

PATVIRTINTA
Panevėžio rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus 2019 m. spalio 11 d.
įsakymu Nr. A-435

**NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO PUODŽIŪNŲ G. 4-4, PUODŽIŪNŲ K.,
PAJSTRIO SEN., PANEVĖŽIO R. SAV., VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS**

Butas / patalpa – butas (unikalus Nr. 6698-2011-2011:0004, bendras plotas 20,08, kv. m, gyvenamasis plotas – 17,76 kv. m, 1 aukštas, 1 kambario, pagrindinė naudojimo paskirtis – gyvenamoji (butų) ir $\frac{1}{4}$ kitų inžinerinių statinių – kiemo statinių (šulinys, lauko tualetas) (unikalus Nr. 6698-2011-2111), esantys Puodžiūnų g. 4-4, Puodžiūnų k., Pajstrio sen., Panevėžio r. sav.

Pradinė objekto pardavimo kaina – 219 Eur, iš jos: nekilnojamojo turto pradinė pardavimo kaina – 219 Eur.

Kainos didinimo intervalas – 10 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis – 55 Eur.

Garantinis įnašas – 21 Eur.

Turto apžiūra 2019 m. lapkričio 25–26 d. nuo 10.00 val. iki 16.00 val. *Apžiūros laiką būtina suderinti iš anksto su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą. Dėl apžiūros kreiptis į Pajstrio seniūnijos seniūno pavaduotoją Alvydą Varkalį, tel. 8 620 97 742, el. paštas alvydas.varkalis@panrs.lt.*

Registravimo dalyvauti aukcione pradžia 2019-11-25 8.00 val., pabaiga 2019-11-26 16.00 val. (Panevėžio rajono savivaldybės administracijos darbo laiku). Aukciono organizatorė – Panevėžio rajono savivaldybės administracija, kodas 188774594, buveinė Vasario 16-osios g. 27, 35185 Panevėžys.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti. Sąskaitos rekvizitai aukciono dalyvio garantiniam įnašui ir aukciono dalyvio registravimo mokesčiui sumokėti: Panevėžio rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188774594), sąskaitos Nr. LT95 4010 0412 0008 0053, Luminor Bank AS Lietuvos skyrius (mokėjimo paskirtyje būtina nurodyti aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydį ir garantinio įnašo dydį), banko kodas 40100.

Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą.

Viešo aukciono dalyviams, nepripažintiems laimėtojais, taip pat asmenims, sumokėjusiems garantinį įnašą, bet neužregistruotiems aukciono dalyviais, garantinis įnašas grąžinamas per 5 darbo dienas po viešo aukciono pabaigos.

Aukciono data ir laikas: 2019-11-27 11.30 val.

Aukciono vykdymo būdas. Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, dokumentus registruoti pateikia Panevėžio rajono savivaldybės administracijos Ekonomikos ir turto valdymo skyriui, Vasario 16-osios g. 27, 35185 Panevėžys, 214 kabinetas. Aukcionas vyks Panevėžio rajono savivaldybės posėdžių salėje, 227 kab., II aukštas, Vasario 16-osios g. 27, 35185 Panevėžys, tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1178 (TAR, 2014, Nr. 2014-15252).

Atsiskaitymo už aukcione įgytą turtą terminas ir tvarka. Nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 25 dienas nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos. Atsiskaitymo už nupirktą nekilnojamąjį turtą terminas – ne vėliau kaip per 10 dienų po

nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo dienos. Nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka aukciono laimėtojas.

Sąskaitos, į kurią sumokama parduoto nekilnojamojo turto kaina, rekvizitai: Panevėžio rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188774594), sąskaitos Nr. LT95 4010 0412 0008 0053, Luminor Bank AS Lietuvos skyrius.

Nekilnojamasis turtas perduodamas aukciono laimėtoji visiška atsiskaičius už nekilnojamąjį turtą. *Kitos aukciono sąlygos.* Sumokėtas aukciono dalyvio mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą. Jeigu per 30 dienų nuo turto pardavimo aukcione vykdymo dienos pirkimo–pardavimo sutartis nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį, ir tokiu atveju aukciono laimėtoji negrąžinamas ir garantinis įnašas.

Informaciją, susijusią su aukcionu, teikia Panevėžio rajono savivaldybės administracijos Ekonomikos ir turto valdymo skyriaus vedėja Aldona Čiegytė, tel. (8 45) 58 29 13, el. p. aldona.ciegyte@panrs.lt.
