VĮ Registrų centras

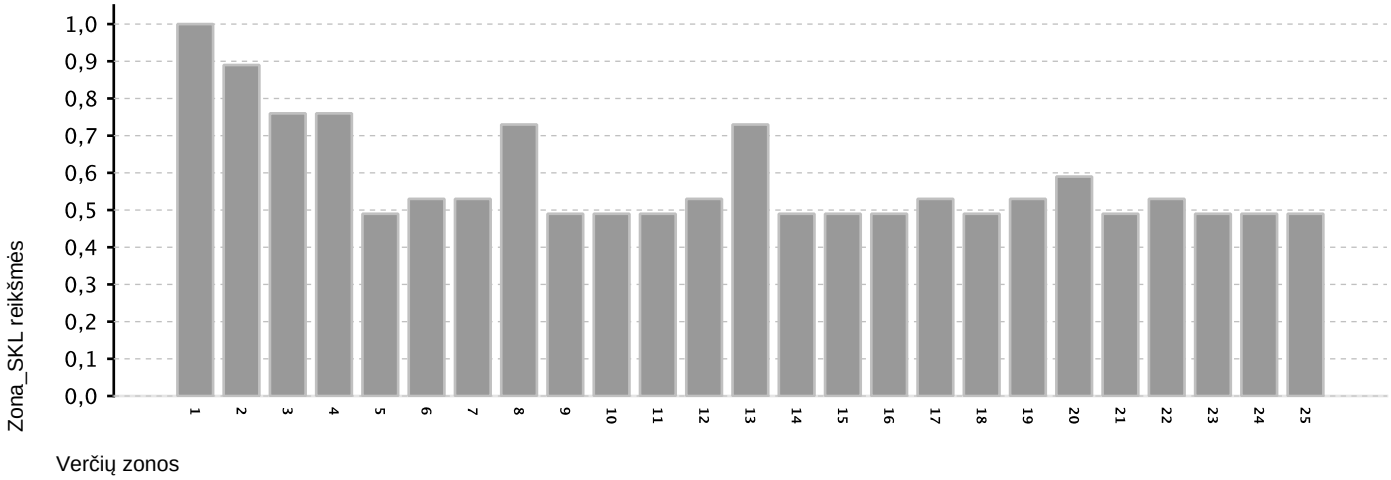
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Administracinė ir gydymo(n)

Modelis Nr.: 16431. Zona_SKL^(0,95) x Sn_SKL^(1.0) x Auk_SKL^(1.0) x (1,09) ^ RkMt_BIN x (1,23) ^ Auk11_BIN x Bpl_SKF^(1.0) x StMt_SKF^(1.0) x (433 x Bpl_RKS -108 x PgPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 1.0	
Akmenbetonis	**0.89**	Asbestcementis su karkasu	**0.55**	Blokeliai	**1.02**
Gelžbetonio plokštės	**0.95**	Medis su karkasu	**0.59**	Metalas su karkasu	**0.89**
Molis	**0.6**	Monolitinis gelžbetonis	**0.91**	Plastikas su karkasu	**0.55**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.65**	Stiklas su karkasu	**1.02**

Aukštas	Pagrindas: Auk_SKL				Laipsnis: 1.0	
0-0	**0.85**	1-2	**1.0**	3-999	**0.85**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN			Pagrindas: 1.09
1000-1995	**0.0**	1996-2099	**1.0**	

Vieno aukšto arba pirmas	Laipsnis: Auk11_BIN	Pagrindas: 1.23
1-1	**1.0**	

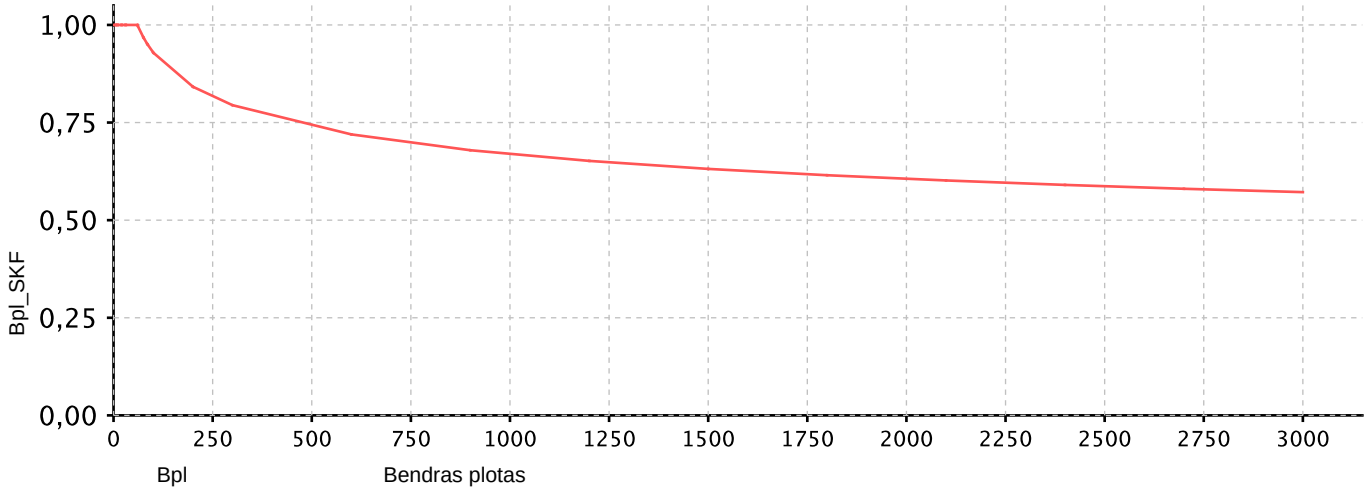
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0

VĮ Registrų centras

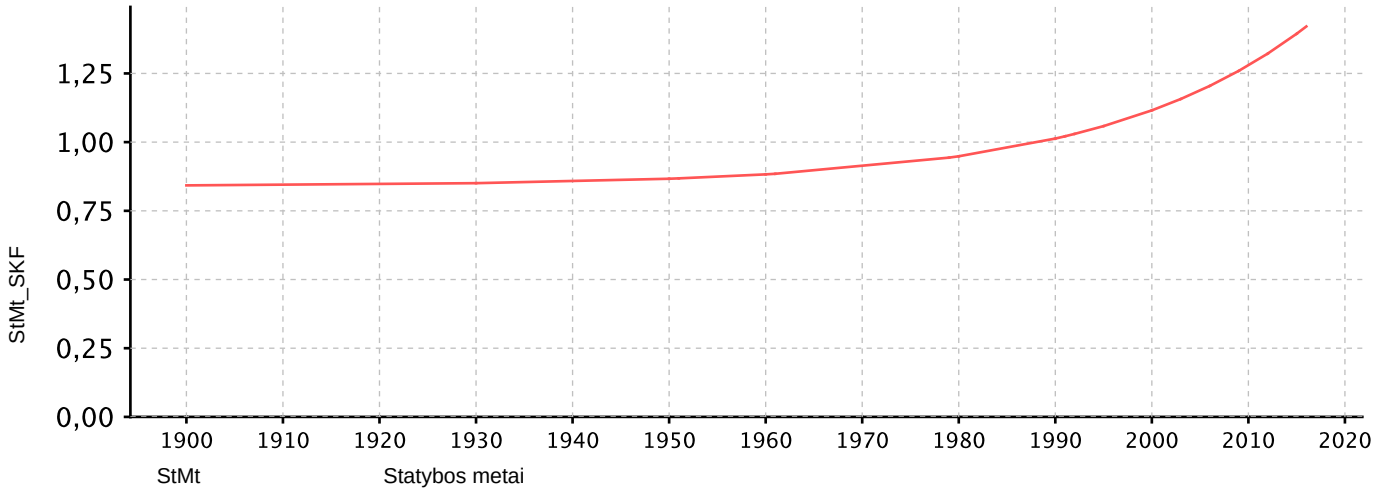
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Administracinė ir gydymo(n)



Statybos metai	StMt_SKF	1.0



VĮ Registrų centras

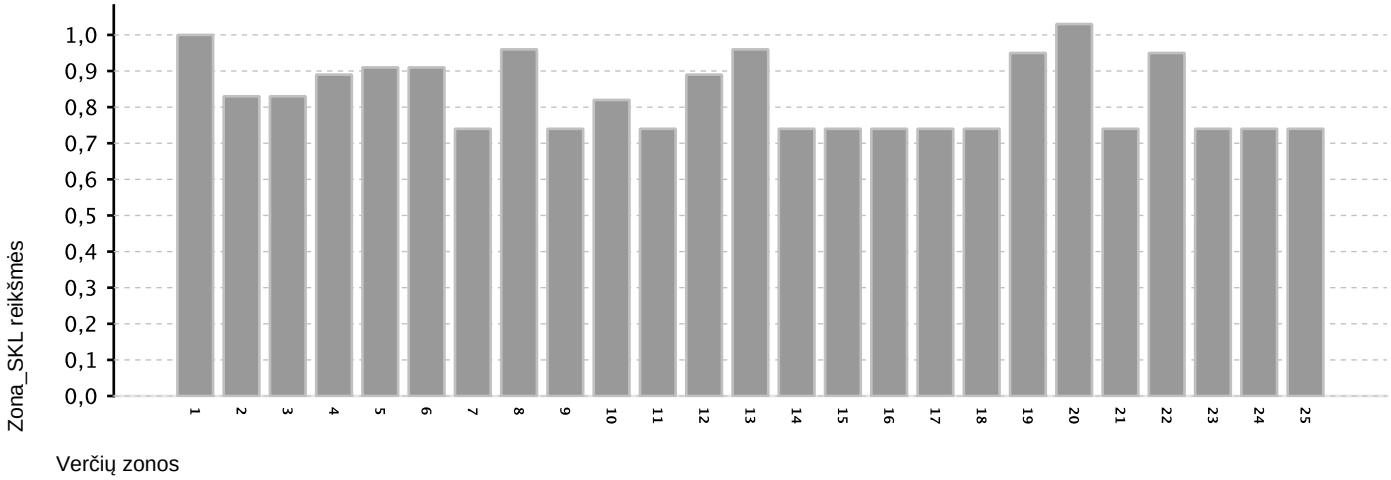
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Bendrabučiai

Modelis Nr.: 16424. Zona_SKL^(1.0) x Sn_SKL^(1.0) x Auk_SKL^(1.0) x Šl_SKL^(1.0) x Kanal_SKL^(1.0) x (1,05) ^ RkMt_BIN x (0,95) ^ AukV_BIN x Bpl_SKF^(1.0) x StMt_SKF^(1.0) x (366 x Bpl_RKS -92 x PgNPl_RKS -92 x RūsPl_RKS -92 x GarPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 1.0	
Akmenbetonis	**0.85**	Asbestcementis su karkasu	**0.52**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**0.97**	Medis su karkasu	**0.57**	Metalas su karkasu	**0.87**
Molis	**0.59**	Monolitinis gelžbetonis	**0.91**	Plastikas su karkasu	**0.52**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.62**	Stiklas su karkasu	**1.0**

