



PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SPECIALIOJO PLANO KEITIMO PLANAS

EKONOMINIO SKAIČIAVIMO IR APLINKOSAUGOS VERTINIMO ATASKAITA

TPDRIS Nr. S-RJ-63-21-489

PARENGĖ:

UAB „DAUGĖLA“
A. Smetonos g. 8-2
01115 Vilnius
El. paštas: daugela@daugela.lt

Projekto vadovas, atestato Nr. TPV 0110	Nerijus Gerdvilis
Vykdytoja	Dr. Gaudenta Sakalauskienė
Vykdytoja	Daina Radzevičienė

2022 m.

TURINYS

TURINYS.....	2
1. BENDROJI DALIS.....	3
2. EKONOMINIS VERTINIMAS	5
2.1. Aglomeracijų teritorijos.....	5
2.1.1 Pagėgių aglomeracijos ribos nustatymas	5
2.1.2. Teritorijų, kurios gali būti vystomos 10 metų bėgyje įtraukimo į aglomeraciją ribą, vertinimas.....	6
2.2. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos	8
2.2.1. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų tikslinimas	8
2.2.2 Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros finansavimo šaltiniai ir įgyvendinimas	13
2.3. Paviršinių nuotekų tvarkymas	15
3. APLINKOSAUGINIS VERTINIMAS	19
3.1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra	19
3.2. Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra	21
3.3. Gamtinis karkasas, saugomos teritorijos, kultūros paveldas, valstybiniai miškai bei paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos.....	22
PRIEDAI.....	28
1 priedas. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų įvertinimas	

1. BENDROJI DALIS

Specialiojo plano keitimo pagrindas: Pagėgių savivaldybės tarybos 2021 m. rugpjūčio 12 d. sprendimas Nr. T-149 „Dėl Pagėgių savivaldybės teritorijos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo pradžios ir planavimo tikslų“.

Specialiojo plano organizatorius: Pagėgių savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus g. 9, LT-99288 Pagėgiai, tel. (8 441) 57361, el. paštas info@pagegiai.lt, puslapis internete www.pagegiai.lt.

Planavimo dokumento pavadinimas: Pagėgių savivaldybės teritorijos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas.

Teritorijų planavimo rūšis: specialiojo teritorijų planavimo dokumentas – inžinerinės infrastruktūros vystymo planas.

Teritorijų planavimo lygmuo: savivaldybės lygmens specialusis planas.

Planuojamos teritorijos: Pagėgių savivaldybės teritorija, 53699,99 ha.

Planavimo tikslai:

- nustatyti viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų (taip pat paviršinių) tvarkymo teritorijas ir plėtros kryptis, siekiant, kad Savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijos gyventojai gautų saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas arba turėtų galimybę individualiai apsirūpinti geriamuoju vandeniu ir (arba) individualiai tvarkyti nuotekas;
- numatyti motyvuotai pagrįstas visuomenės poreikiams reikalingas infrastruktūros teritorijas, nurodant jų plotus ir ribas;
- nustatyti ekonomiškai pagrįstų aglomeracijų ir viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų ribas, esant reikalui, numatant alternatyvas;
- nustatyti vandenviečių ir kitų infrastruktūros objektų apsaugos zonas.

Planavimo uždaviniai:

- atlikti planuojamoje teritorijoje esančios geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros esamos būklės analizę;
- atlikti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų poreikio analizę;
- nustatyti aglomeracijų ribas bei patikslinti nustatytas viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijas ir plėtros kryptis, nurodyti šios infrastruktūros plėtros įgyvendinimo etapus;
- numatyti preliminaras investicijų apimtis, finansavimo poreikį ir finansavimo šaltinius geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrai ir modernizavimui;
- numatyti / patikslinti geriamojo vandens ir nuotekų sistemų plėtrai reikalingas teritorijas;
- nustatyti teritorijas žemės paėmimui visuomenės poreikiams;
- teisės aktų nustatyta tvarka numatyti / patikslinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros ir jos vystymui reikalingų teritorijų, tame tarpe ir vandenviečių, apsaugos zonas ir infrastruktūrai funkcionuoti reikalingus servitutus;
- išnagrinėti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros alternatyvas. Atlikti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros alternatyvų ekonominį skaičiavimą ir aplinkosaugos vertinimą;
- sprendinių konkretizavimo stadijoje privaloma parengti konkrečius sprendinius geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrai su aiškinamuoju raštu ir brėžiniais. Brėžiniuose privaloma nurodyti esamą ir planuojamą

geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą (vandenvietės, vandentiekio siurblynės, vandens talpyklos, vandentakiai, gaisrinis vandentiekis, magistraliniai ir skirstomieji vandentiekio tinklai, lauko nuotakynai, nuotekų siurblynės, nuotekų valyklos ir kiti šios infrastruktūros objektai), numatyti servitusus, ir teritorijas, suplanuotas paimti visuomenės poreikiams; taip pat vandenviečių ir nuotekų valyklų apsaugos zonas;

- nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas;
- kiti teisės aktais pagrįsti uždaviniai.

Informacija apie galimybių studijas: nenumatoma.

Informacija apie strateginį pasekmių aplinkai vertinimą (SPAV) ir teritorijos vystymo koncepciją: atlieka plano rengėjas vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-08-18 nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatomis. Teritorijos vystymo koncepcija nenumatoma.

Planavimo sąlygas parengė ir išdavė:

- Pagėgių savivaldybės administracija (REG192266);
- Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos (REG190050);
- Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija (REG190494);
- Lietuvos kariuomenė (REG191192);
- Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos (REG190513);
- Rambynų regioninio parko direkcija (REG191435);
- Aplinkos apsaugos agentūra (REG189918);
- Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos (REG191395);
- Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija (REG190470);
- Valstybės sienos apsaugos tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos (REG190808);
- Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (REG190758);
- Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos (REG190544).

2. . EKONOMINIS VERTINIMAS

2.1. Aglomeracijų teritorijos

Atsižvelgus į tai, kad UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ nevykdo nuotekų laboratorinių tyrimų prieš valymą, todėl į Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių NVĮ patenkančių nuotekų apkrova (gyventojų ekvivalentas) biologiškai degraduojamomis medžiagomis (BDS₇) (1 g. e. = 70 g BDS₇ per dieną) buvo apskaičiuotas: 1 gyv. = 1 GE (**žr. 1 lentelę**).

1 lentelė. Pagėgių savivaldybės gyvenamųjų vietovių dydžių, išreikštų gyventojų ekvivalentais, įvertinimas (*apskaičiuotas pagal vartotojus*)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Gyventojų ekvivalentas (GE)
1.	Natkiškių k. NVĮ	245
2.	Pagėgių m. NVĮ	1767
3.	Piktupėnų k. NVĮ	103
4.	Stoniškių k. NVĮ	170
5.	Šilgalių k. NVĮ	279
6.	Vilkyškių mstl. NVĮ	385

2.1.1. Pagėgių aglomeracijos ribos nustatymas

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 2 priedu Pagėgių m. susidaro apie 1767 GE atitekanči tarša.

Agglomeracijos riba nustatoma vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 2 priede nustatytais reikalavimais:

1) į aglomeracijos ribą bus įtraukiamos teritorijos, kuriose yra išvystyta bendra nuotekų surinkimo sistema;

2) į aglomeracijos ribą bus įtraukiamos teritorijos, kuriose gyventojų tankis yra pakankamas, t. y. teritorijos turinčios didelį gyventojų tankį (daugiau kaip 25 gyv./ha) arba teritorijos, kuriose gyventojų tankis yra mažas (15-25 gyv./ha), tačiau investicijų suma, tenkanti vienam prie centralizuotos nuotekų surinkimo sistemos prijungtam gyventojui neviršija 3000 eurų;

3) į aglomeracijos teritoriją bus įtraukiamos miesto teritorijos, kurios gali būti vystomos 10 metų bėgyje.

4) teritorijos, kuriose gyventojų tankumas nepakankamas, t. y. jose gyvenančių žmonių skaičius mažesnis nei 15 gyv./ha, nepriskirtinos aglomeracijoms.

Taip pat bus vertinamos apgyvendintos teritorijos, esančios viena nuo kitos ne didesniu kaip 150 m atstumu.

Neprijungti gyventojai yra ne suskaičiuojami, o apskaičiuojami, todėl vidutinis namų ūkio dydis nustatomas pagal Lietuvos statistikos departamento oficialiai skelbiamus duomenis. Pagėgių savivaldybėje namų ūkio dydis yra 1,69 gyventojų.

Vidutinė nuotekų surinkimo tinklų kaina (rangos darbų suma) – 220 tūkst. eur/km.

Agglomeracijos teritorijoje individualiai tvarkomų nuotekų taršos kiekis, išreikštas gyventojų ekvivalentu, negali būti didesnis kaip 2 % nuo visų aglomeracijoje susidarančių nuotekų taršos kiekio.

Įvertinus teritorijas, kuriose išvystyta bendra nuotekų surinkimo sistema (**žr. 1 pav.**), nustatyta, kad 2021 m. buvo sudarytos 1015 sutartys su vartotojais. Atlikus detalią analizę nustatyta, kad 24 vartotojai (abonentai) neprisijungę. Tai yra, 98,6 proc. vartotojų yra prisijungę prie centralizuotos nuotekų tvarkymo sistemos.

Taip pat buvo prognozuojamas vandens suvartojimas bei prognozuojama apkrova prisijungus potencialiems naujiems vartotojams (abonentams) (žr. 2 lentelę). Vertinant vandens suvartojimą buvo atsižvelgta į RSN 26-90 nustatytas normas, t. y. Pagėgiai yra priskirti V kategorijai ir sąlyginė buitinio vandens suvartojimo norma yra 160 l/parą gyventojui kai namai su vandentiekiu, kanalizacija ir voniomis bei vietiniu vandens ruošimu. Vadovaujantis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 2 priedo 3.3.2 papunkčiu, Pagėgiuose namų ūkio dydis yra 1,69 gyv.

2 lentelė. Prognozuojamas vandens suvartojimas ir apkrova

Eil. Nr.	Adresas	GE	Prognozuojamas gyventojų, skaičius, vnt.	Prognozuojamas vandens suvartojimas pagal RSN 26-90, m ³ /parą	Prognozuojama apkrova, kg/parą		
					BDS ₇	Bendras azotas	Bendras fosforas
1.	Pagėgiai	41	41	6,7	2,9	0,49	0,11

2.1.2. Teritorijų, kurios gali būti vystomos 10 metų bėgyje įtraukimo į aglomeraciją ribą, vertinimas

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 2 priedo reikalavimais buvo atliktas Pagėgių savivaldybės bendruosiuose, specialiuosiuose ir detaliuosiuose teritorijų planavimo dokumentuose nurodytų sprendinių vertinimas, teritorijų užstatymo intensyvumo vertinimas bei teritorijų vystymosi 10 metų perspektyvos (žr. 3 lentelę, 1 paveikslą).

Atsižvelgus į Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 2 priede nurodytas rekomendacijas, buvo vertinamos esamos urbanizuotos ir planuojamos vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, pramonės, komercijos objektų teritorijos, esančios viena nuo kitos ne didesniu kaip 150 m atstumu.

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 2 priedo aglomeracijų ribų nustatymo metodika, buvo nustatyti vertinimo kriterijai ir prioritetai, kurie pateikti žemiau.

Vertinimo kriterijai ir prioritetai:

I prioritetas – aglomeracijai priskirti teritorijas, kuriose gyvenančių žmonių skaičius 25 ir daugiau/ha.

