VĮ Registrų centras

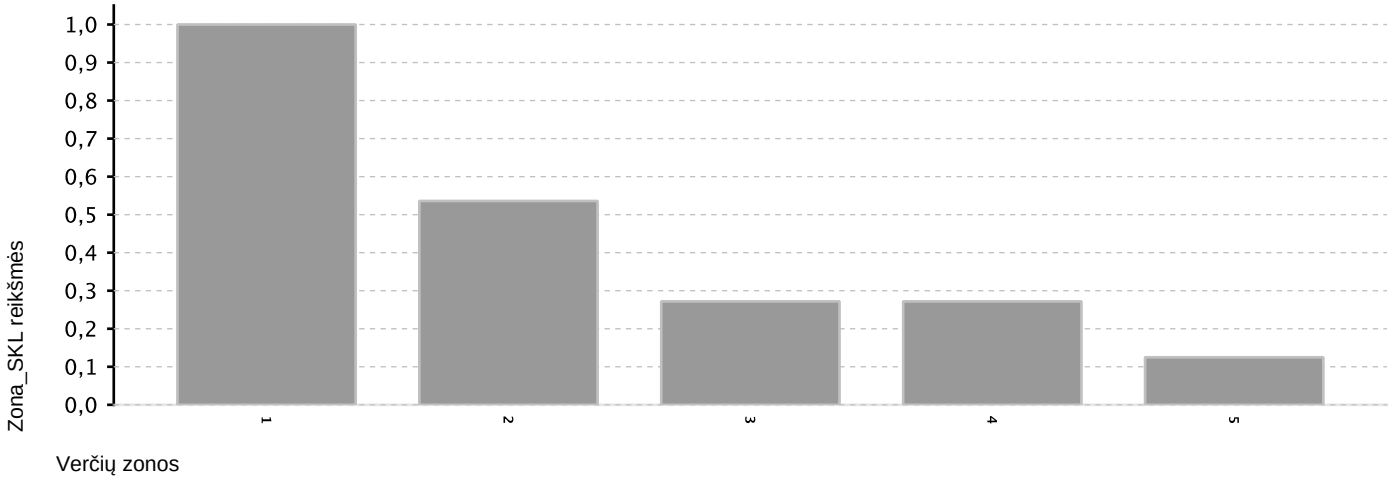
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Administracinė ir gydymo(n)

Modelis Nr.: 16248. Zona_SKL^(1,0401) x Sn_SKL^(1,0066) x (0,9) ^ Pask_BIN x (1,08) ^ RkMt_BIN x (0,87) ^ Auk_BIN x Bpl_SKF^(1,0112) x StMt_SKF^(0,9793) x (504 x Bpl_RKS -126 x PgPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 1.0066
Akmenbetonis	**0.89**	Asbestcementis su karkasu	**0.64**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**0.89**	Medis su karkasu	**0.68**	Metalas su karkasu	**1.0**
Molis	**0.64**	Monolitinis gelžbetonis	**0.89**	Plastikas su karkasu	**0.64**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.68**	Stiklas su karkasu	**1.0**

Paskirtis	Laipsnis: Pask_BIN		Pagrindas: 0.9
Administracinė	**0.0**	Gydymo	**1.0**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN	Pagrindas: 1.08
2001-2099	**1.0**	

Aukštas	Laipsnis: Auk_BIN			Pagrindas: 0.87	
0-0	**1.0**	1-1	**0.0**	2-100	**1.0**

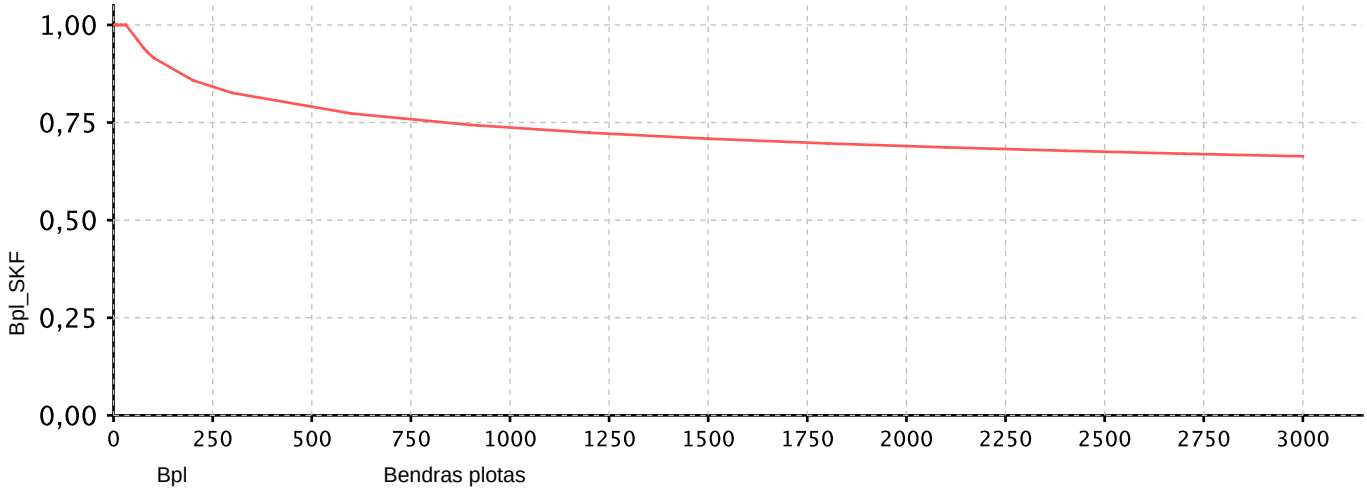
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0112

VĮ Registrų centras

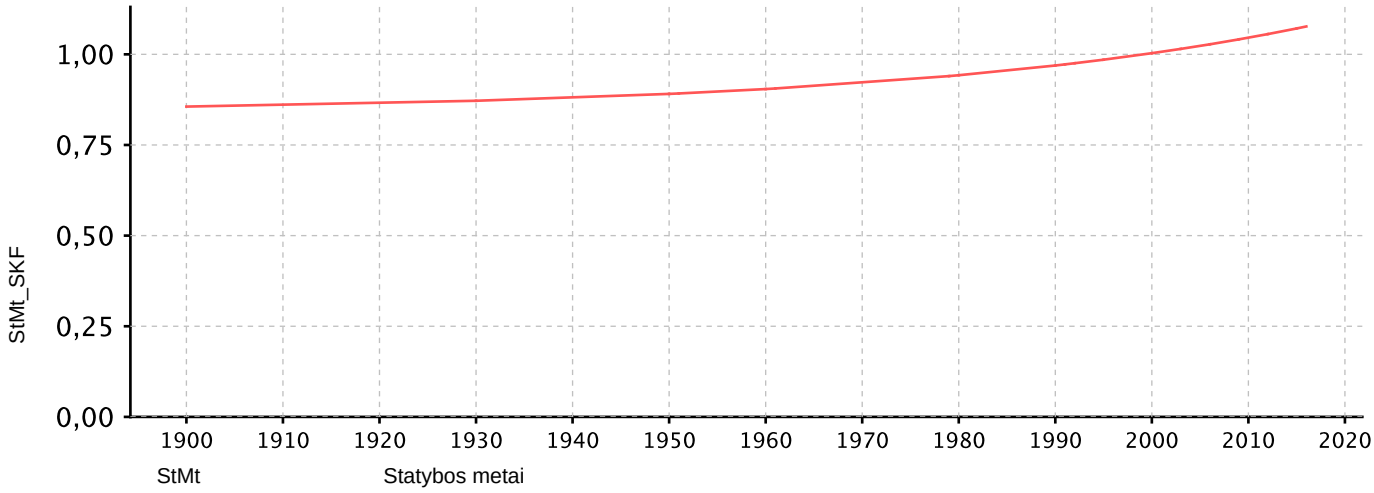
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Administracinė ir gydymo(n)



Statybos metai	StMt_SKF	0.9793



VĮ Registrų centras

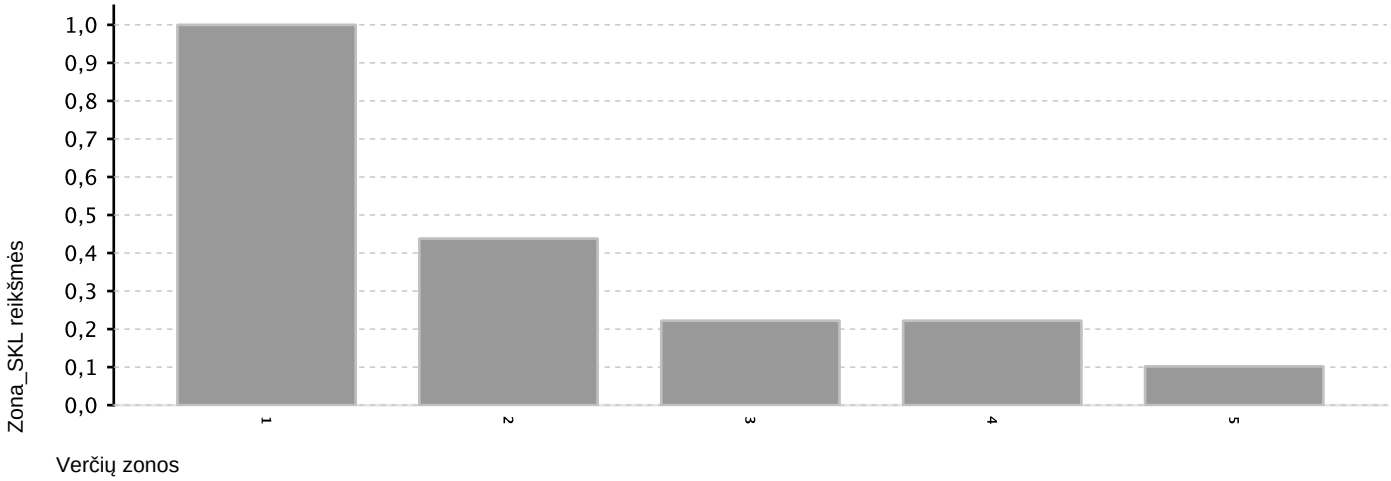
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Bendrabučiai

