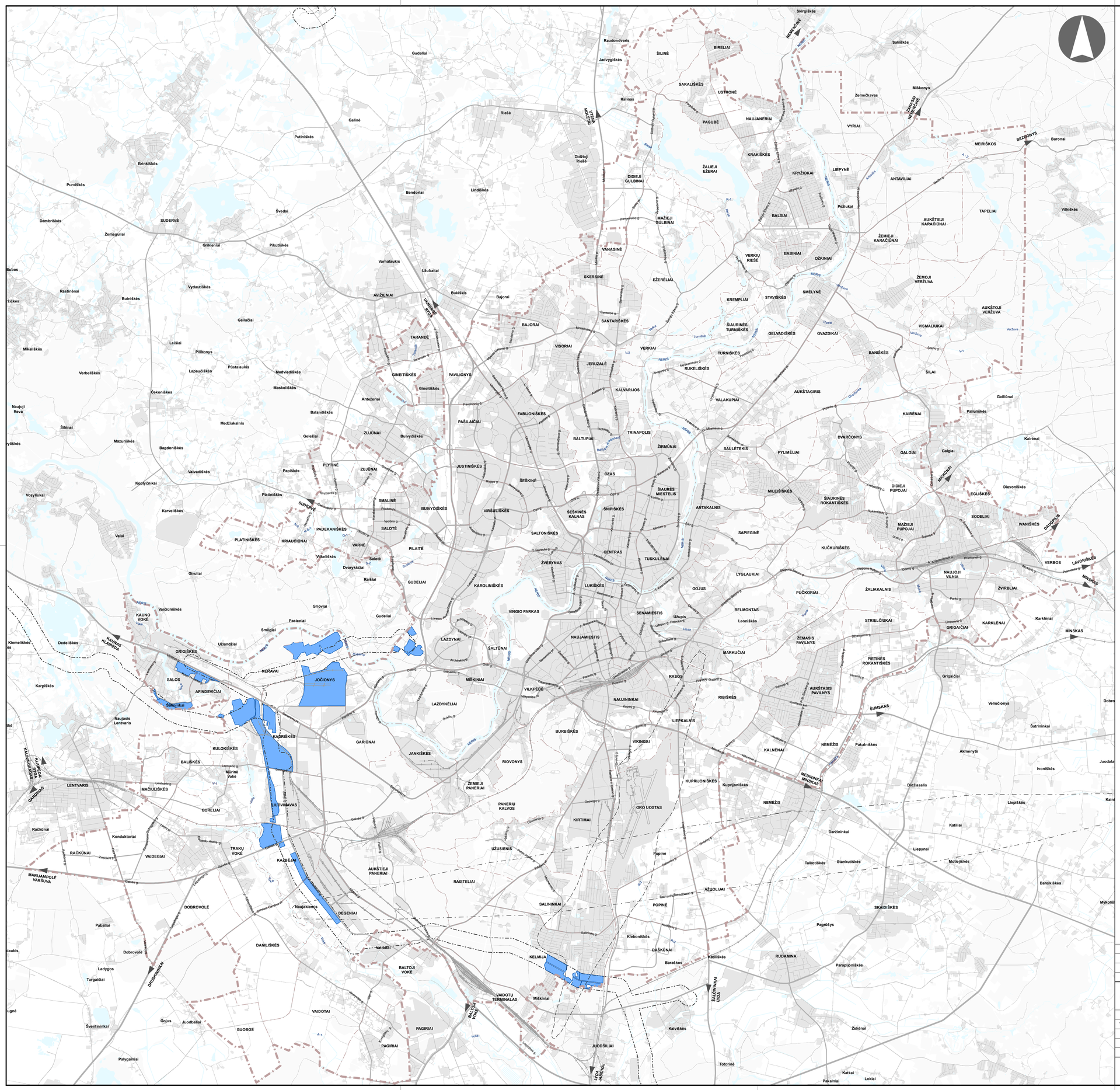

© **VĮ Registrų centras.** NT kadastro, Adresų registro duomenys, 2017 [Gyvenamosios vietovės, savivaldybės ribos].

Vilniaus miesto savivaldybės teritorijų planavimo duomenų bazė Vilniaus KDB500V, GDB-10000, 2016.

Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas

Atlikta naudojant **ESRI® ArcMap** programinę įrangą

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Funkcinėse zonose ar jų dalyse, kurios patenka į „magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorijos ribas", pažymėtas BP Pagrindiniame brėžinyje, nustatyti šie reikalavimai: Magistralinio dujotiekio vietovės klasės teritorijose (200 metrų ir mažesniu atstumu nuo magistralinio dujotiekio trasos) yra taikomi užstatymo normatyvai – didžiausias leistinas žmonėms būti skirtų pastatų skaičius vietovės klasės vienete, pastatų aukštų skaičius bei mažiausias leistinas atstumas nuo magistralinio dujotiekio vamzdyno iki viešam žmonių susibūrimui skirtų statinių ir įrenginių. Šiose teritorijose, negavus magistralinio dujotiekio savininko rašytinio pritarimo, yra draudžiama projektuoti ir statyti bet kokius naujus statinius ar įrenginius, juos rekonstruoti, projektuoti ir atlikti statinių bei įrenginių remonto arba griovimo darbus, keisti pastatų (patalpų) paskirtį, formuoti naujus nekilnojamojo turto kadastro objektus, kaip atskirus nekilnojamojo turto objektus suformuojant patalpas pastate, planuoti teritorijas, nustatyti ar keisti žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir/ar būdą, formuoti naujus ar pertvarkyti esamus žemės sklypus ir pan.
Teritorijose, kuriose yra pasiekti magistralinio dujotiekio vietovės klasėse taikomi užstatymo normatyvai (informaciją teikia magistralinio dujotiekio savininkas), bendrojo plano sprendinių įgyvendinimas galimas tik atlikus magistralinio dujotiekio rekonstravimą, pakeičiant esamą vietovės klasę į aukštesnę. Magistralinio dujotiekio rekonstravimui turi būti taikomos Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo 15 straipsnio 4 dalies nuostatos.

Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorijos riba (po 200 m abipus dujotiekio vamzdyno ašies)

Vilniaus m. savivaldybės ribos

Vilniaus m. rajono riba

Vilniaus oro uosto esamo lėktuvų kilimo ir tūpimo tako perspektyvinė ribinė (55 dBA) triukšmo zonos riba

Perspektyvinė triukšmo zona rezervuotam kitos krypties lėktuvų kilimo ir tūpimo takui

Pastaba: Konkrečios funkcinės zonos reglamentus žiūrėti BP reglamentų lentelėse

0 1 2 4 6 8 km

0	2021.04.23	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PIKTV. DOK. NR.	VILNIAUS PLANAS	Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDRASIS PLANAS	
A280	PV	Mindaugas Grabauskas	
TPV 0067	arch.	Giedrius Bireta	
		Brėžinio arba schemos pavadinimas: **SPRENDINIAI. TEKSTINIO REGLAMENTO NR. 15 SCHEMA MASTELIS 1:50000**	LAIDA 0
LT	Teritorijų planavimo organizatorius: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS	Projekto žymuo: VP16-23	LAPAS 1 / LAPŲ 1