
**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ
ĮGYVENDINIMO STEBĖSĖNOS ATASKAITA UŽ 2016-2017 METUS.
AIŠKINAMASIS RAŠTAS****1. ĮVADAS**

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPI) 29 str., Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8, 7 skirsniu, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos turinio ir stebėsenos atlikimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-07 įsakymu Nr. D1-21, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo stebėsenos informacinės sistemos nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-12-29 įsakymu Nr. D1-1056 (2014-12-02 įsakymo Nr. D1-970 redakcija), ir Savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-03-13 įsakymu Nr. A-715 patvirtinta Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programa (toliau – BP įgyvendinimo programa).

Parengta **Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano**, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014-04-10 sprendimu Nr. T-209 (toliau – **BP**), sprendinių įgyvendinimo **stebėsenos ataskaita už 2016-2017 metus**.

Stebėsenai atlikti panaudota Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo stebėsenos informacinė sistema (toliau – TPSIS), apimanti valstybės ir savivaldybių teritorijų planavimo lygmenis. Vykdam BP sprendinių įgyvendinimo stebėseną buvo nuolat kaupiama ir analizuojama informacija apie BP sprendinių įgyvendinimą, stebimos, analizuojamos faktinės ir prognozuojamos teritorijos raidos tendencijos bei jų įtaka BP sprendinių įgyvendinimui.

Bendrojo plano sprendinių stebėsenos ataskaitoje (toliau – BP ataskaita) pateikiami duomenys už 2016-2017 m., gauti iki 2018-01-31. BP ataskaita apima laikotarpį nuo 2016-01-01 iki 2017-12-31 įvertinus įgyvendintus žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, statybos projektus ir jų realizaciją. Teritorinių požiūriu strateginiai BP sprendiniai vertinti pagal tai, kaip pasiteisino realizuojant planuotus miesto plėtros tikslus.

2. BP SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSĖNOS TIKSLAS IR UŽDAVINIAI

Kauno miesto BP stebėseną už 2016-2017 metus atlikta vadovaujantis 2015-03-13 įsakymu Nr. A-715 patvirtinta BP programa, sprendinių įgyvendinimo programos priemonių planu (toliau – BP priemonių planas) ir Kauno miesto teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebimų rodiklių (toliau – BP rodikliai) sąrašu.

BP sprendinių įgyvendinimo stebėsenos tikslas – rinkti išsamią informaciją apie BP sprendinių įgyvendinimą ir esamos būklės kitimo tendencijas, pateikti pasiūlymus dėl BP sprendinių keitimo ar koregavimo būtinumo, rengti BP sprendinių keitimo ar koregavimo darbų programas, atlikti BP sprendinių įgyvendinimo stebėsenos laikotarpiu surinktų duomenų ekspertinį įvertinimą ir parengti BP sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitas, atlikti ataskaitų viešinimo procedūras.

BP sprendinių įgyvendinimo stebėsenos uždaviniai:

- analizuoti Kauno miesto savivaldybės teritorijos raidos tendencijas ir jų įtaką BP sprendinių įgyvendinimui ir pateikti ekspertinę analizę bei išvadas (pagal skirtingas sritis ir apibendrintai);
- nustatyti BP sprendinių įgyvendinimo prioritetus ir reikalingas investicijas, teikti pasiūlymus dėl Priemonių plano tobulinimo;

• surinkti duomenis apie pagal nurodytus rodiklius ir duomenis, reikalingus teikti Teritorijų planavimo stebėsenos informacinei sistemai.

Tikslui pasiekti taip pat būtina analizuoti informaciją apie Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimą, BP sprendinių atitikimą Kauno miesto strateginiam plėtros planui, Kauno miesto integruotai teritorijų vystymo programai, įvertinti parengtus kompleksinius teritorijų planavimo dokumentus ir techninius projektus.

Kauno miesto teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programos priemonių planas už 2016-2017 m. pateikiamas pagal BP tekstinėje ir grafinėje dalyje nustatytas dalis – „*Išorės aplinka*“, „*Miesto struktūra*“, „*Socialinė aplinka*“, „*Ekonominė aplinka*“, „*Nekilnojamojo kultūros paveldo aplinka*“, „*Gamtinė aplinka*“, „*Susisiekimas*“, „*Inžinerinės komunikacijos*“.

BP sprendinių įgyvendinimo priemonių plano vykdymo lentelė ir BP sprendinių įgyvendinimo programos rodiklių lentelės užpildytos nustatyta tvarka ir pateiktos TPSIS.

TPSIS stebėsenos rodiklių ir stebėsenos ataskaitoms formuoti naudojamus duomenis teikė Aplinkos apsaugos agentūra, Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, Lietuvos statistikos departamentas, VĮ Registrų centras ir kitos įmonės, nurodytos TPSIS nuostatų 11 punkte.

3. BP SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENA 2014-2017 METAIS

BP ataskaita parengta vadovaujantis teritorijų planavimą, statybą ir teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimo stebėseną reglamentuojančiais teisės aktais, Kauno miesto savivaldybės strateginiais plėtros planais, su jais susijusiais Savivaldybės tarybos sprendimais, kitais teisės aktais.

2010 m. parengtas Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo monitoringas už 2003–2009 metų laikotarpį. BP sprendiniai buvo įgyvendinami nuolat – konkretizuojami rengiant specialiuosius ir detaliuosius planus. 2014 m. rengiant naują Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrąjį planą maksimaliai atsižvelgta į minėto monitoringo išvadas.

Patvirtinus BP parengta Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programa ir patvirtinta Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-03-13 įsakymu Nr. A-715.

Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitai už 2014 metus pritarta Kauno miesto savivaldybės administracijos 2015-08-18 raštu Nr. (33,200)R-3629).

Ataskaita už 2014-2015 metus patvirtinta Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-08-12 įsakymu Nr. A-2335 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano 2014-2015 m. sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos patvirtinimo“ ir nustatyta tvarka pateikta TPSIS.

Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaita už 2016 metus parengta ir pateikta Kauno miesto savivaldybės administracijai (ataskaitos priėmimas patvirtintas Kauno miesto savivaldybės administracijos 2017-08-03 raštu Nr. (33.200)R-2609).

4. BP SPRENDINIŲ ATITIKIMAS KAUNO MIESTO STRATEGINIAM PLĖTROS PLANUI 2016-2022 METAMS

BP sprendiniai atitinka Kauno miesto strateginio plėtros plano 2016-2022 metams, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės tarybos 2015-04-02 sprendimu Nr. T-127, nustatytiems prioritetams ir Kauno miesto integruotai teritorijos vystymo programai (redaguota Kauno miesto savivaldybės tarybos 2015-09-08 sprendimu Nr. T-470).

BP sprendiniai sudaro teisinį pagrindą šiems prioritetams, tikslams ir uždaviniams įgyvendinti, nes BP yra integruoti strateginiame plane nustatyti tikslai ir uždaviniai, turintys teritorinę dimensiją, nustatyti jų įgyvendinimą užtikrinantys teritorijų naudojimo ir užstatymo reglamentai.

Kauno miesto savivaldybės strateginio planavimo procesas vykdomas vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės tarybos 2016-09-06 sprendimu Nr. T-438 patvirtintu Kauno miesto savivaldybės strateginio planavimo dokumentų rengimo ir įgyvendinimo stebėsenos tvarkos aprašu.

Strateginio plėtros plano trečioji plėtros prioritetinė sritis „Darnus teritorijų ir infrastruktūros vystymas“ apima miesto teritorijų plėtros sferą. Šios dalies trys tikslai apima inžinerinio aprūpinimo infrastruktūros, susisiekimo infrastruktūros ir darnios teritorijų, ypač gyvenamosios aplinkos, plėtros sritis. Kitose prioritetinėse srityse taip pat yra uždavinių ir priemonių, kurios turi erdvinę dimensiją: kultūros, kultūros paveldo, socialinės, sveikatos apsaugos, sporto infrastruktūros priemonės. Tarp jų – pramonės teritorijų konversija, rekreacijos erdvių kokybės gerinimas, socialinių būstų fondo plėtra. Ne visos aukščiau pažymėtos strateginio plėtros plano priemonės yra Bendrojo plano lygmens, todėl sprendžiamos aktualių teisės aktų nustatyta tvarka.

5. KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS RAIDOS TENDENCIJOS, JŲ ĮTAKA ĮGYVENDINANT BENDROJO PLANO SPRENDINIUS, IŠVADOS IR SIŪLYMAI PAGAL BP TEKSTINĖJE IR GRAFINĖJE DALYSE NUSTATYTAS DALIS

Išanalizavus sprendinių įgyvendinimo ataskaitos priemonių planą, vykdomas priemonės ir aktualius rodiklius, kurie pateikti ataskaitoje TPSIS ir šios ataskaitos aiškinamojo rašto 13, 14, 15, ir 16 punktuose, įvertinus gautų rodiklių reikšmes, išanalizavus gautus duomenis ir susisteminus juos, nurodytos teigiamos ir neigiamos tendencijos, apibendrinus turimus duomenis, įvertinus vykdomus projektus ir idėjų realizacijų mastus, vadovaujantis BP ir BP stebėsenos rengėjų atsakomybe pateikiamos išvados dėl BP sprendinių ir siūlymai dėl tolimesnių BP sprendinių įgyvendinimo.

5.1. Išorės aplinka

Teigiamos tendencijos:

1. Vyksta diskusijos su AB „Lietuvos geležinkeliai“ dėl „Rail Baltica“ europinio geležinkelio jungties su Vilniaus ir Kauno oro uostais siekiant sujungti trijų Baltijos šalių sostines su Europos geležinkelių tinklu.

2. Modernizuojama geležinkelio ruožo Vilnius-Kaunas infrastruktūra – parengtas projektas „Techninė pagalba (projektavimas) linijos Vilnius-Kaunas kelio modernizavimui greičiui iki 160 km/h“.

3. Gerėja susisiekimo infrastruktūra kartu su Kauno rajono savivaldybe vykdamas bendrus susisiekimo ir turistinių objektų plėtros projektus (asfaltuojami žvyrkeliai, remontuojamos gatvės, tiesiami dviračių takai, pritaikomi fortai, nauja lenktynių trasa ir kt.).

4. LEZ Kauno rajone ir linijinės verslo zonos ties A1 ir A5 magistralėmis tampa užsienio investicijų traukos centru, vyksta įvairių sričių, paslaugų, informacijos ir ryšių, technologijų, sveikatos, turizmo, kūrybinių industrijų, apdirbamosios pramonės ir kt. klasterizacijos procesas.

5. Sėkmingai vykdomi A1 kelio modernizavimo darbai stiprinant eismo saugumo priemones, siekiant padidinti leidžiamą greitį ir įrengiant papildomas nuvažas į Kauno miestą.

6. Tikėtinas transporto koridoriaus „Via Carpatia“ statybų projekto vystymas.

Neigiamos tendencijos:

1. Dėl neįvykusio koncesijos konkurso sustojo viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „Nemuno uostų (prieplaukų) išvystymo“ įgyvendinimas.

Išvados:

1. Realizuojami nuo 1980 m. miesto bendrajame plane numatyti miestui ypač svarbūs susisiekimo infrastruktūros objektai – Pietrytinio aplinkkelio statyba, kuri sutrumpins IX koridoriaus ilgį 8 km, rekonstruojamos Amalių, Palemono g. pervažos ir rekonstruojama geležinkelio trasa.
2. Sėkmingai įgyvendinami „Rail Baltica“ europinio geležinkelio trasos ir su ja susijusios infrastruktūros (Amalių pervažos, Palemono g. rekonstrukcijos, Pietrytinio aplinkkelio, Chemijos g. tęsinio, tunelių po geležinkeliu ir inžinerinių tinklų) statybos projektai.
3. Bendradarbiaujant su Kauno rajono savivaldybe, praplečiant abiejų savivaldybių susisiekimo infrastruktūros jungtis ir LEZ plėtrą (pvz. „Continental“ ir pan. firmų įsikūrimas Kauno rajone šimtams kauniečių suteiks įvairios kvalifikacijos darbo vietas) tikėtinas bendro regiono potencialo padidėjimas.
4. Nevystant Vilniaus-Kauno dvimiesčio projekto mažėja abiejų miestų konkurencingumas.
5. Kauno miesto teritorijos pagrindiniai inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros ryšiai su išorės aplinka lieka nepakitę.

Siūlymai:

1. Papildyti (arba pakoreguoti) BP sprendinius atsižvelgiant į nežymius pakeitimus rengiant „Rail Baltica“ europinio geležinkelio projektą, A1 magistralinio kelio rekonstravimo projektą ir bendrus su Kauno rajone dviračių takų projektus.
2. Išnagrinėti BP numatytos B2 kategorijos gatvės tastos – Kėdainių g., per Nemuną ir Kauno raj. teritoriją link planuojamo Europos pr. ties Juodelynės g. aktualumą ir realias jos įgyvendinimo galimybes.
3. Išnagrinėti ir nustatyti BP teritorijų, besiribojančių su rajono savivaldybės teritorija, urbanistinės, socialinės, ekonominės plėtos problemas.

5.2. Miesto struktūra**Teigiamos tendencijos:**

1. Vykdamas kvartalų konversiją daugėja gyvenamųjų namų teritorijų Naujamiestyje ir Senamiestyje – Kaunakiemio g. 1 (pvz. buvusi pieno produktų gamykla), renovuojami kvartalai tarp Puodžių, Smalininkų g. ir Karaliaus Mindaugo pr., gamybos įmonės teritorijos konversija į daugiabučių kvartalą Krėvos g.
2. Tęsiant Karaliaus Mindaugo pr. ties Nemuno sala užstatymą administraciniais pastatais – „Magnus“, „Arka“ ir kt. įgyvendinamas strateginis miesto planavimo siekis „atgręžti miestą į upę“.
3. Rengiamas Kauno Naujamiesčio paveldosaugos specialusis / tvarkymo planas, kurio pagrindu tikėtinas ženklės šios miesto dalies urbanistinių ir architektūrinių ženklų išsaugojimas.
4. Pradėtas Kauno miesto ribose esančių piliakalnių tvarkymas (pvz. Jiesios piliak.).
5. Parengtos daugiabučių trijų kvartalų dalių kompleksinės renovacijos schemos (Eigulių kvartalo renovacijos koncepcija aprobuota).
6. Vykdomi miesto centrinės dalies teritorijų architektūrinių idėjų konkursai (M. K. Čiurlionio koncertų centro, Kėdainių tilto projekto, „Mokslo salos“ arch. idėjų, skulptūrų „Kauno akcentai“).

Neigiamos tendencijos:

1. Miesto pakraščiai (Armališkės, Rokeliai, Prendzeliava ir kt.), užstatyti neekonomiškais gyvenamaisiais namais, tuštėja, o konversija nevyksta dėl NT paklausos šiose teritorijose trūkumo.
2. Neišnaudotas periferinių centrų, kurie plėtojosi privačių investicijų dėka, potencialas. Nesiformuoja socialinė infrastruktūra miesto pakraščiuose esančiose vienbučiais-dvibučiais gyvenamaisiais pastatais užstatytose teritorijose. Trūko privačių investicijų koordinavimo.
3. Lėtai vyksta žemės paėmimo visuomenės poreikiams (Briuselio g., šiaurinės dalies Europos pr. trasoms tiesti) procedūros, kas stabdo pramonės ir logistikos centrų prie vakarinio aplinkkelio infrastruktūros kūrimą.

4. Nerengiamos metropolinių (Savanorių pr., Veiverių g., Raudondvario pl.) ir lokalių (Europos pr., Tvirtovės al., Taikos pr. ir kt.) urbanistinių ašių kokybinės plėtros studijos, kas riboja chaotiško užstatymo valdymą.

Išvados:

1. Sėkmingai įgyvendinamas planavimo siekis „atgręžti miestą į upę“ – dalinai urbanizuojamos Nemuno krantinės, vyksta statybos kairiajame ir dešiniajame Neries krante, rengiamas Santakos parko ir Senamiesčio krantinių rekonstravimo projektai.

2. Formuojasi nauja reprezentacinė Kauno centro dalis Nemuno saloje ir aplink ją – planuojamas M. K. Čiurlionio koncertų centras ties Aleksoto tiltu, Nemuno saloje – „Mokslo sala“, Karaliaus Mindaugo pr. statomi administracinių paslaugų pastatai, tikėtina taps unikaliu Kauno traukos centru.

3. Vykdomi urbanistinių, architektūrinių, idėjų konkursai (M. K. Čiurlionio koncertų centro, Kėdainių tilto projekto, „Mokslo salos“ arch. idėjų, skulptūrų „Kauno akcentai“), todėl laukiami reprezentacinių objektų išskirtiniai urbanistiniai-architektūriniai sprendimai, suteiksiantys miestui dar daugiau patrauklumo ir unikalumo.

4. Neskiriamas dėmesys miesto pakraščių urbanistiniam ir socialinės infrastruktūros vystymui, todėl miesto plėtra vyksta labai netolygiai. BP sprendiniai nesudaro kliūčių miesto savivaldybės teritorijos tolygiai miesto plėtrai.

Siūlymai:

1. Pakoreguoti BP nustatytas funkcines zonas ir žemės naudojimo reglamentus pagal galiojančius teisės aktus.

2. Tęsti pradėtus darbus vadovaujantis pakoreguotais BP sprendiniais.

3. Pasiiekti, kad būtų parengtas ir patvirtintas Kauno Naujamiesčio paveldosaugos specialusis / tvarkymo planas, nustatantis Kauno Naujamiesčio urbanistinius architektūrinius reikalavimus.

4. Numatyti reikiamas lėšas ir valdymo mechanizmą periferinių miestų zonų struktūros problemoms spręsti, naudojant seniūnijų gyventojų potencialą įtraukiant į planavimą ir aktualių seniūnijų darbuotojus.

5.3. Socialinės aplinkos sprendiniai

Teigiamos tendencijos:

1. Vykdomi sveikatos įstaigų infrastruktūros bei paslaugų kokybės gerinimo projektai – įgyvendintas Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninės Kauno klinikų laboratorinės diagnostikos infrastruktūros atnaujinimo projektas, rengiamas projektas „Palaikomojo gydymo ir slaugos paslaugų kokybės gerinimas Kauno miesto savivaldybėje“.

2. Vykdomi bendrojo ugdymo mokyklų infrastruktūros kokybės gerinimo projektai – „Bendrojo ugdymo mokyklų (progimnazijų ir pagrindinių mokyklų) modernizavimas: šiuolaikinių mokymosi erdvių kūrimas“ (pvz. Vinco Kudirkos progimnazija).

3. Kaune plečiasi alternatyvios mokymo įstaigos – atidarytos naujos privačios (2016 m. – Karalienės Mortos, Erudito licėjus, anglų kalbos Pingu's English) mokyklos.

4. Didėja renovuotų (atnaujintų) daugiabučių namų skaičius. 2017 metais Kaune buvo renovuoti 66; 2016 – 63 daugiabučiai, 2015 – 21 daugiabutis, kas ženkliai sumažino gyventojų išlaidas šilumai (pvz. Naujakurių g. 66, 68 bendrijos atstovo duomenimis sąnaudos sumažėjo apie 50 proc.).

Neigiamos tendencijos:

1. Kauno miesto teritorijoje mažėja gyventojų skaičius – 2014 m. – 304012 gyv., 2015 m. – 301357 gyv., 2016 m. – 297846 gyv., 2017 m. – 292691 gyventojų (per 2017 metus sumažėjo 5155 gyv.), kas turi tiesioginę įtaką miesto užstatymo intensyvumo ir darbo rinkos plėtrai.

2. Didėja įregistruotų bedarbių skaičius (2014 m. – 15,2 tūkst. gyv.; 2015 m. – 13,5 tūkst. gyv., 2016 m. – 12,4 tūkst. gyv., 2017 m. – 25,3 tūkst. gyv.).

3. Sensta miesto gyventojai. Kauno mieste išlaikomojo amžiaus žmonių koeficientas (t. y. 60 m. ir vyresnių žmonių skaičius, tenkantis 100-ui 15-59 m. amžiaus gyventojams) 2015 m. pradžioje – 30, 2016 m. – 31, 2017 m. – 32, o tai yra perspektyviniuose planuose objektyviai nedalyvaujanti gyventojų dalis.

Išvados:

1. BP sprendiniai neprieštaruja sveikatos įstaigų infrastruktūros ir bendrojo ugdymo mokyklų infrastruktūros plėtrai.

2. Kaunas pirmauja šalyje pagal inovatyvių sprendimų mokyklose diegimo mastą ir tampa išmaniųjų klasių miestu.

3. Nors miesto gyventojai sensta, BP nėra davinių apie stacionarių ilgalaikės (trumpalaikės) socialinės *globos* įstaigų poreikį.

4. Vykdomi BP sprendiniai, gerinantys gyvenamąją aplinką – vykdoma daugiabučių namų atnaujinimo (renovacijos) programa.

Siūlymai:

1. Tęsti pradėtus daugiabučių namų atnaujinimo (renovacijos) darbus vadovaujantis pakoreguotais BP sprendiniais ir renovacijos programa.

2. Atsižvelgiant į naujus demografinius duomenis ir išlaikomojo amžiaus žmonių koeficiento augimą išanalizuoti ir nustatyti stacionarių ilgalaikės (trumpalaikės) socialinės *globos* įstaigų kiekio ir sklaidos poreikius visose Kauno miesto seniūnijose, nustatyti efektyviausius socialinių paslaugų teikimo būdus.

5.4. Ekonominės aplinkos sprendiniai

Teigiamos tendencijos:

1. Intensyviai vyksta verslo, prekybos ir pramonės teritorijų šalia pagrindinių transporto ašių (Karaliaus Mindaugo pr., Savanorių pr., Taikos pr., Islandijos pl. ir kt.) plėtra (pagal faktinę padėtį).

2. Parengti / rengiami projektai pastatų ir teritorijų modernizavimui, susisiekimo ir inžinerinių sistemų būklės gerinimui – Daugiafunkcinio S. Dariaus ir S. Girėno sveikatinimo, kultūros ir užimtumo centras, dalies J. Pabrėžos g., K. Sprangausko g. nuo Z. Tiškos g. iki Kauno miesto ribos, Europos pr. iki J. Pabrėžos g., Kauko laiptų prie Aukštaičių g. sutvarkymo, techniniai projektai.

3. Įgyvendinami buvusių gamybinių (pramonės) teritorijų konversijos techniniai projektai – Teritorijoje tarp Lakūnų pl. ir Europos pr., bendrovės „Kauno duona“ V. Krėvės pr. rekonstrukcijos, Karinių oro pajėgų aviacijos bazės gelbėjimo posto Veiverių g.132, „Pieno centro“ kvartalo Kaunakiemio g. 1 ir kt.

4. Rengiami, parengti ir įgyvendinami techniniai projektai laisvalaikio infrastruktūrai atnaujinti – Draugystės, Kalniečių, Dainavos parkų, Pažaislio tako, Nemuno ir Neries santakos parko, Marvelės upelio slėnio, Ažuolyno, Nemuno salos, Nevėžio santakos draustinio, Veršvų, Jiesios ir Eigulių piliakalnių laiptų sutvarkymo ir įrengimo.

5. Vyksta sporto infrastruktūros plėtra – įkurtas sporto kompleksas prie Kauno kolegijos ir Kauno sporto miestelis, parengtas S. Dariaus ir S. Girėno sporto centro stadiono renovacijos techninis projektas, rengiamas irklavimo trasos Lampėdžio ežere įrengimo projektas, atnaujinami mokyklų stadionai, parkuose įrengiamos sporto ir laisvalaikio aikštelės.

Neigiamos tendencijos:

1. Mažėja išduotų statybos leidimų statyti gamybos ir pramonės objektus skaičius (2014 m. – 66 vnt., 2015 m. – 7 vnt., 2016 m. – 14 vnt. 2017 m. – 3 vnt.), kas stabdo darbo vietų skaičiaus augimą ir neigiamai veikia miesto biudžetą.

2. Sensta miesto gyventojai, dėl to mažėja darbingo amžiaus žmonių skaičius.

Išvados:

1. BP sprendiniai neprieštaruja ekonominės aplinkos plėtrai. Sėkmingai vyksta šalia magistralių linijinių verslo zonų infrastruktūros kokybinė plėtra ir statyba išlaikant ankstesnio miesto teritorijos BP nuostatų reikalavimus.
2. Kaunas ir Kauno regionas yra atviri investicijoms ir sulaukia vis daugiau investuotojų dėmesio, ką vizualiai patvirtina matomas vykdomų statybų kiekis.
3. Savivaldybė turi galimybę kurti Pramonės parką Aleksote, buvusioje Kauno aviacijos gamyklos teritorijoje, ir pasiūlyti teritoriją su įrengta infrastruktūra aukštų technologijų įmonėms įsikurti.
4. Sėkmingai vystomi verslo objektai mišrios paskirties zonoje. Vyksta klasterizacijos procesas, ypač paslaugų centrų klasteris. „Investuok Lietuvoje“ ir Ūkio ministerijos duomenimis „Intermedix“, „Festo“ ir „Dematic“ sėkmė suteikia perspektyvą industrijos plėtrai Kaune.
5. Senstant visuomenei mažėja ekonomiškai aktyvių žmonių skaičius.

Siūlymai:

1. 2017 m. mažėjant leidimų statyti naujus gamybos ir pramonės objektus reikia parengti sudominančius teritorinius pasiūlymus verslui kurti.
2. Skatinti investicijas į skaitmeninių technologijų įmonių plėtrą tikslu pritraukti Kauno technologijos universitetą baigusius jaunos specialistus likti dirbti Kaune.

5.5. Nekilnojamojo kultūros paveldo aplinkos sprendiniai.**Teigiamos tendencijos:**

1. Įkurtas Kauno tvirtovės regioninis parkas tikslu organizuoti ir įgyvendinti Kauno tvirtovės paveldo pritaikymą šiuolaikiniams visuomenės poreikiams, išnaudojant karinio paveldo mokslinį, turistinį ir kultūrinį potencialą, populiarinti Kauno tvirtovės paveldą Lietuvos ir Europos visuomenėje.
2. Kauno modernizmas įvertintas Europos kultūros paveldo ženklu. Kuriama informacinė sistema apie Kauno tarpukario architektūrą – Kaunas 2022 paveldo programa „Modernizmas ateičiai“.
3. Tikslinamos Aukštųjų Šančių, Eigulių, Jiesios, Veršvų piliakalnių vertingosios savybės ir rengiami piliakalnių sutvarkymo ir pritaikymo lankymui projektai.
4. Nuolat vykdoma Kauno miesto kultūros paveldo apsaugos ir tinkamo panaudojimo sprendinių įgyvendinimo stebėseną, tikrinama kultūros paveldo objektų būklė (2016 m. buvo patikrinti 80, 2017 m. – 69 objektai).
5. Patvirtinus Kauno miesto savivaldybės paveldotvarkos programos lėšomis finansuojamų objektų sąrašus, Programos parama fasadų atnaujinimui pasinaudojo: 2015 m. – 3; 2016 m. – 20; 2017 m. – 39 pastatų savininkai (Savivaldybės duomenys). Tai labai pagerino miesto centrinės dalies įvaizdį.

Neigiamos tendencijos:

1. Nepradedamas urbanistinių vietovių, turinčių kultūros vertės požymių, paveldosauginis įvertinimas, nors siūlomos kultūros paveldo teritorijos BP aiškinamajame rašte aprašytos 12 lentelėje.
2. Nevyksta medinių unikalių Kauno pastatų Žaliakalnyje, Senamiestyje, Panemunėje, Aleksote tvarkymas dėl medinę architektūrą saugojančių teisės aktų stokos ir jų apsaugą prižiūrinčių institucijų neveiklumo.
3. Neparengtas Kauno Naujamiesčio paveldosaugos specialusis / tvarkymo planas, nustatantis šios miesto dalies urbanistinius ir architektūrinius reikalavimus, kas itin trukdo Kauno Naujamiesčio plėtrai.

Išvados.

1. Sėkmingai įgyvendinami Europos sąjungos iš dalies finansuojami investiciniai projektai.
2. Vykdomas kultūros paveldo objektų būklės tikrinimas ir stebėseną, tačiau nevykdoma medinio Kauno paveldo stebėseną, fiksacija ir apsauga.

3. Paveldotvarkos programa ir tvarkybos projektai davė impulsą apleistų pastatų sutvarkymui Kauno centrinėje dalyje.

4. Pradėtas piliakalnių ir jų apsaugos zonų tvarkymas pagal nustatytus apsaugos reglamentus.

Siūlymai.

1. BP sprendiniuose pakoreguoti paveldo objektų pakeistas apsaugos zonų ribas.

2. Tęsti Paveldotvarkos programą tikslu atnaujinti kuo daugiau paveldo statusą turinčių pastatų fasadų.

3. Siekti, kad būtų parengtas Kauno Naujamiesčio paveldosaugos specialusis / tvarkymo planas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybinės kultūros paveldo komisijos 2016-12-28 sprendimu Nr. S-19(6.2.-209) „Dėl Kauno miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu, apsaugos“.

4. Intensyviai saugoti ir tvarkyti tarpukario modernizmo mūrinius ir medinius pastatus, nykstančių dvarų sodybas.

5.6. Gamtinė aplinka

Teigiamos tendencijos:

1. Tvarkomos didžiųjų ir mažųjų upių pakrantėse esančios viešosios erdvės pritaikant jas gyventojų poreikiams (parengtas Marvelės upės slėnio sutvarkymo, rengiamas Santakos parko sutvarkymo techniniai projektai).

2. Pagal parengtus projektus sėkmingai pradėti miesto parkų (Kalniečių, Draugystės, Dainavos, Santakos, Neries krantinės) rekonstrukcijos darbai.

3. Rekonstruojant miesto gatves atnaujinami jose esantys želdiniai (Smetonos al., Vytauto pr., Miško g. ir kt.).

4. Rengiami / parengti projektai želdynų ribų įteisinimui (pvz. teritorijos tarp Europos pr. ir Vilties g. Aleksote bei šalia Tyrlaukio g. Šilainiuose).

5. Nuolat vykdoma Kauno miesto želdynų ir želdinių būklės stebėseną. Stebėsenos ataskaitos rengiamos kiekvienais metais pagal Kauno miesto aplinkos būklės stebėsenos 2013-2017 metų programą.

Neigiamos tendencijos:

1. Dėl objektyvių priežasčių (kritulių kiekio, kaimyninių valstybių taršos, savaiminio nuotėkio nuo žemės ūkio teritorijų bei gyvulininkystės kompleksų) ir miesto gyventojų veiklos (neatsakingo sodininkavimo, šiukšlinimo, nesirūpinimo buitinių nuotekų savalaikiu išvežimu ir t. t.) didėjanti vandens šaltinių tarša menkina pakrančių panaudojimo galimybes.

