

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos finansų ministro
2015 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. 1K-374



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 268 8202, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJOS
NEKILNOJAMOJO TURTO MASINIO VERTINIMO
ATASKAITA
Nr. ST/2015-11**

Vertinamas turtas ir jo adresas	Nekilnojamasis turtas, Lietuvos Respublika
Vertinimo data	2015-08-01
Ataskaitos surašymo data	2015-01-01–2015-11-30
Vertinimo atvejis	Įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytais atvejais
Turto vertintojai	VĮ Registrų centro nekilnojamojo turto vertintojai

Vilnius, 2015

Ataskaitos lapų skaičius – 135, iš jų priedai – 13.

TURINYS

1. ĮVADAS	4
1.1. Masinio vertinimo samprata	4
1.2. Vertinimo atvejis ir panaudojimas	4
1.3. Vertinamas turtas, jo buvimo vieta.....	6
1.4. Užsakovas.....	6
1.5. Vertintojas	6
1.6. Vertinimo data.....	9
1.7. Ataskaitos surašymo data	9
1.8. Nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų viešas svarstymas, derinimas ir tvirtinimas.....	9
2. NEKILNOJAMOJO TURTO IR JO RINKOS ŠALYJE APIBŪDINIMAS	10
2.1. Geografinis apibūdinimas, administracinis padalijimas, demografiniai ir ekonominiai duomenys.....	10
2.1.1. Gyventojų skaičius.....	11
2.1.2. Gyventojų migracija.....	12
2.1.3. Lietuvos BVP ir vidutinė metinė infliacija	13
2.1.4. Įmonės.....	14
2.1.5. Nedarbo lygis	15
2.2. Statinių statistiniai duomenys.....	16
2.3. Statistiniai rinkos duomenys	20
3. NEKILNOJAMOJO TURTO VIDUTINĖS RINKOS VERTĖS NUSTATYMO METODAI.....	22
4. VERTINIMO MODELIŲ SUDARYMAS VERTINANT LYGINAMUOJU METODU	25
4.1. Metodinis masinio vertinimo modelio pagrindimas taikant lyginamąjį metodą.....	25
4.2. Laiko pataisa.....	28
4.3. Vietos įtakos įvertinimas	29
4.3.1. Teorinis-metodinis vietos įtakos įvertinimo pagrindimas.....	29
4.3.2. Zonų aprašymas	30
4.4. Rinkos duomenų ir vertinimo modelių statistinis įvertinimas, rinkos modeliavimo ir ekspertinio vertinimo būdai.....	103
4.4.1. Statistinių rodiklių apibūdinimas	103
4.4.2. Rinkos modeliavimas.....	104
4.4.3. Ekspertinis vertinimas.....	105
4.5. Statybos metų įtaka	105
4.6. Vertinimo modeliai, nustatyti lyginamuoju metodu.....	105
5. VERTINIMO MODELIŲ SUDARYMAS VERTINANT PAJAMŲ METODU	105
5.1. Masinio vertinimo modelio sudarymas taikant pajamų metodą.....	105
5.1.1. Rinkos duomenų patikra	107
5.1.2. Pagalbinio modelio, nustatančio vidutinę nuomos vertę, specifikacija	107
5.1.3. Pagalbinio modelio, nustatančio vidutinę nuomos vertę, patikra	108
5.1.4. Vertinamo nekilnojamojo turto gryųjų pajamų nustatymas	108
5.1.5. Kapitalizavimo normos nustatymas	109
5.2. Žemės vertės įtakos koeficientas	111
5.3. Vertinimo modeliai nustatyti pajamų metodu	113
6. NEKILNOJAMOJO TURTO, VERTINAMO LYGINAMUOJU IR PAJAMŲ METODAIS, VIDUTINIŲ RINKOS VERČIŲ PALYGINIMAS IR METODO PARINKIMAS	114
7. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS.....	118

8. LITERATŪROS SĄRAŠAS	120
9. PRIEDAI	122
Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto lyginamieji verčių žemėlapiai	123
Duomenys apie 2015 metų nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų viešą svarstymą ir derinimą.....	127
Nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų viešo svarstymo ir derinimo suvestinė	129
Lietuvos Respublikos finansų ministerijos pateiktos pastabos dėl nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų	135

1. ĮVADAS

1.1. Masinio vertinimo samprata

VĮ Registrų centro vykdoma viešojo administravimo funkcija, – nekilnojamojo turto vertinimas masinio vertinimo būdu nustatant nekilnojamojo turto mokestinę vertę ir vidutinę rinkos vertę, yra pavesta ir reglamentuota teisės aktuose. VĮ Registrų centras įgyvendindamas Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2015-04-17 įsakymu Nr. 1R-103 patvirtinto Lietuvos Respublikos teisingumo ministro valdymo sričių 2015–2017 metų strateginio veiklos plano programos „Paslaugos gyventojams ir verslui“ priemonę „**Masinio vertinimo būdu įvertinti žemės sklypus ir statinius, įregistruotus Nekilnojamojo turto registro duomenų bazėje, siekiant surinkti mokesčius, taip pat kitiems teisės aktų numatytiems tikslams**“ (kodas 03-01-02) masinio vertinimo būdu nustatė statinių vidutinės rinkos vertes, taip pat naujai įregistruotų statinių mokestines vertes, parengė statinių masinio vertinimo dokumentus.

Nekilnojamojo turto masinis vertinimas – nekilnojamojo turto vertinimo būdas, kai per nustatytą laiką, taikant bendrą metodologiją ir automatizuotas Nekilnojamojo turto registro ir rinkos duomenų bazėse sukauptų duomenų analizės ir vertinimo technologijas, yra įvertinama panašių nekilnojamojo turto objektų grupė. Atlikus nekilnojamojo turto masinį vertinimą, parengiama bendra tam tikroje teritorijoje esančio nekilnojamojo turto vertinimo ataskaita, o kiekvieno nekilnojamojo turto vieneto ataskaita nerengiama (Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 2 str. 9 d.). Masinis vertinimas, kurio rezultatas – vertės apskaičiavimo modelis (formulė), imituojantis paklausos ir pasiūlos faktorių veikimą didelėje teritorijoje, leidžia per sąlyginai trumpą laiką, vienodais principais, taikant unifikuotas ir kompiuterizuotas statistinės analizės bei vertinimo procedūras įvertinti didelį kiekį turto objektų. Dėl šių savybių, taip pat nedidelių kaštų ir atitikimo bendriesiems socialinio teisingumo, skaidrumo bei gero administravimo principams, toks vertinimo būdas taikomas mokesčiams ir kitoms valstybės reikmėms.

Nekilnojamojo turto masinis vertinimas atliekamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymu, Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymu, Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1049 „Dėl Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklės), Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, (toliau - Nekilnojamojo turto kadastro nuostatai), Turto ir verslo vertinimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos finansų ministro 2012 m. balandžio 27 d. įsakymu Nr. 1K-159 „Dėl Turto ir verslo vertinimo metodikos patvirtinimo“, (toliau - Turto ir verslo vertinimo metodika) ir kitais teisės aktais.

Nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaitoje vartojamos sąvokos apibrėžtos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatyme, Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklėse ir kituose anksčiau nurodytuose teisės aktuose.

1.2. Vertinimo atvejis ir panaudojimas

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 8 str. 1 d. 1 p. nustato, kad nekilnojamojo turto mokestinė vertė yra nekilnojamojo turto vidutinė rinkos vertė nustatyta pagal vėliausius Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka patvirtintus nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentus. Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklių 42 punktas nustato, kad Lietuvos Respublikos savivaldybių teritorijų ir Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentus, skirtus nekilnojamojo turto mokesčiui apskaičiuoti, tvirtina finansų ministras.

Nekilnojamojo turto (statinių) masinis vertinimas nuo 2005 m. atliekamas kasmet ir ne rečiau kaip kas 5 metai masinio vertinimo būdu nustatytos vidutinės rinkos vertės finansų ministro patvirtinamos kaip mokestinės vertės. 2005 m. nustatytos vertės nuo 2006 m. sausio 1 d. naudotos nekilnojamajam turtui apmokestinti galiojo penkerius metus, t. y. 2006–2010 metais. 2010 metais nustatytos statinių vidutinės rinkos vertės nuo 2011 m. sausio 1 d. naudotos nekilnojamajam turtui apmokestinti galiojo penkerius metus, t. y. 2011–2015 metais. Šis nekilnojamojo turto (statinių) masinis vertinimas skirtas trečiajam nekilnojamojo turto (statinių) mokestinių verčių galiojimo periodui. Taip pat vidutinės rinkos vertės naudojamos kitiems teisės aktų numatytiems tikslams:

1. Nuompinigiams už valstybės ilgalaikio materialiojo turto nuomą skaičiuoti.
2. Savivaldybėms priimant sprendimus dėl socialinės paramos ir valstybės garantuojamai teisei pagalbai suteikti.

3. Paveldimo turto mokesčiams apskaičiuoti, turto dovanojimo atvejais mokesčiams apskaičiuoti.

4. Notaro paslaugų kainoms už turto perleidimo sandorių tvirtinimą, turto deklaravimui, turto registravimo Nekilnojamojo turto registre mokesčiui apskaičiuoti ir kitais atvejais.

Nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentai naudojami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo, Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymo, Lietuvos Respublikos socialinių paslaugų įstatymo, Lietuvos Respublikos valstybės garantuojamos teisinės pagalbos įstatymo, Lietuvos Respublikos gyventojų turto ir pajamų deklaravimo įstatymo, Lietuvos Respublikos paveldimo turto mokesčio įstatymo, Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, Nekilnojamojo turto registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. balandžio 23 d. nutarimu Nr. 379 „[Dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo](#)“ (toliau - Nekilnojamojo turto registro nuostatai), Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklių, Nepasiturinčių gyventojų, kurie kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto vertės nustatymo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos finansų ministro 2009 m. birželio 2 d. įsakymu Nr. A1-369/1K-174 „Dėl Nepasiturinčių gyventojų, kurie kreipėsi dėl piniginės socialinės paramos, turto vertės nustatymo metodikos patvirtinimo“, Atlyginimo už nekilnojamųjų daiktų, daiktinių teisių į juos, šių teisių suvaržymų ir su nekilnojamaisiais daiktais susijusių juridinių faktų, įmonių perleidimo ir nuomos sutarčių įregistravimą / išregistravimą ir naudojamasi nekilnojamojo turto registro duomenimis dydžių sąrašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. balandžio 23 d. nutarimu Nr. 365 „Dėl atlyginimo už nekilnojamųjų daiktų, daiktinių teisių į juos, šių teisių suvaržymų ir su nekilnojamaisiais daiktais susijusių juridinių faktų, įmonių perleidimo ir nuomos sutarčių įregistravimą / išregistravimą ir naudojamasi Nekilnojamojo turto registro duomenimis dydžių sąrašo patvirtinimo“, Paveldimo turto apmokestinamosios vertės apskaičiavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. sausio 13 d. nutarimu Nr. 24 „Dėl Paveldimo turto apmokestinamosios vertės apskaičiavimo taisyklių patvirtinimo“, Nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos finansų ministro 2014 m. rugsėjo 30 d. įsakymu Nr. 1K-306 „Dėl Nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklių patvirtinimo“, Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. balandžio 25 d. nutarimu Nr. 472 „Dėl Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodikos ir Bazinio būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio perskaičiavimo koeficiento patvirtinimo“, Valstybės ilgalaikio materialiojo turto viešojo nuomos konkurso ir nuomos ne konkurso būdu organizavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl Valstybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos“, Notarų

imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas laikinųjų dydžių, patvirtintų Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymo Nr. 57 „Dėl Notarų imamo atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas laikinųjų dydžių patvirtinimo“ numatytais atvejais.

Pažymėtina, jog nekilnojamojo turto (statinių) masinio vertinimo sistema padeda operatyviai pasinaudoti masinio turto vertinimo rezultatais, kurie lengvai pritaikomi priimant sprendimus kiekvienam subjektui tiek viešajame, tiek privačiame sektoriuje.

1.3. Vertinamas turtas, jo buvimo vieta

Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamasis turtas, įregistruotas Nekilnojamojo turto registre.

1.4. Užsakovas

Vertinimas atliktas įgyvendinant teisės aktų pavestas funkcijas.

1.5. Vertintojas

Vertintojas – VĮ Registrų centras, kodas 124110246, Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (8 5) 268 8202, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt. Turto vertinimo priežiūros tarnybos direktoriaus 2012-07-31 įsakymu Nr. B1–38 Registrų centras įrašytas į Išorės turto arba verslo vertinimo veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašą, eilės Nr. 133. Įmonės turto ir verslo vertinimo profesinė veikla bei turto arba verslo vertinimo įmonės ir nepriklausomo turto arba verslo vertintojo profesinė veikla apdraustos „BTA Insurance Company“ SE filialas Lietuvoje, turto ir verslo vertintojų profesinės atsakomybės draudimo liudijimas (polisas) Nr. PCAD 025774, galioja nuo 2015 m. vasario 17 d.–2016 m. vasario 16 d., turto arba verslo vertinimo įmonės ir nepriklausomo turto arba verslo vertintojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimo liudijimas (polisas) Nr. PCAD 025773, galioja nuo 2015 m. vasario 17 d.–2016 m. vasario 16 d.

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaita parengta panaudojant savivaldybių nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaitas ir savivaldybių teritorijų nekilnojamojo turto verčių žemėlapius.

Nekilnojamojo turto masinio vertinimo darbus organizavo ir kontrolę vykdė šie VĮ Registrų centro darbuotojai:

Arvydas Bagdonavičius, direktoriaus pavaduotojas turto vertinimui, nekilnojamojo turto vertintojas (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000501);

Lina Kanišauskienė, Nekilnojamojo turto vertinimo departamento viršininko pavaduotoja-Rinkos tyrimų ir duomenų analizės skyriaus vedėja, nekilnojamojo turto vertintoja (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000509);

Albina Aleksienė, Nekilnojamojo turto vertinimo departamento Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus vedėja (iki 2015-09-30), Projektų valdymo skyriaus tarptautinių projektų ekspertė (nuo 2015-10-01), nekilnojamojo turto vertintojo asistentė (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000272);

Lidija Zavtrakova, Nekilnojamojo turto vertinimo departamento Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus inžinierė programuotoja;

Asta Paškevičienė, Nekilnojamojo turto vertinimo departamento Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus vyriausioji specialistė duomenų analizei (iki 2015-09-30), Nekilnojamojo turto vertinimo departamento Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus vedėja (nuo 2015-10-01), nekilnojamojo turto vertintojo asistentė (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 001076);

Antanas Tumelionis, Nekilnojamojo turto vertinimo departamento Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus vyriausiasis specialistas žemės masiniam vertinimui, nekilnojamojo turto vertintojas (kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000149);

Roberta Navickaitė, Nekilnojamojo turto vertinimo departamento Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus vyriausioji specialistė statinių vertinimui (iki 2015-06-10);

Justė Valančiauskienė, Nekilnojamojo turto vertinimo departamento Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus vyriausioji specialistė-juriskonsultė;

Indra Burneikaitė, Nekilnojamojo turto vertinimo departamento Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus vyresnioji specialistė (iki 2015-06-08);

Daiwa Wolyniec, Nekilnojamojo turto vertinimo departamento Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus vyriausioji specialistė statinių vertinimui (nuo 2015-04-02 iki 2015-09-30), Nekilnojamojo turto vertinimo departamento Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus vyriausioji specialistė duomenų analizei (nuo 2015-10-01);

Rūta Kliunkienė, Nekilnojamojo turto vertinimo departamento Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus vyriausioji specialistė statinių vertinimui (nuo 2015-10-01).

Įmonės filialuose nekilnojamojo turto masinio vertinimo darbus atliko šie darbuotojai:

Nr.	Vardas, pavardė	Pareigos	Padalinys, kuriame dirba
Alytaus filialas			
1.	Alma Cikockienė	Vyresnioji vertintoja	Vertinimo valstybės reikmėms skyrius
2.	Vilma Monkeliūnienė	Vertintoja	
Kauno filialas			
3.	Martynas Bukelis	Skyriaus vedėjas	Vertinimo valstybės reikmėms skyrius
4.	Ernestas Varanavičius	Vertintojas	
5.	Algimantas Bubliauskas	Vertintojas	
6.	Konradas Augutis	Vertintojas	
Klaipėdos filialas			
7.	Vida Labuckaitė	Kadastro duomenų tvarkymo skyriaus vedėja	Vertinimo valstybės reikmėms skyrius
8.	Romas Petrauskas	Vertintojas ekspertas	
9.	Sandra Kucinienė	Vertintojo asistentė	
Marijampolės filialas			
10.	Žydrūnas Čekauskas	Direktoriaus pavaduotojas	Vertinimo valstybės reikmėms skyrius
11.	Zita Savukaitienė	Vertintojo asistentė	
12.	Nijolė Valaitienė	Vertintojo asistentė	
Panevėžio filialas			
13.	Diana Jakutytė	Vertintoja	Vertinimo valstybės reikmėms skyrius
14.	Nijolė Bieliauskienė	Vertintojo asistentė	
Šiaulių filialas			
15.	Irena Kučinskienė	Nekilnojamojo turto kadastro ir registro skyriaus vedėja	Vertinimo valstybės reikmėms skyrius
16.	Vigita Nainienė	Vertintoja	
17.	Jurgita Kavaliauskienė	Vertintoja	
Tauragės filialas			
18.	Zenona Gedminaitė	Skyriaus vedėja	Vertinimo valstybės reikmėms skyrius
19.	Albinas Oleandras	Vertintojas	
Telšių filialas			
20.	Loreta Dūdienė	Skyriaus vedėja	Vertinimo valstybės reikmėms skyrius
21.	Tomas Ramanauskas	Vertintojo asistentas	

22.	Julijus Ukanis	Vertintojas	
23.	Jurgita Jagučanskienė	Vertintoja	
Utenos filialas			
24.	Diana Sėjūnienė	Vertintoja	Vertinimo valstybės reikmėms skyrius
Vilniaus filialas			
25.	Veronika Valentinavičienė	Skyriaus vedėja	Vertinimo valstybės reikmėms skyrius
26.	Aida Čeičienė	Vyriausioji vertintoja	
27.	Aušra Baronaitė-Deveikienė	Vyriausioji vertintoja	
28.	Božena Sinickaja	Vyriausioji vertintoja	
29.	Karolina Šventickienė	I. e. vyresniosios vertintojos pareigas	
30.	Kristina Bakanienė	Vertintojo asistentė	
31.	Agneška Stankevič	Kadastro specialistė	

Pastaba: darbuotojų pareigybės įrašytos tokios, kokios buvo darbo vykdymo metu.

Nekilnojamojo turto masinis vertinimas atliktas bendradarbiaujant su Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos, savivaldybių specialistais, nekilnojamojo turto vertinimo įmonių, užsienio šalių masinio vertinimo ekspertais, geografinių informacinių sistemų (GIS), programavimo, statistinės analizės specialistais.

Atliekant nekilnojamojo turto masinį vertinimą naudota VI Registrų centro atliktų ankstesnių statinių masinių vertinimų patirtis:

Eil. Nr.	Vertinimo objektas	Nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų patvirtinimas, paskelbimas	Vertinimo data	Įsigaliojo nuo
1.	Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaita	Lietuvos Respublikos finansų ministro 2005 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. 1K-402	2005-06-01	2006-01-01
2.	Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaita	VI Registrų centro direktoriaus 2007 m. sausio 23 d. įsakymas Nr. v-12	2006-06-01	2007-02-01
3.	Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaita	VI Registrų centro direktoriaus 2008 m. sausio 16 d. įsakymas Nr. v-12	2007-06-01	2008-05-01
4.	Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaita	VI Registrų centro direktoriaus 2009 m. sausio 12 d. įsakymas Nr. v-7	2008-06-01	2009-02-01
5.	Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaita	VI Registrų centro direktoriaus 2009 m. gruodžio 21 d. įsakymas Nr. v-282	2009-06-01	2010-01-01
6.	Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaita	Lietuvos Respublikos finansų ministro 2010 m. gruodžio 22 d. įsakymas Nr. 1K-402	2010-08-01	2011-01-01
7.	Lietuvos Respublikos	VI Registrų centro direktoriaus	2011-08-01	2012-01-01

Eil. Nr.	Vertinimo objektas	Nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų patvirtinimas, paskelbimas	Vertinimo data	Įsigaliojo nuo
	teritorijos nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaita	2011 m. gruodžio 19 d. įsakymas Nr. v-258		
8.	Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaita	VĮ Registrų centro direktoriaus 2012 m. gruodžio 18 d. įsakymas Nr. v-357	2012-08-01	2013-01-01
9.	Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaita	VĮ Registrų centro direktoriaus 2013 m. gruodžio 18 d. įsakymas Nr. v-292	2013-08-01	2014-01-01
10.	Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaita	VĮ Registrų centro direktoriaus 2014 m. gruodžio 10 d. įsakymas Nr. v-285	2014-08-01	2015-01-01

Taip pat naudota Tarptautinės vertintojų mokesčiams asociacijos leidžiami masinio vertinimo standartai, kitų tarptautinių organizacijų ir užsienio šalių, turinčių nekilnojamojo turto masinio vertinimo tradicijas, patirtis, ekspertų konsultacijos bei metodinė literatūra.

Atliekant nekilnojamojo turto masinį vertinimą naudota šių užsienio šalių konsultantų metodinė medžiaga:

Richard R. Almy, masinio vertinimo ekspertas, JAV;

John Charman, turto vertinimo ekspertas, Didžioji Britanija;

Robert J. Gloudemans, masinio vertinimo ekspertas, JAV;

Jane H. Malme, Linkolno žemės politikos instituto mokslinė bendradarbė, JAV;

Knut Mattsson, nekilnojamojo turto masinio vertinimo ekspertas, Švedija;

Anders Muller, Nekilnojamojo turto mokesčių ekspertas, Danija;

Jussi Palmu, nekilnojamojo turto masinio vertinimo ekspertas, Suomija;

Aivar Tomson, nekilnojamojo turto masinio vertinimo ekspertas, Estija;

Joan Youngman, Linkolno žemės politikos instituto mokslinė bendradarbė, JAV;

Richard D. Ward, nekilnojamojo turto kompiuterizuoto masinio vertinimo konsultantas, JAV.

1.6. Vertinimo data

2015 m. rugpjūčio 1 d.

1.7. Ataskaitos surašymo data

2015 m. sausio 1 d.–2015 m. lapkričio 30 d.

1.8. Nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų viešas svarstymas, derinimas ir tvirtinimas

Vadovaujantis Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklių 35.2. papunkčiu, savivaldybių teritorijų nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų viešo svarstymo su visuomene ataskaitų, savivaldybių teritorijų nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų derinimo su savivaldybėmis ataskaitų ir nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų derinimo su Lietuvos Respublikos finansų ministerija suvestinė pateikta šios ataskaitos prieduose.

Lietuvos Respublikos savivaldybių teritorijų ir Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentai, skirti nekilnojamojo turto mokesčiui apskaičiuoti, tvirtinami Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklių nustatyta tvarka.

2. NEKILNOJAMOJO TURTO IR JO RINKOS ŠALYJE APIBŪDINIMAS

2.1. Geografinis apibūdinimas, administracinis padalijimas, demografiniai ir ekonominiai duomenys

Lietuvos Respublikos teritorija yra 65 303 km².

Lietuvos kraštinės koordinatės: šiaurėje – 56°27' šiaurės platumos, pietuose – 53°54' šiaurės platumos, vakaruose – 20°56' rytų ilgumos, rytuose – 26°51' rytų ilgumos.

Sienų ilgis, km: bendras be teritorinės jūros – 1 734, su teritorine jūra – 1 763; sausumos¹ įskaitant Kuršių marias – 1 644, su Rusijos Federacija (Kaliningrado sritis) – 273, iš jų Kuršių marios – 18, su Baltarusijos Respublika – 679, su Latvijos Respublika – 588, su Lenkijos Respublika – 104; jūrų – Baltijos jūros kranto ilgis – 90, Lietuvos–Latvijos teritorinės jūros ribos ilgis – 22², Lietuvos–Rusijos teritorinės jūros ribos ilgis – 22², Lietuvos teritorinės jūros išorinės ribos ilgis – 75.

Šalyje yra 816 upių, ilgesnių kaip 10 km, 2 830 ežerų, didesnių kaip 0,5 ha. Aukščiausia kalva – Aukštojas (293,8 m), ilgiausia upė – Nemunas, (937 km, 475 km Lietuvos teritorijoje), didžiausias ežeras – Drūkšiai (44,79 km²).

Lietuva – Baltijos jūros valstybė (kranto ilgis – 90 km). Klaipėdos uostas yra šiauriausias neužšalantis Baltijos uostas, veikiantis ištisus metus. Baltijos jūra ir Kuršių marios sudaro palankias sąlygas laivybai ir žvejybai.

Lietuvos Respublikos teritorijoje yra 10 apskričių:

Alytaus (centras – Alytaus miestas); Kauno (centras – Kauno miestas); Klaipėdos (centras – Klaipėdos miestas); Marijampolės (centras – Marijampolės miestas); Panevėžio (centras – Panevėžio miestas); Šiaulių (centras – Šiaulių miestas); Tauragės (centras – Tauragės miestas); Telšių (centras – Telšių miestas); Utenos (centras – Utenos miestas); Vilniaus (centras – Vilniaus miestas).

Apskričių teritorijas sudaro 60 savivaldybių teritorijos:

Alytaus – Alytaus miesto, Alytaus rajono, Druskininkų, Lazdijų rajono, Varėnos rajono savivaldybės;

Kauno – Birštono, Jonavos rajono, Kaišiadorių rajono, Kauno miesto, Kauno rajono, Kėdainių rajono, Prienų rajono, Raseinių rajono savivaldybės;

Klaipėdos – Klaipėdos miesto, Klaipėdos rajono, Kretingos rajono, Neringos, Palangos miesto, Skuodo rajono, Šilutės rajono savivaldybės;

Marijampolės – Kalvarijos, Kazlų Rūdos, Marijampolės, Šakių rajono, Vilkaviškio rajono savivaldybės;

Panevėžio – Biržų rajono, Kupiškio rajono, Panevėžio miesto, Panevėžio rajono, Pasvalio rajono, Rokiškio rajono savivaldybės;

Šiaulių – Akmenės rajono, Joniškio rajono, Kelmės rajono, Pakruojio rajono, Radviliškio rajono, Šiaulių miesto, Šiaulių rajono savivaldybės;

Tauragės – Jurbarko rajono, Pagėgių, Šilalės rajono, Tauragės rajono savivaldybės;

Telšių – Mažeikių rajono, Plungės rajono, Rietavo, Telšių rajono savivaldybės;

Utenos – Anykščių rajono, Ignalinos rajono, Molėtų rajono, Utenos rajono, Visagino, Zarasų rajono savivaldybės;

Vilniaus – Elektrėnų, Šalčininkų rajono, Širvintų rajono, Švenčionių rajono, Trakų rajono, Ukmergės rajono, Vilniaus miesto, Vilniaus rajono savivaldybės.

¹ Sausumos sienos duomenys nėra galutiniai, nes dar nebaigta demarkuoti valstybės siena.

² 22 km = 12 jūrmylių.



2.1.1. pav. Lietuvos Respublikos teritorija³

Lietuvoje gyvenamąsias vietas sudaro 103 miestai ir 21,2 tūkst. kaimo gyvenamosios vietovės.⁴

Bendrai Lietuvos ekonominė situacija buvo palanki būsto nekilnojamojo turto rinkos augimui. Teigiamai veikė gerėjanti namų ūkių finansinė padėtis, bei palankios skolinimosi sąlygos, tačiau išoriniai faktoriai nebuvo itin palankūs. Euro zonos ekonomika vis dar gana lėtai atsigauna po krizės, taip pat Rusija susiduria su finansinėmis problemomis. Buvo stebimas vartotojų atsargus elgesys. Jie daugiau pinigų skyrė taupymui ir atidžiau rinkosi stambius pirkinius.

2014 metais buvo išduoti 5 945 leidimai gyvenamiesiems pastatams statyti, t. y. 9,53 % mažiau nei 2013 metais.

2.1.1. Gyventojų skaičius

Lietuvoje pastebimas nuolatinis gyventojų skaičiaus mažėjimas. Tai lemia neigiama natūrali gyventojų kaita bei neigiamas neto migracijos rodiklis. Lietuvos statistikos departamento duomenimis 2015 m. pradžioje šalyje gyveno 2 921 262 gyventojų, t. y. 22 210 (0,75 %) mažiau negu 2014 m. pradžioje.

Vidutinis gyventojų skaičius nuo 2010 iki 2014 metų sumažėjo 5,32 %, t. y. 165 tūkst. gyventojų, tačiau kiekvienais metais praradimai vis mažesni. 2011 metais gyventojų skaičius

³ Šaltinis: Lietuvos statistikos departamentas. <http://osp.stat.gov.lt/regionine-statistika-pagal-statistikos-sritis>

⁴ Šaltinis. Lietuvos regionų portretas. http://regionai.stat.gov.lt/lt/lietuvas_regionu_raida.html

sumažėjo 69 167, t. y. 2,23 %. 2012 ir 2013 metais sumažėjo atitinkamai 40 342 ir 30 084, (t. y. 1,33 % ir 1,01 %). Tuo tarpu 2014 metais pokytis buvo lygus 25 322 ir nesiekė procento (0,86 %).



2.1.1.1. pav. Vidutinis gyventojų skaičius⁵

Didžiausia dalis – 807 523 (27,64 %) šalies gyventojų gyvena Vilniaus apskrityje, mažiausia dalis (103 083 (3,53 %)) – Tauragės apskrityje.

2.1.1.1. lentelė. Gyventojų skaičius apskrityse 2015 m. pradžioje⁴

Apskritis	Gyventojų skaičius
Alytaus apskritis	147 809
Kauno apskritis	583 047
Klaipėdos apskritis	327 300
Marijampolės apskritis	151 793
Panevėžio apskritis	235 394
Šiaulių apskritis	281 632
Tauragės apskritis	103 083
Telšių apskritis	143 511
Utenos apskritis	140 170
Vilniaus apskritis	807 523

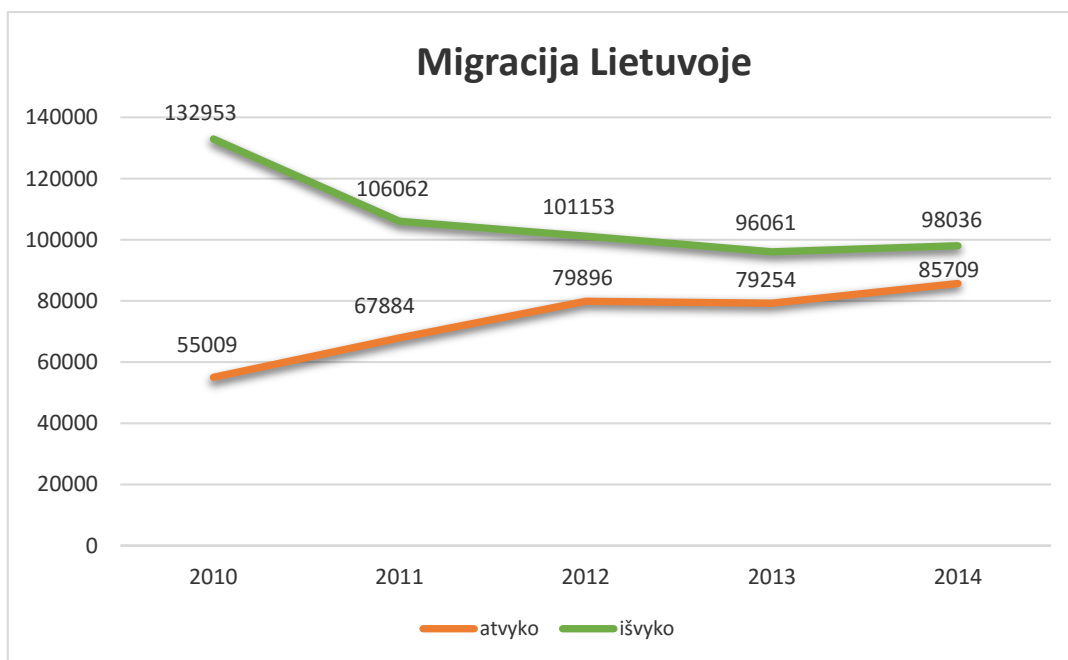
Lietuvos Respublikos 5 didžiausiose savivaldybėse 2015 m. pradžioje gyventojų skaičius pasiskirstęs taip: Vilniaus m. sav. gyvena 542 626 šalies gyventojų, Kauno m. sav. – 301 357, Klaipėdos m. sav. – 156 141, Šiaulių m. sav. – 104 569 ir Panevėžio m. sav. – 95 202.

2.1.2. Gyventojų migracija

Lietuvoje šalies emigracijos rodikliai tūkstančiui gyventojų yra vieni didžiausių Europos Sąjungoje. 2010 ir 2011 metais emigrantų skaičiaus neproporcingam augimui įtakos turėjo įstatymu nustatyta prievolė nuolatiniams šalies gyventojams mokėti privalomojo sveikatos draudimo įmokas,

⁵ Šaltinis: Lietuvos statistikos departamentas. <http://osp.stat.gov.lt/>

todėl savo išvykimą iš Lietuvos į užsienio valstybę deklaravo ir ankstesniais metais išvykę emigrantai. Tada emigrantų skaičius siekė atitinkamai 132 953 ir 106 062. Po 2011 metų emigracijos mastai po truputį mažėjo ir 2013 metais išvyko 96 061 žmonės, tačiau 2014 metais emigrantų skaičius padidėjo 2,06 %.



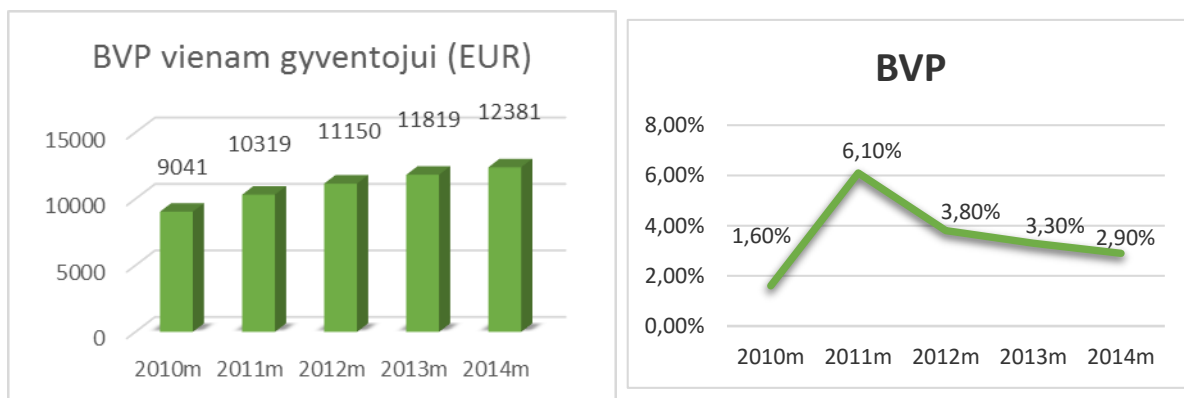
2.1.2.1. pav. Gyventojų migracija⁶

Atsigaunant Lietuvos ekonomikai didėja imigrantų skaičius. 2010 metais jų atvyko 55 009, o jau 2014 – 85 709 žmonės, t. y. 55,81 % daugiau. Vidutiniškai kas metus imigrantų padidėja apie 12,11 %. Lyginant 2010 ir 2011 metus buvo fiksuojamas didžiausias atvykstančių žmonių padidėjimas – apie 23,41 %. Lyginant 2012 ir 2013 metus imigrantų skaičius truputį sumažėjo – 0,8 % (642 žmonės). Šalies migracijos saldo kiekvienais metais mažėja, tačiau vis dar išlieka neigiamas. 2010 metais jis buvo didžiausias ir siekė –77 944. Tuo tarpu mažiausias buvo 2014 metais (–12 327).

2.1.3. Lietuvos BVP ir vidutinė metinė infliacija

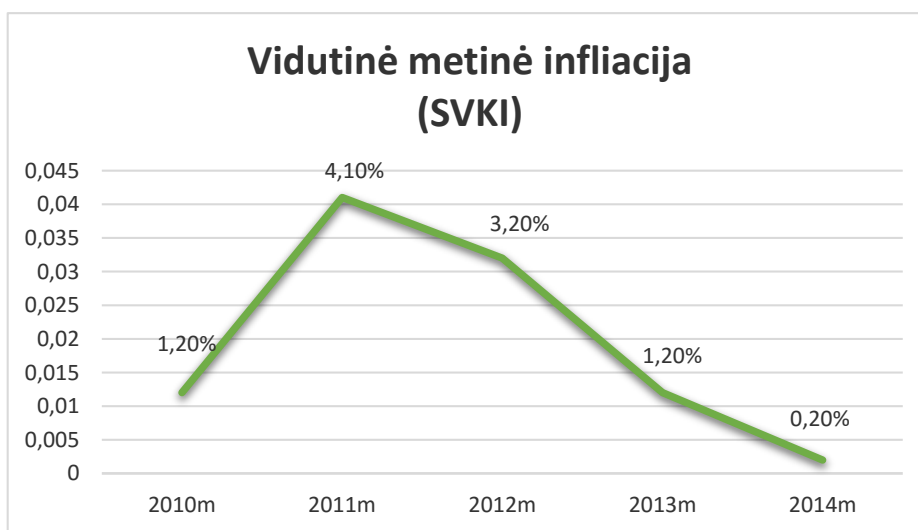
Lietuvos ekonomika 2014 metais buvo tarp vienu sparčiausiai augusių Europos Sąjungoje. Vienas iš pagrindinių ekonominio išsivystymo rodiklių yra bendrasis vidaus produktas, tenkantis vienam gyventojui (BVP/gyv.). Nuo 2000 m. sparčiai augusi Lietuvos ekonomika (vidutiniškai 7,5 % kasmet) 2008 m. sulėtėjo (2,9 %), o 2009 m. patyrė gilią recesiją (–14,8 %). Nuo 2010 m. metiniai makroekonomikos rodiklių įverčiai rodo, kad Lietuvos ekonomika atsigauna. Lietuvos bendrasis vidaus produktas 2014 metais augo 2,9 %. Tais pačiais metais nustatytos Rusijos sankcijos Europos Sąjungos gamintojams paveikė BVP augimą, tačiau ne taip smarkiai, kaip tikėtasi. Nuosekliai gerėjanti vidaus rinkos būklė sušvelnino makroekonominę smūgį. Lietuvos statistikos departamento pranešime rašoma, kad didžiausią įtaką BVP augimui turėjo statyba bei pramonė. 2010 metais BVP augimas siekė 1,6 %, o jau 2011 šis augimas buvo didžiausias ir siekė 6,1 %.

⁶ Šaltinis: Lietuvos statistikos departamentas. <http://osp.stat.gov.lt/>



2.1.3.1. pav. Lietuvos Respublikos bendrasis vidaus produktas⁷

Didžiausia pridėtinės vertės šalyje buvo sukurama ekonomiškai stipriausių apskričių (Vilniaus, Klaipėdos ir Kauno) paslaugų sektoriuje – prekybos, viešbučių, restoranų, transporto ir kituose paslaugų sektoriuose buvo sukuriami palyginti daugiau pridėtinės vertės, negu regionuose, kurių ekonominis augimas buvo lėtesnis. Išskirtinai didelę Vilniaus apskrities bendrosios pridėtinės vertės dalį sudarė finansinis tarpininkavimas. Didesnė negu kitose apskrityse žemės ūkio dalis pridėtinės vertės struktūroje buvo ekonomiškai silpnesnėse Tauragės ir Marijampolės apskrityse. Šiaulių, Panevėžio ir Alytaus apskrityms būdinga artima šalies rodikliui pramonės ir statybos sektorių dalis, mažiau išplėtotos paslaugos (išskyrus viešąsias ir komunalines).



2.1.3.2. pav. Vidutinė metinė infliacija Lietuvos Respublikoje⁷

Pagal Europos Sąjungos valstybių vartotojų kainų indeksą (SVKI) išlieka vidutinės metinės infliacijos lygio mažėjimo tendencija. 2014 m. užfiksuota 0,2 % vidutinė metinė infliacija. 2011 metais ji buvo didžiausia ir siekė 4,1 %.

2.1.4. Įmonės

2015 metų pradžioje Lietuvos statistikos departamento duomenimis, Lietuvos Respublikoje veikė 93 017 ūkio subjektai. Šalyje ekonominę veiklą vykdė 76 427 įmonių (akcinių, uždarytųjų akcinių bendrovių, valstybės ir savivaldybės įmonių, užsienio įmonių filialų, žemės ūkio ir

⁷ Šaltinis: Lietuvos statistikos departamentas. <http://osp.stat.gov.lt/>

kooperatinių bendrovių, viešųjų įstaigų, individualiųjų įmonių bei fizinių asmenų, vykdančių ūkinę (ekonominę) veiklą), kuriose dirbo 901 324 žmonių. Daugiausiai buvo įmonių, kuriose dirbo 0–4 darbuotojai, t. y. 45 743 (59,85 % visų veikiančių įmonių).



2.1.4.1. pav. Įmonių skaičius metų pradžioje Lietuvos Respublikoje⁸

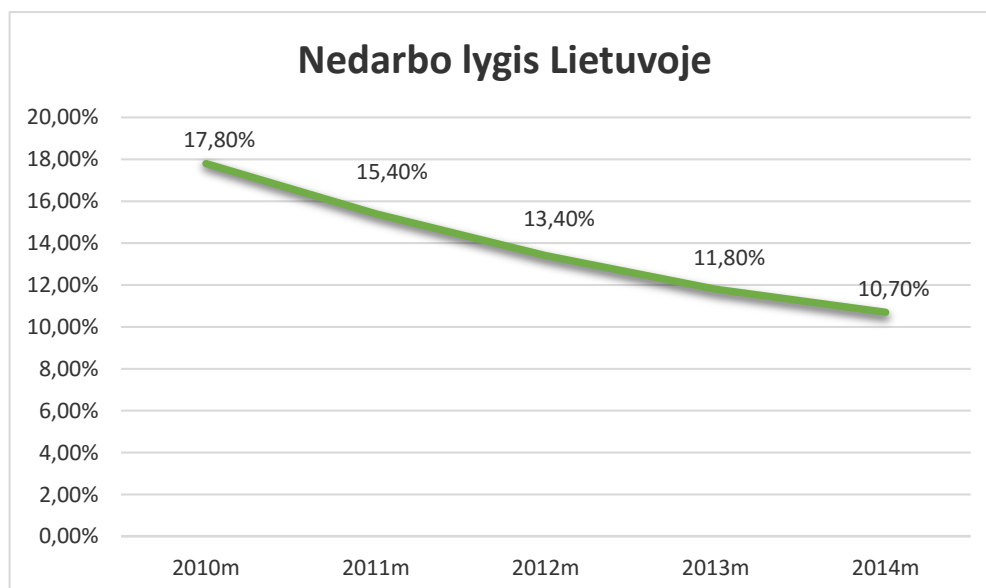
Įmonių skaičius Lietuvoje ne itin smarkiai kinta. Pastaruoju metu, nuo 2012 metų sausio jis pradėjo po truputį didėti ir nuo 62 889 per trejus metus padidėjo iki 76 427 (t. y. padidėjo 21,53 %). Tam galėjo turėti įtakos atsigaunanti Lietuvos ekonomika, bei mažųjų bendrijų, leidžiančių mažiau rizikuoti imantis verslo, atsiradimas. Naujųjų įmonių atsiradimą paskatinti galėjo taip pat supaprastintos įmonės įregistravimo procedūros. Vidutiniškai kas metus įmonių skaičius didėdavo 3,6 %. 2012 metais sausį įmonių skaičius staigiai sumažėjo 5,91 %, o 2015 metų pradžioje padidėjo net 11,93 %.

Pagal teisinę formą 2015 m. pradžioje šalyje dauguma veikiančių ūkio subjektų yra uždarnosios akcinės bendrovės (62 315). Nemažai yra individualių įmonių (10 189), mažųjų bendrijų (2 204) ir žemės ūkio bendrovių (396).

2.1.5. Nedarbo lygis

Lietuvoje aktuali išlieka nedarbo problema. Sparčiai išaugęs nedarbas krizės metu, nuo 2010 metų mažėja, tačiau pažanga šioje srityje yra gana lėta. Šiuo metu iš 17,8 % per penkerius metus jis nukrito iki 10,7 %. Tikimasi, kad jis vis dar toliau mažės, tačiau greičiausiai nepasieks prieškrizinės būklės. Aukštesnės kvalifikacijos bedarbių skaičius mažėjo daug sparčiau, nei žemesnių kvalifikacijų. Bedarbių, neturinčių jokios kvalifikacijos, skaičius išliko panašus, kaip 2010 m.

⁸ Šaltinis. VĮ Registrų centras, Juridinių asmenų registro duomenų bazė.



2.1.5.1. pav. Nedarbo lygis Lietuvos Respublikoje⁹

Didžiausias nedarbas buvo fiksuojamas 15–24 metų amžiaus grupėje (19,3 %). Kitose grupėse nedarbo lygis buvo panašus į šalies nedarbo lygį. Visose amžiaus grupėse vyrų nedarbo lygis buvo didesnis, nei moterų.

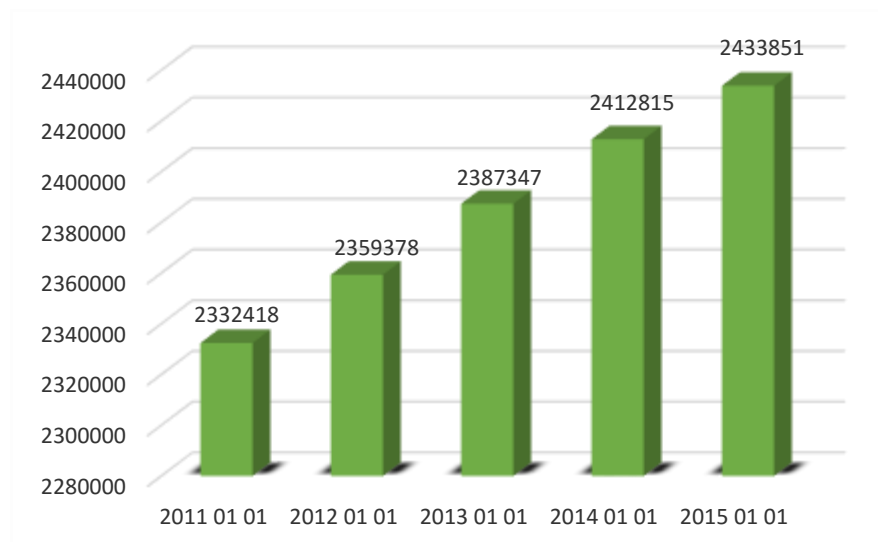
2014 metai didėjantis gyventojų aktyvumas sušvelnino neigiamą migracijos poveikį ir lėmė darbo jėgos padidėjimą 0,8 %. Tais pačiais metais užimtųjų skaičius buvo 2 % didesnis, nei 2013 m. Beveik pusę šio skaičiaus padidėjimo lėmė žemės ūkis. Gana sparčiai didėjo užimtųjų skaičius paslaugų sektoriuje.

2.2. Statinių statistiniai duomenys

2.2.1.–2.2.6. paveikslėliuose pateikiama įregistruotų pastatų ir patalpų skaičiaus dinamika iki 2011–2015 m. sausio 1 dienos ir pastatų ir patalpų pasiskirstymas Lietuvoje pagal naudojimo paskirtį ir pagal nuosavybės teises į jas iki 2015 m. sausio 1 dienos.

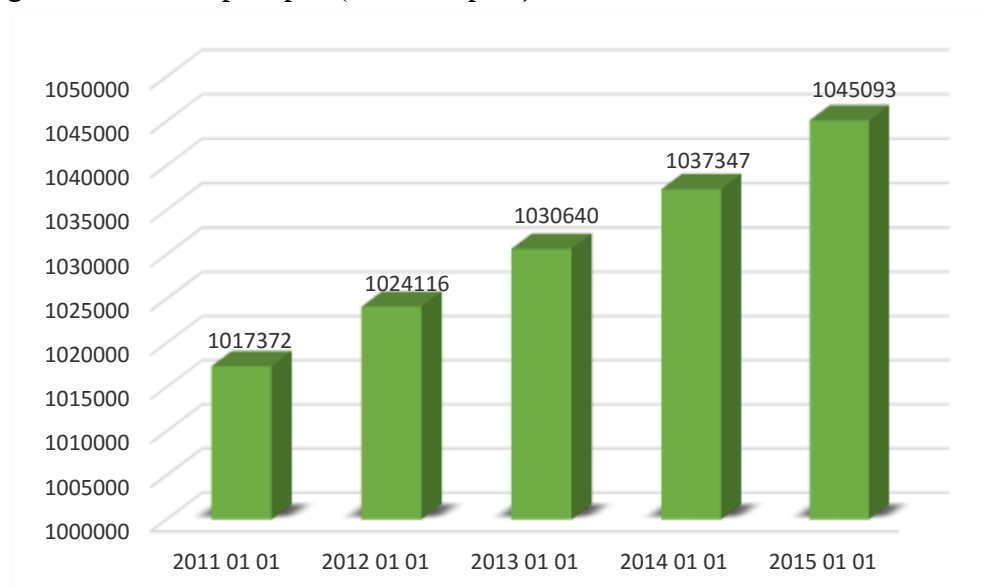
Kiekvienais metais nuo 2011 m. įregistruotų pastatų skaičius tolygiai didėjo 0,87–1,19 %. Per nagrinėjamą laikotarpį mažiausias įregistruotų pastatų (21 036) pokytis buvo per 2014 m., o per 2012 m. įregistruoti net 27 969 pastatai (žr. 2.2.1. pav.).

⁹ Šaltinis: Lietuvos statistikos departamentas. <http://osp.stat.gov.lt/>



2.2.1. pav. Įregistruotų pastatų skaičiaus dinamika 2011–2015 m. sausio 1 d. Lietuvoje¹⁰

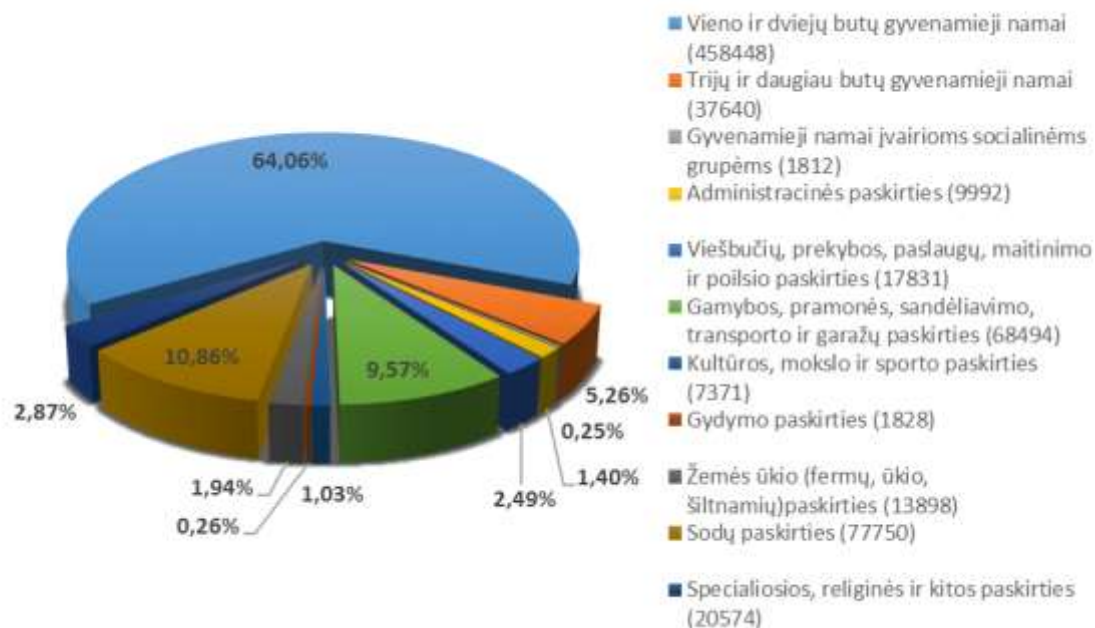
Kiekvienais metais nuo 2011 m. įregistruotų patalpų skaičius tolygiai didėjo 0,64–0,75 %. Per nagrinėjamą laikotarpį mažiausias įregistruotų patalpų (6 524) pokytis buvo per 2012 m., o per 2014 m. įregistruotos 7 746 patalpos (žr. 2.2.2. pav.).



2.2.2. pav. Įregistruotų patalpų skaičiaus dinamika 2011–2015 m. sausio 1 d. Lietuvoje¹⁰

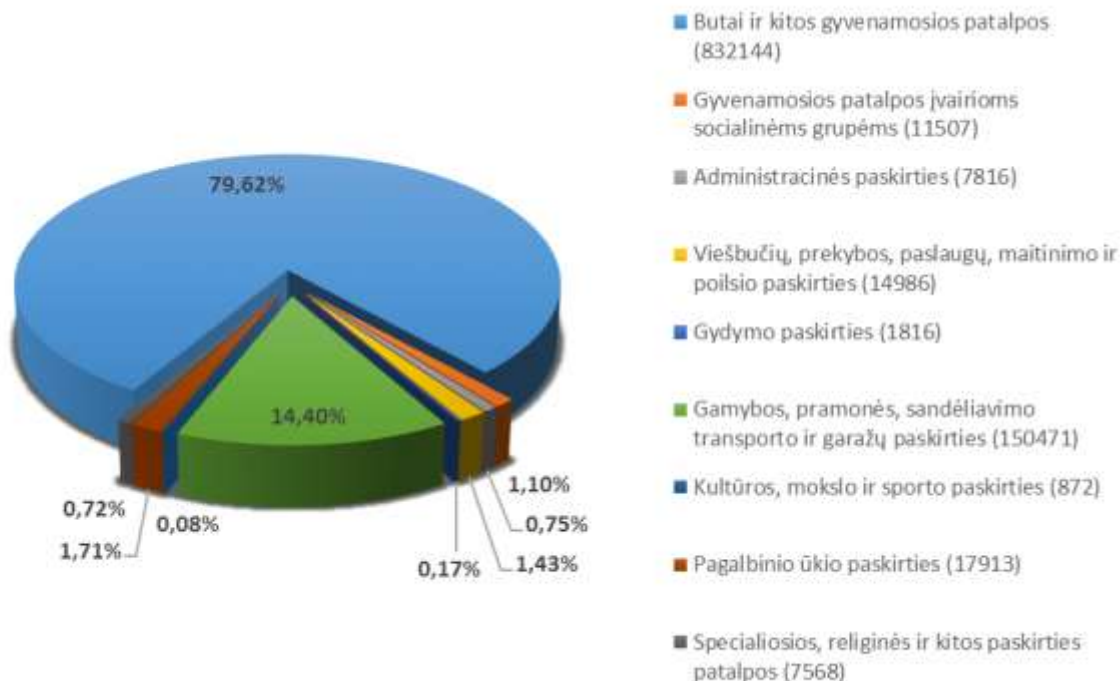
Pastatų pagal naudojimo paskirtį 2015 m. sausio 1 d. daugiausia yra įregistruota vieno ir dviejų butų gyvenamųjų namų (64,06 %), mažiausiai – gyvenamųjų namų įvairioms socialinėms grupėms (0,25 %). Fiksuojamas taip pat gana didelis sodų (10,86 %), gamybos, pramonės, sandėliavimo, transporto ir garažų (9,57 %), bei trijų ir daugiau butų gyvenamųjų namų (5,26 %) paskirties pastatų skaičius. Procento nesiekia gydymo paskirties pastatai (0,26%) (žr. 2.2.3. pav.).

¹⁰ **Šaltinis.** Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių apskaitos duomenys 2011–2015 m. sausio 1 d. Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos ir VĮ Registrų centras. Vilnius, 2011–2015.



2.2.3. pav. Pastatų pasiskirstymas Lietuvoje pagal naudojimo paskirtį 2015 m. sausio 1 d.¹¹

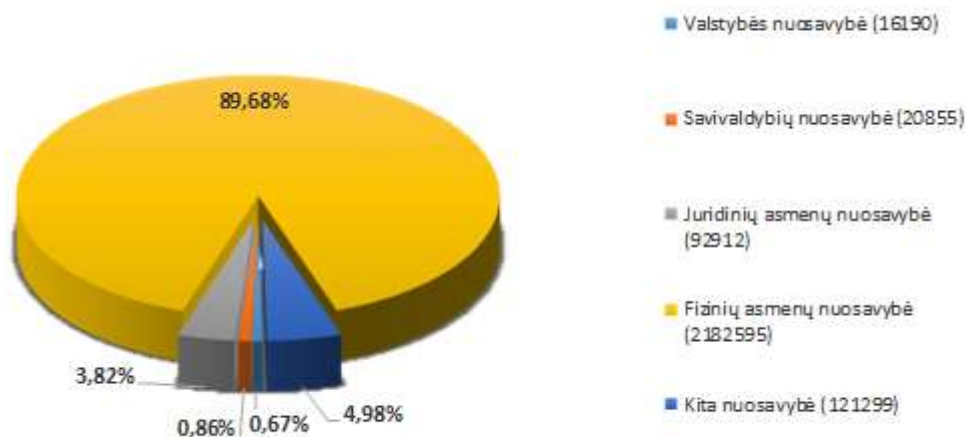
Patalpų pagal naudojimo paskirtį 2015 m. sausio 1 d. daugiausia įregistruota yra butų ir kitų gyvenamųjų patalpų (79,62 %), mažiausiai – kultūros, mokslo ir sporto paskirties patalpų (0,08 %). Procento nesiekia taip pat administracinės (0,75 %), gydymo (0,17 %), bei specialiosios, religinės ir kitų paskirčių patalpos (0,72 %). Ne itin daug, apie 1,5 %, įregistruota (žr. 2.2.4. pav.).



2.2.4. pav. Patalpų pasiskirstymas Lietuvoje pagal naudojimo paskirtį 2015 m. sausio 1 d.¹¹

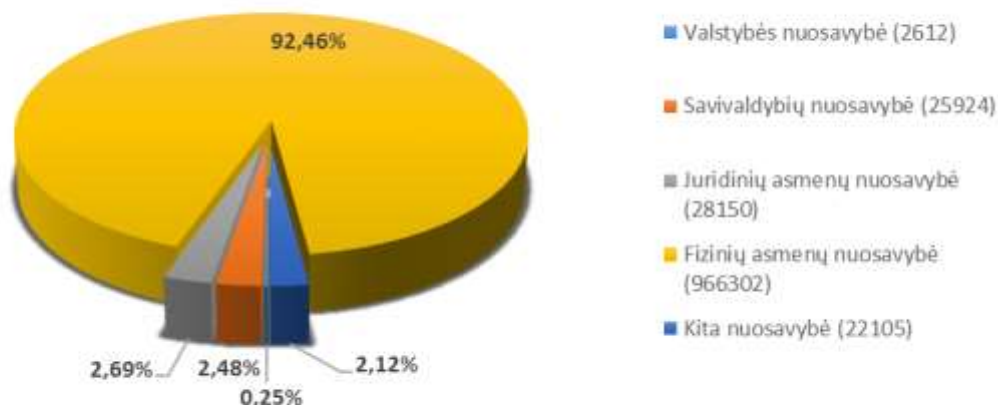
¹¹ **Šaltinis.** Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių apskaitos duomenys 2011–2015 m. sausio 1 d. Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos ir VĮ Registrų centras. Vilnius, 2011–2015.

Pagal nuosavybės teises į pastatus 2015 m. sausio 1 d. daugiausia jų priklauso fizinių asmenų nuosavybei (89,68 %), mažiausiai priklauso valstybei (0,67 %). Beveik 5 % sudaro kitos nuosavybės pastatai. Vieno procento nesiekia savivaldybių nuosavybės pastatai (0,86 %). Beveik 4 % pastatų sudaro juridinės nuosavybės pastatai. (žr. 2.2.5. pav.)



2.2.5. pav. Pastatų pasiskirstymas Lietuvoje pagal nuosavybės teises į juos 2015 m. sausio 1 d.¹²

Pagal nuosavybės teises į patalpas 2015 m. sausio 1 d. daugiausia jų priklauso fizinių asmenų nuosavybei (92,46 %), mažiausiai priklauso valstybei (0,25 %). Savivaldybių ir juridinių asmenų nuosavybės patalpos sudaro apie 2,5 % visų įregistruotų patalpų. Truputį mažiau, apie 2,12 % įregistruota kitos nuosavybės patalpų. (žr. 2.2.6. pav.)



2.2.6. pav. Patalpų pasiskirstymas Lietuvoje pagal nuosavybės teises į jas 2015 m. sausio 1 d.¹³

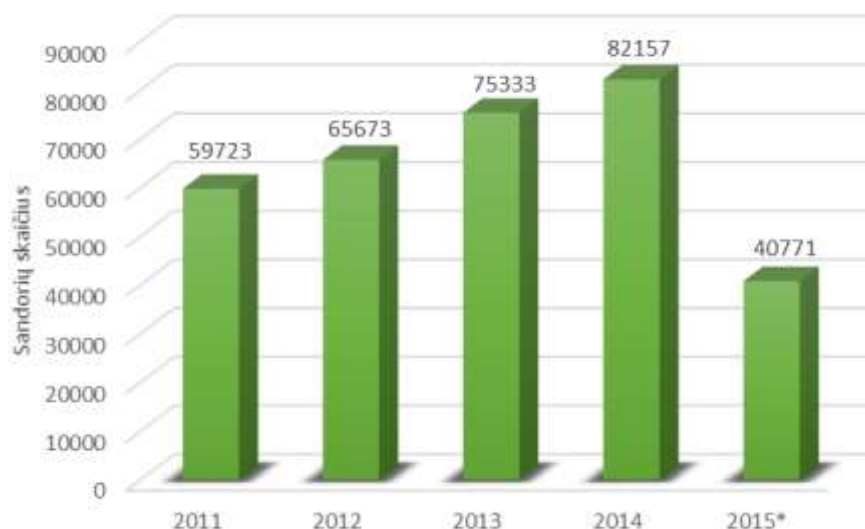
¹² Šaltinis. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių apskaitos duomenys 2015 m. sausio 1 d. Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos ir VĮ Registrų centras. Vilnius, 2015.

¹³ Šaltinis. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių apskaitos duomenys 2015 m. sausio 1 d. Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos ir VĮ Registrų centras. Vilnius, 2015.

2.3. Statistiniai rinkos duomenys

2.3.1.–2.3.2. paveikslėliuose vaizduojami 2011–2015* m. Lietuvoje registruotų statinių sandorių skaičius ir statinių sandorių skaičius pagal paskirties grupes.

Lietuvoje registruotų statinių sandorių skaičius 2011–2015* m. kito tolygiai. Nuo 2011 m. kiekvienais metais statinių sandorių skaičius šokteli apie 9–15 % (žr. 2.3.1. pav.). Prognozuojant statinių sandorių skaičių, numatoma, jog 2015 m. statinių sandorių skaičius sieks apie 90 000. Iki šiol įregistruota beveik 50 % 2014 m. įregistruotų pastatų.