Aukštas	Pagrindas: Auk_SKL			Laipsnis: 1.0	
0-0	**0.87**	1-1	**0.94**	2-99	**1.0**

Šildymas	Pagrindas: Šl_SKL			Laipsnis: 1.0	
Centrinis šildymas	**1.0**	Ind. centrinis šildymas	**0.95**	Vietinis šildymas	**0.92**
Krosninis šildymas	**0.92**	Nėra	**0.89**	Vietinis centrinis šildymas	**0.95**

Nuotekų šalinimas	Pagrindas: Kanal_SKL			Laipsnis: 1.0	
Komunalinis nuotekų	**1.0**	Nėra	**0.89**	Vietinis nuotekų šalinimas	**0.95**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN			Pagrindas: 1.05
1000-1995	**0.0**	1996-2099	**1.0**	

Viršutinis aukštas	Laipsnis: AukV_BIN	Pagrindas: 0.95
1-1	**1.0**	

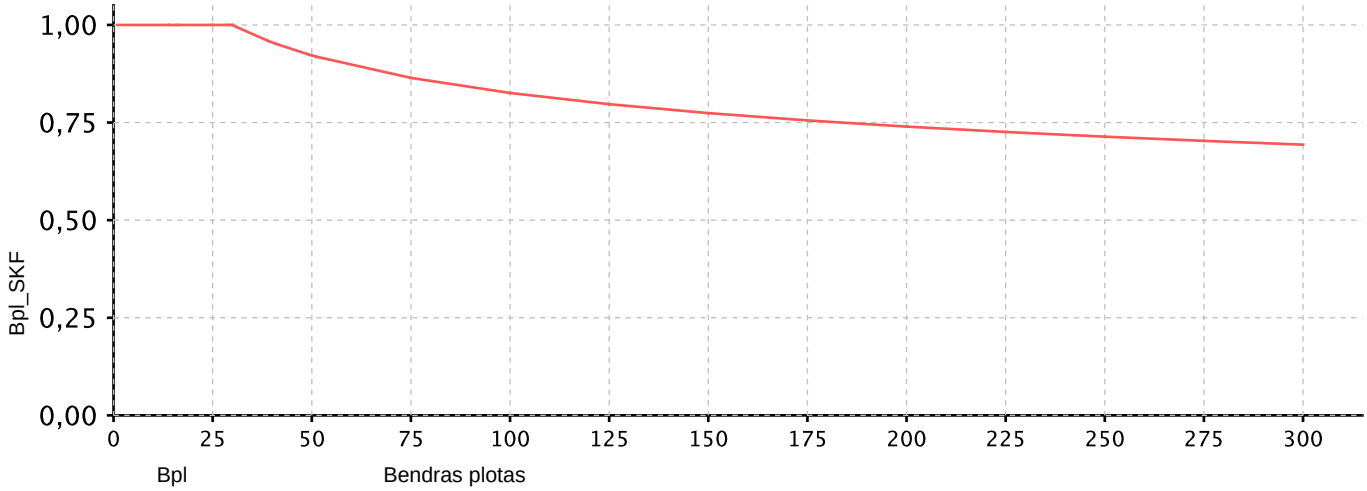
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0

VĮ Registrų centras

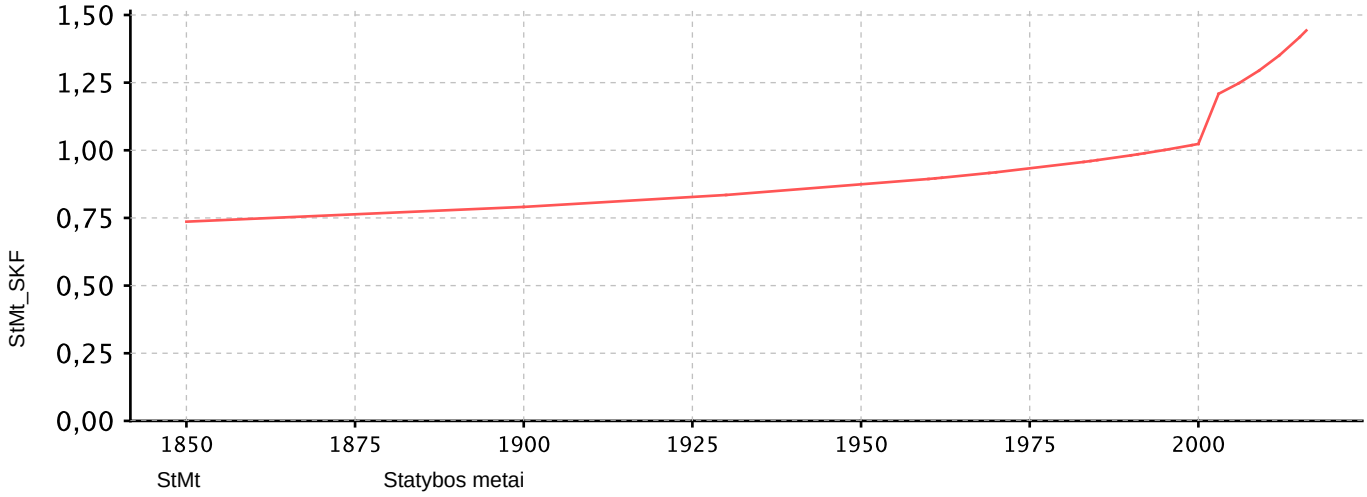
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Bendrabučiai



Statybos metai	StMt_SKF	1.0



VĮ Registrų centras

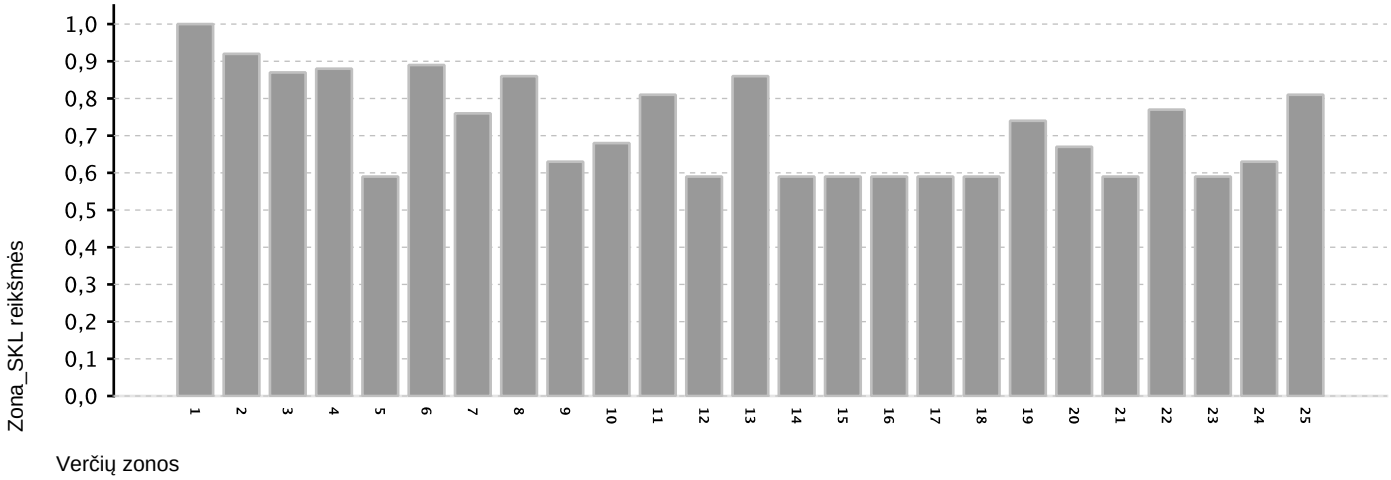
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Butai

Modelis Nr.: 16422. Zona_SKL^(0,96) x Sn_SKL^(1.0) x Auk_SKL^(1.0) x Šl_SKL^(1.0) x Kanal_SKL^(1.0) x (1,05) ^ RkMt_BIN x (0,95) ^ AukV_BIN x Bpl_SKF^(1.0) x StMt_SKF^(1.0) x (694 x Bpl_RKS -174 x PgNPl_RKS -174 x RūsPl_RKS -174 x GarPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 1.0	
Akmenbetonis	**0.85**	Asbestcementis su karkasu	**0.52**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**0.97**	Medis su karkasu	**0.57**	Metalas su karkasu	**0.87**
Molis	**0.59**	Monolitinis gelžbetonis	**0.91**	Plastikas su karkasu	**0.52**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.62**	Stiklas su karkasu	**1.0**

Aukštas	Pagrindas: Auk_SKL			Laipsnis: 1.0	
0-0	**0.87**	1-1	**0.94**	2-99	**1.0**

Šildymas	Pagrindas: Šl_SKL			Laipsnis: 1.0	
Centrinis šildymas	**1.0**	Ind. centrinis šildymas	**0.95**	Vietinis šildymas	**0.92**
Krosninis šildymas	**0.92**	Nėra	**0.89**	Vietinis centrinis šildymas	**0.95**

Nuotekų šalinimas	Pagrindas: Kanal_SKL			Laipsnis: 1.0	
Komunalinis nuotekų	**1.0**	Nėra	**0.89**	Vietinis nuotekų šalinimas	**0.95**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN		Pagrindas: 1.05
1000-1995	**0.0**	1996-2099	**1.0**

Viršutinis aukštas	Laipsnis: AukV_BIN	Pagrindas: 0.95
1-1	**1.0**	

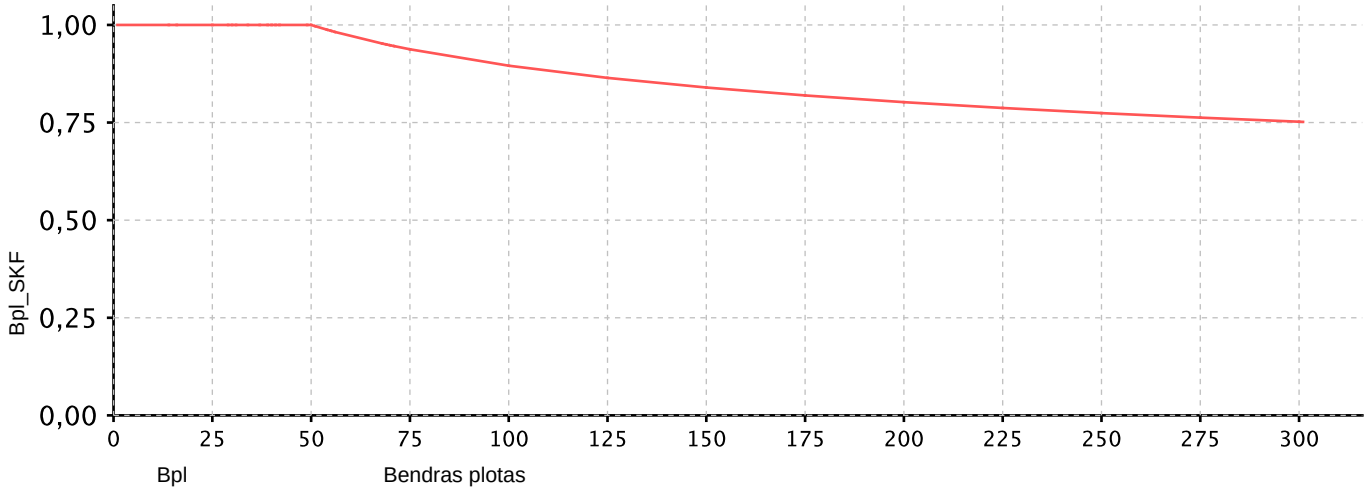
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0