Modelis Nr.: 16239. Zona_SKL^(1,0401) x Sn_SKL^(1,0319) x (1,12) ^ RkMt_BIN x (0,87) ^ Auk_BIN x (0,95) ^ Auk1_BIN x (0,96) ^ AukV_BIN x (0,95) ^ Šl_BIN x Bpl_SKF^(1,0555) x StMt_SKF^(1,0128) x (488 x Bpl_RKS -122 x PgNPl_RKS -122 x RūsPl_RKS -122 x GarPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 1.0319
Akmenbetonis	**0.91**	Asbestcementis su karkasu	**0.66**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**0.91**	Medis su karkasu	**0.71**	Metalas su karkasu	**1.0**
Molis	**0.66**	Monolitinis gelžbetonis	**0.91**	Plastikas su karkasu	**0.66**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.74**	Stiklas su karkasu	**1.0**
Nėra	**1.0**				

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN	Pagrindas: 1.12
2001-2099	**1.0**	

Aukštas	Laipsnis: Auk_BIN	Pagrindas: 0.87
0-0	**1.0**	

Pirmas aukštas	Laipsnis: Auk1_BIN	Pagrindas: 0.95
1-1	**1.0**	

Viršutinis aukštas	Laipsnis: AukV_BIN	Pagrindas: 0.96
1-1	**1.0**	

Šildymas	Laipsnis: Šl_BIN			Pagrindas: 0.95	
Centrinis šildymas	**0.0**	Ind. centrinis šildymas	**0.0**	Vietinis šildymas	**1.0**
Krosninis šildymas	**1.0**	Nėra	**1.0**	Vietinis centrinis šildymas	**0.0**

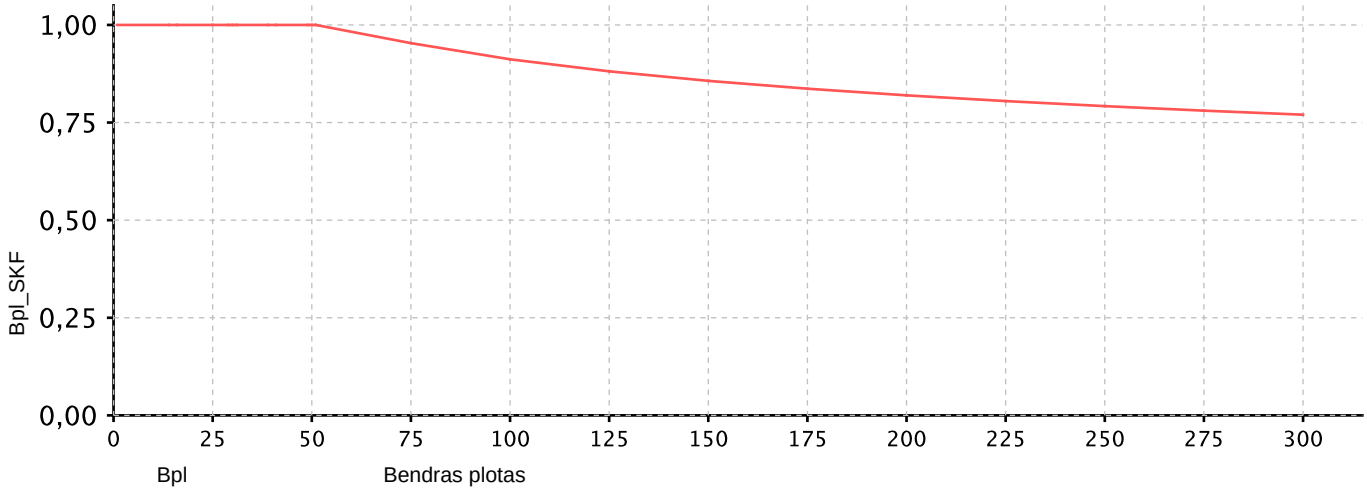
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0555

VĮ Registrų centras

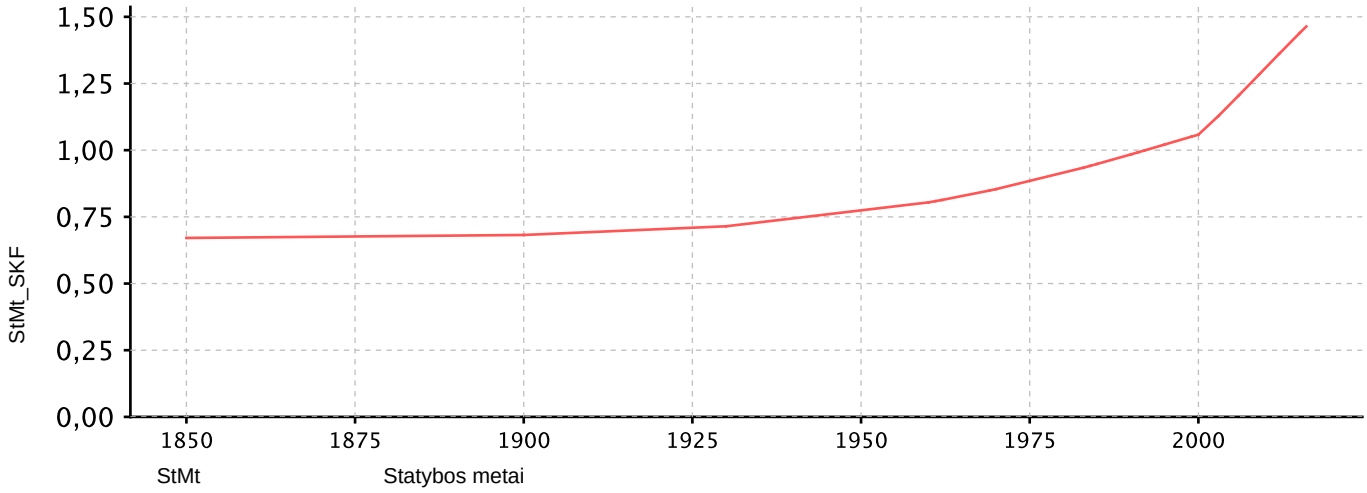
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Bendrabučiai



Statybos metai	StMt_SKF	1.0128



VĮ Registrų centras

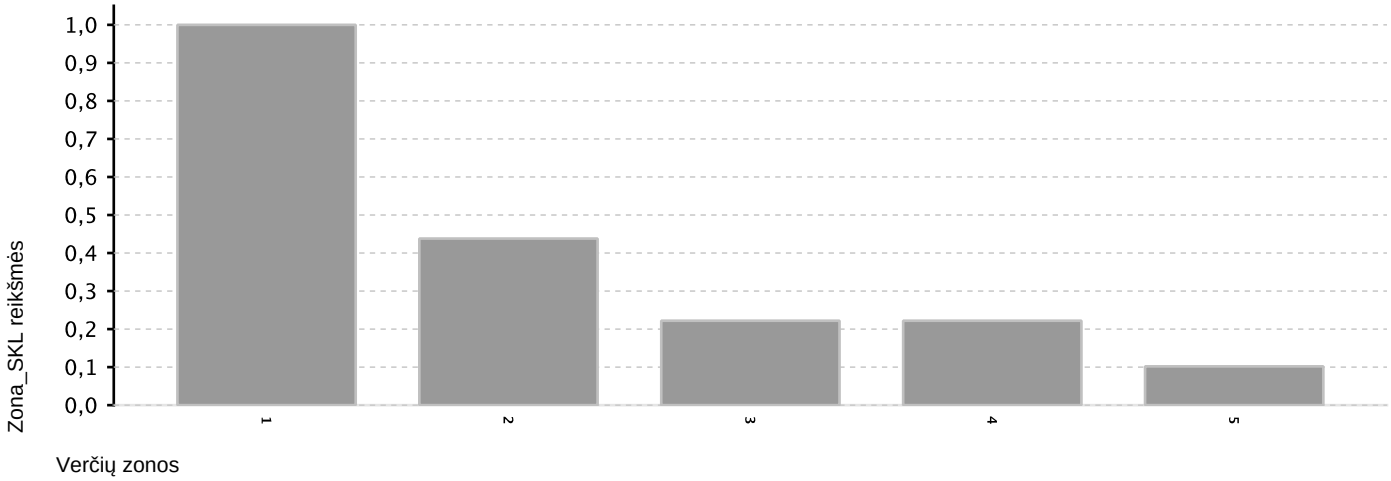
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Butai

Modelis Nr.: 16238. Zona_SKL^(1,0401) x Sn_SKL^(1,0319) x (1,12) ^ RkMt_BIN x (0,87) ^ Auk_BIN x (0,95) ^ Auk1_BIN x (0,96) ^ AukV_BIN x (0,95) ^ Šl_BIN x Bpl_SKF^(1,0555) x StMt_SKF^(1,0128) x (697 x Bpl_RKS -174 x PgNPl_RKS -174 x RūsPl_RKS -174 x GarPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 1.0319
Akmenbetonis	**0.91**	Asbestcementis su karkasu	**0.66**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**0.91**	Medis su karkasu	**0.71**	Metalas su karkasu	**1.0**
Molis	**0.66**	Monolitinis gelžbetonis	**0.91**	Plastikas su karkasu	**0.66**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.74**	Stiklas su karkasu	**1.0**
Nėra	**0.66**				

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN	Pagrindas: 1.12
2001-2099	**1.0**	

Aukštas	Laipsnis: Auk_BIN	Pagrindas: 0.87
0-0	**1.0**	

Pirmas aukštas	Laipsnis: Auk1_BIN	Pagrindas: 0.95
1-1	**1.0**	

Viršutinis aukštas	Laipsnis: AukV_BIN	Pagrindas: 0.96
1-1	**1.0**	

Šildymas	Laipsnis: Šl_BIN			Pagrindas: 0.95	
Centrinis šildymas	**0.0**	Ind. centrinis šildymas	**0.0**	Vietinis šildymas	**1.0**
Krosninis šildymas	**1.0**	Nėra	**1.0**	Vietinis centrinis šildymas	**0.0**