2.3.1. pav. 2011–2015* m. Lietuvoje registruotų statinių sandorių skaičius¹⁴

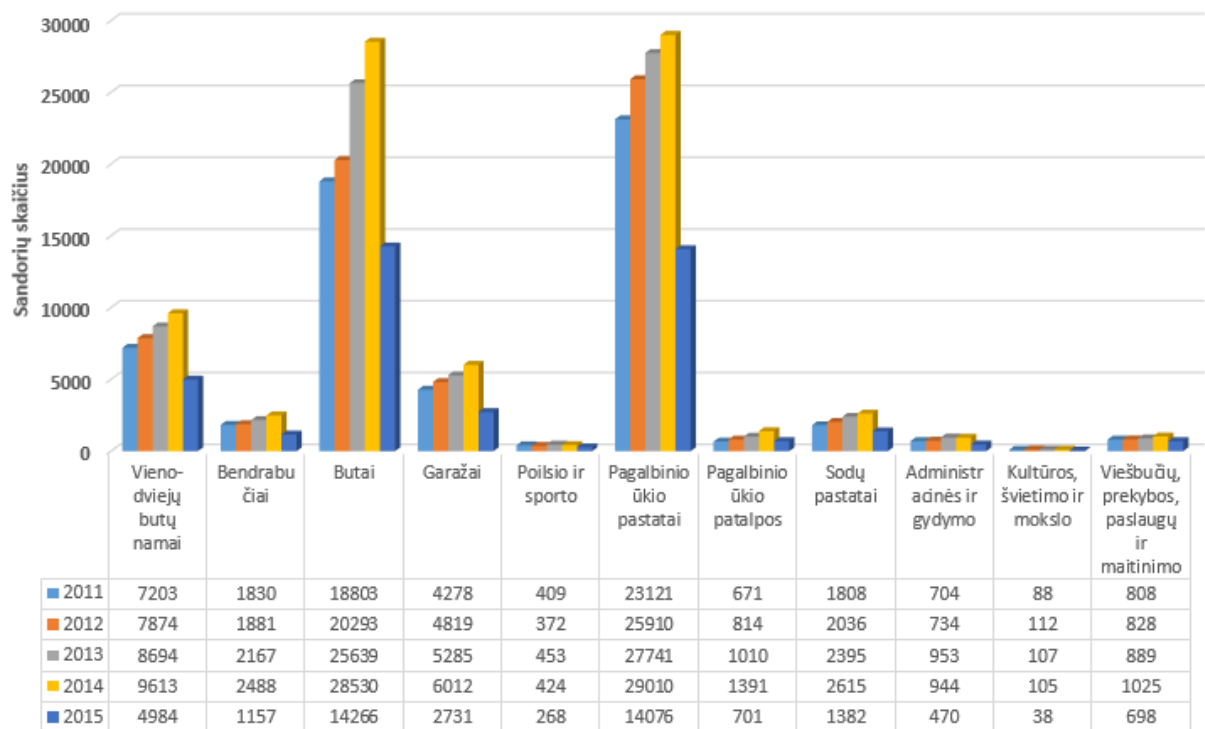
Nekilnojamojo turto rinkoje didžiausią dalį užima pagalbinio ūkio pastatų ir butų paskirčių grupės, o mažiausią – kultūros, švietimo ir mokslo paskirčių grupė. Registruotų statinių sandorių skaičius pagal paskirties grupes kasmet didėjo.

2015 m. sandorių skaičius pateiktas sausio–liepos mėnesių, todėl negali būti lyginamas su ankstesnių visų metų pardavimais.

* - sandoriai, įvykę 2015 m. sausio–liepos mėnesiais ir įregistruoti Nekilnojamojo turto registre.

¹⁴ **Šaltinis.** VĮ Registrų centras, Nekilnojamojo turto registro duomenų bazė.

* - sandoriai, įvykę 2015 m. sausio–liepos mėnesiais ir įregistruoti Nekilnojamojo turto registre.



2.3.2. pav. 2011–2015* m. Lietuvoje registruotų statinių sandorių skaičius pagal paskirties grupes¹⁵

Lietuvoje aktyviausia yra pagalbinių ūkio pastatų ir gyvenamojo nekilnojamojo turto rinka. 2011–2014 metais pagalbinio ūkio pastatai sudarė 37,39 % visų pardavimų. 2014 metais šios paskirties sandorių buvo truputį mažiau – 35,31 %. Per 4 metus parduotų butų skaičius sudarė 32,97 %, tačiau 2014 šis procentas buvo šiek tiek didesnis ir siekė 34,73 %. Duomenys rodo, kad parduodamų butų skaičius ir procentas lyginant su kitų paskirčių statiniais didėja. Per keturis metus vieno–dviejų butų namų buvo parduota 11,8 %. Tuo tarpu 2014 metais jie sudarė 11,7 %. Iš duomenų matome, kad šios paskirties pastatų didėja, tačiau galbūt ne taip sparčiai, kaip kitų paskirčių pastatų. Garažų paskirties nekilnojamojo turto rinka kiekvienais metais pagal sandorių skaičių didėja, bet procentaliai koncentruojasi ties 7 %. Sodų pastatų bei bendrabučių paskirtys procentaliai nusistovi ties 3 %. Administracinės ir gydymo bei viešbučių, prekybos, paslaugų ir maitinimo paskirties pastatai vidutiniškai sudaro apie 1,18 % ir 1,25 %. Pastarosios paskirties sandorių ilgai buvo pastebimas švelnus didėjimas, tačiau 2014 metais užfiksuota net 136 pardavimais daugiau, nei 2013 metais. Tuo tarpu administracinės ir gydymo paskirties sandorių 2014 metais šiek tiek sumažėjo. Sandorių sumažėjimas 2014 metais lyginant su 2013 metais buvo pastebimas poilsio ir sporto bei kultūros, švietimo ir mokslo paskirtyse. Šių paskirčių sandoriai sudaro mažiausią dalį visų pardavimų, atitinkamai 0,59 % ir 0,15 %, todėl sunku nusakyti tiksliai šių rinkų tendencijas.

¹⁵ **Šaltinis.** Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių apskaitos duomenys 2015 m. sausio 1 d. Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos ir VĮ Registrų centras. Vilnius, 2015.

3. NEKILNOJAMOJO TURTO VIDUTINĖS RINKOS VERTĖS NUSTATYMO METODAI

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 9 str. 2 d., Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklėmis, Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymu ir Turto ir verslo vertinimo metodika, vidutinės rinkos vertės nustatomos lyginamuoju (pardavimo kainų analogų) metodu (toliau – lyginamasis metodas), pajamų (kapitalizavimo arba diskontuotų pinigų srautų) metodu (toliau – pajamų metodas) ir išlaidų (kaštų) metodu (toliau – išlaidų (kaštų) metodas).

Vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastro nuostatais ir atsižvelgiant į rinkos konjunktūrą (panašumą rinkos vertės požiūriu) nekilnojamojo turto naudojimo paskirtys sugrupuotos, o Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 9 str. 2 d. 1 ir 2 p. nurodyto nekilnojamojo turto vertė nustatoma lyginamuoju bei pajamų metodais. Tačiau nesant arba trūkstant VĮ Registrų centro nekilnojamojo turto duomenų bazei reikiamų kadastro rodiklių (ploto, sienų medžiagos ir pan.) nekilnojamojo turto vidutinė rinkos vertė nustatoma išlaidų (kaštų) metodu.

3.1. lentelė. Naudojimo paskirtys, paskirties grupės masiniam vertinimui ir vertinimo metodai

Eil. Nr.	Naudojimo paskirtis	Paskirties grupė masiniam vertinimui	Vertinimo metodas
1.	Gyvenamoji (1 buto past.)	Vieno–dviejų butų namai	Lyginamasis metodas
	Gyvenamoji (2 butų past.)		
2.	Gyvenamoji (3 ir daugiau butų)	Butai	Lyginamasis metodas
	Gyvenamoji (butų)		
3.	Gyvenamoji (įv. soc. grupių)	Bendrabučiai	Lyginamasis metodas
	Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)		
4.	Viešbučių	Viešbučių, prekybos, paslaugų ir maitinimo	Lyginamasis metodas, pajamų metodas
	Prekybos		
	Paslaugų		
	Maitinimo		
5.	Administracinė	Administracinė ir gydymo	Lyginamasis metodas, pajamų metodas
	Gydymo		
6.	Garažų	Garažų	Lyginamasis metodas
7.	Kultūros, švietimo Mokslo	Kultūros, švietimo ir mokslo	Lyginamasis metodas
8.	Poilsio Sporto	Poilsio ir sporto	Lyginamasis metodas
9.	Kita (sodų)	Sodų pastatai	Lyginamasis metodas
10.	Pagalbinio ūkio	Pagalbinio ūkio	Lyginamasis metodas
	Kita (pagalbinio ūkio)		

Lyginamojo metodo esmė – vertinamo turto palyginimas su analogišku arba panašiu turtu, kurių sandorių kainos yra žinomos turto vertintojui. Turto vertintojas turi pasižymėti visas skirtingas vertinamo ir lyginamo objektų savybes (patikslinimus) ir apskaičiuoti vertinamo objekto vertę. Bendra vertinamo objekto rinkos vertė apskaičiuojama pagal formulę:

$$RV = PK + PV,$$

kur RV – vertinamo objekto rinkos vertė,

PK – palyginamo objekto (analogo) pardavimo kaina,

PV – patikslinimų vertė (ji gali būti ir neigiama).

Platesnis lyginamojo metodo panaudojimo aprašymas, vertinant nekilnojamąjį turtą masiniu vertinimo būdu, pateiktas 4 skyriuje.

Pajamų metodo esmė – turto teikiamos naudos – grynujų pinigų srautų perskaičiavimas į turto vertę. Pajamų metodu apskaičiuojama vertinamo turto naudojimo vertė surandant dabartinę tikėtinų turto naudojimo pajamų vertę. Turto naudojimo pajamos apskaičiuojamos, atėmus iš visų pajamų, susijusių su turto naudojimu, visas su turto naudojimu susijusias išlaidas. Objekto vertė apskaičiuojama pagal formulę:

$$OV = GP / r,$$

kur OV – vertinamo objekto vertė;

GP – grynosios pajamos;

r – kapitalizavimo norma.

Grynosios pajamos apskaičiuojamos pagal formulę:

$$GP = BP - I,$$

kur BP – bendrosios pajamos už nuomą;

I – išlaidos ir rezervai.

Kapitalizavimo norma priimama, atsižvelgus į pastatų (patalpų) panaudojimo galimybes ir kitus faktorius, darančius įtaką pastato ilgalaikiam ekonomiškam naudojimui. Kapitalizavimo normos dydis gali būti nustatomas keliais būdais. Paprasčiausias ir tiksliausias iš jų yra kapitalizavimo normos dydžio nustatymas remiantis rinkos duomenimis – nekilnojamojo turto grynosiomis pajamomis ir jo pirkimo–pardavimo rinkos kainomis pagal formulę:

$$r = (Grynosios pajamos \times 100) / Pirkimo kaina,$$

kur r – kapitalizavimo norma.

Platesnis pajamų metodo panaudojimo vertinant nekilnojamąjį turtą masiniu vertinimo būdu aprašymas pateiktas 5 skyriuje.

Išlaidų (kaštų) metodo esmė – prielaida, kad kaina, kurią pirkėjas rinkoje mokėtų už vertinamą turtą, jeigu tam poveikio neturėtų tokie veiksniai kaip laikas, rizika ar kiti, būtų ne didesni nei analogiško turto įsigijimo, pagaminimo, atkūrimo, atgaminimo, atstatymo (įrengimo) kaina.

Nekilnojamasis turtas išlaidų (kaštų) metodu vertinamas naudojant aktualius įregistruotus Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro duomenis, naujausius Nekilnojamojo turto atkūrimo kaštų (statybinės vertės) kainynus, statinio vidutinės naudojimo trukmės normatyvus ir vietovės pataisos koeficientus.

Išlaidų (kaštų) metodu vertinamų nekilnojamojo turto objektų vidutinei rinkos vertei apskaičiuoti taikomi vietovės pataisos koeficientai (toliau – VPK) ir verčių zonos, kurias nustato VĮ Registrų centras.

Vertinant turtą išlaidų (kaštų) metodu, apskaičiuojama:

1. Nekilnojamojo turto statybos vertė (atkūrimo kaštai) – objekto dydį (kubatūrą, kvadratūrą ar kitą kiekį), nurodytą Nekilnojamojo turto kadastre, padauginus iš 1 kub. metro (1 kv. m ar kito vieneto) vidutinės statybos vertės, nurodytos nekilnojamojo turto atkūrimo kaštų (statybos vertės) kainynuose.

2. Nekilnojamojo turto atkuriamoji vertė – nekilnojamojo turto statybos vertę patikslinus fizinio nusidėvėjimo procentu, apskaičiuotu už visus nekilnojamojo turto eksploatavimo metus, vadovaujantis reikalavimais, nustatytais Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklėse.

3. Nekilnojamojo turto atkuriamąją vertę patikslinus taikant vietovės pataisos koeficientą, nustatoma nekilnojamojo turto vidutinė rinkos vertė. Vietovės pataisos koeficientas netaikomas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 9 str. 2 d. 3 p. nurodytam nekilnojamajam turtui.

Nekilnojamojo turto vertės, nustatytos išlaidų (kaštų) metodu, įrašomos Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro duomenų bazėse. Jų įrašai prilyginami nekilnojamojo turto vertinimo ataskaitai.

4. VERTINIMO MODELIŲ SUDARYMAS VERTINANT LYGINAMUOJU METODU

4.1. Metodinis masinio vertinimo modelio pagrindimas taikant lyginamąjį metodą

Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklių 3 punktas apibrėžia, jog nekilnojamojo turto vertinimo modelis – matematinė formulė, taikoma nekilnojamojo turto vidutinei rinkos vertei nekilnojamojo turto verčių zonose apskaičiuoti, atsižvelgiant į Nekilnojamojo turto kadastrinius rodiklius. Tokiems modeliams parengti būtini išsamūs ir patikimi rinkos duomenys apie objektus.

Vertinimo modeliai parengti rinkos duomenų pagrindu, panaudojant lyginamąjį metodą. Nekilnojamojo turto masinio vertinimo modeliams sudaryti panaudoti nekilnojamojo turto kadastro ir registro duomenys, apimantys pastatų ir patalpų kiekybines ir kokybines charakteristikas, parduotų objektų rinkos kainas ir sandorio sudarymo datas. Individualių vertinimo ataskaitų, spaudos ir interneto informacija apie pasiūlos ir nuomos kainas panaudota kaip pagalbinių duomenys. Vadovaujantis Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklėmis, sudarant nekilnojamojo turto vertinimo modelius nebuvo atsižvelgta į nekilnojamojo turto vertės padidėjimą ar sumažėjimą dėl šių veiksnių:

- aplinkos laikino pagerinimo arba pabloginimo;
- nuosavybės formos ir fizinių savybių;
- nekilnojamojo turto valdymo formos;
- nekilnojamojo turto naudojimo, valdymo ir disponavimo apribojimų;
- nekilnojamojo turto išplanavimo, stiliaus, dizaino, vidaus apdailos ir kitų individualių savybių;
- nekilnojamojo turto (statinio) padėties gatvės, pasaulio šalių atžvilgiu;
- nekilnojamojo turto panaudojimo universalumo, technologinės įrangos, jo skleidžiamos taršos.

Nekilnojamojo turto verčių žemėlapių ir vertinimo modelių parengimas susideda iš tarpusavyje susijusių 4 pagrindinių etapų: rinkos duomenų analizės, modelio specifikacijos, modelio kalibravimo ir modelių patikros.

Sandorių patikra. Modeliams sudaryti sandoriai patikrinti pagal kriterijus:

- komerciškumą;
- vienodas apmokėjimo sąlygas;
- kilnojamojo turto nebuvimą;
- vienodą sandorių laiką.

Pirmiesiems 3 kriterijams užtikrinti atlikta išvestinio rodiklio – 1 m² kainų analizė. Jos metu atsisakyta sandorių, kurių kainos neatitinka rinkos konjunktūros.

Ketvirto kriterijaus – vienodo sandorių laiko analizė neatsiejama nuo nustatytos masinio vertinimo datos ir yra labai svarbi aktyviai besikeičiančioje nekilnojamojo turto rinkoje. Laiko įtakos rinkos kainoms nustatymo būdai pateikti ataskaitos 4.2. skyriuje. Panaudojant kelerių metų sandorius, laiko pataisos būtinumas ir jos dydis daugeliu atvejų nustatyti naudojant rinkos kainas aproksimuojančią kreivę ir porinę pardavimų analizę (naudojant laikotarpio pradžios ir laikotarpio pabaigos mėnesių kainų medianinius dydžius). Patikrinus ir laiko pataisa pakoregavus sandorius, atliekama modelių specifikacija.

Modelių specifikacija – rinkos kainas lemiančių veiksnių ir nekilnojamojo turto charakteristikų bei jų sąveikos ryšių nustatymas. Specifikacija atliekama taikant statistinius skaičiavimus, grafinę analizę, koreliacines matricas, kitus matematinės analizės būdus.

Kitas svarbus veiksnys – vietos įtaka, įvertinama sudarant verčių žemėlapius. Naudojantis žemėlapiu nustatoma vietos įtaka rinkos vertei ir dėl vertės zonoje veiksnių homogeniškumo

sumažinamas vertimo modelio kintamųjų skaičius. Nekilnojamojo turto verčių zonų sudarymo taisyklės pateiktos ataskaitos 4.3.1. papunktyje.

Kitiems kokybiniais ir kiekybiniais veiksniams nustatyti panaudotos koreliacinės matricos. Koreliacinė matrica nustato visų analizuojamų kintamųjų porų koreliacijos koeficientų reikšmes. Matricai sudaryti kokybiniai faktoriai paverčiami į skaitmeninę formą. Aukštus koreliacijos laipsnius turinčiose porose vieno veiksnio atsisakoma. Koreliacine analize užbaigiama nekilnojamojo turto veiksnių specifikacija. Specifikacijos etape pasiekiamas rezultatas – nustatoma, kokie veiksniai ir kokioje zonoje (teritorijoje) gali būti svarbūs apskaičiuojant nekilnojamojo turto rinkos vertę. Lieka nustatyti veiksnių sąveikos ryšius. Sąveikos ryšius lemia modelių tipai. Teisingas modelio tipo parinkimas garantuoja vertinimo rezultatų kokybę. Modeliai pagal tipus skirstomi į adityvinius, multiplikatyvinius ir hibridinius.

Adityvinis modelis.

Bendra adityvinio modelio forma yra tokia: $S = b_0 + b_1X_1 + b_2X_2 + \dots + b_pX_p$, kur S – apskaičiuojama vertė, $X_1, X_2, \dots, X_p$ – nepriklausomi kintamieji, p – nepriklausomų kintamųjų skaičius, b_0 – konstanta, $b_1, b_2, \dots, b_p$ – nepriklausomų kintamųjų koeficientai.

Multiplikatyvinis modelis.

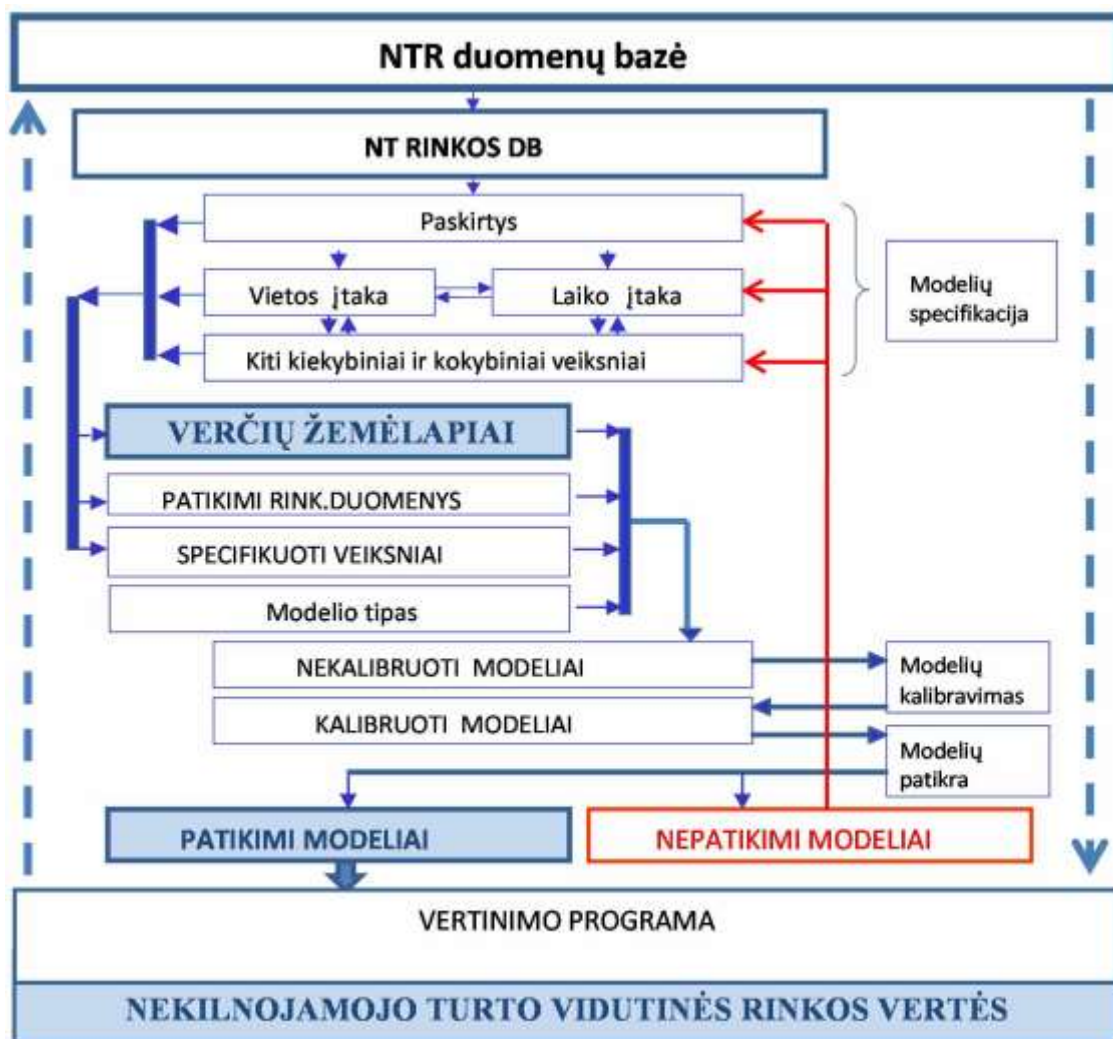
Multiplikatyvinio modelio forma yra tokia: $S = b_0 \times X_1^{b_1} \times X_2^{b_2} \times \dots \times X_p^{b_p}$, kur S – apskaičiuojama vertė, $X_1, X_2, \dots, X_p$ – nepriklausomi kintamieji, b_0 – konstanta, $b_1, b_2, \dots, b_p$ – nepriklausomų kintamųjų koeficientai.

Hibridinis modelis.

Hibridiniai modeliai sujungia ir adityvinius, ir multiplikatyvinius komponentus, pavyzdžiui: $S = b_0 + b_6 \times Sp - b_7 \times SIEMEDŽ^{b_1} \times QSTAT^{b_2} \times b_3^{MIKR1} \times b_4^{MIKR2} \times b_5^{MIKR4}$, kur S – apskaičiuota vertė; b_0 – laisvas narys; b_6 – ploto koeficientas; Sp – pastato plotas; $SIEMEDŽ$ – sienų medžiagos skaliarinis skaičius; $b_1, b_2, \dots, b_7$ – koeficientų reikšmės; $MIKR1, MIKR2, MIKR4$ – binariniai kintamieji.

Nustačius reikšmingus veiksnius ir parinkus modelio tipą, atliekamas modelio kalibravimas. *Modelio kalibravimas* – koeficientų masinio vertinimo modelyje nustatymo procesas. Kalibravimui panaudota daugianarė regresinė analizė (DRA). DRA – statistinis nežinomų duomenų, panaudojant žinomą ir prieinamą informaciją, nustatymo būdas. Nekilnojamojo turto vertinime nežinomi duomenys yra nekilnojamojo turto rinkos vertės reikšmės, žinomi ir prieinami – pardavimo kainos ir objektų charakteristikos. DRA pateikia kiekvieno analizuojamo faktoriaus koeficientų reikšmes, kurias įvedus į modelį, apskaičiuojamos vertinamų objektų vertės.

Nustačius koeficientų reikšmes, statistinėmis ir grafinėmis priemonėmis tikrinamas modelio patikimumas. Jis įvertinamas pagal aritmetinio vidurkio, medianos, dispersijos, vidutinio kvadratinio nuokrypio, standartinio nuokrypio, koreliacijos koeficiento, modelio apibrėžtumo (determinacijos) koeficiento, variacijos koeficiento reikšmes. Statistinių rodiklių paaiškinimas pateiktas 4.4.1. papunktyje.

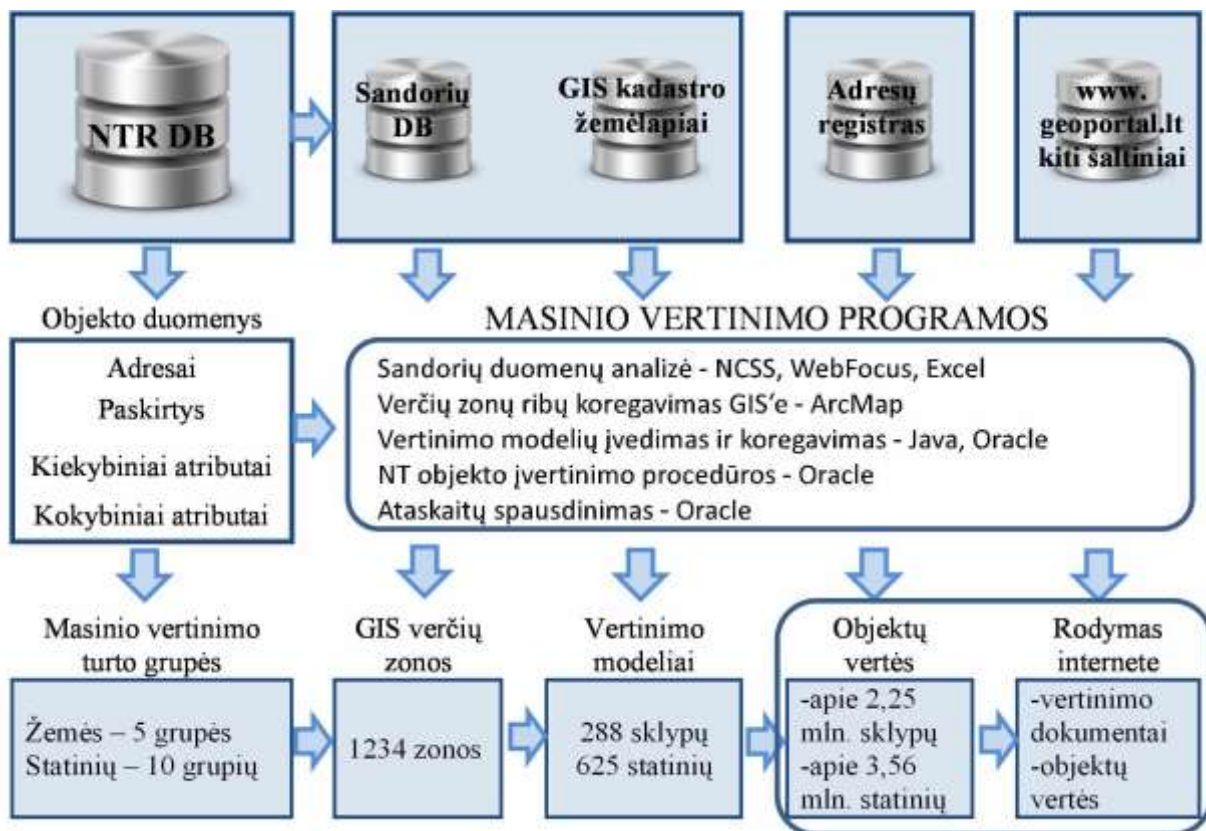


4.1.1. pav. Nekilnojamojo turto verčių žemėlapių ir modelių sudarymas

Grafinėmis priemonėmis tikrinamas modelio patikimumas, grafiko x ašyje atidedant verčių zonas, y ašyje – vidutinės 1 kv. m vertės, apskaičiuotas pagal modelius, parengtus vertinimo datai – 2015 m. rugpjūčio 1 d. Gauta kreivė rodo 1 m² vertės kaitą teritoriniu, taip pat ir atskirų paskirčių grupių požiūriu. Tuo atveju, kai visų kreivių kaita verčių zonose turi panašias tendencijas, galima daryti išvadą, kad vertinimo modeliai sudaryti teisingai, ir atvirkščiai – susikertant kreivėms, būtina pertikrinti modelio teisingumą arba daryti išvadą, kad rinkos sąlygos verčių zonoje turi išskirtines aplinkybes.

Patikrinti ir atitinkantys nekilnojamojo turto rinkos konjunktūrą modeliai surašomi į lenteles. Savivaldybių vertinimo modeliai pateikti atskirame priede „Vertinimo modeliai lyginamuoju metodu“. Modelius ir nekilnojamojo turto verčių zonas sieja zonų numeriai.

Nekilnojamojo turto masiniam vertinimui panaudoti Nekilnojamojo turto registro duomenys, nekilnojamojo turto masinio vertinimo programa, zonavimo programa ir geografinių informacijos sistemų programa, reikalinga verčių žemėlapiams parengti. Išvardintų priemonių tarpusavio ryšių schema parodyta 4.1.2. paveiksle.



4.1.2. pav. Nekilnojamojo turto masinio vertinimo informacinių priemonių schema

4.2. Laiko pataisa

Sandorių laiko analizė neatskiriama nuo nustatytos masinio vertinimo datos ir yra labai svarbi, kai naudojami kelerių metų duomenys ir kai nekilnojamojo turto rinka per analizuojamą laikotarpį aktyviai kinta. Vertinimo data yra 2015 m. rugpjūčio 1 d., todėl kainų pataisa dėl laiko yra skaičiuota ir, esant būtinumui, atlikta korekcija, prilyginus šią pataisą prie nurodytos datos sandorių kainos.

Laiko pataisai nustatyti naudojami šie metodai :

- porinė pardavimų analizė;
- perpardavimų analizė;
- pardavimo kainų analizė aproksimuojančia kreive;
- daugianarė regresinė analizė.

Porinė pardavimų analizė. Atrenkami nekilnojamojam turtui analogiškų objektų pardavimai, atlikti skirtingu metu. Pataisius šių objektų kainas dėl fizinių charakteristikų skirtumų, likę kainų skirtumai priskiriami laiko faktoriaus įtakai. Turint daug lyginamų objektų rinkos duomenų, apimančių kelerių metų sandorius, galima nustatyti vidutinį rinkos keitimosi tempą atskirai kiekvienais metais. Rekomenduojama naudoti medianą, kadangi ji eliminuoja ekstremalių reikšmių įtaką. Nustatytas kainų kitimo tempas panaudojamas sandorių kainoms koreguoti nustatytos vertinimo datos požiūriu pagal formulę:

$$KLP = K (1 + rt),$$

kur KLP – pardavimo kaina, pakoreguota vertinimo data;

K – faktinė pardavimo kaina;

r – mėnesio arba ketvirčio kainų kitimo tempas;

t – periodų skaičius (mėnesių arba ketvirčių).

Sandorių, įvykusių vėliau negu vertinimo data, kainų koregavimas atliekamas pagal formulę:

$$KLP = K(1 - rt'),$$

kur t' – periodų (mėnesių, ketvirčių) skaičius, praėjęs po vertinimo datos iki sandorio datos.

Perpardavimų analizė. Analizuojamos skirtingu metu įvykusių to paties objekto sandorių kainos. Šis metodas analogiškas poriniam pardavimų metodui, išskyrus privalumą – objektų charakteristikų skirtumų pataisų skaičiavimas yra minimalus. Trūkumas – mažas skaičius sandorių, ypač tais atvejais, kai laiko pataisą būtina nustatyti kiekvienos zonos atskirai. Dėl duomenų stokos šis metodas sujungiamas su porine pardavimų analize.

Pardavimo kainų analizė aproksimuojančia kreive. Naudojant aproksimuojančią kreivę nustatoma, kaip tam tikru laikotarpiu kito objektų ploto vieneto pardavimo kainos. Tokiai analizei abscisėje atidedami įvykusių sandorių mėnesiai (ketvirčiai), ordinatėje – ploto vieneto kainos. Išsidėsčiusius taškus aproksimuojanti kreivė ir parodo kainų kitimo vidutinį tempą analizuojamu laikotarpiu grafiškai, taip pat ir matematine išraiška.

Daugianarė regresinė analizė (DRA). Taikant DRA nustatoma kelių nepriklausomų faktorių, tokių kaip objektų fizinių, vietos charakteristikų įtaka priklausomam kintamajam – pardavimo kainai. Pardavimo datą DRA panaudojant kaip vieną iš nepriklausomų kintamųjų, gaunama datos veiksnio koeficiento reikšmė. Ji parodo laiko veiksnio įtaką pardavimo kainai.

4.3. Vietos įtakos įvertinimas

4.3.1. Teorinis-metodinis vietos įtakos įvertinimo pagrindimas

Vietos įtaka įvertinama nekilnojamojo turto verčių žemėlapiuose sudarant verčių zonas. Teritorijos zonavimu pasiekiamas taip pat ir kitų veiksnių – aprūpinimo komunikacijomis, paslaugų punktais, kultūros objektais, patrauklumo ir t. t. – homogeniškumas, todėl sumažėja kintamųjų skaičius, modelis tampa paprastesnis.

Atsižvelgiant į patikimų pirkimo–pardavimo duomenų lokalizaciją, GIS priemonėmis kadastro žemėlapyje suformuojamos verčių zonos. Zonų ribos turi atitikti nekilnojamojo turto rinkos kainų lygių (ploto vienetui) pasikeitimų ribas, įvertinant analizuojamų objektų, kurių pardavimo kainos atitinka rinkos kainų patikimumo kriterijus, naudojimo paskirtį ir kitas svarbias charakteristikas.

Zonomis sudaryti parduotų objektų 1 m² kainos pažymėtos žemėlapyje pagal objekto buvimo vietą ir paskirčių grupes simboliais ir suformuotos verčių zonos laikantis tokių reikalavimų:

1. Nekilnojamojo turto verčių zona turi apimti žemės plotus ir vidaus vandenį, kuriuose bent vienos paskirties nekilnojamojo turto patikimumo kriterijus atitinkančių kainų lygis nuo gretimos nekilnojamojo turto verčių zonos kainų lygio skiriasi ne mažiau kaip 15 procentų.

2. Nekilnojamojo turto verčių zona kaimo vietovėje turi būti ne mažesnė kaip vienos gyvenamosios vietovės teritorija arba urbanizuota ar rekreacinio naudojimo pobūdžio teritorijos dalis (sodininkų bendrijos sodai, miestelis ir kita).

3. Nekilnojamojo turto verčių zonų ribos derinamos su savivaldybių, gyvenamųjų vietovių, kadastro vietovių ir kadastro blokų bei žemės sklypų ribomis, miškų masyvų ir valstybinių vandens telkinių pakraščiais, teritorijų planavimo dokumentuose suformuotų miestų kvartalų ar skirtingo teritorijos tvarkymo režimo teritorijų ribomis.

Žemės sklypams ir statiniams sudaromos bendros verčių zonos.

Suformavus nekilnojamojo turto verčių zonas, vadovaujantis teminių žemėlapių rengimo reikalavimais, numatytais Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatyme, parengiami nekilnojamojo turto verčių žemėlapiai.

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto lyginamieji verčių žemėlapiai pateikti ataskaitos priede.

4.3.2. Zonų aprašymas

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
1	Alytaus m. savivaldybė
1.1	II Alytaus teritorija, apribota Tvirtovės g. nuo Vakarų g. iki Naujosios g. ir Jotvingių g. sankryžos; Rūtų g. nuo Naujosios g. iki Sudvajų g.; Sudvajų g. nuo Rūtų g. iki Kepyklos g.; Kepyklos g. nuo Sudvajų g. iki Rūtų g. sankryžos su Suvalkų g.; Rūtų g. nuo Suvalkų g. iki Pulko g.; Gardino g. nuo Pulko g. iki A. Baranausko g.; A. Baranausko g. nuo Gardino g. pro Dailidės ežerą buvusiu geležinkeliu iki Nemuno upės; Nemuno upe iki A. Juozapavičiaus tilto; A. Juozapavičiaus tiltu; Vilniaus g. iki Kauno g.; Kauno g. iki Užulankos g.; Užulankos g. iki Vandens tako g.; Vandens tako g. iki Žaliosios g.; Aukštąja g. iki Vakarų g.; Vakarų g. iki Tvirtovės g.
1.2	Vidzgirio, Dainavos ir Putinų mikrorajonai, apriboti Kalniškės g.; Putinų g. iki A. Jonyno g.; A. Jonyno g. iki Kauno g.; Kauno g. iki Tvirtovės g.; Tvirtovės g.; Rūtų g. nuo Naujosios g. iki Sudvajų g.; Sudvajų g. nuo Rūtų g. iki Kepyklos g.; Kepyklos g. nuo Sudvajų g. iki Suvalkų g. sankryžos su Rūtų g.; Rūtų g. nuo Suvalkų g. iki Pulko g.; Pulko g. nuo Rūtų g. iki Santaikos g.; Santaikos g. iki Kurpių g.; Kurpių g. be jai priklausančių statinių; Aukštakalnio g.; Poilsio g. be jai priklausančių statinių; Raudonkalnio g. iki sankryžos su Naująja g.; Ūdrijos g. su jai priklausančiais statiniais iki Kalniškės g.
1.3	Panemunės kvartalas apribotas Kauno g. nuo Sanatorijos g. iki A. Jonyno g.; A. Jonyno g. iki Putinų g.; Putinų g. porine puse iki Nr. 62; Ūtos g. su jai priklausančiais statiniais iki Voveraičių g.; Voveraičių g. be jai priklausančių statinių iki Žirgų g.; Žirgų g. be jai priklausančių statinių iki Sanatorijos g.; Sanatorijos g. iki Kauno g.
1.4	Geležinkelio stoties r., apribotas Jūratės g. iki Gražinos g.; Gražinos g.; Stoties g. Nr.2 iki Punsko g. Nr. 4A; Punsko g. iki Kalniškės g.; buvusiu geležinkeliu iki Žuvinto g. sankryžos su Naująja g.; Raudonkalnio g. iki Poilsio g.; Aukštakalnio g.; Kurpių g. su jai priklausančiais statiniais; pietine miesto riba iki Jūratės g.
1.5	Pramonės r., apribotas vakarine ir šiaurine miesto riba iki Putinų g.; Putinų g.; Kalniškės g.; Punsko g. iki Punsko g. Nr.4A; Punsko g. Nr.4A iki Stoties g. Nr.2; Stoties g. iki Gražinos g.; Gražinos g.; pietine miesto riba iki vakarinės miesto ribos.
1.6	Ulonų gatvės r., apribotas Gardino g. nuo Pulko g. iki Baranausko g.; Baranausko g. iki Daugų g. su jai priklausančiais statiniais iki miesto kapinių; miesto kapinėmis iki Ulonų g.; nuo Ulonų g. Nr. 16 pietine miesto dalimi iki Pulko g. Nr. 75; Pulko g. nuo Nr. 75 su jai priklausančiais statiniais iki Vidzgirio g.; Vidzgirio g. su jai priklausančiais statiniais nuo Pulko g. iki Eiguvos g.; Eiguvos g. su jai priklausančiais statiniais; Santaikos g. neporinė pusė nuo Nr. 49 iki Pulko g.; Pulko g. iki Gardino g.
1.7	I Alytaus teritorija, apribota Nemuno upe iki aerodromo; aerodromo pietine riba iki Lakūnų g. ir Sakų g. sankryžos; rytine miesto riba iki A. Juozapavičiaus g.; A. Juozapavičiaus g. iki Ežerėlio g.; Ežerėlio g. iki Vytenio g.; Vytenio g. su jai priklausančiais statiniais iki Mindaugo g.; Mindaugo g. iki Merkinės g. ir iki Nemuno santakos su Alytupio upeliu.
1.8	Domantonių kvartalas, apribotas A. Juozapavičiaus g. nuo Druskininkų g. iki Ežerėlio g.; Ežerėlio g. nuo A. Juozapavičiaus g. iki Mindaugo g.; Mindaugo g. iki Merkinės g. ir iki Nemuno santakos su Alytupio upeliu; Nemuno upe iki rytinės miesto ribos; pietine miesto riba iki Druskininkų gatvės; Druskininkų g. su jai priklausančiais statiniais iki A. Juozapavičiaus g.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
1.9	Aerodromo teritorija - zona apribota nuo Nemuno upės šiaurine ir rytine miesto riba iki Sakų g.; Sakų g.; Lakūnų g. be jai priklausančių statinių; pietine aerodromo riba iki Nemuno upės; Nemuno upe iki šiaurinės miesto ribos.
1.10	Likusi savivaldybės dalis, apribota rytine, pietine, vakarine miesto riba iki Kurpių g. ir Santaikos g. sankryžos; Santaikos g. iki Eiguvos g.; Eiguvos g. be jai priklausančių statinių; Vidzgirio g. be jai priklausančių statinių iki Pulko g.; Pulko g. iki Nr. 75; pietine miesto dalimi iki Ulonų g. Nr. 16; miesto kapinėmis iki J.Baranausko g. ir Daugų g. sankryžos; buvusiu geležinkeliu iki Nemuno upės (rytinės miesto ribos).
1.11	Zona apribota šiaurine miesto dalimi nuo Putinų g. iki Nemuno upės; Nemuno upe iki Alytaus šilelio ties sanatorija; pietine sanatorijos sklypo puse; privažiavimo keliu į sanatoriją iki Žirgų g. sankryžos su Kalnėnų g.; Žirgų g. su jai priklausančiais statiniais; Voveraičių g. su jai priklausančiais statiniais iki tilto; naujai suprojektuota gatvė nuo tilto iki Putinų g., Putinų g. nuo Nr. 64 iki šiaurinės miesto ribos.
1.12	Zona apribota iš rytų pusės Nemuno upe nuo Alytau šilelio ties sanatorija iki A. Juozapavičiaus tilto; A. Juozapavičiaus tiltu; Vilniaus g. iki Kauno g.; Kauno g. iki Užulankos g.; Užulankos g. iki Vandens tako g.; Vandens tako g. iki Žaliosios g.; Aukštąja g.; Vakaro g.; Tvirtovės g. iki Kauno g.; Kauno g. iki Sanatorijos g.; Sanatorijos g. iki Žirgų g. susikirtimo su Kalnėnų g.; privažiavimo keliu iki Sanatorijos g. Nr. 51; pietine sklypo riba iki Nemuno upės.
2	Alytaus r. savivaldybė
2.1	Daugų m.
2.2	Simno m.
2.3	Alytaus sen. Užubalių k., Likiškėlių k., Likiškių k., Jurgiškių k., Radžiūnų k.
2.4	Alytaus sen. kaimai, išskyrus teritorijas, išvardintas 2.3, 2.13, 2.21, 2.22 ir 2.23 p.; Krokialaukio sen. Arminų II k., Duselninkų k., Ūdrijos k., Jackonių k., Barkūniškio k., Pakašavo k., Kabinių k., Svirniškių k.; Miroslovo sen. Vovų k., Laburdiškių k., Rožučių k., Mančiūnų k., Kurnėnų k., Burbiškių k., Geistarų k., Geistariškių k.
2.5	Punios sen. kaimai, išskyrus 2.6, 2.7 ir 2.24 p.
2.6	Nemunaičio sen. Užupių k.; Alovės sen. Jurkionių k., Alytaus k., Muiželėnų k., Kaniūkų k.; Punios sen. Panemuninkėlių k., Medukštos k.
2.7	Alovės sen., išskyrus 2.6, 2.24 ir 2.16 p. nurodytas teritorijas; Pivašiūnų sen. Bazorų k., Karkliniškių k., Juočiškių k., Žemaitėlių k., Miknolesų k., Gervėnų k.; Punios sen. Strielčių k., Gajauciškių k., Norgeliškių k., Vaisodžių k., Raganiškių k., Padvariškių, Vaišupio vs.; Nemunaičio sen. Balninkų k.
2.8	Butrimonių sen.; Pivašiūnų sen., išskyrus 2.7, 2.14 ir 2.15 p. nurodytas teritorijas.
2.9	Daugų sen., išskyrus Daugų m.
2.10	Miroslovo sen.; Krokialaukio sen.; Nemunaičio sen., išskyrus 2.4, 2.7, 2.17, 2.19 ir 2.20 p. nurodytas teritorijas.
2.11	Raitininkų sen., išskyrus Ryliškių k.
2.12	Simno sen., išskyrus Simno m.
2.13	Miklusėnų k.
2.14	Butrimonių mstl.
2.15	Pivašiūnų k.
2.16	Alovės k.
2.17	Nemunaičio mstl.
2.18	Ryliškių k.
2.19	Miroslovo k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
2.20	Krokialaukio mstl.
2.21	Alytaus sen. Bakšių k., Jasunskų k., Navickų k., Žaunieriškių k.
2.22	Alytaus sen. Butkūnų k., Butrimiškių k., Daugirdėlių k., Kaniūkų k., Kriaunių k., Kibirksčių k., Luksnėnų k., Paplanskų k., Praniūnų k., Rumbonių k., Rutkos k., Zaidų k.
2.23	Alytaus sen. Talokių k., Norūnų k.
2.24	Alovės sen. Venciūnų k., Takniškių k., Ulyškų k., Skernės k., Poteronių k.; Punios sen. Vaidaugų k., Žiūkų k.
3	Akmenės r. savivaldybė
3.1	Naujosios Akmenės m.
3.1.1	Miesto centrinė dalis apimanti Taikos g. lyginius Nr. 10-80A, nelyginius Nr. 9-87, Klykuolių g. lyginius Nr. iki 16, nelyginius Nr. iki 17, Nepriklausomybės al. lyginius Nr. nuo 2, nelyginius Nr. nuo 5, Karpėnų g. lyginius Nr. iki 16, nelyginius Nr. 1-15, P. Jodelės g. nelyginius Nr. 1-7, Respublikos g. lyginius Nr. 2-26, nelyginius Nr. 1-29B, V. Kudirkos g. lyginius Nr. 2-18A, nelyginius Nr. 1-29B, Vytauto g., Mindaugo g., S. Nėries g., Algirdo g., Gedimino g., Kęstučio g., Vilties g., Mokyklos g., Žalgirio g., Lazdynų Pelėdos g., Darbininkų g., Sodo g., Saulės skg. ir L. Petravičiaus aikštė.
3.1.2	Naujosios Akmenės miesto likusi dalis.
3.2	Akmenės m.
3.3	Ventos m.
3.4	Papilės mstl.
3.5	Ramučių k.
3.6	Pašakarnių k., Alkiškių k., Gaušių k., Stipirkių k., Gaudžiočių k., Tilžės k., Aukštųjų k.
3.7	Kruopių mstl.
3.8	Akmenės I k., Akmenės II k., Akmenės III k., Gulbinų k., Dabikinės k., Smiltinės k., Kepurlaukių k., Gailaičių k.
3.9	Gendviliškių k., Daubiškių k., Rimšių k., Griežių k., Urbonaičių k., Skabeikių k., Pelkelės k., Kalniškių k., Žerkščių k., Pašilės k., Paeglesių k., Ventos k., Vienrankių k., Šiliškių k., Latvelių k., Burbiškių k.
3.10	Sablauskų k., Kyšių k., Menčių k., Keidų k., Pakalniškių k., Raudžių k., Šapnagių k.
3.11	Agluonų k., Kivylių k., Pipirių k., Klykolių k.
3.12	Likusi savivaldybės dalis.
4	Anykščių r. savivaldybė
4.1	Anykščių m.
4.1.1	Miesto centras ir ramybės rajonas, apriboti gatvėmis su joms priklausančiais sklypais ir statiniais: Tilto g., J. Jablonskio g., Žiburio g., Ramybės g., K. Ladigos g. iki Kęstučio g., Kęstučio g. iki V. Kudirkos g., V. Kudirkos g., Vilniaus g. iki Nr. 22 sklypo ribos, šio sklypo riba iki K. Būgos g., K. Būgos g. iki Šventosios g., Šventosios g. iki Šilelio g., Šilelio g. iki Miško g. Nr. 30 sklypo ribos, nuo Žvejų g. Nr. 76A iki Tilto g.
4.1.2	Likusi miesto dalis.
4.2	Anykščių seniūnijos Šeimyniškių k., Gylių k., Lagedžių k., Šiekštelių k., Ažupiečių k., Šepetiškio k., Vikonių k., Vėjeliškių k., Šeimyniškių k., Ažuožerių k., Pašventupio k., Katlėrių k., Jurzdiko k., Anykščių vs., Liudiškių k., Keblonių k., Janydžių vs., Naujųjų Elmininkų k., Jokūbavos k., Šlavėnų k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
4.3	Kavarsko m.
4.4	Troškūnų m.
4.5	Andrioniškio mstl.
4.6	Debeikių mstl.
4.7	Kurklių mstl.
4.8	Surdegio mstl.
4.9	Svėdasų mstl.
4.10	Traupio mstl.
4.11	Viešintų mstl.
4.12	Likusi savivaldybės dalis.
5	Birštono savivaldybė
5.1	Birštono m. dalis dešiniajame Nemuno upės krante.
5.2	Birštono m. dalis kairiajame Nemuno upės krante.
5.3	Ivoniškių, Lengveniškių, Škėvonių k.
5.4	Birštono vs., Gojaus, Kernuvių, Kimbirų, Širvinių k.
5.5	Likusi savivaldybės dalis.
6	Biržų r. savivaldybė
6.1	Biržų m.
6.1.1	Centras apribotas Apaščios upe, Širvėnos ežero pietiniu krantu, Agluonos upe iki Kęstučio g., Kęstučio g. su statiniais iki Stoties g., Stoties g. be statinių iki Tarybų g. pradžios ir toliau iki Agluonos upės, Agluonos upe iki Respublikos g., Respublikos g. be statinių iki Apaščios upės.
6.1.2	Kol. sodininkų bendrijos "Apaščios krantas" teritorija.
6.1.3	Likusi miesto dalis be kol. sodininkų bendrijos "Apaščios krantas" teritorijos.
6.2	Vabalninko m.
6.3	Nemunėlio Radviliškio mstl.
6.4	Pabiržės mstl., Naciūnų k.
6.5	Papilio mstl.
6.6	Biržų k., Rinkuškių k.
6.7	Kilučių k., Buožiškio k.
6.8	Paežerių k., Ruoliškio k., Skratiškių k.
6.9	Ožkiniškio k., Dirvonakių k.
6.10	Bačiškių k., Bikšių k., Bitniškių k., Butautų k., Degesių k., Didžiosios Panemunės k., Dilių k., Drabūnų k., Dvargalių k., Gineičių k., Griciūnų k., Grumšlių k., Jackonėlių k., Jackonių k., Jokūbonių k., Jonelių k., Jukniškių k., Juostaviečių k., Kazlų k., Kelmynės k., Keršių k., Kuprėnų k., Kuosakių k., Lapiškių k., Laumekių k., Legailių k., Mažosios Panemunės vs., Medinių k., Morkūnų k., Neizergio vs., Odmeniškio k., Pačeriaukštės I k., Pačeriaukštės II k., Pagaičiškių k., Pakalniečių k., Pakarklių k., Pasvaliečių k., Pauperių k., Peikštenių k., Peleniškių k., Purviškių II k., Putrių k., Ratninkų k., Šarkinės k., Šilėnų k., Smilgelių k., Smilgių k., Sodeliškių k., Strėliškių k., Tylinavos k., Toliūnų k., Triškų k., Žvejotgalos k.
6.11	Užubalių k., Šeškinės k., Padaičių k., Dainiūnų k., Daniūnų k., Dūdoriškių vs., Gatavinos vs., Likėnų k., Latveliškių k., Čeniškių k., Dirvoniškio k., Kiršonių k., Kojeliškių k., Kirdonių k., Gerkiškių k., Balandiškių k., Gražusių k., Kirdonėlių k., Pagirių k., Paringužių k., Daumėnų k., Zakrių k., Juodeišių k., Patatuliečių k.,

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
	Spalviškių k., Gulbinų k., Užugulbinės k.
6.12	Ančiškių k., Apušoto vs., Aukštuolių k., Baibokų k., Bartkūnų k., Berčiūnėlių k., Berniškių k., Butniūnų k., Čypėnų k., Čypiškio k., Dačiūnų k., Daržų k., Daskapio vs., Daunorių k., Deikiškėlių k., Deikiškių k., Dumbliūnų k., Dvaržiškio k., Džiugiškių k., Eiminiškių k., Gaižiūnų k., Grikių k., Grubiškio k., Gumbelių k., Guodžių k., Ilgalaukių k., Inkūnų k., Jasiuliškių k., Jaunučių k., Kateliškių k., Kuprių k., Lamokėlių k., Lamokų k., Laužų k., Lebeniškių k., Linaičių k., Martišiūnų k., Mediniškių I k., Medinų I k., Medinų II k., Meilūnų k., Mieliūnėlių k., Mieliūnų k., Misiškių k., Mockūnų k., Muimelio k., Muimeliškių k., Nariškių k., Narvydiškių k., Natiškių k., Padagų k., Padvariečių k., Palaimos k., Patatuliečių k., Plikių k., Purvų I k., Purvų II k., Puteliškių k., Ramongalių k., Remeikių k., Šalnių k., Savučių k., Severiško k., Šilų k., Skaistbalio k., Šleikiškių k., Smilgiškio k., Strazdžių k., Šukionių k., Sungailių k., Svilių k., Tribuliškių k., Trišakių k., Varteliškių k., Veleniškių k., Voriškio k., Zaprutiškių k., Žiliškių k.
6.13	Rumbų vs., Igaunių vs., Aspariškių k., Totorkalnio k., Ločerų k., Zabiškių k., Tabokinės k., Muoriškių k., Pučiakalnės k., Bėnupės k., Putrinės k., Nemunėlio Radviliškio vs., Beinoro k., Antupės k., Pagojų k., Parupės k., Sandariškių vs., Leitiškių k., Juljanavos k., Rigmantiškių k., Palsupės k., Jokūbiškio k., Bėčiūnų k., Jasiškių k., Velykionių k., Ločių k., Krauklių k., Bliūdžių k., Šilagalos k., Lukėnų k., Germaniško k., Kukulių k., Spingučių k., Straugalių k., Dauguviečių vs., Lujėnų I k., Ruobežių k., Nausėdžių k., Strelniekų vs., Gužų k., Runikių k., Kuldūnų k., Kočėnų k., Gerkių vs., Kiauliškių k., Svidžių k., Slimaniškių k., Pardambių vs., Brukų vs., Linkiškių k., Nemunėlio k., Zeliškių k., Suosto k., Naujikų k., Rindaugų k., Bobėnų k., Upės Sėtos vs., Rindaugiškių k., Melėnų k., Purviškių I k., Lujėnų II k., Bobėnėlių k., Smaltiškių k., Briedžių k., Sebentiškio k., Juozeliškių II k., Lukiškio k., Kuokaviečių k., Vaskališkių vs., Pundurių k.
6.14	Šiekštininkų k., Kupreliško mstl., Paberžinės vs., Diliavos k., Galvokų k., Kurklių k., Dilių k., Vieščiūnų k., Valiuliškių k., Čėčiškių k., Mikalaitiškių k., Vileišiškių k., Diemedžių k., Šniurkiškių k., Jokūbiškių k., Variakojiškių k., Mantvydiškio k., Kojeliškio vs., Skrebiškio k., Vaivadynės vs., Kaukališkio vs., Gajūnų k., Akmenės II k., Griaužių k., Verdinės vs., Latvygalos k., Gikonių k., Mikališkio vs., Vaiginų k., Šiliškio vs., Andrišonių k., Pūtelį k., Sauginų k., Kerpiškių k., Kraštų k., Bruzgulių k., Vanagynės k., Paškučių k., Skrebiškių k., Mikalių k., Rodiškių vs., Kvetkų k., Garšvių k., Mitlanų k., Griauzdžių k., Roviškėlių k., Ilgabradų vs., Gačionių k., Roksalės k., Bokiškių k., Kubilių k., Ažubalių k., Glūdiškio vs., Pakvėtkės vs., Steponiško k., Papilio k., Jokniūnų k., Gervėlėnų k., Sližių k., Ruškiškių k., Meldiškių k., Roviškių k., Griauzdės k., Užnemunio vs., Baryškių k., Špygių k., Jusiagirio k., Šmylavietės vs., Parovėjos k., Medikių k., Eiskudžių k., Gaigalų k., Miliškių k., Palaidžios k., Valkiškių k., Gydiškio k., Kalpokiškio vs., Akmeniškio vs., Kuciūnų k., Gudelių k., Paąžuolės vs., Sviesteliškio k., Kaušiškių vs., Kučgalio k., Kemėnų k., Kuprių k., Dukurnių k., Mažuikių k., Kvedariškio k., Žvirblių k., Pariškių k., Prūdelio k., Smaliečių k., Kyliškių k., Dirvoniškio vs., Žalgirio k., Kadarų k., Satkūnų k., Plepikių k., Akmenės I k., Miegionių k., Žvagaičių k., Šakiškio k., Valentų k., Šlėgeriško k., Skiltuvų k., Ažuolynės vs., Vėliškėnų k., Žaliosios k., Apaščios k., Einorių k., Vijoliškio k., Purleškių k., Čižiškio k.
6.15	Likusi savivaldybės dalis.
7	Druskininkų savivaldybė
7.1	Druskininkų m.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
7.1.1	Centrinė miesto dalis (senamiestis) - zona apribota Maironio g. nuo Nemuno upės iki Žaliosios g.; Žaliaja g. nuo sankryžos su Maironio g. iki M.K.Čiurlionio g.; M.K.Čiurlionio g. nuo Žaliosios g. iki V.Kudirkos g.; V.Kudirkos g. nuo M.K.Čiurlionio g. iki Sausosios g.; Sausaja g. su jai priklausančiais statiniais nuo V.Kudirkos g. iki Ratnyčėlės upelio; Ratnyčėlės upeliu iki M. K. Čiurlionio g.; M. K. Čiurlionio g. iki V. Krėvės g.; V. Krėvės g. iki Kurorto g.; Kurorto g. iki Vytauto g.; nuo Kurorto g. sankryžos su Vytauto g. iki Nemuno upės; šiaurinė miesto riba Nemuno upe iki Maironio g.
7.1.2	Kalviškių rajonas, apribotas šiaurine ir rytine miesto riba nuo Nemuno upės iki tvenkinių; tvenkinių kranto linija iki Veisiejų gatvės lyginio Nr. 32 ir nelyginio Nr. 21 ir iki Nemuno upės; Nemuno upe iki rytinės miesto ribos.
7.1.3	Gardino gatvės rajonas, - zona apribota Gardino g. nuo V. Kudirkos g. iki Veisiejų g. sankryžos su Gardino gatve; Gardino g. iki miesto ribos; pietinė; vakarinė miesto riba iki Nemuno upės; nuo Nemuno upės pietiniu Druskonio ežero krantu iki V.Kudirkos g.
7.1.4	Centrinė miesto dalis (Pagankos) - zona apribota Gardino g. nuo Sausosios g. iki Gardino g.Nr.2; Veisiejų g. su jai priklausančiais statiniais be Nr.2C ir Nr.4 nuo Ratnyčios upelio, tvenkinių iki M. K. Čiurlionio g. iki Veisiejų gatvės Nr. 30 porinėje pusėje ir Nr. 19 neporinėje pusėje; Ligoninės g. tarpas nuo Nr. 2 iki Nr. 12; nuo Ligoninės gatvės iki Nemuno upės susikirtimo su Grūto upeliu; Nemuno upe iki Kurorto g. Nr. 6; Kurorto g. be Nr. 6 iki V. Krėvės g.; V. Krėvės g. iki M. K. Čiurlionio g.; M. K. Čiurlionio g. iki Ratnyčėlės upelio; Ratnyčėlės upeliu iki Sausosios g.; Sausaja g. be jai priklausančių statinių iki Gardino g.
7.1.5	Druskininkų m. Baltašiškės r., apribotas šiaurinėje pusėje miesto riba iki Nemuno upės; Nemuno upe iki miesto ribos.
7.1.6	Centrinė miesto dalis (Mizarų gatvės rajonas) - zona apribota šiaurės vakarinė miesto riba Nemuno upe nuo Maironio g.; pietvakarinė miesto dalimi pro tvenkinius ir Druskonio ežerą iki V.Kudirkos g.; V.Kudirkos g. iki M.K.Čiurlionio g.; M.K.Čiurlionio g. nuo V.Kudirkos g. iki Žaliosios g.; Žaliaja g. nuo M.K.Čiurlionio g. iki sankryžos su Maironio g.; Maironio g. nuo Žaliosios g. iki Nemuno upės.
7.1.7	Likusi miesto dalis - zona apribota Gardino gatvės porinėje pusėje Nr.4C iki Veisiejų gatvės Nr.4; nuo Veisiejų gatvės ties tvenkiniais iki M.K.Čiurlionio g.; M.K.Čiurlionio g. su jai priklausančiais statiniais nuo porinio Nr.96 ir neporinio Nr.117 iki rytinės miesto ribos; rytinė; pietinė miesto riba iki Gardino g.; Gardino g. iki sankryžos su Veisiejų g.
7.2	Leipalingio mstl.
7.3	Viečiūnų sen. Neravų k.
7.4	Viečiūnų sen. Grūto k.
7.5	Viečiūnų sen., išskyrus Neravų k., Grūto k., Viečiūnų k., Naujasodės k., Ratnyčios k., Jaskonių k., Švendubrės k.
7.6	Leipalingio sen., išskyrus Leipalingio mstl., Gailiūnų k., Mizarų k., Diržų k., Lipliūnų k., Gerdašių k.
7.7	Leipalingio sen. Gailiūnų k.
7.8	Leipalingio sen. Mizarų k., Diržų k., Lipliūnų k., Gerdašių k.
7.9	Viečiūnų sen. Naujasodės k., Ratnyčios k., Jaskonių k., Švendubrės k.
7.10	Viečiūnų sen. Viečiūnų k.
8	Elektrėnų savivaldybė

