

PATVIRTINTA
Biržų rajono savivaldybės
tarybos 2024 m. vasario 2 d.
sprendimu Nr. T-2



C I T Y | L
F O R M | T

2023

ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS / SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS

**Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens
tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros
plėtros plano keitimo koregavimas**

Planavimo organizatorius	BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS Kodas juridinių asmenų registre - 188642660 Vytauto g. 38, LT-41143 Biržai Tel. (8 45) 043 142 El.p. savivaldybe@birzai.lt www.birzai.lt
Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas	BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS PLANO KEITIMO KOREGAVIMAS
Planuojama teritorija	Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimo apimtis – Biržų aglomeracijos teritorijoje esančios Biržų miesto gatvės: Ajerų g., Apaščios kranto g., B. Dauguviečio g., J. Nastopkos g., K. Binkio g., Kęstučio g., Kilučių g., Kooperatinkų g., Lelijų g., Lieptų g., P. Jakubėno g., P. Kalpoko g., Respublikos g., Skaistkalnės g., Stoties g., Vabalninko g., Vilniaus g., Vytauto g., Žemaitės g., J. Basanavičiaus g., Sodų g., J. Janonio g., Upės g., Pušyno g., Šaltalankio g., Kaulenio g., Liepų g., Tarybų g., Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J. Biliūno g., Atgimimo g., Jaunimo g., Rinkos g., Pirties g., A. Savaliausko g., Taikos g., Skratikių g., Vėjo g., Lietaus g., Jovaro g., Saločių g., Sąjungos g., Ramioji g. bei Kirdonių kaimo Žalgirio g.
Teritorijų planavimo dokumento rūšis	Specialusis
Porūšis	Inžinerinės infrastruktūros vystymo planas
Lygmuo	Savivaldybės
Etapas	Rengimo
Stadija	Esamos būklės įvertinimas / Sprendinių konkretizavimas
TPDIRS TPD Nr.	S-RJ-36-22-1134
Bylos žymuo	CF-23U-107
Tomas	I / II
Data	2023
Rengėjas	UAB CityForm LT Įmonės kodas: 304696907 S. Žukausko g. 4, LT-08244 Vilnius, Tel.: +370 616 54100 / El. p.: info@cityform.lt / www.cityform.lt Kontaktinis asmuo: Projekto vadovė – Gitana Mineikienė Tel.: +370 616 54100 / El. p.: g.mineikiene@cityform.lt

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	UAB CityForm LT Direktorė	Gitana Mineikienė	
TPV 0105	Projekto vadovė	Gitana Mineikienė	



DARBAŲ PARENGUSIŲ SPECIALISTŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, pavardė / pozicija (kvalifikacijos atestato Nr.)	Parašas
1.	Gitana Mineikienė / projekto vadovė (TPV 0105)	
2.	Jūratė Matuzienė / specialistė	
3.	Brigita Bedarfaitė / specialistė (GIS)	



TURINYS

DARBĄ PARENGUSIŲ SPECIALISTŲ SĄRAŠAS.....	3
Įvadas	5
1. TEISINIS REGLAMENTAVIMAS.....	7
1.1. Pagrindiniai teisės aktai	7
2. VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SISTEMOS.....	7
2.1. Viešasis vandens tiekėjas.....	7
2.2. Geriamojo vandens tiekimas	8
2.3. Nuotekų tvarkymas.....	10
2.4. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai	10
3. ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS	11
3.1. Planuojama teritorija.....	11
3.2. Saugomos teritorijos.....	13
3.3. Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijos.....	14
3.4. Geologinė aplinka	14
3.5. Miškai.....	15
3.6. Infrastruktūros aplinkos analizė ir vertinimas	15
3.6.1. Keliai ir gatvės	15
3.6.2. Geležinkeliai	16
3.6.3. Elektros energijos perdavimo oro linijos.....	16
3.6.4. Magistralinis dujotiekis	16
3.7. Paviršiniai vandens telkiniai.....	17
3.8. Kita informacija.....	17
4. SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS.....	18
4.1. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos.....	18
4.2. Servitutų nustatymas.....	19
4.3. Žemės paėmimas visuomenės poreikiams	19
4.4. Poveikis saugomoms teritorijoms.....	19
4.5. Poveikis kultūros paveldui	20
4.6. Poveikis gamtinei aplinkai, kraštovaizdžiui.....	20
4.7. Poveikis aplinkos taršai, biologinei įvairovei	20
4.8. Potvynių rizika.....	21
4.9. Pagrindiniai reikalavimai infrastruktūros statybai	21
4.10. Žemės sklypai.....	21
NAUDOTA LITERATŪRA IR INFORMACIJOS ŠALTINIAI	29
PRIEDAI.....	30

Grafinė dalis:

Pagrindinis brėžinys M 1:10 000 (CF-23U-107-SP-S-01),

Sprendinių brėžiniai M 1:500 (73 brėžiniai).



Įvadas

Koreguojamas Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimas, patvirtintas Biržų rajono savivaldybės tarybos 2021 m. rugpjūčio 26 d. sprendimu Nr. T-211 „Dėl Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo patvirtinimo“.

Teritorijų planavimo dokumento rengimo pagrindas – Biržų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. gruodžio 5 d. įsakymas Nr. A-1125 „Dėl Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimo“, 2022 m. gruodžio 22 d. įsakymas Nr. A-1191 „Dėl Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimo planavimo darbų programos patvirtinimo“, 2023 m. sausio 26 d. įsakymas Nr. A-83 „Dėl Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimo planavimo darbų programos pakeitimo“.

Plano organizatorius	Biržų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vytauto g. 8, LT-41143 Biržai, Tel. (8 45) 043 142, el.p. savivaldybe@birzai.lt
Plano rengėjas	UAB CityForm LT, S. Žukausko g. 4, LT-08224 Vilnius
Planuojama teritorija	Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimo apimtis – Biržų aglomeracijos teritorijoje esančios Biržų miesto gatvės: Ajerų g., Apaščios kranto g., B. Dauguviečio g., J. Nastopkos g., K. Binkio g., Kęstučio g., Kilučių g., Kooperatininkų g., Lelijų g., Lieptų g., P. Jakubėno g., P. Kalpoko g., Respublikos g., Skaistkalnės g., Stoties g., Vabalninko g., Vilniaus g., Vytauto g., Žemaitės g., J. Basanavičiaus g., Sodų g., J. Janonio g., Upės g., Pušyno g., Šaltalankio g., Kaulenio g., Liepų g., Tarybų g., Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J. Biliūno g., Atgimimo g., Jaunimo g., Rinkos g., Pirties g., A. Savaliausko g., Taikos g., Skratiškių g., Vėjo g., Lietaus g., Jovaro g., Saločių g., Sąjungos g., Ramioji g. bei Kirdonių kaimo Žalgirio g.
Teritorijų planavimo rūšis, porūšis ir lygmuo	Specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, inžinerinės infrastruktūros vystymo planas, savivaldybės lygmens.
Planavimo tikslas	Patikslinti sprendinius, susijusius su vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų apsaugos zonų nustatymu.
Planavimo uždaviniai	- patikslinti geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros ir jos vystymui reikalingų teritorijų apsaugos zonas planuojamoje teritorijoje; - reikalui esant planuojamoje teritorijoje numatyti pagrįstas konkrečias vietas žemę paimti visuomenės poreikiams; - reikalui esant planuojamoje teritorijoje numatyti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrai funkcionuoti reikalingus servitutus; - planuojamoje teritorijoje patikslinti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas; - patikslinti geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros statinių vietas.



Plano keitimo etapai	Parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.
Kita informacija	Atliekama esamos būklės analizė, vadovaujantis planavimo darbų programa. Konceptija: nerengiama. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): neatliekamas. Visuomenės informavimo tvarka: supaprastinta.
Planavimo sąlygos	Biržų rajono savivaldybės administracijos teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG298094.
Sutrumpinimai	BNP – be nebūdingų pokyčių, LGT – Lietuvos geologijos tarnyba, LR – Lietuvos Respublika, NVĮ – nuotekų valymo įrenginiai, VAZ – vandenviečių apsaugos zona; statybos projekto eilės numeris T1-1 koreguojamų sprendinių teritorijos eilės numeris



1. TEISINIS REGLAMENTAVIMAS

1.1. Pagrindiniai teisės aktai

Skyriuje pateikiami teisės aktai, kuriais vadovaujantis rengiamas specialiojo teritorijų planavimo dokumentas – Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimas:

- **Teritorijų planavimo įstatymas** (Žin., 2013, Nr. 76-3824 su vėlesniais pakeitimais);
- **Lietuvos Respublikos statybos įstatymas** (Žin., 1996, Nr. 32-788 su vėlesniais pakeitimais);
- **LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas**, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 2006-07-13, dokumento Nr. X-764 (su vėlesniais pakeitimais);
- **LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas**, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 2020-05-07, dokumento Nr. XIII-2895 (su vėlesniais pakeitimais);
- **Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas** (TAR., 2019-06-19, Nr. 9862 su vėlesniais pakeitimais);
- **Nuotekų tvarkymo reglamentas**, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-05-17 įsakymu Nr. D1-236 (su vėlesniais pakeitimais);
- **Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklės**, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-636 (su vėlesniais pakeitimais).

2. VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SISTEMOS

2.1. Viešasis vandens tiekėjas

Duomenų šaltinis: www.birzuvandenys.lt.

UAB „Biržų vandenys“ yra Biržų rajono pagrindinė geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklas vykdanči bendrovė. Bendrovės veikla yra orientuota į centralizuotų tinklų prieinamumo didinimą vartotojams ir esamų tinklų priežiūra bei klientų poreikių tenkinimą. Todėl visa veikla yra nukreipta į geriamojo vandens kokybės rodiklių išlaikymą, nepertraukiamą jo tiekimą vartotojams ir abonentams bei nuotekų išvalymą iki nustatytų gamtosauginių reikalavimų.

Bendrovės pagrindinė vykdoma veikla yra: vandens gavyba, ruošimas ir tiekimas, nuotekų surinkimas, valymas ir komposto tvarkymas bei paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymas.

UAB „Biržų vandenys“ geriamojo vandens tiekimo paslaugas teikia: Biržų m., Vabalninko m., N. Radviliškio mstl., Pačeriaukštės k., Germanišio k., Juostaviečių k., Papilio mstl., Kvetkų k., Kuprelišio mstl., Kučgalio k., Obelaukių k., Medeikių k., Likėnų k., Kirdonių k., Kratiškių k., Pabiržės mstl.

Bendrovė nuotekų tvarkymo paslaugas teikia: Biržų m., Vabalninko m., N. Radviliškio mstl., Pačeriaukštės k., Kučgalio k., Obelaukių k., Kirdonių k., Kratiškių k., Mieliūnų k., Ančiškių k., Ramongalių k., Kvetkų k., Kuprelišio k., Skrebiškių k.

2021 m. duomenimis, geriamasis vanduo Biržų miesto ir rajono gyventojams tiekiamas iš 22 vandenviečių, iš kurių 1 vandenvietė – Biržų mieste (centrinėje miesto dalyje (Janonio g. 25), kairiajame Apaščios upės krante, jog vingyje). Vandens kokybę užtikrina Biržų miesto ir Vabalninko, Kratiškių vandenvietėse eksploatuojami geležies alinimo įrenginiai.

Biržų rajone bendrovė eksploatuoja 42 nuotekų siurbles, iš kurių 23 yra Biržų mieste bei 15 nuotekų valymo įrenginių. Biržų miesto nuotekų valykloje eksploatuojama nuotekų dumblo kompostavimo aikštelė.

Vadovaujantis 2021 m. Biržų r. sav. teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo sprendinių įgyvendinimo ataskaita, užtikrinant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų plėtrą vykdyta:

2021 m.

- Malūno g., Kilučių g. rajone vyko projektavimo darbai;
- Vytauto g., Vilniaus g. rajone nupirkto projektavimo paslaugos ir rangos darbai. Nutiesta 13 km vandens tiekimo ir 0,1 km nuotekų surinkimo tinklų;
- Plento g. rajone, Biržų kaimo rytinėje ir vakarinėje dalyse nupirkto projektavimo paslaugos ir rangos darbai;
- Naujamiesčio g. rajone nupirkto projektavimo paslaugos ir rangos darbai. Prijungti 9 vartotojai.

