



ESAMA ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS:

- |                                                                                     |                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>ŽĖMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽĖMĖ (T.P. ŽĖMĖ KURIAI NESUFORMUOTI SKLYPAI)</b> |
|  | <b>MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽĖMĖ</b>                                         |
|  | <b>VANDENS ŪKIO PASKIRTIES ŽĖMĖ</b>                                       |
|                                                                                     | <b>KITOS PASKIRTIES ŽĖMĖ:</b>                                             |
|  | <b>VIEŅBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS ŽĖMĖ</b>                |
|  | <b>DAUGIABUČIŲ IR GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ STATYBOS ŽĖMĖ</b>     |
|  | <b>VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJOS</b>                                |
|  | <b>KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS</b>                          |
|  | <b>INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS</b>                            |
|  | <b>BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJOS</b>                                       |
|  | <b>SAUGOMŲ TERITORIJŲ RIBA</b>                                            |

ESAMA SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA:

- |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <p>RAJONŲ KELIAI</p> <p><b>2003</b>-MIESTELVJE KELIO TRASA SUTAMPA SU P. LUKŠIO G.</p> <p><b>2004</b>-MIESTELVJE KELIO TRASA SUTAMPA SU KAUNO G.</p> <p><b>2005</b>-MIESTELVJE KELIO TRASA SUTAMPA SU KEDAINIŲ G.</p> <p><b>2011</b>-MIESTELVJE KELIO TRASA SUTAMPA SU NAUJAIJA G.</p> <p><b>3501</b>-MIESTELVJE SUTAMPA SU BETYGAŁOS, J. BASANAŲIAUS, VILNIAUS, VALSTIEČIŲ IR DOTNŁVOS G.</p> |
|    | MIESTELIO GAIVYS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|    | KAPINĖS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|   | HIPODROMAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | ISTORIJS VERTYBES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

**RIBOS:**

- |  |                                                                     |
|--|---------------------------------------------------------------------|
|  | KAIMŲ RIBOS                                                         |
|  | MIESTELIO ADMINISTRACINĖ RIBA (ESAMA)                               |
|  | REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS                                            |
|  | SIŪLOMA MIESTELIO ADMINISTRACINĖ RIBA (PAKOREGUOTA)                 |
|  | MIESTELIO CENTINĖS DALIES RIBA                                      |
|  | BENDROJO PLANO GALIJIMO RIBA<br>(SUTAMPA SU MIESTELIO PLETROS ZONA) |

SIŪLOMI ŽEMĖS NAUDOJIMO TIPAI:

- |                                                                                       |                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|  | GYVENAMŲJŲ TERITORIJŲ PLETRA                           |
|  | MISRI CENTRO TERITORIJA                                |
|  | MISRI PRAMONĖS IR KOMERCIJOS TERITORIJA (PRIORITETINĖ) |
|  | MISRI PRAMONĖS IR KOMERCIJOS TERITORIJA                |
|  | KOMERCINĖS TERITORIJOS                                 |
|  | ŽELDYNŲ TERITORIJOS                                    |
|  | UŽSTATOMOS ŽEMĖS ŪKIO TERITORIJOS                      |

#### PLANUOJAMA SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA:

- |                                                                                       |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | RAJONO BP NUMATYTAS KRAŠTO KELIAS                                                                                                                                |
|  | ALTERNATYVUS AFLINKKELIO VARIANTAS<br>(IŠGYVENDINIMAS GALIMAS, ATLIKUS ŽEMŲ REIKALINGŲ JŲ (RENGIMŲ) PAĖMIMO VISUOMENĖS REIKĖMS PROCEDŲRAS)                       |
|  | PLANUOJAMO REKREACINĖS TRASOS: DVIRAČIŲ IR PĖSICIJŲ TAKAI<br>(IŠGYVENDINIMAS GALIMAS ATLIKUS ŽEMŲ REIKALINGŲ JŲ (RENGIMŲ) PAĖMIMO VISUOMENĖS REIKĖMS PROCEDŲRAS) |
|  | PLANUOJAMOS GATVĖS PLANUOJAMOSE URBANIZUOTI TERITORIJOSE<br>(GALI BŪTI TIKSLINAMOS RENGIANČI ŽEMIESNIO LYGIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲS)                    |
|  | SIŪLOMA VIETA DEGALINĖS STATYBAI                                                                                                                                 |
|  | VANDENVIETĖS SANITARINĖ APSAUGOS ZONA                                                                                                                            |
|  | NUOTEKŲ VALYKLOS SANITARINĖ APSAUGOS ZONA                                                                                                                        |