VĮ Registrų centras

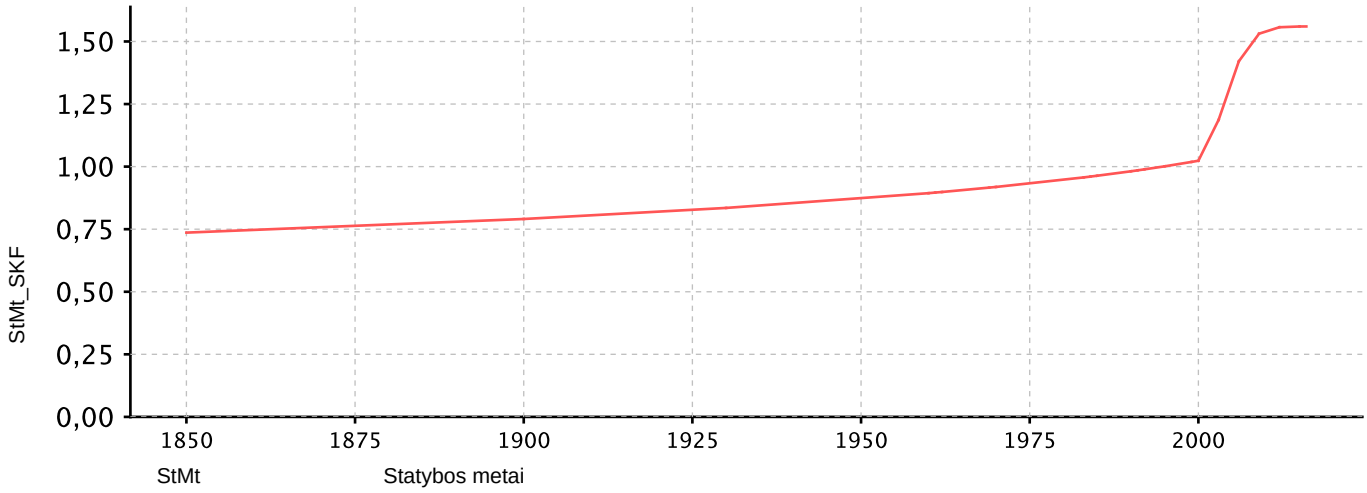
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Butai



Statybos metai	StMt_SKF	1.0



VĮ Registrų centras

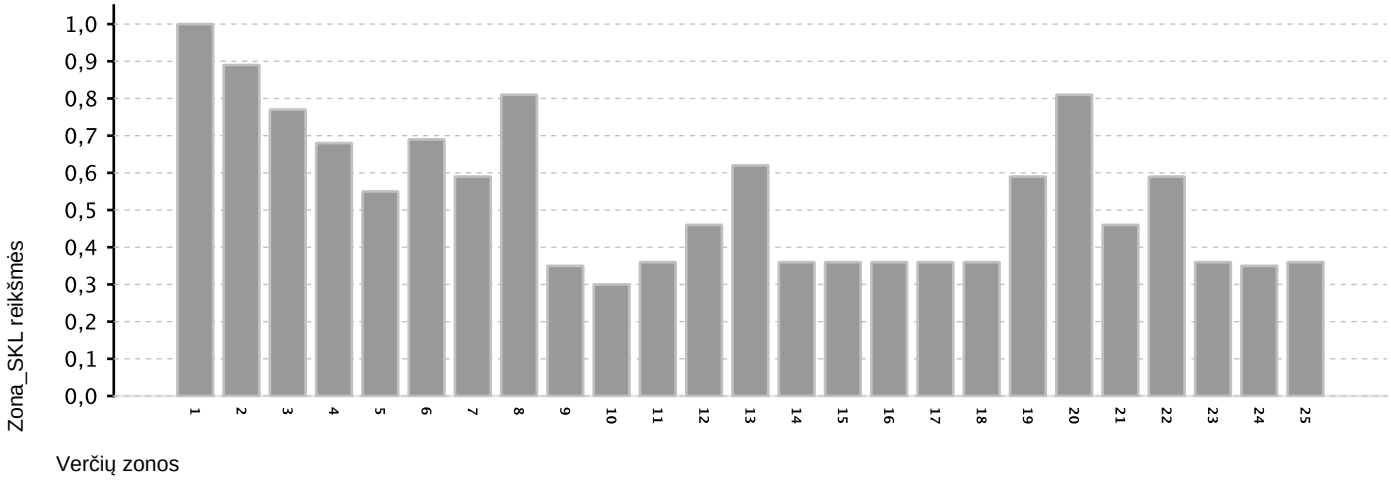
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Garažai

Modelis Nr.: 16428. Bpl_SKL^(1.0) x Zona_SKL^(1,04) x Sn_SKL^(1.0) x Auk_SKL^(1.0) x (1,05) ^ RkMt_BIN x Bpl_SKF^(0,22) x StMt_SKF^(1.0) x (156 x Bpl_RKS -39 x PgPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Bendras plotas	Pagrindas: Bpl_SKL		Laipsnis: 1.0
,001-27	**1.29**	27,01-999999	**1.0**

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL		Laipsnis: 1.0		
Akmenbetonis	**0.91**	Asbestcementis su karkasu	**0.45**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**1.0**	Medis su karkasu	**0.6**	Metalas su karkasu	**0.74**
Molis	**0.6**	Monolitinis gelžbetonis	**1.0**	Plastikas su karkasu	**0.57**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.71**	Stiklas su karkasu	**1.0**

Aukštas	Pagrindas: Auk_SKL		Laipsnis: 1.0		
0-0	**0.92**	1-1	**1.0**	2-3	**0.65**
4-5	**0.54**	6-99	**0.46**		

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN		Pagrindas: 1.05
1000-1995	**0.0**	1996-2099	**1.0**

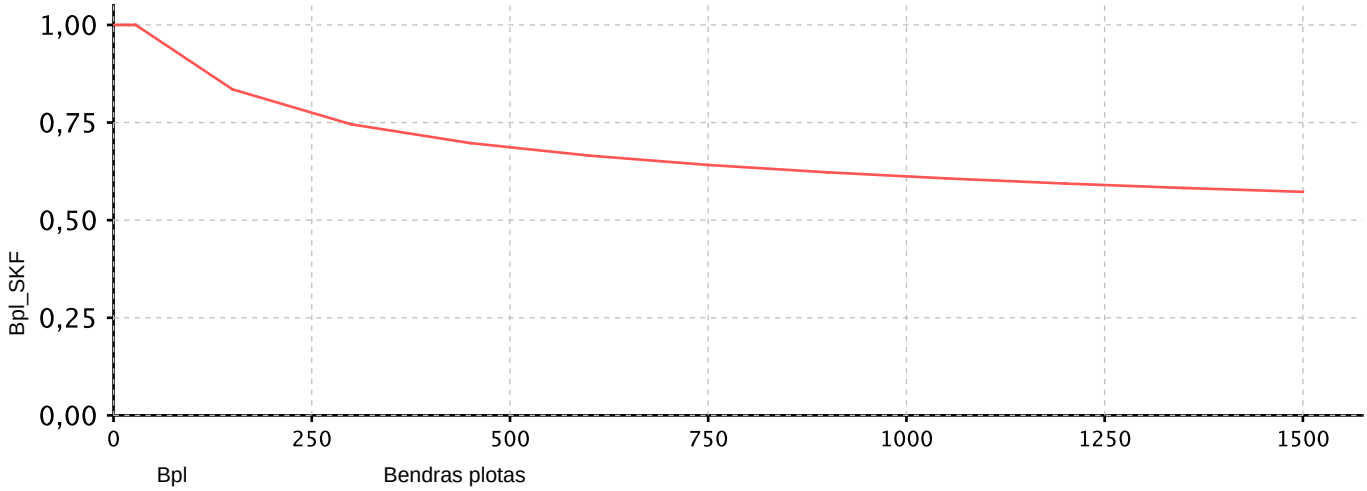
Bendras plotas	Bpl_SKF	0.22

VĮ Registrų centras

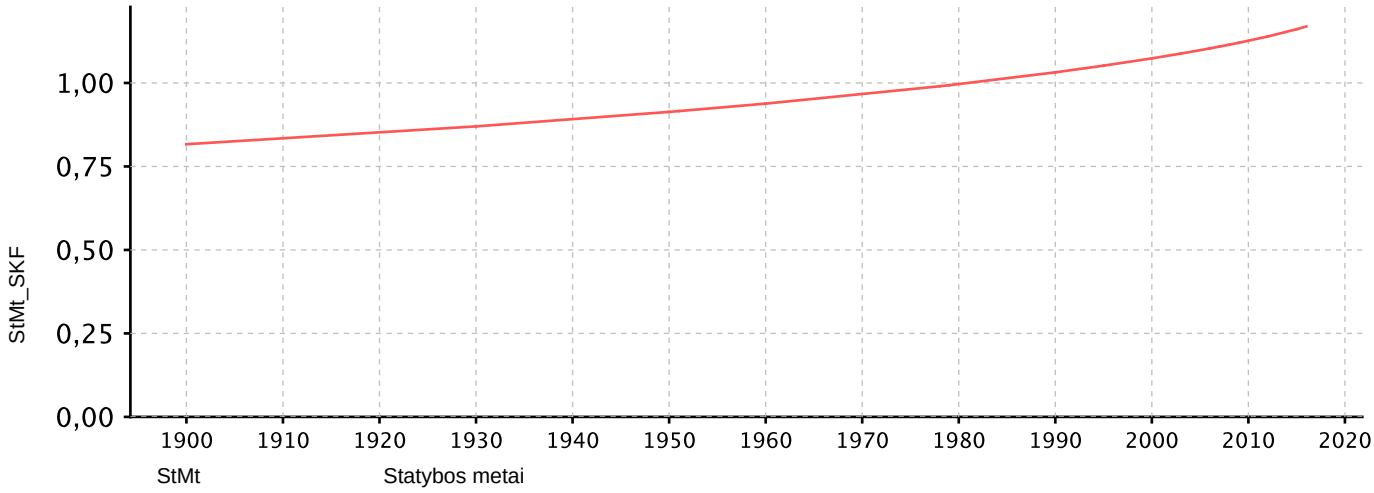
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Garažai