2022 m.

- Malūno g. rajone vyko projektavimo ir rangos darbai;
- Kilučių g. rajone nutiesta 0,51 km vandentiekio ir 0,78 km nuotekų surinkimo tinklų. Vyksta projektavimo ir rangos darbai;
- Vytauto g., Vilniaus g. rajone nutiesta vandentiekio tinklų ir 0,12 km nuotekų surinkimo tinklų. Vyksta rangos darbai;
- Plento g. rajone nutiesta 1,09 km vandentiekio ir 0,81 km nuotekų surinkimo tinklų. Vyksta rangos darbai;
- Naujamiesčio g. rajone nutiesta 0,82 km vandentiekio ir 0,87 km nuotekų tinklų. Vyksta rangos darbai;
- Biržų kaimo rytinėje dalyje nutiesta 0,73 km vandentiekio ir 0,47 km nuotekų surinkimo tinklų;
- Biržų kaimo vakarinėje dalyje nutiesta 1,88 km vandentiekio ir 1,19 km nuotekų surinkimo tinklų.

2.2. Geriamojo vandens tiekimas

Pagrindinės Biržų m. ir Kirdonių k. vandenvietės yra Biržų (reg. Nr. 9) ir Kirdonių (Biržų r.) (reg. Nr. 3746) vandenvietės.

Lentelė 2.1. Planuojamoje teritorijoje eksploatuojamos vandenvietės

Vandenvietės pavadinimas	Reg. Nr.	Vandenvietės pajėgumas	Ištekliai rūšis	Būklė	Vandens gerinimo įrenginiai	Eksploatuotojas
Kirdonių (Biržų r.)	3746	384 m ³ /p	Gėlas vanduo	Naudojamas	Nėra	UAB „Biržų vandenys“
AB „Siūlas“ (Biržų r.)	2377	n.d.	Gėlas vanduo	Naudojamas	n.d.	AB „Siūlas“
TŪB „Rinkušiai“ (Biržų r.)	2222	n.d.	Gėlas vanduo	Naudojamas	n.d.	TŪB „Rinkušiai“
Biržų	9	3 300 m ³ /p	Gėlas vanduo	Naudojamas	Yra	UAB „Biržų vandenys“
Circle K Biržai	5665	n.d.	Gėlas vanduo	Naudojamas	n.d.	Circle K Lietuva, UAB
UAB „Tyla“ (Biržų m.)	5201	n.d.	Gėlas vanduo	Naudojamas	n.d.	UAB „Tyla“

Duomenų šaltinis: UAB „Biržų vandenys“, LGT duomenys, Požeminio vandens vandenvietės su VAZ ribomis žemėlapis <https://www.lgt.lt/epaslaugos/index.xhtml>

Siekiant išsaugoti geriamojo požeminio vandens kokybę, vandenviečių teritorijose ir jų apylinkėse yra įsteigtos vandenviečių apsaugos zonos (VAZ).

VAZ, atsižvelgiant į požeminio vandens naudojimo paskirtį ir paimamą jo kiekį, gali būti sudaryta iš trijų apsaugos juostų:

- požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos 1-oji juosta – atsižvelgiant į požeminio vandens vandenvietės grupę nustatyto pločio arčiausiai kaptazo įrenginių esanti juosta, kurios paskirtis –

apsaugoti vandenvietę nuo tyčinės ar atsitiktinės taršos ir kurioje draudžiama ūkinė ir kita veikla, nesusijusi su vandens paėmimu, gerinimu ir tiekimu;

- požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos 2-oji juosta – už požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos 1-osios juostos esanti matematiškai ar analitiškai apskaičiuoto pločio juosta, kurioje ribojama mikrobiologinę ir cheminę taršą galinti sukelti ūkinė veikla;
- požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos 3-ioji juosta – už požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos 2-osios juostos esanti matematiškai ar analitiškai apskaičiuoto pločio juosta, kurioje ribojama cheminę taršą galinti sukelti ūkinė veikla.

Lentelė 2.2. Planuojamoje teritorijoje eksploatuojamų vandenviečių apsaugos zonos

Vandenvietės pavadinimas	Reg. Nr.	Vandenvietės grupė	Gręžinių sk. / Eksploatuojami sluoksniai	Apsaugos zonos	SAZ įsteigtas	SAZ projektas
Kirdonių (Biržų r.)	3746	n.d.	2 / D3-2šv-up	1 juosta, 2 juosta, 3B juosta	Ne	Yra
AB „Siūlas“ (Biržų r.)	2377	II	3 / D3-2šv-up	1 juosta, 2 juosta, 3B juosta	Ne	Yra
TŪB „Rinkuškiai“ (Biržų r.)	2222	n.d.	1 / D3-2šv-up	1 juosta, 2 juosta, 3 juosta	Ne	Yra
Biržų	9	IIb1	4 / D3-2šv-up	1 juosta, 2 juosta, 3A juosta, 3B juosta	Ne	Yra
Circle K Biržai	5665	II	D3kp-s	1 juosta	Ne	Yra
UAB „Tyla“ (Biržų m.)	5201	II	1 / D3 ys-t	1 juosta, 50 m juosta	Ne	Yra

Duomenų šaltinis: Požeminio vandens vandenvietės su VAZ ribomis žemėlapis <https://www.lgt.lt/epaslaugos/index.xhtml>

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonose taikomos specialiosios sąlygos, kurias nustato Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. Keičiantis teisės aktams, šiuo metu specialiosios žemės naudojimo sąlygos numato ūkinės veiklos apribojimus požeminių vandens telkinių (vandenviečių) apsaugos zonų, bet ne sanitarinių apsaugos zonų.

Vandens tyrimų laboratorijoje UAB „Biržų vandenys“ atlieka nuolatinę geriamojo vandens mikrobiologinės taršos ir cheminės vandens sudėties stebėseną. Kokybei kontroliuoti mėginiai imami visoje vandens tiekimo sistemoje: iš gręžinių, vandenviečių, vandentiekio skirstomojo tinklo bei iš vartotojams priklausančių vandens čiaupų. Cheminiai (indikatoriniai ir toksiniai), fizikiniai bei mikrobiologiniai vandens kokybės rodikliai geriamajame vandenyje tiriami pagal Lietuvos higienos normą HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.

UAB „Biržų vandenys“ vartotojams vanduo tiekiamas ir požeminių šaltinių. Biržų miesto vandenvietėje įrengti ir veikia vandens gerinimo įrenginiai, šalinantys geležį ir amonį. Vanduo yra saugus naudoti – viešai tiekiamame vandenyje nėra mikrobiologinės taršos, cheminiai toksiniai rodikliai neviršija leistinų ribinių verčių.

Lentelė 2.3. Biržų m. ir Kirdonių k. vandenvietės tyrimai, 2022 m.

Parametras	Biržų m. vandenvietė (reg. Nr. 9)	Kirdonių k. vandenvietė (reg. Nr. 3746)	Vertinimo kriterijus HN24:2017
Boras, mg/l	0,36	0,26	1,5
Bromatas, mg/l	<0,005	<0,005	0,01
Natris, mg/l	42,20	17,40	200
Fluoridas, mg/l	0,26	0,27	1,5
Nitratas, mg/l	0,62	<0,1	50
Chloridas, mg/l	42,40	0,27	250
Spalva, mg/l Pt	3	3	30
Savitasis elektrinis laidis, µS/cm	639	561	2 500
Sulfatas, mg/l	48,70	19,20	250

Parametras	Biržų m. vandenvietė (reg. Nr. 9)	Kirdonių k. vandenvietė (reg. Nr. 3746)	Vertinimo kriterijus HN24:2017
Kvapo slenkstis	BNP	BNP	BNP
Drumstumas	<0,1 NTU	1 NTU	4 NTU
Cianidas, mg/l	<0,01	<0,01	0,05
pH	7,97	7,76	6,5-9,5
Skonio slenkstis	BNP	BNP	-

„<“ rezultatas žemiau metodo nustatymo ribos.

Duomenų šaltinis: <https://birzuvandenys.lt/vandens-kokybe/>

2.3. Nuotekų tvarkymas

Buitinės nuotekos tai iš virtuvių, prausyklų, skalbyklų, vonių, tualetų ir panašių vietų nutekantis vanduo. Jos susidaro namų ūkyje naudojant vandenį (pvz., skalbimo, indų plovimo, maisto gaminimo, prausimosi, tualetų nuotekos ir pan.). Prie buitinių nuotekų priskiriamos ir nuotekos, susidarančios naudojant vandenį įmonių, įstaigų, organizacijų darbuotojų buitiniams poreikiams, jeigu jos surenkamos ir išleidžiamos atskirai nuo kitų objekte susidarančių nuotekų.

Lentelė 2.4. Planuojamoje teritorijoje eksploatuojami nuotekų valymo įrenginiai

Gyvenamoji vietovė	Nuotekų valykla		
	Pajėgumas	Tipas	Sanitarinė apsaugos zona
Biržų NVĮ	3 000 m³/p	Atviri biologinio valymo įrenginiai su azoto ir fosforo šalinimu	200 m
Kirdonių NVĮ	60 m³/p	Atviri biologinio valymo įrenginiai	100 m

Duomenų šaltinis: <https://birzuvandenys.lt/nuoteku-tvarkymas/>

2.4. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai

Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti (LR aplinkos ministras 2013-12-31) nustatė gaisrinės saugos reikalavimus rengiamiems savivaldybės ir vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentams. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentams šios normos taikomos, kai rengiami inžinerinės infrastruktūros vystymo planai. Teritorijų planavimo dokumentuose nagrinėjami galimi teritorijos aprūpinimo vandentiekio tinklais ir statiniais būdai pagal Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėse išdėstytas sąlygas. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių poreikis, reikalingas vandens kiekis, gaisro gesinimo trukmė, tikėtinas vienu metu vietovėje kilsiančių gaisrų skaičius, reikalingas vandentiekio patikimumas, vandentiekio tinklų skersmuo bei kiti techniniai sprendiniai nustatomi rengiant statinių techninius/darbo projektus.

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus 2007-02-22) taikomos projektuojant, įrengiant, rekonstruojant ir remontuojant vandens tiekimo sistemas Lietuvos Respublikoje. Šios taisyklės numato, kad gyvenvietės centralizuotas vandentiekis gali būti naudojamas gaisrų gesinimui kai atitinka tam tikrus reikalavimus.

Vandentiekio tinklai turi būti žiediniai. Aklinus iki 200 m ilgio vandentiekio vamzdžius galima naudoti priešgaisriniais arba ūkiniais ir priešgaisriniais poreikiams, neatsižvelgiant į vandens kiekį gaisrui gesinti. Gyvenamosiose vietovėse, kuriose yra iki 5 tūkst. gyventojų, taip pat sodininkų bendrijose, kai pastatų išorės gaisrui gerinti vandens poreikis neviršija 10 l/s, gaisrams gesinti leidžiama ir šakotiniame vandentiekio tinkle įrengti gaisrinius hidrantus. Kitais atvejais, šakotinės struktūros vandentiekiai negali būti vertinami kaip lauko gaisriniai vandentiekiai. Tokiais atvejais, gaisrų gesinimui turi būti numatyti vandens rezervuarai arba vandens telkiniai.

Žiediniai vandens tiekimo tinklai Biržų rajone yra Biržų mieste ir Kirdonių kaime. Kitose gyvenvietėse esantys vandens tiekimo tinklai yra šakotinės struktūros.

3. ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

3.1. Planuojama teritorija

Biržų rajono savivaldybė yra labiausiai į šiaurę nutolus Lietuvos savivaldybė, Panevėžio apskrityje, pasienyje su Latvijos Respublika. Biržų rajono savivaldybės teritorija rytuose ribojasi su Rokiškio rajono, pietryčiuose su Kupiškio rajono, pietuose su Panevėžio rajono, vakaruose su Pasvalio rajono savivaldybėmis.

Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimas rengiamas Biržų rajono savivaldybės, Biržų miesto seniūnijos, Širvėnų seniūnijos, Pabiržės seniūnijos, Biržų m. ir Kirdonių k. teritorijai (žr. Priedas Nr. 1).

Specialiojo plano keitimo koregavimas rengiamas Biržų miesto: Ajerų g., Apaščios kranto g., B. Dauguviečio g., J. Nastopkos g., K. Binkio g., Kęstučio g., Kilučių g., Kooperatininkų g., Lelijų g., Lieptų g., P. Jakubėno g., P. Kalpoko g., Respublikos g., Skaistkalnės g., Stoties g., Vabalninko g., Vilniaus g., Vytauto g., Žemaitės g., J. Basanavičiaus g., Sodų g., J. Janonio g., Upės g., Pušyno g., Šaltalankio g., Kaulenio g., Liepų g., Tarybų g., Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J. Biliūno g., Atgimimo g., Jaunimo g., Rinkos g., Pirties g., A. Sabaliausko g., Taikos g., Skratikių g., Vėjo g., Lietaus g., Jovaro g., Saločių g., Sąjungos g., Ramioji g. bei Kirdonių kaimo Žalgirio g. teritorijoms, vadovaujantis rengiamais statybos techniniais ir / ar darbo projektais:

- **Nr. T1** - „Vandentiekio tinklų Žalgirio g., Kirdonių k., Pabiržės sen., Biržų r. sav., statybos projektas“, rengėjas MB „Palaimos projektai“, 2022 m. (Nr. PP-22-62-XX-SPP);
- **Nr. T2** - „Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų J. Basanavičiaus g., Sodų g., J. Janonio g., Upės g., K. Binkio g., Pušyno g., Šaltalankio g., Kaulenio g., Liepų g., Tarybų g., Biržų m., statybos projektas“, rengėjas MB „Palaimos projektai“, 2022 m. (Nr. PP-21-54-XX-PP);
- **Nr. T3** - „Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų J. Bielinio g., Žemaitės g., Biržų m., Biržų r. sav., statybos projektas“, rengėjas MB „Palaimos projektai“, 2022 m. (Nr. PP-21-50-XX-TP);
- **Nr. T4** - „Buitinių nuotekų šalinimo tinklų Ajerų g., Apaščios kranto g., B. Dauguviečio g., J. Nastopkos g., K. Binkio g., Kęstučio g., Kooperatininkų g., Latvygalos g., Lelijų g., Lieptų g., Liepų g., P. Jakubėno g., P. Kalpokos g., Respublikos g., Skaistkalnės g., Stoties g., Vabalninko g., Vilniaus g., Vytauto g., Žemaitės g., Biržų m. supaprastintas statybos projektas“, rengėjas IĮ „Hexsol“, 2022 m. (Nr. HS22-005-SSP);
- **Nr. T5** - „Inžinerinių tinklų (vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo) Latvygalos g., Malūno g., Kluono g., J. Biliūno g., Atgimimo g., Ramiojoje g., Jaunimo g. Biržuose, statybos projektas“, rengėjas UAB „Patvanka“, 2022 m. (Nr. 21-10-TDP);
- **Nr. T6** - „Biržų miesto Rinkos, B. Dauguviečio, Pirties, Žemaitės ir A. Sabaliausko gatvių vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba“, rengėjas UAB „Šiaulių hidroprojektas“, 2022 m. (Nr. SRV-2/2022-01-TDP);
- **Nr. T7** - „Gyvenamųjų būstų prijungimas prie esamos centralizuotos nuotekų tvarkymo sistemos Biržų aglomeracijoje (2 etapas). Buitinių nuotekų šalinimo tinklų Jovaro g., Kęstučio g., Kilučių g., Liepų g., Lietaus g., Malūno g., Ramioji g., Respublikos g., Sąjungos g., Saločių g., Skratikių g., Stoties g., Taikos g., Vabalninko g., Vėjo g., Vilniaus g., Vytauto g. Biržų mieste supaprastintas statybos projektas“, rengėjas IĮ „Hexsol“, 2023 m. (Nr. HS23-04-SSP).

Statybos techniniai ir /ar darbo projektai rengiami atsižvelgiant į galiojančio Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo, patvirtintas Biržų rajono savivaldybės tarybos 2021 m. rugpjūčio 26 sprendimu Nr. T-211, sprendinius.

Žemiau pateikiama statybos techninių ir/ar darbo projektų infrastruktūros sprendinių informacija (žr. Lentelė 3.1).



Lentelė 3.1. Rengiamais statybos techniniais ir/ar darbo projektais projektuojama infrastruktūra

Statybos projekto Nr.	Koreguojamų sprendinių teritorijos Nr.	Projektuojamas vandens tiekimo tinklų/įvadų ilgis, m	Projektuojamas nuotekų šalinimo tinklų/išvadų ilgis, m		Projektuojami kiti statiniai / įrenginiai
		m	savitakinis, m	slėginis, m	
T1	1	1 172,48	-	-	-
T2	1	213,78	221,76	-	-
	2	389,60	341,23	-	1 gaisrinis hidrantas
	3	-	464,95	-	-
	4	676,37	-	386,02	2 gaisriniai hidrantai
	5	-	188,71	73,19	1 nuotekų kėlykla
	6	421,28	-	123,54	1 gaisrinis hidrantas
	7	379,90	420,76	-	-
T3	1	487,98	485,70	-	1 gaisrinis hidrantas
T4	1	-	42,14	5,00	1 nuotekų kėlykla
	2	-	-	74,79	1 nuotekų kėlykla
	3	-	29,97	-	-
	4	-	35,85	-	-
	5	20,20	20,24	-	-
	6	-	25,77	-	-
	7	-	5,43	-	-
	8	-	31,92	-	-
	9	-	25,55	-	-
	10	-	-	37,86	2 nuotekų kėlyklos
	11	-	8,02	59,96	1 nuotekų kėlykla
	12	-	31,78	-	-
	13	-	12,52	-	-
	14	-	37,52	-	-
	15	-	6,79	-	-
	16	-	60,53	-	-
	17	-	107,36	-	-
	18	-	25,92	-	-
	19	-	8,03	-	-
	20	-	10,88	-	-
	21	-	-	22,46	1 nuotekų siurblinė
	22	-	15,62	-	-
	23	-	47,04	-	-
	24	-	14,88	-	-
	25	-	63,94	-	-
	26	-	46,83	-	-
	27	-	92,54	-	-
T5	1	3 051,57	396,20	-	9 gaisriniai hidrantai
T6	1	532,60	132,21	-	1 gaisrinis hidrantas
	2	1 118,14	61,70	-	3 gaisriniai hidrantai
T7	1	-	32,22	-	-
	2	-	49,36	-	-
	3	-	28,64	-	-
	4	-	15,04	-	-
	5	-	31,14	-	-
	6	-	-	47,18	1 nuotekų kėlykla
	7	-	20,48	-	-
	8	-	16,54	-	-
	9	-	124,10	-	-
	10	-	-	32,89	1 nuotekų kėlykla
	11	-	45,51	-	-
	12	-	17,80	-	-

	13	-	97,10	-	-
	14	-	40,01	-	-
	15	-	-	28,19	1 nuotekų kėlykla
	16	-	-	85,01	1 nuotekų kėlykla
	17	-	67,80	-	-
	18	-	45,07	-	-
	19	-	9,71	-	-
	20	-	16,23	-	-
Viso:		6 173,28	4 177,04	976,09	18 gaisrinių hidrantų 10 nuotekų kėlyklų 1 nuotekų siurblinė

Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimo esamos būklės įvertinimo apimtyje pateikiami detalizuoti koreguojamų teritorijų brėžiniai, kuriuose pažymėta suprojektuota vandens tiekimo ir ar nuotekų šalinimo infrastruktūra, vadovaujantis parengtais statybos (techniniai ir/ar darbo) projektais.

3.2. Saugomos teritorijos

Vadovaujantis oficialia informacija ir statistiniais duomenimis apie saugomas teritorijas, pateiktais Saugomų teritorijų kadastru, saugomų teritorijų sistemą planuojamoje teritorijoje sudaro (žr. Lentelė 3.2 ir Priedas Nr. 2):

Lentelė 3.2. Saugomų teritorijų sistema planuojamoje teritorijoje

Nr.*	Pavadinimas	Ident. kodas	Planuojama teritorija
1.1	Biržų regioninis parkas	0700000000006	Biržų m., Kirdonių k.
2.1	Apaščios hidrografinis draustinis	0210300000042	Biržų m.
2.2	Biržų urbanistinis draustinis	0220400000003	Biržų m.
2.3	Daumėnų geologinis draustinis	0210100000013	Kirdonių k.
2.5	Širvėnos kraštovaizdžio draustinis	0230100000061	Biržų m.
2.6	Tatulos kraštovaizdžio draustinis	0230100000063	Kirdonių k.

* Numeracija atitinka esamos būklės įvertinimo brėžinyje Nr. CF-23U-107-SP-EBI-01 pateiktos saugomų teritorijų eksplikacijos numeraciją.

Saugomų teritorijų sistemą koreguojamų sprendinių teritorijoje sudaro (žr. Lentelė 3.3 ir Priedas Nr. 2):

Lentelė 3.3. Saugomų teritorijų sistema koreguojamų sprendinių teritorijoje

Nr.*	Pavadinimas	Ident. kodas	Koreguojamų sprendinių teritorijos Nr.
1.1	Biržų regioninis parkas	0700000000006	T1-1, T2-1, T2-6, T2-7, T3-1, T4-1, T4-2, T4-3, T4-5, T4-7, T4-26, T4-27, T5-1, T6-1, T7-1, T7-2, T7-5, T7-6, T7-7, T7-16, T7-18, T7-19
2.2	Biržų urbanistinis draustinis	0220400000003	T3-1, T4-26, T6-1, T7-16

* Numeracija atitinka esamos būklės įvertinimo brėžinyje Nr. CF-23U-107-SP-EBI-01 pateiktos saugomų teritorijų eksplikacijos numeraciją.

Saugomų teritorijų kadastro interneto svetainė: <http://stk.am.lt>. Veiklą saugomose teritorijose reglamentuoja Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas.

Detalesnės saugomų teritorijų ribos planuojamos teritorijos atžvilgiu pateikiamos grafinėje dalyje - Esamos būklės įvertinimo brėžinyje Nr. CF-23U-107-SP-EBI-01.

3.3. Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijos

Vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 8 straipsnio 12 dalimi, Kultūros vertybių registro duomenys yra vieši ir skelbiami tinklapyje adresu <https://kvr.kpd.lt>.

Nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių sistema planuojamos teritorijos atžvilgiu pateikiama esamos būklės įvertinimo brėžinyje Nr. CF-23U-107-SP-EBI-01.

Nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių sistemą koreguojamų sprendinių teritorijoje sudaro (žr. Lentelė 3.4 ir Priedas Nr. 3):

Lentelė 3.4. Nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių sistema koreguojamų sprendinių teritorijoje

Nr.*	Pavadinimas	Statusas	Unikalus kodas	Koreguojamų sprendinių teritorijos Nr.
12	Biržų senojo miesto vieta	Paminklas	3219	T2-5, T2-6, T3-1, T4-22, T4-24, T4-26, T4-27, T5-1, T6-1, T6-2, T7-6, T7-11, T7-16, T7-18, T7-19
14	Biržų miesto istorinė dalis	Registrinis	17073	T2-5, T2-6, T3-1, T4-5, T4-7, T4-22, T4-24, T4-26, T4-27, T5-1, T6-1, T6-2, T7-5, T7-6, T7-7, T7-11, T7-16, T7-18, T7-19

* Numeracija atitinka esamos būklės įvertinimo brėžinyje Nr. CF-23U-107-SP-EBI-01 pateiktos kultūros paveldo vertybių eksplikacijos numeraciją.

Pastaba: Požeminių inžinerinių tinklų plėtra projektuojama esamų kelių / gatvių trasose ir/ar privačių žemės sklypų ribose iki pastatų/statinių.

