

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
direktoriaus 2023 m. vasario 24 d.
įsakymu Nr. 1P-79-(1.3 E.)

**ASMENŲ, PAGEIDAUJANČIŲ GAUTI KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTŲ RENGĖJO KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMUS, PROFESINIŲ ŽINIŲ
PATIKRINIMO TESTO KLAUSIMŲ SĄRAŠAS**

**I SKYRIUS
VALSTYBINIS GEODEZINIS PAGRINDAS, GEOREFERENCINIO PAGRINDO
KADASTRAS, VALSTYBINIAI ERDVINIAI DUOMENYS IR JŲ RINKINIAI,
ORTOFOGRAFINIAI ŽEMĖLAPIAI**

1. Kas yra geodezinis pagrindas?
2. Kas yra georeferencinio pagrindo kadastras?
3. Kaip vadinama valstybės informacinė sistema, kuria centralizuotai teikiamos naudojimosi erdvinio duomenų rinkinių duomenimis ir susijusiais metaduomenimis paslaugos?
4. Kas finansuoja valstybinius geodezijos ir kartografijos darbus?
5. Kokie duomenų rinkiniai sudaro Lietuvos erdvinės informacijos infrastruktūros erdvinio duomenų rinkinius?
6. Kam yra skirtas Lietuvos erdvinės informacijos portalas (www.geoportal.lt)?
7. Kokias paslaugas teikia Lietuvos erdvinės informacijos portalas (www.geoportal.lt)?
8. Kas kiek laiko atnaujinamas visos Lietuvos Respublikos teritorijos georeferencinio pagrindo žemėlapis?
9. Kas yra ortofografinis žemėlapis?
10. Kas yra Lietuvos Respublikos globalinės padėties nustatymo sistemos nuolatinių stočių tinklas (LitPOS)?
11. Koku būdu LitPOS naudojančiams asmenims teikiami geodezinio pagrindo duomenys (pagrindinių geodezinių tinklų punktų LKS94 elipsoidinės ir plokštuminės koordinatės ir elipsoidiniai aukščiai bei LAS07 normaliniai aukščiai)?
12. Kiek kartų LitPOS naudojančiam asmeniui gali būti teikiami LitPOS duomenys?
13. Kokia Lietuvoje yra naudojama koordinatinių sistema?

14. Koku metodu yra nustatytos visų Lietuvos teritorijos geodezinio pagrindo punktų koordinatės?
15. Kas sudaro 1994 m. Lietuvos geodezinių koordinatų sistemą?

II SKYRIUS NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRAS

16. Kas yra žemės sklypo perdalijimas (amalgamacija)?
17. Kas yra Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapis?
18. Kokia forma pateikiama Nekilnojamojo turto kadastre įrašytų nekilnojamųjų daiktų vieta ir ribos?
19. Kas formuoja valstybės politiką Nekilnojamojo turto kadastro srityje?
20. Kuris iš toliau nurodytų objektų negali būti formuojamas kaip atskiras nekilnojamojo turto kadastro objektas?
21. Kiek yra nekilnojamųjų daiktų suformavimo būdų?
22. Kada žemės sklypas laikomas baigtu formuoti?
23. Kokie duomenys apie nekilnojamuosius daiktus sudaro įrašus Nekilnojamojo turto kadastre?
24. Kuo naudojantis rengiamas ir tikslinamas Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapis?
25. Kokiems darbams ir (ar) tikslams naudojamas Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapis?

III SKYRIUS ŽEMĖS NUOSAVYBĖS, VALDYMO IR NAUDOJIMO SANTYKIAI, ŽEMĖS TVARKYMAS IR ADMINISTRAVIMAS

26. Kas sudaro Lietuvos Respublikos žemės fondą?
27. Pagal ką skirstomas Lietuvos Respublikos žemės fondas?
28. Kokios pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemė sudaro Lietuvos Respublikos žemės fondą?
29. Kokia žemė sudaro privačią žemę?
30. Kokia žemė Lietuvos valstybei nepriklauso išimtinė nuosavybės teise?
31. Kas atlieka valstybinės žemės sklypų, perduotų patikėjimo teise, priežiūrą?