2. Neefektyviai tvarkomi šiukšlinių upių šlaitai, nepanaikinami lokaliai išleidžiamų paviršinių nuotekų šaltiniai.

3. Formuojami žemės sklypai nuosavybės teisių atkūrimui BP numatytose želdynų funkcinėse zonose sudaro prielaidą žemės savininkams teikti prašymus pakeisti teritorijų naudojimo būdą, kas mažina želdynų plotus.

4. Nerandant sutarimo su miestiečiais medžių kirtimo rekonstruojamose miesto gatvėse klausimu, vyksta kauniečių protestai, trukdantys vykdyti kompleksiškus želdinių atnaujinimo darbus.

Išvados:

1. BP sprendinius pakoreguoti pagal aktualius teisės aktus ir valstybinių miškų ribas.

2. Tvarkomi didžiųjų upių šlaitai taps patrauklesni, gerins gyvenamą aplinką, krantinės taps patrauklios poilsiui, veiklai ir bendruomenių veikoms vykdyti. Tvarkomi miesto parkai gerins miestiečių kasdieninio poilsio kokybę, miestas taps patrauklesnis miesto svečiams ir gyventojams.

3. Rengiami želdynų tvarkymo projektiniai pasiūlymai, parkų sutvarkymo (rekonstrukcijų) techniniai projektai leis pagerinti Kauno, Europos kultūros sostinės 2020, aplinką.

4. Netvarkomi šiukšlini upių slėnių šlaitai mažina želdinių kokybę, veda prie šlaitų erozijos, ypač pavojingos didesniuose nei 12 proc. šlaituose.

Siūlymai:

1. Vykdyti atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtrą jų rūšiavimui pagerinti ir nesankcionuotiems sąvartynams sumažinti.

2. Parengti gamtinio karkaso palaikymo ir kraštovaizdžio geoekologinės pusiausvyros (eroziniai procesai, nuošliaužos ir kt.) apsaugos priemonių SP.

3. Parengti ir nuosekliai įgyvendinti Nemuno ir Neries upių aukštutinės ir žemutinės terasų jungčių (šlaitų, teritorijų plėtros ir tvarkymo) programas inventorizuojant esamus laiptus, nurodant naujų laiptų įrengimo vietas, išnagrinėti galimybes atitinkamose vietose įrengti keltuvus, kurie sujungtų svarbias pėsčiųjų trasas ir dviračių takus.

4. Rengiant želdynų projektus kuo daugiau bendradarbiauti su miesto suinteresuota visuomene, kad nesusidarytų kliūtys statybų metu.

5. 7. Susisiekimas.

Teigiamos tendencijos:

1. Vykdomi magistralinio geležinkelio vieno lygio pervažų rekonstrukcijos, įrengiant dviejų lygio sankirtas, techniniai projektai – Ateities pl. tęsinio nuo Palemono g. iki Masiulio g., Chemijos ir R. Kalantos g. įrengiant sankryžą su pietrytiniu aplinkkelio ir „Rail Baltica“ trasa, Marių g. rekonstravimo iki Palemono g., įrengiant sankirtą su „Rail Baltica“ trasa, pėsčiųjų tunelio su dviračių ir pėsčiųjų takais po „Rail Baltica“ trasa (ties Amalių pervaža).

2. Vyksta gatvių saugumo priemonių gatvėse įrengimo ir eismo saugumą didinančių priemonių (saugos salelės, įrengiami šviesoforai pvz. Karaliaus Mindaugo pr.-Maironio g. sankryžoje, Jonavos g.-P. Kalpoko g. sankr. ir kt.) statyba ir nuolat rengiami techniniai projektai.

3. Vykdomas naujų miesto gatvių ir jų jungčių projektinės dokumentacijos rengimas (Technikumo g. dalies DP, Šapokos g., Pabrėžos g. dalis, I-oji Alyvų ir kt.).

4. Vykdomi gatvių (Kalvarijos, Pabrėžos, Radvilėnų) rekonstrukcijos techniniai projektai.

5. Vykdomi Laisvės al. rekonstrukcijos darbai. Atnaujinta Laisvės al. didina Kauno miesto centrinės dalies patrauklumą.

Neigiamos tendencijos:

1. Mažai dėmesio skiriama problemai, susijusiai su globaline oro atšilimo problema, spręsti – neskatinamas elektromobilių atėjimo į rinką procesas, nesukurtas elektromobilių įkrovų tinklas, nenumatytos priemonės elektromobilių įsigijimo skatinimui (šaltinis – tarptautinės konferencijos, vykusios Kauno rajone, rezoliucija).

2. Nevystomi BP numatytų, miesto susisiekimo sistemai svarbių, transporto jungčių – Žemaičių plento įkalnės, Kėdainių g. įkalnės, Piliakalnio g. įkalnės projektavimo ir statybos darbai.

3. Nevykdomi siektini Neries upės vagos pritaikymo laivybai darbai.

Išvados:

1. Susisiekimo infrastruktūros sistema, numatyta BP nuo 1980 m., 2016-2017 m. pradėta intensyviai įgyvendinti. Sėkmingai vyksta gatvių, tiltų, pėsčiųjų ir dviračių takų rekonstrukcijos statybos darbai, rengiami naujų gatvių, gatvių jungčių, vieno lygio geležinkelio pervažų rekonstravimo į dviejų lygių pervažas, saugumo priemonių gatvėse įrengimo ir eismo saugumą didinančių priemonių techniniai projektai.

2. BP sprendinius reikia nežymiai pakoreguoti atsižvelgiant į parengtus susisiekimo infrastruktūros techninius projektus.

3. Rengiamas vieno svarbiausių susisiekimo infrastruktūros objekto, Pietrytinio aplinkkelio, dalies techninis projektas. Ši gatvė miesto bendrajame plane numatyta nuo 1980 m. Tai ypatingai svarbaus susisiekimo infrastruktūros objekto Pietrytinio aplinkkelio šiaurinė dalis nuo A1 kelio iki HES. Šis aplinkkelis sutrumpins IX koridoriaus ilgį 8 km. rekonstruojamos Amalių, Palemono g. pervažos ir rekonstruojama geležinkelio trasa.

3. Sėkmingai vykdomi Laisvės al. rekonstrukcijos darbai padidins Kauno miesto centrinės dalies patrauklumą.

4. Įvyko „Kėdainių“ tilto idėjos architektūrinis konkursas ir rengiami projektiniai pasiūlymai.

5. Nevykdoma vandens transporto infrastruktūros plėtra ir sprendinys – transporto jungties, Žemaičių pl. įkalnės iki Baltijos g., darbai.

Pasiūlymai:

1. Siekti, kad kiekvienas gyventojas prisidėtų prie globalinio atšilimo mažinimo: mažiau važinėdamas automobiliu, kuo daugiau naudodamasis visuomeniniu transportu, rūšiuodamas atliekas ir taupiai naudodamas energiją.

2. Vykdyti priemonę „Kaunas draugiškas elektromobiliams“ ir skatinti vartotojus pirkti elektromobilius.

3. Suteikti prioritetą Senamiesčio apylankos Kėdainių tiltų projektavimo darbams.

4. Parengti eismo organizavimo Studentų gatvė (nuo A. Barausko g. iki K. Baršausko g.) sprendinius.

6. Siekti galimybių vystyti laivybą valstybinės reikšmės vandens keliuose (Nemune, Neryje, Nevėžyje, Kauno mariose).

5. 8. Inžinerinės komunikacijos.

Teigiamos tendencijos:

1. LEZ pradėta Kauno kogeneracinės jėgainės statyba, kurios pajėgumas leis racionaliai panaudoti apie 200 tūkst. tonų regione susidarančių komunalinių atliekų ir pagaminti apie 500 GWh šilumos (apie 40 proc. Kauno miesto šilumos poreikio) ir apie 170 GWh elektros energijos.

2. Vykdomi projektai „Nauja elektros tinklo valdymo sistema“, „Išmanioji apskaita“, „Elektros ir dujų tinklo GIS“ leis suvienodinti skirtingus procesus, sudarys prielaidas paprastesniam sistemos atnaujinimui ir naujų funkcijų vystymui.

3. Sėkmingai panaudojant ES struktūrinių fondų lėšas atnaujinama ir plėtojama inžinerinė infrastruktūra: atnaujinami magistraliniai šilumos tiekimo tinklai Eigulių, Šilainių, Aukštųjų Šančių mikrorajonuose), vykdoma vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstrukcija Romainių, Vilijampolės ir kt. gyvenamuosiuose rajonuose tikslu padidinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinkle prieinamumą.

4. Vykdomas projektas „Integruotų sensorių sistema vandens tiekimo saugumui užtikrinti“.

5. Didėja išduotų statybos leidimų skaičius tiesti elektros tinklus (2014 m. – 85 vnt., 2015 m. – 20 vnt., 2016 m. – 33 vnt., 2017 m. – 64 vnt.), kas optimizuoja vartotojų aprūpinimą elektra. Nauji paskirstymo tinklai tiesiami kabelinėmis linijomis.

6. Didėja vartotojų skaičius, pageidaujančių tiesti dujų tinklus (2014 m. – 576 vnt., 2015 m. – 167 vnt., 2016 m. – 47 vnt., 2017 m. – 200 vnt.), tai skatins dujų sunaudojimą.

7. Įgyvendinami projektai, didinantys atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimą energijos gamyboje, mažinantys priklausomybę nuo importuojamo iškastinio bei organinio kuro, siekiant aprūpinti šilumos energija konkurencinga kaina.

8. Vykdomas projektas „Paviršinių nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra Kaune“, siekiant išspręsti nepakankamai išvystytą neefektyvią paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą Kauno mieste.

Neigiamos tendencijos:

1. Inžinerinių tinklų projektavimas ir statyba nevykdoma BP numatytoje verslo ir pramonės zonoje (Aleksote prie Vakarinio apl., Europos pr., Briuselio g. ir kt.) dėl nesuformuotų ir neįteisintų Europos pr. ir Briuselio g. sklypų, kas kliudo investicijoms į šias teritorijas.

2. Vangiai vyksta elektros oro linijų keitimas į kabelines linijas.

3. Nėra galimybių patenkinti sodų bendrijų inžinerinių tinklų (vandentiekio, buitinių nuotekų, dujų) poreikį dėl per mažų inžineriniams tinklams paliktų koridorių.

Išvados:

1. Modernizuojant esamus šilumos tinklus, plėtojant naujos kartos katilinių tinklą, teikiant pirmenybę atsinaujinantiems energijos šaltiniams užtikrinamas urbanizuotų miesto dalių aprūpinimas šilumine energija.

2. Numatomas esminis gyvenamųjų daugiabučių pastatų renovavimas sumažins centralizuotai tiekiamos šilumos poreikį, kartu ir gamtinių dujų poreikį tai šilumai pagaminti

3. Vykdoma tiekiamo vandens kokybės kontrolė.

4. Plečiami centralizuoti vandentiekio ir nuotekų tinklai į jau užstatytus ir apgyvendintus individualių gyvenamųjų namų kvartalus.

5. Mažinamas vietinių katilinių, kūrenamų akmens anglimi, skaičius (pvz. AB „Kauno energija“ perėmė šilumos ir karšto vandens tiekimą trims savivaldybei priklausančioms ugdymo įstaigoms: Kauno buriavimo mokyklos „Bangpūtys“ irklavimo sporto basei, Kauno Vaišvydavo pagrindinei mokyklai bei Kauno specialiajai mokyklai, esančiai Apuolės g. 11).

6. Vykdoma paviršinių nuotekų, išleidžiamų į atvirus vandens telkinius, užterštumo kontrolė.

Siūlymai:

1. Vykdyti Europos sąjungos direktyvą dėl globalinio atšilimo siekti sumažinti iškastinio kuro naudojimą, skatinti atsinaujinančios energijos šaltinių naudojimą.

2. Spartinti aukštos įtampos oro linijų keitimą kabelinėmis, kas sudarytų galimybę panaudoti teritorijas, kuriose nutiestos aukštos įtampos oro linijos, miesto plėtrai ir statyboms.

3. Spręsti sodų bendrijų aprūpinimo inžinerinių tinklų infrastruktūra klausimą iš esmės, konversijos keliu.

**6. BP SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO IR KAUNO MIESTO PLĖTROS PRIORITETAI,
NUMATYTI KAUNO MIESTO BENDRAJAME PLANE,
PRIORITETINIŲ POZICIJŲ VYKDYMAS PAGAL BP TEKSTINĖJE IR GRAFINĖJE DALYSE
NUSTATYTAS DALIS, IŠVADOS, PRIEŽASTYS IR SIŪLYMAI**

Pastaba. Prioritetiniai sprendiniai, numatyti BP, pateikiami *kursyvu*, 1.- nurodyta faktinė vykdymo situacija, 2.-(ne)vykdymo priežastys, 3.-siūlymai dėl prioriteto.

6.1. Išorės aplinka

Tarptautinės reikšmės valstybinis vidaus vandens kelias E-41 Kaunas–Jurbarkas–Klaipėda yra vienas prioritetinių valstybinės reikšmės susisiekimo infrastruktūros objektų.

1. Nevykdomas. (Valstybinės reikšmės projektas).

2. Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija 2016 m. parengė Lietuvos Respublikos valstybinės reikšmės vidaus vandens kelių priežiūros ir tinkamų sąlygų laivybai sudarymo vertinimo ataskaitą tikslu įvertinti Programos tikslo įgyvendinimą rezultatyvumo, tęstinumo, efektyvumo ir naudingumo aspektais.

Atlikus Programos tikslo vertinimą rezultatyvumo aspektu nustatyta, kad nepakankamai numatyta vertinimo kriterijų, ir jų reikšmių, kurios tinkamai atspindėtų tikslo rezultatą. VVKD neužtikrina minimalaus navigacijos laikotarpio, t. y. 219 parų per metus, kuris nustatytas Europos susitarime dėl svarbiausių tarptautinės reikšmės vidaus vandenų kelių (AGN), E kategorijos valstybinės reikšmės vidaus vandenų kelyje. Lietuvos Turizmo plėtros 2014–2020 metų programos, patvirtintos 2014-03-12 nutarimu Nr. 238, vertinimo kriterijų dydžiai turi būti suderinti su šia Programa; nepakanka Programos tikslui nustatytų vertinimo kriterijų, kuriais būtų galima įvertinti VVKD veiklos efektyvumą; VVKD sudėtinga išlaikyti nustatytus valstybinės reikšmės vidaus vandenų kelių garantinius matmenis, navigacijos laikotarpį ir juos didinti, taip pat užtikrinti Nemuno vagos priežiūrą ir reikiamą laivakelio gylį įgyvendinant viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektą „Nemuno uostų (prieplaukų) išvystymas“. Rekomendacija: Suteikti sąlygas valstybinės reikšmės vidaus vandens kelių naudotojams nuolat pareikšti savo nuomonę, teikti pastabas, pasiūlymus dėl VVKD vykdomos veiklos, stebėti ir vertinti VVKD teikiamų paslaugų naudą visuomenei.

3. Palikti kaip prioritetą, nors šis projektas gali būti vykdomas tik visa apimtimi arba Susisiekimo ministerijos nustatytais etapais / dalimis.

6.2. Miesto struktūra

Miesto urbanistinė struktūra išreiškiama per miesto erdvinės struktūros modelį ir funkcinių prioritetų erdvinės sklaidos modelį (Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano koncepcija, brėžiniai – Erdvinė struktūra, M 1:25 000; Funkciniai prioritetai, M 1:25 000).

Kauno miesto erdvinės struktūros modelį sudaro miesto urbanistinio ir gamtinio karkaso elementai. Urbanistinio karkaso svarbiausios dalys yra miesto centrų sistema, urbanistinės ašys bei miesto pagrindinių gatvių tinklas. Funkcinių prioritetų išdėstymas detalizuoja ir konkretizuoja erdvinės struktūros modelį. Juo parodoma atskirų miesto dalių vyraujanti funkcinė paskirtis.

Istorinės kompozicinės-funkcinės ašys / karkasas – jų dominavimo miestovaizdyje išsaugojimas pvz. funkcijų sutelkimu ir įvairove, visuomeninio intereso prioritetu, didesniais ar specifiniais architektūrinės kokybės reikalavimais.

1. Vykdomas.

2. BP nustatytas funkcinių prioritetų išdėstymas, kuris nustato atskirų miesto dalių vyraujančią funkcinę paskirtį.

3. Palikti nustatytus prioritetus. Tęsti BP sprendinių įgyvendinimą pagal funkcinių prioritetų išdėstymą, detalizuojantį erdvinės miesto struktūros modelį laikantis nustatytų istorinių kompozicinių-funkcinių ašių / karkaso.

6.3. Socialinė aplinka

Būstas ir gyvenamoji aplinka.

Atsižvelgiant į daugiabučių namų kvartalų amžių, vykdoma daugiabučių namų renovacijos programa prioritetą skiriant daugiabučiams, kurie šilumos energijos sąnaudų požiūriu yra mažiausiai efektyvūs. Daugiabučių kvartalų (pagal pastatų statybos metus) ir renovuotinių daugiabučių išsidėstymas grafiškai yra pateiktas BP sprendinių socialinio būsto renovacijos brėžinyje.

1. Vykdomas.

2. Pagal parengtus kompleksinius teritorijų planavimo dokumentus prioritetas teikiamas stambiaploškčių daugiabučių namų kvartalams. Prioritetiškumas išskiriamas atsižvelgus į kvartalo pastatų amžių bei faktinę fizinę būklę, t. y. Aukščiausias prioritetas skiriamas seniausių ir blogiausios fizinės būklės pastatų kvartalams. Renovuotinių daugiabučių sąrašai tvirtinami kasmet Savivaldybės tarybos sprendimais.

3. Palikti kvartalinę būsto renovaciją prioritetine.

Sportas ir sveikatingumas

Įvertinus sporto teikiamą naudą, atsižvelgus į siekius stiprinti miesto bendruomenę ir didinti vaikų bei jaunimo laisvalaikio užimtumą bei gerinti gyventojų sveikatą vienas iš prioritetų yra sporto sektoriaus plėtra. Siekiant įgyvendinti šį prioritetą numatoma plėtoti švietimo įstaigų kūno kultūros ir mėgėjiško sporto infrastruktūrą. Kūno kultūros ir sporto objektams priskiriami stadionai, aikštynai, sporto salės, plaukimo baseinai, sporto mokyklų infrastruktūros objektai ir kt., t. y. profesionaliam sportui skirti objektai.

1. Vykdoma.
2. Vyksta aktyvus sporto objektų projektavimas (pvz. S. Dariaus ir S. Girėno stadionas; dengtas futbolo maniežas) ir statyba (mokyklų stadionai).
3. Palikti šią sritį prioritetine.

6. 4. Ekonominė aplinka.

Būtina parengti pertvarkomų buvusių gamybinių (šiuo metu mišraus užstatymo) teritorijų Aleksoto ir Petrašiūnų seniūnijose, kurioms prioritetiškai yra rengiami kompleksiniai teritorijų planavimo dokumentai (žiūr. lentelę „Rekomenduojami parengti kompleksiniai teritorijų planavimo dokumentai“), sutvarkymo urbanistinius projektus (vizijas).

1. Dalinai vyksta.
2. Aleksoto seniūnijoje reikšmingiausia konversija vyksta buvusios Kauno aviacijos gamyklos teritorijoje, Europos pr. 27. Numatomas kurti pramonės parkas, kurioje bus tik netaršios veiklos įmonės. Kita konversija vyksta nuolat, rengiant teritorijų planavimo dokumentus ir techninius projektus teisės aktų nustatyta tvarka.
3. Palikti nustatytus prioritetus.

6. 5. Nekilnojamojo kultūros paveldo aplinka.

Statinių kompleksų ir statinių teritorijas tvarkyti pagal specialiuosius planus ar kultūros paveldo apsaugos reglamentus: prioritetiniais laikyti istoriniu, architektūriniu ar kt. požiūriu reikšmingus objektus, kurie formuoja miesto identitetą, patenka į turizmo ir rekreacinės veiklos vystymo arealus.

BP koncepcijos stadijos brėžinyje *Funkciniai prioritetai* nurodytos teritorijos, kurioms siūloma atlikti paveldosauginį įvertinimą ir saugojimą:

- Žaliakalnio dalis tarp Kauko laiptų, Vileišio a., Savanorių pr. Zanavykų g., Neries šlaitų (Neries ir Nemuno slėnių atragis) ir Nemuno slėnio šlaito; siūloma saugoti gubernijos ir tarpukario laikotarpių gatvių tinklą;
- Aukštosios Fredos dalis į rytus nuo Botanikos sodo – saugoti dar tvirtovės laikais susidariusį gatvių tinklą;
- Linksmadvario dalys tarp Dariaus ir Girėno g. bei Nemuno slėnio šlaitų – saugoti tarpukario, laikotarpio gatvių tinklą;
- Aleksoto senoji dalis Nemuno pakrantėje, viena seniausių miesto teritorijų, – saugoti LDK ir gubernijos laikais susidariusį, prie reljefo prisitaikusių gatvių tinklą;
- Žemųjų Šančių dalis prie Nemuno (krantai) – pasirinktoje teritorijos dalyje saugoti savaiminį gatvių tinklą;
- Buvusio Panemunės kurorto teritorija, vienas suplanuotų tarpukario Lietuvos kurortų, plano struktūrą dalinai įtakojo tvirtovės aerodromas, – saugoti tarpukario laikotarpio gatvių tinklą, autentiškų sklypų fragmentus;
- Buvusio Aukštosios Panemunės miestelio turgaus aikštės konfigūraciją ir miestelio centro gatvių tinklą;
- Vilijampolės seniausioji dalis — viena seniausių miesto teritorijų, siūloma saugoti LDK laikais suplanuoto miestelio gatvių tinklą;
- Naujamiesčio teritorijos praplėtimas Vytauto per. ir Trakų g. – saugoti gubernijos ir tarpukario laikotarpių gatvių tinklą;
- Kauno tvirtovės (KT) artilerijos ir Lietuvos aviacijos dirbtuvių teritorija – saugoti išlikusius statinius;
- Karinė geležinkelio stotis – saugoti išlikusius statinius ir rampą;
- KT gamykla „Arsenal“, vėliau siaurųjų geležinkelių dirbtuvės – saugoti išlikusius statinius;
- XIX a. pab. geležinkeliečių gyvenvietė – saugoti pastatus;
- Aukštųjų Šančių šlaitų tarpukario laik. užstatymas – saugoti gatvių tinklą;

- KT II karinio miestelio teritorijos praplėtimas – saugoti didžiausią tarpukario Lietuvos stadioną ir kariškių gyv. namus; Pokario laikotarpio pastatų teritorija – saugoti pastatus.

Tvarkymo prioritetas turi būti taikomas visiems tarpukario statiniams, nes jų visuma ir gausa Kauną išskiria iš kitų Lietuvos miestų. Dabartinis Kauno centras formavosi skirtingomis sąlygomis negu Europos istorinių miestų, kur centras paprastai sutampa su istoriniu branduoliu – seniausia miesto dalimi. Tyrimai ir palyginimas su kitais Europos miestais parodytų, kad Kauno Naujamiestis su savo koncentruota tarpukario modernistinės architektūros ekspozicija galėtų pretenduoti net į tarptautinį apsaugos statusą.

1. Vykdomas.

2. Nuolat vykdoma rengiant teritorijų planavimo dokumentus ir techninius bei tvarkymo projektus teisės aktų nustatyta tvarka.

3. Palikti nustatytus prioritetus.

6. 6. Gamtinė aplinka.

Miesto želdynų sistemos plėtojimo prioritetai parodyti Želdynų sistemos formavimo prioritetų brėžinyje.

1-3. Vyksta pagal BP ir Savivaldybės patvirtintas programas. Palikti nustatytus prioritetus.

6. 7. Susisiekimas.

Sprendinių laikotarpio vienas iš prioritetų bus trūkstamų šio tinklo jungčių statyba, gerinant visos susisiekimo sistemos funkcionavimo rodiklius. Prioritetiniai gatvių tinklo plėtros sprendiniai numatyti schemeje „Susisiekimo tinklo plėtra 2013–2023 metais. (20 lentelė. Gatvių tinklo plėtra 2013–2023 metų laikotarpiui):

Nr.	Kategorija	Gatvė	Nauja trasa, km	Rekonstrukcija, km	Vyksta / Nevyksta
I PRIORITETO GATVIŲ TINKLO PLĖTRA					
1.	C ₁	Panemunės tiltas	-	0,3	Įvykdytas
2.	A ₂	Pietrytinis aplinkkelis	5,4	-	Vyksta
3.	B ₁	Europos pr.	3,4	0,8	Vyksta dalinai
4.	C ₁	S. Žukausko g.	0,2	-	Vyksta
5.	B ₁ /C ₁	Raudondvario pl.	-	6,9	Vyksta
6.	B ₁	Linkuvos g./Žemaičių pl.	-	1,5	Nevyksta
7.	C ₁ /C ₂	Ateities pl./R. Kalantos g. (Amalių geležinkelio pervaža)*	-	0,3	Vyksta
8.	C ₁	Chemijos pr.	0,6	0,1	Vyksta
II PRIORITETO GATVIŲ TINKLO PLĖTRA					
9.	C ₂	Studentų g.	0,2	-	Nevyksta
10.	B ₁	H ir O. Minkovskių g.	-	1,6	Nevyksta
11.	B ₁	Brastos g. (Kėdainių tiltas)	0,7	-	Vyksta
12.	C ₁ /C ₂	Baltų pr. tiltas su jungiamosiomis gatvėmis	1,5	-	Nevyksta
13.	C ₂	Technikumo g./Bartelių g./Juodelynės g.	0,9	2,6	Vyksta
14.	B ₂	Šeštokų g./Alyvų g.	0,6	1,3	Vyksta
15.	C ₁ /C ₂	Lakūnų pl./E. Žilibero g.	1,8	-	Vyksta
16.	C ₁	Didžioji g.	0,3	1,2	Nevyksta
III PRIORITETO GATVIŲ TINKLO PLĖTRA					
17.	B ₂	Piliakalnio g.	-	2,6	Nevyksta
18.	B ₂	Jiesios pl.	-	1,0	Nevyksta
19.	B ₂	Plytinės g./Rokų g.	0,4	1,6	Nevyksta
20.	C ₁	J. Grušo g./Jotvingių g.	-	0,2	Nevyksta
21.	C ₁	Biruliškių g.	0,5	-	Nevyksta
22.	C ₁	Vaidoto g.	-	1,2	Nevyksta

23.	C ₂	Jungtis tarp Elektrėnų g. ir Taikos pr.	0,5	0,2	Nevyksta
24.	C ₁	Žeimenos g.	0,3	0,6	Nevyksta
25.	C ₂	Užnerio g./Bangos g.	0,5	1,1	Nevyksta
		Viso	17,8	25,1	Nevyksta

Diegti intelektines eismo valdymo sistemas (eismo valdymo centras, žaliosios bangos koridoriai) B₁, B₂ ir svarbiausiose C₁, C₂ kategorijų gatvėse (prioritetas skiriamas gatvėms, kertančioms Senamiesčio, Naujamiesčio teritorijas) didinant gatvių tinklo efektyvų panaudojimą, užtikrinant sankryžų optimalų laidumą bet kuriuo paros metu ir mažinant transporto priemonių prastovas.

1-3. Vyksta pagal BP ir Savivaldybės patvirtintas programas ir nustatytą eiliškumą. Palikti nustatytus prioritetus.

7. BENDROS MIESTO GALIMYBIŲ PROGNOZĖS.

1. Investicijos į daugiabučių renovaciją suteiks ne tik finansinę naudą gyventojams, bet turės pozityvios įtakos ir miesto ekonomikai – statybų sektoriaus plėtrai, naujoms darbo vietoms kurti, nekilnojamojo turto rinkos pokyčiams.

2. Sėkminga modernių, šiuolaikiškų biurų pastatų plėtra turės ženklią įtaką investuotojų, kuriančių gerai apmokamas darbo vietas, atėjimui į Kauną, nes statomų ir planuojamų biurų rinka žengia į naują kokybės lygmenį, kas sudarys dar palankesnes sąlygas verslo plėtrai mieste.

3. Didžiosios investicijos į gamybinius projektus Kauno regione paveiks šimtus Kauno miesto gyventojų ir prisidės prie dirbančiųjų kompetencijų tobulinimo.

4. Naujos investicijos, sukuriančios darbo vietas, pristabdys emigraciją iš miesto.

5. Miestas turės išskirtinius mokslo, sporto ir meno sričių objektus, kurie domins ir trauks ne tik kauniečius, bet ir svečius iš kitų miestų bei užsienio, taip Kaunas taps gyvybingu miestu.

6. Kaunas taps šalies paslaugų centru.

7. „Rail Baltica“ trasos bei su ja susijusios infrastruktūros vystymas ir įgyvendinimas bus vienas reikšmingiausių Kauno, kaip industrinio tarptautinio logistikos centro, vystymo veiksnių.

8. Kaunas 2022 m. taps „Europos kultūros sostine“ – tai suteiks miestui galimybę parodyti Europai savo savitumą, unikalumą, tapatumą. Šis vardas padės didinti kultūros ir kūrybinių industrijų potencialą, sukurti ilgalaikes darbo vietas

9. Kaunas bus įtrauktas į būtinų aplankyti Europos miestų sąrašą, nes taps įvairiarūšio (rekreacinio, pramoginio, sportinio, konferencinio, sveikatinimo) turizmo centru, gausiai lankomu užsienio bei šalies turistų.

10. Didės Kauno, kaip susisiekimo ir logistikos centro, daugiaryšio (sausumos kelių, geležinkelių, oro ir upių) transporto mazgo reikšmė.

11. Miesto istorinė aplinka bus išsaugota ir naudojama šiandienos reikmėms – mokslui, kultūrai, poilsiui, turizmui, gyvenamajai funkcijai.

8. BENDROJO PLANO SPRENDINIAI, KURIŲ NĖRA GALIMYBĖS ĮGYVENDINTI

Per laikotarpį nuo 2014-04-10 iki 2018-01-01 Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014-04-10 sprendimu Nr. T-209, sprendinių, kurių nėra galimybių įgyvendinti dėl planavimo ypatybių, **nenustatyta**.

