

Planavimo sąlygų, pritarimų projektiniams
pasiūlymams, prisijungimo sąlygų,
specialiųjų reikalavimų ir statybą leidžiančių
dokumentų išdavimo teisėtumo tikrinimo
tvarkos aprašo
4 priedas



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**STATYBĄ LEIDŽIANČIO DOKUMENTO IŠDAVIMO TEISĖTUMO,
PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ IR SPECIALIŲJŲ REIKALAVIMŲ IŠDAVIMO
TERMINŲ LAIKYMO SI PATIKRINIMO
AKTAS**

20 ____ m. ____ d. Nr. ____; versijos Nr. ____
(data) (reg. numeris)
(sudarymo vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) ____
Patikrinimo pabaiga (data, val.) ____
Patikrinimo trukmė (val.) ____

Statybą leidžiančio dokumento (toliau – SLD) patikrinimo teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo (toliau – Įstatymas) 8 straipsnio 2 dalies 1 ir 2 punktai, 9 straipsnio 1 dalis, 10 straipsnio 1 dalis.

Patikrinimo tikslas – nustatyti, ar SLD išdavimas atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (toliau – STR 1.05.01:2017) ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (toliau – STR 1.04.04:2017) nuostatas.

Pildant aktą ir nustatant pažeidimus vertinami projektavimui, viešinimui ir SLD išdavimui atitinkamu laikotarpiu galioję teisės aktai.

Atliekant patikrinimą vertinami tie teisės aktai, kurie turi būti taikomi statinio projekte faktiškai suprojektuotai statinio kategorijai, paskirčiai ir statinio statybos rūšiai.

Duomenys apie SLD

Pavadinimas ____
Registracijos data ____, Nr. ____
Versijos Nr. ____, išdavimo data ____
Išdavęs subjektas ____

Duomenys apie statytoją (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas) / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kontaktinė informacija

El. p. _____ tel. _____

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas _____

Numeris _____ parengimo metai _____ .

Duomenys apie statinio projektuotoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas) / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____ galioja nuo _____ galioja iki _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____ , tel. _____ .

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____ galioja nuo _____ galioja iki _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____ tel. _____ .

SLD nurodyti statiniai

Statybos rūšis _____

Pastato atnaujinimas (modernizavimas) Taip / Ne

Paskirtis _____ būsima paskirtis _____

Pavadinimas _____ būsimo pavadinimas _____

Kategorija _____ būsimo kategorija _____

Žemės sklypo kad. Nr. _____

Statinio unikalus Nr. _____

Adresas _____

Laikinasis statinys Taip / Ne nugriovimo termino pabaiga _____

Saugoma teritorija Taip _____ / Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip _____ / Ne

Kultūros paveldo vietovė Taip _____ / Ne

Kultūros paveldo statinys Taip _____ / Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip _____ / Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Taip _____ / Ne

Atskirų statinio patalpų, kuriose bus atliekami darbai, duomenys

Unikalus Nr. _____

Paskirtis _____ būsima paskirtis _____

Pavadinimas _____ būsimo pavadinimas _____

Pasinaudota galimybe įteisinti savavališką statybą

Taip / Ne

Žemės sklypo duomenys

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis _____
 Naudojimo būdas _____
 Naudojimo pobūdis _____