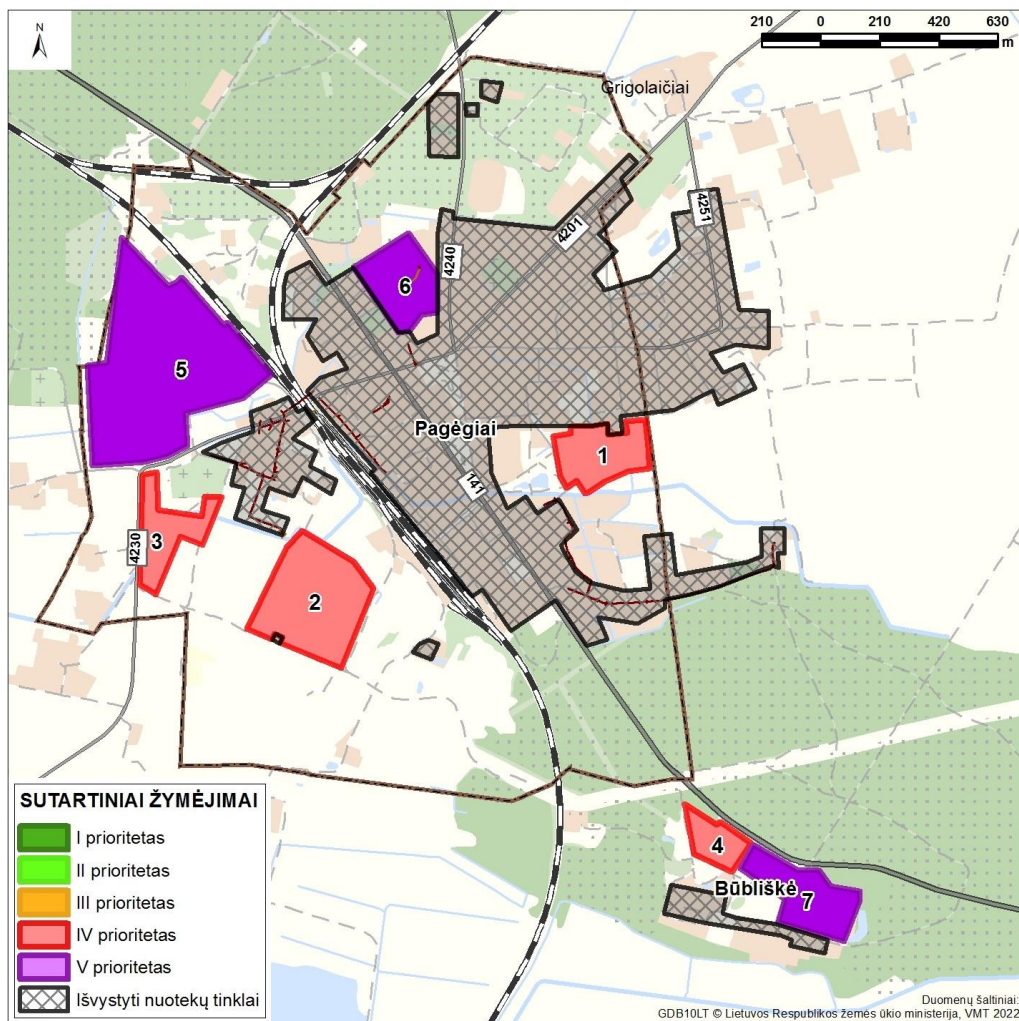
II prioritetas – aglomeracijai priskirti teritorijas, kuriose gyvenančių žmonių skaičius 15-25 gyv./ha ir investicijų suma, tenkanti vienam prie centralizuotos nuotekų surinkimo sistemos prijungtam gyventojui neviršija 3000 eurų.

III prioritetas – aglomeracijai priskirti teritorijas, kuriose gyvenančių žmonių skaičius 15-25 gyv./ha ir investicijų suma, tenkanti vienam prie centralizuotos nuotekų surinkimo sistemos prijungtam gyventojui viršija 3000 eurų.

IV prioritetas – teritorijos, kuriose gyventojų tankumas nepakankamas, t. y. jose gyvenančių gyventojų skaičius mažesnis už 15 gyv./ha, nepriskirtinos aglomeracijoms.

V prioritetas – pramonės ir sandėliavimo paskirties teritorijos, kurios gali būti vystomos 10 metų bėgyje.

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 2 priedo 3.3.2.3. punktu, teritorijos, kuriose gyventojų tankumas nepakankamas, t. y. jose gyvenančių žmonių skaičius mažesnis nei 15 gyv./ha, nepriskirtinos aglomeracijoms, todėl nagrinėtos teritorijos Nr. 1-4 nebus priskirtos Pagėgių aglomeracijai. Į Pagėgių aglomeraciją rekomenduojama įtraukti pramonės, komercijos paskirties teritorijas Nr. 5-7, kurios gali būti vystomos 10 metų bėgyje.



1 pav. Teritorijų, kurios gali būti vystomos 10 metų bėgyje įtraukimo į aglomeracijos ribą, vertinimas

3 lentelė. Teritorijų, kurios gali būti vystomos 10 metų bėgyje įtraukimo į aglomeracijos ribą, vertinimas

Eil. Nr.	Adresas	Perspektyvinis gyventojų skaičius (pagal išduotus statybos leidimus bei pastatytus namus), vnt.	Teritorijos plotas, ha	Prognzuojamas gyventojų tankis, gyv./ha	Prioritetas
1.	Pagėgių m., Ateities g., Gėgės g., Jaunimo g., Rambyno g.	2	6,03	0	IV
2.	Pagėgių m., Lauko g., Aronijų g. ir kt (Sodai)	10	12,76	1	IV
3.	Pagėgių m., M. Jankaus g.	12	5,24	2	IV
4.	Būbliškės k., Šilo g.	3	2,79	1	IV
5.	Planuojama pramonės teritorija Pagėgių m.	-	28,36	-	V
6.	Esama pramonės/komercijos teritorija Pagėgių m.	-	6,16	-	V
7.	Esama pramonės/komercijos teritorija Būbliškės k.	-	6,65	-	V

Įvertinus esamą apkrovą ir prognozuojamą apkrovą pagal BDS₇, nustatyta, kad Pagėgiuose nesusidaro ir neprognozuojama, kad per artimiausius 10 metų susidarys 2000 ir daugiau gyventojų ekvivalentų atitinkanti tarša, todėl aglomeracijos Pagėgių savivaldybėje nenustatomos.

2.2. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos

2.2.1. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų tikslinimas

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 12 straipsnio 5 dalimi, į viešojo geriamojo vandens tiekimo teritoriją įtraukiama savivaldybės teritorija, atitinkanti nors vieną iš šių kriterijų:

- 1) geriamuoju vandeniu aprūpinama ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugos teikiamos ne mažiau kaip 50 asmenų, deklaravusių gyvenamąją vietą šioje vietovėje;
- 2) yra savivaldybei arba savivaldybės valdomai įmonei priklausanti naudoti tinkama geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūra;
- 3) teritorijų planavimo dokumentuose nustatytos urbanizuotos ir (arba) urbanizuojamos teritorijos.

Atsižvelgus į tai, kad Pagėgių miesto bendrojo plano koregavime nustatytos Pagėgių miesto urbanizuojamų (užstatytų ir užstatomų) ir neurbanizuojamų (neužstatytų ir neužstatomų) teritorijų funkcinės zonos bei vadovaujantis Vietos savivaldos įstatymo 8 str. 1 dalies nuostatomis, kad savivaldybė yra atsakinga už viešųjų paslaugų teikimą gyventojams, į viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijas įtraukiamos gyvenamosios zonos: U_GG_I_F, U_GG_V_F, U_GG_M_F.

Vadovaujantis Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrojo planu bei atsižvelgus į Savivaldybių infrastruktūros plėtos įstatymo 16 str. 4 d., savivaldybės infrastruktūra laikoma neprioritetine iki 2023 m. sausio 1 d.

2021 m. sausio 28 d. Pagėgių savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-10 „Dėl Pagėgių savivaldybės infrastruktūros pripažinimo prioritetine kriterijų ir Pagėgių savivaldybės infrastruktūros pripažinimo prioritetine tvarkos aprašo patvirtinimo“ buvo patvirtinti kriterijai, kuriais remiantis savivaldybės infrastruktūra yra pripažįstama prioritetine.

Neprioritetinė savivaldybės infrastruktūra gali būti pripažįstama prioritetine, jeigu atitinka bent vieną iš kriterijų išvardintų Pagėgių savivaldybės tarybos sprendime Nr. T-10.

Pagrindinis centralizuoto geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrą ribojantis faktorius yra investicijų poreikis ir jų atsiperkamumas. Brangiausias vandentvarkos ūkio infrastruktūros elementas yra tinklai, todėl visų pirma buvo įvertintos reikiamos tinklų plėtos apimtys kiekvienoje viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijoje. Taigi, pagrindinis kriterijus nustatant nagrinėjamos infrastruktūros plėtos ribas (t. y. nustatant gyvenamuosius namus, sodybas, kitus objektus, kuriuos tikslinga jungti prie centralizuotųjų geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo sistemų arba diegti naujas centralizuotąsias sistemas) buvo reikiamas tinklų ilgis vienam potencialiam vartotojui (gyventojui).

Atskiras buitinių nuotekų tvarkymo sistemas su nuotekų valymu ir valytų nuotekų išleidimu į aplinką viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose, laikantis teisės aktais nustatytų reikalavimų, galima planuoti (įrengti):

- 1) pavieniams objektams (objektams, nepatenkantiems į aglomeracijų teritorijas ir esantiems mažesnėse kaip dešimties objektų grupėse (sodyboms, fermoms, įmonėms ir pan.)) ir objektams, esantiems dešimties objektų ir didesnėse grupėse, kuriose objektai išsidėstę taip, kad įrengiant centralizuotąsias nuotekų surinkimo arba grupines nuotekų tvarkymo sistemas vienam GE reikėtų įrengti daugiau kaip po 15 m gatvių tinklų (neskaičiuojant įvadų) arba vienam butui reikėtų įrengti daugiau kaip po 45 m gatvių tinklų (neskaičiuojant įvadų) ir (arba) vidutinis atstumas tarp įvadų būtų didesnis kaip 45 m;

- 2) kaip laikiną nuotekų tvarkymo sprendimą objektuose, esančiuose aglomeracijų teritorijose, didesnėse kaip dešimties objektų grupėse ar sodininkų bendrijų teritorijose, kai centralizuotosios nuotekų surinkimo arba grupinės nuotekų tvarkymo sistemos negali būti įrengtos, iki planuojama pradėti naudoti minėtus objektus. Šiuo atveju leidimai atskirųjų nuotekų tvarkymo sistemų statybai išduodami su sąlyga, kad, atsiradus galimybei, reikės jungtis prie centralizuotųjų nuotekų surinkimo arba grupinių nuotekų tvarkymo sistemų;
- 3) aglomeracijų ir kitose viešojo vandens tiekimo teritorijose, kai atskirasias nuotekų tvarkymo sistemas numato įrengti ir eksploatuoti viešasis vandens tiekėjas (aglomeracijų teritorijose, tik kai tenkinamos aukščiau minėtos Nuotekų tvarkymo reglamento 25 punkte nustatytos sąlygos).

Taigi, atsižvelgiant į aukščiau aprašytas nuostatas, buvo nustatyti pagrindiniai kriterijai, kuriais vadovaujantis buvo tikslinamos nustatytos viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos bei numatomos taikytinos priemonės viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose:

1. Geriamuoju vandeniu aprūpinama ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugos teikiamos ne mažiau kaip 50 asmenų, deklaravusių gyvenamąją vietą vietovėje;
2. Yra savivaldybei arba savivaldybės valdomai įmonei priklausanti naudoti tinkama geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūra;
3. Pagėgių miesto bendrojo plano koregavime nustatytos Pagėgių miesto urbanizuojamų (užstatytų ir užstatomų) ir neurbanizuojamų (neužstatytų ir neužstatomų) teritorijų funkcinės zonos ir kurios atitinka Vietos savivaldos įstatymo 8 str. 1 dalies nuostatas;
4. Vidutinės vienam gyventojui tenkančios prijungimo prie centralizuotojo geriamojo vandens tinklų išlaidos nedaugiau kaip 1830 Eur;
5. Vidutinės vienam gyventojui tenkančios prijungimo prie centralizuotų nuotekų surinkimo tinklų išlaidos ne daugiau kaip 3000 Eur;
6. Atskirosios ar individualiosios nuotekų tvarkymo sistemos turi būti įrengiamos, kai vienam GE reikėtų įrengti daugiau kaip po 15 m gatvių tinklų (neskaičiuojant įvadų);
7. Vidutinis namų ūkio dydis Pagėgiuose yra 1,69 gyventojų;
8. Vidutinė geriamojo vandens tinklų įrengimo kaina (rangos darbų kaina) – 104 tūkst. Eur/km;
9. Vidutinė nuotekų surinkimo tinklų kaina (2020-2021 m. vidutinė rinkos kaina) – 220 tūkst. Eur/km;
10. Atskirosios nuotekų tvarkymo sistemos (nuotekų kaupimo rezervuaro) įrengimo kaina – 900 Eur;
11. Atskirosios nuotekų tvarkymo sistemos (septiko ar biologinio nuotekų valymo įrenginio) įrengimo kaina – 3200 eur;
12. Artezinio gręžinio įrengimo kaina – 2300 Eur., su įranga – 3100 Eur.

