Savivaldybės būsto nuomos sutarties [*numeris*]
priedas

(Savivaldybės būsto nuomos mokesčio apskaičiavimo akto forma)

SAVIVALDYBĖS BŪSTO NUOMOS MOKESČIO APSKAIČIAVIMO AKTAS

(data)

1. Nuomininkas [*Vardas, pavardė*]
2. Gyvenamosios patalpos (buto) adresas [*Savivaldybės būsto adresas*]
3. Pastato, kuriame yra gyvenamoji patalpa (butas), statybos metai ____ Pastato amžius (metai) ____ Pastato būklės koeficientas $\mathbf{K_i}$ ____
4. Gyvenamosios patalpos (buto, jo dalies) bendrasis plotas **(P)** ____ kv. m Rinkos pataisos koeficientas **R** ____
5. Pastato (namo)konstrukcijų tipas ____
(plytų mūro, blokelių arba mišrių konstrukcijų, gelžbetonio plokščių, monolito, rąstų, apmūrytas rąstų, medinis su karkasu, apmūritas medinis su karkasu)
6. Pastato (namo) ilgaamžiškumas (metais) **T** ____
7. Vietovės pataisos koeficientas $\mathbf{K_V}$ ____
8. Pataisos koeficientas, rodantis savivaldybės būsto aprūpinimą komunaliniais patogumais $\mathbf{M_i}$**:**

8.1. būstas su visais komunaliniais patogumais; **1.00** ____
8.2. būstas bendrabučio tipo pastatuose arba bute su bendrojo naudojimo patalpomis; **0.90** ____
8.3. būstas, kuriame nėra bent vieno iš šių komunalinių patogumų: vandentiekio, nuotekų šalinimo įrenginių (kanalizacijos), vonios ir (ar) tualeto patalpų, centrinio šildymo, gamtinių dujų įvado ir įvado elektrinei viryklei; **0.85** ____
8.4. būstas, kuriame nėra visų šių komunalinių patogumų: vandentiekio, nuotekų šalinimo įrenginių (kanalizacijos), vonios ir (ar) tualeto patalpų, centrinio šildymo, gamtinių dujų įvado ir (ar) įvado elektrinei viryklei. **0.70** ____

9. Naujo statinio 1 m^3 vidutinė statybos vertė eurais **(V_{SV})** ____ Eur
10. Amortizaciniai atskaitymai, apskaičiuoti 1 m^2 per mėnesį **(A_n)** ____ Eur už 1m^2

APSKAIČIUOTAS GYVENAMŲJŲ PATALPŲ NUOMOS MOKESTIS **0.00** **Eur/mėn.**

Skaičiavo: _____
(darbuotojo pareigos, vardas pavardė, parašas)

Su nuomos mokesčiu susipažinau: _____
(nuomininko vardas, pavardė, parašas, data)