32. Koku atveju panaudos davėjas gali nutraukti valstybinės žemės panaudos sutartį prieš terminą?
33. Kur turi būti įregistruota valstybinės žemės nuomos sutartis?
34. Keleriems metams gali būti išnuomojama valstybinė žemės ūkio paskirties žemė?
35. Kuriam asmeniui, dalyvaujančiam aukcione dėl valstybinės žemės nuomos, išnuomojama valstybinė žemė?
36. Kam išnuomojama valstybinė žemė, kuri užstatyta statiniais ar įrenginiais (išskyrus laikinuosius statinius, inžinerinius tinklus bei neturinčius aiškios funkcinės priklausomybės ar apibrėžto naudojimo arba ūkinės veiklos pobūdžio statinius, kurie tarnauja pagrindiniam statiniui ar įrenginiui arba jo priklausiniui)?
37. Kuriam laikui išnuomojami valstybinės žemės, kuri užstatyta nuomojamais statiniais ar įrenginiais (išskyrus laikinuosius statinius, inžinerinius tinklus bei neturinčius aiškios funkcinės priklausomybės ar apibrėžto naudojimo arba ūkinės veiklos pobūdžio statinius, kurie tarnauja pagrindiniam statiniui ar įrenginiui arba jo priklausiniui), sklypai?
38. Į kokį kriterijų atsižvelgiama išnuomojant valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypą vienodą pirmumo teisę turintiems ir pageidaujantiems išsinuomoti tą patį valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypą asmenims?
39. Koku atveju su žemės sklypų naudotojais valstybinės žemės ūkio paskirties žemės nuomos sutartys sudaromos be aukciono?
40. Kas nustato be aukciono išnuomos valstybinės žemės nuomos mokesčio dydį ir mokėjimo tvarką?
41. Koku atveju valstybinės žemės pirkimo–pardavimo sutartį sudaro centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo vadovas ar jo įgaliotas darbuotojas?
42. Kieno lėšomis Nekilnojamo turto registre įregistruojama valstybinės žemės pirkimo pardavimo sutartis?
43. Per kiek laiko nuo parduoto valstybinės žemės sklypo perdavimo pirkėjui Nekilnojamojo turto registre turi būti įregistruota nuosavybės teisė į perduodamą žemės sklypą?
44. Kieno lėšomis atliekami perduotų naudotis ar išnuomotų valstybinių žemės sklypų formavimo, žemės tvarkymo darbai (kelių tiesimas, melioracijos sistemų rekonstrukcija ir kiti darbai), būtini šių žemės sklypų naudojimui užtikrinti pagal teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose nustatytą pagrindinę žemės naudojimo paskirtį?
45. Kas įgyvendina savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės savininko teises?
46. Kas turi atlyginti valstybei už savivaldybės nuosavybėn neatlygintinai perduodamų valstybinės žemės sklypų įrengimą (sutvarkymą)?
47. Kam savivaldybė gali perduoti patikėjimo teise jai nuosavybės teise priklausančius žemės sklypus?

