

(Pranešimo dėl sprendimo parduoti žemės ūkio paskirties žemės sklypą formos pavyzdys)

(fizinio asmens vardas ir pavardė / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas)
(fizinio asmens kodas / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos kodas)
(nuolatinės gyvenamosios vietos adresas, telefono numeris / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos buveinės adresas, telefono numeris)

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
_____ skyriui
(skyriaus pavadinimas)

**PRANEŠIMAS
DĖL SPRENDIMO PARDUOTI ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPĄ**

(data)

(pranešimo surašymo vieta)

Pranešu (-ame), kad parduodamas _____ ha žemės ūkio paskirties žemės sklypas* / _____ ha žemės ūkio paskirties žemės sklypo dalis – _____ ha**, esantis (-i) _____ kaime (mieste), _____ seniūnijoje, _____ rajone (savivaldybėje).

Nekilnojamojo turto registre įregistruoto parduodamo žemės ūkio paskirties sklypo registro Nr. _____.

Nurodau (-ome), kad parduodamo žemės ūkio paskirties žemės sklypo* / žemės ūkio paskirties žemės sklypo dalies**:

1) kaina – _____ Eur (_____
(suma skaičiais ir žodžiais);

2) pardavimo sąlygos*** _____
(nurodomos pardavėjo nustatytos pardavimo sąlygos: pirkimo–pardavimo sandorio

sudarymo terminas, pirkėjo atsiskaitymo su pardavėju terminai ir sąlygos, išlaidų už pirkimo–pardavimo sandorio

sudarymą apmokėjimo sąlygos ir pan.)

Informuoju (-ame), kad žemės ūkio paskirties žemės sklypo naudotojai yra****:

1. _____
(fizinio asmens vardas ir pavardė, giminystės ryšys su naudotoju***** / juridinio asmens ar kitos užsienio

organizacijos pavadinimas)

(sutarties, pagal kurią naudojamas parduodamas žemės ūkio paskirties žemės sklypas, pavadinimas ir data)

2. _____
(fizinio asmens vardas ir pavardė, giminystės ryšys su naudotoju***** / juridinio asmens ar kitos užsienio

organizacijos pavadinimas)

(sutarties, pagal kurią naudojamas parduodamas žemės ūkio paskirties žemės sklypas, pavadinimas ir data)

3. _____
(fizinio asmens vardas ir pavardė, giminystės ryšys su naudotoju***** / juridinio asmens ar kitos užsienio

organizacijos pavadinimas)

(sutarties, pagal kurią naudojamas parduodamas žemės ūkio paskirties žemės sklypas, pavadinimas ir data)

PRIDEDAMA:

1. _____, _____ lapas (-ai, -ų).*****
(asmens tapatybę patvirtinančio dokumento kopija)

2. _____, _____ lapas (-ai, -ų).*****
(atstovavimą patvirtinantis dokumentas ar šio dokumento kopija)

3. _____, _____ lapas (-ai, -ų).*****
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos registravimo pažymėjimo arba jį
atitinkančio dokumento kopija)

4. Bendraturčių atsisakymai arba notaro išduotas dokumentas, patvirtinantis, kad bendraturčiai atsisakė arba nepateikė sutikimo pirkti parduodamos žemės ūkio paskirties žemės sklypo dalies, _____ lapas (-ai, -ų). *****

5. Statinių ir įrenginių, esančių parduodamame žemės ūkio paskirties žemės sklype, savininkų raštiški atsisakymai arba dokumentas, patvirtinantis, kad statinių ir įrenginių savininkai nepateikė sutikimo pirkti parduodamo žemės ūkio paskirties žemės sklypo (jo dalies), reikalingo statiniams ir įrenginiams eksploatuoti. *****

(Pareigos, jeigu prašymą pateikė
juridinio asmens ar kitos užsienio
organizacijos atstovas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

* Nurodoma, jeigu parduodamas visas žemės ūkio paskirties žemės sklypas.

** Nurodoma, jeigu parduodama žemės ūkio paskirties žemės sklypo dalis.

*** Draudžiama nustatyti žemės ūkio paskirties žemės sklypo pardavimo sąlygą, numatančią, kad Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 5 straipsnio 1 ar 2 dalyje nurodytas pirmumo teisę turintis asmuo gali pirmumo teise įsigyti parduodamą žemės ūkio paskirties žemės sklypą tik kartu su kitais parduodamais žemės sklypais, išskyrus atvejus, kai visi parduodami žemės sklypai ribojasi tarpusavyje.

**** Nurodoma, jeigu parduodamas žemės ūkio paskirties sklypas yra naudojamas kitų asmenų.

***** Nurodoma, jeigu žemės sklypą neatlygintinio naudojimosi daiktu (panaudos) sutarties pagrindu naudoja Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 3.135 straipsnyje nustatyti artimieji giminaičiai (tėvai ir vaikai, seneliai ir vaikaičiai, broliai ir seserys), taip pat sutuoktiniai, tėviai ar įvaikiai.

***** Pateikiama, jeigu pranešimas dėl sprendimo parduoti žemės ūkio paskirties žemės sklypą yra teikiamas paštu ir pardavėjas, parduodantis žemės ūkio paskirties sklypą ar jo dalį, yra fizinis asmuo.

***** Pateikiama, jeigu pranešimą teikia asmuo, pageidaujantis parduoti žemės ūkio paskirties žemės sklypą ar jo dalį, įgaliotas asmuo.

***** Pateikiama, jeigu pardavėjas, parduodantis žemės ūkio paskirties sklypą ar jo dalį, yra juridinis asmuo ar kita užsienio organizacija.

***** Pateikiama, jeigu parduodama bendrosios nuosavybės teise valdoma žemės ūkio paskirties žemės sklypo dalis.

***** Pateikiama, jeigu parduodamame žemės ūkio paskirties žemės sklype yra ne žemės savininkui priklausančių statinių ar įrenginių.

Patvirtinta 2019 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. 1P-16-(1.3 E.)