

Rekvizitai patvirtinti
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2016 m. vasario 19 d. įsakymu Nr. IV-17



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**STATINIO EKSPERTIZĖS AKTO PATIKRINIMO AKTAS
(KONTROLINIS KLAUSIMYNAS)**

20 ____ m. ____ d. Nr. ____; versijos Nr. ____
(Data)

(vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) _____
Patikrinimo pabaiga (data, val.) _____
Patikrinimo trukmė (val.) _____
Patikrinimo vieta _____

Statinio ekspertizės akto (toliau – tikrinamas aktas) patikrinimo teisinis pagrindas

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo
8 straipsnio 2 dalies 3 punktas.

Patikrinimo tikslai

Nustatyti, ar statinio ekspertizės (bendrosios) vadovo, statinio dalies ekspertizės (dalinės)
vadovo veikla atitinka teisės aktų reikalavimus.

Nustatyti, ar tikrinamo akto sudėtis atitinka statybos techninio reglamento STR 1.06.03:2002
„Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“ [2] (toliau – STR 1.06.03:2002) nuostatas.

Duomenys apie tikrinamą aktą

Statinio ekspertizės rūšis bendroji statinio ekspertizė / dalinė statinio ekspertizė
Akto data _____, Nr. _____

Duomenys apie statinio ekspertizės rangovą

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas.

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
Numeris _____, galioja nuo _____, galioja iki _____.

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, tel. _____, mob. _____, faks. _____.

Duomenys apie statinio ekspertizės atlikimo pagrindą

Statinio (jo dalies) ekspertizę inicijavusio subjekto tipas
statybos valstybinę priežiūrą atliekantis subjektas / statinių naudojimo priežiūrą atliekantis subjektas

Subjekto pavadinimas _____
 Statinio (jo dalies) ekspertizės priežastis
įvyko statinio avarija / nustatyta statinio avarijos grėsmė / pastebėta statinio deformacijų / pažeisti
esminiai statinio reikalavimai (vienas, keli ar visi)
 Užduoties atlikti ekspertizę data _____; Nr. _____
 Užduoties turinys _____

Duomenys apie statinį

Statybos rūšis _____
 Pastato atnaujinimas (modernizavimas) Taip / Ne
 Paskirtis _____, būsima paskirtis _____
 Kategorija _____, būsima kategorija _____
 Žemės sklypo kad. Nr. _____
 Unikalus Nr. _____
 Adresas _____

Atskirų statinio patalpų, kuriose buvo atliekami statybos darbai, duomenys:

Unikalus Nr. _____
 Paskirtis _____, būsima paskirtis _____

Duomenys apie statinio ekspertizės (bendrosios) vadovą

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
 Numeris _____, galioja nuo _____, galioja iki _____.

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, tel. _____, mob. _____, faks. _____.

Duomenys apie statinio dalies ekspertizės (dalinės) vadovus

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
 Numeris _____, galioja nuo _____, galioja iki _____.

Kontaktinė informacija

El. paštas _____, tel. _____, mob. tel. _____, faks. _____.

Patikrinimo dalyviai

Patikrinimo dalyvis	Vardas, pavardė, asmens kodas
Statinio statybos rangovas / statinio statybos rangovo įgaliotas asmuo / statinio statybos subrangovas / statinio statybos subrangovo įgaliotas asmuo/ statinio statybos vadovas / statinio statybos techninės priežiūros vadovas / statinio statybos specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovas / statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas / statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas / statinio projekto ekspertizės rangovo įgaliotas asmuo / statinio projekto ekspertizės vadovas / statinio ekspertizės vadovas/	

statinio dalies ekspertizės vadovas / kitas asmuo	
--	--

Pastaba. Jeigu Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija) pareigūnas, atlikdamas patikrinimą, nesivadovavo kontroliniu klausimynu ar jei kiltų neaiškumų, prašom kreiptis tel. (8 5) 207 4758.

