

Pranešimų apie statybos pradžią tikrinimo tvarkos aprašo priedas



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**PRANEŠIMO APIE STATYBOS PRADŽIĄ PATIKRINIMO
AKTAS**

20 ____ m. _____ d. Nr. _____; versijos Nr. _____
(data) (reg. numeris)

(sudarymo vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) _____

Patikrinimo pabaiga (data, val.) _____

Patikrinimo trukmė (val.) _____

Patikrinimo vieta _____

Pranešimo apie statybos pradžią (toliau – pranešimas) patikrinimo teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 11 punktas, 10¹ straipsnis, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 27² straipsnis.

Patikrinimo tikslas – nustatyti, ar pranešimas apie statybos pradžią atitinka Statybos įstatymo, statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (toliau – STR 1.05.01:2017) nuostatas.

Pildant aktą ir nustatant pažeidimus vertinami konkretaus pranešimo pateikimo metu galioję teisės aktai.

Duomenys apie pranešimą, kai jis privalomas pagal Statybos įstatymo 27² straipsnio nuostatas

Registracijos data _____, Nr. _____

Duomenys apie statybą leidžiantį dokumentą (toliau – SLD)

YRA / NĖRA

Pavadinimas _____

Išdavimo data _____, Nr. _____

Išdavęs subjektas _____

Duomenys apie pradedamą (-us) statyti statinį (-ius)

Statinio pavadinimas _____ Būsimas pavadinimas (jei keičiamas) _____

Statinio paskirtis _____ Būsima statinio paskirtis (jei keičiama) _____

Esamas pastatas pagal patalpų paskirties grupes**** monofunkcinis / polifunkcinis
 Būsimas pastatas pagal patalpų paskirties grupes**** monofunkcinis / polifunkcinis
 Esama pastato paskirties grupė**** _____
 Būsimą pastato paskirties grupę**** _____
 Esamos kitos pastato patalpų paskirties grupės**** (jei pastatas polifunkcinis) _____
 Būsimos kitos pastato patalpų paskirties grupės**** (jei pastatas polifunkcinis) _____
 Inžinerinio statinio grupė**** (jei inžinerinis statinys) _____
 Statinio kategorija _____ Būsimą kategoriją (jei keičiama) _____
 Statybos rūšis _____
 Laikinis statinys Taip / Ne Nugriovimo termino pabaiga _____
 Statinio unikalus Nr. (jei taikoma) _____
 Adresas (jei suteiktas) _____
 Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. _____
 Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr.**** _____
 Saugoma teritorija Taip _____
 / Ne
 Kultūros paveldo objekto teritorija Taip _____ / Ne
 Kultūros paveldo vietovė Taip _____ / Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip _____ / Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Taip _____ / Ne

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas _____
 Numeris _____, parengimo metai _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamame dokumente neatvaizduojamas) / Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kontaktinė informacija

El. p. _____ tel. _____

Duomenys apie statinio projektuotoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamame dokumente neatvaizduojamas) / Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, galioja nuo _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamame dokumente neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, galioja nuo _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

Duomenys apie statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovą

Yra / Nėra

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas) / Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, tel. _____

Duomenys apie statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą

Yra / Nėra

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, tel. _____

DUOMENYS APIE RANGOVĄ (-US)

Yra / Nėra

Už visų statinių statybą atsakingas statytojo pasamdytas rangovas

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas) / Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Pasamdymo dokumento pavadinimas _____

Numeris _____, data _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____ galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, tel. _____

Kitas statytojo pasamdytas rangovas

Yra / Nėra

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas) / Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Pasamdymo dokumento pavadinimas _____

Numeris _____, data _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
 Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas
 (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, tel. _____

Duomenys apie statinio statybos vadovą

Yra / Nėra

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas)

 Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas
 (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, tel. _____

Duomenys apie statinio statybos techninį prižiūrėtoją

Yra / Nėra

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas)

 Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas
 (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, tel. _____

Duomenys apie saugos ir sveikatos darbe koordinatorių

Yra / Nėra

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo spausdinamame dokumente neatvaizduojamas)

 Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas
 (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, tel. _____

Pastaba: Jeigu pranešimo pateikimo metu procedūras reglamentavo kiti, nei nurodyta lentelėse, teisės aktai, jie nurodomi ir aprašomi skiltyje „Pastabos“.