9. IŠVADA DĖL BP SPRENDINIŲ KEITIMO

Vertinant Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014-04-10 sprendimu Nr. T-209, sprendinių vykdymo tendencijas BP sprendiniai

nesudaro kliūčių Kauno miesto plėtrai. Artimiausiu metu, 2018-2019 metais, **Bendrojo plano keisti nereikia**, nes pateikti pasiūlymai dėl BP sprendinių keitimo yra neesminiai, lokalaus pobūdžio arba neatitinkantys įstatymų nuostatų.

Iškilus objektyviam poreikiui keisti tam tikros miesto dalies BP sprendinius, keitimas gali būti atliekamas teritorijų planavimo įstatymo nustatyta tvarka rengiant **Savivaldybės dalies bendrąjį planą**.

Poreikis viso miesto teritorijos BP keitimui gali būti nustatytas tik politiniu sprendimu, jei iš esmės pasikeistų demografinė, ekonominė situacija arba kiltų nauja miesto plėtros vizija.

Sprendimą keisti BP būtų tikslinga priimti tik atlikus miesto visuomenės identiteto tyrimą įvardijant visuomenės poreikius, atlikti gyventojų apklausą ir surinkti informaciją apie miesto gyvenamųjų rajonų kokybę, būstą, socialinių paslaugų sklaidą, gyvenamąją aplinką, bendruomenių saugumą, susisiektimo galimybes, transporto sistemos įvertinimą, bendrą ir transportinį gyventojų judrumą ir kt.

10. BP SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 8 dalies 14 punktu, teritorijų planavimo įstatymu ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis Kauno miesto savivaldybė vykdo BP koregavimą atsižvelgiant į šiuos Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymus:

2016-08-12 įsakymą Nr. A-2355 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano 2014-2015 m. sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos patvirtinimo“;

2016-09-09 įsakymą Nr. A-2600 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo“ (kartu su 2017-06-02 įsakymu Nr. A-2135 „Dėl Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. rugsėjo 9 d. įsakymo Nr. A-2600 ir 2018-04-17 įsakymu Nr. A-1297 „Dėl Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-09-09 įsakymo Nr. A-2600 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo“ pakeitimo“);

2016-11-18 įsakymu Nr. A-3306 patvirtintą Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo darbų programą.

Kauno miesto savivaldybės tarybos 2017 m. liepos 11 d. sprendimu Nr. T-426 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros patvirtinimo“ (kartu su 2018-06-26 sprendimu Nr. T-320 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2017 m. liepos 11 d. sprendimo Nr. T-426 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano korektūros patvirtinimo“ pakeitimo“ ištaisytos bendrojo plano techninės klaidos, panaikintos sprendinių spragos ir išspręstos sprendinių kolizijos (Bendrojo plano koregavimo **pirmas etapas** paskelbtas informavimo priemonėmis nustatyta tvarka).

Rengiant Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo dokumentus **pirmojo etapo sprendiniai turi būti integruojami** į galutinius sprendinius, kartu viešinami, derinami, tikrinami ir teikiami tvirtinti nustatyta tvarka.

11. SPECIALIŲJŲ PLANŲ, INTEGRUOTŲ Į KAUNO MIESTO BP, KOREGAVIMO NUOSTATOS

1. Koreguoti **Aukštybinių pastatų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje specialųjį planą** nėra poreikio ir netikslinga. Konkretios įmonės pageidavimas statyti naudojamame sklype virš 50 m aukščio pastatą prieštarautų Kauno miesto konceptualiai nuostatai miesto aukštingumo klausimu, t. y. miesto teritorijoje neprojektuoti pavienių pastatų virš 50 m., o juos sugrupuoti tik aukštybinėse kalvose SP nurodytose teritorijose. Atsiradus poreikiui galimybė koreguoti šio specialiojo plano sprendinius būtų tikslinga tik prieš tai

parengus aktualios miesto dalies galimybių studiją, įvertinant Aerodromų apsaugos zonas (pvz. Kauno oro uosto apsaugos zona E) ir parengus naują miesto teritorijos urbanistinę koncepciją.

2. Koreguoti Kauno miesto didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo specialųjį planą neaktualu teisiniu, urbanistiniu, ekonominiu ir Savivaldybės lėšų, skirtų planavimui, naudojimo požiūriu. **Tikslinga Kauno miesto didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo specialųjį planą pripažinti netekusiu galios dėl šių priežasčių:**

- BP sprendiniuose (pagrindiniame brėžinyje ir aiškinamajame rašte) yra perkelti visi teritoriniai šio SP sprendiniai – mišraus užstatymo teritorijų funkcinėse zonose grafiškai pažymėtos visos SP nurodytos teritorijos, kuriose galima didžiųjų prekybos įmonių statyba;

- Lietuvos Respublikos ūkio ir aplinkos ministrų 2013-12-11 įsakymu Nr. 4-1067/D1-922 „Dėl Lietuvos Respublikos ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 26 d. įsakymo Nr. 4-201/D1-290 „Dėl didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo specialiųjų planų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir jį keitusio įsakymo pripažinimo netekusiais galios“ nebeteke galios *Didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo specialiųjų planų rengimo taisyklės*, kurios nustatė didžiųjų prekybos įmonių gradaciją pagal išdėstymą, pasiekiamumą, prekybos pobūdį ir užimamą bendrą plotą. Šis įsakymas įsigaliojo 2014-01-01;

- SP parengtas 2005 m. (koreguotas 2013 m.), didžiųjų prekybos įmonių statybos piko metu tikslu nurodyti, kuriose teritorijose galima naujų didžiųjų prekybos įmonių statyba. Pasikeitus ekonominei situacijai ir pakoregavus teritorijų planavimą bei statybą reglamentuojančius teisės aktus, paaiškėjo, kad SP nurodyti konkretūs adresai ir juose leistini statyti prekybos plotai ne tik nebeaktualūs, bet nebeatitinka verslo lūkesčių ir klaidina įmones, nes statybos apimtys sklype ribojamos užstatymo intensyvumo UI rodikliu, nustatytu BP, esama urbanistine situacija ir kt. reglamentais;

- Senamiesčio ir Naujamiesčio teritorijose didžiųjų prekybos įmonių statybą apsprendžia saugomų teritorijų įstatymas ir šių teritorijų specialieji planai;

- SP būtina panaikinti, nes pagrindinis SP trūkumas – jame nebuvo nurodytos planavimo metu esamos prekybos įmonės ir neapspręsta jų plėtra, kas sudaro nelygias sąlygas naujų ir rekonstruojamų įmonių savininkų lūkesčiams;

- SP nebeatitinka šios dienos aktualijų dėl gausios prekybos įmonių kaitos ir neprognozuojamos komercinių įmonių veiklos (įmonių jungimas, įkūrimas, panaikinimas, plėtimas, skaidymas ir kt.). Pvz. PRISMA-MAXIMA-IKEA, o pastatas teisėtai pastatytas nugriovus privatizuotus AB „Drobė“ įmonės statinius, LIDL statė prekybos įmonę sujungę keletą komercinės paskirties sklypų, nors juose buvo autoservisas ir kt.

3. Koreguoti **Kauno miesto dviračių takų specialųjį planą** nebūtina, nes BP sudėtyje yra brėžinys „Nr. 17 Dviračių infrastruktūra“, kuris koreguojamas BP koregavimo metu įvertinus įgyvendintus projektus ir aprobuotą projektinę padėtį. Atsižvelgiant į tai, kad Kauno mieste intensyviai tiesiami dviračių takai, o jų tiesimui projektai rengiami vadovaujantis statybos įstatymu, nustatančiu galimybę projektuoti ir statyti susisiekimo infrastruktūros objektus Savivaldybės teritorijoje vadovaujantis BP sprendiniais, būtina BP brėžinį Nr. 17 ir aiškinamąjį raštą papildyti pastaba *Kauno miesto dviračių takų specialusis planas galioja tiek, kiek neprieštarauja Bendrajam planui*.

4. Valstybės **saugomų teritorijų specialiųjų planų keitimas** vykdomas Aplinkos ministerijos iniciatyva ir lėšomis, todėl yra privalomai integruotas į Savivaldybės teritorijos BP. Koreguoti Savivaldybės lygmens saugomų teritorijų (draustinių) specialiuosius planus Savivaldybė sprendimų nėra priėmusi.

12. IŠVADA DĖL BP SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO PROGRAMOS PRIEMONIŲ PLANO KEITIMO

Rengiant BP sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitą už 2016 metus nustatytas būtinumas keisti Savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-03-13 įsakymu Nr. A-715 patvirtintą programą ir BP sprendinių įgyvendinimo programos priemonių planą, patikslinant priemonių plano struktūrą bei prioritetus, priemones, rezultatus, įgyvendinimo terminus bei atsakingus vykdytojus.

Rengiant BP sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitą už 2017 metus nustatyta, kad programos priemonių planas sėkmingai įgyvendinamas – įvykdyta 16 proc. priemonių, vykdoma 65 proc. priemonių, todėl Savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-03-13 įsakymu Nr. A-715 patvirtintą programą ir BP sprendinių įgyvendinimo programos priemonių plano keitimą tikslinga atidėti, kol bus įgyvendintos priemonės, vykdomos pagal ES dalinai finansuojamus investicinius projektus.

13. PATVIRTINTŲ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ PROGRAMŲ ĮGYVENDINIMAS

2016 metais parengti / patvirtinti Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimais planai, programos, veiklos planai, taisyklės:

2016 m. sausio 15 d. Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro įsakymu Nr. IV-32 „Dėl Kauno miesto integruotos teritorijų vystymo programos patvirtinimo“ patvirtinta Kauno miesto integruota teritorijų vystymo programa.

2016 m. kovo 7 d. Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu Nr. IV-200 „Dėl paveldotvarkos 2016 metų programos patvirtinimo“ patvirtinta Paveldotvarkos 2016 metų programa

2016 m. balandžio 15 d. Kauno miesto savivaldybės administracijos įsakymu Nr. A-1070 patvirtintas Kauno miesto savivaldybės visuomenės aplinkos švietimo projektų rėmimo tvarkos aprašas.

2016-02-02 sprendimu Nr. T-3 patvirtintas Kauno miesto savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos 2016 m. priemonių finansavimo planas.

2016-07-12 sprendimu Nr. T-81 patvirtinta Kauno miesto kaštonų apsaugos 2016-2020 metų programa.

2016-11-21 sprendimu Nr. T-158 patvirtintas Kauno miesto gatvių priežiūros 2016 metų programos pakeitimas.

2016-12-15 sprendimu Nr. TR-705 parengtos Triukšmo prevencijos Kauno miesto viešosiose vietose taisyklės.

2016-11-29 sprendimu Nr. T-602 parengtos Kauno želdynų ir želdinių apsaugos taisyklės.

2016-01-20 sprendimu Nr. TR-20 parengta Kauno miesto dviračių takų įrengimo programa.

2016-01-25 sprendimu Nr. TR-52 parengta Kauno miesto Žaliakalnio vietos plėtros strategija.

2016-01-25 sprendimu Nr. TR-53 parengta Aleksoto vietos plėtros 2015-2020 m. strategija.

2016-02-23 sprendimu Nr. T-90 patvirtintas Kauno miesto turizmo rinkodaros 2015-2020 metų planas.

2016-02-23 sprendimu Nr. T-63 programa, patvirtinta sprendimu „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2010 m. liepos 23 d. sprendimo Nr. T-454 „Dėl Kauno miesto konkurencingumo ir patrauklumo didinimo programos patvirtinimo“ pakeitimo“ išdėstyta nauja redakcija.

Siekiant įgyvendinti projektą „Dėl Kauno miesto savivaldybės projekto „**Kaunas - Europos kultūros sostinė**“ Kauno miesto savivaldybės tarybos 2017-02-28 sprendimu Nr. T-75 įsteigta kartu su asociacija „Kultūros tempo akademija“ VšĮ „Kaunas 2022“. Įstaigos veiklos tikslai – įgyvendinti kultūros programą „Kaunas – Europos kultūros sostinė 2022“, rengiant ir koordinuojant įvairaus pobūdžio kultūros ir edukacijos renginius, programas, jų sklaidą ir kt.

2017 metais patvirtinti planai, programos, veiklos planai, taisyklės:

Kauno miesto savivaldybės tarybos 2017-04-25 sprendimu Nr. T-207 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2017 m. vasario 7 d. sprendimo Nr. T-12 „Dėl Kauno miesto savivaldybės 2017-2019 metų strateginio veiklos plano patvirtinimo“ pakeitimo“ pakoregavo Kauno miesto strateginį planą.

Kauno miesto savivaldybės taryba 2017-11-14 sprendimu Nr. T-739 „Dėl daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijų tvarkymo programos patvirtinimo“ patvirtino programą, kurios tikslas – skatinti daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijų naudotojus suformuoti žemės sklypus daugiabučiams gyvenamiesiems namams eksploatuoti, parengti tvarkymo darbų techninius projektus ir atlikti daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijų tvarkymo darbus, suteikiant dalinį finansavimą Savivaldybės biudžeto lėšomis pagal atitinkamais kalendoriniais metais Savivaldybės biudžete patvirtintą asignavimų sumą Programai finansuoti.

Kauno miesto savivaldybės tarybos 2017-10-17 sprendimu Nr. T-696 „Dėl 2018 m. Kauno miesto savivaldybės projektų atrankos ir finansavimo programos „Iniciatyvos Kaunui“ sričių ir prioritetų patvirtinimo“ patvirtino pakoreguotus 2018 m. Kauno miesto savivaldybės projektų programos prioritetus.

Kauno miesto savivaldybės taryba 2017-10-17 priėmė sprendimą Nr. T-697 „Dėl visuomeninės paskirties objektų prieinamumo didinimo programos patvirtinimo“.

Kauno miesto savivaldybės taryba 2017-10-17 priėmė sprendimą Nr. T-687 „Dėl Kauno miesto želdynų ir želdinių apsaugos taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“.

Kauno miesto savivaldybės taryba 2017-09-12 priėmė sprendimą Nr. T-571 „Dėl Kauno miesto Eigulių mikrorajono daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalo energetinio efektyvumo didinimo programos patvirtinimo“.

Kauno miesto savivaldybės taryba 2017-02-07 priėmė sprendimą Nr. T-21 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014 m. birželio 19 d. sprendimo Nr. T-336 „Dėl Kauno miesto savivaldybės paveldotvarkos programos patvirtinimo“ pakeitimo“.

Kauno miesto savivaldybės taryba 2017-07-11 sprendimu Nr. T-434 pakeitė Kauno miesto konkurencingumo ir patrauklumo didinimo programą ir įregistravo ją TAR.

2017-02-01 parengtas sprendimas Nr. TR-75 „Dėl Kauno miesto kultūros strategijos iki 2027 metų tvirtinimo ir pritarimo patikslintai Kauno miesto savivaldybės paraiškai 2022 metų Europos kultūros sostinės vardui gauti“.

Visi šie teisės aktai tiesiogiai teigiamai įtakojo BP sprendinių įgyvendinimą ir Kauno miesto dalių plėtrą.

2016-2017 metais vykdant BP bendrojo plano stebėseną (operatyvinį planavimą) tikslu patikrinti, ar reikia koreguoti BP sprendinius, ar yra poreikis detalizuoti miesto teritorijų ir jų dalių inžinerinės ir socialinės infrastruktūros sprendinius bei įgyvendinimo galimybes, darbo tvarka rengtos studijos, analizės ir projektiniai pasiūlymų variantai, reikalingi Savivaldybei optimaliausiems sprendimams priimti arba atmesti:

- Kauno miesto kombinuoto eismo sistemų plėtros koncepcija.
- Geležinkelio „Statyk ir parkuok“ automobilių stovėjimo aikštelės vietos parinkimo projektiniai pasiūlymai (galimybių studija).
- Geležinkelio stoties teritorijos konversijos pasiūlymo schema (galimybių studija).
- Tilto per Nerį tarp Baltų prospekto ir Jonavos gatvės projektiniai pasiūlymai.
- Baltupio, Minijos ar Vytėnų gatvės sujungimo su Panerių gatve galimybės (numatant pravažiavimą šlaitu) pasiūlymų schema.
- Vilijampolės probleminio arealo pagrindinių susisiekimo trasų analizė.
- Dobilios gatvės ašinės linijos koregavimo projektiniai pasiūlymai.
- UAB „LIDL“ pasiūlytų didžiųjų prekybos įmonių plėtros zonų išplėtimo teritorijų įvertinimas.

- Teritorijos ploto, reikalingo įvairiems daugiabučiams namams statyti kartu su jiems reikalinga infrastruktūra, nustatymo analizę.

Rengiant projektus, programas, veiklos planus yra atliekama aplinkos analizė, peržiūrimi vykdomi projektai, programos, veiklos planai, įvertinami pasiekti rezultatai, turėti ištekliai tikslams pasiekti, analizuojami aplinkos veiksniai darantys įtaką tam tikrai veiklai. Per 2016-2017 metus Kauno miesto savivaldybės administracija patvirtino 15 įvairių projektų, programų, veiklos planų ir taisyklių, kurie tiesiogiai įtakoja Bendrojo plano bei Strateginio plėtros plano sprendinių įgyvendinimą.

Teritorijų ir infrastruktūros vystymas Kaune vyksta įgyvendinant įvairius miesto strateginius, teritorijų vystymo ir planavimo dokumentus, Kauno miesto bendrąjį planą iki 2023 m, Kauno miesto integruotų teritorijų vystymo programą 2014-2020 m., Kauno miesto darnaus judumo planą ir kitus. Kauno miesto savivaldybė drauge su pavaldžiomis įmonėmis (AB „Kauno energija“, UAB „Kauno vandenys“, UAB „Kauno gatvių apšvietimas“) ir kitomis įstaigomis užtikrina, kad nuolat būtų atnaujinama ir plėtojama vandens tiekimo ir nuotekų infrastruktūra, šilumos tiekimo tinklų, energetikos sistemų infrastruktūra, susisiekimo infrastruktūra, plėtojamos viešojo ir bevariklio transporto sistemos.

2016 m. sausio 15 d. patvirtintoje Kauno miesto integruotų teritorijų vystymo programoje 2014–2020 metams numatyti svarbiausi Kauno miesto investicijų projektai, kuriems įgyvendinti bus naudojami įvairūs finansavimo šaltiniai, tarp jų ir ES struktūrinių fondų lėšos. Tikslinėse Aleksoto ir Žaliakalnio teritorijose planuojama ES investicijų suma sieks 108 mln. Eur. Yra rengiamas Kauno miesto darnaus judumo planas, kuriame bus siekiama atlikti visapusišką transporto ir įmonių keliavimo įpročių analizę mieste, užtikrinti darnaus judumo mieste variantų kūrimą, geresnę gyvenimo kokybę miestuose ir jų prieigose ir susisiekimą visomis transporto priemonėmis ar pėsčiomis, prioritetą teikiant viešajam keleiviniam ir bevarikliam ar aplinką mažai teršiančiam transportui. Kauno miesto plėtra planuojama vadovaujantis darnios miesto teritorijų ir infrastruktūros plėtros principais. Bus rengiami ir atnaujinami teritorijų planavimo dokumentai (specialieji planai, kompleksiniai teritorijų planavimo dokumentai), jų pagrindu atnaujinami miesto parkai, viešosios ir poilsio erdvės, rekreacijos zonos, bendruomeninė ir viešoji infrastruktūra, gerinama atliekų surinkimo infrastruktūra įrengiant mieste požeminius kontenerius, bus įsigyta nauja gatvių valymo technika, kuri įgalins sumažinti aplinkos oro taršą kietosiomis dalelėmis, numatytos lėšos eismo saugumo priemonėms (gatvių sankryžų rekonstrukcijai, šviesoforų modernizavimui).

Kauno miesto savivaldybė planuoja atlikti keletą svarbiausių darbų, kuriems bus skiriamas didžiausias dėmesys ir Kauno miesto savivaldybės biudžeto, ES investicijų 2014–2020 metams, valstybės biudžeto ir kitos lėšos. Tai S. Dariaus ir S. Girėno stadiono rekonstrukcija; Nacionalinis mokslo ir inovacijų centras; naujasis lengvosios atletikos maniežas; Sporto halės rekonstrukcija; Dainų slėnio atnaujinimas; Pietrytinio aplinkkelio statyba ir geležinkelio trasos „Rail Baltica“ plėtra; kitų Kauno miesto integruotų teritorijų vystymo programų projektų įgyvendinimas. Taip pat gatvių, šaligatvių, įvažų į kiemus tvarkymas; Laisvės al. rekonstrukcija; Dviračių takų tiesimas; Kultūros paveldo objektų tvarkymas; sporto aikštynams įrengti ir kt.

14. 2016-2017 METAIS PARENGTI TERITORIJŲ PLANAVIMO IR KITI DOKUMENTAI:

14.1. Specialieji planai

Kauno miesto savivaldybės teritorijoje galiojančių specialiųjų planų sprendiniai daro didelę įtaką miesto bendrojo plano sprendiniams, yra privalomi rengiamiems žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentams, nustato teritorijos tvarkymo ir (ar) apsaugos priemones. Patvirtinti specialiojo teritorijų planavimo dokumentai pripažįstami savivaldybės BP sudedamąja dalimi. Specialieji planai yra integruoti į BP sprendinius Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 22 str. 2 dalyje nustatyta tvarka. Savivaldybės

lygmens ar vietovės lygmens specialiojo teritorijų planavimo dokumentų (išskyrus specialiojo teritorijų planavimo žemėtvarkos dokumentus) sprendiniai konkretizuoja BP sprendinius.

2017-12-19 priimtas Kauno miesto savivaldybės sprendimas „Dėl Kauno išorinės vaizdinės reklamos sklaidos specialiojo plano koregavimo“. Specialiojo plano koregavimo tikslas – koreguoti išorinės vaizdinės reklamos sklaidos zonų tvarkymo principus ir su tuo susijusius specialiojo plano sprendinius.

2017-11-06 įsigaliojo Vyriausybės nutarimas dėl Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas – Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialiojo plano patvirtinimo.

Parengtas „Kioskų, paviljonų ir prekybai pritaikytų automobilių ir/ar priekabų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje“ specialusis planas.

2017 m. pradėtas rengti Magistralinio kelio A1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda skirtingų lygių Petrašiūnų sankryžos (91,0 km) rekonstravimo specialusis planas.

Pagal TPDR duomenis per 2017 metus Kauno miesto savivaldybės teritorijoje buvo patvirtinti ir registruoti 20 specialiųjų Žemėtvarkos projektų.

2016 m. patvirtinti ir įregistruoti 3 specialieji planai:

1. Kauno marių regioninio parko tvarkymo planas. TPDR Reg. Nr. T00079143.
2. Kauno marių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų planas TPDR Reg. Nr. T00078994.
3. Atnaujinto Kauno miesto mikrorajonų šilumos tiekimo specialusis planas. TPDR Reg. Nr. T00078490. Specialiojo plano sprendiniai konkretizuoja savivaldybės bendrojo plano sprendinius ir savivaldybės sprendimu planas pripažįstamas savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi.

2016 parengti specialieji planai:

1. Parengtas, suderintas su atsakingomis institucijomis ir su visuomene Europinio standarto geležinkelio linijos Kaunas-Lietuvos ir Latvijos valstybių siena specialusis planas.
 2. Parengtas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra“ specialusis planas.
- Nuo **2016 m.** rengiamas Valstybinės reikšmės magistralinio kelio A1 Vilnius – Kaunas – Klaipėda ruožui 94 km. iki 107 km rekonstruoti projektas.

Savivaldybės tarybos patvirtinti savivaldybės lygmens ar vietovės lygmens specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai konkretizuoja ir patikslina BP sprendinius, o kartais ir nurodo poreikį juos koreguoti. Savivaldybės tarybos sprendimu specialiojo teritorijų planavimo dokumentai pripažįstami Savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi, o rengiant, keičiant ar koreguojant Bendrąjį planą yra integruojami į BP sprendinius.

14.2. Detalieji planai, jų pakeitimai ir korektūros

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkymo įstaiga Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos. Kiekvienais metais pateikia statistinę suvestinę ataskaitą apie Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre įregistruotus / išregistruotus teritorijų planavimo dokumentus pagal planavimo rūšis.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro (TPDR) duomenimis Kauno miesto savivaldybės teritorijoje buvo parengti ir įregistruoti teritorijų planavimo Dokumentai (detalieji planai), jų pakeitimai ir korektūros:

2017 metais buvo įregistruotas 61 kompleksinis (DP) teritorijų planavimo Dokumentas. Iš jų - 29 detaliųjų planų TPD, 25 detaliųjų planų koregavimo TPD ir 7 detaliųjų planų keitimo TPD.

2016 metais buvo įregistruoti 66 kompleksinio (DP) teritorijų planavimo Dokumentai. Iš jų 39 detaliųjų planų TPD, 25 detaliųjų planų koregavimo TPD ir 2 detaliųjų planų keitimo TPD.

2015 metais buvo įregistruoti 157 kompleksinio (DP) teritorijų planavimo Dokumentai. Iš jų 96 detaliųjų planų TPD, 59 detaliųjų planų koregavimo TPD ir 2 detaliųjų planų keitimo TPD.

Lentelė Nr. 1. 2015-2017 m. įregistruotų teritorijų planavimo dokumentų sklaida pagal Kauno miesto seniūnijas:

Eil. Nr.	Kauno miesto seniūnijos	Įregistruotų TPD sk. metai 2015-2017m.	Įregistruotų TPD skaičius 2016 m.	Įregistruotų TPD skaičius 2017 metai
1	Aleksoto seniūnija	23	8	4
2	Centro seniūnija	7	4	9
3	Dainavos seniūnija	8	3	0
4	Eigulių seniūnija	9	3	4
5	Gričiupio seniūnija	2	1	0
6	Panemunės seniūnija	21	7	4
7	Petrašiūnų seniūnija	23	15	12
8	Šančių seniūnija	4	1	2
9	Šilainių seniūnija	39	12	2
10	Vilijampolės seniūnija	15	6	6
11	Žaliakalnio seniūnija	6	4	2
	Iš viso:	157	66	61

Parengtų ir įregistruotų TPD kiekis parodo teritorijų plėtros proceso iniciatyvinių veiksmų mastą. Šis rodiklis rodo ne tik investuotojų tiesioginius ketinimus plėtoti veiklą, bet ir norą žemės sklypų rinkai pateikti sklypus su patvirtintais žemės naudojimo reglamentais, kas didintų sklypų investicinį patrauklumą žemės sklypų rinkoje.

Parengtų ir įregistruotų TPD kiekis kiekvienais metais nevienodas: pastebimai didesnis buvo 2015 metais – 157 TPD, ir gerokai mažesnis 2016 ir 2017 metais, atitinkamai 66 ir 61 TPD. 2015 metais TPD kiekis buvo didesnis dėl to, kad 2014 metais, pasikeitus teritorijų planavimo teisinei bazei, prireikė rengti detaliuosius planus pagal planavimo sąlygas išduotas iki 2014 metų sausio 1 d., atnaujinti jau parengtus ir įregistruotus teritorijų planavimo dokumentus. Šis TPD pliūpsnis teritorijų plėtros masto mieste nepadidino.

Parengtų 2015 m. TPD kiekis ypač padidėjo miesto pakraščiuose esančiose Aleksoto, Panemunės, Petrašiūnų, Šilainių bei Vilijampolės seniūnijose.

TPD kiekio pokyčiai seniūnijose turi įvairias priežastis:

1. Aleksoto seniūnijoje - žemės sklypų formavimas nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą (žemę) atkūrimui bei linijinio centro prie Veiverių g. intensyvi plėtra. pagal Bendrojo plano sprendinius.
2. Panemunės seniūnijoje - žemės sklypų formavimas nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą (žemę) atkūrimui iššauktas žemės naudojimo paskirties pakeitimas iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę;
3. Petrašiūnų seniūnijoje – pramonės ir sandėliavimo teritorijų konversija ir sklypų suformavimas konvertuojamose teritorijose bei rengiami detalieji planai infrastruktūros plėtrai;
4. Šilainių seniūnijoje - žemės sklypų formavimas nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą (žemę) atkūrimui iššauktas žemės naudojimo paskirties pakeitimas iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę;
5. Vilijampolės seniūnijoje - žemės sklypų formavimas nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą (žemę) atkūrimui iššauktas žemės naudojimo paskirties pakeitimas iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę bei pramonės ir sandėliavimo teritorijų konversija ir linijinio centro prie Raudondvario plento intensyvi plėtra..

Kitose – Centro, Dainavos, Eigulių, Gričiupio, Šančių bei Žaliakalnio seniūnijose, kur urbanistinė aplinka yra susiformavusi ir vyksta natūrali seniūnijų teritorijų evoliucija pagal Bendrojo plano sprendinius.

Visi 2016-2017 metais patvirtinti kompleksiniai teritorijų planavimo dokumentai atitinka Bendrojo plano sprendinius, detalizuoja Bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo privalomuosius reikalavimus.

14.3. Techniniai projektai

2017 metais parengti Daugiafunkcinio S. Dariaus ir S. Girėno sveikatinimo, kultūros ir užimtumo centro įkūrimas panaudojant ir pritaikant esamą S. Dariaus ir S. Girėno stadiono infrastruktūrą ir Marių gatvės rekonstravimas iki Palemono g., įrengiant sankirtą su „Rail Baltica“ trasa, techniniai projektai. Taip pat:

- Dviračių ir pėsčiųjų takas Savanorių pr. techninis projektas.
- J. Pabrėžos g. (nuo Europos pr. iki Alyvų g.) rekonstravimas
- Šviesoforu reguliuojamos J. Lukšos - Daumanto g. ir Sukilėlių pr. sankryžos, Kaune
- K. Sprangausko g. (nuo Z. Tiškos g. iki Kauno miesto ribos) rekonstravimas
- J. Petruičio g. (nuo Vyčio Kryžiaus g. iki Kauno miesto ribos) rekonstravimas
- Vilties g. (nuo Europos pr. iki J. Pabrėžos g.) rekonstravimas
- Vyčio Kryžiaus g. (nuo Technikumo g. iki K. Dulksnio g.) rekonstravimas
- Marvelės upelio slėnio sutvarkymo, panaudojant teritorijos gamtinio karkaso ypatumus, siekiant netradicinių erdvių pritaikymo kultūros ir kitoms reikmėms

- Kompleksiško Kauko laiptų prie Aukštaičių gatvės zonos sutvarkymo projektas
- Šviesoforu reguliuojamos pėsčiųjų perėjos Taikos pr., Kaune projektas
- Šviesoforu reguliuojamos pėsčiųjų perėjos Varnių g., Kaune projektas
- Aleksoto apžvalgos aikštelės rekonstravimas
- Laiptų įrengimas Veršvų piliakalnyje
- Laiptų įrengimas Jiesios piliakalnyje
- Laiptų įrengimas Eigulių piliakalnyje
- Draugystės parko sutvarkymo (rekonstrukcijos) projektas
- Dainavos parko sutvarkymo (rekonstrukcijos) projektas
- Kalniečių parko sutvarkymo (rekonstrukcijos) projektas
- Rengiami Ažuolyno parko ir Nemuno ir Neries parko sutvarkymo (rekonstrukcijos) projektai.