Pagėgių savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo plane buvo nagrinėtos šios pagrindinės alternatyvos (**žr. 1 priedą**):

- V1 – Gyvenamojoje vietovėje plėtoti esamą centralizuotą geriamojo vandens tiekimo sistemą.
- V2 – Gyvenamojoje vietovėje įrengti centralizuotą geriamojo vandens tiekimo sistemą.

- V3 – Gyvenamojoje vietovėje neplėtoti esamos ar neįrengti naujos centralizuotos geriamojo vandens tiekimo sistemos (individualus geriamo vandens išgavimas ir naudojimas).
- V4 – Prie gyvenamosios vietovės geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros prijungti vieną ar kelias gyvenamąsias vietas, nutolusias ne didesniu atstumu kaip 5 km.
- V5 – Gyvenamosios vietovės prijungimas prie didesnės gyvenamosios vietovės geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros.
- N1 – Gyvenamojoje vietovėje plėtoti esamą centralizuotą nuotekų tvarkymo sistemą.
- N2 – Gyvenamojoje vietovėje įrengti naują centralizuotą nuotekų tvarkymo sistemą.
- N3 – Gyvenamojoje vietovėje neplėtoti esamos ar neįrengti naujos centralizuotos nuotekų tvarkymo sistemos (individualusis nuotekų tvarkymas).
- N4 – Į gyvenamosios vietovės nuotekų valyklą būtų transportuojamos vienos ar kelių aplinkinių mažesnių gyvenamųjų vietovių (ne toliau, kaip už 5 km) nuotekos.
- N5 – Kelių gyvenamųjų vietovių nuotekas transportuoti į didesnės gyvenamosios vietovės nuotekų valyklą.

Išnagrinėjus centralizuotojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų plėtros galimybes, buvo sudarytas gyvenamųjų vietovių, kurios įtraukiamos į viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijas sąrašas, kuris pateikiamas **4 lentelėje**. Kiekvienoje viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijoje buvo nustatyti vandentvarkos paslaugų teikimo būdai bei plėtros galimybės (**žr. 4 lentelė, 1 priedą**).

4 lentelė. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos, jose planuojami paslaugų teikimo būdai bei numatoma infrastruktūros plėtra

Eil. Nr.	VGVTNT teritorijos pavadinimas	Aptarnaujama gyvenamoji vietovė ar jos dalis	Paslaugų teikimo būdai		Infrastruktūros plėtra, km/individualus tvarkymas, vnt.	
			geriamojo vandens tiekimo	nuotekų tvarkymo	geriamojo vandens tiekimo	nuotekų tvarkymo
I	Urbanizuotos teritorijos:					
1.	Aleknų	Aleknų k.	C	I	-	-
2.	Berštininkų	Berštininkų k.	C	I	-	-
3.	Genių	Genių k.	C	I	-	-
4.	Kentrių	Kentrių k., Kulmenų k.	C	I	-	-
5.	Kriokiškių	Kriokiškių k.	C	I	-	-
6.	Lumpėnų	Lumpėnų k.	C	C	-	2,7
7.	Mažrimai-čių	Mažrimaičių k.	C	I	-	-
8.	Natkiškių	Natkiškių k.	C	C	-	-
9.	Pagėgių	Pagėgių m., Benininkų k., Būbliškės k., Grigolaičių k.	C	C	-	0,4
10.	Pakamonių	Pakamonių k.	C	I	-	-
11.	Panemunės	Panemunės m.	C	C	-	8,5
12.	Piktupėnų	Piktupėnų k.,	C	C	-	1,1

		Birštoniškių k.				
13.	Plaškių	Plaškių k.	C	I	-	-
14.	Rukų I	Rukų k., Mažaičių k., Stoniškių k.	C	C	-	2,4
15.	Rukų II	Rukų k.	C	I	-	-
16.	Stumbragi-rių	Stumbragirių k.	C	I	-	-
17.	Šakininkų	Šakininkų k.	C	I	-	-
18.	Šilgalių	Šilgalių k.	C	C	-	0,1
19.	Vėžininkų	Vėžininkų k.	C	I	-	-
20.	Vilkyškių	Vilkyškių mstl., Mažrimaičių k.	C	C	-	0,2
21.	Žukų	Žukų k.	C	C	-	3
II	URBANIZUOJAMOS PLĖTROS TERITORIJOS, KURIOSE INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA GALI BŪTI PRIPAŽINTA PRIORITETINE					
22.	Pagėgių		C	C	0,9	0,9
II	URBANIZUOJAMOS PLĖTROS TERITORIJOS, KURIOSE INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA NEPRIORITETINĖ					
23.	Pagėgių		C	C	3,5	3,5

Sutrumpinimai:

VGVTNT – viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija;

C – centralizuotasis geriamojo vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymas;

I – individualusis geriamojo vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymas. Pirmo prioriteto teritorijose pagal BP individualų geriamojo vandens tiekimą ir (ar) nuotekų tvarkymą.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijoje

Vadovaujantis teisės aktais, viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas turi tiekti geriamąjį vandenį ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugas savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijoje, išskyrus jos dalis, kuriose teikiamos nuotekų tvarkymo paslaugos ar vykdomas teisės aktų reikalavimus atitinkantis individualusis geriamojo vandens išgavimas, naudojimas ir (ar) individualusis nuotekų tvarkymas.

Urbanizuotose teritorijose, kuriose yra išvystyta tik geriamojo vandens tiekimo centralizuotoji sistema, nuotekų surinkimo (tvarkymo) infrastruktūrą vystyti tose šios teritorijos dalyse, kurios atitinka ekonominį kriterijų: vienam GE reikėtų įrengti mažiau kaip po 15 m gatvių tinklų (neskaičiuojant įvadų) arba vienam vartotojui (abonentui) vidutiniškai reikėtų įrengti mažiau kaip po 45 m gatvių tinklų (neskaičiuojant įvadų).

Urbanizuojamose teritorijose vystyti centralizuotąją geriamojo vandens tiekimo infrastruktūrą, kai:

1) šios teritorijos nutolusios nuo esamos geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros mažiau kaip 200 m miestuose ir 100 m miesteliuose ar kaimuose;

2) šios teritorijos nutolusios nuo esamos geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros daugiau kaip 200 m miestuose ir 100 m miesteliuose ar kaimuose, esami ar planuojami objektai (vartotojai/abonentai) yra daugiau kaip dviejų objektų grupėse ir kurie atitinka ekonominį kriterijų: vienam vartotojui (abonentui) reikėtų įrengti mažiau kaip po 100 m gatvių tinklų.

Urbanizuojamose teritorijose vystyti centralizuotąją nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, kai:

1) šios teritorijos nutolusios nuo esamos nuotekų tvarkymo infrastruktūros mažiau kaip 45 m;

2) šios teritorijos nutolusios nuo esamos nuotekų tvarkymo infrastruktūros daugiau kaip 45 m, esami ar planuojami objektai (vartotojai/abonentai) yra daugiau kaip dviejų objektų grupėse ir kurie atitinka ekonominį kriterijų: vienam GE reikėtų įrengti mažiau kaip po 15 m gatvių tinklų (neskaičiuojant įvadų) arba vienam vartotojui (abonentui) vidutiniškai reikėtų įrengti mažiau kaip po 45 m gatvių tinklų (neskaičiuojant įvadų).

Ekonominio kriterijaus vertinimas atliekamas pagal teritorijoje esančių objektų savininkų ar jų interesus atstovaujančių subjektų kiekį, kurie sudarė Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis tarp savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus, savivaldybės infrastruktūros plėtros iniciatoriaus (iniciatorių), savivaldybės infrastruktūros valdytojo (Viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo).

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statyba, jeigu objektų statytojas (užsakovas) yra ne viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas ar ne savivaldybės institucija, galima, kai šių objektų statyba numatyta Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plane arba savivaldybės ir (ar) vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumente ir yra sudaryta trišalė ar daugiašalė savivaldybės institucijos, viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo, objekto statytojo (užsakovo) ir (ar) kito savivaldybės infrastruktūros valdytojo savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis. Trišalė ar daugiašalė savivaldybės institucijos, viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo, objekto statytojo (užsakovo) ir (ar) kito savivaldybės infrastruktūros valdytojo savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis sudaroma, keičiama ir nutraukiama Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 8 straipsnyje nustatyta tvarka ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatomis.

Viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas sprendžia, ar viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijoje esančios, bet ne jų naudojamos infrastruktūros ar jiems nepriklausantys geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo, infrastruktūros objektai yra reikalingi ir tinkami viešajam geriamojo vandens tiekimui ir (arba) nuotekų tvarkymui, ir kreipiasi į savivaldybę dėl šių objektų išpirkimo ar naudojimo teisės įgijimo.

Kai geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūra, nuosavybės teise priklauso neviešajam vandens tiekėjui ar paviršinių nuotekų tvarkytojui ir atitinka Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme nurodytus tinkamumo nustatytus (abu) reikalingumo kriterijus, turi būti:

1) iki 2027 m. gruodžio 31 d. perimta arba išperkama viešojo vandens tiekėjo, regioninio viešojo vandens tiekėjo ar paviršinių nuotekų tvarkytojo vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų perėmimo ir išpirkimo tvarkos apraše nustatyta tvarka;

2) jeigu dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros ar paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros išpirkimo arba perdavimo viešojo vandens tiekėjo, regioninio viešojo vandens tiekėjo ar paviršinių nuotekų tvarkytojo nuosavybėn susitarti nepavyksta, viešojo vandens tiekėjo, regioninio viešojo vandens tiekėjo ar paviršinių nuotekų tvarkytojo iniciatyva sudaromos sutartys dėl geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo (nuomos, panaudos, jungtinės veiklos), geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo. Nuomos ar panaudos ar jungtinės veiklos sutartyje turi būti numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra ir (arba) paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūra, viešojo vandens tiekėjo, regioninio viešojo vandens tiekėjo ar paviršinių nuotekų tvarkytojo nuosavybėn turi būti perimta iki 2027 m. gruodžio 31 d.

Geriamojo vandens tiekėjai ir nuotekų tvarkytojai turi užtikrinti Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme 20 str. nustatytą reikalavimų įgyvendinimą.

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose, kurios yra prioritetingos pagal Lietuvos Respublikos infrastruktūros plėtros įstatymo 2 str. 4 p., už geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo sistemų įrengimą ir (ar) eksploatavimą atsakingas savivaldybės

infrastruktūros organizatorius ir (ar) savivaldybės infrastruktūros valdytojas – viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose, kurios yra neprioritetinės pagal Infrastruktūros plėtos įstatymo 2 str. 3 p., savivaldybės infrastruktūros organizatorius ir (ar) savivaldybės infrastruktūros valdytojas neįsipareigoja vystyti inžinerinės infrastruktūros.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas savivaldybės teritorijoje, nepriskirtoje viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijai

Geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą savivaldybės teritorijoje, nepriskirtoje viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijai, gali vykdyti ir viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas, ir kitas geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas, įgijęs teisę tiekti geriamąjį vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas. Viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijai nepriskirtoje teritorijoje ir viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas, ir kitas geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas turi vienodas teises ir pareigas. Šioje teritorijoje veikiančių viešųjų geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų ir kitų geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų sudaromos su abonentais ir vartotojais sutartys turi būti parengtos pagal Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios sutarties standartines sąlygas.

2.2.2 Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos finansavimo šaltiniai ir įgyvendinimas

Pagrindinis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo finansavimo šaltinis – abonentų ir vartotojų lėšos, sumokėtos už suteiktas geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugas.

