

Rekvizitai patvirtinti
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2017 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. 1V-10
(Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2022 m. vasario 10 d. įsakymo Nr. 1V-20 redakcija)



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS TEISĖTUMO PATIKRINIMO
AKTAS**

20 ____ m. ____ d. Nr. ____; versijos Nr. ____
(Data) (reg. numeris)

(sudarymo vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) _____

Patikrinimo pabaiga (data, val.) _____

Patikrinimo trukmė (val.) _____

Pritarimų projektiniams pasiūlymams (toliau – PP) patikrinimo teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo (toliau – Įstatymas) 8 straipsnio 2 dalies 12 punktą.

Patikrinimo tikslas – nustatyti, ar pritarimas PP atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo, statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (toliau – STR 1.05.01:2017) ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (toliau – STR 1.04.04:2017) nuostatas.

1. Duomenys apie PP

Pavadinimas _____

Numeris _____ parengimo metai _____ .

2. Duomenys apie statytoją (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kontaktinė informacija

El. p. _____ tel. _____ .

3. Duomenys apie projektuotoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
 Numeris _____ galioja nuo _____ galioja iki _____
Kontaktinė informacija
 El. p. _____, tel. _____.

4. Duomenys apie statinio projekto vadovą

Vardas, pavardė, asmens kodas _____
Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys
 Pavadinimas _____
 Numeris _____ galioja nuo _____ galioja iki _____
Kontaktinė informacija
 El. p. _____ tel. _____.

5. PP nurodyti statiniai

Statybos rūšis _____
 Pastato atnaujinimas (modernizavimas) Taip / Ne
 Paskirtis _____ būsima paskirtis _____
 Pavadinimas _____ būsimo pavadinimas _____
 Kategorija _____ būsimo kategorija _____
 Žemės sklypo kad. Nr. _____
 Statinio unikalus Nr. _____
 Adresas _____
 Laikinasis statinys Taip / Ne nugriovimo termino pabaiga _____
 Saugoma teritorija Taip _____ / Ne
 Kultūros paveldo objekto teritorija Taip _____ / Ne
 Kultūros paveldo vietovė Taip _____ / Ne
 Kultūros paveldo statinys Taip _____ / Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip _____ / Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Taip _____ / Ne

6. Atskirų statinio patalpų, kuriose bus atliekami darbai, duomenys

Unikalus Nr. _____
 Paskirtis _____ būsima paskirtis _____
 Pavadinimas _____ būsimo pavadinimas _____

7. Pasinaudota galimybe įteisinti savavališką statybą

Taip / Ne

8. Žemės sklypo duomenys

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis _____
 Naudojimo būdas _____
 Naudojimo pobūdis _____

DUOMENYS APIE VISUOMENĖS INFORMAVIMĄ APIE NUMATOMĄ STATINIŲ (JŲ DALIŲ) PROJEKTAVIMĄ

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
1. Prašymas informuoti visuomenę apie numatomą statinių projektavimą	

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
1.1. Statytojo prašymo informuoti visuomenę pateikimo data (kai prašymas teikiamas tiesiogiai).	20 __ m. _____ d.
1.2. Prašymo informuoti visuomenę registravimas IS „Infostatyba“.	Registracijos IS „Infostatyba“ duomenys: Data _____ Nr. _____ Prašymas pažymėtas kaip „priimtas“ Data _____
2. Su prašymu informuoti visuomenę apie numatomą statinių projektavimą pateikti dokumentai	
2.1. PP sudėtis atitinka teisės aktų reikalavimus (STR 1.04.04:2017 13 priedo 8 punktas)	Taip / Ne ! <i>Trūkstamų dokumentų pavadinimai:</i>
2.2. Statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (kai ji parengta). Rengiant pastato (jo dalies) projektinius pasiūlymus, statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija privaloma	Taip / Ne ! / Neaktualu <i>Trūkstamų dokumentų pavadinimai:</i>
2.3. Pateikti STR 1.04.04:2017 61 punkte nurodyti duomenys apie statinius ar jų dalis	Taip / Ne ! <i>Trūkstami duomenys:</i>
2.4. Pateikti dokumentai, pagrindžiantys, kad projektiniai pasiūlymai suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis	Taip / Ne ! <i>Trūkstamų dokumentų pavadinimai:</i>
2.5. Pateiktas statytojo įgaliojimas raštu pateikti prašymą (jeigu prašymą teikia įgaliotas asmuo)	Taip / Ne ! / Neaktualu
3. Pranešimas apie numatomą statinių projektavimą	
3.1. Pranešimas apie numatomą statinių projektavimą paskelbtas savivaldybės interneto svetainėje	Taip / Ne !! Paskelbimo interneto svetainėje duomenys Data _____ Nr. _____

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
3.2. Pranešime nurodyta visa STR 1.04.04:2017 61 punkte nurodyta informacija	Taip / Ne ! <i>Trūkstami duomenys:</i>
4. Visuomenės informavimo apie numatomą statinių projektavimą terminai	
4.1. Visuomenei susipažinti su PP skirta ne mažiau kaip 10 darbo dienų nuo pranešimo savivaldybės interneto svetainėje paskelbimo dienos	Taip / Ne !! <i>Neatitikimų duomenys:</i>

