

Rekvizitai patvirtinti  
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos  
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko  
2023 m. balandžio 20 d. įsakymu Nr. 1V-44



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA PRIE  
APLINKOS MINISTERIJOS**

**STATINIO EKSPERTIZĖS AKTO PATIKRINIMO AKTAS  
(KONTROLINIS KLAUSIMYNAS)**

20 \_\_\_\_ m. \_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_; versijos Nr. \_\_\_\_  
(data)

\_\_\_\_\_  
(vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) \_\_\_\_\_  
Patikrinimo pabaiga (data, val.) \_\_\_\_\_  
Patikrinimo trukmė (val.) \_\_\_\_\_  
Patikrinimo vieta \_\_\_\_\_

**Statinio ekspertizės akto (toliau – tikrinamas aktas) patikrinimo teisinis pagrindas**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 8 straipsnio 2 dalies 3 punktas.

**Patikrinimo tikslai**

Nustatyti, ar statinio ekspertizės (bendrosios) vadovo, statinio dalies ekspertizės (dalinės) vadovo veikla atitinka teisės aktų reikalavimus.

Nustatyti, ar tikrinamo akto sudėtis atitinka statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ [4] (toliau – STR 1.04.04:2017) nuostatas.

**Duomenys apie informavimą dėl patikrinimo**

Pranešimo ar elektroninio laiško registravimo data ir numeris \_\_\_\_\_

**Duomenys apie tikrinamą aktą**

Statinio ekspertizės rūšis \_\_\_\_\_ bendroji statinio ekspertizė / dalinė statinio ekspertizė

Akto data \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_

**Duomenys apie statinio ekspertizės rangovą**

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas \_\_\_\_\_

**Kontaktinė informacija**

El. p. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

**Duomenys apie statinio ekspertizės atlikimo pagrindą**

Statinio (jo dalies) ekspertizę inicijavusio subjekto tipas (pasirinkti tinkamą):

statybos valstybinę priežiūrą atliekantis subjektas / statinių naudojimo priežiūrą atliekantis subjektas

Subjekto pavadinimas \_\_\_\_\_

**Statinio (jo dalies) ekspertizės priežastis**

įvyko statinio avarija / nustatyta statinio avarijos grėsmė / pastebėta statinio deformacijų / pažeisti esminiai statinio reikalavimai (vienas, keli ar visi) / yra prielaidų, kad statomas statinys neatitinka esminių statinių reikalavimų, nes nepateikti teisės aktais nustatyti privalomi atitiktį statinio projektiniams sprendiniams patvirtinantys dokumentai / kaip alternatyva kitiems privalomiems dokumentams, pateikiama statybos užbaigimo komisijai ar Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos

Užduoties atlikti ekspertizę data \_\_\_\_\_; Nr. \_\_\_\_\_

Užduoties turinys \_\_\_\_\_

**Duomenys apie statinį**

Statybos rūšis \_\_\_\_\_

Pastato atnaujinimas (modernizavimas) Taip / Ne

Paskirtis \_\_\_\_\_, būsima paskirtis \_\_\_\_\_

Kategorija \_\_\_\_\_, būsima kategorija \_\_\_\_\_

Žemės sklypo kad. Nr. \_\_\_\_\_

Unikalūs Nr. \_\_\_\_\_

Adresas \_\_\_\_\_

**Atskirų statinio patalpų, kuriose buvo atliekami statybos darbai, duomenys**

Unikalūs Nr. \_\_\_\_\_

Paskirtis \_\_\_\_\_, būsima paskirtis \_\_\_\_\_

**Patikrinimo dalyviai**

| Patikrinimo dalyvis | Vardas, pavardė |
|---------------------|-----------------|
|                     |                 |