48. Kada nustatoma pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai)?
49. Kur registruojama žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas?
50. Į kokius žemės sklypus pagal naudojimo būdą skirstomi žemės ūkio paskirties žemės sklypai?
51. Į kokius miškų sklypus pagal naudojimo būdą skirstomi miškų ūkio paskirties žemės sklypai?
52. Koks įstatymas numato miškų ūkio paskirties žemėje miškų atkūrimą, apsaugą ir miško išteklių naudojimą?
53. Į kokius vandens telkinius pagal žemės naudojimo būdą skirstomi vandens ūkio žemės sklypai?
54. Kokie įstatymai nustato vandens telkinių naudojimą?
55. Į kokius žemės sklypus pagal žemės naudojimo būdą skirstomi konservacinės paskirties žemei priskiriami žemės sklypai?
56. Kokie teisės aktai nustato žemės sandorių formą?
57. Koku atveju žemės pardavimo sandorių metu turi būti pridedamas žemės sklypo planas?
58. Kokiais atvejais žemės sklypai formuojami ir (ar) pertvarkomi sudarant notariškai tvirtinamą sutartį?
59. Kokie žemės sklypai negali būti pertvarkomi juos sujungianti, padalijant, atidalijant ar perdalijant?
60. Kas turi pirmumo teisę pirkti privačią žemę, kurią užima kitiems asmenims priklausantys statiniai ir įrenginiai, taip pat žemę, būtiną šiems objektams naudoti pagal paskirtį, išskyrus atvejus, kai žemė parduodama iš viešųjų varžytynių?
61. Kas turi pirmumo teisę pirkti privačios žemės sklypus, esančius žemės konsolidacijos projekto teritorijoje, išskyrus atvejus, kai žemė parduodama iš viešųjų varžytynių?
62. Kas turi pirmumo teisę pirkti privačią žemę valstybinių parkų konservacinio, ekologinės apsaugos ir rekreacinio prioriteto zonose, valstybiniuose draustiniuose bei kitose saugomose teritorijose, kurioms suteiktas *Natura 2000* statusas?
63. Koku būdu privačios žemės, kurią užima statiniai ir įrenginiai, savininkas apie sprendimą parduoti žemės sklypą turi pranešti pirmumo teisę jį pirkti turintiems (-čiam) asmenims (-iui)?
64. Kokie teisės aktai reglamentuoja privačios žemės sklypų perleidimą (pardavimą, dovanojimą, mainus) ar nuomą užsienio valstybėms – jų diplomatinėms atstovybėms ir konsulinėms įstaigoms įkurti?

65. Kuri institucija privačių žemės sklypų savininkams išduoda sutikimą (arba atsisako jį išduoti) dėl žemės sklypo perleidimo ar nuomos sandorio su užsienio valstybe sudarymo?

66. Kas tvirtina žemėtvarkos planavimo dokumentų valstybinės priežiūros tvarką?

67. Kas tvirtina kvalifikacijos pažymėjimų žemėtvarkos planavimo dokumentams rengti išdavimo taisyklės, tokių kvalifikacijos pažymėjimų galiojimo sustabdymo atvejus ir taisyklės, galiojimo sustabdymo panaikinimo taisyklės bei galiojimo panaikinimo atvejus ir taisyklės?

68. Kuri institucija įgyvendina valstybės politiką žemės tvarkymo ir administravimo, žemės reformos, žemėtvarkos planavimo srityje?

69. Kuri institucija atlieka žemės reformos darbų užsakovo funkcijas, administruoja valstybės biudžeto lėšas, skirtas žemės reformai, žemės tvarkymo ir administravimo darbams vykdyti, duomenims apie šalies žemės fondo būklę rengti, žemės informacinei sistemai tvarkyti?

70. Kas išnuomoja ir perduoda neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypus, perduotus patikėjimo teise savivaldybei?

71. Kas yra Lietuvos Respublikos žemės informacinės sistemos tvarkytojas?

72. Kas vykdo valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos aukcionus?

73. Kas parduoda valstybinę žemę, valdomą savivaldybių patikėjimo teise?

74. Kas yra žemės informacinės sistemos valdytojas?

75. Iš ko susideda žemės išteklių naudojimo stebėseną (monitoringą)?

76. Kas organizuoja žemės išteklių naudojimo stebėseną (monitoringą)?

77. Kas organizuoja ir vykdo valstybinę žemės naudojimo kontrolę?

78. Kas sudaro žemėtvarkos planavimo dokumentų sistemą?

79. Kokie žemėtvarkos planavimo dokumentai priskiriami specialiojo teritorijų planavimo žemėtvarkos dokumentams?

80. Kuris iš išvardytų žemėtvarkos planavimo dokumentų yra žemės valdos projektas?

81. Pagal ką skirstomi žemės valdos projektai?

82. Kokie asmenys gali įgyvendinti žemės valdos projektus?

83. Kas atlieka valstybinę žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūrą?

84. Kokie yra žemės įsigijimo nuosavybės būdai?

85. Per kiek laiko asmenys, žemės reformos metu pirkdami išsimokėtinai iš valstybės žemę (išskyrus miškų ūkio paskirties žemę), turi už ją išsimokėti?