DUOMENYS APIE SLD IŠDAVIMĄ

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
1. Prašymas išduoti SLD ir prie jo pridėti dokumentai	
1.1. Statytojo (-ų) (toliau – statytojas) prašymo išduoti SLD pateikimo data.	20__ m. _____ d.
1.2. Pakartotinio prašymo išduoti SLD pateikimas.	<u>Pateiktas / Nepateiktas</u> <i>Pakartotinio prašymo išduoti SLD pateikimo data</i> 20 __ m. _____ d.
1.3. Prašymo (pakartotinio prašymo) išduoti SLD registravimas IS „Infostatyba“.	<u>Iregistruotas / Neregistruotas</u> <i>Registracijos IS „Infostatyba“ duomenys:</i> Data _____ Nr. _____
1.4. Statytojo atitiktis Statybos įstatyme nustatytiems reikalavimams statytojo teisei įgyvendinti	<u>Atitinka / Neatitinka !!</u> <i>Neatitikties duomenys:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
1.5. Statytojas (jo įgaliotas asmuo) su prašymu išduoti SLD pateikė šiuos privalomus dokumentus, nurodytus Statybos įstatyme: 1) statinio projektą; 2) projekto ekspertizės aktą (kai privalomas); 3) žemės sklypo bendraturčių sutikimą (jei privalomas); 4) sutartį, sutikimą ar susitarimą su kitų asmenų (ne statytojų) žemės sklypų (teritorijų) savininkais, valdytojais (išskyrus, jeigu kitą žemės sklypą (teritoriją) numatoma laikinai naudoti statybos metu) ar servituto nustatymą patvirtinančius dokumentus (statant inžinerinius statinius), pagal Statybos įstatymo 27 straipsnio 5 dalies 6 punktą; 5) sutikimą dėl mažesnių negu norminiai atstumai (kai privaloma); 6) statinio bendraturčių sutikimą (kai privaloma); 7) STR 1.05.01:2017 nurodytus rašytinius pritarimus projektui; 8) sanitarinės apsaugos zonos ribų planą arba kitą brėžinį, kuriame pažymėtos sanitarinių apsaugos zonų ribos; 9) žemės sklypo savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimą dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įrašymo į valstybės registrus.	Pateikė <u>visus</u> / <u>ne visus</u> privalomus dokumentus !! <i>Trūkstamų dokumentų pavadinimai:</i> <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
1.6. Statytojas (jo įgaliotas asmuo) su prašymu išduoti SLD pateikė šiuos privalomus dokumentus, nurodytus Statybos įstatymo 27 straipsnyje: 1) statytojo (užsakovo) įgaliojimą raštu pateikti prašymą; 2) statinio kadastro duomenų bylą; 3) projekto pakeitimų aprašymą (pakartotinio teikimo atveju); 4) draudimo dokumentus; 5) projekto priėmimo perdavimo aktą; 6) įmokos už savavališkos statybos įteisinimą sumokėjimo dokumentą ir dokumentus, pagrindžiančius šios įmokos apskaičiavimo dydį (savavališkos statybos įteisinimo atveju); 7) dokumentą, patvirtinantį atlyginimo už teisės statyti valstybinėje žemėje sumokėjimą į valstybės biudžetą, kai toks mokėjimas numatytas Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 9¹ straipsnio 3, 4 ir 5 dalyse. 8) sutartį, sutikimą ar susitarimą su kitų asmenų (ne statytojų) žemės sklypų (teritorijų) savininkais, valdytojais, jeigu kitą žemės sklypą (teritoriją) numatoma laikinai naudoti statybos metu.	Pateikė <u>visus</u> / <u>ne visus</u> privalomus dokumentus ! <i>Trūkstančių dokumentų pavadinimai:</i> <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2. Statinio projektas	
2.1. Pateikti visi Statybos įstatyme nurodyti privalomi statinio projekto rengimo dokumentai, išskyrus nurodytus šio akto 1.5, 1.6, 2.5 p.	Pateikti <u>visi</u> / <u>ne visi</u> privalomieji dokumentai ! <i>Trūkstančių dokumentų pavadinimai:</i> <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
2.2. Statinio projekto rengimo dokumentų sudėties atitiktis teisės aktų reikalavimams.	<u>Atitinka / Neatitinka !</u> <i>Pateiktų dokumentų trūkumai:</i> <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2.3. Išduoti specialieji reikalavimai (statytojo pageidavimu).	<u>Išduota / Neišduota / Neaktualu</u> <i>Išduotų dokumentų pavadinimai ir data:</i> <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2.4. Ar vykdytos visuomenės informavimo apie parengtus projektinius pasiūlymus (toliau – PP) viešinimo procedūros.	<u>Vykdytos / Nevykdytos !! / Neaktualu</u> <i>Pastaba. Jeigu buvo privaloma vykdyti, bet visai nebuvo vykdytos, žymima „Nevykdytos“. Jeigu nebuvo privaloma vykdyti, žymima „Neaktualu“. Jeigu dalis procedūrų atlikta, žymima „Vykdytos“ ir pildomi akto 2.4.1-2.4.3 p. Pasirinkus „Nevykdytos“, akto 2.4.1-2.4.2 p. nepildomi. Pasirinkus „Neaktualu“, akto 2.4.1-2.4.3 p. nepildomi.</i> <i>Prašymo informuoti visuomenę registracijos IS „Infostatyba“ duomenys:</i> Data _____ Nr. _____ Prašymas pažymėtas kaip „priimtas“ data _____ <i>Prašymo patvirtinti PP registracijos IS „Infostatyba“ duomenys:</i> Data _____ Nr. _____ Pritarimo PP data _____ <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2.4.1. Pranešimas apie numatomą statinių projektavimą ir PP paskelbti savivaldybės interneto svetainėje.	<u>Taip / Ne !!</u> <i>Paskelbimo interneto svetainėje duomenys</i> Data _____ Nr. _____ <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2.4.2. Ar teisės aktų nustatyta tvarka pritarta PP.	<u>Taip / Ne !!</u> Pritarimo PP data _____ <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