„Infostatyba“ duomenimis 2016 m buvo išduoti 635 statybą leidžiantys leidimai statyti naujus įvairios paskirties pastatus ir statinius. Duomenys apie parengtus techninius projektus nėra teikiami todėl apie parengtų techninių projektų skaičių galima spręsti pagal išduotų statybą leidžiančių leidimų skaičių.

2016 metais Kauno miesto savivaldybės administracijos užsakymu **parengti / pradėti rengti** svarbesni techniniai projektai:

2016 metais **parengti** projektai:

- Nemuno ir Nevėžio santakos kraštovaizdžio draustinio kraštovaizdžio formavimo ir ekologinės būklės gerinimo projektas.
- Automobilių saugyklos su teniso aikštynu S. Dariaus ir S. Girėno sporto centro komplekse Perkūno al.5, projektas.

- Pėsčiųjų tunelio su dviračių ir pėsčiųjų takais po "Rail Baltica" trasa projektas.

Kauno miesto savivaldybės administracijos užsakymu **pradėti rengti** svarbesni techniniai projektai:

- Daugiafunkcinio S. Dariaus ir S. Girėno sveikatinimo, kultūros ir užimtumo centro įkūrimas, panaudojant ir pritaikant esamą S. Dariaus ir S. Girėno stadiono infrastruktūrą.

• Chemijos ir R. Kalantos g. rekonstravimo, įrengiant sankryžą su pietrytiniu aplinkkeliu ir "Rail Baltica" trasa.

- J. Pabrėžos g. (nuo Europos pr. iki Alyvų g.) rekonstravimas.
- K. Sprangausko g. (nuo Z. Tiškos g. iki Kauno miesto ribos) rekonstravimas.
- J. Petruičio g. (nuo Vyčio Kryžiaus g. iki Kauno miesto ribos) rekonstravimas.
- J. Čapliko g. (nuo Technikumo g. iki Būrio g.) rekonstravimas.
- Vilties g. (nuo J. Pabrėžos g. iki J. Pabrėžos g.) rekonstravimas.
- Vyčio Kryžiaus g. (nuo Technikumo g. iki K. Dulksnio g.) rekonstravimas.
- Kauno miesto Nemuno ir Neries santakos parko sutvarkymas.
- Kauno Ažuolyno parke esančios infrastruktūros sutvarkymas, pritaikant ją visuomenės poreikiams.
- Kalvarijos g. (nuo Europos pr. iki Via Baltica) rekonstravimas.
- Radvilėnų pl. (nuo Baranausko g. iki Tunelio g.) rekonstravimas.
- Teritorijos prie Kariūnų pl. ir Kurtinių g. sankirtos sutvarkymas.
- K. Petrausko g. ir M. Jankaus g. sankryžos skvero sutvarkymas.
- Karaliaus Mindaugo pr. ir S. Daukanto g. sankirtos skveras.
- A. Samulevičiaus-Samuolio skvero sutvarkymas.
- Marvelės upelio slėnio sutvarkymo, panaudojant teritorijos gamtinio karkaso ypatumus, siekiant netradicinių erdvių pritaikymo kultūros ir kitoms reikmėms.
- Stadiono ir atvirų sporto aikštelių Vaidoto g. 17, Kaune, rekonstravimas. Kompleksiško Kauko laiptų prie Aukštaičių gatvės zonos sutvarkymo projektas.
- Nemuno ir Nevėžio santakos kraštovaizdžio draustinio kraštovaizdžio formavimo ir ekologinės būklės gerinimo projektas.
- Alyvų g. (nuo Seniavos pl. iki Mėtų g.) nauja statyba.
- Šeštokų g. (nuo V. Černeckio g. iki Seniavos pl.) nauja statyba.
- Aleksoto apžvalgos aikštelės rekonstravimas.

14.4. 2016-2017 metais įvykę konkursai.

2017 m. įvyko M. K. Čiurlionio koncertų centro architektūrinių idėjų konkursas.

2017 m. įvyko Kėdainių tilto konkursas.

2016 m. pradėtas rengti mokslo ir technologijų populiarinimo centro „Mokslo sala“ investicinis planas ir oficialiai paskelbtas architektūrinis idėjų konkursas. 2017 m. įvyko architektūrinis „Mokslo salos“ Nemuno saloje konkursas.

14.5. Pastatyti/statomi nauji įvairios paskirties pastatai.

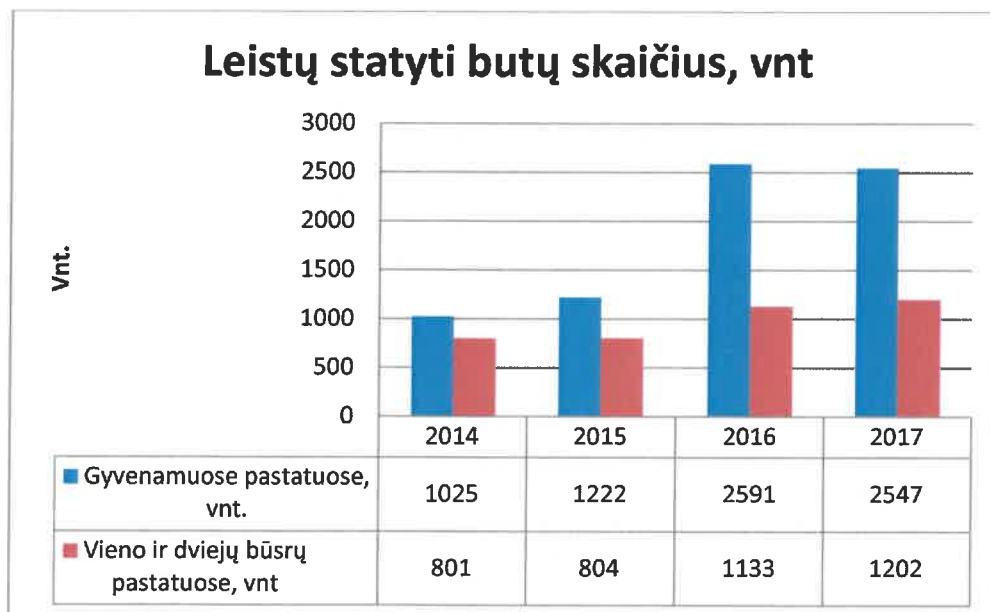
Statistinė informacija apie išduotus statybos leidimus ir baigtus statyti gyvenamuosius ir negyvenamuosius pastatus parengta naudojant Lietuvos Respublikos statybų leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos „Infostatyba“ duomenis (Lietuvos statistikos departamentas).

Lentelė Nr. 2. Statiniai pagal išduotus statybą leidžiančius dokumentus:

Statinio paskirtis	Statiniai	Vienetai 2016	Vienetai 2017
Gyvenamosios paskirties pastatai	Gyvenamoji (vieno buto pastatai)	110	774
	Gyvenamoji (dviejų butų pastatai)	42	210

	Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)	64	60
	Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)	1	0
Negyvenamosios paskirties pastatai			
Viešbučių	Viešbutis	2	0
	Motelis		0
	Svečių namai		0
Administracinė		5	20
Prekybos		14	15
Paslaugų		9	20
Maitinimo		1	0
Kiti transporto statiniai		0	3
Vidaus keliai			2
Garažų		11	7
Gamybos pramonės		14	3
Sandėliavimo		25	31
Kultūros		2	0
Mokslo		1	0
Gydymo		6	2
Poilsio		0	0
Sporto		2	2
Sporto paskirties inžineriniai pastatai		0	1
Pagalbinio ūkio		4	21
Kelių (gatvių)		10	17
Dujų tinklų (skirstomieji dujotiekiai)		47	18
Vandentiekio tinklų		92	212
Nuotekų šalinimo tinklai		148	280
Elektros tinklų		33	31
Ryšių (telekomunikacijų) tinklų		22	20
Tvenkiniai		1	0
Kiti inžineriniai statiniai		33	0

„Infostatyba“ duomenys

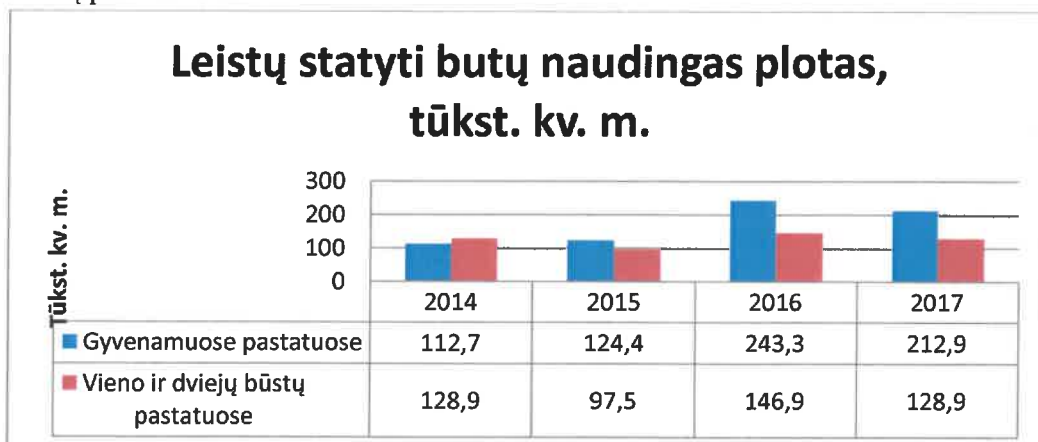


Pav. Nr. 1. Leistų statyti butų skaičius. (Lietuvos statistikos departamento duomenys)

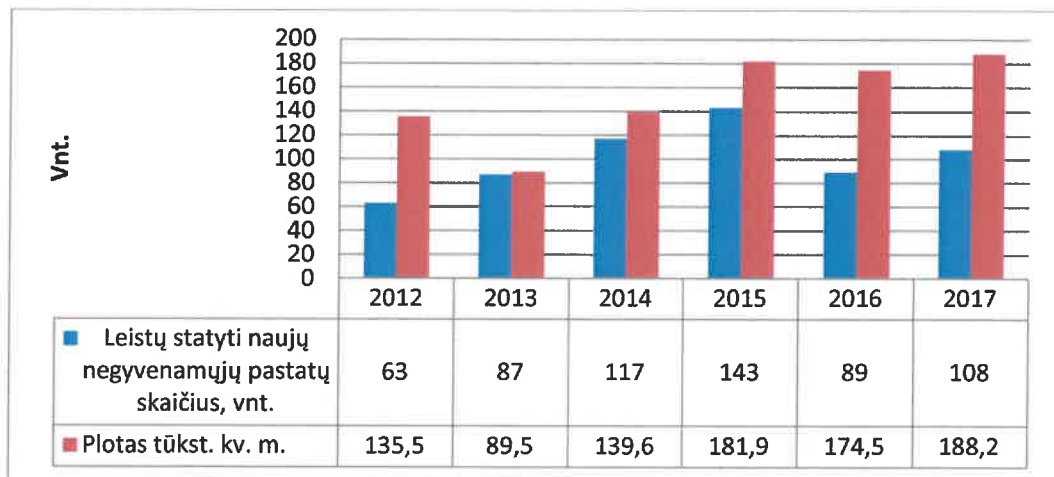
2017 m. leistų statyti butų skaičius gyvenamuose pastatuose sumažėjo 2 proc., o leistų statyti butų skaičius vieno ir dviejų butų pastatuose padidėjo 6 proc.

2016 m. leistų statyti butų vidutinis naudingas plotas buvo 93,90 m², o 2017 metais – 83,59 m², t. y. 10,31 m² (12,33 proc.) mažesnis. 2016 m. leistų statyti butų vidutinis naudingas plotas vieno ir dviejų būstų pastatuose buvo 129,65 m², o 2017 metais – 107,23 m², t. y. 22,42 m² (20,91 proc.) mažesnis. Matoma ženkli statyti leistų butų mažėjimo tendencija tiek visų butų, tiek vienbučių bei dvibučių pastatų kategorijose. Tai rodo, kad didėja ekonomiškėsių būstų poreikis.

2016 m. leistų statyti butų skaičius gyvenamuose pastatuose padidėjo 52 %, o leistų statyti butų skaičius vieno ir dviejų butų pastatuose sumažėjo 82 %. Tai rodo, kad individualių gyvenamųjų vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybų kiekis miesto plėtros zonoje labai sumažėjo, o daugiabučių gyvenamųjų pastatų statyba urbanizuotoje miesto dalyje suaktyvėjo. Taip yra dėl to, kad vienbučių ir dvibučių namų statybos zonose nepakankamai greitai plėtojama susisiekimo (gatvės ir privažiavimai) bei visa inžinerinė infrastruktūra, taip pat socialinių objektų tinklas. Daugiabučiai gyv. namai statomi teritorijose su įrengta infrastruktūra, jų kvartalai vystomi patraukliose miesto vietose (pvz. „Piliamiestis“, A. Šančių kvartalas), yra įvairaus dydžio butų pasirinkimas.



Pav. 2. Leistų statyti butų naudingas plotas, tūkst. kv. m. (Lietuvos statistikos departamentas)

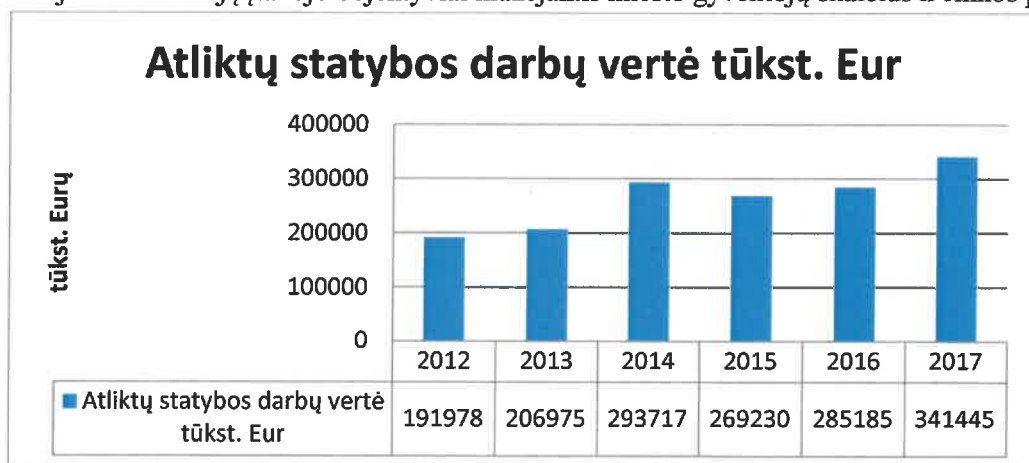


Pav. Nr.3. Leistų statyti naujų negyvenamųjų pastatų skaičius (Lietuvos statistikos departamentas)

2017 metais leistų statyti negyvenamųjų pastatų skaičius padidėjo 18 %.

2016 metais leistų statyti negyvenamųjų pastatų skaičius sumažėjo 48 %.

2016 metais leistų statyti negyvenamųjų pastatų skaičius sumažėjo dėl tam tikros stagnacijos statybų sektoriuje, tačiau buvo pastatyti stambesni objektai (vieno objekto plotas – 1960,6 m²). 2017 metais matomas negyvenamųjų pastatų rinkos atsigavimo požymis. Tai susiję su verslo valdymo pastatų statybos žymia plėtra, taip pat su pramonės ir logistikos objektų plėtra. Tačiau objektų struktūra smulkesnė (vieno objekto plotas – 1752 kv. m). Mažėjimo tendenciją įtakojo objektyviai mažėjantis miesto gyventojų skaičius ir rinkos paklausa.

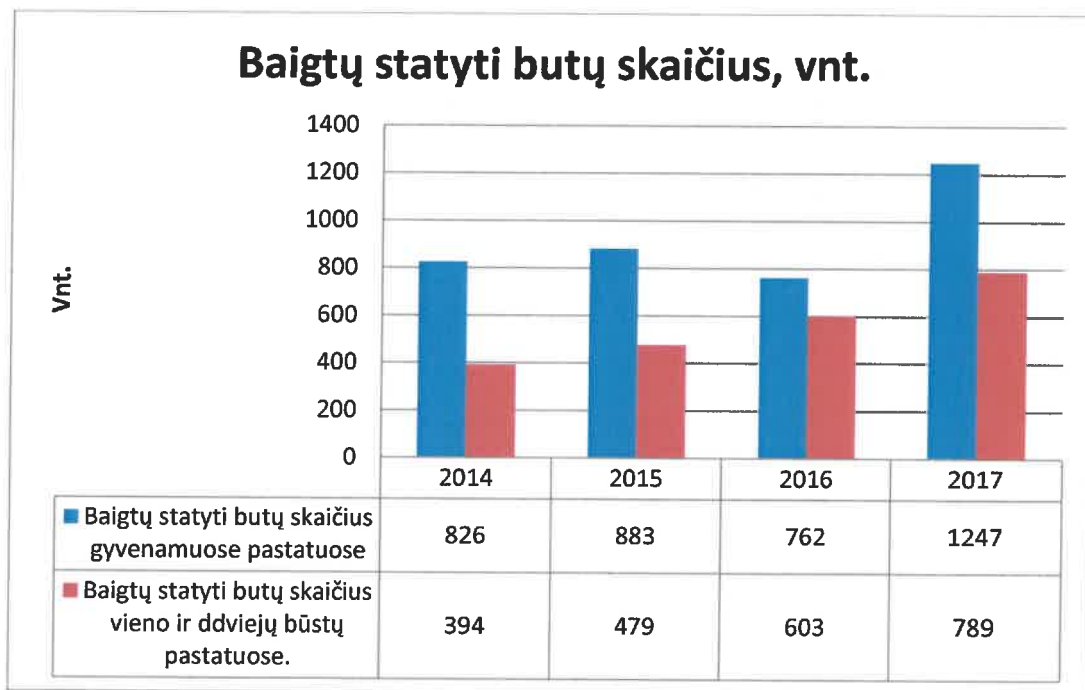


Pav. Nr.4. Atliktų statybos darbų vertė (Lietuvos statistikos departamento duomenys).

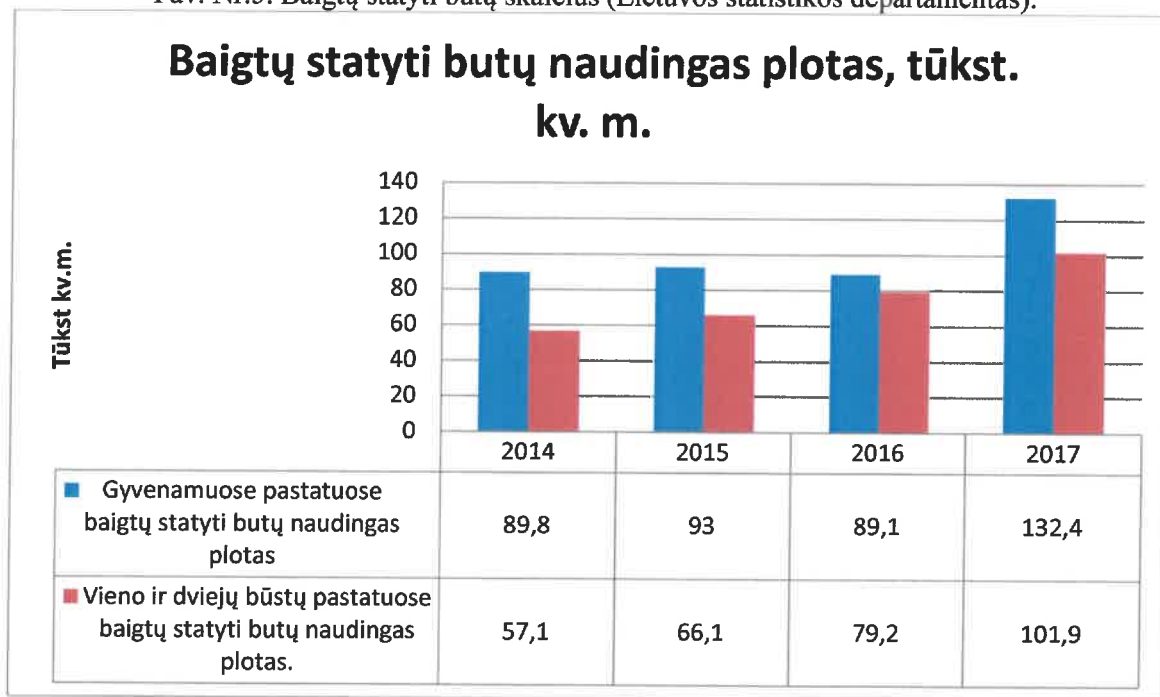
2017 m. statybos apimtys padidėjo 16,5 %. 2017 m. statybos apimtys padidėjo, kadangi buvo pastatytas didesnis objektų kiekis, bet smulkesnių, nei 2016 metais.

2016 m. statybos apimtys padidėjo 6 %, bet nepasiekė 2014 m. lygio.

2016 -2017 m. pastatyti / statomi gyvenamosios paskirties pastatai



Pav. Nr.5. Baigtų statyti butų skaičius (Lietuvos statistikos departamentas).



Pav. Nr. 6. Baigtų statyti butų naudingas plotas (Lietuvos statistikos departamentas).

2017 m. baigtų statyti butų skaičius gyvenamuose pastatuose padidėjo 3,5 proc., o vieno dviejų būstų pastatuose baigtų statyti butų skaičius padidėjo 25 proc.

2016 m. baigtų statyti butų skaičius gyvenamuose pastatuose sumažėjo 14 % o vieno dviejų būstų pastatuose baigtų statyti butų skaičius padidėjo 20,5 proc.

2016 m. baigtų statyti butų vidutinis naudingas plotas buvo 116,93 m², o 2017 metais – 167,81 m², t. y. 50,88 m² (43,51 proc.) didesnis. 2016 m. baigtų statyti butų vidutinis naudingas plotas vieno ir dviejų būstų pastatuose buvo 131,34 m², o 2017 metais – 203,39 m², t. y. 72,05 m² (54,86 proc.) didesnis. Matoma ženkli statyti baigtų butų didėjimo tendencija tiek visų butų, tiek vienbučių bei dvibučių pastatų kategorijose.

2016-2017 metais statomi gyvenamieji pastatai - pastatų kompleksai:

2016-2017 metais ypač suaktyvėjo gyvenamųjų daugiaaukščių pastatų ir jų kompleksų statyba. Statomi daugiabučių pastatų kompleksai:

Smėliai – daugiabučių kvartalas tai vienintelis kvartalas turintis nuosavą treniruoklių aikštelę. Šilainiuose.

Ažuolyno namai – šešių daugiabučių ansamblis Vaižganto g. Žaliakalnio rajone.

Šilo namai – Šalia Nemuno slėnio ir Panemunės šilo esančiame „Šilo namų „ gyvenamajame kvartale“ Biržiškų g.

Ateities namai, kotedžai – Marvelėje.

„Būstuvos“ kvartalas – Aukštųjų Šančių zonoje vystomas gyv. namų kvartalas.

„NERIES NAMAI“. J. Vienožinskio g. statomas gyvenamųjų namų kvartalas

Akacijų vilos – naujas būstas vienoje aukščiausių Kauno miesto vietų. Buvusio dvaro parke statomi butai, panorama į Nemuną ir Kauno senamiesčio bokštus. Pastatyti du keturaukščiai namai. Kalnų g. 56A, Šilainiai Kalnų ir Naujakurių g sankirtoje įvažiavimas tarp Naujakurių g. 19 ir 21 A pastatų.

Garšvės slėnis - naujas gyvenamųjų namų kvartalas Vaišvydavoje.

Lampėdžio takas – mažaukščių namų kvartalas Kvartalo statyba prasidėjo 2016 m gruodžio mėn. 2017 rudenį planuojama statybos pabaiga. Šalia Raudondvario pl. Ties „Moku vežu“ Tikslinti vieta.

„Žaliosios terasos“ - 15 aukštų multifunkcinis kompleksas Savanorių pr. komplekse apartamentai gyventojams biurai restoranai, kavinės, parduotuvės, šeimos klinika, grožio salonas, sveikatingumo centras.

„Druskininkų namas“ Kauno senamiestyje, Druskininkų g. statomas dviejų namų kompleksas Kauno senamiestyje M. Valančiaus ir Šv. Gertrūdės sandūroje statomi modernūs „KAUNO SENAMIESČIO APARTAMENTAI“

Prospekto namas – šiuolaikiški butai bei komercinės patalpos su išsaugota unikalia senąja buvusių kareivinių architektūra.

Limos apartamentai Butai su Neries panorama (www.limos.apartamentai.lt)

Pastatytas daugiabutis Gedimino gatvėje „GEDIMINO 46“ apartamentai.

2017-09-21 pristatytas Naujas projektas Kaune, Fredoje Vilties g. 1 šalia Fredos miestelio. (botanikosapartamentai.lt).



Pav. 7. Smėliai – daugiabučių kvartalas - tai vienintelis kvartalas turintis nuosavą treniruoklių aikštelę Šilainiuose.



Pav. 8. Ažuolyno namai – šešių daugiabučių ansamblis Vaižganto g. Žaliakalnio rajone.



Pav.9. Šilo namai – Šalia Nemuno slėnio ir Panemunės šilo esančiame „Šilo namų“ gyvenamajame kvartale Biržiškų g.

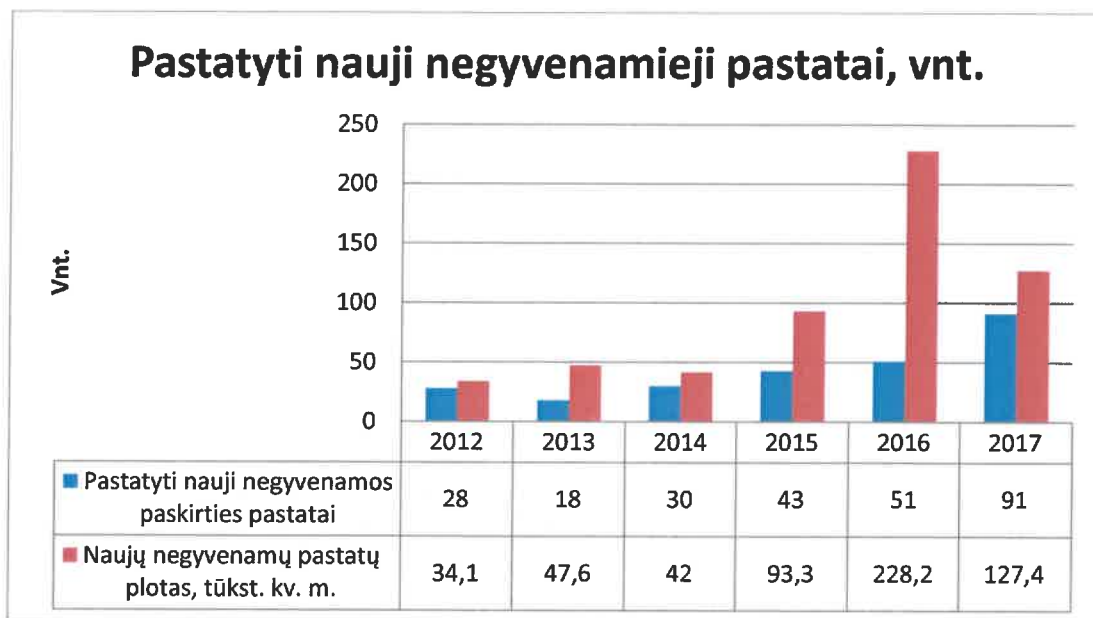


Pav. 10. Ateities namai, kotedžai – Marvelėje



Pav. 11. „Būstuvos“ kvartalas – Aukštųjų Šančių zonoje vystomas gyvenamųjų namų kvartalas

Pastatyti nauji negyvenamieji pastatai



Pav. Nr. 12. Kaune pastatyti negyvenamos paskirties pastatai (Lietuvos statistikos departamentas).

2016 m. pastatytų negyvenamos paskirties pastatų naudingas plotas buvo 228,2 tūkst. m², o 2017 m. – 127,4 tūkst. m², t. y. 100,88 m² (79,12 proc.) mažiau. 2016 m. pastatytų negyvenamos paskirties pastatų vidutinis naudingas plotas buvo 4474,5 m², o 2017 metais – 1400 m², t. y. 3074,5 m² (3,19 karto) mažesnis. Matyti, kad 2016 m. buvo pastatyti gerokai didesni negyvenamos paskirties pastatai, nei 2017 metais.

2016-2017 metais suaktyvėjo administracinių pastatų statyba Jonavos gatvėje šalia senamiesčio, Karaliaus Mindaugo pr. greta „Akropolio“, Aleksote prie Veiverių g., Petrašiūnuose prie R. Kalantos g. ir kitose verslui patraukliose vietose. Taip formuojasi ryškūs verslo valdymo pastatų židiniai Kauno mieste

2016-2017 metais pastatyti pastatai:

- „Žaliakalnio terasos“- multifunkcinis pastatas Savanorių pr.
- Šalia automagistralės „Via Baltica“, atidarytas inovatyvus automobilių centras. „Autofortas motors“
- „Elektromarkt“ parduotuvė Veiverių g.
- Suomijos kapitalo gelžbetonio jungčių ir statybinių kompozitinių konstrukcijų gamintoja „Peiko“ atidarė naują „Deltabeam“ sijų gamyklą Petrašiūnuose.
- „Hesburger“ greitojo maisto restoranas Savanorių pr. 441
- Verslo centras „S3“ Studentų g.
- Verslo centras „B66“ prilygstantis „Google“ centrams Baršausko g. 66.
- Pirmoji moderni bei naujausias technologijas taikanti automobilių tinkle „PUTOK“ bekontaktė plovykla Pramonės pr. 10.
- Bendrovė „Eurovaistinė“ atidarė iki šiol didžiausią daugiau nei 300 kv. m grožio vaistinę Savanorių pr. 255.
- Atnaujinta vienintelė šalyje universitetinė Stambijų gyvūnų klinika.
- „Lidl“ prekybos centrai Šiaurės pr. 3B, Žukausko g., Baršausko g. ir Veiverių g.
- S. Dariaus ir S. Girėno aerodrome baigtas statyti ir perduotas Lietuvos kariuomenei Kauno oro pajėgų antrasis paieškos ir gelbėjimo postas
- Atidarytas UAB „Volfas Engelman“ bravoro daryklos gaminių sandėlis.
- Šalia prekybos centro „Mega“ Kaune – nauja daugiaaukštė parkavimo aikštelė.
- Žeimenos g. specialios paskirties gyvenamųjų namų kvartalas, skirtas elgesio ir emocinių sutrikimų turintiems vaikams.
- Modernus atliekų rūšiavimo centras Ateities pl.
- Verslo centras Nemuno g. 3.