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
1. Pranešimo pateikimas ir atitiktis teisės aktams		

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
1.1. Statytojas (jo įgaliotas asmuo) su pranešimu pateikė visus privalomus dokumentus ir informaciją, nurodytus Statybos įstatymo 27 ² straipsnio 5 dalyje ir STR 1.05.07:2017 3 priede	<p>Taip / Ne (!)</p> <p><i>Neatitikties duomenys:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> <p><i>Ar pažeidimas pašalintas Taip / Ne (jeigu Taip, nurodoma, koku būdu pašalintas)</i></p>	<p>Pažeidimų esmė:</p> <p>Pažeisti teisės aktai:</p>
1.2. Statytojas atnaujino pranešimą pagal STR 1.05.01:2017 39 ⁵ punkto reikalavimus	<p>Taip / Ne (!) / Neaktualu</p> <p><i>Neatitikties duomenys:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> <p><i>Ar pažeidimas pašalintas Taip / Ne (jeigu Taip, nurodoma, koku būdu pašalintas)</i></p>	<p>Pažeidimų esmė:</p> <p>Pažeisti teisės aktai:</p>
2. Statinio projektas, projekto ekspertizė (jeigu ji privaloma) pateikti kartu su pranešimu		
2.1. Techninis darbo projektas atitinka projektinius pasiūlymus, pagal kuriuos išduotas SLD, išskyrus statinio projekto pakeitimus, dėl kurių pagal Statybos įstatymą neprivaloma iš naujo gauti SLD	<p>Taip / Ne (!) / Neaktualu</p> <p><i>Neatitikties duomenys:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> <p><i>Ar pažeidimas pašalintas Taip / Ne (jeigu Taip, nurodoma, koku būdu pašalintas)</i></p>	<p>Pažeidimų esmė:</p> <p>Pažeisti teisės aktai:</p>
2.2. Ar pateiktas statinio projekto ekspertizės aktas ir surašytame statinio projekto ekspertizės akte pateikta išvada atitinka statybos techniniame reglamente STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodytą (kai statinio projekto ekspertizę atlikti privaloma)	<p>Taip / Ne (!) / Neaktualu</p> <p><i>Neatitikties duomenys:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> <p><i>Ar pažeidimas pašalintas Taip / Ne (jeigu Taip, nurodoma, koku būdu pašalintas)</i></p>	<p>Pažeidimų esmė:</p> <p>Pažeisti teisės aktai:</p>

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
2.3. Statinio projekto ekspertizę atlikusių ir aktą pasirašiusių asmenų teisė atlikti šią ekspertizę	<p><u>Turėjo teisę / Neturėjo teisės !</u></p> <p>Neatitikimai: _____</p> <p>_____</p> <p>Pažeisti teisės aktai: _____</p> <p>Ar pažeidimas pašalintas Taip / Ne (jeigu Taip, nurodoma, koku būdu pašalintas)</p>	<p><i>Pažeidimų esmė:</i></p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i></p>
3. Statinio statybos rangovas ir pagrindiniai statybos sričių vadovai nurodyti pranešime		
<p>3.1. Statinio statybos rangovas turi kvalifikacijos atestatą ar dokumentą, suteikiantį teisę vykdyti ypatingųjų statinių statybą</p> <p><i>Pastaba. Šis reikalavimas netaikomas ypatingųjų statinių paprastojo remonto atveju.</i></p>	<p>Taip / Ne (!) / Neaktualu</p> <p>Neatitikties duomenys: _____</p> <p>Pažeisti teisės aktai: _____</p> <p>Ar pažeidimas pašalintas Taip / Ne (jeigu Taip, nurodoma, koku būdu pašalintas)</p>	<p><i>Pažeidimų esmė:</i></p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i></p>
<p>3.2. Statinio statybos vadovas turi dokumentą (kvalifikacijos atestatą), suteikiantį teisę eiti šias pareigas</p>	<p>Taip / Ne (!) / Neaktualu</p> <p>Neatitikties duomenys: _____</p> <p>Pažeisti teisės aktai: _____</p> <p>Ar pažeidimas pašalintas Taip / Ne (jeigu Taip, nurodoma, koku būdu pašalintas)</p>	<p><i>Pažeidimų esmė:</i></p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i></p>
<p>3.3. Statinio statybos techninės priežiūros vadovas turi dokumentą (kvalifikacijos atestatą), suteikiantį teisę eiti šias pareigas</p>	<p>Taip / Ne (!) / Neaktualu</p> <p>Neatitikties duomenys: _____</p> <p>Pažeisti teisės aktai: _____</p> <p>Ar pažeidimas pašalintas Taip / Ne (jeigu Taip, nurodoma, koku būdu pašalintas)</p>	<p><i>Pažeidimų esmė:</i></p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i></p>