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
8.1	Elektrėnų m.
8.2	Vievio m.
8.3	Kietaviškių seniūnijos Naujųjų Kietaviškių k., Obenių k., Senujų Kietaviškių k.
8.4	Pastrėvio seniūnijos Pastrėvio k.
8.5	Semeliškių seniūnijos Semeliškių mstl.
8.6	Beizionių seniūnijos Beizionių k.
8.7	Elektrėnų seniūnijos Kakliniškių k.; Gilučių seniūnijos Kalninių Mijaugonių k., Lubakos k., Strošiūnų k.
8.8	Vievio seniūnijos Lazdėnų k.
8.9	Kazokiškių seniūnijos Kampinės k., Kazokiškių k.
8.10	Elektrėnų seniūnijos Alinkos k., Geibonių k., Girnakalių k., Šarkinės k.; Pastrėvio seniūnijos Karkučių k., Mackūniškių k., Mustenių k., Pagrendos k., Pakalnių k., Peliūnų k., Stančikų k., Šaltinių k., Toleikių k., Užupių k.; Semeliškių seniūnijos Dambruvkos k.; Vievio seniūnijos Užumiškių k.
8.11	Vievio seniūnija, išskyrus 8.2, 8.8, 8.10, 8.12, 8.15, 8.16, 8.17 ir 8.20 p. išvardytas teritorijas.
8.12	Elektrėnų seniūnijos Migūčionių k.; Gilučių seniūnijos Diekcioriškių k., Gabriliavos k., Gilučių k., Koncepto k., Naujųjų Migūčionių k., Pūstakiemio k., Senujų Migūčionių k., Talpūnų k., Kazokiškių seniūnija, išskyrus Kampinės k., Kazokiškių k.; Vievio seniūnijos Apskritos vs., Ausiutiškių vs., Baltamiškio k., Beržonkos k., Daučiūliškių k., Ešerinės vs., Gervaraisčio k., Gulaičių vs., Jonos k., Karageliškių k., Kragžlių vs., Lapaikos k., Malavolės k., Padūkštų vs., Paneriškių k., Panerių k., Papiškių k., Pugainių k., Sodybos k., Tarbiškių k., Vangos vs., Vidugirių k., Zelvės k., Žagarinės k., Žalgirio k., Žiezmarkos vs., Žydaukos k.
8.13	Beizionių seniūnija, išskyrus Beizionių k.; Kietaviškių seniūnijos Būdos k., Dainavos k., Dainiškių k., Krokšlių k., Lingių k., Petrošiškių k., Poliesio k., Šilonių k., Žikaronių k.; Semeliškių seniūnijos Maitiegališkių k., Noškūnėlių k., Noškūnų k., Prūsiškių k.
8.14	Kietaviškių seniūnijos Bajorų k., Gilūšio k., Jagėlonių k., Kloninių Jagėlonių k., Šuolių k., Vindžiulių k.
8.15	Vievio seniūnijos Alksnos k., Daubų vs., Dumbliko k., Joteliūnų k., Kazimieriškių k., Malūnėlio k., Puzinavos k., Skirmantiškių k., Šiulgiškių k., Varliškių k., Vingelių vs.
8.16	Elektrėnų seniūnijos Abromiškių k., Giedraitiškių k., Pievaičių vs., Sabališkių k., Žebertonių k.; Vievio seniūnijos Alesninkų k., Ausieniškių k., Ažuolinės k., Balceriškių k., Juodelių k., Jurzdikos k., Krivašiūnų k., Lapiakalnio k., Liepiko k., Malūnėlio k., Naujakiemio k., Patiltų k., Pilypiškių k., Pylimų k., Streipūnų k., Šadubalio k., Šaltupės k., Vievininkų k., Vilkabalių k., Vilkiškių k., Zabakos k.
8.17	Elektrėnų seniūnijos Sausaraisčio vs., Pastrėvio seniūnijos Katiliškių k., Lunkiškių k., Meičiškių k., Naujadvario vs., Nuobariškių k., Paklevių vs., Palapiškių k., Signalų k., Suslonių k.; Semeliškių seniūnijos Naujosios Būdos k., Senosios Būdos k.; Vievio seniūnijos Buzelių k., Geninos vs., Kapšių vs., Kirtimų k., Malinaukos vs., Rinkaučiznos k., Rusakalnio k., Rusatiškių k., Valakiškių k.
8.18	Semeliškių seniūnija, išskyrus 8.5, 8.10, 8.13, 8.17, 8.19 ir 8.20 p. išvardytas teritorijas.
8.19	Semeliškių seniūnijos Daugirdiškių k., Pamonių k., Subartėnų k., Užkryžių k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
8.20	Pastrėvio seniūnijos Beležų k., Jarmališkių k., Kuzmiškės k., Pasamanės vs., Pipiriškių k., Strėvininkų k., Šeiriškių k.; Semeliškių seniūnijos Baubonių k., Bradatiškių k., Jokūbiškių k., Kūnaviškių k., Lajaus k., Mackonių k., Navasiolkų k., Papliaušų k.; Vievio seniūnijos Būdos k.
8.21	Kietaviškių seniūnijos Ašakienių k., Gojaus k., Kareivonių k., Kloninių Mijaugonių k.
9	Ignalinos r. savivaldybė
9.1	Ignalinos m.
9.1.1	Senoji miesto dalis, apribota Turistų g., Geležinkelio g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais iki miesto ribos, šiaurine miesto riba iki Turistų g.
9.1.2	Likusi miesto dalis.
9.2	Ignalinos seniūnijos Petriškės k., Strigailišio k., Pagavaičio vs., Pagavės k., Antagavės k., Bėčiūnų k., Girminių k., Poviliškės k.
9.3	Ignalinos seniūnijos Šilinės vs., Palūšės k., Meironų k., Gaveikėnų k., Siūrių k., Jonalaukio k., Vaišniūnų k., Trainišio k.; Linkmenų seniūnija
9.4	Didžiasalio seniūnija; Tverečiaus seniūnijos Kliukų k., Pečiurkų k., Vaiciekavo k.
9.5	Dūkšto m.
9.6	Likusi savivaldybės dalis.
10	Jonavos r. savivaldybė
10.1	Jonavos m.
10.1.1	Centrinė Jonavos miesto dalis, rytuose apribota sklypo ties geležinkelio linija vakarine kraštine iki J. Basanavičiaus gatvės, Ateities gatve, pietuose - Panerių gatve iki Nr. 18 (išskyrus Panerių g. Nr. 18, Nr. 29, Nr. 31), dešiniaja Neries upės pakrante pagal bendro naudojimo sklypo šiaurės vakarų ribą, toliau - pakrante (išskyrus K. Donelaičio g. Nr. 2, Sodų g. Nr.3) iki Kauno g. Nr. 93A (išskyrus Kauno g. Nr. 93A), vakaruose - linija, einančia Veterinarijos gatve (įskaitant visus šios gatvės adresus), šiauriniu Neries upės šlaitu, Kranto, Virbalų, Rasos, Žalgirio, Joninių gatvių ašimis iki Juodmenos upelio ir susikirtimo su Čičinų keliu.
10.1.2	Jonavos miesto dalis, apribota Žemaitės g. (nuo Nr. 6 iki Nr. 20), Varnutės g. (nuo Nr. 3 iki Nr. 13), Vilties g. (Nr. 31, Nr. 31A, Nr. 26, Nr. 28) ir Jonavos m. II tvenkinio pakrante.
10.1.3	Likusi Jonavos miesto dalis.
10.2	Girininų II k., Guldynų k., Išorų k., Krėslynų k., Salupių k., Svilonėlių k., Šešuvos k., Turžėnų k.
10.3	Barborlaukio k., Gumbiškių k., Marinaukos k., Paryžiaus k., Pušynėlio k., Skarbinų k., Spanėnų k., Stepanavos k., Šveicarijos k., Varpių k.
10.4	Žeimių mstl.
10.5	Panoterių mstl.
10.6	Ruklos mstl., Ruklos k.
10.7	Albertavos k., Bajoriškių (Dumšių sen.), Jonalaukio k., Kisieliškių k., Lukošiškių k., Meškonių k., Venecijos k.
10.8	Kalnėnų k., Kungušilų k., Sunkinių k., Šafarkos k., Užusalių k., Veseluvkos k.
10.9	Bagdonavos k., Bartonių k., Dirvalių k., Londono k., Naujatriobių k. (Dumšių sen.), Pašilių k., Stašėnų k., Svilonių k., Šalūgiškių k., Šileikų k.
10.10	Gulbiniškių k., Ratušėlių k.
10.11	Batėgalos k., Čičinų k., Kurmagalos k., Mardošiškių k., Pabartonių k., Rimkų k., Šabūniškių k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
10.12	Bazilionių k., Gudžionių k., Jaugeliškių k., Koncepto k., Konciapolio k., Laukagalių k., Liepų k., Marviliaus k., Melnytėlės k., Paupės k., Praulių k., Ragožių k., Šilų k., Šmatų k., Varnutės k., Virbalų k.
10.13	Mažųjų Žinėnų k., Mykoliškių k., Žinėnų k.
10.14	Skrebinų k.
10.15	Daigučių k., Kulvos k.
10.16	Martynišio k., Ručiūnų k.
10.17	Vaivadiškių k.
10.18	Bukonių k.
10.19	Vanagiškių k.
10.20	Kuigalių k.
10.21	Juškonių k.
10.22	Būdų II k., Būdų III k., Būdų IV k., Būdų V k., Bulotų k., Daukliūnų k., Didžiojo Raisto k., Dumsiškių k., Dumsių k., Gaižiūnų k., Girelių k., Kamšalų k., Klimynės k., Konstantinavos k., Mikainių k., Naujatriobių k. (Užusalių sen.), Pabiržio k., Pagojo k., Paskutiškių k., Petrynės k., Tartoko k.
10.23	Likusi savivaldybės dalis.
10.24	Apeikiškių k., Aukštakaimio k., Eglinės k., Gudonių (Upninkų sen.), Kunigiškių k., Liukonėlių k., Medinų k., Pakalniškio k., Upninkų k.
10.25	Aklojo ežero k., Alekniškio k., Ažuolynės k., Bajoriškių k. (Upninkų sen.), Baltromiškės k., Būdų k., Dienovidžių k., Dubių k., Galijevkos k., Gegučių k., Ilgabrado k., Jakimaukos k., Karčiškių k., Karčių k., Karveliškių k., Kaušankos k., Keičionių k., Kernaviškių k., Kryžiaukos k., Kūniškių k., Liudvikiškių k., Makštavos k., Mančiūsenų k., Markutiškių k., Pageležių k., Palokio I k., Pasiekų k., Perelozų k., Pūstelninkų k., Rizgonių k., Saleninkų k., Santakos k., Stoškų k., Šakių k., Šilėnų k., Tabalos k., Upninkėlių k., Užupių k., Vareikių k., Vyšniaukio k.
10.26	Liepių k.
10.27	Arnotiškių k., Gegužinės k., Padaigų k., Vanagiškio k.
11	Joniškio r. savivaldybė
11.1	Joniškio m.
11.1.1	A. Varno g., Alyvų a., Bažnyčios g., Darbininkų g., Dariaus ir Girėno g., Gėlių g., Kranto a., Laisvės g., Latvių g., M. Mažvydo aklg., Mažoji g., Miesto a., Parko g., Pavasario g., Pirties g., Sodų g., išskyrus Nr. 14-24, Uosių g., Upelio g., Žalioji g., B. Dauguviečio g. lyginiai Nr. 2-14, nelyginiai Nr. 1-9, Birutės g. lyginiai Nr. 2-10, nelyginiai Nr. 1-11, išskyrus Nr. 9A, Draugystės g. lyginiai Nr. 2-10, nelyginiai Nr. 1-9, J. Basanavičiaus g. lyginiai Nr. 32-78, nelyginiai Nr. 37-97, išskyrus Nr. 89A, 89B, 91A, 91B, Livonijos g. lyginiai Nr. 2-16, nelyginiai Nr. 3-33, M. Slančiausko lyginiai Nr. 2-26, 28A, nelyginiai Nr. 1-21, Malūno g. lyginiai Nr. 2-10, išskyrus Nr. 2A, 2C, nelyginiai Nr. 1-19, Medžiotų g. lyginiai Nr. 2-18, nelyginiai Nr. 1-31, Pašvitinio g. Nr. 6B, Rožių g. Nr. 16, Šiaulių Senoji g. lyginiai Nr. 2-48, nelyginiai Nr. 1-41, Spaudos g. lyginiai Nr. 2-30, išskyrus Nr. 10A, 10B, 12A, 22A, 24A, nelyginiai Nr. 1-23, Statybininkų g. lyginiai Nr. 2-16, nelyginiai Nr. 3-5, Upytės g. lyginiai Nr. 6-32, nelyginiai Nr. 1-39, V. Kudirkos g. lyginiai Nr. 26A, 40-76, nelyginiai Nr. 39-81, išskyrus Nr. 59A, 61A, 61B, 63A, 63B, Vilniaus g. lyginiai Nr. 2-26, nelyginiai Nr. 1-29, Žagarės g. lyginiai Nr. 2-36, nelyginiai Nr. 1-39, Žemaičių g. lyginiai Nr. 2-22, nelyginiai Nr. 1-25, Žemaitės g. lyginiai Nr., Žemaitės g. Nr. 3.
11.1.2	Likusi Joniškio miesto dalis.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
11.2	Žagarės sen. Žagarės m.
11.3	Kepalių sen. Anapolio k., Beržininkų k., Kepalių k., Kirnaičių k., Sabačiūnų k.; Saugėlaukio sen. Bariūnų k.; Satkūnų sen. Satkūnų k.; Jonišio sen. Kalnelio k., Mikolaičiūnų k., Pociūnėlių k., Ziniūnų k.
11.4	Skaistgirio sen. Skaistgirio mstl.
11.5	Kriukų sen. Kriukų mstl.
11.6	Kepalių sen. Gasčiūnų k.
11.7	Gataučių sen. Gataučių k.
11.8	Rudiškių sen. Rudiškių k.
11.9	Likę kaimai.
12	Jurbarko r. savivaldybė
12.1	Jurbarko m.
12.1.1	Centro rajonas, apribotas Daukanto g. lyginiais Nr. 6 - 30, nelyginiais Nr. 1 - 29, Lauko g. tik nelyginiais Nr. 1 - 7, 7A iki Nemuno upės, Nemuno upe iki Mituvos upės, Mituvos upe iki miesto parko, Vydūno g. lyginiais Nr. 2 - 18, 20A, nelyginiais Nr. 1 - 29, Vilniaus gatve.
12.1.2	Likusi miesto dalis.
12.2	Jurbarkų k.
12.3	Naujasodžių k., Rotulių k.
12.4	Dainių, Klišių, Kuturių, Antkalniškių, Molynės, Skirsnemuniškių II, Skirsnemuniškių III, Skirsnemunės, Naukaimio I ir Žvyrių k.
12.5	Smalininkų mstl., Smalininkų k., Vidkiemio k., Endriūšių k.
12.6	Raudonės mstl.
12.7	Veliuonos mstl.
12.8	Seredžiaus mstl., Belvederio k.
12.9	Eržvilko mstl.
12.10	Viešvilės mstl., Viešvilės k., Ridelkalnio k.
12.11	Juodaičių sen., Seredžiaus sen. (išskyrus Belvederio k.), Veliuonos sen. visi kaimai ir miesteliai
12.12	Likusi savivaldybės dalis.
12.13	Šimkaičių seniūnijos kaimai ir miesteliai: Šimkaičių mstl., Šimkaičių k., Vadžgirio mstl., Vadžgirio k., Apolonovkos k., Kniečių k., Paskynų k.
13	Kaišiadorių r. savivaldybė
13.1	Kaišiadorių m.
13.1.1	Kaišiadorių miestas, išskyrus vakarinę miesto zoną, apribotą Urėdijos, Žvejų, Liepų, Alyvų (įskaitant visus Alyvų gatvės numerius), Tvenkinių gatvėmis ir pietinę miesto zoną, apribotą Ežero gatve ir pravažiuoju (tarp Ežero ir Kiemelių gatvių)
13.1.2	Kaišiadorių miesto vakarinė zona, apribota Urėdijos, Žvejų, Liepų, Alyvų (įskaitant visus Alyvų gatvės numerius) ir Tvenkinių gatvėmis
13.1.3	Kaišiadorių miesto pietinė zona, apribota Ežero gatve ir pravažiuoju tarp Ežero ir Kiemelių gatvių
13.2	Rumšiškių mstl.
13.3	Žiežmarių m.
13.4	Grabuciškių k., Karčiupio k.
13.5	Gudienos k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
13.6	Avilių k., Bačkonių k., Būdiškių k., Kaišiadorėlių k., Kiemelių k., Kriaučiškių k., Mažųjų Vladikiškių k., Stasiūnų k., Strošiūnų I k., Strošiūnų II k., Titnagų k., Triliškių k., Vladikiškių k., Žiežmarių k., Žiežmarių vs.
13.7	Basonių k., Basonių II k., Būtkiemio k., Būtkiemio II k., Kalvių k., Kriaučiškių k. (Kruonio sen.), Šventininkų k.
13.8	Darsūniškio k.
13.9	Kruonio mstl.
13.10	Bijautonių k., Būdiškių k., Būblių k., Dirgalonių k., Kudonių k., Liutonių k., Martiniškių k., Medinių Strėvininkų k., Mūro Strėvininkų k., Pakertų k., Pavuolio k., Strėvininkų Babilių k., Turloviškių k., Žalvarnių k.
13.11	Baniškių k., Dovainonių k., Kapitoniškių k., Pravieniškių I k., Užtakų k., Vosyliškių k.
13.12	Jakštonių k.
13.13	Aleksandruvkos k., Antakalnio k. (Rumšiškių sen.), Grėbliuociškių k., Juodiškių k., Jurgiškių k., Kaspariškių k., Kertautininkų k., Mažųjų Juodiškių k., Milžinų k., Pagirių k., Pamierio k., Pažardžio k., Pentiškių k., Petriškių k., Pravieniškių II k., Rusonių k., Stoniavos k., Trakių k., Ugoniškių k., Uogintų k.
13.14	Beloniškių k., Neprėkštos k., Palomenės k.
13.15	Žaslių mstl.
13.16	Apušoto k., Ausiankos k., Bagdoniškių k., Barsukų vs., Bartkuškų k., Baruolių k., Beištrakių k., Bertešiūnų k., Bučionių k., Būdos k., Buivūnų k., Butkūnų k., Cineikių k., Dabravolės k., Dalinonių k., Daubaros k., Dubių k., Eiriogalos k., Eitekonių k., Gečionių k., Gerų Vakarų k., Guronų k., Gyvatiškių k., Ilgakiemio k., Jačiūnų k., Jagorovkos k., Janušonių k., Kapčiškių k., Karlaukos k., Karsakų k., Kasčiukiškių k., Kasilionių k., Kasparų k., Kaspariškių k., Kieliškių k., Klampinių Krušonių k., Klūsų k., Krivonėlių k., Krivonių k., Kurniškių k., Lapelių k., Leitiškių k., Liauriškių k., Liauriškių k., Livintų k., Lomenių k., Mackūnų k., Medinų k. (Palomenės sen.), Muldiškių k., Naujasodžio k., Navasodų k., Pagirių glž. st., Pajautiškių k., Paltininkų k., Paromatės Krušonių k., Pašulių k., Paukščių k., Pazaliesės k., Piktavyžio k., Prozariškių k., Putriškių k., Pyplių k., Rusių k., Šafarnės k., Samaliavos k., Senkonių k., Šilagalių Medinų k., Šilinių k., Šilonių k., Šimkaučiškių k., Slabados k., Smilgių k., Šukiškių k., Survelių k., Svirplionių k., Talpūnų k., Tarpumiškio k., Tauckūnų k., Totoriškių k., Ūtos k., Uternos k., Vilionių k., Žibavičių k.
13.17	Bendrelių k., Butkiškių k., Butkų k., Dubniokų k., Dūdiškių k., Dugnelių k., Karalinavos vs., Klėriškių k., Kogeliškių k., Malinaukos k., Medinų k. (Nemaitonių sen.), Mičiūnų k. (Nemaitonių sen.), Mykoliškių k., Nemaitonių k., Pašvenčių k., Ringailių k., Sepijoniškių k., Strumilų k., Šapinavos vs., Šoliškių k., Vaitkūnų k., Varkalių k., Vindžiuliškių k., Žirgaičių k., Žiūkiškių k., Žydiškių k., Žostautų k.
13.18	Antakalnio k. (Paparčių sen.), Anupravos k., Aponiškių k., Aukštuojų k., Bekštonių k., Benkūnų k., Bernardinkos k., Budelių k., Burbiškių k., Čiviškių k., Dainavos k., Dainavėlės k., Dirvonų k., Galviškių k., Gurelių k., Kaugonių k., Kmitų k., Krasnasiolkos k., Krečiūnų k., Lalėnų k., Laukagalio k., Lėlių k., Lemučionių k., Litviniškių k., Mičiūnų k. (Paparčių sen.), Mikalaučiškių k., Našlėnų k., Neravų k., Niauriškių k., Padalių k., Padvarių k., Pakalniškių k., Palapojės k., Panerių k., Paparčių k., Prūdninkų k., Pūriškių k., Savarinės k., Šešonių k., Skėrių k., Skynimų k., Slajų k., Tadaravos k., Tatarkos k., Vareikonių k., Varniškių k., Vilkiakio k., Žaliojo Rago vs.
13.19	Likusi savivaldybės dalis.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
13.20	Ardosų k., Beičiūnų k., Dumsių vs., Guronų k., Juodo Gojaus k., Juršiškių k., Mančiūnų k., Naujažerio k., Neveliškių k., Obuchovkos k., Papartėlių k., Petkaučiznos k., Rasavos k., Rusinės k., Stabintiškių k., Ščiukiškių k., Vaidžionių k., Žaslių k., Žaslių glž. st., Žuvų k.
13.21	Bartaičių k., Gudzenkos k., Kalniškių k., Miežonių k., Paliepio k., Rečionių k., Šaknių k., Vilkiškių k.
13.22	Gegužinės k., Tartoko k., Vaidučių k.
13.23	Zūbiškių k.
13.24	Bartkūnų k., Lašinių k., Leliušių k., Maisiejūnų k., Salomiškio k., Surgantiškių k.
14	Kalvarijos savivaldybė
14.1	Kalvarijos m.
14.2	Jungėnų k.
14.3	Akmenynų sen. (išskyrus Gabrieliškių k.), Liubavo sen., Sangrūdų sen. kaimai.
14.4	Likusi savivaldybės dalis.
15	Kauno m. savivaldybė
15.1	Laisvės al. atkarpa nuo Nepriklausomybės a. iki Vilniaus g., (lyginių Nr. pusėje iki Nr. 100, nelyginių Nr. pusėje iki Nr. 99).
15.2	Šiaurinė Naujamiesčio dalis, apribota Karaliaus Mindaugo pr., Kaunakiemio, Gedimino, Griunvaldo gatvėmis, Vytauto prospektu, Bažnyčios gatve (išskyrus Naujamiesčiui priklausančias K. Būgos g. nuo Nr. 2 iki 200 ir nuo Nr. 1 iki 11, Aušros taką, V. Putvinskio g. nuo Nr. 2 iki 36, K. Donelaičio g. nuo Nr. 2 iki 16, Bažnyčios g. nuo Nr. 1 iki 23, Žemaičių g. nuo Nr. 1 iki 25 ir nuo Nr. 2 iki 28), Lydos, Parodos gatves, Savanorių pr., Aguonų, Aušros, A. Mackevičiaus, E. Fryko, Dzūkų, Dainavos, Kauko (al.), Lietuvių, Rūtų, Telšių, Vaistinės (skg.), Vaižganto, V. M. Putino (išskyrus didėjančius nuo Nr. 9 ir Nr. 10) gatves ar jų dalis ir išskyrus Laisvės al. atkarpą nuo Nepriklausomybės a. iki Vilniaus g., (lyginių Nr. pusėje iki Nr. 100, nelyginių Nr. pusėje iki Nr. 99).
15.3	Senamiestis, išskyrus Senamiesčiui priklausančias J. Zikaro, Paminklų, Žaliosios, Šauklių (rytinę pusę) gatves, Pakopų taką, Jonavos g. nuo Nr. 18 iki 46, Trumpąją g., Šv. Gertrūdų g. (lyginius nuo Nr. 2 iki Nr. 58), Benediktinių g. nuo Nr. 2 iki 12 ir nuo Nr. 1 iki 27, Savanorių prospektą, A. Mackevičiaus gatvės dalį.
15.4	Žaliakalnio pietinė dalis, apribota Vydūno al., Radastų gatve, išskyrus K. Baršausko, Tunelio gatves, E. Fryko gatvę nuo Nr. 5 iki 99, Vaižganto gatvę, (išskyrus Nr. 20; 22; 34A).
15.5	Savanorių prospektas nuo Nr. 63 iki 447 ir nuo Nr. 46 iki 420.
15.6	Žaliakalnio dalis tarp Vydūno al., Radastų gatvės ir Savanorių prospektą, Naujamiesčiui priklausančios Aguonų, Dzūkų, Dainavos, Lietuvių, Rūtų gatvės, Kauko al., Vaistinės skg., Gričiupio šiaurės rytų dalis, apribota Pašilės ir K. Baršausko g., (išskyrus K. Baršausko gatvę).

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
15.7	Kalniečiai (išskyrus Kalniečiams priklausančią Jonavos g. dalį), Senamiesčiui priklausančios A. Mackevičiaus g. (išskyrus Nr.8a), Benediktinių (nuo Nr. 14 iki 100 ir nuo Nr. 29 iki 199), J. Zikaro, Paminklų, Žalioji g., Trumposi (tik lyginiai nr.) g. Naujamiesčiui priklausančios A. Mackevičiaus, Telšių gatvės dalys, likusi Žaliakalnio dalis (išskyrus Ievų, Limos takus, Eigulių, Jonavos, Kamajų, Merkinės, Salako gatves, Liškiavos g. nuo Nr. 7 iki 99, nuo Nr. 6 iki 100, Valkininkų g. Nr. 8, Vyšnių g. nuo Nr. 14 iki 16, Varėnos g. nuo Nr. 11 iki 15, Obuolių g. Nr. 16, Pakrantės taką nuo Nr. 2 iki 8, Gruzdžių g. nuo Nr. 5 iki 99, nuo Nr. 6 iki 100, Braškių g. nuo Nr. 7 iki 11, Vaisių g. Nr. 22, nuo Nr. 38 iki 44, nuo Nr. 56 iki 62 P. Kalpoko g. nuo Nr. 21 iki 199, nuo Nr. 28 iki 200, Žemaičių g. nuo Nr. 120 iki 130, Nr. 144, nuo Nr. 148 iki 150 ir nuo Nr. 156 iki 200, Eigulių t. nuo Nr. 4 iki 6, Anykščių g. nuo Nr. 30 iki 34, P. Dovydaičio g. Nr. 37, nuo Nr. 41 iki 99, nuo Nr. 76 iki 100, Kapsų g. nuo Nr. 122 iki 128, Biržų g. Nr. 20; nuo Nr. 33 iki 37, Širvintų 2-taką nuo Nr. 9 iki 17, nuo Nr. 12 iki 14, nuo Nr. 22 iki 100).
15.8	Eiguliai (išskyrus Eiguliams priklausančią Jonavos g. dalį).
15.9	Naujamiesčio likusi dalis ir teritorija tarp K. Būgos ir E. Fryko gatvių ašių (įskaitant E. Fryko Nr. 3), Vaižganto nuo Nr. 20 iki 22, Nr. 34A, V. M. Putino g. (didėjančius nuo Nr. 9 ir nuo Nr. 10).
15.10	Dainava, šiaurės rytų Gričiupio dalis, apribota Pašilės ir K. Baršausko gatvėmis (išskyrus K.Baršausko gatvę), Naujasodžio šiaurės vakarų dalis apribota Garažų g. ir Elektrėnų g. ašimis iki šių ašių susikirtimo ties Elektrėnų g. Nr. 7D), Naujasodžiui priklausančios: Pramonės pr. (išskyrus Nr. 4 ir Nr. 8) ir Draugystės g. Nr.: 8b, 8d, 8h, 8k, 8m, 8n.
15.11	Vičiūnai (išskyrus Vaišvydavos pl. ir Laumėnų g.), Panemunės dalies A.Smetonos al. iki Gailutės g. Nr. 45, Birutės, J.Staugaičio, Gailutės (išskyrus Nr. 37A, 37C, 51A), Lapių tako, Medžių, Pušų (išskyrus Nr. 34, 36, 38), Upelio (išskyrus Nr. 21), Vaidilos, Vičiūnų g., T. Masiulio g. Nr. 30.
15.12	Kleboniškis, išskyrus Briedžių taką, Medeinės g. Savanorių pr. nuo Nr. 449 iki 459.
15.13	Lampėdžių dalies Dovinės, Gervių, Gintaro, Romuvos, Vytauto, Zūbiškių g.
15.14	Milikoniai, Smėliai, išskyrus Tytuvėnų g. nuo Nr. 30 iki 40, Goštautų Nr. 17, Lyduvėnų nuo Nr. 1 iki 3, Tauragės nuo Nr. 2 iki 8, Dotnuvos nuo Nr. 12 iki 16, pietinė Sargėnų dalis, apribota Nartavos, Baltupio g. lyginiai numeriai nuo 32 iki 44, Sargėnų dalies Vytėnų g. didėjančios nuo Nr. 27 ir Nr. 28, Nartavos g. nuo Nr. 1 iki 27 ir nuo Nr. 2 iki 28, Islandijos pl. Nr. 30, 32, Salantų g. Nr. 2b, išskyrus Tvėrių g. nuo Nr. 1 iki 21, nuo Nr. 2 iki 18 ir Žemalės lyginius numerius. Vilijampolės dalis - Josvainių nelyginiai ir Bartuvos lyginiai numeriai.
15.15	Paneriai, Milikonių dalies Tvėrių g. nuo Nr. 1 iki 21, nuo Nr. 2 iki 18 ir Žemalės lyginiai numeriai.
15.16	Romainiai, išskyrus šiaurinę Romainių dalį, apribotą Vijūkų gatve, toliau - linija šiaurinėmis Romainių g. nuo Nr. 57A iki Nr. 57Z sklypų ribomis, toliau pietrytiniu griovio (prie tvenkinio) šlaitu iki tilto per Nevėžį, pietinė Linkuvos dalis, apribota Šilainių plento ir Vakarinio lanksto g.
15.17	Aleksotas, Freda; Veiverių g. Nr. 132 (išskyrus pietinę Fredos dalį iki Europos pr. ašies, likusią Veiverių gatvės dalį, H. ir O. Minkovskių, S. Hariso, Gintariškių, Prienu, Dusios, Piliakalnio, J. Bakanausko g., Vidukalnio g. nuo Nr. 6 iki 100 ir nuo Nr. 7 iki 99).
15.18	Veiverių g. atkarpa (išskyrus nuo Nr. 1 iki 3, nuo Nr. 2 iki 76, Nr. 132) nuo H. ir O. Minkovskių iki Mirtų (nelyginiai Nr.) ir Griškabūdžio (lyginiai Nr.) gatvių.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
15.19	Aukštieji Šančiai (išskyrus šiai miesto daliai priklausančią L. Ivinskio g., Šaldytuvų g. nuo Nr. 1 iki 35 ir nuo Nr. 2 iki 28, Servitutų g. nuo Nr. 87 iki 99), Žaliakalnio dalies Tunelio gatvė, likusi (pietinė) Gričiupio dalis ir visa K. Baršausko gatvė (išskyrus nelyginius nuo Nr. 101 iki Nr. 105).
15.20	Žemieji Šančiai, visa L. Ivinskio g., likusi Panemunės dalis, Aukštųjų Šančių dalies Šaldytuvų g. nuo Nr. 1 iki 35 ir nuo Nr. 2 iki 28, Servitutų g. nuo Nr. 87 iki 99, Rokų dalis, apribota Kariūnų, Astravo g., Marijampolės pl. ir šiaurine Rokų riba, išskyrus Vaišvydavo pl. Nr. 3, 5, 9, Samylų g. Nr. 1, 1B.
15.21	Jonavos g. (išskyrus Jonavos g. Nr. 53 ir Eiguliams ir Senamiesčiui priklausančią šios gatvės dalį), Ievų, Limos t., Eigulių, Kamajų, Merkinės, Salako g., Liškiavos g. nuo Nr. 7 iki 99, nuo Nr. 6 iki 100, Valkininkų g. Nr. 8, Vyšnių g. nuo Nr. 14 iki 16, Varėnos g. nuo Nr. 11 iki 15, Obuolių g. Nr. 16, Pakrantės taką nuo Nr. 2 iki 8, Gruzdžių g. nuo Nr. 5 iki 99, nuo Nr. 6 iki 100, Braškių g. nuo Nr. 7 iki 11, Vaisių g. 22, nuo Nr. 38 iki 44, nuo Nr. 56 iki 62, nuo Nr. 43 iki 45, P. Kalpoko g. nuo Nr. 25 iki 199, nuo Nr. 28 iki 200, Žemaičių g. Nr. 125; 144, nuo Nr. 120 iki 130, nuo Nr. 148 iki 150, nuo Nr. 156 iki 200, Eigulių t. nuo Nr. 4 iki 6, Anykščių g. nuo Nr. 30 iki 34, P. Dovydaičio g. Nr. 37, nuo Nr. 41 iki 99, nuo Nr. 76 iki 100, Kapsų g. nuo Nr. 122 iki 128, Biržų g. Nr. 20, nuo Nr. 33 iki 37, Širvintų 2-takas nuo Nr. 9 iki 17, nuo Nr. 12 iki 14, nuo Nr. 22 iki 100.
15.22	Vilijampolė, Veršvų dalis tarp Vakarinio lanksto g. ir Vilijampolės, Smėlių dalis - Tytuvėnų g. nuo Nr. 30 - 40, Goštautų nuo Nr. 1 iki 17, Lyduvėnų nuo Nr. 1 iki 3, Tauragės nuo Nr. 2 iki 8, Dotnuvos nuo Nr. 12 iki 16, Josvainių nuo Nr. 4 iki 38, Bartuvos nuo 1 iki 33.
15.23	Lampėdžių likusi dalis.
15.24	Linkuvos ir Romainių likusios dalys.
15.25	Kazliškiai, Birutė, išskyrus Kalkinės, Karkazų rato, Kreidos, Sąnašos, Skalūnų, Skardžio, Pajiesio, Pašlaitės, Titnago gatves, išskyrus Veiverių g. (iki Nr. 179 ir iki Nr. 178) ir Akacijų g. Nr. 39.
15.26	Marvelė, H. ir O. Minkovskių, J. Bakanausko g., Akacijų g. Nr. 39, Veiverių g. nuo Nr. 2 iki 76, nuo Nr. 1 iki Nr. 3, Vidukalnio g. nuo Nr. 6 iki 100 ir nuo Nr. 7 iki 99, Piliakalnio, S. Hariso, Gintariškių, Prienų, Dusios, Kalkinės, Karkazų rato, Kreidos, Sąnašos, Skalūnų, Skardžio, Pajiesio, Pašlaitės, Titnago gatvės, esančios Aleksote, arba Birutėje, arba Fredoje.
15.27	Šiaurės rytų Vaišvydavo dalis, apribota Alksnių nuo Nr. 30 iki 62, E. Pliaterytės, Armališkių nuo Nr. 16 iki 32, Garšvės, Sūrės ir Dubravų gatvėmis, išskyrus Vaišvydavo dalies Vaišvydavo pl. nuo Nr. 34 iki 38, Laumėnų g. nuo Nr. 23 iki 29, Rokų dalies Vaišvydavo pl. Nr. 3; 5; 9, Samylų g. Nr. 1, 1B.
15.28	Amaliai (išskyrus Baršausko Nr. 105), Naujasodis (be aprašytos 15.10 zonoje dalies).
15.29	Petrašiūnai (išskyrus T. Masiulio g. Nr. 30), Baršausko Nr. 105.
15.30	Kleboniško likusi dalis (Briedžių t., Medinės g., Islandijos pl. (lyginiai), Savanorių pr. nuo Nr. 449 iki 459.
15.31	Sargėnų likusi dalis.
15.32	Vakarinė Rokų dalis, apribota Plytinės ir M. Krupavičiaus gatvėmis, įskaitant Tamulšios ir Napalio Grigo gatves.
15.33	Palemonas.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
15.34	Teritorija, apribota Parodos gatve (įskaitant visus jos numerius), K. Donelaičio nuo Nr. 2 iki 16, V. Putvinskio g. nuo Nr. 2 iki 36, Aušros taku (visi numeriai) ir Žemaičių gatve (įskaitant visus Naujamiesčiui priklausančios šios gatvės dalies numerius nuo Nr. 1 iki 25, nuo Nr. 2 iki 28), Lydos gatvė;
15.35	Teritorija, apimanti Savanorių pr. nuo Nr. 1 iki 61 ir nuo Nr. 2 iki 44, Šv. Gertrūdės g. lyginius nuo Nr. 2 iki Nr. 58, A. Mackevičiaus g. Nr. 8a, Pakopų taką, Šauklių g. (rytinę pusę), Jonavos g. nuo Nr. 18 iki 32, Trumposios g. nelyginius numerius.
15.36	Pietinė Fredos dalis, apribota Europos pr. ašimi, Birutės rajono šiaurės rytų dalis, apribota Laimės ir J. Pabrėžos g.
15.37	Rokų ir Vaišvydavos likusios dalys.
16	Kauno r. savivaldybė
16.1	Kačerginės mstl.
16.2	Kulautuvos mstl.
16.3	Didvyrių k., Raudondvario k., Šilelio k.
16.4	Domeikavos k., Giraitės k., Kumpių k., Linkuvos k., Radikių k., Romainių Kaimelės k., Romainių k., Salių k., Šakių k., Žemaitkiemio k. (Domeikavos sen.), Užliedžių k., Vijūkų k.
16.5	Biruliškių k., Margavos k., Narėpų k., Naujasodžio k., Ramučių k., Vaistariškių k.
16.6	Girionių k., Vaišvydavos k.
16.7	Garliavos m., Budrių k., Jonučių k., Mastaičių k., Narsiečių k., Naugardiškės k., Teleičių k., Tirkiliškių k., Ireniškių k., Jonučių II k., Karkazų k., Ražiškių k., Seniavos k.
16.8	Akademijos mstl., Karkiškių k., Kazliškių k., Noreikiškių k., Ringaudų k., Miriniškių k.
16.9	Bernatonių k., Bivylių, Dūmino k., Gailiušių k., Juodonių k., Karnavės k., Kudrėnų k., Lomankos k., Lukšakaimio k., Miškinų k., Muniškių k., Naujųjų Muniškių k., Naujųjų Bernatonių k., Netonių k., Paltiškių k., Paparčių k., Senujų Bernatonių k., Sitkūnų k., Šašių k., Virbaliūnų k.
16.10	Karmėlavos mstl., Karmėlavos II k., Kaukazo k., Martinavos k., Neveronių k., Pabiržio k., Pelenių k., Rykštynės k., Sergeičių I k., Sergeičių II k.
16.11	Laumėnų k., Samylų k., Šlienavos k., Žiegždrių k.
16.12	Alšėnų k., Armaniškių k. (Alšėnų sen., Ringaudų sen.), Bajorų k., Čebeliškės k., Gaižėnų k., Kampiškių k., Luobinės k., Mitkūnų k., Pamaišupio k., Poderiškių k., Pyplių k., Sakalų k., Šniūrų k., Tabariškių k., Virbališkių k.
16.13	Arlaviškių k., Dubravų k., Gervėnupio k., Leonavo k., Piliunos k., Sietyno k., Tursono k., Viršužiglio k.
16.14	Vilkijos m.
16.15	Babtų k., Batniavos k., Beiniūnų k., Biliūnų k., Brūžės k., Bubių k., Dulkių k., Gineitų k., Jaučakių k., Jugintų k., Kačiūniškės k., Kalnyčių k., Kaniūkų k., Kriemalos k., Kvesų k., Maksvos k., Mozūriškių k., Naujatriobių k., Naujienos k., Pagynės k., Panevėžiuko k., Paštuvos k., Rupunionių k., Stabaunyčiaus k., Tirkšlių k., Tolivardžių k., Upytės k., Valmantiškių k., Vareikonių k., Vilkijos k., Žemaitkiemio k. (Babtų sen.).
16.16	Vandžiogalos mstl., Butkūnų k., Juozapavos k., Galulaukės k.
16.17	Andruškonių k., Audėjų k., Ažuolyno k., Bitvano k., Geranonių k., Didžiųjų Lapių k., Didžiųjų Ibėnų k., Mažųjų Ibėnų k., Eigirgalos k., Kazimieravos k., Kėkštynės k., Stavidvario k., Tauralaukio k., Valeravos k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
16.18	Bagniškės k., Dankstytės k., Dievogalos k. (Alšėnų sen.), Dobilijos k., Garančiškės k., Girininkų k., Grabavos k., Guogų k., Juraitiškės k., Jurginiškių k., Kairiūkščių k., Kalinavos k., Margininkų k., Pabartupio k., Pajiesio k., Pamoterio k., Pažerų k., Rašnavos k., Sprindiškių k., Šilėnų k., Taurakiemio k., Tvarkiškių k., Užupių k., Vainatrakio k., Vyčiaus k.
16.19	Zapyškio mstl., Dievogalos k. (Zapyškio sen.), Gaižėnėlių k., Kluoniškių k., Vilemų k.
16.20	Ežerėlio m.
16.21	Čekiškės mstl.
16.22	Altoniškių k., Bliovų k., Braziiūkų k., Durpyno k., Girininkų I k., Girininkų II k. (Alšėnų sen.), Girininkų II k. (Ringaudų sen.), Jadagonių k., Judraičių k., Krušinskių k., Kuodiškių k., Kuro k., Kūjagalvių k., Macijauskų k., Novos k., Papiškių k., Rupinų k., Riogliškių k., Smailių k., Šiulių k., Tumpų k., Vincentavo k., Zizų k.
16.23	Lapių mstl., Ginėnų k.
16.24	Ražių k., Romaškių k., Sausinės k., Smiltynų I k., Varluvos k., Voškonių k.
16.25	Drąseikių k., Lepšiškių k., Masteikių k., Smiltynų II k., Staviščių k., Šančių k., Šatijų k.
16.26	Linksmakalnio k.
16.27	Babtų mstl.
16.28	Bijūnų k., Digrių k., Ilgakiemio k., Juragių k., Padainupio k., Pagirių k. (Garliavos apylinkių sen.), Pavytės k., Rinkūnų k., Raželių k., Paraželių k., Patamulšėlio k., Rokelių k., Rokų k., Rokų Miško Kelmyno k., Stanaičių k., Vingytės k.
16.29	Likusi savivaldybės dalis.
17	Kazlų Rūdos savivaldybė
17.1	Kazlų Rūdos m.
17.2	Jūrės mstl.
17.3	Jūrės k.
17.4	Būdelės k., Šimėkų k., Egliniškio k., Gudelių k., Guobų k., Grigaliūnų k., Pavobelkės k., Morkaviškio k., Subačiškių k., Rėkaviškio k., Pavabalkšnio k., Pentupių k., Tabariškių k., Šinkaviškio k., Rusinkos k., Linmargio k., Kižiškių k., Vasiliaučiškių k., Klevinkalnio k., Žaliosios k., Gabių k., Pributkės k., Limarkų k., Pinciškių k., Pinkaviškio k., Šarabūdės k., Elniakalnio k., Plutiškių k., Būdviečio I k.
17.5	Pašilupių k., Meškučių k., Jankų k., Tabakinės k., Dambavos k., Laukiniškės k., Išdagų k., Liaudensų k., Nemirų k., Būdos k., Vierčiškės k., Maliejiškės k., Degučių k., Kampinių k., Zaveckų k., Būdviečio k., Vinkšnupių k., Patamošupių k., Laukinių Šunkarių k., Šilgalių k., Tamošbūdžio k., Skirkų k.
17.6	Likusi savivaldybės dalis.
18	Kelmės r. savivaldybė
18.1	Kelmės m.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
18.1.1	A. Mackevičiaus g., Alyvų g., B. Laucevičiaus g., Elektrinės g., Gluosnių g., J. Smilgevičiaus g., J. Vadeikio g., Kaštonų g., L. Giros g., M. Valančiaus g., Naujosios g., Nemakščių g., P. Cvirkos g., Pievų g., Sodų g., S. Šilingo g., Šaltinio g., Žvejų g., Žemaitės g., Žemosios g., Laisvės Gynėjų aikštė, Naujasis skersgatvis, Prūdo g. lyginiai Nr. 2-4, nelyginiai 1-9, J. Janonio g. lyginiai Nr. 2-32, nelyginiai Nr. 1-7, Maironio g. 1, Birutės g. lyginiai Nr. 2-28, nelyginiai Nr. 1-19, Dariaus ir Girėno g. nelyginiai Nr. 1-69, lyginiai Nr. 2-64, Kalnų g. lyginiai Nr. 2-18, nelyginiai Nr. 1-15, Kooperacijos g. nelyginiai Nr. 1-69, lyginiai Nr. 2-70, Nepriklausomybės g. nelyginiai Nr. 1-3A, Raseinių g. nelyginiai Nr. 1-11, lyginiai Nr. 2-24, S. Nėries g. nelyginiai Nr. 1-23, lyginiai Nr. 2-18, V. Putvinskio g. nelyginiai Nr. 1-3, lyginiai Nr. 2-10A, Vytauto Didžiojo g. nelyginiai Nr. 17-101, lyginiai Nr. 26-112.
18.1.2	Likusi Kelmės miesto dalis.
18.2	Tytuvėnų m.
18.3	Kelmės apylinkių sen. Naudvario k.
18.4	Kelmės apylinkių sen. Verpenos k., Kukečių sen. Greinių vs., Paverpenio k., Kukečių k.
18.5	Liolių sen. Dikšių k.
18.6	Kelmės apylinkių sen. Kakoniškės k.
18.7	Kražių sen. Kražių mstl.
18.8	Užvenčio sen. Užvenčio m.
18.9	Šaukėnų sen. Šaukėnų mstl.
18.10	Liolių sen. Liolių mstl.
18.11	Tytuvėnų apylinkių sen. Pavydų k., Pagryžuvio k.
18.12	Tytuvėnų apylinkių sen. Plauginių k.
18.13	Likę kaimai ir miesteliai.
19	Kėdainių r. savivaldybė
19.1	Kėdainių m.
19.1.1	Kėdainių m. dalis, apimanti teritoriją aplink Smilgos upelį tarp Lakštingalų (iki Nr. 14, jį įskaitant), Dotnuvos (iki Nr. 43, jį įskaitant) ir J. Basanavičiaus gatvių ir teritoriją tarp Tiltos, Šėtos, Juodkiškio, Pirmūnų, Saulėtekio, Kauno (iki Nr. 12, jį įskaitant) gatvių, Nevėžio upės ašies, Sodų (išskyrus Nr. 22), Josvainių (iki Nr. 45 ir Nr. 64, juos įskaitant), J. Basanavičiaus, Gegučių, Lauko (įskaitant Nr. 22) ir Dvaro gatvių.
19.1.2	Kėdainių m. likusi dalis.
19.1.3	Kėdainių m. dalis, apribota J. Basanavičiaus, Elektrėnų gatvėmis, geležinkelio linija ir Nevėžio upe.
19.2	Akademijos mstl., Dotnuvos mstl., Vainotiškių k.
19.3	Josvainių mstl.
19.4	Šėtos mstl.
19.5	Gudžiūnų mstl.
19.6	Krakių mstl.
19.7	Pagirių mstl.
19.8	Pernaravos mstl.
19.9	Surviliškio mstl.
19.10	Truskavos mstl., Pavermenio k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
19.11	Ansainių k., Aristavėlės k., Aristavos k., Bartkūniškių k., Bogušiškių k., Bublelių k., Bublių k., Bučiūnų k., Čeplinavos vs., Daukšių k., Dilgių k., Dvarčininkų k., Gegužinės vs., Juodkiškių vs., Kačergių k., Keleriškių k., Klamputės vs., Koliupės k., Kropilų k., Kruopių k., Kudžionių k., Linelių k., Liogailiškių k., Mantvilonių k., Medekšių k., Nociūnų k., Novočėbės k., Pabarupio k., Pacūnų k., Pamėklių k., Pasmilgio k., Pašilių k., Puzaičių k., Saviečių k., Serbinų k., Servitgalių k., Sičionių k., Stasiūnų k., Šventoniškio k., Taučiūnų k., Tubių k., Varkolių k., Zutkių k.
19.12	Akmenių k., Angirių k., Antanavos vs., Antapolio vs., Aukštadvario k., Aukštkalnių k., Aukštųjų Kaplių k., Aušros k., Ažuolaičių k., Bajėniškio k., Bajėnų I k., Bajėnų II k., Bakšių vs., Baldinkos k., Beinaičių k., Berželės k., Beržų k., Bičkų k., Bokštų k., Būdų k. (Josvainių sen.), Būdviečių k., Bumbulynės k., Čirelių k., Čiukiškių k., Daškonių k., Daubarų k., Daukainių k., Daukšų k., Daumantų k., Dembnės k., Dotnuvos glž. st., Dratkalnio k., Džiugailių k., Gailiakaimio k., Galulaukių k., Gelnų k., Gėlainių k., Gineitų k., Girelės k., Grašvos k., Graužių abu kaimai (Josvainių sen.), Grinių k., Gučkampio k., Ivaniškių abu kaimai, Jagminų k., Jaskaičių k., Jasnagurkos k., Josvainių k., Juodgirio k., Juodkaimių k., Kalnaberžės k., Kampų I k., Kampų II k., Kantrimo k., Karūnavos k., Katkų k., Kėbonių k., Kėžių k., Kilbisų k., Kunionių k., Kutiškių k., Langakių k., Laučynės k., Lesčiukų k., Lipliūnų k., Lomeikiškių k., Macgalių abu kaimai, Maleikonių k., Mantigailių k., Mantviliškio k., Marijankos k., Melagių k., Melninkų k., Mikališkių k., Mištautų k., Mociūnų k., Močėnų k., Noreikių k., Paaluonės k., Padotnuvio k., Paliepių k., Paliepiukų k., Paskotiškės k., Pavikšrupio k., Pažiedupio k., Pėdžių k., Peiksvos k., Pesliškių k., Pikelių k., Pilsupių k., Plaktinių k., Prapuolenių vs., Puplaukių k., Pušinės vs., Pūstelninkų k., Ramėnų k., Rimuolių vs., Ruminių k., Ruoščių k., Ruseinių k., Sandžėnų k., Siponių k., Skaistgirių k., Skerdikų k., Slikių k., Slikių glž.st., Stasinės k., Stašaičių k., Stebulių k., Sūriškių k., Svilių k., Sviliukų k., Šalčmirių k., Šaravų k., Šetenių k., Šiaudinės k., Šilainėlių k., Šilainių k. (Pelėdnagių sen.), Šingalių k., Šiukštuliškių k., Šlapaberžės k., Urbelių k., Urnėžių k., Užkapių k., Užlukių k., Vaidatonių k., Vainikų k., Valinavos k., Valkaičių k., Valučių k., Varnupės k., Vencloviškių k., Vincentavos k., Vincgalio k., Vitėnų k., Voskaičių k., Žemaičių k., Žiogaičių k., Žirnenkos k.
19.13	Labūnavos k.
19.14	Alksnėnų (Vilainių sen.), Anciškio k., Aukupėnų k., Bajoriškių k., Balinių k., Bladikių k., Bučionių k., Būdų k., (Vilainių sen.), Bugumilavos vs., Čeponiškių vs., Daratavos vs., Daugėliškių k., Dvariškių I k., Dvariškių II k., Gaisų k., Gerdvilų k., Glaušių k., Gražčių k., Joniškių vs., Juciūnų k., Kamėnų k., Kievagaliai k., Kūjėnų k., Kušleikiškio k., Laivelių k., Lalų k., Lasongalio k., Laukagalio k., Lepšynės k., Liaudiškių k., Likėnų k., Liolių k., Medvėdų k., Milžemių k., Mitėniškių k., Morkūnų vs., Nartautų k., Naujasodės k., Norbutiškių k., Okainėlių k., Okainių k., Osinaukos k., Oželių k., Padėgių k., Padvarninkų k., Paežerių k., Pagilupio k., Pagojo vs., Pakščių k., Papurvių k., Pašilėlių k., Pašumerio k., Pauslajo k., Petkūnų k., Petraičių k., Piktagalio k., Pliupų k., Pročiūnų k., Ramygolkos k., Ratlanksčio k., Rekšių k., Rudžių k., Sangailų k., Sokų vs., Stagelių k., Stagių k., Stuobrių k., Suradgalio k., Šlaitkalnio k., Šnipiškio k., Šukionių k., Šventybrasčio k., Taujankų k., Taujėnų k., Trakų k. (Truskavos sen.), Trakučių k., Užmiškio k., Užvalkių k., Užvermenės k., Užžartėlės k., Vaidilų k., Vainiūnų k., Vidulaukių k., Volungiškių k., Zavišinės k., Žemųjų Kaplių k.
19.15	Janušavos k., Varėnų k.
19.16	Likusi Kėdainių rajono savivaldybės dalis.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
19.17	Vilainių k.
19.18	Eigulių k., Paobelio k., Pelėdnagių k.
19.19	Aleksandriškio k., Bebrikių k., Čerelių k., Dargužių k., Griniškių k., Gumbių k., Joknių k., Jovaišų k., Kezų k., Kirdeikių vs., Kreivių k., Kuronių k., Liliūnų k., Linksmavietės vs., Lyviškių k., Margių k., Maulių k., Ožiškių vs., Pagirių k., Pagurių k., Pašėtės k., Plankių k., Pručių k., Rikliškių k., Runeikių k., Simanonių k., Steponavos k., Vaiškonių k., Valakų k., Vidnapolio k., Vivonių k., Zapranų k., Žegunių k., Žeimelių k., Žilionių k.
19.20	Apytalaukio k., Galkantų k., Justinavos k., Ledų vs., Repengių k., Sirutiškio k., Vasariškių k., Tiskūnų k.
19.21	Zabielišio k.
19.22	Lančiūnavos k.
20	Klaipėdos m. savivaldybė
20.1	Senamiestis, apribotas Galinio Pylimo g., Kulių Vartų g. su jai priklausančiais pastatais iki Bangų g., pramoninio kvartalo vakarine riba iki Bastionų g., Bastionų g. iki Danės g., Danės g. iki J. Karoso g., J. Karoso g. iki Vytauto g., Vytauto g. iki Šaulių g., Šaulių g., Lietuvininkų aikšte, J. Janonio g. iki I. Kanto g., I. Kanto, S. Šimkaus, Naujojo Sodo g. iki Atgimimo a., Danės g. iki uosto teritorijos, uosto teritorija, kertant Danės upę, iki Kruizinių laivų terminalo, Klaipėdos piliavietės riba iki Pilies g., Pilies g. iki Galinio Pylimo g.
20.2	Senamiestis, apribotas Trilapio g., Priestočio g., S. Dariaus ir S. Girėno g., J. Janonio g., uosto teritorija iki Naujoji Uosto g. 3, Naujoji Uosto g. su jai priklausančiais pastatais Nr.3 iki Danės g., Danės g. iki Atgimimo a., Atgimimo a., Naujojo Sodo g. iki Puodžių g., Puodžių g., S. Šimkaus g., I. Kanto g., J. Janonio g., Lietuvininkų a., Šaulių g., Vytauto g. nuo Nr. 14 iki J. Karoso g., J. Karoso g., Danės g. iki Nr. 43, Liepų g. iki Trilapio g.
20.3	II-oji Melnragė, Giruliai, išskyrus Druskininkų g., Rasytės g., Šilo g. ir Vasarotojų g.
20.4	I-oji Melnragė.
20.5	Druskininkų g., Rasytės g., Šilo g. ir Vasarotojų g.
20.6	Taikos pr. nuo Tiltų gatvės iki Baltijos pr., su jam priklausančiais pastatais, išskyrus Nr. 6; 10; 16; 30-46; 50A; 27; 31; 35; 43-47; 51-53; 57-61; 19A-23A; 27A-29A.
20.7	Taikos pr. nuo Baltijos pr. iki Smiltelės g. su jam priklausančiais pastatais, išskyrus Nr. 75; 81T; 81A; 95; 95A; 97T; 99; 103; 109T; 85; 68; 80A; 82-112.
20.8	Labrenčiškių, Plytinės, Mažojo Kaimelio, Universiteto miestelio, Dviračių treko rajonai, Pušyno g., Putinų g., Miško g., Geležinkelio g., Įgulos g., L. Giros g., Klevų g., Ažuolų g., Kaštonų g., Valstiečių g., Kretingos g., Liepojos g., Savanorių g. ir Erdmono Simonaičio g. su joms priklausančiais pastatais, Medelyno g. porinė pusė.
20.9	Miško kvartalas.
20.10	Rajonas, apribotas Kulių vartų g. be jai priklausančių pastatų, Bangų g., Bastionų g., Danės upe, Mokyklos g., Šilutės pl., Kauno g., Taikos pr. su jam priklausančiais pastatais Nr. 19A-23A; 27; 27A-29A; 31; 35; 37; 43-47; 51; 53; 57; 59 iki Tiltų g.
20.11	Rajonas, apribotas Galinio Pylimo g., Taikos pr. su jam priklausančiais pastatais Nr. 6; 10; 16; 30-46; 50A iki Baltijos pr., Baltijos pr. su jam priklausančiais pastatais Nr. 103; 113-123, Minijos g., Agluonos g., uosto teritorija iki Galinio Pylimo g.
20.12	Rajonas, apribotas Joniškės g. iki Nr. 21, Technikos g., Kapsų g. ir Mokyklos g.
20.13	Rajonas, apribotas Statybininkų pr. nuo Nr. 34 iki Minijos g., Minijos g. iki Baltijos pr., Baltijos pr. su jam priklausančiais pastatais Nr. 105; 107-111 iki Taikos pr.,

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
	Taikos pr. su jam priklausančiais pastatais Nr. 68; 80A iki Statybininkų pr.
20.14	Rajonas, apribotas Baltijos pr. nuo Nr. 101 iki Šilutės pl., Šilutės pl. iki Smiltelės g., Smiltelės g. iki Taikos pr., Taikos pr. su jam priklausančiais pastatais Nr. 75; 85; 95; 99; 103; 109T iki Baltijos pr.
20.15	Rajonas, apribotas Statybininkų pr. nuo Nr. 39 iki Nr. 33, Taikos pr., su jam priklausančiais pastatais Nr. 82-112, Smiltelės g. iki Nr. 22, statmenai iki Jūrininkų pr., Jūrininkų pr. iki Minijos g., Minijos g. iki Statybininkų pr.
20.16	Rajonas, apribotas Šilutės pl. nuo Smiltelės g. sankryžos, Jūrininkų pr., Laukininkų g. su jai priklausančiais pastatais, Smiltelės g.
20.17	Jūrininkų pr. neporinė pusė nuo sankryžos su Žardupės g. iki Minijos g. ir Taikos pr. nuo sankryžos su Jūrininkų pr. į pietų pusę iki geležinkelio.
20.18	Rajonas prie Klaipėdos uosto, apribotas Klaipėdos uosto teritorija nuo Agluonos g. iki Minijos g., Minijos g. su jai priklausančiais pastatais Nr. 120-144 iki Strėvos g., Minijos g. iki Kalnupės g., Kalnupės g. iki uosto teritorijos.
20.19	Rajonas, apribotas Stadiono g. ir Švyturio g. su joms priklausančiais pastatais, J. Janonio, S. Dariaus ir S. Girėno g.
20.20	Rajonas, apribotas Priestočio g., Trilapio g., Liepų g. nuo Nr. 48, Danės g. nuo Nr. 6, Danės upe, Mokyklos g., Joniškio g. iki Technikos g., Danės upe iki Biržų g., Smalininkų g. ir Pievų g.
20.21	Klaipėdos uosto teritorija.
20.22	Tauralaukio r.
20.23	Rajonas, apribotas nuo Liepų g. Danės upe iki miesto šiaurinės ribos, miesto šiaurinė riba iki Tauralaukio raj., Tauralaukio raj. riba iki miesto rytinės ribos, miesto rytinė riba iki Liepų g., Liepų g. iki Danės upės.
20.24	Paupių r.
20.25	Senosios Smiltelės g., Nendrių g., Upelio g., Tinklų g., Žūklės g., Jurbarko g., Marių g., Skirvytės g., Dusetų g., Vilnelės g., Kintų g. ir Minijos g. su jai priklausančiais pastatais Nr. 146-152; 152A; 152B; 154A; 172-178; 180C; 180G.
20.26	Rajonas, apribotas Šilutės pl. nuo Nr. 35 iki Rimku g., geležinkeliu iki Vilniaus pl., Vilniaus pl. iki Šilutės pl.
20.27	Rajonas, apribotas Tilžės g. nuo Nr. 72 iki miesto rytinės ribos, miesto rytinė riba iki Rimkų raj. šiaurinės ribos, Rimkų raj. šiaurinė riba iki geležinkelio Klaipėda-Šilutė, geležinkeliu Klaipėda-Šilutė iki Tilžės g.
20.28	Rimkai.
20.29	Rajonas, apribotas Melnragės ir Girulių rytinė riba iki miško pabaigos, miško riba iki Labrenčiškių kv., Labrenčiškių kv. riba, Liepojos g. su jai priklausančiais pastatais Nr. 1; 1A; 1B; 1T, H. Manto g. su jai priklausančiais pastatais Nr. 81; 83; 83T iki Pušyno g., Pušyno g. su jai priklausančiais pastatais Nr. 2; 2A iki geležinkelio, geležinkeliu iki uosto teritorijos, uosto teritorija iki Melnragės.
20.30	Smiltynės g.
20.31	Rajonas, apribotas Baltijos pr. nuo Nr. 2 iki Taikos pr., Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. iki Tilžės g., Tilžės g. su jai priklausančiais pastatais iki geležinkelio Klaipėda-Šilutė, geležinkeliu Klaipėda-Šilutė iki Vilniaus pl., Vilniaus pl. iki Baltijos pr.
20.32	Rajonas, apribotas Klaipėdos (Karaliaus Vilhelmo) kanalu iki Kairių g., Kairių g. iki Žardupės g., Žardupės g. iki Jūrininkų pr., Jūrininkų pr. iki Rimkų g., geležinkeliu Klaipėda-Šilutė iki pietinės miesto ribos ir pietine miesto riba.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
20.33	Šiaurinė miesto dalis, apribota Medelyno g. neporine puse nuo Purmalės upelio iki kelio Klaipėda-Liepoja, keliu iki geležinkelio, geležinkeliu iki Girulių miško, Girulių miško riba iki Purmalės upelio, Purmalės upelio riba iki Medelyno g. Paribio g. su jai priklausančiais pastatais.
21	Klaipėdos r. savivaldybė
21.1	Gargždų m.
21.1.1	Gargždų m. išskyrus gatves, pažymėtas zonose 21.1.2 ir 21.1.3.
21.1.2	Gamyklos g., Statybininkų g. su joms priklausančiais pastatais, Kuršlaukio g. nuo Nr. 3 iki Nr. 21 ir nuo Nr. 2 iki Nr. 20.
21.1.3	Rajonas, apribotas nuo Pušų g. iki Kretingos plento šiaurės vakarine miesto riba, Kretingos plento g. iki Vingio g., Pušų g.
21.2	Kretingalės sen. (Karklės k., Kukuliškių k., Šaipių k.).
21.3	Sendvario sen. (Jakų k.).
21.4	Kretingalės sen. (Bendikų k., Bruzdeilyno k., Dargužių k., Grabių k., Kunkių k., Normantų k., Zeigių k.).
21.5	Sendvario sen. (Aukštikių k., Gindulių k., Klausmylių vs., Klemiškės I k., Klipščių k., Mazūriškių k., Purmalių k., Slengių k., Sudmantų k.); Kretingalės sen. (Kalotės k.).
21.6	Sendvario sen. (Budrikų k.); Dovilų sen. (Dumpių k., Kaspariškių k., Leistų k., Rimkų k., Švepelio k., Toleikių k.).
21.7	Kretingalės sen. (Gibišėlių k., Girkalių k., Graudušių k., Kiokių k., Kopūstų k., Lankučių k., Letūkų k., Melašių k., Nemirsetos k., Peskojų k., Stančių k.); Sendvario sen. (Baukštininkų k., Glaudėnų k., Gvildžių k., Kalnuvėnų k., Klemiškės II k., Lelių k., Martinų k., Radailių k., Trušelių k.).
21.8	Priekulės sen. (Drevernės k., Klišių k., Svencelės k.).
21.9	Dovilų sen. (Ketvergių k., Kalvių k.).
21.10	Dovilų mstl.
21.11	Kretingalės sen. (Grauminės k., Plikių mstl.).
21.12	Kretingalės mstl.
21.13	Priekulės m.
21.14	Sendvario sen. (Dirvupių k.); Dauparų - Kvietinių sen. (Dauparų k., Gobergiškės k., Jonušų k., Kuliškių k., Laugalių k., Lėbartų k., Saulažolių k., Šlapšilės k.); Dovilų sen. (Kiškėnų k.).
21.15	Agluonėnų sen. (Agluonėnų k.).
21.16	Vėžaičių mstl.
21.17	Dauparų-Kvietinių sen. (Alksnių k., Eglynų k., Kvietinių k., Sėlenėlių k., Sėlenų k., Smilgynų k., Šakinių k., Šatrių k.); Kretingalės sen. (Egliškių k., Kibelkščių k., Kokių k., Kuršelių k., Lankučių k., Medikių k., Pakamorių k., Paupulių k., Pipirų k., Potrų k., Raišių k., Sarčių k., Šimkų k., Šlikių k., Trakių k., Vitinių k., Vytaučių k., Žiobrių k.); Sendvario sen. (Žemgrindžių k.).
21.18	Dovilų sen. (Baičių k., Birbinčių k., Galčių k., Gedminių k., Grambaviškių k., Grikšų k., Jurgių k., Kisinių k., Kulių k., Lėbartų k., Lyverių k., Ruslių k., Šernų k.); Priekulės sen. (Butkų k., Derceklių k., Dituvo k., Drukių k., Gropiškių k., Gručeikių k., Jokšų k., Kairių k., Kinčių k., Kliošių k., Kuodžių k., Lingių k., Lūžgalių k., Mėželių k., Mickų k., Nibų k., Pangesų k., Pempų k., Pjaulių k., Pleškučių k., Priekulės I k., Priekulės II k., Rokų k., Spengių k., Stragnų I k., Stragnų II k., Šilgalių k., Šventvakarių k., Traubių k., Vaškių k., Venckų k., Voveriškių k., Žiaukų k.); Vėžaičių sen. (Gerduvėnų k., Kalniškės k., Kavaliausų k., Maciūčių k.).