Statybos metai	StMt_SKF	1.0



VĮ Registrų centras

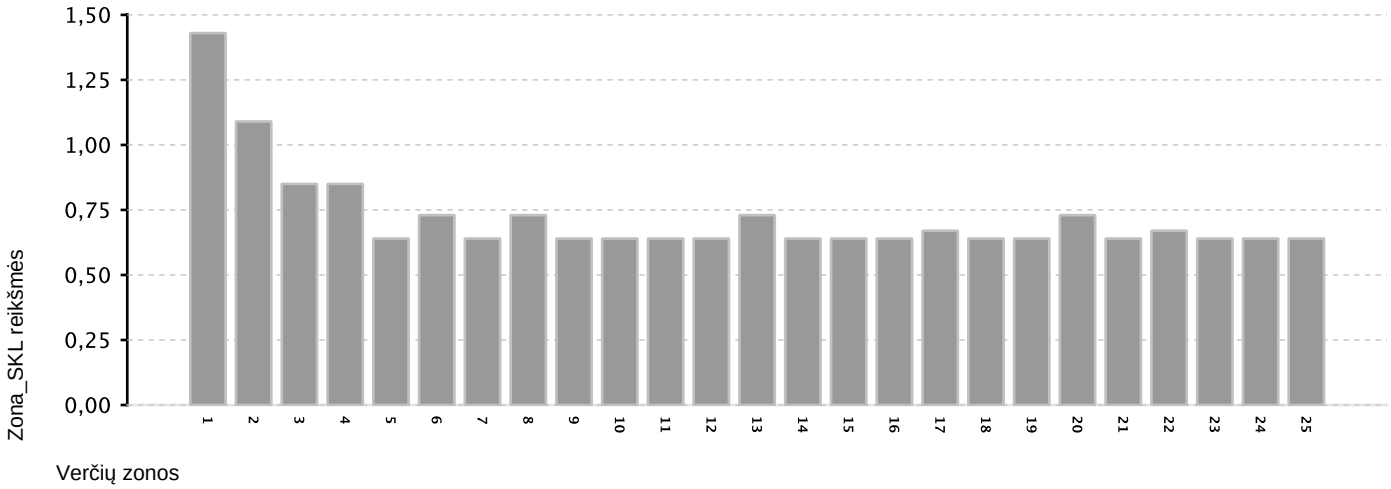
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Kultūros, švietimo ir mokslo(n)

Modelis Nr.: 16430. Zona_SKL^(0,7) x Sn_SKL^(0,9) x (1,08) ^ RkMt_BIN x (1,2) ^ Šl_BIN x Bpl_SKF^(0,65) x StMt_SKF^(0,85) x (275 x Bpl_RKS -69 x PgPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 0.9	
Akmenbetonis	**0.9**	Asbestcementis su karkasu	**0.56**	Blokeliai	**0.95**
Gelžbetonio plokštės	**0.9**	Medis su karkasu	**0.6**	Metalas su karkasu	**0.9**
Molis	**0.6**	Monolitinis gelžbetonis	**0.9**	Plastikas su karkasu	**0.56**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.8**	Stiklas su karkasu	**0.95**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN			Pagrindas: 1.08
1000-1995	**0.0**	1996-2099	**1.0**	

Šildymas	Laipsnis: Šl_BIN				Pagrindas: 1.2	
Centrinis šildymas	**1.0**	Ind. centrinis šildymas	**1.0**	Vietinis šildymas	**1.0**
Krosninis šildymas	**1.0**	Nėra	**0.0**	Vietinis centrinis šildymas	**1.0**

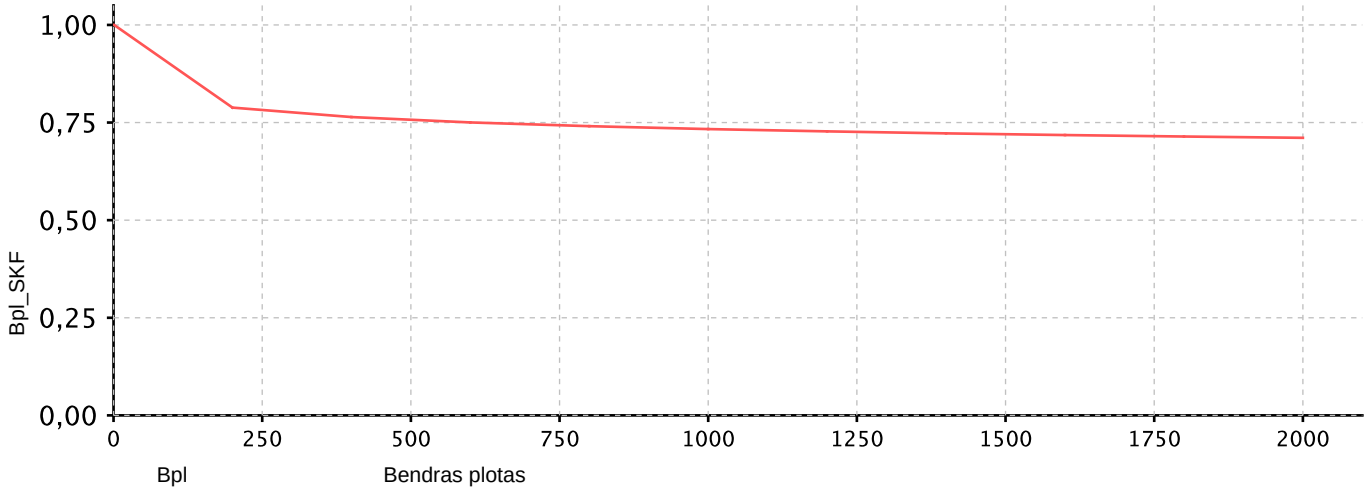
Bendras plotas	Bpl_SKF	0.65

VĮ Registrų centras

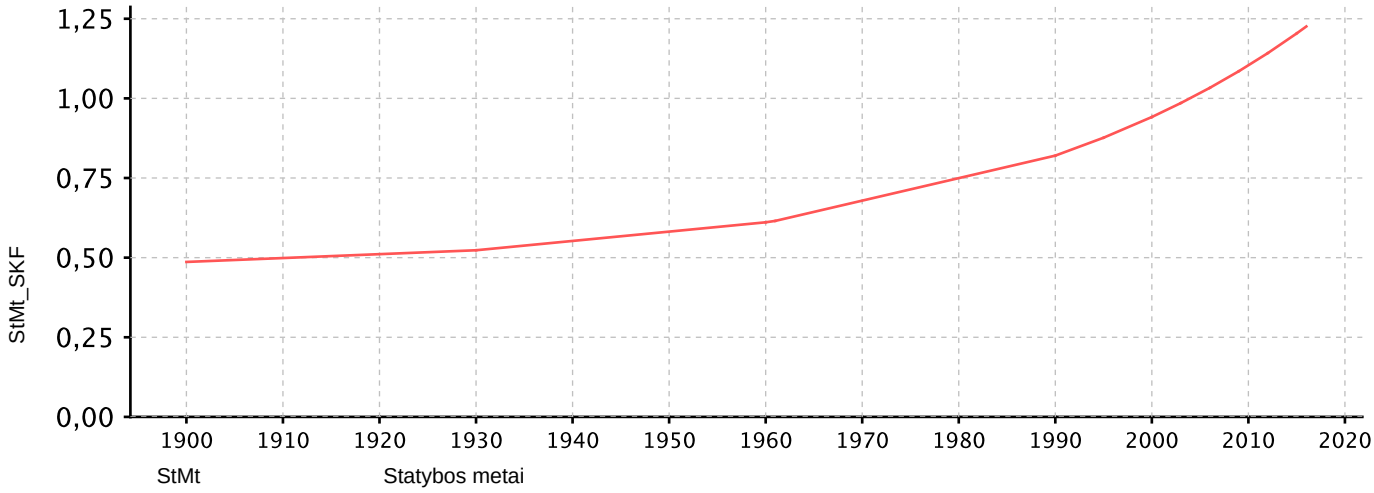
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Kultūros, švietimo ir mokslo(n)



Statybos metai	StMt_SKF	0.85



VĮ Registrų centras

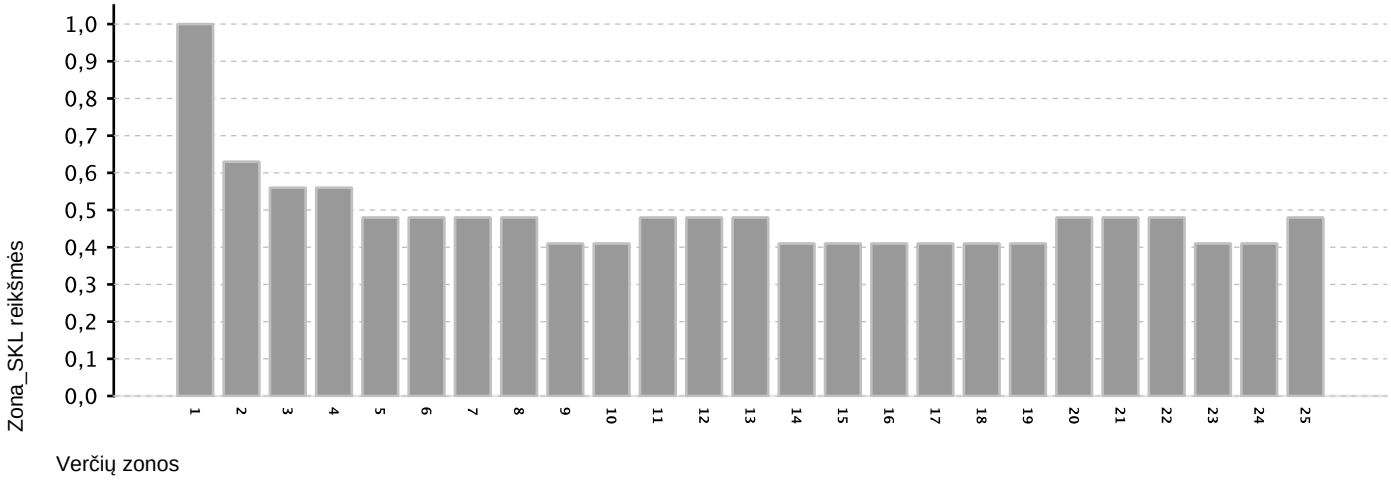
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Pagalbinio ūkio pastatai

Modelis Nr.: 16425. Zona_SKL^(1.0) x Sn_SKL^(1.0) x El_SKL^(1.0) x (1,05) ^ RkMt_BIN x (1,15) ^ Šl_BIN x Tūris_SKF^(1.0) x StMt_SKF^(1.0) x (44 x Tūris_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 1.0
Akmenbetonis	**0.9**	Asbestcementis su karkasu	**0.53**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**0.94**	Medis su karkasu	**0.53**	Metalas su karkasu	**0.69**
Molis	**0.5**	Monolitinis gelžbetonis	**0.91**	Plastikas su karkasu	**0.54**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.77**	Stiklas su karkasu	**0.43**