86. Koks teisės aktas nustato žemės pardavimo tvarką užsienio valstybių diplomatinėms ir konsulinėms įstaigoms įkurti?

87. Kokioms reikmėms sodininkų bendrijoms ne aukciono būdu parduodama žemė, esanti sodininkų bendrijai skirtoje mėgėjų sodo teritorijoje?

88. Kokiuose dokumentuose nustatomos asmeninio ūkio žemės sklypų ribos?

89. Kas priima sprendimus grąžinti, perduoti, suteikti nuosavybėn neatlygintinai ir perduoti valstybinę žemę?

90. Kokia institucija nagrinėja prašymus susigrąžinti nuosavybėn, gauti nuosavybėn neatlygintinai ir pirkti valstybinę žemę, mišką ir vandens telkinius?

91. Kam skundžiami sprendimai dėl valstybinės žemės įsigijimo, nuomos ar pardavimo neatlygintinai naudotis?

92. Per kiek laiko Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos teritorinio padalinio priimti sprendimai, išskyrus sprendimus dėl valstybinės žemės perleidimo, nuomos ar pardavimo neatlygintinai naudotis, atlikti veiksmai ar atsisakymas juos atlikti (neveikimas) gali būti apskūsti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos vadovui?

93. Kokiu būdu kompensuojamas žemės, miško sklypo ploto skirtumas, kai atlikus žemės, miško sklypo kadastrinius matavimus nustatoma, kad žemės, miško sklypo ploto skirtumas viršija leistiną matavimo tikslumą ir išmatuoto žemės, miško sklypo plotas yra mažesnis?

94. Kuri institucija privačių žemės sklypų savininkams išduoda sutikimą (arba atsisako jį išduoti) dėl žemės sklypo perleidimo ar nuomos sandorio su užsienio valstybe sudarymo?

IV SKYRIUS SERVITUTAS IR SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS

95. Kokiais būdais gali būti nustatytas servitutas?

96. Kas turi teisę nustatyti servitutą sandoriu?

97. Kokiais atvejais norint nustatyti servitutą žemės sklypui, kuriam nustatyta hipoteka, kreditoriaus sutikimas nereikalingas?

98. Kokia institucija turi teisę nustatyti žemės servitutus administraciniu aktu?

99. Pagal kokių dokumentų sprendinius nustatomi žemės servitutai administraciniu aktu?

100. Kokiu atveju negali būti priimtas sprendimas nustatyti servitutą administraciniu aktu?

101. Kur registruojami žemės sklypams nustatyti servitutai?

102. Kas yra specialiosios žemės naudojimo sąlygos?

103. Nuo ko priklauso specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymas?

104. Koku įstatymu vadovaujantis nustatomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos?

105. Kokiais atvejais žemės sklypo savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio rašytinis sutikimas dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo neprivalomas?

106. Kas turi būti aptarta sutikime dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo?

107. Nuo kada taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Nekilnojamojo turto registre įregistruotam žemės sklypui (jo daliai)?

V SKYRIUS TERITORIJŲ PLANAVIMAS

108. Kokie yra teritorijų planavimo lygmenys?

109. Kokių dokumentų sprendiniai turi aukštesnę galią už savivaldybės lygmens ir vietovės lygmens kompleksinio ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinius?

110. Kokios yra teritorijų planavimo dokumentų rūšys?

111. Kokie planai priskiriami kompleksiniams teritorijų planavimo dokumentams?

112. Kuris iš išvardytų dokumentų nėra specialiojo teritorijų planavimo dokumentas?

113. Kokios teritorijos priskiriamos urbanizuojamoms teritorijoms?

114. Kas tvirtina Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano koncepciją?

115. Kas formuoja valstybės politiką teritorijų planavimo srityje?

116. Kas tvirtina Lietuvos Respublikos teritorijos bendrąjį planą?

117. Kokios teritorijos priskiriamos urbanizuotoms teritorijoms?

118. Kiek laiko galioja valstybės teritorijos bendrasis planas?

119. Koks rengiamas teritorijų planavimo dokumentas, prireikus detalizuoti valstybės teritorijos bendrojo plano sprendinius?