Detalesnės nekilnojamųjų kultūros vertybių ribos, registruotos Kultūros vertybių registre, pateikiamos grafinėje dalyje - Esamos būklės įvertinimo brėžinyje Nr. CF-23U-107-SP-EBI-01.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijose bei jų apsaugos zonose taikomi paveldosaugos ir tvarkymo reikalavimai, nustatyti kultūros paveldo objektų apsaugos reglamentais, šių objektų apsaugos specialiaisiais planais ir kitais kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais.

Vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3d., - „jei atliekant statybos ar kitokius darbus bus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui. Esant reikalui, turi būti atliekami archeologiniai tyrimai.

3.4. Geologinė aplinka

Planuojamoje Biržų m. ir Kirdonių k. teritorijoje neaptinkami naudingųjų žemės gelmių iškasenų telkiniai, kurių ribose galiotų LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 sk. 109 str.

Lietuvos geologijos tarnybos duomenimis, esamos būklės įvertinimo brėžinyje Nr. CF-23U-107-SP-EBI-01 pateikiamos planuojamoje teritorijoje ir jos aplinkoje identifiкуotų potencialių taršos židinių vietos, išskiriant jas pagal pavojingumo laipsnį – vidutinis pavojus, didelis pavojus, ypatingai didelis pavojus.

Biržų rajono savivaldybės teritorija yra Šiaurės Lietuvos karstiniame regione, kurio teritorija yra nustatyta LR Vyriausybės 1991 m. gruodžio 24 nutarimu Nr. 589 „Dėl priemonių Šiaurės Lietuvos karstinio regiono gyvenamajai aplinkai ir ekologiškai būklei pagerinti“ (su visais galiojančiais pakeitimais). Specialiąsias žemės naudojimo sąlygas Šiaurės Lietuvos karstiniame regione reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 12 sk. 107 ir 108 str.

3.5. Miškai

Nagrinėjamoje teritorijoje valstybinės reikšmės miško plotai užima apie 14,7 ha (0,9 %) planuojamos teritorijos ploto, tačiau koreguojamų sprendinių teritorijos nepatenka į valstybinės reikšmės miškų plotus (žr. Priedas Nr. 4). Valstybinės reikšmės miškų plotai priskiriami Biržų urėdijai, Būginių girininkijai.

Inžinerinės infrastruktūros teritorijų suformavimui Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastre registruotuose miško plotuose, Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. rugsėjo 28 d. nutarimu Nr.1131 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. lapkričio 15 d. nutarimo Nr. 924 redakcija), numatyta tvarka turi būti atliktos miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis procedūros.

Miško žemė paverčiama kitomis naudmenomis, nustatyta tvarka parengus ir patvirtinus specialiojo teritorijų planavimo dokumentus arba detaliuosius planus, arba vietovės lygmens bendruosius planus, arba žemės valdos projektus, kuriuose suplanuotas miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis.

3.6. Infrastruktūros aplinkos analizė ir vertinimas

3.6.1. Keliai ir gatvės

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kelių įstatymu, kelias – inžinerinis statinys, skirtas transporto priemonių ir pėsčiųjų eismui. Kelio elementai yra: žemės sankasa, važiuojamoji dalis, kelkraščiai, skiriamoji juosta, kelio grioviai ir kitos vandens nuleidimo sistemos, sankryžos, autobusų sustojimo aikštelės, poilsio aikštelės, pėsčiųjų ir dviračių takai, kelio statiniai, techninės eismo reguliavimo priemonės, želdiniai, esantys kelio juostoje, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto eismo apskaitos, apšvietimo ir kiti įrenginiai su šių elementų užimama žeme. Gatvė – kelias ar atskiras jo ruožas, esantis miesto ar kaimo gyvenamojoje vietovėje, paprastai turinti pavadinimą.

Susisiekimo infrastruktūros tinklą planuojamoje teritorijoje sudaro krašto bei rajoninės reikšmės keliai bei vietinės reikšmės gatvės.

Valstybinės reikšmės keliai skirstomi į:

- magistralinius kelius. Tai pagrindiniai Lietuvos keliai ir jų tęsiniai – gatvių važiuojamoji dalis, kuriais vyksta intensyviausias transporto priemonių eismas. Jiems priskiriami visi valstybinės reikšmės keliai, įtraukti į Europos tarptautinį kelių tinklą;
- krašto kelių. Tai keliai ir jų tęsiniai – gatvių važiuojamoji dalis, kuriais vyksta intensyvus transporto priemonių eismas tarp Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų centrų, taip pat tranzitinio ir turistinio transporto priemonių eismas;
- rajoninius kelių. Tai keliai, jungiantys miestų ir kaimų gyvenamąsias vietas su magistraliniais ir krašto keliais.

Vietinės reikšmės keliai skirstomi į:

- viešuosius kelių. Tai keliai, jungiantys rajoninius kelių, gyvenamąsias vietas, sąvartynus, rekreacijos objektus, lankomas gamtos, kultūros paminklus, taip pat gatvės gyvenamosiose vietovėse, jungiamieji ir kiti keliai, nepriskirti valstybinės reikšmės keliams;
- vidaus kelių. Tai fizinių ar juridinių asmenų, kitų organizacijų, jų padalinių (toliau – fiziniai ar juridiniai asmenys) reikmėms naudojami keliai (miškų, nacionalinių parkų, valstybės saugomų teritorijų, pasienio, karjerų, privažiavimo prie hidrotechninių įrenginių, ribotų teritorijų – kiemų keliai ir visi kiti keliai, nepriskirti viešiesiems keliams).

Valstybinės reikšmės keliai išimtinę nuosavybės teisę priklauso valstybei. Juos turto patikėjimo teise valdo, naudoja ir jais disponuoja Akcinė bendrovė Lietuvos automobilių kelių direkcija.

Vietinės reikšmės viešieji keliai ir gatvės nuosavybės teise priklauso savivaldybėms, o vidaus keliai – valstybei, savivaldybėms, kitiems juridiniams ir (ar) fiziniams asmenims.

Siekiant sudaryti saugias eismo sąlygas, nuo kelio briaunų į abi puses nustatoma kelio apsaugos zona. Jos plotis pagal kelio reikšmę yra:

- magistralinių kelių – po 70 metrų;
- krašto kelių – po 50 metrų;
- rajoninių kelių – po 20 metrų;
- vietinės reikšmės I–III kategorijos kelių – po 10 metrų;
- vietinės reikšmės IV kategorijos kelių – po 3 metrus.

Planuojamą teritoriją kertančių valstybinės reikšmės magistralinių, krašto ir rajoninių kelių sąrašas pateikiami prieduose ir lentelėje (žr. Lentelė 3.5 ir Priedas Nr. 5):

Lentelė 3.5. Valstybinės reikšmės magistralinių, krašto ir rajoninių automobilių kelių sąrašas planuojamos teritorijos ribose

Kelio Nr.	Kelio pavadinimas	Kelio pradžia, km	Kelio pabaiga, km	Kelio ilgis, km
II. KRAŠTO KELIAI				
123	Biržai–Pandėlys–Rokiškis	0	66,758	66,758
124	Kupiškis–Vabalninkas–Biržai	0	51,417	51,417
125	Biržai–Raubonys	0	19,893	19,893
190	Biržai–Germaniškis	0	21,616	21,616
III. RAJONINIAI KELIAI				
1303	Biržai–Pasvaliečiai–Saločiai	0	21,593	21,593
1308	Biržai–Geidžiūnai–Vabalninkas	0	26,981	26,981
1311	Biržai–Užušiliai–Latveliai	0	19,298	19,298
1314	Biržai–Anglininkai–Papilys	0	20,782	20,782
1317	Biržai–Obelaukiai	0	4,127	4,127

Duomenų šaltinis: <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.82066/asr>

Valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 757 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. lapkričio 14 d. nutarimo Nr. 1132 redakcija). Suvestinė redakcija 2022-04-08.

3.6.2. Geležinkeliai

Biržų rajono savivaldybės teritorijoje buvo nutiesta siaurojo geležinkelio atkarpa Panevėžys – Biržai, tačiau dėl prastos infrastruktūros būklės ji nėra eksploatuojama (žr. Priedas Nr. 5). Siaurojo geležinkelio kompleksas turi istorinę ir kraštovaizdžio vertę. Koreguojami sprendiniai nekerta geležinkelio linijų.

3.6.3. Elektros energijos perdavimo oro linijos

Biržų rajono savivaldybė įeina į bendrą Lietuvos elektros energijos tiekimo tinklą. Biržų rajono savivaldybėje elektros energijos tiekimas užtikrinamas AB „LITGRID“ valdomais elektros perdavimo tinklais ir AB „Energijos skirstymo operatorius“ valdomais skirstomaisiais tinklais.

AB „LITGRID“ valdomos elektros perdavimo linijos ir jų apsaugos zonos koreguojamų sprendinių teritorijų nekerta (žr. Priedas Nr. 6).

3.6.4. Magistralinis dujotiekis

Dujų tiekimas Biržų rajono savivaldybėje užtikrinamas AB „Amber Grid“ priklausančio magistralinio dujotiekio ir AB „Energijos skirstymo operatorius“ priklausančių skirstomojo dujotiekio tinklų pagalba.

AB „Amber Grid“ priklausanti magistralinė dujotiekio trasa koreguojamų sprendinių teritorijų nekerta (žr. Priedas Nr. 6).

Planuojant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklus atsižvelgiama į planuojamą teritoriją patenkančių esamų skirstomųjų dujotiekių ir elektros tinklų apsaugos zonas bei vadovaujamosi Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymu, Elektros linijų apsaugos ir Gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis, Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimais bei kitais galiojančiais teisės aktais.

3.7. Paviršiniai vandens telkiniai

Biržų rajono savivaldybės teritorijos šiaurės rytų, šiaurės ir šiaurės vakarų riba teka Nemunėlis, vidurine dalimi – jo intakas Apaščia, vakarine – Mūšos intakas Tatula. Yra 17 ežerų, 2 tvenkiniai, iš jų didžiausias – seniausias Lietuvoje dirbtinis Širvėnos ežeras.

Koreguojamų sprendinių teritorijos nekerta paviršinių vandens telkinių plotų.

3.8. Kita informacija

Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimas rengiamas ant naujausio georeferencinių duomenų rinkinio GDR10LT ir (ar) skaitmeninio ortofotografinio žemėlapiu. Atskirų teritorijų detalizacijos rengiamos ant 2022-2023 m. IĮ „TOPOGEOS“, Projektai ir Co, UAB, UAB „Šiaurinis taškas“ parengtų ir TIIS sistemoje suderintų topografinių planų M 1:500. Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimo sprendiniai rengiami Lietuvos 1994 metų koordinacių sistemoje.