2.4.3. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos pateiktas privalomas nurodymas panaikinti pritarimą PP įvykdytas (jeigu buvo surašytas).	<u>Taip / Ne !! / Neaktualu</u> Pastaba. Jei nebuvo surašytas, pildoma „Neaktualu“ <i>Neatitikties duomenys:</i> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2.5. Prie statinio projekto pridėtos visos prisijungimo sąlygos, pagrindžiančios projekto sprendinius.	<u>Pridėtos visos / ne visos ! / Neaktualu</u> <i>Trūkstamų dokumentų pavadinimai:</i> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2.6. Išduotos prisijungimo sąlygos, pagrindžiančios projekto sprendinius, kurios ne pridėtos prie statinio projekto (kai jie privalomi pagal teisės aktų reikalavimus).	<u>Neišduota !! / Išduota, ne pridėta ! / Neaktualu</u> <i>Išduotų dokumentų pavadinimai:</i> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2.7. Statinio projekto sudėtis, pateikta SLD gauti, atitinka teisės aktų reikalavimus.	<u>Atitinka / Neatitinka !!</u> <i>Trūkstamos projekto dalys:</i> <i>Neatitikimų duomenys:</i> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2.8. Statinio projektą nustatyta tvarka privalantys pasirašyti asmenys.	<u>Pasirašė visi / ne visi !!</u> <i>Nepasirašę asmenys (pabraukti):</i> statinio projektuotojas / statinio projektuotojo įgaliotas asmuo / statinio projekto vadovas / statinio projekto dalies vadovas / statinio projekto rengėjas / vertėjas / kitas asmuo Vardas ir pavardė / pavadinimas _____ <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
2.9. Statinio projektą pasirašiusių asmenų teisė rengti ir pasirašyti šį projektą, vadovaujantis statybos techninių reglamentų nuostatomis.	<u>Turėjo teisę / Neturėjo teisės !!</u> <i>Neturėję tokios teisės asmenys:</i> Vardas ir pavardė _____ Pažeisti teisės aktai: _____ <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
3. Projekto sprendiniai	
3.1. Projekte nurodyta statinio kategorija.	<u>Nurodyta teisingai / neteisingai ! / neteisingai !!</u> <i>Statinių kategorija turi būti:</i> Statinio pavadinimas _____ Statinio unikalus Nr. (jei yra) _____ Nurodyta kategorija _____ Kategorija turi būti _____ <i>Pastaba. Žymima !!, kai projekte nurodyta žemesnė kategorija, nors pagal projekto sprendinius ir teisės aktus yra aukštesnė, ir akte nustatyta kitų pažeidimų su !!.</i> <i>Žymima !, kai projekte nurodyta aukštesnė kategorija, nors pagal projekto sprendinius ir teisės aktus yra žemesnė.</i> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
3.2. Projekte nurodyta statinio statybos rūšis.	<u>Nurodyta teisingai / neteisingai ! / neteisingai !!</u> <i>Statinių statybos rūšis turi būti:</i> Statinio pavadinimas _____ Statinio unikalus Nr. (jei yra) _____ Nurodyta statybos rūšis _____ Statybos rūšis turi būti _____ <i>Pastaba. Žymima !!, jeigu akte yra nustatyta ir kitų pažeidimų su !!</i> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
3.3. Projekto sprendinių atitiktis teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams, Statybos įstatymo ir statybos techninių reglamentų, kitų teisės aktų nuostatoms (<i>dėl statybos galimybės, teritorijos naudojimo tipo, pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo, užstatymo tipo, užstatymo tankio, užstatymo intensyvumo, užstatymo tūrio rodiklio, statinio paskirties, aukščio, aukštų skaičiaus, statybos zonos, ribos ir linijos, inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) inžinerinių komunikacijų koridorių ribų</i>).	<u>Nepažeidžia / Pažeidžia !!</u> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
3.4. Projekto sprendinių atitiktis Statybos įstatymo ir statybos techninių reglamentų, kitų teisės aktų nuostatoms (<i>dėl norminių atstumų; sklypo ir / ar statinio bendraturčių, dėl juridinių faktų, kurie ribotų statybos galimybes ir pažeistų trečiųjų asmenų interesus buvimo; statinio paskirties, tipo, aukščio, aukštų skaičiaus, matmenų</i>).	<u>Nepažeidžia / Pažeidžia !!</u> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
3.5. Esminiai projekto sprendiniai atitinka PP, kuriems pritarta, sprendiniams, nurodytiems Statybos įstatyme (<i>statinio projekto sprendiniai, kuriais nustatoma statinio vieta žemės sklype (teritorijoje), statinio ar jo dalių paskirtis, statinio laikančiosios konstrukcijos ir jų išdėstymas, statinio išorės matmenys (aukštis, ilgis, plotis ir pan.) ir įgyvendinami specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai ir (ar) specialieji paveldosaugos reikalavimai</i>), išskyrus teisės aktuose numatytas išimtis.	<u>Atitinka / Neatitinka !!</u> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
3.6. Projekte numatytos prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų vietos ir būdai atitinka inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkų ar naudotojų išduotas prisijungimo sąlygas. Projekto sprendinių atitiktis specialiesiems reikalavimams (kai jie išduoti), teisės aktų, reglamentuojančių statybą saugomose teritorijose, kultūros paveldo objektų, jų teritorijose ir / ar apsaugos zonose reikalavimams (kai specialieji reikalavimai neišduoti).	<u>Nepažeidžia / Pažeidžia / Neaktualu !!</u> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
3.7. Projekto sprendinių atitiktis specialiosioms žemės naudojimo sąlygoms, žemės naudojimo apribojimams, nustatytiems valstybės registruose.	<u>Nepažeidžia / Pažeidžia/ Neaktualu !!</u> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
4. Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai	
4.1. Prisijungimo sąlygų išdavimo terminų atitiktis Statybos įstatymo nustatytiems terminams.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu</u> <i>Subjektai, kurie nesilaikė išdavimo terminų:</i> Subjekto pavadinimas _____ Terminas, per kurį prisijungimo sąlygos buvo išduotos _____ d. d. (Pastaba: jeigu nebuvo išduotos, žymima „Neaktualu“.) <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
4.2. Specialiųjų reikalavimų išdavimo terminų atitiktis Statybos įstatymo nustatytiems terminams.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu</u> <i>Subjektai, kurie nesilaikė išdavimo terminų:</i> Subjekto pavadinimas _____ Terminas, per kurį specialieji reikalavimai buvo išduoti _____ d. d. (Pastaba: jeigu nebuvo išduotos, žymima „Neaktualu“.) <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
5. Projekto ekspertizė (jei ji buvo privaloma)	
5.1. Projekto ekspertizės atlikimo privaloma.	<u>Atlikti buvo privaloma / neprivaloma</u> <i>Pastaba. Jeigu nebuvo privaloma, akto 5.2 – 5.5 p. nepildomi.</i>

