

Aukciono komisijos darbo Reglamento  
1 priedas

**TVIRTINU**

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius

\_\_\_\_\_  
(parašas, data)

**PRITARTA**

Aukciono komisijos 2019 .m. vasario 25 d.  
sprendimu Nr. A-286  
(protokolo numeris....)

**NEKILNOJAMOJO TURTO VIEŠO AUKCIONO  
SĄLYGOS**  
*(kai parduodamas nekilnojamasis turtas be žemės)*

<i>Nekilnojamasis turtas:</i> ..... ..... .....					
Pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina (Eur)	Kainos didinimo intervalas (Eur)	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis (Eur)	Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis (Eur)	Aukciono dalyvių registravimo pradžia/pabaiga (data ir laikas)	Aukciono data ir laikas
..... (..... Eur)	..... (..... Eur)	..... (.....Eur)	..... (.....Eur)	20..-.-., .... val./20..-.-., ..... val.	20...-...-..., .... val.
<i>Bendrosios aukciono sąlygos:</i> Aukciono dalyvio registravimo mokesčio ir garantinio įnašo turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio garantiniam įnašui, registravimo mokesčiui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Nr. ...., .....banke. Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcionuose dokumentus registravimui pateikia ..... ( darbo laiko metu). Aukcionų vykdymo vieta: ..... Aukcionai vykdomi, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178. <i>Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka:</i> nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per ..... dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.					

Aukciono komisijos darbo Reglamento  
2 priedas

**TVIRTINU**

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius

\_\_\_\_\_  
(parašas, data)

**PRITARTA**

Aukciono komisijos 2019 m. vasario 25 d.  
sprendimu Nr. A-286(protokolo numeris....)

**NEKILNOJAMOJO TURTO VIEŠO AUKCIONO  
SĄLYGOS**  
*(kai parduodamas nekilnojamasis turtas su žeme)*

<i>Nekilnojamasis turtas ir jam priskirtas žemės sklypas:</i>									
.....									
.....									
Pradinė bendra nekilnojamojo turto ir jam priskirto žemės sklypo pardavimo kaina (EUR)	Iš jos: pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina (EUR)	Iš jos: žemės sklypo (-ų, dalies) pradinė pardavimo kaina (EUR)	Iš jų žemės sklypo formavimo išlaidos (EUR)	Iš jų PVM (EUR)	Kainos didinimo intervalas (EUR)	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis (EUR)	Aukciono dalyvio garantinio mokesčio dydis (EUR)	Aukciono dalyvių registravimo pradžia/pabaiga (data ir laikas)	Aukciono data ir laikas
..... (.....Eur)	..... (.....Eur)	..... (.....Eur)	..... (.....Eur)	..... (.....Eur)	..... (.....Eur)	..... (.....Eur)	..... (.....Eur)	20..-.-., ...val./20...-.-., ... val.	20...-.-.-., ... val.
<i>Žemės sklypo paskirtis/ naudojimo būdas/naudojimo pobūdis:</i> .....									
<i>Žemės sklypas parduodamas/išnuojamas:</i> .....									
<i>Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:</i>									
.....									
<i>Servitutai:</i>									
.....									
<i>Kitos aukciono sąlygos:</i>									
.....									

.....  
*Bendrosios aukciono sąlygos:* Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio garantiniam įnašui, registravimo mokesčiui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Nr. ...., .....banke.

Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcionuose dokumentus registravimui pateikia ..... ( darbo laiko metu).

Aukcionų vykdymo vieta: .....

Aukcionai vykdomi, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178.

*Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka:* nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per ..... dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.