Lentelė 3.6. Topografinio pagrindo sąrašas pagal TIIS numeraciją

Koreguojamos teritorijos Nr. / Topografinio plano Nr.					
T1-1	36:20:562	T4-10	TIIS1-20220804-056935	T7-2	TIIS1-20230209-009586
T1-1	TIIS1-20220802-055878	T4-11	TIIS1-20220803-056435	T7-3	TIIS1-20230209-009805
T2-1	TIIS1-20220214-011220	T4-12	TIIS1-20220811-058776	T7-4	TIIS1-20230209-009773
T2-2	TIIS1-20220210-010640	T4-13	TIIS1-20220727-054795	T7-5	TIIS1-20230208-009368
T2-3	TIIS1-20220209-010304	T4-14	TIIS1-20220816-059254	T7-6	TIIS1-20230208-009288
T2-4	TIIS1-20220228-014891	T4-15	TIIS1-20220617-045080	T7-7	TIIS1-20230208-009240
T2-5	TIIS1-20220209-010238	T4-16	TIIS1-20220809-057837	T7-8	TIIS1-20230207-009066
T2-6	TIIS1-20220217-012242	T4-17	TIIS1-20221012-076144	T7-9	TIIS1-20230207-008975
T2-7	TIIS1-20220222-013434	T4-18	TIIS1-20220805-057255	T7-10	TIIS1-20230208-009177
T3-1	TIIS1-20210902-018287	T4-19	TIIS1-20220805-057124	T7-11	TIIS1-20230208-009205
T4-1	TIIS1-20220728-054978	T4-20	TIIS1-20220627-046880	T7-12	TIIS1-20230207-008945
T4-1	TIIS1-20220729-055254	T4-21	TIIS1-20220615-044296	T7-13	TIIS1-20230213-010286
T4-2	TIIS1-20220725-054068	T4-22	TIIS1-20220630-048057	T7-14	TIIS1-20230207-008914
T4-3	TIIS1-20220708-049845	T4-23	TIIS1-20220816-059419	T7-15	TIIS1-20230207-008896
T4-4	TIIS1-20220801-055827	T4-24	TIIS1-20220817-059616	T7-16	TIIS1-20230213-010322
T4-4	TIIS1-20220801-055625	T4-25	TIIS1-20221019-078176	T7-17	TIIS1-20230203-008334
T4-5	TIIS1-20220707-049648	T4-26	TIIS1-20220817-059893	T7-18	TIIS1-20230206-008695
T4-6	TIIS1-20220801-055807	T4-27	TIIS1-20220629-047845	T7-18	TIIS1-20230206-008760
T4-7	TIIS1-20220701-048455	T5-1	TIIS1-20220228-014830	T7-19	TIIS1-20230206-008643
T4-8	TIIS1-20220701-048528	T6-1	TIIS1-20220228-014878	T7-20	TIIS1-20221012-076144
T4-8	TIIS1-20220707-049478	T6-2	TIIS1-20220228-014827		
T4-9	TIIS1-20220802-056029	T7-1	TIIS1-20230209-009678		



4. SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS

4.1. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimas susijęs su vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų apsaugos zonų nustatymu, kurio metu yra tikslinami vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros ir jos vystymui reikalingų teritorijų apsaugos zonos.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos nustatomos vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III sk. dešimto skirsnio, 42 str. nuostatomis. Specialiojo plano apimtyje, vadovaujantis minėtomis nuostatomis, nustatomos šie vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonų dydžiai:

- vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2,5 metro į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos;
- vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos,
- nuotekų siurblių apsaugos zona – 10 metrų pločio žemės juosta aplink šių statinių ar įrenginių išorines ribas*.

** atsižvelgiant į tai, jog tikslūs statiniai ir / ar įrenginiai rengiant savivaldybės lygmens specialiojo plano koregavimą nėra nustatomi, 10 metrų apsaugos zona žymima nuo statinio ir / įrenginio centro ašies; rengiant statybos techninius ir / ar darbo projektus, parinkus įrangą, apsaugos zonos turi būti tikslinamos.*

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonose draudžiama (LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 43 str.):

- 1) pilti druskas (išskyrus atvejus, kai druska barstomi keliai),
- 2) sandėliuoti pašarus, trąšas bei chemines medžiagas, išskyrus LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 43 str. straipsnio 2 dalies 8 punkte nurodytus atvejus,
- 3) statyti ir (ar) įrengti sąvartynus, didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštes,
- 4) pilti chemines medžiagas ir jų tirpalus, naftą ir jos produktus,
- 5) vykdyti grunto sprogdinimo darbus,
- 6) vandens telkiniuose nuleisti inkarus, plaukti su nuleistais inkarais ir kitais vandens telkinių dugną siekiančiais įrankiais. Šis reikalavimas negalioja magistralinių vamzdynų, kurių skersmuo yra 400 milimetrų ir didesnis, įgilintų ne mažiau kaip 10 metrų nuo vandens telkinio dugno, apsaugos zonose, įvertinant galimą vandens telkinio dugno išplovimą ir pasikeitimą,
- 7) vandens telkiniuose cheminėmis medžiagomis naikinti augaliją,
- 8) gadinti, užtvirti ar užversti kelius, skirtus privažiuoti prie vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar aplinkos ministro nustatyta tvarka negavus šios infrastruktūros savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomi veiklai, draudžiama (LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 43 str.):

- 1) statyti, rekonstruoti, griauti statinius ir įrengti, išardyti įrenginius, išskyrus statinius ir įrenginius, kurių statyba (įrengimas) draudžiama pagal LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 43 str. 1 dalį,
- 2) sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus),
- 3) melioruoti, drėkinti ir sausinti žemę,



- 4) keisti žemės paviršiaus altitudes daugiau kaip 0,3 metro (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį) ar vykdyti požeminius darbus,
- 5) gilinti vandens telkinius, kasti bei siurbti jų dugną,
- 6) vykdyti tiesioginius žemės gelmių geologinius tyrimus ir kitus darbus, susijusius su gręžinių įrengimu ir grunto (išskyrus dirvą) bandinių ėmimu,
- 7) sandėliuoti bet kokias medžiagas, išskyrus medžiagas, skirtas vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros statybos ir remonto darbams, ir medžiagas, nurodytas LR specialųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 43 str. 1 dalies 1 punkte,
- 8) uosto teritorijoje – sandėliuoti pašarus, trąšas ir chemines medžiagas.

4.2. Servitutų nustatymas

Vadovaujantis LR žemės įstatymo 22 str., išnuomotiems ar perduotiems neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypams, taip pat savivaldybių ir privačios žemės sklypams, kai pagal teritorijų planavimo dokumentus ar žemės valdos projektus numatomas servitutas, suteikiantis teisę tiesti centralizuotus (bendrojo naudojimo) inžinerinės infrastruktūros tinklus (požemines ir antžemines komunikacijas), gali būti nustatomi servitutai administraciniu aktu, Nacionalinės žemės tarnybos vadovo arba jo įgalioto teritorinio padalinio vadovo sprendimu.

Biržų rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano koregavimo sprendinių apimtyje nustatytų apsaugos zonų ribose gali būti nustatomi servitutai vadovaujantis LR žemės įstatymo, LR Civilinio kodekso nuostatomis.

Vadovaujantis Kelių įstatymo 4 straipsnio 2 dalimi, servitutai valstybinės reikšmės keliams skirtuose žemės sklypuose nėra nustatomi, kadangi Akcinė bendrovė Lietuvos automobilių kelių direkcija valstybinės reikšmės kelių negali perduoti nuosavybės teise kitiems asmenims, jų įkeisti ar kitaip suvaržyti daiktinių teisių į juos, jais garantuoti, laiduoti ar kitu būdu jais užtikrinti savo ir kitų asmenų prievolių įvykdymo, jų išnuomoti, suteikti panaudos pagrindais ar perduoti jų kitiems asmenims naudotis kitu būdu. Be to pagal Automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrųjų taisyklių BT ITK 09 (toliau - Taisyklės) 54 punktą – jeigu teritorijų planavimo dokumentų rengimo metu, o jei jie nerengiami – techninio projekto rengimo metu paaiškėja, kad, laikantis šių taisyklių nuostatų, inžineriniai tinklai neišvengiamai patenka į kelio juostos zoną, tarp kelio valdytojo ir inžinerinių tinklų savininko turi būti sudaroma sutartis. O pagal Taisyklių 56 punktą – inžinerinių tinklų savininkas ar valdytojas kelio juosta naudojasi tik pagal sutartyje numatytas sąlygas ir jokių teisių (nuosavybės ar valdymo) į kelio juostą (jos dalį) neįgyja.

4.3. Žemės paėmimas visuomenės poreikiams

Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimo sprendiniais žemės paėmimas visuomenės poreikiams nenumatomas.

4.4. Poveikis saugomoms teritorijoms

Saugomų teritorijų paskirtis yra garantuoti gamtinių ir kultūros paveldo kompleksų bei objektų apsaugą, kraštovaizdžio ekologinę pusiausvyrą, biologinę įvairovę ir genetinį fondą, gamtos išteklių atkūrimą, sudaryti sąlygas pažintinei rekreacijai, moksliniams tyrimams ir aplinkos būklės stebėjimams, propaguoti gamtos paveldo ir kultūros paveldo vertybių apsaugą.



3.1. poskyryje išvardintais parengtais statybos projektais yra suprojektuoti požeminiai vandens tiekimo ir / ar nuotekų tvarkymo tinklai, kurie numatomi tiesti esamų inžinerinės infrastruktūros koridoriuose ir /ar privačioje žemėje, todėl poveikis saugomoms teritorijoms ir jos vertybėms nenumatomas. Specialiojo plano apsaugos zonų nustatymas taip pat nesiejamas su poveikiu saugomoms teritorijoms.

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose, patenkančiose į saugomas teritorijas, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra planuojama urbanizuotose teritorijose, laikantis aplinkosauginių reikalavimų. Saugomos teritorijos tvarkomos ir veikia jose plėtojama pagal LR saugomų teritorijų bei kitus įstatymus, reglamentuojančius veiklą saugomose teritorijose, Gamtinio karkaso nuostatus, planavimo dokumentus, saugomų teritorijų, jų zonų, teritorijos dalių ar paveldo objektų tipinius ir (ar) individualius apsaugos reglamentus ir kt. Europos Bendrijos svarbos natūralios buveinės saugomos vadovaujantis ES gamtos buveinių, laukinės augmenijos bei gyvūnijos direktyva (92/43/EEC), kitais minėtas teritorijas reglamentuojančiais teisės aktais.

4.5. Poveikis kultūros paveldui

Poveikis kultūros paveldo objektams ir teritorijoms specialiojo plano koregavimo sprendiniais nenumatomas. Sprendiniai neprieštarauja kultūros vertybių apsaugą, naudojimą ir tvarkymą reglamentuojančiais teisės aktais nustatytiems reikalavimams. Kultūros paveldo objektų teritorijose ir apsaugos zonose neplanuojamos veiklos, galinčios fiziškai pakenkti kultūros paveldo objektų vertingosioms savybėms bei galinčioms trukdyti jas apžvelgti.

Nekilnojamųjų kultūros vertybių pradinė apsauga numatyta vadovaujantis LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi - jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui.

Žemės judinimo ar kasimo darbai Kultūros paveldo objektuose, kurių vertingųjų savybių pobūdis–archeologinis, teritorijose, privaloma vykdyti paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01.2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“, nuostatas.

4.6. Poveikis gamtinei aplinkai, kraštovaizdžiui

3.1. poskyryje išvardintais parengtais statybos projektais yra suprojektuoti požeminiai vandens tiekimo ir / ar nuotekų tvarkymo tinklai, todėl poveikis su gamtine aplinka ar kraštovaizdžio tarša nesiejamas. Specialiojo plano apsaugos zonų nustatymas taip pat nesiejamas su minėtu poveikiu.

Vystant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, vadovautis Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87 ir Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 bei minėtų dokumentų vėlesniais pakeitimais.

4.7. Poveikis aplinkos taršai, biologinei įvairovei

Statybos metu turi būti užtikrintas tinkamos ir tvarkingos technikos naudojimas siekiant išvengti paviršinio ar požeminio vandens, žemės gelmių, dirvožemio ar oro taršos. Taip pat statybos metu nenaudoti įrenginių, susijusių su planuojama ūkine veikla, dėl kurios į aplinkos orą gali būti išmetami teršalai ar kitaip pažeidžiama

aplinkos tarša bei biologinė įvairovė. Užtikrinus reikiamas priemones ir vykdant 3.1. poskyryje nurodytų projektų reikalavimus statybų metu, poveikis aplinkos taršai ir biologinei įvairovei nenumatomas.

4.8. Potvynių rizika

Įgyvendinant Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimo sprendinius, rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir/ar statybos projektus, būtina vadovautis Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiams (<http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai/>) bei taikyti potvynių rizikos valdymo planuose numatytas priemones.

Specialiąsias žemės naudojimo sąlygas potvynių grėsmės teritorijose reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 10 sk. 104 straipsnis.

4.9. Pagrindiniai reikalavimai infrastruktūros statybai

Statybos metu, klojant naujus tinklus, neturi būti pažeistos esamos komunikacijos, o susidūrus su plane nepažymėtomis komunikacijomis, būtina kreiptis į institucijas, kurioms šios komunikacijos priklauso. Pažeidus komunikacijas, jas būtina atstatyti. Statybos metu pažeistas žemės paviršius (reljefas) ir dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį / būklę.