- KAUNO DOKAS (Jonavos g. 7, 8400 kv. m).
- MIKROVISATOS VALDA (Savanorių pr. 321).
- JONAVOS 30 verslo centras Jonavos g. 30.
- VERSLO CENTRAS Nemuno g. 3.

2017 metais statomi negyvenamos paskirties pastatai:

• Greito maisto užkandinė „McDonald's“ (Puodžių g. ir Karaliaus Mindaugo pr. sankryžoje). Kvartale taip pat bus įrengtas biurų pastatas, o šalia iškilis gyvenamieji daugiabučiai;

• Biurų projektas „Magnum“ Verslo centras „Konversus“ (Pramonės pr. ir Chemijos g. sankirtoje) A klasės, 5000 kv. m ploto;

- Rekonstruojamas „Pramprojekto“ pastatų kompleksas Donelaičio g.;
- Modernus 200 vietų vaikų darželis Kuršių g. 49B;
- Karaliaus Mindaugo verslo centras (Kaunakiemio g. 1);
- Kauno Vytauto prospekto verslo parkas (Vytauto pr. 23);
- Verslo centras „River hall“ (Jonavos g. 60);
- verslo centras „Arka“ (Karaliaus Mindaugo pr. 37);
- Pradėta naujo centro, skirto vaikams su elgesio ir emocijų sutrikimais statyba Žeimenos g.

2016 m. dvi Kauno statybų bendrovės auksinius prizus konkurse „Lietuvos metų gaminys 2016“ gavo už statinius savame mieste. Tai Veiverių g. Karinių oro pajėgų aviacijos bazės antrojo paieškos ir gelbėjimo posto pastatą stačiusi „Avona“ ir Žemuosius Šančius su Panemune jungiantį Panemunės tiltą rentę „Kauno tiltai“.

2016 m. pabaigoje Kaune biurų plotas buvo 97 tūkst. kv. m. 2017 metų gale biurų plotas buvo 151,5 tūkst. kv. m. Planuojama, kad 2017-2018 m. naujų ir modernių, verslui pritaikytų biuro patalpų plotas padidės apie 60 tūkst. kv. m..

Šis verslo valdymo centrų, biurų bei prestižinių gyvenamųjų kompleksų statybos bumas rodo padidėjusį investuotojų susidomėjimą Kauno miestu, jo augantį prestižą, didelį miesto kokybinį šuolį miestų konkurencinėje erdvėje.

14.6. Kultūros paveldas

Kaunas išgyvena atgimimą, tam didelės reikšmės turėjo suteiktas Europos kultūros paveldo ženklas bei pasiekimas, kad Kauno tarpukario modernioji architektūra 2017-01-13 buvo įtraukta į UNESCO, kuris laikomas vienu svarbiausių turizmo prekės ženklų, į preliminarųjį paveldo sąrašą. Planuojama nominuoti teritorija užima didžiąją Kauno Naujamiesčio dalį. Tikslios teritorijos ribos nėra aiškios. Viso įvardinti 64 pastatai, tačiau ne visi jie yra lygiaverčiai.

Siekama pritraukti investuotojus norinčius pritaikyti kultūros vertybes šiandieniniam naudojimui ir jau pastebima tendencija kad kai kurie kultūros paveldo objektai jau atrado šeiminkus. Verslininkai vis dažniau ryžtasi investuoti į paveldo objektus.

Kaune yra nemažai paveldo objektų, kurie pritaikomi naujoms funkcijoms. Vieni tokių – neseniai pradėti tvarkyti fortai, kurie iš apleistų vietų virsta patrauklia laisvalaikio leidimo vieta. Čia kviečiamas kurtis verslas.

Visiškai atkurtas senasis Kauno tvirtovės „Telegrafas“. tapo pirmuoju kultūros paveldo objektu Kaune, atkurtu pagal naujai Lietuvoje taikomą autentiškumo sertifikavimo sistemą. Tai vienas naujausių paveldo pritaikymo šiuolaikinei gyvenimo tėkmei pavyzdžių – K. Donelaičio gatvėje atidarytas „Telegrafas“. Tarpukario modernizmo pastate siūloma įsigyti lofto tipo patalpas verslui ir butus.

Pagal 2016 m. kovo 7 d. patvirtintą paveldo tvarkos 2016 metų programą skirtos lėšos Kauno tvirtovės vadovietės pastatų komplekso Komendanto rūmai, Gedimino g. 25, Kaune restauravimo ir konservavimo darbams.

Paveldotvarkos programa, viena iš sėkmingiausių programų, davusi impulsą išgražėti Kauno centrinei daliai. 2016 metais Kauno miesto parama tvarkant fasadus pasinaudojo beveik 20 pastatų savininkų. 2017 metais šiai programai buvo skirta vienas milijonas eurų.



Pav. Nr. 13. Pastatas A. Mickevičiaus g. 37.



Pav. Nr. 14. Pastatas Gedimino g. 34.



Pav. Nr. 15. Pastatas Laisvės al. 38



Pav. Nr. 16. Pastatas Vilniaus g. 15.

2016 m. spalio 14 d. Kaune pradėjo veiklą VŠĮ „Kauno tvirtovės regioninis parkas. Kauno tvirtovės regioninio parko veiklos tikslai – organizuoti ir įgyvendinti Kauno tvirtovės paveldo pritaikymą šiuolaikiniams visuomenės poreikiams, išnaudojant karinio paveldo mokslinį, turistinį ir kultūrinį potencialą, populiarinti Kauno tvirtovės paveldą Lietuvos ir Europos visuomenėje.

Fortai pradėjo keistis. Aptvarkyti III ir IV fortai – atsivėrė vaizdas, uždengti šuliniai, tvarkoma drenažo sistema, kai kur atsirado durys. Kol kas fortus iš Turto banko perėmė Kauno ir Kauno rajono savivaldybės. Vyksta fortų perėmimas iš valstybės Kauno tvirtovės parko žinion – viešajai įstaigai patikėjimo teise. Per metus buvo įsteigta Tvirtovės akademija, kurioje mokslininkai ruošia Kauno fortų žemėlapių sužymint visus esamus ir buvusius objektus su tiksliais pavadinimais. Kai kurie objektai nėra įregistruoti, tad teoriškai jie neegzistuoja (pvz. VIII fortas). Bus perimti fortai, įvairūs stebėjimo postai, baterijos ir kt., visiems objektams bus suformuoti sklypai. Pradėta paieška organizacijų, kurios galėtų įsikurti fortuose. V forte veikia dažasvydžio klubas, bendrovė „Fortifikacija“ pareiškė norą įsikurti I forte. Planuojama VI forto dalį užleisti Vytauto Didžiojo karo muziejaus technikos ekspozicijai. III ir IV fortas liks skirtas parko veiklai. III forte planuojama įkurti edukacijų centrą, kur vaikai galėtų rinktis į dienos ir vasaros stovyklas. XI forte kartu su Aleksandro Stulginskio universitetu galvojama daryti stovyklavietę, nes ten yra vandens apsupta sala.

2016 m. buvo nuspręsta Kauno Žaliakalnio žydų senąsias kapines inventorizuoti ir identifikuoti kapus. Pirmasis etapas įgyvendintas. Vienas sudėtingesnių momentų – nustatyti kas palaidota šiose kapinėse. 2016-10-19 baigti daugiau kaip mėnesį trukę fotofiksavimo darbai, kuriais senosiose žydų kapinėse įamžinti beveik 6 tūkstančiai antkapių. 8,1 ha ploto užimančių kapinių sutvarkymo projektą 2016 metais inicijavo Kauno miesto savivaldybė, paskyrusi 8 tūkst. eurų iš savivaldybės biudžeto. 2017 darbai buvo tęsiami toliau.

Kultūros paveldo objektų stebėseną vykdoma kasmet. Vykdamas Kultūros paveldo objektų stebėseną 2017 m. pagal Kultūros objekto tikrinimo taisyklės buvo išduota 69, 2016 m. buvo išduota 80, 2015 m. buvo išduota 109, 2014 m. – 20 Kultūros paveldo objektų būklės patikrinimo aktų.

15. MIESTO INŽINERINĖS IR SOCIALINĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA

15.1. Centralizuotas šilumos tiekimo sistemos plėtra.

Centralizuoto šilumos tiekimo plėtra vykdoma nuolat pagal Kauno miesto mikrorajonų šilumos tiekimo specialųjį planą, patvirtintą Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-01-18 įsakymu Nr. A-96 „Kauno miesto mikrorajonų šilumos tiekimo specialiojo plano atnaujinimas“.

Parama centralizuotai šilumos tiekimo plėtrai teikiama pagal LR energetikos ministro 2016 m. lapkričio 29 d. įsakymą Nr. 1-315 „Dėl finansavimo skyrimo projektams, pateiktiems pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ 04.3.2-lvpa-k-102 priemonę „Šilumos tiekimo tinklų modernizavimas ir plėtra“.

Prieš 4 dešimtmečius tiestos šiluminės trasos Kaune bus keičiamos už Europos Sąjungos (ES) struktūrinių fondų lėšas. AB „Kauno energija“ su Lietuvos verslo paramos agentūra 2017 m. pasirašė 9 sutartis dėl europinio finansavimo šilumos tinklų rekonstrukcijai. Bendra ES paramos vertė sieks iki 6,9 mln. eurų.

Pagal 2017 m. pasirašytą sutartį AB „Kauno energija“ planuoja rekonstruoti magistralinius šilumos tiekimo tinklus Jotvingių g. Šilainiuose, Eigulių mikrorajone, G. Landsbergio – Žemkalnio gatvėje, Kalniečių mikrorajone, Pramonės pr., miesto centre, P. Lukšio gatvėje bei Aukštųjų Šančių mikrorajone. Pagal vieną iš pasirašytų finansinės paramos sutarčių 2016 m. jau įvykdytas projektas Savanorių pr. Bendra projektų vertė sudarys apie 14 mln. eurų.

Pagal numatomus vykdyti projektus bus rekonstruota beveik 10 km įvairių skersmenų (iki 900 mm) šilumos tiekimo magistralinių vamzdynų Kaune. Ypač išskirtinas projektas „Kauno m. integruoto tinklo rekonstravimas Eigulių mikrorajone“, kurio metu ketinama rekonstruoti net 1389,6 metrus 900 mm skersmens ypatingai sudėtingą šilumos tiekimo magistralės atkarpą. Rekonstrukcijų metu susidėvėję magistraliniai šilumos tiekimo vamzdynai bus pakeisti naujais, iš anksto poliuretano sluoksniu izoliais šiuolaikiškais vamzdynais. Įvykdžius projektus, šilumos nuostoliai rekonstruotose vamzdynų atkarpose sumažės apie 65% lyginant su esamais.

Minėtoji iki 6,9 mln. eurų ES parama – tai pinigai, kurių už tinklų rekonstrukcijas nereikės sumokėti kauniečiams, o atnaujinti tinklai tarnaus mažiausiai 30 metų. Dabartinių numatomų rekonstruoti tinklų amžius

svyruoja nuo 33 iki 46 metų. Atnaujinus vamzdynus padidės bendras sistemos efektyvumas, kuris taip pat turės įtakos šilumos kainos vartotojams mažinimui. Rekonstruoti šilumos tiekimo tinklai atitiks visus šiuolaikinei šilumos perdavimo įrangai keliamus reikalavimus. Pakeitus senus centralizuoto šilumos tiekimo tinklus, bus atnaujinta susidėvėjusi infrastruktūra, sumažinta avarijų atsiradimo tikimybė ir padidinamas šilumos tiekimo patikimumas.

Įsisavinant ES struktūrinių fondų paramą buvo įgyvendinami šie projektai:

AB „Kauno energija“ Petrašiūnų elektrinės rekonstrukcija, AB „Kauno energija“ „Inkaro“ katilinės rekonstrukcija, „Šilko“ katilinės rekonstrukcija, rekonstruojama šilumos tiekimo magistralė A. Baranausko g., šilumos tiekimo magistralės rekonstrukcija Taikos pr., šilumos tiekimo vamzdyno rekonstrukcija Chemijos g., šilumos tiekimo magistralės 6Ž Tvirtovės al. Rekonstrukcija, Savanorių pr. ir kt.

AB „Kauno energija“ 2016-06-14 Lietuvos verslo paramos agentūrai pateikė 3 paraiškas šilumos tiekimo tinklų rekonstrukcijoms iš dalies finansuoti. Paramos prašoma pagal 2014-2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos priemonės „Šilumos tiekimo tinklų modernizavimas ir plėtra“ 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ kvietimą 04.3.2-LVPA-K-102-01. Su šia parama bendrovė ketina vykdyti projektus:

1. „Kauno miesto integruoto tinklo magistralės 3Ž modernizavimas“.

2. „Kauno m. integruoto tinklo magistralės 6T modernizavimas“.

3. „Kauno m. integruoto tinklo rekonstravimas Eigulių mikrorajone“

2016 metais šiluma eksploataciniu režimu pradėta tiekti ir VŠĮ Kauno Klinikinei ligoninei, esančiai Josvainių g. 2. Bandomuoju režimu šiluma šiai ligoninei buvo pradėta tiekti 2015 m. gruodžio 28 d. Ligoninės vartojamoji galia – 6,18 MW. Anksčiau šiam objektui šiluma buvo tiekiama iš dujinės katilinės, eksploatuojamos UAB „Litesko“. Šiluma šiam objektui be jokių trikdžių tiekiama jau daugiau nei metus.

2016 m. gegužės mėn. Kauno miesto savivaldybės administracijos iniciatyva Bendrovė perėmė šilumos ir karšto vandens tiekimą trims savivaldybei priklausančioms ugdymo įstaigoms: Kauno buriavimo mokyklos „Bangpūtys“ irklavimo sporto bazei, Kauno Vaišvydavo pagrindinei mokyklai bei Kauno specialiajai mokyklai, esančiai Apuolės g. 11. Šios įstaigos buvo šildomos iš vietinių katilinių, kūrenamų akmens anglimi. Bus panaudoti centralizuoto šildymo privalumai (sumažės aplinkos tarša, neliks žaliavos transportavimo, geresnė apskaita ir kt.)

15.2. Elektros infrastruktūros plėtra.

Elektros infrastruktūros plėtra Kaune vykdoma pagal AB LESTO investicijų planą ir investicijų plane numatytas programas, parengtą AB „Energijos skirstymo operatorius“ strategija 2016-2020 m.

2016-2017 metais „Litgrid“ tęsė europinės integracijos strategiją.

2016 m. lapkričio 29 d, AB „Energijos skirstymo operatorius“ generalinis direktorius įsakymu Nr. 952 patvirtino AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ Elektros tinklo investicijų planavimo ir investicinių projektų įgyvendinimo tvarką.

2016-2017 metais buvo **vykdomi projektai**:

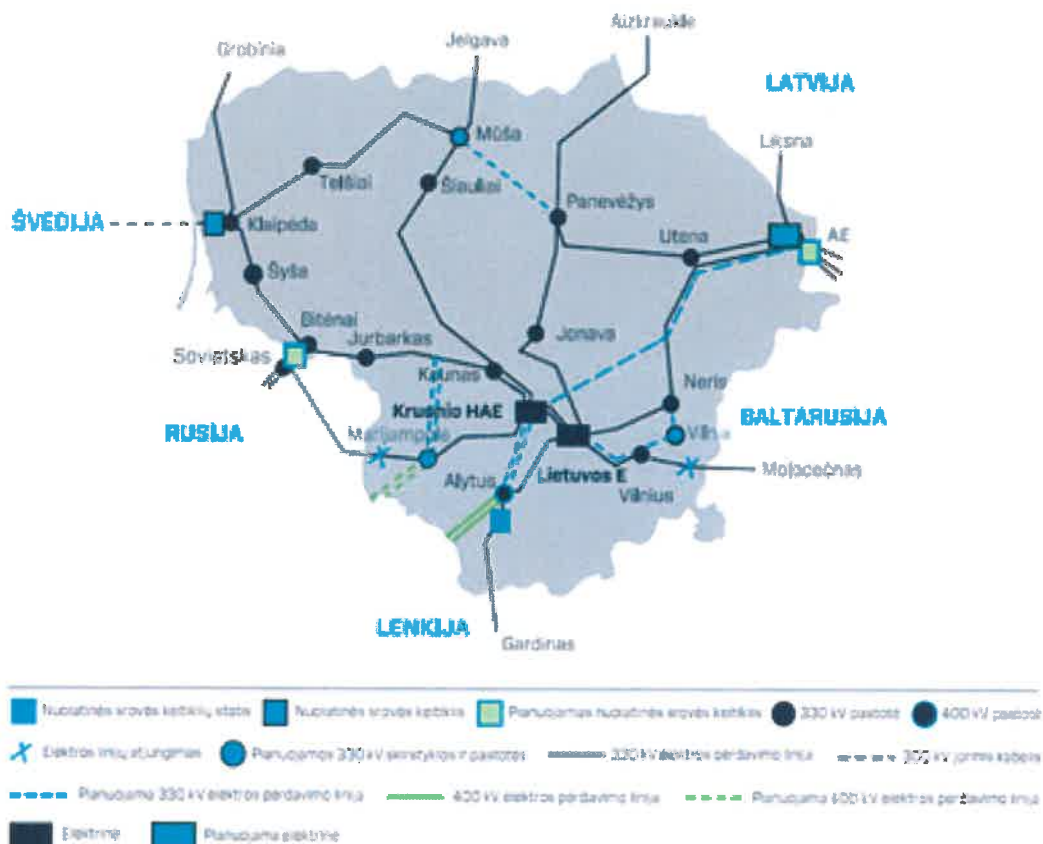
„Elektros skirstomųjų tinklų modernizavimas ir plėtra diegiant išmaniuosius sprendimus“. Panaudojant išmaniąsias technologijas bus modernizuotos 9 transformatorių pastotės ir 4 skirstomieji punktai. Projektas iš dalies finansuojamas Europos regioninės plėtros fondo lėšomis pagal 2014-2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 6 prioriteto „Darnaus transporto ir pagrindinių tinklų infrastruktūros plėtra“ 04.4.1-LVPA-K-106 įgyvendinimo priemonę „Elektros skirstomųjų tinklų modernizavimas ir plėtra“. Projekto įgyvendinimo laikotarpis: 2016 m. III ketv. – 2019 m. I ketv.

„Nauja elektros skirstymo tinklo valdymo sistema“; ESO diegia naują elektros skirstymo tinklo valdymo sistemą. Įdiegus sistemą, elektros skirstymo tinklo valdymas bus sukoncentruotas Vilniuje ir Kaune. Naują valdymo sistemą sudaro nuotolinio įrenginių valdymo ir informacijos iš įrenginių perdavimo sistema SCADA bei įvairūs elektros tinklo valdymo moduliai – darbų planavimas, tinklo optimizavimas, gedimų lokalizavimas. Nauja elektros skirstymo tinklo valdymo sistema bus diegiama dviem etapais. Pirmąjį sistemos diegimo etapą planuojama baigti 2017 m. ketvirtąjį ketvirtį, o iki 2018 metų pabaigos planuojama baigti visus diegimo darbus.

„Elektros ir dujų skirstymo tinklo GIS“. Šiuo metu ESO valdo dvi atskiras geografinės informacinės sistemas (GIS), skirtas elektros ir dujų tinklų priežiūrai. Abi sistemos nebeatitinka šiuolaikinių IT standartų ir

augančių bendrovės poreikių: yra nelanksčios ir neleidžia efektyviai atlikti kasdienių užduočių. Po „Lietuvos dujų“ ir LESTO sujungimo įkurtas ESO siekia veiklų sinergijos, o bendra GIS leistų greičiau suvienodinti skirtingus procesus, sudarytų prielaidas paprastesniam sistemos atnaujinimui ir naujų funkcijų vystymui.

2015–2025 m. Kauno miesto savivaldybės bendrojo plano įgyvendinimo priemonių plane numatyti plėtros prioritetai atitinka AB LESTO investicijų plane 2015–2022 numatytas programas.



Pav. Nr.17. Elektros perdavimo tinklai iki 2025 m. (www.eso.lt)

15.3. Gamtinių dujų tiekimo sistemos plėtra.

2016-2017 metais vykdomi projektai:

– „Naujų pažangiųjų skirstymo sistemų įrengimas siekiant užtikrinti saugumą ir patikimumą“. Projektas iš dalies finansuojamas Europos regioninės plėtros fondo lėšomis pagal 2014-2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 6 prioriteto „Darnaus transporto ir pagrindinių tinklų infrastruktūros plėtra“ 06.3.1-LVPA-K-107 įgyvendinimo priemonę „Gamtinių dujų skirstymo sistemų modernizavimas ir plėtra“.

– „Dujų tinklo parametrų surinkimas iš dujų slėgio reguliavimo įrenginių“. Projekto tikslas – modernizuoti gamtinių dujų skirstymo sistemą, pasitelkiant išmaniąsias technologijas, siekiant padidinti gamtinių dujų skirstymo sistemos saugumą ir patikimumą. Projektas iš dalies finansuojamas Europos regioninės plėtros fondo lėšomis pagal 2014-2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 6 prioriteto „Darnaus transporto ir pagrindinių tinklų infrastruktūros plėtra“ 06.3.1-LVPA-K-107 įgyvendinimo priemonę „Gamtinių dujų skirstymo sistemų modernizavimas ir plėtra. Projekto įgyvendinimo laikotarpis: 2017 m. I ketv. – 2019 m. I ketv.

– „Skirstomųjų dujotiekių katodinės saugos priežiūros automatizavimas įdiegiant nuotolinio stebėjimo ir valdymo sistemą“. Projektas iš dalies finansuojamas Europos regioninės plėtros fondo lėšomis pagal 2014-

2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 6 prioriteto „Darnaus transporto ir pagrindinių tinklų infrastruktūros plėtra“ 06.3.1-LVPA-K-107 priemonę „Gamtinių dujų skirstymo sistemų modernizavimas ir plėtra“. Projekto įgyvendinimo laikotarpis: 2017 m. IV ketv. – 2019 m. VI ketv.



(pav.)

(ženklas)	Magistraliniai dujotiekiai	(ženklas)	Projektuojamos dujų skirstymo stotys
(ženklas)	Didžiausi skirstomieji dujotiekiai	(ženklas)	Dujofikuoti didieji miestai
(ženklas)	Dujų apkeičio stotys	(ženklas)	Dujofikuoti miestai
(ženklas)	Dujų kompresorių stotys	(ženklas)	Nedujofikuoti miestai
(ženklas)	Dujų skirstymo stotys	(ženklas)	Projektuojami dujotiekiai
		(ženklas)	Kitų įmonių ³ valdomos dujų sistemos

Pav. Nr. 18. Lietuvos dujų sistema (šaltinis – AB „Lietuvos dujos“)

2016 m. Kaune pradėtas didžiausias dujofikavimo projektas Kaune, kurio metu į Vaišvydavo mikrorajono gyvenamuosius namus numatyta nutiesti beveik 56 kilometrus dujų tinklų. Projektą planuojama įgyvendinti iki 2018 metų vasario mėn. 2016 m buvo pastatyta 25 km dujotiekio. 2017 m pagal gyventojų prašymus įrengti likęs 31 kilometras. Tai didžiausias dujofikuojamas kvartalas Lietuvoje per pastarąjį dešimtmetį. Projektas suteiks galimybę gamtines dujas savo namuose įsivesti net 1649 sklypų savininkams Vaišvydavo mikrorajone.

Numatomi įgyvendinti perdavimo sistemos plėtros projektai pagal Europos Sąjungos bendrai finansuojamą Europos infrastruktūros tinklų priemonę.

2014-2016 metais magistralinio dujotiekio plėtra buvo vykdoma pagal investicinį projektą „Magistralinio dujotiekio Vilnius – Kaunas ir Kaunas – Šakiai jungtis (antroji gija).www.eso.lt

Bendrajame plane numatytas prioritetas dujų tiekimo plėtrai – naujų vidutinio slėgio dujotiekių tiesimas BP numatytuose infrastruktūros koridoriuose yra planuojamas vykdyti 2015–2020 m.

15.4. Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra.

Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra vykdoma pagal UAB „Kauno vandenys“ 2016-2018 metų veiklos ir plėtros planą patvirtintą 2015 m. gruodžio 8 d. sprendimu Nr. T-676 (Kauno miesto savivaldybės tarybos 2017 m. vasario 7 d. sprendimo Nr. T-28 redakcija).

Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra 2016-2018 m. yra vykdoma nuolat pagal investicinius projektus.

2016-2017 metais įvykdyti vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtros projektai:

- Projektas Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-098 „Vandentiekio ir nuotekų plėtra Kaune“
- Projektas Nr. VP3-3.1-AM-01-V-01-033 „Kauno dumblo apdorojimo įrenginių statyba“;
- Projektas „Integruotų sensorių sistema vandens tiekimo saugumo užtikrinimui“;
- Projektas Nr. VP3-3.1-AM-01-V-05-009 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Kaune“.
- Projektas Nr. VP3-3.1-AM-01-004 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Kaune“

Vykdomi projektai vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtros projektai:

-„Integruotų sensorių sistema vandens tiekimo saugumo užtikrinimui“. Šiuo ISIS projektu siekiama sustiprinti visuomenės saugumą, kuriant pažangią geriamo vandens tiekimo sistemų stebėseną, kad esant bet kokiame pašaliniame cheminiame poveikiui būtų galima tinkamai sureaguoti. Projektas ISIS yra finansuojamas pagal ES FP7 sanglaudos programą, kuriuo yra siekiama suvienyti Europos vandens tiekėjų galutinių vartotojų saugumo užtikrinimą, mokslinės bei akademinės visuomenės pasijungimą į bendrą galimo vandens užterštumo poveikio stebėsenos bei kūrimo programą.

-„Interaktyvus vandens valdymas IWAMA“ projektas IWAMA makroregioniniu lygmeniu pademonstruos, kaip įvairaus dydžio ir skirtingo technologinio lygio nuotekų valyklose galima tausoti energiją ir sumažinti maistinių medžiagų koncentraciją. Maistinių medžiagų koncentracija bus mažinama, o elektros energija tausojama vadovaujantis sumania energijos valdymo koncepcija, pagrįsta įvairiose nuotekų valyklose surinktais pagrindiniais duomenimis ir vykdytais auditais.

-Projektas Nr. 05.1.1-APVA-R-007-21-0003 „Paviršinių nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra Kaune“. UAB „Kauno vandenys“ planuoja įgyvendinti projektą "Paviršinių nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra Kaune" Nr. 05.1.1-APVA-R-007-21-0003, kuriuo siekiama išspręsti nepakankamai efektyvią ir išvystytą paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą Kauno mieste. Šiam tikslui pasiekti numatomos pagrindinės projekto veiklos:

- paviršinių nuotekų tinklų rekonstrukcija Kapsų g. ilgis apie 0,29 km, plėtra ilgis apie 4,84 km Žaliakalnio mikrorajone;
- paviršinių nuotekų sistemos įrengimas Aleksoto mikrorajone ilgis apie 19,30 km;
- paviršinių nuotekų valymo įrenginių nauja statyba Aleksoto mikrorajone bei 1 paviršinių nuotekų valymo įrenginio statyba Žaliakalnio mikrorajone.

Planuojami pasiekti stebėsenos produkto rodikliai: P.S.328 „Lietaus nuotėkio plotas, iš kurio surenkamam paviršiniam (lietaus) vandeniui tvarkyti, įrengta ir (ar) rekonstruota infrastruktūra“ - 549,34 ha. Preliminari projekto tinkamų finansuoti išlaidų suma 10.004.531,86 Eur, iš kurių Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšos 7.939.274,93 Eur. ir pareiškėjo lėšos 2.065.256,93 Eur. Numatoma projekto įgyvendinimo trukmė 36 mėn.

-Planuojamų statyti ir rekonstruoti lietaus (paviršinių) nuotekų tinklų ir valymo įrenginių gatvių sąrašas:

Širvintų 2-as tak., Eigulių g., Širvintų g., Anykščių g., Zanavykų g., Jonavos g., Biržų g. ir Kapsų g., Žemaičių g., Telšių g., Pakrantės tak., Žalioji g., A. Mackevičiaus g., J. Zikaro g., Gimnazijos g., J. Čapliko g., J. Petruičio g., A. Sabaliausko g., Vyčio Kryžiaus g., Gurguolių g., Z. Tiškos g., Dragių g., Kalvarijos g., Kanalo g., M. Yčo g. ir Jonučių g., Kalvarijos g., Griškabūdžio g. ir Pagirėnų g., Daugėliškių g., Armoniškių g., Juodelynės g. ir Dvarų g. Kėkštų g., Kmytų g., Galvės g., Gulbių g. ir Zylų g., J. Krikščiūno g., O. Milašiaus g., Akacijų g., V. Černeckio g. ir Seniavos pl., P. Galaunės g., O. Milašiaus g., Lapų g., Dūkšto g. ir Tyrulių g., Bitininkų g., Blindžių g., Ilgoji g. ir Lygioji g., K. Grybausko g., J. Bakanausko g., Gižų g. ir Plokiškių g., Antakalnio g., Aukštoji g., Kreivoji g., J. Dobkevičiaus g. ir J. Kumpio g., S. Dariaus ir S. Girėno g. ir V. Čepinskio g.

-Projektas Nr. 05.3.2-APVA-R-014-21-0006 „Geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstrukcija Kaune“. Projekto tikslas - padidinti Kauno miesto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą, sistemos efektyvumą ir patikimumą. Šiam tikslui pasiekti, projekto apimtyje numatoma: - naujų vandens tiekimo tinklų statyba (~ 18,23 km) numatant prijungti 578 būstus/1231 gyventojus (Vilijampolės, Romainių, Aukštutinių Kaniūkų, Lampėdžių, Šilainių, Marvelės, Rokų, Zuikinės, Vaišvydavo, Amalių, Aleksoto, Panemunės gyvenamuosiuose rajonuose) ir naujų nuotekų surinkimo tinklų statyba (~ 32,19 km) numatant prijungti 851 būstą/1812 gyventojus (Vilijampolės, Aukštutinių Kaniūkų, Lampėdžių, Šilainių, Marvelės, Rokų, Vaišvydavo, Amalių, Aleksoto, Palemono, Vytėnų, Panemunės gyvenamuosiuose rajonuose ir Neries kairiajame kranto šlaite); vandens tiekimo tinklų rekonstrukcija (~ 17,52 km Senamiestyje, Žaliakalnio, Naujamiesčio, Sargėnų, Petrašiūnų, Vilijampolės, Žaliakalnio, Panemunės gyvenamuosiuose rajonuose) ir nuotekų surinkimo tinklų rekonstrukcija (~ 8,76 km Senamiestyje, Vilijampolės gyvenamajame rajone ir Neries kairiajame kranto šlaite); ~ Kauno nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija - 1 vnt.