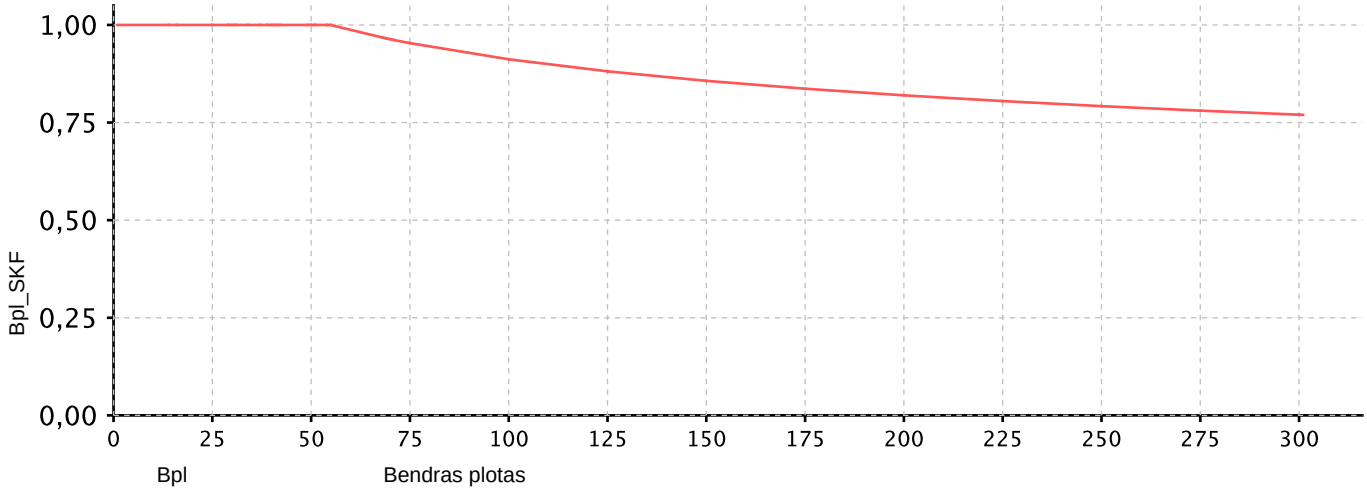
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0555

VĮ Registrų centras

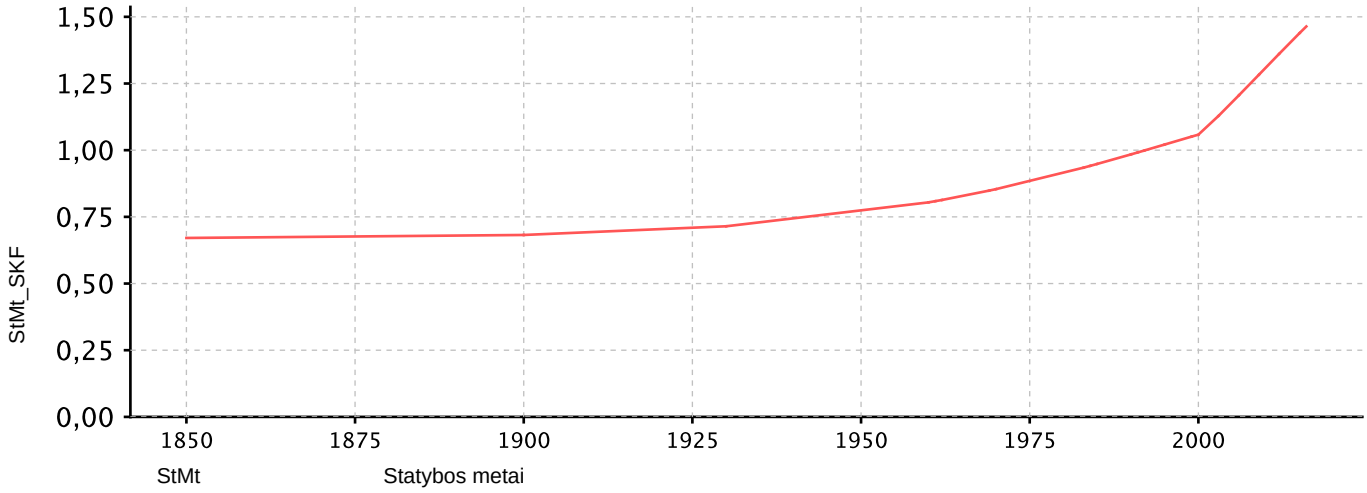
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Butai



Statybos metai	StMt_SKF	1.0128



VĮ Registrų centras

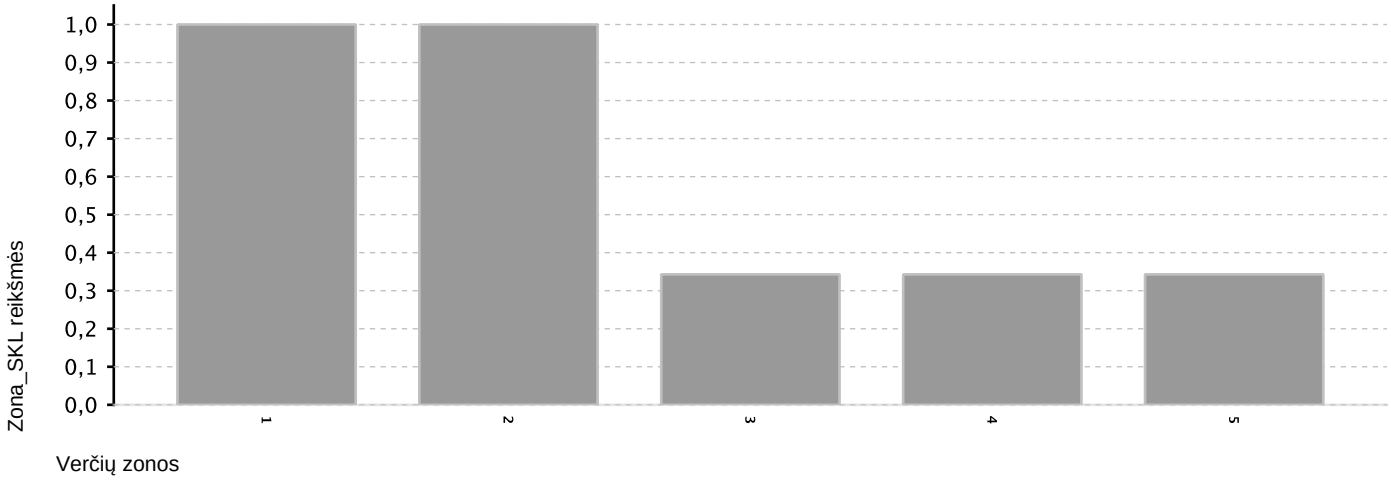
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Garažai

Modelis Nr.: 16245. Zona_SKL^(1,0401) x Sn_SKL^(1,0176) x Bpl_SKF^(1,0049) x StMt_SKF^(1,0017) x (51,24 x Bpl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės

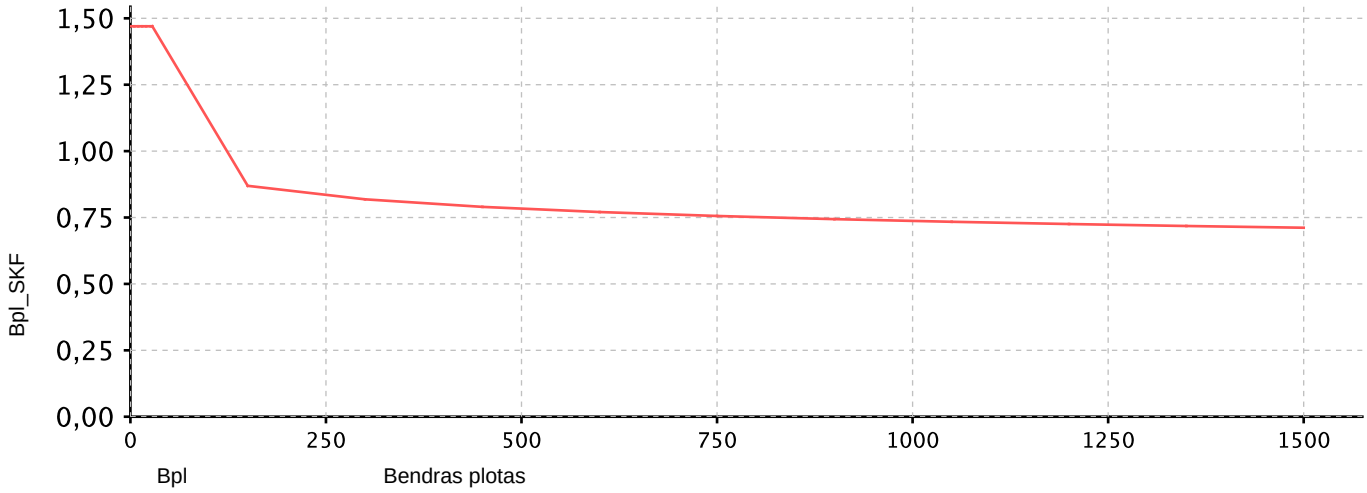


Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL	Laipsnis: 1.0176

Akmenbetonis	**0.97**	Asbestcementis su karkasu	**0.47**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**0.97**	Medis su karkasu	**0.47**	Metalas su karkasu	**0.25**
Molis	**0.25**	Monolitinis gelžbetonis	**0.97**	Plastikas su karkasu	**0.47**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.47**	Stiklas su karkasu	**1.0**

Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0049



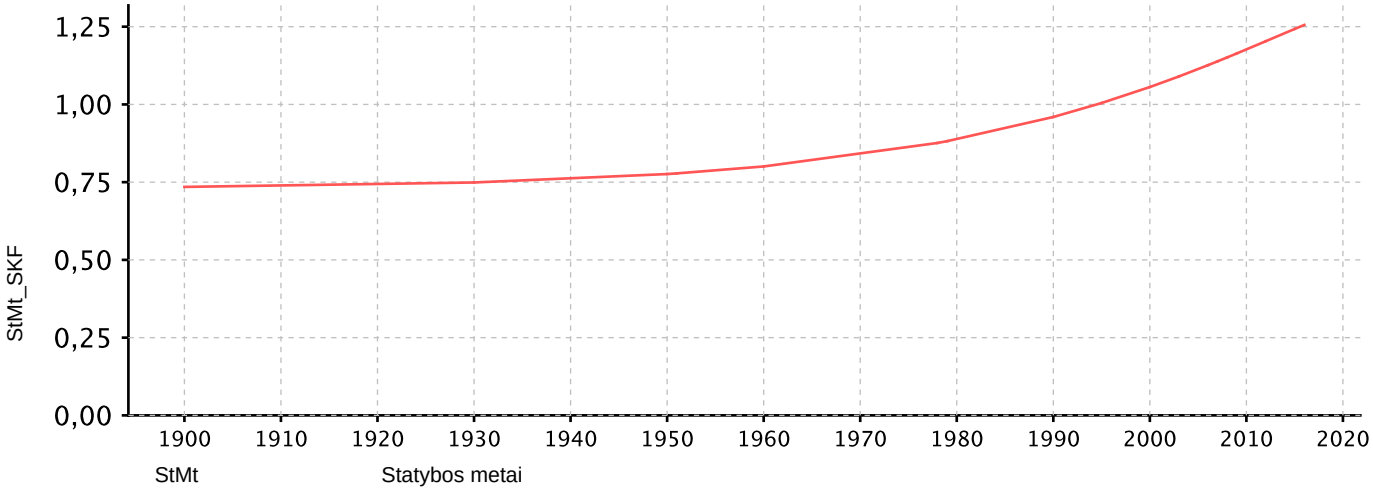
Statybos metai	StMt_SKF	1.0017

VĮ Registrų centras

2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Garažai



VĮ Registrų centras

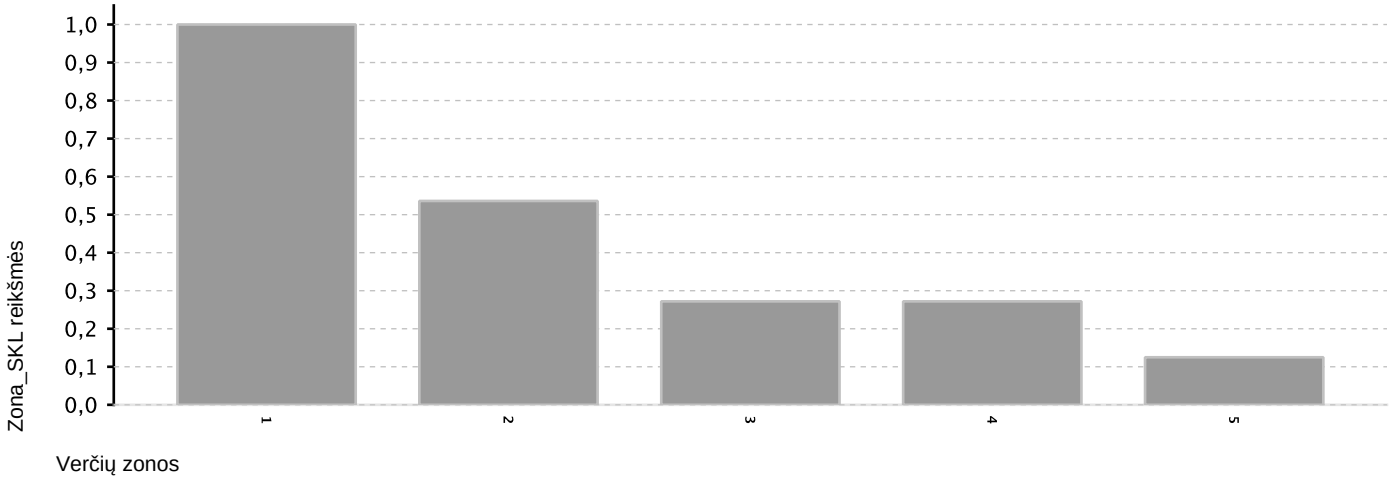
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Kultūros, švietimo ir mokslo(n)

Modelis Nr.: 16243. Zona_SKL^(1,0401) x Sn_SKL^(1,0066) x (1,08) ^ RkMt_BIN x (0,87) ^ Auk_BIN x Bpl_SKF^(1,0112) x StMt_SKF^(0,9793) x (262 x Bpl_RKS -66 x PgPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL			Laipsnis: 1.0066	
Akmenbetonis	**0.89**	Asbestcementis su karkasu	**0.64**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**0.89**	Medis su karkasu	**0.68**	Metalas su karkasu	**1.0**
Molis	**0.64**	Monolitinis gelžbetonis	**0.89**	Plastikas su karkasu	**0.64**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.68**	Stiklas su karkasu	**1.0**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN	Pagrindas: 1.08
2001-2099	**1.0**	

Aukštas	Laipsnis: Auk_BIN			Pagrindas: 0.87	
0-0	**1.0**	1-1	**0.0**	2-100	**1.0**

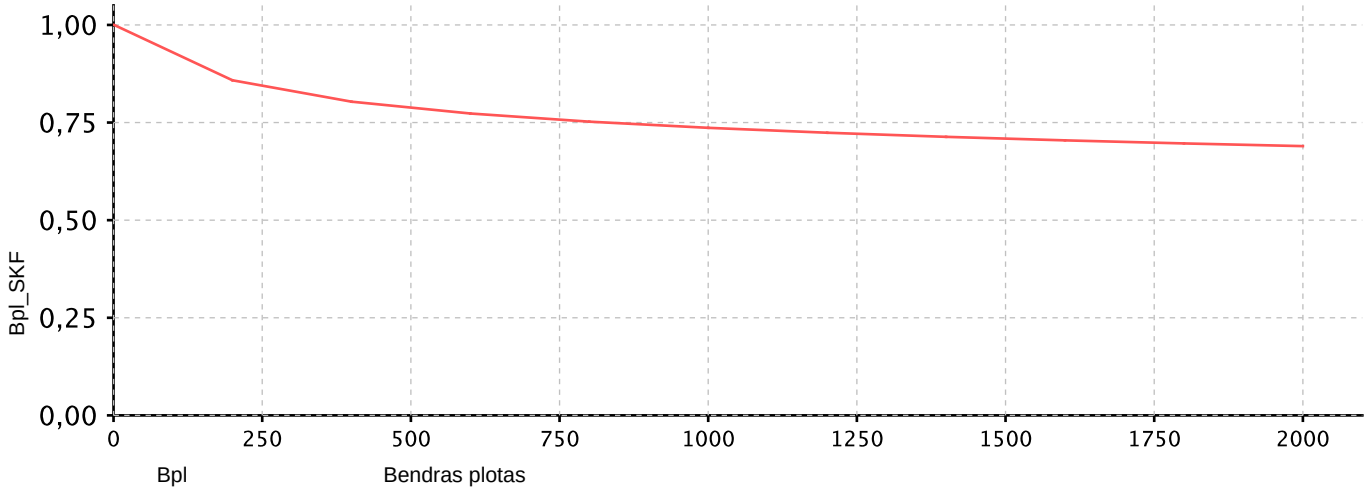
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0112

VĮ Registrų centras

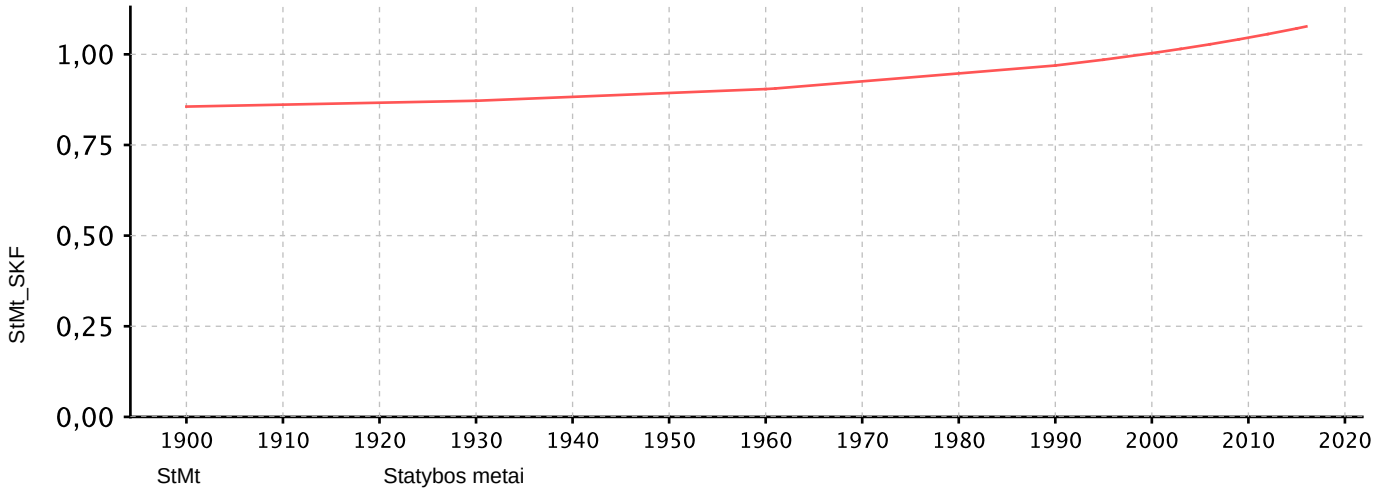
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Kultūros, švietimo ir mokslo(n)



Statybos metai	StMt_SKF	0.9793



VĮ Registrų centras

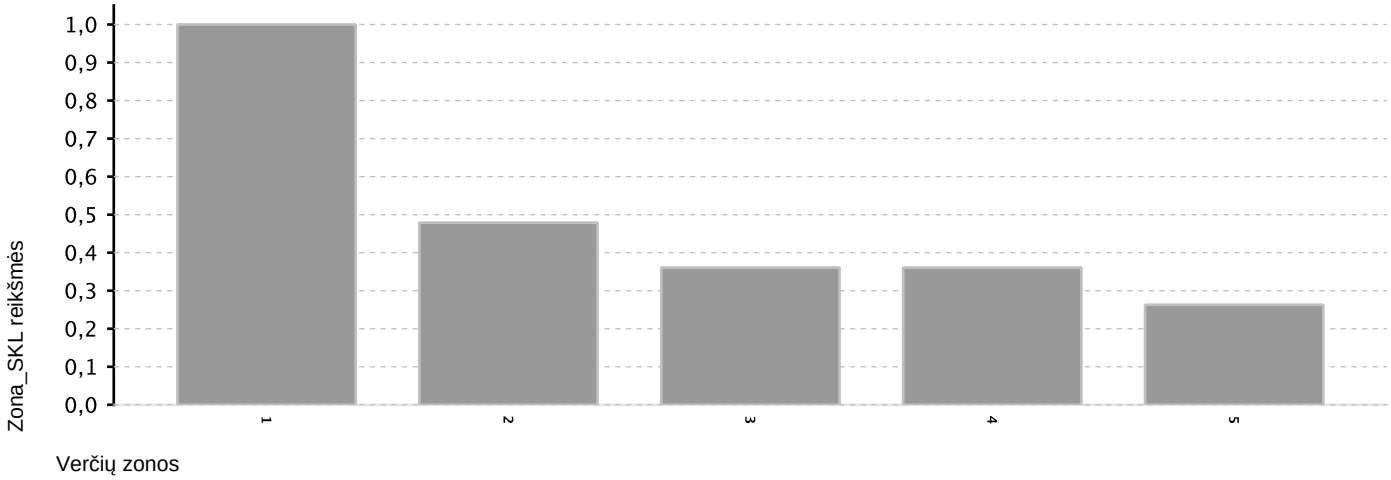
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Pagalbinio ūkio pastatai

Modelis Nr.: 16241. Zona_SKL^(1,0332) x Sn_SKL^(0,9901) x (1,2) ^ Šl_BIN x Tūris_SKF^(1,0025) x StMt_SKF^(0,993) x (16,09 x Tūris_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės

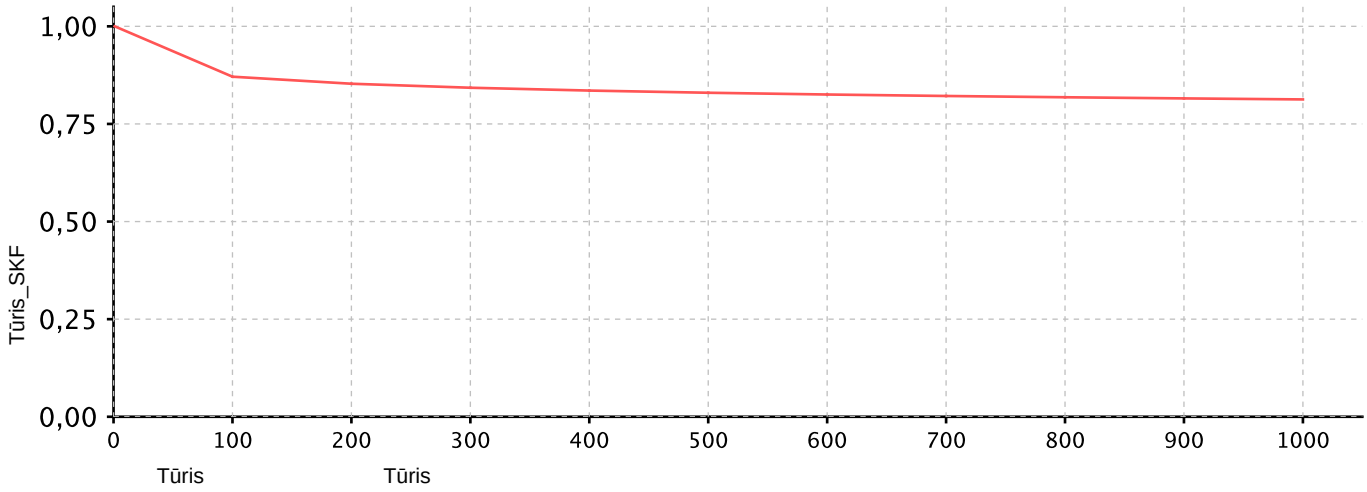


Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL			Laipsnis: 0.9901	
Akmenbetonis	**1.0**	Asbestcementis su karkasu	**0.6**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**1.0**	Medis su karkasu	**0.6**	Metalas su karkasu	**0.6**
Molis	**0.6**	Monolitinis gelžbetonis	**1.0**	Plastikas su karkasu	**0.6**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.6**	Stiklas su karkasu	**0.6**

Šildymas	Laipsnis: Šl_BIN			Pagrindas: 1.2	
Centrinis šildymas	**1.0**	Ind. centrinis šildymas	**1.0**	Vietinis šildymas	**1.0**
Krosninis šildymas	**1.0**	Nėra	**0.0**	Vietinis centrinis šildymas	**1.0**

Tūris	Tūris_SKF	1.0025



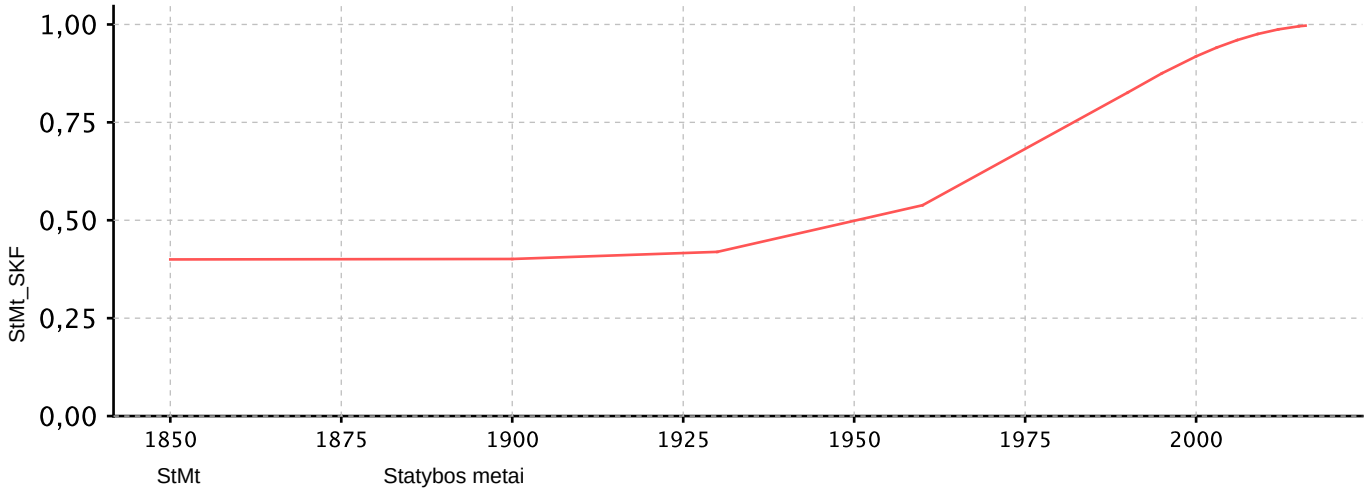
VĮ Registrų centras

2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Pagalbinio ūkio pastatai

Statybos metai	StMt_SKF	0.993



VĮ Registrų centras

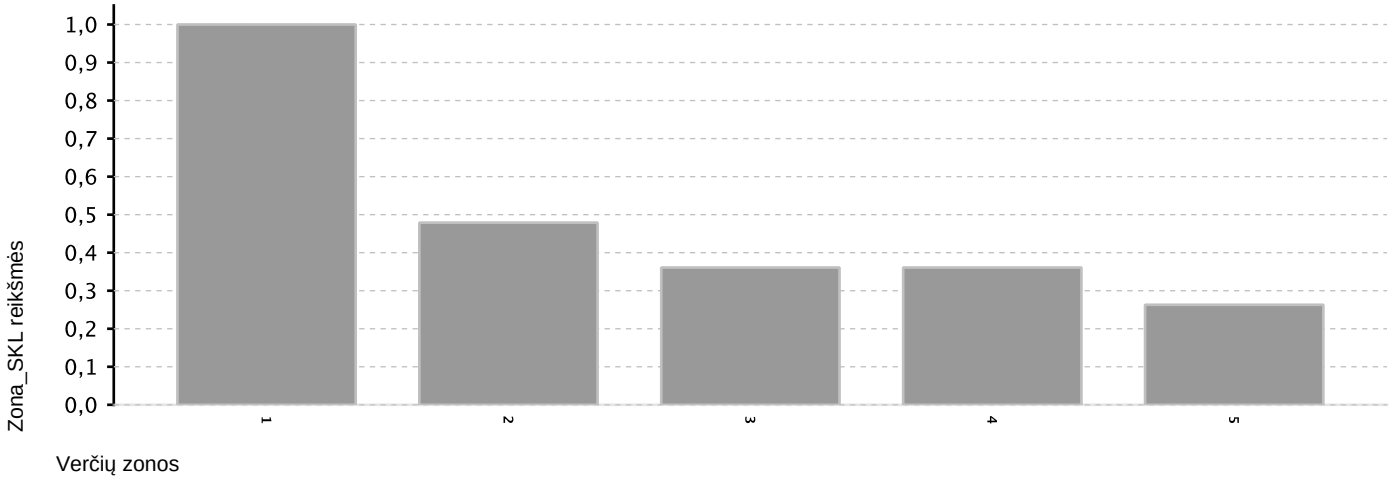
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Pagalbinio ūkio patalpos

Modelis Nr.: 16240. Zona_SKL^(1,0332) x Sn_SKL^(0,9901) x (1,2) ^ Šl_BIN x Bpl_SKF^(1,0025) x StMt_SKF^(0,993) x (54,1 x Bpl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės

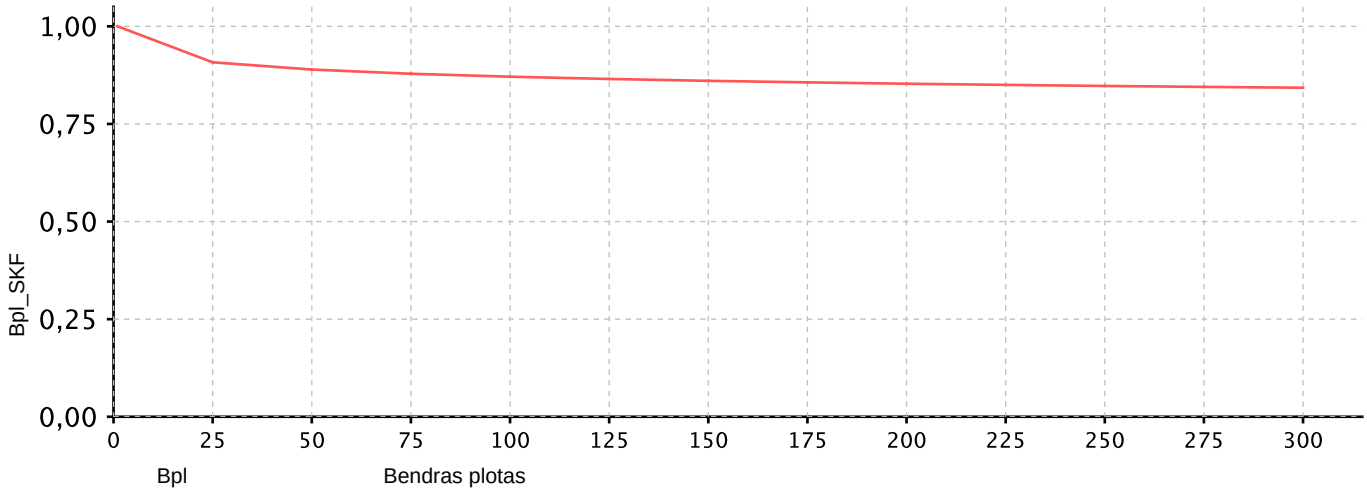


Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL			Laipsnis: 0.9901	
Akmenbetonis	**1.0**	Asbestcementis su karkasu	**0.6**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**1.0**	Medis su karkasu	**0.6**	Metalas su karkasu	**0.6**
Molis	**0.6**	Monolitinis gelžbetonis	**1.0**	Plastikas su karkasu	**0.6**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.6**	Stiklas su karkasu	**0.6**

Šildymas	Laipsnis: Šl_BIN			Pagrindas: 1.2	
Centrinis šildymas	**1.0**	Ind. centrinis šildymas	**1.0**	Vietinis šildymas	**1.0**
Krosninis šildymas	**1.0**	Nėra	**0.0**	Vietinis centrinis šildymas	**1.0**

Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0025



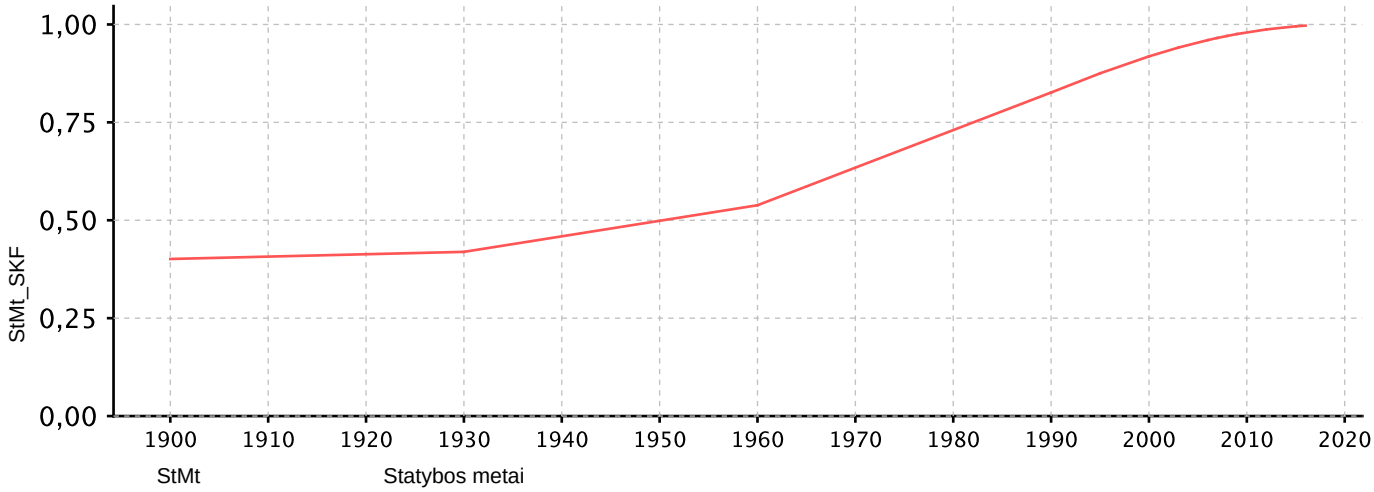
VĮ Registrų centras

2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Pagalbinio ūkio patalpos

Statybos metai	StMt_SKF	0.993



VĮ Registrų centras

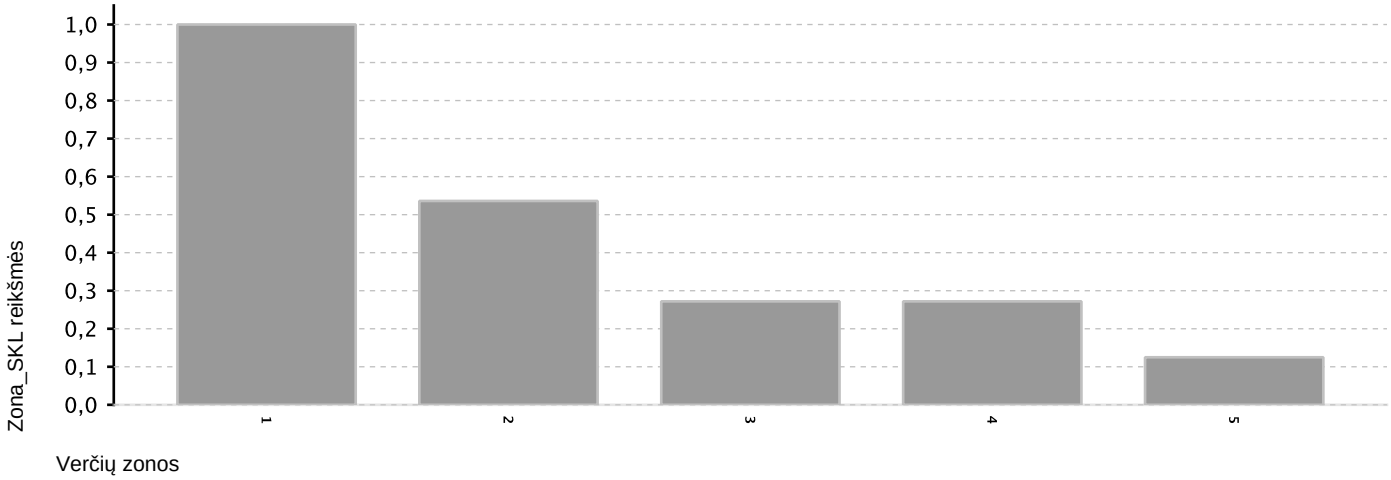
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Poilsio ir sporto

Modelis Nr.: 16244. Zona_SKL^(1,0401) x Sn_SKL^(1,0062) x (1,08) ^ RkMt_BIN x (0,87) ^ Auk_BIN x Bpl_SKF^(1,0059) x StMt_SKF^(1,0522) x (308 x Bpl_RKS -77 x PgPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 1.0062
Akmenbetonis	**0.92**	Asbestcementis su karkasu	**0.64**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**0.92**	Medis su karkasu	**0.68**	Metalas su karkasu	**1.0**
Molis	**0.64**	Monolitinis gelžbetonis	**0.92**	Plastikas su karkasu	**0.64**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.68**	Stiklas su karkasu	**1.0**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN	Pagrindas: 1.08
2001-2099	**1.0**	

Aukštas	Laipsnis: Auk_BIN				Pagrindas: 0.87
0-0	**1.0**	1-1	**0.0**	2-100	**1.0**

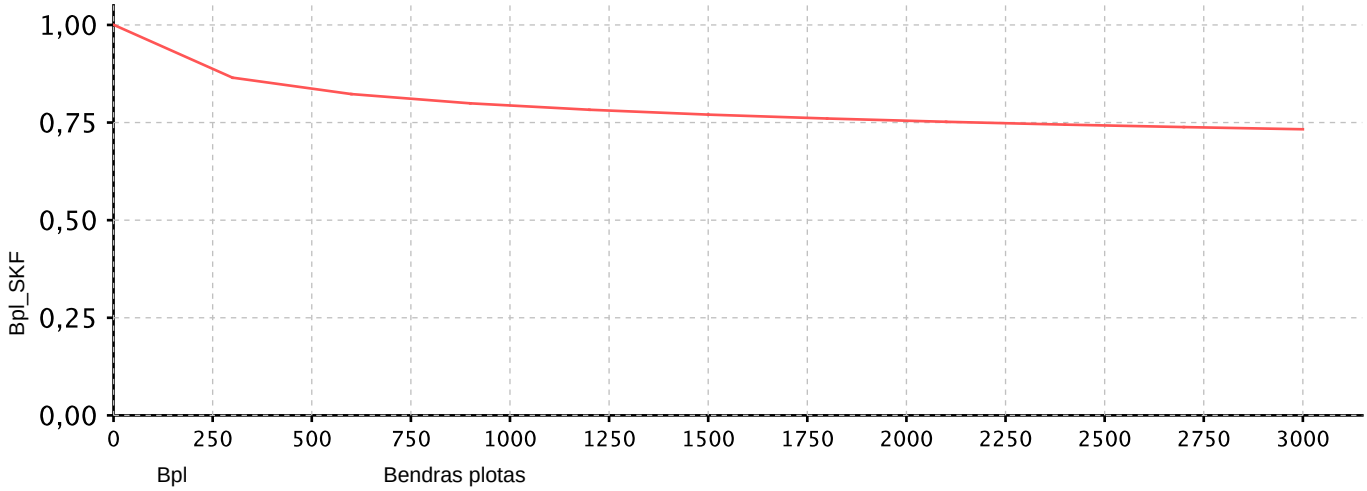
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0059

VĮ Registrų centras

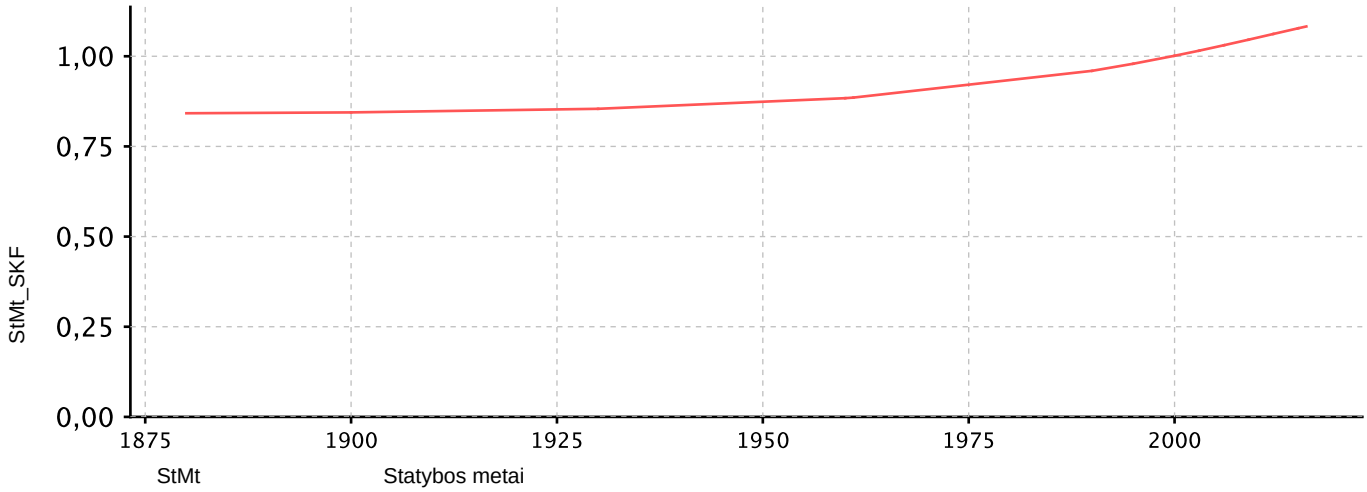
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Poilsio ir sporto