DUOMENYS APIE TIKRINAMO AKTO SUDĖTĮ, KAI STATINIO EKSPERTIZĖ ATLIKTA ĮVYKUS STATINIO AVARIJAI AR NUSTAČIUS JOS GRĖSMĘ, PASTEBĖJUS STATINIO DEFORMACIJŲ

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.06.03:2002reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.06.03:2002 reikalavimams	Pastabos
1. Bendri tikrinamo akto duomenys		
1.1. Trumpas statinio (jo dalies) aprašymas ir bendrieji statinio rodikliai.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
1.2. Dalinių statinio ekspertizių kokybės įvertinimas, nurodant motyvus, dėl kurių šių ekspertizių aktuose nurodytos privalomos pastabos nepriimtinos (bendrosios statinio ekspertizės atveju).	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
1.3. Trumpa statinio (jo dalies) esamos būklės charakteristika (vadovaujantis atliktais statybiniais tyrinėjimais, laboratoriniais bandymais bei skaičiavimais) ir prognozuojamos tolesnės pasekmės.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.06.03:2002reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.06.03:2002 reikalavimams	Pastabos
1.4. Privalomos pastabos dėl priemonių statinio avarijos grėsmei pašalinti, statinio techninei būklei pagerinti, o jei avarija įvyko – avarijos būklei stabilizuoti (didesnės avarijos grėsmei pašalinti), nurodant, kokius statybinius tyrinėjimus, projektavimo, statybos darbus būtina atlikti (statomo statinio projektinių sprendinių pažeidimų pašalinimas ar pakeitimas kitais projektiniais sprendiniais, blogų projektinių sprendinių taisymas ar jų pakeitimas kitais, statybos metu nustatytų nekokybiškai atliktų statybos darbų perdarymas, nekokybiškų statybos produktų ir įrenginių pakeitimas (išmontavimas) kokybiškais, o jei pakeisti negalima ar netikslinga – priemonių jų kokybei pagerinti įgyvendinimas, statinio konservavimo būtinumas).	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
1.5. Statinio ekspertizės (pirminės) akte pateiktų privalomų pastabų ir statinio techninės būklės įvertinimo analizė (nurodant motyvus, jei joms nepritarta) – tik atliekant pakartotinę statinio ekspertizę.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
2. Statinio techninės būklės įvertinimo išvados		
2.1. Įvyko statinio (jo dalies) avarija – pateikiamos avarijos masto, statinio būklės po avarijos ir deformacijų charakteristikos, įvardijamos pagrindinės avariją sukėlusios priežastys.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
2.2. Atsirado statinio avarijos grėsmė (statinys yra avarinės būklės) – pateikiamos nustatytos avarinės būklės ir deformacijų charakteristikos, įvardijamos pagrindinės statinio avarijos grėsmę sukėlusios priežastys.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.06.03:2002reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.06.03:2002 reikalavimams	Pastabos
3. Priklausomai nuo ekspertizės rezultatų, tikrinamame akte nurodomi galimi sprendimai		
3.1. Sustabdyti statinio (jo dalies) statybą ar naudojimą iki statinio ekspertizės akte nurodytų privalomų pastabų dėl priemonių statinio avarijos grėsmei pašalinti įgyvendinimo, o jei avarija įvyko – iki privalomų pastabų jos būklei stabilizuoti (didesnės avarijos grėsmei pašalinti) įgyvendinimo; organizuoti statinio statybos konservavimą, jei anksčiau nurodytoms priemonėms įgyvendinti reikia ne mažiau kaip vienerių metų.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
3.2. Tęsti statinio (jo dalies) statybą ar naudojimą su sąlyga, kad ekspertizės akte nurodytos privalomos pastabos dėl priemonių statinio avarijos grėsmei pašalinti, pagerinti, o jei ji įvyko, – avarijos būklei stabilizuoti (didesnės avarijos grėsmei pašalinti) bus įgyvendintos iki ekspertizės akte nustatyto termino.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
3.3. Nugriauti statinį (jo dalį), jei nėra kitų techninių galimybių pašalinti statybos teisės aktų pažeidimus.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
4. Priedai		
4.1. Dalinių statinio ekspertizių aktai (bendrosios statinio ekspertizės atveju).	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
4.2. Ekspertizės metu atliktų statinio (jo dalies) statybinių tyrinėjimų, laboratorinių bandymų, skaičiavimų dokumentai.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
4.3. Neprivalomos rekomendacijos dėl statinio būklės pagerinimo.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>

**DUOMENYS APIE TIKRINAMO AKTO SUDĖTĮ, KAI STATINIO EKSPERTIZĖ ATLIKTA
PAŽEIDUS ESMINIUS STATINIO REIKALAVIMUS (VIENA, KELIS AR VISUS)
(nustatytus Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje)**