UAB Kauno vandenys parengė interaktyvų žemėlapi, kurio paskirtis – viešinti kontroliniuose matavimų taškuose momentinį vandens slėgį (UAB „Kauno vandenys“ internetiniame puslapyje).

2016-03-07 Kauno nuotekų valykloje atidaryti dumblo apdorojimo įrenginiai. Už ES sanglaudos fondo ir šalies biudžeto lėšas nuotekų valykloje pastatyta ir paleista nuotekų dumblo džiovinimo įranga leis sukurti reikiamus nuotekų dumblo tvarkymo pajėgumus, atitinkančius ES keliamus aplinkosaugos reikalavimus.

2016 m. birželio mėn. pradėta vykdyti patikra įvairiuose miesto mikrorajonuose, kuriuose buvo pakloti nauji vandentiekio ir nuotekų tinklai. Dalis gyventojų negalėjo pateikti įrodymų, kad nuotekos tvarkomos tinkamai. Žemųjų ir Aukštųjų Šančių, Panemunės, Linksmadvario, Aleksoto ir kituose mikrorajonuose pakloti nauji centralizuoti nuotekų tinklai, tačiau gyventojai vangiai reaguoja į raginimus jungtis ir neteršti gamtos. Kauno miesto taryba 2016 gegužės mėn. patvirtino Kauno miesto tvarkymo ir švaros taisykles. Gyventojai, individualiai tvarkantys nuotekas, privalo užtikrinti tokių valymo įrenginių priežiūrą.

16. 2016-2017 METAIS ĮGYVENDINAMI EUROPOS SĄJUNGOS IŠ DALIES FINANSUOJAMI INVESTICINIAI PROJEKTAI.

Pagal pakeistą Kauno miesto integruotą teritorijų vystymo programą 2014-2020 metams, patvirtintą Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2016-01-15 įsakymu Nr. IV-32 (nauja redakcija), programos priedą Nr. 2 „Kauno miesto integruotos teritorijos vystymo programos įgyvendinimo teritorijos vystymo tikslai ir uždaviniai ir priemonės“ numatyti investiciniai projektai, kuriems bus panaudotos ES ir kitų fondų lėšos.

Kauno miesto savivaldybės investicijų projektai, kurių įgyvendinimui 2016-2017 metais gautos ES ir kitų fondų lėšos daliniam finansavimui:

„Aplinkos kokybės gerinimas“.

„Darnios eismo saugos diegimas remiantis Norvegijos patirtimi“.

„North Sea Baltic Connector of Regions (NSB CoRe)“ (Šiaurės jūros Baltijos regiono jungtis NSB CoRe)“.

„Energetiškai efektyvių būstų įsigijimas pagal socialinio būsto fondo plėtros programą“

„Darnaus judumo Kauno mieste plano parengimas“.

„Daugiafunkcio S. Dariaus ir S. Girėno sveikatinimo, kultūros ir užimtumo centro įkūrimas panaudojant ir pritaikant S. Dariaus ir S. Girėno stadiono infrastruktūrą“

„Šv. Arkangelo Mykolo (Soboro) bažnyčios pritaikymas kultūrinei, turistinei ir socialinei edukacinei veiklai“.

Kompleksiškas Kauko laiptų prie Aukštaičių gatvės zonos sutvarkymas, paruošiant naujų dekoratyvinės dailės akcentų vietas, įrengiant mažosios architektūros formas, atnaujinant dekoratyvinį baseiną ir šaligatvių dangas, sutvarkant želdinius, rekonstruojant teritorijos apšvietimo ir stebėjimo sistemas, lietaus nuotekų sistemą.

Buvusios Aviacijos gamyklos teritorijos konversija pritaikant ją visuomenės poreikiams ir privačių investicijų pritraukimui.

Teritorijos, apribotos Nemuno upės kairiojo kranto ir H. ir O. Minkovskių g., kompleksinis vystymas įrengiant krantinę, šaligatvius, apšvietimą, pėsčiųjų ir dviračių takus, parkavimo aikšteles, želdynus ir mažosios architektūros įrenginius (plėtojant viešąsias erdves) bei kitos infrastruktūros įrengimas pritaikant teritoriją privačių investicijų pritraukimui.

Kauno sporto halės rekonstravimas į daugiafunkcį centrą visuomenės poreikiams.

Nemuno salos išvystymas į multifunkcinį sveikatinimo ir kultūros kompleksą pritaikant jį visuomenės poreikiams, įrengiant krantines ir prieplauką, kitą infrastruktūrą, skatinančią privačių investicijų pritraukimą.

Marvelės upės slėnio sutvarkymas, panaudojant teritorijos gamtinio karkaso ypatumus, siekiant netradicinių erdvių pritaikymo kultūros ir kitoms reikmėms (planuojama sutvarkyti Marvelės upelio slėnį, įrengti viešųjų erdvių infrastruktūrą, mažosios architektūros elementus, pritaikant teritoriją visuomenės poreikiams).

Apžvalgos aikštelės Aleksote rekonstravimas, siekiant pritraukti privačias investicijas.

Kompleksiškas Ažuolyno parke esančios infrastruktūros sutvarkymas, pritaikant ją visuomenės poreikiams (pėsčiųjų, bėgimo takų, apšvietimo įrengimas, želdinių tvarkymas), rekonstruojant Dainų slėnio teritorijos infrastruktūrą, siekiant šias erdves pritaikyti kultūros, poilsio ir rekreacijos reikmėms.

Pastato esančio Aleksote, Europos pr. 105A konversija į daugiafunkcinį centrą, įrengiant ir pritaikant jį visuomenės poreikiams ir sukuriant bendruomenės traukos centrą, skatinantį tolesnį teritorijos vystymą bei privačių investicijų pritraukimą.

Lietuvos zoologijos sodo modernizavimas.

Komunalinių atliekų konteinerių aikštelių įrengimas Kauno mieste.

Neries upės kairiajame kranto šlaite buitinių nuotekų kanalizacijos tinklų plėtra.

Neries upės kairiajame kranto šlaite esančių buitinių nuotekų tinklų rekonstrukcija.

Pagal Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos 2016-05-25 patvirtintą paveldotvarkos 2016 metų programos tyrimų ir tvarkybos darbų projektavimo sąrašą skiriamos lėšos Aukštosios Fredos dvaro sodybos rūmų, Kauno m. sav. Kauno m. Ž. E. Žilibero g. 6 fasadų tyrimai, tvarkybos (remonto, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo) darbų projekto parengimui.

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-07-20 įsakymu Nr. A-2139 patvirtintas sąrašas dalinai finansuojamų visuomeninės paskirties objektų pritaikymas gyventojų bendrai kultūrai puoselėti:

1. Lietuvos istorinių transporto priemonių išsaugojimo asociacija „Retromobile“ S. Dariaus ir S. Girėno g. 29A Kaunas.

2. Kauno Šv. Pranciškaus Ksavero (Jėzuitų) rektoratas, Kauno Šv. Pranciškaus Ksavero (Jėzuitų) bažnyčia, Rotušės a. 8.

3. Viešojo įstaiga Karo paveldo centras, Kauno tvirtovės VII fortas, Archyvo g. 61.

4. Viešojo įstaiga Gyvenimo ir tikėjimo institutas, Perkūno namas, Aleksoto g. 6.

5. Kauno Kristaus Prisikėlimo parapija.

6. Kauno Kristaus Prisikėlimo bažnyčia, Žemaičių g. 31A.

7. Viešojo įstaiga Šv. Ignaco Lojolos kolegija, patalpa Dominikonų vienuolyno ansamblio vienuolių gyvenamajame name, Vilniaus g. 29.

8. Viešojo įstaiga „Soboro projektai“, Šv. Arkangelo Mykolo bažnyčia, Nepriklausomybės a. 14.

Kauno miesto savivaldybė skatina ir remia kultūros paveldo statinių tvarkymą Kauno mieste. Kauno miesto savivaldybės tarybos 2015-10-20 sprendimu Nr. T-569 „Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014-06-19 sprendimo Nr. T-336 „Dėl Kauno miesto savivaldybės paveldotvarkos programos patvirtinimo“ pakeitimo“ patvirtinta paveldotvarkos programa. 2016 metais Programos įgyvendinimui skirta 40000 Eurų, sutartys dėl dalinio finansavimo skyrimo buvo pasirašyta su 22 kultūros paveldo statinių valdytojais.

Iki 2020 metų Kaune suplanuoti ir vykdomi svarbių kompleksų renovavimo ir pritaikymo visuomenės poreikiams projektai, iš dalies finansuojami ES struktūrinių fondų. Iš numatomų renovuoti arba naujai pastatytų 22 objektų net 15 yra susiję su visuomenės kultūriniais poreikiais:

1. Mykolo Žilinsko dailės galerijos rekonstrukcija;

2. Mokslo centro statyba Nemuno saloje;

3. Kauno valstybinio lėlių ir Kauno valstybinio muzikinio teatro renovacija;

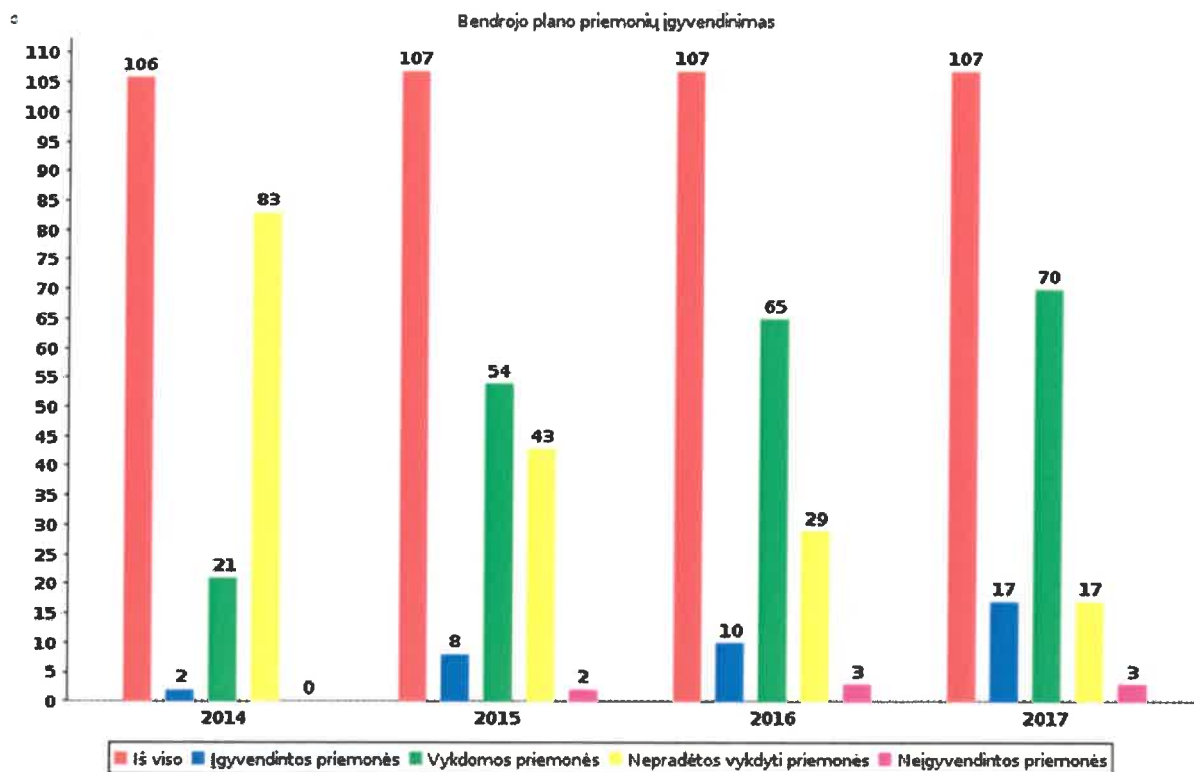
4. Kauno kino centro „Romuva“, kultūros centrų „Girstutis“ ir „Tautos namai“ renovacijos;

5. Ažuolyno parko su Dainų slėniu rekonstrukcija;
6. Nemuno salos ir pakrančių regeneracijos projektai;
7. Kauno sporto halės rekonstrukcija;
8. Kauno apskrities viešosios bibliotekos pastato modernizavimas;
9. Kauno Bernardinų vienuolyno ir Šv. Jurgio Kankinio bažnyčios pastatų komplekso sutvarkymas ir pritaikymas viešo turizmo poreikiams. II etapas (EEE ir Norvegijos finansiniai mechanizmai);
10. Laisvės alėjos rekonstrukcija (V etapas);
11. Daugiabučių namų atnaujinimas (modernizavimas) įgyvendinant energetinio efektyvumo didinimo programą Savivaldybėje.

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 26 punktu ir Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2015 m. gruodžio 11 d. įsakymu Nr. 4-789 „Dėl 2014-2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir pritaikymas prie klimato kaitos“ priemonės Nr. 05.4.1-LVPA-K-808 „Prioritetinių turizmo plėtros regionų e-rinkodara“ projektų finansavimo sąlygų aprašo Nr. 1 patvirtinimo, Kauno miesto savivaldybė pritarė, kad Kauno miesto savivaldybės administracija dalyvautų teikiant paraiškas Europos Sąjungos fondų investicijų finansavimui gauti šiems projektams įgyvendinti:

- „Lietuvos tarpukario (1918-1940) architektūra“.
- „Gynybinio ir gamtos paveldo keliai“.
- „Nemuno kelias“.
- „Vilnius – Kaunas. 100 km kelionės traukiniu“.
- „Kauno marių ir Nemuno kilpų e. rinkodaros projektas“.

17. PASIŪLYMAI DĖL BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO RAIDOS PROGNOZĖS.



Pav.19 Priemonių, numatytų Kauno miesto teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programoje, vykdymas per 2014-2017 m.

Lentelė Nr. 3. Kauno m. BP sprendinių įgyvendinimo programos priemonių plano vykdymas 2014-2017 metai

BP dalis	Numatytų priemonių skaičius	Įgyvendintos priemonės	Vykdomos priemonės	Nepradėtos vykdyti priemonės	Neįgyvendintos priemonės
Išorės aplinka	4	0 (0 %)	4 (100 %)	0 (0 %)	0 (0 %)
Miesto struktūra	21	7 (33%)	9 (43%)	5 (24 %)	0 (0 %)
Socialinė aplinka	6	0 (0 %)	5 (83%)	1 (17%)	0 (0%)
Ekonominė aplinka	28	4 (14 %)	18 (64 %)	5 (18 %)	1 (4 %)
Nekilnojamojo kultūros paveldo aplinka	9	0 (0 %)	8 (89 %)	1 (11 %)	0 (0 %)
Gamtinė aplinka	6	0 (0 %)	3 (50 %)	1 (17 %)	2 (33 %)
Susisiekimas	19	1 (5 %)	14 (74 %)	4 (21 %)	0 (0 %)
Inžinerinės komunikacijos	14	5 (36%)	9 (64%)	0 (0%)	0 (0 %)
<i>IŠ VISO</i>	107	17 (15,9%)	70(65,4%)	17 (15,9%)	3(2,8%)

Nustatyta, kad nuo BP patvirtinimo trys BP sprendinių įgyvendinimo programoje numatytos priemonės nebus vykdomos (neįgyvendintos):

Priemonė 4.4.13 - Būriavimo centro įkūrimas – parengtas techninis projektas. Viešoji įstaiga Respublikinis būriavimo centras likviduotas juridinio asmens organų sprendimu.

Priemonė 6.1.3 – Naujų vietinės reikšmės rekreacinių želdynų išdėstymas - parengti specialųjį planą. Pasikeitus teritorijų planavimo įstatymui ir kitoms teisiniams aktams specialieji planai nerengiami, esami želdynai ir miškai yra identifikuoti, atlikta želdynų inventorizacija. Nauji vietinės reikšmės rekreacinių želdynų plotai tvirtinami Kauno m. savivaldybės tarybos sprendimais.

Priemonė 6.1.6 – Šlaitų teritorijų išsaugojimas – parengtas specialusis planas. Pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo naują įstatymo redakciją nuo 2014-01-10 šlaitų teritorijų išsaugojimas nėra specialiojo teritorijų planavimo objektas. Šlaitų teritorijos išsaugojimas vykdomas vadovaujantis saugomų teritorijų, miškų įstatymais ir kitais teisės aktais.

17 priemonių numatytų BP sprendinių įgyvendinimo programoje nepradėtos vykdyti.

Priemonės 2.3.1, 2.3.2, 2.4.5, 4.1.4, 4.3.9, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 yra numatytos Kauno miesto savivaldybės strateginiame plėtros plane ir bus įgyvendintos iki 2022 metų.

Priemonė 2.4.3. Europos pr. šiaurinės dalies paėmimas visuomenės poreikiams nepradėta vykdyti, nes nėra paskirtos lėšos žemės išpirkimui.

Priemonė 5.1.3 „Istorinių miesto dalių, turinčių kultūros vertės požymius, paveldosauginis įvertinimas ir įrašymas į vertybių registrą“ nepradėta vykdyti, nes nebuvo skirtas finansavimas tokio tipo projektams vykdyti.

Priemonė 7.1.2 „Raudondvario pietinio aplinkkelio su nauju tiltu per Nevėžį įrengimas“ nepradėta vykdyti. Rengiamas Kauno rajono bendrojo plano keitimo projektas.

Priemonių 2.2.3, 3.2.1, 6.1.4, 7.4.3, , 7.6.2, 7.6.3, įgyvendinimas numatytas iki 2020 metų.

BP sprendinių įgyvendinimo priemonių planas suformuotas vadovaujantis artimiausių metų (iki 2020 metų) prioritetais, tikslais ir uždaviniais. Tolimesniame laikotarpyje, pakitus prioritetams tikslams ir uždaviniams, bei įvykdžius nustatytus tikslus, bei priemones joms pasiekti, bus papildytas BP sprendinių įgyvendinimo priemonių planas tolimesniems plėtros etapams.

18. INFORMACIJA APIE SAVIVALDYBĖS BENDROJO PLANO STEBĖSENOS RODIKLIŲ DUOMENIS.

Kauno miesto savivaldybės bendrojo plano rodiklių sąrašas yra paskelbtas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo stebėsenos informacinėje sistemoje. Stebėsenos ataskaitai už 2016-2017 metus buvo panaudoti duomenys, kurių teikėjai yra nurodyti „Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo stebėsenos informacinės sistemos nuostatų“ patvirtintų LR Aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. DI – 1056 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. gruodžio 2 d. įsakymo Nr. DI-970 redakcija) II skyriaus 11 punkte, taip pat duomenys gauti iš institucijų, kurių buvo prašoma pateikti duomenis (žiūr. lentelę Nr.4) ir duomenys, kurie buvo paskaičiuoti ataskaitos rengėjų (žalieji plotai, visuomeninės erdvės).

Lentelė Nr. 4. Institucijos pateikusios/nepateikusios duomenis už 2016-2017 metus.

Eil. Nr.	Institucijos	2016	2017
1	Aplinkos apsaugos skyrius, Laisvės al. 96, 44251 Kaunas, tel. (8 37) 422 467, el. p. aplinkos.apsaugos.skyrius@kaunas.lt	Pateikė	
2	Finansų skyrius, Vasario 16-osios g. 2, 44250 Kaunas, tel. (8 37) 424 014, el. p. irena.jurksaitiene@kaunas.lt ;	Pateikė	Pateikė
4	Kultūros paveldo skyrius, Rotušės a. 29, 44033 Kaunas, tel. (8 37) 424 205, el. p. kulturos.paveldo.skyrius@kaunas.lt ;	Pateikė	
5	Kultūros skyrius, Laisvės al. 96, 44251 Kaunas, tel. (8 37) 209143, el.p. kulturos.skyrius@kaunas.lt ;		
8	Sporto skyrius, Aušros g. 42, 44158 Kaunas, tel. (8 37) 730 558, el. p. sporto.skyrius@kaunas.lt	Pateikė	
10	Švietimo skyrius, Laisvės al. 96, 44251 Kaunas, tel. (8 37) 423 441 el. p. svietimo.skyrius@kaunas.lt ; A. Paliokaitė.el.p. asta.paliokaite@kaunas.lt	Pateikė	
11	Transporto ir eismo organizavimo skyrius, Šv. Gertrūdės g. 7, 44290 Kaunas, tel. (8 37) 200 018, faks. (8 37) 202 978 el. p. transporto.eismo.organizavimo.skyrius@kaunas.lt ; paulius.keras@kaunas.lt	Pateikė	Pateikė
12	Aleksoto seniūnija, Veiverių g. 132, 46337, Kaunas, tel. (8 37) 391 418, faks. (8 37) 297 084, el. p. aleksotas@kaunas.lt , liukrecija.navickiene@kaunas.lt ;	Pateikė	
13	Centro seniūnija, Šv. Gertrūdės g. 7, 44290, tel. (8 37) 220000, el. p. centras@kaunas.lt ;	Pateikė	
14	Dainavos seniūnija, V. Krėvės per. 41A, 49442 Kaunas, tel. (8 37) 705 562, el. p. p.dainava@kaunas.lt ;	Pateikė	
15	Eigulių seniūnija, P. Plechavičiaus g. 9A, 49307 Kaunas, tel. (8 37) 386 960, el. p. p.eiguliai@kaunas.lt ;	Pateikė	
16	Gričiupio seniūnija, Chemijos g. 11, 51347 Kaunas, tel. 451 333, el. p. griciupis@kaunas.lt	Pateikė	
17	Panemunės seniūnija, Perlojos g. 29. 45305 Kaunas, tel. (8 37) 744 088, el. p.	Pateikė	

	panemune@kaunas.lt ;		
	Petrašiūnų seniūnija, R. Kalantos g. 57, 52305, tel. (8 37)370668, el. p. petrasiunai@kaunas.lt	Pateikė	
18	Sančių seniūnija, A. Juozapavičiaus per. 45212 Kaunas, tel. (8 37) 342249, el. p. sanciai@kaunas.lt ;	Pateikė	
19	Silainių seniūnija, Baltų per. 53, 48232 Kaunas, tel. (8 37) 377814, el. p. silainiai@kaunas.lt ;	Pateikė	
20	Vilijampolės seniūnija, Lampėdžių g. 10, 48327 Kaunas, tel. (8 37) 260 630, el. p. vilijampole@kaunas.lt ;	Pateikė	
21	Zaliakalnio seniūnija, Partizanų g. 5, 50207 Kaunas, tel. (8 37) 331 962, el. p. zaliakalnis@kaunas.lt ;	Pateikė	
22	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, tel. (8 5)2777524, el. p. info@eso.lt 1.ESO EL 2. ESO dujos	Pateikė	
23	AB „Kauno energija“, Raudondvario pl. 86A, Kaunas, faks. (8 37) 305 622, tel. (8 37) 305 650, el. p. info@kaunoenergija.lt ; Birutė Galkauskienė tel. (8 5)2514704 el.p. birute.galkauskiene@eso.lt	Pateikė	Pateikė
26	Kauno regiono aplinkos apsaugos departamentas, Rotušės a. 12, Kaunas, tel. (8 37)320704 el. p. kaunoraad@krd.am.lt ;	Pateikė	
27	Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis padalinys, Rotušės a. 29, 44033 Kaunas tel.(8 37) 228 641, el. p. p.s.stoskus@heritage.lt ;	Pateikė	
28	Lietuvos zoologijos sodas, Radvilėnupl. 21, 50299, Kaunas, tel. (8 37) 332 540 el. p. info@zoosodas.lt ;	Pateikė	
29	UAB „Kauno vandenys“, Aukštaičių g. 43, 44158 Kaunas, tel. (8 37) 301 700, faks. (8 37) 301 800 el. p. ofisas@kaunovandenys.lt ;	Pateikė	Pateikė
30	VšĮ Kauno miesto aplinkos kokybės tyrimai, Vileikosg. 8-135, 44404 Kaunas, tel. 8 677 79 606, el. p. j.kameneckas@gmail.com ;		
31	VDU turto valdymo ir viešųjų pirkimų tarnyba, K. Donelaičio g. 52-406, 44244 Kaunas, tel. (8 37) 32 78 84, el. p. v.valciukaite@vpt.vdu ;		
32	VšĮ Kauno regiono atliekų tvarkymo centras, Statybininkų g. 3, 50124 Kaunas, tel. (8 37) 311267, faks. (8 37) 490 734, el. p. info@kaunasratc.lt ;		
33	VĮ Vidaus vandens kelių direkcija, Raudondvario pl. 113, 47186 Kaunas tel. (8 37) 328341, el. p. vandenskeliai@is.lt ;	Pateikė	
34	VĮ Kauno miškų urėdija, Romainių g. 2, 47327 Kaunas, tel. (8 37) 385493 el. p. info@kaunmu.lt ;	Pateikė	

18.1.Kauno miesto žalieji plotai (Žaliosios teritorijos).

Kauno miškai priklauso miškų grupėms: ekosistemų apsaugos miškai, esantys saugomose teritorijose, rekreaciniai miškai, ūkiniai miškai ir apsauginiai miškai. Dalis rekreacinių miškų auga stačiuose šlaituose ir nėra tinkami rekreacinėms funkcijoms atlikti. BP siūloma rekreacinę infrastruktūrą plėtoti pirmiausiai didžiuosiuose miesto rekreaciniuose miškuose (Klebonišio, Lampėdžių, Pažaislio, Panemunės miško parkai).

Miesto želdynų sistemą sudaro atskirieji želdynai – parkai, skverai, miesto sodai, žaliosios jungtys ir priklausomieji želdynai. Atsižvelgiant į svarbą miesto erdvinėje struktūroje bei rekreacinius poreikius, skiriami miesto centriniai ir vietinės reikšmės želdynai.

Želdynų sistemos dalys, esančios valstybės ir savivaldybės saugomose teritorijose, įskaitant ir apsaugos zonas, tvarkomos ir naudojamos. Apsaugos ir naudojimo režimas nustatomas vadovaujantis saugomų teritorijų įstatymu ir kitais teisės aktais.

Pagal želdynų įstatymą želdynai klasifikuojami į atskiruosius želdynus ir priklausomuosius želdynus.

Atskirieji želdynai skirstomi į 1) rekreacinės paskirties želdynus; 2) mokslinės, kultūrinės ir memorialinės paskirties želdynus; 3) apsauginės ir ekologinės paskirties želdynus pagal Žemės sklypų pagrindinės žemės naudojimo paskirties, būdų ir pobūdžių specifikaciją. Pirmos ir antros grupės želdynai yra priskirti intensyviai lankymui naudojamų želdynų funkciniai zoni. Trečios grupės želdynai yra priskirti ekstensyviai lankymui naudojamų želdynų funkciniai zoni.

Atskirieji želdynai, pagal Žemės įstatyme nustatytą pagrindinę žemės naudojimo paskirtį priskiriami kitos paskirties žemei, o pagal naudojimo būdą – atskirųjų želdynų teritorijoms, išskyrus želdynus – kultūros paveldo objektus, kurie priskirti konservacinės paskirties žemei.

2017 metais parko statusas suteiktas 2 ha rekreacinės paskirties sklypui esančiam Aleksote prie Veiverių, Šeštokų ir Kiečių gatvių.

2016 metais skvero statusas suteiktas:

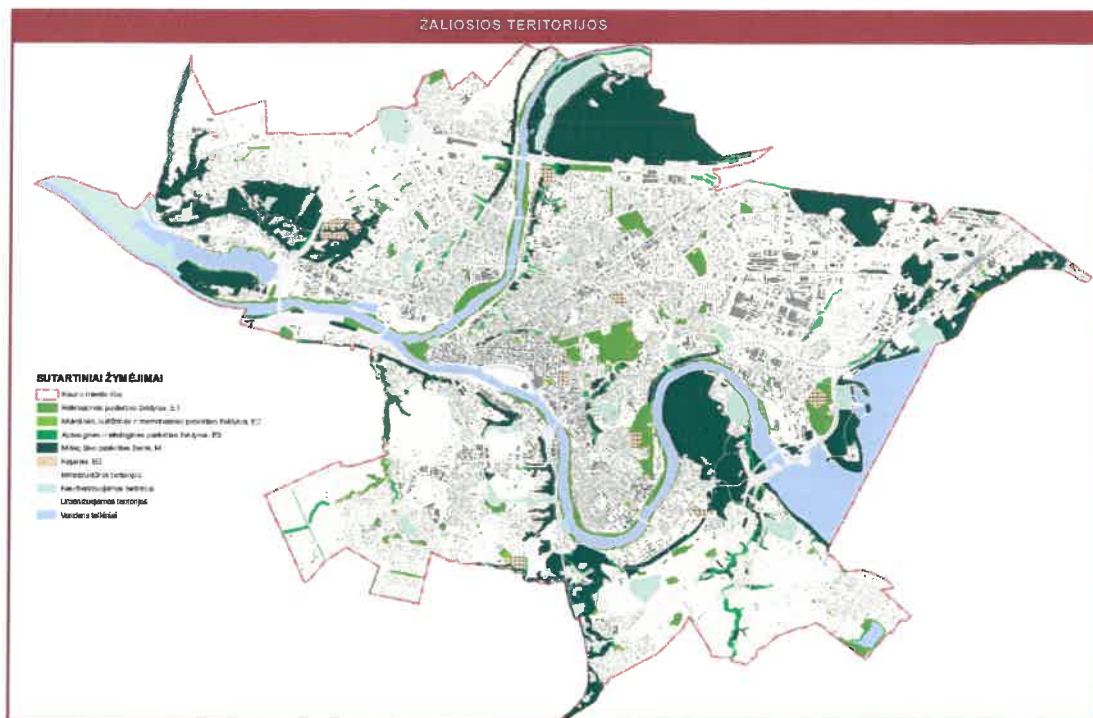
- 2016 m. skvero statusas suteiktas teritorijai prie V. Čepinskio g. 5.