**BENDRI DUOMENYS APIE EKSPERTIZĖS RANGOVA**

| Tikrinami duomenys                                                                                                                                                                 | Nustatytas patikrinimo faktas | Pastabos                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Bendri duomenys</b>                                                                                                                                                          |                               |                                                                                                                                                                                                |
| 1.1. Statinio (jo dalies) ekspertizės rangovas turi kvalifikacijos atestatą ar kitą dokumentą, suteikiantį teisę būti statinio (jo dalies) ekspertizės rangovu ([2] 17 str.; [3]). | Taip / Ne (!)                 | <p><b>Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys</b></p> <p>Pavadinimas:</p> <p>Nr.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |

| Tikrinami duomenys                                                                                                                                      | Nustatytas patikrinimo faktas                  | Pastabos                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2. Statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovas apsidraudęs civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu ([2] 42 str.) (galioja nuo 2022-05-01). | <b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b> | <b><i>Draudimo sutarties duomenys</i></b><br><b><i>Pasirašymo data:</i></b><br><b><i>Nr.</i></b><br><b><i>Galioja iki</i></b><br><br><i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 1.3. Paskirtas (-i) (pasamdytas (-i)) statinio ekspertizės vadovas (-ai) ([2] 17 str. 3 d. 3 p., 5 d. 1 p.).                                            | <b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b> | <b><i>Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys</i></b><br>Data:<br>Nr.<br><br><i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____                                                        |
| 1.4. Statinio ekspertizės vadovas (-ai) turi dokumentą (kvalifikacijos atestatą), suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([2] 12 str. 2 ir 4 d.; [3]).    | <b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b> | <b><i>Dokumento duomenys</i></b><br>Pavadinimas:<br>Nr.:<br><br><i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____                                                                      |
| 1.5. Paskirtas (-i) (pasamdytas (-i)) statinio dalies ekspertizės vadovas (-ai) ([2] 17 str. 3 d. 3 p., 5 d. 1 p.).                                     | <b>Taip / Ne / Neaktualu ar netikrinta</b>     | <b><i>Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys</i></b><br>Data:<br>Nr.<br><br><i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____                                                        |
| 1.6. Statinio ekspertizės dalies (-ių) vadovas (-ai) turi teisę eiti šias pareigas ([2] 12 str. 2 ir 4 d.; 17 str. 4 d.; [3]).                          | <b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b> | <b><i>Dokumento duomenys</i></b><br>Pavadinimas:<br>Nr.<br><br><i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____                                                                       |

| Tikrinami duomenys                                                                                                                                                                            | Nustatytas patikrinimo faktas           | Pastabos                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2. Veiklos pažeidimai</b>                                                                                                                                                                  |                                         |                                                                                                                                                                                                                            |
| Anksčiau nustatyti statinio ekspertizės rangovo padaryti pažeidimai yra pašalinti per statybos valstybinę priežiūrą atliekančio subjekto pateiktame privalomajame nurodyme nustatytą terminą. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <b>Patikrinimo aktas, kuriame užfiksuoti grįžtamojo (pakartotinio) patikrinimo rezultatai</b><br>Pavadinimas:<br>Registracijos data:<br>Registracijos Nr.<br><br>Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |

**DUOMENYS APIE TIKRINAMO AKTO SUDĖTĮ, KAI STATINIO EKSPERTIZĖ  
ATLIKTA ĮVYKUS STATINIO AVARIJAI AR NUSTAČIUS JOS GRĖSMĘ,  
PASTEBĖJUS STATINIO DEFORMACIJŲ**

| Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus                                                                                                                                  | Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams | Pastabos                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>1. Bendri tikrinamo akto duomenys</b>                                                                                                                                                    |                                                                  |                                                           |
| 1.1. Statinio (jo dalies) aprašymas ir bendrieji statinio rodikliai.                                                                                                                        | Atitinka / Neatitinka                                            | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 1.2. Dalinių statinio ekspertizių kokybės įvertinimas, nurodant motyvus, kodėl šių ekspertizių aktuose nurodytos privalomos pastabos nepriimtinos (bendrosios statinio ekspertizės atveju). | Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta                  | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 1.3. Statinio (jo dalies) esamos būklės charakteristika (remiantis statybiniais tyrinėjimais, laboratoriniais bandymais bei skaičiavimais) ir prognozuojamos pasekmės.                      | Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta                  | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |

| Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams  | Pastabos                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1.4. Privalomos pastabos dėl priemonių statinio avarijos grėsmei pašalinti, statinio techninei būklei pagerinti, o jei avarija įvyko – avarijos būklei stabilizuoti (didesnės avarijos grėsmei pašalinti), nurodant, kokius statybinius tyrinėjimus, projektavimo, statybos darbus būtina atlikti (statomo statinio projektinių sprendinių pažeidimų pašalinimas ar pakeitimas kitais projektiniais sprendiniais netinkamų projektinių sprendinių taisymas ar jų pakeitimas kitais, statybos metu nustatytų nekokybiškai atliktų statybos darbų perdarymas, nekokybiškų statybos produktų ir įrenginių pakeitimas (išmontavimas) kokybiškais, o jei pakeisti negalima ar netikslinga – priemonių jų kokybei pagerinti įgyvendinimas, statinio konservavimo būtinumas).</p> | <p><b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b></p> | <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| <p>1.5. Statinio ekspertizės (pirminės) akte pateiktų privalomų pastabų ir statinio techninės būklės įvertinimo analizė (nurodant motyvus, jei joms nepritarta) – tik atliekant pakartotinę statinio ekspertizę.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p><b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b></p>     | <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| <p><b>2. Statinio techninės būklės įvertinimo išvados</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                   |                                                                                |
| <p>2.1. Įvyko statinio (jo dalies) avarija – pateikiamos avarijos masto ir statinio būklės po avarijos, deformacijų charakteristikos ir nurodomos pagrindinės avariją sukėlusios priežastys.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p><b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b></p> | <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |

| Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams | Pastabos                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 2.2. Atsirado statinio avarijos grėsmė (statinys yra avarinės būklės) – pateikiamos nustatytos avarinės būklės, deformacijų charakteristikos, nurodomos pagrindinės statinio avarijos grėsmę sukėlusios priežastys.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>       | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| <b>3. Atsižvelgiant į ekspertizės rezultatus, ekspertizės akte nurodomi galimi sprendimai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                  |                                                                         |
| 3.1. Sustabdyti statinio (jo dalies) statybą (kai statinys statomas) ar naudojimą (kai statinys (jo dalis) naudojamas) iki statinio ekspertizės akte nurodytų privalomų pastabų dėl priemonių statinio avarijos grėsmei pašalinti įgyvendinimo, o jei avarija įvyko – iki privalomų pastabų avarijos būklei stabilizuoti (didesnės avarijos grėsmei pašalinti) įgyvendinimo; organizuoti statinio statybos konservavimą, jei anksčiau nurodytoms priemonėms įgyvendinti reikia ne trumpiau kaip vienerių metų. | <b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>       | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 3.2. Tęsti statinio (jo dalies) statybą (kai statinys statomas) ar naudojimą (kai statinys (jo dalis) naudojamas) su sąlyga, kad ekspertizės akte nurodytos privalomos pastabos dėl priemonių statinio avarijos grėsmei pašalinti, pagerinti, o jei ji įvyko, – avarijos būklei stabilizuoti (didesnės avarijos grėsmei pašalinti) bus įgyvendintos iki ekspertizės akte nustatyto termino.                                                                                                                    | <b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>       | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 3.3. Nugriauti statinį (jo dalį), jei nėra kitų techninių galimybių pašalinti statybos teisės aktų pažeidimus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>       | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| <b>4. Priedai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                         |

| <b>Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus</b>                                                        | <b>Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams</b> | <b>Pastabos</b>                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 4.1. Dalinių statinio ekspertizių aktai (bendrosios statinio ekspertizės atveju).                                        | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 4.2. Ekspertizės metu atliktų statinio (jo dalies) statybinių tyrinėjimų, laboratorinių bandymų, skaičiavimų dokumentai. | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 4.3. Neprivalomos rekomendacijos statinio būklei pagerinti.                                                              | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |