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
21.19	Agluonėnų sen. (Dreižių k., Griežių k., Grobštų k., Juodikių k., Kantvainų k., Kojelių k., Poškų k., Šauklių k., Žagarų k., Vanagų k.); Dauparų-Kvietinių sen. (Vaitelių k., Žvirblių k., Antkainio k., Cirulių k., Genaičių k., Gribžinių k.); Dovilų sen. (Gelžinių k., Jurjonų k., Margių k., Medsėdžių k., Piktožių k., Šiūparių k., Stučių k., Šnaukštų k.); Kretingalės sen. (Katkų k., Skudžių k., Triušių k.); Priekulės sen. (Biržininkų k., Būdvyčių k., Daugmantų k., Grumblių k., Kalviškių k., Lankupių k., Liaunų k., Šilininų k.); Vėžaičių sen. (Balkainio k., Ežaičių k., Greičiūnų k., Girininų k., Grikštaičių k., Jokulių k., Lapių k., Nausodžio k., Pagerdaujo k., Pajuodupio k., Perkūnų k., Pikteikių k., Rudaičių k., Samališkės k., Žvelsenų k., Utrių k., Voveriškių k.).
21.20	Veiviržėnų mstl.
21.21	Endriejavo mstl.
21.22	Likusi savivaldybės dalis.
22	Kretingos r. savivaldybė
22.1	Kretingos m.
22.1.1	Rajonas, apribotas Melioratorių g., Tolių g. iki Jauryklos upės, Jauryklos ir Akmenos upėmis, Žemaitės al., Vilniaus g., šiaurine miesto riba iki Melioratorių g.
22.1.2	Zona, apribota nuo Saulės g., šiaurės vakarine miesto dalimi, Pasieniečių g., Geležinkelio g. iki Nr. 15A, Tiekėjų g. iki Nr. 19A, Geležinkelio g. su jai priklausančiais pastatais, geležinkelio linija iki Tenžės, toliau Danės upe iki Aguonų g., Vėjos g. iki Metalų g., Kanalo g., Petro Vileišio g., Jauryklos, Akmenos upėmis, Kretingos m. tvenkiniu, Vilniaus g., Sodininkų g., geležinkelio linija, Ajerų g., Šiaulių pl., Pasieniečių g., Palangos g., Knygnešių g. iki Saulės g.
22.1.3	Zona, apribota Saulės g., Penkininkų g., Pasieniečių g., Geležinkelio g., Tiekėjų g. iki Nr. 15, Geležinkelio g. be jai priklausančių pastatų, palei geležinkelio liniją iki Tenžės, Tenže iki Saulės g.
22.1.4	Zona, apribota Melioratorių g. ir pietine miesto riba.
22.2	Kretingos sen. (Parąžės k., Vilimiškės k., Vydmantų k.).
22.3	Kretingos sen. (Kretingsodžio k., Padvarių k.); Žalgirio sen. (Kluonalių k.).
22.4	Kretingos sen. (Geštautų k., Kiauleikių k., Kvecių k., Liepynės k., Pryšmančių k., Rūdaičių k. Užpelkių k., Žibininų k.).
22.5	Salantų m.
22.6	Kartenos mstl.
22.7	Darbėnų mstl.
22.8	Darbėnų sen. (Auksūdžio k., Aušrakaimio k., Barkelių k., Daubėnų k., Drumulio k., Dubašių k., Gargždų k., Genčių Medsėdžių k., Ilginių k., Joskaudų k., Juzumų k., Kadagynų k., Kalgraužių k., Kašucių k., Laukžemės k., Lazdininkų k., Mažučių k., Medšarkių k., Naujūkų k., Pasertupio k., Prūdgalių k., Sausdravų k., Šukės k., Užkylininkų k., Užparkasių k., Vaineikių k., Vaineikių-Medsėdžių k., Želvių k., Žiogelių k.).
22.9	Kretingos sen. (visi nepaminėti p. 22.2; 22.3 ir 22.4); Kartenos sen. (Žadeikių k.); Kūlpėnų sen. (Aukštkalvių k., Šatilgalio k.); Žalgirio sen. (Būbelių k., Dupulčių k., Ėgliškių k., Kėkštų k., Kukoriškių k., Petreikių k., Petrikaičių k., Rubulių k., Slučkų k., Suktinių k., Tolių k., Valėnų k., Žygų k.).
22.10	Kūlpėnų sen. (Asteikių k., Kūlpėnų k., Pipirų k., Tintelių k.); Žalgirio sen. (Baublių k., Budrių k., Būdviečių k., Jokūbavo k., Kačaičių k., Kalno Grikštų k., Kumponų k., Laumalių k., Mikoliškių k., Mišucių k., Nausodžio k., Raguviškių k., Šašaičių k.,

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
	Utrių k.); Kartenos sen. (Abakų k., Gintarų k., Martynaičių k., Vėlaičių k.).
22.11	Sodininkų bendrija "Rubuliai".
22.12	Likusi savivaldybės dalis.
23	Kupiškio r. savivaldybė
23.1	Kupiškio m.
23.1.1	Centras apribotas Kalkyno g. be statinių iki Pajarsko g., Pajarsko g. su statiniais iki P. Matulionio g., P. Matulionio g. su statiniais nuo Nr. 39 ir nuo Nr. 26 iki Ugniagesių g. (neįskaitant P. Matulionio g. Nr. 22A, Nr. 22B), Ugniagesių g. su statiniais iki Muziejaus g., Muziejaus g. su statiniais (linija virš Muziejaus g. Nr. 26A iki Muziejaus g. Nr. 2A) iki Pergalės g., Pergalės g. be statinių iki Kapų g., Kapų g. su statiniais iki Žekonio g. (įskaitant Kapų g. Nr. 3 ir Nr. 6), Žekonio g. su statiniais ir linija žemyn iki Krantinės g., Krantinės g. iki Žemaitės g., Žemaitės g. iki Nr. 2 jo neįskaitant, linija aukštyn iki Kupos upės, upės šiauriniu krantu iki S. Dariaus ir S. Girėno g. Nr. 9D jo neįskaitant, S. Dariaus ir S. Girėno g. su statiniais iki Kalkyno g.
23.1.2	Likusi miesto dalis.
23.2	Subačiaus m.
23.3	Alizavos mstl.
23.4	Antašavos mstl.
23.5	Salamiesčio mstl.
23.6	Skapiškio mstl.
23.7	Šimonių mstl.
23.8	Šepetos k.
23.9	Noriūnų k., Palėvenės mstl.
23.10	Adomynės k.
23.11	Paketurių k.
23.12	Aukštupėnų k.
23.13	Smilgių k.
23.14	Svidenių k., Byčių k.
23.15	Slavinciškio k., Pyragių k., Aleksandrijos k., Stičkalnio k., Račiupėnų k.
23.16	Palėvenėlės k.
23.17	Likusi savivaldybės dalis.
24	Lazdijų r. savivaldybė
24.1	Lazdijų m.
24.2	Veisiejų m.
24.3	Veisiejų sen., išskyrus Veisiejų m.
24.4	Šventežerio sen., išskyrus Šventežerio mstl.; Šlavantų sen.; Seirijų sen., išskyrus Seirijų mstl.; Noragėlių sen.
24.5	Kapčiamiesčio sen., išskyrus Kapčiamiesčio mstl.
24.6	Lazdijų sen., išskyrus Rudaminos mstl., Lazdijų k., Papalazdijų II k., Bajoriškių k., Katkiškės k., Nėkrūnų k., Panarvės k., Buktos k., Staidarų k.; Kučiūnų sen.
24.7	Teizų sen.; Krosnos sen., išskyrus Krosnos mstl.; Šeštokų sen., išskyrus Šeštokų mstl.
24.8	Kapčiamiesčio mstl.
24.9	Seirijų mstl.
24.10	Šventežerio mstl.
24.11	Krosnos mstl.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
24.12	Šeštokų mstl.
24.13	Rudaminos mstl.
24.14	Būdviečio sen.
24.15	Lazdijų sen. Lazdijų k., Papalazdijų II k., Bajoriškių k., Katkiškės k., Nėkrūnų k., Panarvės k., Buktos k., Staidarų k.
25	Marijampolės savivaldybė
25.1	Marijampolės m.
25.1.1	Centras, apribotas Alyvų, P. Armino, Sodo, P. Vaičiūčio, Geležinkelio, Stoties, Dariaus ir Girėno, Draugystės, Jaunimo, P. Cvirkos, Audėjų gatvėmis ir Šešupės upe.
25.1.2	Tarpučių ir Mokolų mikrorajonai, apriboti Karklų, Tarpučių, Eitkūnų, Kosmonautų, Piliakalnio, Vilkaviškio, J. Ambrazevičiaus Brazaičio, Mokolų gatvėmis ir Šešupės upe.
25.1.3	Karinis miestelis, apribotas Vytenio, Geležinkelio, Vytauto gatvėmis ir Šešupės upe.
25.1.4	Zona, apribota dalimi Vytauto gatvės, pietvakarine Marijampolės miesto riba, dalimi Tarpučių ir Vokiečių gatvių, dalimi Uosupėlio upelio, Kosmonautų, Eitkūnų gatvėmis, dalimi Lazdynų ir Karklų gatvių ir Šešupės upe.
25.1.5	Kiti miesto rajonai.
25.1.6	Zona yra vakarinėje Marijampolės miesto dalyje ir apribota dalimi Vilkaviškio gatvės, vakarine miesto riba, dalimis Tarpučių ir Vokiečių gatvių ir dalimi Uosupėlio upelio.
25.2	Marijampolės priemiesčio zona, apribota Marijampolės m. 25.1.2, 25.1.4, 25.1.5, 25.1.6 žemės verčių zonomis, Liucinavo k., Avikilų k., Karalėnkės k., Meškučių k., Uosupio k., Skaisčiūnų k., Tarpučių k., Strazdiškių k., Katiliškių k., Mokolų Naujienos k., Kidoliškių k., Kuktiškių k., Pietarių k., Puskelnių k., Puskelnėlių k., Nendriniekių k., Baraginės k., Medeliškių k., Kirmėlinės k., Trakiškių k., Patašinės k., Narto k., Narto Naujienos k. ir Netičkampio k.
25.3	Sasnavos mstl.
25.4	Liudvinavo mstl.
25.5	Daukšių mstl.
25.6	Gudelių mstl.
25.7	Igliškėlių mstl.
25.8	Šunskų mstl.
25.9	Kumelionių k.
25.10	Mokolų k.
25.11	Igliaukos k.
25.12	Likusi savivaldybės dalis.
25.13	Liepynų k.
26	Mažeikių r. savivaldybė
26.1	Mažeikių m.
26.1.1	Centrinė senamiesčio dalis apimanti: Laisvės gatvės lyginius Nr. 8-56, nelyginius Nr. 5-45, Vydūno g. lyginius Nr. 2-12, nelyginius Nr. 1-9, Respublikos g. lyginius Nr. 2-28, nelyginius Nr. 1-27, Vasario 16-sios g., Mindaugo g., P. Vileišio g., M. K. Čiurlionio g., J. Basanavičiaus g., Vilniaus g., J. Jablonskio g., V. Burbos g., Durpyno g., V. Kudirkos g. lyginius Nr. 4-68, nelyginius Nr. 3-13, Birutės g. lyginius Nr. 8-34, nelyginius Nr. 3-21, Valstiečių g. lyginius Nr. nuo 2A, nelyginius Nr. nuo 3, Urvikių g., Aušros g., Klevų g., D. Poškos g., Klaipėdos g., Aušros kel., V. Mykoliaičio - Putino g. lyginius Nr. 10-20, nelyginius Nr. 11-23, Laižuvos g. nelyginius Nr. 1-9.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
26.1.2	Senamiesčio dalis, apimanti: Laisvės gatvės lyginius Nr. 58-186, nelyginius Nr. 47 iki 155, Birutės g. lyginius Nr. 36-56, nelyginius Nr. nuo 23-63, Algirdo g. lyginius Nr. iki 24, nelyginius Nr. iki 33, Respublikos g. lyginius Nr. nuo 30, nelyginius Nr. nuo 29, V. Kudirkos g. lyginius Nr. nuo 70, nelyginius Nr. nuo 15, Vydūno g. lyginius Nr. nuo 14, nelyginius Nr. nuo 11, M. Pečkauskaitės g. lyginius Nr. 2-34, nelyginius Nr. 31-53, Židikų g. lyginius Nr. 2-24 ir nelyginius Nr. 1-13, Labdarių g. lyginį Nr. 2, nelyginį Nr. 1, Vakarų g. lyginius Nr. nuo 4, nelyginius Nr. nuo 3, M. Jankaus g., Kalvių g., Šiaurės g., Sienos g., H. Nagio g., Atžalyno g., S. Nėries g., M. Valančiaus g., Parko g., Reivyčių g., Pažangos g., Uosių g., Pievų g., Liaudies g., Lakštingalų g., Žemaitės g., Žaliosios g., Kęstučio g., Lelijų g., Mažeikių 100-čio g., Maironio g., A. Baranausko g., Žemaitės skg.
26.1.3	Miesto dalis apimanti: Naftininkų g. lyginius Nr. šalia gatvės: 2, 6, 8, 10, 16, 22, 28, 34, 38, 40A, nelyginius Nr. 1-15, Žemaitijos g. lyginius Nr. 4-40, nelyginius Nr. 1-53, išskyrus Nr. 5, 7, 17, 19, 23A, Draugystės g. Nr. 9, Pavasario g. lyginius Nr. 2-8, nelyginius Nr. 1-7, Sedos g. lyginius Nr. 4-18, nelyginius Nr. 7-31, Vilties g., Vyšnių g., J. Vaičkaus g., Bažnyčios g., P. Cvirkos g., Gėlių g., Laukų taką, Tirkšlių g. lyginius Nr. 26-38.
26.1.4	Naujųjų rajonų rytinė dalis apimanti: M. Daukšos g. lyginius Nr. 24A-54, Pavenčių g. nelyginius Nr. 31-41, Sedos g. nelyginius Nr. 33-53, Pavasario g. lyginius Nr. nuo 10, nelyginius Nr. nuo 7A, Žemaitijos g. lyginius Nr. 42-64, nelyginius Nr. 55-67.
26.1.5	Kalnėnų gyv. rajonas apimantis: Skuodo g. nelyginius Nr., Žemupio g. lyginius Nr., Varduvos g. išskyrus nelyginius Nr. nuo 77, Ukrainų g. lyginius Nr. iki 26A, nelyginius Nr. iki 27, Kurmaičių g. lyginius Nr. iki 22, nelyginius Nr. iki 23A, Vadaksties g. lyginius Nr. iki 12, nelyginius iki 11 Nr., Zastaučių g. nelyginius Nr. 37-45, Troškučių g. Nr. 26 lyginėje pusėje, nelyginius Nr. 17-27, Kūlupio g. lyginius Nr. 8-26 ir nelyginius Nr. 7-23A, Sodų kelio g. lyginius Nr. 2-16, Melioratorių g. nelyginiai Nr., Dobilų g., Kalnėnų g., Kaštonų g., Meškėnų g., Jautakių g., Šerkšnės g., Ašvos g., Kvistės g., Šaltinėlio g., Versmės g., Juodpelkio g. ir Purienų taką.
26.1.6	Tylioji g., Energetikų g., Sodžiaus g., Kuršių g., Kuršių skg., Laisvės gatvės lyginius Nr. nuo 188, nelyginius Nr. nuo 157, Žagarėlės g. lyginius Nr. ir nelyginius Nr. iki Nr. 7, Labdarių g. Nr. 8, "Ašvos" ir "Obuoliuko" sodų bendrijos.
26.1.7	Vytauto g., Smėlio g., Pušyno g., Miško g., Ažuolų g., Aukštaičių g., Vingių g., J. Bielinio g., Alksnių g., Beržų g., Geležinkeliečių t., Vieksnių g. nelyginiai Nr., Pramonės g., P. Matulionio g., V. Mykolaičio - Putino g. lyginius Nr. 2-8, nelyginius Nr. 3-9, Laižuvos g. lyginius Nr. nuo 2, nelyginius Nr. nuo 11, Birutės g. Nr. 2, Valstiečių g. Nr. 1 ir Nr. 2.
26.1.8	Likusi miesto dalis, išskyrus 26.1.1, 26.1.2, 26.1.3, 26.1.4, 26.1.5, 26.1.6, 26.1.7, 26.1.9 zonas.
26.1.9	Priemiestinė miesto dalis, apimanti Hipodromo g., Pakalnės g., Paupio g., Pumpurų g., Tvenkinių g., Paupio skg., Kurmaičių skg., Kurmaičių g. lyginius Nr. nuo 24, nelyginius Nr. nuo 25, Sodų kelio lyginius Nr. nuo 18, Troškučių g. lyginius Nr. nuo 28, nelyginius Nr. nuo 29, Ukrainų g. lyginius Nr. nuo 26, nelyginius Nr. nuo 29, Vadaksties g. lyginius Nr. nuo 16, nelyginius Nr. nuo 13, Varduvos g. nelyginius Nr. nuo 77, Žemupio g. nelyginius Nr.
26.2	Kalnėnų k., Reivyčių k. ir Troškučių k.
26.3	Krakių k., Naikių k., Daubarių k., Krucių k., Urvikių k., Voverių k.
26.4	Vieksnių m.
26.5	Pluogų k., Užventės k., Pakalupio k., Milių k., Fermos k., Palnosų k., Padvarių k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
26.6	Tirkšlių mstl.
26.7	Bugenių k., Linksnakių k., Zastaučių k., Jautakių k., Ruzgų k., Juodeikių k.
26.8	Ukrinų k.
26.9	Sedos m.
26.10	Plinkšių k., Uikių k., Paežerės k., Užežerės k.
26.11	Šerkšnėnų k., Pašerkšnės k., Skuodiškių k., Geidžių k., Spurganų k., Balėnų k., Plėnakių k., Užlieknės k., Žemalės k., Bružų k., Lėtenių k., Jonaičių k.
26.12	Židikų mstl., Pavilietės k.
26.13	Laižuvos mstl., Lendriškių k., Žiogaičių k., Auksūdžio k., Stumbrų k., Maigų k., Dargių k., Purplių k., Knabikų k.
26.14	Tulniškių k., Buknaičių k., Kušlėnų k., Miškėnų k., Kurmaičių k.
26.15	Purvėnų k., Barysčių k., Pakliaupio k., Varninės k., Kalniškių k., Palaižupės k., Duobgirių k., Antanavos k., Gargždų k., Sovaičių k., Meižių k., Ašvėnų k., Rekečių k., Marškonės k., Santeklių k.
26.16	Likę miesteliai ir kaimai.
27	Molėtų r. savivaldybė
27.1	Molėtų m.
27.1.1	Miesto centras, apribotas Sodų al., Obelų g., Tiesos g., Upės g., M. Apeikytės g., Gėlių g. Nr. 7C, Sporto g., Pastovio ežero rytine, pietine, vakarine pakrantėmis, Turgaus g., Vilniaus g. iki Šv. Jono Pauliaus II g., Šv. Jono Pauliaus II g., Darbo g., Kauno skg., Kauno g., Ažubalių g., Žalioji g., Amatų g. iki S. Dariaus ir S. Girėno g., S. Dariaus ir S. Girėno g. iki Sodų al.
27.1.2	Likusi miesto dalis.
27.2	Luokesos seniūnijos Ažubalių k., Ažuluokesos k., Svistapolio k., Paluokesos k., Kanapėlkos k., Luokesos k., Promislavos k.; Čiulėnų seniūnijos Spaskų k., Kemetiškių k.
27.3	Zona apribota Pagaluonės II k., Napriūnų k., Dotenių k., Pliešiškių k., Vaivadiškių k., Ustronio k., Žiezulių k., Padumblės k., Papūgžlynės k., Budriškių k., Poviliškio k., Antaniškio k., Suraižos k., Baruvkos k., Želvų k., Sanklodiškių k., Aidiečių k., Čiulėnų k., Juodėnų k., Pavarnynių k., Užsienio k., Smėlinkos k., Aiterados k., Malkėsto k., Andrioniškio k., Šeštokiškių k., Cezariškių k., vakarine Siesarties ežero pakrante iki Šeikiškės vs., Šeikiškės vs., Gojaus k., vakarine ežero Kirneilio pakrante iki Kaulakių k., Kaulakių k., Vilkiškių k., Bebrusų k., Papuntės k., Leliūnų k., Šaukšteliškių k., Pagaluonės k., Mackonių k., Miežionių k., Laputėnų k., Antagaluonės k., Liešiškių k., Maciūniškių k., Suduikių k., Dūdanosių k., Užtilčių k., pietine Išnarų ežero pakrante iki Matelėnų k., Matelėnų k., Jaunakampio k., Kertuojos k., Molėtų rajono riba iki Pagaluonės II k.
27.4	Joniškio seniūnijos Kerulių k., Baluošos vs., Alkos k., Našiškių k.; Dubingių seniūnijos Murališkių k., Kuriškių k., Vieversių k., Miežonių k., Dailidiškių k., Barkuškių k., Arliškių k., Žalktynės k., Šakimo k., Zaberžos k., Jurkiškio vs., Liudgardos vs., Antanavos vs., Ciūniškių k., Skauroniškių k., Trumpakojų k., Verbyliškių vs., Degsnės k., Giraičių k., Grinkliškių k., Labotiškių k., Guronų vs., Pilviškių vs., Gramiškių k., Čečerviškių k., Dubingių k., Mikališkių k., Šiupieniškių k., Kieriškių vs., Turliškių k., Dubingių mstl., Gurakalnės k., Gurnių k., Laumikonių k., Raznatolkų k.
27.5	Giedraičių mstl.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
27.6	Suginčių k.
27.7	Likusi savivaldybės dalis.
27.8	Alantos mstl.
27.9	Balninkų mstl.
27.10	Joniškio mstl.
28	Neringos savivaldybė
28.1	Nida.
28.2	Juodkrantė.
28.3	Preila, Pervalka.
28.4	Likusi savivaldybės dalis.
29	Pagėgių savivaldybė
29.1	Pagėgių m.
29.2	Panemunės m.
29.3	Plaškių, Šunelių, Karceviškių, Pageldynių, Lazdėnų, Kucių, Žaliapievių, Nausėdų, Pelenių, Vičių, Plaušvarių, Vingio, Šakininkų, Krakeniškių, Bardėnų, Bitėnų, Šereitlaukio, Vėžininkų, Sokaičių kaimai.
29.4	Vilkyškių mstl.
29.5	Likusi savivaldybės dalis.
30	Palangos m. savivaldybė
30.1	Senoji dalis, apribota Baltijos jūra, Meilės al., S. Dariaus ir S. Girėno g., Vytauto g., Žemynos g., Plytų g., S. Dariaus ir S. Girėno g., Vytauto g. su jai priklausančiais pastatais, Maironio g. ir Žvejų g. su jai priklausančiais pastatais.
30.2	Rajonas, apribotas Druskininkų g., Ganyklų g. su jai priklausančiais nelyginiais numeriais ir pastatais Nr. 4, 6, 6A, toliau Plytų g. su jai priklausančiais pastatais, išskyrus Nr. 11 ir 35, S. Dariaus ir S. Girėno g. su priklausančiais pastatais nuo Nr. 31 iki 43, Vytauto g. be jai priklausančių pastatų.
30.3	Rajonas, apribotas Baltijos jūra, Žvejų g. be jai priklausančių pastatų, Maironio g., Vytauto g. ir Kontininkų g. be jai priklausančių pastatų, išskyrus Nr. 9; 11.
30.4	Rajonas, apribotas Plytų g. be jai priklausančių pastatų, išskyrus Nr. 11 ir 35, Ganyklų g. be pastatų Nr. 4, 6, 6A, Druskininkų g., Vytauto g., Klaipėdos pl., toliau kertant statmenai link Vytauto g., Vytauto g. nuo Nr. 22 iki 32, Žemynos g.
30.5	Rajonas, apribotas Elijos g., Parko g., Ošupio taku be jam priklausančių pastatų, išskyrus pastatai nuo Nr. 23 iki 27, Užkanavės g. be jai priklausančių pastatų, išskyrus pastatus Nr. 82, 84, Kontininkų g., išskyrus pastatus Nr. 9, 11, Paliėpgirių keliu nuo Nr. 1 iki 17, Vaivorykštės g., Lietaus g., Paliėpgirių keliu be jam priklausančių pastatų, Miško taku su priklausančiais pastatais, išskyrus pastatus nuo Nr. 1 iki 5 ir Nr. 2, 2A, 2B, 2C, 2D, 4.
30.6	Šventoji.
30.7	Zona, apribota Kontininkų g., Baltijos jūra, Ošupio taku, su jam priklausančiais pastatais, išskyrus Nr. 2 ir nuo Nr. 23 iki 27, Užkanavės g. su jai priklausančiais pastatais, išskyrus Nr. 82, 84.
30.8	Naujasis rajonas į rytus nuo Klaipėdos pl., apribotas Klaipėdos pl., Ligoninės g. su jai priklausančiais pastatais, rytine miesto riba ir Kretingos g.
30.9	Rajonas, apribotas Klaipėdos pl., Kretingos g., rytine ir pietine miesto dalimis.
30.10	Rajonas, apribotas pietine miesto dalimi, Baltijos jūra, S. Dariaus ir S. Girėno g., Vytauto g. iki Nr. 20, toliau kertant statmenai link Klaipėdos pl. ir Klaipėdos pl. iki

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
	pietinės miesto dalies ribos.
30.11	Rajonas, apribotas Elijos g., Miško taku su jam priklausančiais pastatais, išskyrus Nr. 42, 44, Krantinės g., Inkaro g., Būtingės g. su jai priklausančiais pastatais, išskyrus Nr. 16B, Terminalo keliu, toliau Miško taku ir Gandrų g. su jiems priklausančiais pastatais, Garnių g. iki Kregždžių g., šiaurės vakarų kryptimi iki Kuršių tako, Kuršių taku iki Nr. 32, Baltijos jūra, Šventosios upe iki Pašventupio kelio, Gubojų g., Šventosios g., toliau Žuvėdrų g., Lieknų g. ir Mokyklos g. be joms priklausančių pastatų iki Elijos g.
30.12	Zona, apribota Terminalo keliu, Liepojos pl., siena su Latvijos Respublika, Baltijos jūra, Kuršių taku iki Nr. 32, pietryčių kryptimi iki Garnių g., Garnių g., toliau Gandrų g. ir Miško taku be jiems priklausančių pastatų iki Terminalo kelio.
30.13	Likusi savivaldybės dalis.
31	Pakruojo r. savivaldybė
31.1	Pakruojo m.
31.1.1	Pakruojo m. centras, apribotas gatvėmis su joms priklausančiais statiniais: Kęstučio g. iki Vytauto Didžiojo g., Vytauto Didžiojo g. iki Pieninės g., Pieninės g. iki S. Dariaus ir S. Girėno g., S. Dariaus ir S. Girėno g. be Nr. 51A, 53 iki Kruojos upės, apimant L. Giros g. Nr. 2, Kruojos upės pakrante iki Kruojos g., Kruojos g. be jai priklausančių statinių iki Vytauto Didžiojo g., Vytauto Didžiojo g. be jai priklausančių statinių iki Vilniaus g., Vilniaus g. be Nr. 20A, 26, 26A iki Kęstučio gatvės.
31.1.2	Likusi Pakruojo miesto dalis.
31.2	Linkuvos sen. Linkuvos m.
31.3	Pakruojo sen. Jovarų k., Linksmučių k., Sigutėnų k.
31.4	Pakruojo sen. Pakruojo k.
31.5	Pakruojo sen. Mažeikonių k., Pašilio k.
31.6	Rozalimo sen. Rozalimo mstl.
31.7	Lygumų sen. Degučių k., Švilpynės k., Lapynės vs.
31.8	Lygumų sen. Lygumų mstl.
31.9	Linkuvos sen. Kalpokų k.
31.10	Pašvitinio sen. Pašvitinio mstl.
31.11	Žeimelio sen. Žeimelio mstl.
31.12	Klovainių sen. Petrašiūnų k.
31.13	Klovainių sen. Klovainių mstl.
31.14	Likę kaimai.
32	Panevėžio m. savivaldybė
32.1	Centras apribotas Vilniaus g. nuo J. Basanavičiaus g., iki A. Smetonos g., A. Smetonos g. iki Vasario 16-osios g., Vasario 16-osios g. iki J. Urbšio g., J. Urbšio g. su statiniais iki Topolių al. (įskaitant Topolių al. Nr. 15B), iki Respublikos g., Topolių al. iki Kranto g., Kranto g. su statiniais iki Elektros g. (įskaitant Kranto g. lyginius numerius iki Nr. 24), Elektros g. su statiniais iki J. Basanavičiaus g., J. Basanavičiaus g. su statiniais (neįskaitant J. Basanavičiaus g. Nr. 5B ir 3C) iki Vilniaus g., taip pat įskaitant Ukmergės g. iki Nr. 33 nelyginius (įskaitant Nr. 33B Nr. 33C) ir įskaitant iki Nr. 30 lyginius numerius.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
32.2	Teritorija apribota Vysk. K. Paltaroko g. nuo Nemuno g. sankirtos iki Upytės g., Vysk. K. Paltaroko g. su statiniais iki J. Tilvyčio g., J. Tilvyčio g. iki Krekenavos g., Krekenavos g. su statiniais iki Klaipėdos g. įskaitant J. Zikaro g. Nr. 1(su visais statiniais), Klaipėdos g., Naujamiesčio g. su statiniais iki Kauno g. (įskaitant Vasario 16-osios g. Nr. 56, Nr. 58), Kauno g. su statiniais iki A. Mackevičiaus g., A. Mackevičiaus g. su statiniais (neįskaitant Nr. 53) iki Teatro g., Teatro g. be statinių iki Respublikos g., Respublikos g. su statiniais iki Nevėžio upės, Nevėžio upe iki Maironio tako, Maironio taku iki Smėlynės g., Smėlynės g. be statinių iki J. Basanavičiaus g. (neįskaitant Šv. Zitos g. Nr. 23, Nr. 23A ir Gegutės g. Nr. 18), Nevėžio upe, linija iki Ukmergės g. Nr. 47 ir Nr. 47A juos įskaitant, linija žemyn iki Ukmergės g. pabaigos, Staniūnų g. iki Vilniaus g., Vilniaus g. iki Margių g., Margių g. iki Algirdo g., Algirdo g. iki J. Basanavičiaus g., J. Basanavičiaus g. su statiniais, Aukštaičių g., Nemuno g. iki Vysk. K. Paltaroko g. (neįskaitant 32. 1 zonos teritorijos ir Ukmergės g. iki Nr. 30 lyginių ir iki Nr. 33 nelyginių numerių. Neįskaitant Ukmergės g. Nr. 33B, Nr. 33C).
32.3	Teritorija apribota nuo Nemuno g. sankirtos su Vysk. K. Paltaroko g., Vysk. K. Paltaroko g. iki Upytės g., Vysk. K. Paltaroko g. be statinių iki J. Tilvyčio g., J. Tilvyčio g. iki Krekenavos g., Krekenavos g. be statinių (neįskaitant J. Zikaro g. Nr. 1, taip pat jame esančių statinių), Klaipėdos g. iki Naujamiesčio g., Naujamiesčio g. be statinių (neįskaitant Vasario 16-osios g. Nr. 56 ir Nr. 58), Kauno g. be statinių, A. Mackevičiaus g. be statinių (įskaitant Nr. 53), Teatro g. su statiniais, Respublikos g. be statinių iki Nevėžio upės, Nevėžio upe iki Nemuno g., Nemuno g. iki Parko g., Parko g. iki Kosmonautų g., Kosmonautų g. iki Žvaigždžių g., Žvaigždžių g. be statinių (įskaitant Žvaigždžių g. Nr. 1, Nr. 1A ir Nr. 3A) iki J. Zikaro g. su statiniais pabaigos, linija iki Molainių g., Molainių g. (įskaitant Molainių g. Nr. 4) iki Nemuno g., Nemuno g. iki Vysk. K. Paltaroko g.
32.4	Teritorija apribota Ramygalos g. nuo Beržų g. sankirtos iki Aukštaičių g., Aukštaičių g. iki J. Basanavičiaus g., J. Basanavičiaus g. be statinių iki Algirdo g., Algirdo g. iki Margių g., Margių g. iki Vilniaus g., Vilniaus g. iki Staniūnų g., Staniūnų g. iki Ukmergės g. pabaigos, linija aukštyrų iki Ukmergės g. Nr. 47 ir Nr. 47A jų neįskaitant, iki Nevėžio upės, Nevėžio upe iki J. Basanavičiaus g., Smėlynės g. su statiniais įskaitant Šv. Zitos g. Nr. 23, Nr. 23A ir Gegutės g. Nr. 18 iki Radijo g., Radijo g. su statiniais iki Nevėžio upės, Nevėžio upės kranto linija iki J. Biliūno g., J. Biliūno g. iki Vilniaus g., Vilniaus g. iki Jotvingių g., Jotvingių g. iki Aukštaičių g., Aukštaičių g. iki Staniūnų g., Staniūnų g. iki Lauko g., Lauko g. iki Margių g., Margių g. su statiniais iki Lakštingalų g., (neįskaitant Margių g. Nr. 61 ir V. Montvilos g. Nr. 32), Lakštingalų g. iki J. Basanavičiaus g., J. Basanavičiaus g. be statinių iki Beržų g., Beržų g. be statinių iki Ramygalos g. (įskaitant Beržų g. Nr. 17 ir Nr. 21).
32.5	Teritorija apribota Ramygalos g. iki J. Basanavičiaus g., J. Basanavičiaus g. iki Žagienio g., Žagienio g. iki Staniūnų g., Staniūnų g. iki Beržų g., Beržų g. be statinių iki Velžio kelio, Velžio keliu (neįskaitant Velžio kelio Nr. 48-74, Nr. 74A, Nr. 74B), J. Bilūno g. iki Ekrano marių, Ekrano marių šiauriniu krantu iki miesto ribos, rytine ir pietine miesto riba iki Velžio kelio, Velžio keliu iki miesto ribos, miesto riba iki Bajoriškių g. Nr. 28 jo neįskaitant, tiesia linija iki 29 kadastrinio bloko ribos, 29 kadastrinio bloko riba iki miesto ribos(pietrytinio bazių teritorijos kampo), miesto riba iki Ramygalos g.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
32.6	Teritorija apribota rytine sodininkų bendrijos "Ažuolas" riba be statinių nuo Berniūnų g. Nr.12 iki J. Tilvyčio g., J. Tilvyčio g. iki sankirtos su Nemuno g., Nemuno g. iki sankirtos su Ramygalos g., Ramygalos g. iki Beržų g., Beržų g. iki Pilėnų g., Pilėnų g. iki 40 kadastrinio bloko ribos, 40 kadastrinio bloko riba iki Aitvarų g., Aitvarų g., Vėjo g. iki Baltijos g., toliau, Vėjo g. su statiniais iki Berniūnų g., Berniūnų g. iki Berniūnų g. Nr. 12 jį įskaitant, tiesia linija iki SB "Ažuolas" rytinės ribos.
32.7	Teritorija apribota S. Kerbedžio g. be statinių nuo žiedinės sankryžos (įskaitant S. Kerbedžio g. Nr. 18B, 18C, 24A) ir (neįskaitant Radviliškio g. Nr. 58A, Liepų al. Nr. 44A, Lentpjūvių g. Nr. 4) iki Tinklų g., Tinklų g. be statinių iki Elektronikos g. (neįskaitant Senamiesčio g. Nr.102 ir Nr. 102A), Elektronikos g. be statinių (įskaitant Elektronikos g. Nr.1) iki J. Biliūno g., J. Biliūno g. iki Nevėžio upės, Nevėžio upe iki Radijo g., Radijo g. be statinių iki sankirtos su Smėlynės g., Smėlynės g. be statinių, Maironio taku iki Nevėžio upės, A. Jakšto g. su statiniais, Nevėžio upe iki Nemuno g., Nemuno g. iki žiedinės sankryžos.
32.8	Teritorija apribota Molainių g. (neįskaitant Molainių g. Nr. 4) nuo Nevėžininkų g. iki G. Petkevičaitės Bitės g. pabaigos, iki J. Zikaro g. pabaigos, J. Zikaro g. be statinių iki Žvaigždžių g., Žvaigždžių g. su statiniais (neįskaitant Žvaigždžių g. Nr. 1, Nr. 1A ir Nr.3A) iki Klaipėdos g., Klaipėdos g. iki Savitiškio g., Savitiškio g. iki V. Alanto g., V. Alanto g. su statiniais iki Nevėžininkų g., Nevėžininkų g. be statinių iki Molainių g.
32.9	Teritorija apribota Pievų g. su statiniais ir linija iki Alyvų g., Alyvų g. (įskaitant Alyvų g. Nr. 41) iki Pušyno g., Pušyno g. su statiniais iki Geležinkelio g., Geležinkelio g. be statinių, Smėlynės g. be statinių ir (neįskaitant Alyvų g. Nr. 1A) iki Paliūniškio g., Paliūniškio g. be statinių iki Senamiesčio g., neįskaitant Mastrakio g. ir Koldingo g. Nr. 21 ir Nr.29, rytine ir šiaurine miesto riba iki Saulėtekio g. pabaigos, linija žemyn iki Pievų g.
32.10	Likusi miesto dalis.
32.11	Teritorija apribota Ramygalos g. nuo Ramygalos g. Nr. 190 jo neįskaitant iki Beržų g., taip pat neįskaitant Ramygalos g. Nr. 112A, Beržų g. be statinių iki Pilėnų g., Pilėnų g. iki 40 kadastrinio bloko ribos, 40 kadastrinio bloko riba iki Aitvarų g., Aitvarų g. iki Vėjo g., Vėjo g. iki Baltijos g., toliau Vėjo g. be statinių iki Berniūnų g., Berniūnų g. iki Nr. 12 jo neįskaitant, tiesia linija iki 40 ir 41 kadastrinio bloko ribos, rytiniu SB "Ažuolas" pakraščiu iki 28 ir 40 kadastrinio bloko ribos, 28 ir 40 kadastrinio bloko riba iki Versmės g., Versmės g., toliau linija žemyn iki pietinės miesto ribos, pietine miesto riba, iki Stetiškių g., Stetiškių g. iki Nr. 49 jį įskaitant linija iki Ramygalos g. Nr. 190 jo neįskaitant.
32.12	Teritorija apribota Staniūnų g. nuo Beržų g., Žagienio g., J. Basanavičiaus g. be statinių iki Ramygalos g., Ramygalos g. iki Beržų g. (įskaitant Ramygalos g. Nr. 112A), Beržų g. iki Velžio kelio, Velžio keliu su 48-74, 74A, 74B numeriais, taip pat įskaitant Beržų g. lyginius numerius nuo Pilėnų g. iki Ramygalos g.
32.13	Teritorija apribota Nemuno g. nuo Parko g. iki Nevėžio upės, Nevėžio upe iki Savitiškio g., Savitiškio g. be statinių iki Parko g., Parko g. iki Ateities g., Ateities g. su statiniais iki Klaipėdos g., Klaipėdos g. nuo Savitiškio g. iki Kosmonautų g., Kosmonautų g. iki Parko g., Parko g. iki Nemuno g.
32.14	Teritorija apribota 39 ir 29 kadastrinio bloko riba (Staniūnų g.) nuo bazių teritorijos rytinio kampo ir toliau tiesia linija iki Bajoriškių g. Nr. 28 jį įskaitant iki miesto ribos, Staniūnų gyv. vakariniu ir pietiniu pakraščiu, pietrytine miesto riba, ir miesto riba iki bazių teritorijos rytinio kampo.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
32.15	Teritorija apribota nuo miesto ribos Ramygalos g., Ramygalos g. iki Nr. 190 jį įskaitant, toliau linija iki Stetiškių g. Nr. 49 jo neįskaitant, Stetiškių g. žemyn iki miesto ribos, miesto riba iki Ramygalos g.
32.16	Teritorija apribota pietine miesto riba, vakarine miesto riba iki Molainių k. Alyvų g., Garšvių g., Vadoklių g. iki Versmės g., linija žemyn iki pietinės miesto ribos.
32.17	33 kadastrinis blokas be Savitiškio g., su Klaipėdos g. nuo Nr. 162 iki 998, nuo Nr. 143A iki 999 neįskaitant 32. 23 zonos teritorijos.
32.18	Teritorija apribota J. Tilvyčio g. iki Berniūnų g., rytine sodininkų bendrijos "Ažuolas" riba, 28 kadastrinio bloko riba iki Versmės g., Versmės g. iki Vadoklių g., Vadoklių g., Garšvių g. iki Molainių k. Alyvų g., vakarine miesto riba iki J. Tilvyčio g.
32.19	Teritorija apribota Ateities g. be statinių iki Klaipėdos g., Klaipėdos g. be statinių iki Savitiškio g., Savitiškio g. iki 21 kadastrinio bloko, pietine ir vakarine 21 kadastrinio bloko riba iki Klaipėdos g., Klaipėdos g. imtinai iki Nr. 160, Nevėžio upe iki Savitiškio g. pradžios, Savitiškio g. su statiniais iki Parko g., Parko g. iki Ateities g.
32.20	Teritorija apribota Nevėžininkų g. su statiniais iki Molainių g., Molainių g. iki Nemuno g., Nemuno g. iki J. Tilvyčio g., J. Tilvyčio g. iki sodininkų bendrijos "Klevas", rytiniu sodininkų bendrijos "Klevas" pakraščiu iki V. Alanto g., V. Alanto g. iki Nevėžininkų g.
32.21	Sodininkų bendrijų "Klevas", "Šarmutas" ir privačių statybų Molainių kvartalo teritorija.
32.22	Teritorija apribota Vilniaus g. nuo Velžio kelio iki Jotvingių g., Jotvingių g. iki Aukštaičių g., Aukštaičių g. iki Staniūnų g., Staniūnų g. iki Lauko g., Lauko g. iki Margių g., Margių g. be statinių iki Lakštingalų g.(įskaitant Margių g. Nr. 61 ir V. Montvilos g. Nr. 32), Lakštingalų g. iki J. Basanavičiaus g., J. Basanavičiaus g. su statiniais iki Beržų g., Beržų g.(neįskaitant Beržų g. Nr. 17 ir Nr. 21) nuo Ramygalos g. iki Velžio kelio, Velžio keliu iki Vilniaus g.
32.23	Teritorija apribota 21 kadastrinio bloko pietine riba iki Savitiškio g., Savitiškio g. iki V. Alanto g., V. Alanto g. be statinių iki kolektyvinio sodo "Šarmutas" vakarinės ribos, vakarine kolektyvinio sodo "Šarmutas" riba, iki Molainių individualių namų kvartalo, šiaurine Molainių individualių namų kvartalo riba iki miesto ribos, pietine ir vakarine miesto riba ir linija iki buvusio senojo sąvartyno, senojo sąvartyno vakarine ir šiaurine riba iki 21 kadastrinio bloko ribos.
33	Panevėžio r. savivaldybė
33.1	Dembavos k. (Velžio sen.)
33.2	Vyčių k., Oželių k.
33.3	Vaivadų k.
33.4	Molainių k.
33.5	Pažagienių k.
33.6	Piniavos k., Skynimų k.
33.7	Velžio k.
33.8	Upytės k.
33.9	Naujamiesčio mstl.
33.10	Miežiškių mstl.
33.11	Liūdynės k.
33.12	Berčiūnų k. (Panevėžio sen.), Berčiūnų k. (Naujamiesčio sen.), Daukniūnų k.
33.13	Karsakiškio k.
33.14	Pajstrio k., Gegužinės k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
33.15	Trakiškio k.
33.16	Uliūnų k.
33.17	Paliūniškio k.
33.18	Bernatonių k., Bliūdžių k.
33.19	Tičkūnų k., Girelės k. (Panevėžio sen.), Senamiesčio k., Plukių k.
33.20	Nausodės k.
33.21	Velželio k.
33.22	Stetiškių k., Lepšių k.
33.23	Keravos k.
33.24	Daumėnų k., Kirkūnų k.
33.25	Ramygalos m.
33.26	Raguvos mstl.
33.27	Krekenavos mstl.
33.28	Smilgių mstl.
33.29	Ėriškių k.
33.30	Perekšlių k.
33.31	Tiltagalių k.
33.32	Vadoklių mstl.
33.33	Šilų mstl.
33.34	Geležinių mstl.
33.35	Ūtos k., Maksvytiškių k.
33.36	Vynupės k., Pažalvaičių k., Klevečkinės k.
33.37	Venslaviškių k., Paežerio I k., Samanynės k.
33.38	Paviešečių k.
33.39	Maletiško vs., Smiltynės vs.
33.40	Stanionių k., Rėklių k., Šeškų k.
33.41	Vaišvilčių I k.
33.42	Pamolainių k.
33.43	Kapinės k.
33.44	Katkų k.
33.45	Pamarliškių k., Vabalų k.
33.46	Karsakiškio seniūnija, išskyrus 33.13; 33.17; 33.31; 33.34; 33.45 p. paminėtas teritorijas. Miežiškių seniūnija, išskyrus 33.10; 33.15; 33.37; 33.52 p. paminėtas teritorijas. Raguvos seniūnija, išskyrus 33.26; 33.33 p. paminėtas teritorijas. Pakalnių k.(Velžio sen.) ,Karūžiškių k.(Velžio sen.), Katininės k.(Panevėžio sen.), Bobkainio k. (Panevėžio sen.)
33.47	Ramygalos seniūnija (išskyrus 33.16; 33.25 p. paminėtas teritorijas ir Papojų k.). Vadoklių seniūnija, išskyrus 33.32 p. paminėtas teritorijas. Velžio seniūnija (išskyrus Pakalnių k., Karūžiškių k. ir 33.1; 33.2; 33.7; 33.11; 33.21; 33.23; 33.24; 33.50; 33.51 p. paminėtas teritorijas), dalis Krekenavos seniūnijos :Grąžčių k., Butrimonių k., Barinės k., Ažuolytės k., Radviliškių k., Daniliškio k., Palinkuvės k., Burvelių k., Miškinų k., Daugėliško k., Linkaučių k., Telviškių k., Slabados k., Padvarninkų k., Kazokų k., Akmenytės k., Norušių k.; Ėriškėlių k. (Upytės sen.).
33.48	Šilagalio k. (Panevėžio sen.)
33.49	Likusi savivaldybės dalis.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
33.50	Staniūnų k.
33.51	Pajuosčio k.
33.52	Batrakų k., Kaimiško k., Karšinaukos k., Tekoriškio k.
34	Pasvalio r. savivaldybė
34.1	Pasvalio m.
34.1.1	Centras apribotas Ežero g. su statiniais nuo Vilniaus g. iki Žemaitės g., Žemaitės g. su statiniais, Vytauto Didžiojo a. su statiniais, taip pat įskaitant Nepriklausomybės g. Nr.2, Lėvens upe, Gėlių g. iki Taikos g., Taikos g. iki Vilniaus g., Vilniaus g. iki Ežero g.
34.1.2	Likusi miesto dalis.
34.2	Joniškėlio m.
34.3	Daujėnų mstl.
34.4	Krinčino mstl.
34.5	Pumpėnų mstl.
34.6	Pušaloto mstl.
34.7	Saločių mstl.
34.8	Vaškų mstl.
34.9	Ustukių k., Aukštikalnių k.
34.10	Pasvalio Vienkiemį k.
34.11	Diliauskų k.
34.12	Pagojo II k.
34.13	Paberžėlių k., Skėrių k., Dvareliškių k., Brazdigalos k., Čižiškių k. (Pasvalio apylinkių sen.), Kantariškių k., Valakėlių k., Talačkonių k., Velniakalnio vs., Šlamų k., Paberžių k., Varlynės k.
34.14	Maskoliškių k., Maliupių k.(Pasvalio apylinkių sen.), Papyvesių k., Šikšneliškių k.
34.15	Krinčino sen.: Daučkėnų k., Daukšių k., Sodelių k., Paberlių k., Varžų k., Berčiūnų k., Ruopiškių k., Motiejūnų k., Užusienio I k., Leliškių k., Jutiškių k., Gulbinėnų k., Stasiškių k., Barklainėlių k., Barklainių k., Petriškių k., Daniliškių k., Žvirgždės k., Aukštuolių k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
34.16	Joniškėlio apylinkių sen.: Mekšių k., Jurgeniškių k., Katinų k., Pažasų k., Žiukų k.; Pušaloto sen.: Budrionių k., Jukonių k., Stumbriškio k., Toliūnų k.; Pasvalio apylinkių sen.: Migonių k., Ližų k., Levaniškio k., Palėvenės k., Naujikų k., Balsių k., Dagiliškio k., Žadeikių k., Vilkynės k., Trūlišio k., Užusienio k., Pašilės k., Geivitonių k., Žadeikių k., Pagojo I k., Stačiūnų k., Kurkliškių k., Gaidynės k., Ragujų k., Kiemelių k., Girniūnų k., Adampolio k.; Pumpėnų sen.: Auriliškių k., Pajstriečių k., Gegabrastos k., Talkonių k., Aukštagojo k., Jurgėnų k., Kalno k., Dirvonų k., Stebeikių k., Ramoninės k., Rinkūnų k., Vizorių k., Melėnų k., Pašiliečių k., Miesteliškių k., Gustadalio k., Dalickų k., Moliūnų k., Dručmaniškių k., Bartkūnų k., Dumbliūnėlių k., Lipniškio k., Druciškių k., Balčiūniškio k., Mitkų k., Margių k., Janušų k., Kenelių k., Storiškių k.; Daujėnų sen.: Trajoniškio k., Dirvoniškio k., Baliečių k., Girsūdų k., Vytautų k., Sereikių k., Patrakės k., Baukų k., Smiltynės k., Smilgių k., Židonių k., Petrovkos k., Čekiškio k., Liukpetrių k., Orijos vs., Levaniškių k., Valakų k., Porijų k., Barklainių k., Naujasodžio k., Dvareliškių vs., Baluškių k., Vaidagynės vs., Puteikių k., Balčiškių k., Mikėnų k., Mažionių k., Šakarnių k.; Krinčino sen.: Dambynės k., Daniūnų k., Juodžionių k., Balčiūniškio vs., Paežerėlių k., Trečionių k., Dagilynės k., Trečionėlių k., Kraštų k., Tetirvynės k., Žydžiūnų k., Žabynės k., Užusienio II k., Pajiešmenių k., Miežiūnų k., Daukniūnų k., Krinčino vs., Vidubalės k., Peteliškių k., Steponišio k., Ličiūnų k., Kalniškio k., Suntautų k., Skietelių k., Žadeikių k., Žoliškių k.; Saločių sen.: Medomiškio k., Raudonpamūšės k., Raubonių k., Ažuolytės vs., Ažuolpamūšės k.
34.17	Pušaloto sen.: Pagirnupių k., Deglėnų k., Daukučių vs., Laukugalio vs., Jakūbonių k., Šermukšnių k., Būdininkų k., Mickaičių k., Pabėrvalkių k., Migonėlių k., Kidžionių k., Medikonių k., Ožkyčių k., Mikoliškio k., Kruopinės vs., Buojaragio k., Dičiūnų k., Pušaloto vs., Sėdeikonių k., Pabuojų k., Jaciūnų k., Matkūnų k., Kauklių k., Baldoniškio vs., Vaitkūnų k., Maldučionių k., Vytėnų k., Valmonių k., Pakalniškių k., Orelų k., Palėvenių k., Papiškių k.; Pumpėnų sen.: Smilgelų k., Lavėnų k., Pumpėnų vs., Sereikonių k., Molynės k., Dūdiškių k., Račiškių k., Kirkiliškio k., Jurkašiškio k., Ramoninės k., Vilkiškių k., Pavalkio k., Vanaginės k., Banionių k., Kliuokmaniškio k., Kriklinių mstl.
34.18	Likusi savivaldybės dalis.
35	Plungės r. savivaldybė
35.1	Plungės m.
35.1.1	Centrinė miesto dalis, apribota Stoties g.; Dariaus ir Girėno g. su jai priklausančiais statiniais iki Stoties g.; P. Genio, Kranto, Vandentiekio, Laisvės, A. Jucio g. su joms priklausančiais statiniais; J. Tumo-Vaižganto g. su jai priklausančiais statiniais nuo A. Jucio g. sankryžos iki Gandingos g.; Gandingos g. su jai priklausančiais statiniais; Babrungo upės užtvanka; Birutės g. su jai priklausančiais statiniais iki Stoties g. sankryžos.
35.1.2	Visa likusi miesto dalis, kuri neįeina į 35.1.1, 35.1.3 ir 35.1.4 zonas.
35.1.3	Pramoninis miesto rajonas, apribotas Birutės g. su jai priklausančiais statiniais nuo Stoties g. sankryžos iki vakarinės miesto ribos; vakarinė miesto riba; Lentpjūvės g. su jai priklausančiais statiniais; Dariaus ir Girėno g. nuo Stoties g. iki Lentpjūvės g.; Stoties g.
35.1.4	Rytinė miesto dalis, pietų ir rytų pusėje apribota Babrungo upe, vakarų pusėje - krašto keliu Mažeikiai - Tauragė, šiaurės pusėje - geležinkelio bėgiais: Ateities g. Nr. 1-18, Paparčių g., Pienių g., Smilgų g., Pakrantės g.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
35.2	Nausodžio seniūnijos Varkalių k., Kalniškių k., Kaušėnų k., Prūsalių k., Macenių k., Nausodžio k., Noriškių k.; Babrungo seniūnijos Lieplaukalės k., Babrungo k., Gładžių k., Jovaišišės k., Užlieknio k., Pakerų k., Truikių k., Jodėnų k., Didvyčių k., Ruolaičių k.; Stalgėnų seniūnijos Milašaičių k.; Šateikių seniūnijos Alksnėnų k.
35.3	Babrungo seniūnijos Grigaičių k.; Platelių seniūnijos Stirbaičių k., Beržoro k., Platelių k., Platelių mstl., Medsėdžių k., Užpelkių k., Paežerės Rūdaičių k., Plokščių k., Pamedinčių k.; Žemaičių Kalvarijos seniūnijos Virkšų k., Paplatelės k.
35.4	Kulių mstl.
35.5	Alsėdžių mstl.
35.6	Žemaičių Kalvarijos mstl.
35.7	Likusi savivaldybės dalis.
36	Prienų r. savivaldybė
36.1	Prienų m.
36.2	Čiurlių, Mauručių, Šilėnų, Veiverių k., Veiverių mstl.
36.3	Skriaudžių k.
36.4	Išlaužo, Valengiškių k.
36.5	Bagrėno k., Ignacavos k., Ignacavos vs., Liepaloto k. (Ašmintos sen.), Mačiūnų k., Strielčių k.
36.6	Jiezno m., Jiezno Kolonijų, Strazdiškių k.
36.7	Pakuonio mstl., Pakuonio k.
36.8	Balbieriškio mstl., Aukštojo Balbieriškio, Gerulių k. (Balbieriškio sen.).
36.9	Ašmintos k.
36.10	Papilvio k., Mažųjų Zariškių k., Pagramdinės k., Byliškių k., Padrečių k., Tarpiškių k., Pabališkių k., Kampinių k., Kliniškių k., Tulauskų k., Belevičių k., Tarputišės k., Keturakiškių k., Patašinės k., Gyvių k., Gustaičių k., Paviemuonio k., Ragavos k., Šmurų k., Krašteliškių k., Samaniškių k., Grigaliūnų k., Petkeliškių k., Pakeklio k., Juodbūdžio k., Barauskinės k., Mozūriškių k., Skerdupio k., Kalveliškių k., Naujojo Klebiškio k., Liepabūdžio k., Lankelių k., Būdviečių k., Šiūrupio k., Kliokiškės k., Molinės k., Čepeliškių k., Kazimieravos k., Pakampiškių k., Antaniškių k., Patelviškio k., Petraitiškių k. Šaltiniškių k., Šiauliškių k., Pačiudiškių k., Čiudiškių k., Giniūnų k., Dambravos k., Rutkiškių k., Gražučių k., Trakinės k., Mogiškių k., Sprindiškių k., Lapupio k., Šaltupio k., Pakumprio k., Pabališkių k., Laukiškių k., Kudirkų k., Purvininkų k., Sabalėnų k., Sodybų k., Balsėnų k., Pagirmuonio k., Dvylikų k., Žuvintos k. Aštuonėlių k., Seniūnų k., Būčkiemio k., Bačkininkų k., Apušoto k., Patrakiemio k., Naujininkų k., Antakalnio k., Pagaršvio k., Malinavo k., Vangų k., Pošvenčio k., Žarijų k., Rūdupio k., Vazatkiemio k., Alksniakiemio k., Pociūnų k., Davaitbalio k., Kalvių k., Pašventupio k., Daukšiagirės k., Kėbliškių k., Naujųjų Vangų k., Bačkininkėlių k., Patamulšio k., Pažerų k., Dangstytės k., Margininkų k., Pašventupio k., Pajiesio k., Skerdupio k., Šmitiškių k., Garšvinės k.
36.11	Naujosios Ūtos k.
36.12	Šilavoto k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
36.13	Nibrių k., Daukantų k., Dambavos k., Julijanavos k., Žideikonių k., Benčiakiemio k., Šilinių k., Kisieliškių k., Apušoto k., Lingėniškių k., Paverknių k., Juodaviškių k., Beržynų k., Voseliūnų k., Sokonių k., Kukiškių k., Grikapėdžio k., Vincentavos k., Verbyliškių k., Beniukų k., Kurmoniškių k., Vėžionių k., Dvareliškių k., Karveliškių k., Padriežiškių k., Kadikų k., Truncų k., Liciškėnų k., Anglininkų k., Vilūnėlių k., Medeikonių k., Jundeliškių k.
36.14	Elzbietiško, Jasenavos, Jiestrakio, Kuišių k., Liepaloto vs., Maldabūdžio, Meškinės, Mieldažiškių, Naujojo Mikališkio, Naujojo Skrynupio, Paskrynupio, Pašlavančio (Šilavoto sen.), Sarginės, Skrynupio, Stuomenų, Varnakės k.
36.15	Pelekonių k., Dambavos k., Paviekšnių k., Vošiškių k., Valiūniškių k., Jakniškių k., Būdos k., Slabados k., Kašonių k., Margų k., Navapolio k., Pranapolio k., Skodiškių k., Kupstinės k., Patilčių k., Sodų k., Dukurnonių k., Pečiauskų k., Kiškeliškių k., Sobuvos k., Steponiškių k., Babiagūros k., Mediniškių k., Musninkų k., Marginių k., Sundakų k., Kamainės k., Raipolės k., Sudvariškių k., Krasausiškių k., Kermošyno k., Alšininkų k., Pazelvės k., Ažuolijos k., Pramiežių k., Virkininkų k., Medžionių k., Unkonių k., Kielionių k., Kvedariškių k., Gineikonių k., Pieštuvėnų k., Pazelvės k., Noreikiškių k., Malinavos k., Tauriekų k., Kazimieravos k., Pamiškės k., Bagdoniškių k., Trečionių k., Pakrovų k., Pikelionių k., Stakliškių k., Gerulių k., Ganciūnų k., Jaunionių k., Baudėjų k., Vyšniūnų k., Dobrovolės k., Želkūnų k., Gripiškių k., Lielionių k., Rūdiškių k., Trakelių k., Akuškonų k., Armanavos k., Krsnėkų k., Vydžionių k., Popsių k., Masių k., Vispos k., Šilelio k., Margų k., Stanuliškių k., Jarmališkių k., Kvietkinės k., Krištapiškių k., Druskeliškių k., Lepelionių k., Jogalinos k., Vilkininkų k., Karkliniškių k., Skerdimų k., Užukalnio k., Seniavos k., Užuguosčio k., Pageluzės k., Intuponių k., Rodomislės k., Riešutinės k., Juozapavos vs., Juodupio k., Mockonių k., Sabališkių k., Burokiškių k., Gedanonių k., Giriotiškių k., Palapiškių k., Būdų k., Pamiškės vs., Ustronės k., Sutruko k., Poliesio k., Gelionių k., Antaveršio k., Antapolio k., Salomenkos k., Buntiškių k., Aukštojos k., Paaukštojos k., Gojaus k., Butkiškių k.
36.16	Kuprių k., Meškynų k., Bagotiškių k., Pašiekštupio k., Kikiriškių k., Pirtavietės k., Barsukinės k., Graižbūdės k., Pužiškių k., Kubelciškių k., Janaukos k., Banioniškių k., Obelinės k., Būdviečio II k., Būdviečio I k., Būbautiškių k., Leskavos k., Lizdeikių k., Blindžiakupsčio k., Liepaloto k., Išdagėlių k., Zasčenkos k., Cikabūdės k., Pagraižio k., Raudonupio k., Mikalinės k., Rūdos k., Rūdiškių k., Pažarsčio k., Naujasodžio k., Palaukščiočio k., Pagirėlių k., Degimų k., Žarstos k., Ingavangio k., Lėsiškio k., Naraukelio k., Pakiauliškio k., Juodaraiščio k., Klebiškio k., Meleiškampio k., Dūmiškių k., Prienlaukio k., Meškapievių k., Paduoblio k., Žiegždrių k., Šimėkų k.
36.17	Senaučio k., Užbalių k., Skersabalio k., Tartupio k., Žemaitkiemio k., Skuigės k., Meleišupio k., Degimų k., Tartupio Mačiuliškių k., Ūtos Sruogos k., Tartupio Sruogos k., Griškamurgio k., Vartų k., Skirptiškės k., Serbentinės k., Pilotiškių k., Asiūklės k., Pašlavančio k., Juozapavo k., Būdininkų k., Būdų k., Medinų k., Kunigiškių k., Medviškių k., Ringėnų k., Dargupių k., Paprūdžių k., Vazgaikiemio k., Melniškių k., Išmanų k., Uosos k., Žvyrynų k., Žydaviškio k., Zaslonos k., Pabrasčių k., Naujojo Balbieriškio k., Nešeikių k., Mardosų k., Norkūnų k., Medžiukų k., Daujotiškių k., Jonaviškių k., Putrišių k., Navasiolkos k., Ažuolų k., Rudžiakampių k., Žagarių k., Mackių k., Kieliško k., Kirmėliškių k., Gudiskės k., Pramezio k., Sūkurių k., Žiūronių k., Vaivos k., Kelmanonių k.
36.18	Giraitiškių k., Naravų k.
37	Radviliškio r. savivaldybė