| TERITORIJŲ NAUDOJIMO IR TVARKYMO REGLAMENTAI |           |                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                       |                                                 |                                                     |
|----------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| TERITORIJŲ NAUDOJIMO TIPAI*                  |           | GRAFINIS ŽYMĖJIMAS                                                                                                                                                            | PASKIRTIS* | GALIMI ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI**                                                                                                        | REKOMENDUOJAMAS MAKSIMALUS UŽSTATYMO TANKUMAS** | REKOMENDUOJAMAS MAKSIMALUS UŽSTATYMO INTENSIVUMAS** |
| PAVARŠINIMAS                                 | ŽYMĖJIMAS |                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                       |                                                 |                                                     |
| MISKALB MOKŠKAGIS TERITORIJOS                | M1        |                                                                                            | MISKŲ ŪKIO | Ekosistemos apsaugos miškai<br>Rekreaciniai miškai<br>Apsaugojami miškai<br>Cheminiai miškai                                          |                                                 |                                                     |
| NEUŽSTATOMA ŽEMĖS ŪKIO TERITORIJOS           | ŽN        |                                                                                            | ŽEMĖS ŪKIO | Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai<br>Specializuotų sodinukų, ūkinių augalų, medelynų ir kitų specializuotų ūkių (be užstatymo) |                                                 |                                                     |
| UŽSTATYMO ŽEMĖS ŪKIO TERITORIJOS             | ŽU        | <br>    |            | Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai<br>Specializuotų sodinukų, ūkinių augalų, medelynų ir kitų specializuotų ūkių                | 60                                              | 1,2                                                 |
| REKREACINIO NAUDOJIMO ŽEMĖS ŪKIO TERITORIJOS | ŽR        |                                                                                                                                                                               |            | Rekreacinio naudojimo                                                                                                                 |                                                 |                                                     |
| SODINUKŲ CENTRALIZUOTOS TERITORIJOS          | ŽS        |                                                                                                                                                                               |            | Medžių ūkių sodų ir sodinukų bendrojo bendro naudojimo                                                                                |                                                 |                                                     |
| GYVENAMOSIŲ TERITORIJŲ                       | G1        |                                                                                            | KITA       | Gyvenamųjų Komercinės Rekreacinės Visumamėnės bendro naudojimo                                                                        | 80                                              | 1,2                                                 |
|                                              |           |                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                       |                                                 |                                                     |
| MIEŠIŲ CENTRŲ TERITORIJŲ                     | M2        |                                                                                            |            | Gyvenamųjų Komercinės Rekreacinės Visumamėnės bendro naudojimo                                                                        | 60                                              | 1,6                                                 |
|                                              |           |                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                       |                                                 |                                                     |
| MIEŠIŲ PRAMONĖS IR KOMERCINĖS TERITORIJŲ     | MP        |                                                                                            |            | Pramonės ir sandėliavimo Komercinės Žemės ūkio                                                                                        | 80                                              | 2,5                                                 |
|                                              |           |                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                       |                                                 |                                                     |
| INFRASTRUKTŪROS TERITORIJŲ                   | I         | <br> |            | Infrastruktūros Pramonės Naudojamųjų ūkinių teritorijų (vandervietės)                                                                 | 80                                              | 2,5                                                 |
|                                              |           |                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                       |                                                 |                                                     |
| ŽELIŲŲ TERITORIJŲ                            | Ž         |                                                                                          |            | Bendrą naudojimą Rekreacinę (be užstatymo) Visumamėnės                                                                                |                                                 |                                                     |
| VANDENŲ TERITORIJŲ                           | VA        |                                                                                          | VANDENŲ    | Ūkinių vandinių vandens telkinių Rekreacinių vandens telkinių Ekosistemos apsaugos vandens telkinių Bendro naudojimo                  |                                                 |                                                     |

\* Konservavimas neaktyvūs žemė gali būti visose šerštorin namelūmimo rūšose.