120. Kaip įgyvendinami valstybės teritorijos ir valstybės teritorijos dalių bendrųjų planų sprendiniai?

121. Kokie planai privalo būti parengti kiekvienos savivaldybės teritorijai?

122. Kiek laiko galioja savivaldybės lygmens bendrieji planai?

123. Kiek laiko galioja vietovės lygmens bendrieji planai?

124. Kokio lygmens yra detalieji planai?

125. Kiek laiko galioja detalieji planai?

126. Kuris iš nurodytų uždavinių yra detaliojo plano uždavinys?

127. Kur kaupiami ir tvarkomi teisės aktai, kuriais patvirtinti teritorijų planavimo dokumentai, ir teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai?

VI SKYRIUS

KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAI

128. Koku tikslu rengiamas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas?

129. Kokioje informacinėje sistemoje atliekami su kaimo plėtros žemėtvarkos projekto planavimu susiję veiksmai?

130. Kokie yra kaimo plėtros žemėtvarkos projektų ūkio žemės valdai pertvarkyti teritorijų planavimo uždaviniai?

131. Kaip sprendžiami klausimai dėl žalos, atsiradusios dėl neteisėtų veiksmų rengiant, derinant, tvirtinant ar įgyvendinant kaimo plėtros žemėtvarkos projektus, dydžio ir atlyginimo?

132. Kuris iš toliau nurodytų teritorijų planavimo uždavinių yra kaimo plėtros žemėtvarkos projekto, kurio tikslas suplanuoti žemės ūkio ir kaimo plėtrą, uždavinys?

133. Kas nustato kaimo plėtros žemėtvarkos projektų, kurių tikslas yra suplanuoti žemės ūkio ir kaimo plėtrą, rengimo teritoriją?

134. Kokiai teritorijai gali būti rengiamas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas, kurio tikslas yra suplanuoti žemės ūkio ir kaimo plėtrą?

135. Koku atveju viename kaimo plėtros žemėtvarkos projekte gali būti sprendžiami kaimo plėtros žemėtvarkos projektų miškui įveisti ne miško žemėje, ūkio žemės valdai pertvarkyti ir ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti teritorijų planavimo uždaviniai?

136. Kas organizuoja kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimą?

137. Kaip parenkami kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengėjai?

138. Kuris kvalifikacijos pažymėjimas suteikia teisę rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektus?

139. Kada pradedamas rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektas?

140. Koku būdu gali būti pateikiamas prašymas dėl sprendimo dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų priėmimo?

141. Koku atveju prašymas dėl sprendimo dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų priėmimo neteikiamas?

142. Per kiek laiko nuo raštu pateikto prašymo dėl sprendimo (dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų) priėmimo gavimo dienos kaimo plėtros žemėtvarkos projekto planavimo organizatorius turi būti informuojamas apie su projekto rengimu ir planavimu susijusius veiksmus?

143. Kokiose teritorijose gali būti rengiamas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas?

144. Koku būdu, raštu pateikęs prašymą dėl sprendimo (dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų) priėmimo, kaimo plėtros žemėtvarkos projekto planavimo organizatorius turi būti informuojamas apie su projekto rengimu ir planavimu susijusius veiksmus?

145. Kas viešai paskelbia sprendimo dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų projektą?

146. Kur turi būti paskelbtas sprendimo dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų projektas?

147. Prieš kiek laiko iki sprendimo dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų priėmimo dienos viešai turi būti paskelbta iki kada ir koku adresu galima susipažinti su sprendimo ir planavimo tikslų dokumentais, teikti pasiūlymus dėl planavimo tikslų?

148. Per kiek laiko nuo planavimo organizatoriaus prašymo gavimo dienos turi būti priimtas sprendimas dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų arba pateiktas motyvuotas atsisakymas jį priimti?

149. Kur skelbiamas priimtas sprendimas dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtinta planavimo darbų programa?