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
37.1	Radviliškio m.
37.1.1	Alyvų g., Aušros a., Eglių g., J. Jankaus g., Kaštonų g., Kęstučio g., Klevų g., Kražių g., Liepų g., Malūno a., Miško a., Naujoji g., Paplentės 1-oji g., Paplentės 2-oji g., P. Vaičiūčio g., Radvilų g., Šaltinio g., Šermukšnių g., Stadiono g., V. Bernotėno g., V. Kudirkos g., Vaisių g., Vasario 16-osios g., Versmės g., Vingio g., Vydūno g., Žalgirio g.lyg. Nr. 2-14, nelyg. Nr. 1-43, Žalioji g., Žemaitės g., A. Povyliaus g. Nr. 2, 2A,2B, Dariaus ir Girėno g. lyginiai Nr. 2-60, nelyginiai Nr. 1-27, Gedimino g. lyginiai Nr. 2-44, nelyginiai Nr. 1-33, Gražinos g. lyginiai Nr., J. Jaramino g. lyginiai Nr. 2-22, nelyginiai Nr. 1-39, Ligoninės g. nelyginiai Nr. 5-19, Lizdeikos g. lyginiai Nr. 8-22, nelyginiai Nr. 7-29, Maironio g. lyginiai Nr. 2-22, nelyginiai Nr. 1-67, Miško g. lyginiai Nr. 2-44, Prūdelio g. nelyginiai Nr. 1-11, Šiaulių g. Nr. 12,12A, Turgaus g. lyginiai Nr. 4-26, nelyginiai Nr. 5-13, V. Landsbergio-Žemkalnio g. lyginiai Nr. 6, Vytauto g. lyginiai Nr. 4-38A-D, Laisvės al. Nr. 34,34A,36,36A, 38 ir 38A.
37.1.2	Ateities g., Aukštaičių g., Ažuolų g., Beržų g., Bičiulių g., Birutės g., Bokšto g., Darbininkų g., Draugystės g., Eibariškių g., G.Sakalausko g., Gėlių g., Giedraičių g., J. Biliūno g., J. Marcinkevičiaus g., J. Noreikos g., Jaunystės g., Jovaro g., K. Donelaičio g., K. Kalinausko g., Kaimynų g., Kapų g., Karklų g., Klaipėdos g., Laisvės al. (išskyrus Laisvės al. Nr. 3,15,17,34,34A,36,36A,38 ir 38A), Lygumų g., M. Valančiaus g., Mažoji g., Mėlydų g., Mindaugo g., P. Eimučio g., P. Lukšio g., Parko g., Pašvaistės g., Pievų g., Pramonės g., Purių g., Puškino g. (išskyrus Puškino g. 1), Pušų g., Putinų g., R. Marijošiaus g., Radmės g., Radviliškio g., Ramunių g., Rožių g., Saulėtekio g., Širvintų g., Spindulio g., Sporto g., Stiklo g., Starzdelio g., Taikos g., Talkininkų g., Topolių g., Trakų g., Trumpoji g., Vaižganto g., Valstiečių g., Varpo g., Vilniaus g., Vilties g., Vytenio g., Žemaičių g., Žilvyčių g., A. Povyliaus g. lyginiai Nr. 4-26, nelyginiai Nr. 1-17, Dariaus ir Girėno g. lyginiai Nr. 62-132, nelyginiai Nr. 31-105A, Gedimino g. lyginiai Nr. 44A-54, nelyginiai Nr. 43-63A, Gražinos g. nelyginiai Nr., J. Jaramino g. lyginiai nuo Nr. 24, nelyginiai nuo Nr. 41, Ligoninės g. lyginiai Nr. 2-18, Lizdeikos g. lyginiai Nr. 2A-6A ir 6C, nelyginiai Nr. 5A, M. Mažvydo g. lyginiai Nr. 2-48, nelyginiai Nr. 1-49A, Maironio g. lyginiai Nr. 24-154, nelyginiai Nr. 69-175, išskyrus Nr. 171, 171A, Miško g. lyginiai Nr. 46-66, Prūdelio g. lyginiai Nr. 2-16, nelyginis Nr. 13, Šiaulių g. Nr. 1A-C,2,2A,2B,2C, Turgaus g. lyginiai Nr. 28-38, nelyginiai Nr. 15-21, Vytauto g. nelyginiai Nr. 1-3.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
37.1.3	Agrastų g., Akacijų g., Alytaus g., Alksnynės g., Antaniškių g., Apuoko g., Aronijų g., Astrų g., Austėjos g., Aušrinės g., Atžalyno g., Aviečių g., Aguonų g., Ažuolyno g., Beržynėlio g., Bijūnų g., Čiobrelų g., Gabijos g., Dainų g., Dvarlaukio g., Dzūkų g., Dariaus ir Girėno g. lyginiai Nr. 134-146,146A., Erelų g., Erškėčių g., Gandrų g., Gegučių g., Gilių g., Giraitės g., Gluosnių g., Gvazdikų g., Jazminų g., Jonažolių g., Kalnelio g., Kamanių g., Karolinos g., Kovo 11-osios g., Kupstynės g., Kurtinių g., Lakštingalų g., Lauko g., Medėinos g., Meldų g., Mildos g., Minties g., Naujakurių g., Nepriklausomybės g., Obelėlės g., Odetos g., Pakrantės g., Palmyros g., Paparčių g., Pasimatymų g., Paupio g., Pelkių g., Perkūno g., Prūsų g., Rasos g., Rytmečio g., Romantikų g., Romuvos g., Rugiagėlių g., Rūko g., Rūtų g., R.Petkevičiaus, Šaltalankių g., Saulėgrąžų g., Sausmedžių g., Savanorių g., Serbentų g., Silvanos g., Šilauogių g., Šlaito g., Sakalų g., Smėlio g., Sodininkų g., Sodų g., Spanguolių g., Strazdų g., Svajonių g., Svarainių g., Šviesos g., Svyruoklių g., Tulpių g., Tvenkinio g., Ugniažolių g., Užuoventos g., Vaivorykštės g., Vandens g., Vikutinio g., Vingėliško g., Viržių g., Vynuogių g., Vyšnių g., Volungių g., Žalgirio g. lyginiai Nr. 18-56, nelyginiai Nr. 49-79, Žironų g., Gedimino g. lyginiai Nr. 46A-46B, nelyginiai Nr. 65-85, M. Mažvydo g. lyginiai Nr. 50-130, nelyginiai Nr. 51-225, A. Povyliaus g. Nr. 19B, 28, Perkūno g. 10, Šiaulių g. lyginiai Nr. 2D-10,10A, nelyginiai Nr. 5-45, Maironio g. nelyginiai Nr. 171, 171A, Miško g. 66A, V.Landsbergio-Žemkalnio g. 24.
37.1.4	Barsukų g., Bebrų g., Briedžių g., Dariaus ir Girėno g. nelyginiai Nr. 117-131, Daujočių g., Durpių g., Geležinkelio g., I postas 2-asis km, J. Basanavičiaus g., Lapių g., Lokių g., Puškino g. 1, Priemiesčio g., S. Daukanto g., Šernų g., Šeškų g., Skirjočių g., Slėnio g., Stirnų g., Stumbrų g., Transporto g., Vilkų g., Zuikių g., Laisvės al. Nr. 3, 15 ir 17.
37.1.5	Radviliškio m. šiaurės rytinis pakraštys (prijungtos prie Radviliškio miesto Eibariškių ir Kaulinių kaimų dalys)
37.1.6	Radviliškio m. pietrytinis pakraštys(prie Radviliškio miesto prijungta Karčemų kaimo dalis)
37.2	Šeduvos miesto sen. Šeduvos m.
37.3	Radviliškio sen. Kutiškių k.
37.4	Radviliškio sen. Šniūraičių k.
37.5	Baisogalos sen. Baisogalos mstl.
37.6	Aukštelkų sen. Aukštelkų k.
37.7	Radviliškio sen. Karčemos k.
37.8	Aukštelkų sen. Arimaičių k., Radviliškio sen. Verdulių k., Šeduvos m. sen. Kurklių k., Velžių k.
37.9	Pakalniškių sen. Raudondvario k., Šeduvos vs.
37.10	Pakalniškių sen. Alksniupių k.
37.11	Sidabravo sen. Sidabravo mstl.
37.12	Grinkiškio sen. Grinkiškio mstl.
37.13	Šiaulėnų sen. Šiaulėnų mstl.
37.14	Likę miesteliai, likę kaimai.
38	Raseinių r. savivaldybė
38.1	Raseinių m.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
38.1.1	Centras, apribotas gatvėmis su joms priklausančiais statiniais: Vytauto Didžiojo g. lyginiais Nr. 2 - 12, nelyginiais Nr. 1 - 21, įskaitant miesto parką, Dubysos g. tik lyginiais Nr. 2 - 10, Jaunimo g. nelyginiais Nr. 1 - 19, 19A, 19B, lyginiais Nr. 2 - 12, V. Kudirkos g. lyginiais Nr. 2 - 12, nelyginiais Nr. 3 - 11, 11A, Maironio g. nelyginiais Nr. 1 - 7, lyginiais Nr. 2 - 36, įskaitant L. Giros g. Nr. 2, T. Daugirdo g. tik nelyginiais Nr. 1 - 17, Domininkonų g. lyginiais Nr. 2 - 12, nelyginiais Nr. 1 - 21, Vilniaus g. dalis su lyginiais Nr. 124 - 138, nelyginiais Nr. 77 - 119, įskaitant Tiesos g. Nr. 2, 2A, Stoties g. Nr. 1, 3, Sporto g. tik lyginiais Nr. 2 - 18, Pasažo g.
38.1.2	Likusi Raseinių miesto dalis.
38.2	Ariogalos m.
38.3	Arškainių, Šarkių, Trupinėlių, Paverkšnio, Mirklių, Stonų, Paraseinio, Ančakių, Geišių, Bagdoniškės, Ramonų, Ramanavos, Kantrolių, Klusų, Kazariniškės, Bakučių, Gruzdiškės, Liauberiškės, Girdaičių, Dumšiškių, Gabšių, Paklanių, Sukuriškių, Gūrų, Pareigių kaimai.
38.4	Gėluvos, Baukių, Budriškės, Butkiškės, Taurupio, Algimantų, Jučių, Lesčių, Žasinių, Padargupių, Daugėliškių, Paliūnės, Molupių, Šlapučių, Antvėjų, Plikių, Padubysio, Paskystūnio ir Juteikių kaimai.
38.5	Girkalnio mstl.
38.6	Nemakščių mstl.
38.7	Viduklės mstl.
38.8	Šiluvos mstl., Zbaro k.
38.9	Betygalos mstl.
38.10	Viduklės glž. st.
38.11	Šiluvos seniūnijos visi miesteliai ir kaimai, Pagojukų seniūnijos Aukštuolių k., Aukštuoliukų k., Barsukinės k., Belazariškio k., Burbiškių k., Dievogalos k., Graužų k., Karalinos k., Lenčių k., Liaubarų k., Meiliškių k., Papušynio k., Puodžių k., Radviliukų k., Sakalų k., Sargelių k., Sokiškio k., Tautušių k., Tendziogalos k., Trankinių k., Valatkaičių k., Valatkaičių k., Vosiliškio k., Žembiškio k., Zvėgių k.
38.12	Likusi savivaldybės dalis.
38.13	Norgėlų k.
38.14	Raseinių seniūnijos Andrušaičių k., Kalniškių k.
39	Rietavo savivaldybė
39.1	Rietavo m., Sauslaukio k.
39.2	Rietavo seniūnijos Drobstų k., Budrikių k., Norgalvių k., Narbutiškės k., Kadagynų k., Vatušių k., Kalakutiškės k., Maldučių k., Vitkilių k.
39.3	Tverų seniūnijos Tverų mstl., Patverio k.
39.4	Likusi savivaldybės dalis.
40	Rokiškio r. savivaldybė
40.1	Rokiškio m.
40.1.1	Centras apribotas Tyzenhauzų g. nuo Nr. 1 jo neįskaitant, Kauno g. su statiniais iki Nepriklausomybės a., Nepriklausomybės a. taip pat įskaitant Vytauto g. nuo Nr. 1 iki Nr. 3, ir nuo Nr. 2 iki Nr. 8A, Respublikos g. su statiniais iki Perkūno g. (įskaitant M. K. Čiurlionio g. Nr. 1), Perkūno g. iki Kauno g., Kauno g. su statiniais, taip pat įskaitant S. Neries g. Nr. 1 ir Putinų skg. Nr. 15, visa A. Šmuškevičiaus a., Laisvės g. su statiniais iki M. Riomerio g., M. Riomerio g. iki Algirdo g., Algirdo g. su statiniais iki Šatrijos g., Šatrijos g. su statiniais iki Tyzenhauzų g.
40.1.2	Likusi miesto dalis.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
40.2	Obelių m.
40.3	Juodupės mstl.
40.4	Pandėlio m.
40.5	Jūžintų mstl.
40.6	Kamajų mstl.
40.7	Kazliškio k.
40.8	Kriaunų k.
40.9	Panemunėlio mstl.
40.10	Laibgalių k.
40.11	Kavoliškio k., Serapiniškio k.
40.12	Parokiškės k.
40.13	Rokiškio kaim. sen. Bajorų k.
40.14	Salų mstl.
40.15	Suvainiškio mstl.
40.16	Čedasų mstl.
40.17	Panemunio mstl.
40.18	Duokiškio mstl.
40.19	Kalniškių k., Velniakalnio k., Bulvėniškio k.
40.20	Joniškio k., Barvainiškio k., Jakiškių k., Uljanavos k., Mačioniškio k.
40.21	Rokiškio kaim. sen. (Kraštų k., Šileikių k., Pagrandžių k., Palūšnių k., Meškinės k., Palankio k.)
40.22	Misiūniškio k.
40.23	Likusi savivaldybės dalis.
40.24	Panemunėlio glž. st.
41	Skuodo r. savivaldybė
41.1	Skuodo m.
41.1.1	Miesto centrinė dalis, apimanti: Vilniaus g., Dariaus ir Girėno g., Birutės g., Gedimino g., Turgaus g., Algirdo g., Vaižganto g., Taikos g., J. Janonio g., P. Cvirkos g., Pergalės g., Durbės g., Sodų g., Žemaitės g., P. Žadeikio g., Mokyklos g., Bartuvos g., Vandenvietės g., Pievų g. lyginiai Nr. iki 14C ir nelyginiai Nr. iki 11, Pavasario t., Respublikos g. lyginiai Nr., Laisvės g. lyginiai Nr. 2-140 ir nelyginiai Nr. 1-95, Vytauto g. lyginiai Nr. iki 18 ir nelyginiai numeriai iki 57, Basanavičiaus g. nelyginiai Nr. iki 41, lyginiai Nr. iki 36, Šatrijos g. lyginiai Nr. 2-36 ir nelyginiai Nr. 5-33, Mosėdžio g. lyginiai Nr. iki 32, nelyginiai Nr. iki 27, Respublikos g. lyginiai Nr., Vydūno g., D. Poškos g.
41.1.2	Likusi miesto dalis.
41.2	Mosėdžio mstl.
41.3	Narvydžių k., Luknių k., Kulų I k., Kulų II k., Skuodo priemiesčio k., Mažųjų Rūšupių k., Didžiųjų Rūšupių k., Gurstiškės k., Kanyzelio k., Puodkalių k.
41.4	Lenkimų mstl.
41.5	Ylakių mstl.
41.6	Aleksandrijos k., Truikinų k., Guntino k., Pakalniškių k.
41.7	Barstyčių mstl.
41.8	Šačių k.
41.9	Notėnų k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
41.10	Šauklių k., Igarių k., Daukšių k., Mikulčių k., Baksčių k., Bobiliškių k., Udralių k., Krakių k., Nevočių k., Miesto Kalniškių k., Naujukų k., Paeiškūnės k., Šerkšnių k., Šilalės k., Tėvelių k., Tazų k.
41.11	Rukų k., Erslos k., Apuolės k., Kaukolikų k., Juknaičių k., Gandlaukės k., Palaukės k., Giršinių k.
41.12	Juodeikių k., Žemytės k., Margininkų k., Kuksinės k.
41.13	Likusi savivaldybės dalis.
42	Šakių r. savivaldybė
42.1	Šakių m.
42.1.1	Centras, apribotas Šešupės g., dalimi V. Kudirkos g. ir Šaulių g., Gimnazijos g., dalimi Vasario 16-osios g. ir J. Basanavičiaus g., A. Jakšto g., dalimi Aušros g., V. Grybo g., dalimi Birutės g. ir Kęstučio g. bei Siesarties upe.
42.1.2	Kiti miesto rajonai.
42.2	Šakių priemiesčio zona, apribota Girėnų, Giedručių, Matulių, Valių, Papartynų, Daugėliškių ir Aržuolupių kaimais.
42.3	Kudirkos Naumiesčio m.
42.4	Gelgaudiškio m.
42.5	Barzdų mstl.
42.6	Griškabūdžio mstl.
42.7	Lekėčių mstl.
42.8	Lukšių mstl.
42.9	Sintautų mstl.
42.10	Kriūkų mstl.
42.11	Žvirgždaičių mstl.
42.12	Sudargo k.
42.13	Kidulių k.
42.14	Pajotijų k.
42.15	Šakių sen., Slavikų sen., Lukšių sen. kaimai.
42.16	Sudargo sen. (išskyrus Sudargo k.), Kidulių sen. (išskyrus Kidulių k.), Gelgaudiškio sen. (Narkūnų k., Skaistakaimio k., Jankūnų k., Elizavos k., Trako k., Dobilaičių k., Šimkų k., Petraičių k.) kaimai.
42.17	Gelgaudiškio sen. (Pajotijo k., Dabitų k., Jotyškių k., Stanaičių k., Daukantiškių k., Pakalniškių k., Branduoliškių k., Daugerdiškių k., Bonkiškės k.), Plokščių sen., Kriūkų sen. kaimai.
42.18	Kudirkos Naumiesčio sen., Sintautų sen., Žvirgždaičių sen., Barzdų sen., Griškabūdžio sen. kaimai
42.19	Likusi savivaldybės dalis.
43	Šalčininkų r. savivaldybė
43.1	Šalčininkų m.
43.1.1	Šalčininkų miesto Vilniaus gatvė (nuo Pramonės g. iki Jogailos g.) su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
43.1.2	Šalčininkų miesto dalis apribota Vilniaus g. iki Pramonės g., Pramonės g. iki sankirtos su Plento g., Plento g., nuo Plento g. sankirtos su Pramonės g. iki Krantinės g., Krantinės g. iki kadastro bloko ribos, kadastro bloko riba iki Vilniaus g., Dainavos g. nuo Vilniaus g. iki Pamūrinės g., Pušyno g., Pavasario g. nuo Pamūrinės g. iki Naujosios g., Ateities g. iki Merkinės g., Dzūkų g., Merkinės g. iki Statybininkų g., Statybininkų g. iki Melioratorių g., Melioratorių g. iki Nepriklausomybės g., Nepriklausomybės g. iki Aušros g., Aušros g., nuo Nepriklausomybės g. sankirtos su Melioratorių g. iki Pramonės g., Pramonės g. iki Vilniaus g., su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.
43.1.3	Šalčininkų miesto dalis (išskyrus 43.1.1 ir 43.1.2 punktuose išvardytas teritorijas)
43.2	Baltosios Vokės seniūnijos Baltosios Vokės m.
43.3	Jašiūnų seniūnijos Jašiūnų mstl.
43.4	Turgelių seniūnijos Jezavitiškių k., Mikniškių k., Turgelių k.
43.5	Šalčininkų seniūnijos Šalčininkėlių k., Ragožiškių k.
43.6	Eišiškių seniūnijos Eišiškių m.
43.7	Kalesninkų seniūnijos Dabrų k., Kalesninkų k., Paturio k.
43.8	Dainavos seniūnijos Dainavos k.
43.9	Pabarės seniūnijos Kukiškių vs., Pabarės k.
43.10	Gerviškių seniūnijos Gerviškių k.
43.11	Butrimonių seniūnijos Butrimonių k., Naujųjų Rakliškių k.
43.12	Jašiūnų seniūnijos Rūdinkų k., Vakariškių k.; Baltosios Vokės seniūnijos Žagarinės k.
43.13	Turgelių seniūnijos Tabariškių k.
43.14	Akmenynės seniūnijos Akmenynės k.
43.15	Poškonių seniūnijos Didžiulių k., Lastaučikų k., Padvarių k., Poškonių k., Siaurimų k.
43.16	Dieveniškių seniūnijos Avietinės k., Dieveniškių mstl., Skraičionių k.
43.17	Šalčininkų seniūnija, išskyrus 43.1.1, 43.1.2, 43.1.3, 43.5, 43.19, 43.24, 43.25 ir 43.26 p. išvardytas teritorijas.
43.18	Baltosios Vokės seniūnija, išskyrus Baltosios Vokės m., Žagarinės k.; Jašiūnų seniūnijos Ožkelaičių vs., Plytinės k., Ravelių vs., Salų vs.
43.19	Gerviškių seniūnija, išskyrus 43.10, 43.20 ir 43.25 p. išvardytas teritorijas; Pabarės seniūnijos Visinčios k.; Šalčininkų seniūnijos Jundiliškių k.
43.20	Butrimonių seniūnija, išskyrus Butrimonių k., Naujųjų Rakliškių k.; Dainavos seniūnija, išskyrus Dainavos k.; Eišiškių seniūnija, išskyrus Eišiškių m., Aklės k., Dumblių k., Emiliškių k., Gornostajiškių k., Karklinių k., Mateikonių k.; Gerviškių seniūnijos Kaniūkų k., Pašalčies k.; Kalesninkų seniūnija, išskyrus Dabrų k., Kalesninkų k., Mantviliškių k., Paturio k.; Pabarės seniūnija, išskyrus Kukiškių vs., Pabarės k., Visinčios k.
43.21	Dieveniškių seniūnija, išskyrus Avietinės k., Dieveniškių mstl., Skraičionių k.; Poškonių seniūnija, išskyrus Didžiulių k., Lastaučikų k., Padvarių k., Poškonių k., Siaurimų k.
43.22	Jašiūnų seniūnija, išskyrus 43.3, 43.12, 43.18 ir 43.23 p. išvardytas teritorijas.
43.23	Jašiūnų seniūnijos Altaronių vs., Barkuškių k., Buikų k., Deguškių k., Elžbietinės vs., Geložės k., Kačėnų k., Karčemkų k., Keidžių k., Krokšlių vs., Liudviniškių vs., Marazų k., Pamarazių k., Pilakainių k., Pleniškių k., Sakalų k., Vaitiešiūnų k., Vidnapolio vs., Zakariškių vs.; Turgelių seniūnija, išskyrus 43.4, 43.13 ir 43.24 p. išvardytas teritorijas.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
43.24	Akmenynės seniūnija, išskyrus Akmenynės k.; Šalčininkų seniūnijos Antanavo vs., Ažukelio k., Klynų vs., Kurmelių vs., Laukelio k., Marušinos vs., Mikantonių k., Pakūsos k., Pėpių k., Petroškų k., Raudonbalio vs., Sakalinės k., Stakų Ūtos vs., Širvių k., Ūtos k., Vinciapolio vs.; Turgelių seniūnijos Aukštojo Pamerkio k., Girdijauskų k., Magdeliavos k., Miškinių k., Naidūnų k., Paūdronių k., Petriškių vs., Puziriškių k., Ūdronių k., Viktoriškių k.
43.25	Šalčininkų seniūnijos Angliniškių k.; Gerviškių seniūnijos Čiužiakampio k., Dainiškių k., Karalinos k., Kiemeliškių vs., Makniūnų k., Paberžės k., Pamūrinės k., Poškiškių k., Pušyniškių k., Skerdimų k., Stasylių glž. st., Stasylių k., Švenčiaus k., Tribonių k., Žaliaklonio vs.
43.26	Šalčininkų seniūnijos Anuliškių k., Čiaukšlių k., Dūdaičių k., Gasčionių k., Jackonių k., Jaglimainių k., Naujasėdžių k., Pavisinčios k., Pundeliškių k., Sangėliškių k., Skubėtų k., Tartoko k., Tatoriškių k., Trakinių vs., Zavišonių k., Žališkių k.
43.27	Eišiškių seniūnijos Aklės k., Dumblės k., Emiliškių k., Gornostajiškių k., Karklinių k., Mateikonių k.; Kalesninkų seniūnijos Mantviliškių k.
44	Šiaulių m. savivaldybė
44.1	Pėsčiųjų bulvaras (Vilniaus g. su jai priklausančiais statiniais) nuo Vasario 16-osios-Vilniaus g. sankryžos iki Dvaro-Vilniaus g. sankryžos.
44.2	Pėsčiųjų bulvaras (Vilniaus g. su jai priklausančiais statiniais) nuo Vasario 16-osios-Vilniaus g. sankryžos iki Rūdės-Vilniaus g. sankryžos vakaruose ir iki Vilniaus g. Nr. 112 rytuose.
44.3	Pėsčiųjų bulvaras (Vilniaus g. su jai priklausančiais statiniais) nuo Dvaro-Vilniaus g. sankryžos iki Vilniaus-Žemaitės g. sankryžos ir Kaštonų alėja.
44.4	Abipus pėsčiųjų bulvaro esanti teritorija. Vienoje pusėje teritorija, apribota Vytauto g., išskyrus Vytauto g. Nr. 132, nuo Žemaitės g. sankryžos iki Tilžės g. sankryžos, Tilžės g. su jai priklausančiais statiniais iki Gumbinės g. sankryžos, išskyrus Nr. 107, 110A, 121, 121A, Vytauto g., apimant Vytauto g. Nr. 105, 107, 109, 111, iki Draugystės pr., Draugystės pr. iki Vilniaus g., Vilniaus g. be jai priklausančių statinių, išskyrus Nr. 137, 139, 141, 213A, 223B, 245A, 245B, 247B, 249, iki Žemaitės g., Žemaitės g. be jai priklausančių statinių, iki Vytauto g. Kitoje pusėje teritorija, apribota Draugystės pr. nuo Vilniaus g. iki Trakų g., Trakų g. iki Vasario 16-osios g., Vasario 16-osios g. iki Aušros al., Aušros al. be jai priklausančių statinių iki Kaštonų al., nuo Kaštonų al. Vilniaus g., be jai priklausančių statinių, išskyrus Nr. 116B, 118A, 124A, 126, 128, 172A, 172B, 172C, 174A, iki Draugystės pr.
44.5	Žemaitės g. su jai priklausančiais statiniais nuo Vytauto g. sankryžos iki Aušros al., Aušros al. su jai priklausančiais statiniais iki Vasario 16-osios g., Vasario 16-osios g. Nr. 62, Tilžės g. Nr. 186, Vytauto g. Nr. 132, Miglovaros g. Nr. 2, Vilniaus g. Nr. 257, 202A, 202B, J. Basanavičiaus g. Nr. 2, Dvaro g. Nr. 85, Varpo g. Nr. 29, Aušros takas Nr. 1, Žvejų skg. 2, Salantų g.
44.6	Centrinė miesto dalis, apribota Dubijos g. nuo Ežero g. iki S. Daukanto g., S. Daukanto g. su jai priklausančiais statiniais, išskyrus Nr. 9A, 11A, 23, 25, 31A, 41A, 49B, 51A, 59A, 65A, 65B, 67, 67A, 71, 71A, apimant P. Cvirkos g. Nr. 147, Vilniaus g. Nr. 230, 275, Aušros al. 55, 82, iki Birutės g., Birutės g. su jai priklausančiais statiniais, išskyrus Nr. 6B, 6C, iki Žemaitės g., apimant J. Basanavičiaus g. Nr. 48, Žemaitės g. su jai priklausančiais statiniais, išskyrus Nr. 99A-K, iki V. Vaitekūno g., V. Vaitekūno g. iki Dobilų g., Dobilų g. iki Vaisių g., nuo Vaisių g. Dobilų g. su jai priklausančiais statiniais iki Šermukšnių g., Šermukšnių g. su jai priklausančiais statiniais iki Dvaro g., Dvaro g. su jai priklausančiais statiniais iki P. Lukšio g., J.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
	Janonio g. iki Tilžės g., apimant Tilžės g. Nr. 175, Ežero g. iki Dubijos g.
44.7	Likusi centrinė Šiaulių miesto dalis, Šimšės, Kalniuko mikrorajonai.
44.8	Medelyno mikrorajono centrinė dalis ir šiaurinio pramoninio rajono dalis.
44.9	Skroblų, Karklų g. su joms priklausančiais statiniais, Šaltalankių g. lyginiai Nr. 18-68, Birutės g. nelyginiai Nr. 83-121, lyginiai Nr. 132-164, Palangos g. nelyginiai Nr. 135-175, lyginiai Nr. 104-146, Sodo g. nelyginiai Nr. 127-177.
44.10	Medelyno mikrorajono šiaurinė dalis: Gubernijos sodai ir pramoninis rajonas.
44.11	Salduvės parko teritorija.
44.12	Bertužių, Bruknių, Kairių, Mėlynių, Nendrių, Pelkių, Radviliškio g., išskyrus Radviliškio g. nelyginius nuo Nr. 41, Spanguolių, Užmiesčio g., Dubijos g. Nr. 89-179, K. Kalinausko g. Nr. 69, Serbentų g. nelyginiai Nr. 25-49B.
44.13	Zoknių, Rėkyvos mikrorajonai ir Rėkyvos sodai.
44.14	Dagilių, Gervių, Kikilių, Kuosų, Pempių, Spyglių, Strazdų, Svajonės, Vyturių g., išskyrus Nr. 10D, 10E, Piktmiškio g. lyginiai Nr. 72-82, Bačiūnų g. Nr. 12A-P, 25, 27, 27A-D, 39.
44.15	Pabalių senasis mikrorajonas.
44.16	Pabalių naujasis rajonas ir pietinio pramoninio rajono dalis (Daubos g. nelyginiai, išskyrus Nr. 1A, 13, 13A, 15, Pramonės g. Nr. 10A, 24, 24D, 24F, Metalistų g. Nr. 10, Serbentų g. Nr. 9A, 9B, 109-113, 222, 222A-C, 224).
44.17	Pietinio pramoninio rajono dalis. Dailidžių g., Televizorių g., Vairo g., išskyrus Nr. 1-3, Kauno g., išskyrus Nr. 2, Kreivoji g., Verdulių g. nelyginiai Nr. 7-33, Verduliukų g. Nr. 5, K. Donelaičio g. Nr. 70, 81, 85, Girulių g. lyginiai Nr. 22-26, Išradėjų g. nelyginiai Nr. 1, 5, 5A, lyginiai Nr. 4-6, Kanapių g. lyginiai Nr. 4-8, nelyginiai Nr. 1-1B, 1D, Metalistų g. lyginiai Nr. 2-8, nelyginiai Nr. 1-9, Serbentų g. lyginiai Nr. 80-100, Šilėnų g. Nr. 3-6, išskyrus Nr. 5A, Pagėgių g. lyginiai Nr. 72-74, Pramonės g. Nr. 15F, 17D-17I, 19E, 21D-21L, 23D-23L, Ragainės g. lyginiai Nr. 80-104, nelyginiai Nr. 71-73.
44.18	Pietinio pramoninio rajono dalis. Liejyklos g., Išradėjų g. lyginiai Nr. 12-24, nelyginiai Nr. 11-15, Pramonės g. Nr. 2B, 2F, 2E, 6A, Daubos g. Nr. 2, 2A, 2F, Tilžės g. lyginiai Nr. 58, 58A, 58D, 60A, 62, 66, 66A-C, 68, 68B-C.
44.19	Žaliūkių, Pagėgių mikrorajonai ir Pramonės g. lyginiai iki Nr. 28, nelyginiai iki Nr. 23, išskyrus Nr. išvardintus 44.16, 44.17, 44.18 verčių zonų aprašymuose, Išradėjų g. 8, Kanapių g. nelyginiai Nr. 1C, 3-15, lyginiai Nr. 14, 16, Kauno g. Nr. 2, Serbentų g. Nr. 7, Šilėnų g. Nr. 5A, 19-21, Vairo g. Nr. 1-3, Tilžės g. nelyginiai Nr. 63-93, lyginiai Nr. 60, 68A, 72-100, Verdulių g. Nr. 1.
44.20	Lauko g., Malūno g., Aukštabalio g. Nr. 3, J. Jablonskio g. lyginiai Nr. 10-26, Žaliūkių g. nelyginiai Nr. 75-99, lyginiai Nr. 80-90, Paukščių tako lyginiai Nr., Architektų g. Nr. 74-80.
44.21	Zona, apribota Tilžės g. su jai priklausančiais statiniais nuo Gegužių g. sankryžos iki Aukštabalio g. sankryžos, išskyrus Tilžės g. nelyginius Nr. 13, 27F, lyginius Nr. 22-24A, 30, 32, 38, 40, 44B-48, 52B, 56, įskaitant Paukščių tako nelyginius Nr. 1-17, Krymo g. Nr. 28, Gegužių g. Nr. 26, 28, Aido g. Nr. 8, 8A, Karaliaučiaus g. Nr. 1.
44.22	Dainų mikrorajonas. Zona, apribota Gardino g. su jai priklausančiais statiniais nuo Architektų g. iki Tilžės g., Tilžės g. be jai priklausančių statinių, išskyrus Tilžės g. nelyginius Nr. 13, 27F, iki Gegužių g., Gegužių g. iki Architektų g. sankryžos, Architektų g. iki miesto šiaurės vakarinės ribos, miesto šiaurės vakarine riba iki Architektų-J. Jablonskio g. sankryžos, Architektų g. iki Gardino g. sankryžos.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
44.23	Gytarių mikrorajonas. Zona, apribota Gegužių g. nuo Architektų g. iki Tilžės g., išskyrus Gegužių g. Nr. 28, Karaliaučiaus g. be jai priklausančių statinių iki Karaliaučiaus g. Nr. 2C, nuo Karaliaučiaus g. Nr. 2C iki Kviečių g., Kviečių g. su jai priklausančiais statiniais iki Javų g., Javų g. iki Gytarių g., Gytarių g. iki Gytarių g. Nr. 24, nuo Gytarių g. Nr. 24 iki Nuklono g., Nuklono g. su jai priklausančiais statiniais iki Gegužių g.
44.24	Lieporių mikrorajonas. Zona, apribota Tilžės g. be jai priklausančių statinių, išskyrus Tilžės g. lyginius Nr. 22-24A, 30, 32, 38, 40, 44B-48, 52B, 56, nuo Gegužių g. iki Aukštabalio g., Aukštabalio g. iki Garažų g., Garažų g. su jai priklausančiais statiniais iki Statybininkų g., Statybininkų g. su jai priklausančiais statiniais iki Skalvių g., Skalvių g., apimant Statybininkų g. Nr. 14, 16, 16A, su jai priklausančiais statiniais iki Luknės g., Luknės g. iki Baltų g., Baltų g. iki Sembos g., Sembos g. iki Gegužių g., Gegužių g. iki Tilžės g.
44.25	Verduliukų mikrorajonas (Aisčių, Baltarusių, Baltų, Bartų, Estų g., Daubos g. Nr. 2C, 2D, 4, 4A-E, Išradėjų g. nelyginiai Nr. 21-23, lyginiai g. Nr. 26-34, Jotvingių, Kalniškių, Latgalių, Latvių, Lenkų, Lietuvininkų, Mokytojų, Pikeliškės, Rambyno, Sūdavių, Tauro, Tyravos, Žiemgalių g., Švėtės aklg., Sembos g. nelyginiai Nr. 31-83, Skalvių g. nelyginiai nuo Nr. 37, lyginiai nuo Nr. 54, Statybininkų g. nuo Nr. 25, Sprudeikos g. lyginiai iki Nr. 232, nelyginiai iki 131).
44.26	Zona, apribota pietvakarine miesto riba nuo Sembos g., šiaurės vakarine miesto riba iki Nuklono g., nuo Nuklono g. iki Gytarių g., Gytarių g. iki Javų g., Javų g. iki Rugių g., Rugių g. su jai priklausančiais statiniais iki Karaliaučiaus g., Karaliaučiaus g. su jai priklausančiais statiniais, išskyrus Nr. 1, iki Gegužių g., Gegužių g. be Nr. 26 iki Sembos g., Sembos g. iki miesto ribos.
44.27	Verdulių mikrorajonas (Austėjos g., Daubos g. lyginiai nuo Nr. 4F iki 12B, nelyginiai Nr. 13, 13A, 15, Daumanto, Eidivilo, Gabijos, Mortos, Perkūno g., Lizdeikos g. lyginiai nuo Nr. 50, nelyginiai nuo Nr. 51, išskyrus Nr. 65B, 65C, 73, 73A-F, 77A, 81A, 85A, 89A, 91A-C, Pramonės g. 24 E, Serbentų g. 119, 119A, 121, 224A, 226, 228, Sprudeikos lyginiai nuo Nr. 234, nelyginiai nuo Nr. 133, Švitrigailos, Tautvilo, Vismanto, Vytenio g., Treniotos g. 32, Žemynos g. lyginiai nuo Nr. 40, nelyginiai Nr. 39-63).
45	Šiaulių r. savivaldybė
45.1	Kuršėnų m.
45.1.1	Centrinė Kuršėnų miesto dalis.
45.1.2	Likusi Kuršėnų miesto dalis.
45.1.3	Naujoji Kuršėnų miesto dalis, atsiradusi po prijungtų Ringuvėnų k., Ringuvėlės k., Užmiesčio k., Gergždelių k., Gaudžių kaimų dalių prie Kuršėnų miesto teritorijos.
45.2	Žaliūkių k.
45.3	Gegužių k.
45.4	Ginkūnų k.
45.5	Vijolių k.
45.6	Voveriškių k., Paitaičių k.
45.7	Lieporių k., Dainų k.
45.8	Verdulių k., Verduliukų k.
45.9	Kairių mstl., Kairių k., Bertužių k., Aleksandrijos k., Žuvininkų k.
45.10	Vinkšnėnų k., Sutkūnų k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
45.11	Bubių sen. Bubių k., Meškių k., Gervėnų k.; Šiaulių kaimiškosios sen. Aukštelkės k., Juozapaičių k., Raizgių k.; Kužių sen. Jakštaičių k., Jakštaičiukų k., Jonelaičių k.
45.12	Micaičių k.
45.13	Ringuvėnų k.
45.14	Meškuičių mstl.
45.15	Meškuičių sen. Naisių k.
45.16	Gruzdžių mstl.
45.17	Bazilionų mstl.
45.18	Kurtuvėnų mstl., Kurtuvėnų k.
45.19	Verbūnų k.
45.20	Žadžiūnų k.
45.21	Šiaulių kaimiškosios sen. Andrijavos k., Toliočių k.; Kužių sen. Lukšių k.; SB "Švendrelis", "Vasara", "Jubiliejinis-2", "Toliočiai".
45.22	Kužių mstl.
45.23	Raudėnų ir Šakynos sen. kaimai, Kuršėnų kaimiškosios sen. Agailių k., Ivoškių k., Kušleikių k., Nugarių k., Pakepštenių k., Papalskių k., Pusbaublių k., Raganių k., Rekčių k., Smurgių k., Strazdų k., Vosbučių k., Žilių k.
45.24	Kuršėnų kaimiškosios sen. kaimai, išskyrus kaimus, esančius 45.23 verčių zonoje, Gruzdžių sen. kaimai.
45.25	Šiaulių kaimiškosios sen. Jurgeliškių k., Pakarčiūnų k.
45.26	Likę kaimai.
45.27	Šiaulių kaimiškosios sen. Pailių k., Beržynės k., Daušiškių k.
45.28	Drąsučių k.
45.29	Kužių sen. Beržynės k.
45.30	Šiaulių kaimiškosios sen. Kadugių k.; Kužių sen. Noreikių k.
45.31	Šiaulių kaimiškosios sen. Bridų k.
46	Šilalės r. savivaldybė
46.1	Šilalės m.
46.1.1	Centras, apribotas gatvėmis su joms priklausančiais statiniais: visa Kovo 11-osios g. nelyginė pusė nuo Nr.1 iki Tauragės g., Kvėdarnos g. nelyginės pusės Nr. 2 - 16 iki Lokystos ir Ašučio upelių, Ašučio upeliu, Šilalės miesto tvenkiniu, Nepriklausomybės g. nelyginės pusės Nr. 1 - 17, lyginės pusės Nr. 2 -20, Sporto g. lyginės pusės nuo Nr. 2 iki galo, visa J. Basanavičiaus g., Vasario 16-osios g., Ašučio g., Ateities g., Maironio g., V. Kudirkos g., Sodų g., Lokystos g. nelyginės pusės Nr. 1 - 25, lyginės Nr. 2 - 26, Dariaus ir Girėno g. lyginiai Nr. 2,2A - 34, nelyginiai Nr. 1 - 25, D. Poškos g. lyginiai Nr. 2 - 18, nelyginiai Nr. 1 - 13, Vytauto Didžiojo g. Nr.1, 1A, 2, 4.
46.1.2	Likusi Šilalės miesto dalis.
46.2	Balsių, Šilų, Struikių, Vingininkų, Lingiškės, Šolių, Šėrikų, Dirkontų, Zobielijos kaimai.
46.3	Kvėdarnos mstl.
46.4	Pajūrio mstl.
46.5	Laukuvos mstl.
46.6	Kaltinėnų mstl.
46.7	Likusi savivaldybės dalis.
46.8	Upynos mstl.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
47	Šilutės r. savivaldybė
47.1	Šilutės m.
47.1.1	Rajonas apribotas Klaipėdos g., Kalinausko g., Dariaus ir Girėno g., Gluosnių g. ir šiaurine miesto dalimi).
47.1.2	Rajonas apribotas K. Kalinausko g., H. Šojaus g., Atgimimo al., Laisvės kv., Tilžės g., Katalikų bažnyčios g., Ventės g., Darbininkų g., Knygnešių g., Hermano Zudermano g., Vytauto g., Žalgirio g., Šyšos upe, Lietuvininkų g. ir Dariaus ir Girėno g.
47.1.3	Likusi miesto dalis.
47.2	Šilutės sen. (Armalėnų k., Barzdūnų k., Grabupių k., Kirlikų k., Macikų k., Pagrynių k., Šlažų k., Traksėdžių k., Verdainės k.).
47.3	Rusnės mstl.
47.4	Rusnės sen. (Uostadvario k., Šyškrantės k., Vorusnės k., Pakalnės k., Skirvytės k.).
47.5	Kintų sen. (Ventės k.).
47.6	Kintų sen. (Minijos k.).
47.7	Kintų mstl.
47.8	Juknaičių sen. (Šilininkų k.).
47.9	Saugų sen. (Vilkyčių k.).
47.10	Saugų sen. (Saugų k., Kukorų k.)
47.11	Žemaičių Naumiesčio mstl.
47.12	Švėkšnos mstl.
47.13	Juknaičių sen. (Juknaičių k.).
47.14	Usėnų sen. (Usėnų k.).
47.15	Vainuto mstl.
47.16	Kintų sen. (Blymačių k., Kiškių k., Prycmų k., Uogalių k.).
47.17	Juknaičių sen. (Girininkų k., Palaičių k.); Kintų sen. (Rūgalių k.); Šilutės sen. (Rupkalvių k., Šyšos k., Tatamiškių k., Žalgirių k.); Usėnų sen. (Galzdonų k., Karceviškių k.).
47.18	Kintų sen. (Bložių k., Muižės k., Povilų k., Stankiškių k., Suvernų k., Šturmų k.).
47.19	Likusi savivaldybės dalis.
48	Širvintų r. savivaldybė
48.1	Širvintų m.
48.1.1	Širvintų miesto centrinė dalis, apribota Vilniaus g. iki P. Cvirkos g., P. Cvirkos g. iki Plento g., Plento g. iki I. Šešiaus g., I. Šešiaus g. iki Vilniaus g., Vilniaus g. iki Mindaugo g., Mindaugo g. iki J. Janonio g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, J. Janonio g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais iki Beržės IV tvenkinio pakrantės, Beržės IV tvenkinio pakrante iki Vilniaus g., Vilniaus g. iki Totorių g., Totorių g. iki Pakrantės g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Pakrantės g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Širvintų tvenkinio pakrante, nuo pakrantės iki P. Cvirkos g.
48.1.2	Širvintų m. dalis, išskyrus 48.1.1 ir 48.1.3 p. išvardytas teritorijas.
48.1.3	Širvintų miesto dalis, apribota Širvintos upe iki Totorių g., Totorių g. (su jai priklausančių žemės sklypu ir pastatu Nr. 12) iki Kalnalaukio g., Kalnalaukio g. iki Širvintų m. savivaldybės ribos, savivaldybės riba iki Širvintos upės.
48.2	Kernavės seniūnijos Boguliubos vs., Kernavės mstl., Kriveikiškio k., Mitkiškių vs., Semeniškių k., Svistūnų vs.
48.3	Gelvonų mstl.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
48.4	Čiobiškio seniūnijos Čiobiškio k.
48.5	Musninkų mstl., Musninkėlių k.
48.6	Jauniūnų seniūnijos Jauniūnų k.
48.7	Širvintų seniūnijos Černiškių k., Puorių k., Roskošnės vs.
48.8	Zibalų mstl.
48.9	Alionių seniūnijos Alionių I k.
48.10	Alionių seniūnijos Bajorų k., Širvintų seniūnijos Motiejūnų k.
48.11	Zibalų seniūnijos Šešuolėlių I k.
48.12	Širvintų seniūnijos Akmenių k., Aukštųjų Viesų k., Banišonių k., Groblės vs., Kabaldos k. dalis, išskyrus 48.29 išvardytą teritoriją, Kalnalaukio k., Kazliškių k., Liepinės vs., Liūnų I k., Naujapilio vs., Širvintėlių k., Širvintų k. dalis, išskyrus 48.28 išvardytą teritoriją, Spadviliškių k., Staviškių k., Verbiliškių k., Zasino k., Žemųjų Viesų k.
48.13	Alionių seniūnijos Adolinos k., Boruvkos k., Juodkų k., Ramaškonių k.; Jauniūnų seniūnijos Šalkiškių k.; Širvintų seniūnijos Avižonių k., Bilotų k., Cegelnės vs., Dubelių k., Gavėnių k., Juodelių k., Kelių k., Kruopinės vs., Matardavos vs., Nečionių k., Pabiločių k., Paširvinčio k., Peliškių vs., Šeškupės k., Žėplos k., Žindulių k.; Zibalų seniūnijos Laužiškio vs., Navasiolkų II k., Šešuolėlių II k., Ūlyčėlės k.
48.14	Jauniūnų seniūnijos Antanaičių k., Antanėlių k., Blendės k., Eičiūnų k., Liukonių vs., Manastirkos vs., Musės k., Nukovščiznos vs., Pavasarėlių k., Ramoniškių k., Salų k., Šiaulių k., Šilelio vs., Ūlyčėlių k., Viršulių k.; Širvintų seniūnijos Astikų vs., Kantrimiškio k., Lipuvkos vs., Pablendžio k., Pailgių vs.
48.15	Širvintų seniūnija, išskyrus 48.1.1, 48.1.2, 48.1.3, 48.7, 48.10, 48.12, 48.13, 48.14, 48.16, 48.21, 48.24, 48.27 ir 48.29 p. išvardytas teritorijas.
48.16	Širvintų seniūnijos Degusio kelmo vs., Zibalų seniūnija, išskyrus 48.8, 48.11, 48.13 ir 48.17 p. išvardytas teritorijas.
48.17	Alionių seniūnijos Arliškių k., Diskavos vs., Gakos k., Jonių k., Juodiškių k., Magūnų k., Maišelių k., Mickonių k., Paluknės k., Rudžionių k., Staniškių k., Šlevėtrų k., Tarautiškių k., Trapelių k., Zdoniškių vs.; Zibalų seniūnijos Aukštadvario k., Beivydžių k., Čivyliškių vs., Degsnių k., Gaidelių vs., Jusiškio k., Kiauklių k., Kriaunų k., Medinų k., Naidų k., Naidelių k., Pariešių k., Pažusių k., Rubikonių k., Stepanavos k., Sudokių k., Ščiūriškio k., Šventakalnio k., Topeliškio k., Vaitkuškės k.
48.18	Alionių seniūnija, išskyrus 48.9, 48.13 ir 48.17 p. išvardytas teritorijas; Jauniūnų seniūnijos Lauryniškių k., Pakalniškių k., Steporių k., Viršūniškių k.
48.19	Jauniūnų seniūnija, išskyrus 48.6, 48.13, 48.14, 48.18, 48.20, 48.25 ir 48.30 p. išvardytas teritorijas.
48.20	Jauniūnų seniūnijos Draučių k., Meiliūnų k., Pajuodėlės vs., Papiernios k., Paspėrių k., Sasnuvkos vs., Skėterių k.; Kernavės seniūnija, išskyrus 48.2 ir 48.21 p. išvardytas teritorijas; Musninkų seniūnija, išskyrus 48.5, 48.21 ir 48.27 p. išvardytas teritorijas.
48.21	Čiobiškio seniūnijos Bartasiūniškio k., Brazelių k., Dembuvkos vs., Grebliaučiznos k., Ilgojaus k., Lapelių k., Liaukiškių k., Malinavos k., Markučių k., Nesteriškių vs., Padvarių k., Pakerpės k., Pamusių k., Petruvkos vs., Pigonių k., Skruzdelių k., Spietiškių k., Strazdų k., Valakėlės vs.; Gelvonų seniūnijos Mantinionių k.; Kernavės seniūnijos Dailidžių vs.; Musninkų seniūnijos Antanošos k., Gataukiškio k., Juodonių k., Kaimynėlių k., Krapiliškių k., Lydekupės vs., Liuliškių k., Mikailiškių k., Minčiukų k., Narvydiškio k., Paberžės k., Paširvinčio k., Pažydės k., Pigašių k., Rusteikiškių k., Santariškių k., Šafarnės vs., Ulšiškių k., Varnalėšų k., Vinkšnabrasčio k., Virvyčių k., Vyšniaukio k.; Širvintų seniūnijos Dubių k., Grinių k., Ivanavos k.,

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
	Šilelių k., Vindeikių k.
48.22	Čiobiškio seniūnija, išskyrus 48.4 ir 48.21 p. išvardytas teritorijas.
48.23	Gelvonų seniūnija, išskyrus 48.3, 48.21, 48.24 ir 48.26 p. išvardytas teritorijas.
48.24	Gelvonų seniūnijos Bagdyšių k., Boleslavos vs., Dabužynės k., Dobrovolės vs., Dūdų k., Dvejokų vs., Gelvankos vs., Gelvės vs., Gurų vs., Januvkos vs., Kangedų k., Kaženiškių vs., Lemantaučiznos vs., Markeliškio vs., Neveronių k., Pagojo vs., Palionės vs., Pyplių k., Pociūniškio k., Sedūnų k., Standviliškio k., Stavarygalos k., Šeiniūnų k., Špokiškio k., Totoriško k., Zubelių k., Žieveliškių k.; Širvintų seniūnijos Čiurkiškių k., Dainių k., Girelės vs., Gudeliškių k., Jakūbonių k., Jaskaudžių k., Kelpšiškių vs., Mažutiškio k., Meižių k., Motiejūnų k., Nartakų k., Paširvinčio vs., Prienų k., Raistalindžių k., Sapnų vs., Šeipūnų k., Šiaulių k., Vaidžiuliškių k., Vaiškūnų k., Vebronių k., Vėjelkos k., Vytinės k.
48.25	Jauniūnų seniūnijos Bartkuškio k.
48.26	Gelvonų seniūnijos Bagaslaviškio mstl., Bagaslaviškio k., Bagaslaviškio vs., Žičkų k.
48.27	Musninkų seniūnijos Bilotų k., Gojaus vs., Katūniškių k., Padubės k., Plotų vs., Sakalninkų k., Smailių k., Stakaučiznos vs., Taučiulių k., Užušilių k., Vileikiškių k.; Širvintų seniūnijos Beržės k., Daciūnų k., Dailidžionių k., Darموžarų k., Kančiūnų k., Padaciūnų k., Rimučių k., Rosachalinos vs., Surgėliškių vs., Šniponių k.
48.28	Širvintų seniūnijos Širvintų k. dalis, apribota Širvintų miesto riba nuo Gaisrinės g., Gaisrinės g. iki Alyvų g., Alyvų g. iki Pergalės g., Pergalės g. iki Liepų g., Liepų g., Beržų g., nuo Beržų g. iki Širvintos upės, Širvintos upe iki Širvintų miesto ribos.
48.29	Širvintų seniūnijos Kabaldos k. dalis, apribota nuo Širvintų miesto ribos Širvintos upe iki Kriaunaitiškių vs. ribos, Kriaunaitiškių vs. ribomis iki Kriaunaitiškių g., Kriaunaitiškių g. iki Paširvinčio g., Paširvinčio g. iki Gėlyno g., Gėlyno g. iki Širvintų miesto ribos.
48.30	Jauniūnų seniūnijos Diržioniškių k.
49	Švenčionių r. savivaldybė
49.1	Švenčionių m.
49.1.1	Švenčionių miesto dalis, apribota Vilniaus g. nuo Kunos g. iki Vidžių g., su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.
49.1.2	Švenčionių miesto dalis, apribota Strūnaičio g. nuo Aušros g. iki Partizanų g., Partizanų g. nuo Strūnaičio g. iki Stoties g., Stoties g. iki Vilniaus g., Kunos g. nuo Vilniaus g. iki Švenčionėlių g., miesto riba nuo Kunos g. ir Švenčionėlių g. sankirtos iki Miško skg., Miško skg. iki Miško g., Miško g. iki Naujosios g., Naująja g. iki Saulėtekio g., Saulėtekio g. nuo Partizanų g. iki Pakalnės g., Pakalnės g. iki Aušros g., Aušros g. iki Strūnaičio g., su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.
49.1.3	Švenčionių miesto dalis, išskyrus 49.1.1 ir 49.1.2 p. išvardintas teritorijas.
49.2	Švenčionėlių miesto seniūnijos Švenčionėlių m.
49.3	Pabradės miesto seniūnijos Pabradės m.
49.4	Labanoro seniūnijos Ažubalio k., Labanoro mstl., Paprūdės k., Šlapimo vs.
49.5	Kaltanėnų seniūnijos Kaltanėnų mstl., Šakališkės k.
49.6	Švenčionėlių seniūnijos Pakapės vs., Sutrės vs., Trūdų k.
49.7	Cirkliško seniūnijos Cirkliško k.
49.8	Adutiškio seniūnijos Adutiškio mstl.
49.9	Švenčionėlių seniūnijos Naujos Pašaminės vs., Senos Pašaminės k.
49.10	Švenčionėlių seniūnijos Pervieniškių k., Reškutėnų k., Rėkučių k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
49.11	Švenčionių seniūnijos Raudonės vs., Šventos k.
49.12	Švenčionių seniūnijos Naujųjų Zadvarninkų k., Zadvarninkų k.
49.13	Švenčionių seniūnijos Adomiškės k., Bliūdelių vs., Kėriškės k., Obeliškės k., Petruškų k., Stanislavavo k., Teberiškės k.
49.14	Švenčionių seniūnijos Milkuškų k.
49.15	Svirkių seniūnijos Bačkininkų k.
49.16	Svirkių seniūnijos Svirkių k.
49.17	Strūnaičio seniūnijos Naujo Strūnaičio k.
49.18	Sarių seniūnijos Petruškų k., Sarių k.
49.19	Strūnaičio seniūnijos Karklinės k., Kulbokiškės k., Vidutinės k., Strūnos k.
49.20	Pabradės seniūnijos Jenarališkės k., Svirkiškės k., Zalavo k., Žukiškės k.
49.21	Pabradės seniūnijos Bronislavo vs., Pavoverės k.
49.22	Pabradės seniūnijos Ažubalio k., Cegelnės k., Juškų k., Karkažiškės k., Kločiūnų k., Maleikėnų k., Navasiolkų k., Zatiškių k.
49.23	Magūnų seniūnijos Magūnų k.
49.24	Magūnų seniūnijos Prienų k.
49.25	Švenčionėlių seniūnijos Daraičių vs., Juodiškio k., Moliniškės k., Novosiolkų vs.; Švenčionių seniūnijos Akmenynės k., Beržuvio k., Bėlio k., Činčių k., Daukšių k., Gančerių vs., Kochanovkos k., Kulniškės k., Kurpių k., Kūčių k., Kūtelių k., Masliškės k., Meilūnų k., Misiūnų k., Naujadalio k., Nevieriškės k., Raudonalaukio k., Senadvario k., Skarbiškės vs., Smėlių vs., Trebučių k., Želabų k., Žvirbliškės k.
49.26	Švenčionėlių ir Švenčionių seniūnijos, išskyrus 49.6, 49.9, 49.10, 49.11, 49.12, 49.13, 49.14, 49.25, 49.28, 49.31 ir 49.34 p. išvardintas teritorijas.
49.27	Magūnų seniūnijos Adamavo vs., Andriukėnų k., Baluošos k., Dalininkų k., Daučiūniškių k., Eitūniškės k., Malinovkos vs., Skaistašilio k., Vėblių k.; Pabradės seniūnija, išskyrus 49.20, 49.21, 49.22, 49.31, 49.33 ir 49.35 p. išvardintas teritorijas.
49.28	Labanoro ir Kaltanėnų seniūnijos, išskyrus 49.4 ir 49.5 p. išvardintas teritorijas; Švenčionėlių seniūnijos Akmeniškių k., Antaviešės vs., Argirdiškės k., Biržijos k., Dėlynės k., Jukiškės vs., Juodynėlio vs., Juodyno k., Jusių k., Kampuotėlės vs., Kretuonėlės vs., Kretuonų k., Lamaninos k., Lygumų k., Murmų k., Pakretuonės k., Pašaltupio vs., Pašvenčio vs., Pošiūniškės k., Raudonės k., Rutovčiznos vs., Šeškuškės k., Toleikų k., Vaičiukiškės k., Vajukiškės k., Vilkaslasčio k., Vitalinos k.
49.29	Svirkių seniūnija, išskyrus 49.15, 49.16 ir 49.30 p. išvardintas teritorijas.
49.30	Adutiškio seniūnija, išskyrus Adutiškio mstl.; Svirkių seniūnijos Karalkų k., Rakauskų k., Saulėniškės k., Simaniškės k., Stukų k., Švalkūniškės k., Vartiškės k.
49.31	Cirkliščio seniūnijos Ažuraisčio vs., Baldoniškės k., Bogutiškės k., Mėžionių k., Papinigių k., Peršaukščio k., Pirktinės II k., Rėviškės vs.; Pabradės seniūnijos Bielkiškės k., Lipinos k., Rapiejų vs.; Sarių seniūnija, išskyrus 49.18 ir 49.33 p. išvardintas teritorijas; Strūnaičio seniūnija, išskyrus 49.17, 49.19 ir 49.34 p. išvardintas teritorijas; Švenčionėlių seniūnijos Dotenėnų k., Garnio k., Santakos vs., Senadvario k.; Švenčionių seniūnijos Vigadkos k.
49.32	Magūnų seniūnija, išskyrus 49.23, 49.24 ir 49.27 p. išvardintas teritorijas.
49.33	Pabradės seniūnijos Bajoriškės vs., Baltadvario vs., Burbiškės II k., Girinių k., Kabakėlio vs., Kurniškės k., Liaudiškių k., Matakienių k., Mažalotės k., Meleniškių k., Meškerinės k., Padubingės k., Palaumenio k., Pažeimenės k., Pušalotos k., Sliūzų vs., Spenglo k., Šulikiškių vs., Trabučių k., Vilkamusių k., Voverės vs., Sarių seniūnijos Žirneliškės vs.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
49.34	Cirklišio seniūnijos Beržynės k., Ežerinčiškės k., Kazliškės k., Kunigiškės k., Margumiškio k., Merlino k., Mylių k., Modžiūnų k., Naujasodžio k., Poškonių k., Salomenkos k., Vaiškūnų k.; Strūnaičio seniūnijos Gasiuliškės k., Melninkų k., Mineliškės k., Šilinėnų k.; Švenčionių seniūnijos Augustavo k., Burbų k., Drūstėnų k., Gramackų k., Juodiškėlio k., Justiniškės vs., Kampinių vs., Kvederiškės k., Laimiškės k., Liubiškės k., Mėžionių k., Pakamšos k., Pempelkos vs., Pilypų k., Platumų k., Pliauškių k., Rudžionių k., Statkuškės k., Užuklonio k., Veikūnų k., Vėjinės k.; Švenčionių seniūnijos Adutiškio kelio k., Grigaliūnų k., Jančiūnų k., Joneliškės k., Lygumų k., Mielagėnų kelio k., Plytinės vs., Poguliankos k., Ragaučinos k., Trakų k., Varakalių k., Vidžių Kelio k.
49.35	Pabradės seniūnijos Abejučių k., Alkos k., Bekepurų vs., Blužnėnų k., Jankūniškės k., Karpakėlio k., Merionių II k., Purviniškių k., Šakimo vs., Šarkiškės vs., Veliankos vs., Žingių vs.
50	Tauragės r. savivaldybė
50.1	Tauragės m.
50.1.1	Centras, apribotas Kranto g., Jūros g., Ramovės g. lyginiais Nr. 8 - 26, nelyginiais Nr. 13 - 41, Vytauto g. nelyginiais Nr. 55 - 101, 101A, 101B, 101C, lyginiais Nr. 50 - 88, V. Kudirkos g. lyginiais Nr. 2 - 44, nelyginiais Nr. 1 - 5, Strazdo g. iki Nr. 27/28, Šilalės g. Nr. 3, 4, Dariaus ir Girėno g. atkarpa iki Nr. 43/50, Birutės g. Nr. 20,22, Kovo 11-osios g. nelyginiais Nr. 1 - 15, Gedimino g. lyginiais Nr. 2 -20, įskaitant Žemaitės g. Nr. 1 - 3 ir Nr. 2 - 8, iki J. Tumo-Vaižganto g., J. Tumo-Vaižganto g. nelyginiais Nr. 1 - 107 iki Jūros upės.
50.1.2	Tarailių rajonas, apribotas Tilžės plentu, Jūros upe, vakarine miesto riba, Hipodromo ir Radvilų g. su joms priklausančiais statiniais.
50.1.3	Pramonės rajonas, apribotas geležinkeliu ir pietine miesto riba.
50.1.4	Likusi miesto dalis.
50.1.5	Beržės rajonas apribotas mišku, šiaurine miesto riba, J. Basanavičiaus g., T. Ivanausko g. lyginiais Nr. 94A - 156, nelyginiais Nr. 139 - 211, Pušyno g. lyginiais numeriais, Dariaus ir Girėno g. lyginiais Nr. 76 - 180, nelyginiais Nr. 73A - 150. Šemetiškių rajono dalis, apribota Bernotiškės g. nelyginiais numeriais, J. Tumo Vaižganto g. dalis nelyginiais numeriais nuo Nr. 125 iki galo, Naujaja gatve bei pietrytine miesto riba.
50.1.6	Jovarų rajonas, apribotas geležinkeliu, Laisvės g. nelyginiais Nr. 57 - 199, Inkaro g. lyginiais Nr. 2 -20, Sporto g. nelyginiais Nr. 25 - 41, lyginiais Nr. 26 - 44, Taikos g. nelyginiais Nr. 21 - 29, lyginiais Nr. 26 - 36, įskaitant Tremtinių kel. Nr. 26, 27.
50.2	Taurų k., Butkelių k., Tarailių k.
50.3	Ažuolynės, Stragutės, Paberžių, Kraštinės, Grineidžių, Dacijonų, Ližių, Šakių, Baltrušaičių, Skirgailų, Dvarelis, Požerūnų, Beigeriškių, Staiginės, Ceikiškės, Kalpokų, Mąsčių, Pakalpokių, Jatkančių, Dapkiškių kaimai.
50.4	Skaudvilės m.
50.5	Batakių mstl., Batakių kaimas (iš dviejų masyvų), Čiuteikių k., Šiaudinės k.
50.6	Gaurės mstl., Gaurės k., Gauraičių k.
50.7	Žygaičių mstl.
50.8	Pagramančio mstl.
50.9	Likusi savivaldybės dalis.
50.10	Mažonų k.
50.11	Norkaičių k., Papušynės k.(iš trijų masyvų).