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
5.2. Ar atlikta projekto ekspertizė ir surašytas projekto ekspertizės aktas (jei privaloma).	<u>Taip / Ne !!</u> <i>Neatitikimų duomenys:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
5.3. Statinio projekto vertinimo išvadoje nurodyta, kad projektas (jo dalys, kurių ekspertizė atlikta) atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.	<u>Nurodyta / Nenurodyta !!</u> <i>Neatitikimai:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
5.4. Šiame akte nustatyta projekto sprendinių, kuriuos privaloma tikrinti statinio projekto ekspertizės metu, pažeidimų (STR 1.04.04:2017 19 priedas).	<u>Taip / Ne</u> <i>Akto punktai, kuriuose nustatyta pažeidimų:</i> <i>Pastaba. Jeigu nustatyta pažeidimų, pateikiama informacija VĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūrai.</i> <i>Eksperto pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Eksperto pažeisti teisės aktai:</i> _____
5.5. Projekto (jo dalies) ekspertizę atlikusių ir aktą pasirašiusių asmenų teisė atlikti šią ekspertizę.	<u>Turėjo teisę / Neturėjo teisės !!</u> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
6. Subjektai, kurie privalėjo patikrinti projektą	
6.1. Įgalioto savivaldybės administracijos valstybės tarnautojo nurodyti subjektai, kurie, vadovaudamiesi Statybos įstatymo 27 ¹ straipsniu, pagal kompetenciją, privalėjo patikrinti projektą.	<u>Nurodyti visi / ne visi !!</u> <i>Nenurodyti subjektai, kuriuos privaloma nurodyti</i> Subjekto pavadinimas _____ Pagrindimas, kodėl turėjo nurodyti: <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
6.2. Įgalioto savivaldybės administracijos valstybės tarnautojo nurodytų subjektų, kurie privalėjo patikrinti projektą, patikrinimo išvados.	Projektui pritarė <u>visi / ne visi</u> !! <i>Subjektai, kurie nepritarė</i> Subjekto pavadinimas _____ <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
6.3. Subjektų, pagal pirminį prašymą nepritarusių projektui, patikrinimo išvados išnagrinėjus pakartotinį prašymą (ar visi pritarė projektui).	Projektui pritarė <u>visi / ne visi</u> !! / Neaktualu <i>Subjektai, kurie nepritarė</i> Subjekto pavadinimas _____ <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
6.4. Statybos įstatymo nustatytų projekto patikrinimo terminų laikymasis.	Projektas patikrintas <u>laikantis / nesilaikant terminų</u> ! <i>Subjektai, kurie pažeidė</i> Subjekto pavadinimas _____ Kiek dienų vėluota _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
7. SLD išdavimas	
7.1. Prašymo, pagal kurį savivaldybės administracija išdavė SLD, statusas.	<u>Pirminis / Pakartotinis</u>
7.2. SLD išdavimo procedūrų terminų atitiktis Statybos įstatymo 27 straipsnio ir STR 1.05.01:2017 nuostatomis.	<u>Atitinka / Neatitinka</u> ! <i>Neatitikimai (nurodyti pažeistą terminą, jį pažeidusius subjektus ir kuriame SLD išdavimo etape jo nesilaikyta):</i> <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
8. Kiti (Įstatymo 10 straipsnio 3 dalyje nenurodyti) patikrinimo objektai	
8.1. Statytojas pateikė prašymą išduoti SLD, pasinaudodamas galimybe įteisinti savavališką statybą.	<u>Taip / Ne</u> <i>Savavališkos statybos akto Nr. _____</i> <i>Privalomojo nurodymo dėl savavališkos statybos padarinių šalinimo Nr. _____</i>