Papildomi geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo finansavimo šaltiniai gali būti:

- 1) kreditai geriamojo vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui finansuoti;
- 2) Europos Sąjungos fondų lėšos – geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovacijai ir plėtrai;
- 3) valstybės ir savivaldybių biudžetų lėšos;
- 4) užsienio šalių, tarptautinių organizacijų, finansinių institucijų ir Lietuvos Respublikos asmenų tiksliniai įnašai ir kitos teisės aktų nustatyta tvarka gautos lėšos;
- 5) prioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtra finansuojama iš privačių savivaldybės infrastruktūros plėtos iniciatoriaus (iniciatorių), įgyvendinančio (įgyvendinančių) prioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtrą pagal savivaldybės infrastruktūros plėtos sutartį, lėšų, kompensuojamų Savivaldybių infrastruktūros plėtos įstatymo 13 straipsnio 3 ir 4 dalyse nustatyta tvarka;
- 6) neprioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtra finansuojama iš privačių savivaldybės infrastruktūros plėtos iniciatoriaus (iniciatorių), įgyvendinančio (įgyvendinančių) neprioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtrą pagal savivaldybės infrastruktūros plėtos sutartį, lėšų, kompensuojamų Savivaldybių infrastruktūros plėtos įstatymo 13 straipsnio 2 ir 4 dalyse nustatyta tvarka.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos kryptys:

- vandenviečių eksploatacinių išteklių vertinimas, apsaugos zonų nustatymas;
- vandens gerinimo įrenginių įrengimas (pagal poreikį);
- geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros (vamzdynų) inventorizavimas, įregistravimas ir apsaugos zonų įteisinimas;
- valymo įrenginių remontavimas ar rekonstravimas;

- nuotekų valymo ir (arba) kaupimo įrenginių inventORIZACIJA;
- nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra urbanizuotose teritorijose;
- geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo prioritetinės infrastruktūros plėtra urbanizuojamose teritorijose;
- geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo neprioritetinės infrastruktūros plėtra urbanizuojamose teritorijose;
- geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo tinklų rekonstrukcija (pagal poreikį).

Įgyvendinimo plane (žr. 5 lentelę) nustatyti rodikliai, kuriuos yra įmanoma ir tikslinga realizuoti. Taip pat įgyvendinimo plane pateikiami pagrindiniai lėšų šaltiniai. Įgyvendinimo plano finansavimas galimas ir iš kitų šaltinių, kurie nėra nurodyti įgyvendinimo plane.

Pagrindiniai finansavimo šaltiniai, kurie pateikiami veiksmų plane, yra šie:

- ES – Europos sąjungos lėšos;
- SB – Savivaldybės biudžeto lėšos;
- VB – Valstybės biudžeto lėšos;
- PKŪ – Viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo lėšos (UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“);
- P – įmonių, investorų, privačių asmenų lėšos.

Pateikiamas lėšų poreikis yra preliminarus ir suskaičiuotas vadovaujantis SISTELA, 2020-2021 metais panašių atliekamų darbų vertėmis ir t. t., todėl rengiant investicinius projektus, vykdant projektavimo darbus ir nustatius tiksliai darbų apimtys lėšų poreikis turi būti tikslinamas pagal tuo metu galiojančias kainas.

Prieš plečiant ir (ar) diegiant inžinerinę infrastruktūrą, rengiant techninius projektus turi būti pakartotinai įvertinta ar geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra yra ekonomiškai pagrįsta, t. y. turi būti sudarytos preliminaros sutartys su gyventojais ar jų interesus atstovaujančiais subjektais dėl išipareigojimo jungtis prie nutiestų naujų geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų surinkimo tinklų.

5 lentelė. Geriamo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros įgyvendinimo planas 2022-2032 metams

Eil. Nr.	Priemonė / rodiklis	Periodas	Mato vnt.	Kiekis	Preliminarus lėšų poreikis, tūkst. eur	Galimi lėšų šaltiniai
I	URBANIZUOTOS TERITORIJOS					
1.	Inventorizuoti ir įregistruoti esamus vandentiekio tinklus, įvertinti jų būklę, įteisinti apsaugos zonas	2022-2023 ¹⁾	km	77	77	PKŪ, SB, ES
2.	Aprobuoti išteklis, parengti vandenviečių apsaugos zonų projektus	2022-2023	vnt.	16	16	PKŪ
3.	Esant poreikiui įrengti geriamojo vandens gerinimo įrenginius	2022-2032	vnt.	5-17	265-440	PKŪ, SB, ES
4.	Suformuoti vandenvietėms reikalingus žemės sklypus	2022-2024	vnt.	19	10	SB, PKŪ
5.	Renovuoti geriamojo vandens tiekimo tinklus	2022-2032	km	7-33	476-2.244	PKŪ, SB, ES
6.	Inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus,	2022-2023 ¹⁾	km	40	40	PKŪ, ES, SB

	įvertinti jų būklę, įteisinti apsaugos zonas					
7.	Išplėsti centralizuotą nuotekų tvarkymo sistemą VGVNTT:	2022-2032	km	15.4	3.388	PKŪ, ES, SB, VB, P
7.1	Lumpėnų	2023-2032	km	2,7	594	
7.2	Pagėgių	2023-2032	km	0,4	88	
7.3	Panemunės	2023-2032	km	8,5	1.870	
7.4	Piktuvėnų	2023-2032	km	1,1	242	
7.5	Rukų	2023-2032	km	2,4	528	
7.6	Šilgalių	2023-2032	km	0,1	22	
7.7	Vilkiškių	2023-2032	km	0,2	44	
8.	Įdiegti centralizuotą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą Žukų VGVNTT	2023-2032	km	3,0	660	PKŪ, ES, SB, VB, P
9.	Įrengti nuotekų valyklą (Žukų)	2023-2032	m³/d	25	160	PKŪ, ES, SB, VB, P
10.	Renovuoti nuotakyną	2022-2032	km	2-8,8	740-3.256	PKŪ, ES, SB
11.	Remontuoti ar rekonstruoti nuotekų valymo įrenginius (Lumpėnų, Natkiškių, Pagėgių, Piktupėnų, Stoniškių, Vilkyškių)	2022-2032	vnt.	6	1.300	PKŪ, ES, SB, VB
12.	Suformuoti nuotekų valykloms reikalingus žemės sklypus	2022-2025	vnt.	3	3	SB, PKŪ
13.	Inventorizuoti nuotekų valymo ir (arba) kaupimo įrenginius	2022-2032	vnt.	2100	20	SB
14.	Nustatyti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų apsaugos zonas ir jas įrašyti Nekilnojamojo turto registre registruotiems žemės sklypams	2022-2023¹⁾	vnt.	1	50	PKŪ, SB
15.	IŠ VISO				7.205-11.664	
II	URBANIZUOJAMOS PLĖTROS TERITORIJOS, KURIOSE INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA GALI BŪTI PRIPAŽINTA PRIORITETINE					
1.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra	2022-2032	km	0,9	290	PKŪ, ES, SB, VB, P
III	URBANIZUOJAMOS PLĖTROS TERITORIJOS, KURIOSE INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA NEPRIORITETINĖ					
1.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra	2022-2032	km	3,5	1.130	P

Paaiškinimai:

VGVTNTT – viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija

1) įgyvendinimo terminas gali būti pratęstas atsižvelgus į teisės aktuose nustatytus terminus ir tvarkas.

2.3. Paviršinių nuotekų tvarkymas

Planuojant teritorijas ir jose numatomą vykdyti ūkinę veiklą, projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas, turi būti išnagrinėjami ir, esant galimybei, taikomi šie prioritetai:

- 1) sumažinantys paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą. Tai yra, turi būti įrengiama kiek galima mažiau nelaidžių paviršių (išskyrus galimai teršiamas teritorijas), įrengiami švartų paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginiai, planuojamos kiek galima mažesnės galimai teršiamos teritorijos ir pan.;
- 2) sumažinantys kiekį centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų. Tai yra, numatomas paviršinių nuotekų panaudojimas gamybos, žaliųjų plotų laistymo, gaisrų gesinimo reikmėms ir pan.;
- 3) sumažinantys susidarančių paviršinių nuotekų užterštumą. Tai yra, numatyti sausą galimai teršiamų teritorijų valymą, įrengti stogines taršos atžvilgiu pavojingiausiose vietose ir pan.

Rengiant teritorijų planavimo dokumentus, statybos projektus ir pan., prioritetą turi būti skiriamas 1) ir 2) punktus atitinkančių techninių sprendinių įgyvendinimui. Jeigu nustatoma, kad dėl vietos aplinkos sąlygų, planuojamos ūkinės veiklos ypatumų, susidarančių paviršinių nuotekų užterštumo, teritorijos trūkumo ar pan. 1) ir 2) punktuose numatytų priemonių negalima įdiegti, paviršinės nuotekos gali būti tvarkomos per centralizuotas paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas.

Siekiant tinkamai parinkti konkrečiam objektui paviršinių nuotekų tvarkymo priemones reikia įvertinti vietovės tinkamumą (teritorijos urbanizacijos laipsnį, žemės plotų poreikį, reljefą, gruntus), esamus nuotakynus, liūčių potvynio kontrolės poreikius ir galimybes, įrengimo ir eksploatacinius kaštus, teršalų išvalymo efektyvumą.

Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra

Pagėgių savivaldybės teritorijoje, įvertinus paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros tendencijas, prognozes, problemas ir reglamentuojant darnią paviršinių nuotekų infrastruktūros plėtrą bei siekiant apsaugoti aplinką nuo taršos paviršinėmis nuotekomis, numatomi šie paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros prioritetai:

- sumažinti paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą;
- užtikrinti, kad paviršinės nuotekos būtų tvarkomos atskirai nuo buitinių, komunalinių ir gamybinių nuotekų;
- užtikrinti, kad į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos atitiktų LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus;
- sumažinti susidarančių paviršinių nuotekų užterštumą (pavyzdžiui, transporto judėjimo teritorijos ir mašinų stovėjimo aikštelės turi būti valomos sausuoju būdu, įrengti stogines taršos atžvilgiu pavojingiausiose vietose ar pan.).

6 lentelė. Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros prognozė iki 2032 m.

Parametras	2022 m.	2032 m.
Pagėgių paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos:		
Centralizuotai tvarkomų paviršinių nuotekų teritorijų plotas, ha	11,20	37,64
Pramoninės ir sandėliavimo paskirties teritorijų plotas, kuriose paviršinės nuotekos tvarkomos individualiai, ha	2,22	24,22
Centralizuotos paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos, vnt.	4	12
Savivaldybei ir (arba) paviršinių nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausančių inventorizuotų ir įregistruotų tinklų ilgis, km	0	8,60
Naujai įrengtų paviršinių nuotekų tinklų ilgis, km	-	5,0
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai, kurie priklauso savivaldybei ir (arba) paviršinių nuotekų tvarkytojui, vnt.	-	-
Debitmačiai, vnt.	-	-
Šilgalių k. paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos:		
Centralizuotai tvarkomų paviršinių nuotekų teritorijų plotas, ha	0,2	0,2
Centralizuotos paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos, vnt.	1	1
Savivaldybei ir (arba) paviršinių nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausančių inventorizuotų ir įregistruotų tinklų ilgis, km	0,7	0,7
Naujai įrengtų paviršinių nuotekų tinklų ilgis, km	-	-
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai, kurie priklauso savivaldybei ir (arba) paviršinių nuotekų tvarkytojui, vnt.	-	-
Debitmačiai, vnt.	-	-

Paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinių įgyvendinimas ir finansavimo šaltiniai

Pagrindinis paviršinių nuotekų tvarkymo finansavimo šaltinis – abonentų lėšos, sumokėtos už suteiktas paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas, ir savivaldybių biudžetų lėšos.