150. Kas turi paskelbti apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą?

151. Į kokią instituciją dėl planavimo sąlygų išdavimo kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo organizatorius turi kreiptis, kai planuojama teritorija ar jos dalis yra nekilnojamųjų kultūros paveldo vietovių ar objektų, kuriems taikoma pradinė apsauga arba jie paskelbti saugomais valstybės, teritorijose ar jų apsaugos zonose?

152. Per kiek laiko turi būti pateikiamos planavimo sąlygos arba pateiktas motyvuotas atsisakymas jas pateikti nuo prašymo jas pateikti gavimo institucijoje dienos?

153. Per kiek laiko nuo sutarties su kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengėju sudarymo dienos informacija apie ją turi būti įrašyta į Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinę sistemą (ŽPDRIS)?

154. Kokių iš toliau išvardytų duomenų / dokumentų kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo organizatorius projekto rengėjui neprivalo pateikti, išskyrus atvejus, jeigu šių duomenų / dokumentų pateikimas buvo numatytas sutartyje ar viešųjų pirkimų konkurso sąlygose?

155. Kokia kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo etapo stadija atliekama, kai planavimo darbų programoje numatyta atlikti strateginį pasekmių aplinkai vertinimą ir (ar) rengti teritorijos vystymo koncepciją?

156. Kuris iš išvardytų veiksmų priskirtinas esamos būklės įvertinimo stadijai?
157. Kuriai kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo etapo stadijai priskirtinas sprendinių poveikio aplinkai vertinimo atlikimas ir sprendinių poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos parengimas?
158. Kokiu masteliu gali būti rengiamas kaimo plėtros žemėtvarkos projekto sprendinių brėžinys?
159. Pagal ką pasirenkamas kaimo plėtros žemėtvarkos projekto sprendinių brėžinio mastelis?
160. Kokia forma parengiamas kaimo plėtros žemėtvarkos projekto sprendinių brėžinys?
161. Kas sudaro kaimo plėtros žemėtvarkos projekto bylą?
162. Kokio teisės akto nuostatomis vadovaujantis parenkami ne miško žemėje esantys žemės plotai miškui įveisti?
163. Koks dirvožemio našumo balas yra laikomas didesnis už vidutinį?
164. Kas nustatoma kiekvienam žemės ūkio naudmenų sklypui, kai rengiamas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkio žemės valdai pertvarkyti?
165. Ar kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo metu nustatomos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos?
166. Kokio dydžio turi būti žemės sklypas, kuriame planuojama ūkininko sodyba?
167. Ar galima rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų kitos paskirties statinių statybos vietai parinkti, kai 1,20 hektaro žemės sklypas valdomas bendrosios dalinės nuosavybės teise ir yra nustatyta naudojimosi juo tvarka?
168. Kokios stadijos sudaro kaimo plėtros žemėtvarkos projekto baigiamąjį etapą?
169. Kur derinamas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas?
170. Kokie asmenys apie parengtą kaimo plėtros žemėtvarkos projektą ir susipažinimo su juo tvarką turi būti informuojami raštu?
171. Koks laikotarpis turi būti skiriamas susipažinti su parengtu kaimo plėtros žemėtvarkos projektu?
172. Kokiu būdu, susipažinimo su parengtu kaimo plėtros žemėtvarkos projektu laikotarpiu, gali būti teikiami pasiūlymai dėl parengto projekto sprendinių?
173. Kokiu būdu turi būti pateikti atsakymai asmenims, susipažinimo su parengto kaimo plėtros žemėtvarkos projekto sprendiniais metu pateikusiems pasiūlymus dėl jo sprendinių?

174. Per kiek laiko nuo susipažinti su kaimo plėtros žemėtvarkos projektu skirtu laikotarpiu pabaigos turi būti atsakyta pasiūlymus dėl parengto projekto sprendinių teikusiems asmenims?

175. Kas atliekama su ne per Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje (ŽPDRIS) gautais pasiūlymais dėl parengto kaimo plėtros žemėtvarkos projekto sprendinių ir parengtais atsakymais į juos?

176. Per kiek laiko nuo atsakymo dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto susipažinimo metu pateikto pasiūlymo priėmimo ar atmetimo gavimo dienos jis gali būti apskūstas?