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
50.12	Lauksargių k.
51	Telšių r. savivaldybė
51.1	Telšių m.
51.1.1	Centrinė miesto dalis, apribota Masčio ežeru; Muziejaus g. iki P. Genio g.; Respublikos g. su jai priklausančiais statiniais; Žemaitės g. su jai priklausančiais statiniais iki Kalno g.; Žemaitės g. nuo Kalno g. sankryžos iki Birutės g.; Birutės g., Sporto g., Žalgirio g., Kęstučio g. su joms priklausančiais statiniais; Gėlių g., S. Daukanto g. iki Gėlių g.; Taikos g. iki Palangos g.; Palangos g. nuo Šviesos g. sankryžos iki Taikos g.; Šviesos g. su jai priklausančiais statiniais iki Palangos g.; Luokės g. su jai priklausančiais statiniais iki Tryškių g.; Vilniaus g., Masčio g. su joms priklausančiais statiniais; Kauno g., Algirdo g., Gražinos g., Paežerės g., Vytenio g., Vytenio skg., Mastupio g. su joms priklausančiais statiniais.
51.1.2	Likusi miesto dalis, kuri neįeina į zonas 51.1.1 ir 51.1.3.
51.1.3	Pramoninis miesto rajonas, apribotas Sedos g. su jai priklausančiais statiniais nuo Pramonės g. sankryžos (ties geležinkelio viaduku) iki Šiaulių plento; Šiaulių plentu su jam priklausančiais statiniais iki rytinės miesto ribos; rytine miesto riba; Geležinkelio g. bei jai priklausančių statinių nuo Pramonės g. sankryžos; Pramonės g. su jai priklausančiais statiniais.
51.2	Degaičių seniūnijos Dimaičių k.; Gadūnavo seniūnijos Siraičių k.; Ryškėnų seniūnijos Berkinėnų k., Purplių k., Ryškėnų k., Želvaičių k., Judrėnų k.; Viešvėnų seniūnijos Rainių k., Paežerės k.
51.3	Degaičių seniūnijos Gaudikaičių k., Skurvydiškės k., Šašaičių k., Kumpikų k., Galaičių k., Eigirdžių mstl., Degaičių k., Birikų k., Gintalų k.; Gadūnavo seniūnijos Anulyno k., Džiuginėnų k., Paragų k., Pagermančio k., Buožėnų k., Vigantiškių k., Kalnėnų k.; Ryškėnų seniūnijos Užgirių k., Smiltinių k., Mileikių k., Galkančių k., Sodalės k., Rubežaičių k., Muitaičių k.; Viešvėnų seniūnijos Liūnų k., Stulpinų k., Viešvėnų I k., Getautės k., Degenių k., Viešvėnų II k., Vabalių k., Plepų k., Sakalų II k., Liudvikavo k.
51.4	Varnių m.
51.5	Gadūnavo seniūnijos Gadūnavo mstl., Sarakų I k., Sarakų II k.
51.6	Nevarėnų mstl.
51.7	Nerimdaičių mstl.
51.8	Tryškių mstl.
51.9	Degaičių seniūnijos Medinių k., Jonaičių k.; Tryškių seniūnijos Ubiškės mstl., Kiršių k., Pateklėnų k.; Upynos seniūnijos Ubiškės k.
51.10	Luokės mstl.
51.11	Pavandenės mstl.
51.12	Varnių seniūnijos Janapolės mstl., Janapolės k.
51.13	Žarėnų mstl.
51.14	Lauko Sodos mstl.
51.15	Likusi savivaldybės dalis
52	Trakų r. savivaldybė
52.1	Trakų m.
52.2	Lentvario seniūnijos Lentvario k., Lentvario m., Naujojo Lentvario k.
52.3	Senujų Trakų seniūnijos Senujų Trakų k.
52.4	Rūdiškių seniūnijos Rūdiškių m.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
52.5	Paluknio seniūnijos Bakieriškių k., Dainių k., Kajetoniškių k., Kiauliškių k., Liepynų k., Paežerėlių k., Paluknio k.
52.6	Rūdiškių seniūnijos Klepočių k., Lieponių k., Mažųjų Lieponių k., Pagelužio k., Vaikštenių k.
52.7	Grendavės seniūnijos Grendavės k.
52.8	Onušio seniūnijos Onušio mstl.
52.9	Aukštadvario seniūnijos Aukštadvario mstl.
52.10	Lentvario seniūnijos Girininkų k., Kariotiškių k., Matiškės k., Skynimų k., Užukulpio k.; Senųjų Trakų seniūnijos Narezkų k., Padumblės k., Rubežiaus k., Serapiniškių k., Varnikėlių I k., Varnikėlių II k.; Trakų seniūnijos Būdos k., Raudonės II k., Šulininkų k., Žydiškių k.
52.11	Lentvario seniūnija, išskyrus 52.2, 52.10 ir 52.13 p. išvardytas teritorijas.
52.12	Trakų seniūnija, išskyrus 52.1, 52.10, 52.15, 52.16, 52.17, 52.18, 52.21, 52.22 ir 52.23 p. išvardytas teritorijas.
52.13	Senųjų Trakų seniūnija, išskyrus 52.3, 52.10, 52.17, 52.21 ir 52.25 p. išvardytas teritorijas.
52.14	Paluknio seniūnija, išskyrus 52.5 p. išvardytas teritorijas; Rūdiškių seniūnijos Inklėriškių k., Jalovės k., Kalvių k., Naujienų k., Pagrauzupio k., Pamerkių vs., Tiltų k., Varniškių vs., Žvingeliškių k.
52.15	Aukštadvario seniūnijos Maliancų k.; Onušio seniūnijos Kamaravos k., Karaliūnų k., Lausgenių k., Pakalninkų k.; Rūdiškių seniūnija, išskyrus 52.4, 52.6, 52.14 ir 52.16 p. išvardytas teritorijas; Trakų seniūnijos Aukšlinės k., Grinapolio k., Kapčiškių k., Kozelkiškių k., Paungurių k., Statkonių k., Strėvos k.
52.16	Rūdiškių seniūnijos Aluonos k., Anglininkų k., Apatiškių k., Baušiškių k., Bugeluvkos vs., Gojaus k., Jurgelionių k., Karažiškių k., Liodžionių k., Slabados k., Šklėrių k., Vazničionių k., Vištelionių k.; Trakų seniūnijos Barčių k., Markutiškių k. dalis, Penkininkų k. dalis, Stanislaiviškių k.
52.17	Senųjų Trakų seniūnijos Zinkiškių k.; Trakų seniūnijos Alsakėlių k., Alsakių k., Dubuklės k., Glitėniškių vs., Glitų k., Gojaus k., Kęstutiškių k., Kirmėliškių k., Lebedžių k., Liūnų k., Maušiškių k., Meiluškių k., Mikniškių k., Miškinių k., Naujasodžio I k., Padumblės k., Padvarionių k., Paežerėlių k., Pamonaičių k., Peleniškių k., Petkėniškių k., Salkininkų k., Seimėnų k., Skersabalės k., Skynimų k., Stareinės k., Staškūniškių k., Užilgių k., Vainių k., Žeberėnų k., Žukiškių k.
52.18	Aukštadvario seniūnijos Adincavos k., Akmenių k., Andrijanavos vs., Barboriškių k., Belvos k., Bijūnų k., Būdos k., Čekelių k., Dailyduko II k., Didžiarauliškių k., Dulkiškės k., Galalaukio k., Guronų k., Ivoniškių k., Juodžių k., Jurežerio k., Krasnapolio k., Krunio k., Lavaravos k., Liaukiškių k., Mergiškių k., Morkūnavos k., Naujalaukio II k., Nečiūnų k., Paberžės k., Pamiškės k., Piliakalnio I k., Piliakalnio II k., Raipolio k., Raudonakio vs., Sausaraisčio k., Semeliškių Būdos k., Ubiškių k., Vaizbūniškių k., Varkutonių k., Vėžiakojo k., Vidokių k., Zabarauskų vs., Zamkelio vs., Zaulcų k.; Trakų seniūnijos Bagdononių k., Burokų k., Daugirdiškių k., Miglinų k., Monių k., Prūdžionių k., Radiliškių k., Semeliškių k., Subartėnų k., Vilkokšnio k., Žiežulio k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
52.19	Aukštadvario seniūnijos Albinavos k., Babromiškių k., Barišios k., Bijūnų k., Čižiūnų k., Dailyduko I k., Darbutiškių k., Drabužininkų k., Drabužninkų k., Dubelkos k., Gaižiūnų k., Grabniokų k., Graužinkų k., Gubiškių k., Jarmališkių k., Jasudonių k., Jovaišiškių k., Jurgionių k., Kaliūkščių k., Kapčių vs., Karapolio k., Kareiviškių k., Keitonių k., Krakės vs., Kruncikų k., Lavariškių k., Ličiūniškių k., Mackantiškių k., Mikalavos k., Mošos k., Naujalaukio vs., Naujasodžių vs., Nekrašiškių k., Nevaršonių k., Nikronių k., Paukšteliškių k., Peteriškių k., Petrašiškių k., Poguliankos I k., Poguliankos II k., Purvynų k., Rangavos k., Ravų vs., Ružios k., Sredninkų k., Staniavos k., Strėvininkų k., Šadžiūnų k., Šafarnės k., Škilių k., Tabaliukų k., Tamašavos k., Tamašiavos k., Tamelių k., Totoriškių k., Užubalių vs., Verniejaus k., Vigodkos k., Vilūnų k., Vydžionių k., Vladislavos k., Zabarauskų k.; Onušio seniūnijos Alešiškių I k., Babrauninkų k., Derionių k., Gudašių k., Gudžionių k., Samaukos k., Valuikų k., Zaciškių k., Žilinčiškių k.
52.20	Aukštadvario seniūnijos Katilių k.; Grendavės seniūnija išskyrus 52.7 ir 52.24 p. išvardytas teritorijas; Onušio seniūnija išskyrus 52.8, 52.15, 52.19 ir 52.24 p. išvardytas teritorijas.
52.21	Senųjų Trakų seniūnijos Ostruvkos k., Žūkų k.; Trakų seniūnijos Babriškių k., Barkiškių vs., Būklių k., Dainavėlės k., Dubninkų k., Jovariškių k., Naujasodžių k., Paguliankos vs., Plomėnų k., Sibirkos k., Totoriškių k., Užpelkių k., Užutrakio k., Varnikų k., Veličkavos k., Žaizdrių k.
52.22	Trakų seniūnijos Akmenos k., Bražuolės k., Daniliškių k., Jogėliškių k., Kudrionių k., Kudrionių Girios k., Kunigaikštinės k., Norkų vs., Panevėžės k., Varatniškių k.
52.23	Trakų seniūnijos Katišių k., Malūnių k., Markininkų k., Markutiškių k. dalis, Penkininkų k. dalis.
52.24	Grendavės seniūnijos Antakalnio k., Galaverknio k., Jankovicų k., Panošiškių k., Saloviškių k., Savaitiškių k., Žydkaimio k., Žuklių k.; Onušio seniūnijos Tolkiškių k., Žaliosios k.
52.25	Lentvario seniūnijos Račkūnų k., Užukampio k.; Senųjų Trakų seniūnijos Dobrovolės k., Pabalių k.
53	Ukmergės r. savivaldybė
53.1	Ukmergės m.
53.1.1	Ukmergės miesto centrinė dalis, apribota Šventosios upe, Kauno g. nuo Deltuvos g. iki Klaipėdos g., Klaipėdos g. iki P. Cvirkos g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, P. Cvirkos g. (tik lyginiai numeriai) iki Gedimino g., Gedimino g. iki Ramygalos g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Vilkmargės g. (tik nelyginiai numeriai) iki Ukmergės upės, Ukmergės upe iki Kalvių g., Kalvių g. iki Darbininkų g., Darbininkų g. iki Bažnyčios g., Bažnyčios g. iki Vytauto g., nuo Vytauto g. iki J. Basanavičiaus g., J. Basanavičiaus g. iki J. Biliūno g., J. Biliūno g. iki V. Kudirkos g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, V. Kudirkos g. (tik lyginiai numeriai) iki Vytauto g. ir Kareivinių g. sankirtos, Kareivinių g. (tik nelyginiai numeriai iki Nr. 47) iki Šventosios upės.
53.1.2	Ukmergės miesto dalis, apribota Šventosios upe nuo Pavasario skg. iki Žilvičių g., Žilvičių g. iki Pavasario g., Pavasario g. iki Bugenių g., Bugenių g. iki Linų g., nuo Linų g. kadastrinių blokų riba iki Radastų g., Gvazdikų g., Alyvų g., Linų g. nuo Alyvų g. iki Vilniaus g., Vilniaus g. nuo Linų g. iki Dariaus ir Girėno g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Dariaus ir Girėno g. (tik lyginiai numeriai), Antakalnio g. (tik nelyginiai numeriai) nuo Dariaus ir Girėno g. iki Jaunimo g., Jaunimo g. (tik nelyginiai numeriai) nuo Antakalnio g. iki Gruodžio 17-

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
	osios g., nuo Gruodžio 17-osios g. kadastrinių blokų riba iki Šventosios upės.
53.1.3	Ukmergės miesto dalis, išskyrus 53.1.1, 53.1.2 ir 53.1.4 p. išvardytas teritorijas; Deltuvos seniūnijos Jonušų k. dalis (SB "Vaivorykštė").
53.1.4	Ukmergės miesto dalis, apribota Šventosios upe, Gėlių g. iki Rūtų g., Rūtų g. iki Kauno g., Kauno g. iki Stoties g., Stoties g. iki Deltuvos g., Deltuvos g. iki A. Smetonos g., A. Smetonos g. iki Žalgirio g., Žalgirio g. iki Artilerijos g., Artilerijos g. iki Artilerijos skg. iki Žalgirio g., Žalgirio g. iki Žiedo g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Žiedo g. iki Ramygalos g., Ramygalos g. iki Ukmergės miesto ribos, Ukmergės miesto riba iki Gedimino g., Gedimino g. iki S. Daukanto g., S. Daukanto g. iki Ramybės skg., Ramybės skg. iki Vaižganto g., Vaižganto g. iki Šviesos g., Šviesos g. atkarpa (tik lyginiai numeriai) iki Vytauto g., Šviesos g. nuo Vytauto g. iki Senkapių g., Senkapių g. iki A. Barausko g., A. Barausko g. iki Kareivinių g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Kareivinių g. (tik lyginiai numeriai) iki Vytauto g. ir V. Kudirkos g. sankirtos, V. Kudirkos g. (tik nelyginiai numeriai) iki J. Biliūno g., J. Biliūno g. iki J. Basanavičiaus g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, J. Basanavičiaus g. iki Maironio g., Maironio g. iki Bažnyčios g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Bažnyčios g. iki Darbininkų g., Darbininkų g. iki Kalvių g., Kalvių g. iki Ukmergėlės upės, Ukmergėlės upe iki Vilkmergėlės g., Vilkmergėlės g. (tik lyginiai numeriai) iki Gedimino g., Gedimino g. nuo Ramygalos g. iki P. Cvirkos g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, P. Cvirkos g. (tik nelyginiai numeriai) iki Klaipėdos g., Klaipėdos g. iki Kauno g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Kauno g. iki Deltuvos g., nuo Kauno g. Nr. 40 sklypų ribomis iki Šventosios upės.
53.2	Pabaisko seniūnijos Pabaisko mstl.
53.3	Deltuvos seniūnijos Deltuvos mstl., Gintarų k., Pagojės k., Sarapų k., Statikų k., Šemetiškių k.
53.4	Vidiškių seniūnijos Vidiškių mstl.
53.5	Vidiškių seniūnijos Liūnelių k., Šventupės k.
53.6	Pabaisko seniūnijos Vaitkūnų k.; Pivonijos seniūnijos Jačionių k., Miliaučiznos k., Skominų k.
53.7	Žemaitkiemio seniūnijos Žemaitkiemio mstl.
53.8	Lyduokių seniūnijos Lyduokių mstl.
53.9	Želvos seniūnijos Želvos mstl.
53.10	Šešuolių seniūnijos Šešuolių mstl.
53.11	Taujėnų seniūnijos Taujėnų mstl.
53.12	Siesikų seniūnijos Siesikų mstl.
53.13	Veprių seniūnijos Veprių mstl.
53.14	Deltuvos seniūnijos Aleksandravos k., Gojelio k., Jonušų k. dalis, išskyrus 53.1.3 p. išvardytą teritoriją, Laibiškių k., Leonpolio k., Mikačių k., Paberžės k.; Lyduokių seniūnijos Antakalnio I k., Antakalnio II k., Jogvilų k., Juodkiškių k.; Pabaisko seniūnijos Bugenių k., Vaitkuškio k., Varinės k., Vytinėlės vs.; Pivonijos seniūnijos Buzų k., Graužiečių k., Mikailiškių k.; Vidiškių seniūnijos Duburių vs., Dukstynos k., Šaukavos k., Šlapių Priemiesčio k., Tvarų k., Varkališkių k.
53.15	Pivonijos seniūnijos Baravykų k., Janišių k., Obelių k., Užkapių vs.; Taujėnų seniūnijos Šlenių k.; Vidiškių seniūnija, išskyrus 53.4, 53.5, 53.14, 53.28 ir 53.29 p. išvardytas teritorijas; Žemaitkiemio seniūnijos Knitiškių k., Kunigėlių vs., Smiltynės vs.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
53.16	Lyduokių seniūnijos Inkilų k., Kartėnų k., Paprėniškių k., Pempų k., Skominėlių k.; Pabaisko seniūnijos Bugenėlių vs., Burtkaimio k., Deltuvėlės k., Gaiciūnų k., Girgždžių k., Kopūstėlių k., Kosakų k., Maigių II k., Naceliškių I k., Naceliškių II k., Nenortų I k., Nenortų II k., Olišankos vs., Padvarių k., Parijos k., Pažirnajės vs., Pijoriškių vs., Sargelių k., Sedūnų vs., Slabados k., Šakių vs., Trakų vs., Ūlyčinkų k., Varkalių k., Vytinės k.; Pivonijos seniūnija, išskyrus 53.6, 53.14, 53.15, 53.18, 53.29 ir 53.30 p. išvardytas teritorijas; Šešuolių seniūnijos Kertušo k.
53.17	Deltuvos seniūnijos Algirdų k., Antariškių k., Baraučiznos k., Bernotiškių k., Dainavos k., Diržių k., Dovydiškių k., Grizikų k., Jakutiškių k., Kalvelių k., Klimišio k., Kreivių k., Kryžiaukos vs., Kurmelių k., Kvietienių k., Liepelių k., Masionių k., Milašiūnų k., Navikų k., Nazariškių k., Paažuolių k., Pučionių k., Rokų k., Skynimų k., Trainių k.
53.18	Deltuvos seniūnijos Bartkuškių k., Jovaišų k., Jurginų k., Paliepės k., Saliečių k., Seveikių k., Tatkūnų k., Užuraisčio k., Vidumiškio vs., Žalgirių k.; Pivonijos seniūnijos Bierių k., Gervinų k., Kaušų k., Laičių k., Piltekų k., Plačiavėlės vs., Svaronių k., Vareikių k., Varžgalių k., Varžų k., Vytinės vs., Zylos vs., Žemių k., Žeruolių k.
53.19	Lyduokių seniūnijos Butkiškių k., Griežionių k., Janušiskės k., Juknionių k., Juodausių k., Juodžiūnų k., Kurėjų k., Lentvorų k., Nuotekų k., Ramoniškės k., Rimeisių k., Siesarties k., Slabados k., Šeimyniškių k., Vaisgėlišio vs., Virkščių k., Vyliaudžių k.
53.20	Šešuolių seniūnija, išskyrus 53.10, 53.16 ir 53.27 p. išvardytas teritorijas.
53.21	Pabaisko seniūnija, išskyrus 53.2, 53.6, 53.14, 53.16 ir 53.30 p. išvardytas teritorijas.
53.22	Deltuvos seniūnijos Gailionių k., Juodlaukio k., Kalibato vs., Kančiškių k., Lokėnų k., Plotų k., Rotautų k., Tabalos k., Togailų vs., Vasyliškių k., Vengrių k., Viliukų k.; Veprių seniūnija, išskyrus 53.13 p. išvardytą teritoriją.
53.23	Deltuvos seniūnijos Atikonių k., Atkočių k., Bardiškėlių k., Bardiškių k., Jankogalių k., Padubilčių k., Ratulių k., Sarosčių k., Žerdetiškio k.; Siesikų seniūnijos Barų k., Belazariškių k., Benediktavos vs., Česonių k., Daugalių k., Dirvonų k., Domantiškių vs., Garbuvo vs., Gratelių k., Kačėniškių k., Kiškeliškio k., Klišių vs., Kuršų k., Libišonių k., Manteikių k., Marašuvkos k., Marijampolio k., Mikėnų k., Miliūnų k., Paliesės vs., Pamanteikių k., Petronių k., Pramislavos vs., Reniūnų k., Sakaluvkos k., Šinkūnų k., Tarakų k., Toliūnų k., Užulaukio k.
53.24	Siesikų seniūnija, išskyrus 53.12 ir 53.23 p. išvardytas teritorijas; Taujėnų seniūnijos Aukštuolių k., Bagnapolio k., Butkiškio k., Juodvisinės k., Jurgelionių k., Keručių k., Lėno k., Miškinių k., Naujasėdžių k., Naujasodžio k., Palėnio k., Stieprų k., Šambališkių k., Užulėnio k.
53.25	Taujėnų seniūnijos Balelių k., Dumblio k., Garbėnų k., Geldonkos k., Juodgirio k., Jusiškio I k., Jusiškio II k., Kraupėnų k., Menturių k., Paežerio k., Pienių k., Pramislavos k., Punių k., Radžiūnų k., Šarkėnų k., Šiukštiškėlių k., Šiukštiškių k., Vagarių k., Varlėnų k., Varnėnų k., Viškonių k.
53.26	Žemaitkiemio seniūnija, išskyrus 53.7 ir 53.15 p. išvardytas teritorijas.
53.27	Šešuolių seniūnijos Dvareliškių k., Miškiniškių k., Miškiniškių vs.; Želvos seniūnija, išskyrus 53.9 p. išvardytą teritoriją.
53.28	Taujėnų seniūnija, išskyrus 53.11, 53.15, 53.24 ir 53.25 p. išvardytas teritorijas; Vidiškių seniūnijos Bugeniškio k., Gelučių k., Ringelių k.
53.29	Vidiškių seniūnijos Baublių k., Bernotiškių k., Bimūnų k., Kunigiškių k., Kurėnų k., Laukūnų k., Padbariškių k., Palivarko k., Rečionių k.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
53.30	Pabaisko seniūnijos Jurdonių k., Totorišio k.; Pivonijos seniūnijos Barčiškio vs., Bartkūnų k., Čepėniškio vs., Dauknių k., Gailiūnų k., Gailiūnų vs., Gegžnų k., Janušišio k., Jaskaudžių k., Kazareskos k., Kaženiškio k., Krikštėnų k., Liūnų k., Parijos I vs., Parijos II vs., Prūdų k., Raguvėlės vs., Raguvos k., Ratiškio k., Ratupės vs., Urnėžių I k., Urnėžių II k., Vaiteliškių k., Veselkos vs., Vileikių k., Žuklių k., Žvygonių k.
54	Utenos r. savivaldybė
54.1	Utenos m.
54.1.1	Miesto centrinė dalis, apribota Vaižganto g. iki Pievų g., Pievų g., J. Basanavičiaus g. nuo Sėlių g. sankryžos poriniais numeriais iki Nr. 108A ir neporiniais numeriais iki Nr. 125, Sėlių g., Kudirkos g., Krašuvos g., Nemeikščių g., K. Ladygos g., Vytauto a., Kęstučio g., Varpo g. su joms priklausančiais sklypais ir statiniais, Vilniaus g. iki Nr. 17, Ežero g., Vyžuonaičio ežero pietine pakrante iki Žvejų g., Žvejų g., Molėtų g. iki Nr. 44, Palangos g. iki Paupio g., Taikos g., Naujasodžio g., Vyžuonėlių g., Aukštakalnio g. iki Aušros g., Aušros g. iki Vaižganto g.
54.1.2	Grybelių mikrorajonas.
54.1.3	Likusi miesto dalis.
54.1.4	Pramoninis rajonas, apribotas Palijoniškio g. su jai priklausančiais sklypais ir statiniais iki Vaižganto g., Vaižganto g. iki Pievų g., Pievų g., J. Basanavičiaus g., Aukštaičių g., Metalų g., Pievų g., Tauro g., K. Ladygos g. nuo Nr. 47 iki Utenos miesto ribos, Utenos miesto riba iki susikirtimo su Palijoniškio g.
54.2	Utenos seniūnijos Vaikutėnų k., Gedimino k., Mockėnų k., Klovinių k., Nemeikščių k., Medenių k., Joneliškių k., Droničėnų k.; Vyžuonų seniūnijos Kauliniškio k., Šiaudinių k., Atkočiškių k., Grybelių k., Kaliekių k., Vyžuonėlių k., Naujasodžio k., Gaspariškių k.; Leliūnų seniūnijos Šilinės k., Piliakalnio k., Jasiūnų k.; Sudeikių seniūnijos Padbuožės k., Avietynės vs., Sirutėnų k., Juozapavos vs., Šaltupio vs., Karveliškio vs., Voverynės vs.
54.3	Sudeikių seniūnijos Sudeikių mstl., Sudeikių k., Samanės vs., Bikuškio k., Šeimyniškių k., Alaušų k., Alkų vs., Petronišio vs.; Daugailių seniūnijos Maneičių k., Salų vs.
54.4	Tauragnų seniūnijos Juodiškių vs., Paakmenio vs., Nečioniškio k., Inkartų k., Klykių k., Vilkablauzdės k., Politiškių k., Tauragnų mstl., Pilkenių k., Stučių k., Šeimatis k., Liumpiškių k., Balčių k., Liūniškių vs., Antabaltės k., Jovainiškių k., Varniškių I vs., Sėlės k., Taurapilio k., Šimkūnų k., Tauragnų k., Avižieniškio k., Jauniškių k., Varniškių II vs., Varniškių III vs., Vaišnoriškės k., Strazdų k., Vyžių k., Rūgštelio k., Skroblaus II vs., Paažvintės vs., Minčiakampio vs., Minčios k., Aukštagalio vs., Šuminų k., Paminčios vs., Skroblaus I vs., Daunorių k., Erkišalės vs.
54.5	Saldutiškio seniūnijos Trinkūnų k., Kiauneliškio vs., Žiezdrėlės k., Vidiškio k., Vencloviškio vs., Sidabrinės vs., Pastoviškio vs., Paalsuodės I k., Pliauškečių vs., Pagrandos vs., Paisetės II k., Pajuodenės k., Akmenynės vs., Gatakiemio k., Paalsuodės II k., Ščiurio k., Pavajuonio k., Sėliškių k., Navazų k., Paisetės I k., Antakalnio k., Bendrovės k., Vėžiškių k.
54.6	Vyžuonų mstl.
54.7	Užpalių mstl.
54.8	Saldutiškio mstl.
54.9	Leliūnų mstl.
54.10	Kuktiškių mstl.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
54.11	Leliūnų seniūnijos Antalgės k., Medinių k.; Vyžuonų seniūnijos Kalinaukos k., Antakalnių k.
54.12	Leliūnų seniūnijos Naujasodžio k., Medinių k., Narkūnų k., Vosgėlių k., Utenėlės k.
54.13	Likusi savivaldybės dalis.
55	Varėnos r. savivaldybė
55.1	Varėnos m.
55.1.1	Zona, apribota vakarine miesto riba nuo Žiedo g. iki šiaurinės miesto ribos; šiaurine ir rytine miesto riba iki Vytauto g. Nr. 88 porinėje pusėje ir iki tvenkinių neporinėje gatvės pusėje; Žiedo g. su jai priklausančiais statiniais iki vakarinės miesto ribos.
55.1.2	Zona, apribota rytine, pietine ir vakarine miesto riba iki Žiedo g., Žiedo g. be jai priklausančių statinių iki Vytauto g. Nr. 86 porinėje pusėje ir iki tvenkinių neporinėje pusėje, nuo tvenkinių iki šiaurinės miesto ribos, šiaurine miesto riba iki rytinės miesto ribos.
55.2	Merkinės mstl.
55.3	Valkininkų mstl.
55.4	Marcinkonių k.
55.5	Merkinės sen., išskyrus 55.2, 55.11 ir 55.12 p.; Vydenių sen.; Varėnos sen., išskyrus 55.8 ir 55.9 p.; Kaniavos sen. Bagočių k., Dalinos k., Grišoniškių k., Jasauskų k., Kaniavėlės k., Kaniavos k., Kaniūkų k., Kruklių k., Mikalčiūnų k., Molinės k., Pakaniavio k., Pakuliškių k., Panočių k.
55.6	Jakėnų sen., Matuizų sen., Valkininkų sen., išskyrus Valkininkų mstl. ir Matuizų k.
55.7	Kaniavos sen., išskyrus kaimus išvardintus 55.5 p.; Marcinkonių sen., išskyrus Marcinkonių k.
55.8	Varėnos sen. Senosios Varėnos k. dalis (I Varėna).
55.9	Perlojos k.
55.10	Matuizų k.
55.11	Liškiavos k.
55.12	Merkinės sen. Aušrinės k., Dubaklonio k., Genių k., Gudelių k., Jakubiškių k., Janaukos k., Jonionių k., Kibyšių k., Kudrėnų k., Levūnų k., Navikų k., Panaros k., Papiškių k., Paulenkos k., Radyščiaus k., Rūsingės k., Sarkajiedų k., Spyrių k., Tetervinės k., Ulčičių k., Vilkiautinio k., Voverių k., Žeimių k.
56	Vilkaviškio r. savivaldybė
56.1	Vilkaviškio m.
56.1.1	Centras, apribotas S. Nėries, Palangos, Rūtų, Astrų, Šviesos, Vysk. A. Karoso gatvėmis, dalimi Vytauto gatvės, J. Basanavičiaus, S. Daukanto, dalimi Šeimenos, Radastų ir Vienybės gatvėmis.
56.1.2	Kiti miesto rajonai.
56.2	Vilkaviškio priemiesčio zona, apribota Giedrių k., Karalių k., Kisiniškių k., Lobiškių k., Paežerių k., Vokiškėlių k., SB "Aguona", SB "Ratas", SB "Statybininkas" ir SB "Uosija" teritorijomis.
56.3	Kybartų m.
56.4	Virbalio m.
56.5	Pilviškių mstl.
56.6	Bartninkų mstl.
56.7	Gražiškių mstl.
56.8	Keturvalakių mstl.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
56.9	Vištyčio mstl.
56.10	Gižų k.
56.11	Bartninkų sen., Gražiškių sen., Vištyčio sen., Pajevonio sen., Keturvalakių sen. kaimai.
56.12	Likusi savivaldybės dalis.
57	Vilniaus m. savivaldybė
57.1	Gedimino pr. atkarpa nuo Vasario 16-osios g. iki Šventaragio g., Šventaragio g., Pilies g., Didžioji g., Aušros Vartų g. atkarpa nuo Didžiosios g. iki Bazilijonų g. ir M. Daukšos g. sankirtos, Rotušės a., Vokiečių g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Dominikonų g. (tik nelyginiai numeriai), Šv. Jono g. (tik nelyginiai numeriai) iki Pilies g.
57.2	Senamiesčio seniūnijos dalis, apribota Jogailos g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Gedimino pr., Šventaragio g., Pilies g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Šv. Jono g. (tik lyginiai numeriai), Dominikonų g. (tik lyginiai numeriai), Trakų g., Pylimo g. atkarpa nuo Trakų g. iki Jogailos g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių.
57.3	Senamiesčio seniūnijos dalis, apribota Katedros a., T. Vrublevskio g., Neries upe nuo Karaliaus Mindaugo tilto, T. Kosciuškos g., Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato ribomis, Vilnios upe iki Aukštaičių g., Maironio g. iki sankirtos su Subačiaus g., Subačiaus g. atkarpa nuo Maironio g. iki Didžiosios g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Didžiaja g., Pilies g. iki Katedros a. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių.
57.4	Senamiesčio seniūnijos dalis, apribota Trakų g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Vokiečių g., Rotušės a., Didžiaja g., Aušros Vartų g. atkarpa nuo Didžiosios g. iki Bazilijonų g., Bazilijonų g., Pylimo g. iki Trakų g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių.
57.5	Naujamiesčio ir Senamiesčio seniūnijų dalys, apribotos V. Kudirkos g. (tik nelyginiai numeriai), Gedimino pr. ir Jogailos g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Pylimo g. atkarpa nuo Jogailos g. iki Vingrių g., Vingrių g. iki Naugarduko g., Naugarduko g. iki Aguonų g., Aguonų g. iki Šaltinių g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Šaltinių g. (tik lyginiai numeriai) iki Mindaugo g., Mindaugo g. atkarpa nuo Naugarduko g. iki K. Kalinausko g., K. Kalinausko g., M. K. Čiurlionio g. atkarpa iki V. Kudirkos g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.
57.6	Naujamiesčio ir Senamiesčio seniūnijų dalys, apribotos Gedimino pr. atkarpa nuo Vasario 16-osios g. iki Neries upės su jam priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Neries upe iki Karaliaus Mindaugo tilto, T. Vrublevskio g., Gedimino pr. atkarpa nuo Šventaragio g. iki Vasario 16-osios g. be jam priklausančių žemės sklypų ir statinių.
57.7	Senamiesčio seniūnijos dalis, apribota Vilnios upe iki Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato ribos, Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato ribomis iki T. Kosciuškos g., Neries upe iki Žirmūnų tilto, Olandų g. (tik nelyginiai numeriai) iki Drujos g., Drujos g. iki Vilnios upės.
57.8	Senamiesčio seniūnijos dalis, apribota Vilnios upe nuo Maironio g. ir Aukštaičių g. sankirtos iki Drujos g., Drujos g. iki Sukilėlių g., Sukilėlių g. iki geležinkelio, geležinkeliu iki Rasų g., Rasų g. (tik lyginiai numeriai) iki Žiupronių g., Žiupronių g. iki Subačiaus g., Subačiaus g. iki Maironio g., Maironio g. iki Aukštaičių g. sankirtos be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, nuo sankirtos iki Vilnios upės.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
57.9	Rasų seniūnijos dalis, apribota Vilnios upe nuo Drujos g. iki Subačiaus g. ir Pavilnio g. sankirtos, Subačiaus g. (tik nelyginiai numeriai) iki geležinkelio, geležinkeliu iki Geležinės g., Slėnio g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Ribiškių Didžiąja g. iki Dunojaus g. sankirtos, Dunojaus g. (tik lyginiai numeriai) iki Liepkalnio g., Liepkalnio g. iki Stadiono g. (tik lyginiai numeriai), Liepkalnio g. atkarpa nuo Stadiono g. iki Pelesos g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, geležinkeliu nuo Pelesos g. ir Turgelių g. sankirtos iki Sukilėlių g., Sukilėlių g. iki Drujos g., Drujos g. iki Vilnios upės.
57.10	Naujininkų ir Rasų seniūnijų dalys, apribotos Liepkalnio g. atkarpa nuo Pelesos g. iki Stadiono g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Liepkalnio g. atkarpa nuo Stadiono g. iki Dzūkų g. (tik nelyginiai numeriai), Liepkalnio g. atkarpa nuo Dzūkų g. iki Žirnių g. sankirtos be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Žirnių g. atkarpa iki Panevėžio g. (tik nelyginiai numeriai), Žirnių g. atkarpa nuo Panevėžio g. iki Tūkstantmečio g., Tūkstantmečio g. iki Prūsų g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Prūsų g. iki Pelesos g., Pelesos g. iki Liepkalnio g. (tik nelyginiai numeriai).
57.11	Naujamiesčio ir Senamiesčio seniūnijų dalys, apribotos Pylimo g. atkarpa nuo Lydos g. iki Bazilijonų g., Bazilijonų g., M. Daukšos g., Šv. Dvasios g., A. Strazdelio g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Subačiaus g. atkarpa nuo A. Strazdelio g. iki Žiupronių g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Žiupronių g., Rasų g. iki Pelesos g. (tik nelyginiai numeriai), Pelesos g. iki Švitrigailos g. (tik lyginiai numeriai), Švitrigailos g. iki Kauno g. (tik lyginiai numeriai), Kauno g. iki Naugarduko g. (tik nelyginiai numeriai), Naugarduko g. iki Algirdo g., Algirdo g. iki Šaltinių g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Šaltinių g. iki Aguonų g. (tik nelyginiai numeriai), Aguonų g. iki Naugarduko g., Naugarduko g. iki Vingrių g., Vingrių g. iki Pylimo g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių.
57.12	Miesto dalis, apribota J. Basanavičiaus g. nuo Savanorių pr. iki Švitrigailos g. (tik lyginiai numeriai), J. Basanavičiaus g. atkarpa nuo Švitrigailos g. iki Mindaugo g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Mindaugo g. atkarpa iki Šaltinių g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Šaltinių g. iki Algirdo g. (tik lyginiai numeriai), Algirdo g. iki Naugarduko g., Naugarduko g. iki Žemaitės g., Žemaitės g. iki V. Pietario g., V. Pietario g. iki S. Konarskio g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, S. Konarskio g. (tik lyginiai numeriai), Savanorių pr. nuo Kedrų g. iki J. Basanavičiaus g. (tik lyginiai numeriai).
57.13	Vilkpėdės seniūnijos dalis, apribota V. Pietario g. iki Žemaitės g., Žemaitės g. iki Naugarduko g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Naugarduko g., Vilkpėdės g., Savanorių pr. iki Laisvės pr., Laisvės pr. atkarpa iki Neries upės su jam priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Neries upe iki Vilkpėdės seniūnijos ribos, Geležinio Vilko g. iki S. Konarskio g. ir V. Pietario g. sankirtos.
57.14	Naujamiesčio seniūnijos dalis, apribota Gedimino pr. atkarpa nuo Neries upės iki V. Kudirkos g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, V. Kudirkos g. (tik lyginiai numeriai) iki J. Basanavičiaus g., J. Basanavičiaus g. (tik nelyginiai numeriai) iki Savanorių pr., Savanorių pr. (tik nelyginiai numeriai) iki Kedrų g., Savanorių pr. nuo Kedrų g. iki V. Pietario g., V. Pietario g. iki S. Konarskio g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Geležinio Vilko g. nuo V. Pietario g. ir S. Konarskio g. sankirtos iki A. Goštauto g., nuo A. Goštauto g. Neries upe iki Gedimino pr.
57.15	Žvėryno seniūnijos dalis, apribota Neries upe nuo Geležinio Vilko tilto iki seniūnijos ribos, seniūnijos riba iki T. Narbuto g., T. Narbuto g. (tik nelyginiai numeriai) iki Lokių g., T. Narbuto g. nuo Lokių g. iki Geležinio Vilko g. be jai priklausančių žemės

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
	sklypų ir statinių.
57.16	Žvėryno, Šeškinės ir Viršuliškių seniūnijų dalys, apribotos Č. Sugiharos g. iki Viršuliškių g. (tik nelyginiai numeriai), Viršuliškių g. iki Ažuolyno g., Ažuolyno g. iki Ozo g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Ozo g. iki Ukmergės g. (tik nelyginiai numeriai), Ukmergės g. iki Geležinio Vilko g., Geležinio Vilko g. iki T. Narbuto g., T. Narbuto g. iki Lokių g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, T. Narbuto g. (tik nelyginiai numeriai) nuo Lokių g. iki Č. Sugiharos g.
57.17	Šnipiškių ir Žirmūnų seniūnijų dalys, apribotos Lvovo g. iki Geležinio Vilko g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Geležinio Vilko g. iki Žalgirio g., Žalgirio g. iki Apkasų g., Apkasų g. iki Minties g., Minties g. iki Šilo tilto su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Neries upe nuo Šilo tilto iki Žirmūnų tilto, nuo Žirmūnų tilto Šeimyniškių g. iki Lvovo g.
57.18	Šnipiškių seniūnijos dalis, apribota Lvovo g., Kalvarijų g. atkarpa iki Žaliojo tilto be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Neries upe iki Geležinio Vilko tilto, Geležinio Vilko g. iki Lvovo g.
57.19	Šnipiškių ir Žirmūnų seniūnijų dalys, apribotos Kalvarijų g. nuo Žaliojo tilto iki Šeimyniškių g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Šeimyniškių g. iki Žirmūnų tilto (tik nelyginiai numeriai), Neries upe nuo Žirmūnų tilto iki Žaliojo tilto.
57.20	Antakalnio seniūnijos dalis, apribota Neries upe nuo Žirmūnų tilto iki Šilo tilto, Šilo g. iki Antakalnio miško parko be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Antakalnio kapinių riba iki Mildos g., Mildos g. iki Lyglaukių g., Lyglaukių g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais iki Žiemos g., Žiemos g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais iki Rudens g., Rudens g. (lyginiai Nr., išskyrus 38, 38A, 42 ir 44) iki Rudens g. ir Filaretų g. sankirtos, nuo sankirtos kadastrinių blokų ribomis iki Olandų g., Olandų g. (tik lyginiai numeriai) iki Neries upės.
57.21	Rasų seniūnijos dalis, apribota Vilnios upe nuo Drujos g., Drujos g. iki Olandų g., Olandų g. (tik lyginiai numeriai) iki Kirkuto al., nuo Kirkuto al. kadastrinių blokų ribomis iki Filaretų g. ir Rudens g. sankirtos, Rudens g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais (lyginiai Nr. 38, 38A, 42 ir 44; nelyginiai Nr. nuo 29A iki 41) iki Lyglaukių g. ir Žiemos g., Žiemos g. ir Lyglaukių g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais iki Mildos g. Mildos g. (išskyrus Nr. 42, 44) iki S. Batoro g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Belmonto miško parku nuo S. Batoro g. iki Vilnios upės.
57.22	Naujosios Vilnios ir Rasų seniūnijų dalys, apribotos Vilnios upe nuo Subačiaus g. ir Pavilnio g. sankirtos iki Pūčkorių g., nuo Pūčkorių g. geležinkeliu iki S. Batoro g., nuo S. Batoro g. kadastrinių blokų riba iki Žemosios g., nuo Žemosios g. Pavilnio miško parku iki Džiaugsmo g., nuo Džiaugsmo g. sodininkų bendrijų riba iki Gurių g., Gurių g. iki Juodojo kelio, Juodojo keliu iki Dilgynės g., Dilgynės g. iki geležinkelio be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, geležinkeliu iki Subačiaus g., Subačiaus g. iki Pavilnio g. ir Vilnios upės.
57.23	Naujosios Vilnios seniūnijos dalis, apribota Versmių g. nuo Vilniaus miesto savivaldybės ribos iki sodininkų bendrijų ribos, sodininkų bendrijų riba iki Džiaugsmo g., Pavilnio miško parku nuo Džiaugsmo g. iki Žemosios g., kadastrinių blokų riba nuo Žemosios g. iki S. Batoro g., nuo S. Batoro g. Pavilnio miško parku iki Džiaugsmo g., nuo Džiaugsmo g. Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Versmių g.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
57.24	Naujosios Vilnios ir Rasų seniūnijų dalys, apribotos Minsko pl. nuo Vilniaus miesto savivaldybės ribos iki Flamandų g., Estų g., Kroatų g., Ašmenėlės g., Juodupio g., Airių g., Anglų g., Ašmenėlės g. iki sodininkų bendrijų ribos be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, sodininkų bendrijų riba iki Versmių g., Versmių g. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Minsko pl.
57.25	Rasų, Naujosios Vilnios ir Naujininkų seniūnijų dalys, apribotos geležinkeliu nuo Geležinės g. iki Dilgynės g., Dilgynės g. iki Juodojo kelio su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Juoduoju keliu iki Gurių g., Gurių g. iki Minsko pl., Minsko pl. iki Liepkalnio g. be jam priklausančių žemės sklypų ir statinių, Liepkalnio g. atkarpa nuo Minsko pl. ir Žirnių g. sankirtos iki Dunojaus g., Sparno g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Dunojaus g. iki Rasų g. ir Ribiškių Didžiosios g. sankirtos (tik nelyginiai numeriai), Ribiškių Didžiąja g., Slėnio g. iki Geležinės g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių (iki geležinkelio).
57.26	Naujininkų ir Rasų seniūnijų dalys, apribotos Vilniaus miesto savivaldybės riba nuo Minsko pl. iki Sodybų g., Sodybų g. iki Salininkų g. ir Liepkalnio g. sankirtos, Salininkų g. iki Katiliškių g. ir Avinėlių g. sankirtos, sodininkų bendrijų riba iki Čigonų g., Kirtimų rajono riba iki Eišiškių pl. ir Užusienio g. sankirtos, Užusienio g. iki Palionių g., Palionių g. iki geležinkelio be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, geležinkeliu iki Tūkstantmečio g., Tūkstantmečio g., Žirnių g., Minsko pl. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos su jam priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, išskyrus 57.82 p. išvardytą teritoriją.
57.27	Naujininkų, Rasų ir Panerių seniūnijų dalys, apribotos Vilniaus miesto savivaldybės riba nuo Eišiškių pl. iki Salininkų g., Salininkų g. iki Katiliškių g. ir Avinėlių g. sankirtos (tik lyginiai numeriai), Salininkų g. iki Liepkalnio g. ir Sodybų g. sankirtos, Sodybų g. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Eišiškių pl.
57.28	Naujininkų seniūnijos dalis, apribota Užusienio g. iki Eišiškių pl. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Kirtimų rajono riba nuo Eišiškių pl. iki Čigonų g., sodininkų bendrijų riba nuo Čigonų g. iki Salininkų g., Salininkų g. (tik nelyginiai numeriai) iki Eišiškių pl., Eišiškių pl. iki Juodšilių g., Juodšilių g. iki Zuikių g., Zuikių g. iki Palionių g., Palionių g. iki Užusienio g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių.
57.29	Panerių seniūnijos dalis, apribota Vokės upeliu iki Sandėlių g., Sandėlių g. iki Lentvario g., Lentvario g. iki Galvės g., Galvės g. iki Savanorių pr. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Savanorių pr. atkarpa iki Vaduvos g., Vaduvos g. iki Voverių g., Voverių g. iki Zuikių g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Zuikių g. iki Juodšilių g., Juodšilių g. iki Eišiškių pl. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Eišiškių pl. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Vokės upelio.
57.30	Panerių seniūnijos dalis, apribota J. Tiškevičiaus g. iki Senojo Gardino pl., Senojo Gardino pl. iki Vokės upelio, Vokės upeliu iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Ražienų g., Ražienų g. iki J. Tiškevičiaus g.
57.31	Panerių seniūnijos dalis, apribota Vilniaus miesto savivaldybės riba nuo Galvės g. iki Liepų al., nuo Liepų al. Užkampio k. ir Palentvario miško ribomis iki Galvės g., Galvės g. iki sodininkų bendrijos ribos, sodininkų bendrijos riba iki J. Tiškevičiaus g., J. Tiškevičiaus g. iki Kazbėjų k. ribos, Kazbėjų k. riba iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Galvės g.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
57.32	Panerių seniūnijos dalis, apribota Vilniaus miesto savivaldybės riba nuo Liepų al. iki Vokės upelio, Vokės upeliu iki Senojo Gardino pl., Senuoju Gardino pl. iki J. Tiškevičiaus g., J. Tiškevičiaus g. iki sodininkų bendrijos ribos, sodininkų bendrijos riba iki Galvės g., Galvės g. iki Palentvario miško ribos, Palentvario miško ir Užukampio k. ribomis iki Liepų al. ir Vilniaus miesto savivaldybės ribos.
57.33	Grigiškių m., Kadriškių k., Neravų k. ir Salų k.
57.34	Panerių seniūnijos dalis, apribota Kadriškių k. ir Neravų k. ribomis, Neries upe iki Vilkpėdės seniūnijos ribos, Titnago g. (nuo Vilkpėdės seniūnijos ribos) iki Savanorių pr. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Savanorių pr. iki Galvės g. su jam priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Galvės g. iki Lentvario g., Lentvario g. iki geležinkelio, geležinkeliu iki Kadriškių k. ribos.
57.35	Vilkpėdės ir Panerių seniūnijų dalys, apribotos Neries upe nuo Vilkpėdės seniūnijos ribos iki Vaduvos g., Vaduvos g. iki Ūmėdžių g., Ūmėdžių g. iki Užusienio g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Užusienio g. iki Zuikių g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Zuikių g. iki Voverių g., Voverių g. iki Vaduvos g., Vaduvos g. iki Savanorių pr., Savanorių pr. iki Titnago g., Titnago g. iki Vilkpėdės seniūnijos ribos su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.
57.36	Vilkpėdės ir Naujininkų seniūnijų dalys, apribotos Laisvės pr. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių iki Savanorių pr., Savanorių pr. atkarpa iki Vilkpėdės g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Vilkpėdės g. iki geležinkelio, geležinkeliu iki Sausupio g., Sausupio g. iki Savanorių pr., nuo Savanorių pr. Neries upe iki Laisvės pr.
57.37	Vilkpėdės, Naujamiesčio ir Naujininkų seniūnijų dalys, apribotos Švitrigailos g. atkarpa (tik nelyginiai numeriai) nuo Kauno g. iki Prūsų g. ir Pelesos g. sankirtos, Prūsų g. iki Iešmininkų g. (tik nelyginiai numeriai), Iešmininkų g. iki geležinkelio, geležinkeliu iki Vilkpėdės parko ribos, Vilkpėdės parko riba iki Vilkpėdės g., Vilkpėdės g. iki Naugarduko g., Naugarduko g. atkarpa iki Kauno g., Kauno g. atkarpa (tik lyginiai numeriai) iki Švitrigailos g.
57.38	Lazdynų seniūnijos dalis, apribota Vilniaus miesto savivaldybės riba nuo Neries upės iki Lazdynų seniūnijos ribos, Pasakų parko riba iki Gudelių g., Gudelių g. iki Oslo g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Oslo g., Lazdynėlių g. iki Šiltnamių g., Šiltnamių g. iki Jonažolių g., Jonažolių g. iki Bukčių g., Bukčių g. iki Neužmirštuolių g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Bukčių miško riba nuo Neužmirštuolių g. iki Neries upės, Neries upe iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos.
57.39	Lazdynų seniūnijos dalis, apribota seniūnijos riba nuo Pasakų parko ribos iki Neries upės, Neries upe iki Bukčių miško ribos, Bukčių miško riba iki Neužmirštuolių g., Neužmirštuolių g. iki Bukčių g., Bukčių g. iki Jonažolių g., Jonažolių g. iki Šiltnamių g., Šiltnamių g. iki Lazdynėlių g., Lazdynėlių g. iki Oslo g., Oslo g. iki Erfurto g., Erfurto g. iki Architektų g., Architektų g. iki Laisvės pr. ir Pasakų parko ribos su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.
57.40	Karoliniškių seniūnijos dalis, apribota T. Narbuto g. iki Žvėryno seniūnijos ribos, Žvėryno seniūnijos riba iki Neries upės, Neries upe iki Lazdynų seniūnijos ribos, Lazdynų seniūnijos riba iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos, nuo Vilniaus miesto savivaldybės ribos kadastrinių blokų ribomis iki A. P. Kavoliuko g., Mėnulio g. iki Pilaitės pr. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Pilaitės pr. iki T. Narbuto g. be jam priklausančių žemės sklypų ir statinių.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
57.41	Pilaitės seniūnijos dalis, apribota Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Sidaronių g., Sidaronių g. iki Mozūriškių g., nuo Sidaronių g. ir Mozūriškių g. sankirtos sklypų ribomis iki Pilaitės pr. ir Senosios Pilaitės kelio sankirtos, Pilaitės pr., kadastrinių blokų ribomis iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Smalinės g., Smalinės g. iki sodininkų bendrijos ribos (tik lyginiai numeriai), sodininkų bendrijos riba iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos.
57.42	Pilaitės seniūnijos dalis, apribota Vilniaus miesto savivaldybės riba nuo Smalinės g. iki Vilkeliškių g., Vilkeliškių g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Geryčių g. iki Čekoniškių g., Čekoniškių g., Pilaitės pr. atkarpa iki Smalinės g., Smalinės g. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos (tik nelyginiai numeriai).
57.43	Pilaitės seniūnijos dalis, apribota Vilniaus miesto savivaldybės riba nuo Vilkeliškių g., Vilkeliškių g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Geryčių g. iki Čekoniškių g., Čekoniškių g. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos.
57.44	Pilaitės seniūnijos dalis, išskyrus 57.41 p., 57.42 p., 57.43 ir 57.77 p. išvardytas teritorijas.
57.45	Justiniškių ir Pašilaičių seniūnijų dalys, apribotos Sidaronių g. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Vakarinės g., Vakarinės g. iki Pavilnionių g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Pavilnionių g. iki Justiniškių g., Justiniškių g. iki Taikos g. (tik lyginiai numeriai), Taikos g. iki Sidaronių g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių (Pašilaičių k., Buivydiškių k., dalis Smalinės k.).
57.46	Pašilaičių seniūnijos dalis, apribota Vilniaus m. savivaldybės riba nuo Vakarinės g. iki Ukmergės g., Ukmergės g. iki Gabijos g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Gabijos g. iki Justiniškių g., Justiniškių g. iki Pavilnionių g., Pavilnionių g. iki Vakarinės g. ir Vilniaus m. savivaldybės ribos (Tarandės k., Gineitiškių k., Gilužių k., dalis Pavilionių k.).
57.47	Justiniškių, Viršuliškių ir Šeškinės seniūnijų dalys, apribotos Taikos g. iki Rygos g., Rygos g. iki Laisvės pr. ir Buivydiškių g. sankirtos su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Buivydiškių g. iki Ažuolyno g., Ažuolyno g. iki Č. Sugiharos g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Č. Sugiharos g. iki T. Narbuto (tik lyginiai numeriai), T. Narbuto g. iki Laisvės pr., Laisvės pr. iki Justiniškių g., Justiniškių g. iki Šešuolių g. (tik nelyginiai numeriai), nuo Šešuolių g. Viršuliškių ir Justiniškių seniūnijų riba iki Taikos g.
57.48	Šeškinės seniūnijos dalis, apribota Buivydiškių g. nuo Ozo g. iki Laisvės pr. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Laisvės pr. iki seniūnijos ribos (tik nelyginiai numeriai), seniūnijos riba iki sodininkų bendrijos ribos, išskyrus 57.52 p. išvardytą teritoriją, sodininkų bendrijos riba iki Geležinio Vilko g., Geležinio Vilko g. atkarpa iki Ozo g., Ozo g. iki Buivydiškių g. (tik lyginiai numeriai).
57.49	Šeškinės, Snipiškių ir Verkių seniūnijų dalys, apribotos Ukmergės g. nuo Geležinio Vilko g. iki Ozo g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Ozo g. iki Geležinio Vilko g. (tik nelyginiai numeriai), Geležinio Vilko g. iki sodininkų bendrijos ribos, sodininkų bendrijos riba iki J. Kazlauskio g., J. Kazlauskio g. iki Kalvarijos g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Kalvarijos g. atkarpa iki Ozo g. ir Kareivių g. sankirtos (tik lyginiai numeriai), Kalvarijos g. atkarpa nuo Ozo g. ir Kareivių g. sankirtos iki Žalgirio g., Žalgirio g. iki Geležinio Vilko g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
57.50	Žirmūnų ir Šnapiškių seniūnijų dalys, apribotos Neries upe nuo Verkių g. ir Neries g. sankirtos iki Šilo tilto, Minties g. nuo Šilo tilto iki Apkasų g., Apkasų g. iki Žalgirio g., Žalgirio g. iki Kalvarių g., Kalvarių g. atkarpa iki Ozo g. ir Kareivių g. sankirtos su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, nuo Ozo g. ir Kareivių g. sankirtos Žirmūnų seniūnijos riba ir Verkių g. iki Neries upės.
57.51	Pašilaičių seniūnijos dalis, apribota Gabijos g. nuo Justiniškių g. iki Ukmergės g., Ukmergės g. iki seniūnijos ribos be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, seniūnijos riba iki Justiniškių g., Justiniškių g. iki Gabijos g. (tik nelyginiai numeriai).
57.52	Ukmergės g. dalis nuo Šeškinės g. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos su jai priklausančiais ir prie jos esančiais žemės sklypais ir statiniais.
57.53	Fabijoniškių seniūnijos dalis, apribota S. Neries g. iki L. Zamenhofo g., L. Zamenhofo g. iki L. Giros g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, L. Giros g. iki Ateities g. ir S. Stanevičiaus g. sankirtos, S. Stanevičiaus g. iki seniūnijos ribos su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, seniūnijos riba iki Ukmergės g., Ukmergės g. iki S. Neries g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių.
57.54	Verkių, Fabijoniškių ir Šeškinės seniūnijų dalys, apribotos nuo Geležinio Vilko g. sodininkų bendrijos riba iki Fabijoniškių seniūnijos ribos, seniūnijos riba iki S. Stanevičiaus g., S. Stanevičiaus g. iki Ateities g., Ateities g. iki Kalvarių g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Kalvarių g. iki J. Kazlausko g. (tik lyginiai numeriai), J. Kazlausko g. iki sodininkų bendrijos ribos su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.
57.55	Verkių seniūnijos dalis, apribota Kalvarių g. atkarpa nuo Žvalgų g. iki Ateities g. ir Jeruzalės g. sankirtos (tik nelyginiai numeriai), Jeruzalės g. iki Žaliųjų Ežerų g., Žaliųjų Ežerų g. iki Dvaro g., Dvaro g. iki Neries upės be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Neries upe iki seniūnijos ribos, seniūnijos riba iki Kalvarių g.
57.56	Verkių ir Fabijoniškių seniūnijų dalys, apribotos L. Giros g. iki B. Krivicko g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, B. Krivicko g. iki J. Degutytės g., J. Degutytės g. iki B. Krivicko g., B. Krivicko g. iki Mykolo Lietuvos g., Mykolo Lietuvos g. iki Noragiškių g., Noragiškių g. iki sodininkų bendrijų ribos su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, sodininkų bendrijų riba iki Baltupio g., Baltupio g. iki Mokslininkų g., Mokslininkų g. iki Jeruzalės g., Jeruzalės g. iki Ateities g., Ateities g. iki L. Giros g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.
57.57	Verkių ir Fabijoniškių seniūnijų dalys, apribotos Vilniaus miesto savivaldybės riba nuo Mokslininkų g. iki Mykolo Lietuvos g., Mykolo Lietuvos g. iki B. Krivicko g., B. Krivicko g. iki J. Degutytės g., J. Degutytės g. iki B. Krivicko g., B. Krivicko g. iki L. Zamenhofo g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, L. Zamenhofo g. iki S. Neries g., S. Neries g. iki Mykolo Lietuvos g., Mykolo Lietuvos g. iki Ukmergės g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Ukmergės g. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių (Bajorų k.).
57.58	Verkių seniūnijos dalis, apribota Geležinio Vilko g. atkarpa nuo Molėtų pl. ir Mokslininkų g. sankirtos iki sodininkų bendrijų ribos su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, sodininkų bendrijų riba iki Noragiškių g., Noragiškių g. iki Mokslininkų g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Mokslininkų g. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Prašiškių g., Prašiškių gatve iki Prašiškių ir Santariškių gatvių sankirtos, Santariškių gatve, sodininkų bendrijų riba iki Skersinės gatvės, Skersinės g. iki Molėtų pl., Molėtų pl. iki Geležinio Vilko g. su jam priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
57.59	Verkių seniūnijos dalis, apribota Santariškių g. iki Prašiškių g., Prašiškių g. iki sodininkų bendrijų ribos, sodininkų bendrijų riba iki Gulbinėlių g., Gulbinėlių g. iki Žaliųjų Ežerų g., Žaliųjų Ežerų g. iki Santariškių g.
57.60	Verkių seniūnijos dalis, apribota Vilniaus miesto savivaldybės riba nuo Prašiškių g. iki Pagubės g., nuo Pagubės g. iki Gulbino ežero, Gulbino ežero pakrante iki Gulbinų g., Gulbinų g. iki Balsio ežero, nuo Balsio ežero miško ribomis iki Mažųjų Gulbinų k. ribos, Mažųjų Gulbinų k. riba iki sodininkų bendrijų ribos, sodininkų bendrijų riba, Prašiškių g. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos (Didžiųjų Gulbinų k., Mažųjų Gulbinų k., Vanaginės k.).
57.61	Verkių seniūnijos dalis, apribota Gulbinų g. nuo Balsio ežero iki Gulbino ežero be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Gulbino ežero pakrante iki Pagubės g., Pagubės g. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Neries upės, Neries upe iki Naujanerių vietovės ribos, Naujanerių vietovės riba, sodininkų bendrijų ribomis iki Balsio ežero.
57.62	Verkių seniūnijos dalis, apribota Gulbinų g. atkarpa nuo Žaliųjų ežerų g. iki Balsio ežero su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Balsio ežero pakrante iki sodininkų bendrijų ribos, sodininkų bendrijų ribomis, Naujanerių vietovės riba iki Neries upės, Neries upe iki Jauronių g. ir Ožkinių g. sankirtos, Ožkinių g. iki Kremplių g., Kremplių g. iki Popieriaus g., Popieriaus g. iki Žaliųjų ežerų g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių.
57.63	Verkių seniūnijos dalis, apribota Dvaro g. nuo Neries upės iki Žaliųjų ežerų g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Žaliųjų ežerų g. atkarpa iki Gulbinėlių g., Gulbinėlių g. atkarpa iki sodininkų bendrijų ribos, sodininkų bendrijų riba iki Mažųjų Gulbinų k. ribos, Mažųjų Gulbinų k. riba ir miško ribomis iki Gulbinų g., Gulbinų g. iki Popieriaus g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Popieriaus g. iki Kremplių g., Kremplių g. iki Ožkinių g., Ožkinių g. atkarpa iki Jauronių g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Neries upe nuo Jauronių g. ir Ožkinių g. sankirtos iki Dvaro g.
57.64	Antakalnio seniūnijos dalis, apribota Neries upe nuo Balžio g. ir Nemenčinės pl. sankirtos iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Nemenčinės pl., Nemenčinės pl. iki Balžio g. (tik lyginiai numeriai), išskyrus 57.79 p. išvardytą teritoriją.
57.65	Antakalnio seniūnijos dalis, apribota Nemenčinės pl. nuo Balžio g. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos (tik nelyginiai numeriai), Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Juodžio ežero, nuo Juodžio ežero iki Balžio g., Balžio g. iki Nemenčinės pl. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.
57.66	Antakalnio seniūnijos dalis, apribota Girinaičių g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, sodininkų bendrijų ribomis iki Juodžio ežero, nuo Juodžio ežero iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Č. Kudabos g., Č. Kudabos g. iki Kairėnų g., Kairėnų g. iki Plytinės g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Plytinės g. iki Dvarčionių g., nuo Plytinės g. ir Dvarčionių g. sankirtos mišku iki Nemenčinės pl. ir Turniškių g. sankirtos, Nemenčinės pl. iki Gvazdikų g., Gvazdikų g. iki Gvazdikų Sodų 6-osios g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Gvazdikų Sodų 6-osios g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Upelės (Kairos) upe, sodininkų bendrijų riba iki Gvazdikų Sodų 5-osios g., Gvazdikų Sodų 5-ąja g. iki Kairėnų g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Kairėnų g. iki Nemenčinės pl., Nemenčinės pl. iki Taikos Sodų 4-osios g., Taikos Sodų 4-ąja g. iki Neries upės be jai priklausančių žemės sklypų ir