Papildomi paviršinių nuotekų tvarkymo finansavimo šaltiniai gali būti:

- 1) kreditai geriamojo vandens tiekimui ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymui finansuoti;
- 2) Europos Sąjungos fondų lėšos – geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovacijai ir plėtrai, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovacijai ir plėtrai;
- 3) valstybės ir savivaldybių biudžetų lėšos;
- 4) užsienio šalių, tarptautinių organizacijų, finansinių institucijų ir Lietuvos Respublikos asmenų tiksliniai įnašai ir kitos teisės aktų nustatyta tvarka gautos lėšos;
- 5) prioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtra finansuojama iš privačių savivaldybės infrastruktūros plėtros iniciatoriaus (iniciatorių), įgyvendinančio (įgyvendinančių) prioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtrą pagal savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį, lėšų, kompensuojamų Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 13 straipsnio 3 ir 4 dalyse nustatyta tvarka;
- 6) neprioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtra finansuojama iš privačių savivaldybės infrastruktūros plėtros iniciatoriaus (iniciatorių), įgyvendinančio (įgyvendinančių) neprioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtrą pagal savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį, lėšų, kompensuojamų Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 13 straipsnio 2 ir 4 dalyse nustatyta tvarka.

Įgyvendinimo plane (žr. 6 lentelę) nustatyti rodikliai, kuriuos yra įmanoma ir tikslinga realizuoti. Taip pat įgyvendinimo plane pateikiami pagrindiniai lėšų šaltiniai. Įgyvendinimo plano finansavimas galimas ir iš kitų šaltinių, kurie nėra nurodyti įgyvendinimo plane.

Pagrindiniai finansavimo šaltiniai, kurie pateikiami veiksmų plane, yra šie:

- ES – Europos sąjungos lėšos;
- SB – Savivaldybės biudžeto lėšos;
- VB – Valstybės biudžeto lėšos;
- PKŪ – Viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo lėšos (UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“);
- P – įmonių, investitorių, privačių asmenų lėšos.

Pateikiamas lėšų poreikis yra preliminarus ir suskaičiuotas vadovaujantis SISTELA, 2020-2021 metais panašių atliekamų darbų vertėmis ir t. t., todėl rengiant investicinius projektus, vykdant projektavimo darbus ir nustatčius tiksliai darbų apimtys lėšų poreikis turi būti tikslinamas pagal tuo metu galiojančias kainas.

6 lentelė. Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos įgyvendinimo planas 2022-2032 metams

Eil. Nr.	Priemonė / rodiklis	Periodas	Mato vnt.	Kiekis	Preliminarus lėšų poreikis, tūkst. eur	Galimi lėšų šaltiniai
1.	Inventorizuoti ir įregistruoti esamus paviršinių nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę, įteisinti apsaugos zonas	2022-2023 ¹⁾	km	3,6	14	PKŪ, SB, ES
2.	Renovuoti paviršinių nuotekų tinklus	2022-2032	km	0,7	260	PKŪ, SB, ES
3.	Vystyti paviršinių nuotekų sistemas	2022-2032	km	5	1.850	PKŪ, ES, SB, VB, P
4.	Iš viso:				2.124	

Paaiškinimai:

- 1) įgyvendinimo terminas gali būti pratęstas atsižvelgus į teisės aktuose nustatytus terminus ir tvarkas.

3. APLINKOSAUGINIS VERTINIMAS

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos, kuriose ekonominiu požiūriu tikslinga vandentvarkos infrastruktūros plėtra, nurodytos **5 lentelėje, 1 priede**.

Pažymėtina, kad specialiojo plano, apimančio viso rajono teritoriją, rengimo metu įmanoma įvertinti principines vandentvarkos infrastruktūros plėtros kryptis. Konkretus naujų vandentvarkos infrastruktūros plėtros objektų išsidėstymas kiekviename gyvenamojoje vietovėje bus nustatytas techninių projektų rengimo stadijoje.

Be to, rengiamame specialiajame plane numatoma, kad parenkant žemės sklypus taškinių vandentvarkos objektų statybai ir numatant nuotekų išleidimo į aplinką vietas, turės būti užtikrinta, kad jų neigiamas poveikis aplinkai būtų kiek įmanoma mažesnis (pvz., užtikrinant mažiausią geriamojo vandens šaltinių teršimo pavojų, pasirenkant mažiausiai jautrų poveikiui nuotekų priimtuvą (prioriteto tvarka: upės, kanalai, filtracijos į gruntą įrenginiai, tvenkiniai, dirbtiniai nepratekami vandens telkiniai, ežerai), o nuotekų išleidimą numatant kiek įmanoma toliau nuo kitų vandens išteklių naudotojų, rekreacijai skirtų bei kitų žmonių buvimo vietų ir t. t.).

3.1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra urbanizuotose teritorijose

Vandens tiekimo infrastruktūros plėtra

Remiantis specialiojo plano rengimo metu surinkta informacija apie esamą padėtį, nustatytos pagrindinės geriamojo vandens tiekimo sistemos plėtros sprendinių grupės. Vandens tiekimo srityje pagrindiniai sprendiniai yra susiję su vandentiekio tinklų plėtra, rekonstrukcija bei jų perėmimu, vandenviečių sklypų formavimu, geriamojo vandens gerinimo įrenginių įrengimu, vandenviečių įregistravimu. Šios sprendinių grupės aprašytos žemiau.

Vandenvietės

Suformuoti žemės sklypus vandenvietėms (19 vnt.). Siekiant užtikrinti, kad esami abonentai (vartotojai) gautų reikalavimus atitinkančios kokybės, saugų geriamąjį vandenį, esant poreikiui įrengti 5-17 geriamojo vandens gerinimo įrenginius.

Nustatyta tvarka 16 v-čių aprobuoti išteklius, nustatyti apsaugos zonas bei gauti Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos leidimą naudoti požeminį vandenį.

Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro įstatymų nustatyta tvarka pateikti pranešimą apie nustatytas ir (ar) pasikeitusias (panaikintas) vandenviečių apsaugos zonas.

Vandentiekio tinklai ir jų plėtra

Pagėgių savivaldybėje tik dalis (1,2 km) vandens tiekimo tinklų yra inventorizuoti, todėl likusius (apie 77 km) reikia inventorizuoti, įregistruoti, nustatyti apsaugos zonas ir jas įrašyti Nekilnojamojo turto registre registruotiems žemės sklypams.

Atsižvelgus į tai, kad vandentiekio tinklų amžius yra apie 30 metų ir daugiau bei įvertinus finansines galimybes, dalį avaringiausių tinklų (7-33 km) reikės renovuoti.

Nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra

Remiantis specialiojo plano rengimo metu surinkta informacija apie esamą padėtį, nustatytos pagrindinės nuotekų tvarkymo sistemos objektų plėtros sprendinių grupės. Nuotekų tvarkymo srityje pagrindiniai sprendiniai yra susiję su nuotekų tinklų plėtra ir rekonstrukcija, nuotekų valyklų statyba, rekonstrukcija ar remontu. Šios sprendinių grupės aprašytos žemiau.

Nuotekų tinklų plėtra

Pagėgių savivaldybėje tik 6 viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose yra išvystytas centralizuotas nuotekų tvarkymas. Daugumoje nuotekos yra tvarkomos individualiai, dažniausiai nuotekos kaupiamos išgriebimo duobėse, kurių būklė yra nekontroliuojama. Todėl vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 10 str. 22 d., turi būti atlikta savivaldybės teritorijoje nuotekų valymo ir (arba) kaupimo įrenginių inventorizacija. Planuojama, kad reikėtų inventorizuoti apie 2,1 tūkst. vnt. valymo ir (arba) kaupimo įrenginių.

Pagėgių savivaldybėje nuotekų tinklų plėtra yra tikslinga 8 viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose. Naujų tinklų bendras ilgis siektų apie 18,4 km, jie būtų sudaryti iš savitakinių (gravitacinių) ir slėginių nuotekų tinklų. Planuojamų naujų savitakinių vamzdynų skersmuo – 150-200 mm; slėginių vamzdynų skersmuo – 50-90 mm. Išplėtus nuotekų tinklus būtų sudarytos galimybės 422 vartotojams (namų ūkiams) gauti centralizuotą nuotekų tvarkymą. Nuotekų tinklų plėtra kainuotų apie 41 mln. eur. Montuojant nuotakyną turės būti įrengiami apžiūros šuliniai ir šuliniai išvadams iš pastatų prijungti.

Pagėgių savivaldybėje yra inventorizuoti 5 km nuotekų tinklų. Likusi dalis (apie 40 km) yra neinventorizuoti ir neįregistruoti, todėl juos reikia inventorizuoti, įregistruoti, nustatyti apsaugos zonas ir jas įrašyti Nekilnojamojo turto registre registruotiems žemės sklypams.

Atsižvelgus į tai, kad nuotekų tinklų amžius yra apie 30 metų ir daugiau bei įvertinus finansines galimybes, dalį (2-8,8 km) avaringiausių tinklų reikės renovuoti.

Nuotekų valyklos

Pagėgių savivaldybėje yra pastatytos 6 nuotekų valyklos, kurios priklauso UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“. Įvertinus gyvenamųjų vietovių užstatymą bei galimą potencialių vartotojų (namų ūkių) skaičių, Pagėgių savivaldybėje būtų tikslinga pastatyti 1 mažąją nuotekų valyklą Žukų GVTNT, kurios našumas būtų 25 m³/d.

Remontuoti ar rekonstruoti 5 mažąsias nuotekų valyklas (Lumpėnų, Natkiškių, Piktupėnų, Stoniškių, Vilkyškių) įdiegiant azoto ir (ar) fosforo šalinimą. Esant poreikiui rekonstruoti Pagėgių NVĮ padidinant našumą.

Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro įstatymų nustatyta tvarka pateikti pranešimą apie nustatytas ir (ar) pasikeitusias (panaikintas) komunalinių objektų sanitarines apsaugos zonas.

Nuotekų siurblių įrengimas

Šiame plane naujai planuojamų nuotekų siurblių skaičius ir vietos nenustatytos. Nuotekų siurblių poreikis turi būti įvertintas rengiant techninius projektus atsižvelgiant į planuojamų teritorijų reljefą, planuojamų vamzdynų ilgį ir paprastai taikomą siurblių įrengimo praktiką.

Apsaugos zonų planų rengimas

Atlikus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų (įskaitant paviršinių) inventorizaciją, vandenviečių eksploatacinių išteklių vertinimą, vadovaujantis Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, požeminio vandens vandenviečių, meteorologinių stebėjimų aikštelių, meteorologinių radiolokatorių, vandens matavimo stočių apsaugos zonų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašo nuostatomis, turi būti parengti apsaugos zonų planai, kurie nustatyta tvarka turi būti paviešinti ir patvirtinti.

Prognozės

Pagėgių savivaldybėje 2018 metais gyveno 7793 nuolatinių gyventojų (miestuose – 1794, kaimuose – 5999), 2019 metais – 7543 (miestuose – 1782, kaimuose – 5761), 2020 metais – 7285 (miestuose – 1743, kaimuose – 5542), o 2021 metais – 7126 gyventojų (miestuose – 1720, kaimuose – 5406), t. y. per pastaruosius 4 metus nuolatinių gyventojų skaičius Pagėgių savivaldybėje sumažėjo 8,6 proc. (miestuose sumažėjo 4,1 proc., kaimuose sumažėjo 9,9 proc.)

2021 metų duomenimis, centralizuota vandens tiekimo sistema naudojosi apie 5,4 tūkst. gyventojų, t. y. apie 75 proc. rajono gyventojų. Centralizuota nuotekų tvarkymo sistema naudojosi apie 3,5 tūkst. gyventojų, t. y. apie 49 proc. rajono gyventojų.

Igyvendinus šio plano sprendinius prognozuojama, kad po 10 metų centralizuota geriamojo vandens tiekimo sistema urbanizuotose teritorijose naudotųsi apie 75 proc. rajono gyventojų, o likusieji turėtų galimybę individualiai apsirūpinti geriamuoju vandeniu. Centralizuota nuotekų tvarkymo sistema po 10 metų naudotųsi apie 60 proc. rajono gyventojų, o likusieji turėtų galimybę individualiai tvarkyti nuotekas.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra urbanizuojamose plėtos teritorijose

Pagėgių savivaldybėje geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra numatyta Pagėgių GVTNT teritorijoje, kurioje infrastruktūra gali būti pripažinta prioritetine ir kuriose reikėtų nutiesti apie 0,9 km geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo tinklų bei būtų sudarytos galimybės apie 40 n. ū. gauti geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugas. Pagėgių GVTNT teritorijoje, kurioje infrastruktūra gali būti pripažinta neprioritetine, reikėtų nutiesti apie 3,5 km geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo tinklų ir būtų sudarytos galimybės apie 280 n. ū. gauti geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugas.