Statybos metai	StMt_SKF	1.0522



VĮ Registrų centras

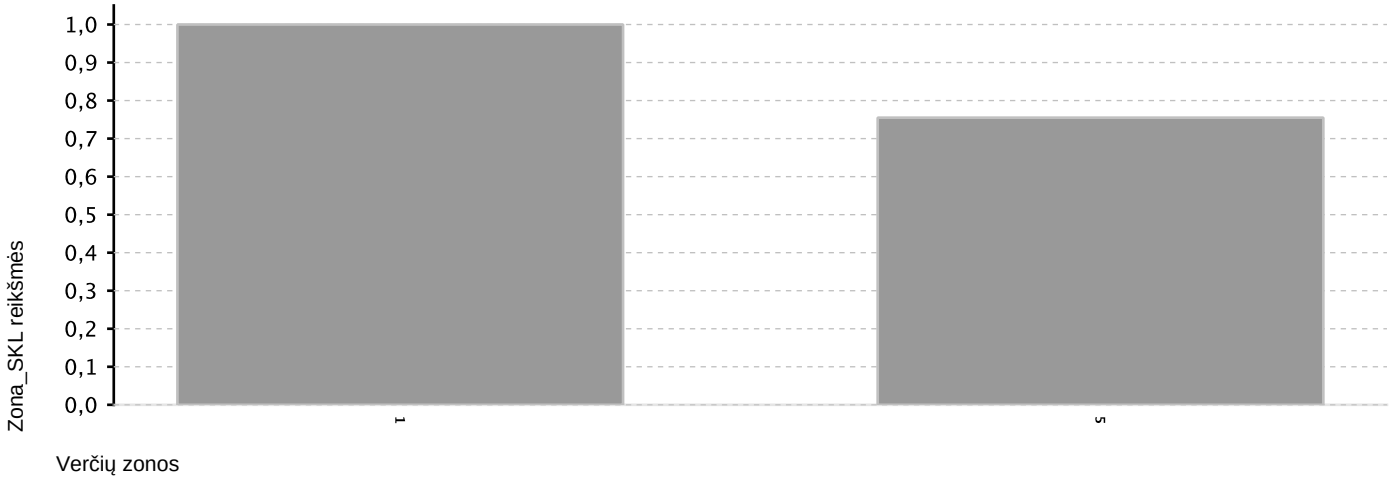
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Sodų pastatai

Modelis Nr.: 16242. Zona_SKL^(1,015) x Sn_SKL^(1,0124) x (1,08) ^ RkMt_BIN x (1,05) ^ Šl_BIN x Bpl_SKF^(0,9969) x StMt_SKF^(1,0298) x (170 x Bpl_RKS - 43 x PgPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 1.0124
Akmenbetonis	**1.0**	Asbestcementis su karkasu	**0.61**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**1.0**	Medis su karkasu	**0.61**	Metalas su karkasu	**0.61**
Molis	**0.61**	Monolitinis gelžbetonis	**1.0**	Plastikas su karkasu	**0.61**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.63**	Stiklas su karkasu	**1.0**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN	Pagrindas: 1.08
2001-2099	**1.0**	

Šildymas	Laipsnis: Šl_BIN				Pagrindas: 1.05
Centrinis šildymas	**1.0**	Ind. centrinis šildymas	**1.0**	Vietinis šildymas	**0.0**
Krosninis šildymas	**0.0**	Nėra	**0.0**	Vietinis centrinis šildymas	**1.0**

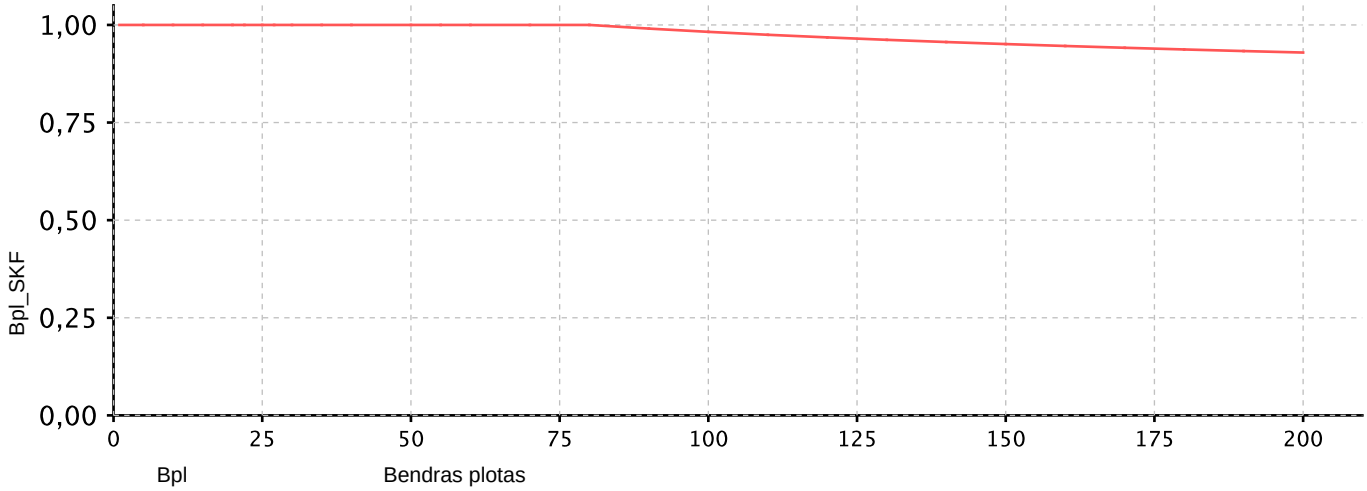
Bendras plotas	Bpl_SKF	0.9969

VĮ Registrų centras

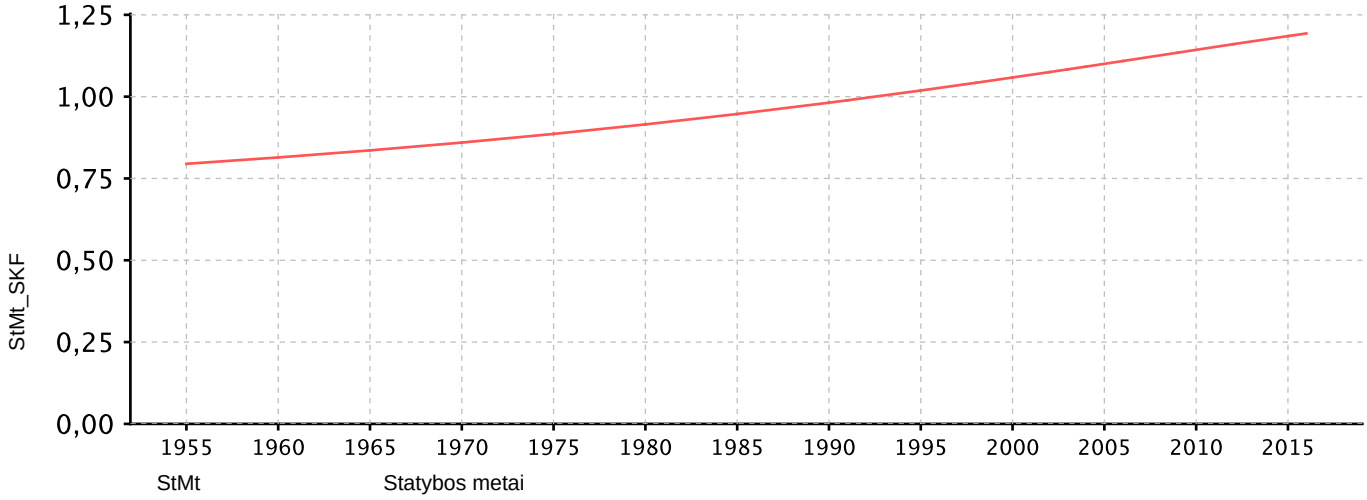
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Sodų pastatai



Statybos metai	StMt_SKF	1.0298



VĮ Registrų centras

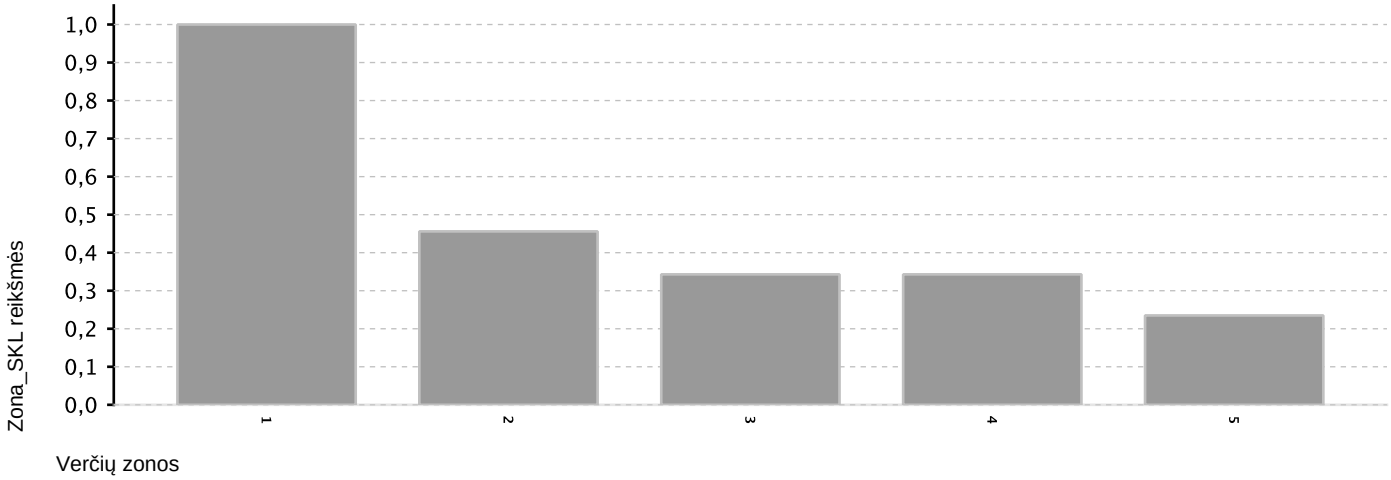
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Vieno-dviejų butų namai

Modelis Nr.: 16246. Zona_SKL^(1,0401) x Sn_SKL^(1.0) x (1,08) ^ RkMt_BIN x (0,95) ^ Šl_BIN x Bpl_SKF^(1,0075) x StMt_SKF^(1,0024) x (383 x Bpl_RKS -96 x PgNPl_RKS -96 x RūsPl_RKS -96 x GarPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 1.0
Akmenbetonis	**0.94**	Asbestcementis su karkasu	**0.67**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**0.94**	Medis su karkasu	**0.72**	Metalas su karkasu	**0.8**
Molis	**0.67**	Monolitinis gelžbetonis	**0.94**	Plastikas su karkasu	**0.67**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.72**	Stiklas su karkasu	**1.0**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN	Pagrindas: 1.08
2001-2099	**1.0**	