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
8.2. Projekto sprendinių atitiktis Statybos įstatymo 27 straipsnio nuostatoms, pagal kurias SLD išduodamas su savavališkos statybos padarinių šalinimu susijusiems statybos darbams atlikti, jei nustatytas savavališkos statybos faktas.	<u>Atitinka / Neatitinka !!</u> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
8.3. Statytojas sumokėjo visą įmoką už savavališkos statybos įteisinimą.	<u>Taip / Ne !</u> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
8.4. SLD versija išduota pagal STR 1.05.01:2017 taisant tik technines klaidas.	<u>Atitinka / Neatitinka !! / Neaktualu</u> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
8.5. SLD išdavimo atitiktis STR 1.05.01:2017 nuostatoms, pagal kurias SLD rekonstruoti ar remontuoti statinį išduodamas tik dėl nustatyta tvarka užbaigto statyti statinio, išskyrus teisės aktuose nurodytas išimtis.	<u>Atitinka / Neatitinka ! / Neatitinka !! / Neaktualu</u> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ <i>Pastaba. Žymima !! tik tuomet, jeigu akte yra nustatyta ir kitų pažeidimų su !!</i>
8.6. Ar į valstybės biudžetą sumokėtas atlyginimas už teisę statyti valstybinėje žemėje, kai toks mokėjimas privalomas vadovaujantis Žemės įstatymo 9 ¹ straipsnio 3, 4 ir 5 dalimis.	<u>Taip / Ne !! / Neaktualu</u> <i>Pastaba. Kai neprivaloma, žymima „Neaktualu“</i> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
8.7. Nustatyta kitų neatitikčių teisės aktų reikalavimams.	<u>Kitų neatitikčių <u>nustatyta ! / nenustatyta</u></u> <i>Neatitiktys teisės aktų reikalavimams</i> Neatitiktis _____ Pažeistas teisės akto pavadinimas, straipsnis, dalis, punktas _____