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.06.03:2002 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.06.03:2002 reikalavimams	Pastabos
1. Bendri ekspertizės akto duomenys		
1.1. Trumpas statinio (jo dalies) aprašymas ir bendrieji statinio rodikliai.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
1.2. Statinio dalinių ekspertizių kokybės įvertinimas, nurodant motyvus, dėl kurių šių ekspertizių aktuose privalomos pastabos nepriimtinos (bendrosios statinio ekspertizės atveju).	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
1.3. Esminių statinio reikalavimų pažeidimų esmė (pateikiama vadovaujantis atliktais tyrinėjimais (tyrimais), laboratoriniais bandymais, skaičiavimais).	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
1.4. Privalomos pastabos dėl esminių statinio reikalavimų pažeidimų pašalinimo, nurodant, kokius tyrinėjimų, projektavimo, statybos darbus būtina atlikti (statomo statinio projektinių sprendinių pažeidimų pašalinimas ar pakeitimas kitais projektiniais sprendiniais, blogų projektinių sprendinių taisymas ar jų pakeitimas kitais, statybos metu nustatytų nekokybiškai atliktų statybos darbų perdarymas, nekokybiškų statybos produktų ir įrenginių pakeitimas (išmontavimas) kokybiškais, o jei pakeisti negalima ar netikslinga – priemonių jų kokybei pagerinti įgyvendinimas, statinio konservavimo būtinumas).	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.06.03:2002 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.06.03:2002 reikalavimams	Pastabos
1.5. Statinio ekspertizės (pirminės) akte pateiktų privalomų pastabų ir statinio techninės būklės įvertinimo analizė (nurodant motyvus, jei jiems nepritarta) – tik atliekant pakartotinę statinio ekspertizę.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
2. Statinio techninės būklės įvertinimo išvados		
2.1. Nurodoma, kokie statinio esminiai reikalavimai pažeisti ir pažeidimų sukeltų neigiamų (esamų ir prognozuojamų) pasekmių charakteristikos.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
2.2. Įvardijama kiekvieno esminio reikalavimo pažeidimo įtaka statinio sprendiniams, susijusiems su statinio esminiais reikalavimais.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
3. Priklausomai nuo ekspertizės rezultatų, tikrinamame akte nurodomi galimi sprendimai		
3.1. Sustabdyti statinio (jo dalies) statybą ar naudojimą iki statinio ekspertizės akte nurodytų privalomų pastabų įgyvendinimo.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
3.2. Tęsti statinio (jo dalies) statybą ar naudojimą su sąlyga, kad ekspertizės akte nurodytos privalomos pastabos dėl priemonių statinio (jo dalies) esminių reikalavimų pažeidimams pašalinti bus įgyvendintos iki ekspertizės akte nustatyto termino.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
3.4. Nugriauti statinį (jo dalį), jei nėra techninių galimybių pašalinti esminių statinio reikalavimų pažeidimus; organizuoti statinio statybos konservavimą (privaloma, kai statybos darbai perkami pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymą, kitais atvejais – statytojo (užsakovo) sprendimu) iki ekspertizės akte nustatyto termino.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>

Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.06.03:2002 reikalavimus	Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.06.03:2002 reikalavimams	Pastabos
4. Priedai		
4.1. Dalinių statinio ekspertizių aktai (bendrosios statinio ekspertizės atveju).	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
4.2. Statinio (jo dalies) tyrinėjimų (tyrimų) laboratorinių bandymų, skaičiavimų dokumentai.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>
4.3. Neprivalomos rekomendacijos dėl statinio būklės gerinimo.	<u>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</u>	<i>Neatitikimai:</i>

**DUOMENYS APIE PATIKRINIMO METU STATYBOS DALYVIO PRAŠYMU
SUTEIKTĄ KONSULTACIJĄ**

Statybos dalyvis	Vardas ir pavardė	Konsultacijos esmė
Statinio statybos rangovas / statinio statybos rangovo įgaliotas asmuo / statinio statybos subrangovas / statinio statybos subrangovo įgaliotas asmuo / statinio statybos vadovas / statinio statybos techninės priežiūros vadovas / statinio statybos specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovas / statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas / statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas / statinio projekto ekspertizės rangovas / statinio projekto ekspertizės rangovo įgaliotas asmuo / statinio projekto ekspertizės vadovas / statinio projekto ekspertizės dalies vadovas / statinio ekspertizės vadovas / statinio dalies ekspertizės vadovas / kitas asmuo		

PATIKRINIMO IŠVADOS

TIKRINAMAS AKTAS ATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS /TIKRINAMAS AKTAS NEATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMU

PATIKRINIMO METU NUSTATYTI PAŽEIDIMAI

Pažeidimo esmė	Akto (kontrolinio klausimyno) punktas, kuriame aprašytas pažeidimas	Pažeisto teisės akto pavadinimas, str., d., p.	Nustatyto pažeidimo padarymo laikas	Taikyti administracinę atsakomybę	Teisės akto, numatančio administracinę atsakomybę, pavadinimas, str., d., p. / administracinės atsakomybės netaikymo priežastys
				Taip / Ne	

