PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie
Žemės ūkio ministerijos direktoriaus
2017 m. rugpjūčio 10 d.
įsakymu Nr. 1P-358-(1.3 E.)
(Nacionalinės žemės tarnybos prie
Žemės ūkio ministerijos direktoriaus
2021 m. kovo 22 d. įsakymo
Nr. 1P-65-(1.3 E.) redakcija)

(Žemės naudojimo patikrinimo akto forma)

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
_____ SKYRIUS
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

ŽEMĖS NAUDOJIMO PATIKRINIMO AKTAS

_____ Nr. _____
(registracijos data) (registracijos numeris)

_____
(surašymo data ir laikas)

_____
(surašymo vieta)

Žemės naudojimo valstybinės kontrolės pareigūnas (-ė, -ai)_____

_____
asmens (-ų), vykdančio (-ių) žemės naudojimo valstybinę kontrolę, pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės))

atliko žemės naudojimo patikrinimą vadovaudamasis (-asi, -iesi, -osi) Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 36 straipsniu, Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. gruodžio 12 d. nutarimu Nr. 1244 „Dėl Žemės naudojimo valstybinės kontrolės nuostatų patvirtinimo“ (toliau – Nuostatai),

dalyvaujant / nedalyvaujant*_____
(tikrinamo žemės sklypo (ploto) savininko (-ų), naudotojo (-ų) ar valdytojo (-ų) arba

_____
atstovo vardas (-ai), pavardė (-ės) ir atstovavimo pagrindas, adresas korespondencijai (jei nežinomas – gyvenamosios vietos

_____
adresas (-ai)), telefono numeris (-iai), elektroninio pašto adresas (-ai); juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos teisinė

_____
forma ir pavadinimas, jam atstovaujančio fizinio asmens pareigos, vardas (-ai) ir pavardė (-ės); adresas korespondencijai (jei

_____
nenurodytas – buveinės adresas (-ai)), telefono numeris (iai); juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos elektroninis paštas)

ir _____
(patikrinime dalyvaujančių Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos darbuotojų ir kitų institucijų atstovų

pareigos, vardai ir pavardės; kitų suinteresuotųjų asmenų vardai ir pavardės)

Patikrinimo pagrindas:_____
(Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos teritorinio skyriaus vadovo įsakymas**, kuriuo patvirtintas planinių žemės naudojimo patikrinimų sąrašas, arba Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos vadovo ar jo įgalioto kito Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos valstybės tarnautojo priimtas sprendimas** atlikti neplaninį žemės naudojimo patikrinimą)

Patikrinimo tikslas:
(tikrinamam objektui taikytini Nuostatų 11.1–11.9 papunkčiai, pagal kuriuos tikrinamas objektas)

Duomenys apie tikrinamąjį (-us) objektą (-us):_____
(tikrinamo objekto savininko ar naudotojo arba valdytojo vardas (-ai) ir pavardė (-ės), juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos teisinė forma ir pavadinimas; tikrinamo objekto adresas (jeigu objektui adresas nesuteiktas, nurodomi savivaldybės, kadastro vietovės ir gyvenamosios vietovės pavadinimai, gali būti nurodoma tikrinamo objekto padėtis vietovėje (stabilių elementų atžvilgiu)); žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (jeigu žemės sklypas suformuotas) arba kokiai veiklai valstybinės žemės plotas, nesuformuotas atskiru žemės sklypu, naudojamas; žemės sklypo unikalus numeris (jeigu žemės sklypas nėra įregistruotas Nekilnojamojo turto registre, o tik suprojektuotas teritorijų planavimo dokumente arba žemės valdos projekte, nurodomas projektinis numeris); tikrinamo objekto plotas (ha) (jeigu žinomas); žemės naudojimo ar nuosavybės teisės įgijimo teisinis pagrindas (nuomos, panaudos, ar patikėjimo sutartis, pirkimo–pardavimo sutartis ar kt.);

Informacija apie paskiausią tikrinamo objekto žemės naudojimo patikrinimą ir jo rezultatus_____
(nurodomi žemės naudojimo patikrinimo akto data ir numeris, nustatyti žemės naudojimo tvarkos pažeidimai (jei buvo nustatyti) ir taikytos poveikio priemones (jei buvo taikytos))