Biržų rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo koregavimo metu nustatytos apsaugos zonos ribos ir plotai turi būti tikslinami bei registruojami Nekilnojamojo turto ir kadastro registre pagal faktinę nutiestą vandens tiekimo ir / ar nuotekų tvarkymo tinklų vietą.

Būtina vadovautis 3.1. poskyryje išvardintų statybos projektų sprendiniais ir nustatytais reikalavimais bei nepažeisti trečiųjų šalių interesų.

4.10. Žemės sklypai

Pažymėtina, kad šiuo specialiojo plano keitimo koregavimu įregistruotiems žemės sklypams žemės paskirtis, būdas ar pobūdis nekeičiami, teritorijų paėmimo visuomenės poreikiams procedūra neatliekama. Žemės sklypuose ir/ar laisvoje valstybinėje žemėje nustatomos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Apsaugos zonų dydis žemės sklype ar laisvoje valstybinėje žemėje pateikiamas lentelėse (žr. Lentelė 4.1, Lentelė 4.2) ir sprendinių brėžiniuose.

Lentelė 4.1. Nustatomų apsaugos zonų dydis žemės sklypuose

Projekto Nr.	Koreguojamos teritorijos Nr.	Eil. Nr.	Unikalus Nr.	Apsaugos zonos plotas žemės sklypo dalyje, m ²
T1	T1-1	1	3615-0002-0129	33,91
		2	4400-1061-1548	5,66
		3	4400-1060-9936	25,13
		4	4400-1189-0783	29,67
		5	4400-1656-3229	36,92
		6	4400-0069-0140	45,15
		7	4400-1963-4360	70,36
		8	4400-3910-4068	4,19
		9	3615-0002-0101	7,85
		10	4400-0605-6397	14,75
		11	4400-1562-8141	0,65
		12	3615-0002-0065	2,78



Projekto Nr.	Koreguojamos teritorijos Nr.	Eil. Nr.	Unikalus Nr.	Apsaugos zonos plotas žemės sklypo dalyje, m ²
		13	4400-2164-5125	7,42
		14	3615-0002-0082	1,76
		15	3615-0002-0044	32,98
		16	3615-0002-0083	81,42
		17	4400-1594-1907	21,07
		18	4400-0704-7749	2,37
T2	T2-1	1	3604-0026-0041	11,52
		2	3604-0026-0040	0,22
		3	3604-0026-0043	30,87
		4	3604-0026-0009	52,16
		5	4400-3791-4573	14,23
	T2-2	1	3604-0033-0097	0,28
		2	3604-0033-0096	1,21
		3	3604-0033-0079	41,64
		4	3604-0033-0090	2,07
		5	3604-0033-0072	0,28
		6	4400-0308-6659	0,64
		7	3604-0033-0088	0,61
		8	3604-0033-0100	3,60
		9	3604-0033-0086	21,82
		10	4400-5191-0193	59,63
	T2-3	1	4400-2267-7069	37,21
		2	3604-0006-0046	6,26
		3	3604-0006-0047	10,97
		4	3604-0006-0048	16,23
		5	3604-0006-0049	10,72
		6	3604-0006-0501	6,49
		7	3604-0006-0051	6,00
		8	3604-0006-0052	4,84
		9	3604-0006-0058	0,05
		10	4400-5587-0310	1,11
		11	3604-0006-0000	7,94
		12	3604-0006-0080	11,68
		13	3604-0006-0079	17,37
		14	3604-0006-0078	22,15
		15	3604-0006-0771	15,28
		16	3604-0006-0084	1,89
		17	3604-0006-0086	1,80
		18	3604-0006-0087	1,38
		19	3604-0006-0871	0,25
		20	3604-0006-0092	13,37
		21	3604-0006-0093	9,26
		22	3604-0006-0094	1,57
		23	3604-0006-0095	4,01
		24	3604-0006-0096	6,70
		25	3604-0006-0097	6,51
		26	3604-0006-0098	10,41
		27	4400-2756-5488	15,92
	T2-4	1	3604-0040-0038	17,93
		2	3604-0040-0037	17,38
		3	3604-0040-0039	6,98
		4	3604-0040-0077	0,54
		5	4400-0413-2767	69,26
		6	3604-0040-0003	34,46
		7	3604-0040-0100	0,30



Projekto Nr.	Koreguojamos teritorijos Nr.	Eil. Nr.	Unikalus Nr.	Apsaugos zonos plotas žemės sklypo dalyje, m ²
		8	3604-0040-0181	39,59
		9	3604-0040-0102	37,88
		10	4400-1490-0240	11,47
		11	3604-0040-0032	5,40
		12	3604-0040-0036	31,06
		13	3604-0040-0185	34,50
		14	3604-0040-0029	17,92
		15	3604-0040-0035	9,69
		16	3604-0040-0143	19,87
		17	4400-5513-5143	0,85
		18	3604-0040-0175	18,88
		19	4400-1554-3785	29,28
		20	3604-0040-0175	1,28
		21	4400-5513-4868	17,77
		22	3604-0040-0060	12,09
		23	3604-0040-0068	51,53
	T2-5	1	3604-0032-0010	3,11
		2	3604-0032-0009	15,22
		3	3604-0030-0072	18,99
		4	3604-0030-0079	1,94
	T2-6	1	3604-0037-0135	0,64
		2	3604-0037-0143	34,55
		3	3604-0037-0132	14,92
		4	3604-0037-0134	22,28
		5	3604-0037-0136	9,16
		6	3604-0037-0020	6,71
		7	4400-1046-0320	27,52
		8	4400-0522-8144	8,65
		9	4400-0948-0602	1,08
	T2-7	1	4400-0463-3441	128,17
		2	4400-0319-2248	0,99
		3	4400-0406-8500	1,36
		4	3604-0037-0160	39,54
		5	3604-0037-0159	48,02
		6	3604-0037-0161	46,01
		7	3604-0038-0093	22,40
		8	3604-0037-0078	9,66
		9	3604-0037-0077	12,28
T3	T3-1	1	4400-4047-6813	19,24
		2	3604-0029-0012	2,94
		3	3604-0029-0013	0,14
		4	4400-1314-1054	2,36
		5	3604-0029-0014	0,16
		6	3604-0029-0018	7,40
T4	T4-1	1	3604-0022-0024	8,26
		2	3604-0022-0032	26,29
		3	3604-0022-0023	117,52
		4	4400-0365-7850	8,61
	T4-2	1	3604-0020-0040	47,40
		2	3604-0020-0039	10,81
		3	3604-0020-0038	0,02
		4	4400-1648-2250	28,48
		5	4400-4942-5261	102,76
	T4-3	1	4400-0343-6837	61,50
		2	4400-2433-1548	0,04



Projekto Nr.	Koreguojamos teritorijos Nr.	Eil. Nr.	Unikalus Nr.	Apsaugos zonos plotas žemės sklypo dalyje, m ²
	T4-4	1	3604-0023-0061	32,91
		2	3604-0023-0064	6,93
		3	4400-1555-7981	17,30
		4	4400-0087-1734	86,65
	T4-6	1	3604-0018-0019	69,92
	T4-7	1	3604-0018-0039	4,81
	T4-8	1	3604-0018-0031	52,12
		2	3604-0018-0023	4,31
		3	3604-0018-0022	1,38
	T4-9	1	3604-0026-0181	120,65
	T4-10	1	3604-0026-0153	1,24
		2	4400-2077-3875	0,45
		3	3604-0026-0160	0,15
	T4-11	1	3604-0033-0062	7,02
		2	3604-0033-0061	106,57
		3	4400-5191-0193	201,88
	T4-12	1	3604-0033-0021	10,17
		2	4400-5943-8387	52,81
		3	3604-0033-0139	10,96
	T4-13	1	4400-0693-2514	39,10
	T4-14	1	3604-0031-0043	53,49
	T4-16	1	3604-0034-0086	1,44
		2	3604-0034-0085	2,04
		3	3604-0034-0084	92,18
		4	3604-0034-0083	3,30
		5	4400-5839-5307	45,80
	T4-17	1	3604-0032-0119	166,99
		2	3604-0032-0120	17,58
		3	3604-0032-0121	23,41
		4	3604-0032-0094	26,08
		5	4400-5191-0193	283,22
	T4-18	1	3604-0032-0130	2,30
		2	3604-0032-0123	90,49
		3	3604-0032-0129	0,99
	T4-19	1	4400-0932-9568	39,15
	T4-20	1	3604-0015-0133	24,02
	T4-21	1	3604-0040-0153	144,37
		2	3604-0040-0135	46,62
		3	3604-0040-0121	25,13
	T4-22	1	3604-0032-0051	42,19
	T4-23	1	3604-0040-0167	100,55
		2	3604-0040-0126	96,92
		3	3604-0040-0128	10,18
	T4-24	1	3604-0032-0003	74,41
	T4-25	1	3604-0039-0085	21,09
		2	3604-0039-0086	3,91
		3	3604-0039-0101	124,11
		4	3604-0039-0069	9,13
		5	3604-0039-0070	7,62
	T4-26	1	3604-0030-0052	2,76
		2	3604-0030-0045	24,70
	T4-27	1	3604-0037-0056	16,39
		2	3604-0037-0053	53,74
T5	T5-1	1	3604-0037-0128	28,70
		2	3604-0037-0129	14,97

Projekto Nr.	Koreguojamos teritorijos Nr.	Eil. Nr.	Unikalus Nr.	Apsaugos zonos plotas žemės sklypo dalyje, m ²
		3	3604-0037-0130	7,14
		4	3604-0037-0131	16,24
		5	3604-0037-0118	19,91
		6	3604-0037-0121	11,48
		7	3604-0037-0122	0,99
		8	3604-0037-0123	0,35
		9	4400-0406-5685	31,28
		10	3604-0037-0028	26,01
		11	3604-0037-0133	0,17
		12	4400-0059-4221	15,05
		13	3604-0037-0027	8,93
		14	3604-0037-0030	11,58
		15	3604-0037-0032	29,63
		16	3604-0037-0034	17,59
		17	3604-0037-0036	4,05
		18	4400-0142-6926	7,94
		19	3604-0037-0040	15,17
		20	3604-0037-0042	16,33
		21	4400-5659-1641	6,52
		22	4400-0406-4911	0,18
		23	3604-0037-0003	8,25
		24	3604-0037-0006	5,22
		25	3604-0037-0008	0,74
		26	3604-0037-0017	0,53
		27	3604-0037-0015	1,25
		28	3604-0037-0071	25,54
		29	4400-2058-7248	42,52
		30	3604-0037-0062	0,88
		31	3604-0037-0087	2,70
		32	3604-0037-0084	1,88
		33	4400-0344-2844	0,28
		34	4400-4841-2924	2,50
		35	3604-0037-0075	31,41
		36	3604-0037-0080	18,84
		37	4400-0417-6652	9,05
		38	3604-0037-0067	23,10
		39	3604-0037-0066	15,63
		40	3604-0037-0047	2,66
		41	4400-5377-5845	32,01
		42	3604-0037-0060	34,72
		43	3604-0037-0061	27,29
		44	3604-0037-0059	24,66
		45	4400-0285-1585	42,20
		46	4400-6099-9582	31,31
T6	T6-1	1	3604-0030-0008	13,21
		2	3604-0030-0004	0,91
		3	3604-0030-0010	0,54
		4	3604-0030-0050	0,69
		5	3604-0030-0049	2,55
		6	3604-0030-0047	6,66
		7	3604-0030-0040	1,09
		8	4400-5906-6661	703,22
	T6-2	1	3604-0032-0016	2,57
		2	3604-0030-0017	6,34
		3	3604-0032-0026	0,49