Šildymas	Laipsnis: Šl_BIN				Pagrindas: 0.95
Centrinis šildymas	**0.0**	Ind. centrinis šildymas	**0.0**	Vietinis šildymas	**1.0**
Krosninis šildymas	**1.0**	Nėra	**1.0**	Vietinis centrinis šildymas	**0.0**

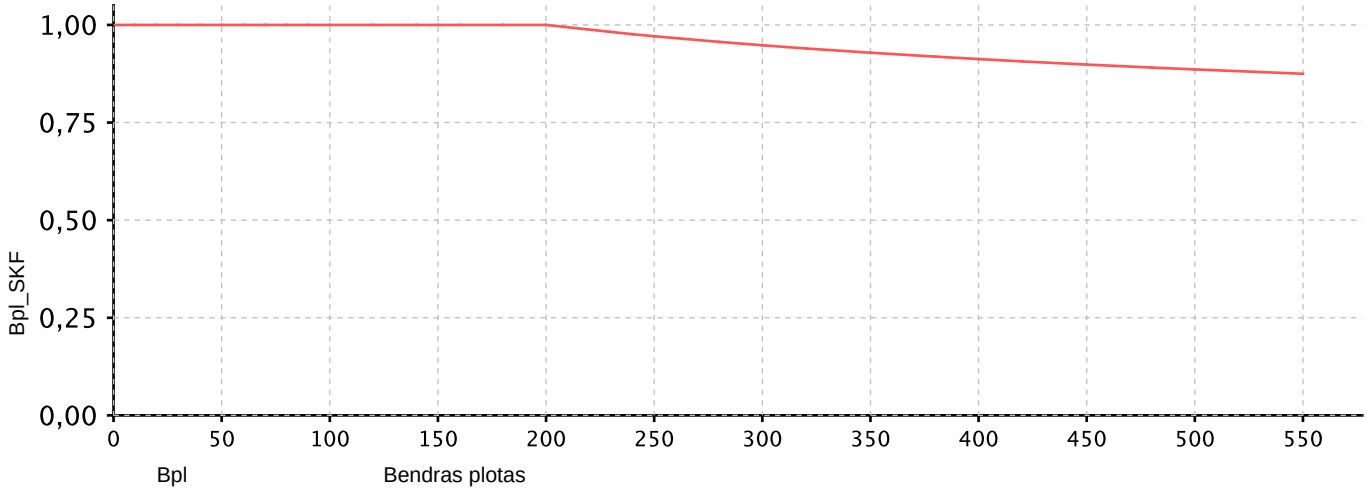
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0075

VĮ Registrų centras

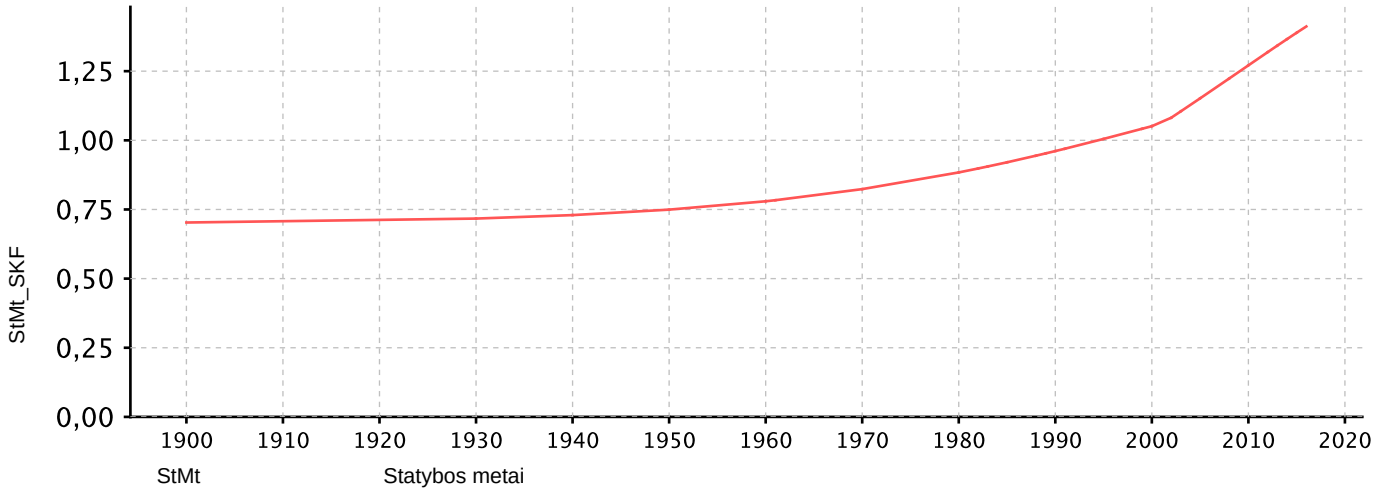
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Vieno-dviejų butų namai



Statybos metai	StMt_SKF	1.0024



VĮ Registrų centras

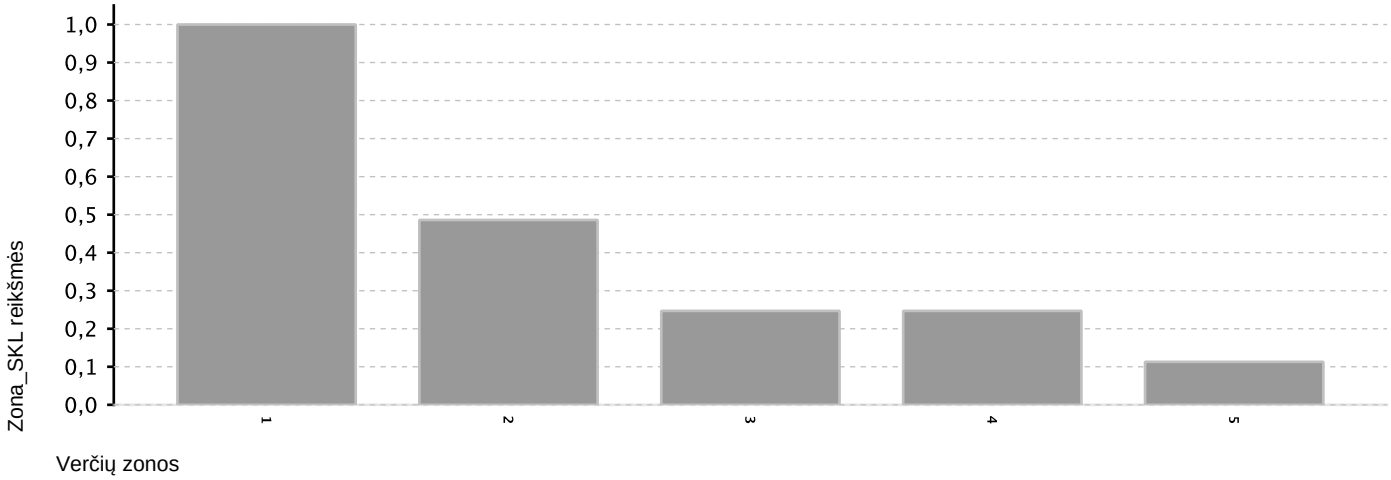
2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Viešb, prek, pasl,maitin(n)

Modelis Nr.: 16247. Pask_SKL^(1,0401) x Zona_SKL^(1,039) x Sn_SKL^(1,0062) x (1,08) ^ RkMt_BIN x (0,87) ^ Auk_BIN x Bpl_SKF^(1,0059) x StMt_SKF^(1,0522) x (618 x Bpl_RKS -155 x PgPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Paskirtis	Pagrindas: Pask_SKL				Laipsnis: 1.0401
Maitinimo	**0.92**	Paslaugų	**0.86**	Prekybos	**1.0**
Viešbučių	**0.95**				

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 1.0062
Akmenbetonis	**0.92**	Asbestcementis su karkasu	**0.64**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**0.92**	Medis su karkasu	**0.68**	Metalas su karkasu	**1.0**
Molis	**0.64**	Monolitinis gelžbetonis	**0.92**	Plastikas su karkasu	**0.64**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.68**	Stiklas su karkasu	**1.0**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN	Pagrindas: 1.08
2001-2099	**1.0**	

Aukštas	Laipsnis: Auk_BIN				Pagrindas: 0.87
0-0	**1.0**	1-1	**0.0**	2-100	**1.0**

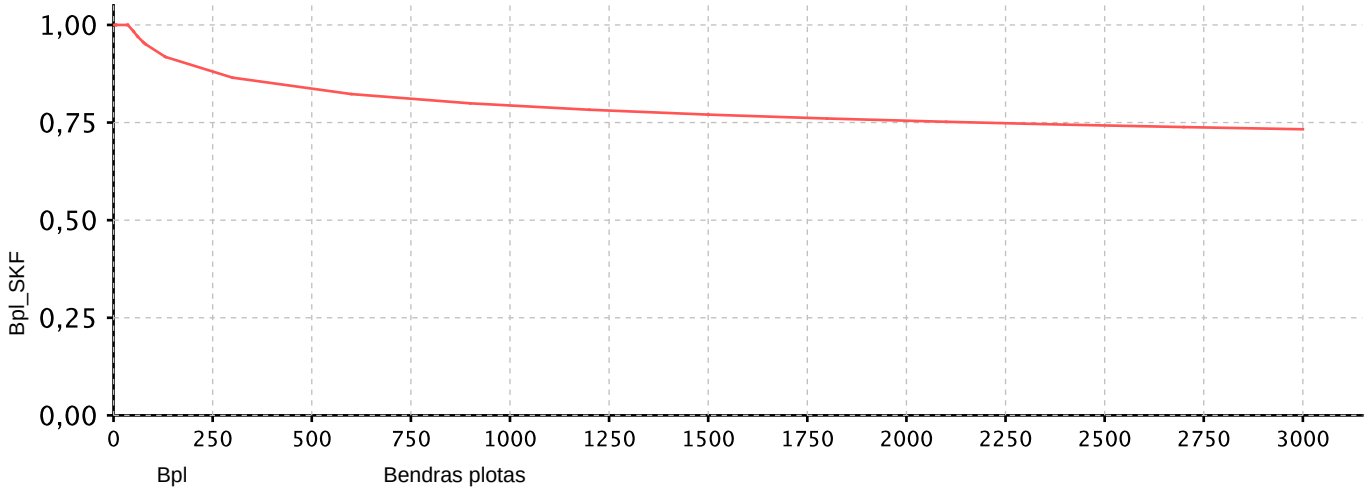
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0059

VĮ Registrų centras

2019 m. masinis vertinimas

Birštono sav.

Viešb, prek, pasl,maitin(n)



Statybos metai	StMt_SKF	1.0522