Faktinė situacija: _____
(aprašoma žemės naudojimo patikrinimo metu vietovėje užfiksuota faktinė (esama) situacija)

Nuostatų reikalavimų laikymasis:
(nurodama, kurių Nuostatų 11.1–11.9 papunkčių nesilaikoma)

Nustatyti pažeidimai: _____
(nustatomi galimi žemės naudojimo tvarkos pažeidimai ir nurodomos pažeistos teisės aktų nuostatos)

Situacijos schema (pildoma vietovėje, jeigu reikia):

Patikrinimo metu naudotos techninės priemonės: _____
(nustatant, užfiksuojant faktines aplinkybes naudotų techninių priemonių pavadinimai, serijos numeriai)

Patikrinime dalyvaujančių asmenų prašymai ir pastabos: _____
(žemės savininko (-ų), naudotojo (-ų) ar valdytojo (-ų) arba jo atstovo (-ų), kitų suinteresuotų asmenų prašymai, pastabos, susiję su atliktu žemės naudojimo patikrinimu vietoje ir jo metu nustatytomis aplinkybėmis)

NEPAGEIDAUJU gauti užregistruoto žemės naudojimo patikrinimo akto kopijos su priedais:

(žemės naudojimo patikrinime dalyvaujančių žemės savininko (-ų), naudotojo (-ų) ar valdytojo (-ų) arba jo atstovo (-ų), kitų patikrinime dalyvaujančių suinteresuotų asmenų vardas (-ai), pavardė (-ės) parašas)

PRIDEDAMA:

1. Fotolentelė_____
(nuotraukų ir lapų skaičius)
2. Nustatytų faktinių aplinkybių schema***_____
(lapų skaičius)
3. Žemės naudojimo tvarkos reikalavimų žemės naudotojams kontrolinis klausimynas**** _____ Nr. _____, _____ lapai.
(registracijos data ir numeris)

4. _____

Patikrinimą atliko:

_____	_____	_____
(pareigos)	(parašas)	(vardas ir pavardė)
_____	_____	_____
(pareigos)	(parašas)	(vardas ir pavardė)

Patikrinime dalyvavę asmenys:

_____
(vardas (-ai), pavardė (-ės) ir parašas (-ai))
_____
(vardas (-ai), pavardė (-ės) ir parašas (-ai))
_____
(vardas (-ai), pavardė (-ės) ir parašas (-ai))

Pažymiu, kad patikrinime dalyvavęs asmuo atsisakė pasirašyti:

_____ atsisakė pasirašyti _____
(atsisakiusio pasirašyti asmens vardas ir pavardė) (atsisakymo pasirašyti motyvai, jeigu žinomi)

_____ atsisakė pasirašyti _____
(atsisakiusio pasirašyti asmens vardas ir pavardė) (atsisakymo pasirašyti motyvai, jeigu žinomi)

_____	_____	_____
(pareigos)	(parašas)	(vardas ir pavardė)
_____	_____	_____
(pareigos)	(parašas)	(vardas ir pavardė)

* – nurodomi dalyvaujančio / nedalyvaujančio asmens duomenys, teritorinio skyriaus rašto, kuriuo asmuo pakviestas dalyvauti patikrinime, duomenys.
** – nurodoma įsakymo / sprendimo data, numeris ir pavadinimas.
*** – jeigu rengiama atskirai.
**** – pildomas planinio žemės naudojimo patikrinimo atveju.

Žemės naudojimo patikrinimo akte nurodyti asmenų asmens duomenys: vardas (vardai), pavardė (pavardės), gyvenamoji vieta ar adresas korespondencijai, telefono numeris, elektroninio pašto adresas ir kiti su vykdoma žemės naudojimo valstybine kontrole susiję asmenų asmens duomenys, tvarkomi tik žemės naudojimo valstybinės kontrolės vykdymo tikslais.
Šie duomenys gaunami teisės aktuose nustatyta tvarka ir pagrindais, kai pagal teisės aktus tokie asmens duomenys yra reikalingi Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos pavestoms funkcijoms vykdyti.
Išsamesnę informaciją apie Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos atliekamą asmens duomenų tvarkymą galima rasti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos interneto svetainėje, adresu http://www.nzt.lt .