Elektra	Pagrindas: El_SKL			Laipsnis: 1.0
Yra	**1.0**	Nėra	**0.97**	

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN			Pagrindas: 1.05
1000-1995	**0.0**	1996-2099	**1.0**	

Šildymas	Laipsnis: Šl_BIN				Pagrindas: 1.15
Centrinis šildymas	**1.0**	Ind. centrinis šildymas	**1.0**	Vietinis šildymas	**1.0**
Krosninis šildymas	**1.0**	Nėra	**0.0**	Vietinis centrinis šildymas	**1.0**

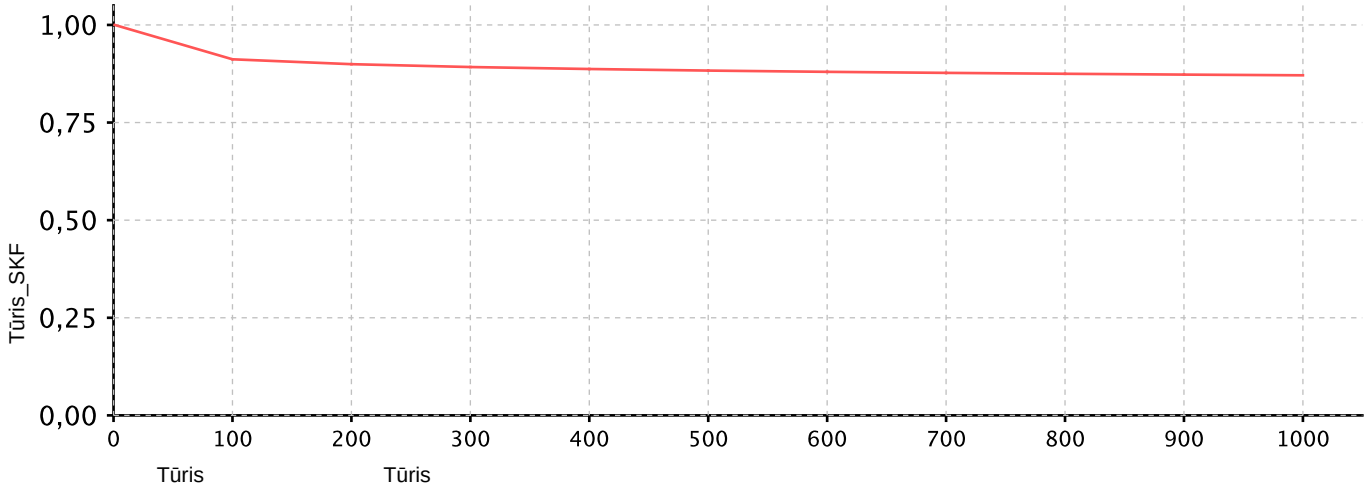
Tūris	Tūris_SKF	1.0

VĮ Registrų centras

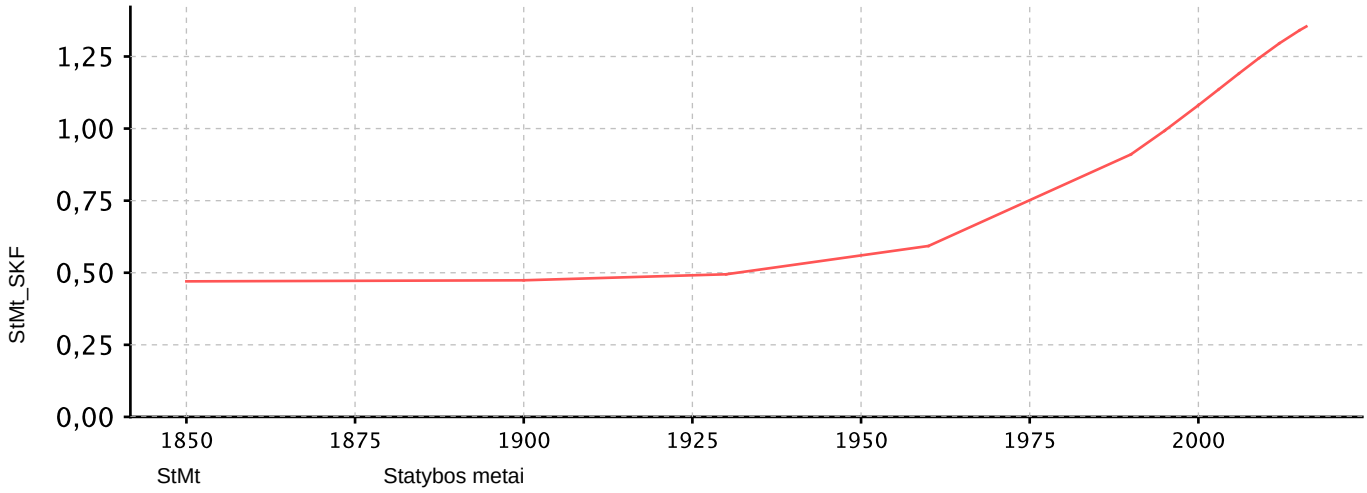
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Pagalbinio ūkio pastatai



Statybos metai	StMt_SKF	1.0



VĮ Registrų centras

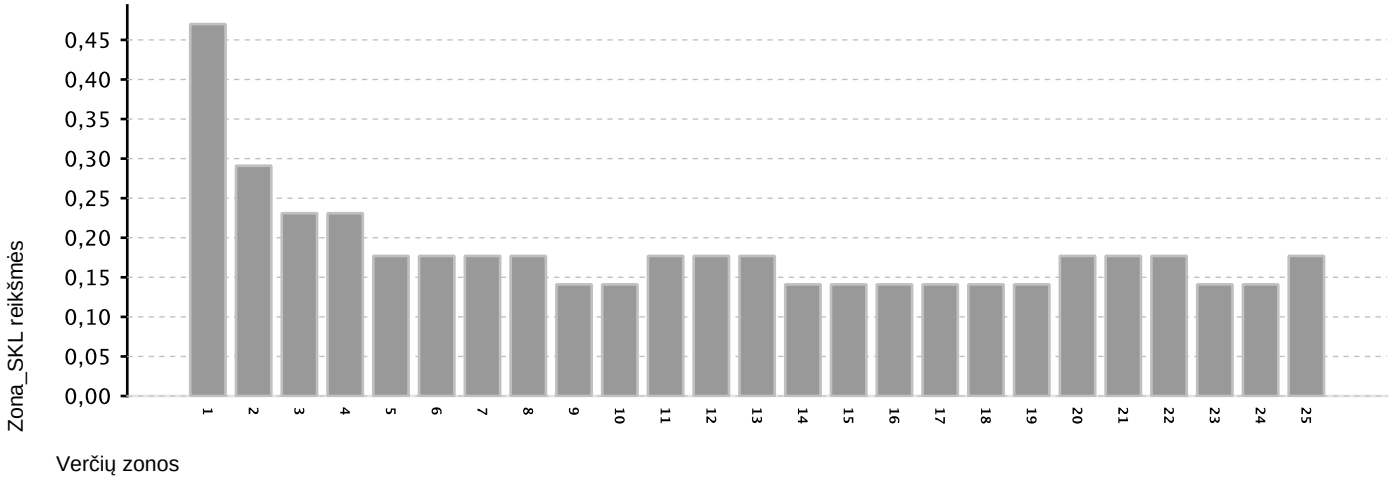
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Pagalbinio ūkio patalpos

Modelis Nr.: 16426. Zona_SKL^(0,7) x Sn_SKL^(1.0) x El_SKL^(1.0) x (1,05) ^ RkMt_BIN x (1,15) ^ Šl_BIN x Bpl_SKF^(1.0) x StMt_SKF^(1.0) x (245 x Bpl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 1.0
Akmenbetonis	**0.9**	Asbestcementis su karkasu	**0.53**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**0.94**	Medis su karkasu	**0.53**	Metalas su karkasu	**0.69**
Molis	**0.5**	Monolitinis gelžbetonis	**0.91**	Plastikas su karkasu	**0.54**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.77**	Stiklas su karkasu	**0.35**

Elektra	Pagrindas: El_SKL			Laipsnis: 1.0
Yra	**1.0**	Nėra	**0.97**	

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN			Pagrindas: 1.05
1000-1995	**0.0**	1996-2099	**1.0**	

Šildymas	Laipsnis: Šl_BIN				Pagrindas: 1.15
Centrinis šildymas	**1.0**	Ind. centrinis šildymas	**1.0**	Vietinis šildymas	**1.0**
Krosninis šildymas	**1.0**	Nėra	**0.0**	Vietinis centrinis šildymas	**1.0**

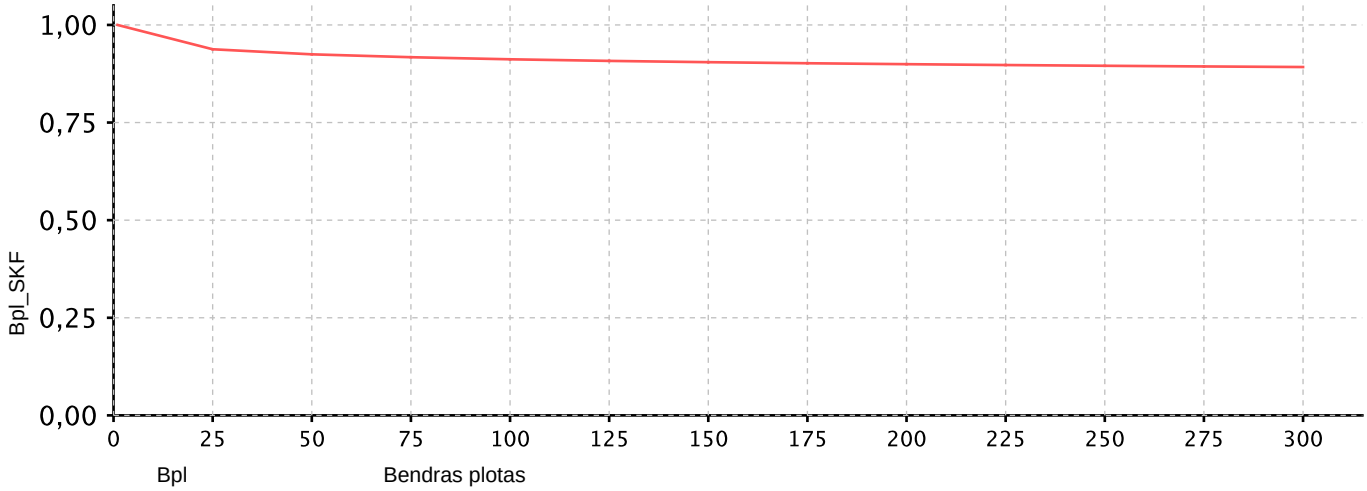
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0

