

VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS

SPRENDIMO „DĖL VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2018 M. RUGSĖJO 26 D. SPRENDIMU NR. T3-306 PATVIRTINTO NENAUDOJAMŲ, APLEISTŲ ARBA NEPRIŽIŪRIMŲ PATALPŲ IR STATINIŲ SĄRAŠO PATIKSLINIMO“ PROJEKTO

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2019-04-10

Vilnius

1. Projekto tikslai ir uždaviniai

Sprendimo projekto tikslas – patikslinti Vilniaus rajono savivaldybės tarybos (toliau – Taryba) 2018 m. rugsėjo 26 d. sprendimu Nr. T3-306 patvirtintą Nenaudojamų, apleistų arba neprižiūrimų patalpų ir statinių sąrašą, skirtą didesniai negu kitam nekilnojamajam turtui nekilnojamojo turto mokesčio tarifui taikyti.

Sprendimo projekto uždavinys (-iai) – skatinti patalpų ir statinių savininkus racionaliai naudoti valdomą nekilnojamąjį turtą, vykdyti statinių savininkams teisės aktuose priskirtas pareigas, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti statinių techninę priežiūrą nuo statinio statybos užbaigimo akto išdavimo iki jo griovimo dienos, kad būtų išvengta statinių griūčių ir užtikrinta, kad statiniai nekeltų pavojaus ar nebūtų padaryta žala žmonių sveikatai ir aplinkai.

2. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai

Teigiamas poveikis – nenaudojamų, apleistų arba neprižiūrimų statinių savininkams bus taikomas didesnis nekilnojamojo turto mokesčio tarifas, savininkai bus skatinami spręsti nuosavybės teise valdomų statinių panaudojimo pagal paskirtį, paskirties keitimo, statybos, rekonstrukcijos, remonto arba griovimo klausimus ir (ar) tinkamai organizuoti statinių techninę priežiūrą.

Galimos neigiamos pasekmės priėmus sprendimą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta – neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Kiti pagrindimai ir paaiškinimai:

Sprendimo projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams.

Prašome pritarti teikiamam Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimo projektui.

Statybos skyriaus vedėjas

Rimantas Gerdvilis

Statybos skyriaus vyriausiasis specialistas

Tadeušas Bisikirskas