

Statybos ir ūkio subjektų veiklos
patikrinimo tvarkos aprašo
1 priedas

**VALSTYBINĖS TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS YPATINGŲJŲ IR
NEYPATINGŲJŲ STATINIŲ _____ METŲ _____ KETVIRČIO PATIKRINIMŲ PLANAS***

SLD data, numeris	Statinio statybos rūšis	Statinio kategorija	Statinio paskirtis	Statinio adresas	Planinės prevencinės priemonės tipas**	Statytojas (užsakovas)	Numatomos planinės prevencinės priemonės data (ketvirtis, mėnuo)	Administracijos padalinio, atsakingo už priemonės įgyvendinimą, pavadinimas
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.

* Sudaromas kas ketvirtį.

** Rizikos valdymo priemonės: patikrinimai (pvz., pagal patikrinimo metu kontroliuojamą objektą), informavimas, komunikavimas, interviu ir kt. veiksmai, kuriais prevenciškai mažinama nustatyta rizika.

Statybos ir ūkio subjektų veiklos
patikrinimo tvarkos aprašo
2 priedas

**VALSTYBINĖS TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS STATYBĄ LEIDŽIANČIŲ
DOKUMENTŲ _____ METŲ _____ KETVIRČIO PATIKRINIMŲ PLANAS***

SLD Nr.	Statybos rūšis, kai išduotas SLD	Statinio kategorija	Statinio paskirtis	Statinio adresas	SLD išdavimo data	SLD išdavusi savivaldybė	Statytojas (užsakovas)	Statybos projekto pavadinimas	Administracijos padalinio, atsakingo už patikrinimą, pavadinimas
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.

* Sudaromas kas ketvirtį.

tatybos ir ūkio subjektų veiklos
patikrinimo tvarkos aprašo
3 priedas

**VALSTYBINĖS TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS STATYBOS RANGOVŲ
ARBA EKSPERTIZĖS RANGOVŲ ARBA TECHNINIŲ PRIŽIŪRĖTOJŲ ARBA STATYBOS VADOVŲ _____ METŲ _____
KETVIRČIO PATIKRINIMŲ PLANAS***

Statybos rangovo arba ekspertizės rangovo arba tech. prižiūrėtojo pavadinimas ar vardas, pavardė	Statybos rangovo arba ekspertizės rangovo arba tech. prižiūrėtojo atestato numeris	Planinės prevencinės priemonės tipas	Numatoma planinės prevencinės priemonės data (ketvirtis)	Numatoma prevencinės priemonės trukmė darbo dienomis	Administracijos padalinio, atsakingo už priemonės įgyvendinimą, pavadinimas
1.	2.	3.	4.	5.	6.

* Esant poreikiui sudaromas kas pusmetį.

(Faktinių duomenų patikrinimo vietoje akto forma)



VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

FAKTINIŲ DUOMENŲ PATIKRINIMO VIETOJE AKTAS

20 m. _____ d. Nr. _____
Vilnius

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos

_____ padalinio pavadinimas, darbuotojo (-ų), atlikusio (-ų) patikrinimą, pareigos,
vardas (-ai) ir pavardė (-ės)

Šis faktinių duomenų patikrinimo vietoje aktas surašytas, kai (pabraukti tinkamą):

- patikrinimas atliekamas konsultavimo tikslais;
- ~~patikrinimas atliekamas reido metu;~~
- kai atliekamas neplaninis patikrinimas;
- tai tiesiogiai numato teisės aktai;
- kitais atvejais, kai reikia užpildyti patikrinimo aktą, o teisės aktai nenumatyto galimybės pildyti klausimyną.

Patikrinimo pradžia (data, val.) _____

Patikrinimo pabaiga (data, val.) _____

Patikrinimo trukmė (val.) _____

Patikrinimo vieta _____

I. Patikrinimo pagrindas (skundas, pranešimas, įsakymas, pavedimas ar kt.)

II. Duomenys apie statytoją (jei nežinomas, nurodoma, kad nenustatytas)

Fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

III. Statinio, žemės sklypo ar jo dalies, kurioje vykdomi statybos darbai, savininkas, valdytojas ar naudotojas (pabraukti tinkamą)

Fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

IV. Statytojo arba statinio, žemės sklypo ar jo dalies, kurioje vykdomi statybos darbai, savininko, valdytojo ar naudotojo, ar jo įgalioto asmens kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____, faks. _____

V. Informacija, ar tikrinamas objektas (-ai) yra statinys (-iai) (patikrinimo akto VII ir X dalyse nurodomi konkretūs parametrai, skaičiavimai ir kitos aplinkybės, pagrindžiančios atsakymą):
taip / ne