Projekto Nr.	Koreguojamos teritorijos Nr.	Eil. Nr.	Unikalus Nr.	Apsaugos zonos plotas žemės sklypo dalyje, m²		
		4	3604-0032-0022	0,38		
		5	3604-0032-0023	8,78		
		6	3604-9999-1082	2,73		
		7	3604-0032-0074	1,84		
		8	3604-0032-0071	9,86		
		9	3604-0032-0079	48,57		
		10	4400-4524-7758	11,54		
		11	4400-2445-6233	59,78		
		12	4400-5839-0920	3 268,59		
		13	4400-5191-0193	75,11		
		14	4400-5839-5307	16,12		
		15	3604-0032-0108	0,14		
		16	3604-0032-0107	4,43		
		17	3604-0032-0105	4,27		
		18	4400-1823-0138	1,87		
		19	3604-0023-0086	2,05		
		20	3604-0032-0098	6,20		
		21	3604-0032-0124	27,85		
		22	4400-5191-0193	75,24		
		T7	T7-1	1	3663-0006-0140	122,78
				2	4400-4449-6460	25,70
			T7-2	1	4400-5659-5110	4,43
2	4400-4076-4209			151,55		
3	3604-0021-0019			41,57		
T7-3	1		3604-0024-0011	100,19		
T7-4	1		3604-0016-0009	51,96		
T7-5	1		4400-0040-5401	121,96		
T7-6	1		3604-0020-0007	36,54		
T7-7	1		3604-0019-0016	70,62		
T7-8	1		3604-0035-0019	32,92		
T7-9	1		3604-0015-0124	41,37		
	2		3604-0015-0014	59,94		
T7-10	1		3604-0033-0020	42,83		
	2		4400-5943-8387	44,65		
	3		4400-5920-0096	27,62		
T7-11	1		3604-0032-0048	180,85		
T7-12	1		3604-0040-0174	63,40		
	2		3604-0040-0049	0,54		
T7-13	1		3604-0039-0024	54,10		
	2		3604-0040-0053	48,57		
	3		3604-0040-0313	21,45		
T7-14	1		3604-0039-0034	78,38		
T7-15	1		3604-0039-0020	112,55		
T7-16	1		4400-0606-7474	243,67		
T7-17	1		4400-0406-1310	26,77		
T7-18	1		4400-0142-6926	18,74		
	2		3604-0037-0036	81,87		
	3		3604-0037-0032	90,49		
T7-19	1		3604-0037-0045	37,94		
7-20	1		4400-5191-0193	7,73		
	2		3604-0032-0120	60,85		
	3		3604-0032-0121	7,35		
Viso:				11 969,74 m² 1.20 ha		



Lentelė 4.2. Nustatomų apsaugos zonų dydis laisvoje valstybinėje žemėje

Projekto Nr.	Koreguojamos teritorijos Nr.	Apsaugos zonos plotas laisvoje valstybinėje žemėje, m ²
T1	T1-1	5 114,24
T2	T2-1	1 439,25
	T2-2	2 633,76
	T2-3	1 877,82
	T2-4	3 128,80
	T2-5	1 703,57
	T2-6	2 014,99
	T2-7	4 605,04
T3	T3-1	2 655,53
T4	T4-1	67,68
	T4-2	182,52
	T4-3	88,33
	T4-4	33,77
	T4-5	105,88
	T4-6	58,94
	T4-7	22,35
	T4-8	96,75
	T4-10	187,43
	T4-11	34,98
	T4-12	84,94
	T4-13	23,06
	T4-14	126,98
	T4-15	33,94
	T4-16	157,91
	T4-17	15,66
	T4-18	13,86
	T4-19	0,72
	T4-20	30,47
	T4-21	170,64
	T4-22	35,91
	T4-23	28,01
	T4-25	137,34
	T4-26	206,69
	T4-27	380,09
T5	T5-1	13 433,71
T6	T6-1	1 983,76
	T6-2	1 481,77
T7	T7-1	10,19
	T7-2	50,39
	T7-3	33,86
	T7-4	18,13
	T7-5	29,06
	T7-6	199,38
	T7-7	27,62
	T7-8	47,43
	T7-9	500,69
	T7-10	49,36
	T7-11	43,88
	T7-12	19,80
	T7-13	358,86
	T7-14	121,65
	T7-15	28,40
	T7-16	181,40
	T7-17	308,75



Projekto Nr.	Koreguojamos teritorijos Nr.	Apsaugos zonos plotas laisvoje valstybinėje žemėje, m ²
	T7-18	44,12
	T7-19	26,37
	Viso:	46 496,43 m² 4,65 ha



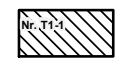
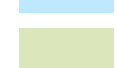
NAUDOTA LITERATŪRA IR INFORMACIJOS ŠALTINIAI

- Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas, 2006 m. liepos 13 d. Nr. X-764 (Žin., 2006, Nr. 82-3260), su visais vėlesniais pakeitimais.
- Teritorijų planavimo įstatymas, 1995 m. gruodžio 12 d. Nr. I-1120 (Žin., 1995, Nr. 107-2391), su visais vėlesniais pakeitimais.
- Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2006 m. gruodžio 29 įsakymu Nr. D1-636, nauja 2014 m. lapkričio 6 d. redakcija Nr. D1-885 (Žin., 2007, Nr. 8-337), su visais vėlesniais pakeitimais.
- Valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 757, nauja 2018 m. lapkričio 14 d. redakcija Nr. 1132 (Žin., 1999, Nr. 52-1691), su visais vėlesniais pakeitimais.
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166, su visais vėlesniais pakeitimais.
- Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastras, prieiga per internetą: <<https://uetk.am.lt>>.
- Lietuvos erdvinės informacijos portalas (geoportal.lt), prieiga per internetą: <<https://www.geoportal.lt>>.
- Lietuvos geologijos tarnybos teikiama informacija ir žemėlapiai, prieiga per internetą: <<https://www.lgt.lt/>>.
- Kultūros vertybių registras, prieiga per internetą: <<https://kvr.kpd.lt>>.
- Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų kadastras, prieiga per internetą: <<https://stk.am.lt>>.
- Statistikos departamento teikiami duomenys, prieiga per internetą: <<https://osp.stat.gov.lt>>.
- Valstybinės miškų tarnybos teikiama informacija, prieiga per internetą: <<https://kadastras.amvmt.lt>>.
- Enciklopedinių duomenų tinklapis, prieiga per internetą: <<https://lt.wikipedia.org>>.
- Skaitmeninio žemėlapių regia.lt teikiama informacija, prieiga per internetą: <<https://regia.lt>>.
- VĮ „Registrų centras“ teikiama informacija, prieiga per internetą: <<https://www.registrucentras.lt/ntr/>>.
- Teritorijų planavimo dokumentų registras, prieiga per internetą: <<http://www.tpdr.lt>>.
- Biržų rajono savivaldybės tinklapis, prieiga per internetą: <<https://www.birzai.lt/>>.
- UAB „Biržų vandenys“ tinklapis, prieiga per internetą: <<https://www.birzuvandenys.lt/>>.



PRIEDAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Planuojamos teritorijos riba
-  Koreguojamų sprendinių teritorija
-  Seniūnijų ribos
-  Biržų miesto riba
-  Gyvenamųjų vietovių ribos
-  Urbanizuotos teritorijos
-  Vanduo
-  Miškai
-  Sodai

Pačeriaukštės sen.

Paežerių k.

Parovėjos sen.

Rinkuškių k.

Šlepščių k.

Biržų miesto sen.

Ruoliškio k.

Biržų k.

Biržų m.

Skratiškių k.

Čeniškių k.

Gerkiškių k.

Kirdonėlių k.

Kirdonių k.

Daumėnų k.

Pabiržės sen.

Biržų k.

Kilučių k.

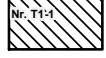
Juodeišių k.

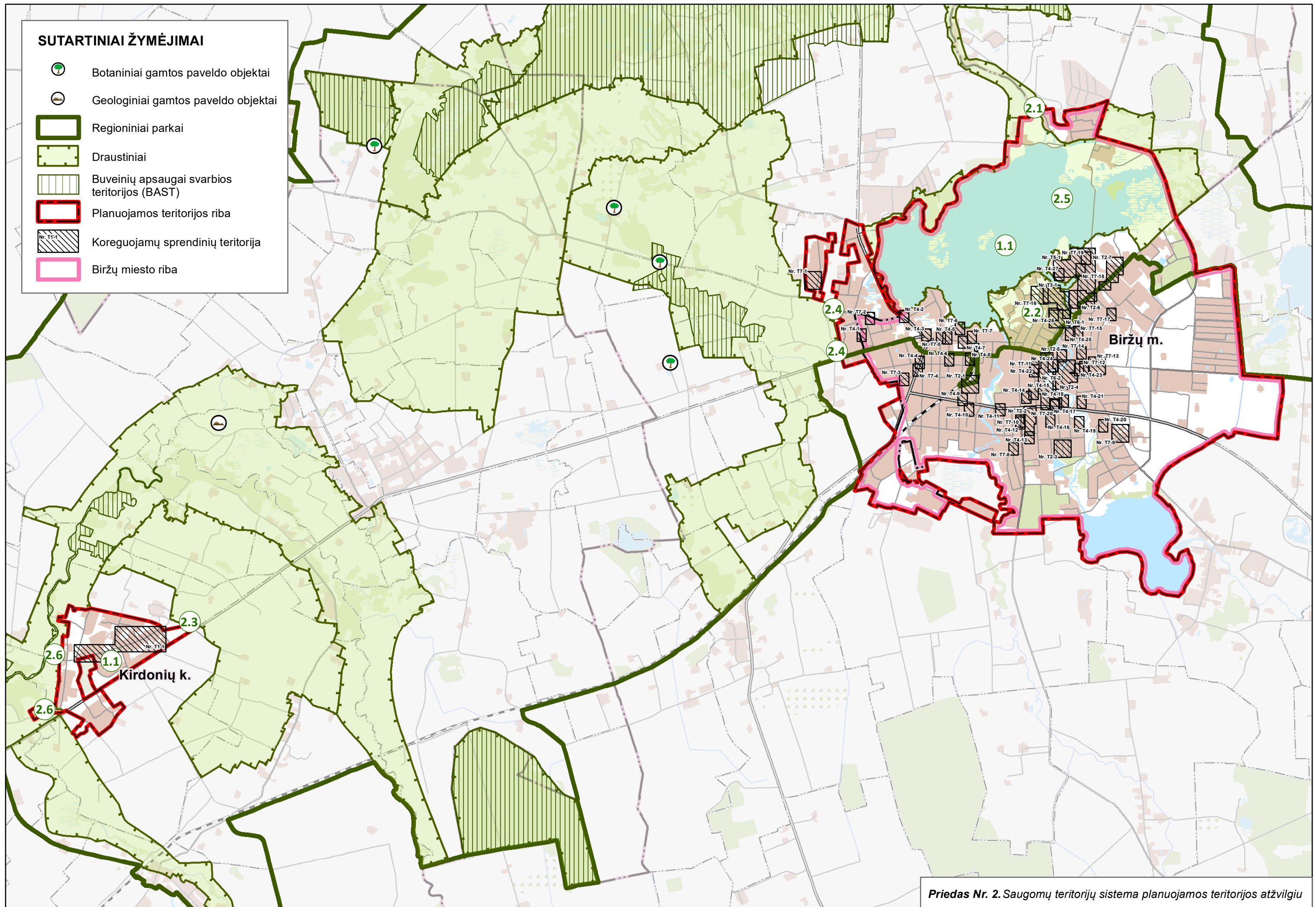
Spalviškių k.

Gulbinų k.

Širvėnos sen.