ATESTAVIMO KOMISIJAI TEIKIAMA INFORMACIJA
DĖL STATYBOS DALYVIO VEIKLOS ĮVERTINIMO

Statybos dalyvis	Vardas ir pavardė, asmens kodas / juridinio asmens pavadinimas, kodas	Vertinantis subjektas
Statinio statybos rangovas / statinio statybos subrangovas / statinio statybos vadovas / statinio statybos techninės priežiūros vadovas / statinio statybos specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovas / statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas / statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas / statinio projekto ekspertizės rangovas / statinio projekto ekspertizės vadovas / statinio projekto ekspertizės dalies vadovas / statinio ekspertizės vadovas / statinio dalies ekspertizės vadovas		Ypatingo statinio statybos rangovų, statinio projekto ekspertizės rangovų ir statinio ekspertizės rangovų atestavimo komisija [3] / Statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų ir teritorijų planavimo specialistų atestavimo komisija [4].

PRIDEDAMA:

1. Ekspertizės akto kopija.
2. Patikrinime dalyvavusių statybos dalyvių pastabos raštu.
3. Pranešimo, kuriuo ūkio subjektas informuojamas apie priimtą sprendimą atlikti patikrinimą, kopija.
4. Kiti dokumentai

Patikrinimą atliko ir išvadas pateikė

(pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Pastaba. Nustatęs reikšmingų teisės aktų pažeidimų, už kuriuos Administracinių teisės pažeidimų kodekse [5] (nuo 2016-04-01 – Administracinių nusižengimų kodekse [6]) nustatyta administracinė atsakomybė, patikrinimą atlikęs pareigūnas surašo administracinio teisės pažeidimo protokolą (nuo 2016-04-01 – administracinių nusižengimų protokolą) / administracinį nurodymą ir pagal kompetenciją perduoda savo vadovui (padalinio vedėjui, Inspekcijos viršininko įgaliotam nagrinėti administracinių teisės pažeidimų bylas) arba nustatyta tvarka išsiunčia teismui, išskyrus atvejus, kai ūkio subjekto prašymu patikrinimas atliktas konsultavimo tikslais ar asmuo įvykdo administracinį nurodymą.

Akte (kontroliniame klausimyne) pateiktos nuorodos į šiuos teisės aktus:

1. Statybos ir ūkio subjektų veiklos patikrinimo tvarkos aprašą, patvirtintą Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2012 m. kovo 29 d. įsakymu Nr. 1V-53 (2013 m. gruodžio 4 d. įsakymo Nr. 1V-189 redakcija nuo 2014 m. sausio 1 d.);
2. statybos techninį reglamentą STR 1.06.03:2002 „Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“;
3. statybos techninį reglamentą STR 1.02.07:2012 „Ypatingo statinio statybos rangovo, statinio projekto ekspertizės rangovo ir statinio ekspertizės rangovo kvalifikaciniai reikalavimai, atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
4. statybos techninį reglamentą STR 1.02.06:2012 „Statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų kvalifikaciniai reikalavimai, atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
5. Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodeksą;
6. Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodeksą.

DUOMENYS APIE STATYBOS DALYVIAMS SURAŠYTUS DOKUMENTUS

Statybos dalyvis	Vardas ir pavardė, asmens kodas / juridinio asmens pavadinimas, kodas	Dokumento tipas	Dokumento data ir Nr.
Statinio statybos rangovas / statinio statybos subrangovas/ statinio statybos vadovas / statinio statybos techninės priežiūros vadovas / statinio statybos specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovas / statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas / statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas / statinio projekto ekspertizės rangovas / statinio projekto ekspertizės vadovas / statinio projekto ekspertizės dalies vadovas / statinio ekspertizės vadovas / statinio dalies ekspertizės vadovas		Privalomasis nurodymas pašalinti nustatytus pažeidimus / administracinis nurodymas / administracinio teisės pažeidimo protokolą (nuo 2016-04-01 – administracinio nusižengimo protokolą)	

DUOMENYS APIE GRĮŽTAMOJO (PAKARTOTINIO) PATIKRINIMO IŠVADAS

Dokumento tipas	Dokumento data ir Nr.	Įvykdytas	Nepašalinti pažeidimai
Privalomasis nurodymas pašalinti nustatytus pažeidimus		Taip / Ne	

Patikrinimą atliko ir išvadas pateikė

(pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)