- 2016 m. skvero statusas suteiktas teritorijai tarp Europos per ir Vilties g. ir teritorijai prie Tyrlaukio g. Nekilnojamojo turto registre iki 2017 m sausio 1 d. įregistruotų miško ūkio paskirties žemės sklypų plotas **2075.3221ha** (įregistruotų sklypų skaičius 400 vnt.).

Kauno miesto savivaldybės teritorijos BP sprendinių įgyvendinimo programos 2 priede aprašytas fizinis rodiklis „Žaliosios teritorijos“ apskaičiuotas įvertinant visus esamus miškus, parkus, aikštes, skverus, želdynus, kurie turi savo ribas, yra įsiterpę į urbanizuojamas zonas ir yra naudojami vietos gyventojų rekreacijai.

Lentelė Nr. 5. Žaliosios teritorijos.

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Rodiklis</i>	<i>Plotas, ha²</i>
1.	Kitos paskirties žemė: rekreacinės teritorijos (žemės sklypai, skirti ilgalaikiam ar trumpalaikiam poilsiui)	342,6
2.	Atskirieji želdynai - žemės sklypai skirti rekreacinės paskirties želdynams (parkai, miesto sodai, skverai, žaliosios jungtys ir kiti poilsiui skirti želdynai), mokslinės, kultūrinės ir memorialinės paskirties želdynai (botanikos sodai, arboretumai, zoologijos sodai, etnografiniai parkai, meno ir parodų parkai, istoriniai želdynai, kapinės, memorialiniai parkai, kolumbariumų žemės sklypai ir kiti panašios paskirties želdynai), bei apsauginės ir ekologinės paskirties želdynai.	481,5
4.	Miškų ūkio paskirties žemė (ekosistemų apsaugos miškų sklypai, rekreacinių miškų sklypai, apsauginių miškų sklypai, ūkinių miškų sklypai.	2075.32
5.	Miško parkai	1102,18
Iš viso:		4001,46



20 pav. Žaliosios teritorijos Kauno miesto teritorijoje.

18.2. Visuomeninės erdvės

Miesto aplinka sudaryta iš dvejopo bendruomeniškumo teritorijų: viešųjų ir privačių.

Viešoji teritorija – visiems laisvai prieinama fizinė erdvė, kurioje visuomenės interesai turi pirmenybę prieš pavienių asmenų ar grupių interesus. Viešosioms teritorijoms priskirtinos ir teritorijos, kuriose tokie interesai yra daliniai, neapimantys visų jų funkcijų ar ribotos viešojo naudojimo trukmės. Tai vienas svarbiausių miesto struktūros elementų.

Viešosios teritorijos yra tiek urbanistinio, tiek gamtinio karkaso dalimi.

Kauno mieste yra šie viešųjų erdvių tipai (adaptuota pagal „Urbanistika: procesai, problemos, planavimas, plėtra“ P. Juškevičius, M. Burinskienė ir kiti, Vilnius, Technika, 2013):

Viešos – atviros savivaldybei, valstybei priklausančios teritorijos be naudojimosi jomis apribojimų, pagal nustatytas taisykles arba visuomenės papročius;

Pusiau viešos – atviros, privačios nuosavybės viešam naudojimui perduotos erdvės arba servitutai (analogiškos 1 tipui);

Riboto naudojimo privačios ar neprivatios nuosavybės viešosios erdvės – viešieji prekybos, kultūros, sakraliniai objektai, želdynai, botanikos ir zoologijos sodai ir kt. įstaigos;

Periodiškai veikiančios 1, 2, 3 tipo erdvės, ribotu paros metu, savaitės dienomis, metų sezonais.

Specialios viešosios erdvės – miesto gatvės, pėsčiųjų gatvės, kurios priskirtinos 1 tipui, rečiau – 2 tipui, bei kitos komunikacinės erdvės.

Viešosios teritorijos yra keleriopos svarbos:

1. **Formuojančios struktūrą** viešosios teritorijos lemia miesto struktūros pavidalą: tai visų lygmenų centrų zonos, svarbiausios mišriosios ir specializuotos zonos, pagrindiniai susisiekimo koridoriai ir pėsčiųjų gatvės.

2. **Papildančios** struktūrą viešosios teritorijos yra struktūros formavimo požiūriu mažiau svarbios, sustiprinančios formuojančiųjų viešųjų teritorijų struktūrinę reikšmę: tai mišrios, viešos specializuotos teritorijos, gatvių zonos ir pagrindiniai parkai ir skverai.

3. **Neutralios**, arba foninės viešosios teritorijos yra visos kitos miesto teritorijos, išskyrus neviešąsias teritorijas (gyvenamuosius sklypus, uždaras specializuotas, technologines ir visuomeninių įstaigų teritorijas ir pan.).

Miesto viešosios (visuomeninės) erdvės – tai komunikacinės, susibūrimų ir kitų paskirčių laisvai, nemokamai visiems gyventojams ir svečiams prieinamos fizinės erdvės, kurios sudaro vieną svarbiausių ir stabiliausių miesto struktūros elementų. Viešųjų erdvių funkcijos: rekreacija, prekyba, neformalus bendravimas, kultūra, laisvalaikis, šventės, reprezentacija, žaidimai, sportavimas, manifestacijos susisiekimas. Viešųjų fizinių erdvių tipai:

1. Atviros – savivaldybei, valstybei priklausančios gatvės, keliai, aikštės, pėsčiųjų ir dviratininkų takai, šaligatviai, krantinės, alėjos, viešojo transporto stotelės ir stotys (jų dalys), viešosios automobilių aikštelės; skverai, parkai, paplūdimiai ir pakrantės, kitos gamtinės teritorijos; atviri turgūs, prekybai skirti plotai, sporto ir žaidimų aikštės.

2. Atviros, privačios nuosavybės – viešam naudojimui, savanoriškai perduotos erdvės (analogiškos 1 tipui) arba viešosios erdvės, veikiančios servitutų (pareigos visuomenei) teisės principu (dažniausiai komunikacinės tranzitinės erdvės).

3. Uždaros privačios ir neprivatios nuosavybės viešosios erdvės – bažnyčios, pasažai, stočių ir uostų salės, turgaus halės, prekybos centrai ir kiti viešos paskirties pastatai, daugiaaukštės automobilių aikštelės.

4. Periodiškai veikiančios 1, 2, 3 tipo viešosios erdvės veikiančios 8-20 h per parą, tik savaitgaliais, vasaros ar žiemos sezonais.

(Panaudota: „Urbanistika: procesai, problemos, planavimas, plėtra“. P. Juškevičius, M. Burinskienė, G. M. Paliulis, K. Gaučė).

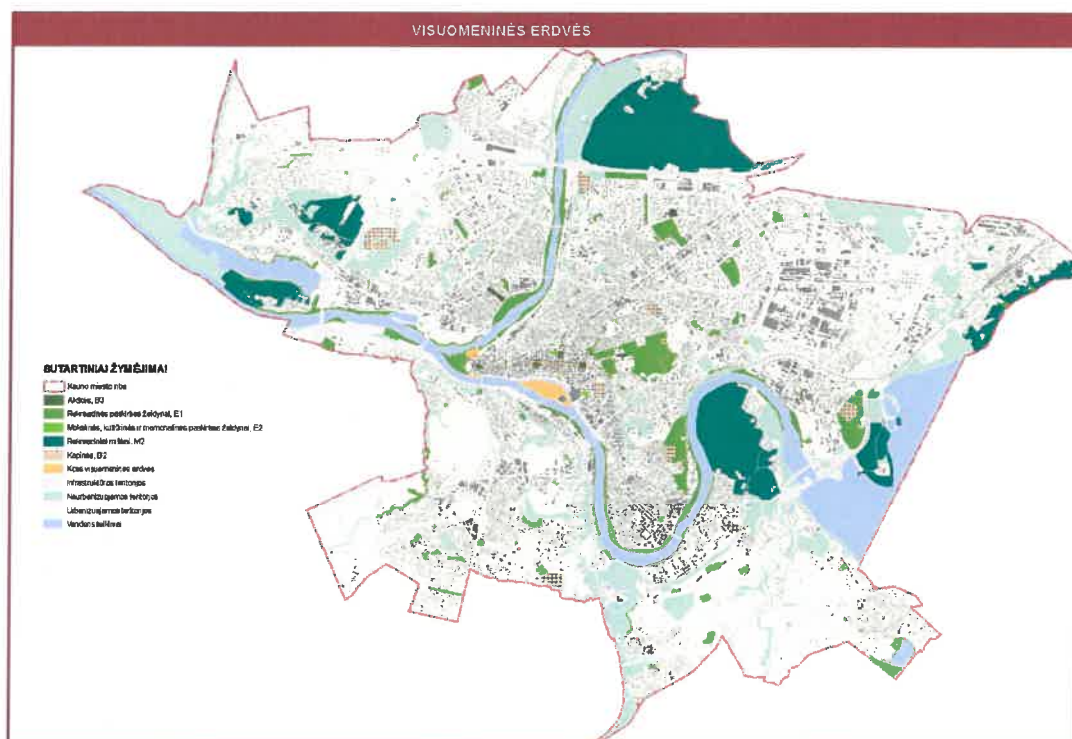
2016-2017 m. stebėsenos ataskaitoje visuomeninės erdvės rodiklis paskaičiuotas dalinai pagal 1 viešųjų erdvių tipą. Duomenų apie kitas viešąsias erdves nėra.

Viešųjų erdvių, kaip urbanistinės struktūros elementų grupių, kaip viešosios erdvės tipų yra daugybė, todėl tikslinga parengti **Kauno miesto viešųjų erdvių plėtojimo galimybių studiją** – pateikti viešųjų erdvių formavimo principinius pasiūlymus, įvertinti esamas visuomenines erdves atskirose seniūnijose.

Per 2016-2017 metus labai pasikeitė ir keičiasi Kauno miesto viešosios erdvės. Šiuo metu sparčiai vyksta architektūrinis ir urbanistinis miesto augimas. Tvarkomos gatvės, parkai, aikštės ir kitos viešosios erdvės. Miesto bendruomenės ieško erdvių susirinkimams, šventėms, laisvalaikiui. Šiuolaikinė visuomenė viešajai erdvei kelia daugiafunkcinius reikalavimus, jos turi būti daug universalesnės negu istorinės erdvės.

Augančius kokybiškos viešos erdvės poreikius puikiai gali išspręsti miesto upių krantinių sutvarkymas ir pritaikymas miestiečių ir svečių laisvalaikiui ir kultūros pramogoms.

Vienas didžiausių potencialų yra apleistų ar neišnaudotų erdvių pačiame mieste panaudojimas kūrybinėms įmonėms kurtis. Kūrybinės įmonės yra nestandartiniai ekonominiai subjektai, kuriems yra reikalingos didelės, erdvios ir netradicinės patalpos veikloms vystyti, produkcijai kurti ar paslaugoms teikti. Paminėtina, kad su tokių erdvių trūkumu susiduria teatrai ar įmonės, privatūs subjektai, kuriems yra reikalingos darbo ar ekspozicinės erdvės. Apleistų ar nenaudojamų patalpų įveiklinimas specialiomis sąlygomis ne tik palengvintų kūrybinių įmonių rentabilumą, bet tai galėtų būti potencialas strategiškai klasterizuoti ir (su)koncentruoti tokio pobūdžio įmones į kūrybinius inkubatorius ar klasterius, bei planingai vystant Kultūros strategiją ir revitalizuojant nenaudojamas Kauno miesto erdves.



21pav. Viešosios erdvės Kauno miesto teritorijoje.

Lentelė Nr. 6 Viešosios erdvės.

Eil. Nr.	Rodiklis	Plotas, ha ²
1.	Rekreacinės paskirties želdynai E1	557,7
2.	Mokslinės, kultūrinės ir memorialinės paskirties želdynai	9,04
	Parkai	264,99
3.	Aikštės	10,95
4.	Skverai	68,66
5.	Kapinės B2	93,53
6.	Rekreaciniai miškai	1131,5
7.	Nemuno sala	29,3
8.	Pėsčiųjų gatvės	12,55
9.	Kauno pilis	4,89
10.	Prieplauka senamiestyje	1,24
11.	Miesto gatvės	1025,00
12.	Dviračių takai	156,25
13.	Paplūdimiai	7,38
14.	Pakrantės	65,64
	Iš viso:	2608,89

18.3. Miesto gyventojų, keliaujančių į darbą automobiliais, dviračiais, pėsčiomis ir visuomeniniu transportu pasiskirstymas.

2017 metais pradėtas rengti Kauno miesto darnaus judumo planas. Darnaus judumo mieste planų rengimo gairės, patvirtintos Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2015 m. kovo 13 d. įsakymu „Dėl darnaus judumo mieste planų rengimo gairių patvirtinimo“ Nr. 3-108 (1.5 E) (toliau – Gairės); Kauno miesto savivaldybės 2016-2022 metų strateginis plėtros planas, patvirtintas Kauno miesto savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 2 d. sprendimu Nr. T-127.

Darnaus judumo plane nagrinėjama Kauno miesto savivaldybės teritorija ir jai gretimos bei funkciškai susijusios priemiestinės zonos – Kauno rajono savivaldybės seniūnijos. Jame bus įvertinti pagrindiniai Kauno gyventojų ir verslo judumo poreikiai, siūlomi sprendiniai, prioritetą teikiant viešajam transportui, judėjimui dviračiais, pėsčiomis bei aplinką mažai teršiančiam transportui.

Rengiant BP buvo atlikta gyventojų anketinė apklausa parodė, kad kelionėms piko metu viešąjį transportą pasirenka 51.0% apklaustųjų, automobiliu važiuoja 36.0 % apklaustųjų, pėsčiomis eina 12.3% apklaustųjų, o dviračiu važiuoja tik 0.7% apklaustųjų. Per pastarąjį dešimtmetį viešuoju transportu atliekamų kelionių dalis sumažėjo nuo 60% iki 51%, kelionių skaičius lengvaisiais automobiliais išaugo nuo 22,5% iki 36.0% , kelionių skaičius pėsčiomis sumažėjo nuo 19,5% iki 12,3%. Pokyčiai nenustatyti.

19. SIŪLOMOS PARENGTI SEKTORINĖS PROGRAMOS, GALIMYBIŲ STUDIJOS, SKLYPŲ FORMAVIMO IR OBJEKTŲ IŠDĖSTYMO SCHEMOS.

Pagal Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programos III skyriaus 6.4.5 punktą rengiant Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo ataskaitą išanalizavus surinktą ir apibendrintą informaciją apie BP sprendinių įgyvendinimą, tikslinga būtų papildomai parengti šias sektorines programas, galimybių studijas, sklypų formavimo ir objektų išdėstymo schemas:

- parengti atskirų miesto dalių urbanistinės plėtros galimybių studijas.
- Parengti Kauno miesto užstatytų teritorijų tankinimo ir plėtros galimybių studiją.
- Parengti interaktyvų pasiūlymų keisti Kauno miesto savivaldybės bendrojo plano sprendinius žemėlapi.
- Parengti Nemuno ir Neries upių aukštutinės ir žemutinės terasų jungčių (šlaitų, teritorijų plėtros ir tvarkymo) programas inventorizuojant esamus laiptus, nurodant naujų laiptų įrengimo vietas, išnagrinėjant galimybes atitinkamose vietose įrengti keltuvus, kurie sujungtų svarbias pėsčiųjų trasas ir dviračių takus.
- Parengti „ParkandWalk“ (Statymo ir ėjimo sistemą), „ParkandRide“ (Statymo ir važiavimo visuomeniniu transportu sistemą), „ParkandBike“ (Statymo ir važiavimo dviračiu sistemą) ir kitų sistemų galimybių studijas.
- Parengti Kauno miesto viešųjų erdvių plėtojimo galimybių studiją.

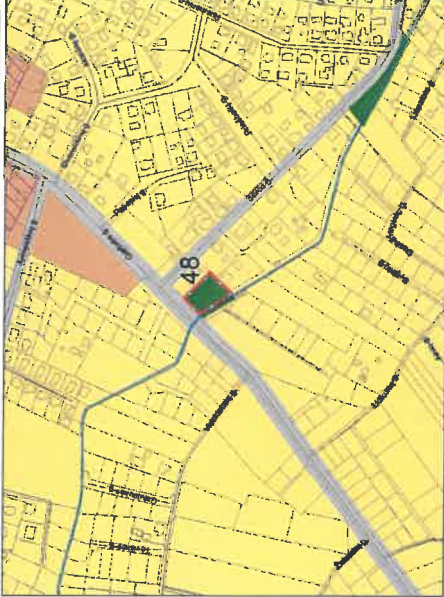
20. BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENOS ATASKAITOS VIEŠINIMAS.

Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos viešinimas atliekamas teisės aktų nustatyta tvarka.

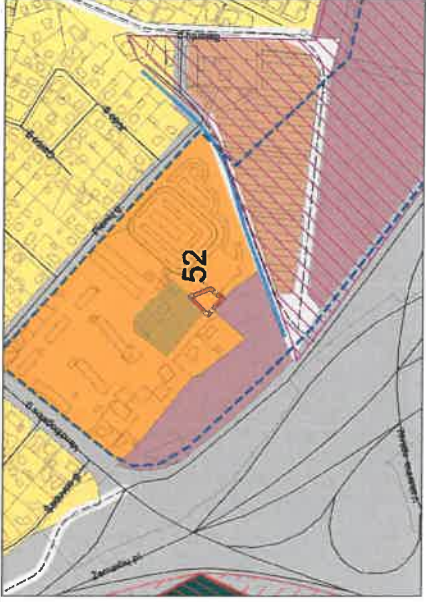
21. BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ TOBULINIMUI (KOREGAVIMUI) SIŪLOMŲ KONKREČIŲ POZICIJŲ POZICIJŲ LENTELĖ NR. 7.

PASTABA: Dėl aiškumo svarstomų probleminių teritorijų (pozicijų) sąrašas pateikiamas kaip tęstinis (iki 46 pozicijos nurodyta 2014-2015 metų patvirtintoje ataskaitoje). Mėlynai pažymėtos pozicijos pataisytos pirmuoju BP koregavimo etapu (KMS tarybos 2017-07-11 sprendimu Nr. T-426 ir 2018-06-26 Nr. T-320.)

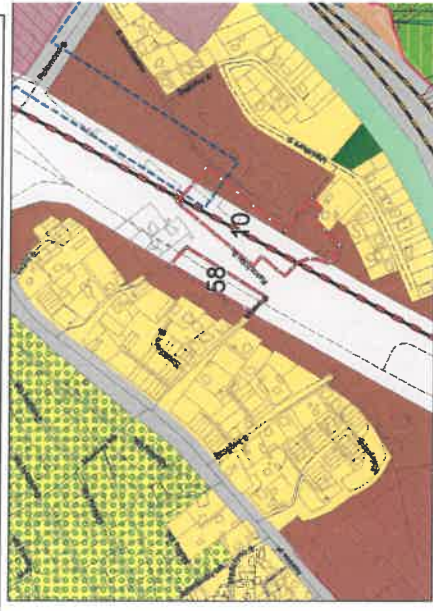
Rengiant Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo dokumentus pirmojo etapo sprendiniai turi būti integruojami į galutinius sprendinius, kartu viešinami, derinami, tikrinami ir teikiami tvirtinti nustatyta tvarka, todėl pateikiama bendras pozicijų sąrašas.

Nr.	Adresas, lokacija	Esamas sprendinys	Siūlomas sprendinys	Siūlymo aprašymas	Koregavimo iniciatorius	Koregavimo / nekoregavimo motyvas	Ištrauka iš BP
1	2	3	4	5	6	7	8
47	Kleboniškis	Funkcinė zona – Miškai pažymėjimas neatitinka sutartiniam pažymėjimui ir brėžinyje naudotai spalvai	Pataisyti funkcinė zona - Miškai žymėjimą, kad Reglamentų lentelėje atitiktų brėžinių ir sutartiniam pažymėjimui	Taisyti techninę braižybos klaidą	Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Pataisyta KMS tarybos 2017-07-11 sprendimu Nr. T-426	–
48	Sūrės g. 2	Funkcinė zona – Intensyviai lankymui naudojami želdynai ir aikštės	Funkcinė zona – Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Pakeitus BP sprendinius formuoti sklypą nuosavybės teisių atkūrimui	Miesto planavimo ir architektūros skyrius	BP sprendiniai teisės aktams atitinka, nekoreguotina. Suformuoti statybinio sklypo negalima dėl 10 kW elektros linijos apsaugos zonų. Sukabėliavus el. tinklus, bus	

49	Raudonojo Kryžiaus g. 1	Funkcinė zona – Visuomeninės reikšmės teritorijos	Funkcinė zona – Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Verslo interesai.	UAB „Jotvingių Voruta“	galimybė spręsti dėl keitimo. Nekoreguotina. Miesto savivaldybės poreikio nenustatyta, urbanistinių ir teritorijos naudojimo požymių koregavimas netikslingas.	
50	Skalvių g. 16	Funkcinė zona – Visuomeninės reikšmės teritorijos	Funkcinė zona – Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	LVA Teismo sprendimu konstatuota, kad jokio visuomenės poreikio šiai teritorijai nėra. Savivaldybė buvo įpareigota suformuoti žemės sklypus nuosavybės teisėms atkurti. Šiuos sklypus valdo privatus asmenys. Pageidaujama pakeisti į kitą naudojimo būdą.	Sklypų savininkai, Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Pataisyta KMS tarybos 2017-07-11 sprendimu Nr. T-426.	

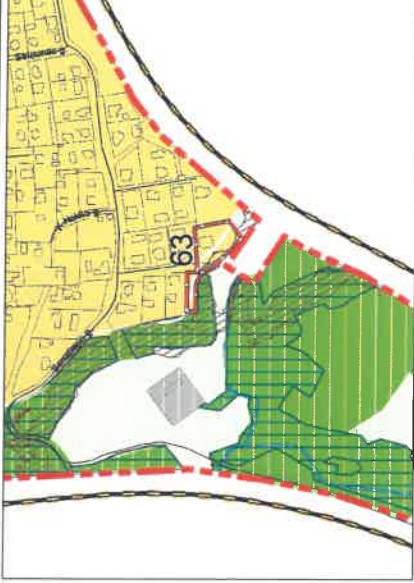
51	Jonavos g. 35C	Funkcinė zona – Intensyviai lankymui naudojami želdynai ir aikštės	Funkcinė zona – Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Verslo interesai	Sklypų savininkai, Miesto planavimo ir architektūros skyrius.	Nekoreguotina. Urbanistiniu ir teritorijos naudojimo požiūriu koregavimas netikslingas, nes sklypas patenka į 10 proc. potvynių tikimybės zoną.	
52	Pienių g. 10B	Funkcinė zona – Didelio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Funkcinė zona – Vidutinio arba mažo užstatymo intensyvumo teritorijas	Sklypas kad. Nr. 1901/0007:35. Žemės sklypo naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos.	Sklypų savininkai, Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Nekoreguotina. BP sprendiniai suteikia galimybę sklype statyti mažaukščius daugiabučius arba vienbučius ir dvibučius gyvenamuosius statinius.	

53	Chemijos g. 68, 60	Funkcinė zona – Sodinių bendrijų sodų teritorijos	Funkcinė zona – Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Tikslinti sodo bendrijos ribas.	Sklypų savininkai, Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Koreguojama BP sprendiniuose patikslinti sodo bendrijos ribas.	
54	Panerių g. 193	Funkcinė zona –Infrastruktūros teritorijos	Funkcinė zona – Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Brėžinyje yra pažymėta teorinė gatvės zona vadovaujantis Panerių gatvės kategorijai STR nustatyto ploto. Taisyti įvertinus esamą padėtį	Sklypų savininkai, Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Pataisyta KMS tarybos sprendimu Nr. T-426.	

55,56	Arnališkių DP gatvės: V. Borisevičiaus g. 3, 5 T. Kosčiuškos g.	Funkcinė zona – Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos Ir Funkcinė zona Miškai	Funkcinė zona – Infrastruktūros teritorijos	Dubliuojasi valstybinės reikšmės miško plotas ir detaliųjų planų gatvei numatytas plotas.	Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Koreguotina. Nurodyti valstybinės reikšmės miškų plotų pakeitimo sąrašą planuojamą dalinį miškų sklypų išpirkimą	
57	Želdynų pasiekiamumo schema				Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Nekoreguotina BP brėžinys - papildoma schema, BP sudėtyje nėra.	
58	Sklypas tarp Intako ir Raktažolių g.	Funkcinė zona –Infrastruktūros teritorijos	Funkcinė zona – Verslo ir pramonės teritorijas.	Verslo interesai. Pagal BP sprendinius, įvertinus patvirtintas Pietrytinio aplinkkelio DP (2016-01-06 Nr. A- 7) sprendinius – galimas keitimas tik į mišraus užstatymo teritorijas.	Sklypų savininkai, Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Koreguotina. Detalizuoti BP sprendinius pagal patvirtintą Pietrytinio aplinkkelio DP (2016-01-06 Nr. A-7).	

59	Islandijos pl. 37B Kad. Nr. 1901/0056:122	Funkcinė zona Verslo ir pramonės teritorijos, Ekstensyviai lankymui naudojami želdynai	Funkcinė zona – Verslo ir pramonės teritorijos	Verslo interesai. Sklypas gražintas žemės savininkams. Norint įrengti miesto parką ar skverą Funkcinėje zonoje Ekstensyviai lankymui naudojami želdynai, reikėtų sklypą išpirkti. Savivaldybė šio klausimo neketina svarstyti.	Miesto planavimo ir architektūros skyrius ir sklypų savininkai	Pataisyta KMS tarybos 2017-07-11 sprendimu Nr. T-426	
60	Ateities pl., Magistralė	Funkcinė zona – Verslo ir pramonės teritorijos, miškai	Funkcinė zona – Verslo ir pramonės teritorijos	Verslo interesai	Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Nekoreguotina Savivaldybės teritorijos naudojimo ir urbanistiniu požiūriu Valstybinės reikšmės miškų plotų keitimui nėra teisinio pagrindo.	

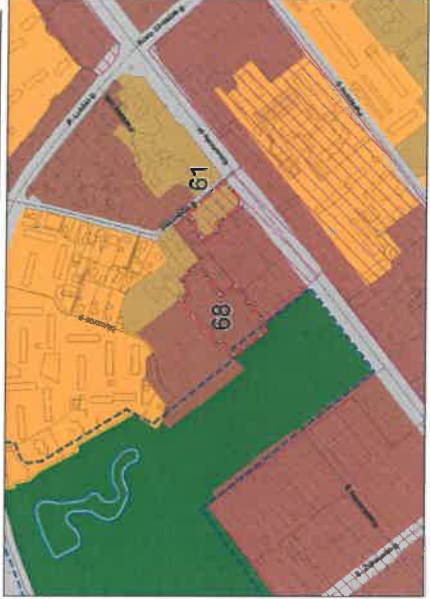
61	Savanorių pr. 367, Kad. Nr. 1901/0078:91	Funkcinė zona – Visuomeninės paskirties teritorijos	Funkcinė zona – Mišraus užstatymo teritorijos, atliekančios linijinių centrų funkcijas	Pastatas buvo įsigytas AB Turto bankas organizuotame valstybės turto pardavimo aukcione 2016 m. lapkričio mėn. 2016-12-07 Bendrovė kreipėsi į Kauno miesto savivaldybės administraciją su prašymu pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą.	UAB „NI Pietra“	Pataisyta KMS tarybos 2017-07-11 sprendimu Nr. T-426	
62	Eivenių g. 7	Funkcinė zona – Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Funkcinė zona – Kitos mišraus užstatymo teritorijos	Kartu su investuotojais planuojame vykdyti privataios medicinos įstaigos ir viešbučių projektą, planuojama įsigyti gretimų sklypus Eivenių gatvėje Kaune, greta Kauno Universitetinių klinikų miestelio. Verslo interesai.	UAB „Eivenių jungtinis gydytojų centras“	Nekoreguotina Funkcinės zonos keitimui nėra teisinio pagrindo.	

63	Senajiesio g. 25 ir 23	Dėl Jiesios kraštovaizdžio draustinio ribos koregavimo	Funkcinė zona – Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Sklypo paskirtis - gyvenamosios teritorijos. Jiesios kraštovaizdžio draustinio riba užima dalį sklypo, palikdama galimybę statybai. Kauno miesto savivaldybės BP galima bus koreguoti kai Jiesios kraštovaizdžio draustinio tvarkymo plano organizatorius pakoreguos draustinio ribą, esančią sklype Senajiesiog. 25, Kaune	Sklypų savininkai, Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Nekoreguotina BP sprendiniai atitinka Jiesios kraštovaizdžio draustinio SP sprendiniams. Koregavimas galimas tik Vyriausybei pakoregavus Jiesios kraštovaizdžio draustinio ribas	
64	Širdažolių takas 6	Funkcinė zona – sodininkų bendrijų teritorijos	Funkcinė zona – Mažaaukščių gyvenamųjų namų teritorijos	Brėžinyje neteisingai apibrėžtos sodų teritorijos ribos.	Sklypų savininkai, Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Pataisyta KMS tarybos 2017-07-11 sprendimu Nr. T-426	

65	Prancūzų g. 15	Funkcinė zona – Vidutinio užstatymo intensyvumo teritorijos	Funkcinė zona – Didelio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Koreguojant Kauno miesto savivaldybės teritorijos BP sprendinius, padidinti BP numatytus žemės sklypo, esančio Prancūzų g. 15 Kaune, užstatymo intensyvumo rodiklius, minėtą sklypą priskiriant Didelio užstatymo intensyvumo gyvenamosioms teritorijoms, t.y. teritorijoms, kuriose vyrauja daugiabutė gyvenamoji statyba kartu su reikalinga socialine, komercine, paslaugų ir pan. infrastruktūra.	Sklypų savininkai, Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Nekoreguotina Funkcinės zonos keitimui nėra teisinio pagrindo.	
----	----------------	---	---	--	---	--	---

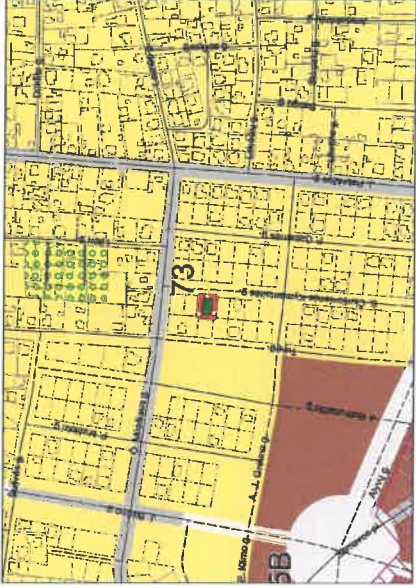
KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENA 2016-2017 m.