3.2. Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra

Pagėgių savivaldybės teritorijoje, įvertinus paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos tendencijas, prognozes, problemas ir reglamentuojant darnią paviršinių nuotekų infrastruktūros plėtrą bei siekiant apsaugoti aplinką nuo taršos paviršinėmis nuotekomis, numatomi šie paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos prioritetai:

- sumažinti paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą;
- užtikrinti, kad paviršinės nuotekos būtų tvarkomos atskirai nuo buitinių, komunalinių ir gamybinių nuotekų;
- užtikrinti, kad į aplinką išleidžiamos paviršinės nuotekos atitiktų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakyme Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus;
- sumažinti susidarančių paviršinių nuotekų užterštumą (pavyzdžiui, transporto judėjimo teritorijos ir mašinų stovėjimo aikštelės turi būti valomos sausuoju būdu, įrengti stogines taršos atžvilgiu pavojingiausiose vietose ar pan.);
- vykdyti nuolatinę griovių ir vandens pralaidų priežiūrą bei užtikrinti tinkamą jų funkcionavimą.

Pagėgių savivaldybės paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūrą numatoma vystyti etapais, kurie išdėstyti prioriteto tvarka:

- inventorizuoti ir įregistruoti esamus paviršinius nuotekų tinklus;
- vadovaujantis Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, požeminio vandens vandenviečių, meteorologinių stebėjimų aikštelių, meteorologinių radiolokatorių, vandens matavimo stočių apsaugos zonų planų rengimo (nerengiant

teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašo nuostatomis, parengti paviršinių nuotekų apsaugos zonų planai.

- rekonstruoti prasčiausios būklės paviršinių nuotekų tinklų atkarpas;
- vykdyti paviršinių nuotekų tinklų rekonstrukciją ar plėtrą kartu su gatvių rekonstrukcija ar plėtra.

3.3. Gamtinis karkasas, saugomos teritorijos, kultūros paveldas, valstybiniai miškai bei paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos

Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrajame plane yra nustatytos gamtinio karkaso teritorijos – migracijos koridoriai, kuriais vyksta intensyvi medžiagų, energijos ir gamtinės informacijos srautų apykaita ir augalų bei gyvūnų rūšių migracija, geosistemų vidinio stabilizavimo arealai ir tarpsisteminio stabilizavimo ašys (geoekologinės takoskyros), jungiančios ypatingą ekologinę svarbą bei jautrumu pasižyminčias vietas: upių aukštupius, vandenskyras, aukštumų ežerus, kalvynus, pelkynus, priekrantes, požeminių vandenų intensyvaus maitinimo ir karsto paplitimo plotus. Informacija apie viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijas, kurios patenka į gamtinį karkasą, pateikta **7 lentelėje**. Todėl, numatant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektus būtina įvertinti, ar jie patenka į Gamtinio karkaso teritorijas ir vadovautis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymu ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. D1-624 patvirtintais Gamtinio karkaso nuostatais. Pažymėtina, kad specialiajame plane numatoma veikla gamtinio karkaso teritorijose nėra draudžiama ar ribojama.

7 lentelė. Informacija apie viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijas, kurios patenka į gamtinio karkaso teritorijas

Eil. Nr.	Gamtinio karkaso teritorija	Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija
1.	Regioninės svarbos geoekologinės takoskyros	Vilkyškių
2.	Rajoninės svarbos geoekologinės takoskyros	-
3.	Regioninės svarbos migracijos koridoriai	Kriokiškių, Panemunės, Plaškių, Vėžininkų
4.	Rajoninės svarbos migracijos koridoriai	Kentrių, Lumpėnų, Pakamonių, Piktupėnų, Rukų I, Rukų II, Šakininkų
5.	Regioninės svarbos vidinio stabilizavimo arealai	Žukų
6.	Vietinės svarbos vidinio stabilizavimo arealai	Lumpėnų, Pagėgių, Rukų II

Numatant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektus būtina įvertinti, ar jie nepatenka į valstybinės reikšmės miškų teritorijas / plotus, kuriuose nėra numatytas miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis ir vadovautis Lietuvos Respublikos miškų įstatymo ir kitų teisės aktų nuostatomis. Esama Pagėgių miesto vandenvietė Nr. 73 yra įrengta valstybinės reikšmės miško teritorijoje, todėl vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo Nr. 1131 „Dėl Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo patvirtinimo“ nuostatomis, miško žemę paversti kitomis naudmenomis (preliminarus poreikis apie 0,7 ha).

Vykdamas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrą turi būti vadovaujamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo Nr. 521 „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams“ nuostatomis.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo inžinerinės infrastruktūros statybos metu susidariusios atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu bei kitais galiojančiais teisės aktais.

Planuojant nuotekų valymo įrenginius buvo įvertinti veiksniai, įtakojantys galutinio nuotekų išvalymo ir išleidimo į gamtinę aplinką parinkimą (teritorijos plotas, atstumas iki paviršinio vandens telkinio ir (arba) geriamojo vandens šaltinio ir kt.). Projektuojant nuotekų valymo įrenginius turi būti užtikrinta, kad nebus viršijamas leistinas poveikis nuotekų priimtuvui.

Numatant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektus, būtina atsižvelgti į paviršinio vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas – vadovautis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatomis. Planuojama vandentiekio ir nuotekų infrastruktūra gali kirsti Benininkų upelio, G-1, Gėgės, Giluvės, Kamonos, L-1, Nemuno, Piktupės, Užlenkės upių vandens telkinių apsaugos juostas ar zonas. Vandentiekio tinklus bei nuotakynus rekomenduojama tiesti palei esamus kelius, todėl natūralios su paviršiniu vandens telkiniu besiribojančios sausumos teritorijos nebus pažeidžiamos. Vadovaujantis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 100 straipsnio 4 punkto b papunkčio nuostatomis, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose draudžiama statyti statinius ir įrengti įrenginius, išskyrus atvejus, kai statomi ir (ar) įrengiami vandens paėmimo ir išleidimo į vandens telkinius įrenginiai ir statiniai, požeminio vandens vandenvietės, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostą kertantys inžineriniai (geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo) tinklai.

Vadovaujantis teisės aktais įrengti nuotekų valymo įrenginius: Žukų NVĮ (našumas 25 m³/d ir 160 GE), kurie yra numatyti Pagėgių savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiajame plane (T00086411) ir Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrajame plane (T00075012). Projektuojant Žukų NVĮ užtikrinti Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 104 straipsnio nuostatas.

Esamų nuotekų valymo įrenginių priimtuvai: Kamona (Stoniškių NVĮ), Lankupė (Vilkyškių NVĮ), Lumpė (Lumpėnų NVĮ), Piktupė (Piktupėnų NVĮ), Timsrupė (Natkiškių NVĮ), Vilka (Pagėgių NVĮ, Šilgalių NVĮ). Planuojamų nuotekų valymo įrenginių priimtuvai: Giluvė (Žukų NVĮ).

Remontuoti ar rekonstruoti mažąsias nuotekų valyklas: Lumpėnų NVĮ, Natkiškių NVĮ, Piktupėnų NVĮ, Rukų NVĮ, Vilkyškių NVĮ įdiegiant azoto ir (ar) fosforo šalinimą. Rekonstruoti Pagėgių m. nuotekų valyklą padidinant našumą. Pagėgių m. nuotekų valyklos rekonstrukcija numatyta Pagėgių miesto bendrojo plano koregavimo plane (T00082646).

Vadovaujantis potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiais nustatyta, kad dalis esamų Stoniškių NVĮ teritorijos patenka į mažos tikimybės (0,1 %) potvynių grėsmės teritoriją, dalis esamų Šilgalių NVĮ teritorijos patenka į didelės tikimybės (10 %) potvynių grėsmės teritoriją. Dalis planuojamų Žukų NVĮ teritorijos gali patekti į mažos tikimybės (0,1 %) potvynių grėsmės teritoriją. Likę esami nuotekų valymo įrenginiai nepatenka į potvynių grėsmės teritorijas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vandens įstatymo 18 straipsnio 4 dalimi, iš planuojamų ir esamų nuotekų valymo įrenginių nuotekos nebus išleidžiamos tiesiai į ežerus ir į juos įtekančias upes mažesniu kaip 500 m atstumu iki ežero.

Individualūs nuotekų valymo įrenginiai, rezervuarai turi būti įrengiami vadovaujantis Nuotekų tvarkymo reglamentu, STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“, STR 2.07.01.:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, LAND 21-01.

Individualaus geriamojo vandens išgavimo ir naudojimo reikalavimai nustatyti Grėžinių geriamajam vandeniui tiekti projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos apraše.

Pagėgių savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo plane, nustatyta, kad dalis viešojo vandens tiekimo teritorijų ribojasi su saugomomis teritorijomis (žr. 8 lentelę). Atkreipiamė dėmesį, kad gyvenamųjų vietovių teritorinė plėtra nenumatyta, išskyrus priemones būtinam esamų gyventojų aprūpinimui viešojo geriamojo vandens tiekėjo teikiamomis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis jau susiformavusioje gyvenvietės urbanistinėje struktūroje.

Plano rengėjai siekdami įgyvendinti pagrindinį aplinkosaugos tikslą – išsaugoti ir palaikyti biologinę įvairovę saugomose teritorijose išskyrė ir detaliau išnagrinėjo viešojo vandens tiekimo teritorijas, kurios ribojasi arba patenka į jautrias ir vertingas aplinkos apsaugos požiūriu saugomas teritorijas.

8 lentelė. Informacija apie viešojo vandens tiekimo teritorijas, kurios yra arčiau nei 3 km atstumu iki Natura 2000 teritorijų ar Nacionalinių saugomų teritorijų

Eil. Nr.	Saugomos vietovės pavadinimas, plotas	Arčiau nei 3 km atstumu nuo saugomos vietovės esančios viešojo vandens tiekimo teritorijos
Nacionalinės saugomos teritorijos		
1.	Rambyno regioninis parkas	Lumpėnų (patenka), Vilkyškių (patenka), Vėžininkų (1,1 km), Mažrimaičių (1,6 km), Šakininkų (2,2 km)
2.	Bitėnų botaninis-zoologinis draustinis	Vėžininkų (3,0 km)
3.	Bitėnų geomorfologinis draustinis	Lumpėnų (1,7 km)
4.	Jūros ichtiologinis draustinis	Kriokiškių (0,2 km), Vėžininkų (0,3 km), Mažrimaičių (1,2 km), Vilkyškių (1,7 km)
5.	Kadagnės miško ąžuolo genetinis draustinis	Stumbragirių (3,0 km)
6.	Mikytų miško beržo genetinis draustinis	Pagėgių (0,3 km), Šakininkų (2,3 km)
7.	Pleinės telmologinis draustinis	Plaškių (2,8 km)
8.	Ragainės vingio hidrografinis draustinis	Vėžininkų (2,5 km)
9.	Rambyno kraštovaizdžio draustinis	Lumpėnų (patenka), Šakininkų (2,2 km)
10.	Senosios Rusnės ornitologinis draustinis	Šilgalių (1,8 km)
11.	Šereitlaukio architektūrinis draustinis	Vėžininkų (2,2 km)
12.	Šilėnų botaninis draustinis	-
13.	Šilgalių miško pušies genetinis draustinis	Šilgalių (2,4 km), Pagėgių (2,7 km), Rukų 2 (2,7 km)
14.	Vilkyškių geomorfologinis draustinis	Vilkyškių (0,1 km), Vėžininkų (1,1 km), Mažrimaičių (2,4 km)
15.	Vilkyškių urbanistinis draustinis	Vilkyškių (patenka), Mažrimaičių (1,4 km)
Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijos		
16.	Jūros upė žemiau Tauragės (BAST)	Kriokiškių (0,3 km), Vėžininkų (0,3 km), Mažrimaičių (1,2 km), Vilkyškių (1,7 km)

17.	Karšuvos giria (BAST)	Žukų (ribojasi), Kriokiškių (ribojasi), Vėžininkų (ribojasi), Mažrimaičių (1,1 km), Vilkyškių (2,6 km)
18.	Nemuno upė Rambyno regioniniame parke (BAST)	Lumpėnų (2,0), Vėžininkų (2,7 km)
19.	Pleinės pelkė (BAST)	Plaškių (2,8 km)
20.	Ragainės vingis (BAST)	-
21.	Senrusnės ir Sennemunės ežerai (BAST)	Šilgalių (1,7 km), Plaškių (2,5 km), Rukų 2 (2,8 km)
22.	Šereitlaukio miškas (BAST)	Vėžininkų (2,7 km)
23.	Šesuvies ir Jūros upės slėniai (PAST)	Kriokiškių (0,4 km), Vėžininkų (0,3 km), Mažrimaičių (1,2 km), Vilkyškių (1,7 km)

Plano sprendinių įgyvendinimo pasekmių aplinkai vertinimas

Pagrindinių plano sprendinių (naujų vandenviečių (naujų grėžinių) įrengimas, vandens gerinimo įrenginių statyba, vandentiekio tinklų tiesimas, nuotekų tinklų tiesimas, nuotekų valymo įrenginių statyba, rekonstrukcija) įgyvendinimo pasekmių aplinkai vertinimas pateiktas **9 lentelėje**, o informacija apie priemones, numatytas neigiamų pasekmių aplinkai prevencijai vykdyti, pasekmėms sumažinti ar kompensuoti, bei tokių priemonių poreikius pateikiama **10 lentelėje**.

