

Sutikimų statyti laikinuosius ir nesudėtinguosius statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių
2 priedas

(Sutikimo statyti laikinuosius ir nesudėtinguosius statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, formos pavyzdys)



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
SKYRIUS**

(teritorinio skyriaus pavadinimas)

**SUTIKIMAS
STATYTI LAIKINUOSIUS IR NESUDĖTINGUOSIUS STATINIUS
VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMuoti ŽEMĖS SKLYPAI**

20 ____ m. ____ d. Nr. ____
(data)

(sudarymo vieta)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos _____ skyrius,
(teritorinio skyriaus pavadinimas)
vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 27 straipsnio 5 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos medžioklės įstatymu, Statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“, 50 punktu / Paramos kaimo bendruomenių ir jų asociacijų veiklai teikimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2006 m. balandžio 20 d. įsakymu Nr. 3D-160 „Dėl Paramos kaimo bendruomenių ir jų asociacijų veiklai teikimo taisyklių patvirtinimo“, 12.5 papunkčiu / 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.2.1-APVA-R-008 priemonės „Komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtra“ projektu

finansavimo sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. balandžio 27 d. įsakymu Nr. D 1 - 281

Patvirtinta 2019 m. gegužės d. įsakymu Nr. 1P- (1.3 E.).

„Dėl 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.2.1-APVA-R-008 priemonės „Komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtra“ projektų finansavimo sąlygų aprašo patvirtinimo“, 49.3 papunkčiu, neprieštarauja dėl

_____ (statinio pavadinimas)
 statybos valstybinėje žemėje, esančioje _____.

(vietovės pavadinimas)

Šis sutikimas galioja tik pridedamame plane pažymėtiems laikiniams ir nesudėtingiems statiniams statyti. Planas yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja iki _____.

(data)

Jeigu teritoriją, kurioje išduotas šis sutikimas, po sutikimo galiojimo pabaigos numatoma ir toliau naudoti viešiesiems poreikiams, Sutikimo galiojimo laikotarpiu šioje teritorijoje turi būti suformuotas žemės sklypas.*

Sutikimo galiojimas pasibaigia, kai teritorijoje, kurioje yra išduotas sutikimas, patvirtinamas teritorijų planavimo dokumentas ar žemės valdos projektas.

Asmuo pagal išduotą sutikimą privalo pradėti statyti laikinuosius ir nesudėtinguosius statinius per 6 mėnesius nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus statyti laikinųjų ir nesudėtingųjų statinių per 6 mėnesius, sutikimas nustoja galioti ir turi būti gautas naujas sutikimas.

Sutikimo gavėjas įsipareigoja už naudojamąsi valstybine žeme mokėti žemės nuomos mokesį ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ nustatyta tvarka ir terminais teikti savivaldybės administracijai informaciją apie naudojamąsi valstybine žeme.**

Pagal sutikimą pastatyti laikinieji ir nesudėtingieji statiniai neregistruojami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre. Asmenys, pagal sutikimą pastatę laikinuosius ir nesudėtinguosius statinius, tiek galiojant Sutikimui, tiek jam pasibaigus, neįgyja teisės be aukciono įsigyti ar išsinuomoti valstybinės žemės, kurioje pastatyti pagal Sutikimą nurodyti statiniai.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, nutraukus sutikimo galiojimą nesibaigus jo terminui arba pabaigus naudoti valstybinę žemę anksčiau nei baigiasi sutikimo galiojimas, pagal sutikimą pastatyti statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti jų savininko lėšomis ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų ne blogesnės nei iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės, išskyrus atvejus, kai asmeniui yra išduotas naujas sutikimas. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio

ministerijos _____ skyrių.
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

Sutikimo galiojimas yra nutraukiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio
Patvirtinta 2019 m. gegužės d. įsakymu Nr. 1P- -(1.3 E.).

ministerijos _____ skyriaus sprendimu nesibaigus sutikimo galiojimo terminui,
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

kai valstybinė žemė tampa reikalinga naudoti kitoms reikmėms, kai valstybinės žemės plote teisės
aktų nustatyta tvarka suformuojamas žemės sklypas arba jeigu valstybinė žemė naudojama ne pagal
sutikime nurodytas sąlygas. Apie sutikimo galiojimo nutraukimą Nacionalinės žemės tarnybos prie

Žemės ūkio ministerijos _____ informuos raštu ne vėliau nei prieš
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

2 mėnesius iki sutikimo galiojimo nutraukimo.

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos neatsako už patirtus nuostolius
pasibaigus sutikimo galiojimo terminui arba teisės aktų nustatyta tvarka nutraukus sutikimo
galiojimą nesibaigus sutikimo galiojimo terminui.

(Pareigų pavadinimas)
(A. V.)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

(Rengėjo nuoroda)

* Nurodoma, tai sutikimas išduodamas Taisyklių 4.2.1 papunktyje nurodytu atveju.

**Nurodoma, kai sutikimas išduodamas Taisyklių 4.3 papunktyje nurodytu atveju.

Patvirtinta 2019 m. gegužės d. įsakymu Nr. 1P- (1.3 E.).