VĮ Registrų centras

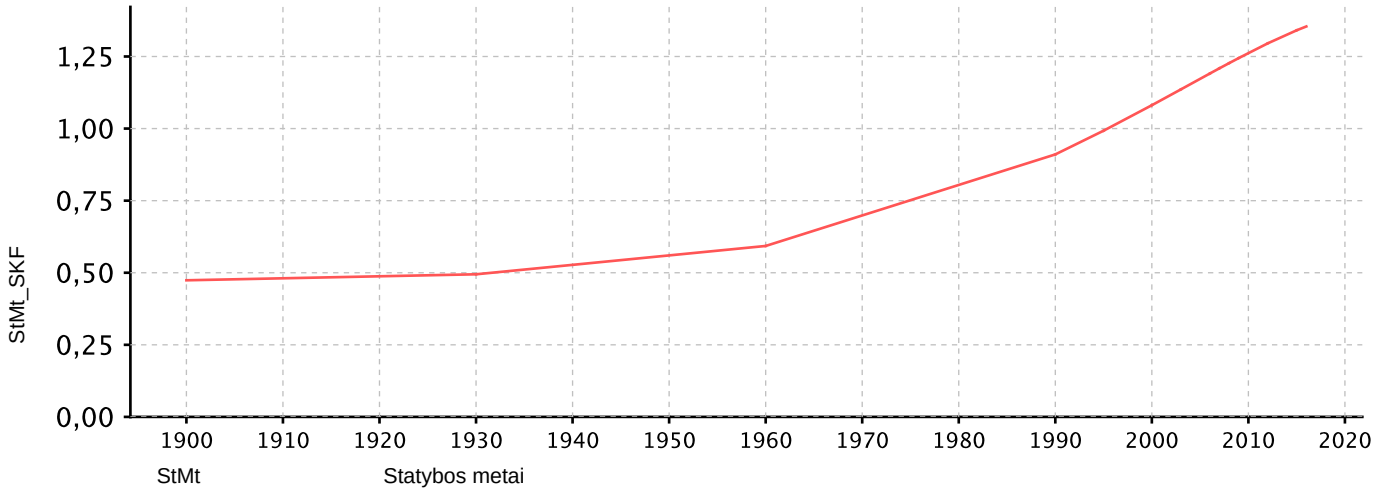
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Pagalbinio ūkio patalpos



Statybos metai	StMt_SKF	1.0



VĮ Registrų centras

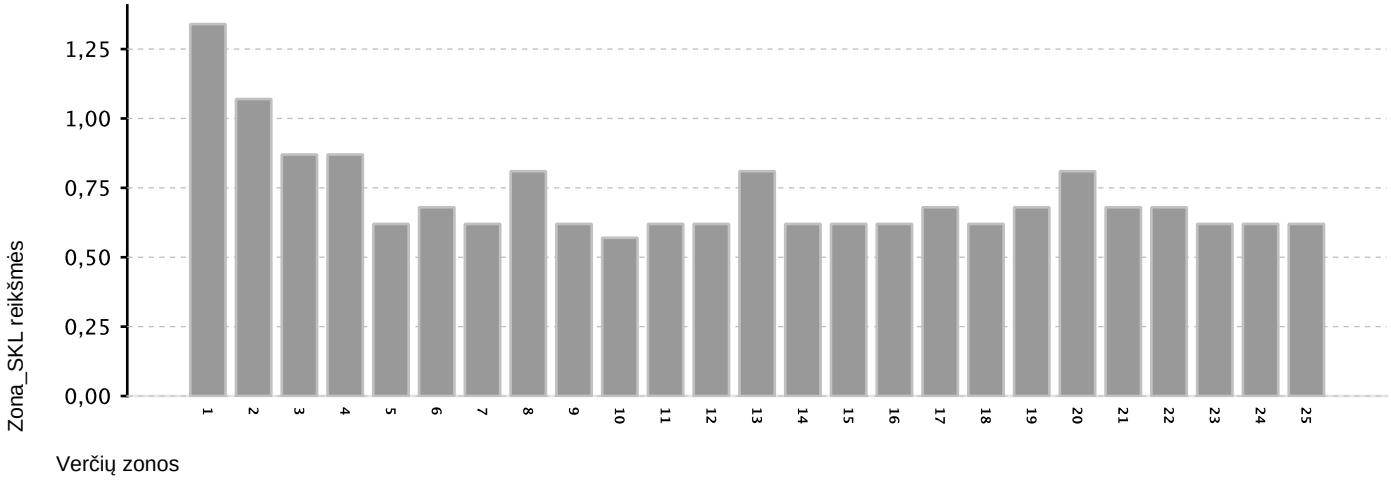
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Poilsio ir sporto

Modelis Nr.: 16429. Zona_SKL^(0,7) x Sn_SKL^(0,9) x (1,08) ^ RkMt_BIN x (1,2) ^ Šl_BIN x Bpl_SKF^(0,9) x StMt_SKF^(0,85) x (395 x Bpl_RKS -99 x PgPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 0.9	
Akmenbetonis	**0.9**	Asbestcementis su karkasu	**0.56**	Blokeliai	**0.95**
Gelžbetonio plokštės	**0.9**	Medis su karkasu	**0.6**	Metalas su karkasu	**0.9**
Molis	**0.6**	Monolitinis gelžbetonis	**0.9**	Plastikas su karkasu	**0.56**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.8**	Stiklas su karkasu	**0.95**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN		Pagrindas: 1.08
1000-1995	**0.0**	1996-2099	**1.0**

Šildymas	Laipsnis: Šl_BIN				Pagrindas: 1.2	
Centrinis šildymas	**1.0**	Ind. centrinis šildymas	**1.0**	Vietinis šildymas	**1.0**
Krosninis šildymas	**1.0**	Nėra	**0.0**	Vietinis centrinis šildymas	**1.0**

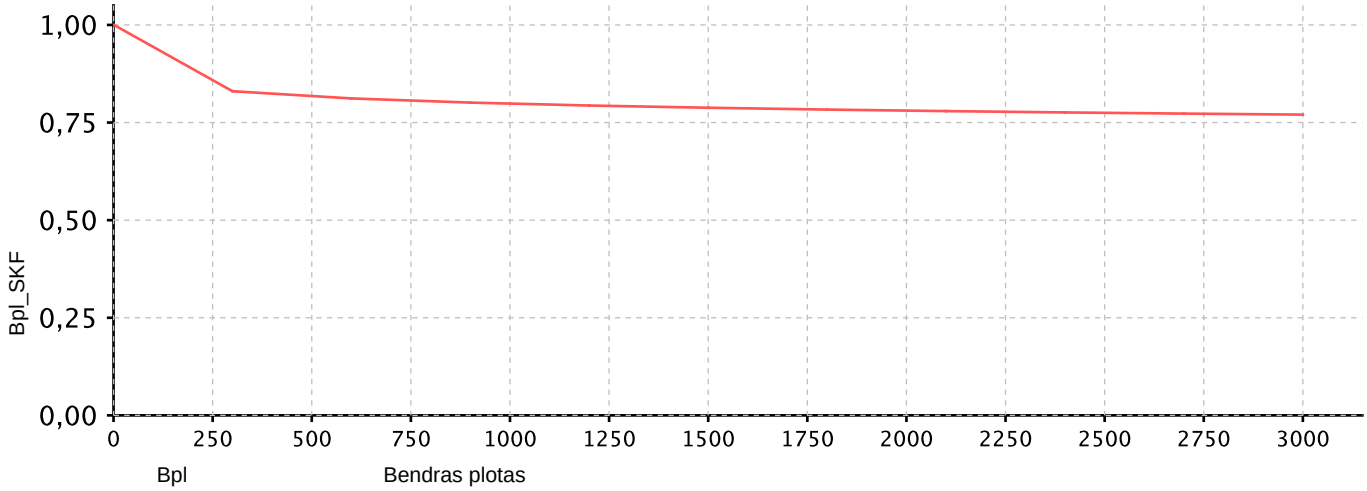
Bendras plotas	Bpl_SKF	0.9

VĮ Registrų centras

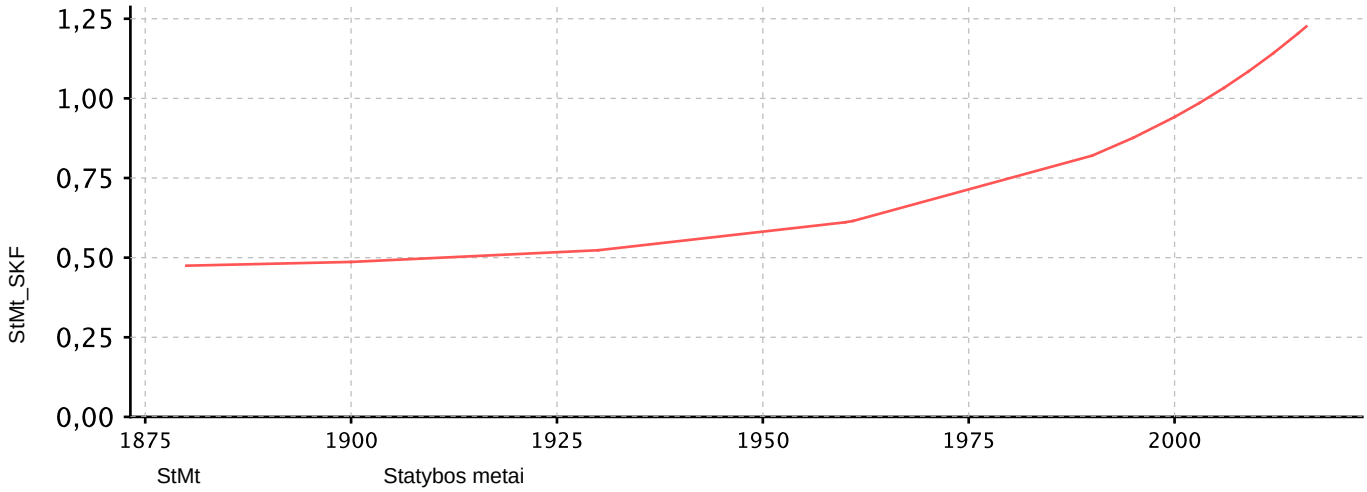
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Poilsio ir sporto