9 lentelė. Plano įgyvendinimo pasekmių aplinkai įvertinimas

Aplinkos komponentai	Plano sprendiniai					Motyvai, pastabos
	Naujų vandenviečių įrengimas	Vandens gerinimo įrenginių statyba	Vandentiekio tinklų rekonstrukcija	Nuotekų tinklų tiesimas ar rekonstrukcija	Nuotekų valymo įrenginių statyba ar rekonstrukcija	
Paviršinis vanduo	0	0	0	+	+	Numatomi plano sprendiniai – nuotekų tinklų plėtra (įskaitant siurblių statybą), nuotekų valyklų statyba ar rekonstrukcija sudarys prielaidas nutraukti nevalytų ar nepilnai išvalomų komunalinių nuotekų patekimą į aplinką, todėl numatomos reikšmingos teigiamos pasekmės paviršiniam vandeniui
Požeminis vanduo	0	0	0	+	+	Vandenviečių įrengimas ar likvidavimas nesąlygoja reikšmingo požeminio vandens taršos padidėjimo ar išteklių sumažėjimo, o nutraukiant nevalytų ar nepilnai išvalomų komunalinių nuotekų patekimą į aplinką tuo pačiu pašalinamas potencialus požeminio vandens taršos šaltinis, todėl numatomos teigiamos pasekmės požeminio vandens kokybei
Aplinkos oras	0	0	0	0	0	Aplinkos oro kokybės ribinių verčių viršijimas už planuojamų infrastruktūros objektų (nuotekų valyklų, siurblių) normatyvinių SAZ ribų neprognozuojamas, todėl specialiojo

						plano sprendiniai nedarys nei reikšmingų teigiamų, nei reikšmingų neigiamų pasekmių aplinkos oro kokybei
Klimato veiksniai	0	0	0	0	0	Plano sprendiniai dėl savo pobūdžio ir masto nesąlygos klimato veiksnių pokyčio
Dirvožemis	0	0	0	0	0	Neigiamos pasekmės dirvožemiui bus minimalios, nes kasybos ir statybos darbai atliekami antropogenizuotose vietovėse, jų metu nukasamas dirvožemis bus panaudotas teritorijos rekultivacijai, o kasybos darbų apimtys nėra didelės
Natūralios buveinės ir biologinė įvairovė (įsk. pasekmės gyvūnijai ir augalijai)	0	0	0	+	+	Numatomos tik trumpalaikės ir nereikšmingos neigiamos pasekmės dėl galimo trikdymo darbų vykdymo metu. Numatomos ilgalaikės teigiamos pasekmės dėl mažesnės išsklaidytos taršos apkrovos gamtinei aplinkai
Kraštovaizdis	0	0	0	0	0	Numatomos tik trumpalaikės ir nereikšmingos neigiamos pasekmės kraštovaizdžiui dėl vizualinės taršos darbų vykdymo metu. Plano sprendiniuose numatomi nauji statiniai yra nedideli ir bus statomi urbanizuotose vietovėse arba netoli jų, todėl kraštovaizdyje nedominuos ir reikšmingų neigiamų pasekmių nedarys
Kultūros paveldas	0	0	0	0	0	Darbų vykdymo metu numatoma laikina ir nereikšminga vizualinė tarša ir potencialios neigiamos pasekmės susijusios su kasybos darbais. Siekiant išvengti neigiamų pasekmių kasybos darbų metu, žemės judinimo darbai kultūros paveldo objektų apsaugos zonose turi būti atliekami tik numatant archeologo dalyvavimą, prieš tai atlikus archeologinius tyrimus
Materialiniai antropogeniniai ištekliai	+	+	+	+	+	Numatomos ilgalaikės teigiamos pasekmės dėl sukuriama viešųjų paslaugų tiekimo tinklo, ilgainiui susidaranti investicijų grąža ir palankesnės sąlygos plėtotis ekonomikai
Neatsinaujinantys ir atsinaujinantys gamtos ištekliai	0	0	0	+	+	Plano sprendinių įgyvendinimas nesąlygos reikšmingo gamtos išteklių sumažėjimo, o dėl potencialaus požeminio ir paviršinio vandens taršos šaltinio pašalinimo numatomos teigiamos pasekmės požeminio ir paviršinio vandens ištekliais
Žmonių sveikata	+	+	+	+	+	Numatomos ilgalaikės teigiamos pasekmės žmonių sveikatai dėl pagerėjusios žmonių naudojamo vandens kokybės. Požeminio ir paviršinio vandens taršos nutraukimas taip pat sąlygos teigiamą poveikį žmonių sveikatai
Žmonių gerovė	+	+	+	+	+	Plano sprendiniai tiesiogiai skirti visuomenės gerovei
Žmonių saugumas	0	0	0	+	0	Numatomos teigiamos pasekmės, susijusios su sumažėjusia avarijų tikimybe nuotekų

						tinkluose ir siurblinėse
Aplinkos komponentų ir pasekmių jiems tarpusavio sąveika	+	+	+	+	+	Požeminio ir paviršinio vandens taršos nutraukimas, teigiamos pasekmės žmonių saugumui ir sveikatai, teigiamas poveikis biologinėms buveinėms – visa tai užtikrina netiesiogines ir sąveikaujančias teigiamas pasekmes aplinkos komponentų tarpusavio sąveikai

- + tikėtinos reikšmingos teigiamos pasekmės;
- tikėtinos reikšmingos neigiamos pasekmės;
- +/- tikėtinos tiek teigiamos, tiek neigiamos pasekmės;
- 0 nenumatoma nei teigiamų, nei neigiamų reikšmingų pasekmių.

10 lentelė. Informacija apie priemones, numatytas neigiamų pasekmių aplinkai prevencijai vykdyti, pasekmėms sumažinti ar kompensuoti

Specialiajame plane numatytos pagrindinės sprendinių grupės	Informacija apie neigiamų pasekmių aplinkai prevencijos, pasekmių sumažinimo/kompensavimo priemones, bei tokių priemonių poreikius
Naujų vandenviečių ar naujų gręžinių įrengimas	Įrengiant vandenvietes, numatomos LR teisės aktų reikalavimus atitinkančios apsaugos zonos, kuriose ribojama ūkinė veikla, nesusijusi su vandens tiekimo paslaugomis.
Vandens gerinimo įrenginių statyba	Įgyvendinant sprendinius pagal LR teisės aktuose numatytus reikalavimus nenumatomos reikšmingos neigiamos pasekmės aplinkai, todėl jų sumažinimo ar kompensavimo priemonės nenumatomos.
Vandentiekio tinklų rekonstrukcija	Siekiant išvengti neigiamų pasekmių kultūros paveldo objektams, žemės judinimo darbai kultūros paveldo objektų apsaugos zonose turėtų būti atliekami tik numatant archeologo dalyvavimą. Dirvožemio apsaugai numatomas teritorijos rekultivavimas nukastu paviršiniu dirvožemio sluoksniu.
Nuotekų tinklų tiesimas ar rekonstrukcija	Siekiant išvengti neigiamų pasekmių kultūros paveldo objektams, žemės judinimo darbai kultūros paveldo objektų apsaugos zonose turi būti atliekami tik numatant archeologo dalyvavimą ir atlikus archeologinius tyrimus. Dirvožemio apsaugai numatomas teritorijos rekultivavimas nukastu paviršiniu dirvožemio sluoksniu.
Nuotekų įrenginių statyba, rekonstrukcija ar remontas	Įgyvendinant sprendinius pagal LR teisės aktuose numatytus reikalavimus nenumatomos reikšmingos neigiamos pasekmės aplinkai, todėl jų sumažinimo ar kompensavimo priemonės nenumatomos.

Projekto vadovas



Nerijus Gerdvilis

PRIEDAI

1 priedas. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų įvertinimas

1 priedas. Potencialių viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų įvertinimas