[illegible]

**SUDERINTA:**

Valstybės įmonė  
"Kaimo regiono ūkiai"  
Dėstovėliai pradedantys verslojai ir turto vadybos  
Valdemaras Ožechauskas  
2013 m. kelbėdžio mėn. 16 d.

Dēvējamies savai parbā, līdnieks auto-  
 mobīlā bēlās dīdēlā pūc savsrečīno  
 mīnīstojas noplēnē, ē ī nēdēp  
 jolās dēvējamies, bēlās nēdēp  
 bēlās, dēvējamies, ī autīstēno, īnēpēnē  
 bēlās, dēvējamies, īnēpēnē.

**SUDERINTA**

Būsto ir urbanistinės piktros agent  
Teritorijų planavimo ir stebėsenos  
vyriausioji specialistė  
**Edita Šalnė**

SUDERINTA  
Nacionalinio šeimie turystos  
Kedariu skyriaus vardu  
Elva Druktonienė

PASTABOS:

- [illegible]

- © ORT10LT Nacionalinė žemės tarnyba 2011
- © Registrų centras 2011
- © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba 2011
- © Kultūros paveldo departamentas 2011
- © Valstybinė miškininkų tarnyba 2011
- © Kedainių rajono savivaldybė 2011

Atlikta naudojant AutoCAD programinę įrangą

Nuolatinis 2013 m. BALANDŽIO 19 d.  
Protokolas Nr. NSK-19



|                       |                                                                                                          |                |               |                                                                                    |                                                  |                                                  |       |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------|
| ATTESTĀTĀS<br>NUMBERS | COWI                                                                                                     |                | UNO, COME LAM | ADMINISTRĀCIJAS<br>101015-2017-0104-012<br>KRAVĀJU MĒSTĒLOJUMA KONSTRUKCIJAS PLĀNS |                                                  | PĒRĒŠĀJUMA/PLĀNSMĒLOJUMA<br>101015-2017-0104-012 |       |
| 11882                 | K. Karavaciņš, g. 11-44296, Kaunas<br>tel.: +370 37 480000-064, +370 37 480002, e-pasts: karavac@cowi.lv |                |               |                                                                                    |                                                  |                                                  |       |
| A1816                 | PIV                                                                                                      | K. KARAVACIŅIS | 2021.11       | 18.04.01                                                                           | SĒKUMS                                           |                                                  |       |
| A1758                 | ARĶH.                                                                                                    | A. MOGOMI      | 2021.11       | 18.04.01                                                                           | SPĒRĒŠĒNU KONSTRUKCIJAS.                         |                                                  | LĀDS  |
| A 1605                | ARĶH.                                                                                                    | M. PELEGRINIS  | 2021.11       | 18.04.01                                                                           | IETĒKŅU PĀRVAIDĀSĀS                              |                                                  |       |
| A1053                 | ARĶH.                                                                                                    | E. PAVALČIŅIS  | 2021.11       | 18.04.01                                                                           | ZĒMES MAUČOJUMA RR REGULĒTĀJUMA IETĒKŅU M. 5.008 |                                                  |       |
| ETĀPS                 | PLĀNSMĒLOJUMA KONSTRUKCIJAS                                                                              |                |               | (IETĒKŅU DOK.)                                                                     |                                                  |                                                  |       |
| BR                    | KĒDRIŅU RAJONA SAVIVALDĪBAS<br>ADMINISTRĀCIJAS DIREKTORIUS                                               |                |               | 2020117087-S-ŽN                                                                    |                                                  | UNĀVS                                            | UNĀVS |
|                       |                                                                                                          |                |               |                                                                                    |                                                  | 1                                                | 1     |