Statybos metai	StMt_SKF	0.85



VĮ Registrų centras

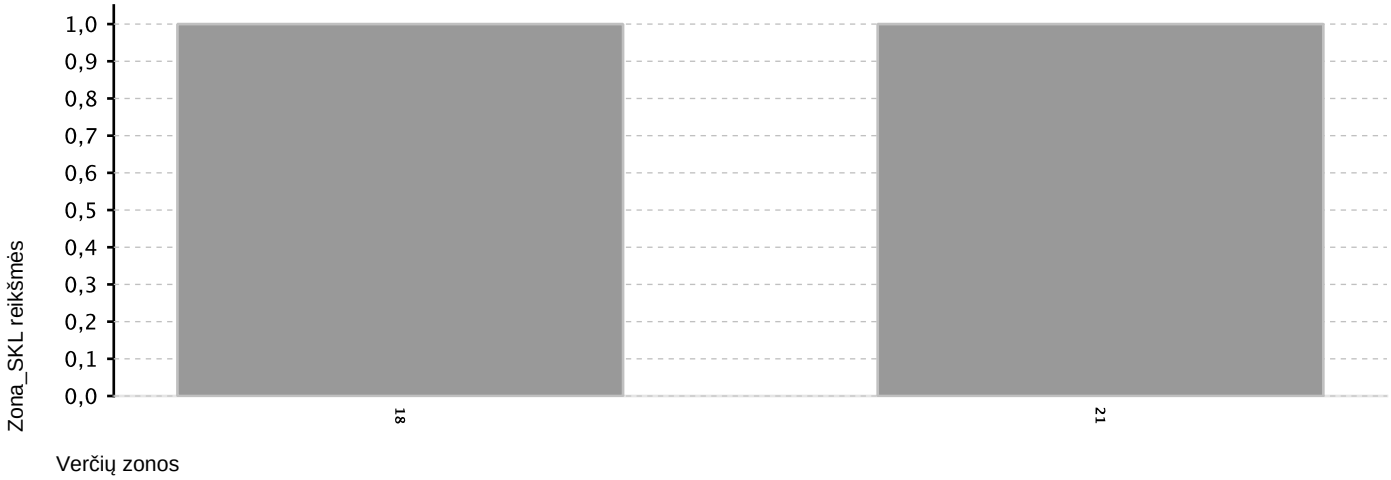
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Sodų pastatai

Modelis Nr.: 16427. Zona_SKL^(1.0) x Sn_SKL^(0,78) x Šl_SKL^(1.0) x (1,09) ^ RkMt_BIN x Bpl_SKF^(1.0) x StMt_SKF^(1.0) x (92 x Bpl_RKS -23 x PgPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 0.78
Akmenbetonis	**0.91**	Asbestcementis su karkasu	**0.63**	Blokeliai	**0.97**
Gelžbetonio plokštės	**0.96**	Medis su karkasu	**0.72**	Metalas su karkasu	**0.89**
Molis	**0.78**	Monolitinis gelžbetonis	**0.91**	Plastikas su karkasu	**0.59**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.86**	Stiklas su karkasu	**0.96**

Šildymas	Pagrindas: Šl_SKL				Laipsnis: 1.0
Centrinis šildymas	**1.21**	Ind. centrinis šildymas	**1.0**	Vietinis šildymas	**0.91**
Krosninis šildymas	**0.91**	Nėra	**0.84**	Vietinis centrinis šildymas	**1.0**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN			Pagrindas: 1.09
1000-1995	**0.0**	1996-2099	**1.0**	

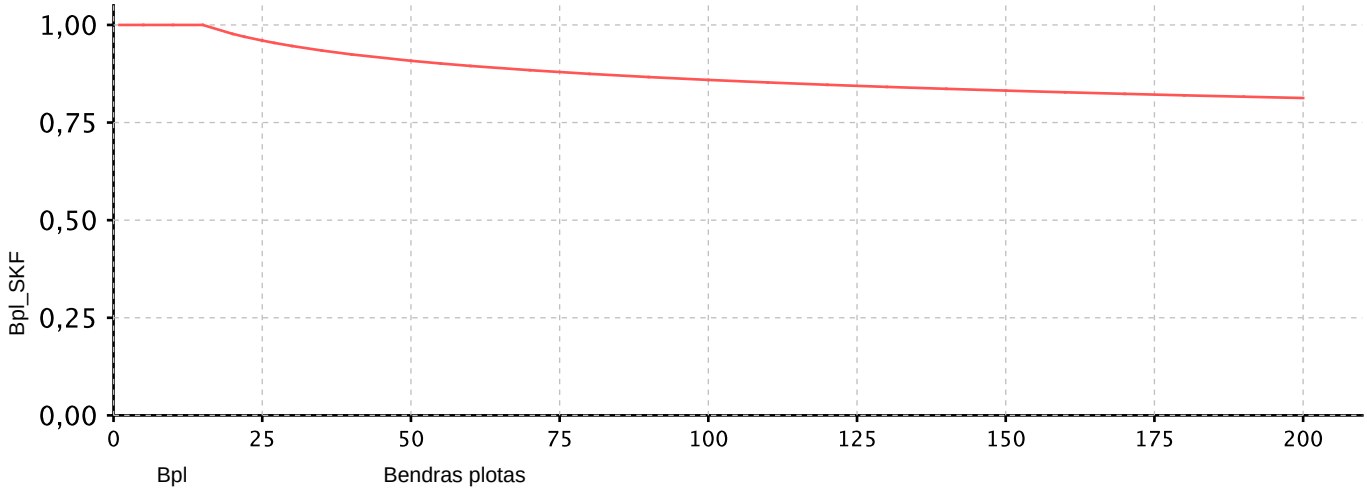
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0

VĮ Registrų centras

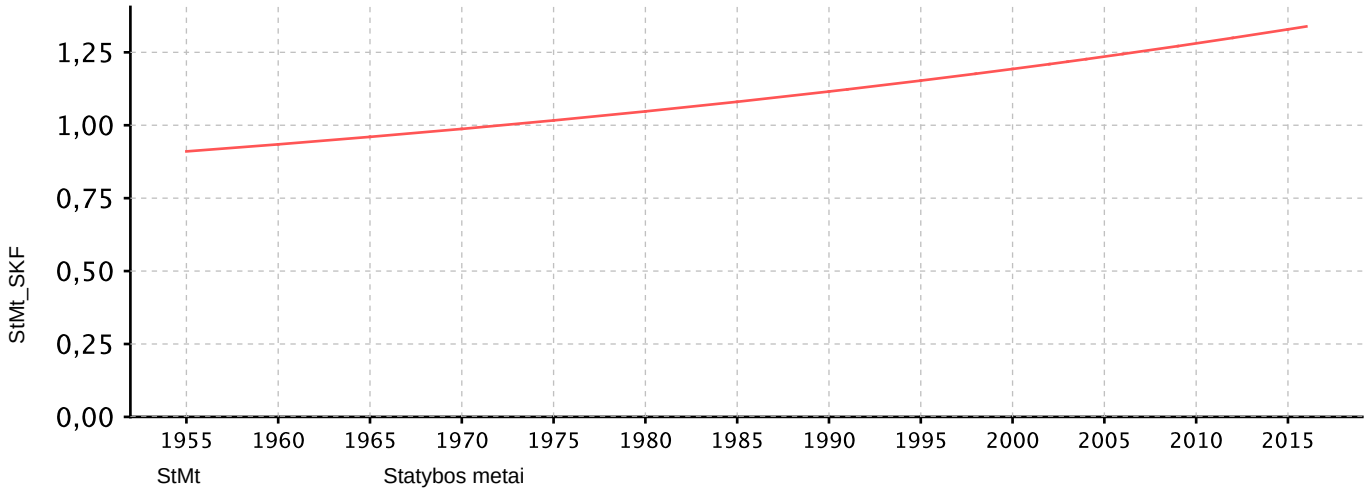
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Sodų pastatai



Statybos metai	StMt_SKF	1.0



VĮ Registrų centras

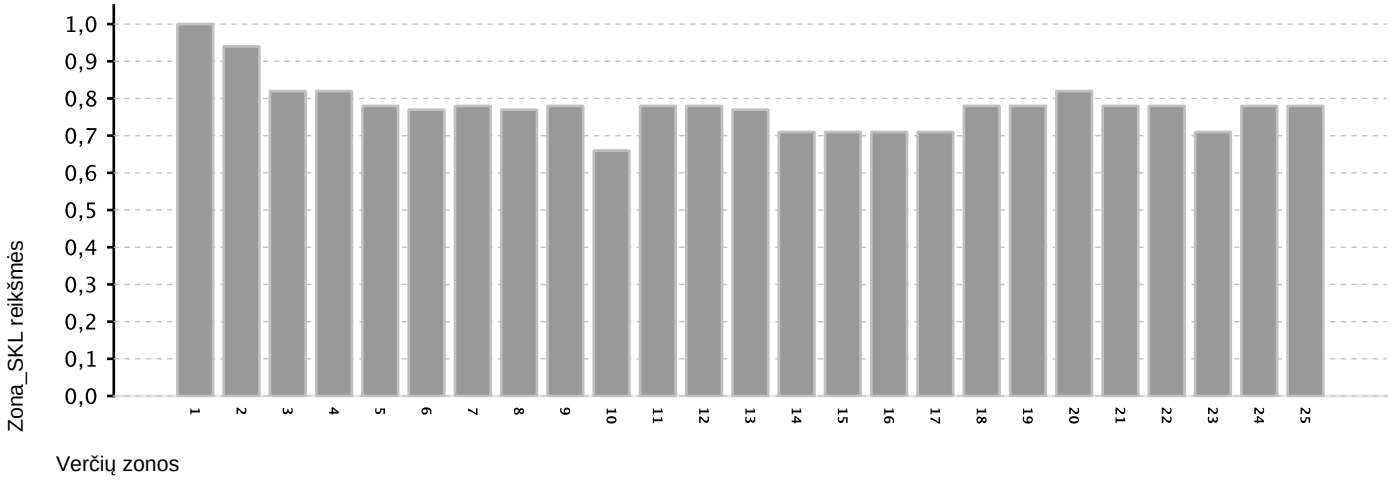
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Vieno-dviejų butų namai

Modelis Nr.: 16423. Zona_SKL^(0,75) x Sn_SKL^(1.0) x Šl_SKL^(1.0) x Duj_SKL^(1.0) x Kanal_SKL^(0,2) x (1,09) ^ RkMt_BIN x (1,05) ^ IsApd_BIN x Bpl_SKF^(1.0) x StMt_SKF^(1.0) x (421 x Bpl_RKS -105 x PgNPl_RKS -105 x RūsPl_RKS -105 x GarPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL				Laipsnis: 1.0	
Akmenbetonis	**0.91**	Asbestcementis su karkasu	**0.63**	Blokeliai	**1.0**
Gelžbetonio plokštės	**0.96**	Medis su karkasu	**0.72**	Metalas su karkasu	**0.89**
Molis	**0.78**	Monolitinis gelžbetonis	**0.91**	Plastikas su karkasu	**0.59**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.77**	Stiklas su karkasu	**0.96**

Šildymas	Pagrindas: Šl_SKL				Laipsnis: 1.0	
Centrinis šildymas	**1.0**	Ind. centrinis šildymas	**1.0**	Vietinis šildymas	**0.91**
Krosninis šildymas	**0.91**	Nėra	**0.84**	Vietinis centrinis šildymas	**1.0**

Dujos	Pagrindas: Duj_SKL				Laipsnis: 1.0	
Gamtinės	**1.0**	Suskystintos	**1.0**	Nėra	**0.92**

Nuotekų šalinimas	Pagrindas: Kanal_SKL				Laipsnis: 0.2	
Komunalinis nuotekų	**1.0**	Nėra	**0.53**	Vietinis nuotekų šalinimas	**0.68**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN			Pagrindas: 1.09
1000-1995	**0.0**	1996-2099	**1.0**	