Eil. Nr.	VGVTNT teritorijos pavadinimas	Aptarnaujama gyvenamoji vietovė ar jos dalis	Atitinka kriterijų dėl įtraukimo į VGVTNT *	VGVTNT (1 - įtraukti, 0 - neįtraukti)	Geriamojo vandens tiekimas												Nuotekų tvarkymas														
					Vandenvietės kodas ŽGR	Ištekčiai aprobuoti (ap.) / nauja vandenvietė (n.)	VAZ pagal ŽGR	Vandenvietės žemės sklypas (s. - suformuotas, r. f. - reikia suformuoti)	Esamų tinklų ilgis, km	Esamų vartotojų (namų ūkių) skaičius, vnt.	Planuojamų tinklų ilgis, km	Planuojamų vartotojų (namų ūkių) skaičius, vnt.	Vieno gyventojo prijungimo prie vandens tiekimo sistemos kaina, Eur	Vandentiekio sistemos plėtra (0 - neplanuojama, 1 - planuojama)	Centralizuoto geriamojo vandens tiekimo įrengimo kaštai, tūkst. Eur	Individualios geriamojo vandens tiekimo sistemos įrengimo kaštai (įskaitant įrangą), tūkst. Eur	Nuotekų valymo įrenginiai (yra (+), nėra (-), planuojami (n))	Nuotekų valymo įrengimų sklypas (s. - suformuotas, r. f. - reikia suformuoti)	Esamų tinklų ilgis, km	Esamų vartotojų (namų ūkių) skaičius, vnt.	Planuojamų tinklų ilgis, km	Planuojamų vartotojų (namų ūkių) skaičius, vnt.	Vieno gyventojo prijungimo prie centralizuotos nuotekų surinkimo sistemos kaina, Eur	Vidutinis atstumas tarp įvadų, m	Vieno gyventojo prijungimo prie centralizuotos nuotekų surinkimo sistemos gatvės ilgis, m	Nuotekų surinkimo sistemos plėtra (0 - neplanuojama, 1 - planuojama)	Centralizuoto nuotekų tvarkymo įrengimo kaštai, tūkst. Eur	Individualių nuotekų valymo įrenginių kaštai, tūkst. Eur	Atskirųjų nuotekų tvarkymo sistemų (kaupimo rezervuarai) įrengimo kaštai, tūkst. Eur	GE/ našumas, m³/d	Nuotekų tvarkymo sistema (C- centralizuotoji, I - individualioji)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	Aleknų	Aleknų k.	2	1	4428	-	-	r. f.	0.5	9	0.0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	0.3	4	9,763	75	44	0	66	12	4		I
2	Anužių	Anužių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.5	14	2,113	0	50	43.4	-	-	-	-	0.5	14	4,649	36	21	0	110	42	13		-
3	Aušgirių	Aušgirių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.9	13	4,096	0	90	40.3	-	-	-	-	0.9	13	9,012	69	41	0	198	39	12		-
4	Bajėnų	Bajėnų k., Gudų k.	-	0	-	-	-	-	-	-	1.0	11	5,379	0	100	34.1	-	-	-	-	1.0	11	11,834	91	54	0	220	33	10		-
5	Bardėnų	Bardėnų k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.9	15	3,550	0	90	46.5	-	-	-	-	0.9	15	7,811	60	36	0	198	45	14		-
6	Barzūnų	Barzūnų k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.5	6	4,931	0	50	18.6	-	-	-	-	0.5	6	10,848	83	49	0	110	18	6		-
7	Berštininkų	Berštininkų k.	2	1	4431	-	-	r. f.	3.4	44	0.0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	1.9	35	4,463	34	20	0	334	105	33		I
8	Bitėnų	Bitėnų k.	-	0	-	-	-	-	-	-	1.0	13	4,552	0	100	40.3	-	-	-	-	0.0	13	10,014	0	46	0	220	39	12		-
9	Daubarų	Daubarų k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.7	9	4,602	0	70	27.9	-	-	-	-	0.7	9	10,125	78	46	0	154	27	8		-
10	Genių	Genių k.	2	1	n.	-	-	r.f.	n.i.	8	0.6	4	8,876	0	60	12.4	-	-	-	-	0.5	12	4,882	38	22	0	99	36	11		-
11	Gudų	Gudų k.	-	0	-	-	-	-	-	-	1.0	13	4,552	0	100	40.3	-	-	-	-	1.0	13	10,014	77	46	0	220	39	12		-
12	Jonikaičių	Jonikaičių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	1.0	10	5,917	0	100	31	-	-	-	-	1.0	10	13,018	100	59	0	220	30	9		-
13	Kentrių	Kentrių k., Kulmenų k.	2	1	4420	-	-	r. f.	4.0	58	0.0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	1.9	57	4,339	33	20	0	418	171	54		I
14	Kerkutviečių	Kerkutviečių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.8	8	5,917	0	80	24.8	-	-	-	-	0.8	8	13,018	100	59	0	176	24	8		-
15	Kriokiškių	Kriokiškių k.	2	1	4422	-	-	r. f.	2.2	22	0.0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	1.7	33	6,706	52	30	0	374	99	31		I
16	Kucių	Kucių k., Pelenių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	1.0	3	19,724	0	100	9.3	-	-	-	-	1.0	3	43,393	333	197	0	220	9	3		-
17	Kulmenų	Kulmenų k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.3	4	3,698	0	25	12.4	-	-	-	-	0.3	4	8,136	63	37	0	55	12	4		-
18	Lumpėnų	Lumpėnų k.	2	1	4425	-	-	r. f.	6.8	175	0.0	0	0	0	0	0	+	r. f.	1.8	80	2.7	83	4,235	33	19	1	594	249	78		C/I
19	Mažrimaičių	Mažrimaičių k.	2	1	4751	-	-	r. f.	0.5	9	0.0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	0.5	9	6,509	50	30	0	99	27	8		I
20	Mikytų	Mikytų k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.4	3	7,890	0	40	9.3	-	-	-	-	0.4	3	17,357	133	79	0	88	9	3		-
21	Mociškių	Mociškių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.9	18	2,794	0	85	55.8	-	-	-	-	0.9	18	6,147	47	28	0	187	54	17		-
22	Natkiškių	Natkiškių k.	2	1	4415	+	1, 2, 3	s.	6.2	201	0.0	1	0	0	0	3.1	+	s.	5.19	145	0.5	15	4,339	33	20	0	110	45	14		C/I
23	Nausėdų	Nausėdų k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.5	7	3,804	0	45	21.7	-	-	-	-	0.5	7	8,369	64	38	0	99	21	7		-
24	Opstainio	Opstainio k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.5	12	2,465	0	50	37.2	-	-	-	-	0.5	12	5,424	42	25	0	110	36	11		-
25	Pagėgių	Pagėgių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.8	12	3,945	0	80	37.2	-	-	-	-	0.8	12	8,679	67	39	0	176	36	11		-
26	Pagėgių	Pagėgių m., Benininkų k., Būbliškės k., Grigolaičių k.	2, 3	1	73 4416	++	1, 2, 3A 1, 2, 3	r. f. s.	10,84 0,07 1,15	882 142 73	0.0	0	0	0	0	0	+	s.	21.93	1015	0.4	13	4,005	31	18	1	88	39	12		C/I
27	Pagenaičių	Pagenaičių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.6	12	2,959	0	60	37.2	-	-	-	-	0.6	12	6,509	50	30	0	132	36	11		-
28	Pakamonių	Pakamonių k.	2	1	4429	-	-	r. f.	2.3	27	0.0	1	0	0	0	3.1	-	-	-	-	0.6	21	3,719	29	17	0	132	63	20		-
29	Palumpių	Palumpių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.4	5	4,142	0	35	15.5	-	-	-	-	0.4	5	9,112	70	41	0	77	15	5		-
30	Panemunės	Panemunės m.	2	1	4433	-	-	r. f.	3.7	86	0.0	1	0	0	0	3.1	-	-	-	-	8.5	99	3,287	25	15	1	1,150	297	93		C
31	Pavilkų	Pavilkų k.	-	0	-	-	-	-	-	-	1.1	8	8,136	0	110	24.8	-	-	-	-	1.1	8	17,899	138	81	0	242	24	8		-
32	Pempynės	Pempynės k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.4	5	4,142	0	35	15.5	-	-	-	-	0.4	5	9,112	70	41	0	77	15	5		-
33	Pėteraičių	Pėteraičių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.4	8	2,959	0	40	24.8	-	-	-	-	0.4	8	6,509	50	30	0	88	24	8		-
34	Piktupėnų	Piktupėnų k., Birštoniškių k.	2	1	4434	-	-	r. f.	4.2	129	0.0	0	0	0	0	0	+	s.	1.9	61	1.1	38	3,083	24	14	1	213	114	36		C/I
35	Plaškių	Plaškių k.	2	1	4427	-	-	r. f.	2.8	38	0.0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	1.3	30	5,641	43	26	0	286	90	28		I

Eil. Nr.	VGV TNT teritorijos pavadinimas	Aptarnaujama gyvenamoji vietovė ar jos dalis	Atitinka kriterijų dėl įtraukimo į VGV TNT *	VGV TNT (1 - įtraukti, 0 - neįtraukti)	Geriamojo vandens tiekimas												Nuotekų tvarkymas														
					Vandenvietės kodas ŽGR	Ištekčiai aprobuoti (ap.) / nauja vandenvietė (n.)	VAZ pagal ŽGR	Vandenvietės žemės sklypas (s. -suformuotas, r. f. - reikia suformuoti)	Esamų tinklų ilgis, km	Esamų vartotojų (namų ūkių) skaičius, vnt.	Planuojamų tinklų ilgis, km	Planuojamų vartotojų (namų ūkių) skaičius, vnt.	Vieno gyventojo prijungimo prie vandens tiekimo sistemos kaina, Eur	Vandentiekio sistemos plėtra (0 -neplanuojama, 1- planuojama)	Centralizuoto geriamojo vandens tiekimo įrengimo kaštai, tūkst. Eur	Individualios geriamojo vandens tiekimo sistemos įrengimo kaštai (įskaitant įrangą), tūkst. Eur	Nuotekų valymo įrenginiai (yra (+), nėra (-), planuojami (n))	Nuotekų valymo įrenginių sklypas (s. -suformuotas, r. f. - reikia suformuoti)	Esamų tinklų ilgis, km	Esamų vartotojų (namų ūkių) skaičius, vnt.	Planuojamų tinklų ilgis, km	Planuojamų vartotojų (namų ūkių) skaičius, vnt.	Vieno gyventojo prijungimo prie centralizuotos nuotekų surinkimo sistemos kaina, Eur	Vidutinis atstumas tarp įvadų, m	Vieno gyventojo prijungimo prie centralizuotos nuotekų surinkimo sistemos gatvės ilgis, m	Nuotekų surinkimo sistemos plėtra (0 -neplanuojama, 1- planuojama)	Centralizuoto nuotekų tvarkymo įrengimo kaštai, tūkst. Eur	Individualių nuotekų valymo įrenginių kaštai, tūkst. Eur	Atskirųjų nuotekų tvarkymo sistemų (kaupimo rezervuarai) įrengimo kaštai, tūkst. Eur	GE/ našumas, m³/d	Nuotekų tvarkymo sistema (C- centralizuotoji , I - individualioji)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
36	Ropkojų	Ropkojų k.	-	0	-	-	-	-	-	-	1.0	14	4,227	0	100	43.4	-	-	-	-	1.0	14	9,298	71	42	0	220	42	13		-
37	Rukų	Rukų k. , Mažaičių k., Stoniškių k.	2	1	4417	+	1, 2, 3B	s.	14.5	287	0.0	0	0	0	0	0	+	r. f.	2.2	101	2.4	82	3,810	29	17	1	528	246	77		C/I
38	Rukų	Rukų k.	2	1	4432	-	-	r. f.	2.9	24	0.0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	1.6	18	11,571	89	53	0	352	54	17		I
39	Sokaičių	Sokaičių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	1.0	9	6,575	0	100	27.9	-	-	-	-	1.0	9	14,464	0	66	0	220	27	8		-
40	Spengių	Spengių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.4	3	6,903	0	35	9.3	-	-	-	-	0.4	3	15,187	117	69	0	77	9	3		-
41	Stygliškių	Stygliškių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	1.0	9	6,575	0	100	27.9	-	-	-	-	1.0	9	14,464	111	66	0	220	27	8		-
42	Strepeikių	Strepeikių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.5	5	5,917	0	50	15.5	-	-	-	-	0.5	5	13,018	100	59	0	110	15	5		-
43	Stumbragirių	Stumbragirių k.	2	1	4430	-	-	r. f.	1.3	8	0.0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	0.5	8	8,136	63	37	0	110	24	8		-
44	Šakininkų	Šakininkų k.	2	1	4752	-	-	r. f.	0.7	22	0.8	5	9,467	0	80	15.5	-	-	-	-	0.7	22	4,142	32	19	0	154	66	21		-
45	Šereitlaukio	Šereitlaukio k.	-	0	-	-	-	-	-	-	1.0	8	7,396	0	100	24.8	-	-	-	-	1.0	8	16,272	125	74	0	220	24	8		-
46	Šilgalių	Šilgalių k.	2	1	4418	+	1, 2, 3A	r. f.	5.5	194	0.0	0	0	0	0	0	+	s.	4.55	163	0.1	6	2,170	17	10	1	22	18	6		C/I
47	Trakininkų	Trakininkų k.	-	0	-	-	-	-	-	-	1.1	18	3,616	0	110	55.8	-	-	-	-	1.1	18	7,955	0	36	0	242	54	17		-
48	Vartūliškių	Vartūliškių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.7	11	3,765	0	70	34.1	-	-	-	-	0.7	11	8,284	64	38	0	154	33	10		-
49	Vėlaičių	Vėlaičių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	1.3	9	8,547	0	130	27.9	-	-	-	-	1.3	9	18,803	144	85	0	286	27	8		-
50	Vėžininkų	Vėžininkų k.	2	1	4423	-	-	r. f.	1.5	13	0.0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	0.9	18	6,509	50	30	0	198	54	17		-
51	Vidgirių	Vidgirių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	1.4	11	7,531	0	140	34.1	-	-	-	-	1.4	11	16,568	127	75	0	308	33	10		-
52	Vydutaičių	Vydutaičių k.	-	0	-	-	-	-	-	-	0.5	7	4,227	0	50	21.7	-	-	-	-	0.5	7	9,298	71	42	0	110	21	7		-
53	Vilkyškių	Vilkyškių mstl., Mažrimaičių k.	2	1	4419	+	1, 2, 3A, 3B	s.	11.9	293	0.0	0	0	0	0	0	+	s.	7.7	228	0.2	5	3,905	30	18	1	33	15	5		C/I
54	Žukų	Žukų k.	2	1	4426	-	-	r. f.	3.3	99	0.0	0	0	0	0	0	n.	r. f.	-	-	3.0	96	3,661	28	17	1	624	288	90	160/ 25	C/I