Pastaba: jei atsakymas į klausimą yra ne, pildomos tik VII, IX - XII patikrinimo akto dalys

VI. Tikrinamo objekto (-ų) duomenys

1. Ar patikrinimo metu vykdomi statybos darbai?

taip / ne

2. Žemės sklypo (-ų) duomenys :

2.1. kadastrinis Nr. _____

2.2. adresas

2.3. kita aktuali informacija _____

3. Statinio (-iū) :

3.1. unikalus Nr. _____

3.2. adresas

4. Atskiro (-ų) statinio (-ų) patalpos (-ų), kurioje (-iose) buvo ar yra atliekami statybos darbai, duomenys

4.1. unikalus Nr. _____

4.2. kita aktuali informacija

5. Statybą leidžiančio dokumento duomenys

5.1. išdavusi institucija: _____

5.2. registrācijas data: _____

5.3. registrācijas Nr. _____

5.4. pavadinimas: _____

6. Statinio projekto, pagal kurį išduotas statybą leidžiantis dokumentas / statinio projekto, kai statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas, duomenys (pabraukti tinkama):

6.1. pavadinimas: _____

6.2. Nr. _____

6.3. parengimo metai

6.4. kita aktuali informacija _____

7. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (pridedamas Nekilnojamojo turto registro išrašas, nurodomi kiti aktualūs duomenys):

8. Kultūros paveldo objekto teritorija, kultūros paveldo objekto apsaugos zona, kultūros paveldo vietovė, kurortas, Kuršių nerija, Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorija, konservacinės apsaugos prioriteto ar kompleksinė saugoma teritorija, gamtos paveldo objektas, valstybinis parkas, valstybinis rezervatas, draustinio ar biosferos rezervato buferinė apsaugos zona, valstybinė žemė, miškas ar kita teritorija, daranti įtaką patikrinimo išvadoms

(pavadinimas, taikoma teritorija, kiti aktualūs duomenys)

VII. Nustatyti faktiniai duomenys (aprašomi tikrinamų statinių matmenys, paskirtis, kategorija, statybos rūšis (jei galima nustatyti), atliktų veiksmų padarymo laikas ir kitos svarbios aplinkybės)

Atliekant duomenų konstatavimą, vertinami:

- statinio atitiktis statinio projekto sprendiniams ir teisės aktams, nurodytiems Statybos įstatyme;
 - ar statybos metu teisės aktų nustatyta tvarka tinkamai pildomi su statybos vykdymu susiję dokumentai;
 - ar statybos dalyviai turi teisę užsiimti atitinkama statybos veikla;
 - ar statybos dalyviai yra apsidraudę privalomuoju civilinės atsakomybės draudimu (kai jis privalomas);
- statinio statybos, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo darbų draudimu (kai jis privalomas);
- skunde, pranešime ar kitame dokumente, kurio pagrindu atliekamas patikrinimas, nurodytos aplinkybės.

[illegible]

VIII. Informacija apie mažareikšmius pažeidimus (nurodytus Statybos ir ūkio subjektų veiklos patikrinimo tvarkos aprašo 46-47 punkte)

1. Nustatyti *taip / ne*

2. Pažeidimo aprašymas _____

3. Pagrindimas, kodėl pažeidimas (-ai) laikomas (-i) mažareikšmiu (-iais) (nurodomi konkretūs Statybos ir ūkio subjektų veiklos patikrinimo tvarkos aprašo punktai ir faktinės aplinkybės)

4. Mažareikšmiai pažeidimai pašalinti patikrinimo metu pareigūno akivaizdoje ir pateikta žodinė pastaba *taip / ne*

Pastabos turinys _____

5. Mažareikšmio pažeidimo nėra galimybės pašalinti pareigūno akivaizdoje, surašytas PN pašalinti pažeidimą _____

(data, numeris)

IX. Kiti reikšmingi patikrinimo metu nustatyti duomenys (pvz., kitų subjektų kompetencijai priskirti galimai atlikti pažeidimai ir kt.)

X. SITUACIJOS PLANAS (aiškiai ir konkrečiai konstatuojamos aplinkybės, atstumai tarp statinių, taip pat statinių ir žemės sklypų, statinių parametrai, jų atskaitos taškai, sklypo ribos ir pan.

Pastaba. Jei pastatytas naujas statinys, nurodomos galimybės patekti į statybos teritoriją, pažymint įvažiavimų vietas, kliūtis patekti į teritoriją, informaciją, ar įvažiuojant reikia kirsti kitų sklypų ribas.