**DUOMENYS APIE TIKRINAMO AKTO SUDĖTĮ, KAI STATINIO EKSPERTIZĖ ATLIKTA PAŽEIDUS ESMINIUS STATINIO REIKALAVIMUS (VIENĄ, KELIS AR VISUS), NUSTATYTUS EUROPOS PARLAMENTO IR TARYBOS REGLAMENTE (ES) NR. 305/2011**

| <b>Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus</b>                                                                                                              | <b>Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams</b> | <b>Pastabos</b>                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Bendri ekspertizės akto duomenys</b>                                                                                                                                     |                                                                         |                                                                         |
| 1.1. Statinio (jo dalies) aprašymas ir bendrieji statinio rodikliai.                                                                                                           | <b>Atitinka / Neatitinka</b>                                            | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 1.2. Statinio dalinių ekspertizių kokybės įvertinimas, nurodant motyvus, kodėl šių ekspertizių privalomos pastabos nepriimtinos (bendrosios statinio ekspertizės atveju).      | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 1.3. Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nurodytų esminių statinių reikalavimų pažeidimų esmė (pateikiama remiantis statybiniais tyrimais, laboratoriniais bandymais, skaičiavimais). | <b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>              | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____<br><br><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |

| Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams  | Pastabos                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1.4. Privalomos pastabos dėl Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nurodytų esminių statinių reikalavimų pažeidimų pašalinimo nurodant, kokius statybinių tyrimų, projektavimo, statybos darbus būtina atlikti (statomo statinio projektinių sprendinių pažeidimų pašalinimas ar pakeitimas kitais projektiniais sprendiniais, netinkamų projektinių sprendinių taisymas ar jų pakeitimas kitais, statybos metu nustatytų nekokybiškai atliktų statybos darbų perdarymas, nekokybiškų statybos produktų ir įrenginių pakeitimas (išmontavimas) kokybiškais, o jei pakeisti negalima ar netikslinga – priemonių jų kokybei pagerinti įgyvendinimas, statinio konservavimo būtinumas).</p> | <p><b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b></p> | <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| <p>1.5. Statinio ekspertizės (pirminės) akte pateiktų privalomų pastabų ir statinio techninės būklės įvertinimo analizė (nurodant motyvus, jei jiems nepritarta) – tik atliekant pakartotinę statinio ekspertizę.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p><b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b></p> | <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| <p><b>2. Statinio techninės būklės įvertinimo išvados</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                   |                                                                                |
| <p>2.1. Nurodoma, kokių Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytų esminių statinių reikalavimų nesilaikyta (jei pažeisti) ir pažeidimų sukeltų neigiamų (esamų ir prognozuojamų) pasekmių charakteristikos.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p><b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b></p> | <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| <p>2.2. Aprašoma kiekvieno esminio statinių reikalavimo pažeidimo įtaka statinio sprendiniams, susijusiems su esminiais statinių reikalavimais.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p><b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b></p> | <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| <p><b>3. Priklausomai nuo ekspertizės rezultatų, tikrinamame akte nurodyti galimi sprendimai</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                   |                                                                                |

| Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams | Pastabos                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 3.1. Sustabdyti statinio (jo dalies) statybą (kai statinys statomas) ar naudojimą (kai statinys (jo dalis) naudojamas) iki statinio ekspertizės akte nurodytų privalomų pastabų įgyvendinimo.                                                                                                                                                | <b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>       | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 3.2. Tęsti statinio (jo dalies) statybą (kai statinys (jo dalis) statomas) ar naudojimą (kai statinys (jo dalis) naudojamas) su sąlyga, kad ekspertizės akte nurodytos privalomos pastabos dėl priemonių statinio (jo dalies) esminių reikalavimų pažeidimams pašalinti bus įgyvendintos iki ekspertizės akte nustatyto termino.             | <b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>       | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 3.3. Nugriauti statinį (jo dalį), jei nėra techninių galimybių pašalinti esminių statinio reikalavimų pažeidimus; organizuoti statinio statybos konservavimą (privaloma, kai statybos darbams pirkti taikomas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas, kitais atvejais – statytojo sprendimu) iki ekspertizės akte nustatyto termino. | <b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>       | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| <b>4. Priedai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                  |                                                           |
| 4.1. Dalinių statinio ekspertizių aktai (bendrosios statinio ekspertizės atveju).                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 4.2. Statinio (jo dalies) statybinių (tyrimų), laboratorinių bandymų, skaičiavimų dokumentai.                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 4.3. Neprivalomos rekomendacijos gerinti statinio būklę.                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |

**DUOMENYS APIE TIKRINAMO AKTO SUDĖTĮ, KAI STATINIO EKSPERTIZĖ ATLIKTA, KAI YRA PRIELAUDŲ, KAD STATOMAS STATINYS NEATITINKA ESMINIŲ STATINIŲ REIKALAVIMŲ, NUSTATYTŲ REGLAMENTE (ES) NR. 305/2011, NES NEPATEIKTI TEISĖS AKTAIS NUSTATYTI PRIVALOMI ATITIKTŲ STATINIO PROJEKTO SPRENDINIAMS PATVIRTINANTYS DOKUMENTAI: PATIKRINIMAS, AR STATINYS (JO DALIS) ATITINKA PROJEKTO (PASKUTINĖS PROJEKTO AR JO DOKUMENTŲ LAIDOS) SPRENDINIUS, LEMIANČIUS STATINIO ATITIKTŲ REGLAMENTO (ES) NR. 305/2011 NUSTATYTIEMS ESMINIAMS STATINIŲ REIKALAVIMAMS.**

| <b>Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus</b>                                                                                                                                                                         | <b>Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams</b> | <b>Pastabos</b>                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>1. Bendri ekspertizės akto duomenys</b>                                                                                                                                                                                                |                                                                         |                                                           |
| 1.1. Statinio (jo dalies) aprašymas ir bendrieji statinio rodikliai.                                                                                                                                                                      | <b>Atitinka / Neatitinka</b>                                            | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 1.2. pateikiami duomenys apie statinio (jo dalies) atitiktį projekto (paskutinės projekto ar jo dokumentų laidos) sprendiniams, lemiantiems statinio atitiktį Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatytiems esminiams statinių reikalavimams. | <b>Atitinka / Neatitinka (!)</b>                                        | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| <b>2. Įvertinimo išvados</b>                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                           |
| 2.1. Statinys (jo dalis) atitinka statinio projekto sprendinius, lemiančius statinio atitiktį Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatytiems esminiams statinių reikalavimams.                                                                 | <b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>              | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 2.2. statinys (jo dalis) neatitinka statinio projekto sprendinių, lemiančių statinio atitiktį Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatytiems esminiams statinių reikalavimams.                                                                 | <b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>              | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |

**DUOMENYS APIE TIKRINAMO AKTO SUDĖTĮ, KAI JI ATLIEKAMA STATYTOJO INICIATYVA, STR 1.05.01:2017 NUSTATYTAIS ATVEJAIS, KAI STATINIO EKSPERTIZĖS AKTAS, KAIP ALTERNATYVA KITIEMS PRIVALOMIEMS DOKUMENTAMS, PATEIKIAMAS STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJAI AR VALSTYBINEI TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJAI PRIE**