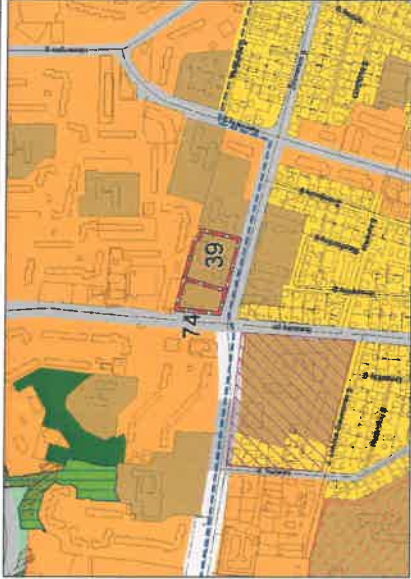
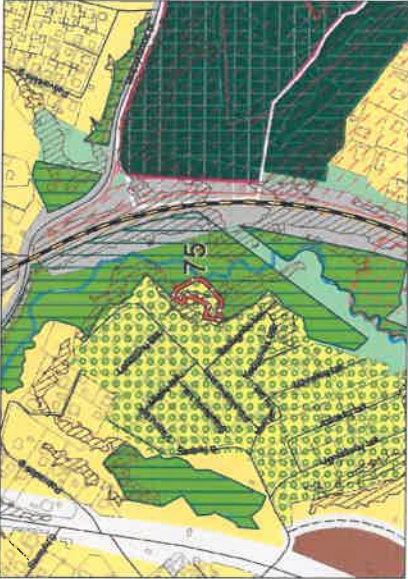
66	V. Kudirkos 21 ir M. Jankaus 2	Funkcinė zona – Visuomeninės paskirties teritorijos	Funkcinė zona – Didelio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Teritorijoje yra ir veikia studentų bendrabučiai, priklausantys LSMU Medicinos akademijai. Sklype numatyta mokslo paskirties pastatą pritaikyti bendrabučiui.	UAB „GS Investicija“	Pataisyta KMS tarybos 2017-07-11 sprendimu Nr. T-426	
67	Marių g. 85B	Kauno marių regioninio parko teritorija. Nestatybiniai sklypai	Statybinis gyvenamosios paskirties sklypas pagal esamą įregistruotą žemės naudojimo būdą – gyvenamoji teritorija.	Kauno marių regioninio parko sprendiniai. Bendruoju planu nekeičiami. Veikla nustatoma pagal Regioninio parko specialųjį planą.	Sklypų savininkai, Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Nekoreguotina BP sprendiniai atitinka Kauno marių regioninio parko specialųjį planą.	

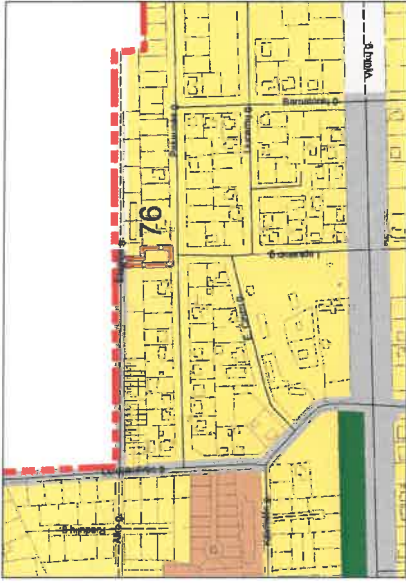
68	Savanorių per. 347,355 (adresas galimai netikslus).	Funkcinė zona – Mišraus užstatymo teritorijos atliekančios linijinių centrų funkcijas	Funkcinė zona – Mišraus užstatymo teritorijos atliekančios linijinių centrų funkcijas	Koreguoti Aukštybinių pastatų išdėstymo Kauno miesto savivaldybės teritorijoje specialiojo plano sprendinius	UAB „Kauno energija NT“.	Nekoreguotina Pasiūlymas prieštarauja viso miesto aukštybinių pastatų konceptijai.	
69	Taikos pr. 131H	Funkcinė zona – Visuomeninės paskirties teritorijos	Komercinės paskirties teritorijos	Sklypas suformuotas žemės sklypo Taikos per. 131, Kaune patvirtintu 2015-11- 20 įsak. Nr. A-3299) DP. Žemės sklypas suformuotas nuosavybės teisėms atkurti.	Miesto planavimo ir architektūros skyrius ir sklypų savininkai	Pataisyta KMS tarybos 2017-07-11 sprendimu Nr. T-426.	

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENA 2016-2017 m.

70	Nemuno ir Nevėžio santakos kraštovaizdžio draustinis.	Saugomos teritorijos	Saugomos teritorijos	Klaida išelminuoti iš BP sprendinių pramintą taką nuo Raudondvario pl. iki Nemuno Nevėžio santakos.	Kauno miesto savivaldybės administracijos plėtos programų ir investicijų skyrius.	Pataisyta KMS tarybos 2017-07-11 sprendimu Nr. T-426	
71	Švendrų takas 43 1901/0301:74	Funkcinė zona – sodininkų bendrijų sodų teritorijos	Funkcinė zona – Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Techninė klaida. Tikslinti sodo bendrijos ribas.	Miesto planavimo ir architektūros skyrius ir sklypų savininkai	Nekoreguotina. Klaidos nėra. BP sprendiniai atitinka sodų bendrijos ribas.	
72	Lieponynės g. 8 1901/0261:28	Funkcinė zona – sodininkų bendrijų sodų teritorijos	Funkcinė zona – Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Techninė klaida. Neteisingai pažymėta sodų bendrijos teritorija.	Miesto planavimo ir architektūros skyrius ir sklypų savininkai	Nekoreguotina. Klaidos nėra. BP sprendiniai atitinka sodų bendrijos ribas.	

73	Tujų g. 19	Funkcinė zona – Intensyviai lankymui naudojamų želdynų ir aikščių teritorijos.	Keisti naujo žemės sklypo formuojamo prie Tujų g. 19 paskirtį	Nekeičiama. Valstybinė žemė. Aleksoto bendruomenės prašymu BP plane numatyti želdynai – skveras.	Miesto planavimo ir architektūros skyrius ir sklypų savininkai	Koreguojama BP techninė klaida. Netiksliai pažymėta skvero teritorija.		
----	------------	--	---	--	--	--	---	--

74	Žeimenos g. 58A 1901/0058:35 ir kitos miesto teritorijos.	Funkcinė zona – Visuomeninės reikšmės teritorijos ir kt.	Funkcinė zona – Mišraus užstatymo teritorijos atliekančios linijinių centrų funkcijas	Koreguoti Kauno miesto didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo SP.	Miesto planavimo ir architektūros skyrius ir sklypų savininkai; UAB „LIDL“.	Koreguotina Siūloma naikinti Kauno miesto didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo SP.	
75	Plikakalnio takas 28 1901/0269:50	Funkcinė zona – Sodinių bendrijų sodų teritorijos	Funkcinė zona – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Privatus sklypas. Sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.	Miesto planavimo ir architektūros skyrius ir sklypų savininkai	Koreguotina Techninė klaida. Sprendiniuose neteisingai nurodyta sodų bendrijų teritorijos riba.	

76	Lapkalnio g. tęsinys	Funkcinė zona – Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Funkcinė zona – Infrastruktūros teritorija.	Parodyti BP Lapkalnio g. tęsinį už Šilagirio gt. – kaip svarbią miesto eismo struktūros elementą susisiekimui su Kauno rajono teritorija (Aluonos gatvė. Yra DP – infrastruktūros teritorija.	Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo skyrius.	Nekoreguotina. D1 kategorijos gatvei yra palikta galimybė. BP sprendiniuose D kategorijos gatvės nerodomos.	
77	BP Aiškinamasis raštas	–	–	Patikslinti „Mišraus užstatymo teritorijos atliekančios linijinių centrų funkcijas“ ir „Kitos mišraus užstatymo teritorijos“ grafoje „Galimos žemės paskirtys ir naudojimo būdai atitinkamai taip: „Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (tik esamuose šios paskirties sklypuose ir tuose sklypuose/teritorijose, kuriuose stovi pramoninio pobūdžio paskirties pastatai)“.	Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo skyrius.	Nekoreguotina. BP sprendiniai ir sprendinių nuorodos teisės aktams atitinka.	

78	Veršvos kraštovaizdžio draustinis	Saugomos gamtinės teritorijos – Veršvos kraštovaizdžio draustinis	Saugomos gamtinės teritorijos – Veršvos kraštovaizdžio draustinis	Prašoma patikslinti bendrojo plano sprendinius. Kauno miesto BP sprendiniai neturi prieštarauti draustinio specialiojo plano sprendiniams. MPA skyriaus pastaba: prašytume įvertinti, ar šio draustinio, jo apsaugos zonų dydis atitinka miesto, gamtos apsaugos, visuomenės poreikius, ar dalis reglamentų nėra pertekliniai.	Kauno miesto savivaldybės administracijos Aplinkos apsaugos skyrius.	Nekoreguotina. Koregavimui nėra teisinio pagrindo. (Pirmiausia reikia koreguoti Veršvos kraštovaizdžio draustinio SP, kurio iniciatorius – AAS).	
79	Hipodromo, Servitutų ir Skuodo gatvių teritorija	Esamuose sklypuose įregistruota Hipodromo gatvė	Tikslinga būtų jei Hipodromo g. trasa būtų nuo Sankryžos su Skuodo g. iki sankryžos su Piliečių g. būtų priskirta Servitutų g.	Dėl galimybių atstatyti gatvių tinklą Hipodromo, Servitutų ir Skuodo gatvių teritorijoje. Atlikti teritorijos apribotos šiomis gatvėmis detalų planą	Kauno miesto savivaldybės administracijos filialas Šančių seniūnija.	Nekoreguotina. Ne BP lygmens sprendinys.	
80	Visas miestas	Gatvių parametrai	Rengiant BP keitimus	Transporto ir eismo organizavimo	Kauno miesto savivaldybės	Nekoreguotina.	

		patikslinti numatytų gatvių kategorijas ir pagrindinius gatvių techninius parametrus.	skyrius informavo kad šiuo metu yra rengiamas Kauno miesto darnaus judumo planas. Šį planą numatoma parengti 2018 m. III ketvirtį. Įgyvendinant Darnaus judumo plano pasiūlymus gali atsirasti poreikis koreguoti ar keisti Bendrąjį planą.	administracijos miesto tvarkymo skyrius.	Gatvių kategorijos gali būti tikslinamos tik keičiant visą BP sprendinius	
81	Raudonojo Kryžiaus I	Funkcinė zona –Visuomeninės paskirties teritorijos	Dėl galimybės paversti valstybinio miško dalį teritorijoje, kuria naudojasi ligoninė, esanti Raudonojo Kryžiaus g. 1. paversti kitomis naudmenomis.	Kauno miesto savivaldybės administracijos sveikatos apsaugos skyrius.	Nekoreguotina. Prie Panemunės slaugos ir palaikomojo gydymo ligoninės pastatų suformuotas sklypas (patvirtintas 2018-05-14 AD įsakymu Nr. A-1656) iki registruoto valstybinės reikšmės miško sklypų.	
82	Dviračių takų SP	Dviračių takų SP	Koreguoti Kauno miesto dviračių takų numatyti dviračių	Kauno miesto savivaldybės administracijos	Koreguotina BP sprendiniai	

	specialųjį planą pagal pateiktas pastabas.	takus šiose gatvėse: Pramonė pr., Partizanų g., Taikos pr., Gervijų g., Savanorių pr., Žukausko g., Birželio 23-iosios g. Šiaurės per., Baltų pr., Vytauto pr., Gedimino g., Miško g., Donelaičio g., Kęstučio g., Nemuno g., Kanto g., Birštono g., Svenčionių g. 2. Sujungti dviračių taką nuo Utenos g. iki Sukilėlių pr. (išbraukti šiuo metu numatytą sujungimą per Kalniečių ir Algirdo g.) 3. Nuokalnės g. ir Tvirtovės al. pažymėti kaip planuojamą dviračių taką (čia nėra dviračių tako) 4. Kalvarijos g., Pabrėžos g., Vilties g., Gvazdikų g., Plytinės g., Bitininkų g., Juodelynės g.	miesto tvarkymo skyrius.	papildyti po 2014-04-10 įrengtais ir suprojektuotais dviračių takais. Siūloma naikinti Kauno miesto dviračių takų specialųjį planą.	
--	--	--	--------------------------	--	--

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENA 2016-2017 m.

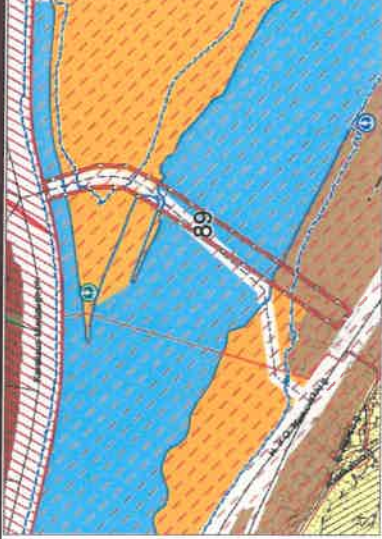
				numatyti dviračių takus ne važiuojamojoje gatvės dalyje.			
83	Susisiekimo infrastruktūra Visas miestas	Funkcinė zona – Infrastruktūros teritorija	Funkcinė zona – Infrastruktūros teritorija.	Išnagrinėti galimybę optimizuoti miesto susisiekimo sistemos gatvių menamas raudonąsias linijas pagal šiuo metu galiojančius reglamentus; rengiant BP Susisiekimo struktūros (Brėžinys Nr. 14) pakeitimus, prašoma atsižvelgti į esamas/planuojamas gatvių kategorijas ir užtikrinti, kad BP numatytos gatvės neprieštarautų STR 2.06.04:2014 keliams pagrindiniams gatvių techniniams parametrams reikalavimams kad vykdant gatvių statybos, rekonstravimo darbus būtų galimybė išlaikyti bent jau minimalius	Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo ir architektūros skyrius.	Kartojasi su 12 ir 80 pozic. Nekoreguotina. Gatvių kategorijos gali būti tikslinamos tik keičiant viso BP sprendinius.	

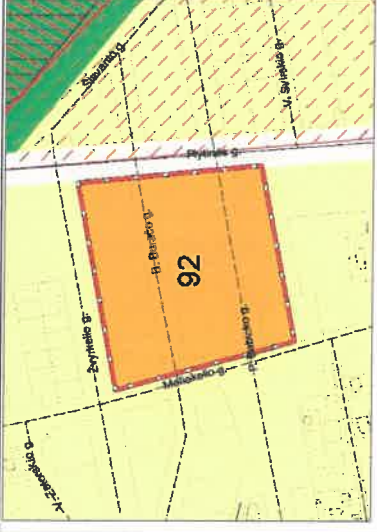
				techninius parametrus			
84	Gatvės prie vandens telkinių	–	–	Įvertinti, ar miesto susisiekimo sistema, kurioje numatytos gatvės prie vandens telkinių (upių ir tvenkinių) galėtų būti organizuota taip, kad gatvėmis nebūtų atkirsta galimybė pasiekti šiuos vandens telkinius (pav. Karaliaus Mindaugo pr. Nemuno krantinė ir pan.).	Kauno miesto savivaldybės teritorijos Miesto tvarkymo skyrius. Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo ir architektūros skyrius.	Nekoreguotina. BP sprendiniai sudaro galimybę spręsti prieigų prie vandens telkinių įrengimo klausimus.	
85	Visas miestas	–	–	Papildyti nustatytą BP gatvių tinklą kitomis gatvėmis (D1 ir D2 kategorijos), kurios yra būtinos, organizuojant privažiavimą prie žemės sklypų (pav. V. Bičiūno g. ir pan.), paliekant galimybę tikslinti/koreguoti gatves rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ar	Kauno miesto savivaldybės teritorijos Miesto tvarkymo skyrius. Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo ir architektūros skyrius.	Nekoreguotina. BP sprendiniai teisės aktams atitinka. D1, D2 kategorijos gatvės aktualaus mastelio BP brėžiniuose nerodomas	

				gatvių techninius / techninius darbo projektus.			
86	Visas miestas	–	–	Papildyti aiškinamąjį raštą nuostata, kad gatvėmis, esančiomis nesuformuotoje žemėje ar suformuotuose žemės sklypuose, jei jos integruotos į miesto susisiekimo sistemą, negali būti trukdoma pravažiuoti/ privažiuoti ar eiti kitiems asmenims.	Kauno miesto savivaldybės teritorijos Miesto tvarkymo skyrius. Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo ir architektūros skyrius.	Nekoreguotina Ne BP sprendinys. BP sprendiniai teisės aktams atitinka.	
87	Sąjungos aikštė	Funkcinė zona – Intensyviai lankymui naudojami želdynai ir miesto aikštės	Funkcinė zona – daliniai – Didelio intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Išnagrinėti Savivaldybės administracijos siūlymą keisti Bendrojo plano sprendinį – Sąjungos aikštę – pagal architektūrinio konkurso nugalėtojo pasiūlytus sprendinius (schema pridedama). Pastaba: Sąjungos aikštės statusui (ar dydžiui) pakeisti turi būti	Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo ir architektūros skyrius.	Koreguotina Sąjungos aikštės statusui (ir dydžiui) pakeisti priimtas 2018-02-06 Savivaldybės Tarybos sprendimas Nr. T-15.	

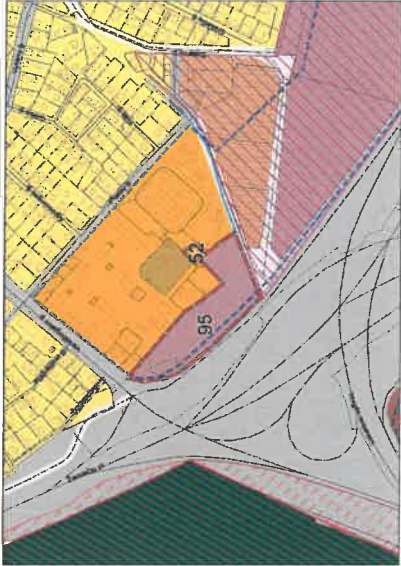
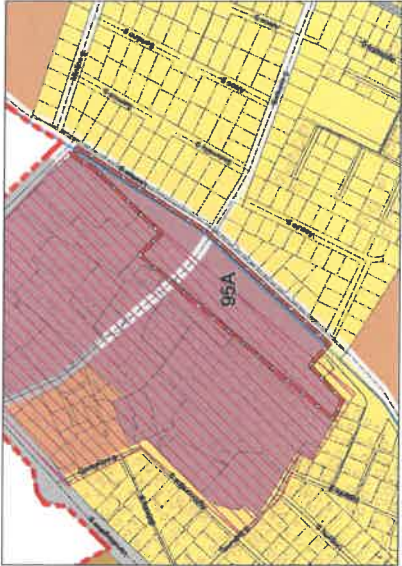
				priimtas Savivaldybės Tarybos sprendimas.		
88	Europos pr. 27	Funkcinė zona – Visuomeninės reikšmės teritorijos ir kitos mišraus užstatymo teritorijos	Funkcinė zona – Verslo ir pramonės teritorijos	Koreguoti Bendrąjį planą taip, kad teritorijoje, kurioje formuojamas apie 301245 kv. m. žemės sklypas (registruojamas Europos pr. 27 Kaune) galima būtų įsteigti Pramonės parką (LR investicijų įstatymo 2 str. 19 dalis: Pramonės parkas – Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo nustatyta tvarka teritorijų planavimo dokumentuose numatyta teritorija, skirta daugiau kaip vienam investicijų projektui įgyvendinti, kurioje už pramonės parko veiklos organizavimą atsakingas pramonės parko operatorius).	Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo ir architektūros skyrius.	Koreguotina Teritorija numatyta Pramonės parko steigimui Kauno miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-54 (2018- 02-27)
						

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO STEBĖSENA 2016-2017 m.

89	Pėsčiųjų tiltas	–	–	–	Išnagrinėti galimybę koreguoti pėsčiųjų tilto iš Nemuno salos į Aleksotą ties numatomu M. K. Čiurlionio koncertų centru vietą taip, kad būtų galimybė įrengti tilto prieigas žemės sklype H. ir O. Minkovskių g. 31 Kaune.	Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo ir architektūros skyrius.	Koreguotina Atsižvelgiant į Nemuno salos detalų planą ir įgyvendinamą „Mokslų salos“ projektą	
90	Visas miestas ir Kauno rajonas	–	–	–	Įvertinti Kauno miesto ir Kauno rajono sandūroje esančių išplėtotų ar plėtojimų teritorijų socialinės ir inžinerinės infrastruktūros poreikius	Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo ir architektūros skyrius.	Nekoreguotina Šie klausimai nagrinėjami Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo metu derinant su Kauno miesto savivaldybe.	
91	Visas BP – tekstas, brėžiniai				Bendrojo plano sprendinių (įskaitant aiškinamajame rašte išdėstytas nuostatas dėl teritorijų planavimo ir statybinių galimybių) atitiktį ženkliai		Koreguotina. BP aiškinamojo rašto tekste taisyti neatitikimus, pastebėjus dėl 2014-01-01 pakeistų teisės aktų,	

				pasikeitusioms nuo 2014-01-01 teisės aktų, reglamentuojančių teritorijų planavimą, nuostatomis; įvertinti iš to kylančių poreikių griežinti teritorijų vystymo reglamentavimą Bendrajame plane.		reglamentuojančių teritorijų planavimą.	
92	Moliakelio 69	Funkcinė zona – Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Funkcinė zona – Visuomeninės reikšmės teritorijos	Koreguoti pagal esamą registruotų sklypų naudojimo būdą.	Koreguotina. Privatizavus objektą ir įregistravus sklypus naudojimo būdas neatitinka nustatytam BP.		
93	Visas miestas		Didžiųjų prekybos įmonių zonos		Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo ir architektūros skyrius; UAB „Lidl“	Žiūrėti kartu su pozicija Nr. 74. Siūloma naikinti Kauno miesto didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo SP.	

94	Kiaunių g. 10B (buvęs žemės sklypas prie Kiškių g. 20F)	Funkcinė zona – Atskirųjų želdynų teritorijos	Funkcinė zona – Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos	Pagal LR Vyriausybės 1997- 10-23 nutarimo Nr.1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų pakeitimui“ (nauja suvestinė redakcija galioja nuo 2017-09- 08) sklypas nepatenka nei į patvirtintą valstybinės reikšmės miškų sklypų plotus ar miesto miškų plotus, taip pat ribojasi su gyvenamosios paskirties teritorija, todėl tikslinga numatyti gyvenamosios paskirties teritorijai taikomą reglamentavimą .	Sklypų savininkai	Koreguotina pagal valstybinės reikšmės miškų ribas.	
95	Teritorija prie Islandijos plento šalia „Megos“.	Funkcinė zona – Verslo ir pramonės teritorijos	Funkcinė zona – Kitos mišraus užstatymo teritorijos	Pakeisti teritorijų abipus Islandijos plento (nuo dešiniojo Neries upės kranto iki Vandžiogalos plento) funkcinę zoną. Šioje teritorijoje gali būti formuojami	Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo ir architektūros skyrius.	Nekoreguotina. Sklypas Kuršių g. 49B yra numatytas visuomeninės reikšmės teritorijos funkcinėje	

95A	Teritorija prie Livintos g. (ties sklypais Agronomijos g. 47, 49, Vandžiogalos g. 88A, 96, 98)	Funkcinė zona – Pramonės ir verslo objektų teritorijos	Funkcinė zona – Kitos mišraus užstatymo teritorijos	Pakeisti teritorijos prie Livintos g. (ties sklypais Agronomijos g. 47, 49, Vandžiogalos g. 88A, 96, 98) funkcinę zoną iš verslo ir pramonės teritorijos į kitos mišraus užstatymo teritorijos funkcinę zoną. Tokiu būdu ši teritorija taptų „Buferine zona“ tarp pramoninių ir gyvenamųjų teritorijų, kurioje nebūtų numatyta pramoninių objektų plėtra.	Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo ir architektūros skyrius.	Nekoreguotina. BP sprendiniai suteikia galimybes planuoti komercinės paskirties teritorijas.	
				žemės sklypai nuosavybės teisėms atkurti ekvivalentine natūra. Be to, Savivaldybė numato statyti vaikų darželį Kuršių g. 49B.		zonoje.	

96	Visas Kaunas			Atnaujinti energetinės infrastruktūros duomenis	Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo ir architektūros skyrius.	BP sprendiniai neprieštarauja energetinės infrastruktūros atnaujinimui	
97	Yliškių kvartalo DP	Funkcinė zona – Visuomeninės paskirties teritorijos	DP sprendiniai	Išnagrinėti ir išspręsti BP sprendinių klaidas (Ar kolizijas) dėl prieštaravimų su galiojančiu Yliškių kvartalo detaliuoju planu, patvirtintu 1999-02-26 sprendimu Nr. 22 (4 p.). Ypatingai nesuderinta susisiekimo sistema. Prieštaravimai trukdo darniam šios teritorijos vystymui (nuosavybės teisių atkūrimui, ūkio subjektų plėtrai, triukšmo prevencijai užtikrinti, optimizuojant transporto srautus).	Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto planavimo ir architektūros skyrius. 2018-01-29 raštas Nr. 70-2-297 (4 p.)	Nekoreguotina. Neaiški teritorijos teisinė priklausomybė	



Pav. Nr. 22. Teritorijų, kurioms gauti pasiūlymai 2014-2017 metais, planas. Pasiūlymai gauti 2016-2017 m. pateikti lentelėje Nr.5

24. NAUDOTŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos internetinis tinklalapis: <http://stk.vstkt.lt>
www.osp.stat.gov.lt

Kauno miesto savivaldybės strateginis plėtros planas iki 2022 metų.

Kauno miesto savivaldybės 2016-2018 metų strateginis veiklos planas.

Kauno miesto savivaldybės 2016-2018 metų strateginio veiklos plano 2 priedas. Investicijų programa.

Gamtinių dujų perdavimo sistemos operatoriaus dešimties metų (2016-2025) tinklo plėtros planas.

Lietuvos turizmo plėtros 2014-2020 metų programa.

Lietuvos turizmo rinkodaros 2016-2020 metų strategija

Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas.

Kauno miesto 2014-2016 metų strateginis veiklos planas.

Kauno miesto 2016-2018 metų strateginis veiklos planas.

Kauno miesto 2016-2022 metų strateginis plėtros planas.

Kauno miesto savivaldybės 2015-2017 metų strateginis veiklos planas.

Nacionalinė susisiekimo plėtros 2014-2022 metų programa.

Lietuvos elektros energijos sistemos 400-330-110 kV tinklų plėtros planas 2015-2024 m.

Oro linijos Kaunas-Marijampolė-Lietuvos Respublikos siena trasos studija. Galimybių studija. 2014.

Gamtinių dujų perdavimo sistemos operatoriaus dešimties metų (2016-2025m.) tinklo plėtros planas

Kauno miesto savivaldybės teritorijos masinio žemės vertinimo ataskaita 2016-12-07 Nr. ŽVM-9.

Kauno miesto savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos 2014 metų priemonių vykdymo ataskaita.

Kauno miesto gatvių priežiūros 2014-2016 metų programa.

Kauno turizmo infrastruktūros plėtros studija.

Kultūros objektų aktualizavimo 2014-2020 m. programa.

Bendrojo ugdymo mokyklų tinklo pertvarkos 2012-2015 metų bendrasis planas.

Kauno miesto Žaliakalnio seniūnijos viešosios infrastruktūros kompleksinės plėtros 2014-2020 metų investicinė programa.

Kauno miesto Aleksoto seniūnijos viešosios infrastruktūros kompleksinės plėtros 2014-2020 metų investicinė programa.

Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programa.

Kauno miesto savivaldybės Ketvirtokų energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose 2013-2015 metų programa.

Kauno miesto savivaldybės bendrojo ugdymo mokyklų steigimo, reorganizavimo, likvidavimo, pertvarkymo ir struktūrinių pertvarkymų 2012-2015 metų priemonių planas.

Kauno miesto seniūnijų 2014 m. veiklos programos.

Kauno miesto aplinkos apsaugos strategija 2006-2015 metams.

Kauno miesto oro kokybės valdymo 2015-2017 metų programa.

Valstybinės įmonės Vidaus vandens kelių direkcijos strateginis veiklos planas 2014-2016 metams.

Bendrovės „Kauno vandenys“ 2012-2014 m. plėtros ir veiklos programa.

Kauno regiono atliekų tvarkymo 2014-2020 m. planas.

Kauno miesto savivaldybės atliekų tvarkymo 2014-2020 m. planas.

Kauno miesto triukšmo prevencijos veiksmų planas 2014-2018 metams.

VĮ Kauno miškų urėdijos veiklos ataskaitos už 2009-2016 metus.

Kauno - saugaus miesto 2014-2017 metų programa.

Kauno miesto dviračių takų įrengimo, priežiūros ir remonto darbų 2014 metų programa.

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 metų veiklos ataskaita.

Vietos bendruomenių savivaldos 2015 metų programa.

Vietos bendruomenių savivaldos 2015 metų programos įgyvendinimas.

2014-2020 metų Kauno miesto integruotos teritorijos vystymo programa.

Gamtinių dujų perdavimo sistemos operatoriaus dešimties metų (2016-2025) tinklo plėtros planas.

Nacionalinė energetinės nepriklausomybės programa

Nacionalinė pažangos programa
2014m. liepos 22d. patvirtinta Nacionalinės elektros ir gamtinių dujų perdavimo infrastruktūros projektų įgyvendinimo planas.
AB „Energijos skirstymo operatorius“ strategija 2016-2020 m.
Kauno regiono plėtros planas iki 2020 m.
Kauno miesto savivaldybės paveldotvarkos programa.
Kauno miesto kultūros strategija iki 2027 metų. (2017 m vasario mėn. patvirtinta)

25. SUTRUMPINIMAI

ES	Europos Sąjunga
AM	Aplinkos ministerija
KMSA	Kauno miesto savivaldybės administracija
TPSIS	Teritorijų planavimo stebėsenos informacinė sistema
KPD	Kultūros paveldo departamentas
AB	Akcinė bendrovė
UAB	Uždaroji akcinė bendrovė
VšĮ	Viešoji įstaiga
TPĮ	Teritorijų planavimo įstatymas
TPD	Teritorijų planavimo dokumentas
BP	Bendrasis planas
SP	Specialusis planas
DP	Detalusis planas
UT	Užstatymo tankis
UI	Užstatymo intensyvumas

BP programa – Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programos priemonių planas.
BP rodikliai – Kauno miesto teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebimi rodikliai

Projekto vadovas



Donatas Duoba