puslapyje.	Taip / Ne ! <i>Neatitikties duomenys:</i> _____
2. Su prašymu patvirtinti PP pateikti dokumentai	
2.1. PP (patikslinti PP, jeigu buvo tikslinti)	Taip / Ne !!
2.1.1. PP sudėtis atitinka teisės aktų reikalavimus (STR 1.04.04:2017 13 priedo 8 punktas)	Taip / Ne ! <i>Trūkstamų dokumentų pavadinimai:</i>
2.1.2. PP nustatyta tvarka privalantys pasirašyti asmenys	Pasirašė visi / Ne visi !! <i>Nepasirašę asmenys (pabraukti):</i> statinio projektuotojas / statinio projektuotojo įgaliotas asmuo / statinio projekto vadovas / statinio projekto dalies vadovas / statinio projekto rengėjas / vertėjas / kitas asmuo Vardas ir pavardė / pavadinimas _____

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
2.1.3. Ar PP pasirašę asmenys turėjo teisę pasirašyti šiuos statinio PP	Taip / Ne !! <i>Neturėję teisės pasirašyti asmenys (pabraukti):</i> statinio projektuotojas / statinio projektuotojo įgaliotas asmuo / statinio projekto vadovas / statinio projekto dalies vadovas / statinio projekto rengėjas / vertėjas / kitas asmuo Vardas ir pavardė / pavadinimas _____
2.2. PP viešinimo ataskaita su STR 1.04.04:2017 65 nurodytais priedais	Taip / Ne !! <i>Trūkstančių dokumentų pavadinimai:</i>
2.3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos išvada (Architektūros įstatymo 12 straipsnio 2 dalyje nurodytu atveju)	Taip / Ne !! / Neprivaloma <i>Pastaba: Kai per nustatytą terminą išvada ar motyvuotas sprendimas neišduoti išvados nepateikti, kitą dieną, pasibaigus šių dokumentų išdavimo terminui, laikoma, kad subjektas pritarė pateiktiems projektiniams pasiūlymams</i>
2.4. Lietuvos architektų rūmų regioninės architektūros tarybos rekomendacijos (Architektūros įstatymo 12 straipsnio 3 dalyje nurodytu atveju)	Taip / Ne !! / Neprivaloma <i>Pastaba: Kai per nustatytą terminą rekomendacijos ar motyvuotas sprendimas neišduoti rekomendacijų nepateikti, kitą dieną, pasibaigus šių dokumentų išdavimo terminui, laikoma, kad subjektas pritarė pateiktiems projektiniams pasiūlymams</i>
3. PP sprendiniai	
3.1. PP sprendiniai neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentams	Taip / Ne !! <i>Neatitikimų duomenys:</i>
3.2. PP teisingai nurodyta statinio (-ių) naudojimo paskirtis	Taip / Ne !! <i>Neatitikimų duomenys:</i>
3.3. PP teisingai nurodyta statinio (-ių) kategorija	Taip / Ne ! <i>Neatitikimų duomenys:</i>
3.4. PP teisingai nurodyta statinio (-ių) statybos rūšis	Taip / Ne ! <i>Neatitikimų duomenys:</i>
4. Kiti (Įstatymo 8¹ straipsnio 3 dalyje nenurodyti) patikrinimo objektai	
4.1. Gavus skundą tikrinant jame nurodytas aplinkybes nustatyta kitų neatitikčių teisės aktų reikalavimams.	Kitų neatitikčių nerasta / rasta ! / neaktualu ar netikrinta <i>Neatitiktys teisės aktų reikalavimams</i> Neatitiktis _____ Teisės akto pavadinimas, straipsnis, dalis, punktas _____

PATIKRINIMO IŠVADOS
PP PATVIRTINTI TEISĖTAI / SU PAŽEIDIMAIŠ / NETEISĖTAI*

NUSTATYTI PAŽEIDIMAI

Pažeidimo esmė	Patikrinimo akto punktas, kuriame aprašytas pažeidimas	Pažeisto teisės akto pavadinimas, str., d., p.

** Nereikalingus žodžius išbraukti.*

! Pažeidimai, kuriuos nustačius taikomos Įstatymo 8¹ straipsnio 6 dalies 1 punkto nuostatos.

!! Pažeidimai, kuriuos nustačius taikomos Įstatymo 8¹ straipsnio 6 dalies 2 punkto nuostatos.

(patikrinimą atlikusio pareigūno pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)