Jei parengta kadastrinė byla, kaip priedas turi būti pridedama ant jos reikiamų lapų kopijų pažymėti konkretūs tikrintų objektų neatitikimai, pažymėtos konkrečios statinio dalys, kitos reikšmingos aplinkybės.

XI. Patikrinime dalyvavusių asmenų duomenys (Faktinių duomenų patikrinimo vietoje akto priedas).

XII. PRIDEDAMA:

- 1) fotofiksacija, ____ l,
- 2) Nekilnojamojo turto registro išrašas, _____ l,
- 3) patikrinime dalyvavusių asmenų, nurodant jų vardą, pavardę ir kontaktinius duomenis, paaiškinimai (jei tokie pateikti) ____ l,
- 4) patikrinime pateikti dokumentai (jų datos, pavadinimai) ____ l,
- 5) mažareikšmių pažeidimų įvykdymą įrodantys dokumentai, nuotraukos, ____ l,
- 6) faktinių duomenų patikrinime dalyvavusių asmenų sąrašas, _____ l.
- 7) kiti dokumentai.

(patikrinimą atlikusio pareigūno pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

FAKTINIŲ DUOMENŲ PATIKRINIME DALYVAVUSIŲ ASMENŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, pavardė ir juridinio asmens pavadinimas, jei atstovaujama juridinį asmenį	Parašas	Pastabos (jei yra)

Pastabos:

- 1. Faktinių duomenų patikrinime dalyvavę asmenys gali pateikti rašytinius paaiškinimus, kurie turi būti pridedami prie Faktinių duomenų patikrinimo vietoje akto.
- 2. Asmenims norint gauti Faktinių duomenų patikrinimo vietoje akto kopiją, būtina raštu pateikti prašymą Inspekcijai.

Pastaba dėl asmens duomenų. Pasirašydami Faktinių duomenų patikrinime dalyvavusių asmenų sąraše ir teikdami paaiškinimus (jei tokius teikiate), Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas yra Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija), juridinio asmens kodas 288600210, buveinės adresas A. Vienuolio g. 8, 01104 Vilnius. Inspekcijos duomenų apsaugos pareigūno el. paštas: duomenuapsauga@vtpsi.lt. Duomenys bus tvarkomi statybos valstybinės priežiūros vykdymo ir dokumentų valdymo tikslais (Reglamento (ES) 2016/679 6 str. 1 d. c punktas). Netvarkant Jūsų duomenų negalėsime gauti reikalingos informacijos ir nustatyti faktinių aplinkybių vietoje. Jūsų asmens duomenys Inspekcijoje bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami tikrintam statytojui ir tretiesiems asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka. Kreipiantis raštu turite teisę prašyti, kad Inspekcija leistų susipažinti su Jūsų asmens duomenimis ir juos ištaisyti arba ištrinti, arba apribotų duomenų tvarkymą, taip pat teisę į duomenų perkeliamumą (Reglamente (ES) 2016/679 numatytais atvejais) bei teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (L. Sapiegos g. 17, LT 10312 Vilnius, tel. (8 5) 271 2804, el. p. ada@ada.lt). Daugiau informacijos apie Jūsų duomenų tvarkymą rasite: <http://vtpsi.lrv.lt/>

(Darbuotojo uniformos ir apsaugos priemonių dėvėjimo patikrinimo akto forma)

VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

DARBUOTOJO UNIFORMOS IR APSAUGOS PRIEMONIŲ DĖVĖJIMO
PATIKRINIMO AKTAS

20 m. _____ d. Nr. _____

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos _____

darbuotojo (-ų), atlikusio (-ų) patikrinimą, pareigos, vardas (-ai) ir pavardė (-ės)

tikslus patikrinimo laikas, data

vieta

patikrino _____
tikrinamo darbuotojo pareigos, vardas ir pavardė

PATIKRINIMO METU NUSTATYTA:

Eil. Nr.	Uniforminės aprangos dėvėjimas statybų objektų patikrinimo metu
1.	☐ Uniforminė apranga su emblema, visos sudėties
2.	☐ Uniforminė apranga dėvima nepilnos sudėties:
2.1.	☐ visos viršutinės vizualiai matomos uniformos dalys dėvimos;
2.2.	☐ dėvimos ne visos viršutinės vizualiai matomos uniformos (pažymėti, kas nedėvima): ☐ viršutinės kūno dalies viršutinės vizualiai matomos uniformos dalis (paltas, striukė su išsegamu pašiltinimu, liempaltis su emblema arba švarkas ar megztinis su emblema arba marškiniai ilgomis ar trumpomis rankovėmis su emblema); ☐ apatinės kūno dalies viršutinės vizualiai matomos uniformos dalis (kelnės arba sijonas); ☐ kita (įrašyti).....
3.	☐ Uniforma ar jos dalis – be emblemų (nurodyti ant kurių aprangos dalių nėra emblemų).....
4.	☐ Uniforminė apranga nedėvima.