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
3.4. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas turi dokumentą (kvalifikacijos atestatą, diplomą), suteikiantį teisę eiti šias pareigas	<p>Taip / Ne (!) / Neaktualu</p> <p><i>Neatitikties duomenys:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> <p><i>Ar pažeidimas pašalintas Taip / Ne (jeigu Taip, nurodoma, koku būdu pašalintas)</i></p>	<p><i>Pažeidimų esmė:</i></p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i></p>

PATIKRINIMO IŠVADOS

PRANEŠIMAS ATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS / PRANEŠIMAS NEATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ (KAI YRA BENT VIENAS PAŽEIDIMAS SU VIENU ŠAUKTUKU)* (nereikalingus žodžius išbraukti)

NUSTATYTI PAŽEIDIMAI

Pažeidimo (-ų) esmė ir padarymo laikas	Pažeisto (-ų) teisės akto (-ų) pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai)	Teisės akto (-ų), numatančio (-ių) administracinę atsakomybę, pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai) / administracinės atsakomybės netaikymo priežastys
Patikrinimo akto punktas, kuriame aprašytas pažeidimas: Pažeidimo esmė: Nustatyto pažeidimo padarymo laikas**:		Taikyti administracinę atsakomybę***: Taip / Ne <i>(pažymėjus „Ne“ nurodyti priežastis)</i>

* Nustačius pažeidimų (patikrinimo išvada „NEATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ“), atliekami Pranešimų apie stovybos pradžią tikrinimo tvarkos apraše nurodyti veiksmai.

** Pažeidimo padarymo laikas yra data, kai pažeidimas atliktas; jei pažeidimas trunkamasis ir yra tęsiamas nustatymo metu, pažeidimo padarymo laikas yra jo nustatymo data; jei pažeidimas yra trunkamasis ir jo nustatymo metu jis nebetęsiamas, jo padarymo data yra paskutinių trunkamojo pažeidimo veiksmų atlikimo data.

**** Nustatęs teisės aktų pažeidimų, už kuriuos teisės aktuose nustatyta administracinė atsakomybė, patikrinimą atlikęs pareigūnas inicijuoja administracinės atsakomybės taikymo procedūrą (nepriklausomai nuo to, ar pažeidimai po jų padarymo ir (ar) atliekamo patikrinimo metu buvo pašalinti). Už nustatytus pažeidimus administracinė atsakomybė netaikoma tik tada, kai yra Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse numatyti pagrindai (įskaitant šio kodekso 39 straipsnyje nurodyto nuobaudos skyrimo termino suėjimą).*

***** Pildoma, jeigu šie duomenys yra nurodyti pranešime apie statybos pradžių.*

PRIDEDAMA (pagal poreikį):

1. Nuotraukos.
2. Situacijos schema.
3. Patikrinime dalyvavusių kitų institucijų atstovų išvados.
4. Kiti dokumentai.

(patikrinimą atlikusio pareigūno pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)