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
	statinių, Neries upe iki Girinaičių g. ir Nemenčinės pl. sankirtos.
57.67	Antakalnio seniūnijos dalis, apribota Kairėnų g. nuo Nemenčinės pl. ir Rudausių g. sankirtos iki Gvazdikų Sodų 5-osios g., Gvazdikų Sodų 5-ąja g. iki sodininkų bendrijų ribos be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, sodininkų bendrijų riba iki Upelės (Kairos) upės, Upelės (Kairos) upe iki Gvazdikų Sodų 6-osios g., Gvazdikų Sodų 6-ąja g. iki Gvazdikų g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, Gvazdikų g. iki Nemenčinės pl. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Nemenčinės pl. iki Turniškių g., Turniškių g. iki Gelvadiškių g., nuo Gelvadiškių g. kadastrinių blokų ribomis iki Neries upės, Neries upe iki Taikos Sodų 4-osios g., Taikos Sodų 4-ąja g. iki Nemenčinės pl. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Nemenčinės pl. iki Kairėnų g.
57.68	Antakalnio seniūnijos dalis, apribota Neries upe nuo O. Milašiaus g. iki Turniškių g., Turniškių g. iki Nemenčinės pl. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Nemenčinės pl. iki Ežerėlių g., Ežerėlių g. iki Gaigalų g., Gaigalų g. iki Kiškių g., Kiškių g. iki Latežerio g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Latežerio g. iki Grybautojų g., Grybautojų g. iki Valakupių g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Valakupių g. iki Lizdeikos g., Lizdeikos g. iki O. Milašiaus g., O. Milašiaus gatve iki Neries upės.
57.69	Antakalnio seniūnijos dalis, apribota Neries upe nuo Šilo g. iki Valakupių tilto, Antakalnio g. iki Žirgo g., Žirgo g. iki B. Sruogos g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, nuo B. Sruogos g. parko riba iki Mileišiškių g. ir Žolyno g. sankirtos, nuo Žolyno g. parko riba iki Šilo g., Šilo g. iki Neries upės su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.
57.70	Antakalnio seniūnijos dalis, apribota nuo Mileišiškių g. ir Viršupio g. sankirtos, Mileišiškių g. iki Viršupio Sodų g., Viršupio Sodų g. iki Anapilio g., Anapilio g. iki Viršupio g. ir Žolyno g. sankirtos, sodininkų bendrijų ribomis iki Mileišiškių g. ir Šatrijos Raganos g. sankirtos, nuo sankirtos kadastro bloko ribomis, mišku iki Žirgo g. ir Žirgo Sodų 2 - oji g. sankirtos, Žirgo g., sodininkų bendrijų ribomis iki Šatrijos Raganos g. ir B. M. Gimbutienės g. sankirtos, B. M. Gimbutienės g., sodininkų bendrijų ribomis iki Mileišiškių g. ir Viršupio g. sankirtos.
57.71	Antakalnio ir Naujosios Vilnios seniūnijų dalys, apribotos S. Batoro g. nuo Mildos g. iki Užtvankos g. ir A. Kojelavičiaus g. sankirtos, parko riba iki Rokantiškių g., Rokantiškių g. iki Viršupio g., Viršupio g. iki Anapilio g. ir Žolyno g. sankirtos be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, sodininkų bendrijų ribomis iki Mileišiškių g. ir Šatrijos Raganos g. sankirtos, Mileišiškių g. iki Žolyno g., nuo Žolyno g. parko riba iki Šilo g., nuo Šilo g. Antakalnio kapinių riba iki Mildos g., Mildos g. iki S. Batoro g. be jai priklausančių žemės sklypų ir statinių.
57.72	Antakalnio seniūnijos dalis, apribota Vanagų g. nuo Plytinės g. iki botanikos sodo ribos su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, botanikos sodo riba iki Dvarčankos upės, Dvarčankos upe iki Rokantiškių g., Rokantiškių g. iki Rokantiškių kapinių ribos, Rokantiškių kapinių riba iki Anapilio g., Anapilio g. iki Viršupio Sodų g., Viršupio Sodų g. ir sodininkų bendrijų ribomis iki Mileišiškių g., Mileišiškių g. iki Moliakalnio g., Moliakalnio g. iki V. Sezemano g. be joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, parko riba nuo V. Sezemano g. iki Plytinės g., Plytinės g. iki Vanagų g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
57.73	Antakalnio seniūnijos dalis, apribota Vanagų g. nuo Plytinės g. iki botanikos sodo ribos bei jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, botanikos sodo riba iki Dvarčankos upės, Dvarčankos upe iki Rokantiškių g., Rokantiškių g. atkarpa iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Č. Kudabos g., Č. Kudabos g. iki Kairėnų g. ir Plytinės g. sankirtos, Plytinės g. iki Vanagų g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.
57.74	Naujosios Vilnios seniūnijos dalis, apribota nuo Užtvankos g. ir A. Kojelavičiaus g. sankirtos parku iki Rokantiškių g., Rokantiškių g. atkarpa nuo Rokantiškių kapinių ribos iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Pempų Sodų g., Pempų Sodų g. bei jai priklausančių žemės sklypų ir statinių iki sankirtos su Pempų g., iki Arimų g., Arimų g. iki geležinkelio bei jai priklausančių žemės sklypų ir statinių, geležinkeliu iki Vilnios upės, Vilnios upe, Rokantiškių tvenkinio pakrante iki Užtvankos g. ir A. Kojelavičiaus g. sankirtos.
57.75	Naujosios Vilnios seniūnijos dalis, išskyrus 57.71 p., 57.74 p. ir 57.76 p. išvardytas teritorijas.
57.76	Naujosios Vilnios seniūnijos dalis, apribota geležinkeliu nuo S. Batoro g. iki A. Kojelavičiaus g. ir Čiobrelių g. sankirtos bei Vilnios upės, Vilnios upe iki Linksmosios g., Linksmąja g. iki Gerviškių g., Gerviškių g. iki Vilniaus miesto savivaldybės ribos su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, Vilniaus miesto savivaldybės riba iki Džiaugsmo g., Pavilnio miško parku nuo Džiaugsmo g. iki S. Batoro g. ir geležinkelio.
57.77	Pilaitės, Karoliniškių ir Viršuliškių seniūnijų dalys, apribotos Justiniškių g. nuo Šešuolių g. iki Laisvės pr. (tik lyginiai numeriai), Laisvės pr. iki Pilaitės pr., Pilaitės pr., Mėnulio g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, nuo A. P. Kavoliuko g. ir Sietyno g. sankirtos kadastrinių blokų ribomis iki Pilaitės pr., Pilaitės pr. iki Senosios Pilaitės kelio sankirtos, sklypų ribomis iki Sidaronių g. ir Mozūriškių g. sankirtos, Sidaronių g., Viršuliškių seniūnijos riba iki Šešuolių g. ir Justiniškių g. sankirtos.
57.78	Antakalnio seniūnijos dalis, apribota nuo Nemenčinės pl. iki Plytinės g. ir Keramikų g. sankirtos, Plytinės g. iki Lauksargio g. Nugalėtojų g. Pasakų g. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais iki Nemenčinės pl., Nemenčinės pl. iki O. Milašiaus g., O. Milašiaus g. iki Lizdeikos g., Lizdeikos g. iki Valakupių g. Valakupių g. iki Grybautojų g., Grybautojų g. iki Latežerio g., Latežerio g. iki Kiškių g. bei joms priklausančių žemės sklypų ir statinių, Kiškių g. iki Gaigalų g., Gaigalų g. iki Ežerėlių g., Ežerėlių g. iki Nemenčinės pl. su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais.
57.79	Teritorija, esanti Antakalnio seniūnijoje, Laurų g. dalis, su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, lyginiai Nr.: nuo 28A iki 28K, 32, nuo 32A iki 32G, 34, nuo 34A iki 34F, nuo 36A iki 36F.
57.80	Naujosios Vilnios ir Rasų seniūnijų dalys, apribotos Minsko pl. nuo Gurių g., Gurių g. iki sodininkų bendrijų ribos, sodininkų bendrijų riba iki Ašmenėlės g., Ašmenėlės g., Anglų g., Airių g., Juodupio g. Kroatų g., Estų g., iki Flamandų g., Flamandų g. iki Moldovos g., iki Minsko pl., Minsko pl. iki Gurių g.
57.81	Naujosios Vilnios seniūnijos dalis, apribota S. Batoro g. nuo A. Kojelavičiaus g. iki Pūčkorių g., Pūčkorių g., Vilnios upe iki Rasų seniūnijos ribos, Rasų seniūnijos riba iki S. Batoro g. ir A. Kojelavičiaus g. sankirtos.
57.82	Teritorija, esanti Naujininkų seniūnijoje, Burbiškių g. dalis, su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, lyginiai Nr. nuo 16 iki 62 ir Eišiškių pl. dalis, su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, nelyginiai Nr. 27, 43 ir 45.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
57.83	Antakalnio seniūnijos dalis, apribota O. Milašiaus g. iki Nemenčinės pl., Nemenčinės pl. iki Saulėtekio al., Saulėtekio al. iki Plytinės g., Plytinės g. iki parko su joms priklausančiais žemės sklypais ir statiniais, parko riba iki V. Sezemano g., V. Sezemano g. iki Moliakalnio g., Moliakalnio g. iki Mileišiškių g., Mileišiškių g. iki Mileišiškių g. ir Viršupio g. sankirtos, sodininkų bendrijų ribomis iki B. M. Gimbutienės g., B. M. Gimbutienės g. iki Šatrijos Raganos g., Šatrijos Raganos g. iki Žirgo Sodų 1 - osios g., sodininkų bendrijų ribomis iki Žirgo g. Žirgo g. iki sankirtos su Žirgo Sodų 2 - oji g. mišku iki kadastro bloko ribos.
58	Vilniaus r. savivaldybė
58.1	Avižienių seniūnijos Avižienių k., Bajorų k., Bukiškių k., Gilužių k., Tarandės k.; Zujūnų seniūnijos Antežerių k., Buivydžiškių k., Gineitiškių k., Pašilaičių k., Zujūnų k.
58.2	Zujūnų seniūnijos Dvarkščių k., Gudelių k., Raišių k., Salotės k., Vilkeliškių k.
58.3	Sudervės seniūnijos Vydautiškių k.; Zujūnų seniūnijos Augustų k., Bieliūnų k., Girulių k., Karveliškių k., Koplyčninkų k., Lapaučiškių k., Maskoliškių k., Medviediškių k., Medžiakalnio k., Naujakiemio k., Pasienių k., Pilikonių k., Pūstalauckio k., Smiglių k., Užlandžių k., Vaičiūniškių k., Vaivadiškių k.
58.4	Avižienių seniūnijos Klevinės vs., Naujasodžių vs., Pikutiškių k., Raisteniškių vs., Saldenės k., Užubalių k., Varnalaukio k.; Zujūnų seniūnijos Balandiškių k., Geležių k., Griovių k., Kriaučiūnų k., Naujosios vs., Papiškių k., Platiniškių k.
58.5	Zujūnų seniūnijos Bagdoniškių k., Leičių k., Mozūriškių k., Naujosios Rėvos k., Prapuolų k., Saidžių k., Samanynės k., Sviliškių k., Šilėnų k., Virbeliškių k.
58.6	Avižienių seniūnijos Lindiniškių k., Užudvarionių k.
58.7	Sudervės seniūnijos Bubų k., Buiniškių k., Klevinų k., Mikališkių k., Pakonių k., Rastinėnų k.
58.8	Dūkštų seniūnijos Adomčiškių k., Genių k., Kačergiškių k., Klimoniškių k., Levydonių k., Medviediškių k., Pietuškių k., Sarginės k., Šiauliškių k., Trečiokiškių k., Zakariškių k.; Sudervės seniūnijos Beržiškių k., Dambriškių k., Elniakampio k., Geležių Antakalnių k., Geležių k., Jurkiškių vs., Kasmiškių k., Padvarių k., Pylimų k., Purviškių k., Sidaronių k., Šiurmonių k., Vageliškių k., Žemagulių k.
58.9	Dūkštų seniūnijos Daubarų k., Dūkštų k.
58.10	Dūkštų seniūnija, išskyrus 58.8, 58.9, 58.11 ir 58.83 p. išvardytas teritorijas.
58.11	Dūkštų seniūnijos Babrukiškių k., Giesvės k., Kazliškių k., Marijoniškių k., Paąžuolių k., Staikiškių k., Tintiniškių k., Užugiesvių k., Vėlybniškių k., Vydautiškių k.; Maišiagalos seniūnijos Budninkų k., Glatkiškių k., Kiemelių k., Pavilnojo k., Saugūniškių k., Užuliūnio vs.
58.12	Maišiagalos seniūnijos Maišiagalos mstl.
58.13	Maišiagalos seniūnijos Antanavo k., Karvio k., Mazūriškių k., Paežerių k.
58.14	Avižienių seniūnijos Aleksandravo k., Aukštadvario k., Ežeraičių k., Laidagalių k., Laukelių k., Markiškių k.; Maišiagalos seniūnijos Dūkštelių k., Gailašių k., Gudelių Plytinės vs., Justiniškių vs., Kalikstiškių vs., Kalniškių k., Kreivių k., Masionių vs., Melkio k., Obelinės vs., Pagailašių vs., Pavydokių k., Skauduliškių k., Tačilavo vs.; Riešės seniūnijos Aleksandravėlės vs., Mikulionių k., Mykoliškių vs., Raudonbalės vs.; Sudervės seniūnijos Minčiškių k., Vabalių k.
58.15	Riešės seniūnijos Pikeliškių k.
58.16	Avižienių seniūnijos Aukštųjų Rusokų vs., Galinės k., Karabelkų vs., Švedų k.; Maišiagalos seniūnijos Gudelių k., Kirzinės vs.; Sudervės seniūnijos Grikienių k., Izabelinės k., Lauryniškių k., Putiniškių k., Riešės vs.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
58.17	Avižienių seniūnijos Bendorių k., Mažosios Riešės vs., Riešės k., Žemųjų Rusokų vs.; Riešės seniūnijos Dvariškių vs., Jadvygiškių k., Kalino k., Marijampolio k., Paraudondvarių k., Raudondvario k., Šilinės vs., Užugriovio k.
58.18	Riešės seniūnijos Didžiosios Riešės k., Didžiųjų Gulbinų k., Vanaginės k.
58.19	Riešės seniūnijos Avietynės k., Bratoniškių k., Joneikiškių vs., Liubavo k., Palaukinės k., Skirgiškių k., Skridų k.
58.20	Bezdonių seniūnijos Ažunerės k., Bilkiškių k., Bratoniškių k., Liepalotų vs., Liepių k., Meiriškių k.; Nemenčinės seniūnijos Karveliškių vs., Kreivalaužių k.
58.21	Bezdonių seniūnijos Laurų k., Miškonių k., Mykolinės vs., Pasakiškių k., Sakiškių k., Zamečkavo k.
58.22	Riešės seniūnijos Ažulaukės k., Barčialaukio vs., Skapiškių vs.
58.23	Nemenčinės seniūnijos Didžiųjų Kabiškių k., Krikščioniškių k., Mažųjų Kabiškių k.
58.24	Nemenčinės m. seniūnijos Nemenčinės m.; Nemenčinės seniūnijos Gamernės vs., Kukutiškių k., Nemenčinės II k.
58.25	Bezdonių seniūnijos Diedelupės k., Kreivėnų vs., Naujasodės k., Pušinės k., Skersabalių glž. st., Spragilinių k., Vidugirio k.; Buivydžių seniūnijos Papunės k.; Nemenčinės seniūnijos Gaukštonių k., Gegužinės vs., Krisčiškių k., Piliakalnio k., Poškaičių k., Pučkalaukio k., Raguvėlės vs., Ryšininko k., Stankų vs., Tuščiaulių k., Vilkaraisčio k.; Riešės seniūnijos Baltalaukio k., Čekiškių k., Dambiškių vs., Girialaukio vs., Jauniškių k., Kalniškių k., Karveliškių k., Kermušinės k., Kermušiškių k., Kunos k., Medžiūniškių k., Pagirių vs., Sienos vs., Vladiškių vs.
58.26	Nemenčinės seniūnijos Akavitų k., Aliniškių k., Andrioniškių k., Ažubalių vs., Bališkių vs., Barliškių k., Barūnėlių k., Beviršės vs., Dailidėnų k., Dailidiškių k., Dasionių k., Gailiūniškių k., Garniškių k., Grabiškių k., Gudoniškių vs., Jankeliūnų k., Jankūniškių k., Kabelių k., Kalnabridžių k., Kalnuotės I k., Kalnuotės II k., Kalnuotės IV k., Kalnuotės V k., Kanciškių k., Liubeliškių k., Liucionių k., Malūno vs., Martišiūnų k., Mažiulėniškių k., Melenių k., Miškinėlių k., Miškininių k., Mūrinės k., Naružlionių k., Naujasėdžio vs., Naujašinkio k., Pailgės k., Pakrauglės vs., Panemenčio vs., Petkeliškių k., Plytinės k., Prūdeliškių vs., Prušinės k., Pukliškių k., Puodžiūnų k., Pupiniškių k., Ragūnų k., Raudondvario k., Raudonės k., Rėvos k., Rėžių k., Ružiškių k., Sabalių k., Santakos k., Sirvydiškių k., Sliesoriškių k., Smoliarnės vs., Strapos vs., Stripūnų k., Unėniškių k., Zatišiaus vs., Žarniškių vs., Žukonių k.; Sužionių seniūnijos Aleksandriškių vs., Čižiškės k., Jusinės vs., Kamšiškių vs., Maciūnų vs., Pajusinės k., Pakryžės k., Pašongalio vs., Pazaliesės vs., Raistelio vs., Totorėnų k., Užupio vs., Vėgėlynės k.
58.27	Sužionių seniūnijos Veriškių k.
58.28	Nemenčinės seniūnijos Eitminiškių k.
58.29	Paberžės seniūnijos Paberžės k.
58.30	Nemenčinės seniūnijos Kalnuotės VII k., Liepalotų k., Radivoniškių k., Šarkiškių k., Voskonių k.; Paberžės seniūnijos Adomaičių k., Akmenėlės k., Gudoniškių k., Miškininių k., Paežerių k., Pajūnėlių k., Pavarpių k., Senkų k., Toleikių k., Tumonių k., Varniškių k.; Sužionių seniūnija, išskyrus 58.26, 58.27, 58.31, 58.34, 58.35 ir 58.84 p. išvardytas teritorijas.

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
58.31	Paberžės seniūnijos Dirmeitų k., Gaukeliškių k., Gaveikių k., Pervainiškių k., Raguvos k., Ratališkių k., Sidabrių k., Šiulpiškių k., Vaitkūnų k., Vilniškių k.; Sužionių seniūnijos Ankštos k., Bildūnų k., Dumblės k., Dvailinių k., Garšviškių k., Greičiūniškių k., Kaidonėlių k., Karneliškių k., Lasūniškių k., Levonių k., Lygialaukio k., Lukštyinės k., Padubių k., Pečiūrų k., Puziriškių k., Rakšonių k., Siaurukų k., Skindariškių k., Sniegių k., Stakariškių vs., Stankų k., Šešelgiškių k., Unguriškių k.
58.32	Paberžės seniūnijos Glitiškių k.
58.33	Paberžės seniūnijos Visalaukės I k.
58.34	Sužionių seniūnijos Sužionių k.
58.35	Sužionių seniūnijos Dvyliškio k., Skirlėnų k.
58.36	Nemenčinės seniūnijos Karklinės vs., Rudausių k., Sklėriškių k.
58.37	Buivydžių seniūnija, išskyrus 58.25 ir 58.38 p. išvardytas teritorijas; Lavoriškių seniūnijos Alponiškės vs., Avietynės k., Bagdoniškių vs., Beržytės k., Bildžių k., Bogudienkų vs., Červiškių k., Dekaniškių k., Dembinos k., Grigiškių vs., Jurzdikos vs., Karoliškių k., Kirtimų k., Lobinių k., Lokinės k., Mandutiškių k., Paežerių vs., Puntuzų k., Putinų k., Skynimų k., Šalkiškių k., Vilkabrasčio vs., Vyžiškių k.
58.38	Buivydžių seniūnijos Buivydžių I k.
58.39	Bezdonių seniūnija, išskyrus 58.20, 58.21, 58.25, 58.40 ir 58.41 p. išvardytas teritorijas; Mickūnų seniūnijos Rokantų k., Sankelių k.
58.40	Bezdonių seniūnijos Bezdonių k., Bezdonių mstl., Piliakalnio vs.
58.41	Bezdonių seniūnijos Šeškučių k., Tapelių k.
58.42	Zujūnų seniūnijos Čekoniškių k.
58.43	Lavoriškių seniūnijos Mostiškių k.
58.44	Mickūnų seniūnijos Dievoniškių k., Egliškių k., Gailiūnų k., Galgių k., Kairėnų k., Ližiškių k., Paliuliškių k.
58.45	Mickūnų seniūnijos Darželių k., Gaidūnų k., Lytos k., Mažeikių k., Mickūnų glž. st., Mickūnų mstl., Naujakiemio k.
58.46	Kalvelių seniūnijos Žvėryno vs.; Lavoriškių seniūnijos Beržininkų k., Budreliškių k., Bukiškių k., Liesiškių k., Mažiulių k., Pauliukiškių k., Pečiulinės vs., Saidotiškių k., Slabados k.; Mickūnų seniūnija, išskyrus 58.39, 58.44, 58.45, 58.53, 58.79 ir 58.85 p. išvardytas teritorijas.
58.47	Lavoriškių seniūnijos Fermos k., Lavoriškių k.
58.48	Nemėžio seniūnijos Akmenytės k.: Šatrininkų seniūnijos Aukštųjų Karklėnų k., Didžiųjų Karklėnų k., Karklėnų k., Popielų k., Pupelių k., Šatrininkų k., Šiaudinės vs., Užupio Karklėnų k., Vėliučionių k., Žemųjų Karklėnų k.
58.49	Nemėžio seniūnijos Didžiasalio k., Pakalniškių k.; Šatrininkų seniūnijos Grigaičių k., Rokantiškių k.
58.50	Juodšilių seniūnijos Kinelių vs.; Nemėžio seniūnijos Katiliškių vs., Murlinės k., Paliepių k., Talkotiškių k.; Rudaminos seniūnijos Kinelių vs., Nemėžėlės k.
58.51	Nemėžio seniūnijos Ažuolinės k., Katilių k., Liepiškių k., Liepynų k., Mikutiškių k., Motiejiškių k., Paliepiukų k., Šiaudinės k.; Rudaminos seniūnijos Jarmališkių k., Mariniškių k., Papiškių k., Rusinų k.
58.52	Nemėžio seniūnijos Skaidiškių k.; Rudaminos seniūnijos Skrabinės k.
58.53	Kalvelių seniūnijos Sadūniškių k., Špokinės vs.; Mickūnų seniūnijos Muknos k., Parūdubių k., Plotų k., Sadūniškių k., Skaisterių k., Vališkių k.; Rukainių seniūnijos Ašmenėlės k., Balelių k., Dvarkščių k., Kijonių k., Naujasėdžių k., Pajuodžių k.; Šatrininkų seniūnijos Ivoniškių k., Juodalaukio k., Kalniškių k., Užupių k., Verbuškių

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
	k.
58.54	Rukainių seniūnijos Rukainių k.
58.55	Kalvelių seniūnija, išskyrus 58.46, 58.53, 58.56, 58.57, 58.58 ir 58.59 p. išvardytas teritorijas; Lavoriškių seniūnija, išskyrus 58.37, 58.43, 58.46 ir 58.47 p. išvardytas teritorijas; Medininkų seniūnijos Kuosinės I k., Kuosinės II k., Kuosinės III k., Slabadkos k.
58.56	Kalvelių seniūnijos Kenos k., Pakenės glž. st., Pakenės k., Santakų k.
58.57	Kalvelių seniūnijos Kalvelių k., Kenos glž. st.
58.58	Kalvelių seniūnijos Šumsko mstl.
58.59	Kalvelių seniūnijos Ropėnų k.; Rukainių seniūnijos Bruškiškių k., Čepurniškių k., Gudžių k., Kryžkelio k., Mūrininkų k., Padvarninkų k., Pasvirės k., Pavaičio vs., Rūdynės k., Šinkalaukio k., Tribilų k.
58.60	Rukainių seniūnijos Žemaitėlių k.
58.61	Medininkų seniūnijos Bikiškės k., Medininkų k., Pilkapių k.
58.62	Marijampolio seniūnijos Raguvėlės k.; Medininkų seniūnija, išskyrus 58.55, 58.61 ir 58.72 p. išvardytas teritorijas; Rukainių seniūnijos Katutiškių k., Senasalio k.
58.63	Marijampolio seniūnijos Bagušių k., Rakonių k.
58.64	Marijampolio seniūnijos Mikalinės k., Naujųjų Piktakonių k., Užupėnų k.; Rudaminos seniūnijos Antupių k., Daubėnų k., Dukelių k., Gegužinės vs., Katkų k., Lokių k., Naujakiemio k., Pakalnių k., Petešos k., Sakalninkų k., Samalaukės k., Šveicarų k., Totoriškių k.; Rukainių seniūnijos Bareikiškių k., Mykoliškių k., Pakalnių k., Užudvario k.
58.65	Nemėžio seniūnijos Pagrūšio k.; Rudaminos seniūnijos Akalotės k., Parapijoniškių k., Rudaminos k.
58.66	Juodšilių seniūnijos Baraškų k., Juodšilių k., Miškinių k.; Rudaminos seniūnijos Barkiškių k., Kalviškių k.
58.67	Juodšilių seniūnijos Dusinėnų k., Kelmytės vs., Prūdiškių k., Rodos k., Šiaudinės k., Valčiūnų k.; Marijampolio seniūnijos Kalvelių k., Parudaminio k., Slabados k.; Rudaminos seniūnijos Pyšnos vs., Totorinės k.
58.68	Pagirių seniūnija, išskyrus 58.69, 58.70 ir 58.71 p. išvardytas teritorijas; Guobų k.
58.69	Pagirių seniūnijos Baltosios Vokės k., Pagirių k., Vaidotų k.
58.70	Pagirių seniūnijos Keturiasdešimt Totorių k.
58.71	Marijampolio seniūnija, išskyrus 58.62, 58.63, 58.64, 58.67, 58.72, 58.73 ir 58.81 p. išvardytas teritorijas; Pagirių seniūnijos Didžialaukio k., Dvaro k., Mikašiūnų k., Papiškių k., Vairo k.
58.72	Marijampolio seniūnijos Akmeniškių k.; Medininkų seniūnijos Andreliškių vs., Dvarčių k., Juozapinės k.; Rukainių seniūnija, išskyrus 58.53, 58.54, 58.59, 58.60, 58.62, 58.64, 58.73 ir 58.80 p. išvardytas teritorijas.
58.73	Marijampolio seniūnijos Piktakonių k., Užuglobio k.; Rukainių seniūnijos Benediktiškių k., Jukšėnų k., Juodiškių k., Kenos k., Lukšinės k., Pavalkių k., Tiltelių k., Užukėnės k., Zatišiaus k.
58.74	Maišiagalos seniūnijos Daučionių k., Daučioniukų k., Eiliokiškių k., Giedraitiškių k., Juškonų k., Karklynės k., Kartaniškių k., Kramniškių k., Lutiškių vs., Pašurnės k., Skrudėnų k., Tarailiškių k., Užukarviškių k.; Nemenčinės seniūnijos Bernotų k., Eglinės vs., Gajuvkos vs., Garnapališkių k., Girijos k., Gražtelių k., Juodežerių k., Novosadų k., Purnušėlių k., Purnuškių k., Radžiulių k., Vainiškių k.; Paberžės seniūnijos Alksninės vs., Babriškių k., Ereliškių k., Girniškių k., Gudamedžio k.,

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
	Januvkos k., Margeliškių vs., Petručių k., Šernų k.
58.75	Nemenčinės seniūnijos Maskoliškių k., Meškonių k., Mileikių k., Šliaumiškių vs.; Paberžės seniūnija, išskyrus 58.29, 58.30, 58.31, 58.32, 58.33, 58.74 ir 58.76 p. išvardytas teritorijas.
58.76	Paberžės seniūnijos Agrastinės vs., Akmenos k., Avietynės k., Bačiulių vs., Baronėlių vs., Burkilos k., Gegužiškių k., Gruodžių k., Gudoniškių k., Jokūbonių k., Juodonių k., Kadariškių vs., Kaniūkų k., Ličiūnų k., Linkainių k., Liutikos k., Lovių k., Maseliškių k., Medynų k., Momakalnio k., Nakščiškių k., Nakščiškių Petriškių k., Nevardų k., Obelynės vs., Pajoniškės vs., Paraisčių k., Pauolios k., Perūnų vs., Petriškių k., Pociūnų k., Pogroniškių k., Pulimo vs., Pustiltos k., Raudonės k., Rudokų k., Rūdupių k., Ružampolio vs., Santakos k., Smaguriškių k., Smilgių k., Smilgynės k., Spiegliai k., Spreinių k., Stališkių k., Stanisloviškių vs., Šluiniškių k., Versminės k., Vibrantiškių k., Vilkiškių k., Vitkų k., Vyzūniškių k., Žagarinės k., Žekiškių k., Žilviškių k.
58.77	Sudervės seniūnijos Sudervės k., Užuežerės k.
58.78	Riešės seniūnijos Bielazariškių k., Justiniškių vs., Miškadvario vs., Miškinių k., Naujienos vs., Nemenčinėlės k., Papikeliškių k., Petručių vs., Pranciškonių vs., Purnuškių k., Skatelių vs., Stadališkių k., Šaltoniškių k., Tarpežerės k., Tarpučių vs., Užuežerės k., Vabališkių vs., Varniškių k., Verbiškių k., Žalesos k.
58.79	Mickūnų seniūnijos Kyviškių glž. st.; Šatrininkų seniūnijos Dobromislės k., Kapitulščiznos k., Kyviškių k.
58.80	Rukainių seniūnijos Akmenės k., Kūlių k., Savičiūnų k., Svironių vs.
58.81	Marijampolio seniūnijos Marijampolio k.
58.82	Nemėžio seniūnijos Ašmenos Kelio k., Daržininkų k., Klonių k., Kuprioniškių k., Nemėžio k., Stankutiškių k.
58.83	Dūkštų seniūnijos Brinkiškių k., Kryžinės k., Papokšės k., Sudervės seniūnijos Užulaukio k.
58.84	Sužionių seniūnijos Bieliškių k., Danilavos k., Daukšių k., Grybėnų k., Jokūbiškių k., Jonėnų k., Kregžlės k., Kreivių vs., Našiūnų k., Pakirnių k., Tarakonių k., Žingių k.
58.85	Mickūnų seniūnijos Viktoriškių k.
58.86	Maišiagalos seniūnijos Ažuolynės k.; Riešės seniūnijos Asiūklės vs., Čimbariškių vs., Eitminių k., Gegliškių k., Naujakiemio k., Paežerių k., Pamiškių k., Pašilių k., Ryliškių vs., Tekliūnų vs., Žudiškių k.
59	Visagino savivaldybė
59.1	Visagino m.
59.2	Likusi Visagino savivaldybės dalis.
60	Zarasų r. savivaldybė
60.1	Zarasų m.
60.1.1	Miesto centras, vakarinėje dalyje apribotas Zaraso ežero kranto riba, šiaurinėje - F. Kiršos g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais iki J. Gruodžio g., J. Gruodžio g. iki Žemaitės g., Žemaitės g. su jai priklausančiais žemės sklypais ir statiniais iki S. Neries g., S. Neries g. iki K. Donelaičio g., K. Donelaičio g. iki Vytauto g., Vytauto g. iki Malūno g., Malūno g. iki Aušros g., Aušros g. iki Dariaus ir Girėno g., Dariaus ir Girėno g. iki Zarasaičio ežero kranto ribos, Zarasaičio ežero kranto riba iki D. Bukonto g. pabaigos.
60.1.2	Likusi miesto dalis.
60.2	Zarasų seniūnijos Dimitriškių k., Sarakiškių k., Magučių k., Petrūniškio k., Meldutiškių k., Sasnauskos k., Piliakalnio k., Žardeliškių k., Juodalaukių k., Ditkūnų

Zonos Nr.	Zonos pavadinimas
	k., Bacioniškio vs., Joniškio vs., Magutiškių vs., Jauneikių k.
60.3	Dusetų m., Užtiltės k.
60.4	Degučių k.
60.5	Turmanto mstl.
60.6	Salako mstl.
60.7	Antalieptės mstl.
60.8	Likusi savivaldybės dalis.

4.4. Rinkos duomenų ir vertinimo modelių statistinis įvertinimas, rinkos modeliavimo ir ekspertinio vertinimo būdai

4.4.1. Statistinių rodiklių apibūdinimas

Modeliams sudaryti naudojami patikimi rinkos duomenys. Rinkos duomenų ir jų pagrindu sudarytų masinio vertinimo modelių patikimumui įvertinti naudojami įvairūs statistiniai metodai. Kokie statistiniai rodikliai panaudoti ir kokios jų reikšmės, trumpai apžvelgiama šiame skyriuje.

Aritmetinis vidurkis – reikšmių vidurkis $\bar{S} = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n S_i$.

Mediana – sutvarkyto didėjimo tvarka rinkinio vidurinių reikšmių aritmetinis vidurkis, kai rinkinio elementų skaičius lyginis; sutvarkyto didėjimo tvarka rinkinio vidurinė reikšmė, kai rinkinio elementų skaičius nelyginis.

Moda – dažniausiai duomenų aibėje pasikartojusi reikšmė. Moda yra nevienareikšmis dydis. Ją patogiu rasti histograma.

Dispersija – apibūdina elementų galimų reikšmių išsisklaidymo apie vidurkį laipsnį:

$$DX = \frac{1}{n-1} \sum_{i=1}^n (S_i - \bar{S})^2.$$

Vidutinis kvadratinis arba standartinis nuokrypis parodo reikšmių (kainų) išsibarstymo apie vidurkį laipsnį. Kuo jis mažesnis, tuo aritmetinis vidurkis geriau atspindi visumą;

$$SX = \sqrt{DX}.$$

Absoliutus (vidutinis) nuokrypis parodo reikšmių nuokrypį nuo vidurkio:

$$AX = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n |S_i - \bar{S}|.$$

Variacijos koeficientas nurodo vidutinės kvadratinės paklaidos (SX) ir vidutinės pardavimo kainos procentinį santykį:

$$CV = \frac{100\%SX}{\bar{S}}.$$

Koreliacinė analizė rodo, kiek yra reikšmingas ryšys tarp dviejų arba daugiau statistiškai vienas su kitu susietų faktorių. Ji gelbsti priimant sprendimą, ar nagrinėjamas faktorius, nustatant vertę, yra reikšmingas, ar į jį galima nekreipti dėmesio.

Koreliacija (koreliacinis ryšys) – ar yra ryšys tarp požymių, kokia jo kryptis ir stiprumas. Jei dydžiai koreliuoti, tai jie priklausomi, t. y. vieno buvimas (nebuvimas) daro įtaką kitam; kai nepriklausomi – nekoreliuoti.

Koreliacijos koeficientas – parodo nagrinėjamų požymių tiesinę priklausomybę. Koreliacijos koeficiento galimos reikšmės $-1 \leq \rho(S, Z) \leq 1$. Jeigu dviejų kintamųjų koreliacijos

koeficientas lygus 0, tai tie kintamieji yra statistiškai nepriklausomi. Koreliacijos koeficiento formulė:

$$\rho(S, Z) = \frac{\sum_{i=1}^n (S_i - \bar{S})(Z_i - \bar{Z})}{\sqrt{\sum_{i=1}^n (S_i - \bar{S})^2 \sum_{i=1}^n (Z_i - \bar{Z})^2}}$$

Normalusis pasiskirstymas – „tvarkingas“ (homogeniškas, stochastinis) duomenų pasiskirstymas apie aritmetinį vidurkį, kai atskirų duomenų nukrypimas nuo vidurkio yra atsitiktinis. Normalųjį pasiskirstymą aiškiai apibrėžia vidurkis ir standartinis (kvadratinis) nuokrypis.

Regresinė analizė leidžia apibrėžti santykį tarp dviejų vienas nuo kito priklausomų faktorių taip, kad žinant vieno faktoriaus reikšmę, kito faktoriaus reikšmę galima nusakyti su tam tikra tikimybe. Regresinė analizė yra būdas nustatyti funkciją taip, kad atstumų kvadratas nuo funkcijos iki atrinktos duomenų aibės būtų minimalus.

Daigianarė regresijos lygtis – kai lygtimi išreiškiama kelių nepriklausomų veiksnių įtaka. Sudarant regresijos lygtį neesminių priežasčių įtaka atmetama, todėl koreliacinis ryšys „virsta“ funkciniu. Regresijos lygtys dažniausia būna tiesinės, parabolinės, hiperbolinės, laipsninės ar rodiklinės.

Stjudento kriterijus (pasiskirstymas) t – parodo kintamojo įtaką priklausomam kintamajam lygtyje. Kuo Stjudento kriterijus didesnis, tuo svarbesnis lygtyje nepriklausomas kintamasis. Pavyzdžiui, kintamasis gali stipriai koreliuoti su pardavimo kaina, bet jis prognozavimui netinkamas. Tą netinkamumą ir parodo Stjudento kriterijus. Stjudento kriterijaus reikšmė pasirinktam pasiklovimo laipsniui randama lentelėse (pateikiamos statistiniuose vadovėliuose).

Fišerio kriterijus $F = t^2$, taip kaip ir Stjudento, naudojamas vieno ar kito regresijos kintamojo reikšmingumui nustatyti.

Beta koeficientai išreiškia atskirų kintamųjų reikšmingumą vienas kito atžvilgiu; jų ryšį lygtyje.

Modelio apibrėžtumo (determinacijos) koeficientas R^2 nurodo, koks pardavimo kainų pasiskirstymo procentas yra paaiškinamas regresijos modeliu. Jis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$R^2 = \frac{\sum_{i=1}^n \left(\hat{S}_i - \bar{S} \right)^2}{\sum_{i=1}^n \left(S_i - \bar{S} \right)^2},$$

kur $\hat{S}_i$ – prognozuota nekilnojamojo turto kaina (sandorio suma).

R gali turėti reikšmes nuo 0 iki 1. Kai $R = 0$, modeliu jokia pardavimo kainų variacija nepaaiškinama. Šiuo atveju kainų vidurkis $\bar{S}$, taip pat, kaip ir regresijos pagal modelį apskaičiuotos kainos, vienodai atspindės visų nagrinėjamų objektų vertes. Kai $R^2 = 1$, visi nukrypimai nuo $\bar{S}$ aprašomi regresijos lygtimi. Tai reiškia, kad modelyje su vienu kintamuoju visi taškai, atitinkantys pardavimo kainas, yra išsidėstę vienoje linijoje.

4.4.2. Rinkos modeliavimas

Nekilnojamojo turto rinkos modeliavimas – procesas, kai atliekant nekilnojamojo turto rinkos analizę, nustatoma vertės ir rinkos veiksnių priklausomybė, taikoma neįvertintų rinkos segmentų vertės parametrams nustatyti.

Nekilnojamojo turto masiniame vertinime rinkos modeliavimo būdas taikomas rinkos vertei nustatyti toms turto grupėms (paskirtims) ir tose vertės zonose, kuriose analizuojamos turto grupės (paskirties) objektų nebuvo parduota ir jų pirkimo–pardavimo rinkos kainos nėra žinomos. Taikant

nekilnojamojo turto rinkos analizę nustatytų priklausomybių tarp vertės ir rinkos veiksnių (turto vertės ir nuomos kainos priklausomybės, turto verčių tarp skirtingų turto grupių priklausomybės, turto verčių nuo atstumo priklausomybės, analogiškų verčių zonų vertės, individualaus vertinimo verčių) panaudojimas neįvertintos turto grupės (paskirties) vertei nustatyti vadinamas vertinimu rinkos modeliavimo būdu. Vertinant šiuo būdu, verčių tikslumas tiesiogiai priklauso nuo surinktos informacijos pagrįstumo ir teisingumo.

4.4.3. Ekspertinis vertinimas

Nekilnojamojo turto ekspertinis vertinimas – nekilnojamojo turto vertinimas, kai remiantis atskirų nekilnojamojo turto vienetų patirtimi ir analize nustatomi vertinimo koeficientai, rodikliai ir kiti santykiniai lyginamieji dydžiai, leidžiantys įvertinti panašias savybes turintį turtą.

4.5. Statybos metų įtaka

Statybos metų įtaka yra vienas iš reikšmingiausių kintamųjų vidutinei rinkos vertei nustatyti. Vertinant nekilnojamąjį turtą masinio vertinimo būdu ir siekiant gauti kuo tikslesnes vidutines rinkos vertes (ypač tais atvejais, kai objekto statymo trukmė ilga), imamas statybos pradžios ir pabaigos metų vidurkis. Pvz., statybos pradžios metai – 2000, o pabaigos – 2012, tai jų vidurkis bus $(2000+2012)/2 = 2006$.

4.6. Vertinimo modeliai, nustatyti lyginamuoju metodu

Savivaldybių nekilnojamojo turto verčių zonų žemėlapiai ir vertinimo modeliai, sukurti naudojant lyginamąjį metodą, pateikti savivaldybių teritorijų nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaitose, kurių pagrindu parengta ši ataskaita (vertinimo data 2015-08-01).

5. VERTINIMO MODELIŲ SUDARYMAS VERTINANT PAJAMŲ METODU

5.1. Masinio vertinimo modelio sudarymas taikant pajamų metodą

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 9 str. 2 d. 1 p. komercinio naudojimo nekilnojamasis turtas vertinamas lyginamuoju bei pajamų metodais, taikant masinį nekilnojamojo turto vertinimą. Pagal to paties įstatymo 2 str. 7 d. *komercinio naudojimo nekilnojamasis turtas* – administracinės, maitinimo, paslaugų, prekybos, viešbučių, poilsio, gydymo, kultūros, mokslo ir sporto paskirties statiniai (patalpos).

Pajamų metodas taikomas tada, kai tikimasi, jog vertinamo turto naudojimo vertė objektyviausiai parodys turto vertę rinkoje. Naudojimo vertė – apskaičiuota pinigų suma, rodanti turto ekonominį naudingumą tam tikram naudotojui. Pajamų metodas remiasi prielaida, kad egzistuoja apibrėžtas ryšys tarp grynujų (veiklos) pajamų, gaunamų iš objekto, ir to objekto rinkos vertės. Nekilnojamojo turto vertinimas pajamų metodu gali būti naudojamas:

- kapitalizavimo skaičiavimo būdu;
- diskontuotų pinigų srautų skaičiavimo būdu.

Vertinamo turto naudojimo vertė, taikant tiesioginį pajamų kapitalizavimą, skaičiuojama pagal formulę:

$$NV = VP / r ,$$

kur NV – naudojimo vertė,

VP – veiklos pajamos per metus,
r – kapitalizavimo normos rodiklis.

Nustatant vertinamo nekilnojamojo turto vidutines rinkos vertes naudotas pajamų kapitalizavimo metodas. Šis metodas grindžiamas galimybe gauti pajamas, nuomojant vertinamą turtą, bei kapitalizavimo normos apskaičiavimu ir taikymu.

Masinio vertinimo modeliai, tiek naudojant lyginamąjį metodą, tiek pajamų metodą, – tai matematiniai skaičiavimai, kuriuos taikant, remiantis turima informacija apie vietovę, rinkos duomenis, rinkos sąlygas ir nekilnojamojo turto charakteristikas, nustatoma nekilnojamojo turto vidutinė rinkos vertė.

Pajamų metodu nekilnojamojo turto masinio vertinimo modeliams sudaryti panaudoti:

- nekilnojamojo turto kadastro ir registro duomenys, apimantys jų kiekybines ir kokybines charakteristikas;
- nuomos sandorių kainos, užfiksuotos VĮ Registrų centre;
- nuomos sandorių kainos, užfiksuotos viešuose leidiniuose, internete, panaudoti kaip pagalbinių duomenys;
- individualių vertinimo ataskaitų, spaudos ir interneto informacija apie pasiūlos, nuomos kainas, užimtumą ir kt. panaudoti kaip pagalbinių duomenys;
- viešbučių vertinimui – vidutinės kambarių nuomos kainos, kambarių skaičius, užimtumas, pajamos, išlaidos ir kt. duomenys surinkti iš anketų, padedant Lietuvos viešbučių ir restoranų asociacijai.

Vadovaujantis Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklėmis, sudarant nekilnojamojo turto vertinimo modelius, nebuvo atsižvelgta į nekilnojamojo turto vertės padidėjimą ar sumažėjimą dėl šių veiksnių:

- aplinkos laikino pagerinimo arba pabloginimo;
- nuosavybės formos ir fizinių savybių;
- nekilnojamojo turto valdymo formos;
- nekilnojamojo turto naudojimo, valdymo ir disponavimo apribojimo;
- nekilnojamojo turto išplanavimo, stiliaus, dizaino, vidaus apdailos ir kitų individualių savybių;
- nekilnojamojo turto (statinio) padėties gatvės, pasaulio šalių atžvilgiu;
- nekilnojamojo turto panaudojimo universalumo, technologinės įrangos, jo skleidžiamos taršos.

Nekilnojamojo turto verčių žemėlapių ir vertinimo modelių parengimas susideda iš tarpusavyje susijusių 8 pagrindinių etapų:

1. Rinkos duomenų patikros.
2. Pagalbinio modelio, nustatančio vidutinę nuomos vertę, specifikacijos.
3. Pagalbinio modelio, nustatančio vidutinę nuomos vertę, kalibravimo.
4. Pagalbinio modelio, nustatančio vidutinę nuomos vertę, patikros.
5. Vertinamo nekilnojamojo turto grynujų pajamų nustatymo.
6. Kapitalizavimo normos nustatymo.
7. Žemės įtakos koeficiento statinyje nustatymo.
8. Pagrindinio modelio, nustatančio vertinamo nekilnojamojo turto vidutinę rinkos vertę, patikros.

Matematinė išraiška masinio vertinimo modelis pajamų metodu atrodo taip:

$$((BP * (Užim\% / 100)) - (MokV * (NTm\% / 100) + VRV * (Drau\% / 100) + BP * (Vald\% / 100) + BP * (Remo\% / 100))) / (r / 100) * ŽVK,$$

kur: $BP = (vid. nuomos vertė * (BnPl - PgPl * 0,25)) * 12,$

čia: $vid. nuomos vertė = b_0 \times X_1^{b1} \times X_2^{b2} \times \dots \times X_p^{bp},$

$X_1, X_2, \dots, X_p$ – nepriklausomi kintamieji, b_0 – vidutinė (bazinė) nuomos kaina, $b_1, b_2, \dots, b_p$ – nepriklausomų kintamųjų koeficientai.
 0,25–25 proc. mažinama pagalbinio ploto vidutinė nuomos vertė;
 12 – mėnesių skaičius.

5.1. lentelė. Masinio vertinimo modelio pajamų metodo reikšmės ir jų sutrumpinimai

Pavadinimas	Sutrumpinimas
Draudimo išlaidų tarifas, proc.	<i>Drau%</i>
Turto valdymo ir kt. išlaidų tarifas, proc.	<i>Vald%</i>
Einamojo remonto išlaidos, proc.	<i>Remo%</i>
Užimtumo procentas, proc.	<i>Uzim%</i>
Kapitalizavimo normos rodiklis, proc.	<i>r</i>
NT mokesčio tarifas, proc.	<i>NTm%</i>
Vidutinė rinkos vertė	<i>VRV</i>
Žemės vertės įtakos koef.	<i>ŽVK</i>
Mokestinė vertė	<i>MokV</i>
Grynosios veiklos pajamos, gaunamos iš NT	<i>GP</i>
Bendrosios pajamos	<i>BP</i>

5.1.1. Rinkos duomenų patikra

Modeliams sudaryti reikalingos sandorių nuomos kainos patikrinamos pagal komerciškumą ir vienodą sandorių sudarymo laiką. Komerciškumo kriterijus nustatomas atliekant išvestinio rodiklio – $1 \text{ m}^2/\text{mėn.}$ – nuomos kainų analizę, prieš tai atsisakant sandorių, kurių nuomos kainos neatitinka rinkos konjunktūros. Laiko kriterijaus – vienodo sandorių laiko analizė neatsiejama nuo nustatytos masinio vertinimo datos ir yra labai svarbi aktyviai besikeičiančioje nekilnojamojo turto rinkoje. Laiko įtakos rinkos nuomos kainoms nustatymo būdai pateikti ataskaitos 4.2. skyriuje. Panaudojant ilgesnio laikotarpio nuomos kainas, laiko pataisos būtinumas ir jos dydis daugeliu atvejų nustatyti nuomos kainas aproksimuojančia kreive. Patikrinus ir laiko pataisa pakoregavus nuomos kainas, atliekama modelių specifikacija.

5.1.2. Pagalbinio modelio, nustatančio vidutinę nuomos vertę, specifikacija

Pagalbinio modelio, nustatančio vidutinę nuomos vertę, specifikacija – nuomos kainas lemiančių veiksnių ir nekilnojamojo turto charakteristikų bei jų sąveikos ryšių nustatymas. Specifikacija atliekama taikant statistinius skaičiavimus, grafinę analizę, koreliacines matricas, kitus matematinės analizės būdus. Vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastro nuostatais ir atsižvelgiant į rinkos konjunktūrą, specifikacijos metu nekilnojamojo turto naudojimo paskirtys yra sugrupuotos į tas pačias verčių grupes, kaip ir vertinant lyginamuoju metodu. Pasirenkant vertinimo metodą, buvo atsižvelgta ne tik į Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo nuostatas, bet ir Turto ir verslo vertinimo metodiką. Atsižvelgiant į tai, kad poilsio, kultūros, mokslo ir sporto paskirties statinių (patalpų) nuomos sandorių yra mažai, taikant jų vertinimui pajamų metodą galimos didelės vidutinių rinkos verčių paklaidos. Todėl, siekiant kuo tikslesnio įvertinimo, šis metodas minėtoms paskirtims nebuvo taikytas.

Kitas svarbus veiksnys – vieta, kuri įvertinama sudarant verčių žemėlapius. Naudojantis žemėlapiu nustatoma vietos įtaka vidutinei nuomos vertei, ir dėl vertės zonoje esančių veiksnių homogeniškumo sumažinamas vertimo modelio kintamųjų skaičius. Nekilnojamojo turto verčių zonų sudarymo taisyklės pateiktos ataskaitos 4.3.1. poskyryje. Tais atvejais, kai pagalbiniam

modeliui sudaryti užtenka paskutinių metų duomenų ir kai per tą laikotarpį nuomos vertės pokyčiai dėl laiko įtakos nėra reikšmingi, laiko pataisos nereikalingos.

Vertinant turtą pajamų metodu, naudojamos tos pačios verčių, zonos kaip ir vertinant lyginamuoju metodu. Atlikus vertinamų paskirčių grupių rinkos analizę pagal vertinamo turto tipus, statybos metus bei nuomos kainas, verčių zonos buvo sujungtos taip pat, kaip ir vertinant lyginamuoju metodu.

Savivaldybėse 2015 m. rugpjūčio 1 d. nuomos verčių laiko pataisa apskaičiuota panaudojant nuomos kainų analizę aproksimuojančia kreive, taip pat nekilnojamojo turto paskirčių grupes (viešbučių, prekybos, paslaugų ir maitinimo bei administracinės ir gydymo) ir verčių zonas, kuriose laiko įtakos pataisa nustatyta reikšminga.

Kitiems kokybiniais ir kiekybiniais veiksniams nustatyti panaudotos koreliacinės matricos. Koreliacinė matrica nustato visų analizuojamų kintamųjų porų koreliacijos koeficientų reikšmes. Matricai sudaryti kokybiniai faktoriai išreiškiami skaitmenine forma. Aukštus koreliacijos laipsnius turinčiose porose vieno veiksnio atsisakoma. Koreliacine analize užbaigiama nekilnojamojo turto veiksnų specifikacija. Specifikacijos etape pasiekiamas rezultatas – nustatoma, kokie veiksniai ir kokioje zonoje (teritorijoje) gali būti svarbūs apskaičiuojant nekilnojamojo turto vidutinę nuomos vertę. Lieka nustatyti veiksnų sąveikos ryšius. Sąveikos ryšius apsprendžia modelių tipai.

Nekilnojamojo turto vidutinei nuomos vertei nustatyti panaudotas multiplikatyvinis modelis.

Multiplikatyvinio modelio forma yra tokia:

$$S = b_0 \times X_1^{b_1} \times X_2^{b_2} \times \dots \times X_p^{b_p},$$

kur S – apskaičiuojama vertė, $X_1, X_2, \dots, X_p$ – nepriklausomi kintamieji, b_0 – konstanta, $b_1, b_2, \dots, b_p$ – nepriklausomų kintamųjų koeficientai.

Nustačius reikšmingus veiksnius ir parinkus modelio tipą, atliekamas modelio kalibravimas. Modelio kalibravimas – koeficientų masinio vertinimo modelyje nustatymo procesas. Kalibravimui panaudota daugianarė regresinė analizė (toliau – DRA). DRA – statistinis nežinomų duomenų, panaudojant žinomą ir prieinamą informaciją, nustatymo būdas. Nekilnojamojo turto vertinime nežinomi duomenys yra nekilnojamojo turto rinkos vertės reikšmės, žinomi ir prieinami – nuomos kainos ir objektų charakteristikos. DRA leidžia nustatyti kiekvieno analizuojamo faktoriaus koeficientų reikšmes, kurias įvedus į modelį, apskaičiuojamos vertinamų objektų vidutinės nuomos vertės.

5.1.3. Pagalbinio modelio, nustatančio vidutinę nuomos vertę, patikra

Nustačius koeficientų reikšmes, statistinėmis ir grafinėmis priemonėmis tikrinamas modelio patikimumas. Jis įvertinamas pagal aritmetinio vidurkio, medianos, dispersijos, vidutinio kvadratinio nuokrypio, standartinio nuokrypio, koreliacijos koeficiento, modelio apibrėžtumo (determinacijos) koeficiento, variacijos koeficiento reikšmes. Statistinių rodiklių paaiškinimas pateiktas 4.4.1. papunktyje. Patikrinti ir atitinkantys nekilnojamojo turto rinkos konjunktūrą pagalbiniai modeliai surašomi į programą.

Jei vertinamų paskirčių grupių (paskirčių) analizuojamose teritorijose (verčių zonose) nuomos kainos nėra žinomos, jos nustatomos rinkos modeliavimo arba ekspertiniu būdu.

5.1.4. Vertinamo nekilnojamojo turto grynujų pajamų nustatymas

Grynosios pajamos yra skirtumas tarp bendrųjų nuomos pajamų ir išlaidų:

$$\text{Grynosios metinės pajamos} = \text{bendrosios metinės pajamos} - \\ - \text{lėšų praradimas dėl neužimtumo} - \text{turtui tenkančios metinės išlaidos}.$$

Atlikus vertinamo turto analizę dėl nuomojamų patalpų pagrindinio ir pagalbinio plotų, priimta, kad skirtumas tarp šių plotų verčių yra 25 proc. Todėl, apskaičiuojant bendrąsias metines pajamas, nustatyta vidutinė nuomos vertė dauginama iš bendro ploto, o pagalbiniam plotui tenkanti nuomos vertė mažinama 25 proc.

Bendrosios metinės pajamos = (vidutinė nuomos vertė)* vertinamo objekto bendras objekto plotas + (- 25 proc. nuo pagalbinio ploto) *12,
kur: 12 – mėnesių skaičius.

Lėšų praradimas dėl neužimtumo arba pajamų netekimas dėl neišnuomoto ploto, nustatomas proc. nuo bendrųjų metinių pajamų.

Vertinamam turtui tenkančios metinės išlaidos pateiktos 5.4. lentelėje:

5.4. lentelė. Vertinamam turtui tenkančios metinės išlaidos

Išlaidos	
Nekilnojamojo turto mokestis	Savivaldybių tarybų sprendimai dėl nekilnojamojo turto mokesčio tarifų įdėti į savivaldybių ataskaitos priedus. Tokiu būdu: <i>Nekilnojamojo turto mokestis =</i> <i>= galiojanti objekto mokestinė vertė * mokesčio tarifas.</i> Galiojanti statinio mokestinė vertė skelbiama VĮ Registrų centro tinklalapyje http://www.registrucentras.lt/masvert/paieska_un.jsp .
Draudimas	Draudimo išlaidos apskaičiuojamos paėmus % nuo vertinamo objekto galiojančios vidutinės rinkos vertės. Draudimo įmoka dažniausiai sudaro apie 0,01–0,2 % draudimo sumos. Ji priklauso nuo pasirinktų apdraustų rizikų bei kitų faktorių. Draudimo vertė yra draudžiamų turtinių interesų vertė, kuri nurodoma draudimo sutartyje. Draudimo suma dažniausiai yra nustatoma pagal apdraustų daiktų įsigijimo kainą arba pagal statinių plotą. Skirtingos draudimo kompanijos taiko skirtingas draudimo sumos nustatymo metodikas.
Turto valdymo išlaidos	Procentas (%) nuo bendrųjų metinių pajamų. Turto valdymo išlaidos nustatomos remiantis turto valdymo įmonių apklausos duomenimis.
Einamojo remonto išlaidos	Procentas (%) nuo bendrųjų metinių pajamų. Objektų išlaikymo kaštus sudaro kasdieniniai poreikiai, todėl svarbu yra nustatyti procentinę dalį pajamų skirtų einamiesiems remonto darbams. Šios išlaidos dažniausiai sudaro 1–3 proc. nuo gaunamų metinių pajamų iš patalpų nuomos.

Skaiciuojant savininko išlaidas laikoma, kad nuomininkai apmoka komunalinius mokesčius (proporcingai nuomojamam plotui).

5.1.5. Kapitalizavimo normos nustatymas

Kapitalizavimo norma yra pagrindinis faktorius, darantis įtaką grynujų pajamų kapitalizavimui. Nustatant vidutinę rinkos vertę, kapitalizavimo norma reikalinga kapitalizuojant vienų metų grynąsias pajamas, gaunamas iš įprastinių pelno normų, būdingų analogiškam turtui rinkoje. Tai galima atlikti remiantis nominaliaisiais arba realiaisiais dydžiais. Svarbiausias uždavinys, tenkantis vertintojui, nustatant kapitalizavimo normą, yra įvertinti investicijos į nekilnojamąjį turtą riziką. Pagal užsienio šalių nekilnojamojo turto praktiką, ji priklauso nuo tokių faktorių:

- nekilnojamojo turto lokalizacijos – kuo patrauklesnė vietovė, kuo palankesnės ekonominės sąlygos toje vietovėje, tuo kapitalizavimo norma bus žemesnė;
- pasiūlos ir paklausos santykio – jeigu vertinamo objekto paklausa didesnė, tai ir jo teikiamų pajamų kapitalizavimo norma žemesnė.

Bet iš esmės r , kapitalizavimo norma, priklauso nuo verslo stabilumo.

Sprendžiant, kokią kapitalizavimo normą priimti kapitalizuojant grynąsias pajamas, atsižvelgiama į vertinimo metu vyraujančius santykius vietinėje nekilnojamojo turto rinkoje. Be to, ypatingą reikšmę šiuo atveju turi pasiūlos ir paklausos santykis. Į skirtingus kapitalizavimo normų dydžius atsižvelgiama pagal pastatų rūšį. Taip pat kaimo vietovėje esančio pastato kapitalizavimo norma didesnė nei miesto, nes čia nuomos mokesčio dydis remiasi realiąja verte ir paprastai būna žemesnis nei miestuose. Vadinasi, kaimo teritorijoje esantis nekilnojamas turtas blogiau kapitalizuojamas nei mieste esantys objektai. Jei paklausa labai didelė, kapitalizavimo normų dydžius reikia sumažinti. Ir priešingai, sunkiai parduodamo nekilnojamojo turto kapitalizavimo normos turi būti didinamos.

Apskritai galioja principas – kuo didesnė kapitalo investavimo į nekilnojamąjį turtą rizika, tuo didesnė turi būti imama kapitalizavimo norma. Kapitalizavimo normos nustatymo metodai yra šie:

1. Rinkos analogų metodas.
2. Paskolos padengimo koeficiento metodas (ang. *Debt Coverage Ratio Approach*).
3. Susietų investicijų metodas (ang. *Band of Investment Approach*).
4. Susietų investicijų pagal fizinius komponentus metodas.
5. Sumavimo metodas.

Paskolos padengimo koeficiento metodu ir susietų investicijų metodu kapitalizavimo norma skaičiuojama, kuomet naudojamos skolintos lėšos. Šie metodai nėra pagrindiniai, o labiau pagalbiniai, nes gaunama orientacinė kapitalizavimo normos reikšmė, kai rinkos duomenys nepakankamai patikimi.

Susietų investicijų pagal fizinius komponentus metodu kapitalizavimo norma skaičiuojama kaip vidutinis dydis tarp žemės kapitalizavimo normos ir pagerinimų kapitalizavimo normos. Šis metodas naudotinas, jeigu informacija apie palyginamuosius objektus suteikia galimybę tiksliai nustatyti kapitalizavimo normas fiziniams komponentams, taip pat komponentų (žemės ir pagerinimų) dalį bendroje vertėje.

Sumavimo metodu kapitalizavimo norma nustatoma pagal nerizikingas palūkanų normas, kaip bazines (prie jų pridedamos kompensacijos už riziką, žemą likvidumą ir investicijų vadybą), ir leidžia vertintojui padaryti tam tikras pataisas dėl skirtumų tarp nekilnojamojo turto pajamų srautų ir kitų pajamų srautų. Taigi šis metodas grindžiamas pelningumo ir galimų alternatyvių investicijų priešpastatymu. Šio metodo esmė – pirmojo kapitalizavimo normos dėmens palaipsnio sumavimo būdas, kurio pagrindu imama nerizikinga palūkanų norma ir prie jos pridedami įvairių jau išvardytų rizikos veiksnių pataisymai. Šį metodą matematiškai galima išreikšti taip:

$$r = Y_b + \sum DY_i,$$

kur Y_b – bazinė norma (imama nerizikinga arba mažiausiai rizikinga palūkanų norma),

DY_i – i -asis pataisymas.

Nerizikinga palūkanų norma – palūkanų norma, grindžiama vyriausybinių ilgalaikių vertybinių popierių pelningumo dydžiu arba patikimiausių šalies bankų palūkanų normų dydžiu. Prie nerizikingos normos pridedamos rizikos pataisos (kai kuriuose literatūros šaltiniuose dar vadinamos premijomis), kurios susijusios su vertinamo nekilnojamojo turto ypatybėmis.