Asmeninių apsaugos priemonių dėvėjimas, vadovaujantis teisės aktais:

☐ neprivalomas;

☐ privalomas (kai privaloma, varnele pažymimos privalomos dėvėti apsaugos priemonės):

☐ apsauginis šalmas – dėvimas, nedėvimas (pabraukti);
☐ kita (įrašyti) –..... dėvima, nedėvima (pabraukti);
..... dėvima, nedėvima (pabraukti).

Patikrinimo metu nustatyti kiti faktiniai duomenys

Pažeidimų nustatyta (pažymėti):

☐ Taip ☐ Ne

<i>Jei pažeidimai nustatyti, darbuotojo, surašiusio patikrinimo aktą siūlymas:</i>

Kitų (be patikrinimo aktą surašiusio ir tikrinamo darbuotojų) patikrinime dalyvavusių asmenų (liudytojų, kitų suinteresuotų asmenų) pastabos ir parašai:

Vardas, pavardė, parašas, data	Pastabos

Pastaba. Patikrinimo dalyviai gali pridėti rašytinius paaiškinimus.

- PRIDEDAMA:**
1. Fotofiksacija ____l.
2. Kita (įrašyti)____ l.

Patikrinimo aktą surašė:

<i>(Vardas ir pavardė)</i>

<i>(Parašas)</i>

<i>(Data)</i>

Su patikrinimo aktu susipažinau :

<i>(Vardas ir pavardė)</i>

<i>(Parašas)</i>

<i>(Data)</i>

ANKETOS „NUOMONĖS PATEIKIMAS APIE INSPEKCIJOS ATLIKTĄ PATIKRINIMĄ“ KLAUSIMAI

1. Ar buvote iš anksto informuoti apie būsimą patikrinimą?

- Taip
- Ne
- Neprisimenu / nežinau

2. Ar sutinkate su šiais teiginiais?

- Inspektorius (-iai) patikrinimo metu elgėsi profesionaliai;
- Inspektorius (-iai) patikrinimo metu buvo mandagus (-ūs);
- Inspektorius (-iai) aiškiai (suprantamai) atsakė į patikrinimo metu kilusius klausimus;
- Patikrinimas vyko sklandžiai ir operatyviai.

Šalia kiekvieno pasirinkimo pateikiamos opcijos, leidžiančios pažymėti pasirinkimus → visiškai sutinku; nei sutinku, nei nesutinku; nesutinku; nežinau / neturiu nuomonės

3. Kokios buvo patikrinimo pasekmės?

- Pažeidimų nenustatyta
- Administracinė nuobauda įspėjimas, neskiriant baudos
- Bauda
- Veiklos apribojimai
- Kita

4. Jei patikrinimo metu buvo užfiksuotas (-i) pažeidimas (-ai), ar inspektoriai paaiškino, kokią riziką (pasekmes) kelia padarytas (-i) pažeidimas (-ai):

- Pažeidimų neužfiksuota
- Taip
- Ne

5. Ar kontrolinis klausimynas Jums padėjo geriau suprasti teisės aktų reikalavimus ir geriau juos įgyvendinti:

- Taip
- Ne
- Inspektorius kontrolinio klausimyno nenaudojo
- Klausimai sudėtingai suformuluoti, nesupratau jų

6. Ar inspektoriai tiesiogiai ar netiesiogiai prašė neteisėto atlygio?

- Taip
- Ne
- Gerai nesupratau, elgėsi dviprasmiškai

7. Kurio padalinio inspektoriai atliko patikrinimą:

- Rytų Lietuvos statybos valstybinės priežiūros departamento
- Vidurio Lietuvos statybos valstybinės priežiūros departamento
- Vakarų Lietuvos statybos valstybinės priežiūros departamento
- Vidaus tyrimų skyrius

8. Kaip vertinate inspektorių atliktą patikrinimą:

- Labai gerai
- Gerai
- Vidutiniškai
- Blogai
- Labai blogai

9. Kiek laiko vykdote veiklą?

- Pirmus metus
- Daugiau nei vienus metus

10. Užrašykite savo komentarus arba pasiūlymus dėl inspektoriaus (-ių) darbo ir patikrinimo, taip pat kokių veiklos pokyčių tikėtės Inspekcijos veiklos srityje?