Apmūrytas	Laipsnis: IsApd_BIN	Pagrindas: 1.05
Dekoratyvinis plytų mūras	**1.0**	

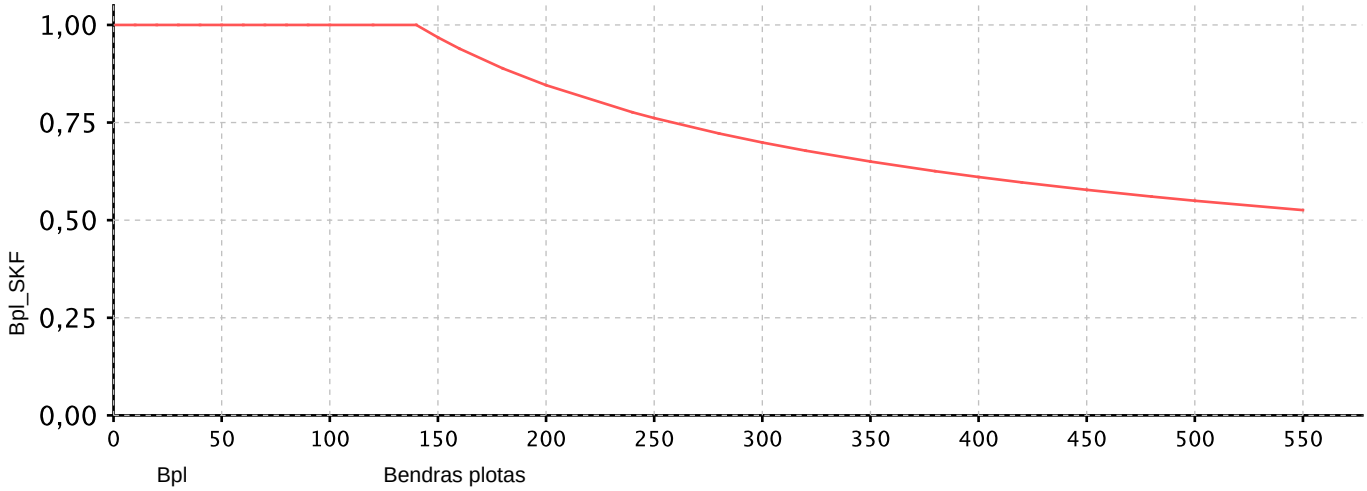
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0

VĮ Registrų centras

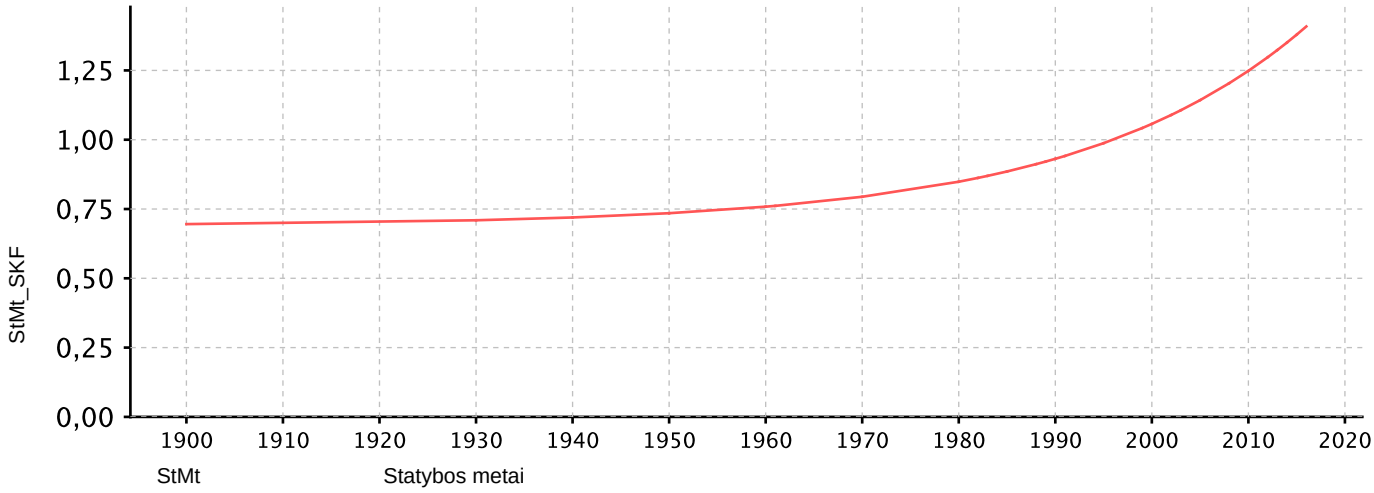
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Vieno-dviejų butų namai



Statybos metai	StMt_SKF	1.0



VĮ Registrų centras

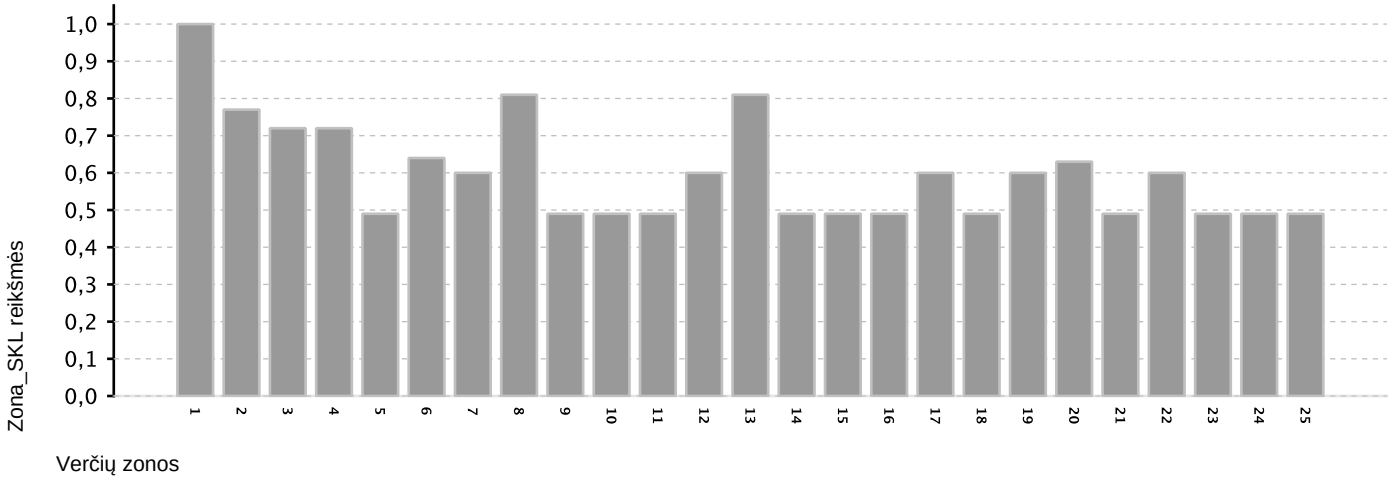
2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Viešb, prek, pasl,maitin(n)

Modelis Nr.: 16432. Zona_SKL^(1,02) x Pask_SKL^(0,37) x Sn_SKL^(1.0) x Auk_SKL^(1.0) x (1,09) ^ RkMt_BIN x (1,23) ^ Auk11_BIN x Bpl_SKF^(1.0) x StMt_SKF^(1.0) x (602 x Bpl_RKS -151 x PgPl_RKS))

Verčių zonų Zona_SKL reikšmės



Modelio kintamųjų taikymo sąlygos ir reikšmės:

Paskirtis	Pagrindas: Pask_SKL			Laipsnis: 0.37	
Maitinimo	**0.878**	Paslaugų	**0.711**	Prekybos	**1.0**
Viešbučių	**0.878**				

Sienų medžiagos	Pagrindas: Sn_SKL			Laipsnis: 1.0	
Akmenbetonis	**0.89**	Asbestcementis su karkasu	**0.55**	Blokeliai	**1.02**
Gelžbetonio plokštės	**0.95**	Medis su karkasu	**0.59**	Metalas su karkasu	**0.89**
Molis	**0.6**	Monolitinis gelžbetonis	**0.91**	Plastikas su karkasu	**0.55**
Plytos	**1.0**	Rąstai	**0.65**	Stiklas su karkasu	**1.02**

Aukštas	Pagrindas: Auk_SKL			Laipsnis: 1.0	
0-0	**0.85**	1-2	**1.0**	3-99	**0.85**

Rekonstrukcijos metai	Laipsnis: RkMt_BIN			Pagrindas: 1.09
1000-1995	**0.0**	1996-2099	**1.0**	

Vieno aukšto arba pirmas	Laipsnis: Auk11_BIN	Pagrindas: 1.23
1-1	**1.0**	

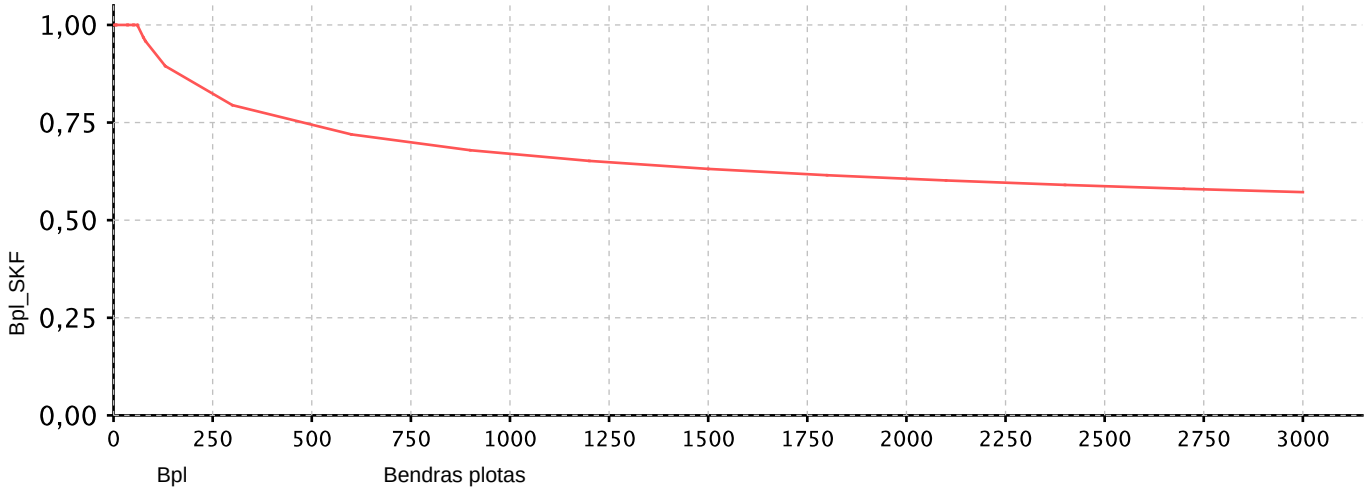
Bendras plotas	Bpl_SKF	1.0

VĮ Registrų centras

2019 m. masinis vertinimas

Panevėžio m. sav.

Viešb, prek, pasl,maitin(n)



Statybos metai	StMt_SKF	1.0