DUOMENYS APIE PRITARIMĄ PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
1. Prašymas patvirtinti PP	
1.1. Statytojo prašymo patvirtinti PP pateikimo data (kai prašymas teikiamas tiesiogiai)	20__ m. _____ d.
1.2. Prašymo patvirtinti PP registravimas IS „Infostatyba“.	<i>Registracijos IS „Infostatyba“ duomenys:</i> Data _____ Nr. _____
1.3. Statytojo atitiktis Statybos įstatyme nustatytiems reikalavimams statytojo teisei įgyvendinti.	Atitinka / Neatitinka !! <i>Neatitikties duomenys:</i> _____
1.4. Projektiniai pasiūlymai, kuriems pritarta, paskelbti IS „Infostatyba“ ir savivaldybės interneto svetainės pirmajame puslapyje.	Taip / Ne ! <i>Neatitikties duomenys:</i> _____
2. Su prašymu patvirtinti PP pateikti dokumentai	
2.1. PP (patikslinti PP, jeigu buvo tikslinti)	Taip / Ne !!
2.1.1. PP sudėtis atitinka teisės aktų reikalavimus (STR 1.04.04:2017 13 priedo 8 punktas)	Taip / Ne ! <i>Trūkstamų dokumentų pavadinimai:</i>

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
2.1.2. PP nustatyta tvarka privalantys pasirašyti asmenys	Pasirašė visi / Ne visi !! <i>Nepasirašę asmenys (pabraukti):</i> statinio projektuotojas / statinio projektuotojo įgaliotas asmuo / statinio projekto vadovas / statinio projekto dalies vadovas / statinio projekto rengėjas / vertėjas / kitas asmuo Vardas ir pavardė / pavadinimas _____
2.1.3. Ar PP pasirašę asmenys turėjo teisę pasirašyti šiuos statinio PP	Taip / Ne !! <i>Neturėję teisės pasirašyti asmenys (pabraukti):</i> statinio projektuotojas / statinio projektuotojo įgaliotas asmuo / statinio projekto vadovas / statinio projekto dalies vadovas / statinio projekto rengėjas / vertėjas / kitas asmuo Vardas ir pavardė / pavadinimas _____
2.2. PP viešinimo ataskaita su STR 1.04.04:2017 65 nurodytais priedais	Taip / Ne !! <i>Trūkstamų dokumentų pavadinimai:</i>
2.3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos išvada (Architektūros įstatymo 12 straipsnio 2 dalyje nurodytu atveju)	Taip / Ne !! / Neprivaloma <i>Pastaba: Kai per nustatytą terminą išvada ar motyvuotas sprendimas neišduoti išvados nepateikti, kitą dieną, pasibaigus šių dokumentų išdavimo terminui, laikoma, kad subjektas pritarė pateiktiems projektiniams pasiūlymams</i>
2.4. Lietuvos architektų rūmų regioninės architektūros tarybos rekomendacijos (Architektūros įstatymo 12 straipsnio 2 dalyje nurodytu atveju)	Taip / Ne !! / Neprivaloma <i>Pastaba: Kai per nustatytą terminą rekomendacijos ar motyvuotas sprendimas neišduoti rekomendacijų nepateikti, kitą dieną, pasibaigus šių dokumentų išdavimo terminui, laikoma, kad subjektas pritarė pateiktiems projektiniams pasiūlymams</i>
3. PP sprendiniai	
3.1. PP sprendiniai neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentams	Taip / Ne !! <i>Neatitikimų duomenys:</i>
3.2. PP teisingai nurodyta statinio (-ių) naudojimo paskirtis	Taip / Ne !! <i>Neatitikimų duomenys:</i>
3.3. PP teisingai nurodyta statinio (-ių) kategorija	Taip / Ne ! <i>Neatitikimų duomenys:</i>
3.4. PP teisingai nurodyta statinio (-ių) statybos rūšis	Taip / Ne ! <i>Neatitikimų duomenys:</i>
4. Kiti (Įstatymo 8¹ straipsnio 3 dalyje nenurodyti) patikrinimo objektai	

Patikrinimo objektas	Nustatytas patikrinimo faktas
4.1. Gavus skundą tikrinant jame nurodytas aplinkybes nustatyta kitų neatitikčių teisės aktų reikalavimams.	Kitų neatitikčių nerasta / rasta ! / neaktualu ar netikrinta <i>Neatitiktys teisės aktų reikalavimams</i> Neatitiktis _____ Teisės akto pavadinimas, straipsnis, dalis, punktas _____

PATIKRINIMO IŠVADOS
PP PATVIRTINTI TEISĖTAI / SU PAŽEIDIMAIŠ / NETEISĖTAI*

NUSTATYTI PAŽEIDIMAI

Pažeidimo esmė	Patikrinimo akto punktas, kuriame aprašytas pažeidimas	Pažeisto teisės akto pavadinimas, str., d., p.

* Nereikalingus žodžius išbraukti.

! Pažeidimai, kuriuos nustačius taikomos Įstatymo 8¹ straipsnio 6 dalies 1 punkto nuostatos.

!! Pažeidimai, kuriuos nustačius taikomos Įstatymo 8¹ straipsnio 6 dalies 2 punkto nuostatos.

(patikrinimą atlikusio pareigūno pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)