! Pažeidimai, kuriuos nustačius taikomos Įstatymo 10 straipsnio 7 dalies 1 ir 2 punktų nuostatos.

!! Pažeidimai, kuriuos nustačius taikomos Įstatymo 10 straipsnio 7 dalies 3 punkto nuostatos.

PATIKRINIMO IŠVADOS

SLD IŠDUOTAS TEISĖTAI / NETEISĖTAI (!!)/ NUSTAČIUS PAŽEIDIMŲ (!)*

NUSTATYTI PAŽEIDIMAI

Pažeidimo (-ų) esmė ir padarymo laikas	Pažeisto (-ų) teisės akto (-ų) pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai)	Teisės akto (-ų), numatančio (-ių) administracinę atsakomybę, pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai) / administracinės atsakomybės netaikymo priežastys
Patikrinimo akto punktas, kuriame aprašytas pažeidimas: Pažeidimo esmė: Nustatyto pažeidimo padarymo laikas**:		Taikyti administracinę atsakomybę***: Taip / Ne <i>(pažymėjus „Ne“ nurodyti priežastis)</i>

* Nereikalingus žodžius išbraukti.

**Pažeidimo padarymo laikas yra data, kai pažeidimas atliktas; jei pažeidimas trunkamasis ir yra tęsiamas nustatymo metu, pažeidimo padarymo laikas yra jo nustatymo data; jei pažeidimas yra trunkamasis ir jo nustatymo metu jis nebetęsiamas, jo padarymo data yra paskutinių trunkamojo pažeidimo veiksmų atlikimo data.

*** Nustačius teisės aktų pažeidimų, už kuriuos teisės aktuose nustatyta administracinė atsakomybė, inicijuojama administracinės atsakomybės taikymo procedūra (nepriklausomai nuo to, ar pažeidimai po jų padarymo buvo pašalinti). Už nustatytus pažeidimus administracinė atsakomybė netaikoma tik tada, kai yra Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse numatyti pagrindai (įskaitant šio kodekso 39 straipsnyje nurodyto nuobaudos skyrimo termino suėjimą).

KALTI ASMENYS, KURIŲ LĖŠOMIS TURI BŪTI ŠALINAMI NETEISĖTO SLD SUKELTI STATYBOS PADARINIAI

(Pateikti vertinimą dėl valstybės ir savivaldybės institucijų, kitų statybos dalyvių, įskaitant planavimo dokumentų rengėjus, projektuotojus, statytojus, kurių lėšomis šalinantini statybos darbai, atsiradę pagal SLD):

Pavadinimas / vardas ir pavardė _____

Juridinio asmens kodas / fizinio asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas) _____

Pažeidimo esmė _____

Pažeidimo padarymo laikas _____

Patikrinimo akto punktas, kuriame aprašytas pažeidimas _____

(patikrinimą atlikusio pareigūno pareigos)_____
(parašas)_____
(vardas ir pavardė)