Kapitalizavimo norma parenkama dažnai pagal **rinkos analogų metodą**. Kapitalizavimo normų dydžiai gali būti išvesti pagal esamas vietinės nekilnojamojo turto rinkos pirkimo–pardavimo kainas.

$$r = \text{Grynosios nuomos pajamos per metus} / \text{Pirkimo–pardavimo kaina},$$

kur r – kapitalizavimo norma.

Akivaizdu, kad nežymi kapitalizavimo normos skaičiavimo paklaida turi didelę reikšmę kapitalizuotai vertei, ypač kai pajamos didelės ir kapitalizavimo norma žema. Todėl kapitalizavimo normą reikia apskaičiuoti labai atidžiai ir remiantis rinkos duomenimis.

5.2. Žemės vertės įtakos koeficientas

Nustatant rinkos nekilnojamojo turto vertę pajamų metodu, turtinio komplekso vertė sudėtinėms vertinamo objekto dalims turėtų būti paskirstoma proporcingai, o ne sumavimo ar atėmimo būdu. Pajamų ir pelno srautai turi įtakos ir statinio, ir žemės vertės dalims. Kadangi vertinant statinius pajamų metodu, šiuo metu nėra technologinių galimybių masiniu vertinimo būdu susieti žemės su statiniu ir nustatyti, ar žemė priklauso pastato savininkui nuosavybės teise, ar šis žemės sklypas nuomojamas, todėl daroma prielaida, kad visi žemės sklypai yra suformuoti ir mokesčių mokėtojiui priklauso nuosavybės teise.

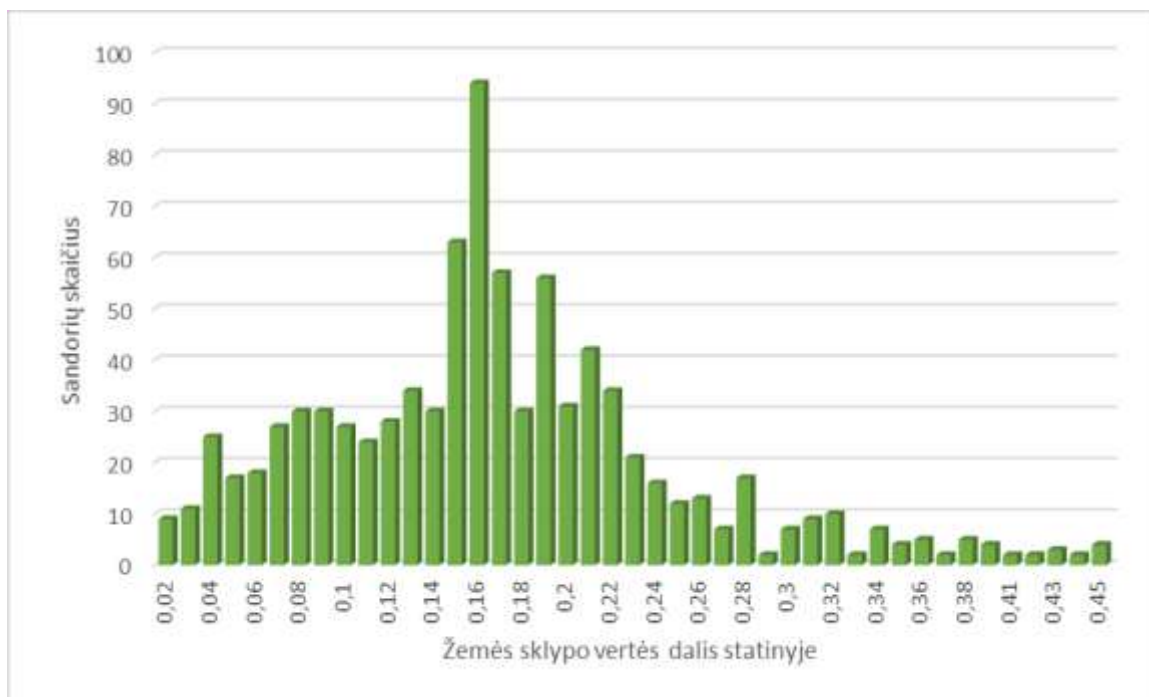
Atsižvelgdami į užsienio ekspertų rekomendacijas, nustatant žemės vertės dalį bendroje statinio vertėje, kuri nustatyta pajamų metodu, arba žemės vertės įtakos koeficientą (ŽĮK), reikia atsižvelgti į vietovę (miestas, miestelis, kaimas ir pan.), paskirtį, žemės sklypo dydį, užstatymą ir pan.

Praktikoje plačiai naudojami įvairūs žemės ir statinių atskyrimo metodai. Vienas iš jų yra **santykio metodas** – analizuojant panašius pardavimus, nustatomas žemės vertės ir pastatų bei statinių vertės santykis, kurį naudojant bendra turto vertė paskirstoma žemei ir statiniams. Pavyzdys, kaip atskiriama objekto vertės dalis, pateikiamas 5.6. lentelėje:

5.6. lentelė. Žemės ir statinių atskyrimo būdas

Sandoryje dalyvavę objektai	Masinio vertinimo vertė	Dalis	Koef.	Sandorio suma 250 000 Eur	Padalinta objekto kaina
Žemės sklypas	17 500	17 500/350 000	0,05	250 000*0,05	12 500
Pastatas	329 000	329 000/350 000	0,94	250 000*0,94	235 000
Ūkinis pastatas	3 500	3 500/350 000	0,01	250 000*0,01	2 500
Visų sandoryje dalyvavusių objektų vertė, nustatyta masinio vertinimo būdu	350 000				250 000

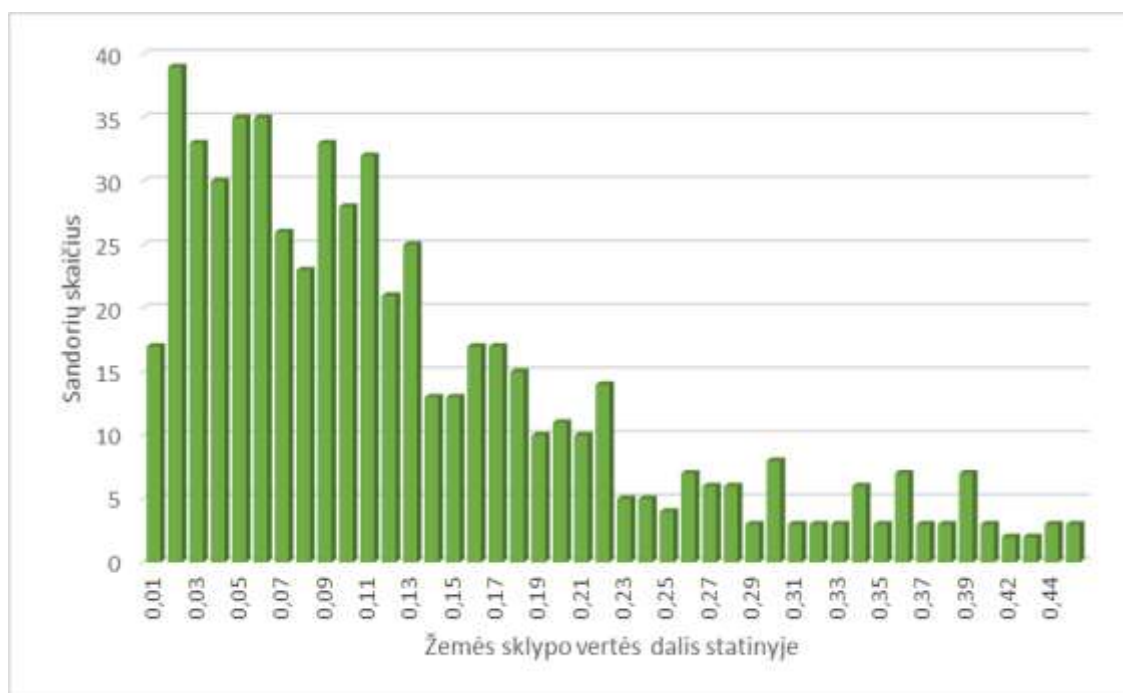
Nustatant žemės vertės įtakos koeficientą, buvo nagrinėti visos Lietuvos Respublikos vertinamų nekilnojamojo turto paskirčių 2006–2015 metų sandoriai. Analizės rezultatai pateikiami 5.2.1. ir 5.2.2. pav.



Vidurkis	0,17
Mediana	0,16

5.2.1. pav. Žemės sklypo vertės dalies statinyje miestuose – savivaldybėse analizė¹⁶

Išnagrinėjus vertinamų paskirčių miestuose 872 sandorius, nustatyta, kad žemės sklypo vertės dalis statinyje sudaro 16 proc.



¹⁶ 2015 - sandoriai, įvykę 2015 m. sausio–birželio mėnesiais ir įregistruoti Nekilnojamojo turto registre

Vidurkis	0,15
Mediana	0,10

5.2.2. pav. Žemės sklypo vertės dalies statinyje, stovinčiame savivaldybių centruose, kituose savivaldybės teritorijos miesteliuose ir kaimuose, analizė¹⁷

Išnagrinėjus kituose savivaldybės teritorijos miesteliuose ir kaimuose 592 sandorius, nustatyta, kad žemės sklypo vertės dalis statinyje sudaro 10 proc.

5.3. Vertinimo modeliai nustatyti pajamų metodu

Savivaldybių nekilnojamojo turto vertinimo modeliai, sukurti remiantis naudojimo pajamų vertės metodu, pateikti savivaldybių teritorijų nekilnojamojo turto masinio vertinimo ataskaitose, kurių pagrindu parengta ši ataskaita (vertinimo data 2015-08-01).

¹⁷ 2015 - sandoriai, įvykę 2015 m. sausio–birželio mėnesiais ir įregistruoti Nekilnojamojo turto registre

6. NEKILNOJAMOJO TURTO, VERTINAMO LYGINAMUOJU IR PAJAMŲ METODAIS, VIDUTINIŲ RINKOS VERČIŲ PALYGINIMAS IR METODO PARINKIMAS

Viešbučių, prekybos, paslaugų, maitinimo bei administracinės ir gydymo paskirčių nekilnojamojo turto vertės nustatytos lyginamuoju ir pajamų metodais.

6.1. lentelė. Masinio vertinimo rezultatų pokyčiai pagal verčių zonas ir paskirčių grupes.

Savivaldybė	Įvertintų daiktų sk.	Vieneto svertinis vidurkis, apskaičiuotas lyginamuoju metodu (Eur/kv. m)	Vieneto svertinis vidurkis, apskaičiuotas pajamų metodu (Eur/kv. m)	Verčių pokytis, proc.
Administracinės ir gydymo paskirčių grupė				
Akmenės r. sav.	157	74,33	71,69	3,69 %
Alytaus m. sav.	417	144,64	157,86	-8,37 %
Alytaus r. sav.	127	39,23	38,24	2,59 %
Anykščių r. sav.	203	91,23	87,74	3,99 %
Birštono sav.	51	188,66	177,80	6,11 %
Biržų r. sav.	184	49,98	51,70	-3,33 %
Druskininkų sav.	222	347,35	325,35	6,76 %
Elektrėnų sav.	121	112,90	109,35	3,24 %
Ignalinos r. sav.	153	57,26	56,71	0,98 %
Jonavos r. sav.	286	75,60	80,93	-6,59 %
Joniškio r. sav.	185	83,95	83,13	0,98 %
Jurbarko r. sav.	161	87,53	89,07	-1,73 %
Kaišiadorių r. sav.	198	73,59	80,38	-8,44 %
Kalvarijos sav.	54	42,87	44,63	-3,94 %
Kauno m. sav.	2694	305,77	296,60	3,09 %
Kauno r. sav.	356	191,21	193,62	-1,24 %
Kazlų Rūdos sav.	79	49,22	48,63	1,20 %
Kėdainių r. sav.	334	95,07	86,98	9,29 %
Kelmės r. sav.	162	82,39	82,73	-0,41 %
Klaipėdos m. sav.	1303	425,18	385,24	10,37 %
Klaipėdos r. sav.	276	155,52	150,05	3,64 %
Kretingos r. sav.	252	136,80	135,01	1,33 %
Kupiškio r. sav.	146	54,79	56,37	-2,81 %
Lazdijų r. sav.	136	81,04	77,36	4,75 %
Marijampolės sav.	378	113,26	122,97	-7,90 %
Mažeikių r. sav.	395	104,91	102,71	2,15 %
Molėtų r. sav.	125	70,50	64,60	9,13 %
Neringos sav.	49	590,39	613,37	-3,75 %
Pagėgių sav.	89	64,65	66,13	-2,23 %
Pakruojo r. sav.	167	81,23	79,29	2,45 %
Palangos m. sav.	217	294,07	280,52	4,83 %
Panevėžio m. sav.	660	156,15	154,20	1,27 %
Panevėžio r. sav.	207	54,77	56,73	-3,46 %
Pasvalio r. sav.	207	55,47	58,14	-4,59 %

Savivaldybė	Įvertintų daiktų sk.	Vieneto svertinis vidurkis, apskaičiuotas lyginamuoju metodu (Eur/kv. m)	Vieneto svertinis vidurkis, apskaičiuotas pajamų metodu (Eur/kv. m)	Verčių pokytis, proc.
Plungės r. sav.	228	112,73	115,01	-1,99 %
Prienų r. sav.	185	93,04	85,52	8,79 %
Radviliškio r. sav.	284	101,44	96,84	4,75 %
Raseinių r. sav.	234	75,67	87,92	-13,94 %
Rietavo sav.	47	78,40	72,09	8,75 %
Rokiškio r. sav.	227	54,73	55,66	-1,66 %
Šakių r. sav.	204	43,06	46,51	-7,42 %
Šalčininkų r. sav.	183	74,45	73,86	0,80 %
Šiaulių m. sav.	835	257,27	249,77	3,00 %
Šiaulių r. sav.	242	83,90	78,10	7,42 %
Šilalės r. sav.	136	87,32	79,14	10,34 %
Šilutės r. sav.	352	101,73	86,91	17,05 %
Širvintų r. sav.	99	124,04	122,96	0,88 %
Skuodo r. sav.	116	114,93	115,60	-0,58 %
Švenčionių r. sav.	219	81,31	80,50	1,01 %
Tauragės r. sav.	272	145,41	131,29	10,76 %
Telšių r. sav.	308	96,02	88,80	8,13 %
Trakų r. sav.	181	197,70	193,13	2,37 %
Ukmergės r. sav.	256	100,34	95,38	5,19 %
Utenos r. sav.	264	116,75	110,35	5,80 %
Varėnos r. sav.	197	65,25	64,48	1,19 %
Vilkaviškio r. sav.	216	61,52	63,70	-3,41 %
Vilniaus m. sav.	5329	473,48	447,25	5,86 %
Vilniaus r. sav.	338	133,69	130,46	2,48 %
Visagino sav.	141	53,91	54,23	-0,58 %
Zarasų r. sav.	147	57,31	57,20	0,19 %
Viešbučių, prekybos, paslaugų ir maitinimo paskirčių grupė				
Akmenės r. sav.	185	99,84	95,94	4,06 %
Alytaus m. sav.	423	238,81	230,04	3,81 %
Alytaus r. sav.	156	62,70	61,38	2,15 %
Anykščių r. sav.	314	119,91	117,92	1,69 %
Birštono sav.	64	295,47	274,36	7,70 %
Biržų r. sav.	303	106,07	108,94	-2,64 %
Druskininkų sav.	249	472,97	510,90	-7,43 %
Elektrėnų sav.	159	184,87	169,51	9,07 %
Ignalinos r. sav.	194	93,27	91,28	2,19 %
Jonavos r. sav.	302	134,05	141,36	-5,17 %
Joniškio r. sav.	228	127,96	126,40	1,23 %
Jurbarko r. sav.	276	154,26	174,92	-11,81 %
Kaišiadorių r. sav.	265	126,83	127,66	-0,65 %
Kalvarijos sav.	111	77,18	71,02	8,67 %
Kauno m. sav.	2689	430,76	402,72	6,96 %
Kauno r. sav.	369	216,44	211,64	2,27 %

Savivaldybė	Įvertintų daiktų sk.	Vieneto svertinis vidurkis, apskaičiuotas lyginamuoju metodu (Eur/kv. m)	Vieneto svertinis vidurkis, apskaičiuotas pajamų metodu (Eur/kv. m)	Verčių pokytis, proc.
Kazlų Rūdos sav.	88	163,23	147,13	10,95 %
Kėdainių r. sav.	400	119,79	124,62	-3,87 %
Kelmės r. sav.	242	110,15	109,57	0,52 %
Klaipėdos m. sav.	1671	452,64	456,78	-0,91 %
Klaipėdos r. sav.	374	183,52	179,82	2,06 %
Kretingos r. sav.	371	161,35	165,74	-2,65 %
Kupiškio r. sav.	230	91,35	89,40	2,17 %
Lazdijų r. sav.	182	106,57	112,48	-5,25 %
Marijampolės sav.	479	296,74	288,36	2,91 %
Mažeikių r. sav.	496	165,17	167,67	-1,49 %
Molėtų r. sav.	206	165,17	167,67	0,69 %
Neringos sav.	89	936,28	892,96	4,85 %
Pagėgių sav.	114	95,96	84,54	13,51 %
Pakruojo r. sav.	187	102,64	99,76	2,88 %
Palangos m. sav.	412	593,05	512,47	15,72 %
Panevėžio m. sav.	798	243,78	245,37	-0,65 %
Panevėžio r. sav.	240	40,92	41,62	-1,67 %
Pasvalio r. sav.	256	96,35	98,15	-1,84 %
Plungės r. sav.	311	174,27	182,54	-4,53 %
Prienų r. sav.	214	120,29	110,85	8,52 %
Radviliškio r. sav.	332	141,37	131,97	7,12 %
Raseinių r. sav.	325	173,45	175,85	-1,37 %
Rietavo sav.	64	139,09	152,97	-9,08 %
Rokiškio r. sav.	323	102,19	104,90	-2,58 %
Šakių r. sav.	235	157,62	152,01	3,69 %
Šalčininkų r. sav.	246	95,87	90,46	5,97 %
Šiaulių m. sav.	922	329,40	322,17	2,24 %
Šiaulių r. sav.	298	108,79	108,16	0,58 %
Šilalės r. sav.	226	138,11	126,08	9,54 %
Šilutės r. sav.	455	213,20	220,42	-3,28 %
Širvintų r. sav.	120	144,50	141,00	2,49 %
Skuodo r. sav.	156	120,06	128,35	-6,46 %
Švenčionių r. sav.	258	85,38	78,85	8,29 %
Tauragės r. sav.	403	208,10	226,33	-8,05 %
Telšių r. sav.	400	157,53	162,07	-2,80 %
Trakų r. sav.	313	251,11	233,30	7,63 %
Ukmergės r. sav.	431	117,84	111,77	5,43 %
Utenos r. sav.	387	224,49	223,96	0,23 %
Varėnos r. sav.	204	126,92	116,77	8,69 %
Vilkaviškio r. sav.	342	173,31	158,50	9,35 %
Vilniaus m. sav.	4567	466,54	435,48	7,13 %
Vilniaus r. sav.	418	215,04	200,70	7,15 %
Visagino sav.	198	110,44	108,41	1,87 %

Savivaldybė	Įvertintų daiktų sk.	Vieneto svertinis vidurkis, apskaičiuotas lyginamuoju metodu (Eur/kv. m)	Vieneto svertinis vidurkis, apskaičiuotas pajamų metodu (Eur/kv. m)	Verčių pokytis, proc.
Zarasų r. sav.	203	83,26	83,66	-0,48 %

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 9 str. 2 dalies 1 punktu, numatančiu lyginamojo bei pajamų metodų taikymą komercinio naudojimo nekilnojamojo turto mokestinėms vertėms nustatyti taikant masinį nekilnojamojo turto vertinimą, VĮ Registrų centras, atlikdamas savivaldybių nekilnojamojo turto masinį vertinimą pagal 2015-08-01 rinkos būklę, viešbučių, prekybos, paslaugų, maitinimo, administracinės ir gydymo paskirties objektus įvertino ir pajamų (pajamų kapitalizavimo) metodu. Metodo esmė yra ta, kad vertinimo metu apskaičiuota pinigų suma, gauta iš vertinamų statinių nuomos bei kapitalizavimo normos apskaičiavimo ir taikymo, parodo turto ekonominį naudingumą.

Išlaikant masinio vertinimo pagrindinius principus, vidutinė rinkos vertė pajamų metodu buvo nustatyta ne kiekvieno konkretaus objekto, bet panašių objektų grupės pagal apibendrintus panašias savybes turinčių objektų grupių duomenis, atliekant duomenų statistinę analizę. Vertinimas buvo atliekamas statistiškai analizuojant Nekilnojamojo turto registro duomenų bazėje esančias statinių nuomos kainas bei vertintojo (VĮ Registrų centro) papildomai surinktus ar turto savininkų pateiktus finansinius-ekonominius duomenis: pajamas, išlaidas, nuomos kainas, užimtumą, viešbučių kambarių skaičių, vidutinę kambario kainą ir kt. Kadangi nekilnojamojo turto rinkos nuoma, ypač kaimiškose teritorijose, nėra paplitusi, o galiojantys teisės aktai nenustato privalomo nuomos sandorių registravimo Nekilnojamojo turto registre, daugelyje savivaldybių užfiksuotų nuomos sandorių pajamų metodo taikymui nepakako, todėl teko papildomai rinkti žiniasklaidoje ir kituose informaciniuose šaltiniuose skelbiamas nuomos kainas. Trūkstant nuomos rinkos duomenų, kai kuriose verčių zonose vertinimo modeliai buvo sudaromi ekspertiškai arba rinkos modeliavimo būdu. Vienas svarbiausių pajamų metodo elementų – nekilnojamojo turto kapitalizavimo norma buvo nustatyta rinkos analogų ir sumavimo metodais.

Turto vertinimo praktika rodo, jei turtas naudojamas laikantis maksimalus ir geriausio panaudojimo principo, turto (verslo) vadyba yra efektyvi, o verslas neturi skolų ar kitų įsipareigojimų, tiek lyginamuoju, tiek pajamų metodu nustatyta turto vertė sutampa arba yra artimos. Masinio vertinimo rezultatai, t. y. Lietuvos teritorijoje esančių nekilnojamojo turto objektų vidutinių rinkos verčių svertinis vidurkis ir abiem metodais nustatytų verčių santykis, pateikti 6.1. lentelėje. Nedidelis atotrūkis tarp vidutinių rinkos verčių, nustatytų skirtingais metodais, rodo, kad tiek lyginamuoju, tiek pajamų metodu nustatytos vertės atitinka vidutinę rinkos būklę.

Individualaus vertinimo ataskaitose, pateikiamose VĮ Registrų centrui su prašymais dėl nustatytos nekilnojamojo turto mokestinės vertės patikslinimo (Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 10 str.) nustatant komercinio turto vertes lyginamuoju bei pajamų metodais, dažniausiai pasirenkamos rinkos vertės, nustatytos lyginamuoju metodu, kaip labiau pagrįstos bei labiau atspindinčios rinkos būklę. Atlikus analizę ir palyginus individualiu vertinimo būdu nustatytas komercinio turto rinkos vertes su projekcinėmis, nustatytomis masinio vertinimo būdu, daroma išvada, kad masinio vertinimo rezultatas, t. y. vertės, nustatytos lyginamuoju metodu, yra artimesnės individualaus vertintojo nustatytoms atskirų komercinių objektų vertėms.

Pajamų metodas remiasi prielaida, kad iš objekto gaunamos grynosios (veiklos) pajamos ir to objekto rinkos vertės yra tiesiogiai susiję. Tačiau rodiklių, reikalingų pajamų metodui taikyti, apskaičiavimas Lietuvos Respublikos teisės aktais patvirtintuose turto vertinimo metodiniuose dokumentuose nėra aiškiai reglamentuotas ir yra turto bei verslo vertintojų diskusijų tiek Lietuvoje, tiek užsienyje objektas. Atsižvelgdami į metodinius neapibrėžtumus, taip pat į nuomos rinkos

duomenų, reikalingų pajamų metodo taikymui, stygių, manome, jog lyginamuoju metodu nustatytos vertės yra patikimesnės ir labiau atspindi rinkos situaciją. Lyginamojo metodo privalumu laikytina ir tai, jog Lietuvos nekilnojamojo turto rinkoje ir atitinkamai sandorių duomenų bazėje dominuoja pirkimo–pardavimo sandoriai, kuriais remiantis atliekami vertės skaičiavimai yra skaidresni ir patikimesni.

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo 5 str. 1 dalies 1 punktu, kuris nustato, kad „turto vertė nustatoma vadovaujantis rinkos ekonomikos logika bei kriterijais, rinkos ir ekonominių sąlygų tyrimų bei stebėjimų rezultatais“, taip pat anksčiau išvardintais faktais bei pastebėjimais, VĮ Registrų centro nuomone, vertinamo nekilnojamojo turto vidutinės rinkos vertės tiksliausiai atspindi nekilnojamojo turto vertės, nustatytos lyginamuoju metodu.

7. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

Nekilnojamojo turto (statinių) mokestinės vertės, vidutinės rinkos vertės apskaičiuojamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansų ministro įsakymu patvirtintais nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentais, kurie yra vieši ir paskelbti VĮ Registrų centro interneto puslapyje <http://www.registrucentras.lt>. Nekilnojamojo turto mokestinės vertės, vidutinės rinkos vertės yra skelbiamos VĮ Registrų centro interneto puslapyje įvedus statinio unikalų numerį. Taip pat nekilnojamojo turto mokestinės vertės, vidutinės rinkos vertės skelbiamos Regionų geoinformacinės aplinkos paslaugos (REGIA) interneto puslapyje adresu www.regia.lt.

Nekilnojamojo turto (statinių) mokestinės vertės ir vidutinės rinkos vertės įsigalioja finansų ministro įsakymu nustatyta tvarka ir terminais.

ATASKAITOS RENGĖJAI

Direktorius pavaduotojas turto vertinimui,
nekilnojamojo turto vertintojas
(kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000501)

Arvydas Bagdonavičius

Nekilnojamojo turto vertinimo departamento
viršininko pavaduotoja-Rinkos tyrimų ir
duomenų analizės skyriaus vedėja,
nekilnojamojo turto vertintoja
(kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000509)

Lina Kanišauskienė

Nekilnojamojo turto vertinimo departamento
Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus vedėja,
nekilnojamojo turto vertintojo asistentė
(kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 001076)

Asta Paškevičienė

Projektų valdymo skyriaus tarptautinių projektų
ekspertė,
nekilnojamojo turto vertintojo asistentė
(kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000272)

Albina Aleksienė

Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus
vyriausiasis specialistas žemės vertinimui,
nekilnojamojo turto vertintojas
(kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000149)

Antanas Tumelionis

Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus
inžinierė programuotoja

Lidija Zavtrakova

Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus
vyriausioji specialistė-juriskonsultė

Justė Valančiauskienė

Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus
vyriausioji specialistė duomenų analizei

Daiwa Wolyniec

Vertinimo valstybės reikmėms skyriaus
vyriausioji specialistė statinių vertinimui

Rūta Kliunkienė

8. LITERATŪROS SĄRAŠAS

1. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymas;
2. Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymas;
3. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymas;
4. Turto ir verslo vertinimo metodika;
5. Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklės;
6. Nekilnojamojo turto kadastro nuostatai;
7. Lietuvos Respublikos finansų 2010 m. gruodžio 22 d. įsakymas Nr. 1K-402 „Dėl Lietuvos Respublikos savivaldybių teritorijų ir Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamojo turto vertinimo masiniu būdu dokumentų tvirtinimo“;
8. Valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus 2010 m. gruodžio 27 d. įsakymas Nr. v-244 „Dėl vietovės pataisos koeficientų ir nekilnojamojo turto (žemės sklypų ir statinių) vertinimo duomenų“;
9. Valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus 2013 m. gruodžio 18 d. įsakymas Nr. v-292 „Dėl nekilnojamojo turto masinio vertinimo 2013 metų duomenų ir vietovės pataisos koeficientų pagal turto paskirtį ir vietovę tvirtinimo nuo 2014 m. sausio 1 d.“;
10. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių apskaitos duomenys 2010 m. sausio 1 d. Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, valstybės įmonė Registrų centras. Vilnius, 2010;
11. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių apskaitos duomenys 2011 m. sausio 1 d. Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, valstybės įmonė Registrų centras. Vilnius, 2011;
12. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių apskaitos duomenys 2012 m. sausio 1 d. Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, valstybės įmonė Registrų centras. Vilnius, 2012;
13. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių apskaitos duomenys 2013 m. sausio 1 d. Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, valstybės įmonė Registrų centras. Vilnius, 2013;
14. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių apskaitos duomenys 2014 m. sausio 1 d. Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, valstybės įmonė Registrų centras. Vilnius, 2014;
15. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių apskaitos duomenys 2015 m. sausio 1 d. Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, valstybės įmonė Registrų centras. Vilnius, 2015;
16. Eckert, Joseph K., R. Gloudemans, R. Almy, Ed. Property appraisal and assessment administration, Chicago: International Association of Assessing Officers, 1990;
17. Gloudemans, Robert J. Mass Appraisal of Real Property. Chicago: International Association of Assessing Officers, 1999;
18. Ward, Richard D. Seminara medžiaga: NCSS statistinė programa ir jos panaudojimas masiniam vertinimui, 2012;
19. Woolery, A. Property Tax Principles and Practice. Taiwan: Land Reform Training Institute in association with the Lincoln Institute of Land Policy in Taoyuan, 1989;
20. Youngman, J. M. and Malme, J. H. An international survey of taxes on land and buildings. Boston: Kluwer Law and Taxation Publishers, 1994;
21. Benvenuti, A. The Value of Real Estate between Building and Land. 2007;
22. Gloudemans, Robert J. An Empirical Analysis of the Incidence of Location on Land and Building Values. Prepared Under a David C. Lincoln Fellowship in Land Value Taxation for Lincoln Institute of Land Policy Cambridge, Massachusetts, 2001;
23. Standard on Mass Appraisal of Real Property, International Association of Assessing Officers, 2008;

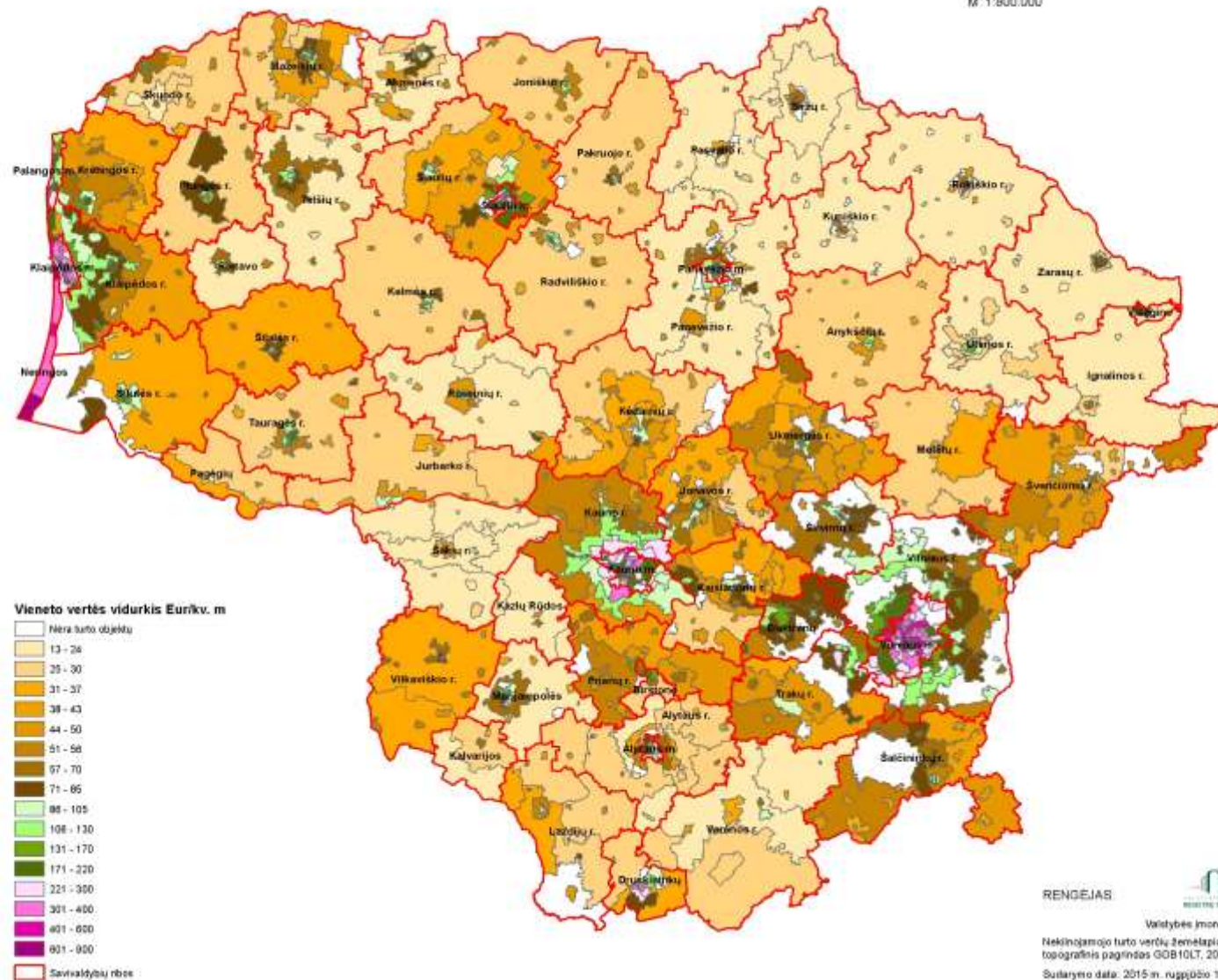
24. Standard on Automated Valuation Models (AVMs), International Association of Assessing Officers, 2003;
25. Mass Appraisal and Multiple Regression Analysis for Income Properties The Winnipeg Experience, International Property Tax Institute, 2006;
26. Kane, M. Steven, Linne, Mark R., Johnson, Jeffrey A. Practical Applications in Appraisal Valuation Modeling. Chicago: Appraisal Institute, 2004;
27. Fisher, Jeffrey D., Martin, Robert S. Income property appraisal. Real Estate Education Company, 1994.
28. Lietuvos statistikos departamentas. <http://www.stat.gov.lt/lt/>;
29. Lietuvos regionų portretas. http://regionai.stat.gov.lt/lt/lietuvos_regionu_raida.html.

9. PRIEDAI

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto lyginamieji verčių žemėlapiai

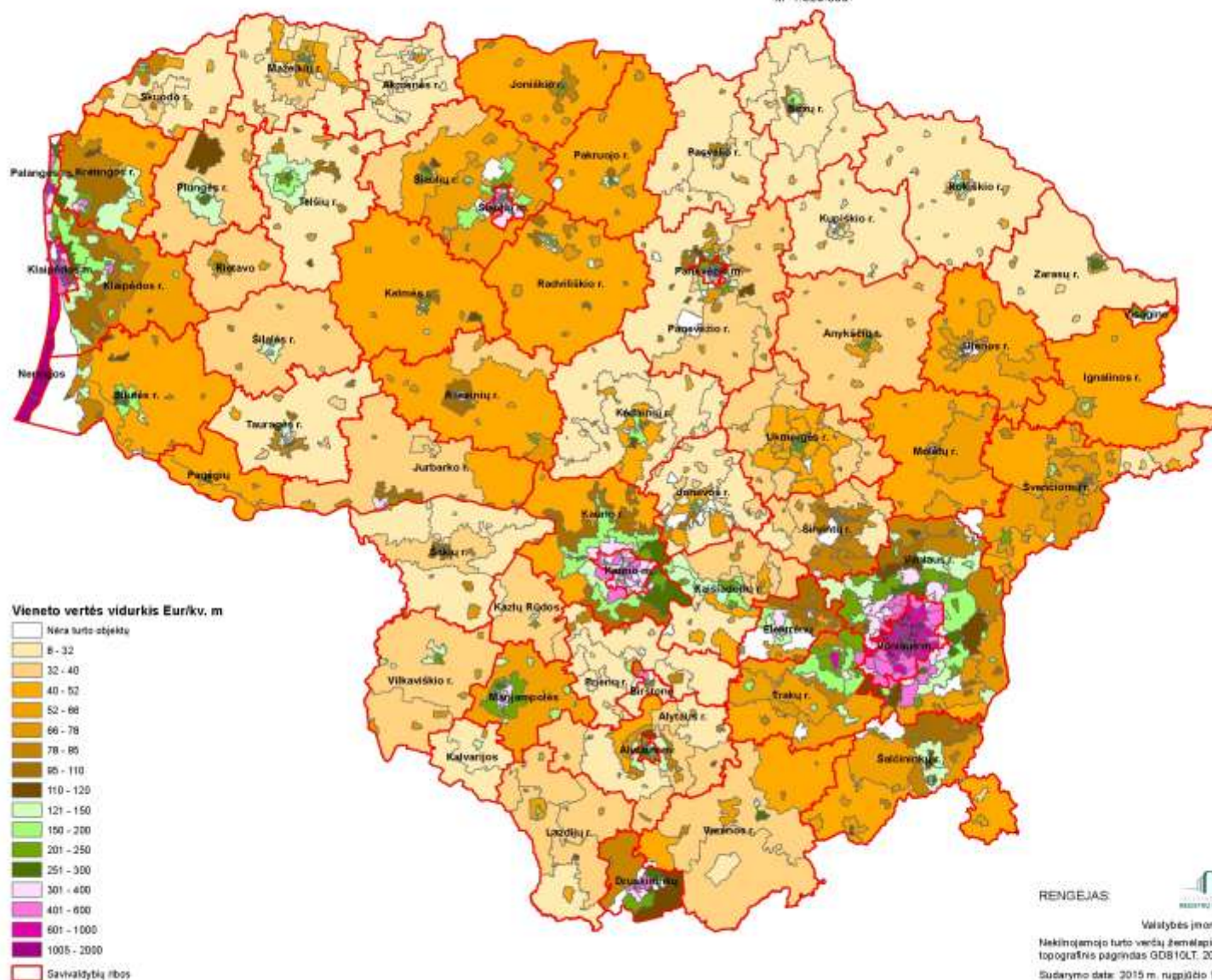
Administracinės ir gydymo paskirčių verčių pasiskirstymas (lyginamuoju metodu)

M 1:800,000



Butų paskirčių gupės verčių pasiskirstymas

M 1:800 000



RENĖJAS



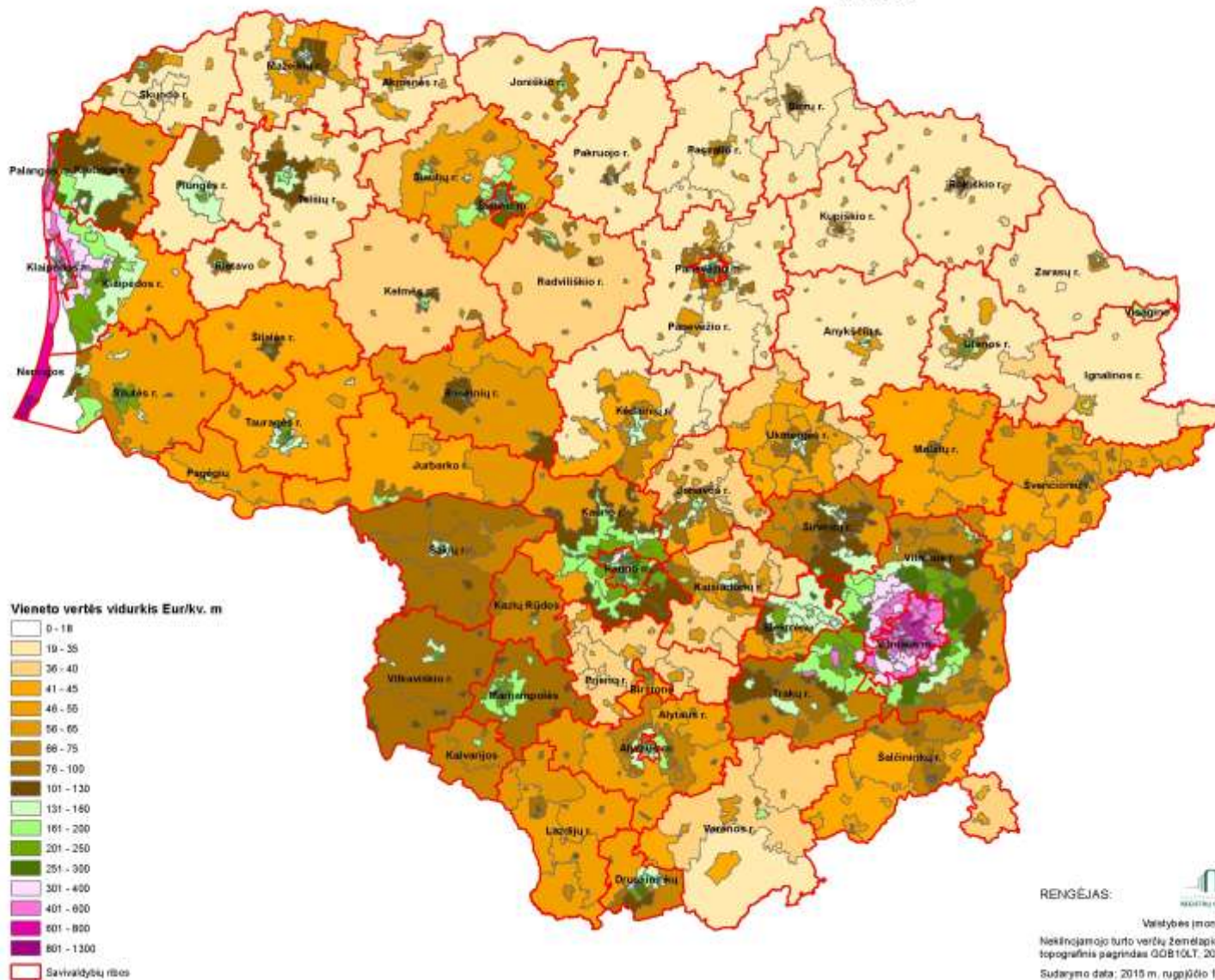
Valstybės įmonė Registrų centras

Nekilnojamojo turto vertų žemėlapis sudarymui panaudotas
topografinis pagrindas GDB IOLT, 2013

Sudarymo data: 2015 m. rugpjūčio 1 d.

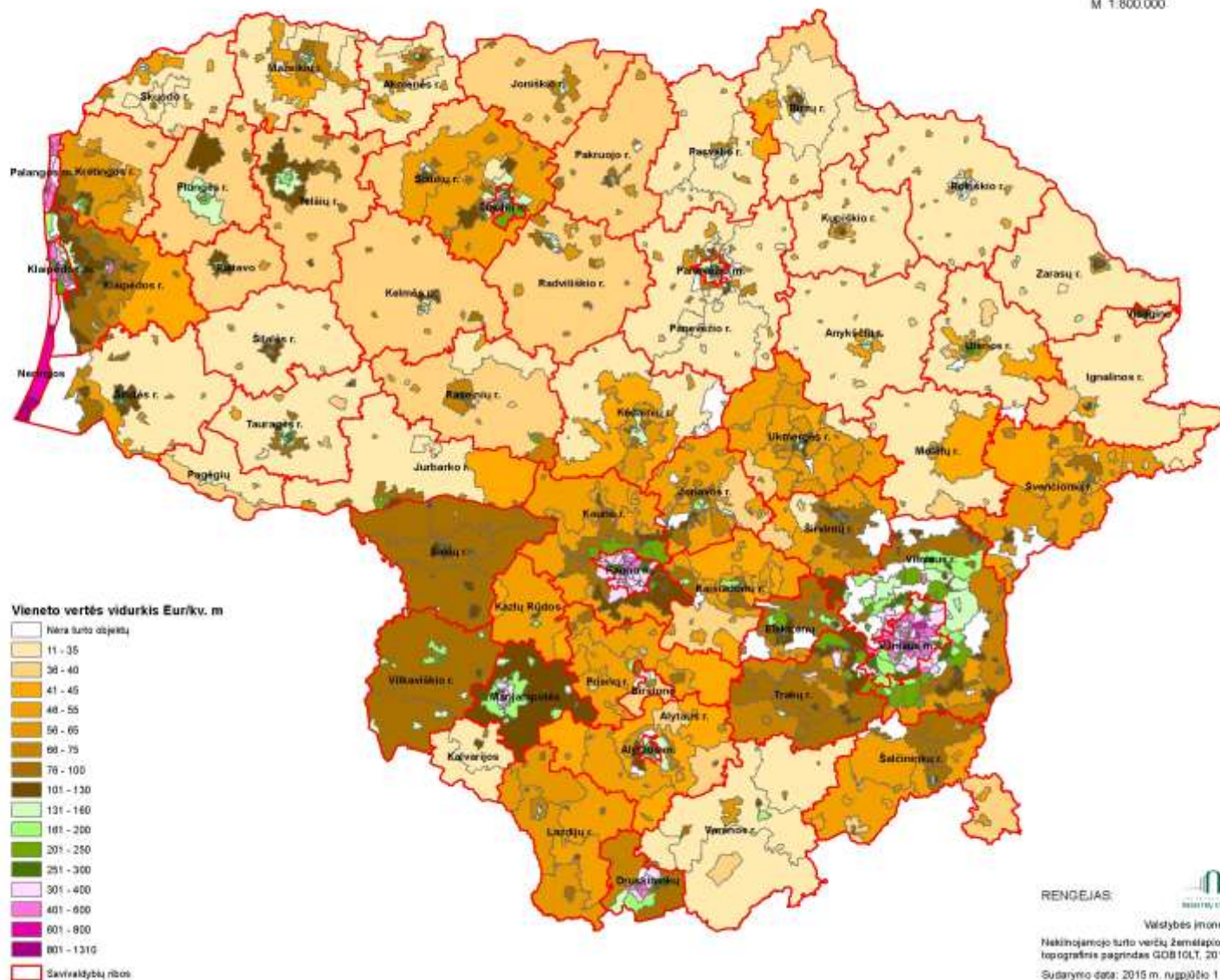
Gyvenamųjų namų paskirčių gupės verčių pasiskirstymas

M 1:800,000



Viešbučių, prekybos, paslaugų ir maitinimo paskirčių grupės verčių pasiskirstymas (lyginamuoju metodu)

M 1:800,000



Duomenys apie 2015 metų nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų viešą svarstymą ir derinimą

Vadovaudamasis Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklių V skyriaus nuostatomis VI Registrų centras nuo 2015 m. rugsėjo 21 d. iki spalio 2 d. pristatė Lietuvos Respublikos savivaldybių teritorijų nekilnojamojo turto vertinimo masiniu būdu dokumentus viešam svarstymui. Apie nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų viešą svarstymą buvo paskelbta šiuose leidiniuose:

Savivaldybė	Leidinio pavadinimas	Skelbimo leidinyje paskelbimo data
Akmenės r. sav.	Vienybė	2015-09-09
Alytaus m. sav.	Alytaus naujienos	2015-09-10
Alytaus r. sav.	Alytaus naujienos	2015-09-10
Anykščių r. sav.	Anykšta	2015-09-08
Birštono sav.	Gyvenimas	2015-09-09
Biržų r. sav.	Šiaurės rytai	2015-09-10
Druskininkų sav.	Druskininkų naujienos	2015-09-11
Elektrėnų sav.	Elektrėnų žinios	2015-09-11
Ignalinos r. sav.	Mūsų Ignalina	2015-09-04
Jonavos r. sav.	Naujienos	2015-09-08
Joniškio r. sav.	Sidabrė	2015-09-09
Jurbarko r. sav.	Šviesa	2015-09-09
Kaišiadorių r. sav.	Kaišiadorių aidai	2015-09-08
Kalvarijos sav.	Suvalkietis	2015-09-08
Kauno m. sav.	Kauno diena	2015-09-10
Kauno r. sav.	Kauno diena	2015-09-10
Kazlų Rūdos sav.	Suvalkietis	2015-09-08
Kėdainių r. sav.	Rinkos aikštė	2015-09-10
Kelmės r. sav.	Kelmės kraštas	2015-09-12
Klaipėdos m. sav.	Klaipėda	2015-09-10
Klaipėdos r. sav.	Banga	2015-09-09
Kretingos r. sav.	Pajūrio naujienos	2015-09-08
Kupiškio r. sav.	Kupiškėnų mintys	2015-09-08
Lazdijų r. sav.	Lazdijų žvaigždė	2015-09-11
Marijampolės sav.	Suvalkietis	2015-09-08
Mažeikių r. sav.	Būdas žemaičių	2015-09-08
Molėtų r. sav.	Vilnis	2015-09-08
Neringos sav.	Pajūrio naujienos	2015-09-08
Pagėgių sav.	Šilokarčema	2015-09-09 2015-09-11
Pakruojo r. sav.	Auksinė varpa	2015-09-09
Palangos m. sav.	Vakarinė Palanga	2015-09-09
Panevėžio m. sav.	Panevėžio balsas	2015-09-07
Panevėžio r. sav.	Panevėžio balsas	2015-09-07
Pasvalio r. sav.	Darbas	2015-09-08
Plungės r. sav.	Plungė	2015-09-08

Savivaldybė	Leidinio pavadinimas	Skelbimo leidinyje paskelbimo data
Prienų r. sav.	Gyvenimas	2015-09-09
Radviliškio r. sav.	Radviliškio naujienos	2015-09-11
Raseinių r. sav.	Alio Raseiniai	2015-09-10
Rietavo sav.	Plungė	2015-09-08
Rokiškio r. sav.	Gimtasis Rokiškis	2015-09-08
Šakių r. sav.	Draugas	2015-09-08
Šalčininkų r. sav.	Šalčios žinios	2015-09-11
Šiaulių m. sav.	Šiaulių naujienos	2015-09-08
Šiaulių r. sav.	Šiaulių kraštas	2015-09-08
Šilalės r. sav.	Šilalės artojas	2015-09-04
Šilutės r. sav.	Šilutės naujienos	2015-09-08
Širvintų r. sav.	Širvintų kraštas	2015-09-09
Skuodo r. sav.	Mūsų žodis	2015-09-08
Švenčionių r. sav.	Švenčionių kraštas	2015-09-09
Tauragės r. sav.	Tauragės kurjeris	2015-09-08
Telšių r. sav.	Telšių žinios	2015-09-08
Trakų r. sav.	Trakų žemė	2015-09-11
Ukmergės r. sav.	Ukmergės žinios	2015-09-11
Utenos r. sav.	Utenos apskrities žinios	2015-09-10
Varėnos r. sav.	Giružis	2015-09-11
Vilkaviškio r. sav.	Santaka	2015-09-08
Vilniaus m. sav.	Sostinė	2015-09-12
Vilniaus r. sav.	Sostinė	2015-09-12
Visagino sav.	Sugardas	2015-09-10
Zarasų r. sav.	Zarasų kraštas	2015-09-08

Nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų viešo svarstymo su visuomene rezultatai:

Per nustatytą 10 darbo dienų laikotarpį susipažinti su Lietuvos Respublikos teritorijos nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentais ir pareikšti pastabas atvyko 11 interesantų bei 44 interesantai vidutinėmis rinkos vertėmis domėjosi telefonu.

Vadovaudamasis Nekilnojamojo turto vertinimo taisyklių V skyriaus nuostatomis, VI Registrų centras savivaldybių teritorijų nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentus pateikė derinti savivaldybėms. Masinio vertinimo dokumentai elektronine forma nuo 2015 m. rugsėjo 15 d. buvo patalpinti VI Registrų centro interneto svetainėje <http://www.registrucentras.lt/ntr/vertinimas/masinis/masvert.php>.

Nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų derinimo su savivaldybėmis rezultatai:

Per nustatytą 30 dienų laikotarpį pastabas pateikė Šiaulių miesto, Klaipėdos miesto, ir Vilnius miesto savivaldybės.

Nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų viešo svarstymo ir derinimo suvestinė pridedama.

Nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų viešo svarstymo ir derinimo suvestinė

VĮ Registrų centro filialai ir savivaldybės	Viešas svarstymas su visuomene		Derinimas su savivaldybe		Derinimas su Finansų ministerija	
	Pastaba	Kaip reaguota į pastabą	Pastaba	Kaip reaguota į pastabą	Pastaba	Kaip reaguota į pastabą
Alytus						
Alytaus m.	Pastabų negauta		Pastabų neturi		Pastabų neturi	
Alytaus r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Tarp Alytaus rajono savivaldybės nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų projektų nėra pateiktos Teritorijos užsatymo pastatais intensyvumo schema ir Pastatų išsidėstymo pagal sienų medžiagas schema.	Neatsižvelgta. Užstatymo pastatais intensyvumo schema ir Pastatų išsidėstymo pagal sienų medžiagas schema yra daromos tik savivaldybių centrams ir miestams, kurie dalijami į zonas.
Druskininkų	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Lazdijų r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Varėnos r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Kaunas						
Birštono	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Jonavos r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Kaišiadorių r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Kauno m.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Kauno r.	Pastabų negauta		Pastabų neturi		Tarp Kauno rajono savivaldybės nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų projektų nėra pateiktos Teritorijos užsatymo pastatais intensyvumo schema ir Pastatų išsidėstymo pagal sienų medžiagas schema.	Neatsižvelgta. Užstatymo pastatais intensyvumo schema ir Pastatų išsidėstymo pagal sienų medžiagas schema yra daromos tik savivaldybių centrams ir miestams, kurie dalijami į zonas.
Kėdainių r.	Pastabų negauta		Pastabų neturi		Pastabų neturi	

Prienų r.	Pastabų negauta		Pastabų neturi		Pastabų neturi	
Klaipėda						
Klaipėdos m.	Pastabų negauta		1. Dėl žemės sklypo Naujoji Uosto g. 3 priskyrimo verčių zonai 20.2. 2. Dėl žemės sklypo Minijos g. 180G priskyrimo verčių zonai 20.25. 3. Aprašomojoje dalyje patikslinti verčių zonų skaičių.	1. Atsižvelgus į sklypo vietą, išanalizavus paskutinius šioje teritorijoje esančių statinių pardavimus, nuspręsta žemės sklypą adresu Naujoji Uosto g. 3, Klaipėda ir jame esančius statinius prijungti prie verčių zonos 20.2. Verčių zonų ribos pakoreguotos. 2. Papildomai įvertinus žemės sklypo vietą, nuspręsta žemės sklypą adresu Minijos g. 108G, Klaipėda ir jame esančius statinius prijungti prie verčių zonos 20.25. Verčių zonų ribos pakoreguotos. 3. Verčių zonų skaičius patikslintas.	Pastabų neturi	
Klaipėdos r.	Pastabų negauta		Pastabų neturi		Pastabų neturi	
Kretingos r.	Pastabų negauta		Pastabų neturi		Pastabų neturi	
Neringos	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Palangos m.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Šilutės r.	Pastabų negauta		Pastabų neturi		Pastabų neturi	
Marijampolė						
Kalvarijos	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Kazlų Rūdos	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Marijampolės	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Šakių r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Vilkaviškio r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Panevėžys						
Biržų r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Kupiškio r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Panevėžio m.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Panevėžio r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Tarp Panevėžio rajono savivaldybės nekilnojamojo turto masinio vertinimo	Neatsižvelgta. Užstatymo pastatais intensyvumo schemos ir Pastatų išsidėstymo pagal sienų

					dokumentų projektų nėra pateiktos Teritorijos užsatymo pastatais intensyvumo schema ir Pastatų išsidėstymo pagal sienų medžiagas schema.	medžiagas schemas yra daromos tik savivaldybių centrams ir miestams, kurie dalijami į zonas.
Pasvalio r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Rokiškio r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Šiauliai						
Joniškio r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Kelmės r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Pakruojo r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Radviliškio r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Šiaulių m.	Dėl sodybos, esančios Daubos g. 4B, pastatų (gyvenamojo namo, tvarto, daržinės) šiek tiek per didelių vidutinių rinkos verčių (44.25 verčių zona).	Buvo atlikta papildoma rinkos duomenų analizė ir nustatyta, jog šioje teritorijoje esančių vieno–dviejų butų gyvenamųjų namų ir pagalbinio ūkio pastatų projektinės vidutinės rinkos vertės atitinka vertinimo dienos rinkos konjunktūrą ir nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartyse įregistruotose Nekilnojamojo turto registre, nurodytas kainas.	1. Dėl netinkamos brėžinių rezoliucijos ir siūlymo nekilnojamojo turto verčių zonų žemėlapij įkelti į REGIA žemėlapij. 2. Dėl Šiaulių pramonės parko prie Radviliškio ir P. Motiekaičio gatvių ir Šiaulių tarptautinio karinio oro uosto teritorijų priskyrimo tai pačiai 44.13 verčių zonai, kaip rėkyvos ežeras bei sodai dėl absoliučiai skirtingų naudojimo būdų. 3. Dėl 44.14 verčių zonos, konstruojant jos problematiką dėl esančio motokroso ribojamos tolesnės gyvenamojo kvartalo plėtros.	1. Atsižvelgus į pateikta siūlymą, yra vertinamos programinės aplinkos techninės galimybės projektines verčių zonų ribas svarstymo metu publikuoti Regionų geoinformacinės aplinkos žemėlapyje www.regia.lt . Tikimasi, kad kitais metais projektines verčių zonų ribas bus galima peržiūrėti ir REGIA žemėlapyje. 2. Vidutinės rinkos vertės nustatymo modeliams sudaryti sukaupiti duomenys apie nekilnojamojo turto rinką sugrupuojami į grupes pagal turto naudojimo paskirtis (paskirčių grupes), naudojimo būdus. Skirtingos naudojimo paskirties ir būdo nekilnojamojo turto objektai yra vertinami pagal atskirus vertinimo modelius, todėl turi skirtinga vidutinę rinkos vertę. Tad išskirti teritorijas į atskiras verčių zonas dėl skirtingų naudojimo būdų nėra tikslinga. 3. Atsižvelgus į pastabą dėl 44.14 verčių zonos, atlikta papildoma	Pastabų neturi	

				analizė. Pagal Šiaulių miesto bendrąjį planą didžioji 44.14 verčių zonos dalis yra gyvenamojo mažo užstatymo intensyvumo teritorijoje (uGm-3), kur numatyta nauja plėtra bei Griežlių ir Pempių gatvių įrengimas vietoj motokroso trasos. Šiuo metu Vyturių-Bačiūnų gyvenamojo kvartalo plėtra arti motokroso ir kartingo trasų nevyksta, šioje verčių zonoje esantys nekilnojamojo turto objektai yra toliau nuo trasų, o jų projektinės vertė atitinka vertinimo dienos rinkos konjunktūrą ir yra nustatytos pagal šioje teritorijoje esančių objektų pirkimo-pardavimo sutartyse, įregistruotose Nekilnojamojo turto registre, nurodytas kainas. Atsiradus naujiems teritorijų planavimo dokumentams šioje teritorijoje ar pasikeitus situacijai rinkoje, 44.14 verčių zonos ribos ir vertinimo modeliai būtų pakoreguoti.		
Šiaulių r.	Pastabų negauta		Pastabų neturi		Pastabų neturi	
Tauragė						
Jurbarko r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Pagėgių	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Raseinių r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Šilalės r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Tauragės r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Telšiai						
Akmenės r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Mažeikių r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Plungės r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Rietavo	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	

Skuodo r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Telšių r.	Pastabų negauta		Pastabų neturi		Telšių rajono savivaldybės Nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų derinimo su savivalda ataskaitoje nurodoma, kad per nustatytą 30 dienų laikotarpį nuo dokumentų gavimo Telšių rajono savivaldybė pastabų neteikė, tačiau kaip matyti iš pridėamos medžiagos Telšių rajono savivaldybės administracija atsakymą pateikė per nustatytą terminą, tačiau pastabų neturėjo.	Atsižvelgta. Telšių rajono savivaldybės nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų derinimo su savivaldybe ataskaita patikslinta.
Utena						
Anykščių r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Ignalinos r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Molėtų r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Utenos r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Visagino	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Zarasų r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Vilnius						
Elektrėnų	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Šalčininkų r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Širvintų r.	Iš UAB „ŠIRVINTŲ MELIORACIJA“ gautas raštas dėl jiems nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto	Buvo atlikta papildoma administracinių pastatų ir patalpų pirkimo–pardavimo sandorių kainų analizė Širvintų rajono savivaldybėje. Nustatyta, jog minėto	Pastabų negauta		Pastabų neturi	

	– administracinio pastato (Unikalus Nr. 8996-8001-7019), esančio Zibalų g. 16, Širvintuose, per didelės galiojančios mokesstinės vertės.	pastato vidutinė rinkos vertė nustatyta teisingai.				
Švenčionių r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Trakų r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Ukmergės r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Pastabų neturi	
Vilniaus m.	Pastabų negauta		Vidutinės rinkos vertės paieškoje pagal unikalų numerį kartu su daikto verte rodyti ir verčių zonos numerį.	Registru centro tinklapyje skelbiama tik ta informacija, kuri yra privaloma pagal teisės aktus, todėl į prašymą nebuvo atsižvelgta. Paieška pagal unikalų numerį, kai su daikto verte rodomas ir verčių zonos numeris, yra galima REGIA žemėlapyje.	Pastabų neturi	
Vilniaus r.	Pastabų negauta		Pastabų negauta		Tarp Vilniaus rajono savivaldybės nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų projektų nėra pateiktos Teritorijos užstatymo pastatais intensyvumo schema ir Pastatų išsidėstymo pagal sienų medžiagas schema.	Neatsižvelgta. Užstatymo pastatais intensyvumo schema ir Pastatų išsidėstymo pagal sienų medžiagas schema yra daromos tik savivaldybių centrams ir miestams, kurie dalijami į zonas.

Lietuvos Respublikos finansų ministerijos pateiktos pastabos dėl nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Valstybės įmonei Registrų centras
V. Kudirkos 18-3
LT-03105 Vilnius

2015-11-10 Nr. (14.12-01)-5K-1522360)-6K—
Į 2015-10-22 Nr. (1.1.31)S-4911 1508266

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO MASINIO VERTINIMO DOKUMENTŲ

Finansų ministerija, susipažinusi su Valstybės įmonės Registrų centras pateiktais derinti nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų projektais, informuoja, kad pagal kompetenciją esminių pastabų neturi.

Kartu atkreipiame Jūsų dėmesį į tai, kad:

1. tarp Alytaus rajono, Kauno rajono, Panevėžio rajono ir Vilniaus rajono savivaldybių nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų projektų nėra pateiktos Teritorijos užstatymo pastatais intensyvumo schemos ir Pastatų išsidėstymo pagal sienų medžiagas schemos;

2. Telšių rajono savivaldybės Nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų derinimo su savivalda ataskaitoje nurodoma, kad per nustatytą 30 dienų laikotarpį nuo dokumentų gavimo Telšių rajono savivaldybė pastabų neteikė, tačiau kaip matyti iš pridėamos medžiagos (VI Registrų centro Telšių filialas 2015 m. rugsėjo 8 d. paprašė Telšių rajono savivaldybės pateikti pastabas dėl nekilnojamojo turto masinio vertinimo dokumentų ir Telšių rajono savivaldybės administracija 2015 m. rugsėjo 23 d. raštu pateikė atsakymą) Telšių rajono savivaldybės administracija atsakymą pateikė per nustatytą terminą, tačiau pastabų neturėjo.

Finansų viceministras

Romualdas Gėgžnas

Ingrida Večerskytė, 239 0284

RC_60 masinio vertinimo_2015 11 01

Biudžetinė įstaiga
Lukiškių g. 2, LT-01512 Vilnius

Tel. (8 5) 239 0000
Faks. (8 5) 279 1481

El. paštas finmin@finmin.lt
<http://www.finmin.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių
asmenų registre, kodas 288601650