177. Kokia yra kaimo plėtros žemėtvarkos projekto stadija po jo sprendinių viešinimo procedūros?

178. Kas tikrina kaimo plėtros žemėtvarkos projektą ir surašo jo patikrinimo aktą?

179. Kuri institucija tvirtina kaimo plėtros žemėtvarkos projektą?

180. Per kiek laiko nuo planavimo organizatoriaus prašymo tvirtinti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą pateikimo dienos turi būti priimtas sprendimas jį patvirtinti arba pateiktas motyvuotas atsakymas dėl jo netvirtinimo?

181. Kada žemės sklypai, patenkantys į neurbanizuotą ir neurbanizuojamą teritoriją, kuriems buvo parengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektai (numatytas ūkininko ūkio sodybos vietos ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietos parinkimas), gali būti dalijami rengiant žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektą?

182. Kur registruojamas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ir sprendimas, kuriuo patvirtintas šis projektas?

183. Per kiek laiko nuo kaimo plėtros žemėtvarkos projekto patvirtinimo dienos jis ir sprendimas, kuriuo patvirtintas šis projektas, turi būti pateiktas registruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre?

184. Kada įsigalioja sprendimas patvirtinti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą ir šiuo sprendimu patvirtintas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas, jeigu sprendime patvirtinti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą nenustatyta vėlesnė šių dokumentų įsigaliojimo data?

185. Kokių atvejų turi būti keičiamas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas?

186. Kokie kaimo plėtros žemėtvarkos projekto keitimo sprendiniai laikytini esminiais?

187. Kokių atvejų turi būti priimtas sprendimas dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto koregavimo?

188. Kokioje informacinėje sistemoje saugomi visi kaimo plėtros žemėtvarkos projekto bylos dokumentai?

189. Pagal ką skirstomi kaimo plėtros žemėtvarkos projektai?

VII SKYRIUS
KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMAI, SUTEIKIANTYS TEISĘ RENGTI ŽEMĖTVARKOS
PLANAVIMO DOKUMENTUS, ŽEMĖTVARKOS PLANAVIMO DOKUMENTŲ
RENGĖJAI, JŲ TEISĖS IR PAREIGOS

190. Kokių žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo srityje asmuo, pageidaujantis gauti kvalifikacijos pažymėjimą, suteikiantį teisę rengti žemėtvarkos schemas, turi turėti ne mažesnę nei 5 metų darbo patirtį?

191. Kokių žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo srityje asmuo, pageidaujantis gauti kvalifikacijos pažymėjimą, suteikiantį teisę rengti žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus, turi turėti ne mažesnę nei 3 metų darbo patirtį?

192. Kokius reikalavimus turi atitikti asmenys, norintys gauti kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengėjo kvalifikacijos pažymėjimą?

193. Kas kiek laiko, asmenys, gavę kvalifikacijos pažymėjimus, suteikiančius teisę rengti žemėtvarkos planavimo dokumentus, privalo tobulinti savo kvalifikaciją?

194. Koku iš išvardytų atvejų kvalifikacijos pažymėjimų galiojimas gali būti panaikinamas?

195. Koku iš išvardytų atvejų asmuo dėl naujo kvalifikacijos pažymėjimo išdavimo gali kreiptis anksčiau nei po 2 metų nuo turėto kvalifikacijos pažymėjimo galiojimo panaikinimo dienos?

196. Kiek yra kvalifikacijos pažymėjimų, suteikiančių teisę rengti žemėtvarkos planavimo dokumentus, rūšių?

197. Kiek laiko galioja išduotas kvalifikacijos pažymėjimas?

198. Per kiek laiko kvalifikacijos pažymėjimo turėtojas turi pateikti paaiškinimą, dokumentus ir duomenis, kurių reikia jo galimai padarytam veiklos pažeidimui ištirti?

199. Koku būdu asmuo, pageidaujantis gauti kvalifikacijos pažymėjimą, gali pateikti prašymą ir prie jo pridėtus būtinus pateikti dokumentus?

200. Kokius dokumentus kartu su prašymu Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos turi pateikti asmuo, pageidaujantis gauti kvalifikacijos pažymėjimą?