## APLINKOS MINISTERIJOS

| Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams | Pastabos                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>1. Bendri ekspertizės akto duomenys</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |                                                           |
| 1.1. Statinio (jo dalies) aprašymas ir bendrieji statinio rodikliai.                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Atitinka / Neatitinka</b>                                     | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 1.2. pateikiami duomenys apie išduotą (pakeistą) statybą leidžiantį dokumentą (kai privalomas).                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 1.3. pateikiami duomenys apie statinio atitiktį naudojimo paskirčiai.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Atitinka / Neatitinka (!)</b>                                 | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 1.4. pateikiami duomenys apie statinio atitiktį projekto (paskutinės projekto ar jo dokumentų laidos, numatomos pateikti ar pateiktos kartu su prašymu išduoti Statybos užbaigimo aktą ar patvirtinti Deklaraciją apie statybos užbaigimą) sprendinius, lemiančius statinio atitiktį Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatytiems esminiams statinių reikalavimams. | <b>Atitinka / Neatitinka (!)</b>                                 | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| <b>2. Įvertinimo išvados</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                  |                                                           |
| 2.1. pastatytas statinys atitinka statinio projektą, kitų teisės aktų reikalavimus.                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>       | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 2.2. pastatytas statinys neatitinka statinio projekto ir kitų teisės aktų reikalavimų.                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Atitinka / Neatitinka (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>       | Pažeidimų esmė: _____<br><br>Pažeisti teisės aktai: _____ |

DUOMENYS APIE PATIKRINIMO METU STATYBOS DALYVIO PRAŠYMU

### SUTEIKTĄ KONSULTACIJĄ

| Statybos dalyvis | Vardas ir pavardė | Konsultacijos esmė |
|------------------|-------------------|--------------------|
|                  |                   |                    |

### PATIKRINIMO IŠVADOS

**TIKRINAMAS AKTAS ATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS /**

**TIKRINAMAS AKTAS NEATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ.**

| Pažeidimo (-ų) esmė ir padarymo laikas                                                                                                           | Pažeisto (-ų) teisės akto (-ų) pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai) | Teisės akto (-ų), numatančio (-ių) administracinę atsakomybę, pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai) / administracinės atsakomybės netaikymo priežastys |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Patikrinimo akto punktas, kuriame aprašytas pažeidimas:</b><br><br><b>Pažeidimo esmė:</b><br><br><b>Nustatyto pažeidimo padarymo laikas*:</b> |                                                                                                 | <b>Taikyti administracinę atsakomybę**:</b><br>Taip / Ne<br>(pažymėjus „Ne“ nurodyti priežastis)                                                                                  |

\* Pažeidimo padarymo laikas yra data, kai pažeidimas atliktas; jei pažeidimas trunkamasis ir yra tęsiamas nustatymo metu, pažeidimo padarymo laikas yra jo nustatymo data; jei pažeidimas yra trunkamasis ir jo nustatymo metu jis nebetęsiamas, jo padarymo data yra paskutinių trunkamojo pažeidimo veiksmų atlikimo data.

\*\* Už nustatytus pažeidimus administracinė atsakomybė netaikoma, kai yra Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse numatyti pagrindai (įskaitant šio kodekso 39 straipsnyje nurodyto nuobaudos skyrimo termino suėjimą).

#### PRIDEDAMA:

1. Ekspertizės akto kopija.
2. Patikrinime dalyvavusių statybos dalyvių pastabos (jei tokių yra) raštu.
3. Kiti dokumentai.

**PASTABA.** Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos (toliau – Inspekcija) interneto svetainėje, skiltyje [„Administracinė informacija“/ „Ūkio subjektų priežiūra“/ „Ūkio subjektų nuomonės teikimas apie Inspekcijos veiklą“](#), galite pateikti nuomonę apie Inspekcijos atliktą patikrinimą.

**Patikrinimą atliko ir išvadas pateikė**

---

*(pareigos)*

---

*(parašas)*

---

*(vardas ir pavardė)*

**Pastaba.** Nustatęs reikšmingų teisės aktų pažeidimų, už kuriuos Lietuvos Respublikos statybos įstatyme [5] ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse [4] nustatyta administracinė atsakomybė, patikrinimą atlikęs pareigūnas inicijuoja administracinės atsakomybės taikymo procedūrą.

**Akte (kontroliniame klausimyne) pateiktos nuorodos į šiuos teisės aktus:**

1. Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodeksą;
2. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;
3. statybos techninį reglamentą STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
4. statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
5. Statybos ir ūkio subjektų veiklos patikrinimo tvarkos aprašą, patvirtintą Inspekcijos viršininko 2012 m. kovo 29 d. įsakymu Nr. 1V-53.