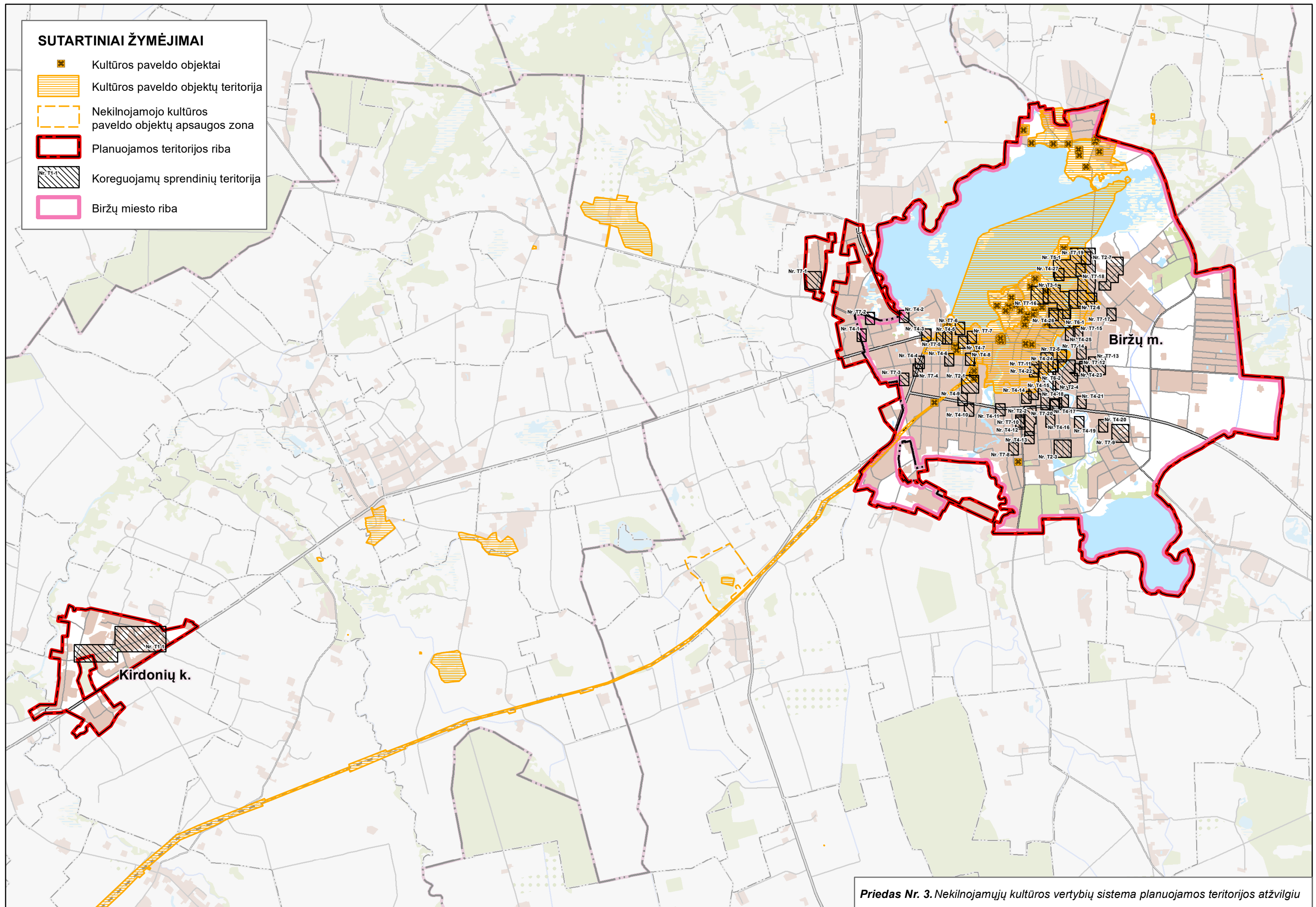
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Botaniniai gamtos paveldo objektai
-  Geologiniai gamtos paveldo objektai
-  Regioniniai parkai
-  Draustiniai
-  Buveinių apsaugai svarbios teritorijos (BAST)
-  Planuojamos teritorijos riba
-  Koreguojamų sprendinių teritorija
-  Biržų miesto riba



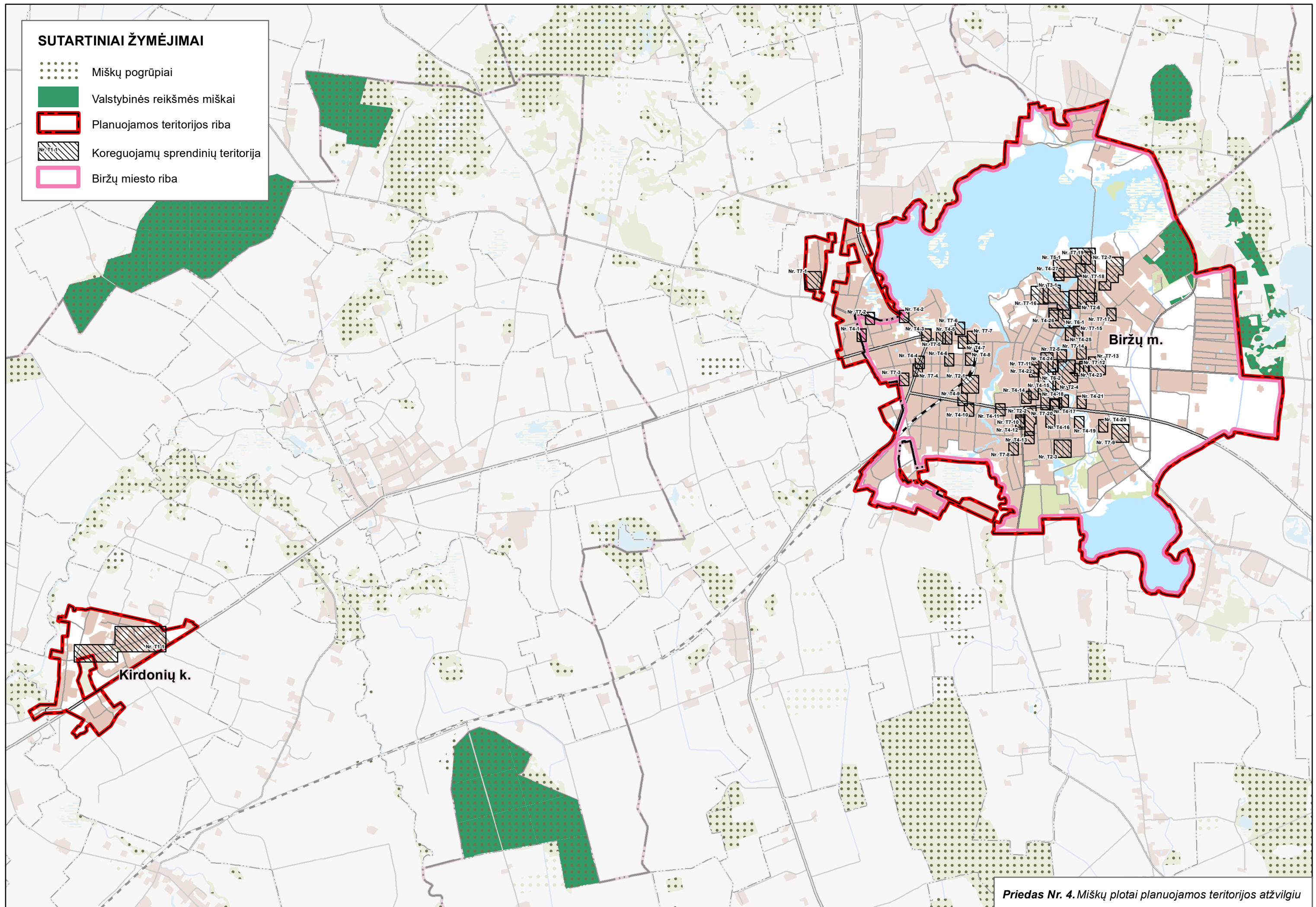
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Kultūros paveldo objektai
-  Kultūros paveldo objektų teritorija
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų apsaugos zona
-  Planuojamos teritorijos riba
-  Koreguojamų sprendinių teritorija
-  Biržų miesto riba

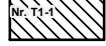


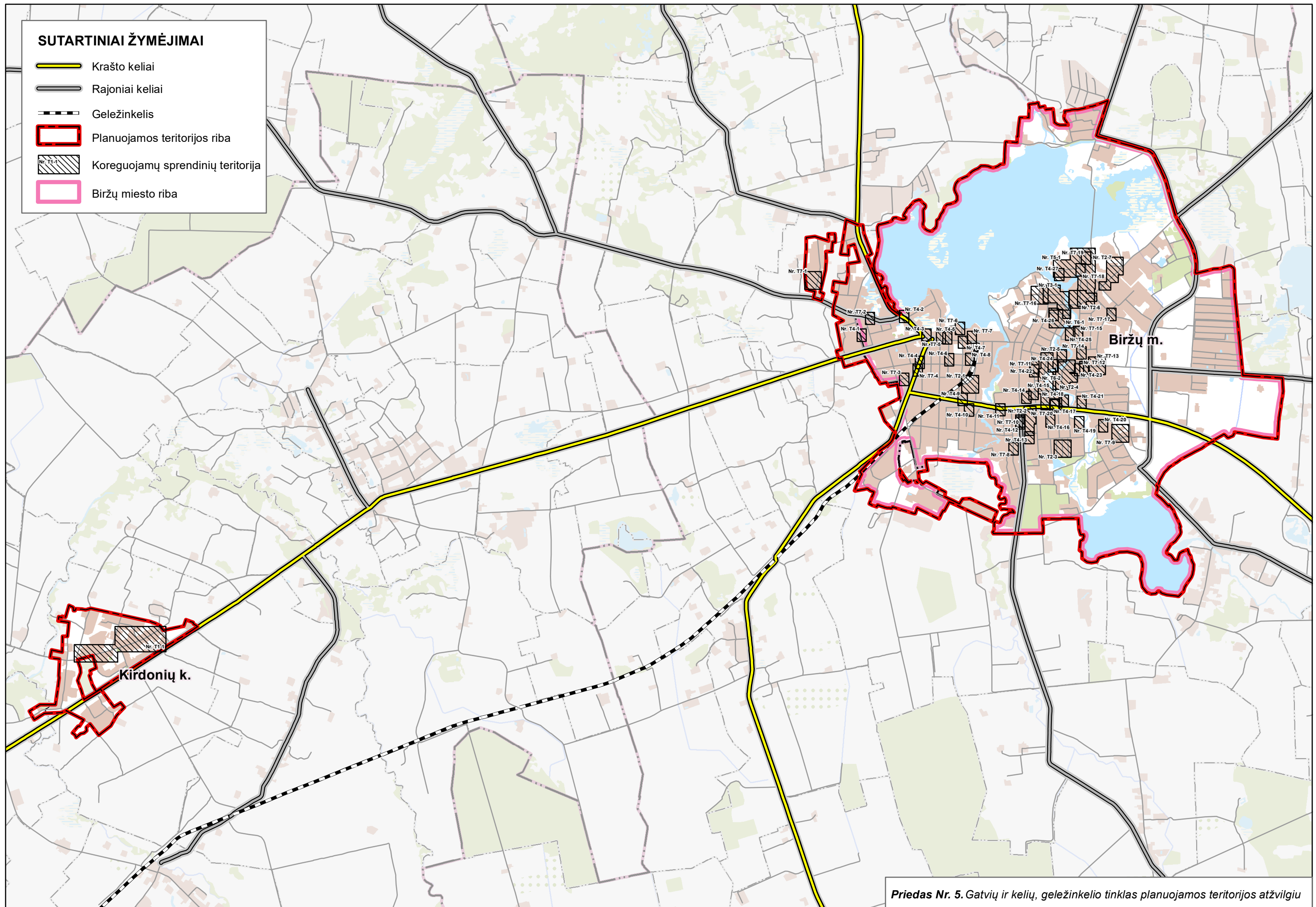
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Miškų pogrūpiai
-  Valstybinės reikšmės miškai
-  Planuojamos teritorijos riba
-  Koreguojamų sprendinių teritorija
-  Biržų miesto riba



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Krašto keliai
-  Rajoniai keliai
-  Geležinkelis
-  Planuojamos teritorijos riba
-  Koreguojamų sprendinių teritorija
-  Biržų miesto riba



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Dujų skirstymo stotis
-  Magistralinis dujotiekis
-  35 kV oro elektros linija
-  110 kV oro elektros linija
-  330 kV oro elektros linija
-  Planuojamos teritorijos riba
-  Koreguojamų sprendinių teritorija
-  Biržų miesto riba

